



URADNE OBJAVE

OBCINE IZOLA

Številka 20

Izola, četrtek, 24.november 1994

cena 0 Sit

leto 3

Iz vsebine:

- SKLEP o dopolnitvah pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v najem
- SKLEP Izvršnega sveta o zamenjavi dovolilnic

Republika Slovenija
SKUPŠČINA OBCINE IZOLA
Izvršni svet

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (UL RS, št. 18/84 in 34/88) in 200. člena Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87,26/87 in 13/93) je Izvršni svet Skupščine občine Izola na seji dne 15. novembra 1994, sprejel naslednji

SKLEP O DOPOLNITVAH PRAVILNIKA O ODDAJANJU POSLOVNIH STAVB IN POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM

1. člen

V 31. členu Pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v najem (Ur. objave, št. 2/94), se doda nov 31a. člen, ki se glasi:

"Pri določanju vrednosti poslovnega prostora, se dodatne točke glede na namembnost poslovnega prostora, ne upoštevajo za naslednje skupine uporabnikov: - organizacije, ki se v celoti financirajo iz proračuna - društva, ki se delno ali v celoti financirajo iz proračuna - politične organizacije, ki se delno ali v celoti financirajo iz proračuna.

Za skupine dejavnosti, ki tu niso navedene, bo odločal lastnik poslovnega prostora za vsak primer posebej."

2. člen

Za 32. členom se doda nov 32a. člen, ki se glasi:

"Za skupine dejavnosti iz 31a. člena, se pri določanju vrednosti poslovnega prostora ne upoštevajo dodatne točke za lokacijsko ugodnost poslovnega prostora.

Seznam uporabnikov poslovnih prostorov, pri katerih se ne upoštevajo dodatne točke glede na namembnost poslovnega prostora in glede na lokacijsko ugodnost poslovnega prostora, letno potrjuje lastnik poslovnega prostora."

3. člen

Za 34. členom se doda nov 34a. člen, ki se glasi:

"Za poslovne prostore, ki se financirajo neposredno iz proračuna občine Izola, odloča o oprostitvi deleža najemnine za poslovni prostor, ki se nanaša na investicijsko vzdrževanje, Izvršni svet občine Izola in sicer za vsak primer posebej."

4.

Sklep o dopolnitvi pravilnika začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. novembra 1994 dalje.

Številka: 363 - 19/93
Datum : 15/11 - 1994

Predsednik
Davorin ADLER

Repubblica di Slovenia
ASSEMBLEA DEL COMUNE DI ISOLA
Consiglio esecutivo

Visti gli artt. 1 e 10 della Legge sugli edifici e i locali d'esercizio (Gazz.Uf. RSS, nn. 18/84 e 34/88) e l'art. 200 dello Statuto del comune di Isola (Foglio ann. uff., nn.21/87, 26/87 e 13/93), il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola ha approvato, nella seduta del 15 novembre 1994, la seguente

DELIBERAZIONE

SULLE INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO SULL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI EDIFICI E LOCALI D'ESERCIZIO

Art. 1

Alla fine dell'art. 31 del Regolamento sull'assegnazione in locazione di edifici e locali d'esercizio viene aggiunto un nuovo art. 31a e precisamente:

"Nella determinazione del valore del locale d'esercizio, i punti aggiuntivi relativi alla destinazione d'uso del locale d'esercizio non vengono calcolati per i seguenti gruppi di utenti: - organizzazioni interamente finanziate dai mezzi di bilancio - associazioni parzialmente o interamente finanziate dai mezzi di bilancio - organizzazioni politiche parzialmente o interamente finanziate dai mezzi di bilancio.

Nel caso di altri gruppi di attività qui non elencati a decidere e il proprietario del locale d'esercizio, separatamente per ogni singolo caso."

Art. 2

Alla fine dell'art. 32 del Regolamento sull'assegnazione in locazione di edifici e locali d'esercizio viene aggiunto un nuovo art. 32a e precisamente:

"Per i gruppi di attività di cui all'art. 31a, nella determinazione del valore del locale d'esercizio non vengono presi in considerazione i punti aggiuntivi per la posizione vantaggiosa del locale d'esercizio.

L'elenco degli utenti dei locali d'esercizio per i quali i punti aggiuntivi relativi alla destinazione d'uso e la posizione vantaggiosa del locale d'esercizio non vengono presi in considerazione viene sottoposto alla convalida annuale del proprietario del locale d'esercizio."

Art. 3

Alla fine dell'art. 34 viene aggiunto un nuovo art. 34a e precisamente:

"Nel caso dei locali d'esercizio finanziati direttamente dal bilancio del comune di Isola a decidere sull'esonero dal pagamento della quota relativa alla manutenzione a titolo di investimenti del canone di locazione e il Consiglio esecutivo, separatamente per ogni singolo caso.

Art. 4

La Deliberazione sulle integrazioni al Regolamento sull'assegnazione in locazione di edifici e locali d'esercizio entra in vigore l'ottavo giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel Foglio annunci ufficiali e viene applicata a decorrere dal 1o novembre 1994.

N.ro: 363-19/93
Data: 15/11-1994

Il presidente
Davorin ADLER

Republika Slovenija
SKUPŠČINA OBČINE IZOLA
Izvršni svet

Številka: 343 - 1/89
Datum : 15 - 11/94

Na podlagi 200. člena Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87,26/87 in 13/93) je Izvršni svet Skupščine občine Izola na seji dne 15. novembra 1994 sprejel naslednji

SKLEP

1.

Izvršni svet Skupščine občine Izola ugotavlja, da je pri postopku izdajanja dovolilnic za parkiranje na območju varovanih parkirišč (sklep IS SO št. 343 - 1/89, z dne 13.4.1994) prišlo do nepravilnosti, zato se obstoječe dovolilnice za parkiranje in prehod zamenjajo z nalepkami, ki bodo časovno omejene na koledarsko leto.

2.

Zamenjava obstoječih dovolilnic z nalepkami se opravi na Oddelku za notranje zadeve SO Izola - pri referentu za promet in sicer od 1. do 31. decembra 1994.

Krajevna skupnost Izola - Staro mesto je dolžna do 25.11.1994 dostaviti Oddelku za notranje zadeve SO Izola vso dokumentacijo o izdanih dovolilnicah.

3.

Do zamenjave dovolilnic z nalepkami so upravičeni samo občani, ki izpolnjujejo pogoje določene v sklepu št. 343 - 1/89, z dne 13.4.1994:

- da občan stanuje znotraj določenega območja
- da ima registrirano vozilo
- da nima zagotovljenega drugega prostora za parkiranje
- da ima dokazilo o plačilu nadomestila za dovolilnico.

Občani so pri zamenjavi dovolilnic, dolžni doplačati razliko nadomestila za leto 1995.

4.

Za pripravo nalepk se zadolži Sekretariat za občno upravo SO Izola, ki jih je dolžan do 30.11.1994 posredovati Oddelku za notranje zadeve SO Izola.

5.

Od 1. 1. 1995 stare dovolilnice ne veljajo več. Veljavne so nalepke iz prve točke sklepa, ki bodo nalepljene na sprednjo šipo vozila.

6.

Sklep se objavi v Uradnih objavah občine Izola.

Predsednik
Davorin ADLER I.r

Repubblica di Slovenia
ASSEMBLEA DEL COMUNE DI ISOLA
Consiglio esecutivo

Numero: 343-1/89
Data: 15/11-1994

Visto l'art.200 dello Statuto del comune di Isola (F.ann.uff., nn. 21/87, 26/87 e 13/93) il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola ha approvato, nella seduta del 15 novembre 1994, la seguente

DELIBERAZIONE

1

Il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola ha constatato che nel procedimento di rilascio dei permessi per il parcheggio nei parcheggi custoditi (delibera del CE AC n. 343- 1/89 del 13/4-1994) si sono verificate delle irregolarità. Per questa ragione gli attuali permessi per il parcheggio risp. passaggio vengono sostituiti con tessere autoadesive la cui validità sarà limitata ad un anno.

2

La sostituzione degli attuali permessi con le tessere autoadesive va effettuata presso l'ufficiale addetto al traffico del Dipartimento per gli affari interni dell'AC Isola, tra il 1o e il 31 dicembre 1994.

La Comunità locale Isola - Città vecchia ha l'obbligo di consegnare, entro il 25/11-1994, al Dipartimento per gli affari interni dell'AC Isola la documentazione completa relativa ai permessi rilasciati.

3

Hanno diritto alle tessere sostitutive solo i cittadini che adempiono alle condizioni di cui alla delibera n. 343-1/89 del 13/4-1994 e precisamente:

- risiedono all'interno della zona interessata
- possiedono un veicolo immatricolato
- non hanno un altro posteggio garantito
- possiedono la ricevuta sull'effettuato pagamento della quota prevista.

Al momento della sostituzione dei permessi i cittadini hanno l'obbligo di pagare la somma restante della quota per l'anno 1995.

4

E' incaricato della preparazione delle tessere autoadesive il Segretariato di pubblica amministrazione dell'AC Isola, il quale ha l'obbligo di consegnarle, entro il 30/11-1994, al Dipartimento per gli affari interni dell'AC Isola.

5

La validità degli attuali permessi scade il 1/1-1995. A decorrere dal 1/1-1995 saranno considerate valide solo le tessere autoadesive di cui al punto 1 della presente, attaccate al parabrezza del veicolo.

6

La presente deliberazione viene pubblicata nel Foglio annunci ufficiali del comune di Isola.

Il presidente
Davorin Adler f.to.