



URADNE OBJAVE

OBČINE IZOLA

Številka 5

Izola, četrtek, 28.april 1995

cena 0 Sit

leto 4

Iz vsebine:

- ODLOK o uvedbi agromelioracijskih postopkov na območju občine Izola

Na podlagi 2. odstavka SKLEPA o podpisnikih odlokov in drugih aktov občinskega sveta št. O13-3/94 z dne 22. februarja 1995

RAZGLAŠAM

ODLOK o uvedbi agromelioracijskih postopkov na območju občine Izola

Številka: 321-34/94

Datum: 5.april 1995

Župan: Dr.Mario Gasparini l.r

Na podlagi 105. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 17/86 in Uradni list RS, št.9/90 in 5/91), 3. in 4. člena Zakona o finančnih intervencijah v kmetijstvo, proizvodnjo in ponudbo hrane (Uradni list RS, št. 5/91), Dolgoročnega plana občine Izola za obdobje 1986 2000 (Uradne objave št. 5/89 in 11/89) in 4. točke družbenega plana občine Izola (Uradne objave št. 19/90 in 22/90) in 2.odstavka 4. člena Statutarnega sklepa (Ur.objave št. 23/94), je Občinski svet občine Izola na svoji seji dne 5.aprila 1995 sprejel naslednji

ODLOK

o uvedbi agromelioracijskih postopkov na območju občine Izola

1. člen

S tem odlokom se na predlog Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Izpostava Koper v nadaljnjem besedilu Sklad in KVZ Nova Gorica, Kmetijska svetovalna služba Koper v nadaljnjem besedilu KSS Koper uvede agromelioracijske postopke za izvajanje agromelioracijskih del na kmetijskih zemljiščih v občini Izola, ki so z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za "Podeželje občine Izola" (Uradne objave št.35/89) in Dolgoročnim planom občine Izola (Uradne objave št.5/89 in 11/89) trajno namenjena kmetijski proizvodnji.

2. člen

Agromelioracijska območja iz 1. člena tega odloka posegajo v dele v naslednjih notranjih ureditvenih območjih:

1. V planski celoti Strunjan, območji: Z 7/3 K in Z 7/3 KG.
2. V planski celoti Podeželje zahod, območji: Z 8/2 K in Z 8/2 KG.
3. V planski celoti Livade Polje, območji: Z 9/1 K in Z 9/1 KG.
4. V planski celoti Malija, območji: Z 11/6 K in Z 11/6 KG.
5. V planski celoti Podeželje osrednji del, območja: Z 12/1 K, 12/1 KG in 12/1 S.
6. V planski celoti Korte Medoši, območja Z 13/3 KG, Z 13/4 KG, Z 13/5 K, Z 13/6 K in 13/6 KG.

Meje agromelioracijskih območij so vrisane v katastrskih načrtih v merilu 1 : 5000 kartografskega dela družbenega

plana občine Izola za obdobje 1986-1990 in dogoročnega plana občine Izola za obdobje 1986-2000 v območjih ki so trajno namenjena za kmetijsko proizvodnjo.

3. člen

Agromelioracijska dela znotraj ureditvenih območij iz 2. člena tega odloka se bodo izvajala skladno z investicijsko ureditvenim programom, ki ga bo pred pričetkom del pripravila KSS Koper ali druga za to strokovna institucija v sodelovanju s Skladom oz. investitorji.

4. člen

Investitor za izvedbo agromelioracij je lahko Sklad, druga pravna oseba ali fizična oseba kot lastnik zemljišča ali zakupnik.

5. člen

Agromelioracijska dela obsegajo: pripravo zemljišča, založno gnojenje v skladu z rezultati analiz zemlje, izboljševanje rodovitnosti tal, posek in čiščenje drevesne in grmovne zarasti, izkop panjev, odvoz štorov, kamenja in grobelj, planiranje, terasiranje, rigolanje, ripanje, urejanje poti in obračališč, delno urejanje vodnega režima tal, čiščenje terena, prevoz in trošenje gnojil ter ostala ročna dela. Po zaključku agromelioracijskih del mora biti zemljišče pripravljeno za saditev oz. setev. Lastniki zemljišč oz. zakupniki na agromelioracijskih območjih so dolžni pripraviti zemljišče v skladu z ureditveno investicijskim programom.

6. člen

Investitor je dolžan pred posegom z agromelioracijskim delom na zemljišču dostaviti ureditveno investicijski program v potrditev pristojnemu upravnemu organu in pristojni kmetijski inšpekciji. Investitor je dolžan za večje posege na zemljiščih pridobiti tudi ustrezno lokacijsko dokumentacijo in dovoljenja v skladu z zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS in RS št. 18/84, 37/85, 29/86, 26/90, 18/93 in 47/93).

7. člen

Kultura in način rabe kmetijskih zemljišč po izvedbi agromelioracije mora ustrezati normativom tehnološkega dela ureditveno investicijske dokumentacije. Lastniki kmetijskih zemljišč oz. zakupniki so pri rabi zemljišč vazani na določbe sprejetega proizvodnega programa ne glede na to ali so sklenili s kom pogodbo o proizvodnem sodelovanju ali ne.

8. člen

Nadzor nad izvajanjem agromelioracijskih del in tega odloka opravlja kmetijska inšpekcija in za to pristojni upravni organ.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnih objavah.

Štev.:321-34/94

Datum:5.april 1995

Predsednik: Marino Domio

Visto il II comma della DELIBERA sui firmatari dei decreti e degli altri atti del Consiglio comunale n.ro 013-3/94 del 22 febbraio 1995

PROCLAMO

il

DECRETO sull'introduzione dei procedimenti di agromiglioria nel territorio del Comune di Isola

N.ro: 321-34/94

Data: 5 aprile 1995

Il Sindaco f.to
Dott. Mario Gasparini

Visti l'art. 105 della Legge sui terreni agricoli (GU RSS, n. 17/86, e GU RS, nn. 9/90 e 5/91), gli artt. 3 e 4 della Legge sugli interventi finanziari nell'agricoltura, nella produzione e nell'offerta di viveri (GU RS, n. 5/91), il Piano a lungo termine del Comune di Isola per il periodo 1986-2000 (F.ann.uff., nn. 5/89 e 11/89), il punto 4 del Piano sociale del Comune di Isola (F.ann.uff., nn. 19/90 e 22/90) e l'art. 4, comma II, della Delibera statutaria (F.ann.uff., n. 23/94), nella sua seduta del 5 aprile 1995 il Consiglio comunale ha approvato il seguente

DECRETO

sull'introduzione dei procedimenti di agromiglioria nel territorio del Comune di Isola

Art. 1

Su proposta della Sezione di Capodistria del Fondo del demanio agricolo e forestale della Repubblica di Slovenia (in seguito indicato come Fondo) e dell'Istituto di Agricoltura e veterinaria di Nova Gorica Servizio di consulenza per il settore agricolo di Capodistria (in seguito indicato come SCA Capodistria), con il presente Decreto vengono introdotti i procedimenti per l'attuazione di agromigliorie sui terreni agricoli nel comune di Isola che in base al Decreto sulle condizioni dell'assetto territoriale delle "Zone rurali del comune di Isola" (F.ann.uff., n. 35/89) e in base al Piano a lungo termine del Comune di Isola (F.ann.uff., nn. 5/89 e 11/89) sono destinate alla produzione agricola permanente.

Art. 2

Le zone di agromiglioria di cui all'art. 1 del presente Decreto occupano parte delle seguenti zone di assetto: 1. Nell'unita' di pianificazione "Strugnano" le zone Z 3/7 K e Z 7/3 KG. 2. Nell'unita' di pianificazione "Zone rurali - ovest" le zone Z 8/2 K e Z 8/2 KG. 3. Nell'unita' di pianificazione "Livade Polje" le zone Z 9/1 K e Z 9/1 KG. 4. Nell'unita' di pianificazione "Malija" le zone Z 11/6 K e Z 11/6 KG. 5. Nell'unita' di pianificazione "Zone rurali - parte centrale" le zone Z 12/1 K, 12/1 KG e 12/1 S. 6. Nell'unita' di pianificazione "Korte Medoši" le zone Z 13/3 KG, Z 13/4 KG, Z 13/5 K, Z 13/6 K e Z 13/6 KG.

I confini delle zone di agromiglioria sono segnate nelle mappe catastali (scala 1 : 5000) della parte cartografica del Piano sociale del Comune di Isola per il periodo 1986-1990 e del Piano a lungo termine del Comune di Isola per il periodo 1986-2000, relative alle zone permanentemente destinate alla produzione agricola.

Art. 3

All'interno delle zone di assetto di cui all'art. 2 del presente Decreto gli interventi di agromiglioria verranno eseguiti in conformita' al programma regolatore e degli investimenti, il quale verra' elaborato prima dell'inizio dei lavori dal SCA Capodistria o da un'altra istituzione competente in collaborazione con il Fondo o con gli investitori.

Art. 4

L'investitore dei lavori di agromiglioria puo' essere il Fondo o altra persona giuridica o fisica in qualita' di proprietario o affittuario del terreno.

Art. 5

L'agromiglioria comprende le seguenti operazioni: la preparazione del terreno, la concimazione preliminare correttiva in base alle analisi chimiche del terreno, il taglio e la rimozione degli alberi e degli arbusti, lo sradicamento dei ceppi, l'asporto dei ceppi, dei massi e delle pietraie, lo spianamento e il terrazzamento dei terreni, l'aratura di scasso, l'erpicoltura, l'assetto dei sentieri e degli spiazzi per le manovre delle macchine agricole, la parziale regolazione delle acque, la pulitura del terreno, il trasporto e lo spargimento dei fertilizzanti nonche' altri lavori manuali.

Concluse le operazioni di agromiglioria il terreno deve essere pronto per il piantamento o per la semina. I proprietari risp. affittuari dei terreni nelle zone sottoposte all'agromiglioria devono preparare il terreno in conformita' al programma regolatore e degli investimenti.

Art. 6

Prima dell'intervento di agromiglioria l'investitore e' tenuto a sottoporre alla conferma dell'organo amministrativo e dell'ispettorato agricolo competente il programma regolatore e degli investimenti. Per interventi estesi l'investitore deve acquisire anche la necessaria documentazione d'ubicazione e le licenze previste dalla Legge sull'assetto di abitati e su altri interventi nell'ambiente (Gazz.Uff.RSS e RS, nn. 18/84, 37/85, 29/86, 26/90, 18/93 e 47/93).

Art. 7

Eseguiti i lavori di agromiglioria le colture e le modalita' dell'utilizzo dei terreni agricoli devono corrispondere alle normative di cui nella parte tecnologica del programma regolatore e degli investimenti. Nell'utilizzo dei terreni i proprietari o affittuari devono rispettare le disposizioni del programma di produzione accolto, indipendentemente dall'eventuale stipulazione di un contratto di cooperazione alla produzione.

Art. 8

Il controllo dell'esecuzione degli interventi di agromiglioria e dell'applicazione delle norme del presente Decreto viene eseguito dal servizio ispettivo agricolo e dal competente organo amministrativo.

Art. 9

Il presente Decreto entra in vigore l'ottavo giorno successivo alla sua pubblicazione nel Foglio annunci ufficiali.

Numero: 321-34/94

Data: 5 aprile 1995

Il presidente Marino DOMIO