



199708965

COBISS

**VSEBINA:****- SKLEP O JAVNI OBRAVNAVI IN RAZGRNITVI PREDLOGA PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA SANACIJO DEGRADIRANEGA PROSTORA OBČINE IZOLA**Republika Slovenija  
SKUPŠČINA OBČINE IZOLA Izvršni svet

Na podlagi 37., 38. in 43. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Ur. list RS, št. 26/90), 16. člena zakona o spremembah zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list RS, št. 18/93), 3. člena uredbe o postopku priprave in sprejemanja prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora in 200. člena Statuta občine Izola (Ur. objave, št. 21/87, 26/87 in 13/93) je Izvršni svet Skupščine občine Izola na seji 22. februarja 1994 sprejel naslednji

**SKLEP O JAVNI OBRAVNAVI IN RAZGRNITVI PREDLOGA PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA SANACIJO DEGRADIRANEGA PROSTORA OBČINE IZOLA**

## 1. člen

Izvršni svet Skupščine občine Izola sprejme predlog prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora občine Izola, ki ga je pripravil Urbanistični inštitut Republike Slovenije, Ljubljana, v februarju 1994 ter ga posreduje v javno razgrnitev in razpravo.

## 2. člen

Predlog prostorskih ureditvenih pogojev za sanacijo degradiranega prostora občine Izola vsebuje besedni del in grafične prikaze. Besedni del vsebuje: evidence, odlok, obrazložitev odloka in merila ter pogoje. Grafični del vsebuje: pregledno topografsko karto z razvrstitvijo posegov, pregledno katastrsko karto s prikazom območij posegov, strokovne podlage in projektne rešitve za sanacijo posameznih posegov.

Na vseh mestih razgrnitve bodo razgrnjeni kompletni besedni del in vse pregledne grafične priloge. Poleg teh bodo, zaradi obsežnosti gradiva, v tajnistvu posameznih krajevnih skupnosti na vpogled samo tiste projektne rešitve za sanacijo posameznih posegov, ki se nahajajo v prizadeti krajevni skupnosti; Vsi primeri projektne rešitve za sanacijo posameznih posegov bodo na vpogled na Zavodu za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve.

## 3. člen

Predlog se javno razgrne: na sedežih krajevnih skupnosti: Krajevna skupnost Izola Staro mesto, Ob starem zidovju 17, Izola, Krajevna skupnost Livade, Veluščkova št. 8, Izola, Krajevna skupnost Jagodje-Dobrava, Krajevna skupnost Korte, združeni dom Korte, v preddverju Zavoda za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve, Postonjska 3, Izola

Ogled razgrnjene dokumentacije je možen: vsak delovni dan od 8.00 do 14.00 ure, petek 8.00 do 13.00 in v sredo od 8.00 do 12.00 ure in od 14.00 do 17.00 ure razen v Krajevni skupnosti Livade, v kateri je ogled dokumentacije možen ob ponedeljkih in četrčkih od 15.30 do 17.30 ure.

## 4. člen

Javna razgrnitev in obravnava predloga traja 30 dni od dneva objave tega sklepa v Uradnih objavah občine Izola in sicer od 24. februarja 1994 do 26. marca 1994.

## 5. člen

Razgrnitev opravi in daje vsa potrebna pojasnila v zvezi z razgrnjeno dokumentacijo Zavod za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve občine Izola v sodelovanju z izdelovalcem (Urbanistični inštitut Republike Slovenije).

Krajevne skupnosti skupaj z Zavodom za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve in izdelovalcem organizirajo javno obravnavo. Predvideni sta: za območje mestnega predela občine Izola, v skupščinskih dvorani v Izoli in za podezelski del občine, v Gasilskem domu v Maliji

Kraj in čas obravnav se objavi na krajevno običajen način z obvestilom v krajevnem časopisu Mandrač Il Mandracchio

## 6. člen

Podjetja, zavodi, skupnosti, organi in društva, delovni ljudje in občani lahko v času javne razgrnitve vpišejo svoja mnenja in pripombe na mestih razgrnitve oz. jih pisno posredujejo Zavodu za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve.

## 7. člen

Ta sklep velja takoj.

Številka: 352 4/93  
Datum: 22. februar 1994  
Predsednik Davorin Adler

Visti gli artt. 37, 38 e 43 della Legge sull'assetto di abitati e altri interventi nell'ambiente (Gazz.Uff.RSS, nn. 18/84, 37/85, 29/86 e Gazz.Uff.RS, n. 26/90), l'art. 16 della Legge sulle modifiche alla legge sull'assetto di abitati e altri interventi nell'ambiente (Gazz.Uff.RS, n. 18/93), l'art. 3 dell'Ordinanza sui procedimenti di preparazione e accoglimento delle condizioni di assetto spaziale per il risanamento delle zone in degrado e l'art. 200 dello Statuto del comune di Isola (Foglio ann.uff., nn.21/87, 26/87 e 13/93) il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola ha approvato, nella seduta del 22 febbraio 1994, la seguente

**D E L I B E R A Z I O N E S U L P U B B L I C O D I B A T T I T O E L' E S P O S I Z I O N E A L P U B B L I C O D E L L E C O N D I Z I O N I D I A S S E T T O S P A Z I A L E P E R I L R I S A N A M E N T O D E L L E Z O N E I N D E G R A D O N E L C O M U N E D I I S O L A**

## Art. 1

Il Consiglio esecutivo dell'Assemblea del comune di Isola approva la proposta delle condizioni di assetto spaziale per il risanamento delle zone in degrado nella città di Isola, elaborata dall'Istituto di urbanistica della Repubblica di Slovenia di Lubiana nel febbraio 1994, e sottopone la proposta alla libera visione del pubblico e a pubblico dibattito.

## Art. 2

La proposta delle condizioni di assetto spaziale per il risanamento delle zone in degrado nel comune di Isola contiene una parte testuale e una rappresentazione grafica. La parte testuale contiene: le evidenze, il decreto, la motivazione del decreto, le scale e le condizioni. La parte grafica contiene: la mappa topografica con la disposizione degli interventi, la mappa catastale con rappresentate le zone degli interventi, le basi professionali e le soluzioni progettistiche per il risanamento dei singoli interventi.

In tutti i punti dell'esposizione al pubblico verrà esposta la completa documentazione testuale con tutti gli allegati grafici. Inoltre, data l'ampiezza della documentazione, nelle segreterie delle singole comunità locali saranno esposte solo le soluzioni progettistiche relative al risanamento degli interventi che saranno eseguiti nelle sigole comunità locali; tutti gli esempi delle soluzioni progettistiche per il risanamento dei singoli interventi saranno esposte all'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia.

## Art. 3

La proposta viene esposta al pubblico:

- alle sedi delle comunità locali: Comunità locale Isola - Città vecchia, Via antiche mura 17, Comunità locale Livade, Via A. Velušček 8, Isola, Comunità locale Jagodje - Dobrava, Comunità locale Korte, Casa della cooperativa, Korte,
  - nell'atrio dell'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia, Via Postumia 3, Isola. L'esaminazione della documentazione esposta è possibile:
  - nei giorni feriali dalle 8.00 alle 14.00, venerdì dalle 8.00 alle 13.00 e
  - mercoledì dalle 8.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00,
- eccetto alla Comunità locale di Livade, nella quale la documentazione può essere esaminata - lunedì e giovedì dalle 15.30 alle 17.00.

## Art. 4

L'esposizione al pubblico e il pubblico dibattito durano 30 giorni, a partire dal giorno della pubblicazione della presente deliberazione nel Foglio ann.uff. del comune di Isola, e precisamente dal 24 febbraio 1994 al 24 marzo 1994.

## Art. 5

L'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia, in collaborazione con l'autore della proposta (Istituto di urbanistica della Repubblica di Slovenia), esegue l'esposizione al pubblico e fornisce le spiegazioni relative alla documentazione esposta.

Le comunità locali organizzano il pubblico dibattito in collaborazione con l'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia e l'autore. I pubblici dibattiti sono previsti:

- per la zona urbana del comune di Isola - nella sala assembleare a Isola, e
- per le zone rurali - alla Casa dei vigli del fuoco a Malija.

Il luogo e il tempo del pubblico dibattito vengono pubblicati nel modo localmente consueto, mediante avviso nel giornale locale Mandrač - Il Mandracchio.

## Art. 6

Durante l'esposizione le aziende, gli enti, le comunità, gli organi e le associazioni nonché i lavoratori e i cittadini hanno la possibilità di annotare i propri pareri e osservazioni nei punti di esposizione, o inviarle per iscritto all'Istituto per la pianificazione, l'urbanistica, gli alloggi e l'edilizia.

## Art. 7

La presente deliberazione entra in vigore con effetto immediato.

N.ro: 352-4/93  
Data: 22 febbraio 1994  
Presidente Davorin Adler