



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU in 110/02-ZDT-B in 18. člena statuta Občine Logatec (LN št. 5/99) je Občinski svet Občine Logatec na 10. seji, dne, 04.10.2007 sprejel

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE LOGATEC ZA LETO 2007

1. člen

V odloku o proračunu Občine Logatec za leto 2007 (Logaške novice št. 3/1) se 2. člen spremeni tako, da se glasi:

"Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A. IZKAZ RAČUNA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov	V EUR Rebalans 2007
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	12.596.361
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	9.468.195
70 DAVČNI PRIHODKI	6.987.434
700 Davki na dohodek in dobiček	5.591.173
703 Davek na premoženje	1.057.033
704 Domači davki na blago in storitve	339.228
706 Drugi davki	-
71 NEDAVČNI PRIHODKI	2.480.761
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.506.079
711 Takse in pristojbine	24.116
712 Denarne kazni	9.648
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	41.256
714 Drugi nedavčni prihodki	899.662
72 KAPITALSKI PRIHODKI	2.309.292
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	487.563
721 Prihodki od prodaje zalog	-
Prihodki od prodaje zemljišč in neop. dolg.	
722 sredstev	1.821.729
73 PREJETE DONACIJE	-
730 Prejete donacije iz domačih virov	-
731 Prejete donacije iz tujih virov	-
74 TRANSFERNI PRIHODKI	818.874
Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih	
740 institucij	818.874
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	12.839.933
40 TEKOČI ODHODKI	1.714.984
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	493.798
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	99.579
402 Izdatki za blago in storitve	1.011.975
403 Plačila domačih obresti	2.350
409 Rezerve	107.282

41 TEKOČI TRANSFERJI	3.765.972
410 Subvencije	41.730
411 Transferji posameznikom in gospodinjstvom	2.068.742
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	489.510
413 Drugi tekoči domači transferi	1.165.990
414 Tekoči transferi v tujino	-
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	6.590.724
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	6.590.724
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	768.253
430 Investicijski transferi	-
431 Investicijski transferi pravnim osebam, ki niso PU	618.052
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	150.201
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I. - II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	- 243.572

B. IZKAZ FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov	Rebalans 2007
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	-
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	-
750 Prejeta vračila danih posojil	-
751 Prodaja kapitalskih deležev	-
752 Kupnine iz naslova privatizacije	-
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	-
DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH 44 DELEŽEV	-
440 Dana posojila	-
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	-
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih	-
443 in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	-
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)	-



C. IZKAZ RAČUNA FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Rebalans 2007
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	-
50 ZADOLŽEVANJE	-
500 Domače zadolževanje	-
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	82.516
55 ODPLAČILA DOLGA	82.516
550 Odplačila domačega dolga	82.516
IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	- 326.088
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII. - VIII.)	- 82.516
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	243.572
STANJE SREDSTEV NA RAČUNU NA DAN 31.12.2006	
9009 Splošni sklad za drugo	326.088

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk - kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Logatec: <http://www.obcina-logatec.com/>
Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v javnem glasilu, uporablja pa se za leto 2007.

Številka: 410-47/2007-1

Datum: 04.10.2007

ŽUPAN
OBČINE LOGATEC
Janez Nagode l.r.

Na podlagi četrtega odstavka 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07) ter 23. in 72. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-1 (Ur.l. RS, št. 110/02 (8/03 - popr.), 58/03-ZZK-1, 33/07-ZPNačrt) in 18. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/99) je Občinski svet Občine Logatec na svoji 10. redni seji dne, 4.10.2007 sprejel

**ODLOK
O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU
ZA OBMOČJE UREJANJA GL J4-C1 Staro jedro Gorenji Logatec**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme občinski lokacijski načrt za območje urejanja GL J4-C1 Staro jedro Gorenji Logatec, ki ga je izdelal Lovrenc J. Erker d.o.o. iz Logatca, pod številko 05/03-07/N, marec 2007.

2. člen

(vsebina občinskega lokacijskega načrta)

(1) Občinski lokacijski načrt iz 1. člena tega odloka določa mejo območja urejanja, funkcijo območja, umestitev načrtovanih ureditev v prostor, vplive in povezave s sosednjimi območji, pogoje za prometno, energetsko, komunalno in drugo gospodarsko infrastrukturo, rešitve in ukrepe za varstvo okolja, varstvo kulturne dediščine, ohranjanja narave in trajnostno rabo naravnih dobrin, rešitve in ukrepe za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, elemente za zakoličenje, etapnost, tolerance in nadzor nad izvajanjem odloka.

(2) Občinski lokacijski načrt iz 1. člena tega odloka vsebuje tekstualni, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del :

I. SPLOŠNE DOLOČBE

-vsebina OLN

II. UREDITVENO OBMOČJE

-obseg UO

-funkcija UO

III. UMEŠTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

-opis vplivov in povezav po s sosednjimi območji

-opis rešitev načrtovanih objektov in površin

-lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo

-posegi izven UO in uskladitev pogojev urejanja

IV. ZASNOVA PROJEKTIH REŠITEV PROMETNE INFRASTRUKTURE

-dostopi, dovozi in mirujoč promet

V. ZASNOVA PROJEKTIH REŠITEV ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO

-projektne rešitve komunalne in energetske infrastrukture

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

-varstvo tal in voda

-varstvo zraka

-varstvo pred hrupom

-varstvo kulturne dediščine

-ohranjanje narave

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI-varstvo pred požarom

VIII. NAČRT PARCELACIJE

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

X. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI LOKACIJSKEGA NAČRTA

XI. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU

XII. NADZOR

XIII. KONČNE DOLOČBE

2. Grafični del:

- Načrt namenske rabe prostora

1a) Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela prostorskega reda občine,

1b) Površine podrobnejše namenske rabe

1c) Členitev prostora na funkcionalne in prostorske enote z merili za urejanje prostora glede na rešitve

1d) Javno dobro

- Načrt ureditvenega območja z načrtom parcelacije

2a) Gradbene parcele (pripadajoča zemljišča k objektom trajnega ali začasnega značaja

2b) Javno dobro, z visrom javne infrastrukture

- Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji



- 3a) Razmestitev dejavnosti
- 3b) Razporeditev javnih površin
- 3c) Lega objektov oblika, zasaditev
- 3d) Potek javne in gospodarske infrastrukture
- 3e) Območja varovanja

3. Priloge občinskega lokacijskega načrta:

- Povzetek za javnost
- Izvleček iz prostorskih sestavin planskih aktov
- Obrazložitev in utemeljitev občinskega lokacijskega načrta
- Strokovne podlage za izdelavo občinskega lokacijskega načrta
- Smernice pristojnih organov, organizacij in skupnosti
- Seznam sprejetih aktov o zavarovanju in seznam sektorskih aktov in predpisov
- Spis postopka priprave in sprejemanja lokacijskega načrta
- Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca.

II. UREDITVENO OBMOČJE

3. člen

(obseg ureditvenega območja)

Območje urejanja obsega naslednje parcele: 1, 1838/1-del, 1838/15, 1838/16, 1838/2, 1838/3, 1838/4, 1838/5, 1838/7, 1838/8, 1838/9, 1871, 1875-del, 1878-del, 1880, 1881, 1884, 1885, 1892, 2, 309/1, 309/2, 309/3, 309/4, 316/14, 316/17-del, *58/2, 1848/1-del, 1866/1-del, 1866/2-del, 1866/3-del, 294/13, 295/1, 295/30, 295/31, 295/32, 295/33, 297/1, 297/2, 298/1, 298/2, 299/3-del, 299/5, 299/6, 299/7, 299/8, vse k.o. Gorenji Logatec.

4. člen

(funkcija ureditvenega območja)

(1) Območje urejanja obsega staro jedro v Gorenjem Logatcu, ki se morfološko deli na tri enote, ki se stikajo z glavno cesto G2 102 (Tržaška cesta):

1. območje gradu in okolice s pripadajočimi zgradbami – 20.500 m²
2. območje cerkve, župnišča in ožje okolice cerkvenega trga – 6.500 m²
3. območje zadružnega doma in ožje okolice avtobusnega postajališča – 2.700 m².

(2) Območje urejanja obsega ožje jedro Gorenjega Logatca v skupni površini 29.700 m². Gre za pretežno pozidano območje z objekti iz različnih zgodovinskih obdobij. Za grajskim poslopjem se nahajajo športni objekti in drevesni park. Znotraj območja urejanja se nahaja 5 objektov kulturne dediščine. Območje urejanja prečka potok Logaščica, ki je varovan s posebnim režimom. Tržaška cesta je rekonstruirana in ima varovalni pas.

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

5. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

OLN omogoča razvoj ožjega jedra Gorenjega Logatca predvsem v zgostitvi poselitve, spodbujanju turizma, rekreacije, gostinstva in zagotavljanje ustrezne infrastrukture za udobno bivanje v centru kraja. Na sosednja območja ta prostorska ureditev ne bo imela negativnih vplivov. Več centralnih aktivnosti bo imelo blagodejen vpliv na razvoj sosednjih ureditvenih območij.

6. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

(1) Območje urejanja je opredeljeno kot območje urbanih središč, kjer je predvidena enodružinska zazidava, gostejša stanovanjska zazidava, javno-poslovni objekti in posamično oblikovani objekti. Predvideno je urejanje v treh enotah, kjer je za vsako enoto opredeljen poseben režim obdelave, ki je prikazan v grafičnih prilogah.

(2) Med vrstami posegov so v območju urejanja predvidene predvsem rekonstrukcije, spremembe namembnosti, rušitve in novogradnje. Vsa komunalna infrastruktura je zgrajena, priključitev nanjo je mogoča. Zaradi povečanja zmogljivosti je dovoljena gradnja nove transformatorske postaje, parkirišč in ostale potrebne infrastrukture.

7. člen

(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

(1) Posegi na obstoječih objektih in ob njih:

- dovoljena so investicijsko-vzdrževalna dela in rekonstrukcije,
- dovoljene so rušitve in nadomestne gradnje ob upoštevanju pogojev, ki veljajo za novogradnje iz tretjega odstavka tega člena,
- dovoljene so spremembe namembnosti.

(2) Vrste posegov na gradbenih parcelah objektov:

- gradnja eno in več stanovanjskih objektov, dvojčkov, vrstnih hiš, gradov,
- izraba dela objektov za mirno poslovno ali storitveno dejavnost brez motečega vpliva na okolico,
- urejanje odprtih površin ob objektih,
- gradnja igral, igrišč, športnih dvoran, bazenov, prostora za kampiranje, bungalovov, prenočišč,
- gradnja trgovin za dnevno preskrbo z živili,
- gradnja javne infrastrukture, cest in pešpoti znotraj, izven območja urejanja ter na območju varovanega gozda gradu.

(3) Oblikovanje novogradenj za 3. točko prvega odstavka 4. člena:

- etažnost K+P+1+2+M1 ali K+P+1+M1+M2,
- dimenzije objektov so določene z upoštevanjem regulacijskih elementov, zahtevam požarne varnosti ter zagotavljanju zadostnem številu parkirnih mest,
- pri izvedbi kleti je treba upoštevati prisotnost talne vode,
- odmik objekta od parcelne meje sosednjega zemljišča mora biti vsaj 4 m,
- odmik je lahko manjši kadar se lastnika sporazumeta in podata pisno izjavo,

(4) Zunanje ureditve:

- višinske razlike so lahko premoščene z brežino, ali obložnim zidom,
- ograje na meji gradbenih parcel so lahko žive meje ali lesene planke na nizkem parapetnem zidu,
- ob cesti ni dovoljeno postavljanje ograj.

(5) Postavitev začasnih objektov:

Začasni objekti in naprave, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, se lahko postavijo na javnih ali zasebnih površinah. Postavljeni morajo biti tako, da dopolnjujejo javni prostor in ne ovirajo vzdrževanja komunalnih naprav in prometnih objektov. Po njihovi odstranitvi se mora na zemljišču vzpostaviti prvotno stanje.

(6) Po seznamu enot kulturne dediščine v območju urejanja OLN iz 14. člena, veljajo podani lokacijski pogoji iz tega člena po pridobitvi soglasja ZVKD.

8. člen

(posegi izven območja urejanja in uskladitev pogojev urejanja)

(1) Posegi, ki so potrebni zaradi gradnje ali rekonstrukcije obstoječe infrastrukture, zaradi turistično rekreacijsko nastanitvenih potreb grajskega kompleksa in programskih dejavnosti gradu, izven ureditvenega območja, vendar v območju, ki je v grafični prilogi označeno kot »posegi izven območja OLN«, se ureja skladno z Odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec.

(2) Ker obstaja interes za rekreacijsko dejavnost, pogoji in naravne razmere pa to omogočajo, so v ureditvenem območju OLN možni naslednji posegi:

- gradnja rekreacijsko-športnih površin in naprav,
- gradnja objektov in naprav kot dopolnilo osnovni rekreacijsko-športni dejavnosti,
- ureditev zelenih, obvodnih in športnih površin ter izgradnja infrastrukture.

(3) Vse ureditve morajo ohranjati dostop do zalednih zemljišč.

(4) Prestavitev turistično rekreacijsko nastanitvenih dejavnosti iz grajskega parka na južni rob območja urejanja in delno izven območja urejanja, je glavni pogoj ohranjanja kulturne dediščine grajskega kompleksa kot celote.

IV. ZASNOVA PROJEKTIH REŠITEV PROMETNE INFRASTRUKTURE

9. člen

(dostopi, dovozi, interni in mirujoči promet)

(1) Ceste:

Glavno prometnico predstavlja rekonstruirana Tržaška cesta. Vse tri morfološke enote območja urejanja se ulično priklaplajo preko rekonstruiranih obstoječih uvozov. Dovoljena je obnova in izgradnja ulic in cest do rekonstruiranih priključkov na Tržaško cesto. Intervencijski in servisni dovoz za potrebe gradu je zagotovljen preko obstoječega dostopa na Tržaško cesto. Območje gradu in parka je predviden kot peš in kolesarska cona ter kontroliran dovoz reguliran z internim režimom gradu.

Pri načrtovanju morebitne nove ali rekonstrukcije obstoječe navezave na državno cestno omrežje je potrebno upoštevati tudi interna navodila DRSC (oktober 2001). Za priključevanje obravnavane planske celote je potrebno na osnovi predhodno pridobljenih projektnih pogojev Direkcije RS za ceste izdelati poseben projekt PGD, PZI ter si nanj pridobiti soglasje Direkcije RS za ceste, skladno z Zakonom o graditvi objektov.

(2) Promet za pešce:

Za pešce so ob Tržaški cesti nivojsko ločeni hodnik za pešce, prehodi in kolesarske steze. Dovoljena je izgradnja pločnikov in kolesarskih stez do rekonstruiranih priključkov na Tržaško cesto.

(3) Mirujoči promet:



Na stanovanje v več stanovanjskih objektih je predvideno najmanj 1,5 PM. Za storitvene ali poslovne dejavnosti 1 parkirno mesto na 30 m² površine. Za zagotavljanje zadostnih parkirnih mest za potrebe gradu je zaradi ohranjanja parka, dovoljena gradnja parkirišč na južnem delu območja urejanja in izven območja urejanja. Javna parkirna mesta se smatrajo zunanja parkirišča, s katerimi upravlja in razpolaga Občina Logatec, zanje pa skrbi javno Komunalno podjetje. Zasebna parkirna mesta se smatrajo zunanja parkirišča, s katerimi upravlja lastnik, ki zanje skrbi sam ali pooblaščen upravljavec. Za zagotavljanje parkirnih mest gradu in parka se zaradi varovanja kulturne dediščine zagotovi parkiranje na javnih ali zasebnih (plačljivih) parkirnih mestih izven območja gradu in parka in sicer v vplivnem območju ter v polmeru največ 150 metrov od ureditvenega območja.

(4) Dostop za funkcionalno ovirane:

Javne površine za pešce in parkirne površine morajo biti izvedene brez grajenih ovir tako, da jih lahko uporabljajo tudi funkcionalno ovirani ljudje.

V. ZASNOVA PROJEKTIH REŠITEV
ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOST
PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO

10. člen

(projektne rešitve komunalne in energetske infrastrukture)

(1) Objekti v območju urejanja morajo biti priključeni na omrežja in objekte infrastrukture za oskrbo z vodo, odvajanje odpadnih vod, za oskrbo z električno energijo in po potrebi na distribucijsko omrežje za oskrbo z zemeljskim plinom.

Priklop na telekomunikacijsko omrežje in omrežje kableske televizije je stvar dodatne ponudbe. V sklopu obvezne javne infrastrukture je javna razsvetljava in zagotavljanje ekoloških otočkov za odvoz smeti.

(2) Vodovod:

Občina Logatec in upravljavec vodovodnega omrežja JP Komunalno podjetje Logatec zagotavljata oskrbo s požarno in pitno vodo. Za obravnavano območje je v cestnem telesu izvedeno omrežje za potrebe sanitarne vode ter požarne zaščite. Hidrantno omrežje z nadzemnimi hidranti v razdalji največ 80 metrov. Upoštevati je potrebno Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Logatec (LN 12/2000 št 324-03/00-2) in Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih vodovodov za Občino Logatec.

(3) Kanalizacija:

Občina Logatec in upravljavec kanalizacijskega omrežja JP Komunalno podjetje Logatec zagotavljata čiščenje odpadnih vod in vzdrževanje kanalizacije v naselju. Kanalizacija je na obravnavnem območju izdelana v mešanem sistemu. Vse komunalne odpadne vode se preko gravitacijske javne kanalizacije priklaplajo na obstoječ kolektor ob Tržaški cesti. Za odvajanje odpadne padavinske vode se izvede kanalizacija za padavinske odpadne vode in se zbere v za to predvidenem ponikovalnem polju z ustreznim zadrževalnikom naletnih vod. Meteorno kanalizacijo z ulic je potrebno na požiralnikih opremiti z ustreznimi peskolovi. Lovilcev olj za zbiranje meteorne vode z ulic ni potrebno vgrajevati, ker je predviden dnevni promet manjši od 5000 vozil razen na mestih namenjenih za javno in zasebno parkiranje, kjer je potrebno vgraditi ustrezne lovilce olj, peska in ostale nesnage.

(4) Električna:

Elektro Ljubljana kot distributer električne energije in upravljavec energetskih vodov in naprav na območju občine zagotavljata oskrbo z elektriko. Preko zemljišča, ki ga zajema predmetni lokacijski načrt potekajo obstoječi nizko in srednje napetostni, izvedeni z zemeljskimi kabli. Gradnja objektov v varovanem koridorju elektroenergetskih vodov je možna pod pogoji, ki jih določajo za nadzemne vode »Tehnični normativi za izgradnjo nadzemnih elektroenergetskih vodov«. V kolikor ni možno zadostiti določilom navedenega pravilnika, se lahko del nadzemnega voda izvede z zemeljskim kablom po predhodno izdelani projektni dokumentaciji. Gradnja objektov v varovanem koridorju elektroenergetskih kablov je možna pod pogoji, ki jih določa »Tipizacija za polaganje elektroenergetskih kablov« distribucijskega podjetja Elektro Ljubljana d.d. Minimalni odmik temelja objekta od elektroenergetskega kabla mora znašati 1,0 m.

Za priklop objektov na območju, ki ga zajema predmetni lokacijski načrt na elektroenergetsko omrežje je potrebno zgraditi: - nizkonapetostne priključne vode, izvedene z zemeljskimi kabli tipiziranega prereza (Al 4x70+2,5 mm² oz. 4x150+2,5 mm²) ali nadzemno s samonosnimi kabli prereza (Al 3x35+71,5 mm² oz. 3x70+71,5 mm²) po predhodno izdelani projektni dokumentaciji, ki jo je potrebno dostaviti v pregled in potrditev distributerju električne energije (JP Elektro Ljubljana d.d., Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana). Zemeljski kabli se na celotni trasi uvlečejo v kabelsko kanalizacijo, izvedeno na globini 1,0 m z gladkimi PVC cevmi Ø 110 mm in vmesnimi tipskimi kabelskimi jaški.

Investitorji objektov so dolžni naročiti in plačati vse stroške morebitne prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzročajo z gradnjo obravnavano v predmetnem lokacijskem načrtu.

(5) Telefon:

Ob izkazani poslovni zainteresiranosti distributerja telefonskih in televizijskih impulzov, je priključitev možna.

(6) Javna razsvetljava:

Občina Logatec in upravljavec javne razsvetljave JP Komunalno podjetje Logatec zagotavljata vzdrževanje ulične razsvetljave.

VI. REŠITVE IN UKREPI
ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO
RABO NARAVNIH DOBRIN

11. člen
(varstvo tal in voda)

- (1) Na območju 100 letnih poplavnih vod so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi, ki imajo lahko ob poplavih škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča, ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.
- (2) Investitor ne sme z nobenimi posegi posegati v potok, v kolikor bi imeli le-ti za posledico zmanjševanje ali spreminjanje pretočnega profila oz. zmanjšanje pretočne prevodnosti.

12. člen
(varstvo zraka)

- (1) Pri rušitvah in gradnji je potrebno predvideti in izvajati vse ukrepe pred prekomernim onesnaževanjem zraka tako, da ne presežejo dovoljenih nivojev. Ti ukrepi so predvsem: vlaženje in prekrivanje sipkih materialov in nezaščitenih površin, prepoved kurjenja, uporaba tehničnih plinov po predpisih itd.
- (2) Stroji in naprave, ki povzročajo prašne emisije morajo biti opremljeni z ustrezno odesovalno napravo s filtri. Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje naprav in praznjenje silosov.

13. člen
(varstvo pred hrupom)

- (1) Območje lokacijskega načrta uvrščamo v I. območje varstva pred hrupom.
- (2) Ukrepi za varovanje pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi, ki urejajo hrup v naravnem in življenjskem okolju in s predpisi, ki urejajo hrup zaradi cestnega in železniškega prometa.
- (3) Vse naprave, ki so lahko vir hrupa in delovna mehanizacija morajo imeti ustrezne certifikate.

14. člen
(varstvo kulturne dediščine)

- (1) Območje urejanja OLN se nahaja v območju kulturne dediščine. Za kakršnekoli posege v objekte kulturne dediščine in na območjih ohranjanja kulturne dediščine, je potrebno pridobiti kulturno varstvene pogoje k idejnim zasnovam ali idejnim projektom, ki izhajajo iz predpisanih varstvenih režimov iz strokovnih zasnov, ter kulturno varstveno soglasje k projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja. Potrebno je ohraniti svojo značilno zasnovo. Vsi posegi v zemeljske plasti morajo potekati le pod nadzorom arheologa konservatorja. Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili kulturno dediščino, niso dopustni.

- (2) Seznam enot kulturne dediščine v območju urejanja OLN:

- EŠD 11102 Logatec - Arheološko najdišče Tabor, Gorenji in Dolenji Logatec,
- EŠD 17399 Logatec - Trško naselje,
- EŠD 9604 Logatec - Grad Logatec,
- EŠD 21502 Logatec - Spomenik padlim v NOB v Gorenjem Logatcu,
- EŠD 1814 Logatec - Cerkev Rožnovenske Matere božje v Gorenjem Logatcu,
- EŠD 410 Logatec - Kmečka hiša Tržaška 134.

- (3) Za območje kulturnega spomenika Grad Logatec (EŠD 9604) veljajo določila veljavnega Odloka o razglasitvi Gradu Logatec za kulturni spomenik lokalnega pomena (Logaške novice, št. 9/07).

15. člen
(ohranjanje narave)

- (1) Na območju urejanja se nahajajo ekološko pomembna območja ter posebno varstveno območje in sicer:
 - ekološko pomembno območje (koda 51300): Trnovski gozd in Nanos,
 - ekološko pomembno območje (koda 80000): osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri,
 - posebno varstveno območje (koda SI 3000255): Trnovski gozd – Nanos.
- (2) Pri načrtovanju posegov na obravnavanem območju se upoštevajo usmeritve, izhodišče in pogoji za ohranjanje biotske raznovrstnosti navedene v strokovnem gradivu »Naravovarstvene smernice za pripravo sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih: za ureditveno območje naselja Logatec« ki jih je izdelal ZRSVN pod št. 3-III-308/2-O-04/AŠ, julij 2004.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI



16. člen
(varstvo pred požarom)

- (1) Pogoji za varen umik ljudi in premoženja se upoštevata ustrezne tehnične smernice.
- (2) Zagotovijo se potrebni odmiki med objekti oziroma ustrezna požarna ločitev objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru.
- (3) Zagotovijo se prometne in delovne površine za intervencijska vozila (SIST DIN 14090, površine za gasilce).
- (4) Zagotovijo se viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

VIII. NAČRT PARCELACIJE

17. člen
(načrt zakoličbe)

Predlog parcelacije določita investitor in projektant v morfološki enoti v postopku pridobivanja upravnih dovoljenj, skladno s tem odlokom.

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE
TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

18. člen
(etape izvajanja)

- (1) Območje gradu, območje cerkve in območje združnega doma so vsa zase ločena etapa, kjer se območje gradu deli še na pod-etape.
- (2) Gradnja je možna po etapah po pridobitvi gradbenega dovoljenja za zaključeno funkcionalno celoto.

X. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV
PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI LOKACIJSKEGA NAČRTA

19. člen
(merila in pogoji)

Merila in pogoji veljajo do izdelave novega OLN.

XI. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU

20. člen
(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte je treba izdelati grafični prikaz, iz katerega mora biti razvidno, da je projektna rešitev skladna z OLN.
- (2) V času gradnje je treba zagotoviti geotehnični kuturnovarstveni nadzor in redni nadzor stanja obstoječih stanovanjskih objektov zaradi gradbenih posegov v njihovi bližini.

XII. NADZOR

21. člen
(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor in Inšpektorat RS za kulturno dediščino.

XIII. KONČNI DOLOČBI

22. člen

Občinski lokacijski načrt iz 1. člena odloka je na vpogled na Upravni enoti Logatec in na Občini Logatec.

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Logaških novicah.

Številka: 350-38/2005-41
Logatec, 4.10.2007

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode l.r.



Na podlagi 29. člena ter prvega in drugega odstavka 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – UPB1, 21/06 – odl. US in 14/04 – ZSPDPO), 25. člena Zakona o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč (Uradni list SRS, št. 34/84, 5/90 – ZP, Uradni list RS, št. 26/90, 10/91 – ZP, 13/93 – ZP, 66/93 – ZP, 110/02 – ZGO-1 in 2/04 – ZZdl – A), 3. alineje prvega odstavka 3. člena in šestega odstavka 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB4 in 139/06 – odl. US), 3. člena Odloka o gospodarskih javnih službah (LN, št. 4/96 in 10/97) in 18. člena Statuta Občine Logatec (LN, št. 5/99) je Občinski svet Občine Logatec na svoji 10. redni seji, dne 04.10.2007, sprejel

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O POKOPALIŠKI IN POGREBNI DEJAVNOSTI TER UREJANJU POKOPALIŠČ NA OBMOČJU OBČINE LOGATEC

1. člen

V Odloku o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč na območju občine Logatec (LN, št. 12/01) se 3. člen spremeni, tako da se glasi:

»3. člen

Pogrebno dejavnost oz. urejanje pokopališč, ki se nahajajo na območju občine, opravlja skladno z določili odloka, javno podjetje Komunalno podjetje Logatec, d.o.o., Tržaška cesta 27, 1370 Logatec.«

2. člen

42. člen se spremeni, tako da se glasi:

»42. člen

- (1) Z globo 500 eurov se za prekršek kaznuje upravljavca, če opusti predpisana ravnanja iz 36., 39. in 40. člena odloka.
- (2) Z globo 200 eurov se za prekršek iz prejšnjega odstavka kaznuje odgovorno osebo upravljavca.
- (3) Z globo 200 eurov se za prekršek kaznuje posameznika, ki krši določila 38. člena odloka.«

3. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Logaških novicah.

Številka: 007-23/2007-13

Datum: 5.10.2007

Janez NAGODE, I.r.
ŽUPAN OBČINE LOGATEC

POPRAVEK

V Odloku o občinskem lokacijskem načrtu za območje urejanaj DL-C1 Nardoni dom, objavljenem v Logaških novicah, št. 9/07, z dne 10.09.2007, se v drugem odstavku 10. člena, prva alineja pravilno glasi: » - na parkirišču ob Tržaški in Titovi ulici je predvidenih 35 parkirnih mest.«

Številka: 3505-7/2006-76

Logatec, 24.09.2007

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode, I.r.



Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07; ZPNačrt) in 33. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/99), je župan Občine Logatec, dne 28.09.2007, sprejel

S K L E P
o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje
urejanja DL J3 C4 Stara cesta

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

S tem sklepom o pripravi OPPN za območje urejanja DL J3 C4 Stara cesta, se opredelijo ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN, način pridobitve strokovnih rešitev, roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz, navedbo nosilcev urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti ter obveznosti v zvezi s financiranjem OPPN.

Po veljavnih prostorsko ureditvenih pogojih (Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, Ur. list 32/97, 27/05, 34/06) je za plansko celoto DL J3 C4 Stara cesta, predvidena izdelava in sprejem občinskega lokacijskega načrta, do sprejema tega so dovoljena samo nujna vzdrževalna dela. Občinski lokacijski načrti se po novi prostorski zakonodaji imenujejo občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju: OPPN).

Območje za katero se izdeluje OPPN se nahaja ob Stari cesti, med trgovskima centroma Tuš in Mercator, severozahodno območje omejujejo kmetijska zemljišča, na vzhodu pa se območje povezuje v naselje Mandrge. Preko območja urejanja je speljana zbirna mestna ali krajevna cesta. Zemljišča v območju OPPN so pretežno že pozidana in komunalno opremljena.

Razlog za pripravo OPPN je ureditev površin in omogočanje novogradnje na nepozidanih stavbnih zemljiščih.

2. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve za izvedbo OPPN bodo temeljile na strateških usmeritvah iz veljavnih prostorskih aktov občine ter njihovih strokovnih podlagah, dejanskega stanja, razvojnih potrebah in varstvenih zahtevah nosilcev urejanja prostora, analizi razvojnih potreb občine, javnega in zasebnega sektorja.

Geodetske podlage za obravnavano območje, pred pričetkom priprave OPPN, zagotovi naročnik.

V kolikor se med postopkom priprave prostorskega akta ugotovi, da je potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, se jih pripravi med postopkom. Strokovne podlage se pripravijo na osnovi projektnih nalog, ki jih pripravi občinska strokovna služba skupaj z izbranim izdelovalcem OPPN in ob upoštevanju že izdelanih analiz. Vključijo se tudi druge strokovne podlage, ki izhajajo iz nadrejenih prostorskih aktov ali zahtev pristojnih nosilcev urejanja prostora in obravnavajo vsebine, ki so v skladu z veljavno zakonodajo v pristojnosti občine Logatec.

3. člen

(roki za pripravo prostorskega akta)

OPN se izdelata za celotno območje občine Logatec po naslednjem terminskem planu:

- sklep o začetku priprave OPPN	september 2007
- izdelava osnutka OPPN	november 2007
- pridobivanje smernic	december 2007
- izdelava dopolnjenega osnutka	februar 2008
- sodelovanje javnosti	marec 2008
- izdelava in sprejem stališč do pripomb	april 2008
- izdelava predloga na podlagi stališč	junij 2008
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora na predlog	julij 2008
- sprejem odloka na občinskem svetu	september 2008

Terminski plan se lahko podaljša v primeru, da občina zaradi smernic ne more uskladiti osnutka prostorskega akta in je potrebno s strani ministrstva zagotoviti usklajevanje med občino in nosilci urejanja prostora, katerih smernic občina ni mogla uskladiti z osnutkom občinskega prostorskega akta.

Terminski plan se lahko podaljša tudi v primeru, da v mnenjih nosilci urejanja prostora ugotovijo, da v predlogu občinskega načrta njihove smernice niso bile upoštrevane, ali da ministrstvo pristojno za varstvo okolja, zavrne izdajo potrdila da so vplivi izvedbe občinskega prostorskega načrta na okolje sprejemljivi in tako ministrstvo vladi predlaga da odloči o potrditvi predloga občinskega prostorskega načrta.

4. člen

(navedba nosilcev urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorskih ureditev ter mnenja na predlog prostorskega akta :

- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor
- Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO
- Zavod za gozdove RS, OE Ljubljana
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenija, OE Ljubljana
- Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana
- Občina Logatec (lokalne ceste)
- Elektro Ljubljana, d.d., PE Ljubljana okolica
- Komunalno podjetje Logatec, d.o.o.

V postopek se vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v okviru priprave dokumenta ugotovi, da upravljajo ali so odgovorni za posamezno področje.

5. člen
(obveznosti v zvezi s financiranjem)

Sredstva za financiranje izdelave strokovnih podlag ter pripravo in sprejem OPPN zagotovi Občina Logatec iz proračuna, na proračunski postavki 16008.

6. člen
(končni določbi)

Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta se pošlje ministrstvu.

Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta se objavi v uradnem glasilu in v svetovnem spletu.

Številka: 3500-1/2007-1
Datum: 28.09.2007

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode, l.r.

Obvestilo o oddaji vlog za znižano plačilo vrtca

Spoštovani starši!

Koledarsko leto se bliža koncu in vabimo vas k oddaji vlog za znižano plačilo vrtca, za novo koledarsko leto – 2008. Vloge (Obr. VRT-1) z navodili za izpolnjevanje je mogoče dobiti v knjigarnah in papirnicah ali preko programa PDF – obrazca na spletni strani <http://www.obcina-logatec.com> (vloge s področja družbenih dejavnosti).

Prosimo, da navodila, priložena vlogam, natančno preberete in oddate popolne vloge v sprejemni pisarni (1. nadstropje) Občine Logatec, Tržaška cesta 15, 1370 Logatec, v poslovnem času:

PONEDELJEK, TOREK, ČETRTEK od 8. do 12. ure in od 13. do 15. ure,
SREDA od 8. do 12. ure in od 13. do 17. ure,
PETEK od 8. do 13. ure.

Popolne vloge je možno priporočeno poslati tudi po pošti.

Pri izpolnjevanju vlog pa upoštevajte **Rok za oddajo vlog** za znižano plačilo vrtca za leto 2008 – do **15. novembra 2007**.

Občinski urad Občine Logatec sprejema vloge staršev, ki imajo **stalno prebivališče v občini Logatec**.

Popolna vloga mora vsebovati:

- ✓ vse izpolnjene rubrike na obrazcu VRT-1,
- ✓ **potrditev zadnje zaposlitve** v preteklem letu (potrditev delodajalca),
- ✓ **odločbo DURS o odmeri dohodnine za leto 2006** (original oz. fotokopijo enako izvorniku) ali pa privolitev vlagatelja, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ davčni obračun akontacije dohodnine od dohodka, doseženega z opravljanjem dejavnosti (MF-DURS obr. DOHDEJ št. 11) za leto 2006 (samostojni podjetniki) ali pa privolitev vlagatelja, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ za samostojne podjetnike Potrdilo DURS o višini zavarovalne osnove ali pa privolitev vlagatelja oz. družinskega člana, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ potrdilo delodajalca o bruto plači za obdobje zadnjih treh mesecev pred oddajo vloge (če v letu 2006 niste bili oz. niste bili celo leto zaposleni, sedaj pa ste),
- ✓ potrdilo zavoda za zaposlovanje oz. fotokopijo delavske knjižice, s katerim izkažete status brezposelne osebe (če sedaj niste zaposleni) in višino bruto zneska nadomestila za zadnje tri mesece ali pa privolitev vlagatelja, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ potrdilo ali odločbo Centra za socialno delo o prejetem preživnini, če te ne prejimate, napisano izjavo o ne prejetem preživnini ali pa privolitev vlagatelja, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ odločbo Centra za socialno delo o upravičenosti do prejema denarne socialne pomoči,
- ✓ potrdilo ZPIS o prejetih bruto pokojninah/invalidninah v letu 2006 ali pa privolitev vlagatelja, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ letno obvestilo davčne uprave o višini katastrskega dohodka v letu 2006 (kmetije) ali pa privolitev vlagatelja, da omenjene podatke pridobi pristojni občinski organ po uradni dolžnosti,
- ✓ za polnoletne družinske člane, ki nimajo dohodkov, vlagatelj priloži ustrezeni dokument o njihovem statusu.

Za dodatne informacije lahko pokličete na telefonski številki: 01/759 06 00, 01/ 759 06 10 ali pa pišete na e-naslov: obcina.logatec@logatec.si

Občinski urad Občine Logatec