

Pripomba je upoštevana.

— Pucelj Tilka, Podutiška 40 — zahteva pomik objekta C1 načrtovanega sosednjega severnega objekta ob Podutiški cesti proti severozapadu.

Pripomba je delno upoštevana s tem, da načrtovani objekt ne bo premaknjen, ampak bo spremenjeno mesto uvoza, s čimer bo funkcionalno zemljišče obstoječega objekta razširjeno za 3 metre.

— Mišković Milorad opozarja, da načrt ne predvideva ambulante, na katero bi gravitiralo 7000 ljudi.

Lokacije tovrstnih objektov so določene v mreži zdravstvenih domov za celotno območje mesta. V območju ŠS 9 zdravstveni dom ni bil nikoli predviden.

— Šetina Jože sprašuje, kdaj bo asfaltirana ulica Majde Šilc.

Načrt predvideva ureditev ulice Majde Šilc, vendar je njeno asfaltiranje pogojeno s predhodno ureditvijo premoženjskih problemov na tamkajšnjem območju.

— Hočevar Tone predlaga, naj se načrtovani objekt osnovne preskrbe premakne na drugo stran ceste, na parcelah številka 1730/5, 1736/1, 1735/1 pa naj se vrišejo štirje novi stanovanjski objekti.

Pripomba je delno upoštevana, trgovina je načrtovana na nasprotni strani ceste. V predmetnem območju pa sta dodatno načrtovana dva nova objekta ob Podutiški cesti, drugi dve lokaciji na še prostih površinah pa nista možni zaradi poteka kanala.

Ob obravnavanju pripomb je bila s KS Koseze dogovorjena premaknitev izvedene peš poti ob bloku A1 v linijo blokov A3 in A4.

Zaključek javne razprave pomeni združen zbor krajanov obeh krajevnih skupnosti 5. junija 1984, kjer je bil sprejet sklep, da se soglaša s predlogom noveliranega zazidalnega načrta za območje razpravljanega z zgoraj navedenimi pripombami.

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana-Šiška je o osnutku odloka o sprejetju noveliranega zazidalnega načrta za območje Kosez razpravljal na svoji 119. seji 11. junija 1984 in sprejel sklep, da ga predlaga delegatom skupščine v obravnavno in sprejem.

Izvršni svet

Osnutek

Na osnovi člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št.), ter 190. člena statuta občine Ljubljana-Šiška (Uradni list SRS, št. 2/78, 31/81 in 8/82) je skupščina občine Ljubljana-Šiška na seji zбора krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka ŠO-13 — Dravljje

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt za območje zazidalnega otoka ŠO-13 — Dravljje, ki ga je izdelal ZIL, TOZD Urbanizem — LUZ pod številko projekta 3238 v aprilu 1984.

2. člen

Dokumentacija iz prejšnjega člena določa način urejanja trikotnega zemljišča, ki ga omejujejo Regentova cesta, Vodnikova cesta in povezovalna cesta med njima, ki vodi ob objektu PTT v Dravljah.

3. člen

Območje ŠO-13 — Dravljje je namenjeno gradnji objektov PTT, doma varnosti, ter ureditvi spremljajočih površin k tema dvema objektoma.

4. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, organom, organizacijam in skupnostim pri komiteju za urejanje prostora občine

Ljubljana-Šiška, Zavodu za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem — LUZ in Geodetski upravi SML.

5. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb skupščine mesta Ljubljane.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnem listu SR Slovenije.

Št.:

Datum:

**Predsednica skupščine
občine Ljubljana-Šiška
Anka Tomiňsek**

Obrazložitev:

V letu 1982 je bila z Generalnim planom urbanističnega razvoja mesta Ljubljane opredeljena površina ŠO-13 — Dravljje namenjena centralnim dejavnostim. Območje se nahaja v neposredni bližini prečkanja Vodnikove (oz. Regentove) ceste preko zahodne obvoznice. Na njem je bil v preteklosti že zgrajen objekt PTT Dravljje, preostala površina pa je bila s predhodnimi načrtovanji namenjena postavitvi doma varnosti. Ta objekt ob razrešil pereče prostorske probleme postaje LM, dislocirane enote gasilske brigade, ter nekaterih sorodnih dejavnosti, ki se bodo tako lahko namestile v samo težišče območja, kjer je v preteklih letih potekala stanovanjska gradnja v naši občini. Načrtovana lega novopredvidenega objekta je razvidna iz grafične predstavive zazidalnega načrta.

Zazidalni načrt je bil izdelal ZIL, TOZD Urbanizem — LUZ v aprilu letos pod številko projekta 3238/84. O njem je razpravljal izvršni svet skupščine občine Ljubljana-Šiška na svoji 109. seji dne 2. aprila 1984 in sprejel sklep o javni razgrnitvi. Javna razgrnitev je bila organizirana v času od 13. maja do 13. junija v prostorih KS Dravljje in v občinski stavbi.

V času javne razgrnitve ni bilo pismenih pripomb, 11. junija 1984 je bila v KS Dravljje javna razprava, v kateri so bile izražene naslednje pripombe:

— ocenjujemo, da so še proste površine na tem območju, ki so namenjene izgradnji objektov dislocirane enote gasilske brigade, TO in LO ter postaje milice, maksimalno izkoriščajo in da na tem prostoru ne bo možna kasnejša širitev liciranih dejavnosti — so v tem smislu strokovno proučene dolgoročne potrebe tega dela mesta Ljubljana za te dejavnosti?

— menimo, da lokacija za take objekte po kriteriju izrednih razmer in vojne nevarnosti ni najprimernejša — neposredna bližina obvoznice;

— opozarjamo še na hrup, ki ga bodo povzročala vozila po tem (sicer stanovanjskem) predelu — je ta vidik proučen? Če bo hrup prekomeren, bo nujna ustrežna zaščita;

— v prometnem režimu naj bodo zagotovljene tudi površine pešcem — pločnik ob Vodnikovi cesti.

V nadaljevanju so navedena pojasnila k navedenim pripombam:

— izgradnja doma varnosti, njegov program in zmogljivosti temelje na predhodnih študijah, ki so predvidele potreben obseg glede na zaledje, ki mu bo dom namenjen. To zaledje je praktično že pozidano, tako da ni pričakovati pomembnejših sprememb tako glede števila prebivalstva kot tudi potrebnih zmogljivosti doma;

— lokacija ob obvoznici je bila izbrana med drugim tudi prav iz razloga, ker bo s tem precej olajšana dostopnost in skrajšana pot v primeru potrebe;

— potrebnost in možnost protihrupne zaščite med načrtovanim domom varnosti in stanovanjskimi objekti v okolici bo ponovno preverjena. Na zazidalni načrt pa je že bilo pridobljeno soglasje sanitarne inšpekcije, ki nadzoruje tudi področje zaščite pred hrupom;

— ob Vodnikovi cesti je načrtovan pločnik za pešce.

Ostale izražene pripombe so se nanašale predvsem na problematične izkušnje nekaterih krajanov glede razreševanja premoženjsko pravnih vprašanj v preteklosti.

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana-Šiška je o osnutku odloka razpravljal na svoji 121. seji dne 18. 6. 1984 in sprejel sklep, da ga predlaga delegatom skupščine v obravnavo in sprejem.

Izvršni svet