

NOVE  
**NOVICE**

IZ RIBNIŠKO - KOČEVSKEGA KONCA

marec 1992 cena 30 SLT št. 21  
poština plačana pri pošti 61310 Ribnica

■ Fotoreportaža: Pustni karneval



■ Kdo bo upravljal s stanovanji?



■ Vaš intervju: Družina ALČ

■ Fara: Predsednik KS prepričan v svoj prav

■ Jelinčič: Kočevje kontaminirano

## Gostišče "TRI ZVEZDE"

Pri Unionu 32. Kočevje,  
tel.: 853 - 036



### Pripravljamo:

- malice po zelo ugodnih cenah
- jedi po naročilu po pestrem jedilniku

### Organiziramo:

- praznične večere, ohceti ter sprejemamo naročila za druge slavnostne priložnosti

### Nudimo:

- prenočišča
- PRIJAZNO BOSTE POSTREŽENI PO ZELO UGODNIH CENAH!**



## MELAMIN

Kemična tovarna Kočevje, p. o.

### TRGOVINA NA DEBELO IN DROBNO

Tomšičeva 9, tel.: 853 - 133, fax 852 - 159

- obutev
- tekstil in ostalo mešano blago po zmernih cenah in ugodnih prodajnih pogojih

Trgovina je odprta: od 8h - 12h, od 15h - 18h,  
ob sobotah od 8h - 12h

**OBIŠČITE NAS, NE BO VAM ŽAL!**

## MOGOČE ŠE

## NE VESTE?



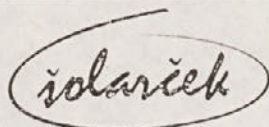
V Kočevju na Šeškovi 16 (ob trgovini Avtodeli)  
je PETKA d. o. o.

- hitro pripravimo vse vrste obutve
- prodajamo obutev in usnjeno galanterijo
- komisijska prodaja predvsem otroške obutve
- storitve po naročilu

Del. čas: od 8.00 do 12.00 in od 16.00 do 19.00,  
sobota od 9.00 do 13.00

**PRIČAKUJEMO VAŠ CENJENI OBISK!**

## Z NAMI V ŠOLO VI. ZA ZNANJE SMO POTREBNI VSI



Da se lažje boste odločili, vam v oglas bomo ponudili:

- zvezke, bloke, peresnice, pisala
- bogat izbor artiklov za darila po ugodnih cenah: dežniki, igrače, kalkulatorji, šolski nahrptniki ...

### OBRTNIKI IN PODJETNIKI POZOR!

- pisarniški material, obrazci, fotokopiranje

Po želji vam naročeno blago v 24 urah dostavimo na dom.

**Marija Arko, Vrvarska 3, tel.: 061/860 - 266**

## URBAN d. o. o.

Galusovo nabrežje 10, Ribnica

Cenjene kupce obveščamo, da so avtomobili  
**SKODA, letnik 1992, ponovno v prodaji.**

**Dokupujemo vse vrste STARIH VOZIL!**

Informacije po telefonu (061) 861 - 157, 861  
- 858, 862 - 196 vsak dan od 8. do 18. ure.

**Za obisk in nakup se priporočamo.**

# Koza

## bistro in trgovina

Kolodvorska 23, Kočevje, tel.: 061/ 858 - 063

Bogato smo založeni z žensko, moško in otroško konfekcijo.

- UGODNO:**
- otroške bunde
  - trenerke vseh velikosti
  - jeans

**Priporočamo se za obisk v BISTROJU.**



## V C K VIDEO CENTER KOČEVJE

Tatjana Špiletič, Šeškova 13  
Tel.: (061) 852 - 192

**STRMA JE POT, ČE HOČEŠ DOSEČI VRH!**

Vrhunsko v videoteki v veleblagovnici NAMA:

- ☒ največje število originalnih kaset z odkupljenimi avtorskimi pravicami,
- ☒ kvalitetno snemanje z videokamero po naročilu,
- ☒ presnemavanje kaset,
- ☒ izposoja video playerjev,
- ☒ popusti za člane.

### POZOR!

**Ugoden nakup rabljenih posnetih videokaset.**

Del.čas: vsak dan od 9h - 11h in 14h do 19h,  
v soboto od 8h do 13h



Tone ŠPILETIČ

YU-61330 KOČEVJE, Šeškova 13  
tel.: 061/852 192

### OPOZORITE NASE!

**Objavite svoje reklamno sporočilo na tekočem svetlobnem panoju na veleblagovnici NAMA**

**Obrtniki, trgovci, gostinci, nova podjetja ...**

**POIŠČITE NAS!**

**Smo prijazni in vsakomur dostopni!**

## UVODNIK

*Najbolj norčavi in veseli pustni dnevi so za nami. Praznovali smo jih vsak po svojih zmožnostih, eni v bogatih kostumih, eni v bolj skromnih, a originalnih... Veseli smo bili PUSTA prav vsi, saj s seboj prinaša pomlad in vse lepo, kar sodi zdraven...*

*Prav vse pa ne bomo opazile praznika, ki se je kar nekako prikradel, brez razvpitosti in bahavosti kot prejšnja leta. Za 8. MAREC gre. In ker ga letos gotovo ne bomo praznovali tako množično kot prejšnja leta, bo morda prav zato vsaka izkazana pozornost toliko bolj iskrena.*

*Mešanica norčavosti, resnosti in iskrenosti je tudi prva marčevska številka NOVIH NOVIC. Skušamo pač času držati ogledalo in če je podoba v zrcalu le preveč izkrivljena, je zato krivo zrcalo in ne podoba.*

UREDNIKA

## VSEBINA

- Pustni karneval Ribnica '92
- NOVE NOVIČKE: Kočevje kontaminirano, Minister Capuder v Miklovi hiši, Jože Princ - Peter Klepec in njegova dežela...
- CRNA KRONIKA
- AFERA: Odstopil svet KS Kostel
- VAŠ INTERVJU: Družina "Alč"
- ODMEVI
- DOBRO JE VEDETI: Nove registracijske tablice
- PREJELI SMO: Upravljanje večstanovanjskih hiš
- ŠOLSKA STRAN
- ŠPORT, OGLASI

## Popravek

Na 4. strani prejšnje številke NOVIH NOVIC je prišlo do nekaterih pomot. Tekst pod naslovom Šola iz treh delov ali tri šole bi se moral pravilno glasiti: Kočevska skupščina bi se morala na zadnji skupščini opredeliti do predloga o reorganizaciji OŠ Zbora odposlancev, ki je vseboval dve verziji: tri manjše šole ali ena šola s tremi samostojnimi programi. Zaradi nesklepčnosti je to vprašanje ostalo odprto, strokovni kolektiv šole pa se ogreva za drugo, IS pa za prvo varianto.

## NOVE NOVIČKE

NOVE NOVIČKE izdaja Dravinja Z&Š, Slovenske Konjice, Titov trg 3. Na podlagi 6. točke prvega odstavka 38. člena zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Ur. list SFRJ, št. 43-544/83) je časopis oproščen temeljnega prometnega davka. Glavna in odgovorna urednica: Darja H. Debeljak. Novinar: Stane Hafnar. Lektorica: Milena Volavšek. Tisk: Marija Jurak, Zreče. Letna naročnina 720 SLT, polletna 360 SLT. Naslov uredništva: Kolodvorska 1, Ribnica, tel. 861-765 od 8.00 - 11.00, ostalo 861-704.

## NOVE NOVIČKE

uredništvo Kolodvorska ul. 1  
61310 Ribnica

KUPON ZA BREZPLAČNI  
MALI OGLAS DO 20 BESED

Tekst oglasa:

-----  
-----  
-----  
-----  
-----

DATUM: \_\_\_\_\_

ŠTEV. OBJAV

1x

2x

IME IN PRIIMEK \_\_\_\_\_

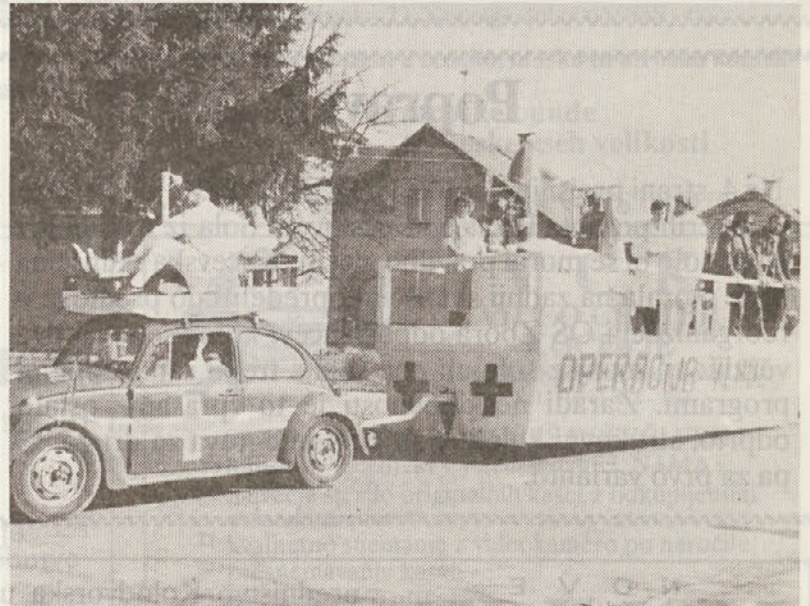
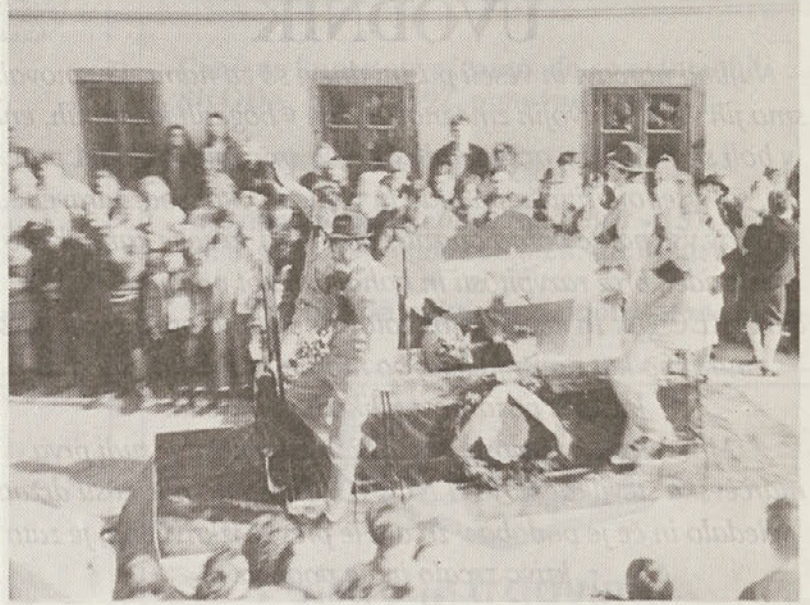
ŠIFRA ZA PONUDBO \_\_\_\_\_

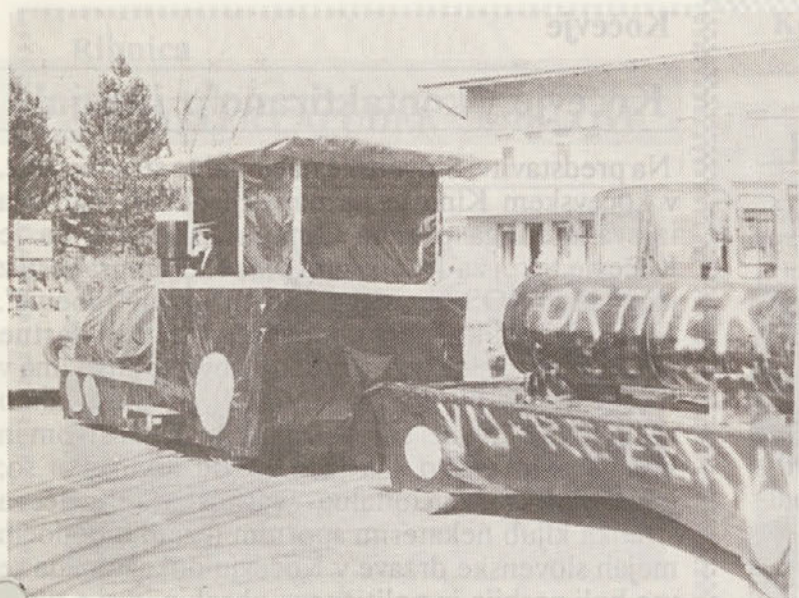
NASLOV \_\_\_\_\_

PODPIS \_\_\_\_\_

TELEFON \_\_\_\_\_







Čudovita marčevska nadelja, kreativnost in ročna spretnost skoraj 300 udeležencev karnevala, firbec in želja po pobegu iz trde sedanosti v karikirano preteklost in prihodnost, vse te okoliščine so na ribniške ulice in dvorano Športnega centra privabile nepregledno množico od blizu in daleč. Upamo samo, da bo volja, veselje in sreča z vremenom ribniški karneval spremljala še mnoga leta.

## Kočevje

JOŽE PRIMC je predstavil  
svojo knjigo

Legenda o Petru Klepcu je močno zasidrana med ljudmi Zgornje Kolpske doline. V teh lepih, a siromašnih krajih na prepihu zgodovine je nastal mit o fantiču, ki je z nadnaravno močjo lajšal gorje tamkajšnjim prebivalcem. Dolgoletni novinar Jože Primc je kot dober poznavalec teh krajev skoraj desetletje hodil po sledi legende, ki jo prvi pisni viri omenjajo že pred sto leti. Zbral je ustna pričevanja od domnevnih potomcev tega korenjaka v Malem logu, kjer so mu pokazali tudi ostanke med II. svetovno vojno porušene domačije rodu Klepcev. Kljub temu da je bil - če je dejansko živel tako kot legendarni kraljevič Marko - rojen v Ribjeku na slovenski strani in je s svojimi junaštvi pozneje zaslovel onkraj Kolpe. Tako bi bil volk sit in koza cela, dokler zadnje besede ne reče znanost.

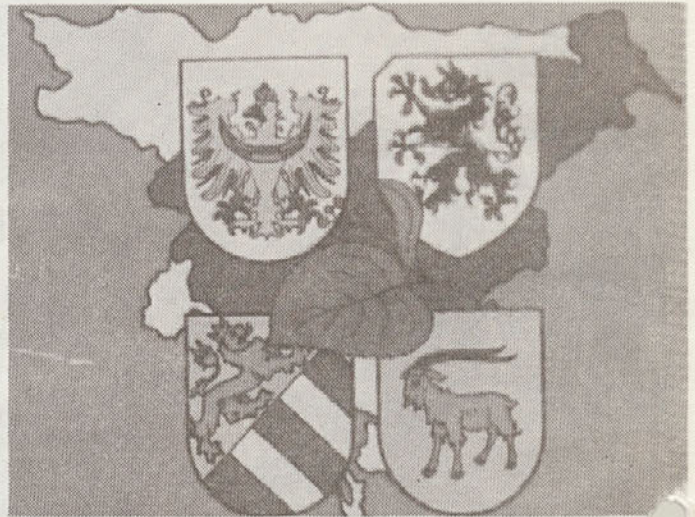
Knjiga Peter Klepec in njegova dežela, ki jo je avtor predstavil najprej decembra lani v Čabru, zatem pa še 20.2. letos v kočevski knjižnici, pa se ne omejuje zgolj na legendo, temveč ponuja poučno branje o zanimivosti njegove dežele od jezikovnih posebnosti do zgodovine in naravnih lepot.

Knjigo je prevedeno v hrvaščino in gerovščino izdal koordinacijski odbor za razvoj Zgornje Kolpske doline, natisnil pa zasebni tiskar Vesel Miro iz Kočevja.

## Kočevje

## Kočevje, "kontaktirano" z južnjaki

Na predstavitvi Slovenske nacionalne stranke 26.2. v kočevskem Kinu je na največji odmev naletela izjava njenega prvaka Zmaga Jelinčiča, da je Kočevje takoj za Jesenicami po kontaminiranosti z južnjaki in KOS-om, vse polno pa je tudi "lubenic". Jelinčič je tako dobro obveščen zaradi lastne obveščevalne službe, pa tudi njegova stranka ima v Kočevju številne simpatizerje. V SNS se lahko včlanijo le Slovenci s slovenskim državljanstvom in ki čutijo slovensko. Za razliko od prvih, kot so: jezik, kultura, nacionalna varnost... Jelinčičeva stranka kljub nekaterim spornim tezam o bodočih mejah slovenske države v Kočevju dokazuje, da se vse bolj prebija iz političnega obrobja in si s svojo organiziranostjo ter zaščitniško vlogo širi krog bodočih volilcev.



## Kočevje

Edino upanje so čimprejše  
volitve

Kočevska SDP je povabila medse vodjo poslanskega kluba svoje stranke v republiškem parlamentu Mirana Potrča. Obisk v gimnazijski dvorani je sovpadal z volitvami novega mandatarja, ki jih je Potrč ocenil kot Voljčevo moralno zmago. Zanj je namreč glasovala večina prisotnih poslancev, izid volitev pa bo po njegovem mnenju še bolj zaostрил parlamentarno krizo. Ker je malo verjetno, da bi se razrešila z odstopom vlade ali iskanjem novih koalicijskih partnerjev zdaj že manjšinskega Demosa, so edino upanje čimprejše volitve. Na njih pa se bo SDP odrezala toliko bolje, kolikor bo vlada s svojimi potezami še naprej zmanjševala ugled vladajočih strank.

## Ribnica

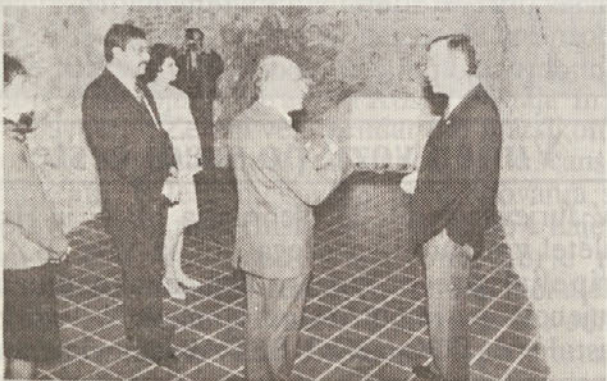
MINISTER CAPUDER V MIKLOVI  
HIŠI

V petek, 21.februarja, so v Miklovi hiši pripravili čitalniški večer, ki je bil hkrati tudi malo zapoznala otvoritev knjižnice.

V likovni galeriji je dramski igralec Aleš Valič prebiral pesmi iz Antologije svetovne ljubezenske poezije, minister Andrej Capuder pa je v pozdravnem nagovoru priznal, da je v Ribnici prvič.

Dodal je, da je že skoraj sporno, da prihaja kot minister, saj so ga nekateri že kar preselili v Pariz. Ko je knjižnico odprl tudi uradno, je želel osebno izraziti zahvalo direktorju Rika Stanislavu Škrabcu za velik prispevek pri obnovi objekta.

Pri ogledu kletnih prostorov je minister opazil kljuko na stropu in se v njemu lastnem slogu pošalil: "Na to kljuko me boste pa obesili, če vam ne bom priskrbel denarja za kulturo!" Družabni del čitalniškega večera se je nadaljeval ob zvokih jazza, ki je ministru Capudru blizu še iz časov, ko je še sam igral na saksofon.



## Kočevje

SVET OPREME POTRDIL  
PRESEDNIKOVO ODLOČBO

Svet podjetja kočevske Opreme je v novi sestavi zavrnil ugovor Franca Mihiča zoper odločbo predsednika Božidarja Zajca. Z devet glasovi za ter štirimi vzdržanimi je izglasoval sklep o prenehanju delovnega razmerja za dipl.ing. Franca Mihiča zaradi tega, ker naj bi bil g.Mihič med gladovno stavko šest dni zaporedoma neupravičeno odsoten z dela. S sprejemom tega sklepa je zavrnil tudi mnenje sindikata Neodvisnost KNSS v podjetju, da je imel za svojo gladovno stavko zaradi onemogočanja sindikalnega delovanja upravičen razlog. Svet je sklep izglasoval kljub riziku, da lahko pravobranilec kot oblastni organ zaradi drugačnega stališča sklep sveta začasno zadrži. Prevladalo je prepričanje, da bo sodišče le sprejelo argumente podjetja in s tem preprečilo protipravnost in samovoljo. Nasprotno pa sindikat podjetja Neodvisnost v Opremi prav od sodišča pričakuje nepristranskost, ki jo v podjetju zaradi navzkrižnih interesov in neenakopravne porazdelitve moči ni več mogoče doseči.

## Petrini

## ŠPEDICIJA NA MEJI



Mejni prehod čez Kolpo v Petrini je pred kratkim dobil streho, na novo pa je tudi semaforiziran.

Novost je tudi to, da zasebni špediter med 7. in 13. uro pripravlja dokumente za tranzit ali uvoz blaga. Carinjenje je sicer še vedno potrebno opravljati na notranjih carinarnicah, vendar je promet zaradi te pridobitve kar precej bolj živahen. Cariniki in policisti se nad pogoji za delo ne pritožujejo, slednji pa se bodo v kratkem ločili od kočevske v samostojno obmejno policijsko postajo.

## V Kočevju zatišje

Policijska postaja v Kočevju v zadnjih dveh tednih na srečo ni imela prav veliko dela na področju kriminala ali prometnih nesreč. Slednjih sploh ni bilo, avtobusi na Integralovi postaji pa so kljub temu utrpeli škodo. Neznanci so namreč iz njihovih mask trgali mercedesove značke. Z njimi pa se niso dolgo ponašali, saj so jih policaji kmalu izsledili in njihovo zbiralsko vneto prijavili naprej.

Bližajoča pomlad je nekatere stanovalce zmamila v klet po kolesa, pri tem pa so doživeli razočaranje, saj so se z njihovimi kolesi že v zimskem času oskrbeli razni nepridipravi. Policija obljublja, da bo poostрила nadzor nad kolesi in hkrati svetuje bodočim kolesarjem, da malo bolj popazijo na svoja kolesa tudi čez zimo.

Povsem legalno pa je iz kočevskih lokalov sredi belega dne proti koncu januarja izginilo podobno kot drugje po Sloveniji kar 14 igralnih aparatov za poker, ki jih je zaplenila policija, zoper lastnike aparatov in lastnike lokalov pa podala kazenske ovadbe. Kočevska policija je v tem času obravnavala dva primera od strelskih ran poginulih košut.

Doslej še ni znano, ali je nanje streljal krivolovec ali pa jih je zastrelil nespreten lovec pri legalnem lovu.

## Vlom v vikend

16. februarja je F.S. iz Kočevja prijavil vlom v svoj vikend na Travnji gori. Ribniška policija je pri ogledu ugotovila, da je neznan vlomilec s silo telesa in s pomočjo železnega okraska na silo odprl vhodna vrata in iz notranjosti odnesel kavo, sladkor, jedilni pribor in svetilko v skupni vrednosti 4 000 tolarjev. Ker ni mogoče natančneje ugotoviti časa vloma, so možnosti za izsleditev storilca precej manjše.

## Vlomilca zalotili pri delu

V nedeljo, 16.2. popoldne, je občan obvestil ribniško PP, da skuša mlajši moški skozi zadnja vrata priti v trgovino Borovo. Vlomilec je zaznal, da ga opazujejo, zato je pobegnil, preden je uspel prepiliti verigo ključavnice.

Na podlagi osebnega opisa in ogleda kraja dogajanja so policisti prišli do svojega starega znanca, mladoletnega F.D. iz Ribnice, zoper katerega so zopet podali kazensko ovadbo na Enoto za mladoletnike temeljnega sodišča v Ljubljani.

## Zapeljal s ceste

To nedeljo je imel smolo tudi voznik B.B. iz Ljubljane. Pri zavijanju proti Sv. Gregorju ga je v Ortneku zaradi prevelike hitrosti zaneslo s ceste v travnati nasip. Lažeranjena so oskrbeli v ribniškem zdravstvenem domu, zaradi neprimerne hitrosti pa se bo zagovarjal še pred sodnikom za prekrške.

## V lokale s psi in orožjem

Iz okrepčevalnice Krajec v Lazih so morali 19. februarja poklicati na pomoč policijo, ker gost F.A. ni ubogal lastnice, da iz lokala odstrani dva psa, ki jih je pripeljal s sabo. Patulja je napravila red in zoper kršilca javnega reda in miru podala predlog k sodniku za prekrške.

Istega dne je pri legitimiranju v ribniški Pivnici policija odkrila pri gostu lokala M.N. pištolo CZ M-57. Pištola je bila brez nabojev, ker pa za njeno nošenje za pasom ni imel dovoljenja, so mu orožje zaplenili in ga prijavili sodniku za prekrške.

## Izgon za beračenje

Nadlegovanje stanovalcev na Prijateljevem trgu se je slabo končalo za štiri beračice iz Zagreba. Ker so s svojim početjem kršile red in mir, so na podlagi prijave stanovalca ribniški policisti podali zahtevo upravnemu organu občine za izdajo odločbe o prepovedi prebivanja na območju R Slovenije. Občina je na podlagi zakona o tujcih izdala odločbo, da morajo še istega dne do 24. ure zapustiti območje R Slovenije.

## Izginil kotel

Iz podjetja ITPP v Ribnici je v času med 25. in 27. februarjem izginil kotel znamke optimal 40, vreden okrog 60 000 SLT. Odpeljan je bil preko ograje čez travnik na južni strani tovarne, o storilcu pa še poizvedujejo. Ob tem naprošajo vse občane, ki bi o izginulem kotlu karkoli vedeli, da o tem obvestijo policijsko postajo.

## Vinjen vozil po sredi ceste

V Jurjevici se je 26. februarja B.A. iz Hriba zaletel v nasproti vozečega J.O. iz Vinc. B.A. je pripeljal preveč po sredini, znake njegove vinjenosti pa je potrdil tudi alkotest. Na vozilih je nastalo za 200 000 SLT škode, vinjenemu povzročitelju nesreče je bilo odvzeto vozniško dovoljenje, čaka pa ga še sodnik za prekrške.



Odstopili člani sveta KS Kostel

## PRESEDNIK PREPRIČAN V SVOJ PRAV

"V tem koncu ni boljšega človeka, ki bi spravil Kostel iz krize, kot jaz!" S to samozavestno izjavo je predsednik sveta KS Staško Južnič zavrnil nezaupnico, ki mu jo je na seji 26. februarja v Fari soglasno izglasoval šestčlanski svet. Zaradi predsednikovega prepričanja v svoj prav je prihajalo do nesoglasij v svetu že dlje časa, zato so predstavniki vaških odborov uresničili svoj predhodni dogovor in kolektivno odstopili kot člani sveta KS. V obkolpskih vaseh bo tako potrebno izvoliti novo krajevno oblast, ki bo presegla politične delitve in se bolje prilagodila nastali obmejni situaciji.

Že sam začetek razširjene seje sveta, ki sta se je udeležila tudi predsednik kočevske skupščine Mihael Petrovič in predsednik IS Franc Petek, je nakazal globino spora med predsednikom Južničem in člani sveta. Južniču so namreč odvzeli vodenje seje, poslanec v kočevski skupščini Franc Cimprič pa je zahtevo po Južničevem ostopu podkrepil z naslednjimi ugotovitvami:

- svet nima razvojnega programa, kaj ponuditi navzven, saj npr. o turizmu ni na sejah sveta niti enkrat govorilo;
- predsednik potvarja sklepe sveta, saj se ni držal dogovora, da se pesek iz kamnoloma za dela na domačem terenu daje zastonj;
- cesto na Gotenc se je asfaltiralo brez sklepa sveta;
- njegov način komuniciranja z občino preko pisma je nesprejemljiv;
- premalo je sodeloval pri gradnji ceste na Žago;
- ni skliceval vaških odborov, ko se je pokazala potreba, članom sveta na sejah je jemal besedo in končno, kljub soglasni nezaupnici ni odstopil.

Predsednik Južnič je temeljito pripravil svoj zagovor. Opisal je težke razmere za delo, saj je KS brez profesionalnega tajnika in celo brez pisalnega stroja. Kljub temu, da je bil sicer z majhno večino izvoljen za predsednika, je pri prevzemu dobil pomankljivo dokumentacijo iz prejšnjega obdobja. Razvojni program za Kostel obstaja in je bil objavljen v Zeleni veji, vendar gre marsikomu v nos, ker so ga kot predsednika podprli krščanski demokrati. V letu njegovega predsedovanja so pripravili uspel materinski dan, oddali so v najem žago v Potoku, uredili so kontejnerje na pokopališču, osvetlili cerkev in omilili nekatere socialne probleme po vaseh. Odprto je še vedno vprašanje mrliških vežic, sprejema TV programa v Žagi, napeljave pitne vode, Kompasove lastnine v



Kdo bo vodil sejo: Franc Cimprič ali Staško Južnič

Potoku, kar je treba urejevati preko občine. Na občino pa je pisal pisma predvsem zato, ker poslanec Cimprič v skupščini ni postavljaj delegatskih vprašanj. V ostri razpravi je bilo slišati še precej očitkov in njihovih zavračanj, na Južničev način predsedovanja pa sta imela pripombe tudi oba gosta iz Kočevja. Petroviča je presenetilo, da je obravnava odnosov med občino in KS pravzaprav obrobne pomena. Južniču je poočital, da za izgradnjo ceste na Žago ni storil nič in se hkrati čudil vztrajanju na predsedniškem mestu: sam bi v podobni situaciji takoj odstopil. Petka je najbolj motila Južničeva zahteva po kompenzaciji za porabljen pesek pri gradnji ceste na Žago in pošiljanje računov na notranje ministrstvo za navožen pesek iz kamnoloma na carinarnico v Petrinji. KS naj bi po njegovem mnenju sploh ne imela takšnih pravic, saj ima kamnolom v uporabi izključno za tovrstne gradnje. Po triurni razpravi bi težko zaključili, da je bil nezaupnici vzrok Južničovo nedelo ali zloraba pooblastil iz koristoljubja. Prej nasprotno, saj so Južniču priznali, da je delal veliko in to z dobrimi nameni, vendar po svoje in mimo želja in pripomb izvoljenih krajevnih veljakov. Zaverovan v svojo že kar misionarsko vlogo Južnič očitno ni pridobil somišljenikov, odstop pa bi bil lahko razumljen kot pristajanje na očitke. Predsedovanje svetu Južnič razume kot politično funkcijo, ki jo jemlje načelno, zato je z odstopom članov sveta zavestno izzval nove volitve. Politična ločevanja na "rdeče" in "črne", ki so hromila delo KS Kostel, se bodo mogoče po volitvah v znosnejši obliki porazdelila v njenem vodstvu, tako da se pod težo odgovornosti za rešitev iz globoke kostelske demografske in socialne krize ne bozrušil niti njen prihodnji predsednik niti ostalo vodstvo.

Stane Hafnar

Družina "ALČ"

## ZA DOBRIM KONJEM SE DVIGA PRAH

ALČ je v našem koncu postal sinonim za dobro gostilno in ranč s konji, mnogim pa je ostal v dobrem spominu istoimenski ansambel, ki je zabaval kar nekaj generacij Kočevcev. Močni in ustvarjalni osebnosti Angela Babiča, ki se ga je oprijel vzdevek ALČ že v mladosti, vseskozi s popolnim zaupanjem stoji ob strani žena Magda, otroci Tjaša, Jerca in Matevž pa preživljajo v Šalki vasi mladost, ki je vredna zavidanja večine vrstnikov.

Družino Babič smo z obiskom zmotili zadnji petek v februarju sredi priprav na pustovanje, pri odpravljanju dveh plemenitih konj na trening na Dunaj, pri zaključevanju davčne napovedi za Tjašino trgovino ter pred začetkom popoldanskega pouka obeh šolarjev, tako da smo v tem delčku dneva imeli priložnost v živo spremljati vso pestrost življenja pri Alčevih.

*V vseh vaših dejavnostih, od glasbe, opremljanja gostišča, konjereje, organiziranju športnih in kulturnih manifestacij, do družinskega življenja, je opaziti nekakšno Alčevo samosvojskost, ki ji vsaj na Kočevskem ni enake. S čim je po vašem mnenju pogojena?*

Alč: Naša družina je prišla v Kočevje iz Hinj v Suhi krajini. Oče je kot vodja kulturnega življenja v tem kraju pričakoval,



da nas bo pripeljal v kulturno okolje, a je bil strašno razočaran. Tedaj je bilo Kočevje rudarsko mesto brez tradicije in brez kakšnega posebnega posluha za kulturo. Ta izkušnja me je najbrž gnala pri sodelovanju s turističnim društvom in pri naslanjanju na kočevsko tradicijo pri konjskih prireditvah, ki sem jih organiziral. Poznavanje poročnih šeg in navad sem vključil tudi v ponudbo gostišča, pa tudi ljubezen do konj izvira iz časov, ko smo konje imeli doma na kmetiji.

Magda: Moj mož ima tudi druge talente...

Alč: Končal sem trgovsko šolo, vendar nisem nikdar delal kot trgovec. Po značaju sem individualist, te lastnosti pa tedaj niso posebej cenili. V tem smislu sem asocialen, zato sem se preživljal z uporabno umetnostjo. Slike in lesoreze so odkupovali v Mladinski knjigi celo za izvoz. 15 let sem aktivno igral v ansamblu ALČ IN MAJ, ki je bil na našem področju zelo

uspešen, celo tako, da nismo čutili potrebe, da bi prodrli navzen. Za svoje potrebe se še vedno dobimo, skupaj z Miho Kraljem bomo igrali pri nas na pustovanju.

*Kako ste se kot žena vključili v tak način življenja?*

Magda: Pravzaprav sva bila ves čas skupaj. Posebno pa sem ponosna na to, da sva vsa ustvarila sama, le zemljo sva dobila od staršev.

Alč: Brez žene bi se izgubil v mladostni vihravosti...

Magda: Res je, da je bilo s prihodom otrok treba razmišljati o prihodnosti. Za gostilno me je navdušil on, gostinsko tradicijo pa imajo že v Alčevem rodu. Pustila sem delo v pisarni in se privadila na delo v gostilni, ki sem jo sčasoma prevzela jaz, Alč pa se je posvetil konjem.

*Kašno vlogo ima pri hiši konjereja?*

Alč: Konji so bili najprej v funkciji gostilne kot dopolnitev

turistične ponudbe. Stroški krmljenja pa so skoraj enaki tako za slabega kot dobrega konja, zato sem se odločil za rejo plemenitih konj. Pri tem sem imel precej sreče z izbiro pasme in začel sem s treniranjem konj. V Kočevju je manj znano, da konji iz našega hleva dosegajo izvrstne rezultate na galopskih dirkah na Dunaju: TAULELA in AGNES DODD sta imela lani 5 zmag, 3 druga in eno tretje mesto. Konji so zame neke vrste prestiž in užitek, tako kot za druge morda igre na srečo.

*Konji so po svetu tudi velik business...*

Alč: Vzdrževanje konja stane na Dunaju 200 DEM mesečno, mene kot tujca pa 1 200, torej kakšnega posebnega zaslužka ne more biti. Res pa je, da konj po dobrih rezultatih pridobi na ceni pri žrebitvi. Samo primer: v hlevu imamo leto dni starega bodočega šampiona, ki je potomec žrebca, vrednega 2 milijona dolarjev.

*Ali doma ni dovolj dobrih pogojev za treniranje konj?*

Alč: Na moji zemlji ne, vendar pa nisem uspel prodreti s predlogom, da bi podobno kot nekateri prišleki dobil v najem državno zemljo za hipodrom, ki bi ga sam uredil. Za treniranje konj pri nas so pokazali interes rejci iz drugih delov Slovenije in bivše Jugoslavije, s čimer bi se dalo zaslužiti več kot se iztrži iz kmetovanja na taki zemlji.

*Kako kot mati zmorete vodenje tolikšne gostilne?*

Magda: Najprej moram reči, da nas vse povezuje ljubezen do konj. Alč pomaga, kadar utegne, v kuhinji imamo dva zaposlena, za strežbo pa si v teh časih ne moremo privoščiti še enega zaposlenega. Vsak ima

svoje opravke, kljub temu pa imam za otroke več časa, kot pa če bi bila zaposlena. Skoraj vedno vem, kje je kdo in kaj počne.

*Gospodična Tjaša, ali je način življenja družine predstavljal zate, kot najstarejšo, kako posebno obremenitev?*

Tjaša: Mislim, da nisem bila bolj obremenjena kot drugi vrstniki. Morda sem malo manj hodila ven, to pa ni bil poseben problem, ker je bilo pri nas vedno živahno.



*Že pol leta ste lastnica lokala Mystery shop v središču Kočevja. Kakšne so nakupovalne navade vaših strank?*

Tjaša: Kupci so precej nepredvidljivi. Zgodi se, da nepričakovano pokupijo drage uvožne izdelke, cenejši, ki bi šli po pričakovanju v tem splošnem pomanjkanju denarja boljše v promet, pa ostanejo na policah.

*Jerca, po šoli imaš doma najbrž hkrati obveznosti in sprostitve. Kako to izgleda pri vas?*

Jerca: Včasih pomagam v gostilni in postrežem, če je

mama zaposlena. Imam svojo kobilo, ki jo oskrbujem z večjo pozornostjo kot druge. Ime ji je Hamdani in z njo sem že tekmovala na domačih tekmah. Rada bi trenirala galopiranje in postala jockey, za kar pa sta potrebni šola in praksa. Lani sem žal padla s konja in si poškodovala glavo, zato letos še nisem trenirala.

*Sošolcem se najbrž zdi to, da imaš konja, precej nenavadno?*

Jerca: Včasih me zafrkavajo, ker ne razumejo, da se na konja lahko navežeš. To ni tako kot na kmetiji, kjer imajo živali za delo ali za hrano. Drugače pa se večkrat dobimo v tem kotu gostilne in se zabavamo.

*Matevž, ali ti po šoli preživljaš dan podobno kot sestra Jerca?*

Matevž: V gostilni mi ni treba toliko delati, pa tudi v trgovino hodi sestra. Pri konjih imava pa enaka opravila, saj imam lipicanko Semi. Tudi jaz bi rad postal jockey na hipodromu, za kar pa moram imeti prakso. Sedaj je s konji največ dela, ker se zunaj radi valjajo po blatu in jih je treba očistiti.

*Kljub temu imaš najbrž še kaj časa za igro?*

Matevž: Ja, za igrice na Commodorju in pa za to, da kaj ušpičimo s kolegi na vasi.

Ko smo pri Alču zaokrožili pogovor za javnost, sta se gospa in gospod Babič razgovorila o težkih časih, v katerih pa ne držita križem rok. Pri Alču je vedno kaj novega. Tako se prilagaja povpraševanju z novo ponudbo: sendvič pizzami, ki jih razvaža po trgovinah, po želji pa tudi na dom. Hkrati pa načrtuje apartmaje za goste, da bi lahko celoviteje užili ponudbo in gostoljubje Alčevih.

Darja in Stane Hafnar

## GNOJENJE Z GNOJEVKO

Izkoristili bomo to priložnost, da seznanimo bralce s strokovnim mnenjem prof.dr.Oskarja Bohma. Je eden izmed ustanoviteljev katedre za zdravstveno varstvo prašičev na Veterinarski fakulteti. Od leta 1958 je predstojnik Inštituta za bolezni in zdravstveno varstvo prašičev. Že od vsega začetka spremlja razvoj prašičereje- predvsem farmske, posebno dobro znana mu je problematika današnje industrijske reje živali.

Poglejmo, kaj je povedal prof. dr. Bohm za časopis pred petimi leti:

"Potrebujemo farme, drugače si namreč ne znam zamišljati sodobne prašičereje. Tudi ne vem, če smo se pripravljani odpovedati kakovostnemu mesu, na katerega smo se že navadili. Ne vem, če si v sedanjem položaju lahko privoščimo drago uvoženo meso, ki bi bilo za uporabo slabše od domačega. Če hočeš jesti dobro meso, moraš imeti lastno selekcijo in lastno vzrejo. To pravilo velja tudi drugje. Po drugi strani pa vemo, da v državah članicah ES pojedjo največ svinjskega mesa in da je podobno tudi pri nas. Zato je neumno, da si delamo iluzije o tem, kako bomo sadili rože, uživali v senci gozdov in nabirali gobe. Treba je vendar sprejeti dejstva, da prašiče potrebujemo in da nismo dovolj bogati, da bi to isto delo plačali drugim. Tega si namreč ne privoščijo niti tisti, ki so desetkrat bogatejši od nas.

Veliko let že delam v prašičereji kot strokovnjak za to področje in se ne strinjam s t.i. javnim obračunavanjem s prašičerejskimi farmami. Predvsem zato, ker se teh vprašanj lotevajo nestrokovnjaki, kar vsekakor ne bo prispevalo k trajnim in pametnim rešitvam.

Načelno sicer lahko zapremo vseh osem farm, vendar moramo potem ustanoviti toliko in toliko manjših. Bistvene razlike seveda ne bo. Povsod, kjer bomo redili

prašiče, bo smrad. Že sedaj (1987) vemo za težave posameznih kooperantov, ki si ne upajo vključiti ventilacije, ker okolica potem smrdi in se ljudje nenehno pritožujejo. Sicer pa vem, da se na primer v Holandiji nihče ne pritožuje zaradi smradu, pa čeprav na podobnem prostoru priredijo najmanj enkrat toliko prašičev kot pri nas. Razlika je le v tem, da farme zasmrajujejo več vasi, kooperant pa eno (ker pa bi bilo več kooperantov, bi bilo zasmrajenih več vasi).

Kot strokovnjak in eden izmed tistih, ki so si prizadevali za razvoj kakovostne farmske reje, moram povedati, da so bili zmeraj narejeni načrti za koristno uporabo gnojevke. Iz izkušenj vem, da teoretično ta vprašanja obvladamo, povsem ali skoraj povsem pa odpovemo v praksi.

Za primer bi povedal, da smo že pred leti načrtovali gradnjo čistilne naprave v Klinji vasi, ki je stala tretjino vrednosti hlevov, torej ogromno denarja. Čistilna naprava pa ne deluje uspešno. Skratka, vse farme so vložile ogromno denarja v gradnjo čistilnih naprav. Naj se še tako čudno sliši, farma vendar ne more biti kriva za to, če je bila naprava nepravilno projektirana. Vse farme dajejo vodni skupnosti velika finančna sredstva že vrsto let. Če bi ta denar združili, bi vsako leto lahko zgradili vsaj eno dobro čistilno napravo po načrtih ljudi, ki to znajo. Če doma ni takih

strokovnjakov, bi jih lahko dobili iz tujine. Vem, da smo za prihodnost večkrat zapisali, da bomo širili kooperantsko rejo. Vendar to pomeni, da bomo imeli v to rejo usmerjenih tisoč kmetov, ki bodo v turnusu zredili po 150 prašičev ali po 300 na leto. Če vzamemo, da bi to vendarle zmogli, bi vsak rejec potreboval 20 plemenskih svinj. tretjino le-teh je treba vsako leto zamenjati, torej bi potrebovali za tisoč rejcev na leto 7000 svinj. **ČE NOČEMO NAZADOVATI, BOMO TE MORALI ZREDITI NA FARMAH !** Potem so tu še potrebe farm, tako da bi vsaj (tako menim) tja do leta 2000 potrebovali že 10.000 plemenskih svinj na leto, seveda pa s tem ne bi rešili hudih vprašanj uporabe gnojevke. Tistih 6 ha zemlje, kolikor bi je potreboval takšen kooperant, bi namreč moralo biti takšnih, da bi po njej lahko polivali gnojevko. To pa pomeni, da bi morali biti oddaljeni od naselij, rek, jezer, vodnih zajetij..."

To so razmišljanja eminentnega strokovnjaka iz leta 1987 in mislimo, da so tudi danes aktualna.

Ministrstvo za kmetijstvo Slovenije je formiralo komisijo, ki mora narediti program razvoja slovenske prašičereje.

**Do takrat RAZMIŠLJAJMO!**

P.S. Pogovorili smo se tudi s prof. dr. Oskarjem Bohmom, ki je dovolil, da se to objavi !

Vodja PE Prašičereja :

Popovič Božidar, dipl.ing.agr.

## Zamenjava registrskih in evidenčnih kartic, prometnih, voznških dovoljenj in drugih dokumentov

V mesecu februarju smo pričeli v skladu s sprejetimi predpisi z zamenjavo registrskih in evidenčnih tablic, prometnih in voznških dovoljenj in drugih dokumentov.

Zakonski roki, ki predpisujejo zamenjavo, so dovolj dolgi, da bi lahko kolikor toliko normalno izpeljali to akcijo z razpoložljivimi sredstvi in ljudmi, če bi občani upoštevali naslednje roke:

- registrske in evidenčne tablice do 25.6.1994
- prometna in voznška dovoljenja do 25.6.1994
- potni listi do 25.6.1993

Občani pa se teh rokov niti približno ne držijo predvsem zaradi lansiranja govoric, da se bo cena registrskih tablic nenormalno povečala (večkratno). Te govorice vsekakor ne držijo, saj smo se o tem prepričali tako pri izdelovalcu kot na Ministrstvu za notranje zadeve, ki določa ceno reg. tablic. Povečanje cen je lahko le v skladu z inflacijskimi gibanji (10- 20%), nikakor pa ne večkratno.

Takšen pritisk občanov na upravne organe, pristojne za registracijo vozil, povzroča nemalo težav in zastojev, saj zaradi računalniškega vodenja registracije vozil tega dela ni možno pospešiti brez nabave drage računalniške opreme in ustrezne usposobitve novih delavcev. Ker pa gre za akcijo v omenjenem časovnem



obdobju, bi bilo to neracionalno in neupravičeno. Zamenjava registrskih tablic bi nemoteno potekala ob redni registraciji, podaljševanju registracije novih, ob prijavi tehnične spremembe ali spremembi lastništva in to z manjšimi stroški za stranko, saj v takih primerih ni potrebno plačilo takse za zamenjavo registrskih tablic (sedaj 80 tolarjev), ki jo je potrebno plačati, če se zahteva le zamenjava registrskih tablic.

Registrske in evidenčne tablice so v skladu s sedaj veljavno zakonodajo vezane na vozilo in ne na lastnika vozila. Vezava registrskih tablic na lastnika vozila bo možna šele s sprejetjem novega Zakona o varnosti cestnega prometa, ki je že v pripravi.

Tudi s tega vidika se stranki splača z zamenjavo registrskih tablic nekoliko počakati.

Zaradi takšnega navala strank prihaja občasno do pomanjkanja registrskih tablic. Ker pooblaščen izdelovalec tablic ni v stanju pravočasno izdelati zadostne količine reg. tablic, moramo v takšnih primerih zagotoviti nove reg. tablice le tistim, ki vozilo na novo registrirajo. Čim večji bo pritisk strank, tem večkrat bomo v to prisiljeni.

V preteklosti nismo strogo upoštevali uradnih ur za stranke in so občani urejali svoje zadeve tudi izven uradnih ur.

Zaradi povečanega obsega dela pa smo prisiljeni, da se tega dosledno držimo. Poleg opravil, ki jih je potrebno opraviti ob prisotnosti stranke, je namreč še ogromno opravil, ki jih je

potrebno opraviti kasneje brez prisotnosti strank (uradne evidence, obveščanje drugih občin, obračuni, v.pd.). Da lahko ažurno opravljamo svoje delo, smo prisiljeni, da prerazporejamo delavce znotraj upravnega organa na delo in naloge, ki so v danem trenutku najbolj potrebna.

Izpeljava tako obsežne akcije zahteva maksimalno angažiranje vseh delavcev večkrat tudi izven rednega delovnega časa.

Trudimo se, da bi jo izpeljali uspešno v korektnem odnosu do strank in v pričakovanju, da bodo tudi občani pokazali svojo korektnost do delavcev, ki opravljajo te naloge.

OBČINA RIBNICA,  
ODDELEK ZA NOTRANJE ZADEVE

Po prvem valu odkupov stanovanj se je začelo razmišljati o tem, kdo in kako bo z večstanovanjskimi objekti upravljaj. Največ izkušenj na tem področju imajo stanovanjske službe, ki pa jih spremlja ta smola, da so dolga desetletja vzdrževale stanovanjski fond s sredstvi iz precej podcenjenih stanarin, ob tem pa nenadzorovano širile administracijo. V Kočevju je tako večina stanovanjskih zgradb v precej slabem stanju, zato je na zborih stanovalcev slišati predvsem pripombe na pretekla vlaganja. Direkcija za stanovanja kot strokovna služba pri IS kočevske občine bo še naprej upravljala z velikim fondom občinskih stanovanj, ne kaže pa prevelike vneme za upravljanje stanovanj v lasti precej osiromašenih podjetij.

V Ribnici se je Skupnost stanovalcev preoblikovala v samostojno d.o.o. Stanbiro, ki je dobila od ribniškega IS koncesijo za upravljanje občinskih stanovanj in pobiranje najemnine, vendar zaradi manjšega obsega tovrstnega dela želi upravljati tudi čimveč zasebnih stanovanj ter stanovanj v lasti podjetij. Za razliko od Kočevja, kjer so lastnikom stanovanj iz Direkcije poslali le ponudbo za upravljanje, so v Stanbiroju pohiteli kar s pogodbami in akontacijami za poravnavo stroškov upravljanja, vse skupaj pa opremili s priporočilom IS.

Nova lastninska in upravljalska razmerja so tema pogostih sestankov in razmišljanj, zato eno takih objavljamo na naslednjih straneh.

*Stane Hafnar*

## Iskanje in določanje upravnika v večstanovanjski hiši- blokih

Sprejeti novi stanovanjski zakon je prinesel skrbi tako tistim, ki so stanovanja kupili in postali lastniki, kakor tudi tistim, ki stanovanja še niso prodali (podjetja, občine, SPIZ...). Lastniki stanovanj bi želeli imeti enake pravice, pa tudi dolžnosti, kakor tisti lastniki, ki imajo hiše. To pa v praksi ne velja, saj so po zakonu o večstanovanjskih hišah lastniki bolj izpostavljeni kazenskim določilom; lastniška stanovanja naj bi namreč s sklenitvijo pogodbe upravljaj upravnik.

Seveda gre v tem času za prehodno obdobje - po starem zakonu naj bi delovale še stanovanjske skupnosti, po novem pa upravnik in to predvsem zaradi bojazni, da bi sistem stanovanjskega upravljanja ne "propadel". Posebej velja tudi poudariti, da obvestila prejšnjih upraviteljev - občinsko stanovanjskih komunalnih skupnosti - opozarjajo lastnike v večstanovanjski hiši, da so lastniki med seboj po novem stanovanjskem zakonu dolžni skleniti oz. podpisati pogodbo, drugače jih po 32.členu lahko občinski upravni organi "izročijo" sodišču. Drugo "izsiljevanje", ki izhaja tudi iz zakona, pa je uveljavitev oz. določitev upravnika v hišah. Izvoljen je tisti upravnik, ki ima 51% večino glede solastniškega razmerja. To določilo pa v praksi pomeni, da je v več stanovanjskih hišah po manjših občinah, krajih, podeželju, predvsem upravnik iz prejšnjih komunalno stanovanjskih podjetij. V teh podjetjih (prej SIS-ih) pa je bilo marsikje preveč zaposlenih, zlasti še po uvedbi računalnikov, ki naj bi tudi zmanjšali administracijo.

## OMEJENA KONKURENCA

V občini Ribnica smo zasledili več ponudb za upravnike. Zaradi omenjenega večinskega deleža občinskih stanovanj ostajamo vezani na bivše stanovanjske

komunalne skupnosti. Hkrati to pomeni, da je konkurenca omejena. Kaj pa pomeni delo upravnika v taki večstanovanjski hiši - bloku, stolpiču? Tu gre predvsem za vzdrževanje skupnih delov in naprav hiše, izdelavo finančnih dokumentov (računovodsko poslovanje, obdelavo podatkov, izstavitev položnic in tabel, izdelavo bilance, zbiranje, kontrolo in likvidacijo obveznosti hiše do dobaviteljev), organizacijo in kontrolo tehničnih sredstev, posebej za izvedbo investicijskih del, itd. Lahko trdim, da enake naloge kakor za lastnika, ki ima hišo. V zakonu je tudi predpisano, kdo in kakšna strokovna oseba se lahko ukvarja z naštetimi dejavnostmi. Prvo, kar mislim posebej poudariti je to, da gre predvsem za NEPROFITNO dejavnost, ki nima namena posebej ustvarjati dobička - profita na račun lastnikov; kakor je to v enaki meri pri lastnikih hiš.

Zanimivo je pregledati ponudbe upravnikov - direktorjev podjetij - kako si zamišljajo prodajati svoje usluge. V Ribnici imamo na razpolago tri ponudbe, morda jih je celo več, pa meni niso znane.

"STANBIRO" - vodi oseba, ki je tudi prej dobro strokovno vodila posel v zvezi z večstanovanjskimi hišami in poslovnimi prostori.

Ozadje ponudbe sloni tudi na normativih, ki jih je izdelala institucija pri Jožefu Stefanu iz Ljubljane.

Po tem normativu naj bi bilo delo za upravnika z zgoraj naštetimi nalogami 0,90 ure mesečno na stanovanjsko enoto. **Prodajna ura je 389 SLT (z dne 12.2. 1992) ali drugače tudi 350 SLT povprečno na stanovanjsko enoto.** Z ozirom na to smo v Ribnici že za mesec januar prejeli položnico, po kateri naj bi podpisal pogodbo oz. drugačnega dogovora plačevali lastniki upravniku akontacijo po 8,00 SLT/m<sup>2</sup>. Cena naj bi se spreminjala z ozirom na točko, ki jo določi Ministrstvo za prodajo stanovanja; lahko pa tudi na DEM po menjalniškem - črnem - tečaju. Če to ponudbo "prevedemo" v številke, pridemo do naslednjih zaključkov:

**-V občini Ribnica je cca 600 stanovanjskih enot in nekaj poslovnih prostorov.** Če je normativ na mesec za eno stanovanjsko enoto 0,90 ure, pomeni, da je potrebno za upravljanje 600-tih enot 540 ur. In če dela delojemalec 182 ur mesečno, to pomeni, da je potrebno imeti v STANBIRO-ju zaposlene tri ljudi; oz. v boljšem primeru (če so delojemalci pridni, strokovno sposobni in posedujejo računalnik) dva delojemalca. Drugače lahko tudi računamo: 540 ur X prodajna vrednost bruto ure 389 SLT in pridemo do mesečnega zneska: 210.060 SLT, recimo za dva delojemalca - upravnika in še eno osebo (tajnico, kurirja, operaterja...). Lahko račun obrnemo tudi drugače. Zgornjih 600 stanovanjskih enot obsega cca 27.000 m<sup>2</sup> (Trg V. Vlahoviča-15.500 m<sup>2</sup>, Prijateljev trg -9.000 m<sup>2</sup>, nekaj stanovanj v Sodražici, Loškem Potoku, Dolenji vasi). Če je vrednost usluge upravnika 8,00 SLT po /m<sup>2</sup>, zneske to mesečno 216.000 SLT. Ugotovimo, da pridemo skoraj vedno do enakega zneska. V teh uslugah za to ceno pa upravnik odmerja: bruto OD, materialne stroške, režijo, nadomestila, sklade,

davke in prispevke... Ob vsem tem je zanimivo, da Ministrstvo v svojih obvestilih občinam omenja, da mora upravnik nuditi usluge 500 stanovanjskim enotam, da se lahko "preživi". Iz tega odločno sklepam, da je za občino Ribnica dovolj en upravnik, EN ČLOVEK, EN DIREKTOR, ki je bil že nabavljen verjetno iz kakšnega drobiža od prejšnjih stanarin.

**-Druga ponudba** prihaja od "G M D". Skrb za skupne prostore predstavlja 0,18 DEM /m<sup>2</sup>, kar predstavlja po menjalniškem tečaju banke Slovenije na današnji dan zaokroženo:

**0,18 DEM x 48 SLT = 8,64 SLT.**

Cena po dogovoru z direktorjem omenjenega podjetja nikakor ni fiksna, pač pa je lahko po dogovoru z lastniki veliko nižja ali z ozirom na usluge višja.

### 7 DEM/M<sup>2</sup> : REALNA CENA

**Tretja ponudba** prihaja iz Ljubljane. Tam opravlja ena oseba že dlje časa (že prej po starem zakonu) okrog 1000 stanovanjskih enot mesečno. Imajo tri zaposlene. Za eno stanovanjsko enoto ne glede na m<sup>2</sup> znaša 7 DEM po srednjem tečaju banke Slovenije. Do sedaj imajo sklenjenih že tri tisoč pogodb. Moti jih sicer oddaljenost, vendar nudijo vse usluge, ki jih že imajo na računalniku in so pripravljene pomagati ali celo vzpostaviti za večje število stanovanj oz. pogodb honorarno zaposleno osebo.

**-Četrta ponudba je iz časopisa Slovenec (22. februar 1992)-** zanimiva predvsem zaradi cene za upravljanje storitev. Po nekaterih navodilih se lahko za upravljanje vseh stanovanjskih storitev zaračuna 7,88 % od neprofitne najemnine.

**V naši občini je to v povprečju za januar 1992 - 35,00 SLT/m<sup>2</sup> (novejši stolpiči - 40,00 SLT,**

starejši 32,00 SLT/m<sup>2</sup> ). Torej predstavlja omenjeni 2,76 SLT/m<sup>2</sup>. V tej ceni pa niso zajete druge usluge, ki bi jih želeli lastniki, da jih upravnik vrši : npr. zbiranje računov, ( stroški za ogrevanje, elektrika na stopniščih, voda, zavarovanje, deratizacija...) in razdelitev po stanovanjskih enotah, zbranih na posebni prilogi in poslani na eni položnici.

Če bi upravitelj za lastnike opravljal tudi te usluge, potem po izkušnjah iz našega večstanovanjskega objekta lahko trdim, da bi bila cena 7 DEM po stanovanjski enoti realna tudi v teh kriznih časih.

Zato ni čudno, da so na sestanku privatni lastniki določili ceno za upravnika največ 5,00 SLT/m<sup>2</sup> oz. največ v višini 7 DEM po stanovanjski enoti ( računano po srednjem tečaju banke Slovenije) za vse usluge in jo priporočili tudi lastnikom stanovanj v podjetjih.

Posebej velja pripomniti, da lastniki pričakujejo od upravnika take talente, ki jih bo znal "pomnožiti" in ne zakopati. Naj bo tudi naglašeno, da je v večstanovanjskih hišah skrito mnogo problemov, ki z nakupom stanovanja niso bili znani lastnikom: upravljanje s kotlovnice in njihovo drago vzdrževanje, dogovarjanje med lastniki o porazdelitvi obratovalnih stroškov, urejanje in vzdrževanje okolice in funkcionalnega zemljišča, pravne ureditve lastninskih deležev, zapisanih v zemljiško knjigo...

Vsak lastnik, najemnik, podnajemnik, delojemalec - upravnik, mora biti najprej človek z moralnimi lastnostmi in šele nato lahko pričakujemo, da bo naše vsakodnevno sobivanje in različni interesi posameznika vodilo v lepše, prijaznejše in ljubeznivejše življenje.

HITIJ HOČEVAR STANKA  
(Ribnica, 26.2.1992)

**Danes nam bodo predstavili mladi pisatelji iz OŠ ZBORA ODPOSLANCEV KOČEVJE svoje misli, doživetja in razmišljanja ob dogodkih, katerih priča so. Pazljivo si preberimo naslednje sestavke, skušajmo občutiti, kar občutijo mladi... Nam je kaj prijetno pri duši ?**

## SMUČARSKI TEČAJ

Ko so nam učitelji povedali, da bomo imeli smučarski tečaj, smo bili zelo srečni, saj ga polnih deset let ni bilo. Učitelji so se morali zelo potruditi, da so ga organizirali, še posebej za več kot polovico učencev, ki niso imeli smučarske opreme. Doma smo prijateljem povedali, da gremo smučat, pa nam niso verjeli, saj v Kočevju ni bilo nič snega. Mi pa smo se veselo smučali na sončnih pobočjih Cvižlarjev.

Razdelili so nas v dopoldansko in popoldansko skupino. Vsako jutro smo se zbrali na avtobusni postaji. Z avtobusom smo se odpeljali v Cvižlarje. Nas, učence, so razdelili v šest skupin. Učenci, ki so imeli svojo smučarsko opremo, so odšli takoj na smučišče, učenci brez svoje opreme pa so morali malo počakati. Prvi in drugi dan smo se učili osnove smučanja. Imeli smo tudi vlečnico, ki sta jo za nas postavila g. Ilc in g. Lindič.

V sredo so bili fantje veseli, ker so lahko že skakali in smučali po celi dolžini smučišča. Me deklice pa smo bile bolj mirne in smo veliko več smučale z učiteljem.

V petek, ko bi morali imeti tekmovanje, pa je žal deževalo in smo se znašli v šolskih klopeh.

Smučarski tečaj je bil za nas velik uspeh, saj se nas je (razen dveh) vseh 130 učencev 5. razredov modrega turnusa naučilo smučati. Bil je zelo lep teden, ki nam ne bo nikoli utonil v pozabo.

*Alenka Lindič in Ajša Repar,  
učenki 5.D razreda*

## LITERARNI VEČER

Dne 19.2.1992 smo člani literarnega krožka pripravili literarni večer, kjer se je zbralo veliko učencev in staršev. Prebrali smo veliko spisov o letnih časih, ljubezni, sreči, svoji družini, vojni in miru, o tem, da naš svet ni črn in siv, temveč se iskri v mavričnih barvah. Med spisi je bila tudi daljša zgodba. O njej je pripovedovala njena pisateljica in nam prebrala tudi odlomek. Da pa program ne bi bil preveč dolgočasen, je bilo vmes tudi nekaj zelo lepih pesmi, med njimi O, Vrba v slovenskem, nemškem, angleškem in francoskem jeziku. Učenca glasbene šole sta nam zaigrala na klavir in flavto. Tudi vezni tekst je bil zelo lep. Sestavila ga je naša mentorica Dragica Gornik. Pred koncem

literarnega večera je tovarišica Dora Majerle, vodja modrega turnusa, razglasila zmagovalca Prešernovega nagradnega natečaja, ki smo ga razpisali na naši šoli. Zmagovalci so dobili lepe in zanimive nagrade.

Upam, da nam je uspelo pričarati vsaj del našega sveta in dokazati, da je tudi na naši šoli veliko mladih umetnikov.

*Sonja Šega, 6.a*

## MISLI NARODA

Dosti nam je! Ne bomo več prenačali tega pritiska. Hrana je vsak dan dražja, plače pa so majhne. Namesto da bi podražili alkoholne pijače, se draži sok in ostala, za življenje potrebna osnovna živila. Ne zdržimo več. Že tako je težko, zdaj pa še to. Kako naj si v teh časih mlada družina kaj ustvari? Kako naj živi ali pa se odloči za otroka? Skoraj nemogoče, težko se zdi vse to. Kaj nas je pripeljalo do tu, kjer smo zdaj? POLITIKA! Res je, da smo samostojni, vendar tudi to kmalu ljudem ne bo več veliko pomenilo, že zaradi življenjskih razmer samih. Nezaposlenost je na višku, saj se gospodarstvo ne razvija več. Najboljši konec do sedaj pa je potegnilo prav negospodarstvo. Vprašanje je zakaj je tako. Ne, ni odgovora, vsaj od nas ne. Do sedaj so nas v šoli učili po starih učbenikih o socializmu, bratstvu, partizanih. To so učili DO SEDAJ, samo da tega OD SEDAJ ne bodo mogli več delati. O čem bodo sedaj učili mladino? Morda o novih, boljših časih za narod. Vendar teh časov marsikdo, in med njimi tudi mi, ne bo dočakal. Govorili smo o bratstvu. Kam nas je pripeljalo? Do vojne, ki je ni zakrivil narod, ampak POLITIKA. Bojevali smo se sosed s sosedom, prijatelji so postali sovražniki. Nacionalnost pa je bila vzrok za prepire, pretepe... Zakaj? Ker je vsaka vlada krivila drugega in hvalila svojo politiko. Socializem? Tudi ta nas ni daleč pripeljal. Bil je vmesni vlak v naši zgodovini. Kakšno ureditev imamo sedaj? Stranke se kregajo vseprek in se bojujejo za svoj obstanek. Le kam nas pelje ta brzeči vlak? Kakšne bodo posledice, ki se jih nihče ne zaveda, in kako bomo živeli?

Teh odgovorov nam nihče ne pove!

A upali bomo...

*OBUPANI PUBERTETNIKI*

*Anuša Rede, 8.d*



29. februar

## AVTO BUM: 1-SCT OLIMPIJA: 5



Pripravljalna prijateljska tekma med AVTOBUMOM, ki se pripravlja na začetek sezone v drugi slovenski nogometni ligi - zahod in prvoligašem SCT OLIMPIJO, se je po pričakovanju za domače nogometaše končala s porazom, častni gol pa je dosegel Majerle. Glede na velike ambicije kočevskih nogometašev je upati, da se moštvi v isti ligi na prvenstveni tekmi srečata prej kot ob obletnici te tekme, ki bo glede na prestopni 29.2. šele leta 1996.

Rokomet

Slab štab v  
spomladanskem kolu

Znamenja trenerja s prestopom Mateta v igralske vrste na začetnih tekmovanjih rokometu suprelige INLES - RIKU še ni prinesla vidnih rezultatov. Ribniško moštvo je na domačem terenu najprej izgubilo proti DUKI, teden dni kasneje pa še v gosteh s Slovanom s 23:12. Čaka jih torej trd boj za obstanek v superligi, pri tem pa mu bo vsekakor koristila tudi pomoč domače publike.

Malo več spodbude bi najbrž potrebovale tudi rokometiške Opreme, ki so najprej v Kranju izgubile s kar 11 goli razlike, potem pa z nekoliko manjšo razliko še doma.

## MALI OGLASI

\* \* \* \* \*

\* Inštruiram matematiko in kemijo za osnovno in srednjo šolo. Ob vikendih šuvam otroke na vašem ali našem domu. TELEFON: 860 - 381

\* \* \* \* \*

\* Prodajam dvosobno stanovanje, komfortno opremljeno, s centralno in telefonom, v Ribnici. TELEFON: 312 - 222

\* \* \* \* \*

\* Ugodno prodajam etažno centralno peč emocentral 23N, rabljeno 1 kurilno sezono. Dam tudi mešalni ventil. Volčjak Bruna, Šalka vas N.H., Kočevje

DPP

delavnice pod  
posebnimi  
pogoji RibnicaSPREJEMA NAROČILA ZA OPRAVLJANJE  
PREPROSTIH DEL(LEPLJENJE, SESTAVLJANJE, PAKIRANJE, SORTIRANJE,  
VEZANJE, ZLAGANJE...)SPREJEMAMO TUDI NAROČILA ZA IZDELAVO  
TAPISERIJ, GOBELINOV, NAMIZNIH PRTOV IN  
PRTIČEV

ROČNO DELO - VEZENINA

Naročite izdelavo po svoji zamisli, z veseljem vam tudi svetujemo. Vašim najbližjim boste lahko podarili lepa, unikatna darila za različne priložnosti in po ugodnih cenah.

**SODELOVANJE Z NAMI VAM PMOGOČA PRIHRANEK**  
saj delamo za nizke, simbolične nagrade, bolj smo zainteresirani za delovno okupacijo kot za zaslužek.

Pridne roke varovancev vam zagotavljajo hitro in kvalitetno opravljanje dela v dogovorjenih rokih.

Oglasite se lahko v dopoldanskem času na tel.: 861 - 752  
ali na naslov DPP Trg V. Vlahoviča 4, Ribnica.

## AVTOMOBILSKA IZLOŽBA



podružnica Ribnica, Šeškova 42, tel 861-488, telefax 860-655

del. čas: od 9.00 do 13.00 in od 15.00 do 18.00, sobota od 9.00 do 12.00

## UGODNE CENE:

OPEL VECTRA GL 1,6 i KAT. MET. BARVA	26 100 DEM
OPEL ASTRA GL 1,7 D MET. BARVA	27 670 DEM
OPEL ASTRA GL 1,4i KAT.	23 900 DEM
VW GOLF M3 CL 1,4 i KAT. NAV. BARVA	24 970 DEM
VW GOLF M3 CL 1,8 i KAT. MET. BARVA	24 400 DEM
HONDA CIVIC M 92 HATCHBAK 1,5 102 PS	21 830 DEM
HONDA CIVIC M 92 SEDAN 1,5 102 PS	26 770 DEM
FORD FIESTA 1,0 CL 45 PS	18 000 DEM (NA SLIKI)

TO JE LE DEL NAŠE  
PONUDBE!

V CENO SO  
VKLJUČENI DAVEK,  
CARINA, PREVOZ!



Podjetje za projektiranje in gradnjo objektov,  
d.o.o. Kočevje, TZO 56, tel. (061) 851 - 385



NUDIMO VAM:

- Izdelovanje projektne dokumentacije za vse vrste stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov.
- Gradnja stanovanjskih hiš, poslovnih prostorov, vse vrste vzdrževalnih del, urejanje okolice...
- Posredovanje in

nadziranje obrtniških del

MI - GRADIMO za vas



PODJETJE ZA STORITVE, TRGOVINO IN PROMET  
Z NEPREMIČNINAMI, d.o.o.

NEPREMIČNINE: ocenjujemo, prodajamo in  
kupujemo.

NUDIMO: kompletne storitve v zvezi s  
prodajo, nakupom, oddajo in najemom  
nepremičnin.

Informacije po tel.: 061 / 852 - 351

Gostilna MIHELIC G.  
Šeškova 32, tel. 863-131

V prenovljenem lokalu z novo kuhinjo v  
strogem centru Ribnice nudimo:

- tople malice
- divjačino
- pizze (tudi na dom!)
- jedi po naročilu

Gostilna s 300 letno tradicijo nudi vse to in še  
več po ugodnih cenah!

Računovodske  
storitve, proizvodnja,  
trgovina d.o.o.

Vrvarska 3, 61310 Ribnica  
Tel. (061) 862-188, fax  
(061) 862-189



Za hitrejšo in ekonomičnejšo gradnjo vašega objekta  
vam nudimo montažne plošče iz prednapetega betona  
proizvajalca ABK INT d.o.o., Nova gorica.

Plošče so primerne za vse vrste objektov, odlikuje pa jih visoka  
upogibna trdnost in hitrost montaže. Nudimo tudi montažo!  
Za gradnjo proizvodnih in skladišnih objektov nudimo montažne hale  
istega proizvajalca.

Za vašo streho po konkurenčnih cenah dobavimo  
betonske strešnike BRAMAC z dodatnimi elementi.



Jurjevica 51a, 61310 RIBNICA  
Telefon / faks: (061) 861 - 493  
Agencija Gerbičeva 51a  
61111 LJUBLJANA  
tel.: 158 - 315, 161 - 282 int. 22

**Nudimo naslednje IZDELKE:**

Kleparske gradbene elemente: žlebovi, odtočne cevi, kljuge.. in **REPROMATERIAL**  
Cu pl. - 0.5 - 0.6 - 0.8 - 1.00 mm profil -5x25 -5x30 - 6x30 mm  
Al pločevina -0.7 -0.8 -1.00 mm Al pl. barvna -0.7 in 0.8 mm  
MS pločevina -0.8 -1.0 -1.5 -2.0 -2.5 -3.0 mm  
MS šipke od O 3 do O 30mm, šestoglato...  
MS cevi od O 8 do O 60 mm  
debelina sten 1-1.5 ... mm, kvaliteta MS 58,63...  
Dimenzije, katere niso navedene in jih nimamo na zalogi, dobavimo po naročilu. Kratki dobavni roki!

**LES**

Luisa Adamiča 10,  
Ribnica  
d.o.o. Tel.: 862 - 067

- \* akcijska prodaja **KERAMIČNIH PLOŠČIC** po tovarniških cenah
- \* na zalogi **OKNA IN VRATNA KRILA** po zelo ugodnih cenah
- \* nudimo furnirane **HRASTOVE OBLOGE**

**KOVINOTEHNA**

kovinar  
kočevje



**TRGOVINA d.o.o.**  
trgovina in storitve

Reška cesta 23, tel. (061) 853 - 621, fax (061) 851 - 613

**NOVO ODPRTA TRGOVINA VAM NUDI:**

- \* instalacijske materiale (vodovod, centralno ogrevanje, elektrika)
- \* sanitarno keramiko in ploščice
- \* vijake
- \* črno in barvno metalurgijo (pločevina, profil)
- \* gradbeni material

**PONUDBA STORITEV:**

- \* brezplačna montaža za določene vrste blaga pri plačilu z gotovino
- \* strokovno svetovanje o nakupih, montaži in uporabi določenih vrst blaga s področja vodovodnih instalacij, vseh načinov centralnega ogravanja, krovsko kleparskih, ključavničarskih in delno gradbenih del: vsak četrtek od 17. - 18. ure
- \* izdelava, dobava in montaža krovsko kleparskih in ključavničarskih izdelkov
- \* dostava na dom

**VABIMO**

**VAS**

**V**

**klub 111**



kjer vam nudimo v prijetnem vzdušju:

- malice
  - poslovna kosila, večerje
  - slavnostna kosila med 9.00 in 21.00 uro.
- Rezervacije in informacije kluba 111 : 061/ 861 - 983

Podjetja KVM vam nudijo:

- oskrbovanje gostincev in trgovcev z živili in neživili ter vsemi vrstami pijač, hitra dostava in zanesljiva poslovnost v trgovinah  
JORAS, tel.: 861-530  
BREG, tel.: 861-379  
SPECARIJA ZIMZELEN, tel.: 863-348

**PRESENEČENJE OB NAKUPU NAD 1000 SLT**

- trgovini **BREG** in **ZIMZELEN** sta odprti tudi ob nedeljah
- grosistična prodaja pijač, tel.: 861-371
- skladišče živil in neživil, tel.: 861-983

tel.: 861-980, 861-981

**ALBERT MRAK**

**ELEKTROVZDRŽEVANJE**

Konca vas 8, 61332 STARA CERKEV  
tel.: 061/855 - 130

**STORITVE :**

- \* servis in montaža oljnih gorilcev
- \* servis električnega ročnega orodja, varilnih aparatov
- \* montaža toplotne tehnike in vse vrste instalacij

**V našem  
diskontu v  
Sodražici**



**Vam priporočamo nakup:**

- \* vseh vrst živilske krme po ugodnih cenah
- \* veliki izbor dekorativnega blaga
- \* že pripravljena zmrznjena živila
- \* vse vrste pijač ter še marsikaj

**OBIŠČITE NAŠ DISKONT V SODRAŽICI !**

# nami

## K o č e v j e

Prepričani smo, da vse še niste matere in da bodo nekatere med vami še vedno praznovale tudi 8. marec. In vaši moški skupaj z vami.

Trgovci pa ne bi bili trgovci, če se ne bi pripravili na to. V Nami bo kaj izbrati:

parfeme, bonboniere, rute, šale, cvetje, zlatarske izdelke po ugodnih cenah pa kaj bi naštevali

KDOR IŠČE, TA NAJDE ...  
V NAMI KOČEVJE

# MEGA

Kočevska Reka 7  
61338 Kočevska Reka  
Ziro račun: 51300-601-12510

II 470 453<sub>1992</sub>



999606717, 21

COBISS

Kočevska reka

P E SERVIS IN PRODAJA VOZIL  
Ljubljanska c. 67, KOČEVJE  
Tel.: (061) 854 - 121  
Telefax: 851 - 447

- PRODAJA AVTOMOBILOV IZ ZASTAVINEGA PROGRAMA  
\* \* \*
- PRODAJA IZ SPECIALIZIRANEGA PROGRAMA TERENSKIH VOZIL CHRYSLER  
\* \* \*
- POOBLAŠČENI SERVIS ZA VOZILA ZASTAVA IN TAM  
\* \* \*
- AVTOKLEPARSTVO, OPTIČNE NASTAVITVE  
\* \* \*
- REZERVNI DELI



**Mercator**  
**TRGOPROMET**  
Trgovinsko podjetje

Kočevje, Ljubljanska 18, d.d.  
tel.: 851 - 136, telefax: 851 - 135

Mercator - Trgopromet, delniška družba je za svoje cenjene kupce v tem mesecu pripravila naslednje ugodnosti:

- nagradno akcijsko prodajo - nagrade tega meseca so  
1. kombin. hladilnik GORENJE HZ-31  
2. rotacijska kosilnica MUTA M-45 TURBO  
3. radiokaset. SONY CFS-W410S  
4. multipractic SPECIAL UK-110  
in še in še nagrad,
- redni mesečni 10% **POPUST** od 10. do 20. v mesecu za gotovinske **nakupe nad 500,00 SLT** v vseh tekstilnih trgovinah in Galanteriji,
- redni 10% **POPUST** pri nakupu nad 10 l pijač,
- veliko **pustno akcijsko prodajo** raznovrstnega blaga v spekerijskih trgovinah,
- ugoden nakup proizvodov tovarne ETA Kamnik.

Ali želite poceni kupiti? Potem si še oglejte v "TKANINI" ponudbo raznovrstnih tekstilnih izdelkov, ki jih imamo v komisijski prodaji.

**PRIPOROČAMO SE ZA OBISK IN NAKUP!**

# ZAVAROVALNICA TRIGLAV

Predstavništvo Ribnica

Šeškova 9c. tel. 861 - 093, fax 862 - 270

je letos začela poslovati v novih prostorih s sodobno računalniško opremo, zato Vam lahko nudimo:

**KVALITETNE USLUGE VSEH VRST ZAVAROVANJ  
SIGURNOST VPLAČANIH PREMIJ  
HITRO REŠEVANJE ŠKODNIH PRIMEROV IN  
JAMSTVO IZPLAČILA ODŠKODNIN  
POSEBNE UGODNOSTI:**

- 15 oz. 20% popust za AO in KASKO zavarovanje na takojšnje gotovinsko plačilo
- možnost plačila premij na 3 oz. 4 zaporedne brezobrestne obroke s čeki
- podobni popusti pri ostalih zavarovanjih
- kmetovalce nagrajujemo z 2 kg kostne moke za vsako zavarovalno govedo



**ZAVARUJTE SE PRI  
TRIGLAVU  
UPRAVIČILI BOMO  
VAŠE ZAUPANJE!**