

SKUPŠČINA OBČINE
LJUBLJANA-ŠIŠKA

Predlog

Izvršni svet

DRUŽBENI PLAN
občine
Ljubljana-Šiška
za obdobje 1981-1985

Ljubljana, marec 1981

Na podlagi 141. člena zakona o sistemu družbenega planiranja ter na podlagi 189. člena Statuta občine Ljubljana-Šiška je Skupščina občine Ljubljana-

Šiška na skupnem zasedanju z ločenim glasovanjem zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne sprejela

DRUŽBENI PLAN

občine Ljubljana-Šiška

za obdobje 1981-1985

Sestavni del družbenega plana sta tudi:

a) Analitično projekcijska bilanca občine Ljubljana-Šiška za obdobje 1981—1985, ki je v gradivu na strani 27 ter

b) Prostorski plan občine Ljubljana-Šiška za obdobje 1981—1985 ter po letu 1985 (izmera 1:75.000), ki je izšel v posebnem snopcu kartovnih podlog.

KAZALO

	Stran		Stran
UVOD	4	C. Razvoj pomembnejših področij gospodarstva	21
I. Temeljni cilji in politika gospodarskega in socialnega razvoja ter urejanje prostora v občini:	5	8. Industrija in energetika	21
a) Temeljni cilji in usmeritve gospodarskega razvoja	5	9. Trgovina	23
b) Temeljni cilji in usmeritve socialnega razvoja	6	10. Gradbeništvo	23
c) Temeljni cilji na področju prostora, varstva in izboljšave človekovega okolja	6	11. Gostinstvo in turizem	24
d) Stanje, možnosti in naloge	7	12. Malo gospodarstvo	24
e) Bilanca površin v občini Ljubljana-Šiška	8	13. Bančništvo	25
II. Naloge na področju gospodarstva, ki so skupnega pomena za skladnejši gospodarski, socialni in prostorski razvoj:	8	III. Temeljna razmerja o delitvi dohodka ter temeljni odnosi na področju osebne, skupne in splošne porabe ter bilanca sredstev in naravnih virov	25
A. Osnovna izhodišča:	8	IV. Ustvarjanje pogojev za razvoj kadrov in za zaposlovanje	34
1. Materialni okvirji razvoja in razvojne možnosti	9	V. Socialni razvoj	34
2. Sredstva akumulacije in globalna razmerja pri investicijah	9	1. Družbena vzgoja in varstvo predšolskih otrok	35
3. Prestrukturiranje gospodarstva	9	2. Osnovno šolstvo	36
B. Razvoj SIS materialne proizvodnje:	10	3. Usmerjeno izobraževanje	37
4. Razvoj komunalnega gospodarstva	10	4. Zdravstvo	38
5. Razvoj stanovanjskega gospodarstva	16	5. Raziskovanje	38
6. Razvoj kmetijstva:	19	6. Socialno varstvo	39
a) Kmetijska zemljiška skupnost	19	7. Socialno skrbstvo	39
b) Skupnost za pospeševanje kmetijstva	19	8. Zaposlovanje	40
c) Kmetijska zadruga Medvode	19	9. Kultura	40
7. Razvoj protipožarne varnosti	20	10. Telesna kultura	41
		VI. Krepitev obrambne sposobnosti, varnosti in družbene samozasčite	41
		VII. Družbenopolitična skupnost, krajevne skupnosti, upravni organi in družbenopolitične organizacije:	43
		1. UPRAVNI ORGANI	43
		2. KRAJEVNE SKUPNOSTI	43
		3. INFORMIRANJE OBCANOV	44
		4. DRUŽBENOPOLITIČNE ORGANIZACIJE	44
		VIII. Priloge k družbenemu planu:	44
		1. Površina	44
		2. Seznam krajevnih skupnosti	45
		3. Tabele o pregledu trgovin	45

UVOD

Začrtane cilje gospodarskega razvoja, ki smo jih opredelili z družbenim planom 1976—1980, smo v vseh pomembnejših delih uresničili. Družbeni proizvod, ki smo ga planirali s stopnjo rasti 6% letno, bo dosežen. V deležu družbenega proizvoda je bila družbena produktivnost višja kot novo zaposlovanje v relativnem merilu, dočim je bila struktura novih prilivov v zaposlovanje dokaj neugodna. Sele v letu 1980 so se začeli novi prilivi z zahtevami OZD po novih kadrih. Prizadevanja na področju gospodarskega, prostorskega in socialnega razvoja v pogledu doseganja zastavljenih ciljev so bila čisto tudi onemogočena, ker v procesu samoupravnega planiranja vsi parametri niso vedno delovali usklajeno, zato je bilo potrebno z vsakoletnimi smernicami korigirati stopnje rasti. Zlasti je to veljalo v prvih letih za področje materialne proizvodnje, ki je kazala tendence višje rasti kot smo jih planirali, dočim smo v letu 1980 rast zmanjšali zaradi sprejetih stabilizacijskih ukrepov. Industrijsko rast je pogojeval sicer visok dohodek, ki pa se je le počasi prelival v prestrukturiranje gospodarstva. To je imelo za posledico nekatere nedokončane investicije, ki se bodo prenašale v srednjeročno obdobje 1981—1985. Tudi cilje, ki smo si jih zadali na področju zunanjetrgovinske menjave, so bili več kot doseženi. Uvoz smo v celoti pokrili z izvozom. Izvozna usmerjenost je v preteklem obdobju kazala stalno tendenco rasti.

Na področju urejanja prostorskega plana so se nekatere naloge prenašale vse v leto 1980, nekatere pa bo potrebno prenašati tudi v obdobje 1981—1985. Tudi na področju komunalnega in stanovanjskega delovanja bomo nekatere naloge prenesli v novo obdobje. To so predvsem izgradnje sosesk: Stara cerkev SS 4/1, SS 8/1 Dravljice in SS 10 Draveljska gmajna.

V družbenih dejavnostih nismo uspeli v otroškem varstvu realizirati načrtovanega vključevanja otrok v družinsko varstvo, pri vzgoji in izobraževanju ni realizirano 15% vključitev učencev v COŠ ter 25% vključitev v podaljšano bivanje.

Vključitev načrtovanih 10.450 učencev v 1980 v šole ne bo realizirano zaradi zaostajanja v stanovanjski gradnji. V kulturi niso bile realizirane sanacije kulturnih domov v več krajevnih skupnostih, kakor tudi nepripravljena lokacijska in investicijsko-tehnična dokumentacija za kulturni center v Šiški in mladinski center v Šiški.

V telesni kulturi nismo izgradili športno-rekreativskih ploščadi v KS, nismo uvedli zdravstvenih kartonov ter vpeljali sofinanciranja akcij letovanja in varovanja otrok iz VVO in OS ob sodelovanju socialnega skrbstva.

Manj nerealiziranih nalog je bilo na področju zdravstva. Socialno skrbstvo je realiziralo vse naloge, enako tudi raziskovanje, realizirane naloge na področju zaposlovanja še tudi ne pomenijo kvalitetne preobrazbe v zaposlovanju ter izpolnjevanju dogovora o minimalnih standardih pri zaposlovanju pri vseh novih zaposlitvah.

V preteklem srednjeročnem obdobju smo pomembne naloge predvideli iz področja SLO, varnosti in družbene samozaščite, ki so bile dokaj uspešno izpolnjene. Pomembno je dejstvo, da smo v sistemu izpolnjevanja znanja pripadnikov TO uvedli redni pouk, kar se je pokazalo ob bojni pripravljenosti, ki smo jo imeli priložnost spoznati v septembru 1980. V preteklem srednjeročnem obdobju smo bili priče stalnega spreminjanja asociacij združenega dela ob združevanju v DO in SOZD, kakor tudi cepitve na TOZD in da je ta proces, resda umirjen, še vedno pa prisoten v našem gospodarstvu. Enako je tudi pri oblikovanju novih krajevnih skupnosti, saj se je šte-

vilo KS od 21 v letu 1976 povečalo na 29 KS v letu 1980. Delovanje krajevnih skupnosti v delegatskem sistemu DPS in SIS se je močno krepilo, po svoji vsebini pa je vse močnejše prisotno v vsem sistemu odločanja.

Če bi morali ocenjevati preteklo srednjeročno obdobje z vidika neizpolnjenih nalog, potem je treba reči, da so objektivne okoliščine bile poglavitni faktor, da naloge niso bile izpolnjene. Delavci, delovni ljudje in občani, združeni v družbenopolitičnih organizacijah ter v delegatskih bazah so v preteklem obdobju z zrelo kritiko ocenjevali dosežene uspehe ter s polno odgovornostjo sprejemali v skupščinah DPS ali SIS tekoče ekonomske politike, ki so bili namenjeni odpravi pojavljajočih se deviacij od začrtanih ciljev.

Morda so srednjeročne plane spremljale nedorečene usmeritve, preveč smelo in brez materialne možnosti začrtani cilji, ki se niso mogli vselej realizirati. Tudi izkušnji ni bilo toliko. Vse to naj bi se v srednjeročnem planu 1981—1985 ne ponovilo. Družbeni plan občine Ljubljana-Šiška, ki ga predstavljamo, pomeni končni akt naslednjih dokumentov, ki smo jih sprejemali doslej:

— Analiza razvojnih možnosti republike, mesta Ljubljane in občine Šiška (1979)

— Resolucija o družbenoekonomskem razvoju Jugoslavije in Slovenije 1981—1985, (1979)

— Smernice za pripravljane družbenega plana mesta Ljubljane in občine Šiška (1980)

— Dogovor o temeljih družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1981—1985 (1980)

— Dogovor o skupnih nalogah medobčinskega sodelovanja občin ljubljanske regije (1980)

— Dogovor o temeljih družbenega plana mesta Ljubljane (1980)

— Dogovor o temeljih družbenega plana občine Ljubljana-Šiška (1980)

— Samoupravni sporazumi o temeljih plana SIS materialne proizvodnje in družbenih dejavnosti republike, območja, mesta Ljubljane in občine (1980)

Družbeni plan občine Ljubljana-Šiška je sestavljen v smislu določil 141. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja iz naslednjih vsebinskih poglavij:

— cilji in politika gospodarskega in socialnega razvoja in urejanje prostora v občini;

— naloge na področju dejavnosti, ki so skupnega pomena za skladnejši gospodarski, socialni, prostorski razvoj, zlasti na področju komunalnih dejavnosti, stanovanjske graditve, prostorske in urbanistične ureditve ter izkoriščanja zemljišč in dobrin v splošni rabi, kakor tudi drugih dejavnosti, ki imajo pomen za življenje in delo delavcev, delovnih ljudi in občanov v občini;

— temeljna razmerja v delitvi dohodka ter temeljni odnosi na področju osebne in splošne porabe ter splošne bilance sredstev in naravnih virov;

— ustvarjanje pogojev za razvoj kadrov in za zaposlovanje;

— krepitev obrambne sposobnosti, varnosti in družbene samozaščite;

— obveznosti, ki jih je občina prevzela z dogovorom oziroma dogovori o temeljih družbenega plana republike in dogovori o skupnih temeljih planov z eno ali več občinami.

Družbeni plan občine vsebuje tudi usmeritve in okvire za ukrepe ekonomske politike in druge ukrepe, ki jih organi občine sprejemajo skladno s svojimi ustavnimi pravicami in dolžnostmi.

I. TEMELJNI CILJI IN POLITIKA GOSPODARSKEGA IN SOCIALNEGA RAZVOJA TER UREJANJE PROSTORA V OBČINI

a) Temeljni cilji in usmeritve gospodarskega razvoja

Temeljni cilji vseh delovnih ljudi in občanov bo nadaljnje uveljavljanje in dograjevanje samoupravnih družbenoekonomskih odnosov na vseh področjih družbenega življenja. Vsa prizadevanja bodo usmerjena v dvig kvalitete življenja, ki naj se odraža v boljši socialni in materialni varnosti delavcev in občanov ter zagotavljanju enakega družbenoekonomskega položaja vseh ljudi v krajevnih skupnostih občine in mestu. Z uveljavljanjem in poglobljanjem samoupravnih družbenoekonomskih odnosov na vseh ravneh družbene reprodukcije bodo delovni ljudje sami opredeljevali obveznosti, odgovornosti in pravice pri ustvarjanju in delitvi celotnega prihodka in dohodka ter svobodno in neposredno vplivali na pogoje svojega dela in življenja ter usmerjali družbeni razvoj na vseh področjih.

Uresničitev temeljnih ciljev družbenoekonomskega razvoja zahteva doseganje naslednjih ciljev razvoja, izraženih v letnih stopnjah rasti:

Materialni cilji razvoja	1976—1980	Realizirano	1981—1985
— rast realnega družbenega proizvoda	6	6,1	3,5
— rast zaposlovanja	3	2,3	1,6
— rast družbene produktivnosti dela	3	3,8	1,9
— rast izvoza	13,2	18,5	6
— rast uvoza	12,3	22,9*	1

* Upoštevana je plinifikacija SRS, ki uvaža prek DO, ki ima sedež v občini.

Na področju občine ima sedež 194 delovnih organizacij iz področja gospodarstva. Proizvodne delovne organizacije predvidevajo, da bo fizični obseg proizvodnje naraščal po letni stopnji 11,8 (realno).

Predvidena struktura plana prodaje proizvodov in storitev je naslednja:

Leto	Skupaj	v %		
		SR Slove- nija	Druge republike	Izvoz
1980	100	33,8	48,7	17,5
1985	100	34,3	47,6	16,1

Struktura nabave surovin in reprodukcijskega materiala pa bo naslednja:

Leto	Skupaj	v %		
		SR Slove- nija	Druge republike	Izvoz
1980	100	45,7	27,5	26,8
1985	100	47,2	27,9	24,9

Zaradi večjega obsega industrijske proizvodnje, kot jo predvideva občinski plan (5%), so tudi letne stopnje rasti celotnega prihodka in njegove delitve po predvidevanjih gospodarskih organizacij višje od občinske letne stopnje rasti, po predvidevanjih delovnih organizacij, so naslednje:

Celotni prihodek	11,9
Družbeni proizvod	11,7
Cisti dohodek	13,6
Del za osebni dohodek	7,8
Del za skupno porabo	9,8
Del za razširitev materialne osnove dela	22,7
Del za rezerve	20,7

V družbenem planu bomo upoštevali te stopnje, ki jih ne bomo zmanjšali z implicitnimi deflatorji. Za to metodologijo smo se odločili zavestno, sicer pa bomo z vsakoletno resolucijo korigirali realne usmeritve.

Za doseg te ciljev je potrebno zlasti, da za ustvarjanje stabilnejših možnosti gospodarjenja, OZD skrbijo za modernizacijo in avtomatizacijo proizvodnih kapacitet ob racionalnosti v investicijah.

Za naslednji dve srednjeročni obdobji je pripravljenih več investicijskih zahtevkov kot pa bodo znašala razpoložljiva sredstva, združena med nosilci investicij ter razpoložljiva sredstva bančnih kreditov. Iz tega razloga so tudi na podlagi dogovorjenih kriterijev za investiranje, v dogovoru z OZD, ki investirajo izbrane prednostne investicije, ki so navedene v poglavju industrija in energetika, kamor po svoji vsebini tudi spadajo.

Z boljšo opremljenostjo delovnih mest, modernizacijo tehnologije, avtomatizacijo proizvodnih postopkov, se bo prispevalo k hitrejšemu povečanju produktivnosti in ustvarjenega dohodka na zaposlenega:

— pri načrtovanju strateških investicij je treba upoštevati gospodarske, prostorske in socialne kriterije:

a) kapitalna in razvojna intenzivnost, torej zahtevna tehnologija na podlagi znanja in znanstvenih dosežkov,

b) surovinsko manj zahtevne dejavnosti,

c) povezanost z domačimi znanstvenimi institucijami in dosežki,

č) varstvo okolja v vseh oblikah,

d) izvozna usmeritev oz. nadomeščanje uvoza,

e) relativno majhno povečanje delovnih mest,

f) visoka produktivnost;

— zaposlovati na temelju povečanja deleža zaposlenih delavcev z visoko in višjo izobrazbo, visokokvalificiranih delavcev v skupnem številu zaposlenih ter na povečanju deleža zaposlenih delavcev v tistih dejavnostih, ki dosegajo visok dohodek na zaposlenega. Pri tem naj bi imel posebno mesto proces stalnega strokovnega izobraževanja ob delu.

Struktura delavcev v združenem delu po stopnjah strokovne izobrazbe:

	Stanje 1976	Plan 1985
Nekvalificirani in polkvalificirani	34,4	25,5
Kvalificirani	37,4	34,1
Srednja	19,2	25,4
Višja	3,5	6,5
Visoka	5,5	8,5

— količinsko in vrednostno krepiti izvoz blaga, da bi s tem pripomogli k enakopravnemu vključevanju gospodarstva v mednarodno delitev dela in nadomeščati uvoz z domačimi surovinami in znanjem;

razreševati probleme preskrbe z naravnimi surovinami, viri ter energijo, z varovanjem okolja, da bomo ustvarili zadovoljive pogoje za nadaljnji razvoj;

Področje	Letna stopnja rasti IZVOZA	Letna stopnja rasti UVOZA	Pokrivanje uvoza z izvozom	
			1981 indeks	1985 indeks
Industrija	13,7	11,4	126,3	137,0
Gradbeništvo	18,6	2,8	44,7	79,1
Promet skupaj z DO Petrol	5,7	9,7	5,7	4,9
Promet	5,7	-1,5	177,3	233,5
Gostinstvo in turizem	15,7	9,8	—	—
Obrt in osebne storitve	17,3	13,8	143,4	161,4
Finančne, tehnične in poslovne storitve	4,0	-1,9	1880,2	2370,4
SKUPAJ	13,2	10,5	65,8	72,4
Skupaj brez uvoza DO Petrol	13,2	11,0	133,6	144,0

— zavzeto in načrtno uresničevati združevanje sredstev in dela na ustavnih načelih, obenem pa se na osnovi skupnih vidikov povezovati z gospodarskimi subjekti izven občinskih, mestnih in republiških meja.

b) Temeljni cilji in usmeritve socialnega razvoja

Delovni ljudje in občani na podlagi dogovarjanja in planiranja v SIS, ki so in morajo postati mesto za zavestno, organizirano in zgrajeno obliko svobodnega sporazumevanja in dogovarjanja se povezujejo z namenom, da družbene dejavnosti vse močnejše prispevajo k razvoju produkcijskih sil, k produktivnosti in k večjim rezultatom sploh v materialni proizvodnji.

Obseg sredstev za družbene dejavnosti pa bo rasel 10 % počasneje od rasti družbenega proizvoda. Financiranje bo temeljilo na selektivni politiki, v kateri bodo imeli prednosti:

- družbena vzgoja in varstvo predšolskih otrok,
- izobraževanje,
- osnovno zdravstveno varstvo.

Sredstva, ki bodo rasla po stopnji 3,15 in bodo zagotavljala izvajanje dejavnosti na posameznih področjih v zajamčenem obsegu. Za nadaljnjo izgradnjo manjkajočih objektov družbenega standarda sredstva niso zagotovljena, ampak bi se delovni ljudje in občani morebiti solidarnostno odločali na referendumu za samoprispevek III.

Kriteriji za investiranje na področju družbenih dejavnosti:

— investicijske naložbe v družbene dejavnosti bodo načrtovali skladno z razvojem posameznih dejavnosti v obstoječih oziroma načrtovanih stanovanjskih soseskah, da bi zagotovili v soseski celovito zadovoljevanje družbenih potreb prebivalstva ter upoštevajoč prioritete naložbe skupnega pomena za Ljubljano;

— prioriteto bodo imele posamezne družbene dejavnosti na območjih, ki so doslej najbolj zaostajala v razvoju in ki zaradi nerazvitosti zavirajo uveljavljanje postopnega izenačevanja družbenega standarda vseh občanov v Ljubljani in omogočajo izvajanje dostopnosti dobrin družbenega standarda;

— investicijski programi bodo morali zagotavljati smotrno izgradnjo objektov, zato naj upoštevajo tipizacijo projektov ter možnost montažne izgradnje objektov;

— investicijski objekti bodo zgrajeni tako, da bodo dovoljevali večnamensko uporabo oz. možnost preusmeritve, če bodo to narekovale potrebe okolja oz. soseske;

— pogoj za načrtovanje sredstev za izgradnjo investicijskih objektov bodo zagotovljena sredstva za dejavnost v okviru veljavnih kadrovskih in materialnih normativov;

— v opremljanju objektov bomo prvenstveno načrtovali material in opremo domačih proizvajalcev, uvoženo pa le, če je na jugoslovanskem trgu ne bo mogoče zagotoviti.

c) Temeljni cilji na področju prostora, varstva in izboljšave človekovega okolja

V obdobju 1981—1985 se kažejo naslednji temeljni cilji:

1. Nosilci urbanizacije v občini bomo osredotočili svoje aktivnosti na območjih, ki jih zajema srednjeročni program stanovanjske, industrijske in druge gradnje.

2. Izvajali bomo politiko smotrnega izkoriščanja prostora, izgradnje prebivališč, izgradnjo proizvodnih objektov.

3. Pripravili bomo urbanistično dokumentacijo za naslednje srednjeročno obdobje.

4. Bolje bomo organizirali mrežo družbenih dejavnosti in ostalega urbanega standarda ter usmerjali le-te v vsa zazidalna območja tudi manjše naseljene centre na podlagi in obsegu programov, začrtanih v srednjeročnih programih.

5. Upoštevali bomo policentrični razvoj mesta Ljubljane.

6. Skladno bomo gradili cestno omrežje in drugo prometno mrežo.

7. Na področju gospodarskega razvoja sledi tesnejše povezovanje komplementarnih delovnih procesov, skrajševanje medfaznih tovornih manipulacij in zmanjševanje časovnih izgub ter s tem prihratek na prostoru in energiji.

8. Pri investicijskem programiranju bomo upoštevali racionalizacijo, tehnologijo in industrializacijo ter varčevanje z energijo in to na vseh nivojih od strukturnih do izvedbenih načrtov ter do uresničevanja projekta samega.

9. Preverjali bomo posege v prostor z vidika ekologije, zaščite kmetijskih zemljišč in vodnih virov:

— uredili bomo področja odlagalšč smeti, predpisali bomo aktivno in pasivno zaščito naselij pred hrupom v prizadetih območjih; stremeli bomo za izvajanjem sanacijskih ukrepov za zaščito zraka pred onesnaževanjem (Ur. list SRS, št. 3/77), sanirali bomo kamnolom Podutik in Povodje ter gramoznico Gameljne;

— zavarovali gozdne in kmetijske površine na območju Polhograjskih dolomitov, Šmame gore in Rožnika, območju Vodice—Smlednik, Skaručenskega polja, kmetijske komplekse na območju Tacna—Smartna—Gameljn, Medvod, ožjem mestnem območju občine Ljubljana—Šiška (opredeljenih z urbanističnimi načrti, GUP);

— varovali bomo območja pitne vode: vodarna Skaručna, vodarna Sorško polje, vodarna Kleče.

10. Pri oblikovanju strnjjenih naselij bomo skrbeli za uvajanje zelenih con med stanovanji in prometnimi komunikacijami, med industrijo in stanovanji itd., kar je sestavni del urejanja prostora v okviru krajinskih planov in prostorskih planov.

11. Začeli bomo s prenovo starih mestnih jeder — Stara Šiška.

12. Usmerjali bomo zasebno gradnjo v manjše poselitvene centre in koncentrirali okoliško gradnjo

v te centre: Komandanta Staneta, Šentvid, Stanežiče, Vižmarje, Medvode, Tacen, Pirniče, Smednik, Vodice...

13. S politiko razvoja in urbanističnimi dokumenti bomo skrbeli za zaščito in varovanje krajinsko pomembnih območij, prav tako pa usmerjali turistično rekreacijsko dejavnost v zato primerna območja: Polhograjski dolomiti, Smarna gora, Zbiljsko jezero, Sora, Koseški bajer...

14. Skrbeli bomo za varstvo okolja in človekove sredine, in sicer z vzgojo, nadzorom pa tudi s sankcijami. S statistično dokazanim informiranjem bomo dokazali velikanske škode, zaradi malomarnega odnosa do bivalne sredine, skrbeli bomo za človeka in prostor, za njegovo delovno okolje. Spoštovali bomo programe izobraževanja, raziskovanja, zdravstva, varstva, zaposlovanja in psihofizičnega razvoja človeka in osebnosti v danih pogojih, kljub zaostreni finančni situaciji, uvajali bomo tehnologijo zaprtega kroga in reciklirali surovine:

— združevali bomo znanje, delo in sredstva za izdelavo novelacij in pripravo urbanističnih dokumentov za urejanje prostora ter za raziskovalno dejavnost na tem področju (v okviru razvojno projektantske dejavnosti organizirano v okviru razvojno projektne organizacij in TOZD, ki so organizirane v gradbene in komunalne OZD ter razvijajo tipologijo stanovanjskih družbenih objektov, katera ustreza ekonomsko-tehničnim pogojem in razvoju mesta).

d) Stanje, možnosti in naloge

1. Značilnosti območij in urbanistična opredelitev:

Območje občine Ljubljana-Siška predstavlja raznoliko območje tako glede samega terena in značilnosti le-tega (ravninski del z izrazito kmetijsko proizvodnjo, razgibano Polhograjsko hribovje z gozdnimi površinami ter ogromen potencial urbaniziranih površin), ravno tako pa tudi glede stopnje komunalne urejenosti prostora ter glede stopnje urbanega standarda (mreža VVZ, šol, zdravstva, rekreacije, kulture itd.) ter glede predvidene izrabe.

Po svoji opremljenosti in izgrajenosti izstopajo območja v ožjem mestnem prostoru (opredeljenem z GUP) predvsem območja Spodnje Šiške, Zgornje Šiške, območje Kosez in Draveljske gmajne, ki so dokaj ustrezno opremljena s komunalno infrastrukturo in urbanim standardom. V mestnem območju izstopajo po minimalni izrabi prostora in komunalni opremljenosti predvsem območja Vižmarje, Brod, Gunclje, Stare Dravlje.

V izvenmestnem območju občine Ljubljana-Siška je večja urbanizirana koncentracija na območju Medvod, nekoliko nižja izraba pa je na območju ostalega prostora občine Šiška. Razen območja Medvod, ki je sicer deficitarno na področju komunalne opreme in urbanega standarda, pa je situacija na ostalem (razpršenem) območju absolutno nezadovoljiva tako glede komunalne opreme kakor tudi urbanega standarda.

Območje Polhograjskih Dolomitov, ki je okarakterizirano kot krajinski park, predstavlja nepokrito območje predvsem s stališča komunalne opreme.

Stopnja potrebe naraščanja prebivalstva narekuje večjo »potrošnjo« prostora za proizvodne potrebe, energetske potrebe, rast mesta in naselij, prometno in komunalno infrastrukturo itd. Zavedaje se tega je v prostoru naravnati možnosti in strateško usmerjati gradnjo na manj kvalitetna zemljišča, s tem da se razvije veliko bolj racionalna izraba prostora.

2. Prostorski razvoj občine Šiška urejajo štirje različni urbanistični dokumenti:

— Del občine Šiška, ki se ureja z generalnim planom urbanističnega razvoja mesta Ljubljane, je ožje mestno območje mesta Ljubljane. Dokument je bil sprejet leta 1980.

Za ta del občine je značilna intenzivna pozidava, značilno je, da je večji del površin predvidenih za stanovanjsko pozidavo že pozidan, začenja se pojavljati deficit na površinah za proizvodno dejavnost. Komunalna opremljenost je predvsem v novejših stanovanjskih otokih zadovoljiva, sicer pa se pojavljajo v starejših predelih deficiti na področju komunalne opreme in urbanega standarda. Pomanjkanje je čutili tudi glede zagotavljanja zelenih rekreacijskih površin v posameznih soseskah, čeprav ima ta del mesta Ljubljane možno zeleno zaledje Polhograjskih Dolomitov in relativno nepozidano območje Smarne gore in skaručenskih gozdov.

— Ureditveno območje Medvod se ureja z noveliranim urbanističnim načrtom Medvod:

To območje nudi potencialne možnosti za razvoj industrije ter izgradnje spremljajočih objektov, katere so v precejšnjem deficitu, vendar pa je čutili pomanjkanje večjih stanovanjskih površin in predvsem smotrno izkoriščanje prostora. Na področju urbanističnega načrta Medvod se nahajajo tudi večji kompleks kmetijskih površin, katere nudijo ogromne količine gradbenega materiala (gramoz) kot potencial mesta Ljubljane.

— Območje severno od Save (Tacen—Smartno—Gameljne) se ureja z urbanističnim načrtom TSG, sprejetim leta 1978.

Za to področje je bila značilna razpršena individualna gradnja z malo izrabo prostora ter komunalnim deficitom. Sprejeti urbanistični načrt TSG opredeljuje to območje nekoliko bolj urbanizirano; teži se predvsem za večjo koncentracijo izrabe prostih površin, smotrnejšo stanovanjsko pozidavo (organizirana združna gradnja), boljše komunalno opremljenostjo ter zagotavljanje površin za spremljajoče objekte. V že obstoječih pozidanih predelih je režim urejanja lokacijska dokumentacija, nove površine pa se urejajo z zazidalnimi načrti. Zeleni rekreacijski potencial predstavlja Smarna gora z ožjo okolico.

Glede na nove usmeritve glede čuvanja kvalitetnih kmetijskih zemljišč je potrebno področje ponovno preveriti in preusmeriti intenzivno pozidavo na manj kvalitetna področja.

— Ostalo območje občine Šiška je opredeljeno z odlokom o urbanističnem redu, sprejetim leta 1974.

Za to območje je značilna izredno redka razpršena individualna gradnja ter večje število nedovoljenih gradenj, kar povzroča precejšnje probleme ob že tako občutnem deficitu na tem področju, ravno tako pa tudi na področju urbanega standarda. Področje sicer predstavlja izrazito ruralno pokrajino z določenimi ambientalnimi kvalitetami ter kmetijskim potencialom.

3. S ponudbo lokacij je v tesni povezavi vprašanje predvidene izrabe zemljišča, dejanska izgrajenost teh kapacitet, ki bodo na voljo.

Značilne so naslednje ugotovitve:

— nizka izraba celotnega območja občine — ca. 0,35;

— nizka stopnja izgrajenosti, ravno tako pa tudi večje površine opredeljene kot stanovanjske, prostih ca. 54 % kapacitet;

— predviden relativno nizek tretman Medvod glede na mesto Ljubljana in občino Šiška glede opreme s spremljajočimi dejavnostmi;

— nizka izgrajenost izvenmestnega območja in stimuliran (glede na predvidene zazidljive površine) razpršen razvoj urbanizacije;

— še vedno prenizka izraba proizvodnih površin, čeprav se stanje nekoliko izboljšuje ob izdelavi posameznih načrtov za posamezne zazidalne otoke (doseči faktor izrabe 0,5);

— na področju občine ležijo najslabši gozdni sestoji severno od Šmarne gore na območju Vodice in Bukovice kot možni potencial za izrabo;

— Ljubljansko polje kot kvalitetno bogato s podtalnico, predstavlja vodni potencial za celotno območje mesta Ljubljane.

4. Lokacijska ponudba prostora se v odnosu na povpraševanje kaže v naslednjem:

— dolgoročno planiranje — na podlagi družbenega plana dolgoročnega razvoja (prostorsko opredeljenega s planiranim projektom Ljubljane 2000) in potrjenih urbanističnih dokumentov, kot strokovnih gradiv;

— srednjeročno planiranje — na podlagi srednjeročnega družbenega plana (prostorski del družbenega plana) na osnovi potrjenih urbanističnih dokumentov kot strokovnih gradiv;

— urbanistični in zazidalni načrti so izvedeni akti za realizirane prostorske komponente družbenega plana (dolgoročnega in srednjeročnega). Urbanistični in zazidalni načrti se izvajajo po določilih Zakona o urbanističnem planiranju;

— osnove za oblikovanje in urejanje prostora se izdelujejo na podlagi analiz potreb razvoja in varovanja okolja, upoštevaje naravne obstoječe in arhitektonsko urbanistične značilnosti.

5. Razvojna območja

Upošteva pripravljeno zemljišča za gradnjo, iniciativo operative (sicer je prisoten razvoj zaradi pomanjkljivo pridobljenega zemljišča), ravno tako glede na urbano-konceptualne zasnove posameznih krajevnih skupnosti, so pogojena naslednja območja na področju občine Ljubljana-Siška:

— Glavno področje je zazidava v zazidalnem otoku SS 8/2 Dravljne težka montaža, prenešeno iz prejšnjega srednjeročnega obdobja kot nerealizirana naloga.

— Predvidena je prenova Stare Šiške v posameznih karejih, dograditev Stare cerkve kot sestavnega dela le-te in kareja Urbana (priprava urbanistične dokumentacije za naslednje srednjeročno obdobje).

— Pripravljajo se tudi zazidalni načrti za zazidalne otoke Gunclje SS 109, Vižmarje za klancem SS 110/1, 2, Vižmarje pod klancem SS 111/1, 2 in Vižmarje-Brod SS 112/1, 2, ki naj bi se glede na potrebne programe krajevnih skupnosti tudi realizirali.

— Na območju urbanističnega načrta Tacen—Šmartno—Gameljne, realizacija zazidalnih otokov SS 201/4a, SS 201/5 na področju Tacna ter realizacija zazidalnih otokov SS 202/3b, SS 202/4a in SS 202/1c, 1a na področju Gameljna, za katere se pripravljajo zazidalni načrti.

— Glavno razvojno področje na območju občine Šiška v mestnem območju predstavlja območje Podutika II. faza in Stanežič (v nekoliko zmanjšanem obsegu).

Za razvojno območje Podutik II. faza je že naročena izdelava urbanistične dokumentacije s ciljem, da se že pred koncem tega srednjeročnega obdobja začne z realizacijo. Predvidena je gradnja stanovanjskega tipa (blokova, zadružno individualna, z vsemi spremljajočimi objekti: trgovinami, šolo, VVZ ustanovami, industrijsko cono ter tudi cono za obrtne dejavnosti).

Razvojno področje Stanežič je opredeljeno z dispozicijskim načrtom, nadaljevanje in realizacija ZN. Območje je namenjeno stanovanjski izgradnji, proizvodnim dejavnostim (kot nov potencial za industrijo, mestu — služne dejavnosti in obrt) na področju občine Šiška.

— Dogovorjena razvojna območja na področju občine Šiška v izvenmestnem območju, predvidena za realizacijo v dolgoročnem obdobju do leta 2000 je območje »Vodice« — za katerega so pripravljene urbanistične zasnove (z natečajem) ter še planira priprava urbanistične dokumentacije v tem srednjeročnem obdobju.

— Potrebna je zgostitev proizvodnih con, kjer je zadostno prostih kapacitet ter je potrebna preveritev na podlagi razvojnih programov razvoja dejanske potrebe posameznih lokacijskih upravičencev na nivoju zazidalnih načrtov (večina jih je v fazi izdelave tehničnega dela zazidalnega načrta) ter omogočiti

pospešeno prepletanje proizvodnih dejavnosti tistega tipa, ki se prilagajajo potrebam bivalnega okolja, merilu človeka in skupnosti.

— V tem srednjeročnem obdobju se planira v Medvodah intenzifikacija centra Medvod z vsemi centralnimi dejavnostmi, zgostitev že obstoječih industrijskih con, delno povečanje stanovanjskih kapacitet ter odpiranje večjih površin za pridobivanje gramoza za potrebe mesta Ljubljane v sklopu nove-lacije urbanističnega načrta Medvod.

— S pripravo kmetijskega prostorskega plana kot sestavnega dela družbenega plana za srednjeročno obdobje 1981—1985 se predvideva očiščenje kmetijskih površin ter intenzifikacija proizvodnje le-teh.

— Na področju infrastrukturnih objektov se predvideva realizacija zahodne obvozne ceste, pričetek gradnje avtoceste »Bratstvo-edinstvo« na poteku Kranj—Ljubljana na področju občine Šiška v tem, da se v prvi fazi izvede priključek na rekonstruirano Celovško cesto.

Podrobnejša navedba nekaterih nalog je vsebovana v Dogovoru o temeljih družbenega plana občine Ljubljana-Siška za obdobje 1981—1985.

e) Bilanca površin v občini Ljubljana-Siška

Skupna površina občinskega območja	15.603 ha
1. Obdelovalna kmetijska zemljišča	5.809 ha
2. Neobdelovalna kmetijska zemljišča	502 ha
3. Gozdna zemljišča	7.911 ha
4. Območja naselij	1.814 ha
Stanovanjsko območje (prostih p. 314 ha)	1.343 ha
Industrija (prostih p. 113 ha)	276,7 ha
Inštitutska dejavnost	95,3 ha
Mestu služne dejavnosti	68,4 ha
Rekreacijske površine naselij	ca. 230 ha
5. Območja naselij s posebnimi funkcijami	
6. Območja sekundarnih počitniških naselij	56,8 ha
7. Površina voda	59,6 ha
8. Območja objektov in tras infrastrukture zunaj naselij, kjer druga raba ni možna	
— cestno območje	501 ha
— železniško omrežje	18 ha
— elektroenergetsko omrežje	244,5 ha
— plinsko omrežje	128 ha
9. Odlagališče odpadkov	
10. Nerodovitne površine	1.299 ha
11. Prostori za površinsko izkoriščanje rudnin	117,5 ha
12. Najožji varstveni pasovi zajetih črpališč podzemne vode za oskrbo z vodo	157,4 ha
13. Območje varstva narave in kulturne dediščine	1.720 ha

II. NALOGE NA PODROČJU GOSPODARSTVA, KI SO SKUPNEGA POMENA ZA SKLADNEJŠI GOSPODARSKI, SOCIALNI IN PROSTORSKI RAZVOJ

A. OSNOVNA IZHODIŠČA

1. Materialni cilji razvoja
2. Sredstva akumulacije in globalna razmerja pri investicijah
3. Prestrukturiranje gospodarstva

B. RAZVOJ SIS MATERIALNE PROIZVODNJE

4. Razvoj komunalnega gospodarstva
5. Razvoj stanovanjskega gospodarstva
6. Razvoj kmetijstva
 - a) Kmetijske zemljiške skupnosti
 - b) Skupnosti za pospeševanje kmetijstva
 - c) Kmetijske zadruge Medvode
7. Razvoj protipožarne varnosti

C. RAZVOJ POMEMBNEJSIH PODROČIJ GOSPODARSTVA

8. Industrija in energetika
9. Trgovina
10. Gradbeništvo
11. Gostinstvo in turizem
12. Drobno gospodarstvo
13. Bančništvo

1. Materialni okviri razvoja in razvojne možnosti

Za to plansko obdobje se ocenjuje, da se bo gospodarstvo občine v cilju stabilizacijskih ukrepov razvijalo počasneje kot v obdobju 1976—1980. Da bi se planska predvidevanja uresničila, bo potrebno:

— povečati produktivnost dela, izrabo delovnih sredstev in časa ter izboljšati donosnost naložb v gospodarstvo;

— izboljšati kvalifikacijsko strukturo delavcev;
— povečati izvoz ter zmanjšati uvoz;
— proizvajati le tisto, kar se lahko plasira na tržišče;

— združevati delo in sredstva in za vsako naložbo preveriti njeno uspešnost.

V obdobju do leta 1985 je pričakovati, da bo realni družbeni proizvod naraščal po letni stopnji 3,5%. Za doseg tega cilja bo potrebno hitreje prilagajanje proizvodnje potrebam domačega in tujega trga glede obsega in vrste proizvodov. Ob tem pa bo potrebno izboljšati učinkovitost gospodarjenja s sredstvi, in sicer z večjo uporabo proizvodnih in drugih delovnih zmogljivosti, s prihranki pri surovinah, energiji in reprodukcijskem materialu, z zboljšanjem organizacije dela ob večji uporabi znanja in modernih tehnoloških postopkov. Na tej osnovi bi se zmanjšali proizvodni in drugi materialni stroški, tako da bi porabljena sredstva naraščala počasneje od rasti celotnega prihodka.

Da bi zagotovili hiter razvoj gospodarstva v občini, je na prvem mestu v delitvi družbenega proizvoda cilj izboljšanje materialne osnove dela, vse ostale oblike porabe pa bodo podrejene počasnejši rasti družbenega proizvoda.

Sredstva za akumulacijo bodo naraščala za 25% hitreje od rasti družbenega proizvoda in bodo letno znašala 5%, kar bo hkrati tudi naraščanje sredstev za investicije v osnovna sredstva.

Sredstva za splošno in skupno porabo bodo naraščala najmanj 10% počasneje od rasti dohodka, za rastjo družbenega proizvoda pa bodo zaostajala tudi sredstva za osebno porabo. Tako bo njihova poraba najmanj 10% počasnejša od redne rasti družbenega proizvoda.

Investicijska poraba bo v tem srednjeročnem obdobju manjša kot je bila v preteklem. Poglavitna usmeritev investicij mora biti v pridobivanju dohodka z izvozom, v razvojno in tehnološko intenzivna vlaganja ali modernizacijo, ki dolgoročno ustvarjajo višji dohodek na zaposlenega ter v trajnem zagotavljanju energetskih virov, reprodukcijskih sredstev, hrane in surovin.

Tako ne bo noben investicijski projekt začel brez popolne dokumentacije, brez realnega finančnega izračuna in zagotovljenih kadrov in sredstev ter usklajen v panogi in širši družbeni skupnosti.

2. Sredstva akumulacije in globalna razmerja pri investicijah

Iz sprememb v strukturi delitve družbenega proizvoda so razvidni premiki, ki se odražajo v zmanjšanem deležu osebnih dohodkov ter sredstev za skupno in splošno porabo, v porastu pa je delež sredstev temeljnih organizacij za financiranje razširjene reprodukcije. Tudi sama struktura sredstev za reprodukcijo v materialni proizvodnji se bo bistveno spremenila. Močno se bo povečal delež lastnih sredstev temeljnih organizacij združenega dela, medtem ko se bodo sredstva bank znižala.

Povečana potreba po vlaganjih v energetsko in surovinsko osnovo izven republike, večje kreditiranje prodanega blaga, skupna vlaganja v tujino in uvedba za odpravo posledic potresa v Crni gori bodo obremenjevala skupna sredstva za reprodukcijo in vplivala na znižanje deleža razpoložljivih sredstev za vlaganja v osnovna sredstva gospodarstva.

Tako se bo delež sredstev za reprodukcijo znižal v primerjavi s preteklim obdobjem, prav tako pa se bo znižal tudi delež razpoložljivih sredstev za vlaganja v osnovna sredstva gospodarstva in bo le neznatno več sredstev kot v tekočem srednjeročnem obdobju.

Pri sprejemanju investicijskih odločitev bomo upoštevali kriterije za vsa področja gospodarstva in negospodarstva. Ob presoji novih investicij morajo imeti kriteriji naslednje cilje:

1. Zagotavljanje pogojev za zadovoljevanje potreb občanov (osnovna živilsko-preskrbovalna mreža).

2. Zagotavljanje objektov ob postopnem izgrajevanju objektov prihodnje avtocestne infrastrukture.

Objekti plansko-tržne vsebine organizacij združenega dela

Investicije, ki bodo odgovarjale zahtevanim kriterijem, bodo opredeljene v vsakoletnih resolucijah, vendar po kriterijih, ki jih določa tudi Dogovor o temeljih družbenega plana občine za obdobje 1981—1985 in so usklajeni v okviru mesta in republike.

3. Prestrukturiranje gospodarstva

V obdobju, ki je pred nami, bomo dajali prednost razvoju kvalitetnih dejavnikov v prestrukturiranju gospodarstva. Vsebinska zahtevka za nove naložbe v srednjeročnem obdobju 1981—1985 kaže, da so med njimi tudi takšni, ki s svojo usmerjenostjo nakazujejo večjo, izvezno usmerjenost, nadomeščanje uvoza ter stagnacijo novega zaposlovanja. Posebno pozornost predstavljajo zahtevki, ki s svojo visoko udeležbo sredstev nakazujejo, da gre za vlaganje v zahtevno tehnološko proizvodnjo. Spričo dejstev, da so zahtevki višji od razpoložljivih sredstev za celotno srednjeročno obdobje, bodo vse nove naložbe šle vsakokrat skozi selekcijo kriterijev, ki so dogovorjeni v Dogovoru o temeljih družbenega plana občine Ljubljana-Siška, mesta Ljubljane ter SR Slovenije, v soglasju z gospodarsko zbornico in bankami.

Zato bo prestrukturiranje potekalo v več fazah, kjer bo vsaka faza predstavljala obdobje, v katerem se bo odobravala posamezna investicija. Najprej bo potrebno iz pregleda investicij izluščiti vse zahtevke po delih ter jih oceniti iz vidika financiranja, lokacijsko investicijskih podlag ter z vidika ekonomske utemeljenosti in vraščanja v prostor.

Problemi, ki bodo nastali ob tem, bodo še vedno v nezadostni višini lastnih sredstev oblikovani zahtevki, zato bo potrebno v občini skleniti dogovor o združevanju sredstev za sofinanciranje (sokreditiranje) tistih projektov, ki bodo postopoma prihajali iz leta v leto v prioriteto.

V okviru pogojev, ki omogočajo hitrejši tehnološki razvoj, bomo pri prestrukturiranju gospodarstev spoštovali predvsem naslednje kriterije:

— izvozna usmerjenost (neposredna in posredna) proizvodnje in storitev na trajnejših osnovah, ki zagotavljajo znaten pozitivni plačilni bilančni učinek;

— razvojno-tehnološka intenzivnost proizvodnje in storitev, za katere je značilna visoka stopnja avtomatizacije proizvodnih procesov in visoka udeležba visokokvalificiranega ustvarjalnega dela;

— gospodarska raba industrije in surovin;

— produktivnost in racionalizacija zaposlovanja;

— varovanje okolja, racionalna raba prostora in razporeditev proizvodnje v skladu s policentrično zasnovano regionalnega razvoja SR Slovenije, upoštevanje specifične razvojne možnosti posameznih območij.

Razvojne kriterije iz prejšnjega odstavka bodo uporabljali pri ocenjevanju proizvodnih in investicijskih programov nosilci družbenega planiranja v gospodarstvu, zlasti še v asociacijah združenega dela, temeljnih in združeni banki LB, medobčinski gospodarski zbornici, v splošnih združenih in v družbenopolitičnih skupnostih. Podpisniki si bomo prizadevali, da proizvodne in finančne asociacije združenega dela v skladu s specifičnostmi posamezne dejavnosti te kriterije kvantitativno opredelijo v samoupravnih sporazumih o temeljih svojih planov in jih določijo s kazalci.

Pri podrobnejšem razčlenjevanju teh kriterijev bodo pridobile OZD za programe, ki v enaki meri zadovoljujejo kriterije, prednost, če zagotavljajo večjo udeležbo lastnih ali združenih sredstev od predpisane.

B. Razvoj SIS materialne proizvodnje

V določilu 116. člena zakona o sistemu družbenega planiranja sestavljajo samoupravne interesne skupnosti s področja materialne proizvodnje samoupravne sporazume. V okviru občine Ljubljana-Siška delujejo (oziroma ena je še v ustanavljanju) naslednje SIS materialne proizvodnje:

- Skupnost komunalne skupnosti
- Samoupravna stanovanjska skupnost
- Kmetijska zemljiška skupnost
- Skupnost za pospeševanje kmetijstva
- Skupnost za protipožarno varnost
- Stavbno zemljiška skupnost

Samoupravni sporazumi o temeljih družbenega plana za obdobje 1981—1985 zajemajo naslednja področja:

— Konkretni prikaz fizičnega obsega proizvodnje oziroma materialnih storitev, ki jih bodo SIS materialne proizvodnje opravile v skladu z dogovorjenim programom, ki je sestavni del samoupravnega sporazuma o temeljih plana.

— Prikaz standardov in normativov, proizvodov, ki jih izdelujejo oziroma storitev, ki jih opravljajo SIS materialne proizvodnje.

— Prikaz kriterijev in meril, ki so podlaga za ugotavljanje cen proizvodov oziroma storitev, ki jih dajejo na razpolago uporabnikom.

— Določitev posebnih pogojev, pod katerimi bodo proizvodi ali storitve na razpolago uporabnikom.

— Pregled objektov, ki se bodo gradili, lokacije in rok dograditve ter zneski, ki se združujejo po sporazumu za posamezen objekt.

— Pregled aktov, ki zagotavljajo v srednjeročnem planu 1981—1985 združevanje sredstev za uresničevanje programa ter osnove in merila, po katerih bodo udeleženci združevali delo in sredstva za ta program.

— Prikaz skupnih denarnih obveznosti udeležencev.

— Način nadzora nad izvajanjem sporazuma.

4. Razvoj komunalnega gospodarstva

Za zagotavljanje pogojev stabilnejšega in dinamičnega družbenega in gospodarskega razvoja občine Ljubljana-Siška na področju urejanja prostora in komunalnega gospodarstva sprejemajo uporabniki in izvajalci obveznosti in dolžnosti in pridobijo pravice kot so določene v sporazumu o temeljih plana samoupravne komunalne skupnosti občine Ljubljana-Siška.

Zaostajanje razvoja komunalnih dejavnosti v preteklih planskih obdobjih postaja zaviralni faktor hitrejše stanovanjske poslovne in industrijske gradnje.

Samoupravni sporazum o temeljih plana komunalne dejavnosti občine obravnava:

— prostorski in komunalni razvoj občine z opisom investicijskih in drugih naložb, vzdrževanjem in obsegom storitev;

— posebne pogoje, pod katerimi bodo komunalne storitve na razpolago uporabnikom;

— način financiranja posameznih investicijskih in drugih naložb oziroma osnove in merila za plačevanje komunalnih storitev;

— pregled obveznosti posameznih udeležencev in skupin udeležencev — podpisnikov samoupravnega sporazuma o temeljih plana komunalne skupnosti občine Ljubljana-Siška;

— način nadzora nad izvajanjem samoupravnega sporazuma in izvajanjem družbenega plana Komunalne skupnosti za obdobje 1981—1985.

Komunalna dejavnost

Komunalno dejavnost v občini upravljajo:

1. V Komunalni skupnosti na naslednjih področjih:

- upravljanje in urejanje stavbnih zemljišč,
- urejanje ulic, trgov in lokalnih cest,
- komunalne naprave kolektivne porabe,
- komunalne naprave individualne porabe,
- promet s stavbnimi zemljišči.

2. Družbenopolitične skupnosti

3. Republiška skupnost za ceste

4. SIS za uresničevanje 10-letnega programa izgradnje cestnega omrežja mesta Ljubljane

5. Območna vodna skupnost Ljubljana-Sava.

1.1. Komunalna skupnost

Programi so izdelani detajlno in zajemajo vsa dela na komunalnem področju, ki so potrebna, da se v okviru razpoložljivih sredstev sedanje deficitarno stanje komunale v stanovanjskih naseljih sanira. Pretežni del zahtev krajevnih skupnosti vsebujejo predlogi srednjeročnih programov Komunalne skupnosti.

1.2. Upravljanje in urejanje s stavbnimi zemljišči

Naloga s področja urejanja in upravljanja s stavbnimi zemljišči v občini Ljubljana-Siška za stanovanjsko ter industrijsko poslovno gradnjo v naslednjem petletnem obdobju izhajajo iz predhodnih obveznosti kot iz obveznosti iz plana 1981—1985 ter planov Samoupravne stanovanjske skupnosti občine. Po programih bo na območju občine Šiška dograjeno do 3.200 stanovanj, za vsa ta stanovanja pa je potrebno pravočasno zgraditi ustrezno infrastrukturo, vzporedno pa pravočasno pripraviti potrebna zemljišča in urbanistično tehnično dokumentacijo za obdobje 1981—1985.

Prostorski razvoj občine Šiška urejajo naslednji osnovni urbanistični dokumenti, in sicer:

a) Del občine, ki se nahaja v bivšem ureditvenem območju mesta, ureja Generalni urbanistični plan mesta, ki je bil sprejet v letu 1966. Za to območje je bila v preteklosti značilna intenzivna gradnja. Rezultat tega je, da je velik del površin, predvidenih

za stanovanjsko gradnjo, že pozidan, prav tako pa ni več razpoložljivih novih nenačetih površin za proizvodne dejavnosti.

b) Ureditveno območje Medvode bo opredeljeno z noveliranim urbanističnim načrtom Medvod in KS Pirniče. Ta načrt bo nudil prostorske osnove za nadaljnji razvoj industrije za blokovno gradnjo ter izgradnjo spremljajočih objektov, ki jih Medvode že dalj časa pogrešajo, vendar ima hibe s stališča smotrnega gospodarjenja s prostorom.

c) Krajinski park Polhograjski Dolomiti je urejen z urbanističnim načrtom, ki ga je sprejela skupščina občine leta 1974. S tem načrtom so zavarovane krajinske znamenitosti in dane osnove za nadaljnji razvoj območja. V naslednjem srednjeročnem obdobju bo izdelana novelacija zazidalnega načrta.

d) Za urbanistično ureditev območja Smednika, Vodice ter Bukovice bo urejeno z urbanističnim načrtom v tem planskem obdobju.

e) Celotno ostalo območje občine je urejeno z odlokom o urbanističnem redu, ki je bil sprejet leta 1974.

Izdelavo zgoraj navedene urbanistične dokumentacije kakor tudi izdelavo nekaterih posameznih zazidalnih načrtov bo financirala družbenopolitična skupnost občine.

1.2.1. Urejanje zemljišč za potrebe stanovanjske in ostale gradnje se bo vršilo na naslednjih območjih:

SO 1/1, 2 »Urban« — družbenokulturni center Šiška:

— urbanistična dokumentacija (zazidalni načrti).

SS 1/1-1/3 »Spodnja Šiška« — stanovanjska gradnja:

— priprava geodetskih načrtov in urbanistične dokumentacije (zazidalni načrti).

SS 3 »Komunalni center — severni del« — garažna hiša:

— ureditev kolektivnih komunalnih naprav.

SR 4 »Pod hribom« — rekreacijske površine:

— priprava urbanistične dokumentacije (zazidalni načrt).

SS 4/1 »Stara cerkev« — stanovanjsko blokovna gradnja:

— priprava zemljišča ter oprema s kolektivnimi in individualnimi komunalnimi napravami.

SS 4/2 »Na jami« — parkirna hiša in VVO:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

SS 6/1, SO 2/1 »Stane Rozman« — center soseske:

— priprava zemljišča ter ureditev kolektivnih komunalnih naprav.

SS 7/1 »Nove Dravlje« — dokončanje stanovanjske blokovne gradnje:

— novelacija zazidalnega načrta, priprava zemljišča, izgradnja kolektivnih komunalnih naprav in individualnih komunalnih naprav.

SR 7/3 »Stare Dravlje« — pošta:

— izdelava zazidalnega načrta, priprava zemljišča, izgradnja ceste.

SS 8/1 — »Težka montaža« — stanovanjska blokovna gradnja:

— priprava zemljišč, izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 8/2, 3 »Nove Dravlje« — stanovanjska blokovna gradnja:

— priprava zemljišč, urbanistična dokumentacija — novelacija zazidalnega načrta ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 9 »Koseze III., IV. in V. faza« — dokončanje stanovanjske soseske:

— priprava zemljišč (novelacija zazidalnega načrta) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 9 »Koseze« — območje G:

— priprava zemljišč ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 10 »Draveljska gmajna« faza 1a, 1b, 1c, faza II., faza 3B, 3C, 3D — dopolnitev in dokončanje soseske:

— priprava zemljišča ter izgradnja komunalnih naprav individualne in kolektivne porabe, izgradnja zaklonišča.

SS 11 »Stanežiče — izločena območja« (SS 113/2, SS 115/2, 3, 6, SS 117/2) — nadomestna individualna stanovanjska gradnja:

— izdelava urbanistične dokumentacije in priprava zemljišča ter komunalne naprave kolektivne in individualne porabe.

SS 11 »Nove Stanežiče« — stanovanjska gradnja: — priprava zemljišča, urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt.

SS 12 »Podutik« — zazidalni otoki 3a, 3c, 4a, 4c, 6c — individualna stanovanjska gradnja:

— priprava zemljišča ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 12 »Podutik« II. faza 1. etapa — individualna stanovanjska gradnja s spremljajočimi objekti:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav individualne in kolektivne porabe.

SS 12 »Podutik« II. faza 2. etapa — stanovanjsko blokovna gradnja s spremljajočimi objekti:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

SS 13, SK 6 »Šentvid—Poljane« — nadomestne kmetije:

— priprava zemljišča ter izgradnja komunalnih naprav individualne in kolektivne porabe.

SS 103, SI 2 »Inštitutska cona« in naselje Litostroj:

— priprava zemljišča — urbanistična dokumentacija, zazidalni načrt.

SS 107 »Šentvid I« — stanovanjsko blokovna gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — novelacija zazidalnega načrta) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 108 »Šentvid II« — stanovanjsko-poslovna gradnja ter objekti družbenega pomena:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

SS 109 »Guncle«, SS 110 »Vižmarje nad Klancem«, SS 112 »Vižmarje-Brod« — dopolnilna individualna stanovanjska gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 111 »Vižmarje pod Klancem« — stanovanjsko blokovna gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 201-4 Tacen — individualna stanovanjska gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

SS 201-5 Tacen — stanovanjsko blokovna in individualna gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 201-1a, 1c Gameljne — stanovanjska individualna gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 202-2a Gameljne — individualna stanovanjska gradnja:

— priprava zemljišča in izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 202-3b Gameljne — poslovno stanovanjska gradnja:

— priprava (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 202-4a Gameljne — individualna stanovanjska gradnja:

— priprava ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

SS 202-6b Gameljne — organizirana družbena gradnja, stanovanjsko blokovna in individualna gradnja s spremljajočimi objekti:

— priprava zemljišča (urbanistični načrt — zazidalni načrt).

SS 218/3 »Vodice« stanovanjsko blokovna in individualna gradnja:

— priprava zemljišča ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

MeR 2 »Medvode-Preska« — stanovanjsko individualna gradnja:

— izgradnja kolektivnih komunalnih naprav in individualnih komunalnih naprav.

MeC 1, 2, 3 »Medvode-center« — centralne dejavnosti — poslovni objekti:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

MeS 5 »Medvode-Goričane« — stanovanjsko blokovna gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

MeS 13 »Medvode-Svetje« — individualna stanovanjska gradnja:

— izgradnja kolektivnih komunalnih naprav.

MeS 14 »Medvode-Svetje« — zdravstveni dom in objekti družbenega pomena:

— priprava zemljišča, urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

MeS 19 »Medvode-Verje« — stanovanjska individualna gradnja:

— priprava zemljišča, urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt.

MeS 1 »Medvode-Preska« — montažna gradnja, dokončanje soseske:

— izgradnja kolektivnih komunalnih naprav.

MeS 7 »Medvode-Preska« — dokončanje soseske: —izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

MeS 7a »Medvode-Preska« — stanovanjska blokovna gradnja:

— priprava ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

MeS 14 a »Medvode-Svetje« — individualna gradnja:

— priprava zemljišča.

G-2 Gramoznica Šmartno:

— priprava zemljišča, urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt.

G-4 Gramoznica Stanežiče:

— priprava zemljišča ter izgradnja kolektivnih komunalnih naprav.

Urbanistični načrt Medvod in Polhograjskih Dolomitov in TSG.

Sprememba urbanističnega reda Smladnik-Vodice-Bukovica v urbanistični načrt.

1.2.2. Pridobivanje, priprava in opremljanje zemljišč za potrebe industrijske in poslovne gradnje se bo vršilo na naslednjih območjih:

ŠP 1 Pivovarna Union — poslovno-industrijska cona:

— priprava zemljišč.

ŠP 1/2 Industrijska cona med Rusko in Gasilsko ulico:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

ŠM, ŠP2, ŠR 2/3 Industrijska cona ob Kamniški progii:

— priprava zemljišč (urbanistična dokumentacija,

zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav individualne porabe.

ŠP 3 Industrijska cona »ISKRA-IMP« — Industrijska poslovna gradnja:

— priprava zemljišč (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

ŠP 4, ŠP 5 Industrijska cona ob Celovski cesti — dokončanje industrijske poslovne gradnje:

— priprava zemljišč ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

ŠP 6 Agrostroj — industrijska gradnja:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

ŠP 7 Industrijska cona »ISKRA-TV Pržanj« — industrijska gradnja:

— priprava zemljišč (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

ŠP 8 Industrijska cona »SKIP« — industrijska cona:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt) ter izgradnja komunalnih naprav kolektivne in individualne porabe.

ŠP 9/1,2 Industrijska cona Vižmarje-Brod — industrijska cona:

— priprava zemljišča, urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt.

ŠP 11 Industrijska cona Stanežiče:

— priprava zemljišča — urbanistična dokumentacija (zazidalni načrt).

ŠP 13/1,2 Industrijska cona Šentvid-Poljane:

— priprava zemljišča — urbanistična dokumentacija (zazidalni načrt).

ŠP 218/1 Industrijska cona Vodice:

— priprava zemljišča — urbanistična dokumentacija (zazidalni načrt).

ŠM 2 Poslovna cona »Metalka« Vižmarje:

— priprava zemljišča.

MeP ITSC Industrijska cona Medvode:

— priprava zemljišča (urbanistična dokumentacija — zazidalni načrt).

1.3. Urejanje ulic, trgov in lokalnih cest

S sredstvi Komunalne skupnosti — urejanje ulic, trgov in lokalnih cest bomo po predlogu realizirali izgradnjo in sofinancirali tiste ceste, ki so prioriteta pomena za celotno občino ali večji del občine po naslednjih kriterijih:

— izločitev sredstev za že začeta, a nedokončana dela, za dela in podražitve iz predhodnega programa del;

— rezervacija sredstev za pripravo tehnične dokumentacije, postopkov in zemljišč za realizacijo programa;

— ureditev postajališč in obračališč za mestni javni avtobusni promet in dodatna izvedba vertikalne in horizontalne prometne signalizacije na nevarnih mestih ter prehodih za pešce;

— povezava občine s sosednjimi občinami za istočasno izvedbo del;

— povezava posameznih delov občine ali sosesk med seboj, povezava stanovanjskih sosesk z industrijskimi conami (razbremenitev Celovške ceste);

— povečava propustnosti in odprava kritičnih prometnih problemov na obstoječih cestah (razširitve krivin, signalizacija, odbojne ograje, razširitev križišč, popravilo vozišč);

— v primeru elementarnih nesreč (plaz, usad, poplava, potres), se vsa razpoložljiva sredstva takoj preusmerijo za čimprejšnjo usposobitev ceste in objektov na njej;

— za zagotovitev dela sredstev za sofinanciranje večjih posegov na območju naše občine.

Na podlagi teh izhodišč podajamo naslednji predlog izgradnje cest na območju občine:

- Vikrče-Smlednik IV. faza,
- Tacen (od mostu) — Vikrče,
- Vojsko-Koseze III. faza,
- Tacenska cesta (od Miheličeve do mostu),
- Vikrče-Verje,
- izgradnja podhodov do industrijskih con ŠM 1, SP 2, SP 3: 50 % združena sredstva (občinski program), 50 % investitorji IC,
- Sora-Trnovec (makadam),
- Trnovec-Topol,

Obodna cesta Stanežiče: 30 % združena sredstva (občinski program cest), 70 % IC in nova stanovanjska soseska,

- Smartno-Gameljne I. faza,
- Selo-Utik.

Nosilci: Komunalna skupnost občine Ljubljana-Siška.

Viri sredstev: Financiranje izvedbe občinskega programa cestnega omrežja se bo zagotavljalo iz naslednjih virov:

- solidarnostnega nepovratnega združevanja sredstev iz dela dohodka občanov, ki samostojno opravljajo gospodarsko dejavnost v višini 2 % čistega dohodka, zmanjšane za izplačane osebne dohodke;
- 25 % prispevka od motornih vozil in prispevka od pogonskih goriv;
- 25 % od nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

Z dogovori in sporazumi bomo združili manjkajoča sredstva za izvedbo programa modernizacije in rekonstrukcije cest v občini.

Sredstva posebnega računa za uporabo mestnega zemljišča bodo uporabljena za sofinanciranje komunalnih del kolektivne komunalne porabe na območjih krajevnih skupnosti in za sofinanciranje 10-letnega programa izgradnje cest v Ljubljani.

1.4. Kolektivna komunalna poraba — enostavna reprodukcija

Financiranje programov za opravljanje kolektivnih komunalnih storitev je doživelo korenite spremembe. V prvem obdobju so se sredstva zagotavljala v proračunu občin in mesta, kasneje pa iz prispevka, ki ga plačuje združeno delo prek Komunalne skupnosti. Nesporna je ugotovitev, da so sredstva iz prispevka dosti večja za te namene, kar zagotavlja boljše opravljanje del in nalog in boljši komunalni standard. Vzdrževanje kolektivnih komunalnih naprav se bo financiralo iz skupno dogovorjene prispevne stopnje od osebnih dohodkov delavcev. Glede na to, da izenačujemo vzdrževanje komunalnih naprav v Ljubljani, bo v okviru te stopnje prišlo do določenega solidarnostnega prelivanja med ljubljanskimi občinami.

Pregled skupno dogovorjenih nalog za kolektivne komunalne storitve — vzdrževanje: — vzdrževanje javne higiene, javna razsvetljava, semaforji, CPS, zelenice, gozdovi, ceste, zimska služba, pokopališča, otroška igrišča.

Stanje objektov in naprav kolektivne komunalne rabe nakazuje naslednje programske usmeritve:

Javna higiena

- postopna širitev dejavnosti čiščenja javnih prometnih površin in celotno območje občine;
- boljšo opremljenost javnih cestnih površin s posodami za odlaganje smeti in odpadkov (koški, posode itd.);
- na podlagi izdelane kategorizacije javnih cestnih površin z vidika javne higiene opravljati storitve čiščenja na osnovi dogovorjenih standardov;
- ureditev vodnega črpališča za potrebe čiščenja javnih površin in potrebe SLO.

Javna razsvetljava

- izdelava programa za sistem krmiljenja in nadzora javne razsvetljave,

— zboljšanje osvetljenosti občine z zamenjavo obstoječih svetlobnih virov na ekonomičnejše, visokotlačne HG in NA žarnice,

— izdelati kategorizacijo cestnih površin glede potreb po osvetljenosti,

— širiti dejavnost vzdrževanja javne razsvetljave na območju občine (EL — okolica in Elektro — Kranj),

— povečanje cestne razsvetljave na vseh križiščih, prehodih za pešce in kritičnih cestnih točkah, z uporabo različnih — dogovorjenih — barv svetlobnih virov,

— vzdrževati omrežje in naprave javne razsvetljave na podlagi dogovorjenih standardov,

— urediti vprašanje lastništva osnovnih sredstev javne razsvetljave in s tem zagotoviti upravljalcu teh naprav materialno podlago,

— osvetlitve spomenikov in obeležij na območju občine Ljubljana-Siška.

Semaforske naprave

— na podlagi izdelanega srednjeročnega programa za AVP realizirati naloge poenotenja semaforških naprav, koordinacija križišč,

— vzdrževati obstoječe in novo zgrajene semaforške naprave na podlagi družbeno dogovorjenih standardov,

— aktivno sodelovati pri programiranju novih semaforških naprav,

— urediti vprašanja lastništva osnovnih sredstev semaforških naprav, da se s tem zagotovi upravljalcu naprav materialna podlaga,

— organizirati službo za razvoj, eksploatacijo in vzdrževanje sistema semaforizacije v Ljubljani.

Cestno prometna signalizacija

— vzdrževati cestno prometno signalizacijo na podlagi družbeno dogovorjenih standardov,

— uporaba kvalitetnejših materialov za talne obeležbe in v zvezi s tem tesno sodelovanje s proizvajalci materialov,

— širiti dejavnost vzdrževanja CPS na celotno območje občine.

Zelenice

— zagotoviti, da bodo vse urejene javne površine — zelenice — strokovno in kakovostno oskrbovane,

— razmejiti in določiti mejo med javnimi in funkcionalnimi zelenicami,

— aktivno sodelovati pri načrtovanju novih zelenih površin v naseljih,

— vzdrževati zelenice in otroška igrišča na podlagi dogovorjenih standardov,

— posvetiti posebno skrb zelenim površinam, namenjenim otrokom.

Gozdovi

— skrbeti za strokovno nego parkovnih gozdov,

— skrbeti za preprečevanje bolezni (rak) v gozdovih,

— vzdrževati parkovne gozdove na podlagi dogovorjenih standardov,

— zboljšati opremo na teh površinah.

Ceste in mostovi

— širitev dejavnosti vzdrževanja cest na vse imenovane ulice in ceste ter na ulice in ceste v novo zazidanih naseljih,

— širitev dejavnosti vzdrževanja cest na celotno območje ljubljanskih občin zunaj mestnega območja predvsem na ceste, ki povezujejo zunanja naselja,

— kvalitetnejše opravljanje storitev vzdrževanja na podlagi dogovorjenih standardov.

Zimska služba

- kvalitetnejše opravljanje storitev zimske službe,
- uporaba boljših materialov za posip proti poledici,
- opravljanje zimske službe na 80 % vseh cest, ki bodo redno vzdrževane.

Podrobnejši pregled je razviden iz elementov, ki so prikazani v temeljih plana 1981—1985.

Nosilec: Komunalno podjetje Ljubljana.

Individualna komunalna poraba — enostavna in razširjena reprodukcija v okviru KPL in KS ter mestni potniški promet.

Odstranjevanje smeti in odpadkov, vzdrževanje javnih sanitarij in javnega higienskega kopališča

Naloga: odvoz smeti in odpadkov ter kosovni odvoz, urejanje in sanacija centralne sanitarne depozicije na Barju, reciklaža odpadkov, postopno širjenje območja odvoza, izpopolnjevanje tehnologije in povečanje intenzitete odvoza, ureditev začasnih deponij na področjih, kjer še ni organiziran odvoz, investicijsko vlaganje v opremo in objekte za realizacijo programa, vzdrževanje javnih sanitarij in javnega higienskega kopaljšča.

Nosilec: KPL, TOZD Javna higiena.

Pogrebna in pokopališka dejavnost

Naloga: opravljanje pogrebnih in pokopaliških storitev ter vzdrževanje pokopališč in pokopaliških naprav, urejanje celotnega kompleksa žal po posebnem programu, postopno prevzemanje pokopališč od KS po skupnem dogovoru.

Nosilec: KPL TOZD Zale, Komunalna skupnost občine Ljubljana—Šiška in krajevne skupnosti.

Javne tržnice

Dejavnost: Vzdrževanje tržnih površin in izgradnja v SR 7.

Naloga: Obnova tržnih površin in izgradnja novih tržnih površin.

Nosilec: KPL, TOZD Živilski trgi in Komunalna skupnost.

Javna parkirišča

Dejavnost: Vzdrževanje parkirišč.

Nosilec: KPL TOZD Živilski trgi.

Dimnikarske storitve

Dejavnost: Redno vzdrževanje dimnikarskih naprav in napeljav.

Naloga: Postopna razširitev dejavnosti na celotno ljubljansko območje.

Nosilec: KPL TOZD Dimnikarstvo.

Mestni potniški promet

Dejavnost: Opravljanje storitev javnega mestnega potniškega prometa.

Naloga: Priprava spodnjega ustroja za obračališča in za postavitev sanitarnih kioskov in nadstrekov.

Kolektivna komunalna poraba po programih krajevnih skupnosti

Vrste objektov: Izgradnja in obnova cest, mostov, ulic, svetlobne in nesvetlobne prometne signalizacije, javne razsvetljave, pločnikov, sprehajalnih poti, odbojne ograje, avtobusnih postajališč in obračališč, zelenic in parkovnih gozdov, pokopališč z objekti, sanitarni nadzor nad krajevnimi vodovodi in sofinanciranje vodovoda in kanalizacije za odpravljanje komunalnega deficita.

Viri sredstev: sredstva iz pristojbin za pogonska goriva in cestna motorna vozila, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča, združevanje sredstev obča-

nov in KS, sredstev IPK in sredstev iz urejanja zemljišč.

Nosilci: Komunalna skupnost občine Ljubljana—Šiška, krajevne skupnosti in IPK.

Podrobnejši program bo razviden iz elementov temeljev plana 1981—1985.

1.5. Komunalne naprave individualne porabe

Program izgradnje komunalnih naprav individualne porabe za obdobje 1981—1985 planira nove primarne kapacitete za zagotovitev energetskih in komunalnih virov v soseskah usmerjene stanovanjske gradnje, upoštevajoč, da je komunalno opremljanje predhodna faza stanovanjske gradnje.

Ob zagotovitvi primarnih kapacitet pa je predvidena izgradnja sekundarne mreže po soseskah ter na pozidanih območjih po predlogih iz delegatske baze.

Kanalizacija

Nosilec: IPK TOZD Kanalizacija in Komunalna skupnost občine Ljubljana—Šiška ter krajevne skupnosti.

Objekti:

a) Kanalizacija — viri: Razširitev čistilne naprave Brod za 10.000 EF.

b) Kanalizacija — primar: Povezovalni kanal za sosesko ŠS-12 Podutik I. faza:

— Zbiralnik A2 in črpališče

— Zbiralnik Gunclje—Brod (nadaljevanje izgradnje)

— Zbiralnik A4 (Drenikova—Linhartova)

— Povezovalni kanal Brod—Tacen—Vikrče

— Povezovalni kanal Medvode—Svetje in črpališče

— Podaljšek zbiralnika Iskra do ceste Bratov Komelj

— Povezovalni kanal od ČN Gameljne do tovarne Rašica

— Primarni kanali za meteorno in odpadno vodo za ŠS 11 Stanežiče (delno)

— Zbiralni kanal ŠM 1

— Zbirni kanal za soseski MeS 5 in MeS 7

— Povezovalni kanal Tacen—Smartno—Gameljne I. faza

c) Kanalizacija ceste: Severna obvoznica — odsek Celovška—Titova (Šiška—Bežigrad)

d) Kanalizacija — sanacija: kanaliziranje zaščitnih vodnih con: II. cona: Šentvid

e) Sanacija naselij

f) Kanalizacija sekundar v stanovanjskih poslovnih soseskah je izdelana v srednjeročnem programu Komunalne skupnosti.

Industrijska gradnja:

— ŠP 4, ŠP 5, ŠP 3

— ŠP 3 Skip.

Vodovod

Nosilec: IPK TOZD Mestni vodovod, Komunalna skupnost občine Ljubljana—Šiška in krajevne skupnosti.

Objekti:

A) Vodovod — viri:

črpališče Skaručna in objekti ter napajalni vodovodi proti Smartnem in Gameljnam, vodarna Sorško polje, bogatenje podtalnice na ljubljanskem polju (priprava projektne dokumentacije in odkup zemljišč), vodarna Šentvid II. faza, vodohram Pržanj.

b) Vodovod — primar:

Vodnikova c. (Stara cerkev), Gunclje, Dvor, Stanežiče I. faza, Medenska c. — Stanežiče, Pržanj, Podutik, prva etapa, Goriška ob žel. progi Ljubljana—Jesenice, povezovalni vodovod Srednje Gameljne.

c) Vodovod — ceste:

Celovška III., Ruska-Drenikova, vodovod ob severni obvoznici.

d) Vodovod — raziskovalna dela:

— dokončanje raziskav na pilotni napravi v Mednem, bogatenje podtalnice,

— raziskava vodnega vira v Skaručenski kotlini, vodnjaki, diezometri, hidrološka merjenja, končni elaborat, opazovanja,

— makro raziskave na Sorškem polju, sofinanciranje s Škofjo Loko in Kranjem.

e) Vodovod — magistralni vodovodi:

povezava vodovoda Kleče na severno zanko, povezava vodovoda Šentvid, Poljane, Tacenska (po Miheličevi).

f) Vodovod — lokalni vodovodi:

Šmartno—Tacen (izdelava tehnične dokumentacije), študije lokalnih vodovodov na območju občine Ljubljana—Šiška, vodovod Golo brdo (izgradnja), Zlebe—Seničica (izgradnja), Studenčice (zajetje), Topol I. (izgradnja), Goričane—Vaše (izgradnja).

g) Vodovod — sekundar je razdelan v programu Komunalne skupnosti.

Industrijska gradnja:

— ŠP 3 Iskra-IMP,

— ŠP 4, 5 Industrijska cona ob Celovski cesti,

— ŠM 1, ŠP 2 Industrijska cona ob Kamniški progi.

Toplotna energija:

Nosilec: IPK TOZD Komunalna energetika in Komunalna skupnost občine Ljubljana—Šiška in Samoupravna stanovanjska skupnost.

Objekt:

a) Energetski viri:

— TOŠ, obratna sredstva za prvo polnjenje rezervoarja 20.000 m³ (poseben sporazum)

— TOŠ, toplotna II. faza 2. etapa,

— TOŠ, toplotna II. faza 3. etapa — kotel 100 t/h — pripravljalna dela,

— TOŠ, objekt delavnic in skladišč

— Prevozna kotlarna z rezervoarjem (3 enote), oziroma povezava IMP—Šentvid.

b) Vročevod — primar:

— 35/C-1902, Stegne-IMP

Odsek: Odcep Elektrootpika — odcep IMP

— 35/C-717 Avtomontaža—Stegne

Odsek: Servisna cesta — Stegne

— 35/C-9100, TOŠ-Slovenija vino

Odsek: TOŠ — Ljubljanske mlekarne (parovod)

— TOŠ — Stanežiče, investicijski program

— Oprema za daljinsko vodenje omrežja

— Primarno omrežje za ŠS 107 Šentvid.

c) Vročevod — ceste:

— 35/C-1900 TOŠ-Stegne

Odsek: prek obvoznice.

d) Vročevod — sekundar: je razdelan v programu Komunalne skupnosti.

Plin

Nosilec: IPK TOZD Plinarna in Komunalna skupnost občine Ljubljana—Šiška in Samoupravna stanovanjska skupnost.

Objekti:

a) Plinarna — viri:

— postrojenje za proizvodnjo mešanega plina s spremljajočimi objekti v plinarno na Verovškovi cesti,

— dokumentacija za rezervoarski prostor za skladiščenje utekočinjenega zemeljskega plina s spremljajočimi objekti,

— priprava zemljišča za rezervoarski prostor za utekočinjeni ZP in razširitev obratovno distribucijskega objekta,

— kompresorska postaja v plinarni Koseze (strojni in elektro del),

— avtociستerna za prevoz propan-butan plina,

— izvedbena dokumentacija za proizvodne enote za mešani plin v plinarni na Verovškovi cesti.

b) Plinarna — primar:

— reducirna postaja Žibert na primarnem plinovodu za RP,

— priprava obstoječega omrežja za distribucijo zemeljskega plina,

— dokumentacija,

— izgradnja primarnega plinskega omrežja in RP v ŠS 12 Podutik.

c) Plinovod — sekundar je razdelan v programu Komunalne skupnosti.

Sredstva za financiranje bomo zagotovili:

— iz solidarnostnega združevanja sredstev OZD s sedežem na območju občine v višini 1,20% od osebnega dohodka zaposlenih delavcev,

— iz prispevka investitorjev poslovne, industrijske in druge gradnje,

— iz prispevka investitorjev za meteorološko kanalizacijo,

— iz prispevka občanov, ki ne združujejo sredstev iz 1. alineje,

— iz kreditov,

— del cene za enostavno reprodukcijo, ki je namenjjen za plačilo anuitet.

1.6. Nakup in promet s stavbnimi zemljišči

Glede na družbeni interes za obvladovanje procesa in nalog na področju urejanja prostora je potrebno pristopiti k čim intenzivnejšim pridobivanjem stavbnih zemljišč.

V tej zvezi se odpirajo tudi za Komunalno skupnost naloge, da intenzivno pridobiva stavbno zemljišče v družbeno lastništvo in uveljavlja predkupno pravico, vse v cilju zagotoviti pogoje za srednjeročno in dolgoročno usmerjeno blokovno in individualno gradnjo komunalne infrastrukture, cestne mreže, družbenih objektov, skratka, kjer je prisoten družbeni interes.

2. SIS za gradnjo 10-letnega programa cest

Samoupravna skupnost za realizacijo desetletnega programa izgradnje cest v Ljubljani bo do leta 1985 realizirala naslednje ceste:

— Celovška III. faza — rekonstrukcija obstoječe ceste z ureditvijo križišča; po sprejetem sporazumu izgradnje cest 10-letnega programa je Komunalna skupnost obvezna odvajati SIS za izgradnjo cest 50% sredstev iz pristojbin za pogonska goriva in cestna motorna vozila ter nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

3. Republiška skupnost za ceste

Republiška skupnost za ceste je pristojna za gradnjo avtocest ter za gradnjo, modernizacije, rekonstrukcije in vzdrževanje vseh regionalnih in magistralnih cest na območju občine, po sporazumu pa tudi za sofinanciranje desetletnega programa izgradnje cest na območju Ljubljane.

Iz elementov razvojnih možnosti po republiškem programu interesne skupnosti za ceste izhaja, da se bodo v obdobju 1981—1985 na območju občine Šiška zgradile naslednje ceste:

— pododsek Celovška cesta — Dolgi most,

— odsek Naklo—Ljubljana (AC).

Na področju investicijskega programa vzdrževanja cest se bodo v obdobju 1981—1985 na področju občine Šiška izvajala dela na naslednjih lokacijah:

- Vodice—Sp. Brnik,
- Tacen—Vodice,
- Medvode—Sentvid.

4. Območna vodna skupnost Ljubljana-Sava

Območna vodna skupnost predvideva v planskem obdobju urejanje vodnogospodarskih del na območju občine z naslednjim programom:

Na prvem mestu je redno vzdrževanje vodotokov kot je Gameljščica, Glinščica, Pržanec in hudournik Grmada.

Dinamika rednega vzdrževanja vodotokov bo prilagojena letnim razpoložljivim sredstvom za te namene in prikazana z letnimi plani.

Za novo urbanizacijo območja Podutika bo izvršena regulacija nižinskega vodotoka Glinščice ter na območju Stanežič ureditev vodotoka Stanežiče in Dvor.

Poleg rednega vzdrževanja vodotokov je potrebno urediti vodotoke in hudournike na območju Stanežiče, Dvor, Medno, Sentvid, Guncleje — M. Vižmarje, Podutik, Trnovec — Topol, Pirniče, Bukovica — Sinkov turn, Smlednik, Tacen, Medvode in ureditev vodotoka od hotela Bellevue do Tržne ulice.

Za uresničevanje programov varstva okolja na področju voda, predlagani s strani Komunalne skupnosti, ki v svojem planu opredeljuje potrebe za varstvo vodnih količin, vodooskrbo, varstvo kakovosti voda in čiščenje voda bomo udeleženci v prihodnjem planskem obdobju 1981—1985 zagotovili soudeležbo na način, kot ga predvideva Samoupravni sporazum o usklajevanju planov OVS in ZVSS.

5. Razvoj stanovanjskega gospodarstva

1. FINANCIRANJE STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA IN ZDRUŽEVANJE SREDSTEV

Za reševanje vseh problemov na področju stanovanjskega gospodarstva bomo delovni ljudje in občani na temeljih zakonskih in drugih določil ter sprejetih samoupravnih sporazumov o temeljih plana stanovanjskega gospodarstva zagotovili skupno 4.352 milijonov din.

Od tega:

— skupno za stanovanjsko graditev skoraj 75 % vseh sredstev. Razmerje med sredstvi za družbeno blokovno in individualno graditev je 77 : 23, med stanovanji v družbeni in zasebni lasti pa 49 : 51.

— za vse oblike družbene pomoči, razen stanovanjske graditve, ki je že zajeta v prvi alineji 2,7 %.

— za drugo porabo (kadrovska stanovanja v manj razvitih območjih, adaptacije in rekonstrukcije, kreditiranje delavcev izven občine, vendar zaposlenih v občini Šiška in drugo) 9,9 %.

— združevanje sredstev v druge občine 12,3 %.

Potrebna sredstva bomo delovni ljudje in občani združevali upoštevajoč principe samoupravnega odločanja glede vrste in obsega potreb, ter obsega virov sredstev za njihovo zadovoljevanje, lastnega prispevka za pridobitev svojega stanovanja, vzajemnosti in solidarnosti pri reševanju skupnih problemov, ter problemov delovnih ljudi in občanov, ki svojih stanovanjskih vprašanj niso sposobni reševati sami.

Viri sredstev:	%
— delovni ljudje v OZD	43,2
— lastna udeležba pričakovalcev stanovanj	12,0
— del amortizacije	2,9
— ostala bančna sredstva	18,0
— druga sredstva (SPIZ, JLA, delavci pri zasebnih delodajalcih, odplačila posojil, neporabljena sredstva)	12,5
— priliv sredstev iz drugih občin	11,3
	100

Svoj delež bodo delovni ljudje v OZD zagotovili:

— iz dohodka na osnovi BOD

a) solidarnost na ravni Ljubljane:

— za izgradnjo solidarnostnih stanovanj	0,840
— za delno nadomeščanje stanarin	0,021
— za gradnjo varstveno-delovnega centra	0,014
— za delovanje služb	0,025
— za prenavo	0,210

1,110

b) solidarnost na ravni republike:

— za izgradnjo študentskih in dijaških domov	0,292
— za financiranje MDA	0,003

SKUPAJ: 0,295

Skupaj iz dohodka na osnovi BOD 1,405

Iz čistega dohodka na osnovi BOD:

— za vzajemno združevanje sredstev v Ljubljani za stanovanjsko graditev	1,175
— za kadrovska stanovanja na manj razvitih območjih, vzajemnost na ravni SRS — nepovratna sredstva	0,025
— OZD za graditev stanovanj za lastne delavce iz SSP (čistega dohodka)	3,175

Skupaj iz čistega dohodka 4,375

Skupaj prispevki OZD iz BOD in čistega dohodka 5,78

Iz vseh izločenih sredstev bomo delavci v OZD sami neposredno razpolagali s 55 % sredstev, 45 % pa bomo združevali v namene vzajemnosti in solidarnosti v Ljubljani in Sloveniji.

V tem planskem obdobju bomo vzpostavili tak informacijski sistem, ki bo omogočil natančno spremljanje, zbiranje, razporejanje in porabo sredstev.

Za vse naloge, načrtovane v obdobju 1981 do 1985, bomo odgovarjali vsi nosilci, stanovanjska skupnost pa bo s svojimi letnimi plani zagotavljala uresničevanje anlog, ki jih bo možno uresničiti v sodelovanju z drugimi dejavniki.

2. STANOVANJSKA GRADITEV

V obdobju 1981 do 1985 bomo z dobro organizirano stanovanjsko graditvijo dosegli naslednje cilje:

— zagotovili tak obseg in vrsto gradnje, da bomo krepili ekonomsko in socialno varnost delovnih ljudi in občanov

— upoštevali različne potrebe ljudi po stanovanjih ter različne materialne sposobnosti pričakovalcev stanovanj,

— uveljavljali sistem družbeno usmerjene stanovanjske gradnje, po možnosti dobro opremljenih sosesk, kjer bodo lahko delovni ljudje in občani zadovoljevali vse ali večino vsakodnevnih življenjskih potreb,

— uvajali fleksibilno stanovanjsko gradnjo, pri kateri bi bili stroški uporabe in vzdrževanja čim manjši,

— zagotavljali neposredne vplive samoupravno organiziranih pričakovalcev stanovanj že od programskih in prostorskih zasnov dalje.

Pri stanovanjski graditvi se bomo držali načela, da se pri izbiri najugodnejšega ponudnika — izvajalca oddajo dela na osnovi javnih natečajev, pri čemer bo imel prednost tisti izvajalec, ki bo ponudil:

— tolikšne zmogljivosti, da lahko prevzame tudi izvedbo vseh gradbeno-obrtniških in instalacijskih del v soseski,

— najkrajše roke,

— najnižje cene, v skladu z normiranimi cenami po metodologiji,

— izvedbo racionalnega industrijskega načina proizvodnje stanovanj,

— daljše garancijske roke in ustrezno organizacijo pri odpravi napak pri garancijskem roku.

Zgradili bomo 3.200 stanovanj in tako povečali stanovanjski fond iz dosedanjih 27.688 stanovanj na 30.888 stanovanj. Od predvidenih 3.200 stanovanj bomo zgradili 2.481 oz. 77,5% v družbeni gradnji, 469 stanovanj oz. 14,7% v individualni združni gradnji ter 250 oz. 7,8% stanovanj za potrebe JLA. Ta stanovanja bomo zgradili na 228.104 m² površine v skupni vrednosti 3.405.372.000 din. Vzrok za minimalno zmanjšanje gradnje (3,4%) v primerjavi s preteklim srednjeročnim obdobjem je pogojeno z realno stopnjo pripravljenosti dokumentacije, komunalno opremljenostjo zemljišč ter stabilizacijskimi prizadevanji združenega dela.

Iz tabele 1 je razvidna tako dinamika graditve po letih in soseskah kakor tudi stanje dokumentacije po posameznih soseskah.

Poleg iz tabele razvidnih lokacij graditve v obdobju 1981—1985 bo potekala v tem srednjeročnem obdobju tudi priprava zemljišč in dokumentacije za soseske oz. dele sosesk, ki bodo prvenstveno prišle v poštev za gradnjo stanovanj v planskem obdobju 1986—1990. To so: ŠS 11/3 Stanežiče, ŠS 11/2 Stanežiče, ŠS 201/7 Šmartno, ŠS 202/6 B Gameljne ter ŠS 202/3 b Gameljne, ŠS 12 Podutik II. faza (1. in 2. etapa), ŠS 201/6 A Šmartno.

3. PRENOVA

Z namenom, da se izboljšajo bivalni pogoji občanov na območju naše občine, bomo prenovili 9 objektov oz. 63 stanovanj. Za te namene bomo zagotovili 45 nadomestnih stanovanj. Skupna vrednost prenove in nadomestnih stanovanj s sredstvi potrebnimi za pripravo dokumentacije bo znašala 72.340.000 din. Pri prenovi bo sodelovala tudi kulturna skupnost občine Ljubljana-Siška zaradi obnovitve enega spomeniško zaščitene objekta — Vodnikove rojstne hiše. Prenovo bomo izvajali na osnovi enotnega programa za mesto Ljubljana, ki ga bodo sklenile med seboj vse samoupravne stanovanjske skupnosti v Ljubljani.

4. DRUŽBENA POMOČ

V okviru družbene pomoči bomo dodelili 389 solidarnostnih stanovanj na območju občine Ljubljana-Siška v skupni vrednosti 308.181.000 din, in sicer:

V letu 1981 —	80 stanovanj
1982 —	70 stanovanj
1983 —	139 stanovanj
1984 —	100 stanovanj
1985 —	—

Za delno nadomeščanje stanarin pa bomo v tem srednjeročnem obdobju namenili 7.218.000 din.

Za graditev varstvenega centra, katerega skupna vrednost znaša 23.240.000 din, bomo v naši občini prispevali 4.253.000 din.

Tako bo združeno delo za različne potrebe družbene pomoči zagotovilo v občini Ljubljana-Siška 1,195 odstotka iz dohodka na osnovi BOD ali skupno 363.069.000 din, od katerih za program občine in me-

sta 273.426.000 din oz. 75,3% vseh solidarnostnih sredstev, za solidarnost na nivoju republike (gradnja študentskih in dijaških domov 88.711.000 din ter bivalnih pogojev udeležencev MDA 912.000 din) pa 89.623.000 din ali 24,7% vseh solidarnostnih sredstev.

V okviru posebej dogovorjenih nalog bomo v tem srednjeročnem obdobju v občini Siška odpravili polovico stanovanj VI. in VII. kategorije ter vsa barakarska stanovanja, za kar bo potrebno zagotoviti poleg 61 doslej rešenih problemov še 182 stanovanj v vrednosti 1.521 milijonov din.

V skladu z dogovorom o nadaljevanju izgradnje Poti spominov in tovarištva bomo skupno z interesnimi skupnostmi družbenih dejavnosti sodelovali pri financiranju te investicije.

5. GOSPODARJENJE

Na področju gospodarjenja bomo uveljavili prehod na ekonomske stanarine s povprečnim letnim dvigom stanarine 10,3%, tako da bodo stanarine v letu 1985 znašale 3,5% revalorizirane vrednosti stanovanjskega fonda ob stalnih cenah iz leta 1980.

35% sredstev amortizacije stanovanjskega fonda bomo namenili za programe v občini Siška, pri Samoupravni skupnosti Ljubljana pa bomo združevali 65% sredstev amortizacije, in sicer: 35% za enostavno reprodukcijo (odprava stanovanj VI. in VII. ktg.) in 30% za realizacijo enotnega programa prenove.

Višino najemnin za uporabo poslovnih prostorov bomo uskladili s stanarinami z enkratnim dvigom najemnine za 187,6%. Sredstva amortizacije poslovnih prostorov bomo združevali za zagotavljanje nakupa poslovnih prostorov za deficitarne dejavnosti.

Potrebna sredstva za vzdrževanje bomo zagotavljali iz sredstev stanarin, najemnin in prispevkov etažnih lastnikov. V celem planskem obdobju bomo namenili za vzdrževanje 293.082.627 din stanarin (48,39%), 15.711.407 din najemnin (46,14%) in 45.774.789 din sredstev etažnih lastnikov. Planirana sredstva etažnih lastnikov bodo skupnosti stanovalcev uporabljale za vzdrževanje skupnih delov in naprav v hiši. S planiranimi sredstvi bo možno obstoječ stanovanjski sklad dobro vzdrževati, ugodna starostna struktura družbenih stanovanj pa bo omogočala tudi izdvajanje dela razpoložljivih sredstev za realizacijo do sedaj neodpravljenih vzdrževalnih del v občini in mestu.

Na osnovi normativov bomo za vzdrževanje posameznih hiš namenili vsa potrebna sredstva, ki jih hiše objektivno potrebujejo. Tako bodo skupnosti stanovalcev razpolagale s sredstvi vzdrževanja, višina pa bo odvisna od starosti posameznega objekta in njegove etažne višine. Skupnosti stanovalcev bodo za realizacijo svojih programov uporabile v povprečju 68,36 odstotka razpoložljivih sredstev, 16,96% bomo namenili za dodatne investicije ob sanaciji soseske Draveljska gmajna ter drugih potrebnih objektov, 14,68% pa bomo vzajemno združili za občino Center in Vič-Rudnik za programe vzdrževanja, ki jih sami ne moreta realizirati zaradi pomanjkanja sredstev, ki so posledica neugodne starostne strukture stanovanj.

Na področju SLO, družbene samozaščite in civilne zaščite bomo v naši občini realizirali naloge v skladu z materialno osnovo družbe. V obdobju 1981—1985 bomo v novih soseskah zgradili pripadajoča zaklonišča, usposabljali že obstoječa zaklonišča ter opremili 219 enot hišne civilne zaščite.

Za realizacijo tega programa bomo zagotovili 83.703.000 din. Glede na velike deficite v preteklosti bo potrebno na območju občine in Ljubljane skleniti samoupravni sporazum, ki naj opredeli dolgoročni način reševanja tega problema ter potrebna sredstva in vire zanj.

LOKACIJE	STANJE DOKUMENTAC.	DOBRAMENA STANOVANJA V BLOKOVNI GR.(b), INDIVIDUALNI GR.(i) IN ZA POTREBE JLA																		
		1981			1982			1983			1984			1985			SKUPAJ 1981-1985			
		b.	i	JLA	b	i	JLA	b	i	JLA	b	i	JLA	b	i	JLA	b	i	JLA	
MESTNE LOKACIJE																				
ŠS 4/1 STARA CERKEV	1	-	-	-	128	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128	-	-
ŠS 8/1 DRAVLJE	3	-	-	-	-	-	88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88	-	-
ŠS 8/2 NOVE DRAVLJE	4	300	-	-	284	-	-	362	-	-	280	-	-	-	-	-	-	1226	-	-
ŠS 10 ORAV. GMAJNA	4	174	-	-	178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852	-	-
ŠS 107 ŠENTVID 1.	2	-	-	-	95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95	-	-
ŠS 111 VIŽMARJE BROD	2	-	-	-	176	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176	-	-
ŠS 107 ŠENTVID ZVEZDA	2	-	-	-	-	-	105	-	-	65	-	-	80	-	-	-	-	-	-	250
ŠP 5 CELOVĚKA - SAM. DOM.	4	-	-	-	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130	-	-
NADALJEV. GRAD. M.L. SKUP.		474	-	-	991	-	105	450	-	65	280	-	80	-	-	-	-	2195	-	250
IZVENMESTNE LOKACIJE																				
ŠS 12 PODUTIK 1. FAZA	3+2,5	-	-	-	-	-	-	142	-	-	71	-	-	-	-	-	-	-	213	-
ŠS 218/3 YODICE	3	-	-	-	-	-	-	-	-	70	38	-	-	-	-	-	-	70	38	-
ŠS 202/1c, 2a CAMELYNE	2+3	-	-	-	-	19	-	-	-	-	31	-	-	-	-	-	-	-	50	-
ŠS 201/5 TACEN	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	-	-	-	-	-	80	-
MeS 7A PRESKA	2	-	-	-	-	-	-	196	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196	-	-
MeS 2 PRESKA	2,5	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-
MeS 10 SVETJE	2,5	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-
ŠS 202/1a CAMELYNE	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	40	-	-	-	20	40	-
ŠS 202/4a CAMELYNE	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-	30	-
NADALJEV. GRAD. - 17 M.L. SKUP.		-	-	-	-	19	-	196	160	-	70	170	-	20	120	-	-	286	469	-
SKUPAJ		474	-	-	991	19	105	646	160	65	350	170	80	20	120	-	-	2481	469	250

STANJE DOKUMENTACIJE: 1 URBANISTIČNI NAČRT IZDELAN, NE POTRJEEN
 1,5 URBANISTIČNI NAČRT IZDELAN IN POTRJEEN
 2. ZAZIDALNI PROGRAM IZDELAN NE POTRJEEN
 2,5 ZAZIDALNI PROGRAM IZDELAN IN POTRJEEN
 3 ZAZIDALNI NAČRT IZDELAN IN POTRJEEN
 4 ZAZIDALNI IN IZVEDBENI NAČRTI IZDELANI

3200

6. RAZVOJ KMETIJSTVA

Cilj zemljiške politike v občini je aktiviranje vseh razpoložljivih kmetijskih zemljišč za kmetijsko proizvodnjo, pri čemer bomo poleg gospodarskih meril upoštevali vrednote kmetijskega prostora v procesu planiranja, načrtno intenziviranje kmetijske proizvodnje, reaktiviranje hribskega kmetijstva, dolgoročno urejanje, združevanje ter varstvo kmetijskih zemljišč.

Prednost naložb imajo tiste naloge, ki bodo kmeta-kooperanta vključevale v različne oblike združene proizvodnje in s tem dajale pobudo za hitrejši razvoj samoupravnih socialističnih odnosov v proizvodnji in na vasi.

Zaradi stalnega zmanjševanja kmetijskih zemljišč je potrebno kmetije preusmerjati v intenzivno pridelovalce in proizvajalce, da bodo izpadli pridelek in dohodek nadomestili z večjo proizvodnjo v sodelovanju s pospeševalno službo kmetijske organizacije in skupnostjo za pospeševanje kmetijstva občine Ljubljana-Siška.

V cilju ohranitve in oživitve kmetij v hribovitih predelih občine in zaradi poseljenosti pokrajine, kar je še posebej važno z vidika SLO, bomo zagotovili večjo kmetijsko proizvodnjo in socialno varnost hribovskim kmetom.

a) Kmetijska zemljiška skupnost

Z občinskim prostorskim planom bodo zemljišča namenjena za potrebe kmetijstva in gozdarstva, upoštevajoč pri tem družbene potrebe in kriterije kvalitete kmetijskih zemljišč v skladu z elementi prostorskega planiranja, razvrščena v dve skupini:

a) zemljišča, ki so trajno namenjena za kmetijstvo, kamor spadajo kompleksi družbenih posestev, zemljišča, ki jih je možno z agrarnimi operacijami usposobiti za intenzivno kmetijsko proizvodnjo in zemljišča, ki jih bo možno s hidromelioracijami vključiti v intenzivno proizvodnjo,

b) druga kmetijska zemljišča za kmetijsko proizvodnjo v povezavi z drugimi interesi

Kmetijske zemljiške agrarne operacije bodo opravljene v sodelovanju s krajevnimi skupnostmi in s KIT KZ Medvode na območju:

KS Bukovica-Šinkov turn in KS Vodice: z melioracijami bomo povečali rodnost zemljišč (70 ha ob Gameljščici), spodbujali bomo tudi svobodno menjavo zemljišč in komasacije (70 ha isto tam).

KS Gameljne-Rašica: izvedene bodo melioracije pod Rašico (30 ha) in s pomočjo svobodne menjave zemljišč v zaokroženih kompleksih.

KS Preska: s SIS za gozdarstvo bodo razmejene površine in izvedeni ukrepi za zmanjšanje zaraščeno-
sti, z agromelioracijami bodo izboljšana kmetijska zemljišča.

KS Sora: kompleks kmetijskih zemljišč ob cesti Draga-Sora bo melioriran, izvajana pa bo tudi svobodna menjava zemljišč med kmeti.

KS Senica: izvajana bo svobodna menjava zemljišč.

KS Pirniče: izvedena bo komasacija (120 ha), na ostalih zemljiščih pa bo spodbujana svobodna menjava zemljišč.

KS Smednik: izvajana bo zložba zemljišč na podlagi svobodne menjave in komasacije. Na zemljiščih v družbeni lasti bodo izvedena agromelioracijska dela.

KS Stanežiče-Medno: na preostalih kmetijskih zemljiščih bodo oblikovani zaokroženi zemljiški kompleksi zaradi intenziviranja kmetijske proizvodnje.

KS Edvard Kardelj: izvedene bodo melioracije, ki pa so povezane z ribogojnico Povodje.

KS Trnovec-Topol: izvajane bodo agromelioracije zaradi lažjega in smotrnejšega obdelovanja, s SIS za gozdarstvo bodo opredeljene kmetijske površine.

KS Vodice: izvedena bo melioracija in komasacija (po istem projektu kot v KS Bukovica) in svobodna menjava zemljišč.

Na podlagi študije o možnostih razvoja kmetijstva na višinskem območju občine bodo izvajani ukrepi razvoja kmetijstva na višinskem območju.

V povezavi s kmetijskimi organizacijami in krajevnimi skupnostmi v občini bo KZS skrbela, da bodo kmetijska zemljišča v interesu obdelovalcev in družbenem interesu skrbno obdelana ter da se bo ohranjala trajna rodovitnost.

b) Skupnost za pospeševanje kmetijstva

Skupnost za pospeševanje kmetijstva ima pri intenziviranju kmetijske proizvodnje naslednje naloge:

a) stimulirati vse proizvodne naloge, ki na vasi krepijo družbenoekonomske odnose ter vplivajo na večjo in cenejšo proizvodnjo,

b) stimulacija vseh proizvodnih panog in ukrepov v govedoreji — proizvodnja mesa in mleka — kot tudi naloge, ki so s to proizvodnjo v ozki povezavi,

c) stimuliranje rastlinske proizvodnje, kamor sodi semensko blago, mehanizacija in ostalo,

č) sofinanciranje izobraževanja kmetov in sofinanciranje pospeševalne službe.

Udeleženci samoupravnega sporazuma bodo s svojimi finančnimi sredstvi v nižinskem predelu sofinancirali:

— umetno osemenjevanje govejih plemenic s 35 % dotacijo,

— izboljšanje pasemske strukture čred z 20 % dotacijo,

— gradnjo mlečnih zbiralnic, novogradnjo hlevov in silosov, sušilnih naprav ter obrestno mero pri proizvodnji mesa do 30 %,

— nakup semenskega blaga in krmnih rastlin do 30 %,

— strojnih skupnosti do 40 %,

— skupinskem zavarovanju živine do 20 %.

V hribovskem svetu občine, ki leži od 500 do 700 metrov nadmorske višine in obsega vasi in zaselke: Govejek, Trnovec, Brezovica, Topol, Tehovec, Studenčice, Zlebe, Golo brdo, Seničica, Toško čelo in Rašica pa še:

— nakupi plemenjakov — bik in merjasec do 100 odstotkov,

— adaptacija starih hlevov (8 stojišč),

— regresi pri najetju kreditov za modernizacijo gospodarskih poslopj do 100 %,

— nabavi umetnih gnojil do 50 %,

— nabavi kmetijske mehanizacije do 20 %,

— pri razvoju kmečkega turizma.

Obseg petletnih stimulativnih naložb v kmetijsko proizvodnjo je naslednji:

— 3.650.000 din, živinoreja,

— 2.050.000 din, obrati za živinorejo,

— 1.950.000 din, 3 % regresi od kred. za proizvodnjo mesa,

— 7.480.000 din. regresi za semensko blago, gnojila in mehanizacijo.

c) Kmetijska zadruga Medvode

V cilju uspešnega in skladnega razvoja kmetijstva na območju občine Ljubljana-Siška ter čimboljše prekrbe mesta in občine s kmetijskimi pridelki in živali se Kmetijska zadruga Medvode in ostali podpisniki obvezujejo, da bodo izvajali s tem planom sprejete obveznosti.

Pospešili bodo spreminjanje družbenoekonomskih odnosov na vasi z uvajanjem različnih oblik združevanja dela, zemlje, sredstev, spodbujali smotrno rabo kmetijskih zemljišč, oblikovali večje in bolj zaokrožene zemljiške komplekse. Pri tem bodo sodelovali in se povezovali s kmetijsko zemljiško skupnostjo, skupnostjo za pospeševanje kmetijstva in družbenopolitično skupnostjo.

Govedoreja, v okviru te pa proizvodnja mleka in mesa bo tudi v naslednjem srednjeročnem planskem obdobju glavna usmeritev primarne kmetijske proizvodnje v občini. Letna rast proizvodnje mleka na zasebnih kmetijah članov in kooperantov bo 3,5 %, mlečnost po kravi se bo letno povečala in bo ob koncu srednjeročnega planskega obdobja znašala 3.500 l po kravi.

Na kmetijah članov in kooperantov pri KZ Medvode se bo proizvodnja mesa povečala za 4 %, tako da bo leta 1980 — 550 t, leta 1985 pa 650 t.

Proizvodnja krompirja se bo intenzivirala tako, da bo do konca planskega obdobja dosežen za 30 % večji hektarski pridelek, pri tem pa se bodo zmanjšale površine pod to kulturo za 20 %. V rastlinski proizvodnji se bo še naprej prvenstveno zagotavljala krmna baza za proizvodnjo mleka in mesa ter intenzivirala in povečala tržna proizvodnja pšenice. Hektarski pridelek pšenice se bo povečal od 26 dt. na 33 dt., koruze pa od 37 dt. na 44 dt.

Razvojna usmeritev kmetijskega obrata Vižmarje, ki obsega 155 ha rodovitnega družbenega zemljišča, bo tudi v tem srednjeročnem obdobju ostala enaka kot dosedaj tj. proizvodnja žit s poudarkom na prizadevanjih za večjo produktivnost. Hektarski pridelki pšenice se bodo povečali od 42 dt. na 48 dt., pri koruzi pa 56 dt. na 62 dt.

BILANCA PRIDELKOV V SREDNJEROČNEM OBDOBJU 1981—1985

na območju občine Ljubljana-Siška v kmetijstvu

Kultura	Celokupni pridel.		Od tega na preb.		Za samo-oskrbo potrebno na prebivalca
	1. 1980	1. 1985	1. 1980	1. 1985	
krompir	8.300 t	7.500 t	98,81 kg	85,22 kg	90 kg
žita	1.963 t	2.655 t	23,37 kg	30,17 kg	140 kg
meso	1.977 t	2.192 t	23,54 kg	24,82 kg	78 kg
mleko	8.646 tisoč l	10.802 tisoč l	102,85 l	122,75 l	120 l

PROGRAM INVESTICIJ ZA GASILSKE DOMOVE, PRIZIDKE K GASILSKIM DOMOVOM IN VODNE BAZENE ZA OBDOBJE 1981—1985 V OBČINI LJUBLJANA-SIŠKA

Naziv investicije	Kapaciteta	Pričetek gradnje	Vrednost objekta	Nosilec financiranja		Urbanist. dokumentacija	Zemljišče pridoblj.
				SIS:	GD:		
Gasilski domovi:							
GD Gunclje	160 m ²						
	floris	1983	6.400.000	70 %	30 %	potrebna	ne
GD Sp. Šiška	160 m ²	1984	6.400.000	70 %	30 %	potrebna	ne
GD Polje	160 m ²	1981	6.400.000	70 %	30 %	lokac. dokum. pridobljena	da
Prizidki k domovom:							
GD Preska	112 m ²	1981	2.900.000	70 %	30 %	pridoblj. gradb. dov.	da
GD Vižmarje	90 m ²	1981	2.450.000	70 %	30 %	pridoblj. gradb. dov.	da
GD Repnje	50 m ²	1984	1.000.000	70 %	30 %	potrebna	da
GD Zg. Šiška	50 m ²	1983	1.000.000	70 %	30 %	potrebna	da
Vodni bazeni:							
GD Zapoge	80 m ³	1981	650.000	90 %	10 %	pridobljena	da
GD Zapoge	80 m ³	1985	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Zg. Pirniče	80 m ³	1981	650.000	90 %	10 %	lok. odločba izd.	da
GD Zbilje	80 m ³	1981	650.000	90 %	10 %	lok. odločba v postopku	ne
GD Bukovica	80 m ³	1982	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Dravlje	80 m ³	1981	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Dravlje	80 m ³	1983	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Dravlje	80 m ³	1985	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Gameljne	80 m ³	1984	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Podutik	80 m ³	1983	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Podutik Toško čelo	80 m ³	1984	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Preska-Medvode	80 m ³	1982	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Preska-Medvode	80 m ³	1983	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Preska-Medvode	80 m ³	1984	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne
GD Preska-Medvode	80 m ³	1985	650.000	90 %	10 %	potrebna	ne

7. Razvoj protipožarne varnosti

Skladno s cilji, ki so določeni v Samoupravnem sporazumu o temeljih plana Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Ljubljana-Siška za obdobje 1981—1985 in upoštevajoč določila Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi SIS za varstvo pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76) s temi temelji plana, ki ga skupščina SIS za varstvo pred požarom občine Ljubljana-Siška sprejema na podlagi analiz razvojnih možnosti, smernic za pripravo plana in elementov samoupravnih sporazumov ter dogovorov o temeljih plana, ki so jih obravnavali na skupščinah, določajo najpomembnejše osnove, na katerih bo temeljil srednjeročni plan in razvoj zlasti pa sporazumi in dogovori o temeljih planov, s katerimi bodo urejali:

— izvajali požarne varnosti s potrebami in materialnimi možnostmi uporabnikov na območju občine;

— izpolnjevali in razvijali požarno varnost, v kateri nastopajo kot izvajalci prostovoljne in poklicne gasilske enote;

Za boljše delovanje prostovoljnih gasilskih enot bodo potrebna v obdobju 1981—1985 naslednja investicijska vlaganja, in sicer gradnje z ozirom adaptacije gasilskih domov in vodnih bazenov ter nakup naslednje gasilske opreme:

Naziv investicije	Kapaciteta	Pričetek gradnje	Vrednost objekta	Nosilec financiranja	Urbanist. dokumentacija	Zemljišče pridoblj.
GD Rašica	80 m ³	1983	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Sp. Pirniče	80 m ³	1983	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Stanežiče	80 m ³	1982	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Tacen	80 m ³	1983	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Vižmarje	80 m ³	1984	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Vižmarje	80 m ³	1985	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Vodice	80 m ³	1983	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Vodice	80 m ³	1984	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Vodice	80 m ³	1985	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Smednik	80 m ³	1983	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Smednik	80 m ³	1984	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Smednik	80 m ³	1985	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Sora	80 m ³	1982	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Sora	80 m ³	1983	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne
GD Sora	80 m ³	1984	650.000	90 % 10 %	potrebna	ne

Predvidene investicije po letu 1985

Glede na razvoj stanovanjske izgradnje in razširitev industrijske cone v občini Ljubljana-Siška je predvideno v naslednjem srednjeročnem obdobju izgradnja dislocirane postaje gasilske brigade Ljubljana. Za potrebe praktičnega in kondicijskega usposabljanja prostovoljnih in industrijskih gasilcev pa se planira pridobitev oziroma souporaba večnamenskega prostora (poligona) v izmeri ca. 180 × 70 metrov. Najprimernejša lokacija bi bila v Vižmarjah ali Zgornjih Pirničah.

C. RAZVOJ POMEMBNEJSIH PODROČIJ GOSPODARSTVA

8. Industrija in energetika

Za področje industrije, ki ima dominanten položaj v občini, ugotavljamo, da so se planska predvidevanja v obdobju 1976—1980 le delno uresničila. Industrijski razvoj je bil sicer zadovoljiv, vendar se delež industrije v gospodarstvu občine ni povečal dovolj hitro.

V tem obdobju beležimo velika investicijska vlaganja, saj je večina investicij iz srednjeročnega plana zaključenih, pričele pa so obratovati tudi nove zmogljivosti.

Tudi v srednjeročnem obdobju 1981—1985 bo industrija nosilec gospodarskega razvoja občine. Zato bodo morale organizacije združenega dela glede na visoko stopnjo iztrošenosti in odpisanosti osnovnih sredstev, še posebno pa strojne opreme, pospešeno vlagati v rekonstrukcijo le-te.

Nosilci industrijskega razvoja bodo z modernizacijo in boljšim izkoriščanjem obstoječih zmogljivosti, z izboljšanjem upravno-organizacijskega dela, s kvalitetnejšo povezavo proizvodnih procesov in vrednejšo vlogo ustvarjalnega dela in inovacij ter z usmeritvijo v razvojno-tehnološko proizvodnjo kot pogoj kvalitetnejše gospodarske rasti in enakopravnijšega vključevanja v mednarodno delitev dela, povečali vlaganje za realizacijo ključnih proizvodnih programov v naslednjih industrijskih skupinah, ki so osnova za tehnološki razvoj vsega združenega dela s ciljem prestrukturiranja gospodarstva: strojogradnja, elektroindustrija in elektronika ter bazična kemija.

Nadaljnjo izgradnjo industrije bomo usmerjali v industrijske cone, ki bodo opremljene po namembnosti glede na naravne in ustvarjalne prednosti ter omejitvene faktorje. Za izvedbo projektov bodo vsi gospodarski subjekti zagotovili sredstva na osnovi združevanja prek samoupravnih sporazumov.

Razvojne usmeritve v prestrukturiranju gospodarstva imajo za končni cilj predvsem spremembe v tehnološki strukturi proizvodnje, ob visoki izvozni usmeritvi, zmanjševanju uvoza ter izkazovanju višjega

dohodka. Posebej pa naj omenimo, da skoraj vsi investicijski programi ne povečujejo zaposlovanja. Ta usmeritev je še posebnega pomena, kajti stopnja rasti prebivalstva ter njegovega priliva v delovni kontingent iz avtohtonih virov bo komaj zadoščala za pokrivanje naravnega odliva (0,6—0,9): potrebno bo vzpostaviti pogoje za večje mehanske prilive, vendar na kvalitetno višji strukturi glede strokovne izobrazbe kot doslej, da bomo lahko ob koncu srednjeročnega obdobja izpolnili tudi prestrukturiranje kadrovskega sestava v gospodarstvu.

Za večje investicije v naslednjem srednjeročnem obdobju se odločajo naslednje OZD:

LITOSTROJ, AGROSTROJ, UNITAS, IMP, AVTOMONTAŽA, KOT, ISKRA, PAP — Podjetje za avtomatizacijo prometa, TIKI, POZD TIBA, DONIT, COLOR, LEK, AERO — Tovarna celuloze Medvode, SLOVENIJALES — Tovarna SORA, DEKORATIVNA, TEKSTIL, RAŠICA, PIVOVARNA UNION, SLOVIN, FRUCTAL — ALKO, KZ Medvode, SAP-VIATOR, ABC POMURKA, MERCATOR, METALKA, LESNINA, SLOVENIJA-AVTO, KOMPAS, USLUGA.

Iz investicijskih programov spredaj navedenih OZD je razvidno, da gre za prestrukturiranje v elektronski, kemični in strojno-kovinski industriji, dočim se tudi v spremljajočih panogah tekstilne, živilsko-predelovalne industrije kažejo usmeritev s ciljem čim večje pridelave hrane doma ter visoke tehnološke produktivnosti v tekstilni industriji.

Novi proizvodni programi naj bi v prihodnje prispevali k izboljšanju obstoječe proizvodne strukture, k združevanju dela in sredstev na dohodkovnih osnovah oziroma k povezovanju različnih dejavnosti, vključno z znanstveno-raziskovalno dejavnostjo, kar je tudi pogoj za boljše izkoriščanje strokovnega in znanstveno-raziskovalnega potenciala.

Povezovanje v take programe omogoča visoko udeležbo znanja v vrednosti ponudb oziroma omogoča celovitejšo ponudbo, vodi k sklepanju velikih poslov in s tem k visokemu dohodku na zaposlenega in ne nazadnje, kompleksne ponudbe omogočajo večji prodor na zunanji trg, zlasti v dežele v razvoju.

Z novo proizvodnjo oziroma s preusmeritvijo proizvodnih programov naj bi nadomeščali uvoz nekaterih dosevanih uvoznih proizvodov. Proizvodnja osnovnih surovin, ki so deficitarne ali pa nadomeščajo uvoz, naj ne bi bila direktno usmerjena v izvoz, temveč v zadovoljevanje domačih potreb po deficitarnih surovinah, zlasti pa potreb tistih organizacij združenega dela, ki na osnovi teh surovin proizvajajo proizvode višje stopnje predelave in te usmerjajo v izvoz.

Blagovna proizvodnja mora opraviti selektivno vlogo pri kvaliteti izdelkov nizko storilnih proizvajalcev. Večji poudarek je treba dati izbiri in kvaliteti izdelkov, s tem pa tudi zmanjševanju proizvodnih stroškov in tem boljšemu izkoriščanju zmogljivosti. Osebnih dohodke in tudi standard moramo usklajevati

z rastjo delovne storilnosti in z delovnimi rezultati. Tako bomo uveljavili načelo delitve osebnih dohodkov po rezultatih dela, predvsem delavcev v materialni proizvodnji oziroma povsod, kjer poteka boj za dohodek.

Pomembno je, da hitreje uresničujemo načela samoupravnega planiranja, sprejemanja in odgovornega izvajanja samoupravnih sporazumov in družbenih dogovorov ter vzpostavljamo dohodkovne odnose med delovno povezanimi organizacijami v procesu re-produkcije.

V zadnjem času postaja zadovoljiva oskrba z energijo eno od ključnih vprašanj nadaljnjega razvoja. Zato bo potrebno v obdobju 1981—1985 upoštevati energetska bilanca v okviru mesta Ljubljane, ki naj reši dolgoročno tako energetske potrebe kot tudi razvojne možnosti.

Za potrebe industrije in široke potrošnje se bo potrebno preusmeriti na porabo domačih energetskih surovin na manjše in racionalne energetske vire, preučiti porabo vseh vrst odpadkov ter tako zmanjšati potrebe po drugih energetskih virih. Za najnujnejšo oskrbo z električno energijo v izrednih razmerah bomo zagotovili izgradnjo manjših hidrocentral.

Uvajanje zemeljskega plina v industrijo ni realizirano v celoti in odstopa od postavljenega plana v letu 1978 in 1979, ker porabniki niso bili v celoti pravočasno pripravljani na odjem. Razlogi so različni: tehnična nepripravljenost na odjem, uvozna dovoljenja, ki jih niso pridobili pravočasno za potrebno dodatno opremo itd.

Po predvidevanjih je do konca 1980 doba uvajanja zemeljskega plina v Sloveniji zaključena in v naslednjem srednjeročnem obdobju predvidena konstantna dobava 700 milijonov $N m^3$ plina na meji, kot izhaja iz sedanje pogodbe in odnosov z dobaviteljem zemeljskega plina v Sovjetski zvezi in v skladu z energetska bilanco SR Slovenije.

Plinovodno omrežje Slovenije je zasnovano tako, da ga gradimo v takšnem obsegu in dimenzijah, da bo osnovna hrbtnica omrežja pokrivala potrebe Slovenije po tem viru energije predvidoma do leta 1995.

Za zadovoljitev potreb po plinu do leta 1995 in boljše izkoriščenost že zgrajenega omrežja pa moramo zagotoviti dodaten vir plina okoli leta 1985.

Za boljše izrabo notranjih kvalitetnih dejavnikov razvoja in z investicijami bomo zagotovili 5% globalno rast fizičnega obsega industrijske proizvodnje.

Udeleženci se obvezujemo, da bomo v obdobju 1981—1985 vsakoletno potrebo po kadrih usklajevali s kadroviskimi bilancami.

Kvalitetno razvojno preobrazbo industrijske proizvodnje bomo dosegli z naslednjo dinamiko rasti količinskega obsega po posameznih proizvodnih skupinah:

— razvojno intenzivna, tehnološko zahtevna proizvodnja	10,4%
— proizvodnja s posebnimi razvojnimi usmeritvami	7,9%
— druga proizvodnja	5,9%

S prostorskega vidika bomo razvoj industrije usmerjali v industrijske cone.

Celovito izgradnjo plansko opredeljenih industrijskih con bomo financirali s skupnimi naložbami vseh investorjev na samoupravnih osnovah in vključevanjem bank in stavbno-zemljiških skupnosti v reševanje problema premostitvenega financiranja dela naložb, ki odpade na kasnejše investitorje.

V industriji so minimalne zahteve oziroma omejitve za kvantitativno opredelitev kriterijev s kazalci naslednje:

1. Minimalni zahtevi glede ustvarjanja višjega dohodka ustreza proizvodni oziroma investicijski program, ki zagotavlja letni dohodek na delavca najmanj 400.000 din, izraženo v cenah iz leta 1979, in 0,30 dinarjev dohodka na uporabljeni dinar investicijskih sredstev, upoštevajoč stopnjo sredstev za re-produkcijo v višini najmanj 14,5%.

2. Novi proizvodni programi oziroma investicijski projekti izpolnjujejo zahteve kriterija izvozne usmerjenosti, če predvidevajo vsaj 40% svoje proizvodnje za izvoz in pozitivni plačilno-bilančni učinek (vrednost USA dol. — 27,30 din).

Izvoza osnovnih uvoznih in na jugoslovanskem trgu deficitarnih surovin se tu ne upošteva.

1. Minimalna zahteva je kvantitativno opredeljen minimum, ki ga po tem dogovoru mora dosežati posamezen projekt, da je vključen v sistem vrednotenja. Če projekt ne dosega minimalne zahteve po določenem kriteriju, to ne preprečuje njegove izvedbe, če jo dosega po drugem kriteriju. Steje se, da minimalno zahtevo kriterija izvozne usmerjenosti zadovoljujejo tudi investicijski projekti in programi, ki za domači trg predvidevajo proizvodnjo osnovnih uvoznih in na jugoslovanskem trgu deficitarnih surovin in osnovnih prehrabnih (kruh, predelano mleko, olja in masti ter predelane ribe) proizvodov. Pri teh programih mora biti izpolnjen pogoj, da devizni odliv ne sme biti večji od polovice vrednosti nove proizvodnje.

3. Proizvodni oziroma investicijski programi izpolnjujejo minimalne zahteve glede kriterijev razvojno tehnološke intenzivnosti, če ustrezajo eni izmed naslednjih dveh skupin zahtev:

A. — če bo načrtovani prihodnji učinek investicije dosegel najmanj 20.000 din dohodka na m^2 zemljišča, izražen v cenah iz leta 1980,

— delež nabavne vrednosti avtomatiziranih delovnih priprav v vrednosti vseh delovnih priprav, ki jih predvideva projekt oziroma program, je vsaj 80%,

— projekt oziroma program predvideva vlaganja v razvoj in raziskave povprečno letno vsaj 3,5% od planiranega bruto dohodka.

B. — delež delavcev z visoko in višjo strokovno izobrazbo znaša vsaj 20% skupnega števila predvidenih zaposlenih delavcev,

— program predvideva vlaganja v razvoj in raziskave povprečno letno vsaj 6% planiranega bruto dohodka (dohodka, povečanega za amortizacijo po minimalnih stopnjah).

4. Proizvodni oziroma investicijski program ustreza kriteriju smotrne rabe energije, če predvidena proizvodna poraba energije ne presega porabe 0,3 TJ na milijon din bruto dohodka.

5. Proizvodni oziroma investicijski program izpolnjuje kriterij racionalne rabe osnovnih uvoznih in na jugoslovanskem trgu deficitarnih surovin, če njihova skupna poraba ne presega 0,8 denarnih enot na denarno enoto bruto dohodka.

6. Proizvodni program oziroma investicijski program izpolnjuje kriterij racionalnega zaposlovanja, če predvidena proizvodnja ne zahteva več kot 2 delavca v bazični industriji oziroma ne več kot 6 delavcev v predelovalni industriji na 10 milijonov din vrednosti investicij v opremo. V nobenem primeru pa delež delavcev ozkega profila ne sme presegati 25%.

Navedene zahteve se poostrijo ali ublažijo s korektivnim faktorjem, (delež kmečkega prebivalstva v celotnem prebivalstvu), ki znaša za občino Ljubljana-Siška 0,108 in ki izraža pogoj delovne rezerve v občini.

7. Prostorsko-ekološke zahteve oziroma omejitve so naslednje:

Zemljišč, ki po svojih lastnostih ustrezajo prvi kategoriji kmetijskih zemljišč, ni moč uporabiti za stavbna zemljišča. Izjema so za industrijo določena območja oziroma cone, stanovanjska zazidava s stanovanjsko gostoto nad 250 stanovalec na ha in infrastrukturni objekti in naprave, če za to ni mogoče uporabiti drugih površin in če jih vključujejo družbeni plani občin. V infrastrukturo spadajo energetska, prometna, komunalna in vodnogospodarska objekti in naprave.

Novega proizvodnega programa oziroma investicijskega programa ni moč izvajati, če z njim ni zagotovljeno vračanje tehnološke vode v enaki kakovosti, kot je voda sprejemnika, pri čemer vrnjena voda ne sme biti slabša od drugega kakovostnega razreda.

Novega proizvodnega oziroma investicijskega programa ni moč izvajati, če predvideva uporabo pitne vode za tehnološko vodo. Za izjemo šteje tehnološko pogojena uporaba pitne vode oziroma, če poraba ne presega 500 m³ na milijon din bruto dohodka.

Da bi zagotovili skupno urejanje določenih ekoloških problemov, je le v območju oziroma conah, določenih za industrijo izven naselij, moč graditi nove gospodarske objekte, ki:

— imajo škodljive vplive na okolje, ki se jim ni moč izogniti,

— povzročajo prekomerne prometne obremenitve.

Predlagane lokacije na investicijski program ni moč odobriti, če več kot ena četrtina predvidoma zaposlenih na tej lokaciji potrebuje več kot pol ure vožnje na delo z javnim prometnim sredstvom, ali je njihovo bivališče oddaljeno več kot 20 km, merjeno po prometnicah.

Minimalne zahteve in omejitve iz predhodnega odstavka se v celoti uporabljajo pri vrednotenju proizvodnih in investicijskih programov v industriji.

Za manjše rekonstrukcije in modernizacije v vrednosti pod 50 milijonov din, ki ne zahtevajo širitve površin na stari lokaciji niti dodatnih stroškov za izgradnjo infrastrukturnih objektov in ne povzročajo onesnaževanja okolja, se uporabljajo opredeljene minimalne zahteve in omejitve.

9. Trgovina

V srednjeročnem obdobju 1976—1980 smo na področju trgovine predvideli usmeritve, ki naj bi v splošnih okvirih zagotavljale približevanje trgovine potrošniku na vseh območjih občine, obenem pa bi s širitvijo povezave med trgovino in proizvodnjo preko svetov potrošnikov vzpostavili pogoje za čim boljšo organiziranost trga in preskrbe nasploh.

V glavnem so bili ti cilji uresničeni, vendar je narava dela ter močna dinamika rasti prebivalstva in s tem novih sosesk, onemogočila takojšnjo vzpostavitev preskrbe v vsaki novo zgrajeni stanovanjski celoti.

Za predvidevanji plana je najbolj zaostajala trgovina na drobno. Na prebivalca občine Ljubljana-Siška pride 0,092 m² prodajne površine trgovin z živili, v Ljubljani pa 0,124 m² prodajne površine, tako da občina s svojimi 0,092 m² zelo zaostaja v razvitosti trgovske mreže, zato bomo z drugimi oblikami razvijanja prodaje poskušali popraviti ta neugodni kazalec.

Zato si s srednjeročnim planom 1981—1985 postavljamo naloge, ki zahtevajo takoj povezovanje trgovskih ter proizvodnih organizacij med seboj, kakor tudi večjo vlogo svetov potrošnikov.

V glavnem bodo usmeritve obdobja:

— zagotavljali 80 % oskrbo iz domačih virov. Da bomo to lahko dosegli, bomo uvajali tehnološko boljše produktivnejše oblike pridelovanja v primarni kmetijski proizvodnji;

— OZD, trgovine bodo skupaj s proizvodnjo zagotovile večjo medsebojno izmenjavo dosežkov in sodelovanja, izboljšale delitev dela in odpravo medsebojnega konkuriranja, s tem pa zagotovile boljše ponudbo in informiranost potrošnika. Sodelovali bomo pri skupnem planiranju potrebnih živil za prebivalstvo na območju občine in dogovarjanju za načrtno pridelovanje živil in uveljavili nove družbenoekonomske odnose med proizvodnjo in trgovino v sami trgovini;

— sofinancirali bomo sklad za intervencije v kmetijstvu in pri porabi hrane — prek njega pa sofinancirali tiste razvojne programe podpisnic druž-

benega dogovora o organizirani proizvodnji in preskrbi Ljubljane s kmetijskimi živilskimi pridelki, ki bodo namenjeni boljši preskrbi občanov;

— trgovske organizacije SOZD EMONA, SOZD MERCATOR in ABC POMURKA bodo oblikovale in vzdrževale tržne rezerve pomembnejših proizvodov vsakdanje rabe, trgovski organizaciji PETROL in KURIVO-prodaja pa bosta oblikovali rezerve energetskih surovin;

— vključevali se bomo v postopno izgradnjo in adaptacijo novih oziroma že obstoječih skladišč za povečanje zalog živilskih in drugih proizvodov v občini za zagotovitev varnostnega paketa v primeru elementarnih nesreč (po planu investicij, ki določa vključevanje po letih);

— v okviru SOZD MERCATOR je dogovorjeno, da se bo v novi soseski SS 12 v skladu z razvojem soseske zagotovila tudi oskrba občanov z živili, predvidena je postopna graditev trgovskega centra v Podutiku;

— predvidena lokacija za graditev tržnice je ob Vodnikovi cesti, nasproti osnovne šole, zazidalni kare SS 7. TOZD Živilski trgi bodo izdelali program razvoja za posamezne občine in gradnjo tržnih objektov v občinah;

— zaradi predvidene gradnje novih stanovanjskih zmogljivosti bo EMONA razširila samopostrežno trgovino v Šentvidu SS 107/2;

— v predlogih za investicije v srednjeročnem planu 1981—1985 na področju agroživilstva so predvidene investicije, ki naj zagotavljajo pogoje za normalno preskrbo občanov, glede na širitev stanovanjskih zmogljivosti. Te investicije so prijavile organizacije združenega dela: Metalka Ljubljana, Mercator Rožnik, Emona Merkur, ABC Pomurka.

10. Gradbeništvo

Za področje gradbeništva še vedno ugotavljamo veliko razdrobljenost po manjših gradbiščih, zato se prenašajo težnje za odpiranje večjih gradbišč, na katerih bo možno graditi le dobro organiziranim gradbenim operativam, v naslednje srednjeročno obdobje.

Predvidevamo, da zaradi nekaterih restriktivskih ukrepov na področju kreditiranja, vsaj v začetku planskega obdobja ne bo moglo nadaljevati s takim tempom razvoja, kot v obdobju 1976—1980 in se bo rast družbenega proizvoda nekoliko umirila, glede na veliko ekspanzijo v preteklem planskem obdobju.

V tem srednjeročnem obdobju bodo OZD s področja gradbene operativne in finalizaciji enotno nastopile pri izgradnji stanovanjskih sosesk, prometne infrastrukture, objektov družbenega standarda, turističnih in industrijskih objektov. S tem bi se postopoma združevale gradbene operativne in finalizacija s kompletno ponudbo.

Za realizacijo teh nalog bodo predvsem:

— nadaljevale z modernizacijo proizvodnih procesov in s specializacijo za posamezne faze gradnje uvajale novo tehnologijo, pospeševale raziskovalno delo, ki bo prispevalo k bolj ekonomični gradnji;

— pospeševale integracijsko gibanje in združevanje sredstev in dela na področju pridobivanja gradbenega materiala in drugih surovin potrebnih pri gradnji;

— bodo intenzivneje delale na nalogah splošne industrializacije stanovanjske gradnje, kot tudi na industrializaciji vseh drugih objektov visoke gradnje;

— proučevale proizvodne elemente (v tehnologiji, organizaciji) z najvišjo možno intenzivnostjo proizvodnje, kar pa je v domeni delovnih organizacij;

— za izvajanje gradbenih del v tujini se bo potrebno kompleksno organizirati (v širšem družbenem prostoru) s široko planirano povezavo znotraj gradbeništva in s spremljajočo industrijsko proizvodnjo.

Dosežena tehnologija gradnje stanovanj, omogoča racionalnejšo graditev s tem pa daje gradbeništvu trdnostno perspektivo na področju stanovanjske graditve.

Gospodarski položaj gradbeništvu ne zavisi le od lastnega prizadevanja k uspešnosti v poslovnih oddelkih organizacij združenega dela v gradbeništvu in industriji gradbenega materiala, temveč je ekonomska stabilnost te panoge odvisna od zunanjih vplivov in splošnih gospodarskih pogojev. Zato so za gradbeništvo še kako potrebne razne interakcije in poslovna združenja v razne poslovne skupnosti.

11. Gostinstvo in turizem

a) GOSTINSTVO

Prizadevanja v razvoj gostinstva bodo šla v smer, da obenem z rastjo prebivalstva zagotovimo tudi gostinske lokale sodobne ponudbe, predvsem pa, da zagotovimo razmerje več kot 50 % hrane in manj kot 50 % pijač v celotni gostinski ponudbi. Z uvajanjem kioskov za razne oblike prehrane bomo nadomestili vrzel, ki je nastala v pomanjkljivi ponudbi zlasti prehranbenih zmogljivosti in s tem tudi povečali delež prehrane v celotni ponudbi.

Na področju investiranja v gostinstvo v občini so predvidene investicije:

v razširitev Motela Medno — Kompas TOZD Motel Medno s predračunsko vrednostjo 5 milijonov din;
v razširitev motela Tikveš TOZD Ilirija s predračunsko vrednostjo 30 milijonov din ter

vključevanje gostinskih organizacij za izgradnjo hotela A kategorije na Gospodarskem razstavišču.

V srednjeročnem obdobju 1981—1985 bodo potrebni napor, da ponudimo delež gostinske ponudbe v na novo izgrajenem odseku avtoceste Vodice—Koseze, ob tem pa bi morali razmišljati tudi o dograjevanju objektov za ponudbo tudi drugih tehnično prodajnih storitev in uslug.

V novo oblikovanih industrijskih conah bo za potrebe poslovnega dela gospodarstva potrebno pristopiti k pripravi dokumentacijskih predlog ter pričetu izgradnje hotela v soseski 7/1 (tip garni).

b) TURIZEM

Z dogovorom o temeljnih družbenega plana občine Ljubljana-Siška za obdobje 1981—1985 smo nakazali glavne cilje razvoja, ki bi jih bilo možno doseči s samoupravnim združevanjem dela in sredstev tako, da bi se podpisniki dogovorili za delitev dela, namembnost in prednost naložb v turistično gospodarstvo občine kot mesta Ljubljane. To je pomembno še zlasti zategadelj, ker je gostinstvo kot panoga nizko produktivno sposobno in je za nove naložbe potrebno združevanje sredstev vseh zainteresiranih. Med temeljne cilje razvoja turizma štejejo tudi zagotavljanje pozitivnega učinka turizma gospodarske dejavnosti in zagotavljanje političnih, socialnih, kulturnih in drugih učinkov turizma.

BILANCA NOCITVENIH ZMOGLJIVOSTI

družbenega, zasebnega sektorja ter kampa Dragočajna v srednjeročnem obdobju 1981—1985

	Število ležišč 1980	Število nočnin 1980	Letna rast 1980—1985 %	Število nočnin leta 1985
* Družbeni sektor	535	132.029	3	153.022
** Kamp Dragočajna		6.081	3	7.048
Zasebni sektor (gostišča in ostali zasebniki)	169	22.249	3	25.787
Skupaj:	704	160.359	3	185.857

* Zmogljivosti hotela Viator se iz leta v leto zmanjšujejo zaradi uporabe nočitvenih zmogljivosti za potrebe lastnih delovnih organizacij.

Od leta 1978 do 1980 se je od 74 ležišč znižalo na 54 ležišč. Zato računamo, da bomo v ostalih objektih ta izpad morali nadoknaditi, poleg tega pa se truditi za povečanje števila nočnin, kakor tudi za gradnjo novega objekta.

** Kamp Dragočajna ima ugodno lego in kategorijo. Povpraševanje je veliko, zato bo še v letu 1981 urejen kamp za večji obisk. S tem, da se v gostinske zmogljivosti kampa že v letu 1981 vključi novi gostinski objekt zasebnega sektorja (zakonček Flander) s 25 ležišči in popolna gostinska oskrba s pensionom, so dani vsi pogoji, da dejavnost kampa še močneje zaživi. Doslej ima letno okrog 6.000 nočnin; zmogljivosti pa znašajo še najmanj 1/3 več.

Ob vstopu v Siško (POZD KANU) bo organizirana stalna (sezonska informativna služba za turiste).

S postopnim razvijanjem turistične dejavnosti v občini, ki bo temeljila na sklenjenih samoupravnih sporazumih, se bomo v občini vključevali v:

— razvoj inozemskega turizma z možnostjo povečan in izboljšane ponudbe v hotelsko-gostinskih objektih oziroma v campu Dragočajna.

V letih 1981—1985 načrtujemo naslednje turistično-rekreacijske objekte in akcije:

— razvoj športno-rekreacijskih centrov Zbilje (gostišče, čolnarna, piknik prostor);

— rekreacijski center Sora ob kopalšču na Sori.

Z ustanovitvijo konzorcijskega odbora bomo združevali delo in sredstva za usposobitev kopalškega kompleksa širšemu krogu obiskovalcev (ne samo občanom Šiške, ampak mesta Ljubljane). Koordinator s tem v zvezi bo KS Medvode in KS Sora, ter turistična društva,

— rekreacijski center ob Koseškem bajerju;

— Motel Koseze — šoping centru ŠM 3/2;

— razvoj lastne turistično-rekreacijske možnosti zlasti z vzpodbujanjem in združevanjem sredstev za razvoj Šmarne gore, Rašice, Dolomitov kot novih oblik izletniškega rekreacijskega in stacionarnega turizma;

— razvoj in vzpodbujanje k razvoju rekreacijskih centrov Krvavec in Velika Planina.

— Ze v letu 1980 je bil sklenjen Dogovor med Kmetijsko zadrugo Medvode in Kmetijskim zavodom Ljubljana o enotnem nastopu razvoja kmečkega turizma v občini, ki ga opredeljujemo na področju Vodice, Rašice ter Polhograjskih Dolomitov. V ta program dela se bo vključila tudi Kmetijsko zemljiška skupnost ter v širši povezavi tudi Ljubljanska banka — Gospodarska banka. Prioritetni razvoj bodo imele kmetije (npr. domačija Tavčar v Vodica), ki bodo zadostile kriterijem programa ter večjo udeležbo lastnih vložnih sredstev.

12. Malo gospodarstvo

V družbenem planu razvoja za obdobje 1976—1980 se je pokazala potreba, da se delež terciarnih dejavnosti poveča, posebno malo gospodarstvo, ker so to komplementarne dejavnosti, ki proizvod in storitve dvigujejo na višjo raven glede na potrebe prebivalstva. To dokazuje, da je malo gospodarstvo našlo v družbenopolitičnih skupnostih svoje mesto. S tem so tudi ustvarjeni pogoji za razvoj malega gospodarstva. Kljub spodbudam se obseg proizvodnje in uslug malega gospodarstva ne razvija skladno z rastočimi potrebami industrije, spremembam v strukturi prebivalstva in dvigom standarda.

Na razvoj samostojnega dela kaže tudi povečanje števila obratovalnic samostojnih obrtnikov, kar je razvidno iz samega pregleda:

	1976	1977	1978	1979	1980	1985
Število obratovalnic samostojnih obrtnikov	954	950	965	1021	1066	1200

Število pri njih zaposlenih delavcev	906	1046	1049	1109	1225	1600
--------------------------------------	-----	------	------	------	------	------

S hitrejšim razvojem nekaterih deficitarnih storitvenih dejavnosti bo v naslednjem srednjeročnem obdobju število samostojnih obrtnikov naraslo na 1200. Za doseg tega cilja pa bo brez dvoma potrebno sprejeti nekatere ukrepe:

— z ugodnejšim najemanjem poslovnih prostorov bomo vzpodbujali odpiranje deficitarnih storitvenih dejavnosti;

— že v zazidalnih načrtih za nove soseske bomo opredelili namembnost za obrtne dejavnosti;

— pospeševali bomo kreditiranje za nakup poslovnih prostorov.

Nekatere neizvršene naloge iz družbenega plana 1976—1980 bodo v naslednjem planskem obdobju zahtevale zlasti naslednje usmeritve:

— pospeševati vse oblike vključevanja samostojnega osebnega dela v proizvodne kooperacijske dejavnosti za proizvodnjo tistih izdelkov, ki so pomembni za normalen proizvodni proces, kakor tudi za nadomeščanje uvoza;

— združevati sredstva in delo delavcev, ki so na začasnem delu v tujini v obliki kooperacijske dejavnosti, kakor tudi za zagotovitev delovnih mest v OZD.

Posebno pozornost bomo posvetili ustanavljanju novih pogodbenih organizacij združenega dela, ker je ocena razvojnih možnosti malega gospodarstva pokazala, da ima samostojno delo v občini pogoje za prehod v POZD.

Z združevanjem dela in sredstev delavcev, začasnih zaposlenih v tujini se bodo razvile oblike kooperacijskega sodelovanja med OZD, ki so za to izrazile potrebo. V ta namen bo potrebno s sporazumi z delavci in banko zagotoviti dolgoročno varstvo vložnih sredstev.

13. Bančništvo

Z dokončanjem ustavne preobrazbe bodo banke pripomogle k hitrejšemu uveljavljanju novih družbenoekonomskih odnosov ter s tem in s svojo poslovno politiko podprle načrtovani razvoj. To banke zagotavljajo v svojih samoupravnih sporazumih. Predvsem bodo:

— širile mrežo svojih enot v novih soseskah;

— temeljne banke in enote bodo usklajeno delovale pri usmerjanju bančnih sredstev v skladu z družbeno dogovorjenimi planskimi nalogami in cilji;

— sredstva usmerjale v tiste naložbe, ki so opredeljene in usklajene na vseh ravneh na podlagi verificiranih planskih dokumentov OZD, družbenopolitičnih skupnosti in bank;

— zagotovile hitrejšo preobrazbo kreditnih odnosov, tako da bodo vzpodbujale združevanje sredstev za večje programske naložbe v skladu z družbeno sprejetimi usmeritvami in kriteriji, svetovale in usmerjale naložbe v tiste dejavnosti, ki zagotavljajo večjo akumulativnost in reproduktivno sposobnost gospodarstva;

— vzpostavile sistem tekočega obveščanja v tozdr o stanju in gibanju njihovih poslovnih sredstev ter o poslovanju bank;

— zagotovile na podlagi predhodno sklenjenih dogovorov pretok likvidnih sredstev za nemoteno poslovanje v zaostrenih pogojih gospodarjenja;

— krepile delegatski sistem in dograjevale delegatske odnose pri upravljanju bank.

III. TEMELJNA RAZMERJA V DELITVI DOHODKA TER TEMELJNI ODNOSI NA PODROČJU OSEBNE, SKUPNE IN SPLOŠNE PORABE TER BILANCA SREDSTEV IN NARAVNIH VIROV

- a) Splošna poraba
- b) Analitično projekcijska bilanca

14. Splošna poraba

- a) Opredelitev splošne porabe

Na podlagi zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih bomo iz sredstev splošne porabe financirali predvsem:

— sredstva za delo občinskih upravnih organov, da se zagotove pogoji za učinkovito opravljanje funkcij upravnih organov;

— sredstva za izvedbo programov krajevnih skupnosti, in sicer za izvajanje nalog z uresničevanjem skupščinskega in delegatskega sistema in za izvajanje nalog, ki jih skupščina občine prenese v uresničevanje krajevnih skupnosti;

— sredstva za delo temeljnemu pravosodnim organom, da se zagotove pogoji za opravljanje funkcij teh organov;

— sredstva za dejavnost ljudske obrambe in to za tisti del dejavnosti, ki po programu ni financirana iz združenih sredstev tozdr ali iz drugih virov;

— sredstva za delovanje družbenopolitičnih organizacij po načelu, da le te pretežni del svojih nalog financirajo s sredstvi, ki jih te organizacije zberejo same;

— sredstva za družbeno pomoč borcem in invalidom NOB;

— sredstva za negospodarske investicije za uresničevanje investicijskih načrtov na področju splošne porabe, za zagotovitev prostorskih zmogljivosti pri uresničevanju skupščinskega in delegatskega sistema in za usposobitev državnih organov za njihovo učinkovito delo, za razreševanje stanovanjske problematike občinskih in drugih upravnih organov in odplačevanje že prevzetih obveznosti po pogodbah, družbenih dogovorih in sklepih skupščine občine;

— sredstva za naloge geodetskih uprav, tehnično urbanistično dokumentacijo, regulacijske in zazidalne načrte ter varstvene ukrepe za ohranitev naravnih dobrin skladno s smernicami razvoja.

Iz sredstev splošne porabe oziroma iz sredstev proračuna zagotavljajo tudi dodatna sredstva za razne občasne namene in akcije (sofinanciranje gradnje spomenikov, pomoči ob naravnih nesrečah, intervencije v gospodarstvu in podobne situacije).

Viri sredstev splošne porabe

Splošna poraba ima po zakonih in odlokih predpisane izvorne prihodke, ki se zbirajo v proračunih družbenopolitičnih skupnosti.

Občinska skupščina bo v skladu z zakonom in odloki predpisovala v tem srednjeročnem obdobju:

— davke iz osebnega dohodka in na dohodek;

— prometne davke, davke od premoženja in na dohodek od premoženja;

— takse, upravne in administrativne;

— denarne kazni.

Stopnje iz osnove davkov in prometnih davkov ter taks bodo enake v okviru vseh petih občin Ljubljane in usklajene z drugimi občinami v regiji in SR Sloveniji, na podlagi letnih družbenih dogovorov o usklajevanju davčne politike v SR Sloveniji in se načeloma zadržale na sedanji ravni.

Financiranje skupnih potreb Ljubljane

Za skupne naloge za katere so se ljubljanske občine dogovorile, oziroma izhajajo iz statuta in drugih normativnih aktov, da jih financira Skupščina mesta Ljubljane, bomo iz sredstev proračuna naenarili dogovorjeni delež v breme splošne porabe obči-

ne. Po enakem principu bomo sofinancirali del dejavnosti Skupnosti ljubljanske regije.

Sredstva, ki predstavljajo razliko med dogovorjeno višino splošne porabe v Ljubljani in realiziranimi proračunskimi prihodki, bomo namenili za:

- intervencije v gospodarstvu;
- kompenzacije v končni porabi živil;
- oblikovanje, hrambo in vzdrževanje blagovnih rezerv;
- graditev, vzdrževanje in opremo skladišč za spravlanje blagovnih rezerv;
- za druge dogovorjene namene.

Financiranje splošne porabe v občini

Na podlagi dogovora o temeljih družbenega plana občine Ljubljana-Siška, poglavje »Splošna poraba« bomo z letnimi plani proračun in sprejetimi odloki o proračunu, financirali dejavnosti in uporabnike splošne porabe.

Zaradi izenačevanja pogojev delovanja družbeno-političnih organov in organizacij predvidevamo, da bo tako v Ljubljani, kot tudi v naši občini, splošna poraba naraščala 10 % počasneje od dohodka. Z vsakoletno resolucijo se bo določneje razporedilo rast splošne porabe. Navedenih 10 % rasti je poprečje za obdobje 1981—1985. Zato bomo v tem obdobju morali doseči naslednje cilje:

1. Uveljavljanje takega delovanja državne uprave, ki bo vse bolj sestavina združenega dela in delegatskega sistema;

2. zavzeti se, da bo splošna poraba le v okviru dovoljene porabe. Eventualne razlike bodo namenjene predvsem za gospodarske posege v občini in Ljubljani;

3. vložiti vse napore za boljšo organizacijo poslovanja in dela ter za strokovno usposabljanje kadrov.

b) Analitično projekcijska bilanca

Analitično projekcijska bilanca zajema naslednja področja:

I. Bilanca pridobivanja in razporejanja družbenega proizvoda občine Ljubljana-Siška za obdobje 1976—1980 in 1981—1985

II. Bilanca vsega in aktivnega prebivalstva 1976—1980

III. Bilanca zaposlenih v občini Ljubljana-Siška v obdobju 1976—1980

IV. Bilanca zaposlenih občine Ljubljana-Siška za obdobje 1981—1985

V. Bilanca oblikovanja in namena sredstev za investicije za obdobje 1976—1980 in za obdobje 1981—1985

BELEZKE
