

Varčevanje — (časovno) sestavni del trajanja gradnje

Če bi se takoj, ko je to mogoče, odločili za namensko varčevanje, bi se kasneje izognili prenekateri nevšečnosti, predvsem pa si skrajšali čas za rešitev stanovanjskega problema — Namensko varčevanje pozna več oblik, katerih skupni cilj je razreševanje stanovanjskih težav. Dokaj utečeni sistem pa največkrat preslabo poznamo — Če izhajamo iz stališča, da dve leti (zaradi inflacije) izgublja varčevalec, vrsto let po tem pa ob vračanju posojila družba, potem se varčevanje v vsakem primeru izplača.

V avgustu v Glasu nismo pripravili posebne informacije za zasebne graditelje. Ocenjevali smo, da so te informacije predvsem namenjene bodočim graditeljem, le-ti pa so bili v drugi polovici julija in v avgustu več ali manj tu in tam na letnem dopustu. Tako bi se kaj lahko zgodilo, da bi jih ta informacija zgrešila. Vendar pa smo dobili nekaj vprašanj in mnenj, ki kažejo, da smo morda malce pogrešili. Vsi po vrsti so nam namreč priznavali, da so informacije, s katerimi smo začeli, koristne in jih po možnosti tudi naprej objavljamo redno enkrat mesečno.

Veseli nas, da je bil naš začetni namen — pomoč in seznanjanje graditeljev z vsem, s čimer se srečujejo pred in med gradnjo — pravilen. Zato si bomo še naprej prizadevali ob sodelovanju organizacij združenega dela, katerih dejavnost in proizvodnja je sorodna gradbeništvu, da vam bomo na štirih straneh posredovali čim bolj zanimive, aktualne in seveda popolne informacije. Seveda pa vas še naprej vabimo, da pri tem sodelujete in nam predlagate vprašanja, probleme in teme, ki naj bi jih obdelali. Vaša mnenja, pripombe, izkušnje, nasvete, vprašanja, predloge nam pošljite na Uredništvo Glasu, Moše Pijadeja 1, Kranj; s pripisom (GRADIMO)

V treh dosedanjih informacijah smo vas poskušali seznaniti s možnostmi in programi posameznih gorenjskih občin glede načrtovane zasebne gradnje. Takrat se je izkazalo, da je v posameznih gorenjskih občinah prostora za individualno gradnjo sorazmerno precej. V drugi informaciji smo vam potem predstavili postopek za pridobitev lokacijskega in gradbenega dovoljenja. Pri tem se je izkazalo, da imajo to stvar v posameznih občinah dokaj različno urejeno. V tretji, julijski, informaciji pa smo vam predstavili stanovanjsko zakonodro, njeno vlogo, pomen in prednosti, ki jih ima njen član pri gradnji. Čeprav je od prvih treh informacij minilo že štiri mesece, smo vas dolžni seznaniti, da nekatere ugotovitve iz prejšnjih pravzaprav ne držijo več.

Tako je že prišlo do nekaterih sprememb v občinah glede prostora za gradnjo zasebne stanovanjske hiše. Spremembe je povzročil tako imenovani intervencijski zakon oziroma zakon o varstvu kmetijskih zemljišč kot ga poenostavljeno imenujemo.

Kmalu lahko pričakujemo spremembe tudi v istem delu gradnje, ki se nanaša na postopek za pridobitev lokacijske dokumentacije in gradbenega dovoljenja. V razpravi so namreč drugačne zakonske rešitve s področja urejanja prostora in programiranja. Pričakujemo pa lahko, da bo po sprejetju zakonov postopek za pridobitev lokacijskega in gradbenega dovoljenja bistveno poenostavljen kar zadeva bodočega graditelja.

MALTIT®

hidravlično vezivo za pripravo malt za zidanje in omete.

Nabavite ga lahko v vseh večjih trgovinah z gradbenim materialom in naši trgovini na drobno v Anhovert, telefon (065) 51-030, 52-030

SALONIT ANHOVO

TOZD BLAGOVNI PROMET
Kidričeva 20
65001 Nova Gorica, p. p. 68
Telefon: (065) 24-411

In nenazadnje je prav, da povemo, da so stanovanjske zadruge v sedanjih razpravah in težavah okrog stanovanjske gradnje vedno večkrat omenjene kot pomemben dejavnik pri uresničevanju začrtanih programov s področja uresničevanja zakona o stanovanjskem gospodarstvu. Vse bolj pogosto je namreč slišati mnenja, da bi morali tudi na tem področju omogočiti uveljavljanje nekaterih pravic, ki se jih člani zadrug za zdaj še ne poslužujejo.

Tema za današnje informacije se je v teh zaostrenih in stabilizacijskih razmerah ponudila kar sama, posredno pa ste jo predlagali tudi vi. Pred meseci smo namreč v Glasu v anketi o naraščanju cen in življenjskih stroškov slišali tudi izjavo, da so danes prav občudovanja vredni tisti, ki se kljub težavam odločajo oziroma morajo odločiti za gradnjo zasebne stanovanjske hiše.

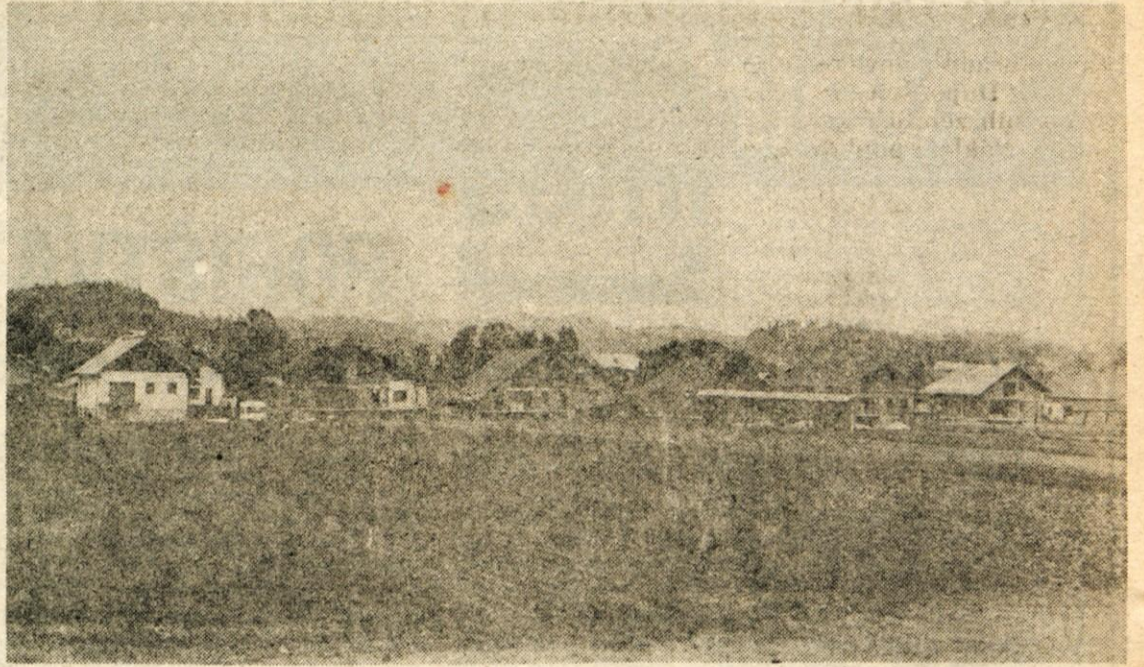
Časi, ko je iz družbenega zornega kota gledano (v najširšem pomenu besede) cvetela široka, najrazličnejša investicijska dejavnost, so že nekaj časa mimo. Glede na stanje in začrtane programe lahko pričakujemo, da se na tem področju ne bo kaj dosti spreminjalo. Upravičeno sicer lahko pričakujemo nekatere posamezne sistemske spremembe na področju stanovanjske gradnje, ki pa vsekakor ne bodo imele tolikšnih olajšav, da bi pomenile bistveno spremembo na finančnem deležu stanovanjske gradnje nasploh in v našem primeru na področju zasebne stanovanjske gradnje.

Kako se torej lotiti, gledano s finančne strani, razreševanja stanovanjskega problema. To vprašanje smo si zastavili v imenu vseh tistih, ki zaradi takšnih, drugačnih ali pa tudi silom prilik razmišljajo, da bi se lotili gradnje zasebne stanovanjske hiše; pa tudi v imenu tistih, ki o tem morda sploh še ne razmišljajo. Gre torej za najpomembnejši element pri stanovanjski gradnji: finančni načrt.

Nič koliko primerov je, ki potrjujejo naslednjo trditev: Še vsakdo, ki se je lotil gradnje hiše; jo je tudi zgradil. Zanimivo pa bi bilo slišati vse takšne posameznike, kakšna in kako dolga je bila pot od ideje, do trenutka, ko se je z družino vseil v stanovanje in kaj vse ga je spreminjalo na tej poti. Upamo si trditi, da so med temi (njihova zgodba je od primera do primera drugačna) izjemno redki takšni, ki vsaj enkrat niso posegli po takšnem ali drugačnem (tudi najmanjšem) posojilu. Nasproti njim pa je velika večina takšnih, ki po vselitvi oziroma izgradnji hiše potem nekaj let vračajo posojila, ki so jih najeli za gradnjo.

Brez posojila, ali bolje rečeno kar posojil, si danes gradnje praktično najbrž ni moč predstavljati. In tudi v prihodnje bo tovrstna družbena pomoč prav gotovo odločilno vplivala na tisti del družbenega in zasebnega standarda, ki mu pravimo stanovanje. V Sloveniji že teče drugo desetletje, ko je bila uveljavljena sistemska rešitev, znana pod imenom Namensko varčevanje, in ki je postala osnovna podlaga za pridobitev posojila za stanovanjsko gradnjo. Na začetku je bila to podlaga za pridobitev bančnega posojila. Družbena skrb, ki se je iz leta v leto praktično spreminjala, dopolnjevala in pridobivala vse večji pomen in tudi vedno večjo kvaliteto (ta postopek pa še ni končan) pa se je zdaj začela na predpostavki Namenskega varčevanja uveljavljati tudi pri odobravanju posojil v organizacijah oziroma temeljnih organizacijah združenega dela in v samoupravnih stanovanjskih skupnostih. Tako je danes tako rekoč že povsod osnova za pridobitev posojila za stanovanjsko gradnjo oziroma za razreševanje stanovanjskih problemov Namensko varčevanje.

Zato vam takoj na začetku dajemo tale nasvet: Če še ne varčujete, potem čimprej obiščite banko in se pozanimajte o posebnostih in podrobnostih namenskega varčevanja ter s tem v zvezi sklenite pogodbo. Morda imate na tisoče pomislekov in vrsto najrazličnejših razlogov v odgovor, da vam ta korak ni potreben. Naš odgovor je še vedno, da boste ravnali napak, če tega ne boste naredili. Pa ne zato, da bi bila ta informacija pisana kot reklama



ma za banko oziroma varčevanje, namreč iz čisto drugega razloga: čez pet ali deset let oziroma čez čas se kaj lahko zgodi, da boste glede vašega stanovanjskega vprašanja drugačnega mnenja in takrat boste ta korak morali narediti. In prav gotovo boste tudi takrat morali najprej vsak mesec nekaj časa varčevati, da boste potem lahko dobili vašemu varčevanju primerno posojilo, katerega doba vračanja bo prav tako povezana z vašim časovnim in denarnim deležem, glede varčevanja. Gre v vsakem primeru za pomembno življenjsko odločitev, pri kateri pa je zelo vprašljivo mnenje, ki ga danes večkrat slišimo: češ, ne izplača se namensko varčevati, ker zaradi inflacije preveč izgubiš in praktično ne moreš dohitevatil cilja. Visoka inflacija res številna vprašanja postavlja skrajna na glavo in povzroča nemajhne probleme. Tudi gledana iz stališča namenskega varčevanja je kruto neprizanesljiva, vendar pa se vseeno v njeni posledici pokaže tudi njena dvoreznost. Če namreč dve leti namensko varčujemo, potem dve leti na račun inflacije izgubljam. Ko pa glede na varčevanje začnemo uresničevati tisti del pogodbe, ki se nanaša na posojilo, na njegovo koriščenje in predvsem na vračanje tega posojila, pa pomeni inflacija za nas dejansko dobiček. Višina mesečnega obroka za vračanje posojila je morda na začetku še dokaj huda obremenitev v družinskem proračunu, z leti pa prav na račun inflacije postaja to redno breme vse manj težko in boleče.

Ko smo se pogovarjali z nekaterimi graditelji hiš, so nam vsi po vrsti razlagali, da so v svoj finančni načrt ugradili tudi pomemben časovni element, ki se mu pravi varčevanje: brez namenskega varčevanja bi težko začel, težko bi gradil in vprašanje, kdaj bi se potem tudi vselil, težko bi hišo vzdrževal. Ko pa smo o tem vprašali v banki, so nam pojasnili: Noben graditelj ne bo ostal brez bančne pomoči, če bo predhodno namensko varčeval. Odprta so mu vsa vrata za razna posojila vezana na namensko varčevanje.

Družbeno verificirana osnovna merila, ki kot rečeno, v Sloveniji veljajo glede namenskega varčevanja že od 1968. leta (v drugih republikah te oblike ne poznajo). V njih so zapisana tri izhodišča, ki zdaj v glavnem že ne veljajo samo za bančna posojila, marveč tudi za organizacije združenega dela in samoupravne stanovanjske skupnosti so: najkrajša varčevalna doba je 24 mesecev, najdaljša doba vračanja posojila je 20 let in najnižja obrestna mera je lahko 4 odstotke. Namensko varčevanje je osnova za pridobitev posojila za nakup zemljišča, za komunalno ureditev stavbnega zemljišča, za gradnjo, za stavbno pohištvo, za nakup ali za obnovo stanovanja, za adaptacijo in nenazadnje tudi za plačilo potrebnega deleža ob vselitvi v družbeno stanovanje. Pomembno pri tem je, da se ob sklepanju varčevalne pogodbe še ni treba opredeljevati, za kaj bo posojilo koriščeeno.

Na podlagi namenskega varčevanja je moč dobiti različna posojila. Osnova za posojilo je, da občan varčuje namensko najmanj dve leti. Varčuje lahko redno mesečno dve leti, ali pa z enkratnim

Ob vseh teh razmišljanjih in pojasnjenjih, razgovorih z graditelji, predstavniki banke, stanovanjske zadruge in delovnimi organizacijami pa smo se dokopali še do nečesa:

Ob sistemsko verificirani in utečeni družbeni pomoči z različnimi posojili pospeševati stanovanjsko gradnjo oziroma razreševanje stanovanjskih problemov se sleherni graditelj najprej sreča s premajhno obveščeno na tem področju. Zato bi temu vprašanju morali posvečati veliko večjo skrb v delovnih organizacijah, samoupravni stanovanjski skupnosti, bankah, stanovanjskih združenjih. Morda si še najbolj prizadevajo na tem področju v stanovanjskih združenjih, kjer pa žal ne morejo še kaj več pomagati, čeprav bi veljalo razmisliti, da bi del sredstev vzajemnosti lahko uporabljali tudi zadrugniki za koriščenje oziroma odobravanje posojil; posebno še, ker se zadruge že pojavljajo tudi na področju blokovne gradnje.

Ob veliko premajhni obveščeni s tega področja pa se zasebni sestavljalec finančnega načrta oziroma gradnje hiše srečuje še z veliko razdrobljenostjo. Da se seznanji in potem sklene vse pogodbe za posojila, mora največkrat odpreti preveč vrat in izgubiti tako precej časa. Zares dobrodošel bi bil tudi na tem področju nekakšen servis, kjer bi bilo moč na enem mestu združiti vse tisto, kar danes povezujejo banke, organizacije združenega dela, samoupravne stanovanjske skupnosti in stanovanjske zadruge.

A. Žalar

ZA LASTNO STANOVANJE JE POTREBNO VARČEVANJE

Graditeljem nudimo različne kredite!

Podrobnejše informacije dobite v vseh poslovnih enotah

76

ljubljska banka

Temeljna banka Gorenjske Kranj



INDUSTRIJA STAVBENEGA POHIŠTVA RIBNICA

KOMBIVAK — kombinirana okna KO — nezastekljeno KOS II. — dvojna zasteklitev

omarice z roletu dimenzije

RV-9/9 80/30/28 RV-10/9 100/30/28 RV-12/9 120/30/28 RV-14/9 140/30/28 RV-18/9 180/30/28 RV-8/12 80/30/28 RV-10/12 100/30/28 RV-12/12 120/30/28 RV-12/12 120/30/28 RV-14/12 140/30/28 RV-18/12 180/30/28 RV-8/14 80/30/28 RV-10/14 100/30/28 RV-12/14 120/30/28 RV-14/14 140/30/28

okna dimenzije

KO-6/6 60/60 KO-8/9 80/90 KO-10/9 100/90 KO-12/9 120/90 KO-14/9 140/90 KO-18/9 180/90 KO-8/12 80/120 KO-10/12 100/120 KO-12/12 120/120 KO-12/12 D 120/120 KO-14/12 140/120 KO-18/12 180/120 KO-8/14 80/140 KO-10/14 100/140 KO-12/14 120/140 KO-14/14 140/140

KOS III. — trojna zasteklitev

RV-8/22 80/30/28 RV-8/22 80/30/28 RV-10/22 100/30/28 RV-14/22 140/30/28

RV-14/14 140/30/28 RV-18/14 180/30/28 RV-21/14 210/30/28 RV-10/18 100/30/28

KO-14/14 D 140/140 KO-18/14 180/140 KO-21/14 210/140 KO-10/18 100/180 KO-8/21 80/210 KO-8/22 80/220 KO-10/22 100/220 KO-14/22 140/220

INLES: 61310 RIBNICA, Partizanska 3
 Telefon: h. c. (061) 861-411
 Direktor: (061) 861-050

Telegram: Inles Ribnica
 Teleks: 31262 YU INLES

Žiro račun: TOZD Trgovina, SDK Ribnica,
 številka 51310-601-13250

INOVAK — okna z izolacijskim steklom

omarice z roletu dimenzije

RV-8/12 80/30/28 RV-10/12 100/30/28 RV-12/12 120/30/28 RV-14/12 140/30/28 RV-18/12 180/30/28 RV-8/14 80/30/28 RV-10/14 100/30/28 RV-12/14 120/30/28 RV-14/14 140/30/28 RV-18/14 180/30/28 RV-21/14 210/30/28 RV-10/18 100/30/28

okna dimenzija

INO-8/12 80/120 INO-10/12 100/120 INO-12/12 120/120 INO-14/12 140/120 INO-18/12 180/120 INO-8/14 80/140 INO-10/14 100/140 INO-12/14 120/140 INO-14/14 140/140 INO-18/14 180/140 INO-21/14 210/140 INO-10/18 100/180 INO-8/22 80/220 INO-10/22 100/220 INO-14/22 140/220

fiksne stene

RV-14/14 140/30/28 RV-10/22 100/30/28 RV-14/22 140/30/28

INO-14/14-F 140/140 INO-10/22-F 100/220 INO-14/22-F 140/220

način odpiranja oken

levo desno

okna — prozor — vrata

odpiranje po horizontalni osi odpiranje po vertikalni osi

PRODAJNA SKLADIŠČA (Industrijske prodajalne):

61310 RIBNICA, Kolodvorska ul., telefon (061) 861-212
 25260 APATIN, Sunčanska b. b., tel. (025) 77-041
 22330 NOVA PAZOVA, Lenina b. b., tel. (022) 331-155
 35230 ČUPRIJA, Ul. Cara Lazara 92, tel. (035) 61-409
 51213 JURDANI—OPATIJA, Jurdani, tel. (051) 741-330
 18000 NIŠ Mramorska b. b., tel. (018) 65-335
 55000 SLAVONSKI BROD, Svačićeva 15, tel. (055) 231-026
 55300 SLAVONSKA POŽEGA, Beogradska bb, tel. (055) 72-84
 56000 VINKOVCI, Ul. Moše Pijade 101, tel. (056) 11-367

okna z gibljivimi polkni

— mere so modularne

okna dimenzije

JUG-6/6 60/60 JUG-8/9 80/90 JUG-12/9 120/90 JUG-8/12 80/120 JUG-12/12 120/120 JUG-8/14 80/140 JUG-12/14 120/140 JUG-14/14 140/140 JUG-8/22 80/220 JUG-14/22 140/220

pomična polkna

G-6/6 60/60 G-8/9 80/90 G-12/9 120/90 G-8/12 80/120 G-10/12 100/120 G-12/12 120/120 G-8/14 80/140 G-10/14 100/140 G-12/14 120/140 G-14/14 140/140 G-8/22 80/220 G-14/22 140/220



sobna vrata — finalizirana mahagoni ultrales

P1-7 P1-8 P1-9 P2-7 P2-8 P2-9 P3-7 P3-8 P3-9

P-1 P-2 P-3

podboji

PRIMER: M 16-P2-9
 M 16 — globina podboja
 P2 — odprtina v vratnem krilu
 9 — modularna mera 9 M

modularna mera	proizvodna mera	mizarska svetla mera
7 M	70/205	61/198,5
8 M	80/205	71/198,5
9 M	90/205	81/198,5

globina podboja: 12, 16, 22, 28

vhodna in garažna vrata

Enokrilna vhodna vrata dim.: 107/209

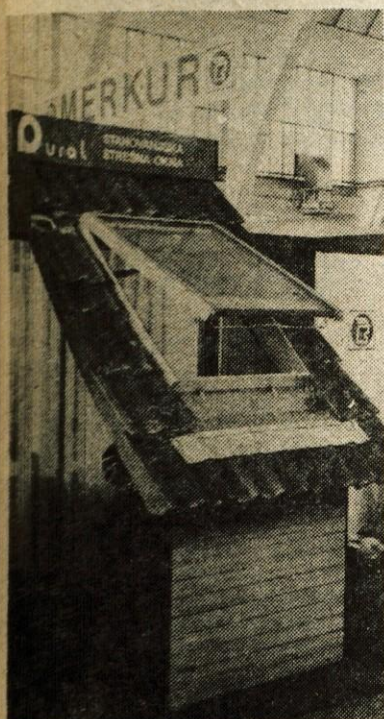
Dvokrilna vhodna vrata dim.: 130/209

Garažna vrata dim.: 238/209

LV-11 LV-11/M2 LV-12 LV-12/M2 x 2 LV-13 LV-13/M3 LV-23 LV-23/M1 LVG-1/2

LVS-1 dim.: 40/209 LVS-1/P dim.: 40/209 LVS-2 dim.: 107/40 LVS-3 dim.: 147/40 LVS-4 dim.: 130/40

MERKUR KRANJ



OBIŠČITE PRODAJALNE GRADBENEGA MATERIALA

- GRADBINKA — Kranj
- DOM — Naklo
- KAŠMAN — Škofja Loka
- PLEVNA — Škofja Loka
- ŽELEZNINA — Gorenja vas
- ŽELEZNINA — Radovljica
- ŽELEZNINA — Bled
- KOVINA — Lesce
- UNIVERSAL — Jesenice

hlevit®



Ljubečna Celje

Kaj je Hlevit?

To je izdelek »Ljubečne« Celje, namenjen živihorejcem, za izdelavo tal in ometov v vseh vrstah hlevov. Tla izdelana s Hlevitom so dovolj hrpava, topla in odporna na delovanje gnojnice. Na njem se živina počuti varno in ugodno. To pa pomeni za živinorejce posebno zadovoljstvo.

Kako vgradimo Hlevit?

Hlevit vgradimo tako, da ga nanesemo v plasti, ki je debela ca. 3—4 cm. Nanašamo ga še na vlažno betonsko plast. S tem dosežemo boljše spajanje obeh plasti.

Za osušene betonske podlage moramo oprati in navlažiti. Površino vrhne plasti ne zgladimo. Pustimo jo hrpavo, da tako zagotovimo živini varno in ugodno stojišče. Maso pripravimo v razmerju 4 deli Hlevita: 1 del cementa in dodamo vodo v potrebni količini.

Opozorilo: Za tako pripravljeno maso mora biti cement deklarirane kvalitete PC 15 p 450.

Poraba Hlevita je pri ca. 3 cm debeli plasti okrog 42 kg na m² in pri 4 cm debeli plasti 56 kg.

Proizvajalec embalira Hlevit v polietilenskih vrečkah po 50 kg.

Na kaj moramo še paziti pri nanašanju Hlevita? Da bi preprečili nastajanje razpok je potrebno na vsakih 4—5 m narediti dilatacijsko fudo. Naivečja površina

med dilatacijskimi fugami je lahko 10 m². Ko nanesemo plast Hlevita, moramo paziti, da prostor, v katerem smo opravili nanašanje zaščitimo pred močnim preprihom, mrazom ali vročino. Priporočamo, da površino izdelano s Hlevitom od časa do časa navlažimo z vodo.

Tako pripravljen hlev lahko začnemo uporabljati po 28 dneh.

Tlak iz Hlevita je odporen proti razredčeni mlečni in očetni kislini od vrednosti pH3 navzgor. Prav tako je odporen proti delovanju urina. Hlevit tlak kaže dobre uporabne karakteristike ter ga je možno uporabiti v vseh vrstah hlevov. To pa je zlasti pomembno pri večjih investicijah, kjer pričakujemo daljšo dobo uporabe. Na to opozarjamo zato, ker se v zadnjem času na trgu pojavljajo proizvodi, ki so navidez podobni Hlevitu (opečni zdrob), vendar po funkciji to še zdaleč niso. Zato je prav, da se graditelji preden se odločijo za tlak, posvetujejo s strokovnjaki in zahtevajo od proizvajalcev ustrezne ateste. S tem se investitorji izognejo poznejšim težavam, ki nastanejo zato, ker materiali niso tako kvalitetni.

Vse podrobnejše informacije lahko dobite, če jih zahtevate pri proizvajalcu: Ljubečna, Industrija keramičnih, kislinoodpornih in opečnih izdelkov, Ljubečna pri Celju, 63001 Celje, p. p. 13. Telefon (063) 25-800, 22-650. Telegram Ljubečna, telex 33683.

Ljubečna Celje

GRADITELJI!

OBVEŠČAMO VAS,

da v MERCATORJEVI prodajalni kuriva in gradbenega materiala v Bračičevi 1 a v Trzinu, telefon 50-894 sprejemamo naročila za:



Mercator

modularne bloke navadne zidake NF
betonske kvadre vogalnike

strešnike
TRAJANKA
in SCHIEDEL dimnike

DOSTAVA NA GRADBIŠČE

MERCATOR—ROŽNIK TOZD PRESKRBA TRŽIČ



SERVISNO PODJETJE KRANJ

Tavčarjeva 45

Delovne enote:

- mizarska
- ključavničarska
- slikopleskarska
- gradbena
- vodoinštalaterska in centralno ogrevanje
- krovsko kleparska
- električarska

GRADITELJI: VSEGA TUDI NE MORETE NAREDITI SAMI!

Na voljo smo vam s strokovnimi gradbenimi, fasaderskimi, tesarskimi, krovsko-kleparskimi, inštalaterskimi, pleskarskimi, tlakovskimi, mizarskimi in ključavničarskimi uslugami.

Prevažamo tudi kompletno izvedbo objekta.

Ste se odločili za preureditev podstrešja v bivalne prostore?

Zaupajte jo nam, saj imamo tudi v tem bogate izkušnje!

Oglasite se, pripravili vam bomo konkurenčno ponudbo!

NOVO NA TRGU — NOVO NA TRGU — NOVO NA TRGU

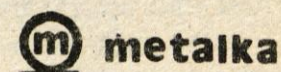


triglav tržič

Tovarna montažnega pribora in ročnega orodja
64290 Tržič, Bistrica 132
tel. (064) 50-040

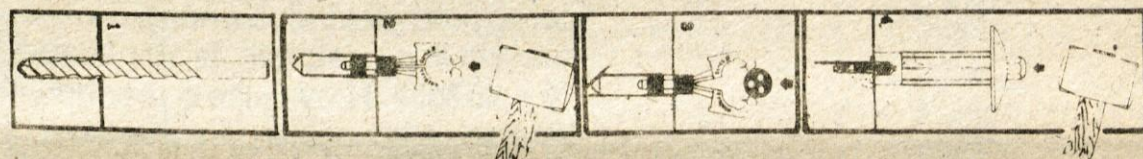


kabelske objemke TKO 9—11
s posebnim zabijačem



metalka

za pritrjevanje kablov nad ometom, v lesu ipd.



Montaža je zelo enostavna — glej skice!

luknja Ø 8, globina 35 mm

V prodaj v vseh boljše založenih trgovinah z elektromaterialom.

Lepo je biti kipar, lepo in pametno -kamnosek



Stoletja dolgo je veljalo prepričanje, da je poklic kamnoseka nekaj težkega, nekaj skratka, kar človeku nihče ne bi privoščil. Delo v vročini, enolično in garaško vihtenje kladiva in že ga vidimo — to je kamnosek.

Tako je bilo včasih. Z razvojem tehnologije pa so stroji odvzeli človeku težko delo in poklic kamnoseka je postal nekaj povsem drugega. Postal je oblikovanje, s poudarkom na lepem, skladnem in natančnem, malodane kiparstvo.

Šola za kamnoseke mladega človeka nauči, kako naj obrne kamen, da najde pravo žilo ter ga s pomočjo mehanizacije obdelava do najbolj zahtevnih oblik. Kot pika na i nato sledi še montaža, vgraditev izdelkov v razne objekte.

Pa ne le to, da delo sodobnega kamnoseka ni več težko, tudi plačilo zanj je znak pametne odločitve za ta poklic. Povprečni mesečni osebni dohodek kvalificiranega kamnoseka danes presega 18.000 dinarjev.

**IZOBRAŽEVALNA SKUPNOST SRS
JE PODALJŠALA ROK ZA VPIS NA SREDNJI
GRADBENI ŠOLI — ODDELEK
ZA KAMNOSEŠTVO DO 30. 9. 1983.**

Delovne organizacije, ki so združene v slovensko kamnoseško skupnost, vsem dijakom na tem oddelku nudijo več kot veliko:

- brezplačno bivanje in hrano v dijaškem domu
- brezplačne šolske potrebščine
- stipendije in kar je najpomembnejše v tem času
- zagotovljeno zaposlitev.

Če še nisi star 18 let in če imaš dokončano osnovno šolo potem je še čas, da se odločiš in tudi ti postaneš član skupine zanimivih strokovnjakov, ki svoj pečat vtiskajo v večne oblike kamna, mojstrov, ki jim ljudje še vedno pravijo kamnoseki, le da danes to besedo izgovore s spoštovanjem.

Za vse informacije pokliči sedež skupnosti, ki je v DO Mineral, Ljubljana, Letališka 5, kadrovska služba, tel.: (061) 443-210 oz. (061) 447-419 ali najbližjo delovno organizacijo, članico kamnoseške skupnosti: Marmor Sežana, Marmor Hotavlje, Ingmag Pohorje — Josip dol, Industrija granita Oplotnica — Oplotnica, Obnova TOZD Obrtno delo Celje.

KAMNOSEŠKA SKUPNOST SLOVENIJE

Prenesite delo skrbi na banko

Ali ste tudi vi dobili splošno položnico za poravnavanje stroškov porabe električne energije? Poslovanju preko poštinih položnic se lahko izognete. Pooblastite banko, da bo v vaše breme mesečno poravnala stroške za porabljeno električno energijo. Za otvoritev pooblastila je potrebno le, da se s poštino položnico zglasite v enoti banke, kjer imate tekoči račun. Banka vam bo odprla trajno pooblastilo in vas mesečno obveščala o višini zneska, ki ga je nakazala Elektrogospodarstvu.

Do prejete omenjenega obvestila morate še naprej poravnati stroške za porabljeno električno energijo v zneskih in po datumih, ki so navedeni na položnici. Razmislite o prednostih omenjenega načina poravnavanja obveznosti do Elektrogospodarstva in izkoristite ugodnost, ki vam jo nudi vaša banka.



hitreje do cilja



KIT — Kmetijsko živilski kombinat
Gorenjske, Kranj
TOZD KOMERCIALNI SERVIS,
KRANJ, n. sol. o.
Skladišče gradbenega materiala
HRASTJE, tel.: 26-371

OBVESTILO GRADITELJEM!!

Nudimo vam po konkurenčnih cenah gradbeni material:

- STAVBNO POHIŠTVO INLES
- parket
- cement
- hidrirano apno
- Schiedel — YU — dimnik
- modelarno opeko
- strešno opeko
- izolacijske materiale
- betonske mreže
- betonske mešalce 100 litrov

GRADITELJI!!

**TUDI ZA VAS
JESENICE
BLAGOVNICA
FUŽINAR
kovinotehna**



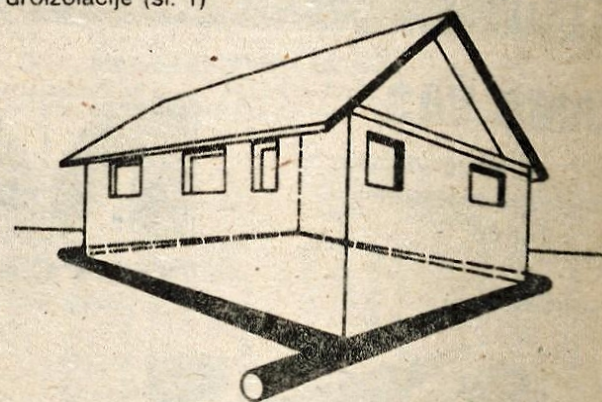
MINERVA

tovarna za predelavo
plastike p. o.
63310 Žalec - Zabukovica
telefon (063) 707-160
telex: 33542 yu mineva

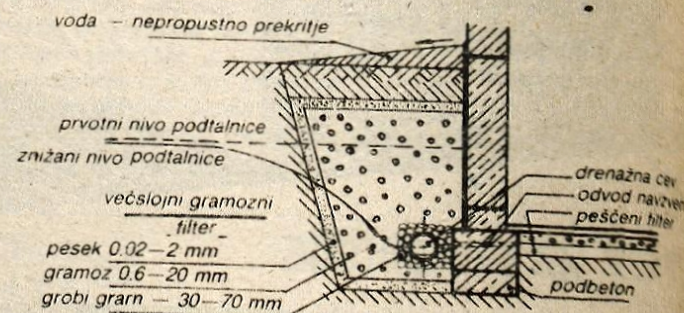
DRENAŽA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

1. Zemljišče, na katerem želimo graditi stanovanjsko zgradbo, je često zamočvirjeno zaradi vode, ki se pojavlja ob padavinah s pronicanjem v tla, zaradi nastopa visoke podtalnice ali pa zaradi kapilarnega vpivanja in širjenja. Pri stiku z vlažno zemljo se vlage navzamejo tudi posamezni konstruktivni deli zgradb. Najbolj so pri tem izpostavljeni temelji, kletni zidovi in tlaki v kleti oz. pritlični etaži. Medtem ko vlaga temeljem zaradi lastnosti uporabljenega materiala — betona — ne škoduje in jih navadno pred vlago ne ščitimo, je potrebno zaščititi ostale dele zgradbe nad temelji, predvsem kletne, obodne zidove in tlake. Če tega ne storimo, lahko pride do luščenja ometov, zaradi zmrzovanja do razpada veznih malt in nazadnje celo do rušenja zidov. Vlaga povzroča tudi gnitje lesnih delov konstrukcije, pospešuje razvoj glivic in plesni in ogroža zdravje ljudi, ki bivajo v takih prostorih.

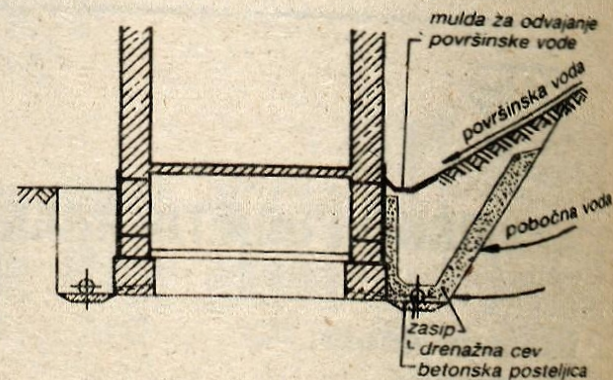
Naknadno osuševanje in sanacija vlažnih konstrukcij sta zelo težko izvedljiva, vedno pa povezana z visokimi stroški, zato je potrebno že ob sami gradnji predvideti pravilno odvodnjavanje in osuševanje (dreniranje) zemljišča in izvedbo dobre hidroizolacije (sl. 1)



Za izvedbo prvega ukrepa, to je dreniranja, nudi Minerva, tovarna za predelavo plastike iz Žalca prikladen paket hišne drenaže, ki vsebuje vse elemente, potrebne za uspešno izvedbo tega ukrepa pri povprečni družinski stanovanjski hiši. V primeru, da je objekt večji, je vedno mogoče manjkajoče elemente dokupiti. Strokovnjaki iz Minerve pa bodo radi svetovali, kako v specifičnih pogojih drenažo kar najbolje izvesti.



Sl. 2, primer pravilne izvedbe drenaže pri podkletnih zgradbah.



Sl. 3, primer zaščite pred pobočno vodo z drenažo pri zgradbah v nagnjenem zemljišču.

OBVESTILO



Velika izbira . . .

- talnih oblog v kletni etaži
- pohištva za vaše stanovanje v drugem nadstropju

v Veleblagovnici GLOBUS, Kokra Kranj



