

Uradni vestnik

občin Ormož in Ptuj

Leto: XXX

Ptuj, 19. maja 1994

Številka: 13

VSEBINA

SKUPŠČINA OBČINE PTUJ

- 35. Odlok o proračunu občine Ptuj za leto 1994
- 36. Odlok o uvedbi izvedbe namakalnih sistemov na območju občine Ptuj
- 37. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda za opravljanje športne dejavnosti na območju občine Ptuj

38. Odlok o komunalnem prispevku v občini Ptuj

IZVRŠNI SVET SO ORMOŽ

- 39. Sklep o vrednosti točke za obračunavanje komunalnih taks v občini ormož

IZVRŠNI SVET SO PTUJ

- 40. Sklep o poprečni ceni stanovanjske površine

35.

SKUPŠČINA OBČINE PTUJ

Na podlagi 14. člena Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90, 34/91, 30/92 in 7/93) ter 2. člena Odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 4/90, 25/90, 32/92 in 1/93) je Skupščina občine Ptuj na skupni seji Zbora združenega dela, Zbora krajevnih skupnosti in Družbenopolitičnega zbora dne 10. maja 1994 sprejela

ODLOK

O PRORAČUNU OBČINE PTUJ ZA LETO 1994

1. člen

S proračunom občine Ptuj za leto 1994 (v nadaljnjem besedilu: občinski proračun) se zagotavljajo sredstva za financiranje javne porabe v občini Ptuj.

2. člen

Skupni prihodki občinskega proračuna za leto 1994 znašajo 2.344.227.000,00 tolarjev in se razporedijo za financiranje javne porabe v višini 2.344.227.000,00 tolarjev. Pregled prihodkov občinskega proračuna in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci prihodkov in odhodkov, ki je sestavni del proračuna.

3. člen

Od prihodkov občinskega proračuna za leto 1994 se izloči 0,10 % v rezerve občine Ptuj.

4. člen

Ordredbodajalec za sredstva občinskega proračuna je predsednik IS oziroma od njega pooblaščen oseba. Za izvrševanje proračuna je odgovoren izvršni svet. Sredstva občinskega proračuna se delijo med letom praviloma enakomerno med vse uporabnike oziroma nosilce v okviru doseženih prihodkov.

5. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna so dolžni uporabljati sredstva občinskega proračuna le za namene, ki so opredeljeni v posebnem delu, ki je sestavni del tega odloka.

6. člen

Kot sredstva za delo se občinskimi organom (v nadaljnjem besedilu: organi) zagotavljajo:

- sredstva za plače,
- sredstva za druge osebne prejemke,
- sredstva za prispevke delodajalca,

- sredstva za materialne stroške,
- sredstva amortizacije,
- sredstva za druge odhodke.

7. člen

Sredstva za plače delavcev in funkcionarjev se organom zagotavljajo mesečno glede na število delavcev in funkcionarjev, koeficiente za določanje plač za posamezne skupine delovnih mest oziroma funkcij, osnove za obračun plač, ki jih določi Vlada Republike Slovenije, delovno dobo in uspešnost oziroma dodatno obremenjenost.

8. člen

Uporabniki morajo izvrševati svoje naloge v mejah sredstev, ki so jim odobrena z občinskim proračunom.

Uporabniki ne smejo prevzemati na račun občinskega proračuna obveznosti, ki bi presegle z občinskim proračunom določena sredstva za posamezne namene.

9. člen

Prihodki, ki jih upravni organi ustvarijo s svojo dejavnostjo ali z delom na podlagi pogodb in od vplačil razlik pri prodaji tiskovin in obrazcev, so praviloma prihodek občinskega proračuna. Prihodki, ki se stekajo neposredno na račun občinskih upravnih organov, se uporabljajo za kritje materialnih stroškov upravnih organov in morajo biti posebej izkazani v finančnem načrtu upravnega organa.

10. člen

Iz razporejenih prihodkov v posebnem delu proračuna se nakazujejo sredstva naslednjim uporabnikom:

- občinskimi in medobčinskimi upravnimi organi in strokovni službi,
- javnemu pravobranilstvu,
- sodniku za prekrške,
- krajevnim skupnostim,
- družbenim organizacijam in političnim strankam.

Sredstva, ki niso naštet v prejšnjem odstavku, se uporabljajo neposredno iz proračuna.

11. člen

Nosilci sredstev za financiranje javne porabe po posameznih organih so:

- 1. Sekretariat za družbene dejavnosti:
 - sredstva za izobraževanje,
 - sredstva za kulturo,
 - sredstva za telesno kulturo,
 - sredstva za raziskovanje,
 - sredstva za otroško varstvo,

- sredstva za zdravstveno varstvo,
- sredstva za socialno varstvo.

2. Sekretariat za gospodarstvo:

- sredstva za razvoj turizma.

3. Sekretariat za kmetijstvo:

- sredstva za ohranjanje in razvoj kmetijstva,
- sredstva za kmetijsko zemljiško dejavnost.

4. Direkcija za gospodarsko infrastrukturo:

- sredstva stanovanjskega gospodarstva,
- sredstva komunalnega in cestnega gospodarstva.

5. Oddelek za obrambo:

- financiranje dejavnosti obrambe,
- sredstva za požarno dejavnost.

12. člen

Vsi uporabniki proračunskih sredstev so dolžni predložiti pristojnemu občinskemu upravnemu organu zaključne račune za leto 1993 in finančne načrte za leto 1994 v roku 15 dni po uveljavitvi tega odloka.

13. člen

Izvršni svet odloča o uporabi tekoče proračunske rezerve, ki je namenjena za pokrivanje nepredvidenih ali premalo predvidenih proračunskih odhodkov. Izvršni svet se pooblašča, da odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve občine za namene iz 1. točke 3. člena Zakona o financiranju javne porabe.

14. člen

Sekretariat za finance je pristojen, da

- odloča o začasnih uporabi tekočih likvidnostih proračunskih in drugih presežkov zaradi ohranitve njihove realne vrednosti in zagotovitve tekoče likvidnosti proračuna v konsultaciji s predsednikom izvršnega sveta.

15. člen

Za realizacijo obveznosti občinskega proračuna iz naslova investicij na področju gospodarske infrastrukture se bo občina Ptuj zadolžila do višine 3 % sredstev za javno porabo.

Pogodbo o najetju posojila v skladu s prejšnjim odstavkom sklene izvršni svet.

16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 402-6/86-1

Datum: 10/5-1994

Predsednik
Skupščine občine Ptuj
Vojteh RAJHER, s.r.

BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV OBČINE PTUJ

Zap. št.	PRIHODKI	Znesek prihodkov	Zap. št.	ODHODKI	Znesek odhodkov
1.	Prenešeni prihodki	8.272.998	1.	Delo državnih organov	484.800.400
2.	Prihodki od dohodnine	891.727.002	2.	Delo izvajalskih organizacij	543.974.202
3.	Prihodki od davka od premoženja	3.950.000	3.	Socialni transferji	12.104.898
4.	Prihodki od davka na promet nepremičnin, davka od plačil za storitve in drugih davkov	18.502.000	4.	Dotacije na področju družbenih dejavnosti	23.616.785
5.	Prihodki od taks, povračil in denarne kazni	115.652.000	5.	Plačila na področju družbenih dejavnosti	233.810.770
6.	Prihodki iz prispevka za uporabo stavbnega zemljišča in prispevka za spremembo namembnosti	267.707.000	6.	Plačila storitev ter sredstva za razvoj	315.005.089
7.	Dopolnilna sredstva republiškega proračuna	955.416.000	7.	Odhodki za sklad stavbnih zemljišč	264.300.000
8.	Prihodki od lastne dejavnosti in drugi prihodki	83.000.000	8.	Drugi odhodki	85.332.050
			9.	Odhodki investicijskega značaja	296.083.401
			10.	Finančni tokovi, oblikovanje rezerv in druge obveznosti	85.199.400
		2.344.227.000			2.344.227.000

36.

SKUPŠČINA OBČINE PTUJ

Na podlagi 105. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 17/86) in 2. člena Odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 4/90, 25/90, 32/92 in 1/93) je Skupščina občine Ptuj na skupni seji Zbora združenega dela, Zbora krajevnih skupnosti in Družbenopolitičnega zbora dne 10. maja 1994 sprejela

ODLOK

o uvedbi izvedbe namakalnih sistemov na območju občine Ptuj

1. člen

S tem odlokom se uvede izvedba individualnih kompleksnih namakalnih sistemov na kmetijskih zemljiščih na območju občine Ptuj.

Namakanje predlaganih zemljišč je v skladu s srednjeročnim družbenim planom občine Ptuj za obdobje 1986-1990, dopolnjen leta 1987, 1989, 1991 in 1993 (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 25/86, 12/87, 28/90, 32/90, 25/91, 12/93).

2. člen

Namakanje kmetijskih zemljišč po tem odloku obsega ukrepe za zagotavljanje optimalnega vodnega režima za intenzivno kmetijsko pridelavo. Z izvedbo namakalnega sistema je potrebno uskladiti obstoječo in predvideno namensko rabo prostora.

3. člen

Namakalni sistemi se bodo izvajali na kmetijskih zemljiščih, kjer bodo nastopali kmetje kot individualni investitorji ali združeni v namakalne zadruge, in sicer na naslednjih območjih: Cirkulane, Destrnik, Grajena, Juršinci, Markovci, Ptujška Gora, Podlehnik, Vitomarci in Žetale, v skupni površini 117,8682 ha.

a) Na posameznih območjih se bodo namakalni sistemi izvajali na naslednjih zemljiščih:

1. Cirkulane - na površini 2,3556 ha
k.o. Pristava, parc. št. 43/2, 43/4, 44/2, 44/3;
2. Destrnik - na površini 8,2069 ha
k.o. Jiršovci, parc. 1007, 1006, 1005, 1003, 1002/1, 1002/2, 1002/3, 1002/4, 1001, 960/1, 997/1, 997/2, 997/3, 995, 994, 993, 992, 990, 989, 988, 987, 986, 985
k.o. Dolič, parc. 459, 452;
3. Grajena - na površini 30,9538 ha
k.o. Grajena, parc. št. 240/1, 240/2, 242
k.o. Mestni Vrh, parc. 331/2, 331/1, 333/2, 402, 403/1
k.o. Krčevina pri Ptuj, parc. 1001,
k.o. Grajenščak, parc. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8/1, 8/2, 10/1, 33, 36, 37
k.o. Krčevina pri Vurbergu, parc. 1291/1, 1291/2, 1286, 1287/1, 1287/4, 1284, 1285/1, 1286/3,
k.o. Rogoznica, parc. 481/1, 485/1,
k.o. Zg. Velovlek, parc. 142/6, 145, 146/2, 146/3,

147, 148/2

k.o. Sp. Velovlek, parc. 843, 854/1, 854/2, 852, 853;

4. Juršinci - na površini 26,1557 ha

k.o. Juršinci, parc. 227/2, 229/2, 225, 222, 237/1, 237/3, 175, 182, 183, 180, 217, 252/2, 251/3, 251/2, 249, 250/2, 250/3, 250/1, 46/2, 47/1, 47/2, 48, 50/1, 50/2, 52, 53/1

k.o. Tibolci, parc. 371/2, 371/5, 372/2, 374, 375, 384, 385, 386/3, 388/4, 396/1, 396/2, 397, 386/2, 386/4, 514/2,

k.o. Rotman, parc. št. 9, 1/1, 1/6, 1/2, 1/3, 3, 7/1, 8/2, 8/1, 5,

k.o. Mostje, parc. 399, 400, 401/1, 401/2, 424, 425/1, 426/2, 426/1, 422, 423, 529/3, 530, 529/1, 527/1, 527/2, 573/2, 573/1, 571, 528/2, 528/1;

5. Markovci - na površini 7,7314 ha

k.o. Nova vas pri Markovcih, na parc. št. 84/1, 85/1, 95, 96/1, 96/2, 409, 410, 411, 413, 414, 481/1, k.o. Bukovci, na parc. št. 640, 647/2, 965, 966, 967, 697;

6. Ptujška Gora - na površini 20,8421 ha

k.o. Lešje na parc. št. 57/4, 57/1, 57/6, 57/5, 58/1, 60/1, 60/2, 61/2, 66, 67/2, 67/1, 345/1, 345/2, 345/4, 345/5, 314/1, 314/3, 308, 311, 409, 410, 411, 412, 415/2, 416/1, 417, 608/2, 608/4, 608/5, 608/6, 608/7, 608/8, 608/9, 608/11, 608/10, 608/94, 608/101, 608/109,

k.o. Skrblje na parc. št. 119/1, 199/2, 199/4, 200, 201, 203, 204, 205, 207/1, 207/3, 206/1, 206/2,

k.o. Doklece, na parc. št. 65/11, 65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 71, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80/1, 80/2, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92/2, 92/1, 93, 725/10, 725/12, 154/2, 153/1, 130/3, 105, 104, 107/1, 107/2, 128/2, 129/1, 129/2, 103, 95, 181, 180, 156, 150, 64, 60, 65/9, 61, 55, 56, 54, 52, 58/2;

7. Podlehnik - na površini 13,7820 ha

k.o. Dravinjski Vrh, parc. št. 18/1, 21, 66, 68, 2/1, 2/4, 2/5, 12, 13, 16, 17, 19/1, 5, 13, 31/1, 69, 81;

8. Vitomarci - na površini 4,2750 ha

k.o. Vitomarci, parc. št. 398/1, 398/2, 399, 397, 1038, 1051, 1067, 1050, 1049/1;

k.o. Drbetinci, parc. št. 694, 690/1, 690/2, 689/1, 691/1, 691/2;

9. Žetale - na površini 3,5657 ha

k.o. Kočice, parc. št. 290/1, 290/2, 290/3, 291/1, 292/1

k.o. Žetale, parc. št. 262/1, 262/2, 263, 265, 266, 267, 332, 333.

b) V okviru Kmetijsko namakalne zadruge Formin in Namakalne zadruge Gajevci se bo izvajal namakalni sistem na kompleksnih kmetijskih zemljiščih v skupni površini 672 ha.

Opis meje za namakalni sistem na območju MO FORMIN - na površini 356 ha.

FORMIN 1 - ZAMUŠANI

Se začne na železniški postaji v k.o. Zamušani in poteka po južnem robu železnice parc. št. 850/1 na vzhod do občinske meje z občino Ormož in k.o.

Osluševci. Nato poteka po meji med k.o. Zamušani, Formin in Osluševci na jug in jugozahod do struge Pesnice s parc. št. 509 k.o. Formin, kjer prečka strugo Pesnice v smeri jugozahod na vzhodni rob ceste parc. št. 507/2, nato se obrne na jug po zahodnem robu ceste parc. št. 573 v k.o. Gorišnica, nadalje parc. št. 11/2 v k.o. Formin, nato zahodno po severnem in zahodnem robu parc. št. 13/7, stavbne parc. št. 8, 53, 100/2, st. parc. št. 2, nadalje po severnem robu parc. števil 100/1, 501/2, 118/30, 118/29 stavbne parc. št. 13 in zahodu, kjer prehaja v k.o. Gorišnica na severni in zahodni rob parc. št. 1/2 in 1/1, kjer se obrne na zahod po cesti parc. št. 499/1 in seka omenjeno parcelo na jug v k.o. Formin na zahodni rob parc. št. 24/3, nato na vzhod po južnih robih parc. števil 67, 82, 21/2, 33, 59, 69/1, 30, 70/1, 75/1, 75/2, 78/2, 78/1, 98/1, 98/2, 119, 92, 84, 128/6, 131/1 se obrne na sever do parc. št. 506, kjer se obrne na jug na zahodno mejo parc. št. 135/1, na 408/3 proti zahodu severni rob parc. št. 89 na jug, vzhod in jug po parc. št. 408/3, nato na zahod po severnem robu parc. št. 55, 128/5, 68, 126/2, 74, 87, 210, 120/4, 97/2, 95/2, 95/1, čez del parc. št. 79/1 na severno mejo parc. št. 79/3 po njenem zahodnem robu na jug in vzhod po južnih robih parc. št. 79/3, 79/8, 82/2, nato po zahodni meji parc. št. 2, 93, nato na zahod po severnem robu parc. št. 511/2 v k.o. Gajevci na severni rob parc. št. 510 na vzhodni rob parc. št. 497/16, 497/1 na južni rob parc. št. 352/2, 353/1 na sever in vzhod, na južni rob parc. št. 352/5 in 352/6 po vzhodni meji parc. št. 352/6 na sever v k.o. Gorišnica, kjer se obrne na vzhod do vzhodne meje parc. št. 372 na sever in vzhod do parc. št. 376/4 po njej na zahodni rob in sever do parc. št. 377/4, 377/2, 365/5, 363, kjer se obrne na vzhod in poteka po severnem robu parcel 362/1, 361/4, 359/2, 355, 353, 347, 562, 346, 340/1, 340/2, 340/6, 331, 323/1, 321, 320/4, 320/7, 320/3, 319/4, 319/3, kjer se obrne na sever na zahodno mejo parc. št. 299 in poteka do južnega roba parcele 296/2 po njem na vzhod severnega roba parc. št. 295/1 na sever do ceste parc. št. 568 po njej na zahod do vzhodne meje parc. št. 151/89 po njej na sever in zahod parc. št. stavbišče 126 na sever in 188/2, nato na zahod po severnem robu parc. št. 188/2, 180/1, kjer seka parc. št. 163/2 do južnega roba parc. št. 77 po njej na sever in na zahod seka parcelo 163/1 na južni rob parc. št. 163/4 po njej na sever do južnega roba parc. št. 171 po njej na zahod na vzhodni rob parc. št. 566/1 in preide v k.o. Zamušane na vzhodni rob parc. št. 856/2 na sever do proge parc. št. 850/1, kjer se zaključuje meja tega opisa.

Formin 2 - Kračine - Krč

Drugi del se nahaja zahodno od ceste Formin - Osluševci in se začne na parceli št. 173 in poteka ob občinski meji proti jugovzhodu do parcele 511/15, kjer se obrne ob kanal parc. št. 511/2, proti zahodu do parcele 490/2, kjer se obrne proti severu ob zahodnih mejah parc. št. 442/14 do parcele 442/11, kjer se obrne proti vzhodu in teče ob

južnih mejah parc. šte. 442/22, 442/18, 442/20 in severnih mejah parcel 442/1, 442/4, 243, 244, 262/2, kjer se obrne proti severu in poteka ob zahodnem robu parcel 218, 220, kjer v višini stavbne parcele 45/1 seka parcelo 217 v smeri zahoda in poteka ob južnih mejah parcel 213, 199, 191, seka parceli 176/1, 175/1 do južnega roba parcele 174 in poteka dalje ob južnem robu parcel 167, 166, kjer se obrne proti severu ob zahodni meji parc. šte. 164/1, kjer se obrne proti zahodu in poteka po južnih mejah parcel 168/1, 156/1, 155/1, 148/1, 145/3, do ceste Formin - Osluševci parc. šte. 496/1, kjer se obrne proti severovzhodu in poteka do parc. šte. 173, kjer se območje zaključuje.

Formin 3 - Travniki

Tretji del Formin poteka od parcele 511/10 ob desni strani odvodnega kanala v smeri vzhoda do parcele 267/7 in ob njenem zahodnem robu poteka proti jugu do parcele 369, kjer se obrne proti jugovzhodu in poteka po severnih mejah parcel 369, 368, 367, kjer se obrne proti jugozahodu in poteka ob južnem robu parcel 367, 368, 369, 370/1, 373/1, 378/6, 378/1, 381/1 in vzhodnih mejah parcel 409, 407, 390, 391, 392, kjer se obrne proti severu in poteka ob zahodnih mejah parcel 392, 393, 395, 393, 396/2, 396/1, 396/3, 470, 471/2, 471/1, 91/7, 91/9, 511/9 do ceste Formin - Placarovci, kjer se obrne proti vzhodu in poteka pod cesto na severnem robu parcel 91/11, 489/8, do parcele 511/10.

Opis meje za namakalni sistem na območju Gajevci - na površini 316 ha.

GAJEVCI - 1

Meja poteka v k.o. Gajevci od parc. šte. 30/3 ob desnem bregu dovodnega kanala HE Formin do parc. šte. 481/2, kjer se obrne proti jugozahodu in seka parcele 481/2, 482, 483, 486/1, 487/3, 488/2, v smeri gradbene parcele šte. 58, kjer se obrne proti zahodu in poteka po južnih mejah parcel 488/2, 488/1, kjer se obrne proti jugozahodu in poteka nad vasjo Placarovci in Gajevci po vzhodnih mejah parcel 480, 475/2, ter seka parcele 462, 460/1, 459/1, 456/1, 455/1, 453/4, 451, ter poteka po južnih mejah parcel 450, 374/2, 376/1, 376/3, 376/2, 377/1, 378/1, 445/2, nadalje na južne meje parcel šte. 381, 382/2, 383, 390, 501, 406, 422/1 ter seka parcelo 431/3 na južno mejo parcele 422/2, 422/3 seka parcelo 430 na južno mejo parcele 423, 424/3 se obrne na sever na južno mejo parcele 414/1 se obrne na južno mejo parcele 241 po južni meji seka cesto parcelna šte. 497/15 na južno mejo parcele 248 na vzhodno mejo parcele 246, 187 nato po južni meji parcel 187/2, 205/1 kjer seka parcelo na zahodu 207/1, 205/3 in preide v k.o. Mala vas na južno mejo parcel 369/2, 368/2, 365/1, 367, 366/3, 364, 354, seka parcelo 355 na južno mejo parcelnih števil 352/2, 352/1, 344/3, 331/1, 332/5 332/1, 332/2 in seka parcele 330/1 na južni meji parcelo 125/4 kjer se po vzhodni meji parcele šte. 384 obrne na sever na južno mejo ceste parc. šte. 499/2 po njej na zahod do vzhodne meje parcele 382 po njej na sever v k.o. Gajevci na zahodno mejo parcele 305/3 kjer se na severnem delu zaključuje namakalno območje.

GAJEVCI 2

Meja se prične v k.o. Gajevci pri parc. šte. 1 kjer preide v k.o. Formin na jugozahodni del parcele 511/1 na zahodni del parcele 511/9 kjer preide v k.o. Gajevci na zahodno mejo parcele 20/1, 20/2, 26, 32/9, 32/38 nadalje po južnih mejah parcel 32/38, 27, 28 na zahod po južnih mejah parcel 32/198, 32/222 čez cesto na zahodno mejo parcele 497/14 po njej na jug na južno mejo parcele 32/34 po njej na vzhod na zahodno mejo parcel 32/70, 32/71, 32/72 po njeni južni meji na zahod do vzhodne meje parcel 32/82 na južno mejo parcele 496/13 po njeni južni meji na vzhod na južno mejo parc. šte. 32/72, 32/71, 32/234 do zahodne meje parc. šte. 497/14 po njej na jug do južne meje parc. šte. 32/101 vzhodne in južne meje parc. šte. 51, 43/2, 42/1, 41, 40, 39, 104/1, 105, 107/1, po vzhodni meji parc. šte. 115 proti jugu v k.o. Mala vas od tu na severno mejo parc. šte. 109/23 po njej na zahod na vzhodno in severno mejo parc. šte. 109/20 na severno mejo parc. šte. 387/5 po njej na zahod in sever kjer preide v k.o. Gajevci na vzhodno mejo parc. šte. 497/15 po njej na sever na zahodno mejo parc. šte. 502, 175/8, 175/7, 175/6, 175/5, 175/4, 175/3 in nadalje proti vzhodu po južni meji potoka Zverinščina parc. šte. 504 do zahodne in severne meje parc. šte. 8 in 7 kjer se ob parc. šte. 1

zaključuje območje.

Na podlagi tega odloka bodo namakalni sistemi izvedeni na površini 789,8682 ha kmetijskih zemljišč.

4. člen

Izvedba namakalnih sistemov mora biti v skladu z investicijskimi programi, lokacijskim in gradbenim dovoljenjem ter higiensko ustreznostjo vode za namakanje. Upoštevaty je tudi volumske sekundne pretoke.

5. člen

Vsa hidromelioracijska dela na melioracijskih območjih so dolžni opraviti pri individualnih namakalnih sistemih lastniki in uporabniki zemljišč, pri kompleksnih namakalnih sistemih pa izvajalec del, ki ga določi posamezna namakalna zadruga in sicer v rokih kot so določeni v investicijskih programih za posamezno investicijo. V kolikor izvajalci oz. lastniki in uporabniki zemljišč ne opravijo predvidenih del v določenih rokih, odredi občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo v skladu s 113. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih, izvedbo teh del na stroške izvajalca del in lastnikov oz. uporabnikov zemljišč.

6. člen

Lastniki in uporabniki zemljišč, kateri bodo izvedli namakalne sisteme na območjih, ki so opredeljena s tem odlokom, so dolžni redno vzdrževati objekte in naprave na svojih zemljiščih tako, da so trajno uporabni.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občin Ormož in Ptuj, uporabljati pa se prične po uveljavitvi odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana občine Ptuj, dopoljenega v letu 1994.

Številka: 321-724/93-1

Datum: 10/5-1994

Predsednik
Skupščine občine Ptuj
Vojteh RAJHER, s.r.

37.

SKUPŠČINA OBČINE PTUJ

Na podlagi 3. odstavka 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91) in 2. člena odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ptuj (Uradni vestnik Občin Ormož in Ptuj, št. 4/90, 25/90, 32/92 in 1/93) je Skupščina občine Ptuj na skupni seji Zbora združenega dela, Zbora krajevnih skupnosti in Druženopolitičnega zbora dne 10. maja 1994 sprejela

ODLOK

o ustanovitvi javnega zavoda za opravljanje športne dejavnosti na območju občine Ptuj

1. člen

S tem odlokom občina Ptuj ustanovi samostojni zavod za opravljanje športne dejavnosti na območju občine Ptuj.

2. člen

Ime zavoda je Športni zavod Ptuj.

3. člen

Sedež zavoda je v Ptuj, Čučkova ulica 7, 62250 Ptuj.

4. člen

Zavod v okviru osnovne dejavnosti izvajanja športa opravlja zlasti naslednje dejavnosti:

- izdelava strokovnih osnov za oblikovanje, vodenje in izvajanje politike športa v občini Ptuj;
- povezovanje, organiziranje, spremljanje in izvajanje športne dejavnosti (množični šport, vrhunski šport, športna vzgoja, mejna področja, nacionalni program);
- nudenje organizacijske in strokovne pomoči športnim društvom in posameznikom pri izvajanju športne dejavnosti v smislu izboljšanja stanja;
- sodelovanje s šolami, športnimi društvi in posamezniki pri izvedbi šolskih in množičnih športnih tekmovanj;
- gospodarjenje s športnimi objekti v lasti občine;
- izdelava in vodenje računalniško podprtega informacijskega sistema za področje športa v občini Ptuj (baze podatkov o športnih klubih, društvih, objektih, strokovnih gradivih, rezultatih);

- prodaja blaga in storitev.

5. člen

Športni zavod Ptuj ima naslednje organe:

1. svet zavoda
2. direktor zavoda
3. strokovni svet.

6. člen

Zavod upravlja svet zavoda, ki ga sestavljajo:

- 2 predstavnika ustanovitelja - Skupščina občine Ptuj;
 - 2 predstavnika športnih zvez v občini Ptuj;
 - 1 predstavnik delavcev zavoda;
 - 1 predstavnik društva športnih pedagogov.
- Predsednika sveta izvolijo člani sveta iz svoje sredine.

Pristojnost sveta so:

- sprejema statut po predhodnem soglasju ustanovitelja;
- sprejema splošne akte;
- sprejema program dela in razvoja zavoda;
- sprejema finančni načrt in zaključni račun zavoda;
- ima druge pristojnosti, določene v zakonu o zavodih in statutu.

Mandat članov sveta traja 4 leta.

7. člen

Poslovodni organ Športnega zavoda je direktor, ki organizira in vodi delo in poslovanje zavoda, predstavlja in zastopa zavod in je odgovoren za zakonitost dela.

Direktor vodi in je odgovoren tudi za strokovno delo zavoda.

Direktorja na podlagi javnega razpisa imenuje in razrešuje svet zavoda ob soglasju ustanovitelja.

Za direktorja zavoda je lahko imenovan kandidat, ki mora poleg splošnih pogojev, določenih z zakonom, izpolnjevati še naslednje pogoje:

- visokošolska izobrazba;
- najmanj 3-letne delovne izkušnje;
- dobro poznavanje športa;
- delovanje na področju športa vsaj 5 let;
- organizacijske in vodstvene sposobnosti;

- da predloži program razvoja športa v okviru Športnega zavoda Ptuj, ki naj vsebuje vizijo, smotro in cilje na področju športa.

Mandat direktorja traja 4 leta.

8. člen

Organi zavoda so svet, direktor in strokovni svet. Sestavo, način oblikovanja in naloge strokovnega sveta določa statut.

9. člen

Zavod pridobiva sredstva za delo iz sredstev ustanovitelja, s plačili za storitve, s prodajo blaga in storitev na trgu in iz drugih virov na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in aktom o ustanovitvi.

Presežek prihodkov nad odhodki sme zavod uporabiti le za opravljanje in razvoj dejavnosti, če ni z aktom o ustanovitvi drugače določeno.

10. člen

Ustanovitelj daje zavodu v upravljanje naslednje premoženje:

- športni objekti - stadion, ki jih tvorijo parcelne številke:
 - stadion nogometno igrišče - travnik, parc. št. 1663, v izmeri 1,1015 ha;
 - malo nogometno igrišče, parc. št. 1664, v izmeri 0,0864 ha,
 - vrt, parc. št. 1661, v izmeri 0,0325 ha,
 - stadion stavba, parc. št. 1660/1, v izmeri 1,40454 ha;
 - dvorišče, parc. št. 1660/2, v izmeri 0,0302 ha;
 - rokometno igrišče, parc. št. 1662 v izmeri 0,0415 ha,
 - zemljišče neplodno, parc. št. 1662, v izmeri 0,5160 ha,
 - dvorišče, parc. št. 1681, v izmeri 0,0507 ha,
 - športno dvorano Mladika s streliščem na parc. št. 1686 v izmeri 0,1305 ha,
 - objekt Dravska 18, parc. št. 1357/1 v izmeri 0,047452 ha, vse leži v k.o. Ptuj,
 - souporabo športne dvorane Center v Ptuj.

11. člen

Zavod v pravnem prometu odgovarja z vsemi sredstvi, s katerimi razpolaga, z omejitvijo, da brez soglasja ustanovitelja ne sme sklepati pravnih poslov v zvezi z nepremičnim premoženjem.

Ustanovitelj odgovarja za obveznosti zavoda v tekočem letu le do višine sredstev, ki so v občinskem proračunu namenjena za športno dejavnost v občini Ptuj.

12. člen

Ustanovitelj daje soglasje k statusnim spremembam in k spremembi dejavnosti zavoda.

13. člen

Svet zavoda se izvoli v roku 30 dni od uveljavitve tega odloka.

14. člen

Statut sprejme svet zavoda s soglasjem ustanovitelja v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka.

15. člen

Do imenovanja direktorja v skladu z zakonom in tem odlokom opravlja naloge v. d. direktorja, ki ga imenuje ustanovitelj.

V.d. pripravi statut in akt o sistemizaciji delovnih mest v skladu z ustreznim upravnim organom ustanovitelja v roku 3 mesecev od uveljavitve odloka.

Za vršilca direktorja se imenuje Stanko GLAŽAR, Hajdoše 38/a, 62250 Ptuj.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**16. člen**

Lastništvo in upravljanje športne dvorane Center bo opredeljeno s pogodbo med Občino Ptuj in Ministrstvom za šolstvo in šport. Do podpisa te pogodbe ostane v veljavi sedanj način upravljanja in uporabe dvorane Center preko komisije za upravljanje z dvorano Center pri Srednješolskem centru.

17. člen

Ustanovitelj zagotavlja sredstva za delo strokovne službe Športne zveze do sprejetja akta o sistemizaciji.

Na podlagi akta o sistemizaciji zavod dosedanjim delavcem strokovne službe zagotovi zakonsko zagotovljeno socialno varnost.

18. člen

V prehodnem obdobju od sprejetja odloka o ustanovitvi javnega zavoda za opravljanje športne dejavnosti do sprejetja akta o sistemizaciji, ki ga pripravi v.d. direktorja športnega zavoda, je Strokovna služba Športne zveze dolžna posredovati v.d. direktorja vse zahtevane podatke, ki jih bo ta potreboval za svoje delo.

19. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 026-24/92-1

Datum: 10/5-1994

Predsednik
Skupščine občine Ptuj
Vojteh Rajher, s.r.

38.**SKUPŠČINA OBČINE PTUJ**

Na podlagi 61. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 2. in 5. odstavka 80. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93) ter 2. člena Odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 4/90, 25/90, 32/92 in 1/93) je Skupščina občine Ptuj na skupni seji Zbora združenega dela, Zbora krajevnih skupnosti in Družbenopolitičnega zbora dne 10. maja 1994 sprejela

ODLOK**O KOMUNALNEM PRISPEVKU V OBČINI****1. člen**

S tem odlokom se uvaja komunalni prispevek v občini Ptuj.

2. člen

Zavezanci za plačilo komunalnega prispevka so

vsi uporabniki, ki se oskrbujejo z vodo iz vodovodnega sistema in pri katerih nastajajo komunalni odpadki na območjih odvajanja komunalnih odpadkov.

3. člen

Komunalni prispevek se pobira ob plačilu:

1. Vodarine v znesku 25,00 SIT/m³

2. Odvoza komunalnih odpadkov:

- za gospodinjstva 163,00 SIT/gosp./mes.

- za podjetja in ostale (direktni dovoz 876,00 SIT/m³).

4. člen

Pooblaščen podjetje za pobiranje komunalnega prispevka v občini Ptuj ob plačilu vodarine je Komunalno podjetje Ptuj.

Zbrana sredstva so namenska in se zbirajo ločeno na računu Komunalnega podjetja Ptuj ter se do 20. v mesecu odvajajo v proračun občine Ptuj za potrebe izgradnje vodovodnega omrežja v letu 1994 po programu za 1994. leto in odškodnine in varstvene ukrepe po Odloku o varstvenih pasovih vodnih virov v občini Ptuj in ukrepih za zavarovanje voda (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 19/92).

5. člen

Pooblaščen podjetje za pobiranje komunalnega prispevka v občini Ptuj ob plačilu odvoza komunalnih odpadkov je Čisto mesto d.o.o. Ptuj. Zbrana sredstva so namenska in se zbirajo ločeno na računu Podjetja Čisto mesto d.o.o. Ptuj ter se do 20. v mesecu odvajajo v proračun občine Ptuj za potrebe sanacije in ureditve centralne deponije komunalnih odpadkov za občino Ptuj v Brstju.

6. člen

Program porabe sredstev od pobranega komunalnega prispevka se predloži skupščini ob sprejemu občinskega proračuna.

7. člen

Plačilo komunalnega prispevka ob plačilu vodarine se uvaja za dobo 2 (dveh) let, ob plačilu odvoza komunalnih odpadkov pa za dobo 8 let. Pobiranje prispevkov se prične prvi naslednji mesec po uveljavitvi tega odloka.

8. člen

Izvršni svet tekoče spremlja izvajanje tega odloka in v primeru inflacije valorizira vrednost prispevkov v skladu z Indeksi za obračun razlik v cenah gradbenih storitev in ostala nizka gradnja.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 414-1/94-1

Datum: 10/5-1994

Predsednik
Skupščine občine Ptuj
Vojteh Rajher, s.r.

39.**IZVRŠNI SVET SO ORMOŽ**

Po 138. členu Statuta občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 25/85) in 2. členu Odloka o komunalnih taksah v občini Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/92 in 35/93) je Izvršni svet Skupščine občine Ormož na seji dne 25. aprila 1994 sprejel

SKLEP**1.**

Vrednost točke za obračunavanje komunalnih taks v občini Ormož znaša 32,00 SIT.

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o vrednosti točke za obračunavanje komunalnih taks (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 14/92).

3.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 417-10/94

Ormož, dne 25. aprila 1994

PREDSEDNIK
IZVRŠNEGA SVETA SO ORMOŽ
Vili Trofenik, s.r.

40.

Na podlagi Pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. list SRS, št. 8/87), 199. člena Statuta občine Ptuj (Ur. vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 5/78 in 2/82) ter 4. člena Odloka o Izvršnem svetu Skupščine občine Ptuj (Ur. vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 2/75) je IS SO Ptuj na 149. seji dne 5/5-1994 sprejel

SKLEP**1.**

Poprečna cena stanovanjske površine, kategorizirana s III. stopnjo opremljenosti na območju občine Ptuj znaša na dan 1/1-1994 70.500,00 SIT za m² koristne stanovanjske površine.

2.

Poprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča za povprečno stopnjo opremljenosti, ki so se oblikovali na podlagi obračunskih cen, doseženih ob koncu koledarskega leta, znašajo:

- za individualno komunalno rabo (IKR) 3.400,00 SIT/m²

- za kolektivno komunalno rabo (KKR) 4.700,00 SIT/m²

3.

Območje občine Ptuj se zaradi določitve vrednosti osnovne cene za nezazidano stavbno zemljišče razdeli v štiri območja in sicer:

prvo a. območje

- to je območje posebnih lokacijskih ugodnosti v mestnem jedru, ki ga omejuje levi breg Drave, železniška proga, Trstenjakova ulica, Novi trg, Raičeva ulica, Muzejski trg in Cafova ulica,

prvo območje

- KS Boris Zihel Ptuj, Budina - Brstje Ptuj, Bratje Reš Ptuj, Dušan Kveder Ptuj, Franc Osojnik Ptuj, Ivan Spolenak Ptuj, Jože Potrč Ptuj, Olga Meglič Ptuj, Spuhlja, Tone Znidarič Ptuj, Turnišče ter vsa območja v občini, ki se urejajo z zazidalnimi načrti;

drugo območje

- KS Cirkovce, Dornava, Gorišnica, Grajena, Hajdina, Kidričevo, Lovrenc na Dr. polju, Markovci, Rogoznica, Videm pri Ptujju;

tretje območje

- KS Cirkulane, Destrnik, Dolena, Juršinci, Leskovec, Majšperk, Podlehnik, Polenašak, Ptujška Gora, Stoperce, Trnaovska vas, Vitomarci, Zavrč, Žetale.

4.

Osnovna cena za nezazidano stavbno zemljišče se določi v odstotku od povprečne gradbene cene ter po območjih, navedenih v točki 3. in sicer:

- za I.a območje 5% od vrednosti m² stanovanjske površine

- za I. območje 3 - 4% od vrednosti m² stanovanjske površine

- za II. območje 2 - 3% od vrednosti m² stanovanjske površine

- za III. območje 1 - 2% od vrednosti m² stanovanjske površine

Pri tem se upošteva večji odstotek za zemljišča ob pomembnih prometnicah. Korist se določi v 60% in priprava v 40% deležu.

5.

Podana izhodišča za m² stanovanjske površine in komunalno opremljenost se valorizirajo z indeksom porasta cen, ki ga objavlja Gospodarska zbornica Republike Slovenije - Sekcija gradbeništva in IGM Slovenije. Vrednosti za zemljišče se valorizirajo z indeksom cen na drobno v R Sloveniji, ki ga objavlja Zavod za statistiko R Slovenije.

6.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Datum: 6/5-1994

Predsednik
Izvršnega sveta
Branko Brumen, s.r.