

OBČIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA,

KOPER, PIRAN,

IN SEŽANA

Koper, 31. maja 1991

Št. 20

## Občina Ilirska Bistrica

- ODREDBA o spremembi odredbe o določitvi najvišjih cen
- PRAVILNIK o oddajanju poslovnih prostorov v najem

## Občina Izola

- SKLEP o določitvi višine krajevne takse

## Občina Koper

- ODLOK o ustanovitvi Zdravstvenega doma Koper kot samostojnega javnega zavoda
- ODLOK o ustanovitvi Zavoda za socialno medicino in higieno Koper kot samostojnega javnega zavoda
- SKLEP o potrditvi zaključnega računa davkov in prispevkov občanov občine Koper za leto 1990

## Občina Piran

- POPRAVEK odloka o ustanovitvi Osnovne šole Lucija kot samostojnega javnega zavoda
- POPRAVEK odloka o ustanovitvi Osnovne šole Ciril Kosmač kot samostojnega javnega zavoda

## Občina Sežana

- ODLOK o zazidalnem načrtu suhozemski terminal Sežana
- ODLOK o uvedbi agromelioracijskega postopka na območju krajevnih skupnosti Vreme, Senožeče, Misliče, Barka, Štanjel, Štjak, Komen, Dutovlje, Tomaj, Sežana, Lokev, Avber, Štorje, Povir, Materija, Tatre, Brestovica, Kazlje, Gorjansko, Ocizla, Gradišče.
- ODLOK o ustanovitvi zavoda Bolnišnica Ivana Regenta Sežana
- ODLOK o ustanovitvi zavoda Kulturni center Srečka Kosovela Sežana
- ODLOK o spremembi odloka o proračunu občine Sežana za leto 1991
- ODLOK o pogojih za dobavo in odjem vode na območju občine Sežana
- ODLOK o plaketiranju in o postavljanju reklam na območju občine Sežana
- ODLOK o obveznem zbiranju, odvozu in odlaganju odpadkov ter čiščenju javnih površin na območju občine Sežana
- SKLEP o postopku za sofinanciranje novih delovnih mest z namenom zaposlovanja brezposelnih oseb
- SKLEP o sprejetju osnutka Urbanistične zasnove mesta Sežana

## Krajevna skupnost Dane pri Sežani

- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samoprispevka v denarju in delu

## Krajevna skupnost Zazid

- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samoprispevka v denarju

## OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 5. člena zakona o družbeni kontroli cen (Uradni list SRS, št. 9/85) in 2. člena odloka o določitvi organa, ki predpisuje ukrepe neposredne družbene kontrole cen v občini Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 13/85), je Izvršni svet Skupščine občine Ilirska Bistrica, na seji dne 23. maja 1991 sprejel

### ODREDBO

#### O SPREMEMBI ODREDBE O DOLOČITVI NAJVIŠJIH CEN

##### 1. člen

V odredbi o določitvi najvišjih cen v občini Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 40/90) se v 1. členu doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

Ne glede na prvi odstavek tega člena smejo podjetja in druge pravne osebe ter nosilci samostojnega osebnega dela cene svojih proizvodov in storitev, ki so po predpisih veljale in bile uporabljene na tržišču na dan uveljavitve te odredbe, povečati, in sicer:

- stanarine za 30 %
- najemnine poslovnih prostorov za 30 %

##### 2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 385-8/90-4/7

Ilirska Bistrica, 25. maja 1991

Predsednik

JOŽE ROLIH, oec., i.r.

Na podlagi 221. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 11/70, 34/80) izdaja Izvršni svet Skupščine občine Ilirska Bistrica

### PRAVILNIK

#### O ODDAJANJU POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM

##### I. Splošne določbe

###### 1. člen

S tem pravilnikom se ureja način, pogoji in postopek oddajanja poslovnih prostorov in stavb v najem (v nadaljnjem besedilu: poslovni prostori) na območju občine Il. Bistrica, ki so v družbeni lastnini in na katerih imetnik pravice uporabe je Občina Ilirska Bistrica.

###### 2. člen

Za poslovni prostor se šteje eden ali več prostorov, namenjenih za poslovno dejavnost, ki so praviloma gradbena celota in imajo poseben vhod.

Če nastane dvom, ali se šteje prostor za poslovni prostor, odloča o tem Sekretariat za gospodarstvo občine Ilirska Bistrica.

###### 3. člen

Poslovni prostori se oddajajo v najem za opravljene dejavnosti v skladu z zazidalnimi načrti, ureditvenimi načrti ter prostorsko ureditvenimi pogoji.

##### II. Komisija za izvedbo oddaje poslovnih prostorov.

###### 4. člen

O oddaji poslovnih prostorov v najem odloča komisija, ki jo imenuje Izvršni svet Skupščine občine Ilirska Bistrica.

###### 5. člen

Komisijo sestavljajo predsednik in 2 člana.

Odločitve komisije so sprejete z večino glasov.

Komisija je za svoje delo odgovorna Izvršnemu svetu.

Naloge komisije so:

- predlaga pristojnim organom spremembe namembnosti stanovanjskih prostorov v poslovne prostore ter daje pobude za spremembe namembnosti obstoječih poslovnih prostorov,
- sklepa o razpisu javnega natečaja za oddajo poslovnih prostorov,
- odloča o oddaji poslovnih prostorov,
- obravnava ugovor zoper sklep o oddaji poslovnih prostorov po izvedbi javnega natečaja,
- obravnava druga vprašanja v zvezi s poslovnimi prostori in vodi evidenco o poslovnih prostorih, s katerimi razpolaga občina Ilirska Bistrica,
- spremlja in usklajuje politiko oddajanja poslovnih prostorov s katerimi razpolaga občina Ilirska Bistrica.

## III. Oddaja poslovnih prostorov

## 6. člen

Poslovne prostore se odda v najem z ustno javno licitacijo. V izjemnih primerih, o katerih odloča Izvršni svet SO Il. Bistrica, pa se poslovne prostore lahko da v najem brez ustne javne licitacije neposredno s pogodbo.

## 7. člen

Namembnost prostorov, ki bodo oddani z ustavno javno licitacijo ali brez le-te, mora biti ugotovljena s posebnim postopkom, kakor tudi deficitarnost poklica, ki ga določi Izvršni svet.

## 8. člen

Če javna dražba ne uspe, komisija odloči, ali bo poskušala ponoviti javno dražbo ali pa bo poslovni prostor oddala neposredno s pogodbo.

## 9. člen

Sklep o javnem natečaju nezasedenih poslovnih prostorov sprejme komisija. Po razpisu se javni natečaj opravi z ustno javno licitacijo, ki jo izvede komisija.

## 10. člen

Ustna javna licitacija se objavi najmanj 15 dni pred dnevom licitacije. Objava se opravi v javnem glasilu, na oglasni deski občine Il. Bistrica ter krajevnih uradih.

## 11. člen

Razpis mora vsebovati:

- kraj, ulico in hišno številko poslovnega prostora,
- površino poslovnega prostora,
- namembnost prostora,
- natančno opredelitev dejavnosti,
- izklicno ceno najemnine,
- varščino v višini 3-mesečnih najemnin, ki jo morajo udeleženci plačati pred pričetkom javne licitacije z navedbo žiro računa,
- čas, za katerega se odda poslovni prostor v najem,
- čas in kraj ustne javne licitacije,
- navedbe, kjer se lahko interesenti predhodno seznanijo s podrobnejšimi pogoji licitacije,
- druge podatke, ki so pomembni za oddajo poslovnih prostorov v najem.

## 12. člen

V primeru, da je poslovni prostor v stavbi, ki je zaščiten z odlokom o varovanju naravne in kulturne dediščine v občini Il. Bistrica, mora razpis vsebovati tudi predvidena vlaganja v obnovo in delež, ki ga bo moral prevzeti najemnik.

## 13. člen

Pred izvedbo javne ustne licitacije, morajo udeleženci predložiti komisiji dokaz o izpolnjevanju določenih pogojev za pridobitev obrtnega dovoljenja oz. izpisek iz sodnega registra o poslovni dejavnosti ter dokaz o plačilu varščine.

## 14. člen

Komisija za izvedbo ustne javne licitacije prične z dražbo ob napovedanem času. Prisotne seznanjeni s pogoji:

- draži samo tisti udeleženec, ki izpolnjuje pogoje iz 13. člena,
- zastopniki oz. pooblaščenec morajo priložiti overjeno pooblastilo za zastopanje,
- najnižji znesek, s katerim dražitelj povišuje ceno najemnine znaša 200,00 din,
- na licitaciji uspe dražitelj, ki zadnji ponudi najvišjo ceno najemnine za razpisani poslovni prostor,
- dražiteljem, ki na licitaciji ne uspejo, se varščina vrne,
- dražitelju, ki na dražbi uspe, se varščina obračuna pri plačilu najemnine.

## 15. člen

Komisija za izvedbo javne licitacije evidentira dražitelje, ugotovi ali izpolnjujejo razpisane pogoje ter začne dražbo. Izklicatelj javno objavi ceno za posamezni poslovni prostor.

V primeru, da draži poslovni prostor en dražitelj, ki izjavi, da se z izklicno ceno strinja, mora izklicatelj ponoviti izklicno ceno, nato pa razglasiti dražitelja, ki je na dražbi uspel ter doseženo ceno.

V primeru, da draži poslovni prostor več dražiteljev, začne izklicatelj dražbo na ta način, da izkliče začetno ceno in vpraša priglase dražitelje, kdo sprejme izklicno ceno.

Nato izklicno ceno prvi ponudi in vpraša dražitelja "Kdo da več". To pa do tedaj, dokler noben dražitelj ne ponudi višje cene.

Če noben dražitelj ne ponudi višje cene, izkliče tretjič najvišjo ceno najemnine poslovnega prostora in razglasi najboljšega ponudnika.

## 16. člen

O poteku ustne javne licitacije se vodi zapisnik, ki ga podpišejo vsi dražitelji in člani komisije. Vsi udeleženci javne licitacije se obvestijo o javni licitaciji, in imajo pravico do ugovora v roku 8 dni od prejema obvestila.

Ugovor obravnava Izvršni svet v 15 dneh od vložitve.

## 17. člen

V kolikor zoper oddajo poslovnih prostorov ni ugovora, se poslovni prostor odda v najem s pogodbo.

## 18. člen

Ponudnik je dolžan skleniti pogodbo v roku, ki je določen v sklepu komisije, najkasneje v 15 dneh od prejema sklepa. V kolikor v tem roku pogodba ni sklenjena se smatra, da je od pogodbe odstopil.

## 19. člen

Najemnik, ki je sklenil pogodbo, mora prevzeti poslovni prostor in ga pričeti uporabljati v roku, ki je določen v pogodbi. Kolikor najemnik iz neupravičenih razlogov ne prične uporabljati poslovnega prostora v skladu s sklenjeno pogodbo, lahko komisija odstopi od pogodbe brez odpovednega roka; pogodba se razveže, varščina se vrne.

## IV. Sklenitev najemne pogodbe

## 20. člen

Najemno razmerje nastane s sklenitvijo najemne pogodbe med izvršnim svetom kot najemodajalcem in izbranim ponudnikom kot najemnikom.

## 21. člen

Najemna pogodba mora vsebovati:

- navedbo poslovnih prostorov in stavb v katerih so poslovni prostori;
- navedbo poslovne dejavnosti, ki se opravlja v teh prostorih,
- določila o uporabi skupnih naprav in prostorov,
- določila o trajanju najemnega razmerja,
- pričetek veljavnosti pogodbe in pričetek najemnega razmerja,
- višina najemnine in sorazmernih stroškov za vzdrževanje skupnih delov, naprav in storitev v stavbi;
- način plačevanja in pričetka odplačevanja najemnine,
- določbe o vzdrževanju in preurejanju poslovnih prostorov ter morebitna vlaganja v poslovne prostore,
- način prenehanja najemnega razmerja,
- določitev vrednosti poslovnega prostora v primeru investicijskih vlaganj in deleža investicijskega vlaganja najemnika ter način vračila vloženi sredstev,
- način prenehanja oz. odstopa od pogodbe ter odpovedni rok oz. odstopni roki.

## 22. člen

Najemna pogodba se praviloma sklene za nedoločen čas.

Najemna pogodba se lahko sklene za določen čas:

- če se bodo morali poslovni prostori odstraniti zaradi realizacije zazidalnih načrtov, ureditvenih načrtov ali prostorsko - ureditvenih pogojev,
- če je načrtovana prenova objekta.

## V. Prenehanje najemnega razmerja

## 23. člen

Najemno razmerje lahko preneha:

- sporazumno,
- z odpovedjo najemne pogodbe, ki je bila sklenjena za nedoločen čas, z odpovednim rokom 3 mesecev,
- s potekom časa, za katerega je bila pogodba sklenjena,
- z odstopom od najemne pogodbe,
- po samem zakonu.

## 24. člen

Najemodajalec lahko odstopi od pogodbe poleg z zakonom določenih primerih ter zahteva izpraznitev poslovnih prostorov v naslednjih primerih:

- če najemnik uporablja poslovni prostor tako, da ovira stanovalce ali drugega najemnika poslovnega prostora, v stavbi pri normalni rabi stanovanja ali poslovnega prostora,
- če najemnik v roku 1 meseca od prejema opomina ne opravi del, potrebnih za redno vzdrževanja poslovnega prostora, ki spadajo v njegove stroške,
- če najemnik ne začne v dogovorjenem roku z opravljanjem dejavnosti,
- če najemnik spremeni poslovno dejavnost v poslovnem prostoru brez soglasja pristojnega upravnega organa in najemodajalca.
- če najemnik brez upravičenih razlogov preneha z opravljanjem dejavnosti za več kot 3 mesece,

- če najemnik preneha z opravljanjem dovoljene dejavnosti,
- če najemnik odkloni sodelovanje pri prenovi stavbe,
- če najemnik odda poslovni prostor v podnajem oz. dovoli drugim, da opravljajo dejavnost v poslovnem prostoru.
- če najemnik iz neopravičenih razlogov ne plača najemnine ali stroškov upravljanja s skupnimi deli in napravami hiše, v roku 30 dni po prejemu opomina najemodajalca,
- v drugih v zakonu in pogodbi določenih primerih.

#### VI. Osnove in merila za določitev najemnine

##### 25. člen

Višino najemnine za poslovni prostor se določi na podlagi pravilnika o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistema točkovanj (Uradni list SRS, št. 25/81).

Višina najemnine je odvisna od vrednosti poslovnih prostorov in letne stopnje najemnine ter se izračuna po naslednjem obrazcu:

$$Nm = \frac{vp \times K}{12 \times 100}$$

Nm = mesečna najemnina

vp = revalorizirana vrednost poslovnega prostora, usklajena z rastjo cen

Revalorizirana vrednost poslovnega prostora se izračuna tako, da se množi število točk x vrednost točk x površina x korekcijski faktor.

Vrednost točke kot osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnega prostora je enaka kot vrednost za stanovanje, enotna v Republiki Sloveniji.

K = Letna stopnja najemnine, ki zadošča za enostavno reprodukcijo, znaša 3,4 % od revalorizirane vrednosti. Letna stopnja je odvisna od namembnosti in lokacije poslovnega prostora.

Letna stopnja najemnine se določa s planom gospodarjenja za vsako leto posebej.

Letne stopnje najemnine za leto 1991 so:

- Namembnost območje

A	B	C	
1. skupina	5,5	5,2	5
2. skupina	7,5	7,2	7

##### 26. člen

Glede na lokacijo so poslovni prostori razvrščeni na tri območja

1. območje "A": najugodnejša lega:  
- center mesta Il. Bistrica

2. območje: "B" Ostali del mesta Il. Bistrica, poslovni prostori ob glavnih cestah skozi Knežak, Podgrad in Jelšane,

2. območje "C": ostala naselja

Glede na namembnost se poslovni prostori razvrstijo v naslednje skupine:

1. skupina: dejavnost zdravstva, umetnosti, kulture, socialnega varstva, strank, zvez ter humanitarnih organizacij, izobraževanja, otroškega varstva, telesne kulture,

2. ostale dejavnosti.

##### 27. člen

Pri določitvi osnovne vrednosti poslovnega prostora se upošteva lokacija in namembnost poslovnega prostora.

##### 28. člen

Najemnik poslovnega prostora lahko pridobi v najem delno dokončane oz. urejene poslovne prostore.

Pred začetkom del je potrebno oceniti stanje poslovnih prostorov. Stroški cenitve sodnega izvedenca bremenijo najemnika. Po opravljenih delih cenilec ovrednoti novo nastalo vrednost. Sredstva, ki jih najemnik vložil v ureditev poslovnih prostorov, se lahko poračunajo v mesečno najemnino.

Glede vlaganj sredstev v ureditev poslovnih prostorov skleneta najemodajalec in najemnik posebno pogodbo, v kateri opredelita priznana vlaganja in način vračanja vlaganj.

#### VII. Prehodne in končne določbe

##### 29. člen

Vse sklenjene najemne pogodbe o oddaji poslovnih prostorov, ki jih je sklenila Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ilirska Bistrica ter Občina Il. Bistrica po ukinitvi SIS, ostanejo v veljavi in se uskladijo z določili tega pravilnika najkasneje v petih mesecih po objavi pravilnika.

##### 30. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 363-3/91-4/12

Ilirska Bistrica, 23. maja 1991

Predsednik

JOŽE ROLIH, oec., l.r.

## OBČINA IZOLA

Na podlagi 7. člena zakona o turistični taksi (Uradni list RS, št. 18/91) in 202. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 21/87 in 26/87), je Izvršni svet Skupščine občine Izola na seji, dne 14. maja 1991, sprejel naslednji

### SKLEP

#### O DOLOČITVI VIŠINE KRAJEVNE TAKSE V OBČINI IZOLA

Krajevna taksa se, kot del turistične takse, v občini Izola vrednoti z 11. točkami.

Vrednost točke znaša 1,50 din.

Tako določena krajevna taksa znaša 16.50 din.

##### 2.

Krajevna taksa je prihodek občinskega proračuna in se razporeja za potrebe turističnega gospodarstva skladno s programom, ki ga sprejme IS SO Izola.

##### 3.

Pravne in fizične osebe nakazujejo pobrano krajevno takso do 20. v mesecu za pretekli mesec na žiro račun krajevnih taks občine Izola, št. 51430-840-013-3205.

##### 4.

Glede vrednosti točke, oprostitev in olajšav, uporabe sredstev, načina plačevanja, kazenskih in ostalih določb se v celoti uporabljajo določbe zakona o turistični taksi (Uradni list RS, št. 18/91).

##### 5.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o določitvi vrednosti točke za obračun in plačilo turistične takse v letu 1991 (Uradne objave, št. 12/91).

##### 6.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. junija 1991 dalje.

Št. 317-3/91

Izola, 14. maja 1991

Predsednik

JOŽE ČERNELIČ, l.r.

## OBČINA KOPER

Na podlagi 51. in 63. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91), 238. člena statuta občine Koper in 2. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 2/90) je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela, na seji zбора krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zбора dne 21. maja 1991 sprejela

### ODLOK

#### O USTANOVITVI ZDRAVSTVENEGA DOMA KOPER KOT SAMOSTOJNEGA JAVNEGA ZAVODA

##### 1. člen

Organizacijska enota Zdravstveni dom Koper, ki je pri Temeljnem sodišču Koper vpisana kot Zdravstveni center Koper - TOZD Zdravstveni dom Koper, se organizira kot samostojni javni zavod.

## 2. člen

Ime javnega zavoda je Zdravstveni dom Koper s sedežem Koper, Dellavalejeva ulica 3; v italijanskem jeziku pa se ime javnega zavoda glasi Casa della sanita Capodistria.

## 3. člen

Javni zavod Zdravstveni dom Koper opravlja dejavnost, za katero je TOZD Zdravstveni dom Koper registrirana oziroma vpisana v sodni register.

## 4. člen

Javni zavod Zdravstveni dom Koper je pravna oseba s pravicami, obveznostmi in odgovornostmi v pravnem prometu, vpisanimi v sodni register za Temeljno organizacijo Zdravstveni dom Koper.

Direktor Zdravstvenega doma Koper je pooblaščen za zastopanje javnega zavoda do izteka svojega mandata.

## 5. člen

Zdravstveni dom Koper je odgovoren za svoje obveznosti s sredstvi, s katerimi razpolaga.

Sredstva za tekoče poslovanje in enostavno reprodukcijo zagotavlja Republika Slovenija, ki tudi odgovarja za obveznosti zavoda.

## 6. člen

Pravice in obveznosti do delovne organizacije Zdravstveni center Koper se uredijo s posebno pogodbo.

## 7. člen

Skupščina občine Koper pooblašča Izvršni svet skupščine občine Koper da da soglasje k statutarnemu sklepu javnega zavoda.

Dosedanji statut in drugi splošni akti temeljne organizacije ostanejo v veljavi, v kolikor niso v nasprotju s tem sklepom, statutarnim sklepom in Zakonom o zavodih.

## 8. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1991 dalje.

Št.: 026-1/91  
Koper, 21. maja 1991

Predsednik  
AURELIO JURI, l.r.

## ODLOK

## O USTANOVITVI ZAVODA ZA SOCIALNO MEDICINO IN HIGIENO KOPER KOT SAMOSTOJNEGA ZAVODA

## 1. člen

Organizacijska enota Zavod za socialno medicino in higieno Koper, ki je pri Temeljnem sodišču Koper vpisana kot Zdravstveni center Koper - TOZD Zavod za socialno medicino in higieno Koper, se organizira kot samostojni javni zavod.

## 2. člen

Ime javnega zavoda je Zavod za socialno medicino in higieno Koper s sedežem Koper, Vojkovo nabrežje 4/a; v italijanskem jeziku pa se ime javnega zavoda glasi Istituto medicina sociale ed igiene Capodistria.

## 3. člen

Javni zavod Zavod za socialno medicino in higieno Koper opravlja dejavnost, za katero je TOZD Zavod za socialno medicino in higieno Koper registriran oziroma vpisan v sodni register.

## 4. člen

Javni zavod Zavod za socialno medicino in higieno Koper je pravna oseba s pravicami, obveznostmi in odgovornostmi v pravnem prometu, vpisanimi v sodni register za Temeljno organizacijo Zavod za socialno medicino in higieno Koper.

Direktor Zavoda za socialno medicino in higieno Koper je pooblaščen za zastopanje javnega zavoda do izteka svojega mandata.

## 5. člen

Zavod za socialno medicino in higieno Koper je odgovoren za svoje obveznosti s sredstvi, s katerimi razpolaga.

Sredstva za tekoče poslovanje in enostavno reprodukcijo zagotavlja Republika Slovenija, ki tudi odgovarja za obveznosti zavoda.

## 6. člen

Pravice in obveznosti do delovne organizacije Zdravstveni center Koper se uredijo s posebno pogodbo.

## 7. člen

Skupščina občine Koper pooblašča Izvršni svet skupščine občine Koper da da soglasje k statutarnemu sklepu javnega zavoda.

Dosedanji statut in drugi splošni akti temeljne organizacije ostanejo v veljavi, v kolikor niso v nasprotju s tem sklepom, statutarnim sklepom in Zakonom o zavodih.

## 8. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1991 dalje.

Št. 026-1/91  
Koper, 21. maja 1991

Predsednik  
AURELIO JURI, l.r.

Na podlagi 269. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, številka 36/88 in 8/89 in Uradni list RS, št. 48/90), 21. člena pravilnika o knjiženju davkov občanov (Uradni list SRS, št. 2/73, 1/82 in 7/86), 239. člena statuta občine Koper in 2. člena odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave številka 2/90) je skupščina občine Koper na seji zboru združenega dela, na seji zboru krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zboru dne 21. maja 1991 sprejela naslednji

## SKLEP

## 1. člen

Potrdi se zaključni račun davkov in prispevkov občanov občine Koper za leto 1990.

## 2. člen

dgZaključni račun davkov in prispevkov občanov za leto 1990 obsega:

1. Prenos salda iz preteklega leta	390.801,00
2. Obremenitev davkov in prispevkov	182.143.603,50
3. Obresti in stroški prisilne izterjave	1.225.488,80
4. Plačila davkov in prispevkov	172.979.902,00
5. Saldo neporavnanih davkov in prispevkov na dan 31. decembra 1990	10.779.991,30

## 3. člen

Zaključni račun davkov in prispevkov občanov občine Koper za leto 1990 vsebuje bilanco, bruto bilanco, pregled individualnih dolgov oziroma preplačil davkov in prispevkov občanov in pregled skupno doseženega prometa.

## 4. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 402-9/90  
Koper, 21. maja 1991

Predsednik  
AURELIO JURI, l.r.

## OBČINA PIRAN

## POPRAVEK

## ODLOKA O USTANOVITVI OSNOVNE ŠOLE LUCIJA KOT SAMOSTOJNEGA JAVNEGA ZAVODA

Pri primerjavi izvirnega besedila odloka o ustanovitvi Osnovne šole Lucija kot samostojnega javnega zavoda z objavljenim besedilom tega odloka (Uradne objave, št. 15/91) smo ugotovili, da je prišlo do naslednje tiskarske napake in sicer:

V 2. odstavku 3. člena Odloka je pri navedbi Osnovne šole Lucija pomotoma navedeno naslednje besedilo in se črta iz odloka: "Edvarda Kardelja".

## POPRAVEK

ODLOKA O USTANOVITVI OSNOVNE ŠOLE CIRIL KOSMAČ  
KOT SAMOSTOJNEGA JAVNEGA ZAVODA

Pri primerjavi izvirnega besedila odloka o ustanovitvi Osnovne šole Ciril Kosmač Piran kot samostojnega javnega zavoda z objavljenim besedilom tega odloka (Uradne objave, št. 15/91) smo ugotovili, da je prišlo do naslednjih tiskovnih napak in sicer:

V naslovu odloka je namesto "Cirila Kosmača" pravilno "Ciril Kosmač".

V 2. členu odloka je namesto "Cirila Kosmača" pravilno "Ciril Kosmač".

V 2. odstavku 3. člena odloka je namesto "Cirila Kosmača" pravilno "Ciril Kosmač".

## OBČINA SEŽANA

Na podlagi 39. in 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) ter 5. člena Odloka o sestavi in pristojnostih zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 14. maja 1991 sprejela

## ODLOK

## O ZAZIDALNEM NAČRTU SUHOZEMNI TERMINAL SEŽANA

## I. UVODNE DOLOČE

## 1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt ZAZIDALNI NAČRT SUHOZEMNI TERMINAL SEŽANA, ki ga je izdelal KARS Projektiranje inženiring Sežana v marcu 1991 pod št. 21-139/90.

## 2. člen

Zazidalni načrt iz prejšnjega člena vsebuje:

- a) Poročilo
- b) Odlok
- c) Grafične prikaze in sicer:
  - izvleček iz D.P. SO Sežana
  - obstoječa komunalna infrastruktura in rušitvena dela M 1 : 1000
  - obstoječa katasterska situacija M 1 : 2880
  - obstoječa katasterska situacija M 1 : 1000
  - arhitektonska zazidalna situacija M 1 : 1000
  - geodetska zazidalna situacija M 1 : 1000
  - predvidena komunalna situacija M 1 : 1000
  - predlagana parcelacija M 1 : 1000
  - prometno tehnična situacija M 1 : 1000
  - situacija zelenih površin M 1 : 1000
  - idejne zasnove arhitekture objektov M 1 : 500

Sestavni deli zazidalnega načrta so tudi:

1. Idejne zasnove zunanje ureditve
2. Idejne zasnove komunalnih naprav

## II. OPIS MEJE OBMOČJA OBDELAVE

## 3. člen

Območje leži v k.o. Sežana. Meja se začne v severozahodnem oglišču območja na parceli št. 3770/1, v njenem severozahodnem oglišču. Na to se usmeri po parcelni meji proti jugovzhodu, v jugozahodnem oglišču se usmeri proti vzhodu po parcelni meji do jugozahodnega oglišča parcele št. 3768. Meja se potem usmeri proti jugu do parcele št. 3764, in na to po mejah parcel št. 3745/45, 3745/186, 3745/112, 3745/113, do železnice.

Meja se usmeri proti vzhodu po robu železnice oz. parcelnih mejah št. 3745/113, 6091/13, 3733, 3730/2, 3745/166, 3745/2, 3745/167, 3745/168, 3745/41, 3745/40, 3870, 3871, 527, 6133 in se zaključi 60 m od vzhodnega oglišča parcele št. 522.

Potem se meja območja usmeri proti severu, prečka parcele št. 3905, 3914/3 in 3914/1, se obrne proti vzhodu in 14 m od zahodnega oglišča parcele 3914/2 se obrne proti severu za 90°, prečka cesto

Sežana-Fernetiči, spet se obrne proti zahodu za 90°, poteče 40 m v isto smer in poteče po parcelnih mejah št. 4325/1, 4326, 32, prečka parcelo št. 4212/138, nadaljuje po parcelnih mejah št. 4334, 4335, 4336 in se usmeri proti zahodu po severni meji parcele št. 6089/3 do parcele št. 4212/230 se obrne proti jugu za 90°, prečka cesto, poteče po severni meji parcel 3770/2 in 3770/1 in se zaključi v zahodnem oglišču parcele št. 3770/1.

Zazidalni načrt zajema tudi lokacijo benzinske črpalke na severni strani Partizanske ceste.

## III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE IN TOLERANC

## 4. člen

V območju ZN Terminala, v kareju A je predvidena izgradnja večjega števila poslovnih stavb ob Partizanski cesti in južni obvoznici.

Pritličja in delno medetaže naj se izgradijo za gostinske, trgovske, storitvene in podobne lokale in večje specializirane trgovine. V nadstropjih so predvideni prostori za poslovno-administrativno dejavnost. Stavbe vzdolž južne obvoznice so predvidene predvsem za poslovni program.

## 5. člen

Poslovni objekt podjetja Marmor (1b) se ohrani in vklopi v predvideno robno zazidavo. Obstoječi proizvodni objekt (1a) istega podjetja se ohrani s tem, da se obstoječa proizvodnja preseli na bolj ustrezno lokacijo in se nadomesti z manj onesnaževalno in bolj donosno proizvodnjo.

## 6. člen

Skladišča podjetja JADRAN (2a-2b) se ohranijo in lahko povečajo površino za 2900 m<sup>2</sup>. Skladiščenje se specializira.

## 7. člen

Notranjost kareja A (4) obrobljena s servisnimi cestami se ohrani kot rezervat za novo storitveno dejavnost (tiskarna, embalažiranje).

## 8. člen

Kare B je predviden za carinsko dejavnost - pretočna carinska baza in carinsko skladiščenje.

Platoji v carinski bazi in rampe za pregled tovora ter palet se morajo urediti skladno s projektom št. 716-239/88, ki ga je izdelal SGP "Kraški zidar" TOZD Projektivni biro.

Zahodni del platoja carinske baze se prilagodi novi prometni ureditvi oz. novi prometni povezavi Partizanske ceste in območja motel Kompas.

## 9. člen

Carinsko skladišče BIC TERMINAL je možno razširiti za 2.060 m<sup>2</sup> novih površin, bodisi zaprtih ali nadkritih, v okviru danih vrisanih gabaritov.

## 10. člen

Kare C je predviden za poslovne, gostinske, trgovske, turistične, špediterske, carinske in podobne dejavnosti z majhno kreativno cono v Vidmarjevem dolu.

## 11. člen

Objekti sedanje Carinarnice in špedicij se ohranijo in obdržijo sedanjo funkcijo.

## 12. člen

Ob objektu A-B špedicije se dozida objekt C-D in tako zaključi blok predviden za špeditersko in zastopniško dejavnost.

## 13. člen

Motel KOMPAS se s strani vrtače Vidmarjev dol, v nivoju tlaka terase restavracije dozida polkrožni dvonadstropni objekt depandansa.

V podaljšku depandanse motela Kompas se zgradi objekt "Poslovni klub", enakih dimenzij kot je depandansa.

## 14. člen

V vrtači Vidmarjev dol se uredijo tri igrišča za tenis in se s peš potjo in stopnicami povežejo z motelom in poslovnimi objekti na zahodni strani vrtače.

## 15. člen

Ob južni, krajši strani motela se dozida novi poslovni objekt enakih horizontalnih in vertikalnih dimenzij kot motel, s čimer se zaključi vzhodna stran vrtače.

## 16. člen

Obstoječe skladišče BTC TERMINAL se dozida in zaključi na južni strani ob servisni cesti z novim pritličnim izložbenim salonom. Na SZ

strani obstoječega skladišča BTC TERMINALA se dozida poslovni objekt.

#### 17. člen

Na zahodni strani Vidmarjevega dola, med dostopno cesto v Terminal in novo cesto v smeri Orleka je predvidena zidava dveh poslovnih objektov z reprezentativnim poslovnim programom.

#### 18. člen

Območje kareja D je rezervat za razširitev novih, bodočih carinskih dejavnosti. V tem območju se sedaj nahaja kompleks avtopralnice, ki naj bi v perspektivi dobil še komoro za razkuževanje tovornih vozil.

Obstoječa bencinska črpalka je predvidena za rušenje zaradi rekonstrukcije Partizanske ceste od mejnega prehoda proti Sežani. Kompleks avtopralnice naj bi se vključil v bodoči kompleks novih carinskih dejavnosti.

#### 19. člen

Območje carinske cone Sežana-Kare E, je predviden za izgradnjo industrijskih objektov ter dveh proizvodno-skladiščnih objektov. Že narejeni projekti platojev in infrastrukture za I. fazo carinske cone so vključeni v zazidalni načrt območja Terminal.

#### 20. člen

Istočasno z zaključitvijo izgradnje I. faze carinske cone je potrebno zgraditi tudi objekte čistilne naprave ter skupno kotlovnico oz. plinsko postajo.

#### 21. člen

Kare F je predviden za skladiščno-pretovorno dejavnost ter za kontejnerski terminal. V območju kareja so že zgrajena skladišča BTC TERMINAL in INTEREUROPE, ki se lahko razširijo v okviru vrisanih gabaritov.

#### 22. člen

Rezervati v karejih H in K se ohranijo za širitev carinske cone in prometne storitve železnice.

#### 22a. člen

Znotraj kompleksa STS ni možno razvijati in instalirati kakršnokoli dejavnost, katere stranski produkt je onesnažena tehnološka voda, emisije v podzemlje oziroma proizvodnja (dejavnost), ki ima kakršnokoli emisije v ozračju. Za projekte, katere bi bili lahko škodljivi za zdravje in življenje ljudi in imeli škodljive vplive na okolje, se mora v okviru lokacijskega postopka zahtevati posebna študija vpliva na okolje, oziroma zagotovila o neškodljivosti proizvodnje oz. dejavnosti. V lokacijskem postopku ugotavlja Sekretariat za urbanizem pogoje za posege v prostor in postavlja zahteve po študijah o vplivu na okolje.

### IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO IN ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE S TOLERANCAMI

#### 1. Horizontalni gabariti

##### 23. člen

Horizontalni gabariti (odmiki in smeri zazidave) so definirani v geodetski zazidalni situaciji z gradbenimi linijami.

Gradbena linija na severu območja zazidalnega načrta se postavi max. 17,0 m in min. 12,5 m od osi Partizanske c. Gradbena linija na vzhodu območja se postavi na min. 12,5 m in max. 15 m od osi južne obvoznice. Vogalna stavba na križišču Partizanske c. na južne obvoznice je oddaljena min. 5 m notranjega roba cestišča.

Plato carinske baze se razširi 91,0 m od notranjega roba ograje na južni strani carinske baze in se ogradi. Postavitev novih poslovnih objektov, proizvodnih in skladiščnih objektov ter razširitev obstoječih je mogoče samo v odnosu na smeri gradbenih linij, ki so razvidne iz geodetske zazidalne situacije.

#### 2. Vertikalni gabariti

##### 24. člen

Etažnost poslovnih stavb v kareju A vzdolž Partizanske c. in južne obvoznice so P+M+2 pri čemer so pritličja izvedena z arkadami.

Kota venca novih skladiščnih objektov naj se prilagodi obstoječi zazidavi.

Vogalni objekt ob križišču Partizanske c. in južne obvoznice je visok max. P+3 etaž.

Novo poslovne stavbe v kareju C naj se višinsko prilagodijo obstoječi sosednji zazidavi in sicer:

- poslovna stavba južno od motela KOMPAS P+2, z obvezno arkado ob vzdolžni strani
- poslovne stavbe južno od stavbe špedicije in vzhodno od nje so etažnosti P+1 in po obodu izvedene z arkadami v pritličju.
- prizidek motelu KOMPAS-depandansa je dvoetažna od nivoja tlaka

pritličja navzdol in polkrožne oblike, da se čim bolj prilagodi obliki vrtače.

- dve poslovni stavbi ob zahodnem robu vrtače so etažnosti P+2 s. Višina proizvodnih in skladiščnih objektov v carinski coni in zunaj nje je max. višine 6,0 m do roba venca, s tem da je pisarniški del proizvodnih objektov lahko P+1 etaža.

V primeru zahtevnejših tehnoloških procesov je lahko višina proizvodnih ali skladiščnih objektov tudi višja.

#### 3. Podzemne etaže

##### 25. člen

Poslovne stavbe vzdolž Partizanske c. in južne obvoznice ter objekt C-D zraven špedicije v kareju C so lahko podkletni. Poslovne stavbe na zahodnem robu vrtače Vidmarjev dol lahko dobijo klet, ki se na vzhodni strani pokaže kot podteren.

#### 4. Idejna višinska regulacija

##### 26. člen

Idejna višinska regulacija utrjenih površin obravnavanega območja upošteva že obstoječo zazidavo na območju carinske cone, carinske baze in v kareju A in C.

V grafični prilogi so višinske kote podane kot izhodiščne idejne kote posameznih platojev za nadaljno projektno obdelavo. Povprečna višina platojev v karejih A-G je  $354,5 \pm 1,0$  m. Nivo vozišča je 10 cm nižje, nulta kota objektov pa 10 cm višje.

#### 5. Zelene javne odprte površine

##### 27. člen

Večje zelene površine se nahajajo predvsem v notranjosti dveh velikih vrtač Vidmarjev in Huslov dol katere treba ohraniti kot geomorfološki in rastlinsko bogati rezervoar.

V območju zazidalnega načrta se predvideva zasaditev drevoredov vzdolž cest v Carinski coni in po obodu območja obdelave s hortikulturno ureditvijo okrog objektov.

Vse zunanje površine morajo biti urejene brez arhitektonskih ovir, da so dostopne tudi invalidskim vozičkom.

#### F. Oblikovanje objektov

##### 28. člen

Idejne rešitve objektov, ki so izdelani v merilu 1 : 500 bodo avtorji prilagodili potrebam konkretnih investitorjev tako, da bodo upoštevali zahteve zazidalnega načrta in značilnosti arhitektonskega koncepta posameznega objekta. Oblikovanje objektov je podrejeno urbanistični zasnovi tako, da soustvarja določen značaj zunanjih prostorov.

Proizvodno-skladiščni objekti se oblikujejo skladno s tehnologijo in tehnološkim procesom.

### V. POGOJI GLEDE KOMUNALNEGA UREJANJA

#### 1. Kanalizacija

##### 29. člen

Glede na kraški teren, ki je za spuščanje vod v podzemlje specifičen je treba kanalizacijo graditi v ločenem sistemu.

Meteorna kanalizacija se bo gradila v več ločenih sistemih v odvisnosti od faznosti gradnje in možnosti izvedbe učinkovitih odtokov v podzemlje.

Strešne meteorne vode lahko odteka v podzemlje neposredno, vode iz platojev in cest pa se morajo predhodno očistiti v peskovnikih in lovilcih olja. Lovilci olja se dimnz. na naliv 30 l/s/ha. Nalivi do te intezitete sperejo z asfaltnih površin v glavnem vso nesnago tako, da voda pri večjih nalivih vsebuje zelo malo maščob, lahko odteka neposredno v podzemlje.

#### Fekalna kanalizacija

V okviru gradnje je predvidena gradnja fekalne kanalizacije s čistilno napravo. V prvih etapah je predvideno, da ob objektih zgradijo triprekatno pretočno greznico s ponikovalnicami. Greznice morajo biti locirane tako, da se bo fekalna voda lahko priključila na kanalizacijo, greznica pa se bo takrat uničila. Začasno zbiranje in čiščenje fekalnih vod v greznicah se predlaga zaradi velikih začetnih stroškov za gradnjo kanalizacije in čistilne naprave.

#### Tehnološka kanalizacija

Tehnološke odpadne vode se morajo očistiti v obratu, kjer nastajajo, v posebnem postopku, ki je odvisen od vrste in stopnje onesnaženosti. Tako očiščene se lahko spuščajo v greznico oziroma kanalizacijo.

## 2. Vodovod

## 30. člen

Za potrebe izgradnje v ombočju ZN in CC v Sežani, je potrebno že za I. fazo zgraditi napajalni vodovod  $\varnothing$  300 mm, ki naj bi se v obdelani varianti priključili na že predvideno traso vodovoda  $\varnothing$  500 za CC (obdelano v študiji iz leta 1982 št. 42/82). Varianta za I. etapo je navezana v obstoječi vodovod  $\varnothing$  200, ki poteka ob glavni cesti Sežana-Fernetiči in napaja celoten kompleks Terminala. Za ta del etape je količina vode s tem vodovodom zagotovljena in je bila že obdelana v lokacijski dokumentaciji za I. etapo. Celotna I. faza bi bila napajana z dveh oz. treh strani, kar je ugodno (razvidno iz gradične priloge), glede požarne varnosti in oskrbe kompleksa z vodo v primeru okvar.

Dimenzioniranje profila cevovoda je izdelano na osnovi požarne zahteve po količini vode  $Q = 75$  l/s, kajti v konkretnem primeru je potrošnja vode za sanitarne potrebe na število zaposlenih neprimerno manjša. Glavni vod do križanja z železniško progo je dimenzija  $\varnothing$  300 nato se razdeli v jašku za  $\varnothing$  200 za CC ter predvidena rezerva, oz. povezava za obstoječi vodovod v tej fazi, za turistično ceno, ki se predvideva na levi in desni strani avtoceste. Glavni razvod naj bi potekal ob železniški progi za CC vzdolž enot in se za vsako enoto odcepi tako, da tvorijo zaključno zanko  $\varnothing$  160, na katero je možna priključitev posameznih obratov oz. objektov v enoti.

Vsak uporabnik bi imel kontrolo porabe vode v priključnem jašku oz. z zahtevami distributerja.

Na južnem delu, kjer poteka gradbena linija I. faze je priključen za nadaljevanje izgradnje II. faze ter povezava na obstoječi razvod  $\varnothing$  200 Sežana-Fernetiči. Kakor I. faza tudi II. faza zavarovana tako, da je posamezna enota povezana v obročast sistem razvoda. V obeh fazah se posamezne enote obdelata tako, da je mogoča izločitev iz obratovanja ne glede na ostale (zaporni ventili v odcepnih jaških).

## 3. Elektro omrežje

## 31. člen

Za potrebe nove zazidave v območju zazidalnega načrta je potrebno zgraditi 10 novih transformatorskih postaj in 20 kV povezav. Pri izbiri načina napajanja transformatorskih postaj v območju ZN se je izkristalizirala varianta večkrat delno zazankanih transformatorskih postaj. Izbira lokacij in števila potrebnih transformatorskih postaj 20/0,4 kV z možnostjo širjenja posameznih transformacijskih postaj, glede na rast elektroenergetskih zahtev v obravnavanem območju. Kablovodi SN 20 kV potekajo v predvidenih komunalnih koridorjih pod zelenicami v pretežni meri skupaj z drugimi komunalnimi vodi.

## 4. Toplovod in plin

## 32. člen

Toplovodni razvod v betonski kineti naj bi se od začetka dimenzioniral in trasiral tako, da je kasneje mogoče nadaljevati z instalacijo do vseh objektov. V primeru, če bi bilo mogoče dobiti plin iz Republike Italije bi vsak objekt dobil ustrezno plinsko instalacijo s katero bi se lahko reševalo tudi vprašanje ogrevanja posameznih objektov in stavb.

## 5. PTT omrežje

## 33. člen

Načrtovanje gradnje carinske cone bo za nemoteno delo zahtevala, tudi izvedbo ustreznega telefonskega omrežja, vključenega v vozliščno avtomatsko centralo Sežana.

Podrobna analiza je pokazala, da je potrebno zaradi velike razvejanosti proizvodno-poslovnih dejavnosti narediti koncentracijo telefonskega prometa s pomočjo naročniških telefonskih central. Te telef. centrale bi imele lokacijo v posameznih proizvodnih ali poslovnih organizacijah. Zamisel o eni sami naročniški centrali je iz ekonomskega in tehničnega stališča neustrezna in jo ne obravnavamo.

Gradnja CC v več fazah in kapaciteta telef. kablov zahteva izgradnjo kabelske kanalizacije od priključka na obstoječo v Sežani do prihoda v CC. Posebej bi poudarili, da bodo priključki v CC prometno močno obremenjeni, kar bo imelo za posledico povečanje zvez med VATC Sežana in GATC Postojna in opreme central.

## 6. Javna razsvetljava

## 34. člen

Podrobne splošne in tehniške zahteve za izvedbo javne razsvetljave so razvidne iz priloženih pogojev:

Zasnove javne razsvetljave

V coni bo potrebno urediti tri sisteme javne razsvetljave in sicer:

1. Javno razsvetljava objektov
2. Javno razsvetljava prometa infrastrukture
3. Javno razsvetljava ograje cone

## VI. POGOJI GLEDE PROMETNEGA UREJANJA

## 1. Obodne ceste

## 33. člen

Partizanska cesta naj bi dobila profil vozišča mestne ceste in sicer: širina voznega pasu  $2 \times 3,75$  m, z bankino  $2 \times 0,5$  m ter obojestranskim vzdolžnim parkiranjem osebnih avtomobilov  $2 \times 2,0$  m kar pomeni, da je profil cestišča skupaj s prostorom za parkiranje 12,50 m. Kolesarska steza širine 2,6 m je na severni strani Partizanske c.. Površine za pešce in vmesne zelenice ter drevoredi naj se prilagodijo obrobni zazidavi.

Del južne obvoznice in ceste ob železnici, na samem južnem robu območju zazidalnega načrta, ima vozišče  $2 \times 3,75$  m +  $2 \times 0,5$  bankine +  $2 \times 1,75$  m odstavnih pasov ter površine za pešce na severni strani vozišča, tam kjer je potrebno.

Na obravnavanem območju so predvidena polna semaforizirana križišča (Partizanska c. - južna obvoznica, Partizanska c. - križišče ob novi avto pralnici) s posebnimi pasovi za leve zavijalce in sicer z vzhodnim vodom v območje BTC - Carinska baza, zahodnim vodom v območje motela.

Avtocestna postajališča za bodoči MPP naj se predvidi v območju križišča Partizanske c. južne obvoznice ter v območju poslovnega kompleksa terminala.

Dostopi do kompleksov podjetij Jadran in Intereuropa se izpeljejo s ceste ob železnici. Ceste v območjih omejenih podjetij se obravnavajo kot interne poti.

## 2. Servisne ceste

## 36. člen

Servisne ceste (v smeri vzhod-zahod) v območju carinske cone (kareji B, E, F, G) in kareju A imajo vozišča  $2 \times 3,5$  m z enostranskim parkiranjem ob robu ceste  $1 \times 2,0$  m ter zelenico širine 2,0 m in površino za pešce. Ostale ceste so profila  $2 \times 3,5$  m, ceste morajo biti prirejene za težki tovorni promet. Radiji cest morajo biti prilagojeni tovornim vozilom tam, kjer je potrebno.

## 3. Mirujoči promet

## 37. člen

Večina potrebnih parkirnih mest je zagotovljena na terenu in so namenjena parkiranju zaposlenih in obiskovalcev ter krijejo potrebe drobnejšega poslovnega programa. Urejena so kot vzdolžna in pravokotna parkirišča ob ulicah.

Izračun števila potrebnih parkirnih mest za posamezne objekte mora upoštevati naslednje normative:

- poslovni program Ip.m./40 m<sup>2</sup> netto uporabne poslovne površine
- motel: 1 p.m./sobo

Pri spremembi programa v okvirju toleranc tega zazidalnega načrta je potrebno spoštovati navedene normative. Potrebno je zagotoviti zadostno število parkirišč v okvirju vsake etape izgradnje.

## 4. Kolesarski promet

## 38. člen

Tranzitni kolesarski promet poteka po Partizanski c. na kateri je predvidena ločena kolesarska steza. Znotraj obravnavanega območja se kolesarji vodijo po prometnih površinah skupaj z motornim prometom.

## 5. Mestni potniški promet

## 39. člen

Linija MPP poteka po Partizanski c. kjer so urejena postajališča.

## VII. ETAPE IZVAJANJA ZAZIDALNEGA NAČRTA

## 40. člen

Območje se bo izgrajevalo v štirih fazah in več etap istočasno ali v časovnem zamiku, kar je odvisno od investitorja. Prva faza je omejena na kare A, druga na Kare B, tretja na kare C in četrta zajema kareje E, F in G. Etapnost gradnje poslovnih in proizvodnih objektov se lahko podreja dinamični gradnji, ki je ustrežna posameznim investitorjem.

V primeru daljšega časovnega zamika gradnje je treba gradbene parcele urediti kot zelenice ter jih vzdrževati.

## VIII. ZAŠČITA GEOMORFOLOŠKIH IN VEGETACIJSKIH ZNAČILNOSTI KRASA NA OBMOČJU V ZN TERMINAL

## 41. člen

Zaščito geomorfoloških, speleohidroloških in vegetacijskih značilnosti Krasa na območju ZN Terminal se mora narediti na podlagi

študije: "Temelji, smernice in alternative urbanistične zasnove mesta - speleohidrološke značilnosti območja mesta Sežana", katero je izdelal Znanstvenoraziskovalni center SAZU, Inštitut za raziskovanje Krasa Postojna, marec 1991.

#### 42. člen

Upravni organ je dolžan opozoriti investitorje na morebitno odprtje vhoda v kraško podzemlje med zemljiškimi deli. Morebitno odprtje vhoda, pa mora izvajalec ali investitor nemudoma prijaviti na ZVNKD Nova Gorica. Izvajalec je dolžan zagotoviti nenapovedan nadzor gradnje objektov, investitor pa pokriti stroške nadzora.

#### 43. člen

Obvezen spremljevalni arheološki nadzor za vsakršne zemeljske izkope za gradnjo ali infrastrukturo na območju ZN označenega kot D, kot tudi za gradnjo objektov pod št. 15 in 18. v celoti.

Posebej bo treba opozoriti investitorja na zahtevo po pravočasnem obvestilu ZVNKD o zemeljskih izkopih.

Stroške nadzora in morebitnih zaščitnih arheoloških posegov je dolžan nositi investitor.

#### 44. člen

Do pričetka gradnje načrtovanih objektov in naprav je stavbno zemljišče možno uporabljati v sedanje namene.

#### 45. člen

Zazidalni načrt je obvezen za investitorja, projektante in izvajalce vseh objektov in naprav, vključno s komunalnimi in ostalimi posegi na zazidalnem območju. Določila zazidalnega načrta morajo biti smiselno uporabljena v lokacijskih dovoljenjih. Pri izvajanju zazidalnega načrta morajo biti glede na njihova določila upoštevani vsi veljavni gradbeno-tehnični, prometni, sanitarno-higijenski, varnostni in drugi predpisi.

#### 46. člen

Lokacijsko dovoljenje izdaja Sekretariat za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občine Sežana. V zahtevi za lokacijsko dovoljenje mora investitor navesti osnovne podatke o namenu in zmogljivosti nameravanega objekta, priložiti izris iz grafičnega dela zazidalnega načrta in strokovno presojo nameravanega posega v prostor ter dokazila da je upravičen razpolagati z zemljiščem. Strokovno presojo pripravi upravna organizacija Zavod za urbanistično načrtovanje.

#### 47. člen

Zazidalni načrt je na vpogled občanom, podjetjem in drugim organizacijam na Sekretariatu za urbanizem, komunalno, gradbene in stanovanjske zadeve občine Sežana.

#### 48. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem sprejetega zazidalnega načrta opravlja urbanistična inšpekcijska služba občine Sežana.

#### 49. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o Zazidalnem načrtu Suhozemni terminal Sežana (Uradne objave št. 29/79 in 2/81).

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnih objavah.

Št. 352-05/90-2

Sežana, 14. maja 1991

Predsednik

IVAN VODOPIVEC, l.r.

Na podlagi 105. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 17/86), navodila za izvajanje melioracije kmetijskih zemljišč (Uradni list SRS, št. 22/81) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 14. maja 1991 sprejela

#### ODLOK

O UVEDBI AGROMELIORACIJSKEGA POSTOPKA NA OBMOČJU KRAJEVNIH SKUPNOSTI: VREME, SENOŽEČE, MILIČE, BARKA, ŠTANJEL, ŠTJAK, KOMEN, DUTOVLJE, TOMAJ, SEŽANA, LOKEV, AVBER, ŠTORJE, POVIR, MATERJA, TATRE, BRESTOVICA, KAZLJE, GORJANSKO, OCIZLA, GRADIŠČE.

#### 1. člen

S tem odlokom se na predlog Kmetijske zadruge VINAKRAS Sežana in Kmetijsko svetovalne službe Sežana uvede agromelioracijski postopek za izvajanje agromelioracijskih del na kmetijskih zemljiščih v delih k.o.: Škoflje, Laže, Senožče, Vremski Britof, Vareje, Kobjeglava, Štjak, Komen, Gabrovica, Krajna vas, Volčji grad,

Dutovlje, Tomaj, Sežana, Utovlje, Lokev, Križ, Avber, Štorje, Povir, Materja, Tatre, Brestovica, Sveto, Kazlje, Štanjel, Voglje, Brje, Dolanci, Gaberje, Koboli, Ocizla, Brezovo brdo, Škoflje, Slope, Barka, Kopriva, Vatovlje.

#### 2. člen

Agromelioracijsko območje iz 1. člena tega odloka obsega 155,6 ha. Meje območij so vrisane v katastrskih preglednih kartah v merilu 1 : 5000, katerih po en izvod je na vpogled pri KZ Vinakras Sežana in oddelku za družbeno planiranje Skupščine občine Sežana.

#### 3. člen

Zemljišča na agromelioracijskih območjih so z družbenim planom občine Sežana trajno namenjena za kmetijsko proizvodnjo oziroma bodo tako opredeljena z družbenim planom 1991 - 1995 in dolgoročnim planom občine Sežana za obdobje 1986 - 2000.

#### 4. člen

Agromelioracija obsega odstranjevanje kamenja, grmovja, izravnavo terena, urejanje poti, spreminjanje v rodovitna zemljišča, založno gnojenje in delno navoz zemlje.

#### 5. člen

Agromelioracija se bo izvajala po etapah in skladno z investicijskim programom in po predhodno pridobljenem lokacijskem dovoljenju s strani investitorja. Dela bodo predvidoma zaključena v letu 1991.

#### 6. člen

Investitor del za izvedbo agromelioracije je KZ Vinakras Sežana. Investitor zagotovi nepovratna sredstva od Republiškega sekretariata za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Ljubljana in udeležbo lastnikov oz. imetnikov pravice uporabe zemljišč.

#### 7. člen

Lastniki in uporabniki zemljišč na agromelioracijskem območju so dolžni posekati in odstraniti grmovje, odstraniti izruvano kamenje, zasuti nastale jame ter uporabljati zemljišče v skladu z investicijskim programom izvedbe agromelioracije.

Če lastnik oz. uporabnik kmetijskega zemljišča ne izvede potrebnih agromelioracijskih del v roku, določenem s programom, je dolžan vrniti sredstva kot je razvidno iz pogodbe, sklenjene med KZ Vinakras Sežana in posameznikom. Izvedbo del kontrolira komisija, ki jo določi Izvršni svet občine Sežana.

#### 8. člen

Kultura in način rabe melioracijskih zemljišč mora ustrezati kvaliteti zemljišč po izvedenih agromelioracijah.

#### 9. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnih objavah.

Št.: 354-3/91

Sežana, 14. maja 1991

Predsednik

IVAN VODOPIVEC, l.r.

Na podlagi 51. in 1. odstavka 63. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 14. maja 1991 sprejela

#### ODLOK

O USTANOVITVI ZAVODA BOLNIŠNICA IVANA REGENTA SEŽANA

#### 1. člen

Temeljna organizacija združenega dela Bolnica Ivana Regenta Sežana se izloči iz delovne organizacije Zdravstveni center Koper in organizira kot samostojni javni zavod.

#### 2. člen

Ime in sedež javnega zavoda je Bolnišnica Ivana Regenta Sežana s sedežem v Sežani, Cankarjeva 4.

#### 3. člen

Bolnišnica Ivana Regenta Sežana opravlja dejavnost, za katero je TOZD Bolnica Ivana Regenta registrirana oziroma vpisana v sodni register. Poleg navedenih dejavnosti opravlja še pravne, finančno računovodske, splošne kadrovske in druge usluge, ki so nujne in vezane za opravljanje glavne zdravstvene dejavnosti.

#### 4. člen

Bolnišnica Ivana Regenta Sežana opravlja dejavnost republiškega in regijskega pomena, zato se bo v skladu s petim odstavkom 3. člena



in 9. člena Zakona o zavodih soustanoviteljstvo med Republiko Slovenijo in Občino Sežana uredilo s pogodbo.

#### 5. člen

Bolnišnico Ivana Regenta Sežana upravlja svet, ki ga sestavlja 9 članov in sicer 5 predstavnikov delavcev zavoda in 4 predstavniki Skupščine občine Sežana.

Po podpisu pogodbe o soustanoviteljstvu se število in sestava sveta uskladi s podpisano pogodbo v roku enega meseca.

#### 6. člen

Delo in poslovanje zavoda vodi in organizira v.d. direktor zavoda. V.d. direktor zavoda je hkrati tudi strokovni vodja. Naloge v.d. direktorja opravlja dr. Mesić Muho, dosedanji v.d. direktor TOZD Bolnica Ivana Regenta Sežana, do izteka dosedanjega mandata oziroma do sprejetja Zakona o zdravstvenem varstvu.

#### 7. člen

Zavod pridobiva sredstva za delo v skladu z veljavnimi predpisi. Sredstva za tekoče poslovanje in enostavno reprodukcijo zagotavlja Republika Slovenija, ki tudi odgovarja za obveznosti zavoda.

#### 8. člen

Pravice in obveznosti do delovne organizacije Zdravstveni center Koper se uredijo s posebno pogodbo med ustanovitelji Zdravstvenega centra Koper.

#### 9. člen

Bolnišnica Ivana Regenta Sežana uskladi svojo organiziranost in poslovanje z Zakonom o zavodih in določili te odločitve v roku 1 meseca s statutarnim sklepom.

#### 10. člen

Skupščina občine Sežana pooblašča Izvršni svet Skupščine občine Sežana, da dá soglasje k statutarnemu sklepu novoustanovljenega javnega zavoda.

#### 11. člen

Ta Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se ga uporablja od 1. aprila 1991 dalje.

Št. 026-3/91  
Sežana, 14. maja 1991

Predsednik  
IVAN VODOPIVEC, l.r.

Na podlagi 1., 2., 3., 7. in 10. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 14. maja 1991 sprejela

### ODLOK

#### O USTANOVITVI ZAVODA KULTURNI CENTER SREČKA KOSOVELA SEŽANA

#### 1. člen

Skupščina občine Sežana (v nadaljnjem besedilu: ustanovitelj) ustanavlja Zavod kulturni center Srečka Kosovela Sežana.

#### 2. člen

Ime zavoda je: KULTURNI CENTER SREČKA KOSOVELA SEŽANA.

Sedež Zavoda je: SEŽANA, KOSOVELOVA 4 a.

#### 3. člen

Dejavnost Kulturnega centra Srečka Kosovela je:

- samostojno organiziranje in posredovanje kulturno-umetniških in drugih prireditvev,
- priprava investicijskega programa in tehnične dokumentacije ter opravljanje vseh del, ki so potrebna za popolno dokončanje programa izgradnje kompleksa kulturno-poslovnega centra Srečka Kosovela Sežana,
- oddajanje prostora v najem,
- opravljanje gostinskih dejavnosti,
- založništvo in tiskarske storitve,
- organizacija in opravljanje prevozov potnikov v notranjem in mednarodnem prometu in organizacija turističnih potovanj in drugih turističnih prireditvev,
- opravljanje radiodifuznih dejavnosti,
- organizacija kongresne dejavnosti,
- opravljanje dejavnosti reklam in ekonomske propagande,
- prirejanje sejmov in razstav,
- galerijska dejavnost,
- kulturno izobraževanje dejavnosti,
- trgovina z neživilskimi proizvodi na drobno.

#### 4. člen

Skupščina občine Sežana imenuje za v.d. poslovnega organa Zavoda Suša Marjana, ki je pooblaščen, da opravi priprave za začetek dela Zavoda. V.d. poslovnega organa je lahko imenovan za dobo šest mesecev.

#### 5. člen

Statut zavoda sprejme svet Zavoda s soglasjem ustanovitelja.

#### 6. člen

Kulturni center pridobiva sredstva za delo:

- iz proračuna občine Sežana na podlagi letnega plana
- s prodajo svojih storitev, najemnin in ostalih virov
- s prispevki neposrednih uporabnikov
- z ostalimi viri na osnovi pogodb in zakonov.

#### 7. člen

Zavod je odgovoren za svoje obveznosti s sredstvi, s katerimi lahko razpolaga na osnovi letnega plana.

#### 8. člen

Kulturni center upravlja svet Kulturnega centra. Svet ima sedem članov in sicer:

- delavci Kulturnega centra imenujejo enega člana
- Občina Sežana imenuje tri člane
- predstavniki uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti imenujejo tri člane in sicer:
- predsedstvo ZKO Sežana imenuje enega člana,
- svet krajevne skupnosti Sežana imenuje enega člana,
- sveti osnovnih šol in srednje šole občine Sežana imenujejo enega člana.

Mandat članov sveta traja štiri leta in se lahko ponovi.

#### 9. člen

Svet Zavoda sprejema statut in druge splošne akte, programe dela in razvoja, sprejema finančni načrt in zaključni račun Zavoda, predlaga ustanovitelju spremembo ali razširitev dejavnosti, daje ustanovitelju in direktorju Zavoda predloge in mnenja o posameznih vprašanjih in opravlja druge z zakonom ali aktom o ustanovitvi oziroma statutom Zavoda določene zadeve.

#### 10. člen

Zavod ima strokovni svet.

#### 11. člen

Strokovni svet obravnava vprašanje s področja strokovnega dela Zavoda, odloča o strokovnih vprašanjih v okviru pooblastil, določenih v statutu ali pravilih Zavoda, določa strokovne podlage za programe in razvoj Zavoda, daje svetu, direktorju mnenja in predloge glede organiziranja dela in pogoje za razvoj dejavnosti ter opravlja druge z zakonom ali aktom o ustanovitvi oziroma s statutom in pravili Zavoda določene naloge.

#### 12. člen

Sestava, način oblikovanja in naloge strokovnega sveta Zavoda se določijo s statutom.

#### 13. člen

Poslovodni organ Zavoda je direktor Zavoda, ki ga imenuje svet Zavoda, po predhodnem soglasju ustanovitelja.

#### 14. člen

Direktor organizira in vodi delo in poslovanje Zavoda, predstavlja in zastopa Zavod in je odgovoren za zakonitost dela Zavoda.

#### 15. člen

Za direktorja Zavoda je lahko imenovan, kdor izpolnjuje pogoje določene z zakonom, aktom o ustanovitvi oziroma statutom Zavoda.

#### 16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 35101-741/90  
Sežana, 14. maja 1991

Predsednik  
IVAN VODOPIVEC, l.r.

Na podlagi 14. člena Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 14. maja 1991 sprejela

**ODLOK  
O SPREMEMBAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE SEŽANA  
ZA LETO 1991**

**1. člen**

Spremeni se 1. odstavek 2. člena Odloka o proračunu občine Sežana za leto 1991 (Uradne objave, št. 9/91) in se glasi:

“Skupni prihodki občinskega proračuna za leto 1991 znašajo 394.560.121,00 din in se razporedijo v skladu s sprejeto bilanco prihodkov in odhodkov, ki je sestavni del tega odloka.“

**2. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Sežana, 14. maja 1991

Predsednik  
**IVAN VODOPIVEC, l.r.**

Na podlagi 41. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS št. 8/82) in 5. čl. Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je skupščina občine Sežana na skupni seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 14. maja 1991 sprejela

**ODLOK  
O POGOJIH ZA DOBAVO IN ODJEM VODE NA OBMOČJU  
OBČINE SEŽANA**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen**

Ta odlok ureja pogoje dobave in način odjema pitne, tehnološke in požarne vode iz javnih vodovodov, naprave uporabnikov in upravljalcev, pogoje priključitve na javni vodovod, prevzem v upravljanje vodovodnih naprav, meritev in obračun porabe vode, obveznosti upravljalcev in uporabnikov, odjem vode iz hidrantov, kazenske določbe, predhodne in končne določbe.

**2. člen**

Uporabniki vode iz javnega vodovoda so fizične ali pravne osebe, ki uporabljajo vodo iz javnega vodovoda ali koristijo požarnovarnostno funkcijo.

**3. člen**

Posamezne krajevne skupnosti ustanovijo za gospodarjenje s posameznimi javnimi lokalnimi vodovodi vodovodni odbor. Za opravljanje posameznih strokovnih del lahko s pogodbo pooblastijo usposobljeno organizacijo združenega dela ali osebo.

**4. člen**

Upravljalca javnih vodovodov iz 1. člena je dolžan sprejeti pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi naprav, s katerimi gospodarji. Ta pravilnik vsebuje podrobnejša navodila in tehnične normative za gradnjo, priključevanje, uporabo in vzdrževanje z namenom, da se izvedbe in principi tipizirajo in poenotijo. Pravilnik mora biti skladen z zakoni, predpisi in pravilniki zveznih in republiških organov, odloki občinske skupščine, ki se nanašajo posredno ali neposredno na to dejavnost.

**5. člen**

Po tem odloku se šteje za javni vodovod vodovodno omrežje s pripadajočimi objekti in napravami, ki oskrbujejo več kot pet (5) priključkov različnih uporabnikov ali več kot dvajset (2) prebivalcev. Za novo zgrajeni javni vodovod mora biti izdano uporabno dovoljenje pristojnega organa.

**II. NAPRAVE UPORABNIKOV IN UPRAVLJALCEV**

**6. člen**

Razmejitev med javno in nejavno instalacijo vodovoda

Nejavna instalacija vodovoda je vsa instalacija od javnega sekundarnega vodovoda, od mesta priključitve na njo, do izpustnih (odjemnih mest) porabnika.

Nejavno instalacijo sestavljajo:

**VODOVODNI PRIKLJUČEK**

- odcepni jašek z vsemi armaturami na sekundarnem, razdelilnem cevovodu
- priključni vod od sekundarnega voda do vodomera
- vodomerni jašek z vsemi armaturami in vodomermom

**INTERNA INSTALACIJA**

- je celotna instalacija od vodomera dalje do vseh izpustnih mest porabnika

- a) vodovodni priključek se v skladu s soglasjem upravljalca vodovoda zgradi na stroške investitorja objekta kateremu služi
- b) z vodovodnim priključkom upravlja in ga vzdržuje organizacija, ki upravlja z javnim vodovodnim omrežjem
- c) z interno instalacijo upravlja in jo vzdržuje lasnik objekta kateremu služi

**7. člen**

Naprave in objekti upravljalca so:

**SEKUNDARNO OMREŽJE IN NAPRAVE**

- omrežje in naprave za neposredno priključevanje porabnikov na posameznem stanovanjskem ali drugem omrežju (industrijsko območje, turistično območje, manjše naselje)
- omrežje in naprave za preprečevanje požara (hidrantna mreža izven objektov)
- črpališča in naprave za dvigovanje ali redukcijo tlaka vode na sekundarnem omrežju
- naprave za čiščenje in pripravo vode na sekundarnem omrežju
- javne izlivke v skupni rabi

**PRIMARNO OMREŽJE IN NAPRAVE**

- omrežje in naprave, ki služijo za oskrbovanje dveh (2) ali več stanovanjskih ali drugih območij, kot so: vodnjaki, črpališča, prečrpališča, zajetja, naprave za bogatenje podtalnice
- naprave za čiščenje in pripravo vode na primarnem omrežju
- vodohrami
- cevovodi od črpališč ali zajetij do sekundarnega vodovodnega omrežja ali vodohramov
- cevovodi med posameznimi stanovanjskimi ali drugimi območji v ureditvenem območju naselja (industrijskimi območji, turističnimi območji, manjšimi naselji)

**MAGISTRALNO OMREŽJE IN NAPRAVE**

- objekti za hranjenje, transport in čiščenje vode, ki so pomembni za oskrbo več občin ali regije
- tranzitni cevovodi od črpališča ali zajetij do primarnega omrežja
- vodna črpališča, prečrpališča, zajetja, naprave za bogatenje podtalnice in naprave za čiščenje ter pripravo vode, ki služijo več občinam ali regiji

**III. POGOJI PRIKLJUČITVE NA JAVNI VODOVOD**

**8. člen**

Na območju občine Sežana in območjih sosednjih občin, ki se oskrbujejo z vodo iz javnega vodovodnega sistema Kraškega vodovoda, kjer se določajo namenske zazidalne površine s prostorskim izvedbenim aktom, je v skladu izgradnje komunalne infrastrukture obvezna tudi priključitev le-teh na javno vodovodno omrežje.

**9. člen**

Upravljalca je dolžan dopustiti priključitev na javni vodovod, če uporabnik vložil zahtevek. V primeru, da razmere ne dovoljujejo novih priključkov, je upravljalca dolžan uporabnika seznaniti o razmerah in pogojih, pod katerimi bi bila priključitev možna.

**10. člen**

Upravljalca vodovoda izdaja pogoje in soglasja k rešitvam v prostorskih izvedbenih načrtih in prostorskih urbanističnih načrtih.

**11. člen**

Uporabnik predloži k vlogi za pridobitev soglasja za območje kjer niso izdelani prostorski izvedbeni načrti naslednjo dokumentacijo za pridobitev lokacijskega dovoljenja:

- lokacijsko dokumentacijo
- opis specifičnosti gradnje s predvideno potrošnjo vode

**12. člen**

Pred priključitvijo uporabnika na javni vodovod mora uporabnik predložiti upravljalcu vodovoda potrdilo o opravljeni dezinfekciji in zapisnik o opravljeni tlačni preizkušnji instalacije.

**13. člen**

Upravljalca je dolžan dopustiti priključitev v obliki in po postopku, ki je obdelan v pravilniku o tehnični izvedbi in uporabi naprav, ki jih upravlja, če uporabnik predloži vso potrebno dokumentacijo.

**14. člen**

Priključek se izvede praviloma za vsak objekt posebej, lahko pa ima objekt tudi več priključkov z upoštevanjem namembnosti objekta. Začasni ali provizorični priključek (gradbiščni, prireditveni, vrtni) na javno vodovodno omrežje ureja Pravilnik o tehničnih pogojih dobave vode.

## 15. člen

Vsa vodovodna montažna dela na javnih vodovodih in priključkih vključno na vodomerih, izvaja in nadzira upravljalec vodovoda.

## IV. PREVZEM VODOVODNIH NAPRAV V UPRAVLJANJE

## 16. člen

Z namenom, da se zagotovi oskrba z vodo v ustrezni količini in kakovosti ter zanesljivo obratovanje objektov in naprav za oskrbo naselij z vodo, njihovo vzdrževanje, se vodovodi združujejo v večje sisteme, pri čemer prevzema eden od upravljalcev oba sistema v upravljanje. Prenos se izvrši z medsebojno pogodbo, v kateri se v prehodnem roku določi vse pogoje, ki jih mora izpolniti dosedanji upravljalec, ki vodovod predaja v upravljanje novemu upravljalcu.

V tej pogodbi se opredelijo naslednji pogoji prevzema:

- vodovod, ki se predaja oziroma prevzema, mora imeti vsó potrebno dokumentacijo

- evidenca osnovnih sredstev s finančnim vrednotenjem
- vsi vgrajeni obračunski vodomeri morajo biti pregledani in žigosani skladno z določili drugega odstavka 19. člena

- izračunani morajo biti stroški obratovanja vodovoda, ki se predaja
- sprejet in ocenjen mora biti program sanacije, avtomatizacije in razvoja

- sanacija in avtomatizacija morata biti vključeni v plan razširjene reprodukcije individualnih komunalnih skupnosti na področju obeh upravljalcev

- določeni morajo biti pogoji in roki izpolnitve zahtev prevzemnika v smislu določil Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih naprav, ki jih uporablja prevzemnik

- določena mora biti enotna ali diferencialna cena, ki prevzemniku omogoča nemoteno upravljanje obstoječih in prevzetih naprav

## V. MERITVE PORABE IN OBRAČUN PORABE PORABLJENE VODE

## 17. člen

Količina porabljene vode se meri z obračunskimi vodomeri. Z velikimi porabniki vode lahko upravljalec sklene posebno pogodbo o meritvi in dobavi vode. Posebne pogodbe se sklenejo tudi z uporabniki s pavšalnim odjemom, kadar meritev ni možna ali je začasno vodomer v okvari.

## 18. člen

Če so na območju upravljalca tudi uporabniki vode z lastnimi objekti za izkoriščanje istih vodnih virov vode kot javni vodovod s porabo nad 2 l/sek., so le-ti dolžni meriti izkoriščanje vira z vodomeri.

## 19. člen

Vsakemu novemu uporabniku namesti upravljalec vodovoda glavni obračunski vodomer. Tip, velikost in mesto namestitve določi upravljalec samostojno oziroma v skladu s projektom. Uporabnik ne sme prestavljati, zamenjati ali popravljati obračunskega vodomera.

Vsak obračunski vodomer mora biti pregledan in žigosan od pristojnega urada za kontrolo meril in plemenitih kovin v skladu z Odredbo o rokih, v katerih se periodično pregledujejo etaloni in merila (Uradni list SFRJ, št. 24/84). Upravljalec vzdržuje in skrbi za redne preglede obračunskih vodomerov.

## 20. člen

Vodomeri v interni instalaciji služijo za interno porazdelitev stroškov in kontrolo in jih upravljalec vodovoda ne vzdržuje. Osnova za obračun je odčitek obračunskega vodomera.

Internemu vodomeru ustreznega tipa, ki je vgrajen v skladu s predpisi na javno dostopnem mestu se lahko spremeni status v obračunski vodomer, ki ga odčituje in vzdržuje upravljalec vodovoda.

## 21. člen

Uporabnik je dolžan zgraditi in vzdrževati prostor za vodomer, ki mora biti vedno dostopen delavcem ali pooblaščenim osebam upravljalca za kontrolo in vzdrževanje.

## 22. člen

Vse okvare, ki so nastale na vodomeru ali priključku po krivdi uporabnika bremenijo le-tega.

## 23. člen

Vsako okvaro na priključku ali vodomeru je uporabnik dolžan prijaviti takoj upravljalcu. Uporabnik ima poleg rednih pregledov iz 19. člena pravico zahtevati izredno kontrolo točnosti vodomera, če je sporna njegova točnost. Če se ugotovi, da je točnost obračunskega vodomera izven dopustnih toleranc, nosi stroške preizkusa upravljalec, v nasprotnem primeru pa uporabnik.

V slučaju, ko ni mogoče ugotoviti količine porabe vode, se zaračunja povprečna poraba vode iz prejšnjega obračunskega obdobja.

## 24. člen

Obračun porabljene vode se vrši periodično glede na vrsto porabnika skladno s terminskim planom, ki ga določi upravljalec vodovoda.

## 25. člen

Ceno kubičnega metra vode določamo na kalkulativnih osnovah in elementih za pokrivanje stroškov na nivoju enostavne reprodukcije.

## 26. člen

Uporabniki - fizične osebe plačujejo porabljeno vodo na podlagi izdanih položnic ali računov v obliki obroka za obračunsko obdobje.

Obrok plačila po položnicah ali računu se izračuna na osnovi dejanske porabe preteklega obračunskega obdobja ali ocenjene porabe v prihodnjem obračunskem obdobju in veljavne cene.

Uporabniki - pravne osebe plačujejo porabljeno vodo na osnovi izdanega računa.

Velikim porabnikom vode lahko upravljalec izstavlja račune v rokih, ki jih določita s posebno pogodbo.

## 27. člen

V primerih, ko je v stanovanjskem objektu več individualnih (ločenih) uporabnikov dobavljene vode, pa vsi ali del njih nima odčitovalcu dostopnih vodomerov, ki so del hišne inštalacije, se obračunava vodarina vsem skupaj po ugotovljenih količinah vodomera vodovodnega priključka, svet stanovalcev pa porazdeli odčitek na posamezne uporabnike po merilih, ki jih določijo stanovalci v hišni samoupravi.

Kjer hišni sveti ne delujejo, daje podatke o stanovalcih upravljalcu vodovoda pristojno Komunalno stanovanjsko podjetje, lastnik ali pravni upravičenec stanovanjske hiše.

Interna delitev stroškov za porabljeno vodo posameznim uporabnikom ni obveznost upravljalca razen, ko so izpolnjeni pogoji za spremembo statusa internega vodomera v OBRAČUNSKI vodomer upravljalca. V tem primeru se evidentira skupna poraba vode proporcionalno porazdeli na vse porabnike v bloku oziroma po ključu, ki ga določijo stanovalci sami.

## 28. člen

Normativno cenovno kategorijo porabnika vode določi SKUPŠČINA OBČINE SEŽANA na predlog pristojnega upravnega organa občine Sežana.

## 29. člen

Porabljeno vodo mora plačati uporabnik - fizična oseba do roka, navedenega na položnici ali računu.

Uporabnik lahko sporoči upravljalcu pismene pripombe oz. ugovor na obrok izstavljen po položnici ali računu najkasneje v 8 dneh po prejemu.

Če ne plača obroka, navedenega na položnici ali računu niti v 15 dneh po izstavitvi opomina, upravljalec sproži postopek za prekinitev dobave vode.

Uporabnik, pravna oseba, mora plačati račun v 8 dneh po izstavitvi računa upravljalca. Uporabnik lahko sporoči upravljalcu pismene pripombe oz. ugovor na izstavljen račun, najkasneje v 15 dneh do izstavitve računa. Ugovor ne zadrži izplačila. Če ne plača računa niti v 15 dneh po izstavitvi opomina, upravljalec sproži postopek za prekinitev dobave vode.

Upravljalec je dolžan na pripombe ali ugovor uporabnika pismeno odgovoriti v 15 dneh.

## VI. PREKINITEV DOBAVE VODE

## 30. člen

Upravljalec lahko, na stroške uporabnika, brez odpovedi, vendar ob obvestilu, prekine dobavo vode v naslednjih primerih:

a) če stanje interne instalacije ali vodomerne jaška ogroža zdravje uporabnikov oz. kvaliteto vode v javnem vodovodu,

b) če je priključek na vodovod izveden brez soglasja upravljalca,

c) če interna instalacija in druge naprave uporabnika ovirajo redno dobavo vode drugim uporabnikom ali uporabnik tega noče preprečiti,

č) če uporabnik brez soglasja upravljalca dovoli priključitev drugega uporabnika na svojo interno instalacijo ali če razširi svojo lastno napeljavo,

d) če uporabnik onemogoča delavcu ali pooblaščenцу upravljalca odčitavanje ali zamenjavo vodomera ali pregled priključka in notranjih instalacij v skladu z določili tega Odloka.

e) če uporabnik brez privolitve upravljalca odstrani plombo na vodomeru, hidrantu ali kako drugače spremeni izvedbo priključka,

f) če uporabnik ne plača računa upravljalcu po drugi izstavitvi opomina.

Dobava vode je prekinjena, dokler ni odpravljen vzrok prekinitve. Za ponovno priključitev mora uporabnik plačati stroške prekinitve in ponovne priključitve.

## 31. člen

Upravljalec ima pravico prekiniti dobavo vode za krajši čas zaradi planiranih vzdrževalnih del na omrežju ali ostalih napravah vodovoda ali izrednih okvar, vendar mora o tem pred pričetkom obvestiti uporabnike preko sredstev javnega obveščanja ali direktno.

## VII. IZREDNE RAZMERE IN VARČEVANJE Z VODO

## 32. člen

V slučaju elementarne nesreče se upravljalec vodovoda podreja organizirani dobavi vode po navodilih pristojnega upravnega organa.

## 33. člen

Uporabniki vode iz lastnega vodovoda, ki uporabljajo isti vodni vir kot javni vodovod na istem območju, so pri nastopu izrednih razmer dolžni po potrebi zmanjšati eksploatacijo vodnega vira ali pa dati svoje kapacitete na razpolago za koriščenje prednostne preskrbe za osnovne življenjske potrebe občanov in za požarno varnost.

## VIII. OBVEZNOSTI UPRAVLJALCEV IN UPORABNIKOV

## 34. člen

Upravljalec ima pri preskrbi z vodo zlasti naslednje obveznosti:

- da skrbi za normalno obratovanje vodovoda v okviru razpoložljivih kapacitet in da pravočasno pripravlja plane enostavne in razširjene reprodukcije ter sprejme Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi naprav, ki jih upravlja ter z njimi seznanja uporabnike,
- da redno vzdržuje vse objekte in naprave javnega vodovoda,
- da vzdržuje priključke na svoje stroške, razen v primeru, če okvara na priključku nastane po krivdi uporabnika,
- da redno pregleduje, preizkuša in zamenjuje vodomere v skladu z zakonom o merilih ali na zahtevo uporabnika v skladu s 23. členom,
- da redno kontrolira kvaliteto vode v skladu s Pravilnikom o higieni neoporečnosti vode za javno preskrbovanje prebivalstva z vodo in ostalih predpisih,
- da obvešča uporabnike o času, trajanju in ukrepih ob prekinitvah dobave vode,
- da ažurno izdaja soglasja in omogoča priključitve na vodovod,
- da organizira preskrbo v izrednih razmerah in ažurno poroča o nastopu izrednih razmer ustreznim organom občine,
- da sistematično pregleduje omrežje in ugotavlja izgube ter skrbi za avtomatizacijo,
- da organizira zaščito važnih objektov.

## 35. člen

Uporabniki imajo zlasti naslednje obveznosti:

- da redno vzdržujejo interno instalacijo, vodomerni jašek ali nišo in interne hidrante, jih ščitijo pred zmrzovanjem in čistijo dostope od snega, ledu in ostalih materialov,
- da omogočajo dostop do obračunskega vodomera in internih vodomeroev,
- da takoj javljajo upravljalcu vse okvare na javnem vodovodu, vodomernih in odjem vode iz hidrantov,
- da s pismenim obvestilom upravljalcu javijo lastninske, namembnostne in ostale spremembe pri uporabniku,
- da se drže varčevalnih in ostalih ukrepov v izrednih razmerah ali ob prekinitvi dobave vode.

Vzdrževalci cest, ulic in trgov skrbijo, da pri rekonstrukciji ostanejo vodovodne naprave v prvotnem stanju.

Upravljanci drugih objektov in naprav (cest, ulic, trgov, kanalizacijskega, elektro, PTT, toplovodnega ali plinovodnega omrežja, itd.) morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti, da ostanejo vodovodne naprave nepoškodovane.

## IX. ODJEM VODE IZ HIDRANTOV

## 36. člen

Hidranti v omrežju javnega vodovoda služijo predvsem požarni varnosti in morajo biti vedno dostopni in v brezhibnem stanju. Iz njih se sme odzemat vodo brez soglasja upravjalca le za gašenje požarov. Za gasilske vaje, za njihovo preizkušanje in izpiranje vodovoda, s predhodnim dovoljenjem upravjalca.

Odvzem vode iz hidrantov za čiščenje cest in ulic, zalivanje zelenic, izpiranje kanalov, utrjevanje cestišč, za javne prireditve in za polnjenje cistern za prevoz vode se sme koristiti le s privolitvijo upravjalca in ob dogovoru o poravnavi stroškov za vodo.

## 37. člen

Za uporabo hidrantov v internem omrežju, ki se napaja direktno iz omrežja brez vodomera veljajo določila 36. člena.

## 38. člen

Uporabnik mora pustiti hidrant v brezhibnem stanju in nosi vse stroške popravila za okvare, ki jih je povzročil.

## X. KAZENSKÉ DOLOČBE

## 39. člen

Z denarno kaznijo 1.000,00 do 30.000,00 din se kaznuje upravljalec javnega vodovoda:

1. če prekine dobavo vode brez predhodnega obvestila uporabnikov, (34. člen)

- če izvrši priključitev brez predhodnega soglasja (13. člen)
- če ne izvaja prekinitve dobave vode v slučajih, kot jih določa člen 30.b,c,d,e
- če ne izpolnjuje obveznosti po členu 34. d, e
- če ne izpolnjuje obveznosti iz 32. člena

Z denarno kaznijo 250,00 do 5.000,00 din se kaznuje za prekršek iz prve točke tega člena tudi odgovorna oseba upravjalca vodovoda.

Kadar je upravljalec vodovoda krajevna skupnost, je njena odgovorna oseba predsednik vodovodnega odbora.

## 40. člen

Z denarno kaznijo 250,00 do 5.000,00 din se kaznuje za prekršek uporabnik - fizična oseba:

- če odvzema vodo iz hidranta v nasprotju s 36., 37. in 38. členom
- če se prključi na vodovod brez soglasja upravjalca
- če ne izpolnjuje obveznosti po členu 35. a, b, e.

Za prekrške iz točke 1., 2., 3. tega člena se kaznuje pravna oseba z denarno kaznijo 1.000,00 do 30.000,00 din, odgovorna oseba pravne osebe pa z denarno kaznijo 250,00 do 5.000,00 din.

## XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 41. člen

Uporabniki, ki so bili priključeni pred uveljavitvijo tega odloka, so dolžni v roku 90 dni po uveljavitvi tega odloka urediti priključek.

## 42. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvaja pristojna inšpekcijska služba občine Sežana.

Upravljalec vodovoda je dolžan o kršitvah tega odloka obveščati pristojni organ iz prvega odstavka tega člena.

## 43. člen

Odlok stopi v veljavi 8 dni po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 355-2/89

Sežana, 14. maja 1991

Predsednik  
IVAN VODOPIVEC

Na podlagi 41. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) ter 25. člena Zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87, 5/90 in 90/91) 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi IS (Uradne objave, št. 25/90) je Skupščina občine Sežana na skupni seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 14. maja 1991 sprejela

### ODLOK O PLAKATIRANJU IN O POSTAVLJANJU REKLAM NA OBMOČJU OBČINE SEŽANA

## 1. člen

S tem Odlokom se na območju Občine Sežana urejajo:

- pravice in obveznosti organov občine Sežana pri izvajanju določil tega odloka ter pri določanju mest, na katerih bodo stali objekti, namenjeni za razobešanje plakatov, transparentov, oglasov in drugih objav (v nadaljnjem besedilu: plakatna mesta) in pri postavljanju reklamnih tabel, reklam in svetlobnih napisov (v nadaljnjem besedilu: reklamni objekti),
- pravila za razobešanje plakatov, oglasov, transparentov in drugih objav na plakatnih mestih (v nadaljnjem besedilu: plakatiranje),
- pravice in obveznosti izvajalcev plakatiranja ter lastnikov reklamnih objektov pri postavljanju in uporabi reklamnih objektov,
- pravice in obveznosti interesov, ki želijo plakatna mesta uporabiti za oglašanje svojih posebnih gospodarskih ali političnih interesov (v nadaljnjem besedilu: uporabniki)

## 2. člen

Plakatiranje je dejavnost javnega pomena in se ne sme opravljati brez predhodnega dovoljenja upravnega organa Občine Sežana.

## 3. člen

Izvršni svet Skupščine občine Sežana vsake 2 leti, lahko pa tudi prej, na podlagi javnega natečaja izbere izvajalca(-e), ki nudijo najugodnejše pogoje za opravljanje dejavnosti plakatiranja za območje občine Sežana.

## 4. člen

Izvršni svet Skupščine občine Sežana določi:

- cene plakatiranja,
- pristojbino za uporabo plakatnega mesta,
- pristojbino za postavitve in uporabo reklamnega objekta, dobavčin plačevanja storitev in pristojbin,

## 5. člen

Plakatna mesta in reklamni objekti so stalni ali začasni.

## 6. člen

Dovoljenje za postavitve plakatnih mest in reklamnih objektov v občini Sežana izda pristojni upravni organ občine Sežana.

## 7. člen

Postavitve plakatnih mest predstavlja element urejanja stavbnih zemljišč v mestih in naseljih občine Sežana. Njihova postavitve se financira iz sredstev pristojbin občinskega proračuna.

## 8. člen

Pogoji za postavitve reklamnih objektov se določijo v lokacijskem postopku ali prigrisatvi del pri pristojnem občinskem upravnem organu.

## 9. člen

Plakatna mesta služijo za obveščanje o javnih zborovanjih, prireditvah, manifestacijah, dejavnosti političnih strank, reklamiranju proizvodov ter proizvodnih in drugih storitev različnih interesentov.

Reklamni objekti praviloma služijo za reklamiranje proizvodov ter proizvodnih in drugih storitev lastnikov objektov.

## 10. člen

Z reklamnimi objekti gospodarijo lastniki teh objektov. Lastniki reklamnih objektov so dolžni te objekte vzdrževati tako, da v vsakem trenutku izpolnjujejo pogoje, ki so bili določeni v dovoljenju za njihovo postavitve.

## 11. člen

S plakatnimi mesti gospodari izvajalec.

Izvajalec mora skrbeti:

- da so plakati, ki jih lepi, oziroma namešča na javna plakatna mesta, opremljeni s štampljko in datumom, do katerega dneva plakat sme viseti na plakatnem mestu,
- da raztrgane in onesnažene plakate odstrani v roku dveh dni od nastanka poškodbe,
- da odstranjuje plakate, ki niso opremljeni s štampljko in datumom
- da je plakatno mesto in njegova okolica urejena,
- da prijavlja pristojnim inšpekcijskim službam nezakonito lepljenje plakatov in postavljanje reklam,
- da bodo plakati pravočasno izobešeni.

## 12. člen

Odstranjevanje plakatov, oglasov, transparentov in drugih objav ter reklamnih objektov lahko opravi samo ustrezna pooblaščen oseb ali lastnika reklamnega objekta.

## 13. člen

Plakatiranje je dovoljeno samo na plakatnih mestih.

## 14. člen

V času predvolilnega gibanja ali priprave političnega referendum ima organizator gibanja oziroma referendum prednost pri uporabi plakatnih mest.

Za potrebe stalnega oglašanja političnih strank se določijo in na stroške občinskega proračuna postavijo posebna stalna plakatna mesta.

## 15. člen

V času predvolilnega gibanja ali priprave političnega referendum imajo politične stranke pravico do pridobitve enake površine reklamnega prostora na začasni in stalni reklamni objektih.

## 16. člen

Z denarno kaznijo 15.000 din se kaznuje izvajalec oziroma lastnik reklamnega objekta, če:

- objekta ne vzdržuje tako, da v vsakem trenutku izpolnjuje pogoje, ki jih je določil upravni organ v dovoljenju za njegovo postavitve (10. člen)
- plakatov, ki jih lepi, oziroma namešča na plakatna mesta, ne opremlja s štampljko in datumom (11. člen),
- raztrgane in onesnažene plakate ne odstrani v roku dveh dni od nastanka poškodbe (11. člen),
- ne odstranjuje plakatov, ki so lepljeni oz. nameščeni izven plakatnih mest (11. člen),
- plakatno mesto in njihova okolica nista urejena (11. člen)
- pristojnim inšpekcijskim službam ne prijavlja nezakonito lepljenih plakatov in postavljenih reklam (11. člen),
- če plakati ne bodo pravočasno izobešeni (11. člen)

Z denarno kaznijo 10.000 din se kaznuje izvajalec, če:

- lepi in namešča plakate z dvojezičnimi napisi ter plakate, ki se nanašajo na predvolilno gibanje in politični referendum brez predhodnega soglasja občinskega upravnega organa (12. člen)

## 17. člen

Z denarno kaznijo 2.500 din se kaznuje za prekršek posameznik, če:

- brez dovoljenja lepi, oziroma namešča plakate (2. člen)
- lepi, oziroma namešča plakate na mestih, ki za to niso določena,
- brez dovoljenja odstranjuje plakate itd. ter reklamne objekte (13. člen).

## 18. člen

Z denarno kaznijo 20.000 din se kaznuje za prekršek pravna ali fizična oseba, če:

- postavi plakatno mesto ali reklamni objekt brez ustreznega dovoljenja (6. člen).

## 19. člen

Nadzor nad izvajanjem tega Odloka opravlja komunalna inšpekcija Občine Sežana.

## 20. člen

Določbe tega Odloka se ne nanašajo na oglašanje družbeno-politične skupnosti in njenih organov, podjetij, športnih društev ter drugih subjektov za opravljanje gospodarskih in družbenih dejavnosti, kadar pri izvrševanju svoje dejavnosti oglašajo na svojih oglasnih deskah.

## 21. člen

Ta Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 222-4/90  
Sežana, 14. maja 1991

Predsednik  
IVAN VODOPIVEC

Na podlagi 41. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list RS, št. 8/82), 17. člena Zakona o ravnanju z odpadki (Uradni list RS, št. 8/78), 3. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 25/83, 42/85, 47/87, 5/90 in 10/91) in 5. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov občinske skupščine in sestavi Izvršnega sveta (Uradne objave, št. 25/90), je Skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 14. maja 1991 sprejela

## ODLOK

O OBVEZNEM ZBIRANJU, ODVOZU IN ODLAGANJU ODPAKOV TER ČIŠČENJU JAVNIH POVRŠIN NA OBMOČJU OBČINE SEŽANA

## I. SPLOŠNE DOLOČBE

## 1. člen

S tem odlokom se na območju občine Sežana ureja obvezno zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov na odlagališča, urejanje odlagališč ter čiščenje javnih površin.

## 2. člen

Za javne površine po tem odloku se štejejo ulice, ceste in trgi v mestih in naseljih, parkirišča, pločniki, javni parki in drevoredi ter druge urejene javne površine.

## 3. člen

Urejeno zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov, urejanje odlagališč ter čiščenje javnih površin je javna služba in jo opravlja javno podjetje oziroma na podlagi koncesije drugo podjetje ali zasebnik, katerega pooblasti Izvršni svet.

## 4. člen

Odpadki po tem odloku so snovi, ki nastajajo v proizvodnji, prometu, porabi v naselju in so kot taki nepotrebni, nadležni ali celo škodljivi.

Odpadki se po tem odloku razvrščajo v:

- Odpadke, primerne za odlaganje v tipizirane posode za odpadke, kot:
  - smeti in odpadki iz gospodinjstva,
  - odpadni nevtraliziran material iz zdravstvenih, veterinarskih in drugih organizacij,
  - smeti in odpadki iz poslovnih prostorov, skladišč, tržnic, igrišč, avtobusnih in železniških postaj in postajališč, parkov in parkirišč,
  - neuporabni odpadki iz industrijske in obrtne dejavnosti,
  - smeti in odpadki iz gostinskih obratov, trgovskih poslovalnic, obratov družbene prehrane in podobno,
  - pepel in ugaski iz peči.
- 2. Odpadke, ki jih zaradi velikosti, teže in podobno ni mogoče ali smotno zbirati in odlagati v tipizirane posode za odpadke, kot:
  - večji kosi embalaže,
  - nerabno pohištvo in drugi nerabni kosi stanovanjske in gospodinske opreme,
  - nerabna vozila in deli vozil,

- večji predmeti iz pločevine, kovine, lesa, plastike, gume, steklovina in podobno,
- drugi večji nerabni predmeti.

3. Tekoči odpadki, kot:  
- fekalije in odplake.

#### 5. člen

Določbe tega odloka ne veljajo za posebne odpadke, ki vsebujejo nevarne snovi, kot na primer: eksplozivne, vnetljive snovi, fenoli, odpadna olja, kisline, lugi, agresivni odpadki, sredstva za zaščito, kužni material, živilski odpadki, kadavri in podobno. Ravnanje s temi odpadki je urejeno s posebnimi predpisi.

#### 6. člen

Zbiranje, odvoz, odlaganje odpadkov in urejanje odlagališč se mora opravljati skladno z veljavno zakonodajo.

## II. ZBIranJE ODPADKOV

#### 7. člen

Na celotnem območju občine je obvezno zbiranje, odvažanje in odlaganje odpadkov na centralno odlagališče.

#### 8. člen

Izvršni svet občine Sežana vsako leto posebej odredi, za katera naselja velja obvezno zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov.

Naselja, ki niso zajeta v prejšnjem odstavku tega člena in še nimajo urejenega odvoza odpadkov, odlagajo odpadke na začasna, urejena krajevna odlagališča ali pa na podlagi dogovora med izvajalcem in krajevno skupnostjo na centralno odlagališče.

#### 9. člen

Lastniki, uporabniki oziroma upravljalci zgradb, objektov in prostorov na območju občine Sežana morajo odlagati komunalne odpadke v za to določene posode in so tudi odgovorni za pravilno ravnanje z njimi.

V naseljih, kjer je že organizirano zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov, so uporabniki dolžni financirati nabavo prve posode za odpadke ter urediti prostor za postavitev.

Za novozgrajene zgradbe in objekte je treba tipizirane posode za odpadke nabaviti pred izdajo uporabnega dovoljenja. Pri gradnji objektov mora biti že v projektu zunanje ureditve predviden prostor in število posod za odpadke.

Ob vselitvi v stanovanjsko hišo mora lastnik stanovanjske hiše obvestiti izvajalca o datumu vselitve, velikosti koristne stanovanjske površine ter številu prebivalcev v hiši.

Za naselja iz 8. člena tega odloka, kjer je za več stanovanjskih hiš predvidena ena posoda (kontejner), jo izvajalec odvoza nabavi, postavi ter sorazmerno poračuna stroške uporabnikom.

#### 10. člen

Upravljalci javnih površin pri šolah, trgovinah, igriščih, avtobusnih in železniških postajah, parkiriščih in drugi, morajo na teh prostorih namestiti potrebno število posod za odpadke ter skrbeti za redno odstranjevanje po dogovoru z izvajalcem odvoza odpadkov.

Te površine morajo upravljalci redno čistiti.

#### 11. člen

Prostor za postavitev posod za odpadke mora biti primerno urejen. Pri izbiri lokacije, tipa in zadostnega števila posod za odpadke sodeluje izvajalec z upravnim organom ter pristojno inšpekcijsko službo.

#### 12. člen

S sprejemom tega odloka preidejo vse posode za zbiranje odpadkov iz gospodinjstev v upravljanje izvajalcu odvoza, ki jih redno vzdržuje in čisti. Izvajalec je dolžan dotrajanje posode za odpadke nadomestiti z novimi po planu, ki ga določi Izvršni svet. Ostali lastniki vzdržujejo posode sami. Onesnaženje, ki nastane pri odvozu odpadkov, odstrani izvajalec odvoza.

#### 13. člen

Tam, kjer so nameščene posode za sortirano odlaganje odpadkov, morajo uporabniki obvezno ločeno odlagati odpadke v za to označene posode.

#### 14. člen

Prepovedano je:

- odlagati odpadke na mesta, ki niso temu namenjena,
- odlagati v posode za odpadke žareč pepel, ogorke in snovi iz 5. člena tega odloka ter ostale odpadke, ki niso komunalni odpadki,
- puščati odprte posode za odpadke,
- odlagati odpadke v posode tako, da se onesnaži prostor okoli njih ali jih prenapolniti,
- ovirati odvoz odpadkov,
- nesortirano odlaganje, kjer so nameščene posode za to,
- zadrževanje nepooblaščenih oseb na centralnem odlagališču.

## III. ODVOZ ODPADKOV

#### 15. člen

Odvoz komunalnih odpadkov opravlja izvajalec po programu o ravnanju z odpadki najmanj enkrat tedensko v posebnih vozilih.

#### 16. člen

Na celotnem območju občine Sežana opravlja zbiranje in odvoz odpadnih predmetov, ki jih zaradi velikosti, teže in podobno ni mogoče zbirati in odlagati v tipizirane posode za odpadke (večji kosi embalaže, neuporabno pohištvo in neuporabna gospodinjska oprema, nerabna vozila in deli vozil in podobno) izvajalec najmanj dvakrat letno, prvič obvezno spomladi. Čas in kraj zbiranja teh odpadkov se objavi na krajevno običajen način, najmanj 14 dni prej.

Večje kosovne odpadke iz 1. odstavka tega člena je treba zbirati tako, da je uporabne odpadke možno uporabiti kot sekundarne surovine. Sekundarne surovine ni dovoljeno odlagati na centralno odlagališče. Take odpadke je treba skladiščiti in odlagati tako, da jih je mogoče ekonomsko izkoristiti.

#### 17. člen

Opadke, ki nastajajo v industrijskih objektih in skladiščih, pa niso komunalni odpadki, je dovoljeno zbirati in odlagati znotraj območja industrijskega objekta oziroma skladišča; odvažati pa jih je dopustno le na določeno odlagališče v dogovoru med uporabnikom, izvajalcem in pristojnim upravnim organom. Za pogostost, način in plačilo odvoza se povzročitelj odpadkov in pooblaščen izvajalec posebej dogovorita.

#### 18. člen

Prireditelj oziroma organizator občasnih javnih prireditev mora med poslovanjem zagotoviti stalno čiščenje. Po končani prireditvi, najkasneje pa v 24 urah, mora prostor pospraviti, očistiti, odstraniti odpadke in ga po potrebi razkužiti.

#### 19. člen

Tekoče odpadke iz 3. točke 4. člena tega odloka je dovoljeno odvažati le s posebnimi vozili, ki ustrezajo sanitarno tehničnim predpisom in jih ni dovoljeno odlagati na odlagališča komunalnih odpadkov, ampak v javno kanalizacijsko omrežje, povezano v čistilno napravo. Če to ni mogoče, se lahko tekoče odpadke odvažna na površine, ki jih predhodno določita izvajalec in pristojna sanitarna inšpekcija.

Fekalije mora izvajalec odpeljati v najkrajšem možnem času oziroma v treh dneh po prejemu naročila, v nujnem primeru pa takoj.

## IV. ODLAGALIŠČA ODPADKOV

#### 20. člen

Opadke je dovoljeno odlagati le na odlagališča, ki imajo ustrezna dovoljenja. Centralno odlagališče tega odloka upravlja in vzdržuje upravljalca odlagališča, na ostalih območjih pa odlagališča vzdržujejo krajevne skupnosti ali posamezniki, katerim upravljanje teh storitev s pogodbo poveri Izvršni svet.

Lokacije odlagališč morajo biti določene v prostorskem delu Družbenega plana občine Sežana. Pogoje ureditev odlagališč pa določi občinski upravni organ pristojen za komunalne zadeve, v soglasju s sanitarno, požarnovarnostno in komunalno inšpekcijo.

Odlagališče mora biti označeno in redno vzdrževano po postopku, ki ga določi poslovnik.

#### 21. člen

Sredstva za upravljanje in vzdrževanje odlagališč se zagotavljajo iz plačil za odvoz odpadkov, iz sredstev, ki jih plačujejo zasebniki ali uporabniki za uporabo odlagališč, če odpadke sami pripeljejo ter sredstev, ki jih določi Izvršni svet z letnim programom.

#### 22. člen

Za sanacijo in rekultivacijo odlagališča so dolžni poskrbeti uporabniki oziroma upravljalci na svoje stroške. Če uporabnik oziroma upravljalca odlagališča ni znan, poskrbi za sanacijo odlagališča krajevna skupnost s sodelovanjem upravnega organa, pristojnega za komunalne zadeve, ki poskrbi za potrebna finančna sredstva.

#### 23. člen

Izven odlagališča je prepovedano odlaganje odpadkov.

Kdor odlaga odpadke izven odlagališča, jih je dolžan na svoje stroške odstraniti in odpeljati na odlagališče. Če tega ne stori, jih na njegove stroške odstrani izvajalec, ki ga določi upravni organ, pristojen za komunalne zadeve.

#### 24. člen

Odlagališča, ki nimajo potrebnih dovoljenj, je treba najkasneje v roku treh let od uveljavitve tega odloka, sanirati in rekultivirati, oziroma takoj, ko se v naselju organizira odvoz odpadkov na centralno odlagališče.

Za sanacijo in rekultivacijo odlagališča so dolžni poskrbeti uporabniki oziroma upravljalci na svoje stroške. Če uporabnik oziroma upravljalac odlagališča ni znan, poskrbi za sanacijo odlagališča krajevna skupnost in Izvršni svet, ki za ta namen zagotovi potrebna sredstva.

#### 25. člen

Odpadni gradbeni material ter material, ki nastane pri obdelavi kamna, je dolžan odstraniti tisti, pri katerem je material nastal. Odpadni gradbeni material se lahko uporablja za zasipanje vrtač po predhodnem soglasju pristojnega upravnega organa ali pa odlaga na za to določena odlagališča. Ta material se obvezno odlaga na centralno odlagališče, če je upravljalcu odlagališča potreben pri tehnologiji odlaganja. Odlagališča za te namene določi upravni organ, pristojen za komunalne zadeve.

### V. ČIŠČENJE JAVNIH POVRŠIN

#### 26. člen

Čiščenje javnih površin se kot javna služba ureja z letnim planom izvajalca komunalnih dejavnosti, ki ga sprejme Izvršni svet občine Sežana.

Za območje mednarodnega mejnega prehoda Fernetiči s suhozemnim terminalom pa v Poslovni skupnosti suhozemni terminal Sežana, ki prav tako z letnim planom določa obseg in vrsto nalog ter ga dostavi Izvršnemu svetu v sprejem. V izrednih razmerah upravljalca dejavnosti v suhozemnem terminalu opravlja dejavnost po nalogu Izvršnega sveta.

Sredstva za izvajanje dejavnosti po 2. odstavku tega člena zagotovi Poslovna skupnost suhozemni terminal Sežana.

#### 27. člen

Vrsta, obseg in intenziteta čiščenja javnih površin se določita z letnim planom komunalne dejavnosti. V letnih planih dela se zlasti določijo območja oziroma naselja, v katerih se javne površine čistijo, obseg in kvaliteta čiščenja in zagotavljanja potrebnih finančnih sredstev.

#### 28. člen

Na območju mednarodnega mejnega prehoda Fernetiči s suhozemnim terminalom, kjer nastopa več upravljalcev, se določi za upravljalca Poslovna skupnost suhozemni terminal Sežana.

Komunalne storitve iz tega člena plačujejo vsi uporabniki tega prostora.

#### 29. člen

Neposredni uporabniki objektov so dolžni redno čistiti pločnike, hodnike za pešce in druge javne površine pred objekti, ki jih uporabljajo. Obveznost čiščenja velja tudi za odstranjevanje snega in preprečevanje poledice.

#### 30. člen

Javne površine na območjih iz 27. člena tega odloka vzdržuje in čisti pooblaščen izvajalec. V ostalih naseljih čistijo in vzdržujejo javne površine krajevne skupnosti v dogovoru z izvajalcem, ki ga določi Izvršni svet.

#### 31. člen

Na javnih površinah iz 2. člena tega odloka je izvajalec dolžan namestiti koše za odpadke, skladno z letnim planom. Sredstva za nameščanje košar na površinah suhozemnega terminala in mejnih prehodov zagotavljajo upravljalci le-teh. Mesta, kjer se nameščajo koši in njihovo obliko določi občinski upravni organ, pristojen za komunalne zadeve s sodelovanjem ustrezne inšpekcije.

#### 32. člen

Posode za odpadke je prepovedano namerno poškodovati in uničevati. V primeru poškodovanja ali uničenja jih je izvajalec dolžan takoj nadomestiti z novimi.

### VI. CENE

#### 33. člen

Za odpadke iz 1. in 2. točke 4. člena tega odloka so:

1. Uporabniki, pri katerih nastajajo odpadki, dolžni plačati izvajalcu ceno za zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov, urejanje odlagališča ter stroške vzdrževanja in upravljanja posod za odpadke. Obveznost plačila komunalnih storitev so uporabniki dolžni plačevati vsake tri mesece, oziroma za obdobje, ki ga določi Izvršni svet.
2. Uporabniki začasnih vaških odlagališč pa so dolžni plačevati stroške urejanja odlagališč krajevni skupnosti ali upravljalcu.

#### 34. člen

Cene iz 33. člena tega odloka določi Izvršni svet na predlog izvajalca odvoza odpadkov.

Kriteriji za določitev cene so naslednji:

1. a) Iz gospodinjev v naseljih mestnega značaja Sežana, Divača, Hrpelje-Kozina, Senožeče in kjer je gosteja poselitev po m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine (površina bivalnih in pomožnih prostorov brez kleti in podstrešja).

- b) V ostalih naseljih enotno po 65 m<sup>2</sup> površine na gospodinjstvo. V prehodnem obdobju do 31. decembra 1991 se za gospodinjstva izdela sistem obračuna po številu prebivalcev in se ga od 1. aprila 1992 tudi uporablja.

2. Iz poslovnih prostorov po m<sup>2</sup> do 2000 m<sup>2</sup> površine teh prostorov (proizvodni prostori, skladišča, pisarne, kuhinje, jedilnice ...), za razliko nad 2000 m<sup>2</sup> pa po dejanskih stroških, določenih s pogodbo med uporabniki površin in izvajalcem.

3. Iz funkcionalnih površin, katere uporabnik koristi za izvajanje svoje dejavnosti (terase, avtobusne postaje, odprti skladišni prostori, tržnice, avtokampi, bencinski servisi, parkirišča ...) pa 50 % cene za poslovne prostore.

#### 35. člen

Za odvoz odpadkov določenih v 1. odstavku 16. člena in čiščenje javnih površin iz 27. člena tega Odloka, zagotovi sredstva Izvršni svet Občine Sežana v skladu z letnim programom.

#### 36. člen

Vsak uporabnik iz območja navedenega v 7. členu tega Odloka, je na zahtevo izvajalca dolžan prijaviti izvajalcu točne podatke o svojih stanovanjskih in poslovnih površinah, o številu stanovalcev v teh prostorih, spremembe o površinah, lastništvo stanovanj in naslove.

Če lastnik, uporabnik ali upravljalca stanovanjskega ali poslovnega objekta v roku 15 dni od prejema zahteve ne sporoči pooblaščen organizaciji potrebnih podatkov, sme ta predlagati pristojnemu občinskemu upravnemu organu, da ta ugotovi površino in število stanovalcev.

### VII. NADZOR

#### 37. člen

Nadzor nad izvrševanjem tega Odloka opravljajo občinski sanitarni, komunalni, urbanistični, kmetijski, gozdarski, požarnovarstveni in veterinarski inšpektor ter delavci milice, vsak v okviru svojih pooblastil.

#### 38. člen

- Organi iz 37. člena tega Odloka lahko pri izvrševanju nadzora:
- odredijo sanacijske ukrepe za odstranjevanje odpadkov,
  - odredijo druge ukrepe za preprečevanje in omejevanje nastajanja, odlaganja in nevtralizacije odpadkov,
  - odredijo sanacijo divjih odlagališč.

### VIII. KAZENSKÉ DOLOČBE

#### 39. člen

Z denarno kaznijo 1.000.- din se takoj na kraju samem kaznuje posameznik, ki krši določbe 14. člena tega odloka. Denarno kazen izterja policaj na kraju samem in povzročitelja prijavi pooblaščenemu inšpektorju.

#### 40. člen

Z denarno kaznijo najmanj 20.000,00 din se kaznuje pravna oseba ali obrtnik, ki stori prekršek:

- če se ne vključi v organiziran način zbiranja, odvoza in odlaganja odpadkov (6., 7., 8., in 25. člen),
- če ne odvažajo odpadkov v določenih rokih in na predpisan način (15., 16., 17. in 19. člen),
- če organizator po končani prireditvi ne pospravi in uredi prireditvenega prostora (18. člen),
- če ne vzdržuje odlagališča v skladu s sanitarno tehničnimi predpisi (20., 22., 23. in 24. člen),
- če redno ne vzdržuje javnih površin (26., 27., 28., 29. in 30. člen),
- če ravna v nasprotju z določili 9., 10., 11., 12., 13., 31., 32. in 36. člena.

Z denarno kaznijo najmanj 2.000,00 din se za prekršek kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

#### 41. člen

Z denarno kaznijo najmanj 2.000,00 din se kaznuje tudi posameznik, ki stori prekršek iz 1., 3., 4., 5. in 6. alineje 1. odstavka 40. člena.

### IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### 41. člen

Izvajalec je dolžan v roku treh mesecev po uveljavitvi tega odloka sprejeti poslovnik o načinu zbiranja, odvažanja in odlaganja odpadkov ter vzdrževanja odlagališča. K poslovniku poda soglasje Izvršni svet.

#### 43. člen

Obveznost odstranjevanja odpadkov in plačila nastane z dnem, ko pooblaščen izvajalec odvoza organizira obvezen odvoz iz določenega območja in o pričetku obvesti krajevno skupnost, v kateri se nahaja to območje.

#### 44. člen

Pooblaščen izvajalec odvoza odpadkov mora za opravljanje del skleniti pogodbo z Izvršnim svetom Skupščine občine Sežana.

#### 45. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha veljati Odlok o obveznem zbiranju, odvozu in odlaganju odpadkov ter čiščenju javnih površin na območju občine Sežana (Uradne objave, št. 13/84, 1/88 in 37/89).

#### 46. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Na podlagi 193. člena Statuta Občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83, 1/90 in 25/90) in 2. člena Odloka o proračunu Občine Sežana za leto 1991 (Uradne objave št. 9/91) je Izvršni svet Skupščine občine Sežana na seji dne, 22. maja 1991 sprejel naslednji

### SKLEP

#### O POSTOPKU ZA SOFINANCIRANJE NOVIH DELOVNIH MEST Z NAMENOM ZAPOSLOVANJA BREZPOSELNIH OSEB

1.

Sredstva za sofinanciranje novih delovnih mest z namenom zaposlovanja brezposelnih oseb so zagotovljena v okviru proračuna pod postavko "subvencije za intervencije v gospodarstvu" v višini 7.000.000,00 din.

2.

Sredstva iz 1. točke tega Sklepa lahko prejmejo pravne osebe, ne glede na obliko lastnine in samostojni obrtniki s področja gospodarstva (v nadaljnjem besedilu upravičenec) v znesku 60.000,00 din kot delež pri sofinanciranju enega novega delovnega mesta.

3.

Upravičenec mora na Sekretariat za družbeno planiranje in gospodarstvo dostaviti vlogo in izjavo, da upravičenec ni prejel sredstev na podlagi natečaja "1000 delovnih mest" s strani Republiškega zavoda za zaposlovanje.

4.

Sredstva v višini 60.000,00 din za eno novo delovno mesto prejme upravičenec, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

- zaposli za nedoločen čas brezposelno osebo, prijavljeno najmanj 3 mesece na Zavodu za zaposlovanje ali osebo, ki išče prvo zaposlitev, pri čemer se ne šteje pripravniška doba,
- brezposelna oseba mora imeti stalno prebivališče na območju Občine Sežana in se zaposli na območju Občine Sežana,
- ni prejel sredstev na podlagi natečaja "1000 delovnih mest" za opravljanje pripravništva s strani Republiškega zavoda za zaposlovanje,
- brezposelna oseba ni prejela denarnega nadomestila v enkratnem znesku,
- zaposli brezposelno osebo po 1/6-1991.

5.

Sekretariat za družbeno planiranje in gospodarstvo se zavezuje, da bo finančna sredstva iz 1. točke tega Sklepa nakazal v 15 dneh po sklenitvi pogodbe med upravičencem in IS.

6.

V primeru, da prejemnik prekine delovno razmerje z zaposleno osebo pred iztekom enega leta od dneva sklenitve delovnega razmerja, bo dodeljena sredstva vrnil v valoriziranem znesku z obrestmi, izračunanimi po veljavni bančni obrestni meri v 30 dneh po prekinitvi delovnega razmerja.

V primeru, da so novo zaposleni delavci neuspešni pri svojem delu, lahko upravičenec poišče med brezposlenimi osebami, prijavljenimi na Zavodu za zaposlovanje, drugo brezposelno osebo in jo zaposli pod pogoji, ki jih opredeljuje ta Sklep.

7.

Upravičenec lahko prejme sredstva po tem Sklepu in po Sklepu sprejetem na seji Izvršnega sveta dne, 10. aprila 1991 (Uradne objave št. 16/91).

8.

Pritožbe o izbiri upravičencev, ki so upravičeni do obravnavanih sredstev, bo obravnaval Izvršni svet.

9.

Ta Sklep velja z dnem objave v Uradnih objavah.

Št. 403-10/91  
Sežana, 22. maja 1991

Predsednik  
IZTOK BANDELJ, dipl. oec.

Na podlagi 31. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 14/84 in 15/89) ter 193. člena Statuta Občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83 in 15/89) ter 193. člena Statuta Občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83, 1/90 in 25/90) je Izvršni svet Občine Sežana na svoji seji dne, 22. maja 1991 sprejel naslednji

### SKLEP

1.

Sprejme se osnutek Urbanistične zasnove mesta Sežana, ki ga je po pogodbi izdelala VTOZD gradbeništvo in geodezija FAGG iz Ljubljane.

2.

Osnutek se daje v 30-dnevno javno razpravo in se razgrne v prostorih Občine Sežana in prostorih Krajevne skupnosti Sežana, Srebrničeva 1.

3.

V času javne razgrnitve bo Sekretariat za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Sežana organiziral javno razpravo v krajevni skupnosti z vsemi zainteresiranimi dejavniki na področju gospodarstva in negospodarstva.

4.

V času javne razgrnitve lahko dajo pripombe občani, podjetja in druge organizacije v pisni obliki na Sekretariat za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Sežana.

5.

Ta Sklep stopi v veljavo z dnem objave v Uradnih objavah.

Št.: 30-1/87-2  
Sežana, 22. maja 1991

Predsednik IS  
IZTOK BANDELJ, dipl. oec.

## Krajevna skupnost Dane pri Sežani

### POROČILO

#### O IZIDU GLASOVANJA NA REFERENDUMU ZA UVEDBO SAMOPRISPEVKA V DENARJU IN V DELU

Za Krajevno skupnost Dane pri Sežani v Danah, dne 26. maja 1991

1.

Na glasovalnem mestu v Danah pri Sežani  
ZA je glasovalo 147  
PROTI je glasovalo 98  
Neveljavnih glasovnic 4  
Opravičenih glasovalcev 1

2.

Po navedenem izidu glasovanja je volilni odbor ugotovil, da je glasovalo od 277 upravičencev 249 upravičencev oz. 90 %.  
Za uvedbo samoprispevka je glasovalo 147 oz. 59 % glasovalcev.  
PROTI je glasovalo 98 oz. 39,4 % glasovalcev.

Dane, 26. maja 1991

Volilni odbor  
Predsednik: RADO ŽERJAL  
Član: JOŽE ŠONC  
Član: NADJA MIKLAVEC

## Krajevna skupnost Zazid

### POROČILO

#### O IZIDU GLASOVANJA NA REFERENDUMU ZA UVEDBO SAMOPRISPEVKA V DENARJU

Za potrebe Krajevne skupnosti Zazid, 28. aprila 1991

Na glasovalnem mestu v Zazidu št. 122  
ZA je glasovalo 40  
PROTI je glasovalo 25  
Neveljavnih glasovnic 0  
Opravičenih glasovalcev 7

2.

Po navedenem izidu glasovanja je volilni odbor ugotovil, da je glasovalo od 72 upravičencev 65 upravičencev oz. 90,3 %.

Za uvedbo samoprispevka je glasovalo 40 oz. 61,5 % glasovalcev.

PROTI je glasovalo 25 oz. 38,5 % glasovalcev.

Zazid, 28. aprila 1991

Volilni odbor  
Predsednik: MARSETIČ PETER  
Član: MIKLAVČIČ ANGEL  
Član: MARSETIČ ORLANDO