

Pobratenje z Rečani

S seje krajevnega konference Socialistične zveze Stadion

Na seji krajevnega konference SZDL Stadion so najprej spregovorili o možnostih pobratena s krajevno skupnostjo Zgornja Vežica z Reke, s katero imajo že dlje časa prijateljske stike. Zato je konferenca sklenila priporočiti konferenci delegatov, naj pripravi vse potrebno, da bo do ob prihodnjem obisku Ljubljancem na Reki lahko podpisali listino o pobratenu.

Na željo dosedanjega predsednika delegacije za samoupravne interesne skupnosti so izvolili novega predsedni-

ka — Petra Joviča. Obenem se je delegacija razdelila po interesnih področjih, zavzeli pa so se tudi za to, da bodo čimbolje obveščeni o vseh aktualnih problemih samoupravnih interesnih skupnosti. Gradiva za seje bodo obravnavali skupno z odgovarjajočimi odbori in družbeno političnimi organizacijami.

V nadaljevanju seje so sprejeli akcijski načrt krajevnega konference, ki je vsebinsko izredno bogat in opredeljuje vse glavne naloge konference SZDL Stadion.

Skupno s svetom Zveze ko-

munistov bodo aktivirali ulične odbore SZDL, ki bodo skrbeli za delo v najširši bazi SZDL, uredili evidenco članov in pobirali članarino. Sodelovali bodo tudi pri reševanju kadrovskih vprašanj, saj bodo izredno množični in tako lahko zelo učinkoviti. Ustanovili so že zbor stanovalcev ter precej hišnih svetov — kljub temu pa jih je še približno deset, ki ne delujejo, čeprav so za to pogojljivi. Okrepili bodo vlogo sveta potrošnikov, ki zaenkrat deluje kot iniciativni odbor — vendar že pripravljajo kadrov-

sko sestavo sveta potrošnikov, ki bo potem kmalu zaživel v skladu s statutom krajevnega skupnosti.

Z dograditvijo novega doma družbenih organizacij se bodo povečale tudi možnosti za delo Zveze socialistične mladine na terenu in za sodelovanje s temeljnimi organizacijami združenega dela. Obenem bodo skušali oživiti delo Društva prijateljev mladine, ki je v tej krajevni skupnosti zamrlo že pred leti.

S. D.

Najboljši vozniki

29 Bežigradčanov dobilo plakete

Svet za preventivo in vzgojo v prometu pri občinski skupščini je tudi letos pripravil slovesnost, na kateri so podelili plakete »Vzorni voznik« in značke sveta »SPV«. Določila obeh pravilnikov so zelo stroga, saj pravilnik o dodelitvi plakete »Vzorni voznik« med drugim zahteva, da kandidat vozi motorno vozilo stalno najmanj deset let in da v tem času ni povzročil prometne nesreče in ni bil kaznovan zaradi kakšnega hujšega prekrška. Kljub temu pa je za Bežigradom to priznanje dobilo kar 29 voznikov.

Podelili so tudi deset značk »SPV« — sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, dobili pa so jih člani, ki so dlje časa neprekinjeno delali na področju preventive in prometne vzgoje. Značko z zlatim vencem za deset in več let so prejeli Leopold Vovk, Alojz Majcen, Anton Gornik, Miro Leban in Marija Lebanova.

Reorganizacija ZRVS

Obrambna sposobnost se mora oblikovati v krajevnih skupnostih

Ustavna določila in nove družbene zahteve o prilaganju družbenih struktur novim razmeram terjajo tudi od Zveze rezervnih vojaških starešin, da se reorganizira in prilagodi zdajšnjemu času in potrebam splošnega ljudskega odpora, ki temelje na borbeni pripravljenosti vseh za ljudski odpor sposobnih občanov. To pa pomeni, da je sedanjo organizacijsko strukturo treba prilagoditi krajevnim potrebam splošnega ljudskega odpora.

Člani občinskega odbora ZRVS so na zadnji seji v razpravi poudarjali prav to komponento, kot najučinkovitejšo. Večina pripomb je bilo izrečenih na račun tega, da ZRVS vidi učinkovitost akcije v obrambnih sposobnostih prebivalstva v teritorialnem oblikovanju obrambne skupnosti, da pa se družbeni politični teritoriji ne ujemajo s tem načelom, temveč čestokrat razkosavajo zaokrožene skupnosti na med seboj nepovezane območja glede na skupne interese.

Krajevne organizacije ZRVS že nekaj časa opozarjajo druge družbenopolitične organizacije na ta problem. Največ uspeha je doslej dosegla krajevna organizacija Stadion, ki je uspela uveljaviti svoj predlog, da se največje volilne enote pokriva po teritorialnem načelu. Tako soglasje so zdaj že dobili.

To je nedvomno vzpodbudilo tudi za ostale organizacije ZRVS v naši občini, da uveljavljajo enotnost teritorialnega območja, o čemer je govoril na zadnji seji občinskega odbora ZRVS tudi predstavnik občinskega komiteja ZK, ko je dejal, da

se s takim načelom popolnoma strinja in da bi gakazalo uveljaviti v širši družbenopolitični skupnosti, pri čemer je predlagal, da bi občinski odbor ZRVS tako zasnovan program svoje reorganizacije predložil tudi v širšo razpravo na občinski konferenci SZDL.

Tako usmeritev pa seveda zahteva novih organizacijskih prijemov, ne le v prilaganju na novo strukturo naše organizacije, temveč tudi zastavlja vprašanja, kako določiti konkretne naloge, pravice in dolžnosti na novo oblikovanih enot v krajevni skupnosti. Zaradi tega je občinski odbor ZRVS zadalil

komisijo, da naj do decembra pripravi predlog strukturnih oblik v bazi ter pravi dela delovanja ZRVS v spremenjenih pogojih dela na vključevanje naše organizacije v sleherni organizem družbeno-političnega in gospodarskega življenja.

Problemov je torej še veliko in ne bo jih lahko reševati, pri čemer je občinski odbor ZRVS menil, da je treba pri iskanju najustreznejših rešitev razmišljati proučno ob poudarku, da ne želimo reševati problemov zaradi predpisov, temveč jih želimo reševati na načine, ki so v specifičnih pogojih najbolj sprejemljivi.

NAJVEČ O SOSESKI BS-3

S skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti

store seveda izločena iz cene kvadratnega metra stanovanjske površine.

Delegati samoupravne stanovanjske skupnosti so v razpravi še enkrat poudarili, da bo pri nadzoru gradnje soseske treba imeti pred očmi predvsem funkcionalnost in kar najboljše izkoriščenost vseh prostorov — gre za to, da bodo prebivalci v naselju zadovoljni.

Praksa je tudi pokazala, da so navadno težave pri dogovarjanju z etažnimi lastniki, zlasti kar se tiče raznih prispevkov — zato bodo poskušali zbrati etažne lastnike v posameznih stavbah, pri sklepanju kupoprodajnih pogodb pa bo določilo, da se morajo etažni lastniki vključevati v hišno samoupravo — torej v delo hišnih svetov.

Inženiring se bo razen nadzora presel na Gippo, vendar bo bežigradska stanovanjska skupnost predlagala, naj se za vse ljubljanske skupnosti čimprej organizira enoten inženiring, ki bi bil lahko priključen Staninvestu. S poenotenjem bi lahko sedaj razdrobljene organizacije delale mnogo bolj učinkovito, precej pa bi se znižali tudi stroški.

V nadaljevanju seje so delegati raz-

pravljali o predlogu odloka o minimalnih tehničnih in drugih normativih za vzdrževanje stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov, ki govori o investicijskem vzdrževanju, tekočem vzdrževanju in stroških upravljanja. V tem pravilniku je določena doba trajanja elementov stanovanjske opreme, ki je po mnenju delegatov zlasti za nekatere elemente pretirana in bi jo bilo treba precej skrajšati ter s tem spraviti v realne okvire. Obenem so si bili enotni, da je nesmiselno zdaj kar na hitro sprejemati odloke za vsako občino posebej, saj velja zaenkrat še mestni odlok, ki je skoraj identičen s predlogom, ki so ga obravnavali. Zato bi bilo boljše obdržati mestni odlok in v daljšem času temeljito pripraviti nov predlog tega zelo pomembnega odloka.

Samoupravna stanovanjska skupnost Ljubljana je razpisala že drugi natečaj za posojila organizacijam združenega dela in delavcem za nakup oziroma zidavo stanovanj, v katerem je predvide-

nih za razdelitev kar 70 milijonov dinarjev. Vsota je nedvomno precejšnja, vendar ne more dosti koristiti, saj v Ljubljani ni več na voljo stanovanj — torej sredstev v ta namen ne bo moč porabiti. Zato so delegati menili, naj raje odobrijo dodatne kredite delovnim organizacijam in etažnim lastnikom, ki jih je najbolj prizadela hitra rast cene kvadratnega metra stanovanjske površine, saj bodo le tako lahko dogradili stanovanjske soseske, v katerih imajo ti rezervirana stanovanja. Obenem pa bo bržkone treba dvigniti odstotek odobrenega posojila.

Izvršni odbor stanovanjske skupnosti je že razpravljal o odloku o višini plačevanja prispevkov, ki jih je lastnik stanovanja kot posameznega dela stanovanjske hiše dolžan plačevati za kritje stroškov investicijskega in tekočega vzdrževanja, revitalizacije in upravljanja. Tudi delegati so menili, da je prav, da se etažni lastniki čimprej izenačijo z ostalimi prebivalci v stanovanjskih hišah in prispevajo del sredstev za kritje vseh stroškov, razen amortizacije.

S. DROLJC

posredovali poročila o stanju njihovih sredstev, hišni sveti pa bodo popolni gospodarji nad temi sredstvi. Torej jih ne bo mogel porabiti nihče drug, ampak jih bodo rabili izključno po nalogih hišnih svetov.

V bistvu je ta sistem torej tak, kot da bi imeli hišni sveti žiro račune, le da odpade za njih vsakršno računovodsko delo — torej ne bodo potrebovali posebnih ljudi, ne bo prihajalo do raznih zapletov z denarjem, ki so jih bili marsikje že vajeni. Tak sistem evidentiranja denarja pa ni je racionalnejši, ampak tudi primernejši z vidika družbene kontrole.

Seveda pa bo lahko tak sistem popolnoma zaživel le, če ga bodo sprejele prav vse samoupravne stanovanjske skupnosti.

HIŠNI SVETI BREZ ŽIRO RAČUNOV

Vseeno pa bodo imeli popoln pregled nad denarjem in bodo tudi popolni gospodarji

Člani hišnih svetov dolgo niso vedeli, ali ima hišni svet lahko žiro račun ali ne. Te nejasnosti ni znal nihče prav pojasniti, zato je služba družbenega knjigovodstva na posvetu v Kranjski gori delegatom stanovanjskih skupnosti med drugim posredovala tudi naslednjo informacijo:

»Zakon o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami je presel na upravljajne in gospodarjenje s sredstvi za tekoče

vzdrževanje in obratovanje na hišne svete. Ta sredstva so zbrana na enotnem računu za vse hišne svete v stanovanjski skupnosti.«

Torej dileme ni več. Iz te formulacije je povsem razvidno, da hišni sveti ne morejo imeti svojih žiro računov. Za Bežigradom bo sredstva hišnih svetov evidentirala posebna skupina pri Staninvestu na posebnih karticah za vsak hišni svet. Vsake tri mesece bodo hišnim svetom