

S SKUPŠČINE KOMUNALNE
SKUPNOSTI OBČINEV korak s stanovanj-
sko izgradnjo

V prejšnji številki Naše komune smo predstavili program del na področju cestnega gospodarstva. Danes pa pogledimo, kako bo na področju kolektivne in individualne komunale.

Kolektivni komunalni objekti

»Sredstva prispevka na podlagi SaS za vzdrževanje kolektivnih komunalnih objektov in naprav skupne rabe, letos so ta sredstva predvidena v višini 111,390.000 dinarjev, so namenjena za vzdrževanje in opravljanje lokalnih cest in mestnih ulic, opravljanje zimске službe, vzdrževanje javne higiene, vzdrževanje javnih zelenic in parkovnih gozdov, vzdrževanje javne razsvetljave s tokovino, vzdrževanje železniških križišč (50 odstotkov), za sofinanciranje programov krajevnih skupnosti, za financiranje delegatskega sistema občinske skupnosti, mestne in republiške zveze ter njihovih delovnih skupnosti«, nam je povedal predsednik IO Komunalne skupnosti Srečko Zorn in še dodal:

»Konkreten program sredstev, namenjenih za vzdrževanje kolektivne komunalne potrošnje, je izdelalo združeno delo, izdelan pa je tudi program vzdrževanja krajevnih komunalnih objektov v tistih krajevnih skupnostih, ki krajevne komunalne objekte že imajo.«

In kako so sredstva za kolektivne komunalne objekte razporejena?

Za javno higieno je namenjenih 4,979.000 dinarjev, za javno razsvetljavo 16,644.000 dinarjev, za semaforje 2,003.000 dinarjev, za vzdrževanje (cestno prometne signalizacije, cest in mostov, zimsko službo, za vzdrževanje pokopališč in PST) je name-

njenih 85,237.000 dinarjev, obnova, mehanoopremljenost in UKW ter anuitete za samski dom znašajo 92,329.000 dinarjev.

Za občinski program bomo namenili 15,549.000 dinarjev, anuitete za upepeljevalnico znašajo 612.000 dinarjev, funkcionalni stroški in komunalni nadzor pa 2,900.000 dinarjev.

Individualna komunala

Kot vemo, Zveza komunalnih skupnosti Ljubljane programa individualne komunalne potrošnje še ni sprejela.

Predvidena sredstva prispevka po samoupravnem sporazumu, namenjene za razširjeno reprodukcijo v individualno komunalno rabo, znašajo 61,000.000 dinarjev. Ta sredstva so namenjena za razširjeno reprodukcijo v vire, primar in sekundar objektov in

naprav kanalizacijskega, vodovodnega, toplovodnega in plinskega omrežja.

»Predlog programa v razširjeno reprodukcijo za individualno komunalno potrošnjo za primer in vire je usklajen za celotno območje Ljubljane, medtem ko mora program sekundarja združeno delo še izdelati«, nam je priporočil Srečko Zorn in nadaljeval:

»Usmeritev za ta program je pokrivanje programa stanovanjske izgradnje in programa samoprispevka II oz. III. Program primarja in virov predstavlja program pokrivanja najnujnejših potreb. Na Viču obsega poleg priprave na distribucijo zemeljskega plina še gradnjo plinovodov na Jamovi ulici in Cesti 27. aprila, izgradnjo vodovoda za Škofljico, vodovod po Cesti v Mestni log, gradnjo kanalizacije za osnovno šolo Škofljica ter zaščito podtalnice vodarne Brest«.

Najmočnejša pripomba, ki se nanaša na primar, je kanalizacija Rakova Jelša, ter Notranje in Vnanje gorice. Za področje sekundarnega omrežja pa konkretnega predloga še ni, ampak je šele izdelan seznam potreb.

Pričakujemo lahko, da bo program individualne komunalne potrošnje sprejet že v začetku februarja.

NINA LEGAT-ČOŽ

RAZVOJ MESTNEGA
POTNIŠKEGA PROMETAV službo
z avtobusom

Da imamo v mestnem potniškem prometu težave, vemo vsi, ki vsako jutro stojimo pred vrati že prepolnega avtobusa in upamo, da nas bo kljub temu, da včasih ni prostora niti za miško več, odpeljal proti delovnemu mestu. Prav ista pa je situacija tudi takrat, ko se z dela vračamo. Prav nič nam zato ni težko priti do ugotovitve, da nam primanjkuje avtobusov. In če hočemo nabaviti nove avtobuse ali pa popraviti tiste, ki jim imamo, pa trenutno niso v

ŠE ENKRAT O POPLAVAH
NA BARJUOdstraniti je
treba vzroke

O poplavih, ki so v prvih dneh novega leta hudo prizadele krajanje Ljubljanskega barja, smo poročali že v prejšnji številki. Pa vendar velja o tem spregovoriti še enkrat. Čeprav dejanska škoda še ni ocenjena, čeprav dejanski vzroki še niso pojasnjeni in znani, lahko že povemo marsikaj novega oziroma lahko dejstva bolje osvetlimo.

Ker je bil zadnji dan novega leta opazen hiter dvig nivoja vode v Išci, je svet krajevne skupnosti Barje zaprosil oddelek milice Rudnik, da preveri, ali so zapornice na Ljubljani dvignjene. Menda jih je zaporničar dvignil v petek, prvega januarja, ko se je voda že razlila in poplavlila cesto Črna vas-Podpeč pri naselju Lipe. V noči od petka na soboto sta bili neprevoznosti tudi cesti Podpeč-Kamnik pod Krimom in Podpeč-Notranje gorice. Najvišji vodostaj na cestišču je bil izmerjen v soboto, ko je voda dosegla višino 58 cm.

Voda je delno ali v celoti zalila devet hlevov, 40 ostalih gospodarskih poslopj in osem stanovanjskih objektov. Višina vode

je bila od 5-20 cm, v enem poslopju pa 30 cm. Krajevna skupnost Barje ocenjuje, da je bilo poplavljenih približno 26 km². Ogrožena sta bila tudi mostova na Farjevcu in Zidarjevem grabnu. Ves čas poplav je bila povezava s prizadetim področjem možna le s čolni, zato del šolske mladine in delavcev ni mogel v šolo oziroma na delo.

Z informacijo o poplavih je občinski štab, ki je takoj priskočil krajanom na pomoč, seznanil tudi občinski izvršni svet. Ker ne moremo več govoriti o preventivi, ampak lahko le ugotovljamo stanje, je izvršni svet sklenil, da je treba zato vse napore vložiti v to, da v bodoče do takšnih nesreč ne bi več prihajalo. Odstraniti je zato treba vzroke, ki so nesreči botrovali, ugotoviti je treba, kdo je bil odgovoren in zakaj dolžnosti niso bile dosledno izpeljane. Ker je ob poplavih izgubilo življenje tudi veliko divjadi, je izvršni svet zadolžil Komite za kmetijstvo, da na tem področju izpelje potrebne ukrepe, na kmetijskih zemljiščih pa oceni nastalo škodo. Ugotoviti je treba tudi možnosti dviga nivoja

cestišča na cesti Črna vas-Podpeč za 10 do 80 cm. Pri gradnji Karlovskega mostu so ves odvečen material enostavno odlagali v Gruberjev kanal, kar tudi bistveno zmanjšuje njegovo propustnost, zato je izvršni svet odločno zahteval, da se ga nemudoma odstrani, material namreč. Ko so poplave, se zabrišejo tudi sledi struge Išci, zato je nujno, kar pa je naloga Vodne skupnosti, strugo primerno označiti. Izvršni svet je izrazil tudi nezadovoljstvo do odnosa Radio-televizije Ljubljana, ki ni ugodil proš-

nji sveta krajevne skupnosti Barje, da bi preko radijskih valov oz. TV poklicali prizadete krajanje, ki so bili zaradi novoletnih praznikov odstopni. S sklepi izvršnega sveta, ki smo jih delno posredovali, pa se ta problem seveda ne bo spravil v mape, ampak se bo šele temeljito začel proučevati z iskanjem tistih ukrepov in njih uresničitvijo, ki bodo v bodoče takšne nesreče preprečili.

NINA LEGAT ČOŽ



ZAZIDALNI NAČRT OBMOČJA GABERJA

Individualna gradnja

Razgrnitev zazidalnega načrta za Gaberje bo v avli občinske stavbe, v krajevni skupnosti Dobrova in v vaških skupnostih. Razgrnitev bo trajala mesec dni, začela pa se bo takoj po objavi v Uradnem listu (predvidoma v začetku februarja).

Zazidalni načrt predvideva izgradnjo individualnih stanovanjskih objektov, individualnih stanovanjskih objektov z obrtno delavnico, atrijskih objektov, vrstnih objektov, spremljajočih objektov-vrtec, trgovina osnovne preskrbe, večnamenski objekt in evnetualno gasilski dom ter športno-rekreacijske površine.

Jedro obstoječega naselja sestavlja-

jo grupe stanovanjskih hiš, ki se pojavljajo v treh karakterističnih skupinah na obravnavanem območju. Prvo skupino sestavljajo stanovanjski objekti, locirani ob skrajni vzhodni strani obravnavanega območja. Druga skupina je južno in zahodno od cerkve in nakazuje svojo rast proti skrajnemu zahodnemu delu obravnavanega območja. Tretja skupina pa so objekti, ki so locirani severno od cerkve in so istočasno najstarejši del obstoječega naselja. Omenjene skupine objektov v obravnavanem območju ter obstoječe trase cest dajejo osnovni ton pri nadaljnjem načrtovanju naselja.

N. L. Č.

voznem stanju, bi pa za naše potrebe zadoštovali (kar trideset je teh nevoznih kornjičkov-zelencev), seveda potrebujemo denar.

Kako torej do potrebnih sredstev za razširjeno reprodukcijo in hkrati tudi, kako bi zmanjšali promet osebnih vozil v središču mesta, v katerem včasih ne smemo več pogledati skozi okno?

Komite za promet in zveze pri Skupščini mesta Ljubljana je izdelal predlog, ki ga je na zadnji seji obravnaval tudi naš občinski izvršni svet.

Prvi del tega predloga pravi, da naj bi delavcem ne izplačevali več nadomestil za prevoz na delo v gotovini, ampak v obliki mesečne vozovnice za javna prevozna sredstva s tem, da morebitne razlike do polne cene mesečne vozovnice prispeva delavec sam. O tem predlogu združevanja sredstev se je izvršni svet pohvalno izrazil

in ta predlog tudi podprl.

Drugi del predloga predvideva, da bi združeno delo zagotovilo sredstva za razširjeno reprodukcijo in sicer v višini 0,3 odstotka od dohodka. Izvršni svet pa je menil, da ta možnost ni sprejemljiva, saj v sedanji situaciji ne gre dodatno obremenjevati združenega dela, ampak je treba izkoristiti tista sredstva, ki se že zbirajo v ta namen.

V primeru, da bi razprava prva dva predloga zavrгла, pa je omenjeni Komite za promet in zveze pripravil še dodatni predlog, ki pa predvideva povečanje cene mesečne vozovnice.

Gre seveda šele za osnutek predlogov in razvojnih možnosti mestnega potniškega prometa, ki ga bo 4. februarja obravnavala mestna skupščina. Javna razprava pa bo seveda dodala še svoje.

N. L. Č.

Ob Groharjevi cesti bodo spomladi rasla nova drevesa

Delavci komunalnega tozda Rast so glogova drevesa požagali. Bila so suha, zato bo drevored spomladi obnovljen. Namesto gloga bodo posadili okrogli javor in to prav toliko sadik, kolikor so jih sedaj požagali. Prav poceni pa taka

stvar ni, saj vsako novo drevo (skupaj z delom) stane dva tisoč dinarjev. Pri Rasti so še dejali, da bodo posadili nova drevesa tudi na tistih mestih, kjer bi zdaj lahko stala, pa jih ni bilo.

URBANISTIČNI RED POLHOVEGA GRADCA

Te dni bo razgrnitev in javna razprava

Občinski izvršni svet je sklenil, da se, takoj po objavi v Uradnem listu, (v prvi polovici februarja) javno razgrne urbanistični red za širše območje Polhovega Gradca. Razgrnitev bo trajala mesec dni, bo pa v avli občinske stavbe, v krajevni skupnosti Polhov Gradec in v njenih vaških skupnostih.

Koncept bodočega razvoja tega področja temelji na vseh spoznanjih o celotnem prostoru. Osnutek predvideva dve varianti oziroma fazi izrabe in poselitve prostora: minimalno in maksimalno.

Dvor in Belica naj bi ostala ohranjena kot že predvidena urbanistični program, zaselke Podreber, Pristava, Briše in Praporče pa naj bi ohranili v današnji obliki, vsa naselja pa z režimom varovanja kot je v spomeniškovarstvenem elaboratu predpisano. Površine severno od Srednje vasi, razen vzhodnega roba, ki je krajinsko neizpostavljen, so predvidene kot nezazidljive zaradi kmetijskih površin prve kategorije in varovanja vedute proti Polhovemu Gradcu. Južni podaljšek Dolenje vasi je predviden za razširitev, ker leži na manj kvalitetnem zemljišču.

Površine zazidalnega otoka 208/1 v Polhovem Gradcu naj bi ostale nezazidljive, namenjene kmetijski rabi, zazidalni otok pa se ukine. Delno pa naj bi se povečal zazidalni otok VS 208/2 in sicer na severozapadni strani. Na južni strani je možna povečava proizvodne cone »Hoje«, njen zapadni del pa je namenjen obrtno servisni dejavnosti. V območju centralnih dejavnosti (VO 208) je rezerviran prostor za dopolnilni javni spremljajoči program – preskrbovalni center, pošta, banka, lekarna in morda vzgojnovarstveni zavod. Obvezno nezazidljivo naj bi bilo področje med Srednjo vasjo in Polhovim Gradcem.

Na Babni gori je bila v urbanističnem programu predvidena večja cona, namenjena počitniškim hišam. Sedaj pa se predlaga tri enote organizirane stanovanjske gradnje s predpisanim projektom in izgradnjo do tretje gradbene faze. Za potrebe treh stanovanjskih enot ter za zaselke Belice, Dvora in Dolenje vasi je predvidena trgovina in manjši vzgojnovarstveni zavod.

N. L. Č.

