



Celje - skladišče
D-Per

III 19/1991



1119911146,4

COBISS •

MERX VESTNIK

Glasilno delavcev sestavljenega podjetja Merx

Številka 4 - Leto XI - Junij 1991

Merx, sestavljeno podjetje sestavljajo: Avto Celje, Avtotehnika Celje, Blagovni center Celje, Dravinjski dom Slovenske Konjice, Gostinstvo in turizem Celje, Gostinsko podjetje Ravne na Koroskem, Kmetijska zadruga Celje, Kmetijska zadruga Lasko, Kmetijska zadruga Slovenski Konjice, Korotan Ravne na Koroskem, Kozjak Radlje ob Dravi, Izbira Lasko, Jelen Slovenske Konjice, Jelša Smarje pri Jelšah, Košenjak Dravograd, Lipa Sentjur, Meja Sentjur, Mlinsko predelovalno podjetje Celje, Mesarstvo Jurij Sentjur, Moda Celje, Potrošnik Celj Potrošnja Zagorje ob Savi, Prodaja Šostanj, Resevna Sentjur, RTC Golte Mozirje, Savinja Laško, Savinja Mozirje, Spik Sentjur, Teko Celje, Tok Sentjur, Toper Celje, Trgovsko podjetje Radeče, Turist Nazarje, Zdravilišče Dobrna, Zila Slovenj Gradec, Izhaja enkr mesečno. Ureja uredniški odbor: Jana Mladenovič, glavna in odgovorna urednica; člani: Danica Dosedla, Zdenka Mažgon, Darinka Oset, Zdenka Zimsek. Tehnični urednik: Marjan Ivanuš, ČZP Enotnost, Ljubljana, Dalmatinova 4. Naslov uredništva: Merx, sestavljeno podjetje, ul. 29. novembra 16,63000 Celje - telefon (063) 21-352. Rokopisov in slik ne vračamo. Po sklepu republiškega komiteja za informiranje je Vestnik Merx oproščen plačevanja davka, sklep št. 421-1/72. Tiska tiskarna Ljudska pravica, Ljubljana.

V Korotanu uvajajo računalniško obdelavo podatkov

V podjetju Korotan so zadovoljni, saj so s pomočjo privatnega podjetja, ki se ukvarja z računalniško programsko opre-

mo, v zelo kratkem času, v samo šestih mesecih vzpostavili računalniško podprt sistem. Tako sedaj preko računalnika vodijo fakture, dospetja, saldakonte, glavno knjigo... Seveda so morali določene stvari v programu prilagoditi, kajti še vedno sodelujejo s sistemom Merx, še vedno je njihov glavni dobavitelj Blagovni center in še vedno si bivši Potrošnikovi tozdi, sedaj samostojna podjetja, med seboj izmenjujejo podatke o poslovanju.

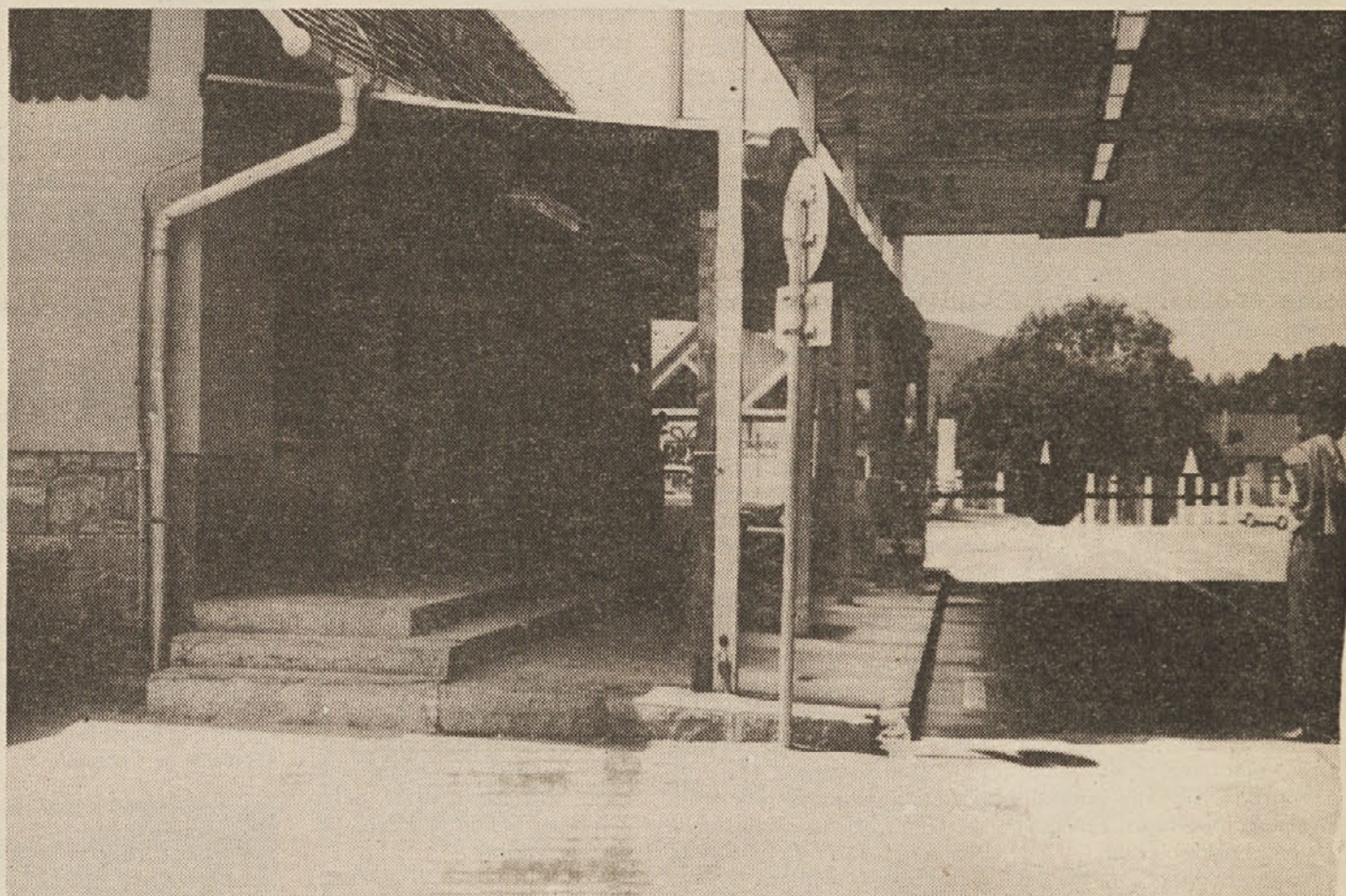
Za vzpostavitev računalniškega sistema so, tako nam je dejal direktor, izobraževali lasten kader, ki po njegovi oceni dokaj dobro dela in se je zelo hitro prilagodil. Tako ne potrebujejo niti enega vzdrževalca, niti enega programerja in to je vsekakor velika prednost. Še posebej danes, ko časi niso ugodni in ko vsak na novo zaposleni pomeni še toliko večji strošek, če se pri tem na drugi strani pojavljajo presežki delovne sile.

Mešano podjetje

Merx Holding, Turist Nazarje in RTC Golte so podpisali dokument o ustanovitvi mešanega podjetja za turistični marketing s sedežem v Mozirju.

Mešano podjetje bo oblikovano ob začetku septembra v prostorih sedanje turistične agencije v Mozirju. V začetku bo zaposlovalo štiri delavce, ki bodo skrbeli za prodajo zmogljivosti Gornje Savinjske doline. Takoj ko se bodo politične razmere pri nas uredile, pa bodo svoja predstavništva ustanovili tudi v Nemčiji in Holandiji.

Predsednik poslovne skupine dejavnosti gostinstva in turizma Merx in direktor RTC Golte menita, da bo program, ki ga pripravljata, pritegnil v mešano podjetje tudi druge, ki jih zanima razvoj gostinsko turistične dejavnosti v dolini.



Na posnetku lahko vidite preurejene carinske prostore na mejnem prehodu Vič. V njih bo podjetje Košenjak iz Dravograda dobilo novo menjalnico, v kateri bo poleg menjave valute opravljalo tudi druge storitve. Novosti na mejnem prehodu Vič bodo še zlasti veselili turisti, ki bodo prihajali v našo deželo.

Predstavljen je bil razvojni program RTC Golte

V Domu planincev v Logarski dolini je bilo prijateljsko srečanje novinarjev in vseh, ki jih zanima razvojni program Golt. Zavrteli so tudi video film o Goltih poleti in pozimi ter podelili priznanje zaslužnim zunanjim sodelavcem za razvoj Golt. Prejela sta ga predsednik izvršnega sveta občine Mozirje in Rudnik Velenje.

Direktor centra Golte Marjan Prelog je ob tej priložnosti povedal, da so idejni projekti za izgradnjo vodovoda in akumulacijskega jezera za umetno zasneževanje izdelani. Pri projektiranju so upoštevali najnovejše dosežke, tako kar zadeva umetno zasneževanje kot varstvo okolja. Akumulacijsko jezero bo izgrajeno na treh plasteh in bo imelo 40.000 kubičnih metrov vode.

Ta količina bo zadostovala za zasneževanje proge Blatnik-Medvednjak in nekaterih drugih. Vse to bo centru omogočalo normalno obratovanje v primeru zelene, zime, ki je bila zadnja leta kar prepogosta. Oprema, ki bo v okviru tega sistema, bo omogočala regulacijo snega, tako da ne bo prihajalo do zaledenosti. Najpomembnejše pri vsem tem pa je, da bo na tako pripravljenem snegu lahko smučalo brez vrst okoli 2000 smučarjev.

Spremenjen bo tudi vlečni sistem. Sedežnico Medvednjak bo zamenjala štirisedežnica, na Praprotnico pa bodo postavili trisedežnico, ki so jo že kupili. S postavitvijo teh vlečnic bodo zmogljivosti zadoščale do leta 2000.



Vabijo stene, nas kličejo gore, le prid'ite, le prid'ite si zdraviti srce.

Je Logarska prava oaza miru, zato prijatelj, obišči nas tu!

Holdings pred registracijo

Še nekaj dni nas loči od dne, ko bodo potekli trije meseci, odkar smo na Registrskem sodišču v Celju vložili predlog za registracijo Merx Holdinga. Dne 12. 6. 1991 je to sodišče od nas zahtevalo določene dopolnitve vloženih listin. V 14 dneh, kolikor smo imeli na voljo časa, smo dopolnitve pripravili in jih predložili sodišču.

Upamo, da bo sedaj postopek registracije normalno stekel. Sicer bomo pa skladno s sklepi, ki so jih sprejela podjetja družbeniki Holdinga, in podjetij, ki so sprejela sklep o prenehanju Merx SP, s l. 7. pričeli poslovati kot Merx Holding, seveda pod firmo Merx SP, saj Holding kot pravni naslednik Merx SP ne bo imel spremenjenega žiro računa. Kot sem že omenil, je sprememba potrebna zaradi sklepov družbenih podjetij, hkrati pa preneha veljati s polletnim obračunom, ki bo za Merx SP tudi zaključni račun. DS Merx SP se bo še enkrat sestal, sprejel zaključni račun in razrešil odgovornost PO Merx SP za poslovanje MERX SP.

Med tem časom bo odbor ustanoviteljev Holdinga sklical ustanovno skupščino ter sprejel vse ustrezne ukrepe za delo Holdinga in družb. Prva seja skupščine mora biti pred glavno dopustniško sezono.

Jože Gračnar

Pri gradnji za trg, apartmajski del in prizidek k hotelu, bodo pridobili še 500 postelj. Tretjina cene za kvadratni meter pa bo pokrivala stroške neložbe v preostalo infrastrukturo. Apartma bodo visoke B kategorije. V prizidku k hotelu bi pridobili recepcijo z barom, restavracijo trim kabinet, predavalnico in garderobe. Z dograditvijo oziroma ureditvijo centra bi zagotovili ustrezno ponudbo, zanimivo tudi za tuji trg, na katerega se vse bolj obračajo.

Hkrati bo center posodobil tudi gostinsko poslovanje z računalniškimi šankomati, za kar je pogodba z avstrijskim proizvajalcem že podpisana. Pomembna modernizacija bo tudi uvedba SKI-DATA sistema oziroma elektronska prodaja, obdelava in kontrola kart. Navedeno opremo, ki bo najnovejša in bo omogočala odpiranje zapornic tudi z uro, ki jo bodo imeli smučarji na roki, bodo kupili z leasingom. Ekonomika te investicije temelji na 105.000 prevozih z žičnicami, 180.000 obiskovalcih v zimi in prihodu v višini 46.800.000 din. Gostinski prihodek se bo povečal za 5 milijonov din, za 10-krat pa se bo povečal tudi prihodek od servisa, ski šole, garderob itd. Razvojni načrti so fazno uresničljivi, veliko novosti na centru pa bo vidnih že v letošnji zimi. Za hitrejšo uresničitev vseh ciljev bodo organizirana tudi vsa možna republiška in občinska sredstva, namenjena za razvoj in pomoč manj razvitim občinam.



Vloga Merx banke sistema Merx in širše v sedanjem trenutku

Definiranje sedanjega trenutka je izredno nevhvalna naloga. Poraja se namreč dvom, ali junij 1991 pomeni začetek novih, boljših odnosov, prenehanje vseh, tako proizvodnih kot tudi socialnih negativnih trendov ali pa ta trenutek pomeni še nadaljnje slabšanje kakovosti dela in življenja na Slovenskem.

Tudi zmerni optimisti menijo, da bo gospodarska in socialna kriza dosegla svoj vrh pri nas približno čez leto dni. Do takrat pa moramo ob vsem tem dostojno preživeti, tako kot bodo mnogi narodi na koncu XX. stoletja, ki marsikje v razvitem svetu pomeni tudi novo prelomnico s prehodom v nove odnose, v novo kakovost življenja.

Kako organizirati finančno funkcijo za sistem Merx v sedanjem trenutku? Pri toliko neznanjih, ki se trenutno pojavljajo pri nas, bi bilo lažno sklepati, da so finance idealno organizirane, in sicer za daljši čas. Potrebno bo nenehno prilagajanje novim razmeram tako v Sloveniji kot tudi širše v Jugoslaviji, kajti na denarnem področju se ne bomo osamosvojili. Zaradi tega bo v Sloveniji prihajalo do vpliva monetarne, emisijske in druge zvezne politike.

V sistemu Merx smo predvi-

devali, da bomo 1. julija 1991 do sedaj uspešno Merx banko preoblikovali v Merx hranilnico in posojilnico. To namero nam je preprečilo dajstvo, da republiški zakon o bankah in hranilnicah še ne velja; sprejet je bil zgolj na »zalogo« in čaka na ustrezen trenutek, ko bo začel veljati. Ker pa se želimo na sodišču registrirati in potem tudi organizirati prav po tem zakonu, bomo počakali pol leta ali pa tudi več, ko bo ta zakon začel veljati.

Tako bo organiziranost ostala vsaj še nekaj časa nespremenjena. Tudi dejavnost bomo le postopno širili na nekatera nova področja. Sicer pa bo dosedanja dejavnost osnova tudi za kakovostno nadaljnje delo. Pri vsem tem izhajamo iz podmene, da morajo biti storitve za podjetnike v Merx banki cenejše in praviloma boljše kakovosti kot drugje.

Pri razmišljanju o morebitni novi vlogi Merx banke pa bi le nekaj dodali: V razvitem svetu so gibalno razvoja, gospodarskega vzpona, novih zaposlitev nova, sicer majhna podjetja. Prav tem podjetjem, ki so ali bodo tudi lastninsko lažje rešljiva, bomo pri razvijanju novih odnosov dajali več poudarka. Toraj bomo kreditirali zgolj se-

lektivno in ne več lažno socialno, tako kot se še marsikje zahteva in počenja. Financirali bomo po vsesplošno veljavnih načelih likvidnosti in varnosti uspešna podjetja, predvsem njihove programe, kjer bo tudi lastnik podjetja osebno jamčil za svojo firmo. Seveda bomo upoštevali boniteto podjetja, kar je odvisno predvsem od njegovega trenutnega stanja in njegovega kratkoročnega in dolgoročnega položaja na trgu. Pri novih tovrstnih odnosih in načinu dela bo odločanje o plasmaju denarja v določeno podjetje oz. program toliko lažje, če bo bodoči dolжник samoiniciativno predstavil še vodilno menedžersko in tehnološko ekipo. Sicer pa se za sistem Merx delo in politika Merx banke ne bo bistveno spremenila. Vse tri obstoječe dejavnosti: kreditiranje, hranilništvo in ogencija za klirinške posle, bodo predvsem v funkciji podjetij sistema Merx, kjer se bodo upoštevali (bolj kot doslej) sprejeti principi dela in ne bo nikakršne lažne socialne, podpore nekakovostnemu in neproduktivnemu delu. Ti časi so za nami. Prej kot se zapovemo novega, v razvitem kapitalističnem svetu znanega dejstva, toliko prej bomo stopili na zeleno pot razvoja, vzpona.

Tone Guzey



Pomembna obletnica

20 let hotela Merx

Devetnajstega junija je hotel Merx praznoval svoj dvajseti rojstni dan, delovno, brez velikega »pompa«. Ob tej priložnosti smo se pogovarjali z direktorjem podjetja Gostinstvo in turizem Celje gospodom Horvatom.

»Hotel Merx smo odprli 19. junija 1971. leta. Od dneva otvoritve pa vse do danes sta temu objektu ostala zvesta dva delavca: Marija Kranjc, vodja kuhinje, in Franc Hriberšek, vodja recepcije v hotelu.«

Hotel Merx je dolga leta imel svoj image. Bil je dobro obiskan in ni ga bilo popotnika, da ga ne bi poznal in se ustavljal v njem. Ob svojem 20. rojstnem dnevu se s tem ne more več pohvaliti. Zakaj?

»Razlogov za to je več. Splošno stanje v družbi in gostinstvu je naredilo svoje. Tudi obvoznica je pred leti zmanjšala promet najmanj za 40 odstotkov. Starejši Celjani se še dobro spominjajo, da je bil hotel Merx poslovni hotel. Tukaj so se ustavljali poslovni partnerji, ki so prišli v Celje ali pa potovali naprej. Tudi teh je vse manj, manj je tudi reprezentančnih sredstev in še bi lahko našteval.«

Ali ste v teh 20 letih kaj obnavljali, spreminjali podobo hotela?

»Nič, razen najnujnejših obnovenih del. Hotel ima še danes takšno obleko, kot jo je imel pred dvajsetimi leti. Tudi notranost je še iz tistih časov.«

Kaj pa načrti za naprej?

»Če mislite na obnovo hotela, moram povedati, da je je ta zelo potreben. Narejenih je bilo že več idejnih projektov, ki pa niso ugledali luči sveta zaradi pomanjkanja sredstev. Tudi za naprej imamo v načrtu temeljito prenovitev notranosti hotela s povečanjem sedežnih zmogljivosti in ureditvijo posebnih 'separe' prostorov. Te bi pridobili s prizidkom. Tudi spodnji poplavljeni del želimo preurediti v prostor s programom, ki bi se najbolj vključil v hotel. Trenutno si prizadevamo, da bi v teh prostorih ustanovili 'klub gimnazijcev'.«

In kdaj se bodo ti načrti uresničili?

»To pa ni povsem odvisno samo od nas. Mi smo računali, da bomo v času preobrazbe podjetja iskali najboljšo rešitev za ohranitev imagea hotela Merx in za doseganje boljših finančnih rezultatov. Možnosti je bilo več: ali zakup, ali mešano podjetje, ali pa celo oblika delničarstva. Kot sami veste, pa se je prav v tem času v republiki zamenjal minister in tudi nekoliko koncept za to področje. Sedaj pa čakamo na novo zakonodajo.«

Kdaj boste upihnnili dvajset svečk?

»Proslavili smo povsem delovno že 19. junija. V kratkem bo seja, na kateri bomo podelili priznanja obema delavcema, ki s hotelom Merx vztrajata vse od začetka. Drugače pa mislim, da še vedno ni prepozno za razne kulinarčne predstavitve, saj ima hotel Merx 20 let celo leto 1991, mar ne?«

Tudi mi se pridružujemo čestitkam. Predvsem pa želimo kolektivu v hotelu Merx, da bi se jim ob pihanju dvajsetih svečk izpolnile vse želje. Pa srečno!

Kolektivna pogodba za gostince

O spornem 13. členu so se sporazumeli

Na zadnji seji izvršnega odbora sekcije gostinsko turistične dejavnosti Slovenije so sprejeli tudi kolektivno pogodbo dejavnosti.

Ta je zlasti pomembna, ker daje nekoliko boljši status gostinskim delavcem, katerih osebni dohodki so med najnižjimi. Po dolgotrajnem usklajevanju so se vendarle uspeli sporazumeti o spornem 13. členu po-

godbe. Komisija je v zvezi s tem členom sprejela več stališč. Prvo je to, da se izhodiščni bruto osebni dohodki za mesec maj 91 iz splošne kolektivne pogodbe za gospodarstvo povečajo v korist delovnih nalog oziroma poklicev dejavnosti. Osebni dohodki zaposlenih v gostinski dejavnosti so namreč že vsa leta zaostajali za povprečjem izplačil v gospodarstvu, zato se morajo sedaj v okviru dejavnosti

realno ovrednotiti za normalne razmere poslovanja.

Kljub temu, da so trenutno v poslovanju izredne razmere, politični in gospodarski položaj v državi je namreč najbolj prizadel prav dejavnost gostinstva in turizma, pa se vsekakor ne sme zanemariti cilj, da se kolektivna pogodba oblikuje za vrednote nje dela v normalnih razmerah.

Komisija se je tudi odločila, da se za poslovalne delavce in delavce s posebnimi pooblastili in odgovornostmi, ranje namreč ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, osebni dohodki izplačujejo po pogodbah o zaposlitvi. Ta izplačila so v nekaterih podjetjih izredno visoka in jim delavci gostinstva ne nasprotujejo. Terjajo pa, da se realno ovrednoti tudi njihovo delo za normalne pogoje dela.

Zato je bila na koncu od več predlaganih variant sprejeta ta, da se v 13. členu kolektivne pogodbe dejavnosti oblikuje izhodiščni bruto osebni dohodek tako, da se bruto izhodiščni OD po splošni kolektivni pogodbi za gospodarstvo za mesec maj 91 poveča:

- od I. do III. tarifnega razreda za 3 %
- za IV., V., VI. tarifni razred za 6 %
- za VII. tarifni razred za 3 %
- za VIII. in IX. tarifni razred za 2 %

in velja kot podlaga za obračun osebnih dohodkov za junij, izplačanih v mesecu juliju.

O nesprejetih predlogih sindikatov o uvajanju 40-urnega delovnega tedna v dejavnosti in večjih možnostih za porabo letnih dopustov pa se bodo podpisniki ponovno dogovarjali, ko bodo spremembe na teh področjih dopuščali pogoji gospodarjenja in normalizirane razmere.

-ar



Kaj je novega v osnutku zakona o gostinski dejavnosti

Z osnutkom zakona o gostinski dejavnosti se gostinstvo celovito pravno ureja. V zakon so vključena določila o opravljanju gostinske dejavnosti, ki jih je do sedaj vseboval obrtni zakon. Opredeljene so tudi nekatere nove rešitve, ki bodo zagotovile višjo kakovostno raven gostinskih storitev in rešitve, s katerimi bodo odpravljene slabosti in pomanjkljivosti, ki so se pokazale pri uresničevanju veljavne zakon.

V uvodnem delu zakona je določeno, na koga se nanašajo določila zakona, kaj se šteje za gostinsko dejavnost. Predpisani so tudi nekateri posebni pogoji, ki morajo biti izpolnjeni za opravljanje gostinske dejavnosti. V zakonu so kot pogoj za opravljanje dejavnosti za pravne osebe in zasebnike postavljene zahteve za izpolnjevanje ustrezne strokovne izobrazbe in določeno maksimalno število delavcev, ki jih lahko zasebnik zaposli.

Opredeljene so tudi osnovne

vrste gostinskih obratov in način opravljanja dejavnosti oziroma določitev poslovnega predmeta gostinskega obrata. Posebej je določeno, da je dejavnost potrebno opravljati skladno s poslovnimi običaji oziroma upoštevati posebne uzance, ki veljajo za to dejavnost. Tudi vnaprej je obvezno upoštevati poslovni čas skladno z občinskim odlokom.

Predpis o gostinskih storitvah, sanitarno-higienskih pogojih in minimalnih tehničnih pogojih poslovnih prostorov, ki morajo biti izpolnjeni, bo določil oziroma izdal kot sestavni del zakona republiški upravni organ.

Novo je določilo, da priložnostno opravljanje gostinske dejavnosti lahko traja največ 15 dni, urejeno pa je tudi sprejemanje gostov na prenočevanje v zasebnih gospodinjstvih in kmečkih gospodarstvih. Predpisane so tudi višje denarne kazni za kršitve zakona.

-ar



MERX
BANKA

Vrsta vloge	letna obrestna mera
VLOGE NA VPOGLED	40 %
VEZANE VLOGE	
nad 1 mesec	47 %
nad 3 mesece	50 %
nad 6 mesecev	55 %
nad 12 mesecev	60 %

Če pa imate na vpogledni vlogi vsaj 30.000,00 din več kot 6 mesecev, vam za celotno vlogo pripadajo 55 % letne obresti.

Obresti vam bomo obračunali in pripisali ob koncu meseca, v katerem je poteklo 6 mesecev.

**KDOR VARČUJE,
SI SREČO KUJE!**



To per v postopku preobrazbe

Če pregovor »samo za dobrim konjem se dviguje prah« drži, potem je smiselno spodbuditi vse, ki kakorkoli sodelujejo s Toprom, da bo ta konj še naprej dvigoval prah, toda prah poslovne uspešnosti.

V majski številki je bila objavljena vest, da je ustanovljen krizni štab, da je odstopil direktor in da je o Topru mnogo nasprotujočih si resnic.

Vse to je res, je pa še ena resnica, ki je pomembnejša od vseh dosedanjih. Strokovna delovna skupina, ki jo je predlagal krizni štab, je na podlagi analiz ugotovila, da je Toper sposoben uspešno poslovati, da je z dogovorjenimi zamiki sposoben poravnati tudi dosedanje obveznosti.

Seveda tega ne bo uspel uresničiti tak Toper, kot je danes. Program, ki je v sklepi fazi, del ga že izvajajo, vsebuje nekaj boljših posegov, tako na področju organizacije dela, programa dela, tržne strategije, finančne politike in razvojne strategije, ki pa je povezana s presežki delov-

ne sile. Prezaposlenost je problem večine družbenih podjetij in se bo slej ko prej pokazala v tistih gospodarskih subjektih, na katere bo vplival trg. Tako je celo dobro, da se Toper odloča za te posege korak pred drugimi.

Program, ki poleg teh osnovnih elementov vsebuje celovito ekonomsko utemeljitev, bo predložen vsem, ki so zainteresirani za uspešno poslovanje Topra, vsem znotraj Topra in zunanjim partnerjem.

Pri izvedbi programa v Topru moramo biti seveda realno optimistični. Toper je v takšnem položaju, da ga samo dober program revitalizacije ne more rešiti. Zato smo hkrati pripravljali program dokapitalizacije podjetja, ki so ga ustrezne institucije v LB Celje in Republiki Sloveniji že potrdile. Vse je sedaj odvisno od finančne moči sklada za dokapitalizacijo podjetij.

Stekla je tudi aktivnost za pridobitev dolgoročnega inozemskega kredita. Tudi zanj smo že dobili ponudbo. Sedaj je na po-

tezi LB Celje, da na podlagi izvoznih programov Topra izda garancijo za najeti kredit.

To so globalne aktivnosti, ki tečejo v Topru. Vanje je vključen ves vodstveni in strokovni team Topra. Aktivno to delovno skupino vodijo in usklajujejo Boža Dakič, krizni štab, ki je poleg nekaterih vodilnih delavcev Topra, ter Merx SP. Letega zastopajo še predstavniki največjih upnikov Topra, usklajuje tekoče poslovanje in usmerja delo strokovne skupine.

Na koncu povejmo, da načrtovana preobrazba Topra ni uresničljiva v enem ali dveh mesecih. Za uspešno poslovno in strokovno sanacijo takega podjetja so potrebna leta aktivnega dela s podjetjem in vsakakor aktivnega spremljanja izvajanja programa. Kot vsepovsod v gospodarstvu, je še nekaj »čejev« tudi v programu preobrazbe Topra; razlika je samo ta, da imamo te »čej« evidentirane in vemo, kje lahko nastanejo in kdo jih lahko reši.

Jože GRAČNAR

Tudi v trgovini bo red

V teh dneh, ko se vsak dan dogodi kaj novega, so se tudi za trgovino prižgale prve iskrice. Na zadnji seji republiškega odbora Poslovnega združenja za trgovino, sedaj deluje kot sekcija pri Gospodarski zbornici Slovenije, so namreč obravnavali kar štiri predloge zakonov, ki bistveno posegajo v delo in poslovanje trgovine in po dolgem času izenačujejo družbeno in zasebno trgovino. Član republiškega odbora za celjsko regijo je tudi direktor Teke Alojz Forštner. Iz razgovora z njim smo izvedeli marsikaj zanimivega.

V odboru zastopate interese trgovin celjske regije. Kaj menite, ali vam je uspelo vsaj delno uveljaviti vaše zahteve v novem zakonu o trgovini?

»O tem ni dvoma. Moram povedati, da je zakon o trgovini bistveno spremenjen in da končno izenačuje privatno in družbeno dejavnost trgovine. S tem bo konkurenca med privatnim in družbenim sektorjem bolj enaka, še zlasti pri politiki cen in evidenc.«

Če prav razumem, bo zakon o trgovini naredil konec »švercanju«?

»Ja. Privatni sektor, predvsem tisti del, ki se je ukvarjal s tako imenovanim »švercanjem«, bo imel po novem zakonu bistveno težji položaj. Ves promet od inputa do outputa bodo morali sedaj privatniki dokumentirati. Prav tako bodo morali tudi odvajati družbi pripadajoče prometne davke in vse druge obveznosti, tudi do svojih dobaviteljev. V to jih bo prisililo plačevanje računov preko virmanov.«

Ali bo nova zakonodaja naredila »selekcijo« pri privatnem sektorju?

»Moje mnenje je, da bo od sedanjih skoraj 4000 zasebnikov, ki se ukvarjajo s trgovino v Sloveniji, velik del teh svoje lokale zaprlo.«

Kakšne spremembe pa je doživel zakon o promnem davku?

»Ta zakon ni doživel takšne preнове, kot smo si trgovci želeli. Predvsem ne v tistem delu, ki bi zmanjševal tarifne postavke. Še vedno jih je v novem zakonu sedem. Mogoče bi za primerjavo povedal, da uporabljajo v Italiji dve tarifi postavki, v sosednji Avstriji pa tri. Ni potrebno posebej poudariti, da je pri njih mnogo lažje obračunavati oprostitev prometne davka, tudi za kupca, ki pelje blago čez mejo.«

Nekoč ste dejali, da bi včasih raje stranki iz žepa plačali, kot pa obračunavali prometni davek in vsi ustrežno dokumentacijo.

»Ja, res je. Način obračunavanja oziroma administrativni postopek obračunavanja v primerih, ko gre za nakup blaga z različnimi davčnimi stopnjami, je tako zapleten, da bi se za manjši nakup bolj izplačalo, kot se temu reče, stranki plačati iz žepa, kakor pa izpolnjevati ustrežno dokumentacijo.«

Kaj pa zasebniki?

»Prav pri tem zakonu bodo imeli zasebniki večje težave. Tuji kupec gotovo ne bo izbiral nakupa med družbenim in privatnim sektorjem, svojo možnost za povračilo prometnega davka pa bo izrabljal na obeh straneh.«



Kaj pa zakon o minimalnih tehničnih pogojih in zakon o izobrazbi v trgovini?

»Ta dva zakona izenačujeta privatni in družbeni sektor. Sedaj morajo biti trgovinski lokali zasebnikov prav tako tehnično ustrezno opremljeni, prostori morajo biti higiensko, tehnično in varnostno primerni za delo. Zakon o izobrazbi pa določa, da se v prihodnosti ne bo mogel iti vsak trgovec brez ustreznega, za ta poklic potrebnega znanja.«

Ali to pomeni, da si tudi pri nas lahko v prihodnosti obetamo boljše trgovino?

»Mislim, da lahko. Vsi ti zakoni so oblikovani po zgledu zahodnih držav, predvsem se naslanjajo na Italijo, Avstrijo in deloma na Nemčijo. Boljšo trgovino lahko pričakujemo predvsem v boljši organiziranosti in večji poštenosti pri cenah.«

Ali vsi štirje novi zakoni za področje trgovine prinašajo tudi denarne kazni za nespoštovanje določil?

»Vsi štirje zakoni bodo zelo rigorozni in predvidevajo za kršenje določil zakona hude denarne kazni tako za fizične kot tudi za pravne osebe. Mislim, da si bo težko kdo dovolil izigrati novo zakonodajo.«

Ali mislite, da se bodo tudi ljudje, tu mislim predvsem na trgovce, lahko prilagodili novi organiziranosti trgovin? Ali bodo lahko postali takšni, kot jih poznamo v Italiji, Avstriji, Nemčiji?

»Glede na vse večjo konkurenco med posameznimi trgovinami, torej med privatnim in družbenim sektorjem, bo moralo priti do bistvenih sprememb tudi v kulturi postrežbe. Tu mislim predvsem na vpljudnost prodajalcev, na njihovo znanje za svetovanje pri nakupu. Mislim, da se strinjate z mano, da nam je tega v preteklem času manjkalo.«

Hvala za pogovor in upam, tako kot večina kupcev oziroma potrošnikov, da se bodo vaše napovedi uresničile, da bomo tudi pri nas imeli takšne trgovine, kot smo jih vajeni na zahodu.

Pripombe na osnutek zakona o gostinstvu

Pogovora so se udeležili vsi direktorji regije

Na pobudo republiških poslancev zbora združenega dela gospodarstva Bana in Bizjaka je poslovala skupina dejavnosti gostinstva in turizma iz Merxa skupaj z občinsko gospodarsko zbornico organizirala razpravo o osnutku zakona o gostinstvu in turizmu.

Pogovora so se udeležili tudi vsi direktorji gostinstvo-turističnih organizacij regije, ki so prav tako kot že prej Gospo-

darska zbornica Slovenije in sekcija za gostinstvo in turizem pripravili nekaj pripomb na osnutek zakona.

Oblikovane pripombe bosta prisotna republiška poslanca posredovala v skupščino. Na koncu pogovora je gospod Franc Ban tudi širše spregovoril o delu skupščine, tako da so direktorji lahko iz prve roke izvedeli, kako v dneh pred osamo-svojitvijo potekajo stvari.

Stanje se izboljšuje

Vsi redni bralci Vestnika s boste prav gotovo spomnili, da smo lani pisali o velikih težavah trgovskega podjetja Korotan, ki jih je še stopnjevalo lanskoletno množično nakupovanje onstran meje. V podjetju so neprestano iskali rešitve in tako se sedaj lahko pohvalijo, da so lansko leto končali brez igube in tudi letos poslujejo kar dobro.

Kaj so storili za to?

Štiri manjše prodajalne v obrobni krajih so zaprli oziroma dali v najem svojim delavcem. S tem so takoj zmanjšali število zaposlenih.

Ker kljub devalvaciji pričakovanih kupcev od zunaj ni, po vsej verjetnosti zaradi političnih razmer, in ker je konkurenca vsak dan večja, kupna moč pa pada, v Korotanu še naprej iščejo rešitve. Prav sedaj so končali prvo fazo sanacijskega programa, ki jim ga je izdelal Merxov razvojni inženiring, in se pripravljajo na drugi del, to je reševanje presežka delavcev. V Korotanu se zavedajo, da je to zelo občutljivo področje, vedo pa tudi, da je to trenutno edina rešitev za izhod iz krize. Kot nam je dejal direktor, je to ta hip neizbežno, če bodo hoteli biti akumulativni in tržno zanimivi ob vse večji konkurenci zasebnikov. Seveda pa bodo morali vpeljati tudi deljeni delovni čas, ki ga poznajo že povsod na Zahodu. V načrtu je predvideno zmanjšanje delovne sile za 20 do 30 odstotkov. Prav kmalu bodo začeli iskati različne rešitve, med katerimi bo tudi pospešeni odhod v pokoj z odkupom let.

Novica izza vogala

Ali je res ...

Ljudje marsikaj šušljajo na ulicah. Ne upajo si povedati ali vprašati na glas. To pot smo za vse tiste, ki so v dvomih, ali bo Blagovni center prevzel živilsko trgovino v pritličju veleblagovnice T ali ne, na glas in neposredno vprašali direktorja Teke Alojza Forštnerja.

Odgovor je bil:

»Res smo imeli razgovor z Blagovnim centrom o skupnem delovanju pri prodaji živilskega blaga v našem prehrambnem oddelku v pritličju veleblagovnice T. Blagovni center je odklonil takšno sodelovanje in ni pokazal zanimanja iz povsem razumljivih razlogov, da se pač ne misli ukvarjati s klasično prodajo na drobno.«

Ne vem, zakaj je ta razgovor prinesel toliko govoric. Naj povem, da smo še prej imeli tudi razgovor s Potrošnikom in še nekaterimi drugimi, ki prav tako niso pokazali zanimanja. Išče mo pač vse možnosti za čim boljše poslovanje in rezultate dela naše blagovne hiše. Mislim, da to ni nič slabega.«

Kam po italijansko blago?

V veleblagovnico T

Kljub dvakratni devalvaciji se je podjetje Teko odločilo za uvoz več kot tisoč raznovrstnih izdelkov iz Italije.

Tako lahko na oddelku z igračami pred odhodom na počitnice izberete čudovite igračke ter opremo za kopanje iz najkvalitetnejših materialov in lepih barv. Bogata ponudba je tudi na oddelku Vse za gospodinjstvo: izdelki iz plastike, iz stekla, iz porcelana, iz karamike. Tudi na oddelku z obutvijo

in tekstilom boste našli kaj po zadnji italijanski modi.

Z uvozom blaga iz Italije so, po besedah direktorja, želeli popestriti ponudbo celjskemu potrošniku. Glede na kakovost blaga so cene še vedno sprejemljive in dosegljive za naš žep. Za to se bodo zavzemali tudi v prihodnje. Kajti zavedajo se, da bodo le s takšnim ravnanjem ostali zanimivi za kupce in kos vse večji in vse hujši konkurenci.

V Teku se trudijo za boljše osebne dohodke

Tako kot v marsikaterem podjetju, se tudi v Teku srečujejo s problemom današnjega dne, to je s problemom osebnih dohodkov.

Zaradi lanskoletnega stanja so v podjetju vezani na zvezni zakon, ki pa jim omogoča izplačevanje OD le do višine 80 odstotkov OD po splošni kolektiv-

ni pogodbi. Vsi v podjetju upajo, da bodo tudi ta problem lahko hitro rešili, če bo temu naklonjena tudi nova republiška zakonodaja.

To pa upravičuje tudi podatki, da v primerjavi z republiški podatki o rezultatih trgovin blagovnega tipa v Teku dosega povprečne in nadpovprečne rezultate. Seveda pa imajo na drugi strani daleč nadpovprečne stroške obratovanja, predvsem v veleblagovnici T. Prav iz teh razlogov se velik del sredstev odliča namesto v osebne dohodeke v stroške za normalno funkcioniranje blagovne hiše. V te stroške gre tudi do 30 odstotkov njihove razlike v ceni.

Kljub vsemu pa v Teku iščejo raznovrstne načine za vsaj delno nadomestitev slabih osebnih dohodkov, od bonov in internih kartic do enomesečnega zamika plačil za nakup živilskega blaga in podobno. Torej, vse se da samo če se hoče.

MERXOV CAMP NA KOPAH

MERX IZOBRAŽEVALNI CENTER organizira 5-dnevno aktivno bivanje na Kopah za otroke v dveh skupinah:

- prva skupina od 1. do 4. razreda,
- druga skupina od 5. do 8. razreda.

Petdnevni program, ki bo potekal od **ponedeljka 8. 7. 1991 do petka 12. 7. 1991** bo zajemal:

- 15-urni tečaj nemškega jezika - poučuje profesor,
- 10-urni tečaj tenisa - poučuje učitelj tenisa,
- 30 ur športno rekreativnosti: nogomet, roket, odbojka, košarka, balinanje, kegljanje, namizni tenis, planinski pohodi.

Zbrali se bomo v **ponedeljek, 8. 7. 1991 ob 8. uri** pred MERX IC Celje, Ulica 29. novembra 16, od koder se bomo popeljali z avtobusom na Kope.

DNEVNE AKTIVNOSTI: zajtrk, tečaj nemškega jezika - 3 ure, kosilo, tečaj tenisa - 2 uri, športne aktivnosti, večerja.

Bivanje na Kopah bomo končali v petek, 12. 7. 1991 s piknikom ob 12. uri, na katerega so vabljeni tudi starši.

Cena 5-dnevnega bivanja na Kopah z vsemi aktivnostmi je 3.900,00 din, ki jo lahko plačate v treh obrokih na žiro račun št.: 50700-603-31567.

Vse informacije dobite po tel.: 21-352.

Komentar

Do demilitarizacije še daleč

ziv del in nalog, ki se opravljajo v podjetju, v »organizaciji obrambe in zaščite.«

Zakaj terminološke spremembe, je težko povedati, vendar menim, da je zakonodajalec tudi na tem področju poskušal spremljati vse, kar »diši« po samoupravljanju, podružbljanju in drugih vzvodih funkcioniranja starega sistema SLO in DS.

Oba sistemska zakona – zakon o obrambi in zaščiti in zakon o vojaški dolžnosti – prinašata v sistem funkcioniranja varnostnega ustroja Republike Slovenije številne spremembe, ki jih je na kratko zelo težko opredeliti. Najkrajše rečeno: zakon o vojaški obveznosti je poleg drugega v prakso uvedel nov substitut v našem prostoru – civilno služenje vojaškega roka oziroma ugovor vesti. Zakon o obrambi in zaščiti pa je celoten sistem izvajanja obrambnih, zaščitnih in drugih nalog dobesedno postavil na glavo. Z novim zakonom se postavljajo v ospredje situacije, s katerimi se oziroma

ma bi se lahko srečevali vsak dan, to je v miru, in seveda priprave in ukrepi za razreševanje le-teh. Tu so mišljene naravne in druge nesreče oziroma vse situacije, ki za mirno obdobje pač niso normalne. Menim, da temu po novem ne mimamo več reči izredne razmere. Tistemu, kar je v starem zakonu bilo na prvem mestu – ukrepi in aktivnosti za primer ogrožanja s strani vsch vrst zunanjih in notranjih sovražnikov – je v novem zakonu posvečen le najnujnejši del, to je tisti del, ki v osnovi omogoča normalno koordinacijo – stik z zakonskimi akti, ki neposredno urejajo vojaške in notranje zadeve oziroma dopuščajo izpeljavo podzakonskih predpisov.

Po mojem mišljenju pa je kljub številnim spremembam v obeh sistemskih zakonih ključno to, da so z vseh ravni reguliranja obrambno zaščitnih priprav izključeni vsi organi, organizacije ..., ki s to dejavnostjo nimajo nič skupnega, ampak se z

Zelo občutljivo področje, ki je krepko dvignilo temperaturo v poslanskih klopek slovenske skupščine. Kadar koli so razpravljali in sprejemali sistemske akte v zvezi z osamosvajanjem Republike Slovenije, je bilo predmet razprav tudi področje vojaških zadev in s tem širše področje urejanja SLO in DS – po novem tako obrambe in zaščite (O i Z). Za vse poslance v zadnjem obdobju sprjeli dva sistemska zakona, ki določata osnovne elemente urejanja na eni strani obrambno zaščitnih in na drugi strani vojaških zadev.

Za kakšne spremembe pravzaprav gre v novi zakonodaji?

Najprej je potrebno povedati, da se je s spremembo zakonodaje spremenila tudi terminologija, ki jo uporabljamo na tem področju. Tako po novem ne govorimo več o področju splošne ljudske obrambe in družbene samozasčite, ampak o področju obrambe in zaščite. S tem se je spremenil tudi na-

obrambo in zaščito ukvarja predvsem stroka na eni in neposredno odgovorni organi upravljanja in vodenja na drugi strani. Normalno je seveda, da so nekateri ali vsi vzvodi kontrole ostali v nekaterih elementih sistema obrambe in zaščite, kot so financiranje, obseg in vrste aktivnosti ...

Naslednja največja pridobitev je nesporno to, da so vsi glavni subjekti nacionalizirani (oborožene sile, narodna zaščita, civilna zaščita ...) do tiste meje, ki v tem trenutku in danih razmerah pač omogočajo funkcioniranje te ravni nacionalno varnostnega ustroja. V tem trenutku sploh ni pomembno, ali gre za prehodno obdobje, ki mu bo sledil, kot bi jaz temu rekla, »raj na zemlji«, to je država brez vojske in drugih subjektov, ki trenutno zagotavljajo varnost in zaščito republike; zaradi okoliščin je aparat obrambe in zaščite še kako potreben.

Saša Toš

Zakon o vojaški dolžnosti

Naše delavce verjetno zanima najprej konkretna določila novega prejetega zakonodajnega akta, ki določa vojaško dolžnost. Zato smo zaprosili Sašo Toš, diplomirano obramboslovko, za kratek komentar zakona o vojaški dolžnosti. V naslednji številki pa boste lahko prebrali tudi nekaj glavnih točk zakona o obrambi in zaščiti.

Ta zakon o vojaški dolžnosti je drugi sistemski zakon, čeprav veliki meri izhaja že iz zakona o obrambi in zaščiti. Natančneje namreč določa vojaško obveznost.

Zakon določa način vodenja evidenc vojaških obveznikov. V vojaško evidenco se vpisujejo vsi moški prebivalci s stalnim prebivališčem na območju Republike Slovenije, in sicer v koledarskem letu, ko dopolnijo 17. leto starosti. S tem nastane novo imenovana naborna dolžnost, ki trajajo do pričetka služenja vojaškega roka oziroma do vključitve v rezervni sestav, če je služenje vojaškega urejeno.

Naborna dolžnost preneha avtomatično s prenehanjem vojaške dolžnosti v skladu z zakonom. Nabor se opravlja v koledarskem letu, ko posameznik lopolni osemnajst let. Tu se po znanih postopkih določa sposobnost za služenje vojaškega roka (sposoben, omejeno sposoben, začasno nesposoben, nesposoben). Tu se izberejo tudi posamezniki za služenje vojaškega roka v organih za notranje zadeve, vendar morajo zadostiti še nekaterim dodatnim kriterijem. Izbirajo se tudi gojenci šol za rezervne častnike (seveda s oglašjem posameznika) oziroma se vsem določa rod vojske.

Vojaški rok traja 7 mesecev, nastopi pa v trenutku, ko vojak obveznik postane vojaška oseba. V vojaški rok se šteje tudi loba, če posamezniki opravijo najmanj prvi letnik srednje vojaške šole za notranje zadeve oziroma končajo študij za obramboslovce. Na služenje roka se vpokličejo naborniki od dopolnjenega 18. leta do dopolnjenega 27. leta oziroma pod po-

sebnimi določili zakona tudi do 30. leta. Zakon določa tudi možnosti prestavljanja vojaškega roka. Povem naj še, da se vojaški rok služi v enotah, zavodih oboroženih sil, kamor se štejejo tudi enote in zavodi teritorialne obrambe in organov za notranje zadeve oziroma pod posebnimi pogoji druge organizacije in zavodi, ki jih s sklepom določi pristojni republiški organ.

Nov substitut, ki ga vpeljuje zakon, je ugovor vesti vojaški dolžnosti. Da ne bi prišlo do neprijetnosti, naj takoj v začetku povelja, da ugovor vesti ne izključuje vpisa v vojaško evidenco. Prošnjo, s katero posamez-

nik uveljavlja ugovor vesti pod pogoji, ki jih določa zakon, pa mora posameznik vložiti v roku petnajst dni po sprejemu poziva na nabor, in to pri organu, pri katerem je vpisan v vojaško evidenco. Samo pod temi pogoji se ugovor vesti lahko uveljavlja. O postopkih, komisijah ..., ki ugotavljajo upravičenost ugovora vesti, ne gre razpravljati. Poudarim pa naj še, da posameznik, kateremu se po z zakonom določeni proceduri in pod z zakonom določenimi pogoji ugovor vesti prizna, služi civilno:

– vojaški rok orožja v enotah in ustanovah oboroženih sil na dolžnostih, ki niso vezana za orožje,

– v organizacijah in ustanovah, ki jih s posebnim sklepom določi pristojni republiški organ (zdravstvene, socialne ustanove, zavodi za rehabilitacijo invalidov in drugi zavodi splošnega družbenega pomena).

V nadaljevanju zakon še določa način služenja v rezervnem sestavu, kjer ni bistvenih novosti, in navaja določila, ki določajo pogoje in urejajo potovanje nabornikov oziroma vojaških obveznikov v tujino.

Tudi ta zakon ni brez kazenskih določil. Kot zanimivost naj povem, da je najmanjša kazen za prekršek 4.000,00 din.

Saša Toš

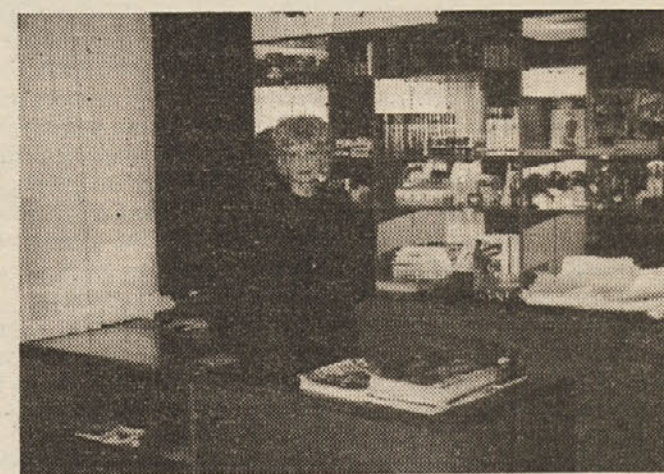
Klepet z Marijo Skutnik

vodjo salona galanterije za intimno nego v Dravogradu

Skoraj leto dni bo od tega, odkar je Turistično gostinsko podjetje KOŠENJAK Dravograd v hotelu Košenjak odprlo salon galanterije za intimno nego – sex shop. To je bil rezultat iskanja nove, zanimive ponudbe, ki se je prvič pojavila v koroški in širši regiji in je naletela tudi na zelo različne odzive.

Marija Skutnik, vodja salona galanterije za intimno nego, po letu dni dela v tem salonu pravi:

»Če sem na tem delovnem mestu pričela delati s kakšnimi posebnimi občutki? Sploh ne. To je pač prodajalna, kot vsaka druga, le s specifično ponudbo, ki je našim kupcem tudi manj znana.«



Kaj vse je mogoče kupiti v salonu galanterije za intimno nego?

»Lahko rečem, da je ponudba zelo pestra in da navduši marsikatero kupca, ki je obiskal tudi že podobne prodajalne onstran meje. Imamo različne pripomočke in spodbujevalce za zadovoljitev intimnih želja, vse vrste kondomov tujih proizvajalcev, zelo lepo erotično perilo, video kasete in revije, kozmetične izdelke, zanimive spominke in še marsikaj drugega.

Največje pa je povpraševanje po kondomih, video kasetah in raznih priložnostnih darilih ...«

Kaj opažate pri kupcih?

»Največ kupcev je iz koroške regije, pridejo pa tudi od drugod. Več je moških kupcev, najbrž zaradi tega, ker so ženske bolj sramežljive. Nasploh menim, da so kupci preveč zadržani in da nekateri zelo težko prebijejo led. Veliko je tudi kupcev, ki so nepoučeni o namenu in uporabi posameznih artiklov. Vsem seveda rada pomagam z obrazložitvijo in nasvetom pri nakupu.«

Kakšno je vaše osebno mnenje o pojavu tovrstne ponudbe tudi pri nas?

»To se mi zdi zelo v redu. V tujini so se sex shopi uveljavili že zdavnaj in mislim, da se tudi pri nas nanje počasi navajamo. Sploh pa nas čas, v katerem živimo, obremenjuje z mnogimi skrbmi in težavami, zato je vsaka sprostitev dobrodošla ...«

Imate za bralce še kakšno posebno sporočilo?

»Ja. Želela bi, da si pridejo naš salon vsaj pogledat. Morda pa se bodo odločili in tudi kaj kupili. Salon je odprt vsak dan od 14.30 do 21.30, razen ob nedeljah.«

Ko se Mariji zahvalim za pogovor, odhiti na svoje delovno mesto – resna, predana svojemu delu. Ženska, ki ji lahko zupaš ...

M. J.



Prodajni center Gala

Živ žav – bife

Predstavljamo vam posebno hišico v trgovini, kjer lahko starši med nakupovanjem pustijo svoje otroke pri igri, ter nov bife pred trgovino, ki je namenjen vsem strankam, pa tudi poslovnim partnerjem.

Z. Z.



Pisma bralcev

V našem glasilu MEX-Vestnik št. 3, maj 1991 sem prebral članek pod naslovom »Anketa med varčevalci«. Tudi sam se smatram za vestnega MEX-ovega varčevalca.

Zakaj? Zato, ker sem sodelavec ali aktivni član podjetja MEX postal dne 1. 9. 1968, takrat poslovodja posl. KOLONIALE trg. podjetja ZILA Slovenj Gradec, ko smo se združili z MEX-om.

Dne 1. 7. 1980 sem se upokojil kot poslovodja SP Slovenj Gradec, ter sem vse od takrat tesno povezan z dogajanjem v mojem MEX podjetju. Dne 22. 3. 1990 sem se opisal med varčevalce MEX Banke ter sčasoma prenesel svoje prihranke iz LB Slovenj Gradec v našo MEX Banko. Če bi me vprašali, zakaj sem se odločil varčevati pri MEX Banki, je moj odgovor naslednji: Zato, ker so tu najugodnejše obrestne mere, pa tudi naša blagajničarka Jožica je prav prijazno dekle, ki opravlja tudi vse posle glede varčevanja pri MEX Banki v Celju, v sedanjem našem podjetju ZILA Slovenj Gradec.

Uspešnost in perspektivnost vsake organizacije, društva, delovnega kolektiva pa tudi vsakega posameznega člana naše družbe je zagotovljena le takrat, če ima kaj cvenka v svojem stvarjenem skladu. Zato priporočam vsem dobrim ljudem v sestavljenem podjetju MEX: varčujte pri svoji MEX Banki.

Lepo vas pozdravlja in vam želi obilo uspeha v prihodnje
Tone Lakovšek

Kaj nam prinaša osnutek nove stanovanjske zakonodaje

Po številnih osnutkih nove stanovanjske zakonodaje, ki naj bi omogočila najnovejšo reformo stanovanjskega gospodarstva, bo osnutek zakona te dni končno v skupščinskih klopih in pričakuje se, da se bo začel izvajati že v mesecu juliju tega leta.

Osnutek stanovanjskega zakona najavlja obsežne reformne posege na stanovanjskem področju, pri čemer želi ustvariti pogoje za uveljavitev tržnih odnosov tudi na stanovanjskem področju, udejaniti načelo, da vsakdo sam razrešuje svoje stanovanjsko vprašanje, ob sočasnih socialnih pripomočkih in utrditvi vloge neprofitnega področja.

Bistvena razlika od obstoječe stanovanjske zakonodaje je v tem, da se bo stanovanjska pravica, opredeljena kot zajamčena pravica z garancijo trajnosti rabe stanovanja, preoblikovala v pogodbeni odnos med lastnikom in najemnikom stanovanja. Zakon daje vtis dokaj elegantne in transparentne pravne ureditve stanovanjskih razmerij. Prebivalstvo rešuje svoje stanovanjsko vprašanje z nakupom ali gradnjo lastnih stanovanj, ali z najemom tržnih, neprofitnih, službenih in socialnih stanovanj.

Osnutek novega stanovanjskega zakona prinaša pomembno določilo, da bodo v prihodnje imetniki zdajšnje stanovanjske pravice sklepali z lastniki stanovanj najemne pogodbe praviloma za nedoločen čas in v pisni obliki, razen če gre za službena stanovanja, če stanovanje oddaja v najem fizična oseba, ki ne oddaja več kot treh stanovanj, ali če je najemno stanovanje predvideno za rušenje ali spremembo namembnosti.

Pri tem zakon zagotavlja celostno varstvo pravic najemnikov, govori le o nekaterih zelo krivdnih razlogih, ko bi lastnik mogel stanovalca iz svojega stanovanja tudi izseliti.

Nova stanovanjska zakonodaja drugače kot doslej opredeljuje organiziranost lastnikov stanovanj, mogoče se bodo obdržale celo zdajšnje oblike organiziranosti stanovalcev v hišah. Lastniki bodo dolžni stanovanja in stanovanjske hiše korektno vzdrževati in upravljati ter skrbeti za njihovo normalno obratovanje. Če bo stanovanjska hiša v lasti več lastnikov, bodo ti sklenili med seboj pogodbo o upravljanju, v kateri bodo med drugim določili tudi pooblaščenca pravno ali fizično osebo – upravnika hiše. Organi republiške stanovanjske inšpekcije bodo opravljali nadzor nad izvajanjem zlasti tistih določil zakona, ki se nanašajo na vzdrževanje, upravljanje stanovanjskih hiš in na najemna razmerja. Lastniki službenih in tržnih stanovanj bodo imeli načeloma pravico do prostega oblikovanja najemnin, razen v primeru monopolističnega ravnanja ali izkoriščanja motenj v stanovanjski preskrbi. Gre za tako imenovano »varovalko« – da tudi pri prostem oblikovanju najemnin le-te ne bodo smele za več kot 50 % presežati povprečne najemnine v občini. Politiko najemnin za socialna stanovanja bo določala republika oz. občina, republiški upravni organ pa bo predpisal metodologijo za oblikovanje najemnine za neprofitna stanovanja.

Poleg normativne funkcije in zaščite najemnikov opredeljuje zakon tudi pristojnosti in naloge občin in republike v zvezi s preskrbo stanovanj in intervencija-

mi na stanovanjskem trgu. Občina bo izvajala svoj stanovanjski program, ki zajema predvsem obseg, lokacijo in dinamično gradnjo socialnih, neprofitnih in tržnih stanovanj v lasti občine, ter ukrepe, ki spodbujajo drugo gradnjo in prenovo stanovanj v občini. Republika oblikuje nacionalni stanovanjski program in sprejema ukrepe za njegovo izvajanje, predvsem ukrepe za spodbujanje zidave najemnih in lastniških stanovanj različnih kategorij ter ukrepe za selektivno socialno politiko na stanovanjskem področju.

Za prehod iz sedanjih v nova stanovanjska razmerja predpisuje zakon postopek privatizacije, s katerim postanejo lastniki sedanjega družbenega stanovanjskega sklada republika, občine in druge pravne osebe, ki imajo zdaj pravico do uporabe stanovanj in stanovanjskih hiš. Sedanji imetniki stanovanjske pravice pa imajo pod določenimi ugodnimi pogoji pravico odkupiti stanovanja, do katerih imajo stanovanjsko pravico. Tako naj bi se v dveh letih oblikovala dokaj pisana lastniška struktura, kar zadeva sedanji sklad najemnih stanovanj, s tem pa tudi dokaj pestra struktura v stanovanjskem gospodarstvu novih ekonomskih subjektov, ki jih do zdaj nismo poznali in ki bodo razpolagali s prostim in neobremenjenim delom denarja od najemnin, pravne osebe kot dediči sedanjega sklada družbenih stanovanj pa tudi s sredstvi, pridobljenimi s prodajo stanovanj sedanjim imetnikom stanovanjske pravice.

V zvezi s postopkom privatizacije oz. možnostjo odkupa stanovanj bo marsikoga gotovo bolj podrobno zanimalo, kako in pod kakšnimi pogoji bo mogoče odkupiti sedanja tako imenovana »družbena« stanovanja, zato v nadaljevanju članka tem posvečam posebno pozornost.

Osnutek zakona opredeljuje, da bodo lastniki dolžni stanovanja prodati na zahtevo imetniku stanovanjske pravice v roku dveh let po uveljavitvi zakona, z njegovo pisno privolitvijo pa tudi drugemu uporabniku. Imetnik stanovanjske pravice bo imel pri nakupu pravico do popusta v višini 30 % od vrednosti stanovanja, zmanjšano za njegov lastniški delež (lastna udeležba, lastna vlaganja – izvršena s soglasjem lastnika), preostalo kupnino pa bo moral poravnati tako, da bo 15 % kupnine poravnal v roku 60 dni po sklenitvi pogodbe, preostanek pa v roku 20 let, pri čemer bo moral mesečni obrok ves čas odplačevanja predstavljati vrednost enakega deleža stanovanja. V primeru, da bo obrok višji kot ena tretjina mesečnega osebnega dohodka kupca, se bo doba obročnega odplačevanja ustrezno podaljšala. Kupec, ki bo ob sklenitvi kupoprodajne pogodbe pogodbeno ceno odplačal v enkratnem znesku, bo imel pravico do popusta v višini 60 % od vrednosti stanovanja. Spodbude za hitrejšo odplačevanje kupnine se kažejo v tem, da ima pravico do dodatnega popusta kupec, ki želi predčasno odplačati stanovanje in to izjavi ob sklenitvi kupoprodajne pogodbe. V tem primeru se pogodbeno ceno zmanjša za 1,5 % za vsako leto hitrejšega odplačila stanovanja, vendar največ za 28,5 % pogodbeno ceno stanovanja. Dodaten popust je omogočen tudi kupcem, ki se za predčasno odplačilo odločijo po že sklenjeni kupni pogodbi.

Za določitev vrednosti stanovanj se bo uporabljala korigirana revalorizirana vrednost stanovanj in stanovanjskih hiš, ki jo bo določil republiški upravni organ, pristojen za stanovanjske zadeve, razen v primerih, ko bo cenitev zahteval bivši imetnik stanovanjske pravice.

Poleg tega velja omeniti, da bodo v roku dveh let po uveljavitvi zakona občani lahko zahtevali vračilo lastne udeležbe v realni vrednosti, oz. tudi tisti, ki so sicer dobili vrnjeno lastno udeležbo, pa je bila realno vrednost vračila zmanjšana za več kot polovico. Omeniti velja še, da lastnik, ki je kupil stanovanje s 30-odstotnim popustom in na obroke, stanovanja ne bo smel odtujiti pred dokončnim poplačilom kupnine.

Članku dodajam tudi konkretne izračune, ki naj bi vsem zainteresiranim zagotovili kvalitetno informacijo za odločitev o odkupu stanovanja:

PRIMER:
Vrednost stanovanja izračunamo:

Število točk × vrednost točke × uporabna površina stanovanja × korekcijski faktor za popravek končne vrednosti stanovanja zaradi vpliva velikosti stanovanja.

Pogodbena cena = vrednost stanovanja – 30 % popusta – lastna udeležba in lastna vlaganja.

Na osnovi že navedenih pogojev za prodajo stanovanj je za primer simulirana pogodbena cena dveh dvosobnih stanovanj v velikosti 57 m², različne starosti ob predpostavljeni realni vrednosti točke 40,00 din za mesec april 1991.

Iz tabele št. 2 pa so razvidne nekatere možne variante poplačila pogodbene cene stanovanja, in sicer, da bo kupec odplačeval stanovanje 20 let, kjer nima dodatnega popusta, nato trije primeri, ko se bo odločil za predčasno odplačilo, in sicer v petnajstih letih, kjer ima dodaten popust 7,5 %, v desetih letih, kjer ima dodaten popust 15 %, ter v 5 letih, kjer ima dodaten popust 22,5 %, ter poplačilo v enkratnem znesku, kjer ima kupec pravico do popusta v višini 60 % od vrednosti stanovanja.

Tabela št. 1: *Simulacija pogodbene cene dveh stanovanj*

Primer:	A	B
Starost stanovanja v letih	ново stanovanje	10 let
Skupno število točk	340	300
Vrednost točke	40,00 din	40,00 din
Velikost stanovanja	57 m ²	57 m ²
Vrednost stanovanja v din	775.200,00	684.000,00
Pogodbena cena stanovanja ob upoštevanju 30 % popusta na vrednost stanovanja	542.640,00	478.800,00

Tabela št. 2: *Nekatere variante možnega poplačila pogodbene cene stanovanja*

Primeri	Pogodbena cena	Polog 15 %	Ostanek dolga	Mesečni obrok
Odplačilna doba 20 let				
A	542.640,00	81.396,00	461.244,00	1.922,00
B	478.800,00	71.820,00	406.980,00	1.695,00
Odplačilna doba 15 let, dodatnih 7,5 % popusta na pogodbeno ceno				
A	501.042,00	75.156,00	425.885,00	2.366,00
B	442.890,00	66.430,00	376.457,00	2.091,00
Odplačilna doba 10 let, dodatnih 15 % popusta na pogodbeno ceno				
A	461.244,00	69.187,00	392.057,00	3.267,00
B	406.980,00	61.047,00	345.933,00	2.882,00
Odplačilna doba 5 let, dodatnih 22,5 % popusta na pogodbeno ceno				
A	420.546,00	63.082,00	367.464,00	5.958,00
B	371.070,00	55.660,00	315.409,00	5.257,00
Plačilo v enkratnem znesku, 60 % popusta na vrednost stanovanja				
A	310.080,00	—	—	—
B	273.600,00	—	—	—

Na koncu članka se moramo vprašati, kako bo sistem stanovanjskega gospodarstva – tak kot je predlagan – dejansko funkcioniral, kako bo deloval zdaj in tu spričo sedanjih ekonomskih in socialnih problemov, oziroma kakšne so morebitne pomanjkljivosti in negativne posledice predloženega osnutka zakona in predvsem prihodnje financiranje in s tem možnost gradnje in prenove stanovanj v nekaj naslednjih letih. S tem v zvezi velja omeniti, da so v letu 1991 z zakonom o financiranju javne porabe odpravljene vse oblike namenskega

stanovanjskega združevanja. Podjetja bodo sicer še vedno lahko izločala del sredstev iz ugotovljenega čistega dobička za stanovanjske namene, seveda kar bo po 40-odstotnem davku na dobiček sploh še ostalo.

Novi stanovanjski zakon je pisan ob predpostavki bodoče zasebne listine in tržne alokacije kapitala, zato je razumljivo, da nikjer nikogar ne zavezuje, da bi prosta sredstva amortizacije in akumulacije, oblikovana iz najemnin in še bolj od prodaje sedanjih družbenih stanovanj, vračal v stanovanjsko gospodarstvo. Sestavljalci osnutka zakona

na so pri tem verjetno računali na sredstva, pridobljena s prodajo sedanjih družbenih stanovanj, ter na prosta sredstva prihodnjih realnih najemnin. Vendar je ob sedanjem vsesplošnem pomanjkanju sredstev večja verjetnost, da bodo nekatera podjetja s tem denarjem reševala predvsem svojo likvidnost oziroma možnost svoje dokapitalizacije, in manjša verjetnost, da bodo reševala stanovanjske probleme svojih delavcev.

Sestavila:
Metka Petek-Šolinc, dipl. oec.



Veleblagovnica

Velika ponudba blaga iz uvoza – Italija

Na oddelku igrač – vse za naše brezskrbne počitnice

- garniture za igranje na pesku
- čolni in bazeni
- plavalni obroči in žoge
- igrače: Lego kocke, avtomobili, bagri, biljard, golf oprema ...

Na oddelku vse za gospodinjstvo – lepa darila

- izdelki iz plastike
- izdelki iz stekla
- izdelki iz porcelana
- izdelki iz keramike



NASVETI, ZANIMIVOSTI, NOVOSTI

Mokra pomlad je nevarna

Letošnja hladna in mokra pomlad prinaša s seboj celo vrsto posebnih problemov, ki se v toplih in suhih dneh ne pojavljajo tako pogosto. Prva polovica letošnjega maja je bila nadvse deževna in hladna, to pa je čas, ko bi se posajene ali posejane rastline morale hitro prijeti in se pričeti intenzivno razvijati. Takšno »gnilo« vreme, kot smo ga v tem času imeli, pa vpliva na pospešen razvoj boleznin in nekaterih škodljivcev.

Pa poglejmo nekaj najbolj pogostih nevarnosti, ki se letos pogosteje pojavljajo v domačem vrtu:

1. ČEBULNA MUHA: Podobna je hišni muhi, dolga je od 6 do 8 mm. Jajčeca položi na čebulne liste, iz katerih se razvijejo ličinke. Ličinke obzirajo liste in centralno stebelce čebule, čebula ovne, centralni list se suši in se z lahkoto izvleče. Kaj kmalu porumeni in propade cela rastlina. Ta škodljivec se javlja v izrazito vlažnih spomladanskih dneh, kakršne smo imeli tudi letos.

Zatiranje: mlado čebulo takoj, ko opazimo prve znake tega škodljivca, poskropimo z mešanico dveh pripravkov, in sicer sta to Basudin in Ridomil MZ. Kakšne količine uporabljamo, piše na priloženih navodilih. To škropljenje čez 10 dni ponovimo, in letošnji pridelek čebule bomo zagotovo rešili.

2. ČESNOVA MUHA MINERKA: To je majhna mušica s prozornimi krili, velika 3 do 4 mm. Škodo povzroča ličinka,

ki se hrani z listnim tkivom in pri tem dela na listu česna značilne hodnike. Škodo povzroča predvsem zgodaj spomladi na mladem česnu, če je bilo obilo moče. Ko opazimo to bolezen, česen takoj poskropimo z mešanico pripravka Rogor (ali Dip-terex) in Ridomil MZ. To čez 10 dni zopet ponovimo. Vsaj tri tedne po zadnjem škropljenju ne smemo uživati mladega česna. Po tem času se škroplivo na česnu popolnoma in brez ostankov razgradi.

3. BOLEZNI FIŽOLA: Fižol in grah napadajo mnoge glivične bolezni. Za glivične bolezni je zelo značilno, da se najraje razvijajo v vlažnem vremenu.

Najbolj razširjena bolezen fižola je mastna pegavost, ki napada liste in stroke. Pojavijo se

rjave pege, ki so obdane z »mastnim« robom. Pogosta je tudi rja fižola in graha, ki tudi povzroča tipične bradavičaste pegice na listih in stročju. Zelo značilna bolezen fižola je tudi ožig ali antraknoza. Pri tej bolezni opazimo na strokih udrtje, temno rjave pege, obrobljene z rdečo črnim robom. Vse te bolezni lahko zmanjšajo pridelek in vplivajo tudi na slabšo kakovost fižola. Pri močnejšem napadu lahko posamezne rastline v celoti uničijo.

Naštete bolezni fižola lahko uspešno zatiramo tako, da fižol zgodaj pričnemo škropiti s pripravkom Bayleton in to škropljenje 2- do 3-krat ponovimo v presledku 10 do 12 dni. Na fižolu bomo redno opazili tudi listne uši, ki učinkujejo prav od vratno, saj jih je včasih na kupe

po listih in poganjkih. Če jih opazimo, moramo Bayletonu primešati pripravek Primor, ki uniči uši v enem dnevu. Seveda pa moramo paziti na karence, to je čas, ki mora miniti od zadnjega škropljenja do obiranja. Te karence so tudi navedene v navodilih za uporabo.

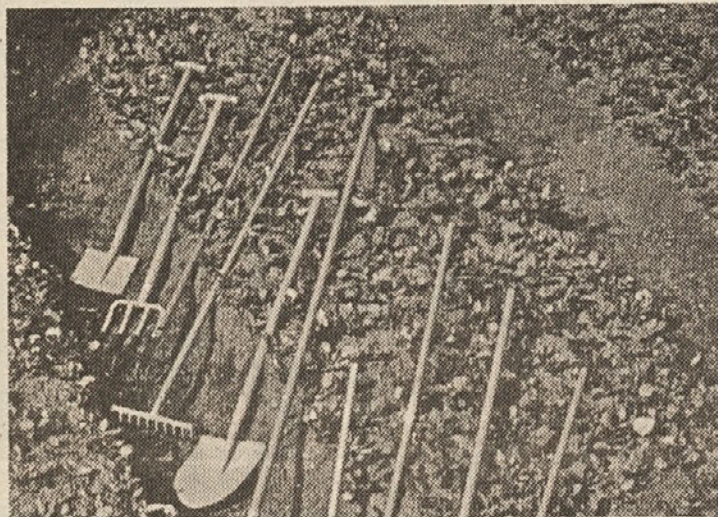
Starši in šolarji, ne čakajte na september!

Mrzlično tekanje, iskanje in kupovanje učbenikov v prvih dneh septembra prav gotovo vsi poznamo. Predlagamo vam, da si letos to prihranite in si šolske knjige priskrbite pravočasno.

Marsikatera knjigarna pa tudi prodajalna vam omogoča, da kupite po prednaročniški ceni celoten paket učbenikov za posamezne razrede osnovne šole za leto 1991.

Učbenike lahko kupite tudi na obroke.

Torej pohitite!



Praktični nasveti

- 14** Papir boste z masla zelo lahko odstranili, če boste maslo za kratek čas potopili v hladno vodo.
- 15** Kuhana zelenjava bo obdržala svojo lepo barvo, če boste vodi, v kateri jo kuhate, dodali malo moke.
- 16** Zrezki iz mletega mesa bodo boljši in okusnejši, če jim boste dodali enega do dva kuhana in pretlačena krompirja.
- 17** Če ste naredili preveč kislo solato, se ne jezite. Zopet bo dobra in okusna, če boste vanjo za nekaj minut dali sredico kruha ali pa skuhan in na dele narezan krompir.
- 18** Okusno torto zelo gitro pripravite takole: na dno modela za torte, ki ga prej namažite in posujte s škardkorjem, položite jabolka, zrezana na osmine, in to v obliki sončnih žarkov. Zopet posujte s sladkorjem in prekrijte z listnatim testom, pripravljenim doma ali pa z zmznjenim. Pečite približno pol ure na 200 °C.

MALI OGLASI - ZASTONJ

Ugodno prodam peč za centralno kurjavo - samo na trda goriva - od 25 do 30 tisoč čalorij. Znamka peči 010 (Pavlič) Celje. Vsi, ki vas zanima, se oglašite na naslov Anica Selič, Razgledna 8, Štore.

Prodam motorno kolo tricikel APECAR, letnik 1981, registriran od 18. februarja 1992. Velja vozniški izpit A kategorije. Telefon: 063/742-463.

Vsi prejemniki glasila imate oglaševanje v Vestniku zastonj, tudi direktorji, to ne velja samo za podjetja in obrtnike!

Male oglase nam pošljite na naslov: Merx Vestnik, Ul. 29. novembra 16, s pripisom Mali oglasi.

P. S.: Oglase sprejemamo do vsakega 18. v mesecu.

Minuta za slovenščino

Z ali S

Predlog z uporabljamo:

- pred besedami, ki se začnejo s samoglasniki (z Ano, z elanom, z igro, z očetom, z ušesi itd.) in

- pred besedami, ki se začnejo s soglasniki: b, d, g, j, l, m, n, r, v, z, ž (z brado, z delom, z gozdom, z jezo, z lučjo, z meno, z nobenim, z rožo itd.).

Predlog s pa uporabljamo samo pred soglasniki: c, č, f, h, k, p, s, š, t (s cevjo, s čelom, s Francetom, s hišo, s konjem, s papirjem, s sestro, s šolo, s tem).

Predloga z in s moramo izgovarjati skupaj z besedami, pred katerimi stojijo. Pri prvih dveh skupinah besed, ki so navedene zgoraj, je to lažje napraviti, če uporabljamo z, pri tretji skupini pa Z Ano = zano, z elanom = zelanom, z igro = zigro itd., z brado = zbrado, z delom = zdelom, z gozdom = zgozdom itd., s cevjo = scevjo, s čelom = sčelom, s Francetom = sfrancetom itd.

K ali H

Predlog k uporabljamo pred vsemi besedami, razen pred tistimi, ki se začnejo z g ali k (k tovarni, k izdelku, k pismu itd.), predlog h pa samo pred besedami, ki se začnejo z g ali k (h garaži, h gasilcem, h gnojilu itd. ter h kapitalu, h karbidu, h kupcu itd.).

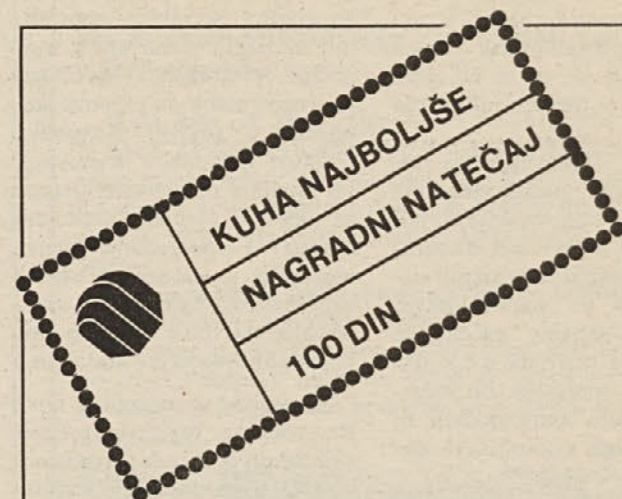
A. P.

ZANIMIVOSTI OD TU IN TAM...

Upamo, dragi naši najmlajši prijatelji, da boste z zanimanjem in resničnim navdušenjem prebirali našo in vašo novo rubriko. Z njo bomo poizkušali narediti prve korake v vabljivi svet znanja.

Kaj je odsev

Odsev je odboj svetlobe. Če vzameš ogledalo in ga obrneš proti soncu, prestrežeš z njim nekaj sončnih žarkov in jih lahko po mili volji obračaš na razne strani. Tako delamo »zajček«, in če komu pri tem po nesreči posvetimo v oči, je prav neprijetno. Odsev je človek koristno uporabil zlasti pri večjih daljnogledih.



Marmelada iz marelic

Marelice najprej dobro operi in jih razkoščiči. Na 1 kilogram marelic natresi 1 kilogram sladkorja. V sladkorni kope- li pusti marelice 24 ur. Mešanico marelic in sladkorja večkrat premešaj. Po enem dnevu se marelice v sladkorju razpustijo.

Potem naj na rahlem ognju vrejo 10 do 20 minut. Med vretjem jih stalno mešaj! Tako kuhano marmelado odstavi s ognja. Mešaj, dokler se ne ohladi.

Že ohlajeno mezgo nalij v čiste kozarce z vlaganje. Z mezgo napolnjene kozarce prekrij s celofanom, ki ga prej na zunanji strani omoči z vodo. Celofan pritrdi na kozarec z gumico.

Ko se celofan posuši in dobro napne, varuje spravljeno marmelado pred plesnijo.

Mogoče imate tudi vi recept jedi, ki jih pripravljate najboljše na svetu. Pišite nam. V vsaki številki Vestnika bomo najboljši recept nagradili s 100 dinarji. Naš naslov poznate. Na kuverto samo pripišite Nagradni natečaj - recepti.

Halo, Zeldrags!

»Halo, Zeldrags?«
»Ja, prosim?«
»V moji pisarni utripa fluorescentna žarnica. Prosim, če pošljete koga, da jo bo zamenjal. Hvala!«

...
»Dober dan Prišel sem zamenjat cev.«
»Zdravo. Tole tukaj, prosim.«
»A lahko stopim na vašo mizo?«
»Seveda, če ne gre drugače.«

...
»Podpišite tukaj!«
»Zakaj in kje?«
»Tukaj, da se ve, kdo bo plačal. Ej, vi pa ste vpisali pet minut.«

»Seveda, in pri tem sem vam podaril dve minuti, ker je menjava žarnice trajala samo tri minute.«

»Že, že. Ampak najmanjša obračunska enota je ena ura. Morate upoštevati tudi čas prihoda in odhoda. Če prinesem delovni nalog za 5 minut, se bodo vsi smejali.«

»Če vam za delo, ki je trajalo pet minut, priznam eno uro, pomeni, da imate v 40 minutah cel šilt, in lahko že ob osmih greste domov.«

»Domov ne morem, saj moram delati do dveh.«
»Že, že, ampak vam morajo potem obračunati 7 nadur.«
»Nobenih nadur ne dobim in me nehaite zafrkavat. Vpišite tu eno uro, pa grem.«

»Kam se vam mudi? Če vam vpišem 60 minut, potem boste tukaj sedeli še 55 minut, saj sem vas plačal za uro. V tej uri vas bom peljal po drugih pisarnah menjat žarnice in jih bova zamenjala vsaj deset.«

...
»Halo, tukaj delovodja... Vi niste hoteli mojemu delavcu priznati eno uro za zamenjavo žarnice?«

»Zakaj pa bi, saj je zamenjava trajala le tri minute?«
»Gospod, najmanjša obračunska enota je ena ura in vam bom to tudi zaračunal.«

»Povejte, prosim, koliko stane ta ena ura.«
»Dvesto din!«

»Dvesto din. Za ta denar bi žarnice lahko menjal vaš direktor, saj toliko stane njegova bruto ura plus žarnica.«

»To mene nič ne briga. Jaz vam bom obračunal eno uro.«
»Torej zamenjava žarnice ne more biti cenejša od 200 din?«

»Ne!«

...
»Halo, Zeldrags?«

»Ja, prosim?«

»Službo potrebujem in bi se rad pri vas zaposlil kot menjalec žarnic. Baje v eni uri lahko zaslužiš 2.000 din.«



Do strehe nad glavo.

Slovenijales, polfinalni izdelki in gradbeni material.



Mednarodno podjetje

NAŠ PRISPEVEK K VAŠI USTVARJALNOSTI - HOBY PROGRAM

Razrez vseh vrst mizarskih plošč v naši HOBY delavnici, po vaših merah in željah, za pohištvo, ki ga boste izdelali sami in bo ustrezalo vašemu stanovanju in vašim idejam.

PRVIH 50 KUPCEV Z NAKUPOM NAD 2000 DIN ČAKA PRAKTIČNO DARILLO

Poleg zgoraj navedenega nudimo tudi veliko izbiro:

- italijanskih keramičnih ploščic
- tegula - uvoz iz Kanade, v črni, rjavi in rdeči barvi
- stavbno pohištvo ter ostali gradbeni material po konkurenčnih cenah

Do strehe nad glavo »SLOVENIJALES« trgovina z lesom in gradbenim materialom

MEDLOG 18, 63000 CELJE

tel.: 25-944, 25-933, fax 24-820



**BLAGOVNI CENTER
CELJE** p. o.

PRODAJNI CENTER GALA

GALA CENTER CELJE - GALA CENTER CELJE - GALA

**NOVO - NOVO - NOVO
- NOVO - NOVO - NOVO**

- ob petkih odprt tudi do 21. ure

- združite koristno s prijetnim in se shladite na vrtu novega BIFEJA

GALA CENTER CELJE - GALA CENTER CELJE - GALA

Zelene Počitnice

DRUŽINSKE

ŠMARJEŠKE TOPLICE, BLIZU DOMA, PA PROČ OD VSEGA MOTEČEGA DOLENJSKE TOPLICE, PRIJETNO DOMAČE VZDUŠJE IN VELIKO MOŽNOSTI

Čas težko pričakovanih dopustniških dni je takorekoč tu, z njim pa tudi vprašanje Kam in kako? Letos bo razmišljanje o tem drugačno, ne le zaradi domačih okoliščin, temveč tudi zaradi novih pogledov na zdrave in sproščujoče počitnice.

Naš nasvet je preprost: »Ozrite se na celino.« Za zelenim zaslonom gozdov se čisto drugače, bolj nežno in zdravo porjavi. V milem podnebju tudi najhujša vročina ni brez svežine in da se dihati s polnimi pljuči. Dnevi tu tečejo lagodno, a še nihče se ni pritožil, da mu je dolgčas. In take počitnice so lahko še drugače koristne, saj lahko s pomočjo zdravnikov in strokovnjakov naredimo marsikaj za zdravje in lepoto. Vabilo torej velja, od vas pa je odvisno, ali se nam boste pridružili v Dolenjskih ali Šmarjeških Toplicah.



ZELENE DRUŽINSKE POČITNICE V ZDRAVILIŠČU ŠMARJEŠKE TOPLICE:

ZELENE DRUŽINSKE POČITNICE V ZDRAVILIŠČU DOLENJSKE TOPLICE:

1991	7-dnevne počitnice		10-dnevne počitnice	
	junij	julij, avgust	junij	julij, avgust
Zdraviliški dom	Din 3.360.-	3.920.-	4.800.-	5.600.-
Kopališki dom	Din 3.710.-	4.270.-	5.300.-	6.100.-

1991	7-dnevne počitnice		10-dnevne počitnice	
	junij	julij, avgust	junij	julij, avgust
Hotel Krka	Din 4.200.-	4.550.-	6.000.-	6.500.-
Hotel Toplice	Din 3.780.-	4.200.-	5.400.-	6.000.-
Bungalovi	Din 3.430.-	3.850.-	4.900.-	5.500.-

TOLIKO MOŽNOSTI!

7 in 10 DNEVNE POČITNICE V ŠMARJEŠKIH IN DOLENJSKIH TOPLICAH

- polni penzioni • izbira prehrane
- zagotovljeno čista termalna voda • telovadba v bazenih in na prostem • brezplačni začetni tečaj tenisa ali 3 ure igre • brezplačna šola plavanja za otroke • vsakodnevni izlet, sprehod, glasba in ples • otroški vrtec 2 uri dnevno

- tenis igrišča
- kulturne prireditve, izleti, večerje na prostem
- šola zdravljenja bolečin v križu
- zunanji in notranji bazeni z izoakratotermalno vodo, eno redkih v Evropi



DOLENJSKE TOPLICE

68390 Dolenjske Toplice
Tel.: 068/65-230, 65-703
Telefex: 35821 yu zdt
Telefax: 068/65-663

KRKA, p. o. ZDRAVILIŠČA

- utrjevanje zdravja »bolje ohraniti kot zdraviti«
- fitness studio
- kozmetični salon
- športni park
- notranji in dva zunanja bazena z zdravilno hipotermalno vodo
- program hujšanja in odprave celulita



ŠMARJEŠKE TOPLICE

68220 ŠMARJEŠKE TOPLICE
Tel.: 068/73 230, 28 000
Telefax: 068/73 107
Telefex: 35 866 YU ZŠT

KRKA, p. o. ZDRAVILIŠČA

• Cene za otroke: do 7. leta je celoten program zastoj, od 8. do 15. leta 50 % popusta. • Cene veljajo na osebo za bivanje v 1/2 sobi • Pridržujemo si pravico do sprememb cen • Hvala za razumevanje • Upokojeenci imajo 10 % popusta.

