

## OBČINSKI SVET ZVEZE SINDIKATOV GROSUPLJE

## OBVESTILA

## 1. BREZPLAČNA PRAVNA POMOČ ZA ČLANE SINDIKATA:

Po sklepu predsedstva Občinskega sveta Zveze sindikatov je organizirana za člane sindikata služba pravne pomoči.

Brezplačno pravno pomoč nudijo posebej za to usposobljeni pravniki, in sicer v obliki:

- pravnega nasveta in
- sestavljanja vlog v postopkih pred samoupravnimi organi in samoupravnimi sodišči ter zastopanje pred njimi pri uveljavljanju pravic iz delovnega razmerja, varstva samoupravnih pravic, pravic iz zdravstvenega, invalidskega in pokojninskega zavarovanja, pravic iz stanovanjskih razmerij, uveljavljanju odškodninskih zahtevkov, ki izvirajo iz nezgod pri delu, itd.

Uradne ure službe pravne pomoči so vsako **drugo in četrto sredo v mesecu** od 15. do 17. ure v prostorih Občinskega sveta zveze sindikatov Grosuplje, Kolodvorska ulica 2.

Delavci, ki bodo iskali pravno pomoč, morajo to storiti pravočasno, vendar najmanj pet dni pred potekom roka za pritožbo. Služba pravne pomoči deluje v skladu s pravilnikom, ki je bil sprejet na seji predsedstva 25. 8. 1987.

Z organizacijo službe pravne pomoči želimo članom sindikata prihraniti čas in stroške postopkov pred sodišči. Z neposrednimi razgovori v DO in drugih samoupravnih organizacijah in skupnostih pa želimo preventivno razširiti sporna vprašanja z namenom zmanjšanja števila sporov pred sodišči.

Vse informacije v zvezi z delovanjem službe pravne pomoči lahko dobite po telefonu št. 771.-113.

## 2. DRUŽBENI PRAVOBRANILEC

## SAMOUPRAVLJANJA:

Vse delovne ljudi, predsednike organov in organizacij obveščamo, da ima DRUŽBENI PRAVOBRANILEC SAMOUPRAVLJANJA iz Ljubljane uradne ure v prostorih OBČINSKEGA SVETA ZVEZE SINDIKATOV GROSUPLJE, Kolodvorska 2, vsako **prvo sredo v mesecu od 14. do 16. ure.**

Vse zainteresirane vabimo, da v omenjenih dnevih izkoristijo dano možnost za reševanje zadev s področja samoupravnih aktov.

Družbeni pravobranilec je lahko v veliko pomoč tudi pri pravi posameznih aktov, zato na to še posebej opozarjamo delovne organizacije in skupnosti.

## Občni zbor ZŠAM Grosuplje

V nedeljo 22. 1. 1990 je bil v prostorih GPG občni zbor ZŠAM Grosuplje. Obravnavali so delo v preteklem obdobju, višino članarine, delo v preventivi in vzgojo v cestnem prometu ter poudarili uspešno akcijo ob prvih šolskih dneh.

V avtošoli so organizirali 15 tečajev CPP za B kategorijo, 500 kandidatov je uspešno opravilo izpit za B kategorijo, za kolo z motorjem pa je opravilo izpit 136 kandidatov.

Delo poteka dobro in uspešno, problem predstavlja le pomanjkanje poslovnih prostorov, za katere pa upajo, da jih bodo kmalu dobili. Pri tem jim je v veliko pomoč tudi SO Grosuplje.

Občanom občine Grosuplje in kandidatom za voznike motornih vozil sporočamo, da pisarna Združenja šoferjev in avtomehnikov Grosuplje in Avtošole, Taborska 10, od 1. 1. 1990 posluje v naslednjih uradnih urah:

- ponedeljek od 10. — 16. ure
- sredo od 12. — 17. ure
- petek od 8. — 12. ure

Organiziramo tudi tečaj »Varno delo s traktorjem« za vse, ki imajo kategorijo.

Informacije na Avtošoli tel. št. 773-319.

Voznikom in kandidatom želimo srečno vožnjo!

Upravni odbor  
ZŠAM Grosuplje

Občinsko prvenstvo  
košarkarskih trojk

Tradicionalno III. prvenstvo ob 22. decembru — dnevu JLA, smo letos prvič združili z OBČINSKIM PRVENSTVOM. Na tekmovanju so imele pravico nastopa ekipe, sestavljene iz občanov občine Grosuplje. Prvenstva se je udeležilo 9 ekip iz vseh območij občine. Po predtekmovanju v treh skupinah so se prvouvrščene ekipe TESNILA ŠMIGOC, BELA GRIVA GROSUPLJE in OŠ DOBREPOLJE, pomerile za naslova OBČINSKI PRVAKI in PRVAKI TURNIRJA OB DNEVU JLA. Po razburljivih in kakovostnih bojih, je bil končni vrstni red naslednji:

1. mesto BELA GRIVA GROSUPLJE
2. mesto OSNOVNA ŠOLA DOBREPOLJE
3. mesto TESNILA ŠMIGOC
- 4.—9. mesto VOJNA POŠTA GROSUPLJE, COLLEGE Ivančna Gorica, ALBATROSI Videm, THE DEVILLS Kompolje, ISKRA DOBREPOLJE in ČARLI GROSUPLJE.

Za nemoten potek tekmovanja, prijetno počutje, praktične nagrade in brezplačno prehrano so poskrbeli pokrovitelji:

TESNILA ŠMIGOC, ISKRA DOBREPOLJE, STOLARNA DOBREPOLJE, MIZARSTVO GRANDOVEC ANTON CESTA, TRGOVINA LUČKA VIDEM DOBREPOLJE, OK ZSMS GROSUPLJE, TKS GROSUPLJE IN OŠ I. SPUB TONETA TOMŠIČA DOBREPOLJE. Za pomoč se prireditelji in tekmovalci-vsem iskreno zahvaljujemo.

Športni pozdrav in NASVIDENJE DECEMBRA 1990.

Dušan Strnad

Sklad stavbnih zemljišč občine Grosuplje, Grosuplje, Kolodvorska 4 razpisuje v skladu z Odlokom o načinu, pogojih in postopku za oddajo stavbnega zemljišča (Uradni list SRS št. 1/87 in 46/87 in 9/89)

## JAVNI RAZPIS

## za oddajo stavbnih zemljišč za gradnjo stanovanjskih hiš

1. — V naselju Čušperk (k. o. Račna) se oddaja trinajst stavbnih zemljišč

oznaka parc.	parc. št.	izmera	cena zemlj. din	stroški za oprem. zemlj. din	skupaj din
1	1203/12	452 m <sup>2</sup>			
	1208/42	68 m <sup>2</sup>			
		520 m <sup>2</sup>	49.400,00	83.200,00	132.600,00
2	1208/44	443 m <sup>2</sup>			
	1203/26	55 m <sup>2</sup>			
		498 m <sup>2</sup>	47.310,00	79.680,00	126.990,00
3	1208/45	555 m <sup>2</sup>	52.725,00	88.800,00	141.525,00
4	1208/49	620 m <sup>2</sup>	58.900,00	99.200,00	158.100,00
5	1208/51	487 m <sup>2</sup>	46.265,00	77.920,00	124.125,00
6	1208/52	466 m <sup>2</sup>	44.270,00	74.560,00	118.830,00
7	1208/53	471 m <sup>2</sup>	44.745,00	75.360,00	120.105,00
8	1208/54	475 m <sup>2</sup>	45.125,00	76.000,00	121.125,00
9	1208/55	476 m <sup>2</sup>	45.220,00	76.160,00	121.380,00
10	1208/56	482 m <sup>2</sup>	45.790,00	77.120,00	122.910,00
11	1208/47	498 m <sup>2</sup>	47.310,00	79.680,00	126.990,00
12	1208/48	660 m <sup>2</sup>	62.700,00	105.600,00	168.300,00
13	1208/46	442 m <sup>2</sup>	41.990,00	70.720,00	112.710,00

2. Na stavbnih zemljiščih je predvidena gradnja individualnih stanovanjskih hiš. Podrobnejše lokacijske in gradbene pogoje za gradnjo stanovanjskih hiš bo določil pristojni upravni organ občine Grosuplje z lokacijskim in gradbenim dovoljenjem.
3. Cena zemljišča zajema ceno zemljišča in sorazmerni del stroškov priprave stavbnega zemljišča, ne zajema pa prispevka zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, katerega plača investitor po izdaji lokacijskega dovoljenja.
4. Sorazmerni del stroškov opremljanja stavbnega zemljišča zajema stroške izgradnje vodovodnega omrežja ter ceste v asfaltni izvedbi. Stanovanjske hiše bo možno priključiti na transformatorsko postajo, kar investitorji urejajo neposredno pri OZD Elektro Ljubljana okolica.
5. Rok za začetek gradnje stanovanjskih hiš je eno leto po sklenitvi pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča, rok za dokončanje gradnje stanovanjskih hiš pa je tri leta po izdaji gradbenega dovoljenja. Če investitor ne začne oziroma dokonča gradnje v predpisanem roku, je dolžan stavbno zemljišče vrniti Skladu stavbnih zemljišč občine Grosuplje oziroma mu Sklad zemljišče odvzame.
6. Pridobitelj stavbnega zemljišča mora ceno zemljišča ter sorazmerni del stroškov urejanja stavbnega zemljišča plačati najpozneje v roku 15 dni po sklenitvi pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča, katera mora biti sklenjena v roku 7 dni po prejemu obvestila o izboru.
7. Razpisa se lahko udeleži vsak občan, ki bo plačal varščino v višini 5.000. din. Varščino je potrebno plačati na žiro račun Sklada stavbnih zemljišč občine Grosuplje št. 50130-654-47004. Plačana varščina se pri pridobitelju stavbnega zemljišča šteje v kupnino, neuspelemu udeležencu pa se vrne brez obresti v roku 8 dni po dokončnosti obvestila o razvrstitvi in izboru. Če pridobitelj stavbnega zemljišča po opravljenem javnem razpisu enostransko odstopi od pogodbe, se varščino zadrži v višini nastalih stroškov ponovne oddaje zemljišča. Varščina se zadrži tudi v primeru, če pride do odvzema zemljišča v smislu drugega odstavka 5. točke tega razpisa.
8. Ponudniki morajo svoje ponudbe poslati v zaprti ovojnici do 9. 3. 1990 na naslov: Sklad stavbnih zemljišč občine Grosuplje, Grosuplje, Kolodvorska 4 z oznako za JAVNI RAZPIS. V ponudbi je potrebno označiti stavbno zemljišče s parcelno številko, ki ga želi ponudnik pridobiti. Zaradi razvrstitve ponudnikov po merilih iz 4. poglavja odloka o načinu, pogojih in postopku za oddajo stavbnega zemljišča je ponudbi potrebno priložiti dokazila o stanovanjskih in zdravstvenih razmerah, zaposlitvi in bivališču. Ponudbi je potrebno priložiti tudi dokazila o plačilu varščine. Komisija bo pri obravnavi ponudb upoštevala le tista dokazila, ki bodo prispela istočasno s ponudbo oziroma najpozneje do 9. 3. 1990. Komisija bo prispеле ponudbe obravnavala v roku desetih dni po poteku razpisa.
9. Vse stroške za pridobitev lokacijskega in gradbenega dovoljenja nosi pridobitelj stavbnega zemljišča. Pridobitelj nosi tudi vse stroške ureditve zemljiško-knjižnega stanja.
10. Stavbno zemljišče bo oddano ponudniku, ki bo zbral največje število točk po merilih iz 4. poglavja odloka o načinu, pogojih in postopku za oddajo stavbnega zemljišča. Vse informacije v zvezi z javnim razpisom in obrazce za sestavo pisne ponudbe dobijo zainteresenti na Komiteju za varstvo okolja in urejanje prostora občine Grosuplje, Kolodvorska 4, v ponedeljek od 8. do 11. ure in od 12. do 15. ure, v sredo od 8. do 11. ure in od 12. do 17. ure ter v petek od 8. do 11. ure.

Grosuplje, dne 15. 1. 1990

Sklad stavbnih zemljišč Občine Grosuplje