

# JAVNA OBJAVA KONČNE PRODAJNE CENE

V skladu z družbenim dogovorom o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi v SR Sloveniji, katerega 8. člen govori o tem, so sklepi, do-  
seženi s sporazumevanjem o cenah stanovanj, javni. Za javnost podat-  
kov in cen skrbi občinska samoupravna stanovanjska skupnost tako,  
da objavlja veljavne izhodiščne in končne prodajne cene m<sup>2</sup> stanovanj  
v uradnem glasilu na svojem območju. Skratka, gre za nov pristop k  
uvečjanju javnosti dela na tem občutljivem področju, kakršno je  
stanovanjsko gospodarstvo. Seveda so na razpolago tudi ostali po-  
datki (bolj podrobni), vendar se smatra, da je tak izvleček zapisnika  
komisije pri stanovanjski skupnosti Ljubljana, ki spremlja cene stano-  
vanj, dovolj za objavo.

IZVLEČEK IZ ZAPISNIKA 25. seje komisije za cene pri SSS  
Ljubljana za objavo v občinskem glasilu in dostavo Zavodu SR Slove-  
nije za cene.

Na podlagi čl. 8. družbenega dogovora o oblikovanju cen v stano-  
vanjski graditvi v SR Sloveniji (Ur. l. SRS št. 8-499/78 z dne 8. IV.  
1978) objavlja stanovanjska skupnost občine Ljubljana Vič-Rudnik  
končno — izhodiščno poprečno prodajno ceno stanovanjskega ob-  
jekta — stolpica S-1 in S-2 v VS-6, Vič.

Na podlagi čl. 12 družbenega dogovora o oblikovanju cen v stano-  
vanjski graditvi v SR Sloveniji (Ur. l. SRS št. 8-499/78 z dne 8. IV.  
1978) dostavlja stanovanjska skupnost občine Ljubljana Vič-Rudnik  
končno izhodiščno poprečno prodajno ceno stanovanjskega objekta  
— stolpica S-1 in S-2 v VS-6, Vič:

na in instalacijsko montažna dela	8.092,32
h) Stroški opreme stanovanj	44,75
i) Stroški priključitve objektov na komunalne naprave	
1. priključki na komunalne naprave	75,93
2. komunalne naprave, namenjene kolektivni rabi	208,25
a) javna pokrita parkirišča	—
b) ostale naprave kolekt. rabe	—
3. komunalne naprave, namenjene individualni rabi	462,41
4. prispevek na priključno moč	115,06
j) Stroški nadzorstva gradnje ter priprave in realizacija investicije	98,21
k) Stroški neposredne zunanje ureditve objekta	—
l) Stroški izgradnje skupnih zaklonišč (upoštevano v tč. d-g)	—
m) Stroški izgradnje kotlarn, internih razvodov	184,95
n) Stroški naprav za odlaganje odpadkov (stroški pro- storov za odlaganje odpadkov so zapopadeni v tč. d-g)	—
o) Stroški prostorov za hišno samoupravo (službena stanovanja, pisarniški prostori)	—
Skupaj po družbenem dogovoru o cenah	10.462,10
p) Stroški financiranja — obresti	398,55
Končna poprečna prodajna cena 1 m <sup>2</sup> stanovanjske površine per 1. 11. 1978	10.860,65
izravnava	—
Skupaj	10.860,65



1. Nosilec investitorstva soseske oziroma objekta:	SGP Grosuplje
2. Naziv soseske in objekta:	VS-6, Vič S-1 in S-2
3. Etažnost objekta:	P + 4
4. Število stopnišč:	2
5. Skupno število stanovanj:	39 + 25 = 64
6. Stanovanjska površina v m <sup>2</sup> :	1.328,10 = 1.147,85 = 2.475,95
7. Tehnologija graditve:	litni beton v velox opažih
8. Rok pričetka graditve:	1. 9. 1977
9. Rok dokončanja graditve:	1. 11. 1978
10. Čas graditve objekta v mesecih:	14
11. Datum veljavnosti končne poprečne prodajne cene:	1. 11. 1978
12. Skupni izdelavni faktor:	0,4006
13. Struktura in višina ugotovljene cene po čl. 11 Družbenega dogovora o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi v SR Sloveniji:	
a) Odškodnine:	din/m <sup>2</sup>
1. za zemljišča	43,77
2. prispevki za vodno in kmetijsko skupnost	4,79
3. za nasade, naprave in objekte ter stroški za nado- mestne objekte in stanovanja	949,55
b) Delež stroškov zazidalnega načrta, ki odpade na stanovanjske objekte	19,78
c) Stroški lokacijske dokumentacije	3,43
d) Stroški za izdelavo in odobritev tehnične dokumen- tacije gradbenega objekta	158,90
d-g) Stroški za odpiranje in odstranitev gradbišča, zeme- ljska dela in temeljenje, gradbena dela, zaključ-	

Povprečna prodajna cena m<sup>2</sup> stanovanjske površine je cena, ki po-  
množena s skupno stanovanjsko površino objekta dà prodajno vred-  
nost objekta. Prodajna vrednost posameznih stanovanj pa se izraču-  
nava z upoštevanjem stanovanjske (neto) površine posameznih stano-  
vanj, pomnožene s poprečno ceno m<sup>2</sup>, dogovorjenimi korekcijski-  
skimi faktorji (za velikost in lego) in razmerjem (površinskim ali fi-  
nančnim), ki izhaja iz dejanske prodajne vrednosti objekta. Površin-  
sko ali finančno razmerje se uporablja kot pomožni računski postopek  
za izračun cen posameznih stanovanj ter predstavlja količnik med de-  
jansko stanovanjsko (neto) površino objekta ali dejansko prodajno  
ceno objekta in korigirano stanovanjsko površino objekta oziroma  
prodajno ceno objekta izračunano z uporabo dogovorjenih korekcijs-  
skih faktorjev. Seštevek prodajnih cen vseh posameznih stanovanj  
mora biti enak prodajni vrednosti stanovanjskega objekta. Malenk-  
ostne razlike lahko nastopijo le zaradi zaokrožitve decimalke in  
izravnave v parah.

V kolikor imajo posamezna stanovanja v stanovanjskem objektu še  
posebne karakteristike, kot so: vrtovi, atriji, terase, ograje, posode za  
rože in podobno, se vrednosti teh posebnih elementov dodajajo pro-  
dajnim cenam posameznih stanovanj.

Točni izračuni prodajnih cen posameznih stanovanj so interesen-  
tom na razpolago v prodajnih službah nosilca investitorstva.

NA PODROČJU OBČINE  
LJUBLJANA VIČ-RUDNIK

## CEPLJENJE PSOV

Pred nami je registracija in cepljenje psov proti steklini. Da se pre-  
preči širjenje te nevarne bolezni, je na podlagi Ur. lista SRS, št. 1.79  
sprejel Izvršni svet občine Ljubljana Vič-Rudnik na svoji seji dne 7. 2.  
1979 »Odredbo« o preventivnih cepljenjih, diagnostičnih ter drugih  
preiskavah v letu 1979 za območje naše občine. Vse pse starejše od 4  
mesecev morajo lastniki pripeljati na cepljenje, psi položeni do 31. av-  
gusta 1979 morajo biti cepljeni proti steklini v decembru 1979. Pisce,  
katere so breje, oziroma dojijo ob času cepljenja, bodo cepljene na-  
knadno.

Stroške cepljenja in pristojbino 150 din plača lastnik živali ob samem  
cepljenju. Proti kršiteljem odredbe bo uveden pravno kazenski postop-  
ek, necepljeni psi pa bodo v smislu odredbe pokončani.

### RAZPORED OBVEZNEGA CEPLJENJA:

- 31. 3. 1979 — sobota**  
ob 8. uri na Lavrici pri Mihecu  
ob 9. uri na Škofljici pri zadrugi  
ob 11. uri v Želmljah pri Piškurju  
ob 12. uri v Vrhu pri Skubic Antonu  
ob 13. uri v Pijavi gorici pri Čotu  
ob 14.30 na Rudniku pri Damjanu
- 2. 4. 1979 — ponedeljek**  
ob 10. uri v Kamniku pri Kirnu  
ob 12. uri v Podpeči pri Kirnu  
ob 14. uri na Igu pri Gerbcu
- 3. 4. 1979 — torek**  
od 15. do 18. ure na VTOZD za Veterinarstvo BF, Cesta v Mestni log 47.
- 4. 4. 1979 — sredo**  
od 12. do 16. ure na Opekarski cesti pri Prebilu
- 5. 4. 1979 — četrtek**  
od 12. do 16. ure na Viški cesti pri Završniku
- 6. 4. 1979 — petek**  
ob 8. uri v Iški vasi pri Prstavcu  
ob 9. uri v Vrbljenju pri Modicu  
ob 10. uri v Tomišlju pri Zalarju  
ob 11. uri v Mateni pri Škrajancu  
ob 12. uri v Iški Loki pri Gasilnem domu
- 7. 4. 1979 — sobota**  
ob 8. uri Dobrova pri Zadrudnem domu  
ob 10. uri Gaberju pri trgovini  
ob 11. uri v Dvoru  
ob 12. uri Polhov Gradec pri Pratkarju  
ob 14. uri Zalogu pri Štefanu  
ob 15. uri Črni vrh pri Blagajki
- 9. 4. 1979 — ponedeljek**  
ob 8. uri v Brezjah pri Skodlarju  
ob 9. uri v Brezjah pri trgovini  
ob 10. uri v Podolnici pri zbiralniki OS  
ob 10.30 v Horjulu pri Prebilu  
ob 11. uri v Žažarju pri gostilni  
ob 11.30 v Vrzdencu pri gostilni  
ob 12.30 v Kurji vasi pri trgovini
- 10. 4. 1979 — torek**  
od 15. do 18. ure v TOZD za veterinarstvo BF Cesta v Mestni log 47
- 11. 4. 1979 — sredo**  
ob 8. uri Tržaška cesta 299, pri Klobasarju  
ob 9. uri na Brezovici pri Poku  
ob 12. uri v Vnanjih Goricah pri Ambrožu  
ob 13. uri v Notranjih goricah pri Zadrudnem domu
- 12. 4. 1979 — četrtek**  
ob 14. uri na Ižanski cesti 35 pri Milanu  
ob 16. uri na Peruzijevi pri Vrbinu
- 18. 4. 1979 — sredo**  
od 8. do 9. ure Mala Slevica  
od 9. do 10. ure Karlovica
- 19. 4. 1979 — četrtek**  
od 8. do 9. ure Velike Lašče  
od 10. do 11. ure Rašica  
od 11.30 do 12. ure Turjak
- 20. 4. 1979 — petek**  
od 8. do 9. ure Knej  
od 10. do 11. ure Rob
- 21. 4. 1979 — sobota**  
od 8. do 10. ure Velike Lašče (za zamudnike)
- ZA ZAMUDNIKE:**  
**17. 4. 1979 — torek**  
od 15. do 16. ure na VTOZD za veterinarstvo BF, Cesta v Mestni log 47
- 18. 4. 1979 — sredo**  
ob 16. uri Vn. gorice  
ob 17. uri v Podpeči  
ob 18. uri na Igu
- 19. 4. 1979 — četrtek**  
ob 17. uri v Horjulu
- 24. 4. 1979**  
od 16. do 17. ure na VTOZD za Veterinarstvo BF Cesta v Mestni log 47

NAŠA KOMUNA — GLA-  
SILO OK SZDL LJUBLJANA  
VIČ-RUDNIK — UREJATA  
IZDAJATELJSKI SVET  
(predsednik FRANC MALO-  
VRH) IN UREDNIŠKI  
ODBOR — ing. JANEZ ČE-  
MAŽAR, MLOVAN DIMI-  
TRIČ, JANJA DOMITROVIČ  
(glavna in odgovorna uredni-  
ca), ing. ALOJZ HABJAN —  
JANEZ JAGODIČ, PETER  
DURJAVA, IVO ZALAR —  
Tehnični urednik IVAN  
ŽITKO — UREDNIŠTVO  
NAŠE KOMUNE — LJUB-  
LJANA, TRG MDB 7 — TE-  
LEFON 23-381, int. 26 ali  
20-728 — Tekoči račun SDK:  
50103-678-51173 — Roko-  
pisov in fotografij ne vračamo  
— Tisk Tiskarna Ljudska pra-  
vica — Ljubljana — GLASILO  
DOBIJO VSA GOSPO-  
DINSTVA V OBČINI BREZ-  
PLAČNO — GLASILO NAŠA  
KOMUNA IZHAJA ME-  
SEČNO V NAKLADI 26.000  
IZVODOV

### REPUBLIŠKI SEKRETARIAT ZA NOTRANJE ZADEVE SR SLOVENIJE

## RAZPISUJE SPREJEM UČENCEV V ŠOLO ZA MILIČNIKE KADETE

#### POGOJI ZA SPREJEM

- Razpisa se lahko udeležijo mladinci, državljani SFRJ, ki  
— so uspešno končali osnovno šolo  
— niso starejši kot 17 let  
— so telesno in duševno zdravi  
— zoper nje ni bil izrečen vzgojni ukrep ter niso v kazenskem postopku  
— obvladajo slovenski jezik  
— imajo pismeno privoljenje staršev ali skrbnikov

#### KAKO NAJ SE KANDIDATI PRIJAVIJO NA RAZPIS

- Kandidati naj oddajo NAJPOZNEJE DO 10. MAJA 1979 na Postaji milice Vič,  
Odseku milice Rudnik in Velike Lašče  
— prijavo za vpis v šolo, kolkovano s 4 dinarji, ki jo morajo obvezno podpisati  
starši ali skrbniki, kar je hkrati tudi dokaz o njihovem privoljenju za vpis

— spričevalo o uspešno končani osnovni šoli. Kandidati, ki še obiskujejo osmi raz-  
red, naj prilože spričevalo za prvo polletje osmega razreda, spričevalo o končani  
osnovni šoli pa takoj, ko ga dobijo

— pismeno priporočilo in mnenje šole, v kateri se je zadnje leto šolal.  
Kandidati, ki bodo izpolnjevali vse razpisne pogoje, bodo vabljeni na zdravniški  
pregled, psihološki preizkus, preizkus telesnih zmogljivosti in znanja slovenskega je-  
zika. Pri sprejemu v šolo za miličnike kadete bodo imeli prednost kandidati z bolj-  
šim učnim uspehom in tisti, ki bodo uspešnejši pri preizkusu znanja. O tem, ali je bil kan-  
didat sprejet ali zavržen, bo obveščen do 22. junija 1979.

#### ZAČETEK IN TRAJANJE ŠOLANJA

Začetek šolanja bo 1. septembra 1979 in bo trajalo štiri leta.

#### PRAVICE IN DOLŽNOSTI UČENCEV

Učenci živijo v času šolanja v šolskem internatu, kjer jim je zagotovljena brez-  
plačna oskrba, tj. stanovanje, hrana, uniforma, obutev, perilo, učni pripomočki,  
zdravstveno in invalidsko zavarovanje. Učenci imajo tudi pravico do denarnega zne-  
ska za osebne potrebe. Kdor uspešno konča šolanje, je oproščen služenja vojaškega  
roka in mora po končanem šolanju delati v organih za notranje zadeve najmanj osem  
let.

O pravicah in dolžnostih se ob sprejemu v šolo sklene pogodba. Z uspešno opravi-  
ljenim zaključnim izpitom učenec pridobi srednjo strokovno izobrazbo.

#### VSA POJASNILA DAJEJO

1. Republiški sekretariat za notranje zadeve SR Slovenije, telefon št. 327-290.
2. Šola za miličnike kadete, Ljubljana, Tacen 48, telefon št. 51-737
3. Postaja milice Vič, telefon št. 261-770, Oddelek milice Rudnik, telefon št.  
20-500 in Oddelek milice Velike Lašče, telefon 781-002.