

Medrepubliški dogovor o skupnih ciljih in nalogah tekmovanja krajevnih skupnosti za uresničevanje sprejetih srednjeročnih programov 1976-1980, so 15. julija 1976 sprejeli v Svet pisalce Zvezna konferenca SZDL in Svet zveze sindikatov Jugoslavije, Zvezna konferenca »Krajevna skupnost in družina« ter še druge družbenopolitične in družbene organizacije in skupnosti ter ustrezne organizacije in skupnosti vseh socialističnih republik in pokrajin — skupaj 41 podpisnikov.

Namen in naloge tekmovanja so predvsem: hitrejša ustavno preoblikovanje KS, razvijanje samoupravljanja in utrjevanje zavesti skupnosti in humanih odnosov med ljudmi ter socialistične solidarnosti, oblikovanje in utrjevanje KS kot resnične in najbližje skupnosti delovnih ljudi in občanov in njihovih družin, v kateri je človek človeku cilj. Hkrati se dogovor o skupnih ciljih tekmovanja nanaša na stališča X. kongresa ZKJ o nalogah ZKJ v socialni politiki in uresničevanju politike ekonomske stabilizacije.

Skupni cilji naloge tekmovanja dajejo zelo široke možnosti za oblikovanje konkretnih programov v občini in posamezni krajevni skupnosti.

Med take naloge sodijo zlasti:

- oblikovanje krajevne skupnosti kot naravne življenjske skupnosti delovnih ljudi in občanov. To vprašanje je zlasti pereče v mestnih krajevnih skupnostih, kjer je potrebno stalno utrjevanje in izpolnjevanje notranje organizacije samoupravljanja v krajevni skupnosti, upoštevajoč pri tem vzpostavitev samouprave preko hišnih svetov in zborov stanovalcev;
- zadovoljevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti. V prihodnje naj bi krajevne skupnosti posvetile vso

Okvirni program tekmovanja krajevnih skupnosti

pozornost sestavljanju realnih programov dela in razvoja krajevnih skupnosti, upoštevajoč pri tem potrebe in interese delovnih ljudi in občanov, njihov položaj in razpoložljiva materialna sredstva. Poskrbeti bo treba, da bo postal program krajevne skupnosti hkrati tudi program TOZD, SIS in občine. To pomeni, da bodo programi krajevnih skupnosti v občini usklajeni med seboj in tudi s programi TOZD in SIS. Taki programi bodo tudi realna osnova za zagotavljanje materialne osnove krajevnih skupnosti. Pri tem je treba krajevnim skupnostim zagotoviti strokovno pomoč v pogledu metodologije planiranja, ki bo dejansko ustrezala razmeram in potrebam krajevnih skupnosti v mestu;

- ustanavljanje družbenih centrov. Krajevne skupnosti naj bi si v prihodnje načrtno prizadevale za postopno pridobitev, gradnjo in usposabljanje takih centrov, ki bi lahko zagotovili ustrezne pogoje za delo samoupravnih organov krajevne skupnosti, delegacij, za sestanke in razprave delovnih ljudi in občanov, za politična in druga predavanja in seminarje, za usposabljanje samoupravljalcev za delo družbenih organizacij in društev, delavskih univerz, za izobraževalno, kulturno in prosvetno dejavnost in za družbene prireditve;

- utrjevanje delovanja svetov potrošnikov v krajevnih skupnostih, kot samoupravne oblike zborov občanov na podlagi določil ustave in zakona v zvezi s delovanjem svetov potrošnikov v združenem delu, ki dajeja delovnim ljudem — potrošnikom pravico in dolžnost, da se samoupravno organizirajo v krajevni skupnosti ali kako drugače, da bi zavarovali svoje interese in vplivali na razvoj proizvodnje in storitvenih dejavnosti, ki zadovoljujejo njihove potrebe in interese;
- utrjevanje sistema ljudske obrambe in družbene samozasčitve. Krajevne skupnosti so kot temeljne samoupravne skupnosti skupaj z organizacijami združenega dela, samoupravni in interesni skupnosti ter občine, temelj organiziranega sistema ljudske obrambe in družbene samozasčitve. Da bi zagotovili njihov uspešen prehod za delovanje v pogojih morebitne vojne oziroma ob elementarnih nesrečah in drugih izrednih razmerah, se morajo že v miru usposobiti in uveljaviti

kot temeljni nosilci obrambe in družbene samozasčitve. Bistveni smoter je zato njihova organizacijska utrditve na osnovi zakona o ljudski obrambi ter zakona o družbeni samozasčitvi, varnosti in notranjih zadevah, upoštevajoč pri tem vse posebnosti, ki jih ima krajevna skupnost;

- razvijanje informiranja in drugih pogojev za uspešno delovanje krajevnih skupnosti in nadaljnje razvoja samoupravnih delegatskih odnosov. Poleg neposrednega informiranja delovnih ljudi in občanov na zborih, je potrebno krepiti informiranje z izdajanjem občasnih informacij, ustreznim sodelovanjem pri vsebinskem preoblikovanju občinskega glasila SZDL, vključevanjem problematike krajevnih skupnosti v glasila temeljnih organizacij združenega dela, organiziranjem informativnih skupin in oblikovanjem informativnih centrov;

- oblikovanje krajevne skupnosti kot humane skupnosti. Delovni ljudje in občani naj bi si zlasti prizadevali za zblizevanje ljudi, za utrjevanje dobrih soseskih odnosov, za odpravljanje odtujenosti, kar velja zlasti za stanovalce v stolpnih in večjih stanovanjskih blokih, ki se dostikrat niti ne poznajo med seboj. Pri tem gre za organizirano razvijanje različnih oblik družbenega življenja v stanovanjskih soseskah, ulicah, večjih stanovanjskih blokih itd. Zbori stanovalcev in hišni sveti lahko tudi na tem področju opravijo pomembno delo;

- skrb za varstvo človekovega okolja. To postaja vedno pomembnejša naloga vseh delovnih ljudi in občanov, ker so ozračje, vode in vse okolije, že tako osmesnaženi, da ogrožajo zdravje ljudi, zlasti otrok. Krajevne skupnosti naj posvetijo vso skrb varstvu in urejenosti okolja, saj je to tudi znak no-

tranje kulture ljudi, ki tam prebivajo. Ustanovijo naj posebne svete ali odbore, ki bodo vzbujali v ljudeh — zlasti v mladini — občutek za urejenost in čistočo kraja, za urejanje in čiščenje parkov, zelenic in vsega, kar pripada k lepšemu videzu kraja. Hkrati pa naj spremljajo prizadevanja in ukrepe organizacij združenega dela na svojem območju, ki so jih storili za varstvo okolja ter opozarjajo na vse tiste, ki še niso opravile svoje dolžnosti.

Predsedstvo občinske konference SZDL Ljubljana Center je na svoji 27. seji, 27. januarja 1977, pozvalo vse krajevne konference SZDL v občini, da spodbudijo krajevne skupnosti za sodelovanje v tekmovanju in da skupaj s samoupravnimi organi krajevnih skupnosti sprejmejo dogovor za pospešeno uresničevanje srednjeročnih programov krajevnih skupnosti 1976-1980 kot svojo poglavitno in stalno nalogo.

V tekmovalni del programa naj bi vsaka krajevna skupnost vključila le tiste naloge, ki so jih kot posebno aktualne sprejeli delovni ljudje in občani in od katerih je dostikrat odvisno uspešno delovanje družbenopolitičnih in družbenih organizacij in samoupravnih organov ter utrjevanje samoupravnih odnosov na področju celotne krajevne skupnosti.

Zadnji razgovori v krajevnih skupnostih so pokazali, da je bilo pri dosedanem delu krajevnih skupnosti v občini nepogrešljivo sodelovanje družbenopolitičnih in družbenih organizacij ter društev pri mobilizaciji delovnih ljudi in občanov za razreševanje številnih vprašanj; ustanavljanje in delovanje terenskih organizacij SZDL je ponovna možnost za širjenje in poglobljanje vsebine dela krajevne skupnosti zlasti pri humanizaciji odnosov med ljudmi, dograjevanje delegatskega sistema, uresničevanje kadrovske politike, informiranje in drugo.

Predsedstvo je zadolžilo izvršni odbor, da imenuje delovno skupino, ki naj v dogovoru s krajevnimi skupnostmi podrobneje opredeli program tekmovanja, ga spremlja, spodbuja, ocenjuje uspešnost posameznih krajevnih skupnosti in predlaga najuspešnejše za priznanja in nagrade.

Pregled dela v KS Prule

Pretekli mesec so bili v vseh krajevnih skupnostih v Centru sestanki, na katerih so družbenopolitični delavci iz posameznih krajevnih skupnosti pregledali in ocenili svoje lanskoletno delo.

Leto 1976 so ocenili kot obdobje prilagajanja krajevne skupnosti ustavnim načelom. Naloge pri uveljavljanju delegatskega sistema so bile dotični uspešno opravljene, predvsem zaradi vestnega dela delegatov. Ti pa, na žalost, večkrat niso nastopali kot delegati, ampak kot krajani krajevne skupnosti, kar zaradi stiske s časom niso mogli pridobiti stališča baze. Grajali so tudi sodelovanje s temeljnimi organizacijami združenega dela, ker se, razen redkih izjem, njihovi delegati niso udeleževali sestankov.

Dynanjstavska delegacija krajevne skupnosti v občinski skupščini je prve dve leti dobro delala. Materiali pa so postali vedno bolj zajetni, delegati so bili obremenjeni z delom v svojih organizacijah, ni so mogli slediti razpravam, tako je navdušenje splahnelo. Polovica delegatov se je odeselila iz KS Prule, tako da na sestanke ne prihajajo več tako redno. Tisti, ki so ostali, so dokaj aktivni, čutijo pa praznino, ker ne nastopajo kot delegacija; so brez verificiranih sklepov in predlogov. V občinski skupščini razpravljajo o problemih, ki so pomembni za vse občane in so dostikrat v zadregi, ko iščejo svoja osebna mnenja in sklepe.

Prisotni so se ozirli tudi na delo samoupravnih interesnih skupnosti. Menili so, da še niso dovolj zavzete in da niso dobile dovolj navodil in konkretnih predlogov, ki bi jim omogočili delo in učinkovitost.

Naslednji problem, ki tare krajanje Prule, je komunalni. Nimaajo namreč izhoda iz nase semaforja, tako da se ob kočnicah, pa tudi sicer, pride težko na Karlovo cesto. Mero dajni pravijo, da bodo semafor postavili takrat, ko bo dokončan novi Karlovski most.

Delovanje hišnih svetov je bilo še pred letom popolnoma neorganizirano. V 50 hišah je delovalo le 16 hišnih svetov.

Lani so izvedli uspešno akcijo, tako da so organizirali hišne svete v vseh hišah, razen v treh, v katerih so predlagali prisilno upravo.

Pri Zvezi borcev so ustanovili socialno-zdravstveno komisijo, ki nudi pomoč bolnim in onemoglim borecem. Pri tem delu pomagajo še otroci OS Prule, Rdeči križ in taborniki, vendar je delo premalo koordinirano. Akcija za pomoč bolnim bolni mu uspeva kot pomoč ostarelim, saj se prvi lahko zatejejo po strokovno pomoč v zdravstveni dom Prule. Tudi soseska pomoč še ne deluje kot bi morala, ker težko dobijo tovaršiče, ki bi bile pripravljene sodelovati.

Sama KS Prule pa težko dobi krajanje, ki bi bili pripravljene prevzeti odgovorne naloge v raznih organizacijah. Tudi komunisti so premalo aktivni. Od 74 članov ZK, ki so jih povabili na sestanke, jih je prišlo le 28, in še med temi je bilo 10 tako zaposlenih, da od njih niso mogli pričakovati nobene pomoči. Pravijo, da so se pri kandidiranju do sedaj vedno odločali za že znane aktiviste, dosežani razvoj in praksa pa sta pokazala, da je tak način izbere kadrov preozek. Sklenili so, da bo kadrovska komisija takoj začela z delom in skušala pridobiti za delo v družbenopolitičnih organizacijah predvsem mlajše ljudi.

Ocena dela v KS Tabor

Na sestanku z delovnim naslovom »Delovanje SZDL in družbenopolitična organiziranost v KS Tabora« so predstavniki družbenopolitičnih organizacij analizirali delo v preteklem letu in razmere v krajevni skupnosti. Bili so dokaj kritični.

Najprej so se dotaknili razvoja delegatskega sistema in ugotovili, da še ni povsem živ. To je občino tudi v krajevni organizaciji Socialistične zveze, kjer se je izkazalo, da so bili nekateri delegati bolj imenovani, kot izvoljeni. Tako krajevna organizacija Socialistične zveze še ne more delovati kot fronta delovnega ljudstva in v njej prevladuje forumsko delo.

Nadalje se je izkazalo, da se krajanje premalo zanimajo za svojo KS (v začetku lanskega

mensko popisali vse mladince in jih bodo tako skušali pridobiti za sodelovanje).

Rdeči križ je tudi v tej KS zelo aktiven. Poleg različnih zbiralnih akcij (papirju, oblačil, obutve), imajo aktivistke, ki redno obiskujejo bolne in onemogle, organizirali so, skupaj z občinskim odborom RK, poskusno službo pomoči — praktikantke šole za medicinske sestre prinašajo bolnim hrano, jim pomagajo pri hišnih opravilih in jih vodijo na sprehode.

Sama KS Prule pa težko dobi krajanje, ki bi bili pripravljene prevzeti odgovorne naloge v raznih organizacijah. Tudi komunisti so premalo aktivni. Od 74 članov ZK, ki so jih povabili na sestanke, jih je prišlo le 28, in še med temi je bilo 10 tako zaposlenih, da od njih niso mogli pričakovati nobene pomoči. Pravijo, da so se pri kandidiranju do sedaj vedno odločali za že znane aktiviste, dosežani razvoj in praksa pa sta pokazala, da je tak način izbere kadrov preozek. Sklenili so, da bo kadrovska komisija takoj začela z delom in skušala pridobiti za delo v družbenopolitičnih organizacijah predvsem mlajše ljudi.

Na sestanku z delovnim naslovom »Delovanje SZDL in družbenopolitična organiziranost v KS Tabora« so predstavniki družbenopolitičnih organizacij analizirali delo v preteklem letu in razmere v krajevni skupnosti. Bili so dokaj kritični.

Najprej so se dotaknili razvoja delegatskega sistema in ugotovili, da še ni povsem živ. To je občino tudi v krajevni organizaciji Socialistične zveze, kjer se je izkazalo, da so bili nekateri delegati bolj imenovani, kot izvoljeni. Tako krajevna organizacija Socialistične zveze še ne more delovati kot fronta delovnega ljudstva in v njej prevladuje forumsko delo.

Nadalje se je izkazalo, da se krajanje premalo zanimajo za svojo KS (v začetku lanskega

Terenski odbori SZDL — baza političnega dela

Pretekli teden so v vseh osmih krajevnih skupnostih naše občine potekali razgovori o družbenopolitičnem in samoupravnem delovanju znotraj KS, o čemer smo deloma poročali že v prejšnji številki Dogovorov.

Pogovore so pripravile krajevne konference socialistične zveze, prisotni pa so bili, poleg predstavnikov krajevnih družbenopolitičnih organizacij in organov krajevne samouprave tudi predstavniki občinske konference SZDL Lj- Center. V teh razgovorih so prisotni pregledali dejavnost vseh organiziranih oblik dejavnosti KS v preteklem obdobju, izvajanja programov posameznih organizacij in organov ter obravnavali naloge in akcije za prihodnje obdobje.

Sedaj, po zaključku teh pogovorov je Voljko Novak, predsednik OK SZDL, ki se je udeležil vseh razprav, za naše glasilo srčno nekatero ugotovitve, ki so se mu pojavile kot rezultat omenjenih posvetovanj.

»Pri teh sestankih ni pomembno, kdo je dal pobudo zanje; treba je namreč doseči, da bo tak način dela in sodelovanja tako v sami krajevni skupnosti kot tudi med KS in občinskimi organizacijami postal stalna oblika političnega in samoupravnega dogovarjanja v naši občini. Le tako, na osnovi konkretnega spoznavanja, kaj se godi v krajevni skupnosti, je mogoče oblikovati program dela ne le za krajevno organizacijo temveč za celotno, frontno oblikovano, občinsko konferenco socialistične zveze.

To pomeni, da bi moral pomemben del programa občinske organizacije potekati oziroma se izvajati v okviru družbenopolitičnega in samoupravnega delovanja tako posameznih sestavnih delov frontno oblikovane SZDL kot tudi takega delovanja v širšem smislu.

Pri tem sodelovanju zato ne gre za nek enkratni dogovor, temveč mora ta oblika delovanja postati stalna praksa dogovarjanja o delu; na ta način se delijo in prejemajo konkretne naloge s posameznimi področji pa naj bo to med družbenopolitičnimi organizacijami in krajevnih skupnosti ali občini ali pa med družbenopolitično skupnostjo občine in organi krajevne samouprave v posameznih KS.

Do izzraza mora priti volja vsakega posameznega delovnega človeka in občana

»Osnovna tema posvetovanj je bila obravnava celovite problematike posamezne krajevne skupnosti. Poleg tega pa smo preučevali

tudi, kako doseči, da bo politična organiziranost v KS taka, da bo prišla do izraza moč odločanja, volja slehernega občana in delovnega človeka. Tako je v zvezi s tem tekla beseda o boljši, ustrežnejši organiziranosti družbenopolitičnih terenskih organizacij, predvsem še socialistične zveze, da se oblikujejo po delegatskem načelu, skratka, da bodo bliže slehernemu občanu. To seveda pomeni, da smo obravnavali delo in vlogo hišnih svetov, saj naj bi ti v veliko večji meri kot sedaj, prevzemali tudi določene politične funkcije. Tako naj bi se v okviru posameznih hiš, na zborih stanovalcev ved dogovarjali tudi o politiki in samoupravnem delovanju na njihovem področju pa tudi o njihovem vplivanju na politiko in samoupravno delovanje v krajevni skupnosti pa tudi v občini...

Pomembno mesto uveljavljanja krajevne samouprave bodo frontno oblikovani terenski odbori SZDL

Prav zaradi tega, da bo kar največ ljudi vplivalo na oblikovanje naše celotne politike, bomo v vseh krajevnih skupnostih organizirali terenske odbore socialistične zveze. Ti bodo zajemali približno tisoč do tisoč petsto prebivalcev. Tako bo v osmih krajevnih skupnostih v občini Center ustanovljenih 26 terenskih odborov.

Seveda pa ti ne bodo neka podaljšana roka krajevne konference SZDL temveč bodo predstavljali zaključeno delovno politično telo s svojim programom dela, medsebojno usklajenim in okviru krajevne skupnosti, občine...

Načetu je že dogovorjeno, kako bodo ti terenski odbori delovali, kakšen bo njihov kadrovski sestav, v praksi pa se bodo seveda morali formirati; vsi pa se bomo morali zavzeti, da bodo njihovi programi delali tako, da bodo blizu ljudem, da jim ne bodo odnuzani, da ne bodo šli mimo problemov, želja in zahtev, s katerimi se delovni človek, občan v svoji sredini srečuje.

Poglabljeni medsebojni človeški odnosi in sosedska pomoč

V sosedskih razgovorih smo, ob obravnavi hišnih svetov in terenskih odborov, poudarjali, da je potrebno prav preko teh organizacijskih oblik vnesti v naše delovanje novosti in oživiti prave človeške odnose, ki jih danes marsikje pogrešamo; vsak problem, ki tare občana mora biti pomemben in

velik, da ne bi bila to samo nje-gova osebna stvar, temveč tudi problem očje in celo širše samoupravne skupnosti, v kateri dela ali živi.

Prav v okviru delovanja hišnih svetov in terenskih odborov bo lahko dejansko zažvela tudi sosedska pomoč, saj bi moralo biti delovanje na socialnem področju pomemben del vsebine programov tako HS kot terenskih odborov, predvsem tako, da se ta skrb ne bi izkazovala le občasno in tako rekoč intervencijsko, temveč mora biti stalna in tekoča dejavnost.

Premestiti kratek stik med delegati v krajevni skupnosti in njihovo bazo

Delegati v okviru svojih delegacij v krajevnih skupnostih v zadnjem času pogosto ugotavljajo, da se njihov stik z lastno bazo vedno slabša, v mnogih primerih ga celo ni ali pa je le občasno in še to le takrat, ko se sklicujejo zbori delovnih ljudi v KS; ti zbori so sicer obiskani, vendar sto ali stoopedeset ljudi, kolikor se jih teh zborov lahko udeleži, ne more enakovredno zamenjati vseh delovnih ljudi in občanov (ki jih je v naših krajevnih skupnostih med štiri in šest tisoč) je pa to osnova delegatskega sistema.

Prav v krepitvi politične vsebine delovanja hišnih svetov in oživljanju terenskih odborov bo kvaliteta delegatskega načela prišla do svojega pravega izraza.

Preverjena pravilnost oblikovanja srednjeročnih razvojnih programov krajevnih skupnosti 76/80

Poudariti je treba, da so bili v zadnjem času na tem področju storjeni pomembni premiki; ugotavljamo, da so ti plani dobro sestavljeni in da izražajo zahteve po razvijanju posameznih krajevnih skupnosti. Vendar pa je treba dodati, in to je bilo ugotovljeno tudi na teh naših posvetih, da so ti programi premalo smelni, premalo ambiciozni, da bo potrebno dinamizirati preko letnih programov dela, deloma že za leto 1977 in nato za naslednja leta.

V te programe bo potrebno veliko bolj vgraditi skrb za obratni-števila prebivalcev v občini, poiskati nove stanovanjske kapacitete predvsem za mlajše ljudi in podoben. Pri tem pa bo seveda treba zavzeti tudi novo stališče do zemljiške politike, urbanizma pa tudi do spomeniškega varstva itn.

Prav tako je potrebno premagati prepričanje, da v občini Center ni prostora za industrijo. Tu se je le treba dogovoriti, kakšna in

Dogovori o sodelovanju krajevnih konferenc SZDL pri uresničevanju programa dela občinske konference SZDL Ljubljana Center v letu 1977

AIDOVŠČINA
— posvetovanje o delu terenskih organizacij SZDL
— posvetovanje o vključevanju organizacij združenega dela v dejavnosti krajevne skupnosti

GRADISČE
— opredelitev nalog na področju ljudske obrambe in družbene samozasčitve
— viri financiranja krajevnih skupnosti

KOLODVOR
— mladi v krajevni skupnosti
— delovanje zbora delegatov v KS

POLJANE
— vloga družbenega centra v krajevni skupnosti
— izvajanje in dopolnjevanje letnih in srednjeročnih načrtov družbenega razvoja krajevnih skupnosti od 1976 do 1980

PRULE
— ocena in predlogi za izboljšanje dela delegacij
— delovanje družbenih organizacij in društev ter koordinacija delovanja

STARA LJUBLJANA
— delovanje zborov občanov in zborov stanovalcev
— delovanje civilne zaščite

STARI VODMAT
— kadrovska politika v krajevni skupnosti
— oblikovanje predlogov določil za nove statute krajevnih skupnosti

TABOR
— hišni sveti kot baza za samoupravno in politično delovanje v KS
— organiziranost in vsebina delovanja aktivnosti SZDL v KS

dustrija je v občini možna — okrepiti tudi malo gospodarstvo pa tudi področje trgovine, notranje in zunanje ter gostinstva, kar že sedaj daje pečat naši občini. V okviru tega pa bo potrebno izboriti bitke za dohodkovno povezanost in s tem novih odnosov med proizvodnjo in trgovino, kakršne terjata ustava in zakon o združenem delu.

Krepitev dela potrošniških svetov

Potrošniški sveti tako ne bodo le nek zaščitnik potrošnikov; v okviru krajevnih skupnosti bodo dobili novo, kreativno vlogo, ki jo zagotavlja zakon o združenem delu. Dobili bodo novo, pomembno vlogo pri oblikovanju razvoja gospodarstva tako na področju trgovine, prehrane prebivalstva pa tudi na področju politike cen in podobno — skratka, potrošniški sveti bodo dobili svojo družbeno in ekonomsko vsebino s tem, da se ne bodo ukvarjali le z ozko

posebej opozarjamo, da so obratovne stroške v smislu 19. 20. in 21. člena Zakona o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami in družbeni lastnini dolžni plačevati tudi najemniki in etažni lastniki poslovnih prostorov (uporabniki). V takih primerih mora hišni svet skleniti posebno pogodbo o višini obratovnih stroškov in se dogovoriti, od kdaj dalje se obratovni stroški razčunajo.

Menimo, da so uporabniki poslovnih prostorov dolžni plačati obratovne stroške od 1. 1. 1975 dalje. V pogodbi je potrebno zapisati tudi ziro račun, na katerega uporabnik poslovnega prostora nakaže sredstva za obratovanje. V pri-nemeru, da hišni svet nima lastnega ziro računa, se sredstva nakažejo na skupni ziro račun HS pri SSS Ljubljana, Center št. 50101-675-31359, s posebnim oznako za HS ulica in številka — hiše. Priporočamo pa, da HS odprejo lastne ziro račune.

Adaptacije

Glede na izkušnje iz dosedanjega obdobja želimo opozoriti vse nosilce stanovanjske pravice in etažne lastnike, da brez predhodno pridobljenega soglasja samoupravne stanovanjske skupnosti in mnenja hišnega sveta, ne smejo izvrševati sprememb na stanovanjskih prostorih ter opremi in napravah, v smislu 31. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih in 35. člena Zakona o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami in družbeni lastnini. V nasprotnem primeru bodo morali kršilci posledice priprati svoji nedisciplini.

Začasna uprava

V občini Center smo se do sedaj odločili le v nekaterih primerih (10), ko ni bilo mo-

za delovanje hišne samouprave Usposabljanje samouprave v občini Center

Priprave na posvet

Z namenom usposabljanja in poglobljanja hišne samouprave bo samoupravna stanovanjska skupnost Ljubljana Center, predvidoma konec februarja ali začetek marca, vseh hišnih svetov v naši občini. Posveta naj bi se udeležilo od 20 do 30 delegatov iz vsake krajevne skupnosti, ki bodo zadolženi, da po posvetu prenesejo vse zaključke v svojo bazo.

Izvajanje zakona o varstvu pred požarom

Glede na to, da smo na začetku kolektorskega leta želimo opozoriti hišne svete, da pri pripravah in sprejemanju finančnih načrtov letošjega vzdrževanja za leto 1977 upoštevajo obveznosti, ki izhajajo iz določil zakona in planirajo potrebe za namestitve potrebnih sredstev in naprav za gašenje začetnih požarov ter za organiziranje in trajno opravljanje kontrole nad izvajanjem ukrepov za varnost pred požari (Uradni list SRS, št. 2/76 čl. 13 in 14).

predpisih in pripravi nove zakonodaje za to področje. Glede na problematiko posveta bomo povabili tudi predstavnika Službe družbenega knjigovodstva.

Po zaključku posveta bomo na osnovi razlag uvodničarjev in diskusije udeležencev poskušali pripraviti paket nalog za delo hišne samouprave in ga objaviti v posebni prilogi »Dogovorov do konca prve polovice letošnjega leta.

Uvod v posvet bo podal pomočnik republiškega sekretarja za urbanizem dr. Saje, z obrazložitvijo Zakona o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami in družbeni lastnini in Odloka o podrobnejši določitvi, kaj se šteje za investicijsko vzdrževanje, revitalizacijo, tekoče vzdrževanje, upravljanje in obratovanje stanovanjskih hiš na območju ljubljanskih besedi. Prav tako bo v uvodni besedi seznanil predstavnik Zveze stanovanjskih skupnosti Slovenije udeležence sveta o finančnem poslovanju hišnih svetov, o obstoječih

J. S.

S. O.

A. V.

Stas Olup