

# URADNI VESTNIK

NOVO MESTO

## OKRAJA NOVO MESTO

Leto V.

V Novem mestu, dne 15. marca 1960

Štev. 5

## VSEBINA:

126. Odlok o proračunu okrajnega ljudskega odbora Novo mesto za leto 1960
127. Odlok OLO Novo mesto o določitvi udeležbe občin v skupnih virih dohodkov
128. Odlok OLO Novo mesto o maksimalni stopnji občinskega prometnega davka od naravnega vina v gostinstvu in v trgovini na drobno v okraju Novo mesto
129. Odredba sveta za kmetijstvo in gozdarstvo OLO Novo mesto o ukrepih za zatiranje prašičje kuge pri divjih prašičih
- 129 a. Pravilnik o strojepisnem tekmovanju — uslužbencev organov uprave in zavodov v Okrajnem ljudskem odboru Novo mesto
- OBČINSKI LJUDSKI ODBORI:
130. Odlok ObLO Brežice o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjskim skupnostim v občini
131. Odlok ObLO Brežice o plačevanju stanarine za uporabo posameznih prostorov v stanovanjih za poslovno dejavnost
132. Odlok ObLO Brežice o delitvi dela stanarine za hišne sklade v občini
133. Odlok ObLO Brežice o plačevanju stroškov hišne uprave v občini
134. Odlok ObLO Brežice o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini
135. Odlok ObLO Brežice o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj v občini
136. Odlok ObLO Brežice o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore
137. Odlok ObLO Brežice o spremembi odloka o določitvi elementov za izračunavanje stanarine
138. Odlok ObLO Brežice o začasnem finansiranju proračunskih potreb v prvem tromesečju 1960
139. Odlok ObLO Brežice o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev
140. Odlok ObLO Novo mesto o delitvi dela stanarine, ki je namenjena za upravljanje in za popravila hiše
141. Odlok ObLO Novo mesto o določitvi družbenih in drugih organizacij, ki bodo imele svoje predstavnike v upravnem odboru občinskega stanovanjskega sklada
142. Odlok ObLO Novo mesto o stanarini
143. Odlok ObLO Novo mesto o določitvi stroškov hišne uprave, ki obremenjujejo nosilce stanovanjskih pravic
144. Odlok ObLO Novo mesto o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini
145. Odlok ObLO Novo mesto o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjskim skupnostim
146. Odlok ObLO Novo mesto o plačevanju povečane stanarine za uporabo posameznih prostorov v stanovanju za poslovno dejavnost
147. Odlok ObLO Novo mesto o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj
148. Odlok ObLO Novo mesto o določitvi uradnih ur upravnih organov ObLO Novo mesto
149. Odlok ObLO Senovo o sejmskem redu za sejme za plemensko in plemeno živino
150. Odlok ObLO Senovo o določitvi višine plačila za vodo, uporabljeno iz občinskih vodovodov
151. Odlok ObLO Videm-Krško o obveznem iztrebljanju divjega in podivjanega hmelja;
152. Odlok ObLO Videm-Krško o stopnji občinskega prometnega davka od prometa na drobno
153. Odlok ObLO Žužemberk o lastništvu psov
154. Odločba ObLO Novo mesto o prenehanju finančno samostojnega zavoda »Reševalna postaja Novo mesto«
155. Odredba sveta za kmetijstvo in gozdarstvo ObLO Trebnje o tarifi za osemenjevanje goved v letu 1960
156. Odločba ObLO Trebnje o ustanovitvi zavoda za rehabilitacijo in zaposlovanje invalidov v Trebnjem
157. Odločba ObLO Videm-Krško o ustanovitvi stanovanjske skupnosti



## 126.

Na podlagi 17., 19. in 64. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-89/52) ter na podlagi 14. in 39. člena zakona o proračunih in o finansiranju samostojnih zavodov (Uradni list FLRJ št. 52-847/59) je sprejel okrajni ljudski odbor Novo mesto na seji okrajnega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. II. 1960

**ODLOK****o proračunu okrajnega ljudskega odbora Novo mesto (okrajni proračun) za leto 1960**

## 1. člen

Okrajni proračun za leto 1960 obsega:

dohodke, ki znašajo	691.859.000 din
izdatke, ki znašajo	670.065.000 din
in z dotacijo obč. ljudskemu odboru	21.794.000 din

## 2. člen

Primanjkljaji v finančnih načrtih skladov, ki znašajo 89.000.000 din in primanjkljaji v finančnih načrtih samostojnih zavodov, ki znašajo 13.000.000 dinarjev, so kriti z dotacijo iz okrajnega proračuna OLO Novo mesto.

## 3. člen

Nove namestitve pri okrajnih organih in samostojnih zavodih na delovna mesta, za katere v njihovih predračunih niso predvideni krediti, se lahko izvršijo samo po prejšnji pritrditvi sveta za finance in družbeni plan OLO Novo mesto ali organa, ki ga ta pooblasti.

## 4. člen

Sredstva, ki jih vrnejo pristojni zavodi za socialno zavarovanje za nadomestilo plače, ki so ga izplačali posamezni organi ali zavodi svojim delavcem in uslužbencem, se ne smejo uporabiti brez soglasja sveta za finance in družbeni plan OLO Novo mesto ali organa, ki ga ta pooblasti.

## 5. člen

Odredbodajalci za predračune okrajnih organov in zavodov smejo odrediti plačilo za nadurno delo samo v okviru razpoložljivih kreditov za to delo in na podlagi izdane odredbe o nadurnem delu.

## 6. člen

Sredstva, ki so namenjena v predračunih okrajnih organov in zavodov za honorarje, se smejo uporabljati samo na podlagi pogodbe o honorarni zaposlitvi ali občasnem delu in to po odobritvi organa, ki je pristojen za oceno zakonitosti.

## 7. člen

Svet za finance in družbeni plan OLO Novo mesto je pooblaščen, da razpolaga s prostim delom proračunske rezerve.

## 8. člen

Nosilec sredstev, namenjenih v okrajnem proračunu za dotacije in proračunsko rezervo je oddelek za finance OLO Novo mesto.

Oddelek za finance OLO Novo mesto mora pošiljati svetu za finance in družbeni plan OLO Novo mesto poročila o njihovi porabi.

## 9. člen

Okrajni odbor Socialistične zveze delovnega ljudstva Novo mesto razporedi predvideno dotacijo v okrajnem proračunu v znesku 50.000.000 din med okrajne družbene organizacije in društva.

## 10. člen

V primeru neenakomernega dotoka proračunskih dohodkov sme okrajni ljudski odbor Novo mesto za redno izvrševanje proračunskih izdatkov najeti posojilo do višine 34.593.000 dinarjev.

## 11. člen

Svet za finance in družbeni plan OLO Novo mesto lahko predpiše smernice za varčevanje s proračunskimi sredstvi.

## 12. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Številka: 03-31-13/1-60.

Novo mesto, dne 26. II. 1960.

Predsednik OLO:

**Niko Belopavlovič, l. r.**

**PREGLED DOHODKOV IN IZDATKOV OLO NOVO MESTO ZA L. 1960 (OKRAJ. PRORAČUN)**

	v 000
<b>Dohodki</b>	skupaj
Skupni dohodki	652.527
Posebni dohodki	—
Dohodki državnih organov	700
Ostali dohodki	25.711
Skupaj redni dohodki	678.938
Dotacije	—
Prenešana sredstva	12.921
Skupaj dohodki	691.859
<b>Izdatki</b>	v 000
I. Izdatki okr. uradov in zavodov	
Osební, operativni in funkcion.	
Izdatki okr. uradov in zavodov	470.279
Dotacije družb. organizacijam in društvom	56.000
Dotacije samostojnim zavodom	13.000
Dotacije skladom	89.000
Obveznosti iz posojil in jamščin	20.400
Proračunska rezerva	21.386
Skupaj izdatki okr. organov in zav.	670.065
II. Dotacije ljudskim odborom	21.794
Skupaj izdatki	691.859



127.

Na podlagi 2. odstavka 8. člena in 9. člena zakona o proračunih in o finansiranju samostojnih zavodov (Uradni list FLRJ št. 52-847/59) okrajni ljudski odbor Novo mesto na seji okrajnega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. II. 1960 izdaja

**ODLOK****o določitvi udeležbe občin v skupnih virih dohodkov**

## 1. člen

Občinam pripada 42 % dohodkov iz skupnih virov dohodkov, doseženih na območju občine.

## 2. člen

Za uravnovešene proračunov občin pripada dopolnilna udeležba iz skupnih virov dohodkov, doseženih na območju občine:

občinama Sevnica in Videm-Krško	12 %
občinama Črnomelj in Trebnje	20 %
občinama Metlika in Žužemberk	26 %

## 3. člen

Za kritje proračunskih izdatkov daje okrajni ljudski odbor dotacijo:

občini Žužemberk	21,792.000 din
------------------	----------------

## 4. člen

Za skupni vir dohodkov vseh politično teritorialnih enot se šteje občinska doklada od kmetijstva po povprečnih stopnjah določenih v naslednjem odstavku.

Povprečne stopnje občinske doklade od kmetijstva se določajo od katastrskega dohodka za območje občin takole:

za občino Brežice	12,5 %
za občino Črnomelj	12,5 %
za občino Metlika	12,7 %
za občino Novo mesto	12,1 %
za občino Senovo	12,3 %
za občino Sevnica	11,0 %
za občino Trebnje	11,9 %
za občino Videm-Krško	11,7 %
za občino Žužemberk	10,4 %

## 5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Številka: 03-31-13/1-60.

Novo mesto, 6. februarja 1960.

Predsednik OLO:

**Niko Belopavlovič, l. r.**

128.

Na podlagi 8. točke 64. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52) in 4. odstavka III. točke dela C tarife prometnega davka (Uradni list FLRJ št. 20/59, 21/59, 28/59,

31/59 in 45/59), je okrajni ljudski odbor Novo mesto na seji okrajnega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 29. decembra 1959 sprejel

**ODLOK****o maksimalni stopnji občinskega prometnega davka od naravnega vina v gostinstvu in v trgovini na drobno v okraju Novo mesto**

## 1. člen

Občinski ljudski odbori občin v okraju Novo mesto smejo izjemoma povečati stopnje občinskega davka od prometa naravnih vin v gostinstvu in v trgovini na drobno od 5 % na 7 %.

## 2. člen

Ta odlok začne veljati, ko da k odloku soglasje Izvršni svet Ljudske skupščine LR Slovenije.

Številka: 02-OI-20/2.

Novo mesto, 29. decembra 1959.

Predsednik OLO:

**Niko Belopavlovič, l. r.**

Izvršni svet Ljudske skupščine LR Slovenije je dal soglasje k temu odloku z odločbo z dne 11. I. 1960 št. OI-65/9-60.

129.

Na podlagi 47. člena temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi (Uradni list FLRJ št. 26-291/54) v zvezi s 7. točko 89. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ št. 52-644/57) je svet za kmetijstvo in gozdarstvo okrajnega ljudskega odbora Novo mesto na seji dne 16. II. 1960 izdal

**ODREDBO****o ukrepih za zatiranje prašičje kuge pri divjih prašičih**

## 1. člen

Na območju, kjer so divji prašiči okuženi in ogroženi s prašičjo kugo — to območje je določeno z odločbo oddelka za gospodarstvo OLO Novo mesto št. 04-35-4/4-60 z dne 27. I. 1960 — se odredajo zaradi intenzivnega in uspešnega zatiranja te kuge potrebni obvezni ukrepi.

## 2. člen

Vse divje prašiče na okuženem in ogroženem območju je imeti za okužene po prašičji kugi. Zaradi tega so lovske družine dolžne poskrbeti, da se na okuženem območju ustreljeni, ubiti ali poginuli prašiči neškodljivo odstranijo in se ne smejo ne celi ne njihovi deli razpečavati ali uporabljati za uživanje.

## 3. člen

Prepovedani so pogoni na divje prašiče, dovoljen je pa posamezen odstrel pri čakanju ali kontroli lovišč.



## 4. člen

O vsakem odstrelu ali najdbi poginulih divjih prašičev je treba obvestiti najbližje organe veterinarske službe.

## 5. člen

V okuženem in ogroženem območju se ne smejo prosto gibati lovski niti drugi psi.

## 6. člen

Za kršitev predpisov te odredbe se uporabljajo zoper kršilce določila 71., 72. in 74. člena temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi (Uradni list FLRJ št. 26-291/54).

## 7. člen

Ta odredba velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Predsednik OLO:

**Niko Belopavlovič, l. r.**

Predsednik  
sveta za kmetij. in gozd.  
**ing. Milan Bračika, l. r.**

## 129 a

Na osnovi 5. točke 50. člena Zakona o organizaciji uprave ljudskih odborov (Uradni list LRS št. 22-119/59) izdajam

**PRAVILNIK**

**o strojepisnem tekmovanju strojepisnik — uslužbencev organov uprave in zavodov v Okrajnem ljudskem odboru Novo mesto**

## 1. člen

Določbe tega pravilnika veljajo za strojepisno tekmovanje vseh strojepisnik — uslužbencev organov uprave in zavodov v Okrajnem ljudskem odboru Novo mesto.

Strojepisnega tekmovanja so se dolžne udeležiti vse strojepisne.

## 2. člen

Strojepisno tekmovanje organizira in izvede komisija za strojepisno tekmovanje, ki jo imenuje tajnik ljudskega odbora.

## 3. člen

Komisijo za strojepisno tekmovanje sestavlja 7 članov.

Komisija ima predsednika, tajnika, vodjo tekmovanja, pomočnika vodje tekmovanja, predsednika ocenjevalne komisije, zastopnika Administrativne šole in zastopnika občinskih ljudskih odborov.

## 4. člen

Komisija za strojepisno tekmovanje izbira in določa tekmovalne naloge, vodi in nadzira izvedbo tekmovanja, pregleduje in ocenjuje tekmovalne naloge, podpiše končne tekmovalne rezultate in določa zaporedna mesta tekmovalk.

Po končanem tekmovanju objavi predsednik komisije rezultate tekmovanja in razdeli tekmovalkam nagrade:

Nagrade so:

— za I. skupino:

1. nagrada	6.000 dinarjev
2. nagrada	3.000 dinarjev
3. 5 tolažilnih nagrad po	1.000 dinarjev

— za II. skupino:

1. nagrada	15.000 dinarjev
2. nagrada	12.000 dinarjev
3. nagrada	9.000 dinarjev
4. 5 tolažilnih nagrad po	1.000 dinarjev

## 5. člen

Okrajno strojepisno tekmovanje se opravi v 2 skupinah, in to:

I. skupina — uslužbenci(ke), ki pišejo na pisalni stroj 150 do 200 obračunanih (čistih) udarcev v minuti,

II. skupina — uslužbenci(ke), ki pišejo na pisalni stroj nad 200 obračunanih (čistih) udarcev v minuti.

## 6. člen

Strojepisne tekmujejo v dveh tekmovalnih vrstah:

1. v hitrosti pisanja, ki traja 20 minut,
2. v točnosti pisanja, ki traja 10 minut.

Vsaka strojepisna mora tekmovali v obeh vrstah.

## 7. člen

Besedilo za tekmovanje pripravi komisija za strojepisno tekmovanje. Besedilo za tekmovanje v hitrosti pisanja je različno od besedila za tekmovanje v točnosti pisanja.

## 8. člen

Za besedilo tekmovalnih nalog je treba določiti lažjo snov, ki se nanaša na upravo, gospodarstvo ali politiko. Besedilo naj ne vsebuje naslovov, podnaslovov in tujih črk ter tudi ne znakov, ki so na pisalnem stroju v zgornji vrsti črkovnice, razen pomišljaja, ki je na jugoslovanskih standardnih črkovnicah v zgornji vrsti.

## 9. člen

Tekmovalne naloge hrani do pričetka tekmovanja predsednik komisije za strojepisno tekmovanje.

## 10. člen

Pred začetkom tekmovanja se vsem tekmovalcem omogoči, da 20 minut vadijo v prostorih za tekmovanje. Po končani vaji imajo tekmovalke 30 minut odmora.

## 11. člen

Tekmovalke tekmujejo anonimno. Zato si morajo že v naprej izbrati svojo šifro, t. j. besedo,



dve besedi ali številke, ki si jo lahko zapomnijo in ki jo uporabljajo pri tekmovanju namesto svojega imena.

## 12. člen

Po končanem tekmovanju v hitrosti pisanja je 15 minut odmora, nato se začne tekmovanje v točnosti pisanja.

## 13. člen

Ocenjevanje strojepisnih tekmovalnih nalog je naslednje:

za vsako napako se pri tekmovanju v hitrosti odšteje 25 udarcev, za tekmovanje v točnosti pisanja pa 250 udarcev.

## 14. člen

Vsaka tekmovalka tekmuje na pisalnem stroju, ki ga uporablja pri svojem delu. Pri tekmovanju se sme uporabljati stroj, ki je v brezhibnem stanju in mora imeti črn pisalni trak.

## 15. člen

Za napako se šteje:

1. vsak nenapisan, preveč napisan, spremenjen, pretipkan, nečitljiv, ali slabo čitljiv znak;
2. zamenjana znaka ali besedi (1 napaka);
3. vsak napačen vrstni razmak ali presledek (prekratek ali predolg), n. pr., če ni pravilnega presledka med dvema besedama, pri piki ali pri vejici itd.;
4. vsak znak, napisan nad a' pod osnovno črto (kot merilo velja prečnica črke »e«);
5. 3 znaki na dveh udarnih mestih (1 napaka);
6. neravna zaključna vrsta;
7. napačno zlogovanje;
8. manjkajoča ali odvečna beseda ali besedna skupina (po 1 napaka za vsakih začetih 6 znakov);
9. beseda, ki je naknadno napisana ob robu ali na koncu strani (po 1 napaka za vsako besedo);
10. neenakomeren levi rob (po 1 napaka, vendar največ 5 napak na vsaki strani). Nadaljnje take napake na isti strani pa se ne štejejo.

## 16. člen

Ta Pravilnik se objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-03-8/5-60.

Datum: 7. marca 1960.

Tajnik OLO:  
Zvonko Perc

## OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

## 130.

Na podlagi 2. točke 50. čl. zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52), 1. in 3. odstavka 40. člena splošnega zakona o stanovanjski skupnosti (Uradni list FLRJ številka 16-278/59) ter v zvezi z določbami odloka o najvišjem odstotku stanarine in najemnine, ki sme biti določen kot dohodek stanovanjskih skupnosti (Uradni list LRS št. 22-124/59), je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 3. februarja 1960 sprejel naslednji

## ODLOK

o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjskim skupnostim v občini Brežice

## 1. člen

Stanovanjskim skupnostim v občini Brežice pripada kot njihov dohodek 3 % stanarin za stanovanja v družbeni lastnini in 5 % od najemnin za poslovne prostore.

## 2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto

Številka: 05/2-1680/4.

Brežice, 5. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Miroslav Kambič, l. r.

## 131.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) ter 115. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 3. II. 1960 sprejel naslednji

## ODLOK

o plačevanju stanarine za uporabo posameznih prostorov v stanovanjih za poslovno dejavnost

## 1. člen

V občini Brežice plačujejo osebe, ki uporabljajo posamezne prostore v svojem stanovanju tudi za poslovno dejavnost, poleg redne stanarine še 20 % povišanje, ki ga plačuje nosilec stanovanjske pravice.

## 2. člen

Za osebe, ki uporabljajo posamezne prostore v svojem stanovanju za poslovno dejavnost, se štejejo po 1. odstavku 21. člena zakona o stanovanjskih razmerjih nosilec stanovanjske pravice, kakor tudi člani njegovega gospodinjstva, ki skupaj z njim stanujejo, prav tako pa tudi osebe, ki so nehale biti člani tega gospodinjstva, pa so še nadalje ostale v istem stanovanju.



## 3. člen

Povečano stanarino po 1. členu tega odloka ne plačujejo osebe, ki uporabljajo posamezne prostore v svojem stanovanju za izvrševanje uslužnostne obrti.

## 4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 05/1-1680/7.

Predsednik ObLO:

**Miroslav Kambič, l. r.**

132.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52), člena 108 b ter člena 120 zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 15/59 in 47/59), določb pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Uradni list FLRJ št. 48/49) in določb uredbe o izračunavanju dela stanarine za amortizacijo (Uradni list FLRJ št. 48/59), je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 3. februarja 1960 sprejel naslednji

**ODLOK****o delitvi dela stanarine za hišne sklade v občini Brežice**

## 1. člen

V občini Brežice se deli stanarina za hišne sklade po določbah tega odloka.

## 2. člen

Del stanarine, ki je namenjen za široko uporabljanje in popravila hiše oziroma stanovanja, je enak amortizaciji.

## 3. člen

Za hiše oziroma stanovanja, katerih vrednost za amortizacijo znaša na 1 m<sup>2</sup> stanovanjske površine v mestu Brežice 11.300 din ali manj dinarjev, v ostalih naseljih občine pa 10.800 din ali manj, se amortizacija ne vrši.

## 4. člen

Del stanarine, ki je namenjena za upravljanje in za popravila hiše, se deli med hišne sklade takole:

Če znaša vrednost za amortizacijo na en kvadratni meter stanovanjske površine

Gradbena vrednost m <sup>2</sup> stanov. površine	Sklad	
	za hišno upravo	za hišna popravila
preko 56.600 din	40 %	60 %
od 47.501 do 56.500 din	50 %	50 %
od 38.501 do 47.500 din	55 %	45 %
od 29.501 do 38.500 din	60 %	40 %
od 20.500 do 29.500 din	70 %	30 %
od 11.300 do 20.500 din	80 %	20 %
do 11.300 din	100 %	

## 5. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 05/2-1680/8.

Brežice 5. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Miroslav Kambič, l. r.**

133.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 52/88-52), 1. in 2. odstavka 123. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) in predloge sveta za komunalne in stanovanjske zadeve pri občinskem ljudskem odboru Brežice z dne 21. I. 1960, sta občinski zbor in zbor proizvajalcev občinskega ljudskega odbora Brežice na skupni seji dne 3. II. 1960 sprejela

**ODLOK****o plačevanju stroškov hišne uprave v občini Brežice**

## 1. člen

V občini Brežice se krijejo iz sklada za hišno upravo stroški tekočega vzdrževanja hiše, premije za zavarovanje hiše pred požarom in drugimi elementarnimi nezgodami, stroški za čiščenje dimnikov ter plača hišnika in hišnega upravitelja.

## 2. člen

Iz sklada za hišno upravo se lahko krijejo tudi stroški za snaženje, uporabo skupnih prostorov in naprav v hiši, za vzdrževanje skupnih prostorov, odvažanje smeti, čiščenje kanalizacije in podobno, če se po odbitku stroškov, ki so navedeni v 1. čl. tega odloka, v skladu še na razpolago sredstva.

## 3. člen

Če v skladu za hišno upravo ni dovolj sredstev za stroške, ki so navedeni v 2. členu tega odloka, ali ni v skladu dovolj sredstev niti za stroške, ki so navedeni v 1. členu tega odloka, morajo kriti presežek stroškov nosilci stanovanjske pravice v sorazmerju s stanarino, ki jo plačujejo.

Stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora določi z odločbo na predlog hišnega sveta, koliko morajo plačevati posamezni nosilci stanovanjske pravice na račun presežnih stroškov in stroškov tekočega vzdrževanja ter kako in kdaj morajo to plačevati.

## 4. člen

Za stroške tekočega vzdrževanja hiše se štejejo stroški, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice, in pa tudi stroški, potrebni za tekoče vzdrževanje posameznih stanovanj, ki jih bremeni stanovanjska hiša kot pravna oseba.



Za tekoče vzdrževanje hiše in posameznih stanovanj se razumejo in štejejo manjša popravila in druga dela, ki so povzročena z normalno uporabo.

Občinski svet za stanovanjske zadeve določi s posebnim predpisom natančneje, katera dela se štejejo za dela, ki so potrebna za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice.

Občinski svet za stanovanjske zadeve določi s posebnim predpisom, katere stroške, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje stanovanj, trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 05/1-2680/11.

Brežice 5. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Miroslav Kambič, I. r.**

134.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) ter 104. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59), je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 3. februarja 1960 sprejel naslednji

#### ODLOK

**o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, ki obremenjuje lastnika in odplačevanju posojila, najetega za upravljanje in vzdrževanje hiše v občini Brežice**

#### 1. člen

Da se zavaruje plačilo stroškov za vzdrževanje in popraviljanje hiše, ki obremenjujejo lastnika in odplačuje posojilo, najeto po 103. členu zakona o stanovanjskih razmerjih, mora lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini plačevati 50 % stanarino, ki jo plačujejo nosilci stanovanjske pravice na poseben račun pri Komunalni banki.

#### 2. člen

Lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini mora plačevati odstotek stanarine po 1. členu tega odloka vse dotlej, dokler se ne nabere na tekočem računu znesek, ki ustreza dvestoletni stanarini. Ta odstotek plačuje lastnik najkasneje do vsakega 5. v mesecu za tekoči mesec pri Komunalni banki v Brežicah.

Pristojni organ za stanovanjske zadeve pri občinskem ljudskem odboru mora voditi evidenco o tej lastnikovi obveznosti.

#### 3. člen

Lastnik trpi vse stroške za upravljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljan-

ski lastnini, izvzemši tiste stroške za upravljanje in vzdrževanje, ki po zakonu o stanovanjskih razmerjih in na njegovi podlagi izdanih predpisih obremenjujejo nosilca stanovanjske pravice.

#### 4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 05/2-2680/9.

Brežice 4. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Miroslav Kambič, I. r.**

135.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) ter 3. odstavka 91. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 3. februarja 1960 sprejel naslednji

#### ODLOK

**o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj v občini Brežice**

#### 1. člen

V občini Brežice se krijejo iz skladov hiše vsi stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj, razen stroškov, navedenih v naslednjem členu tega odloka, ki bremenijo nosilce stanovanjske pravice.

#### 2. člen

Nosilca stanovanjske pravice obremenjujejo naslednji stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj:

a) stroški za nadomestitev razbitih šip v oknih, vratih in drugod; poteznih verižic pri stranišnih rezervoarjih, kopalnih kadeh, umivalnikih, umivalnih koritih in drugod, zapirave pri izteku v kopalnih kadeh, umivalnikih, pomivalnih koritih ipd.; gumijastih blazinic na spodnji strani stranišne deske WC, tesnil pri vodovodnih pipah, vrvic pri zavesah in zastorih;

b) stroški za popravilo električnih stikal, vtikačev, vtičnih puš, varovalk, ključavnic, ključev, kljuk, ščitnikov, okenskih gonil;

c) stroški beljenja in slikanja sten in stropov;

č) stroški čiščenja štedilnikov in peči (dimnikarske storitve).

#### 3. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena bremenijo nosilca stanovanjske pravice stroški za vse potrebne namestitve oziroma nadomestitve in vsa potrebna popravila v stanovanju, ki so nastala zaradi njegove krivde, kakor tudi vsi stroški za nadomestitve in popravila, ki so potrebna v času, krajšem od časa normalne obrabe, če ni tem okvaram vzrok slaba izdelava.

#### 4. člen

Nadomestitve in popravila mora nosilec stanovanjske pravice poskrbeti takoj po ugotovitvi



okvare v obsegu in kakovosti, ki odgovarja prvotnemu stanju.

Če nosilec stanovanjske pravice ne oskrbi nadomestitev in popravilo iz prejšnjega odstavka v roku, ki mu ga določi hišni svet ali zasebni lastnik hiše, izvrši nadomestitev odnosno popravilo na njegove stroške hišni svet oziroma lastnik hiše v državljanski lastnini.

#### 5. člen

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan prijaviti hišnemu svetu ali pa zasebnemu lastniku hiše vse okvare, katerih popravila oziroma nadomestitve ne gredo na njegove stroške, takoj ko jih opazi. Če tega ne stori, odgovarja po splošnih načelih o odškodninski odgovornosti za škodo, ki se poveča zaradi opustitve takojšnje prijave.

#### 6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 05/2-2680/10.

Brežice, 5. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Miroslav Kambič, I. r.**

136.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) ter 11. in 12. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Uradni list FLRJ št. 16/59) je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 3. II. 1960 sprejel naslednji

### ODLOK

**o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš**

#### 1. člen

O najemnini za poslovne prostore se sporazume meta najemodajalec in najemnik.

#### 2. člen

Znesek najemnine ne more biti nižji od zneska, ki se dobiva ob uporabi načela za ugotavljanje stanarine po zakonu o stanovanjskih razmerjih.

#### 3. člen

V občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš se plačuje del najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah po naslednji lestvici:

če znaša najemnina na m <sup>2</sup> poslovnega prostora	se vplačuje v obč. sklad za zidanje stanov. hiš
do 50 dinarjev	25 %
nad 50 do 100 dinarjev	50 %
nad 100 do 150 dinarjev	55 %
nad 150 do 200 dinarjev	60 %
nad 200 do 250 dinarjev	65 %
nad 250 do 300 dinarjev	70 %
nad 300 do 400 dinarjev	75 %
nad 400 dinarjev	80 %

#### 4. člen

Določbe prejšnjega člena ne veljajo za tiste organizacije, katerih predmet dejavnosti je gradnja in upravljanje poslovnih prostorov in njihovo dajanje v najem.

#### 5. člen

Iz dela najemnine, ki se po tem odloku vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš, se kreditira gradnja poslovnih stavb odnosno se finansira taka gradnja po skladu kot investitorju.

#### 6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 05/1-1680/6.

Brežice, 5. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Miroslav Kambič, I. r.**

137.

Na temelju 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) ter pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Ur. list FLRJ št. 48/59) je občinski ljudski odbor Brežice na ločenih sejah obeh zborov dne 3. II. 1960 sprejel

### ODLOK

**o spremembi odloka o določitvi elementov za izračunavanje stanarine v občini Brežice**

#### 1. člen

V odloku o določitvi elementov za izračunavanje stanarine v občini Brežice (Uradni vestnik okraja Novo mesto št. 2-36/60) se 2. člen spremenl in se glasi:

»Amortizacijska doba za stanovanjske hiše oziroma stanovanja je 100 let, za amortizacijsko osnovo pa se vzame vrednost hiše oziroma stanovanja zmanjšana za 10 %.«

#### 2. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960 dalje.

Številka: 05/2-1680/5-59.

Brežice, 5. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Kambič Miroslav, I. r.**

138.

Na osnovi določb 43. člena temeljnega zakona o proračunih (Ur. list FLRJ št. 13-126/56), 10. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52), 3. točke 26. člena statuta občine Brežice, je občinski ljudski odbor Brežice na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. decembra 1959 sprejel



## ODLOK

o začasnem finansiranju proračunskih potreb ObLO Brežice v I. tromesečju 1960

## 1. člen

Do sprejetja proračuna občinskega ljudskega odbora Brežice za leto 1960 se bodo v I. tromesečju proračunski izdatki občinskega ljudskega odbora in njegovih zavodov, ustanov, financirali na podlagi tromesečnega plana izdatkov in sicer v višini 3/12 proračunskih izdatkov za leto 1959.

## 2. člen

Dohodki in izdatki v času začasnega finansiranja so sestavni del proračuna občinskega ljudskega odbora Brežice za leto 1960.

## 3. člen

Določbe tega odloka se ustrezno uporabljajo tudi za začasno finansiranje finančno samostojnih zavodov in občinskih proračunskih skladov v občini Brežice.

## 4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960 dalje.

Številka: 03/2-1665/1.

Brežice, 15. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Miroslav Kambič, l. r.

139.

Na podlagi določb 2. člena zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev (Uradni list FLRJ št. 47-754/59) in 2. odstavka 1. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list FLRJ št. 19-88/52) je občinski ljudski odbor Brežice na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. decembra 1959 po predlogu sveta za družbeni plan in finance sprejel

## ODLOK

o dopolnilnem proračunskem prispevku iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev v občini Brežice

## 1. člen

Delavci in uslužbenci, ki so v delovnem razmerju na območju občine Brežice, plačujejo od svojih čistih mesečnih prejemkov dopolnilni proračunski prispevek.

## 2. člen

Prispevek po tem odloku se obračunava in plačuje od vseh prejemkov, ki jih prejema posameznik iz delovnega razmerja in od vseh prejemkov, ki so po zakonu izenačeni s prejemki iz delovnega razmerja.

## 3. člen

Dopolnilni proračunski prispevek iz osebnega dohodka delavcev in uslužbencev se plačuje po stopnji 5 % proračunskega prispevka, ki se plačuje po zakonu o proračunskem prispevku.

## 4. člen

Dopolnilni proračunski prispevek je v celoti dohodek proračuna občine.

## 5. člen

Ta odlok velja od prvega dne naslednjega meseca po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 03/2-1668/1.

Brežice, 15. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Miroslav Kambič, l. r.

140.

Na podlagi 1. odstavka 120. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16-279/59 in 47-753/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960

## ODLOK

o delitvi dela stanarine, ki je namenjen za upravljanje in za popravila hiše, med sklad za hišno upravo in sklad za hišna popravila

## 1. člen

V občini Novo mesto se deli del stanarine, ki je namenjen za upravljanje in za popravila hiše, med sklad za hišno upravo in sklad za hišna popravila v razmerju, kakor ga določi hišni svet v skladu z vsakoletnim predračunom dohodkov in izdatkov hiše.

## 2. člen

Predlog letnega predračuna dohodkov in izdatkov hiše in obenem predlog delitve stanarine med sklad za hišno upravo in sklad za hišna popravila, sestavi hišni svet najkasneje do konca leta za naslednje leto, potrdi pa ga zbor stanovalcev hiše najpozneje do 15. januarja vsakega leta.

## 3. člen

Zbor stanovalcev mora zahtevati k potrjenemu predračunu dohodkov in izdatkov hiše in k delitvi dela stanarine med sklad za hišno upravo in sklad za hišna popravila soglasje izvršilnega odbora stanovanjske skupnosti, kjer te ni, pa soglasje za stanovanjske zadeve pristojnega organa občinskega ljudskega odbora.

Dokler hišni svet ne prejme soglasja izvršilnega odbora stanovanjske skupnosti oziroma za stanovanjske zadeve pristojnega upravnega organa občinskega ljudskega odbora, sme trošiti sredstva hiše le za najnujnejše in neodložljive izdatke, ki se krijejo iz skladov hiše in so predvideni v letnem predračunu dohodkov in izdatkov hiše.



## 4. člen

Izvršilni odbor stanovanjske skupnosti oziroma za stanovanjske zadeve pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora mora skrbeti, da so zadovoljene potrebe, za katere je posamezen hišni sklad namenjen.

## 5. člen

Presežek sredstev iz sklada za hišno upravo prenese hišni svet na koncu vsakega leta kot dohodek v sklad za hišna popravila za naslednje leto.

## 6. člen

Za leto 1960 morajo hišni sveti sestaviti, zbor stanovalcev pa potrditi letni predračun dohodkov in izdatkov ter določiti delitev dela stanarine najkasneje do 28. februarja 1960.

## 7. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-10/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

## 141.

Na podlagi tretjega odstavka 23. člena in 79. čl. zakona o finansiranju gradnje stanovanj (Uradni list FLRJ št. 47-752/59) in drugega odstavka 26. čl. statuta občine Novo mesto izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov z dne 12. II. 1960.

## ODLOK

**o določitvi družbenih in drugih organizacij, ki bodo imele svoje predstavnike v upravnem odboru obč. stanovanjskega sklada**

## 1. člen

Za člane upravnega odbora občinskega stanovanjskega sklada Novo mesto določijo po enega predstavnika občinski sindikalni svet, občinski odbor socialistične zveze delovnega ljudstva in občinski odbor zveze borcev.

## 2. člen

V 1. členu navedene organizacije morajo določiti svoje predstavnike v upravni odbor sklada najkasneje do 15. marca 1960, mandatna doba teh predstavnikov, kot članov upravnega odbora sklada pa se določi s pravili sklada.

## 3. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-01-16/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

## 142.

Na podlagi 2. odstavka 42. člena prvega odstavka 107. člena, 2. in 5. odstavka 108. člena, 1., 2. in 3. 108 b člena, 108 c člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16-279/59 in 47-753/59), 2. člena pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Uradni list FLRJ št. 48-791/59) in 3. odstavka 3. točke odredbe o izračunavanju dela stanarine za amortizacijo (Uradni list FLRJ št. 48-795/59), izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960

## ODLOK

## o stanarini

## 1. člen

Za vsa stanovanja na območju občine Novo mesto se določa stanarina skladno z zveznimi predpisi in določbami tega odloka.

## 2. člen

Višina stanarine za posamezno stanovanje se določa glede na vrednost stanovanja.

## 3. člen

Vrednost stanovanja se ugotovi za stanovanje kot gradbeno celoto in ne glede na število družin, ki ga uporabljajo.

## 4. člen

Vrednost stanovanj, ki so bila dovršena do 1. I. 1960, se ugotovi za m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine z valorizacijo po metodi točkovanja po tabelah in pojasnilih k tabelom, ki so sestavni del pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Uradni list FLRJ št. 48-791/59).

## 5. člen

Odbitek na material, ki ostane po amortiziranju stanovanja, se za vsa stanovanja določi v višini 15 %.

## 6. člen

Vrednost stanovanja se izračuna tako, da se pomnoži število m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine s seštevkom točk, ki ustrezajo temu stanovanju in z valorizacijsko vrednostjo ene točke po 7. členu tega odloka.

Za koristno stanovanjsko površino se šteje v smislu prejšnjega odstavka površina med zidovi, vštevši tudi površino pod vgrajenim pohištvo.

V stanovanjsko površino se šteje površina sob, predsob, hodnikov v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov stanovanja.

V stanovanjsko površino se ne šteje površina kleti, podstrešja, drvarnice, pralnice, odprtih balkonov in teras, stopnišč, hišnih hodnikov ipd.

## 7. člen

Valorizacijska vrednost ene točke je:

- a) v Novem mestu, Žabji vasi in Bršljinu 440 din  
b) v vseh ostalih krajih 420 din



## 8. člen

Stanarina se določi tako, da krije amortizacijsko vrednost stanovanjske hiše oziroma stanovanja in stroškov za upravljanje ter popravila hiše oziroma stanovanja, kolikor ni s tem odlokom drugače določeno.

## 9. člen

Pri izračunavanju amortizacije hiše oziroma stanovanja se vzame za amortizacijsko dobo hiše oziroma stanovanja 100 let.

Mesečni znesek amortizacije vrednosti stanovanja se izračuna tako, da se osnova za amortizacijo iz prejšnjega odstavka deli s 100 leti nato pa še z 12 meseci.

Mesečni znesek amortizacije vrednosti stanovanja na m<sup>2</sup> se izračuna tako, da se deli mesečni znesek amortizacijske vrednosti stanovanja s številom m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine.

Vrednost, ki jih je sedanji nosilec stanovanjske pravice vložil v stanovanje po 15. V. 1945, se ne štejejo v amortizacijsko osnovo iz prejšnjega odstavka.

Vrednost, ki se je zmanjšala po krivdi sedanjega nosilca stanovanjske pravice, se šteje v amortizacijsko osnovo.

## 10. člen

Del stanarine, ki je namenjen za stroške upravljanja in popravil hiš oziroma stanovanja, je enak delu stanarine za amortizacijo vrednosti hiše oz. stanovanja.

## 11. člen

Del stanarine za amortizacijo vrednosti stanovanja se zmanjša za 20 % za stanovanja, pri katerih znaša seštevek od 26 do 45 točk ali pri katerih znaša vrednost enega kvadratnega metra stanovanjske površine 11.000 do 19.800 (točka a 7. čl.), odnosno 10.500 do 18.900 din (točka b 7. člena) za enak odstotek se pri tem poveča del stanarine, namenjen za upravljanje in popravila.

## 12. člen

Pri stanovanjih, pri katerih je amortizacijska vrednost manjša od najnižje vrednosti točkovanja iz prejšnjega člena oziroma bi znašala vrednost kvadratnega metra po določenih istega člena stanovanjske površine 11.000 odnosno 10.500 dinarjev ali manj, se amortizacija ne upošteva; znesek izračunan po 9. členu tega odloka, pomeni stanarino, ki se v celoti uporabi za upravljanje in popravila.

## 13. člen

Conskega pribitka v občini Novo mesto ni.

## 14. člen

Nosilec stanovanjske pravice mora plačevati posebne stroške za uporabo skupnih naprav v hiši in to:

a) režijske stroške za centralno ogrevanje sorazmerno po prostornini, ki se ogreva;

b) stroške električne energije, ki je bila uporabljena za dvigalo, in stroške razsvetljave skupnih prostorov, sorazmerno številu koristnikov posameznega stanovanja;

c) režijske stroške mehaniziranih naprav v pralnici in sušilnici, kakor tudi ostalih skupnih naprav sorazmerno številu koristnikov posameznega stanovanja.

Stroški iz prejšnjega odstavka se plačujejo za nazaj.

## 15. člen

Osnove za ugotovitve vrednosti stanovanj, ki se dovršijo po 1. januarju 1960, se določi po prvem in drugem odstavku 108 a) člena zakona o stanovanjskih razmerjih po njih gradbeni vrednosti.

## 16. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960 dalje.

Številka: 01-04-5/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

## 143.

Na podlagi tretjega odstavka 122. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16-279/59 in 47-573/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960.

## ODLOK

o določitvi stroškov hišne uprave, ki obremenjujejo nosilce stanovanjske pravice

## 1. člen

V občini Novo mesto se krijejo iz sklada za hišno uporabo stroški tekočega vzdrževanja hiše, premije za zavarovanje hiše pred požarom in drugimi elementarnimi nezgodami, stroški za čiščenje dimnikov in plača hišnika ter hišnega upravitelja.

## 2. člen

Iz sklada za hišno upravo se lahko krijejo tudi stroški za snaženje, za uporabo in vzdrževanje skupnih prostorov in naprav v hiši, za odnašanje smeti, za čiščenje kanalizacije in podobno, če so po odbitku stroškov, ki so navedeni v prejšnjem členu, še na razpolago sredstva v skladu.

## 3. člen

Če v skladu za hišno upravo ni dovolj sredstev za stroške, ki so navedeni v 2. členu tega odloka, ali ni v skladu dovolj sredstev niti za stroške, ki so navedeni v 1. členu tega odloka, morajo kriti presežek nosilci stanovanjske pravice v sorazmerju s stanarino, ki jo plačujejo.

Stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora določi z odločbo na predlog hišnega sveta,



koliko morajo plačevati posamezni nosilci stanovanjske pravice na račun presežnih upravnih stroškov in stroškov tekočega vzdrževanja ter kako in kdaj morajo to plačati.

#### 4. člen

Za stroške tekočega vzdrževanja hiše se štejejo stroški, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov ter naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice, in pa stroški, potrebni za tekoče vzdrževanje posameznih stanovanj, ki jih nosi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

Za tekoče vzdrževanje hiše in posameznih stanovanj se štejejo manjša popravila in druga dela, povzročena z normalno uporabo.

Občinski ljudski odbor določi s posebnim odlokom natančneje, katera dela se štejejo za dela, ki so potrebna za tekoče vzdrževanje.

Občinski ljudski odbor določi s posebnim odlokom, katere stroške, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje stanovanj, obremenjujejo nosilca stanovanjske pravice.

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-11/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Maks Vale, I. r.**

144.

Na podlagi 104. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960

### ODLOK

o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, ki obremenjujejo lastnika, in o odplačevanju posojila, najetega za upravljanje in vzdrževanje hiše

#### 1. člen

Da se zavaruje plačilo stroškov za popraviljanje in vzdrževanje hiše, ki obremenjujejo lastnika, in da se odplačuje posojilo, najeto po 103. členu zakona o stanovanjskih razmerjih, mora lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini plačevati 50 % stanarino, ki mu jo plačajo nosilci stanovanjske pravice, na poseben račun pri Komunalni banki.

#### 2. člen

Lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini mora plačevati odstotek stanarine po 1. členu tega odloka vse dotlej, dokler se ne nabere na tekočem računu znesek, ki ustreza dveletni stanarini.

Ta odstotek vplačuje lastnik mesečno najkasneje do vsakega 8. v mesecu za tekoči mesec pri Komunalni banki, ki jo določi za stanovanjske zadeve pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora. Ta organ vodi tudi evidenco o tej lastnikovi obveznosti.

#### 3. člen

Lastnik stanovanjske hiše trpi vse stroške za upravljanje in vzdrževanje hiše v državljanski lastnini, izvzemši tiste stroške za upravljanje in vzdrževanje, ki po zakonu o stanovanjskih razmerjih in na njegovi podlagi izdelanih predpisih obremenjujejo nosilca stanovanjske pravice.

#### 4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-14/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Maks Vale, I. r.**

145.

Na podlagi prvega in tretjega odstavka 40. čl. splošnega zakona o stanovanjski skupnosti (Uradni list FLRJ št. 16-278/59) v zvezi z določbami odloka o najvišjem odstotku stanarine in najemnine, ki sme biti določen kot dohodek stanovanjskih skupnosti (Uradni list LRS št. 22-124/59) in na podlagi 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto, izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960

### ODLOK

o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjskim skupnostim v občini Novo mesto

#### 1. člen

Stanovanjskim skupnostim v občini Novo mesto pripada kot njihov dohodek 3 % od stanarin za stanovanja in 5 % od najemnin za poslovne prostore, ki se plačujejo na njihovem območju.

#### 2. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-9/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Maks Vale, I. r.**

146.

Na podlagi 115. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16-279/59 in 47-753/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto, izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960



## ODLOK

## o plačevanju povečane stanarine za uporabo posameznih prostorov v stanovanju za poslovno dejavnost

## 1. člen

Nosilci stanovanjske pravice plačujejo povečano stanarino, če se uporabljajo posamezni prostori v stanovanju za poslovno dejavnost in sicer:

a) če se uporabljajo posamezni prostori v stanovanju za izvrševanje kakršne koli gospodarske dejavnosti razen za izvrševanje obrti podobne dejavnosti, uslužnostne obrti ali obrti podobne dejavnosti uslužnostnega značaja, se poveča stanarina za 100 %,

b) če se uporabljajo posamezni prostori v stanovanju za izvrševanje obrti podobne dejavnosti, se poveča stanarina za 150 %,

c) če se uporabljajo posamezni prostori v stanovanju za izvrševanje uslužnostne obrti ali za izvrševanje obrti podobne dejavnosti uslužnostnega značaja, če imetniki zasebnih obrtnih delavnic zaposlujejo tujo delovno silo, se poveča stanarina za 50 odstotkov.

## 2. člen

Povečane stanarine ne plačujejo nosilci stanovanjske pravice, če se uporabljajo posamezni prostori v stanovanju za poslovno dejavnost, ki nima značaja gospodarske dejavnosti (n. pr. zdravniki, odvetniki, dentisti, umetniki in podobni poklici).

## 3. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-6/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

147.

Na podlagi tretjega odstavka 91. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/69 in 47/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960.

## ODLOK

## o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj, ki obremenjujejo nosilce stanovanjske pravice

## 1. člen

V občini Novo mesto se krijejo iz skladov hiše vsi stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj, razen stroškov, navedenih v 2. členu tega odloka.

## 2. člen

Nosilca stanovanjske pravice obremenjujejo tile stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj:

a) stroški za nadomestitev razbitih šip v oknih, vratih in drugod; poteznih verižic pri straniščnih rezervoarjih, kopalnih kadeh, pri umivalnikih, pomivalnikih, koritih in drugod; nadomestitev zapirračev pri izkoku v kopalnih kadeh, umivalnikih, pomivalnih koritih in podobno; gumijastih blazin na spodnji strani straniščnih desk (WC); tesnil pri vodovodnih pipah; vrvic pri zavesah in zastorih, žarnic in podobno;

b) stroški za popravilo električnih stikal, vtikačev, vtikalnih puš, varovalk, ključavnic, ključev, kljuk, ščitnikov, oliv in okenskih gonil;

c) stroški beljenja in slikanja sten in stropov v stanovanju; stroški čiščenja štedilnikov na peči.

## 3. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena bremenijo nosilca stanovanjske pravice stroški za vse potrebne nadomestitve in vsa potrebna popravila v stanovanju, ki so nastala zaradi njegove krivde, kakor tudi vsi stroški za nadomestitve in popravila, ki so potrebna v času, krajšem od časa normalne obrabe, če ni tem okvaram vzrok slaba izdelava ali če si nosilec stanovanjske pravice zaželi preureditve izven prvotnega gradbenega programa, ki pozneje ostanejo sestavni del stavbe.

Kot čas normalne obrabe posameznih elementov v stanovanju se šteje čas, ki je naveden v seznamu elementov, ki je sestavni del tega odloka.

## 4. člen

Nadomestitve in popravila mora nosilec stanovanjske pravice oskrbeti na zahtevo hišnega sveta ali zasebnega lastnika hiše takoj po ugotovitvi okvare v obsegu in kakovosti, ki ustreza prvotnemu stanju.

Če nosilec stanovanjske pravice ne oskrbi takoj na zahtevo nadomestitev in popravi iz prejšnjega odstavka, mora to storiti v roku, ki mu ga določi hišni svet ali zasebni lastnik hiše, sicer po poteku tega roka izvrši nadomestitev odnosno popravilo na njegove stroške hišni svet oziroma lastnik hiše.

## 5. člen

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan prijaviti hišnemu svetu ali zasebnemu lastniku vse okvare, katerih popravila oziroma nadomestitve ne gredo na njegove stroške, takoj ko jih opazi. Če tega ne stori, odgovarja po splošnih načelih o odškodninski odgovornosti za škodo, ki se poveča zaradi opustitve takojšnje prijave.

## 6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Ur. vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960 dalje.

Številka: 01-04-12/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.



## SEZNAM

## elementov v stanovanju in njihova amortizacijska doba

kot sestavni del odloka o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj, ki obremenjujejo nosilce stanovanjske pravice v občini Novo mesto

zidani štedilnik	40— 50 let
kotliček za vodo — bakreni	20— 25 let
kotliček za vodo — pocink. ploč.	8— 10 let
pekač	8— 10 let
železni premični štedilnik	8— 10 let
električni štedilnik	20— 25 let
sobna lončena peč	24— 30 let
sobna železna peč	15— 20 let
parket hrastov	80—100 let
parket bukov	60— 80 let
ladijska tla	15— 20 let
navaden leseni pod	10— 15 let
lesonitna prevleka poda	6— 10 let
linolej	25— 30 let
polivinil	10— 15 let
ksilolit	25— 30 let
teraco tlak	80—100 let
vodovodna pipa	15— 20 let
vodovodna armatura	15— 20 let
WC-rezervoar (kompl.)	20— 25 let
WC-školjke in bide	30— 50 let
umivalnik-porcelan	30— 50 let
pomivalno korito — emajlirano	20— 25 let
pomivalno korito — lito železo	40— 50 let
instalacije centralne kurjave	35— 40 let
kopalna peč na drva	20— 30 let
kopalna kad iz litega železa	80—100 let
kopalna kad — emajlirana	40— 50 let
električni bojler	25— 30 let
lesene žaluzije	30— 40 let
vgrajeno pohištvo v kuhinji	40— 50 let
vgraj. pohiš. v sobah in hodniku	50— 60 let
pleskanje oken	6— 10 let
pleskanje vrat in vgraj. pohiš.	15— 20 let

148.

Na podlagi drugega odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52), 71. člena zakona o organizaciji uprave ljudskih odborov (Uradni list LRS št. 22-110/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Novo mesto, izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na sejah obeh zborov dne 12. II. 1960

## ODLOK

## o določitvi uradnih ur upravnih organov občinskega ljudskega odbora Novo mesto

## 1. člen

S tem odlokom se določajo uradne ure in uradni dnevi upravnih organov občinskega ljudskega odbora ter določa čas za sprejemanje strank.

## 2. člen

Uradni dnevi za sprejemanje strank pri upravnih organih občinskega ljudskega odbora in pri krajevnih uradih so vsak ponedeljek sredo in petek.

## 3. člen

Uradne ure za stranke so ob uradnih dnevih od 8. do 12. ure.

## 4. člen

Za službe na sedežu občinskega ljudskega odbora in krajevnih uradov, ki stalno delajo s strankami, ne veljajo določila 2. in 3. člena tega odloka ter se stranke sprejemajo ves delovni čas.

Za službe, ki ves delovni čas neomejeno poslujejo s strankami, se določijo: sprejemna pisarna z vložiščem, prijavna in odjavna služba, matična služba, prijavljanje in odjavljanje vojnih obveznikov, posredovalnica za delo in služba za izdajanje živinskih potnih listov.

## 5. člen

Stranke se izven časa, ki je določen s tem odlokom, razen v izjemnih primerih, ne bodo sprejemale.

## 6. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-15/1-60.

Novo mesto, 12. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

149.

Na podlagi določil 72. člena uredbe o trgovanju ter o trgovskih podjetjih in trgovinah (Uradni list FLRJ št. 37-430/55) in 1. in 3. člena zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prekrških (Uradni list FLRJ št. 2-22/59), izdaja občinski ljudski odbor Senovo na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 27. junija 1959

## ODLOK

## o sejmskem redu za sejme za plemensko in plemeno živino

## 1

Ta odlok velja za sejme za plemensko in plemeno živino na območju občine Senovo.

V občini Senovo se smejo prirejati sejmi za plemensko in plemeno živino v Brestanici, in sicer na sejmiščnem prostoru v Brestanici.

## 2

Ta odlok se nanaša na nakup in prodajo plemenske in plemene živine, tako velike živine (goveda, bivoli, konji, mule, mezge, osli), kot prašičev, drobnice (ovce, koze).

Nakup in prodaja na sejem prignane živine je dovoljen le na sejmiščnem prostoru, ki mora biti stalen in ki ga določi občinski ljudski odbor v smislu 2. odstavka 1. člena tega odloka.

## 3

Sejmi za plemensko in plemeno živino v Brestanici so: 29. januarja, 10. aprila, 30. junija, 26. avgusta, 10. oktobra.



Če navedeni dnevi padejo na državni praznik ali nedeljo, bodo sejmi naslednji dan.

4

Sejmišče mora imeti na razpolago napajališče in rampo za nakladanje in razkladanje živine.

Sejmišče mora biti urejeno po predpisih, ograjeno in razdeljeno na predele.

Prostori morajo biti med seboj pregrajeni in urejeni s posebnimi pregrajami za privezovanje živine.

5

Sejmišče mora imeti urejeno tehtnico za tehtanje živine.

6

Sejemski čas — dogon živine traja od 7. do 12. ure.

7

Na sejmu za plemensko in plemeno živino smejo prodajati:

1. individualni kmetijski proizvajalci svojo lastno plemensko in plemeno živino;

2. splošne kmetijske in delovne zadruge in združne ekonomije svojo lastno plemensko in plemeno živino in plemensko in plemeno živino svojih članov;

3. Državna kmetijska gospodarstva svojo lastno plemensko in plemeno živino;

4. državne organizacije, ki so registrirane za nakup in prodajo plemenske in plemene živine.

8

Na sejmu za plemensko in plemeno živino smejo kupovati:

1. zasebni proizvajalci za svoje lastne potrebe;

2. kmetijske zadruge na sejmu, ki je na njenem poslovnem področju (člen 74. uredbe o trgovanju) za lastne potrebe ali potrebe svojih članov;

3. poslovne zveze, ki imajo lastna pitališča za plemensko in plemeno živino;

4. gospodarske organizacije, ki so registrirane za odkup in prodajo plemenske in plemene živine.

9

Osebe, ki kupujejo ali prodajajo živino za gospodarske organizacije iz 4. točke člena 7. in iz 4. točke 8. člena tega odloka, morajo imeti posebno pooblastilo podjetja, za katerega prodajajo ali kupujejo. Pooblastilo mora potrditi trgovinska zbornica okraja, kjer ima podjetje svoj sedež.

Prekupčevanje na sejmu za plemensko in plemeno živino je prepovedano.

10

Pred vhom na sejmišče mora lastnik živine oziroma zastopnik proizvajalca pokazati živinski potni list ter plačati sejmsko pristojbino. Uprava sejmišča vpiše vsako pripeljano živino po zaporednih številkah v sejmski seznam živine in to številko zaznamuje tudi na živinskem potnem listu.

11

Pred vhom na sejmišče mora pregledati živino veterinar, da ugotovi, ali živina ne kaže kužnih bolezni.

Živina, ki bi po ugotovitvi veterinarja kazala znake kužne bolezni, ne sme na sejmišče. Prigon na sejmišče je dovoljen le, če je prisotni veterinar žigosal živinski potni list.

12

Udeleženci sejma morajo skrbeti za red in snago na sejmišču. Na sejem smejo prignati le čisto živino.

Z živino je treba ravnati tako, da ne ogroža varnosti.

Psov ni dovoljeno voditi na sejmišče.

Pijanem osebam dostop na sejmišče ni dovoljen.

13

Za nadzor nad poslovanjem na sejmišču skrbi tržna komisija, kateri člani so: veterinar, zastopnik občine in po en zastopnik proizvajalcev ter kupcev, ki ju določi občinski ljudski odbor.

14

Naloga tržne komisije je, da skrbi za pravilen potek poslovanja na sejmišču.

Komisiji pomagajo in opravljajo administrativna dela uslužbenci sejmišča oz. uslužbenci občine. Komisija lahko po potrebi pozove k sodelovanju organe finančne in tržne inšpekcije ter organe ljudske milice.

15

Za uporabo sejmskega prostora plačajo prodajalci:

1. za vozove — enovprežne	70 din
za vozove — dvovprežne	80 din
2. za veliko živino:	
a) konji in goveda	70 din
b) žreb. in teleta in drugo do 1 leta	50 din
3. za prašiče:	
a) prašički do 3 mesecev	20 din
b) prašički od 3 mesecev dalje	30 din
c) pitanci	50 din
4. za drobnico:	
za ovce, koze, jagnjeta, kozličke	30 din

16

Gospodarske organizacije, odgovorne osebe v gospodarski organizaciji ali posameznik se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo do 10.000 din

1. če proda ali kupi na sejmišču živino, ki ni predmet tega odloka,

2. če prodaja ali kupuje na sejmu živino, ki pa po tem odloku k temu ni upravičen,

3. če vodi na sejmišče psa, ali se zadržuje na sejmišču v pijanem stanju.

Gospodarske organizacije in kmetijske zadruge, ki kupujejo ali prodajajo živino v nasprotju s pogoji, ki so predpisani v odredbi o pogojih za kupovanje in prodajanje kmetijskih pridelkov na trgih (Uradni list FLRJ št. 19/58), se kaznuje po 13. točki te odredbe.

17

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati člani od 1. do 17. odloka v tržnem in sejmskem redu za klavno živino, ki so objavljeni v Uradnem vestniku št. 16/57 okraja Trbovlje.



18.

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01/1-747/1.

Senovo, 27. junija 1959.

Predsednik ObLO:

**Karel Šterban, l. r.**

Dovoljenje za ustanovitev sejma za vse vrste plemenske živine je dal Državni sekretariat za blagovni promet dne 6. VIII. 1959 pod št. 02-261/59, mnenje o določbah o prekrških pa je dal oddelek za notranje zadeve OLO Novo mesto dne 30. I. 1960 pod št. 03/24-S-701/1.

150

Na podlagi določil 1. odstavka 15. člena 2. tč. 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. list LRS št. 19-88/52) je občinski ljudski odbor Senovo na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 11. II. 1960 sprejel

### ODLOK

o določitvi višine plačila za vodo, uporabljeno iz občinskih vodovodov Kostanjek in Kostanjek—Gorica

1. člen

Vpelje se enotno plačevanje vodarine na območju občine Senovo iz občinskih vodovodov Kostanjek in Kostanjek—Gorica.

2. člen

V območje vodovodov Kostanjek in Kostanjek—Gorica se štejeta naselji Gorica in Kostanjek in posamezni potrošniški kraji, ki se oskrbujejo z vodo občinskih vodovodov Kostanjek in Kostanjek—Gorica.

3. člen

Plačevanje vodarine je obvezno za vse potrošnike vode na območju občinskih vodovodov Kostanjek in Kostanjek—Gorica.

4. člen

Višina plačila vodarine se določi v mesečnem znesku:

a) od člana gospodinjstva, ki je priključeno na vodovodno omrežje 20 din,

b) za vsako glavo goveje živine in konja gospodarstva, ki je priključeno na vodovodno omrežje 15 din,

c) za vsakega člana gospodinjstva, ki uporablja javni izliv in korito v naselju Kostanjek in Gorica, 15 din,

d) za vsako glavo goveje živine in konja gospodarstva, ki uporablja javni izliv in korito v naselju Kostanjek in Gorica, 15 din.

5. člen

V posameznih opravičenih primerih lahko ObLO Senovo, oddelek za gospodarstvo, individualno določa vodarino, ne glede na določila v 4. členu tega odloka.

6. člen

Dohodki od vodarine se uporabljajo za vzdrževanje in amortizacijo vodovodnega omrežja Kostanjek in Kostanjek—Gorica.

7. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Številka: 02/5-04-6/1.

Senovo, 11. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Šterban Karel, l. r.**

151.

Na podlagi 1. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52) 3. ter 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Ur. list FLRJ št. 2/59) izdaja občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 1. avgusta 1959 naslednji

### ODLOK

o obveznem iztrebljanju divjega in podivjanega hmelja

1. člen

Da bi se preprečilo škodljivo opravevanje žlahtnega hmelja s cvetnim prahom divjega hmelja, morajo vsi lastniki, posestniki, uživalci ali zakupniki državnih zadružnih in zasebnih zemljišč na področju krajevnega odbora Kostanjevica na Krki in krajevnega odbora Podbočje vsako leto najpozneje do konca meseca maja na teh zemljiščih iztrebiti vse rastline divjega in podivjanega hmelja s štorom in koreninami vred.

2. člen

Kot zemljišče je razumeti poleg obdelovalne zemlje tudi gozdove, goščave obrežja rek in potokov, pašnike in sploh vse predele, kjer raste divj in podivjani hmelj.

3. člen

Kršilci iz 1. in 2. člena te odločbe se kaznujejo z denarno kaznijo do 3000 din.

4. člen

Izvajanje tega odloka bo nadziral upravni organ pri občinskem ljudskem odboru Videm-Krško, ki je pristojen za kmetijstvo.

5. člen

Ta odlok stopi v veljavo takoj po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-1104/5.

Videm-Krško, 1. avgusta 1959.

Predsednik ObLO:

**Stane Nunčič, l. r.**

Tajništvo za notranje zadeve je dalo mnenje glede določb o prekrških dne 19. XII. 1959 št. 03/30-S-1336/59.



152.

Na podlagi III. točke C dela občinskega prometnega davka — tarife prometnega davka (Ur. list FLRJ št. 20-375/59) je izdal občinski ljudski odbor Videm-Krško na ločenih sejah obeh zborov 25. januarja 1960

**ODLOK****o stopnji občinskega prometnega davka od prometa na drobno****1. člen**

Občinski prometni davek od prometa na drobno se plača od celokupnega prometa na drobno, ki ga imajo na območju občine Videm-Krško:

1. trgovska podjetja na drobno in sicer za promet, ki ga imajo sama ali po prodajalnah, izvzemši promet na debelo, ki ga imajo trgovska podjetja na drobno s pravico prodaje na debelo;
2. trgovine;
3. prodajalne trgovskih podjetij na debelo;
4. prodajalne proizvajalnih organizacij;
5. prodajalne zadrug in združnih organizacij;
6. komisijška podjetja in trgovine.

**2. člen**

Občinski prometni davek od prometa na drobno se ne plača od:

1. proizvodov, za katere se po zveznih predpisih priznava povračilo — regres — pri prodaji na drobno;
2. proizvodov, za katere so z zveznimi predpisi določene prodajne cene na drobno ali je določeno, kako se oblikujejo zanje prodajne cene na drobno;
3. kolekov in poštnih znamk, poštnih dopisnic ter od drugih vrednotnic, časnikov, revij in knjig;
4. živil, izvzemši alkoholne pijače;
5. osebnih avtomobilov, avtobusov, traktorjev, tovornjakov in priklopnikov;
6. oficirske opreme (uniforme in ostalih posameznih delov).

**3. člen**

Stopnja občinskega prometnega davka od prometa na drobno je 3 odstotke.

**4. člen**

Prometni davek po tem odloku se odvaja do 10. v mesecu za pretekli mesec. Do 10. v mesecu predložijo zavezanci tega odloka upravi za dohodke ObLO in pristojni banki za pretekli mesec poročilo o doseženem prometu in odvedenem davku. Do 31. januarja pa skupno poročilo za preteklo leto.

Gospodarske organizacije, pri katerih se iz poslovnih knjig ne more ugotoviti promet z blagom, ki je zavezan plačilu tega davka, plačujejo med letom mesečne akontacije, katerih višina se določi tako, da se znesek dobljen p obračunu prejšnjega tromesečja deli s tri.

Obračun mesečnih akontacij predložijo gospodarske organizacije občinski upravi za dohodke in pristojni banki najpozneje do 10. v mesecu ter odvedejo razliko za preteklo tromesečje.

5. člen

Določila uredbe o prometnem davku (Ur. list FLRJ št. 55/53) z vsemi poznejšimi spremembami in dopolnitvami in uredbe o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov (Uradni list FLRJ št. 33/53) in uredbe o pobiranju dohodkov proračunov in skladov od gospodarskih organizacij (Uradni list FLRJ št. 19/56) veljajo načelno tudi glede občinskega prometnega davka od prometa na drobno.

**6. člen**

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

**Stane Nunčič, I. r.**

153.

Na podlagi 12. in 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52), 2. točke 26. člena statuta občine Žužemberk in na podlagi 28. točke 42. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ št. 52-644/57), v zvezi z 2. odstavkom 48. člena temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi (Ur. list FLRJ št. 26-291/54), ter na podlagi 3. in 8. člena temeljnega zakona o prekrških (Uradni list FLRJ št. 2-22/59), je občinski ljudski odbor Žužemberk na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 6. XI. 1959 sprejel

**ODLOK****o lastništvu psov na območju občine Žužemberk****1. člen**

Vsi lastniki in imetniki psov na območju občine Žužemberk se morajo glede lastništva in ravnanja s psi ravnati po določenih tega odloka.

**2. člen**

Vsi psi iz območja občine Žužemberk se razvrstijo v dve kategoriji:

1. lovski in športni psi,
2. psi čuvaji.

V kategorijo lovskih in športnih psov se razvrstijo psi, ki služijo potrebam lova in športa, toda samo tisti, ki so čiste pasme, kar mora lastnik ali posestnik dokazati z rodovnikom ali potrdilom o vpisu v rodovnik. Ravno tako se v to kategorijo razvrstijo službeni psi varnostnih organov, reševalni psi in psi, ki so vzgojeni, da vodijo slepe.

Psi čuvaji so psi, ki jih lastnik oziroma posestnik uporablja za varovanje hiš, gospodarskih poslopij, skladišč, vrtov in podobno. Kot psa čuvaja se lahko kategorizira tudi čistokrvnega psa, če se uporablja kot pes čuvaj in če lastnik oziroma posestnik v to privoli.

Vsi psi, ki se ne razvrstijo kot lovski ali športni psi in kot psi čuvaji se kategorizirajo kot ostali psi. Pse razvršča v kategorije uradni veterinar.

Na območju občine Žužemberk je obvezna prijava psov. Prijaviti je treba vse pse razen tistih,



ki so stari manj kot 6 mesecev in tistih, ki se mudijo na območju občine Žužemberk le prehodno, toda manj kot 30 dni. Prijavljanje psov je vsako leto v roku, ki ga določi tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk. Prijavo je treba obnoviti vsako leto v roku, določenem za prijavo. Izven tega roka pa je psa treba prijaviti, kadar dopolni 6 mesecev starosti ali kadar se psa pridobi od nosno pripelje na območje občine Žužemberk z namenom, da na tem območju ostane dalj kot 30 dni.

#### 4. člen

Obvezna je tudi odjava psa. Lastnik ali posestnik izvrši odjavo, če psa odtuji, če pes pogine, če se psa pokonča ali če pes pobegne. Rok za odjavo je osem dni po nastopu vzroka za odjavo.

#### 5. člen

Pse se prijavlja in odjavlja v tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk pri uradnem veterinarju, ki vodi register psov. V register psov se vpiše priimek, ime in naslov lastnika, oziroma lastnika psa, opis, pasma in podatki o starosti psa, morebitni podatki o prijavi psa, številki pasje znamke in o opravljenem cepljenju proti steklini.

Pri prijavi psa izda uradni veterinar ali drug uslužbenec, ki ga za to pooblasti tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk, prijavitelju potrdilo o prejeti prijavi in pasjo znamko za tekoče leto.

Pristojbino za izdajo pasje znamke določi za vsako leto svet za kmetijstvo in gozdarstvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk.

#### 6. člen

Obliko pasjih znamk določi tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk. Znamka mora vsebovati označbo »Žužemberk«, registrsko številko in označbo leta, za katero je izdana.

#### 7. člen

Pes mora stalno nositi ovrtnik s pasjo znamko. Če se pasja znamka izgubi, mora lastnik ali posestnik psa to v roku treh dni javiti tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk in zaprositi za izdajo nove pasje znamke.

Obvezno je vsakoletno cepljenje psov proti steklini (LYSSA). O opravljenem cepljenju izda veterinar, ki je cepljenje izvršil, lastniku oziroma posestniku psa potrdilo, podatke o cepljenju pa vpiše v register psov. Pristojbino za cepljenje določi za vsako leto svet za kmetijstvo in gozdarstvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk.

#### 8. člen

Za psa čuvaja mora njegov lastnik ali posestnik določiti zaprt ali dobro ograjen prostor, tako da pes iz tega prostora ne more pobegniti. Če to ni mogoče, mora biti pes čuvaj prikljenjen. Če je pes čuvaj popadljiv, mora v varni oddaljenosti od prostora, v katerem je zaprt pes ali od prostora, kjer je prikljenjen, biti vidno nameščena tablica z napisom: »POZOR, HUD PES«!

#### 9. člen

Psi, razen popadljivih psov, se smejo izven hišnega prostora gibati prosto, če so pod nadzorstvom oziroma v spremstvu lastnika ali posestnika. Psi velikih pasem (ilirski in nemški ovčarji, doberman, bokserji, buldogi, doge, bernardinci in veliki križanci) morajo izven hišnega prostora nositi nagobčnik. Če se jih vodi na povodcu, nagobčnik ni potreben.

#### 10. člen

Popadljivi psi, brez ozira na kategorijo, v katero so uvrščeni, se smejo izven hišnega prostora gibati le, če se jih vodi na vrvi, pri čemer pa mora pes nositi tudi varen nagobčnik.

#### 11. člen

Prepovedano je:

1. voditi pse v javne lokale, urade, na zborovanja, na igrišča, kopališča in na prostore, na katerih se zadržuje živina;
2. voditi pse na pokopališče;
3. voditi breje psice na javne prostore;

Po parkih se morajo psi voditi samo na povodcu.

Za javen prostor po tem odloku se šteje prostor, ki je namenjen javnemu prometu, kakor tudi prostor, ki je pristojen javnosti.

#### 12. člen

Lastnik ali imetnik psa je dolžan oskrbeti, da je pes čist in nahranjen. Psa se ne sme mučiti.

#### 13. člen

Če pes zboli za steklino (LYSSA), mora lastnik ali imetnik psa to takoj neposredno ali preko krajevnega urada prijaviti uradnemu veterinarju. Enako mora lastnik ali imetnik ravnati, če obstoja sum, da je pes obolel za steklino. Hkrati mora lastnik ali imetnik psa varno zapreti in ukreniti vse potrebno, da pred njim zavaruje okolico.

#### 14. člen

Če pes koga ugrizne, mora lastnik psa na zahtevo zdravstvene ustanove ali zdravnika, kjer je ugrizeni iskal zdravniško pomoč, ali na zahtevo ugriznjene osebe, takoj predložiti potrdilo o tem, da je bil ob zadnjem cepljenju pes cepljen proti steklini in da ga je po ugrizu pregledal veterinar.

#### 15. člen

Da se prepreči prenos stekline in drugih nalezljivih bolezni, kakor tudi, da se prepreči ugrize in druge poškodbe po psih, se smejo poloviti vsi psi, ki se gibljejo brez nadzorstva ter psi, ki ne nosijo pasje znamke. Pes, ki je bil na ta način zajet, se na zahtevo vrne lastniku, če ta dokaže, da je bil pes prijavljen, registriran in cepljen, toda le v roku 5 dni po zajetju, o čemer mora konjač (veterinarski higienik) obvestiti lastnika psa, ako se ta lahko ugotovi. Pred vrnitvijo psa lastniku, mora lastnik psa povrniti konjaču (veterinarskemu higieniku) stroške ki jih je ta imel za vzdrževanje in čuvanjem psa.



Ako lastnik v roku 5 dni ne zahteva vrnitve psa ali če ga kljub obvestilu ne pride iskat, se pa pokonča.

## 16. člen

Če je pes za okolico nevaren in ga ni mogoče zadostno zavarovati ali če lastnik psa zanemarja ali se ne ravna po tem odloku, se lahko pes lastniku vzame in pokonča.

Ravno tako se na predlog prizadetih strank lahko odvzame in pokonča tudi pse, ki stalno zavijajo in tako motijo okolico.

O odvzemu in pokončevanju psov na osnovi tega člena izdaja odločbe tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk.

## 17. člen

Pse lovi, krmi, vrača lastnikom oziroma pokončuje konjač (veterinarski higienik) po navodilih uradnega veterinarja.

## 18. člen

Za prekršek z denarno kaznijo do 3000 din se kaznuje:

1. kdor psa ne prijavi ali ne odjavi v predpisanem roku (3. in 4. člen tega odloka);

2. kdor opusti obvezno letno cepljenje psov proti pasji steklini (8. člen tega odloka);

3. kdor nima popadljivega psa zaprtega ali priklenjenega in kdor nima v varni oddaljenosti na mesta, kjer je popadljiv pes zaprt ali priklenjen, vidno nameščene tablice z napisom: »POZOR, HUD PES«! (9. člen tega odloka);

4. kdor vodi psa v nasprotju s členi 10., 11. in 12. tega odloka.

Kazni po tem odloku izreka na prvi stopnji sodnik za prekrške občinskega ljudskega odbora Žužemberk.

## 19. člen

Pooblašča se tajništvo občinskega ljudskega odbora Žužemberk, da po potrebi izdaja navodila in tolmačenja za izvajanje tega odloka.

## 20. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01/1-1146/1.

Žužemberk, 21. novembra 1959.

Predsednik ObLO:

Jože Gosenca, l. r.

Oddelek za notranje zadeve OLO Novo mesto je dal mnenje o določbah o prekršku dne 18. I. 1960 pod št. 03/26-S-1836/59.

## 154.

Na podlagi 48. in 49. člena temeljne uredbe o finančno samostojnih zavodih (Uradni list FLRJ št. 51-426/53) izdaja občinski ljudski odbor Novo mesto na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 4. XII. 1959

## ODLOČBO

o prenehanju finančno samostojnega zavoda »Reševalna postaja Novo mesto«

## 1

Finančno samostojni zavod »Reševalna postaja Novo mesto«, katerega je ustanovil okrajni ljudski odbor Novo mesto z odločbo št. I 3593/1 z dne 27. VI. 1952, z odločbo št. 01/3-2246/1-58 z dne 24. IV. 1958 pa prenesel pravice ustanovitelja na občinski ljudski odbor Novo mesto, preneha.

## 2

Likvidacija zavoda se ne izvrši.

Vse aktivno premoženje ter pravice in obveznosti zavoda prevzame finančno samostojen zavod Zdravstveni dom Novo mesto in pridobi pravico gospodariti s tem premoženjem.

## 3

Ta odločba se objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto in velja od dneva objave.

Številka: 01-ZA-26/2-59.

Novo mesto, 4. decembra 1959.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

## 155.

Na osnovi 2. točke odredbe o okvirni tarifi za osemenjevanje goved (Uradni list LRS št. 11-49/59), svet za kmetijstvo in gozdarstvo občinskega ljudskega odbora Trebnje na seji dne 5. I. 1960 izdaja

## ODREDBO

o tarifi za osemenjevanje goved na območju občine Trebnje v letu 1960

## 1

Tarifa za prvo osemenitev krav in nad eno leto starih telic (umetno ali naravno) oziroma za dve nadaljni osemenitvi, če se plemenica pri prvi ni obrejila, znaša na območju občine Trebnje v letu 1960 — 1300 din.

## 2

Ta odredba velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 03-35-24/1.

Trebnje, 8. februarja 1960.

Predsednik

sveta za kmetij. in gozd.

ing. Branko Voljč, l. r.

Predsednik ObLO:

Ciril Bukovec, l. r.

## 156.

Na predlog upravnega odbora posredovalnice za delo Trebnje, na podlagi 16. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52), 1. odstavka 2. člena temeljne uredbe o finančno samostojnih zavodih (Uradni list FLRJ št. 51-426/53) in v zvezi s 7. točko 26. člena statuta občine Trebnje, je občinski ljudski odbor Trebnje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 28. XII. 1959 sprejel naslednjo

## ODLOČBO

## 1

Ustanovi se zavod za rehabilitacijo in zaposlovanje invalidov kot finančno samostojen zavod.



2

Ime zavoda je: ZAVOD ZA REHABILITACIJO IN ZAPOSLOVANJE INVALIDOV.

Sedež zavoda je v Trebnjem.

3

Naloge zavoda so: nuditi invalidom in drugim osebam, ki iz posebnih zdravstvenih, družinskih ali drugih razlogov ne morejo biti v rednem delovnem razmerju, potrebno zaposlitev po njihovih močeh in sposobnosti s tem, da jim po zdravniški presoji posreduje primerno zaposlitev oz. priučiitev v zavodu ali na domu proti dogovorjenemu plačilu.

4

Premoženje, s katerim ima zavod pravico gospodariti, so denarna sredstva 500.000 din, ki so naložena pri denarnem zavodu v Trebnjem.

Zavod ima tele sklade:

1. sklad osnovnih sredstev,
2. sklad obratnih sredstev,
3. sklad za plače in nagrade delavcev in uslužbencev,
4. sklad za nadomestitev in dopolnitev osnovnih sredstev,
5. rezervni sklad.

5

Organa zavoda sta:

1. upravni odbor kot kolektivni organ,
2. upravnik kot individualni organ zavoda.

6

Upravni odbor šteje z upravnikom, ki je že po svojem položaju član upravnega odbora, 9 članov.

Člane upravnega odbora imenuje in razrešuje po predlogu državnega organa, ki je pristojen za zadeve in naloge zavoda, občinski ljudski odbor Trebnje na skupni seji obeh zborov.

7

Upravnika zavoda imenuje in odstavlja občinski ljudski odbor Trebnje na skupni seji obeh zborov.

8

Za naloge in zadeve zavoda je pristojen svet za delo ObLO Trebnje.

9

Odredbodajalec za izvrševanje predračuna je upravnik zavoda.

10

Plače uslužbencev in delavcev zavoda se določajo po pravilniku o plačah, ki ga sprejme upravni odbor zavoda in potrdi svet za delo ObLO Trebnje.

11

Zavod mora imeti pravila, ki jih predpiše občinski ljudski odbor Trebnje kot ustanovitelj zavoda.

Številka: 01-1088/1-59.

Trebnje, 28. decembra 1959.

Predsednik ObLO

Ciril Bukovec, I. r.

157.

Na podlagi 11. in 62. člena splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Ur. list FLRJ št. 16/59) 25. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52) je občinski ljudski odbor Videm-Krško na ločenih sejah obeh zborov dne 25. januarja 1960 sprejel naslednjo

### ODLOČBO

#### o ustanovitvi stanovanjske skupnosti

I

Ustanovi se stanovanjska skupnost za območje mesta Videm-Krško, določenim z urbanističnim odlokom.

II

Svet stanovanjske skupnosti za območje mesta Videm-Krško ima 15 članov. Posamezni zbori volilcev volijo v ta svet sledeče število članov:

1. Zbor volilcev mesta Videm-Krško, d. breg, 7 članov,
2. Zbor volilcev mesta Videm-Krško, levi breg, 7 članov,
3. Kolektiv tovarne celuloze in papirja »Djuro Salaj« Videm-Krško 1 člana.

III

Določilo II. točke velja za čas, dokler ni sprejet statut stanovanjske skupnosti.

IV

Ta odločba stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-02-12/1.

Videm-Krško, 16. februarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, I. r.