



URADNI LIST

SOCIALISTIČNE REPUBLIKE SLOVENIJE

Številka 27

Ljubljana, 30. junija 1972

Cena 5 dinarjev

Leto XXIX

253.

Na podlagi 2. točke amandmaja LI. k ustavi Socialistične republike Slovenije izdaja predsedstvo skupščine Socialistične republike Slovenije

UKAZ

o razglasitvi zakona o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe

Razglašajo se zakon o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe, ki ga je sprejela skupščina Socialistične republike Slovenije na seji republiškega zbora in na seji gospodarskega zbora dne 28. junija 1972.

Št. 464-2/72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik

Sergej Kraigher l. r.

ZAKON

o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe

I. Splošne določbe

1. člen

Nepremičnina, na kateri je lastninska pravica, se sme razlastiti, lastninska ali kakšna druga pravica na takšni nepremičnini pa omejiti po določbah tega zakona.

Pravica uporabe na zemljišču, ki je v družbeni lastnini ali kakšna druga pravica na takem zemljišču, se lahko prisilno prenese od enega uporabnika na drugega (v nadaljnjem besedilu: prenos pravice uporabe) ali pa taka pravica omeji po določbah tega zakona.

2. člen

Nepremičnina se sme razlastiti oziroma pravica uporabe na zemljišču v družbeni lastnini prisilno prenesti, če je v splošnem interesu to potrebno za zgraditev gospodarskih, stanovanjskih, komunalnih, zdravstvenih, znanstvenih, prosvetnih, kulturnih, narodno obrambnih ali drugih objektov ali za izvedbo drugih del.

Nepremičnina se ne sme razlastiti za kmetijsko obdelovanje.

3. člen

Predmet razlastitve je lahko samo nepremičnina, ki je last občanov, civilnih pravnih oseb, družbenopolitičnih organizacij ali društev (državljanska lastnina).

Predmet prenosa je pravica uporabe na zemljišču, ki je v družbeni lastnini.

4. člen

Lastninska pravica na nepremičnini oziroma pravica uporabe na zemljišču, se lahko omeji z ustano-

vitvijo služnosti, začasne uporabe ali z ustanovitvijo druge pravice.

Pravica služnosti, začasne uporabe ali kakšna druga pravica se lahko odpravi ali omeji.

5. člen

Določbe tega zakona, ki veljajo za razlastitev, veljajo tudi za omejitev lastninske pravice, pravice uporabe ali kakšne druge pravice, če ne izhaja iz posameznih določb tega zakona drugače.

6. člen

Nepremičnina se sme razlastiti oziroma pravica uporabe na zemljišču prenesti na drugega uporabnika šele, ko je na način, ki ga določa ta zakon, ugotovljen splošni interes, da se na tej nepremičnini zgradi objekt ali izvedejo na njej druga dela.

7. člen

Ugotovitev splošnega interesa za razlastitev ali prenos pravice uporabe, lahko predlaga družbenopolitična skupnost, krajevna skupnost, samoupravna interesna skupnost, organizacija združenega dela, ki opravlja dejavnost ali zadeve posebnega družbenega pomena oziroma dejavnost s področja prometa, zvez in energije ter društvo, ki je s splošnim predpisom pooblaščen za opravljanje določenih javnih funkcij (razlastitveni upravičenci), če nepremičnino potrebuje za svojo dejavnost.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena, se ob pogojih iz prvega odstavka 2. člena tega zakona šteje za razlastitvenega upravičenca tudi druga organizacija združenega dela, če izkaže, da je lastnik oziroma organ upravljanja nepremičnine odklonil njeno ponudbo za nakup nepremičnine dvakrat zapored v obdobju šestih mesecev ter da je njena ponudba glede odškodnine za nepremičnino bila v skladu z določbami tega zakona.

8. člen

Z razlastitvijo nepremičnine oziroma s prenosom pravice uporabe na zemljišču pridobi razlastitveni upravičenec pravico uporabljati nepremičnino oziroma zemljišče v namen, za katerega je bila razlaščenca oziroma zaradi katerega je bil opravljen prenos pravice uporabe.

9. člen

Če se pri razlastitvi dela nepremičnine oziroma pri prenosu pravice uporabe na delu zemljišča ugotovi, da lastnik oziroma imetnik pravice uporabe nima gospodarskega interesa, da bi uporabljal ostali del, se razlasti oziroma prenese pravica uporabe na njegovo zahtevo tudi na tem delu nepremičnine oziroma zemljišča.

10. člen

Lastniku oziroma uporabniku pripada za razlaščenca nepremičnino ali omejitev lastninskih ali drugih pravic na nepremičnini oziroma za preneseno pravico uporabe ali za njeno omejitev, odškodnina.

Odškodnino iz prejšnjega odstavka tega člena plača razlastitveni upravičenec oziroma novi imetnik pravice uporabe na zemljišču.

II. Priprave za razlastitev oziroma za prenos pravice uporabe

11. člen

Kdor namerava predlagati razlastitev, prenos pravice uporabe ali omejitve drugih pravic na nepremičnini, lahko zahteva, da se mu dovolijo na določeni nepremičnini preiskava zemljišča, merjenje in podobno.

O zahtevi za dovolitev priprav odloča upravni organ skupščine občine, pristojen za premoženjsko pravne zadeve (v nadaljnjem besedilu: premoženjsko pravni organ).

12. člen

Če predlagatelj iz prejšnjega člena verjetno izkaže, da so mu take priprave potrebne v kakšen namen, ki ga določa ta zakon, mu jih premoženjsko pravni organ dovoli. Če gre za rudarska raziskovalna dela, upošteva premoženjsko pravni organ tudi mnenje pristojnega rudarskega organa.

Pri izdaji odločbe, s katero dovoli pripravo, mora premoženjsko pravni organ paziti na to, da te priprave, če je to mogoče, ne dovoli v času, ki bi bil neprimeren za lastnika nepremičnine glede na kulturo zemljišča in glede na namen, za katerega uporablja nepremičnino.

Pritožba proti odločbi iz prejšnjega odstavka tega člena ne zadrži izvršitve odločbe.

Z odločbo po drugem odstavku tega člena se ne smejo dovoliti gradbena in druga podobna dela.

III. Ugotovitev splošnega interesa za zgraditev objektov

13. člen

Ugotovitev splošnega interesa za zgraditev objekta ali za izvedbo drugih del predlaga razlastitveni upravičenec pri premoženjsko pravnem organu.

14. člen

Če je organizacija združenega dela, samoupravna interesna skupnost in druga družbeno-pravna oseba odločila, da zgradi proizvodni ali drug objekt, potreben za opravljanje njene osnovne dejavnosti na zemljišču, za katero namerava predlagati razlastitev, sprejme odločbo o tem, da je zgraditev takega objekta v splošnem interesu, skupščina občine na seji.

Vložitev tožbe, s katero se zoper to odločbo začne upravni spor, ne zadrži postopka za razlastitev.

Odločbe o razlastitvi, izdane pred koncem upravnega spora o ugotovitvi splošnega interesa, ni mogoče izvršiti in neha veljati, če je s sodbo v tem sporu odpravljena odločba, s katero se ugotavlja, da je zgraditev objekta v splošnem interesu in da je dopustna razlastitev.

15. člen

Z odločitvijo skupščine družbenopolitične skupnosti, da bo zgradila objekt, je ugotovljen splošni interes, če je taka odločitev v skladu s sprejetim urbanističnim dokumentom.

Skupščina družbenopolitične skupnosti ugotovi splošni interes iz prejšnjega odstavka z odlokom.

Splošni interes za zgraditev objektov narodne obrambe in objektov splošnega ljudskega odpora ugotavlja republiški sekretariat za narodno obrambo.

Če naj se zgradi stanovanjski ali komunalni objekt in je potrebno v ta namen razlastiti stavbo, na kateri je lastninska pravica, in ki stoji na zemljišču v družbeni lastnini, je splošni interes ugotovljen že s sprejetim urbanističnim dokumentom, če ta na tem zemljišču predvideva zgraditev stanovanjskega ali komunalnega objekta.

Prejšnji odstavek tega člena se ne uporabi za stavbo, ki po urbanističnem dokumentu ni predvidena za odstranitev in je v takem stanju, da je ni treba porirati.

16. člen

Splošni interes za izvedbo drugih del se ugotavlja po določbah 14. in 15. člena tega zakona.

IV. Razlastitveni postopek

17. člen

Razlastitev lahko predlaga razlastitveni upravičenec šele, ko je po določbah tega zakona ugotovljen splošni interes za zgraditev objekta oziroma za izvedbo drugih del.

18. člen

Razlastitev predlaga razlastitveni upravičenec pri premoženjsko pravnem organu.

Če je splošni interes ugotovljen z odločbo občinske skupščine (14. člen), se lahko predlaga razlastitev najkasneje v dveh letih od dneva, ko je bila sprejeta ta odločba.

Razlastitev se sme predlagati samo, dokler velja odločitev o zgraditvi objekta (15. člen) ali urbanistični dokument.

19. člen

Predlogu za razlastitev nepremičnine je treba priložiti:

1. izpisek iz zemljiške knjige in katastrske podatke o nepremičnini;
2. uradni izvleček iz urbanističnega dokumenta s prikazom meje zemljišča in namena, za katerega mora biti uporabljeno.

20. člen

Na podlagi predloga za razlastitev se na zahtevo predlagatelja vpiše zaznamba razlastitve v zemljiško knjigo.

Odtujitev nepremičnine, glede katere je vpisana zaznamba razlastitve, nima pravnega učinka nasproti razlastitvenemu upravičencu.

21. člen

Razlastitveni upravičenec pridobi pravico do izročitve razlaščenega nepremičnine v posest z dnem, ko postane odločba o razlastitvi pravomočna.

Izjemoma sme izvršni svet na zahtevo predlagatelja, ki je predložil dokaz, da ima zagotovljena sredstva iz katerih bo plačal odškodnino za razlaščen nepremičnino odločiti, naj mu bo nepremičnina izročena v posest še pred pravnomočnostjo odločbe o razlastitvi, če ugotovi, da je to potrebno zaradi nujnosti primera ali zato, da se odvrne občutnejša škoda.

Če je na razlaščenem zemljišču stavba ali kakšen drug objekt, ali če so tam nasadi, ne sme pristojni organ izročiti razlastitvenemu upravičencu v posest ne-

premičnine, preden ne ugotovi njihove vrednosti ali ne zagotovi dokazov o vrednosti nepremičnine.

Če vzame razlastitveni upravičenec po določbah drugega odstavka tega člena razlaščno nepremičnino v posest pred pravnomočnostjo odločbe o razlastitvi, pa je predlog za razlastitev v nadaljnjem postopku pravnomočno zavržen, mora razlastitveni upravičenec vrniti nepremičnino v posest lastniku in mu povrniti škodo, ki mu jo je povzročil s tem, da je vzel nepremičnino v posest.

Če se je zoper odločbo iz 14. člena tega zakona začel upravni spor, ni mogoče izročiti razlastitvenemu upravičencu v posest nepremičnine, za katero je bila izdana odločba o razlastitvi pred koncem spora, dokler spor ni končan.

22. člen

Pravnomočna odločba o razlastitvi se odpravi, če to skupaj zahtevata razlastitveni upravičenec in prejšnji lastnik.

Na zahtevo prejšnjega lastnika razlaščne nepremičnine se pravnomočna odločba o razlastitvi odpravi, če razlastitveni upravičenec v dveh letih od pravnomočnosti odločbe ne izvrši glede na naravo objekta obsežnejših del na njej, razen če gre za kompleksno razlastitev.

Če nastane med razlastitvenim upravičencem in lastnikom nepremičnine spor o premoženjskih razmerjih, se ta razmerja obravnavajo pred sodiščem splošne pristojnosti.

23. člen

Stroške postopka, nastale v zvezi z odločbo o razlastitvi, plača razlastitveni upravičenec.

V. Postopek za prisilni prenos pravice uporabe zemljišča v družbeni lastnini

24. člen

Pravica uporabe zemljišča, ki je družbena lastnina, ali kakšna druga pravica na takem zemljišču, se lahko prenese z odločbo premoženjsko pravnega organa od enega uporabnika na drugega, če je to potrebno za zgraditev objekta ali za izvedbo drugih del, ki so v splošnem interesu.

Splošni interes za prenos take pravice se ugotovi na način, ki je v tem zakonu določen za razlastitev nepremičnin.

25. člen

Če je na zemljišču, ki se prenese po določbah prejšnjega člena, stavba ali kakšen drug objekt v družbeni lastnini, pridobi organizacija združenega dela, družbenopolitična skupnost, krajevna skupnost, samoupravna interesna skupnost, na katero se prenese pravica uporabe zemljišča, s takim prenosom tudi pravico uporabe stavbe oziroma drugega objekta in vse druge pravice, ki jih pridobi razlastitveni upravičenec v skladu z namenom, zaradi katerega se izvrši prenos.

VI. Omejitve pravice uporabe na zemljišču v družbeni lastnini in omejitve lastninske pravice

26. člen

Pravica uporabe na zemljišču v družbeni lastnini se lahko omeji z ustanovitvijo služnosti prehoda, prevoza, zajemanja vode, polaganja vodovodnih cevi, plinovodov, toplovodov, naftovodov, kanalizacij, telefon-

skih vodov, objektov za prenos in razdelitev električne energije ali z ustanovitvijo druge služnosti v korist organizacije združenega dela, samoupravnih interesnih skupnosti, krajevnih skupnosti ali družbenopolitične skupnosti.

27. člen

Pravica uporabe na zemljišču v družbeni lastnini se lahko začasno omeji, če je to potrebno in smotrno za zgraditev objektov splošnega pomena, ki se grade na drugih zemljiščih, ali če je treba ta druga zemljišča urediti za tako graditev.

Začasno omejitev lahko predlagajo samo družbeno pravne osebe iz prejšnjega člena.

28. člen

O potrebi in smotrnosti služnosti odloča občinska skupščina na seji.

Odločbo o ustanovitvi služnosti izda premoženjsko pravni organ, potem ko je izdana odločba, s katero sta ugotovljena potreba in smotrnost.

29. člen

Odločbo o začasni omejitvi pravice uporabe izda premoženjsko pravni organ, potem ko dobi mnenje ustreznega upravnega organa.

30. člen

Določbe 26. do 29. člena veljajo tudi za omejitve lastninske pravice na nepremičninah.

VII. Razlastitev zemljiškega kompleksa za stanovanjsko graditev

31. člen

Za stanovanjsko graditev je mogoče razlastiti tudi zemljiški kompleks in na njem opraviti prenos pravice uporabe.

Določbe tega zakona, ki se nanašajo na razlastitev zemljišča, se uporabljajo tudi za razlastitev zemljiškega kompleksa za stanovanjsko graditev, če ni v tem zakonu drugače določeno.

32. člen

Zemljiški kompleks je mogoče razlastiti za stanovanjsko graditev le v korist občine, na katere območju je zemljiški kompleks, če je zanj sprejet zazidalni načrt.

Splošni interes za stanovanjsko graditev na zemljiškem kompleksu je ugotovljen z zazidalnim načrtom.

33. člen

Če je na zemljišču, ki je bilo razlaščno, stavba, ki po zazidalnem načrtu lahko ostane tam, se ta ne razlasti, na zemljišču na katerem je ta stavba in zemljišču, ki je potrebno za njeno uporabo, pa pridobi lastnik stavbe pravico uporabe, dokler hiša stoji.

34. člen

Občinska skupščina lahko določi, da se odškodnina za zemljišča v zemljiškem kompleksu, razlaščna za stanovanjsko graditev, ne plača v roku, ki ga določa ta zakon, temveč da se odplačuje v daljšem roku, vendar ne dalj od petih let.

Če se plača odškodnina v daljšem roku kot je določen v 60. členu tega zakona, pripadajo prejšnjemu lastniku ustrezne obresti, ki veljajo za hranilne vloge na vpogled oziroma za vezane vloge pri poslovnih bankah.

35. člen

Prejšnji lastnik parcele, ki je v sestavu zemljiškega kompleksa, razlaščenega za stanovanjsko graditev, ima prednostno pravico uporabe tolikšne površine parcele, kolikor je potrebuje za zgraditev stanovanjske hiše ali poslovne stavbe, na katerih more po zakonu imeti lastninsko pravico in za njuno normalno rabo, če sme po zazidalnem načrtu na tisti parceli sezidati takšno stavbo.

Za prejšnjega lastnika se šteje tudi oseba, ki je najmanj eno leto pred objavo sklepa občinske skupščine o izdelavi zazidalnega načrta predložila pogodbo o pridobitvi tega zemljišča pristojni upravi za dohodke zaradi odmere prometnega davka od nepremičnin.

36. člen

Prejšnji lastnik lahko prednostno pravico uporabe uveljavlja samo na eni parceli, nastali po veljavno sprejetem zazidalnem načrtu. To pravico lahko uveljavlja le v okviru zakonitega lastninskega maksimuma na stavbah pod pogojem, da površina njemu razlaščenega zemljišča dosega površino novo nastale parcele, in da ta novo nastala parcela leži vsaj s površino dveh tretjin na zemljišču, ki mu je bilo razlaščeno.

37. člen

Če je razlaščeno zemljišče v solastnini več oseb, lahko uveljavlja prednostno pravico uporabe vsak solastnik, čigar solastninski delež ustreza pogojem iz prejšnjega člena.

Solastniki, ki ne morejo prednostne pravice uporabe uveljaviti po določbah prejšnjega odstavka, ker njihovi solastninski deleži ne dosegajo površine novo nastale parcele, ti solastninski deleži skupaj pa jo dosegajo ali presegajo, lahko prednostno pravico sporazumno uveljavljajo na toliko parcelah, kolikor je po veljavno sprejetem zazidalnem načrtu novo nastalih parcel iz razlaščenega jim zemljišča.

Če veljavno sprejeti zazidalni načrt ne omogoča gradnje vsem solastnikom, se lahko prednostna pravica uporabe uveljavlja po načelih iz drugega odstavka tega člena.

38. člen

Prednostno pravico uporabe uveljavlja upravičenec z zahtevo pri premoženjsko pravnem organu.

Zahtevo mora vložiti v 60 dneh od prejema pismene obvestila premoženjsko pravnega organa o tem, da na razlaščenem zemljišču lahko uveljavlja prednostno pravico uporabe zemljišča za gradnjo.

Premoženjsko pravni organ odloči o zahtevi potem, ko dobi o njej mnenje upravnega organa, pristojnega za urbanizem.

Pravnomočna odločba, s katero je bilo zemljišče dano v uporabo, služi kot listina za zemljiško knjižni vpis.

39. člen

Prejšnji lastnik je dolžan v petih letih od vročitve odločbe, s katero mu je bilo zemljišče dano v uporabo, dovršiti stavbo do tretje gradbene faze, sicer prednostno pravico uporabe izgubi. O izgubi te pravice izda odločbo premoženjsko pravni organ.

40. člen

Zahteve iz 40. člena zakona o nacionalizaciji namenjnih zgradb in gradbenih zemljišč (Uradni list SFRJ, št. 52-890/58) se smiselno uporabljajo in rešujejo po določbah tega zakona.

41. člen

Prejšnji lastnik iz 35. člena in imetnik pravice uporabe iz 38. člena tega zakona more prenesti tako pravico s pravnim poslom le na zakonca, potomce, posvojenca, starše in posvojitelje, ti pa te pravice ne morejo prenesti naprej.

Petletni rok za dovršitev stavbe do tretje gradbene faze začenja teči tudi glede teh oseb od dneva, ko je bila prejšnjemu lastniku vročena odločba, da mu je zemljišče dano v uporabo.

Pravico iz prejšnjega odstavka tega člena lahko podedujejo zakoniti dediči prejšnjega lastnika oziroma imetnika pravice uporabe in zakoniti dediči zakonca, potomcev, posvojenca, staršev in posvojiteljev, na katere je prejšnji lastnik ali imetnik pravice uporabe prenesel to pravico.

VIII. Odškodnina za razlaščeno nepremičnino

42. člen

Odškodnina se določi posebej za stavbno in posebej za kmetijsko zemljišče.

Za stavbno zemljišče po tem zakonu se šteje:

— zemljišče, ki je komunalno opremljeno po veljavnem urbanističnem in zazidalnem načrtu in je namenjeno za graditev;

— zemljišče, za katero je pristojni urbanistični organ izdal lokacijsko dovoljenje;

— zemljišče, na katerem je stavba in zemljišče, ki je potrebno za njeno redno uporabo.

Za komunalno opremljeno zemljišče se v smislu prejšnjega odstavka tega člena šteje zemljišče, na katerem so zgrajene dovozne poti, ki so priključene na cestno omrežje in na katerem je urejena preskrba s pitno vodo ter električno energijo.

Vsa druga zemljišča se po tem zakonu štejejo za kmetijsko zemljišče.

43. člen

Odškodnina za razlaščeno stavbno zemljišče se določi po dohodku od stavbnega zemljišča, ki bi ga prejšnji lastnik pridobil, če bi na stavbnem zemljišču v površini 500 m² sezidal družinsko stanovanjsko hišo v uporabni florisni površini 150 m² po povprečni gradbeni ceni v razlastitvenem območju ob času razlastitve, zmanjšani za povprečne stroše komunalnega urejanja zemljišča.

Kot osnova za izračun dohodka se jemlje enoletna stanarina za stanovanjsko hišo iz prejšnjega odstavka, določena z veljavnimi predpisi in preračunana na m² stavbne površine (500 m²). Tako izračunan dohodek za m² se preračuna na dejansko površino razlaščenega zemljišča.

Poprečno gradbeno ceno in poprečne stroške komunalnega urejanja zemljišča po tem zakonu ugotavlja vsako leto za svoja območja občinska skupščina z odlokom.

Določbe tretjega in četrtega odstavka 44. člena smiselno veljajo tudi za odškodnino za razlaščeno stavbno zemljišče.

44. člen

Odškodnina za razlaščeno kmetijsko zemljišče se določi po tržni ceni kmetijskega zemljišča

Za tržno ceno kmetijskega zemljišča velja cena, ki se oblikuje na območju kraja oziroma naselja, v katerem je kmetijsko zemljišče. Če se na tem območju tržna cena ne oblikuje, se upošteva tržna cena, ki se oblikuje na sosednjem območju.

Če je tržna cena odraz okoliščine, da je kmetijsko zemljišče v naselju ali na turističnem območju, ali pa v bližini naselja oziroma območja, prometnih zvez, umetnih jezer, prekopov, melioracijskih in drugih objektov ali da je pred razlastitvijo, se odškodnina zmanjša sorazmerno z vplivom teh okoliščin.

V odškodnino za razlašeno kmetijsko zemljišče po določbah prejšnjih odstavkov se razlaščenemu lastniku prizna tudi vrednost vloženi neamortiziranih investicij, pomembnih za trajnejšo ohranitev ali izboljšavo kmetijskega zemljišča.

45. člen

Odškodnina za stanovanjsko hišo ali stanovanje se določi po 3. členu zakona o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 20-129/71) s tem, da se namesto prometne vrednosti zemljišča upošteva vrednost zemljišča določena po 43. členu tega zakona.

46. člen

Če je zaradi razlastitve bistveno ogrožen življenjski obstoj razlaščenca, se pri določanju odškodnine upoštevajo njegove socialne razmere.

47. člen

Višina odškodnine za razlašeno nepremičnino se določa po dejanskih okoliščinah ob času izdaje odločbe o odškodnini.

48. člen

Odškodnina za razlašeno nepremičnino se določa v gotovini, razen če se stranke ne sporazumejo drugače.

49. člen

Če so razlašene nepremičnine raznih vrst v lasti istega lastnika, mora biti pri določanju odškodnine za razlašeno nepremičnino posebej izkazana odškodnina za posamezne vrste takih nepremičnin (kmetijska zemljišča, stavbna zemljišča, stavbe, naprave in drugi objekti).

50. člen

Če je razlašena stanovanjska hiša ali stanovanje kot posamezen del stavbe, mora razlastitveni upravičenec, preden stavbo podre ali jo uporabi za druge namene, zagotoviti prejšnjemu lastniku in drugim imetnikom stanovanjske pravice v isti hiši ali stanovanju, drugo ustrezno stanovanje, razen če so se prizadeti drugače sporazumeli.

Če gre za razlastitev hiše ali posameznega dela stavbe, ki sta bila zgrajena brez predpisanega dovoljenja pristojnega organa, prejšnji lastnik nima pravice do odškodnine za tako nepremičnino. Prejšnji lastnik pa lahko podre stavbo in odpelje gradivo v roku, ki mu ga določi pristojni organ.

Prejšnji lastnik tudi nima pravice do odškodnine za tisto, kar je vložil v nepremičnino po dnevu, ko je bil pisмено obveščen, da je vložen predlog za razlastitev.

51. člen

Prejšnji lastnik razlaščenega zemljišča ima pravico pospraviti s tega zemljišča posevke in plodove.

Organ, ki je pristojen za izdajo odločbe o razlastitvi, lahko dovoli v nujnih primerih razlastitvenemu upravičencu na njegovo zahtevo, da sme začeti na razlaščenem zemljišču z deli, še preden dozori posevki ali plodovi. Če prejšnji lastnik ni mogel pospraviti posevkov ali plodov zaradi tega, ker je bilo razlastitvenemu upravičencu dovoljeno, da začne z deli na razlaščenem zemljišču, še preden so bili pospravljeni posevki in plodovi, ima prejšnji lastnik pravico do odškodnine za posevke oziroma plodove.

52. člen

Če se ustanovi služnost, je odškodnina enaka znesku, za kolikor je zaradi služnosti zmanjšana vrednost zemljišča ali stavbe.

Višina zmanjšanja vrednosti zemljišča ali stavbe se ugotovi po postopku za določitev odškodnine, ki je predpisan v tem zakonu.

Lastnik nima pravice do odškodnine, če zaradi služnosti zemljišče ali stavba nista izgubila na svoji vrednosti.

Določbe prejšnjih odstavkov veljajo tudi za določitev odškodnine za ustanovitev služnosti na zemljišču v družbeni lastnini in za določitev odškodnine za prijave po 11. in 12. členu tega zakona.

53. člen

Odškodnina za začasno uporabo zemljišča se določi v višini in na način, kakor je to določeno, če se zemljišče vzame v zakup.

Določba prejšnjega odstavka velja tudi za odškodnino za začasno omejitev pravice uporabe na zemljišču v družbeni lastnini. Če gre za začasno uporabo na tem zemljišču, se da odškodnina za dejansko škodo vselej, druga odškodnina pa samo, če bi bilo treba po določbah tega člena dati odškodnino za prenos uporabe zemljišča ali kakšne druge pravice.

54. člen

Odškodnina za prisilni prenos pravice uporabe zemljišča po tem zakonu mora znašati toliko, da si prejšnji imetnik pravice uporabe oziroma druge pravice lahko zagotovi podobne možnosti za dejavnost, za katero je bila namenjena prenesena nepremičnina.

55. člen

Če zavzame razlastitev nepremičnin takšen obseg, da se zaradi tega mora izseliti večji del prebivalstva iz kraja, v katerem so nepremičnine, lahko predpiše občinska skupščina z odlokom posebne oblike in pogoje za odškodnino, ne glede na določbe o odškodnini po tem zakonu.

IX. Postopek za določitev odškodnine

56. člen

Postopek za določitev odškodnine za razlašeno nepremičnino je hiter.

57. člen

Po pravnomočnosti odločbe o razlastitvi mora premoženjsko pravni organ brez odlašanja razpisati in opraviti ustno obravnavo za sporazumno določitev odškodnine za razlašeno nepremičnino.

Organ iz prejšnjega odstavka mora pozvati stranke, da dasta pismeni ponudbi za določitev odškodnine

za razlaščno nepremičnino. Poleg tega pa lahko ta organ sam preskrbi od upravnih in drugih organov in organizacij podatke, potrebne za odmero odškodnine.

Premoženjsko pravni organ si mora prizadevati, da se stranki sporazumeta o odškodnini in ju pri tem opozarjati na njune pravice in obveznosti po določbah tega zakona.

58. člen

V sporazumu o odškodnini za razlaščno nepremičnino morata biti določeni zlasti oblika in višina odškodnine ter rok, v katerem je razlastitveni upravičenec dolžan izpolniti svojo odškodninsko obveznost.

Sporazum o odškodnini se vpiše v zapisnik, ki mora navajati vse podatke, potrebne za izpolnitev obveznosti razlastitvenega upravičenca.

Sporazum o odškodnini je sklenjen, ko obe stranki podpišeta zapisnik, v katerega je vpisan.

Zapisnik, v katerega je vpisan sporazum o odškodnini, ima moč izvršilnega naslova.

59. člen

Če sporazum o odškodnini ni dosežen najpozneje v treh mesecih od dneva, ko je postala odločba o razlastitvi pravnomočna, pošlje premoženjsko pravni organ pravnomočno odločbo o razlastitvi s spisi brez odlašanja občinskemu sodišču, na katerega območju je razlaščna nepremičnina, da odmeri odškodnino. Sodišče odmeri odškodnino v nepravdnem postopku.

Če organ ne ravna po prvem odstavku tega člena, se lahko prejšnji lastnik razlaščene nepremičnine obrne za odmero odškodnine naravnost na sodišče.

60. člen

Stroške postopka za sporazumno določitev odškodnine za razlaščno nepremičnino plača razlastitveni upravičenec.

61. člen

Razlastitveni upravičenec mora v 30 dneh od vročitve pravnomočne odločbe, s katero je bila določena odškodnina v denarju, plačati to odškodnino prejšnjemu lastniku.

Če je bila razlastitvenemu upravičencu izročena razlaščna nepremičnina pred pravnomočnostjo odločbe o razlastitvi, mora plačati prejšnjemu lastniku na odškodnino letne obresti kot veljajo v poslovnih bankah za hranilne vloge na vpogled od dneva, ko mu je bila izročena nepremičnina, do izteka roka iz prvega odstavka tega člena.

Če razlastitveni upravičenec ne plača prejšnjemu lastniku odškodnine v roku iz prvega odstavka tega člena, mu mora na neizplačeno odškodnino plačati 12% letnih obresti od izteka omenjenega roka do dneva izplačila.

Rok za izpolnitev nedenarnih obveznosti mora biti določen v odločbi o odškodnini.

62. člen

Če je zaradi razlastitve ugasnila hipoteka, pravica užitka ali kakšna druga stvarna pravica, ki je pred razlastitvijo obstajala na razlaščni nepremični, mora razlastitveni upravičenec položiti odškodninski znesek pri banki na poseben račun.

Na podlagi overjenega pismenega sporazuma sklenjenega med lastnikom razlaščene nepremičnine in imetnikom stvarne pravice ali na podlagi sodne od-

ložbe izplača banka upravičencu odškodnino oziroma terjatev.

63. člen

Vknjižba lastninske pravice in drugih stvarnih pravic na razlaščni nepremičnini se sme opraviti le tedaj, če predloži razlastitveni upravičenec sodišču poleg drugih potrebnih listin zapisnik o sporazumu ali odločbo o odškodnini in potrdilo banke, da je izpolnil svoje obveznosti kar zadeva poravnavo odškodnine za razlaščno nepremičnino.

Vknjižba lastninske pravice in drugih stvarnih premoženjskih pravic, ki je bila dana kot odškodnina prejšnjemu lastniku razlaščene nepremičnine, se opravi na podlagi pravnomočnih odločb o razlastitvi in odškodnini.

X. Kazenska določba

64. člen

Z denarno kaznijo do 200.000 dinarjev se kaznuje za gospodarski prestopok razlastitveni upravičenec, ki plača lastniku hiše ali posameznega dela stavbe, ki sta bila zgrajena brez predpisanega dovoljenja pristojnega organa, odškodnino (drugi odstavek 50. člena).

Odgovorna oseba razlastitvenega upravičenca se kaznuje za gospodarski prestopok iz prejšnjega odstavka tega člena z denarno kaznijo do 5.000 dinarjev.

65. člen

Za prejšnjega lastnika v smislu 35. člena tega zakona se šteje tudi oseba, ki je predložila pogodbo o pridobitvi zemljišča pristojni upravi za dohodke zaradi odmere prometnega davka od nepremičnin do 1. septembra 1971.

XI. Prehodne in končne določbe

66. člen

Če na dan uveljavitve tega zakona ni določena odškodnina za razlaščno nepremičnino s pravnomočno odločbo o odškodnini, se opravi postopek za določitev odškodnine in odškodnina določi v skladu z določbami tega zakona.

67. člen

Ko začne veljati ta zakon prenehata veljati:

1. zakon o pogojih in načinu uveljavljanja prednostne pravice uporabe zemljišča, razlaščenega za gradnjo (Uradni list SRS, št. 7-22/70);

2. zakon o nekaterih natančnejših merilih za določanje odškodnine za razlaščena kmetijska in stavbna zemljišča (Uradni list SRS, št. 17-94/71).

V skladu s 1. točko 14. člena ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev XXV do LII k ustavi SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 51-287/71) preneha z dnem, ko začne veljati ta zakon, na območju SR Slovenije veljati tudi zakon o razlastitvi (Uradni list SFRJ, št. 11-186/68), razen določb prvega odstavka in 6. alineje tretjega odstavka 1. člena, prvega in drugega odstavka 12. člena, drugega odstavka 23. člena in tretjega odstavka 30. člena, ki se nanašajo na vojaške objekte.

68. člen

Ta zakon začne veljati 1. julija 1972.

254.

Na podlagi 2. točke amandmaja LI k ustavi Socialistične republike Slovenije izdaja predsedstvo skupščine Socialistične republike Slovenije

UKAZ

o razglasitvi zakona o razpolaganju z nezazidanim stavbnim zemljiščem

Razglašja se zakon o razpolaganju z nezazidanim stavbnim zemljiščem, ki ga je sprejela skupščina Socialistične republike Slovenije na seji republiškega zbora in na seji gospodarskega zbora dne 28. junija 1972.

Št. 464-5/72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik

Sergej Kraigher l. r.

ZAKON

o razglasitvi zakona o razpolaganju z nezazidanim

I. Splošne določbe

1. člen

Da se zagotovijo za organizirano graditev stanovanj in za drugo komunalno graditev potrebna stavbna zemljišča in s tem ustvarijo pogoji za smotrni razvoj mest in naselij ter obvaruje kmetijsko zemljišče, se s tem zakonom določajo način in pogoji za prenos pravice uporabe na nezazidanem stavbnem zemljišču v družbeni lastnini na občino in pravica občine do prednostnega nakupa nezazidanega stavbnega zemljišča.

2. člen

Nezazidana stavbna zemljišča po tem zakonu so zemljišča, ki so po urbanističnem ali zazidalnem načrtu namenjena za graditev, pa na njih ni zgrajen noben objekt ali pa je zgrajen pomožni objekt oziroma so na njem izvršena gradbena dela, ki niso dosegla tretje gradbene faze, ter tudi tista zemljišča, ki presegajo zemljišče namenjeno za normalno uporabo že zgrajenega objekta.

Kateri objekti se štejejo za pomožne objekte ter merila, po katerih se določi zemljišče namenjeno za normalno uporabo že zgrajenega objekta, določi skupščina občine z odlokom.

II. Prenos pravice uporabe na nezazidanem stavbnem zemljišču v družbeni lastnini na občino

3. člen

Pravica uporabe, ki jo imajo na nezazidanem stavbnem zemljišču organizacije združenega dela in druge družbeno-pravne osebe, se prenese z dnem uveljavitve tega zakona na občino, v kateri je tako zemljišče:

— če takega zemljišča ne uporabljajo za izvrševanje svoje dovoljenj dejavnosti; in

— če niso izvršile gradbena dela na takem zemljišču do tretje gradbene faze v treh letih od vročitve

odločbe, s katero jim je bilo zemljišče dano v uporabo oziroma od dneva sklenitve ustrezne pogodbe.

Občina ima že po samem zakonu pravico uporabe na nezazidanem stavbnem zemljišču, če uporablja dejanski uporabnik zemljišče brez pravnega naslova.

4. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena se pravice uporabe na zemljišču ne prenese, če je nezazidano stavbno zemljišče:

— določeno z urbanističnim dokumentom za perspektivni razvoj organizacije združenega dela ali druge družbeno-pravne osebe, ki ima pravico na takem zemljišču (rezervati);

— predvideno za vojaške ali druge namene v zvezi s pripravami za narodno obrambo.

5. člen

Odškodnina za prenos pravice uporabe in neamortizirane naložbe v zemljišče se plačajo v nominalni vrednosti, ki jo je imetnik pravice uporabe plačal po pogodbi ali po drugem pravnem naslovu s tem, da se ta valorizira po stanju na dan uveljavitve tega zakona.

Valorizirana odškodnina iz prejšnjega odstavka ne more biti višja od odškodnine, kot jo določa zakon o razlastitvi in prisilnem prenosu pravice uporabe (Uradni list SRS, št. 27-253/72).

V primeru iz drugega odstavka 3. člena tega zakona dejanskemu uporabniku ne pripada odškodnina. Zahtevki do morebitne povrnitve neamortiziranih naložb v tako zemljišče se obravnava po pravnih pravilih civilnega prava.

Republiški sekretar za finance izda v 30 dneh po uveljavitvi tega zakona navodilo o valorizaciji po prvem odstavku tega člena.

6. člen

Če se prizadeti imetnik pravice uporabe in občina ne dogovorita drugače, je občina dolžna plačati odškodnino za prenos pravice uporabe na nezazidanem stavbnem zemljišču in povrnitev neamortiziranih naložb v zemljišče v enem letu po pravomočnosti odločbe iz 10. člena tega zakona.

7. člen

Imetniki pravice uporabe na zemljišču iz 3. člena tega zakona so dolžni v treh mesecih po uveljavitvi tega zakona oziroma po izdaji predpisa iz drugega odstavka 2. člena tega zakona, če je na takem zemljišču pomožni objekt, prigrasiti zemljišče upravnemu organu skupščine občine, pristojnemu za premoženjsko-pravne zadeve, na katere območju je zemljišče. V prigrasitvi navedejo imetniki pravice uporabe tudi zemljiško-knjižne in katastrske podatke za prigraseno zemljišče, vrsto in velikost pomožnega objekta oziroma izvršenih gradbenih del na zemljišču in morebitne druge neamortizirane naložbe na zemljišču.

8. člen

Odločbo, s katero se ugotovi prenos pravice uporabe na nezazidanem stavbnem zemljišču na občino, izda upravni organ skupščine občine, pristojen za premoženjsko-pravne zadeve, na katere območju je nezazidano stavbno zemljišče. Pred izdajo odločbe

mora biti zaslišan imetnik pravice uporabe na zemljišču.

Če se na zemljišču nahaja pomožni objekt ali če so se na njem pričela gradbena dela, mora upravni organ iz prejšnjega odstavka tega člena opraviti zavarovanje dokazov.

Zoper odločbo iz prvega odstavka tega člena ni pritožbe, dovoljen pa je upravni spor.

9. člen

Odločba o prenosu pravice uporabe mora vsebovati:

1. naziv imetnika pravice uporabe in njegov sedež;

2. označbo nezazidanega stavbnega zemljišča, za katerega je ugotovljen prenos pravice uporabe, z navedbo zemljiškoknjižnih in katastrskih podatkov ter navedbo velikosti pomožnega objekta oziroma izvršenih gradbenih del na zemljišču.

10. člen

Odločbo o prenosu pravice uporabe pošlje upravni organ skupščine občine, pristojen za premoženjsko-pravne zadeve, s spisi brez odlašanja občinskemu sodišču, na katerega območju je nezazidano stavbno zemljišče, zaradi določitve odškodnine.

Če organ iz prejšnjega odstavka ne pošlje sodišču odločbe in spisov v 60 dneh po izdaji odločbe, se lahko imetnik pravice uporabe obrne za določitev odškodnine naravnost na pristojno občinsko sodišče.

Občinsko sodišče določi odškodnino v nepravdnem postopku.

11. člen

Vknjižba prenosa pravice uporabe na stavbnem zemljišču se opravi na predlog občine po predpisih o vknjižbi nepremičnin v družbeni lastnini.

III. Prednostni nakup nezazidanega stavbnega zemljišča

12. člen

Tisti, ki namerava prodati nezazidano stavbno zemljišče, na katerem ima lastninsko pravico, je dolžan ponuditi to zemljišče v nakup občini, na katere območju je to zemljišče. Ponudba mora vsebovati ceno zemljišča in druge pogoje za prodajo zemljišča.

Ponudbo je treba sporočiti občini preko občinskega sodišča, na katerega območju je zemljišče.

Če občina v 60 dneh od dneva, ko ji je bila vročena ponudba, ponudbe ne sprejme, lahko lastnik proda zemljišče drugemu, vendar le ob istih ali za prodajalca ugodnejših pogojih. Lastnik mora ponudbo ponoviti, če ponudena zemljišča ne proda v enem letu od dneva, ko je občina ponudbo odklonila.

13. člen

Občina lahko vloži tožbo na razveljavitev pogodbe o prodaji zemljišča v primeru, če ji zemljišče ni bilo ponudeno ali če ji je bilo ponudeno po višji ceni ali ob drugih slabših pogojih, po katerih je bila prodaja zemljišča opravljena ali če je z zamenjavo, darilom ali na drugačen način prikrita prodaja. Tožba

se lahko vloži v roku enega leta od dneva, ko je bil izvršen zemljiškoknjižni prenos.

14. člen

Brez dokaza o ponudbi zemljišča občini v nakup po določbah 12. člena tega zakona ni mogoče overiti podpisov na pogodbi o prenosu zemljišča niti ni mogoč zemljiškoknjižni prenos tega zemljišča.

Izvod zemljiškoknjižnega sklepa, na podlagi katerega se prenese lastnina na zemljišče po 12. členu tega zakona, mora sodišče vročiti pristojnemu občinskemu javnemu pravobranilstvu.

IV. Evidenca nezazidanega stavbnega zemljišča

15. člen

Za nezazidano stavbno zemljišče, na nekaterem ima občina pravico uporabe, se uvede evidenca nezazidanega stavbnega zemljišča.

Evidenco nezazidanega stavbnega zemljišča vzpostavi pristojni občinski upravni organ najkasneje v enem letu po uveljavitvi tega zakona.

Republiški sekretar za urbanizem izda v treh mesecih po uveljavitvi tega zakona navodilo o tem, kaj obsega evidenca nezazidanega stavbnega zemljišča ter kako se vodi in vzdržuje.

V. Kazenske določbe

16. člen

Z denarno kaznijo do 100.000 dinarjev se kaznuje za gospodarski prestopok organizacije združenega dela in druga družbeno-pravna oseba, ki ne priglasi zemljišče iz 3. člena tega zakona upravnemu organu skupščine občine, pristojnemu za premoženjsko-pravne zadeve, na način in v rokih, kot je to določeno v 7. členu tega zakona.

Odgovorna oseba organizacije združenega dela ali druge družbeno-pravne osebe se kaznuje za gospodarski prestopok iz prejšnjega odstavka tega člena z denarno kaznijo do 5000 dinarjev.

17. člen

Občan, ki sklene pogodbo o prenosu zemljišča v nasprotju z določbami 12., 18. in 19. člena tega zakona, se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo od 500 do 5000 dinarjev.

Civilno-pravna oseba, družbeno-politična organizacij in društvo se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena z denarno kaznijo od 1000 do 10.000 dinarjev.

VI. Prehodne in končne določbe

18. člen

Do uveljavitve predpisov o prometu z zemljišči ima:

1. lastnik stavbe, zgrajene na zemljišču v družbeni lastnini, pravico uporabljati zemljišče, ki je pod stavbo, in zemljišče, ki je potrebno za njeno normalno rabo.

2. pravica uporabe zemljišča iz prvega odstavka te točke traja, dokler stoji na njem stavba. Te pravice same zase ni mogoče prenašati.

Ob prenosu lastninske pravice na stavbi, ki je na zemljišču, na katerem je pravica uporabe, preide na pridobitelja stavbe tudi ta pravica;

2. prejšnji lastnik nezazidanega stavbnega zemljišča, ki je prišlo v družbeno lastnino po zakonu o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Uradni list FLRJ, št. 52-890/58), ima še nadalje pravico uporabljati to zemljišče do dneva, ko ga mora po odločbi pristojnega organa izročiti uporabniku.

Prejšnji lastnik lahko izroči tako zemljišče že pred dnem iz prejšnjega odstavka te točke in je občina dolžna zemljišče od njega prevzeti in plačati odškodnino po zakonu o razlastitvi in prisilnem prenosu pravice uporabe;

3. prejšnji lastnik nezazidanega stavbnega zemljišča lahko svojo pravico iz 2. točke tega člena prenese s pravnim poslom le na zakonca, potomce, posvojence, starše in posvojitelje, ti pa te pravice ne morejo s pravnim poslom prenesti na drugega.

Pravico iz prejšnjega odstavka te točke lahko podedujejo zakoniti dediči prejšnjega lastnika in zakoniti dediči zakonca, potomcev, posvojenca, staršev in posvojiteljev, na katere je prejšnji lastnik prenesel to pravico.

19. člen

Do uveljavitve predpisov o kmetijskem zemljišču se promet s kmetijskimi zemljišči začasno prepove.

Prepoved prometa ne velja za promet s kmetijskimi zemljišči, ki ga opravljajo občinske skupščine, kakor tudi ne za promet s kmetijskimi zemljišči, potrebnimi za graditev infrastrukturnih in vojaških objektov in ne za pridobivanje zemljišč z dedovanjem.

Določbe prvega odstavka tega člena tudi ne veljajo za promet s kmetijskimi zemljišči, če pridobi zemljišča kmet, ki se izključno ukvarja s kmetijstvom, ali kmetijska delovna organizacija, če ta zemljišča rabijo še naprej za kmetijsko obdelavo in če so po sprejetem urbanističnem dokumentu tudi v bodoče namenjena za kmetijstvo.

Izvršni svet skupščine SR Slovenije lahko izjemo odobri tudi promet s kmetijskimi zemljišči za posamezne organizacije združenega dela, kadar jim je zemljišče v skladu z njihovimi razvojnimi programi potrebno zaradi izgradnje objektov.

Za kmetijska zemljišča po prvem odstavku tega člena se štejejo vsa obdelovalna, neobdelovalna (neplodna) in gozdna zemljišča ter gozdovi, ki služijo kmetijski ali gozdni proizvodnji.

Niso kmetijska zemljišča po tem zakonu tista zemljišča iz prejšnjega odstavka tega člena, ki ležijo v mejah zajetih z urbanističnim ali zazidalnim načrtom, razen če niso po teh načrtih določena za kmetijsko oziroma gozdno dejavnost.

20. člen

Pogodbo iz 18. in 19. člena tega zakona je treba predložiti najpozneje v 30 dneh po sklenitvi pristojnemu občinskemu javnemu pravobranilstvu. Pogodbe sklenjene v nasprotju z določbami tega zakona izpodbija javno pravobranilstvo najkasneje v treh mesecih od prejema pogodbe.

21. člen

Brez potrdila javnega pravobranilstva o prejemu pogodbe ne sme zemljiškoknjižno sodišče izvesti zemljiškoknjižnega prenosa.

22. člen

Imetnikom pravice uporabe na nezazidalnem stavbnem zemljišču, na katerem niso izvršili gradbenih del do tretje gradbene faze v treh letih od dneva vročitve odločbe, s katero jim je bilo zemljišče dano v uporabo oziroma od dneva sklenitve ustrezne pogodbe (druga alineja prvega odstavka 3. člena tega zakona), se podaljša rok zgraditve do zaključne tretje faze še za nadaljnji dve leti po uveljavitvi tega zakona.

23. člen

Za pogodbe, ki so bile predložene davčnim upravam zaradi odmere prometnega davka do uveljavitve zakona o začasni prepovedi prometa z zemljišči (Uradni list SRS, št. 49-283/71), ne veljajo določbe 14. člena tega zakona. Določbe 14. člena tega zakona ne veljajo tudi za pridobitev zemljišča po graditelju, kateremu je bil zgrajen objekt na podlagi lokacijskega in gradbenega dovoljenja brez sklenjene pogodbe o pridobitvi zemljišča.

24. člen

Ko začne veljati ta zakon, preneha veljati zakon o začasni prepovedi prometa z zemljišči (Uradni list SRS, št. 49-283/71).

V skladu z odločbo 27. točke prvega odstavka 13. člena ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev XXV do LII k ustavi SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 51-287/71) preneha z dnem iz prejšnjega odstavka tega člena na območju SR Slovenije tudi zakon o določanju stavbnega zemljišča v mestih in naseljih mestnega značaja (Uradni list SFRJ, št. 5-51/68 in 20-295/69).

25. člen

Ta zakon začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu SRS.

255.

Na podlagi 2. točke amandmaja LI k ustavi Socialistične republike Slovenije izdaja predsedstvo skupščine Socialistične republike Slovenije

UKAZ

o razglasitvi zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o urbanističnem planiranju

Razglša se zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o urbanističnem planiranju, ki ga je sprejela skupščina Socialistične republike Slovenije na seji republiškega zbora in na seji gospodarskega zbora dne 28. junija 1972.

Št. 350-14/72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik

Sergej Kraigher l. r.

ZAKON**o spremembah in dopolnitvah zakona o urbanističnem planiranju****1. člen**

16. člen zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67) se spremeni in dopolni tako, da se v prečiščenem besedilu glasi:

***16. člen**

Občinska skupščina lahko z odlokom razglasi splošno prepoved prometa z zemljišči, prepoved parcelacije zemljišč ali prepoved graditve in spremembe kulture zemljišča na posameznih območjih, za katera se predvideva izdelava zazidalnega načrta ali uvedba razlastitve zemljišč za potrebe stanovanjske in komunalne graditve.

Določba prejšnjega odstavka tega člena ne velja za geodetsko izmero in druga pripravljalna dela, ki so potrebna za izdelavo zazidalnega načrta, ali za razlastitev oziroma prenos pravice uporabe na zemljiščih ali za omejitev drugih pravic na njih v splošnem interesu.

Splošna prepoved prometa z zemljišči, prepoved parcelacije ali prepoved graditve in spremembe kulture zemljišča velja za čas, dokler ne postane odločba o razlastitvi pravomočna, vendar ne dalj kot tri leta.

Gradbeni objekt in naprave na zemljiščih iz prvega in drugega odstavka tega člena se smejo prezidavati ali obnavljati z dovoljenjem za urbanizem pristojnega občinskega upravnega organa.«

2. člen

41. člen zakona se spremeni in dopolni tako, da se v prečiščenem besedilu glasi:

***41. člen**

Če se gradi brez lokacijskega dovoljenja ali brez potrdila iz 32. člena tega zakona, odredi občinski organ urbanistične inšpekcije, da se graditev ustavi za čas, dokler investitor ne pridobi lokacijskega dovoljenja oziroma potrdila.

Če se gradi brez lokacijskega dovoljenja na zemljišču, za katero po določbah 1., 4. in 5. točke 24. člena tega zakona ni mogoče izdati lokacijskega dovoljenja, ali če meni, da se ugotovljene pomanjkljivosti ne dajo odpraviti, odredi občinski organ urbanistične inšpekcije, da se nadaljnja gradnja ustavi ter brez odlašanja predloži za urbanizem pristojnemu občinskemu upravnemu organu spise z zahtevo, da v posebnem postopku ugotovi, ali so podani pogoji za zavrnitev lokacijskega dovoljenja. Če ta organ ugotovi, da ni pogojev za lokacijsko dovoljevanje, odloči da se objekt odstrani in vzpostavi prejšnje stanje na stroške investitorja.

Če se gradi brez lokacijskega dovoljenja ali brez potrdila iz 32. člena tega zakona na zemljišču, ki je po veljavnih predpisih razglašeno za zavarovano zemljišče ali za naravno znamenitost (2. točka 24. člena tega zakona) ali ki je na območju, za katero je bila razglašena splošna prepoved (3. točka 24. člena tega zakona), odredi občinski organ urbanistične inšpekcije, da se

odstrani objekt ali del objekta in vzpostavi prejšnje stanje na stroške investitorja.

Če se gradbena dela izvajajo v nasprotju s pogoji, določenimi v lokacijskem dovoljenju ali v nasprotju s potrdilom iz 32. člena tega zakona, odredi občinski organ urbanistične inšpekcije, da se v določenem roku odpravijo ugotovljene pomanjkljivosti.

Določbe drugega in tretjega odstavka tega člena se uporabljajo tudi za objekte, ki so bili zgrajeni brez lokacijskega dovoljenja oziroma potrdila iz 32. člena tega zakona, ali v nasprotju s temi akti pred uveljavitvijo tega zakona.

Občinski organ urbanistične inšpekcije odloča o zadevah iz prvega in tretjega odstavka tega člena v skrajšanem postopku (141. člen zakona o splošnem upravnem postopku — Uradni list SFRJ, št. 18-379/65).

Pritožba zoper odločbo o ukrepih iz prejšnjih odstavkov tega člena ne zadrži izvršitve odločbe.

Upravno izvršbo za odločbe izdane po tretjem odstavku tega člena opravlja občinski organ urbanistične inšpekcije, upravne izvršbe izdane po določbah drugih odstavkov tega člena pa opravlja za urbanizem pristojni občinski upravni organ.«

3. člen

Za 41. členom se dodajo novi štirje členi 41.a, 41.b, 41.c in 41.č, ki se glasijo:

***41.a člen**

Objekte, katerih gradnja se je pričela brez lokacijskega dovoljenja ali potrdila iz 32. člena tega zakona, je prepovedano priključiti na javne komunalne naprave.

Za objekte iz prejšnjega odstavka tudi ni dovoljeno izdati uporabnega dovoljenja.

41.b člen

Če se upravna izvršba o odstranitvi objekta po določbah 41. člena tega zakona ne opravi, predlaga za urbanizem pristojni občinski upravni organ, da se po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznamba, da je objekt določen za odstranitev.

Objekt, za katerega je vpisana zaznamba po določbah prejšnjega odstavka tega člena, se označi s posebno hišno numeracijo na način kot to predpiše občinska skupščina.

41.c člen

Investitor, ki je zgradil objekt brez lokacijskega dovoljenja in mu je bilo to dovoljenje izdano naknadno, je dolžan izpolniti vse pogoje iz lokacijskega dovoljenja ter plačati stroške za komunalno ureditev stavbnega zemljišča.

41.č člen

Pogodbe o prodaji nedograjenega objekta ali dela objekta, za katerega je izdana odločba o ukrepih po določbah 41. člena tega zakona, nimajo nobenega pravnega učinka.«

4. člen

V 42. členu se črta tretja alineja.

5. člen

V 43. členu se številka »10.000« nadomesti s številko »50.000«.

V prvem odstavku tega člena se dodata novi 4. in 5. točka, ki se glasita: »4. priključni objekt iz 41.a člena tega zakona na javno komunalno napravo; 5. kdor da kredit za tako gradnjo iz družbenih sredstev.«

6. člen

44. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Posameznik, ki stori dejanje iz 1. do 3. točke prvega odstavka 43. člena tega zakona, se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo do 10.000 dinarjev in z zaporom do 30 dni.«

7. člen

Ta zakon začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

256.

Na podlagi 2. točke amandmaja LI k ustavi Socialistične republike Slovenije izdaja predsedstvo skupščine Socialistične republike Slovenije

UKAZ

o razglasitvi zakona o davku na promet nepremičnin

Razglašča se zakon o davku na promet nepremičnin, ki ga je sprejela skupščina Socialistične republike Slovenije na seji republiškega zbora in na seji enotnega zbora delovnih skupnosti dne 28. junija 1972.

Št. 421-2/72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik

Sergej Kraigher l. r.

ZAKON

o davku na promet nepremičnin

1. člen

Na promet nepremičnin v Socialistični republiki Sloveniji se plačuje prometni davek.

Davek na promet nepremičnin (v nadaljnjem besedilu: prometni davek) se plačuje po določbah tega zakona in na njegovi podlagi izdanih predpisov ter po odlokih občinskih skupščin.

Prometni davek vpelje občinska skupščina z odlokom.

2. člen

Prometni davek je dohodek občine.

Prometni davek se odmerja in pobira v občini, na katere območju je nepremičnina.

3. člen

S prometom nepremičnin je po tem zakonu mišljen odplačni prenos lastninske pravice na nepremičninah in pravice uporabe zemljišča v družbeni lastnini.

Za promet nepremičnin iz prejšnjega odstavka se šteje tudi zamenjava ene nepremičnine za drugo nepremičnino.

4. člen

Prometni davek se ne plačuje:

1. pri prenosu pravice uporabe na zemljišču v družbeni lastnini med družbeno-pravnimi osebami, kadar je ena od pogodbenih strank občina;

2. če proda družbena organizacija, občan ali zasebna pravna oseba kmetijsko zemljišče organizaciji združenega dela, ki se ukvarja s kmetijsko ali gozdarsko dejavnostjo oziroma skladi kmetijskih zemljišč v občini, ali se na tako organizacijo oziroma sklad prenese pravica uporabe na kmetijskem zemljišču v družbeni lastnini;

3. če občina odkupi nepremičnino, ki ji je potrebna za uresničevanje njenih nalog po sprejetih urbanističnih dokumentih;

4. če se lastninska pravica na dolžnikovi nepremičnini prenese v družbeno lastnino, da se s tem poravnajo obveznosti do družbene skupnosti;

5. ob prenosu lastninske pravice na nepremičninah na tuje diplomatsko ali konzularno predstavništvo, če velja vzajemnost, in na druge mednarodne organizacije, za katere je v mednarodnih sporazumih dogovorjena oprostitev;

6. če gre za prvo prodajo še nenaseljene nove stanovanjske hiše ali stanovanja kot posameznega dela stavbe, kadar je hišo ali stanovanje zgradila za prodajo organizacija združenega dela, oziroma je bila hiša ali stanovanje zgrajeno s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev, namenjenimi za gradnjo stanovanj;

7. če gre za prenos nepremičnine iz naslova razlastitve ali na podlagi kupne pogodbe, ki je sklenjena namesto razlastitve;

8. če organizacija združenega dela, ki se ukvarja s kmetijsko ali gozdarsko dejavnostjo, ali občan, ki se z osebnim delom ukvarja s kmetijsko dejavnostjo, pridobi kmetijsko zemljišče z namenom arondiranja ali komasiranja svojih zemljišč, ali če pridobi kmetijsko zemljišče kot odškodnino v arondacijskem oziroma komasacijskem postopku ali pridobi tako zemljišče kot nadomestilo za svoje zemljišče, ki je zaradi splošnih interesov prenehalo biti kmetijsko;

9. če gre za prenos stanovanjske hiše ali stanovanja, ker se je zaradi spremembe kraja zaposlitve ali ob upokojitvi lastnik oziroma njegov zakonec preselil v drug kraj na območju Jugoslavije; natančnejše pogoje za uveljavljanje oprostite iz te točke predpiše izvršni svet skupščine SR Slovenije.

5. člen

Zavezanec za prometni davek je prodajalec nepremičnine.

Če se ena nepremičnina zamenja za drugo nepremičnino, je zavezanec vsak udeleženec v zamenjavi, in sicer za davek od nepremičnine, ki jo on daje v zamenjavo.

6. člen

Davčna osnova za prometni davek je prometna vrednost nepremičnine takrat, ko nastane davčna obveznost.

Če se ena nepremičnina zamenja za drugo nepremičnino, se davčna osnova ugotovi za vsakega udeleženca v zamenjavi posebej, in sicer po prometni vrednosti nepremičnine, ki jo on daje v zamenjavo.

S prometno vrednostjo je mišljena cena, ki bi se dala doseči za nepremičnino v prostem prometu takrat, ko nastane davčna obveznost.

Če se vzame za davčno osnovo dogovorjena prodajna cena, se tej ceni prišteje tudi vrednost vseh obveznosti (davki, dolgovi, storitve itd.), ki jih prevzame kupec, kot tudi vrednost vseh bremen, s katerimi mu je omejena pravica popolne uporabe kupljene nepremičnine.

7. člen

Če je za davčne zadeve pristojni občinski upravni organ (v nadaljnjem besedilu: davčni organ) mnenja, da je dogovorjena prodajna cena nižja od prometne vrednosti, ugotovi prometno vrednost nepremičnine s cenitvijo.

Lastnik, uporabnik ali uživalec nepremičnine je dolžan dovoliti dostop na zemljišče in v objekte tistim, ki so poklicani ugotavljati prometno vrednost nepremičnine.

8. člen

Davčna osnova za odmero prometnega davka pri prenosu kmetijskih zemljišč ne more biti nižja od zneska odškodnine, ki bi jo lastnik dobil po obstoječih predpisih.

Davčna osnova za odmero prometnega davka pri prenosu stanovanjskih hiš in stanovanj ne more biti nižja od vrednosti, ugotovljene po predpisih o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini.

Davčna osnova za odmero prometnega davka pri pridobitvi pravice uporabe na stavbnem zemljišču v družbeni lastnini je celotno povračilo za pravico uporabe stavbnega zemljišča, vključno s stroški komunalnega opremljanja zemljišča, zmanjšano za izklicne stroške komunalnega opremljanja zemljišča, ki so bili določeni v javnem natečaju, oziroma za dejanske stroške komunalnega opremljanja zemljišča, če je bilo le-to pridobljeno z neposredno pogodbo.

9. člen

Stopnje prometnega davka se določajo glede na prometno vrednost kvadratnega metra zemljišča oziroma uporabne površine gradbenega objekta.

Stopnje prometnega davka so progresivne in se določajo po sistemu stopničaste progresije.

Stopnje prometnega davka se določijo različno za kmetijska zemljišča, stavbna zemljišča in za gradbene objekte.

Stopnje prometnega davka so lahko različne za posamezna območja v občini.

Če gre za prenos gradbenega objekta, se za zazidano in pripadajoče funkcionalno zemljišče uporabi stopnja, predpisana za stavbna zemljišča.

10. člen

Stopnje prometnega davka določa občinska skupščina z odlokom.

Zaradi izenačevanja pogojev gospodarjenja in skladnega razvoja SR Slovenije občinske skupščine z medsebojnimi dogovori vsklajujejo višino stopenj prometnega davka. Pobudo za medsebojno dogovarjanje dajejo občinske skupščine neposredno, lahko pa jo da tudi izvršni svet skupščine SR Slovenije.

11. člen

Davčna obveznost nastane takrat, ko je sklenjena pogodba o prodaji oziroma zamenjavi nepremičnine.

Izjemoma, če je za prenos nepremičnine potrebno dovoljenje državnega organa ali kakšen drug pravni akt, nastane davčna obveznost takrat, ko je zavezancu sporočeno dovoljenje oziroma ko postane pravni akt pravnomočen, čeprav je bila pogodba sklenjena prej.

Če zavezanec ne napove pravočasno davčne obveznosti, se mu odmeri davek, kot da bi bila davčna obveznost nastala na dan napovedi oziroma na dan odkritja davčne obveznosti.

12. člen

Zavezanec mora napovedati nastanek davčne obveznosti v petnajstih dneh, ko je obveznost nastala, davčnemu organu občine, na katere območju je nepremičnina.

Napoved se vложи na posebnem obrazcu. Zavezanec je dolžan davčnemu organu hkrati z napovedjo predložiti listine, na podlagi katerih se nepremičnina prenaša.

Če imata prodajalec oziroma kupec stalno prebivališče izven občine, na območju katere je nepremičnina mora davčni organ o izvršenem prometu obvestiti davčni organ občine prodajalca oziroma kupca.

13. člen

Davčni organ mora zavezancu izdati odločbo o odmeri prometnega davka v tridesetih dneh po prejemu napovedi.

Če davčni organ v tem roku ne more ugotoviti davčne osnove, začasno odmeri davek po napovedani davčni osnovi.

V šestih mesecih po izdaji odločbe o začasni odmeri mora davčni organ izdati odločbo o odmeri prometnega davka, s katero nadomesti začasno odločbo. Če začasna odločba v tem roku ni nadomeščena z novo odločbo, se šteje, da je začasen obračun dokončen.

14. člen

Brez dokaza, da je plačan prometni davek, ni mogoče overiti podpisov na pogodbi o prenosu lastninske pravice na nepremičnini oziroma o prenosu pravice uporabe zemljišča v družbeni lastnini.

15. člen

Če je zavezanec plačal prometni davek, ki ga ne bi bil dolžan plačati, ima pravico zahtevati, da se mu davek vrne.

Če se pogodba o prenosu nepremičnine razdere po volji strank, preden je opravljen prenos na novega pridobitelja, ali jo sodišče z odločbo o prenosu izreče za neveljavno, ima zavezanec pravico zahtevati, da se mu plačani prometni davek vrne.

Če se pogodba o prenosu nepremičnine zaradi kakšne ovire ne more izpolniti, ali se izpolni samo deloma, ima zavezanec pravico zahtevati, da se mu plačani prometni davek vrne v celoti oziroma ustrezen del.

16. člen

Glede pritožbe, obnove postopka, odprave ali spremembe odločbe po nadzorstveni pravici, obračunavanja in pobiranja, vračanja in prisilne izterjave prometnega davka ter glede zastaranja se uporabljajo določbe zakona o davkih občanov, kolikor ni s tem zakonom drugače določeno.

Prisilna izterjava prometnega davka od družbeno pravnih oseb se izvrši po predpisih, ki veljajo za prisilno izterjavo davčnih obveznosti teh oseb.

17. člen

Zavezanec — organizacija združenega dela ali druga organizacija z lastnostjo pravne osebe se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo od 2.000 do 50.000 dinarjev;

1. če davčnemu organu v predpisanem roku ne napove davčne obveznosti, ali mu ne da podatkov, ki jih ta potrebuje za odmero prometnega davka (prvi in drugi odstavek 12. člena);

2. če na zahtevo davčnega organa ne dovoli dostopa na zemljišče in v objekte oziroma ne dovoli pregleda svojih poslovnih knjig in poslovnih prostorov, ali če ovira organ pri takem pregledu (drugi odstavek 7. člena);

3. če da neresnične podatke davčnemu organu z namenom, da bi dobil vrnjen prometni davek, uveljavil davčno oprostitev, ali dosegel nižjo odmero prometnega davka (15. člen, 4. člen in prvi odstavek 6. člena).

Odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, se kaznuje z denarno kaznijo od 300 do 5.000 dinarjev.

Zavezanec — občan ali zasebna pravna oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena se kaznuje z denarno kaznijo od 500 do 10.000 dinarjev.

18. člen

Republiški sekretar za finance izda navodila o izvajanju odmere in izterjave prometnega davka ter o vodenju evidenc.

19. člen

Občinske skupščine so dolžne svoje odloke o davku na promet nepremičnin uskladiti s tem zakonom v treh mesecih po njegovi uveljavitvi.

Za promet nepremičnin in pravic, za katerega je davčna obveznost nastala pred 1. julijem 1972, se uporabljajo predpisi, o prometnem davku, ki so veljali ob nastanku davčne obveznosti.

Za promet nepremičnin, za katerega je nastala davčna obveznost po 30. juniju 1972, se uporabljajo določbe tega zakona in na njegovi podlagi izdanih odlokov o davku na promet nepremičnin. Dokler občinska skupščina ne sprejme odloka, se prometni davek odmerja z začasnimi odločbami na podlagi dosedanjih predpisov. Dokončno odmero prometnega davka pa

davčni organ izvrši po določbah tega zakona in na njegovi podlagi izdanega odloka občinske skupščine.

20. člen

Ta zakon začne veljati 1. julija 1972.

Z uveljavitvijo tega zakona preneha veljati zakon o prometnem davku od nepremičnin in pravic (Uradni list SRS, št. 22-246/65, 40-294/68, 33-204/70, 46-247/70).

Z uveljavitvijo tega zakona preneha veljati tudi temeljni zakon o prometnem davku od nepremičnin in pravic (Uradni list SFRJ, št. 12-217/65 in št. 32-409/68) glede na določilo 7. točke 13. člena ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev XXV. do LII k ustavi SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 51-287/71).

257.

Na podlagi 2. točke amandmaja LI k ustavi Socialistične republike Slovenije izdaja predsedstvo skupščine Socialistične republike Slovenije

UKAZ

o razglasitvi zakona o republiškem davku na promet kmetijskih zemljišč, ki se pridobivajo v nekmetijske namene

Razglša se zakon o republiškem davku na promet kmetijskih zemljišč, ki se pridobivajo v nekmetijske namene, ki ga je sprejela skupščina Socialistične republike Slovenije na seji republiškega zbora in na seji enotnega zbora delovnih skupnosti dne 28. junija 1972.

Št. 465-4/72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik

Sergej Kraigher l. r.

ZAKON

o republiškem davku na promet kmetijskih zemljišč, ki se pridobivajo v nekmetijske namene

1. člen

Poleg davka od prometa nepremičnin, ki ga plača zavezanec-prodajalec po zakonu o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 27-256/72), se uvaja na promet kmetijskih zemljišč, ki se pridobivajo za uporabo v nekmetijske namene poseben republiški davek na promet kmetijskih zemljišč po tem zakonu (v nadaljnjem besedilu: davek).

Davek se plača od vsakega prenosa kmetijskega zemljišča, če je pridobitelj lastninske pravice ali pravice uporabe prevzel zemljišče, ki se neha uporabljati v kmetijske namene. Ne šteje se, da se je zemljišče nehalo uporabljati v kmetijske namene, če gre za spremembo kmetijskega v gozdno zemljišče.

S prometom kmetijskih zemljišč po tem zakonu je mišljen vsak prenos lastninske pravice, oziroma pravice uporabe na kmetijskem zemljišču, razen prenosa na podlagi dedovanja.

2. člen

Po tem zakonu se šteje kot kmetijsko zemljišče tudi gozdno zemljišče.

3. člen

Zavezanec za plačilo davka je pridobitelj kmetijskega zemljišča.

Davek se ne plačuje v primerih, kadar se kmetijsko zemljišče pridobiva za potrebe JLA ali za namene v okviru programov splošnega ljudskega odpora.

4. člen

Davek znaša 2,00 dinarjev na kvadratni meter pridobljenega zemljišča.

Davek je dohodek republike.

S tem davkom zbrana sredstva se stekajo na poseben račun sredstev SR Slovenije za izravnavanje v gospodarstvu in za pospeševanje nekaterih gospodarskih dejavnosti in se smejo v skladu s posebnimi predpisi uporabljati samo za urejanje kmetijskih zemljišč zaradi povečanja njihove rodovitnosti.

5. člen

Davek odmerjajo za davčne zadeve pristojni občinski upravni organi hkrati z odmero davka na promet nepremičnin.

Glede postopka za odmero, pobiranja in izterjavo davka se uporabljajo določbe zakona o davku na promet nepremičnin.

6. člen

Zavezanec — organizacija združenega dela ali druga organizacija z lastnostjo pravne osebe, ki da davčnemu organu neresnične podatke zato, da bi se izognila obveznosti plačila davka ali dosegla nižjo odmero davka, se kaznuje za prekršek z denarno kaznijo od 2.000 do 50.000 dinarjev.

Odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka se kaznuje z denarno kaznijo od 300 do 5.000 dinarjev.

Zavezanec — občan ali zasebna pravna oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena, se kaznuje z denarno kaznijo od 500 do 10.000 dinarjev.

7. člen

Ta zakon začne veljati 1. julija 1972.

258.

Na podlagi točke 5 — 3 žd odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o maksimiranju cen za vse proizvode in storitve (Uradni list SFRJ, št. 31/72) in 4. alinee zakona o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 16/72), izdaja izvršni svet skupščine SR Slovenije

ODLOK

o merilih, kriterijih in pogojih za oblikovanje cen gostinskih storitev

I

Na območju SR Slovenije se smejo cene gostinskih storitev (jedila, napitki, brezalkoholne pijače, prenočitve in ostale neblagovne storitve) povečati sorazmerno s povečanjem stroškov poslovanja zaradi po-

večanja stroškov za nabavo blaga in storitev, kolikor to dopuščajo tržni pogoji.

Cene alkoholnih pijač se oblikujejo prosto, glede na tržne pogoje.

II

Cene vseh gostinskih storitev se obvezno evidentirajo pri organu za cene občine, na območju katere se opravljajo gostinske storitve, v skladu z republiškim odlokom o ukrepih neposredne družbene kontrole cen za obrtne in gostinske storitve (Uradni list SRS, št. 44/70) in na podlagi občinskih predpisov, sprejetih v skladu s tem odlokom.

III

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 38-40/68

Ljubljana, dne 27. junija 1972.

**Izvršni svet skupščine
Socialistične republike Slovenije**

**Predsednik
Stane Kavčič l. r.**

259.

Na podlagi točke 5 — 3 žc odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o maksimiranju cen za vse proizvode in storitve (Uradni list SFRJ, št. 31/72) in 4. alinee zakona o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 16/72), izdaja izvršni svet skupščine SR Slovenije

ODLOK

o merilih, kriterijih in pogojih za oblikovanje cen storitev socialnih zavodov

I

Cene storitev socialnih zavodov, ki se v celoti financirajo iz proračunov družbenopolitične skupnosti se smejo povečati do 14 %.

II

Cene storitev socialnih zavodov, ki se ne financirajo, ali pa se le deloma financirajo iz proračunov družbenopolitičnih skupnosti se lahko povečajo sorazmerno s povečanimi stroški poslovanja, v skladu z obstoječimi družbenimi dogovori, ter v skladu z ekonomskim položajem kraja in politiko zaščite standarda uporabnikov teh storitev.

III

Socialni zavodi smejo povečati cene storitev po merilih iz I. oziroma II. točke tega odloka po poprejšnjem soglasju pristojnega občinskega organa.

IV

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 38-47/68

Ljubljana, dne 27. junija 1972.

**Izvršni svet skupščine
Socialistične republike Slovenije**

**Predsednik
Stane Kavčič l. r.**

AKTI USTAVNEGA SODIŠČA SRS

260.

Ustavno sodišče SR Slovenije je pod predsedstvom predsednika Vladimira Krivica ter ob sodelovanju sodnikov Milana Apiha, Jožeta Borštnarja, dr. Darka Černeja, Milka Goršiča, Jožeta Pavličiča, dr. Mihe Potočnika, Mire Svetine in ing. Pavla Zaucerja v statusnem sporu med Poslovno enoto »Bala« Ljubljana ter Tovarno dekorativnih tkanin Ljubljana po dne 18. 4. 1972 opravljeni javni obravnavi

odločilo:

I. Poslovna enota »Bala« Ljubljana, ki jo sestavlja prodajalni na Titovi cesti 3 in Celovski cesti 61, izpolnjuje pogoje, da se v sestavi Tovarne dekorativnih tkanin Ljubljana organizira kot temeljna organizacija združenega dela.

II. Ta odločba se objavi v Uradnem listu SR Slovenije.

Obrazložitev

Delovna skupnost prodajalne »Bala«, ki posluje kot poslovna enota v sestavi Tovarne dekorativnih tkanin Ljubljana (v nadaljevanju: TDT), je vložila na ustavno sodišče predlog, da odloči v statusnem sporu v zvezi z njenim sklepom, da se izloči iz podjetja in osamostovi. Med postopkom je svoj predlog spremenila v tem smislu, da se v okviru TDT organizira kot temeljna organizacija združenega dela brez lastnosti pravne osebe (v nadaljevanju: TOZD) in da se medsebojni odnosi med njo in TDT nato uredijo s ustreznim samostojnim sporazumom o združevanju. V predlogu se predlagateljica sklicevala na svoje poslovne uspehe ter na že doseženo stopnjo samoupravne in poslovne samostojnosti, ki ji je bila izrečno priznana ob njeni ustanovitvi v letu 1961 in ki je bila nato ponovno potrjena v letu 1966 v statutu TDT, v pogodbi z obema ustanoviteljema ter v posebnem poslovniku.

Delavski svet TDT je predlagano statusno spremembo zavrnil. Pri tej zavrnitvi so predstavniki TDT vztrajali tudi na javni obravnavi. Zatrjevali so, da poslovna enota nima pogojev za priznanje zahtevanega statusa, ker njena dejavnost ni samostojna delovna celota, marveč jo je treba šteti za neločljiv del poslovnega procesa vsega podjetja. »Bala« je bila namreč ustanovljena 1961. leta po tedaj veljavnih predpisih kot skupna industrijska prodajalna TDT in podjetja »Induplati« Jarše. Lastnost industrijske prodajalne je obdržala tudi po letu 1966, ko je v skladu z novimi predpisi dobila status poslovne enote v sestavi TDT.

Ustavno sodišče je na podlagi podatkov, zbranih v pripravljalnem postopku in na javni obravnavi, ugotovilo:

Poslovna enota »Bala« izpolnjuje pogoje, ki jih za organiziranje temeljne organizacije združenega dela predpisuje drugi odstavek 2. točke XXVII. amandmaja k ustavi SR Slovenije, to je, da predstavlja delovno celoto, da se uspeh skupnega dela delavcev lahko potrdi kot vrednost na trgu ali v delovni organizaciji in da je lahko na tej podlagi samostojno izražen. To izhaja iz teh-le dejstev:

— industrijska prodajalna »Bala« je bila že ob svoji ustanovitvi v letu 1961 organizirana ter registrirana kot delovna enota, ki opravlja zaključen delovni proces, to je, detajlistično prodajo izdelkov obeh ustanoviteljev, dodatno pa tudi prodajo izdelkov drugih proizvajalcev zaradi dopolnitve asortimenta;

— enoti je bila ves čas od njene ustanovitve dalje priznana pravica, da samostojno sklepa pogodbe v svojem imenu in za svoj račun, da ima svojo firmo in pečat, svojega poslovdodjo in računovodjo ter svoj kolektivni organ upravljanja;

— enoti je bila ves čas njenega poslovanja priznana pravica, da ima svoj samostojni obračun in svoj lastni žiro račun, da ustvarja svoje lastne sklade ter da iz doseženega dohodka samostojno plačuje svoje poslovne obveznosti, prav tako pa tudi predpisane družbene dajatve;

— enota je vsa začetna osnovna in obratna sredstva vrnila obema ustanoviteljema že do leta 1965; nadalje je dne 29. 12. 1965 sklenila s tedanjim Mestnim svetom Ljubljana kot nosilcem pripadajočih soinvestitorskih pravic na poslovni stavbi na Titovi cesti 1—3 kupoprodajno pogodbo za nakup poslovnih prostorov, ki jih je dotedaj imela le v najemu, ter je do leta 1968 dogovorjeno kupnino tudi v celoti izplačala iz svojega dohodka.

Vse navedene pravice so bile enoti ponovno priznane ob reorganizaciji v letu 1966, ko je prenehala kot skupna industrijska prodajalna obeh ustanoviteljev ter je ostala le še poslovna enota TDT. Novi pravni položaj enote, obseg njenih samoupravnih pravic ter njeni poslovni odnosi do matičnega podjetja so bili urejeni v 104. členu statuta TDT, dalje v pogodbi o ureditvi medsebojnih razmerij in o poslovanju, ki so jo dne 27. 5. 1966 podpisali zastopniki TDT in »Induplati« ter predstavnik »Bale«, ter v posebnem poslovniku o delu in poslovanju poslovne enote »Bala«. Ta poslovnik je sprejel dne 15. 12. 1966 delavski svet TDT, ki je v preambuli poudaril, da izdaja ta poslovnik zato, »da bi se uredilo delo in poslovanje poslovne enote industrijske prodajalne »Bala«, da bi se zagotovili demokratični odnosi, red in disciplina zaposlenih v tej enoti in da bi se v največji meri razvile ter zavarovale samoupravne pravice delovne skupnosti te enote«.

Ustavno sodišče je nadalje ugotovilo, da so izpolnjeni tudi pogoji, ki jih za organiziranje TOZD določa četrti odstavek 2. točke XXVII. amandmaja k ustavi SR Slovenije, namreč, da z organiziranjem dosedanje poslovne enote kot TOZD ne bodo kršene pravice delovnih ljudi v drugih delih TDT in tudi ne tisti interesi ter pravice podjetja kot celote, ki izhajajo iz medsebojne odvisnosti pri delu. Prav tako ne bodo kršene pogodbeno določene poslovne obveznosti enote do podjetja »Induplati«. Priznanje statusa TOZD namreč pomeni v konkretnem primeru le uskladitev notranjih samoupravnih odnosov z ustavnimi amandmaji, s čimer pa se ne spremenijo tiste medsebojne poslovne pravice in obveznosti, ki temeljijo na pogodbi in poslovniku.

Pomembna razlika v primerjavi z dosedanjim stanjem je v tem, da medsebojna razmerja med prodajalno »Bala« kot TOZD ter drugimi TOZD v sestavi podjetja urejajo skladno z XXIX. amandmajem k ustavi SR Slovenije delavci s samoupravnim sporazumom o združevanju na podlagi enakopravnosti, in da morajo biti statut ter drugi splošni akti podjetja, prav tako pa tudi interni splošni akti temeljnih organizacij usklajeni s tem samoupravnim sporazumom. S sklenitvijo samoupravnega sporazuma o združevanju postane TOZD po četrtem odstavku 1. točke XXIX. amandmaja nosilec vseh tistih pravic, ki ji pripadajo po ustavi in zakonu, razen tega pa tudi tistih pravic,

ki so posebej določene v sporazumu. Pri sklepanju tega sporazuma imata po mnenju ustavnega sodišča udeleženca v postopku ustrezno izhodišče v pogodbi z dne 27. 5. 1966 ter poslovniku z dne 5. 12. 1966. V četrtem odstavku 2. točke XXVII. amandmaja k ustavi SR Slovenije je izrečno določeno, da medsebojne obveznosti — pri čemer so mišljene tiste medsebojne obveznosti, ki temeljijo na pogodbi ali kakem drugem veljavnem pravnem naslovu — z organiziranjem TOZD ni mogoče enostransko spremeniti. Take obveznosti lahko podpisniki samoupravnega sporazuma spremenijo le sporazumno. Če ni doseženo soglasje, se lahko zadevni pravni odnosi spremenijo samo pod pogoji, ki jih določajo zakonski predpisi, uzance ali splošna pravna pravila pogodbenega prava. Podpisniki samoupravnega sporazuma pa so dolžni uskladiti z ustavo vse tiste pogodbene določbe, katerih nadaljnje izpopolnjevanje bi pomenilo kršitev ali omejitev samoupravnih pravic, ki so temeljni organizaciji izrečno zagotovljene v XXVII., XXIX. in XXX. amandmaju k ustavi SR Slovenije.

V samoupravnem sporazumu o združevanju se skladno s četrtrim odstavkom 8. točke XXIX. amandmaja ustrezno uredijo tudi druge oblike sodelovanja med temeljno organizacijo, ki se ukvarja z blagovnim prometom ter temeljno organizacijo, ki se ukvarja s proizvodnjo, tako da je na najbolj primeren način zagotovljen medsebojni vpliv na poslovno politiko pod-

jetja kot celote, razen tega pa tudi skupno prevzemanje rizik in skupna odgovornost za razširjanje materialne osnove in povečanje produktivnosti dela tako v proizvodnji kot v blagovnem prometu. V zvezi s tem se v samoupravnem sporazumu o združevanju določijo tudi merila za ustrezno udeležbo pri dohodku, ustvarjenem s tem sodelovanjem. Pri določanju meril za razporeditev dohodka na sklade in osebne dohodke ter delitev osebnih dohodkov pa je vsaka TOZD vezana na načela, merila in postopek, ki jih določajo XXVII. in XXX. amandma k ustavi SR Slovenije, republiški zakon o samoupravnem sporazumevanju in družbenem dogovarjanju o merilih za usmerjanje delitve dohodka in osebnih dohodkov ter splošni družbeni dogovor o načelih in merilih za presojo skladnosti samopravnih sporazumov o delitvi dohodka in osebnih dohodkov v gospodarskih organizacijah z določili zakona.

Po 2. členu zakona o ustavnem sodišču SR Slovenije je ta odločba dokončna in obvezna.

U-V 8/72-25

Ljubljana, dne 13. junija 1972.

Predsednik
ustavnega sodišča
SR Slovenije

Vladimir Krivic l. r.

AKTI REPUBLIŠKE VOLILNE KOMISIJE

261.

POROČILO

o izidu nadomestnih volitev poslanca v prosvetno-kulturni zbor skupščine SR Slovenije

Republiška volilna komisija za volitve poslancev skupščine SR Slovenije daje po četrtem in petem odstavku 146. člena v zvezi s 156. členom zakona o volitvah poslancev skupščine SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 5-22/69) prosvetno-kulturnemu zboru skupščine SR Slovenije tole

poročilo:

Za nadomestne volitve poslanca prosvetno-kulturnega zbora skupščine SR Slovenije v 19. volilni enoti Ljubljana Vič-Rudnik, ki jih je razpisal predsednik skupščine SR Slovenije z odlokom dne 27. marca 1972 (Uradni list SRS, št. 14-150/72), so bile potrjene kandidatne kandidacijske konference za kandidate Ladislava Kosca iz Ljubljane, Zgornje Gameljne 49, Cirila Šivica iz Ljubljane, Vipavska 24 in Leopolda Zemljaka iz Ljubljane, Vošnjakova 5.

O predlaganih kandidatih je glasovalo volilno telo dne 22. junija 1972.

Republiška volilna komisija je na podlagi volilnih spisov, ki jih je po opravljenih volitvah prevzela od občinske volilne komisije Ljubljana Vič-Rudnik, preizkusila zakonitost volitev in ugotovila, da sta bila postopek za določitev kandidatov in volitve izvedene v skladu z zakonom in da ni bilo nepravilnosti, ki bi lahko vplivale na kandidaturo ali izid volitev.

Po ugotovitvi izida volitev pristojne občinske volilne komisije je v 19. volilni enoti Ljubljana Vič-Rudnik 118 članov volilnega telesa in sicer 79 odbornikov občinske skupščine Ljubljana Vič-Rudnik in 39 delegatov delovnih skupnosti iz območja občine Ljubljana Vič-Rudnik. Skupaj je glasovalo 62 odbornikov občinske skupščine Ljubljana Vič-Rudnik in 24 delegatov delovnih skupnosti iz območja občine Ljubljana Vič-Rudnik.

Pri glasovanju so prejeli kandidati

Ladislav Kosec 22 glasov

Ciril Šivic 17 glasov

Leopold Zemljak 45 glasov

Neveljavnih glasovnic ni bilo.

Na podlagi tega je občinska volilna komisija ugotovila, da je bil na podlagi tretjega odstavka 143. člena zakona o volitvah poslancev skupščine SR Slovenije izvoljen za poslanca prosvetno-kulturnega zbora skupščine SR Slovenije Leopold Zemljak, ki je dobil največ glasov v volilnem telesu.

Št. 9-1/72

Ljubljana, dne 23. junija 1972.

Republiška volilna komisija
za volitve poslancev skupščine SR Slovenije

Tajnik

Namestnik predsednika

dr. Kostja Konvalinka l. r. Henrik Kužnik l. r.

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN

SKUPŠČINA MESTA LJUBLJANE

609.

Na podlagi 65. in 66. člena zakona o financiranju družbenopolitičnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36-196/64, 40-302/68 in 43-232/70) in 48. ter 78. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14-153/70) je skupščina mesta Ljubljane na 36. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15. junija 1972 sprejela

ODLOK

o zaključnem računu proračuna mesia Ljubljane za leto 1971

1. člen

Sprejme se zaključni račun o izvršitvi proračuna mesta Ljubljane za leto 1971, katerega sestavni del sta zaključni račun posebnega računa in zaključni račun rezervnega sklada.

2. člen

I. Zaključni račun proračuna izkazuje:

	din
dohodke	106.143.248,93
obveznosti do posebne rezerve	8.165.581,00
razpoložljiva sredstva	97.977.667,93
izdatke	97.520.775,70
presežek sredstev nad izdatki	456.892,23

II. Zaključni račun posebnega računa izkazuje:

dohodke	19.303.180,21
izdatke	12.142.111,85
presežek dohodkov nad izdatki	7.161.068,36

Pregled dohodkov in splošnega razporeda dohodkov proračuna mesta Ljubljane za leto 1971

Vrsta dohodkov	Dohodki	Ustvarjeno	Glavni namen	Razpored dohodkov	Razporejeno
1 85 %			01	Dejavnosti izobraževanja in vzgoje	48.400,00
—	Občinski davek od prometa blaga na drobno v trgovini, razen alkoholnih pijač	61.110.769,30	02	Znanstvena dejavnost	38.500,00
—	Občinski davek od prometa z alkoholnimi pijačami v trgovini	14.921.428,30	03	Kulturnoprosvetna dejavnost	25.145.519,05
—	Občinski davek z alkoholnimi pijačami v gostinstvu	7.948.353,45	04	Socialno varstvo	12.000,00
—	Upravne takse	4.902.248,70	05	Zdravstveno varstvo	534.800,00
—	Sodne takse	7.816.906,40	06	Komunalna dejavnost	21.975.339,75
2 22 %			07	Delo državnih organov	27.289.159,60
—	Ostali občinski davek od prometa blaga na drobno	4.258.936,10	08	Narodna obramba	4.881.000,00
—	Občinski davek od plačil za storitve	1.481.410,25	13	Dejavnost družbenopolitičnih organizacij in društev	2.736.301,20
3 100 %			14	Negospodarske investicije	13.586.045,15
—	Drugi dohodki	1.588.905,28	16	Gospodarski posegi	200.402,70
—	komunalne takse	2.114.291,15	17	Proračunske obveznosti iz preteklih let	73.308,25
			18	Rezervni sklad	1.000.000,00
			19	Nerazporejeni dohodki	—
			a)	Tekoča proračunska rezerva	—
				Skupaj razpored	97.520.775,70
			b)	Sredstva izločena na poseben račun dela dohodkov, ki presega 10,8 %	8.165.581,00
				Skupaj dohodki	106.143.248,93
				Skupaj razpored	105.688.356,70

III. Zaključni račun rezervnega sklada izkazuje:

	din
a) obvezni del	
dohodke	3.839.714,12
izdatke	—
presežek dohodkov nad izdatki	3.839.714,12
b) neobvezni del	
dohodke	1.814.305,37
izdatke	1.500.000,00
presežek dohodkov nad izdatki	314.305,37

3. člen

Presežek sredstev nad izdatki po zaključnem računu proračuna v znesku 456.892,23 din se prenese v neobvezni del rezervnega sklada.

Presežek dohodkov nad izdatki posebnega računa se prenese kot dohodek posebnega računa za leto 1972.

Presežek dohodkov nad izdatki obveznega in neobveznega dela rezervnega sklada se prenese v rezervni sklad za leto 1972, ločeno na obvezni in neobvezni del.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 010/63-72

Ljubljana, dne 15. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane

Miha Košak, dipl. inž. l. r.

Predsedujoči mestnemu
zboru

Marjan Prezelj, dipl. inž. l. r.

Predsednik zbora delovnih
skupnosti

Andrej Levičnik, dipl. oec. l. r.

610.

Na podlagi drugega odstavka 5. člena in prvega odstavka 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16-119/67), 21. ter 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14-153/70) ter 1. in 2. člena odloka o uskladitvi generalnega plana urbanističnega razvoja mesta Ljubljane z določbami zakona o urbanističnem planiranju (Glasnik, št. 23-52/67) je skupščina mesta Ljubljane na 35. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 22. maja 1972 sprejela

ODLOK

o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-1 in VS-102 »Trnovo«

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt za območje zazidalnih otokov VS-1 in VS-102 »Trnovo«, ki obsega predel med Gradaščico, Trnovskim pristanom, Malim Grabnom in podaljškom Titove ceste.

2. člen

Zazidalni načrt obsega programski in tehnični del v smislu določil drugega odstavka 8. člena zakona o urbanističnem planiranju.

3. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom in organizacijam pri upravnem organu skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, ki je pristojen za urbanizem in gradbene zadeve, strokovni službi za urbanizem skupščine mesta Ljubljane, Ljubljanskemu urbanističnemu zavodu in Geodetski upravi pri skupščini mesta Ljubljane.

4. člen

Manjše odmake od sprejetega zazidalnega načrta, ki je sprejet s tem odlokom, dovoljuje v smislu določil drugega odstavka 15. člena zakona o urbanističnem planiranju svet za urbanizem pri skupščini mesta Ljubljane.

5. člen

Lokacijska dovoljenja za objekte na območju rekonstrukcije se smejo izdajati potem, ko bo zazidalni načrt opremljen z dokumentacijo za realizacijo zazidalne zasnove.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka izvaja urbanistična inšpekcija pri upravi za inšpekcijske službe.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o potrditvi zazidalnega načrta soseske S-1 Trnovo (Glasnik, št. 29/65).

Št. 010/54-72

Ljubljana, dne 22. maja 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane
Miha Košak, dipl. inž. l. r.

Predsednik mestnega zbora
dr. Majda Strobl l. r.

Predsednik zbora delovnih skupnosti
Andrej Levičnik, dipl. oec. l. r.

611.

Na podlagi 13. in 17. člena zakona o komunalnih delovnih organizacijah, ki opravljajo komunalno dejavnost posebnega družbenega pomena (Uradni list SRS, št. 16-120/67), 22. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70), je skupščina mesta Ljubljane na 11. ločeni seji mestnega zbora dne 19. junija 1972 in na 8. ločeni seji zbora delovnih skupnosti dne 22. junija 1972 sprejela

SKLEP

o potrditvi programov investicij komunalnih objektov in naprav ter delovnih sredstev za leto 1972, ki jih financirajo komunalne delovne organizacije

1

S tem sklepom skupščina mesta Ljubljane potrjuje programe investicij za leto 1972 za naslednje komunalne delovne organizacije: Mestni vodovod, Kanalizacija, Mestna plinarna, Komunalno podjetje Snaga, Elektro Ljubljana — poslovna enota Ljubljana mesto, Komunalno podjetje Ljubljanski živilski trgi, Komunalno podjetje Rast, Toplarna — enota komunalne energetike, Viator — poslovna enota mestnega prometa, Komunalno podjetje Žale in Komunalno podjetje Javna razsvetljava.

2

Spremembe in dopolnitve programov investicij komunalnih objektov in naprav ter delovnih sredstev morajo navedene komunalne delovne organizacije predložiti v predhodno potrditev svetu za komunalno gospodarstvo in mestni promet pri skupščini mesta Ljubljane.

Komunalne delovne organizacije morajo v enem mesecu po uveljavitvi tega sklepa objaviti v Uradnem listu SRS programe investicij.

Objavljeni programi investicij so sestavni del tega sklepa.

3

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 010/71-72

Ljubljana, dne 22. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane
Miha Košak, dipl. inž. l. r.

612.

Na podlagi 24. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14-153/70) je skupščina mesta Ljubljane na 11. ločeni seji mestnega zbora dne 19. junija 1972 in na 8. ločeni seji zbora delovnih skupnosti dne 22. junija 1972 sprejela

SKLEP

o dopolnitvi in spremembi sklepa o soglasju k razširitvi predmeta poslovanja Poklicne gradbene šole »Ivana Kavčiča« v Ljubljani

1

V sklepu o soglasju k razširitvi predmeta poslovanja Poklicne gradbene šole »Ivana Kavčiča« v Ljub-

ljani (Uradni list SRS, št. 11-211/72) se drugi odstavek v prvi točki dopolni in spremeni tako, da se glasi:

Sola uresničuje svojo vzgojno izobraževalno dejavnost tako, da:

— organizira pouk za učence in odrasle,
— organizira pouk za delavce, ki se priučujejo na delovnih mestih,

— organizira tečaje in druge oblike izobraževanja, v katerih se mladina in odrasli pripravljajo na razne poklice,

— organizira ustrezne oblike izobraževanja za strokovno usposabljanje delavcev,

— skrbi za učne pripomočke v zvezi s svojo dejavnostjo,

— organizira praktično usposabljanje za svoje učence tako, da opravlja manjša gradbena in instalacijska dela v skladu z učnim načrtom šole.

2

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 010/72-72

Ljubljana, dne 22. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane**Miha Košak, dipl. inž. l. r.**

613.

Na podlagi 57. člena zakona o srednjem šolstvu (Uradni list SRS, št. 18/67 in 20/70) ter 24., 78. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) je skupščina mesta Ljubljane na 36. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15. junija 1972 sprejela

SKLEP

o imenovanju direktorja VI. gimnazije Ljubljana — Moste

Za direktorja VI. gimnazije Ljubljana — Moste se imenuje

Anton Medved.

Št. 010/69-72

Ljubljana, dne 15. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane**Miha Košak, dipl. inž. l. r.**

614.

Na podlagi 57. člena zakona o srednjem šolstvu (Uradni list SRS, št. 18/67 in 20/70) ter 24., 78. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) je skupščina mesta Ljubljane na 36. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15. junija 1972 sprejela

SKLEP

o imenovanju direktorja gimnazije Poljane

Za direktorja gimnazije Poljane se imenuje
Franček Bohanec.

Št. 010/65-72

Ljubljana, dne 15. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane**Miha Košak, dipl. inž. l. r.**

615.

Na podlagi 57. člena zakona o srednjem šolstvu (Uradni list SRS, št. 18/67 in 20/70) ter 24., 78. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) je skupščina mesta Ljubljane na 36. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15. junija 1972 sprejela

SKLEP

o imenovanju direktorja Tehniške šole za strojno stroko v Ljubljani

Za direktorja Tehniške šole za strojno stroko v Ljubljani se imenuje

Jože Suvorov, dipl. inž.

Št. 010/66-72

Ljubljana, dne 15. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane**Miha Košak, dipl. inž. l. r.**

616.

Na podlagi 24. člena zakona o javnem tožilstvu (Uradni list SFRJ, št. 7/65) in 32., 78. ter 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) je skupščina mesta Ljubljane na 36. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15. junija 1972 sprejela

SKLEP

o soglasju k postavitvi namestnika občinskega javnega tožilca

Skupščina mesta Ljubljane soglaša s postavitvijo tov. Boža Janhuber, dipl. pravnik za namestnika občinskega javnega tožilca v Ljubljani.

Št. 010/67-72

Ljubljana, dne 15. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane**Miha Košak, dipl. inž. l. r.**

617.

Na podlagi 22., 78. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) in druge odstavka 11. člena odloka o komunalnih delovnih organizacijah posebnega družbenega pomena in imajo pomen za mesto Ljubljano (Glasnik, št. 31/67 in 2/68) je skupščina mesta Ljubljane na 36. redni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 15. junija 1972 sprejela

SKLEP

o soglasju k imenovanju direktorja komunalnega podjetja Rast

Skupščina mesta Ljubljana soglaša s sklepom delavskega sveta komunalnega podjetja Rast, s katerim je imenoval Bogdana Opresnika, dipl. inž. za direktorja podjetja.

Št. 010/68-72

Ljubljana, dne 15. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane**Miha Košak, dipl. inž. l. r.**

618.

Na podlagi 113., 114. in 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14-153/70) je skupščina mesta Ljubljane na 11. ločeni seji mestnega zbora dne 19. junija 1972 in na 8. ločeni seji zbora delovnih skupnosti dne 22. junija 1972 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o temeljni organizaciji upravnih organov skupščine mesta Ljubljane

1. člen

V odloku o spremembi odloka o temeljni organizaciji upravnih organov skupščine mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 19-524/71) se v 1. členu točka B spremeni tako, da se glasi:

B. Temeljni upravni organi:

1. tajništvo,
2. oddelek za družbene službe,
3. oddelek za gospodarske, komunalne, stanovanjske in prometne zadeve,
4. služba za urbanizem,
5. oddelek za finance,
6. upravo za inšpekcijske službe,
7. upravo za notranje zadeve,
8. Upravo za narodno obrambo,
9. geodetsko upravo,
10. službo za kadrovske zadeve.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 010/70-72

Ljubljana, dne 22. junija 1972.

Predsednik skupščine mesta
Ljubljane

Miha Košak, dipl. inž. l. r.

Predsednik mestnega zbora Predsednik zbora delovnih
skupnosti

dr. Majda Strobl l. r. Andrej Levičnik, dipl. oec. l. r.

619.

Na podlagi 38. točke odloka o dopolnitvi odloka o maksimiranju cen za vse proizvode in storitve (Uradni list SFRJ, št. 30/72), in 20. ter 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) je skupščina mesta Ljubljane na 37. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 29. junija 1972 sprejela

ODREDBO

o spremembi odredbe o najvišjih drobnoprodajnih cenah za sveže goveje in telečje meso

1. člen

V odredbi o najvišjih drobnoprodajnih cenah za sveže goveje in telečje meso se spremeni 1. točka 1. člena, tako da se glasi:

1. Za meso mlade pitane govede

	din za kg
— meso brez kosti	
pljučna pečenka	49,00
stegno	33,00
pleče, bržola	31,00
bočnik, vrat	25,00
potrebušina	20,00

	din za kg
— meso z vraščenimi kostmi	
ledja	24,50
rebra, prsa, robček	20,00
— kosti	2,40

2. člen

Črta se drugi člen.

3. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 010/74-72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik
skupščine mesta Ljubljane
Miha Košak, dipl. inž., l. r.

620.

Na podlagi 38. točke odloka o dopolnitvi odloka o maksimiranju cen za vse proizvode in storitve (Uradni list SFRJ, št. 30/72) in 20. ter 163. člena statuta mesta Ljubljane (Uradni list SRS, št. 14/70) je skupščina mesta Ljubljane na 37. skupni seji mestnega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 29. junija 1972 sprejela

ODREDBO

o najvišjih drobnoprodajnih cenah za svinjsko meso, perutnino ter drobovino

1. člen

S to odredbo se določajo najvišje drobnoprodajne cene na območju skupščine mesta Ljubljane:

1. Za svinjsko meso:

	din za kg
— meso brez kosti	
stegno	26,00
pleče	23,00
bočnik	22,00
potrebušina	13,00
— meso z vraščenimi kostmi	
kare	25,50
rebra	13,00
vrat	15,00
— kosti	1,00

2. Za piščance pripravljene za
pečenje

16,70

3. Za drobovino:

	telet	govedi	pra- šičev
jezik	21,00	20,50	18,00
pljuča	10,50	5,50	8,50
srce	20,50	12,50	18,50
vranica	7,50	7,50	6,50
jetra	36,00	20,50	20,50
jetra mladega pitanega			
goveda	—	26,00	—
ledvice	15,50	12,50	15,50
vampi	18,50	15,50	—
glava	6,00	4,00	5,00
možgani	26,00	26,00	26,00
rep	—	12,50	4,00

2. člen

Drobnoprodajne cene ostalih vrst in posameznih delov perutninskega mesa se lahko oblikujejo v enakem razmerju do cen piščancev za pečenje, kot doslej.

3. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 010/75-72

Ljubljana, dne 29. junija 1972.

Predsednik
skupščine mesta Ljubljane
Miha Košak, dipl. inž., l. r.

SKUPŠČINA OBČINE LJUBLJANA VIČ-RUDNIK

621.

Na podlagi 39. in 71. člena zakona o starostnem zavarovanju kmetov (Uradni list SRS, št. 13/72) in 93. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 16/70) je skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 22. junija 1972 sprejela

SKLEP

o načinu plačevanja prispevka za starostno zavarovanje kmetov

I

Podatki o višini odmerjenih prispevkov za starostno zavarovanje kmetov se pripravljajo po krajevnih skupnostih in se na krajevnih uradih in davčni upravi občine razgrnejo na vpogled zavezancem.

Davčna uprava lahko zavezancem pošlje tudi osebna obvestila.

II

V letu 1972 se prispevek za starostno zavarovanje kmetov plačuje v dveh enakih obrokih tako, da prvi zapade v plačilo 1. septembra, drugi pa 1. novembra 1972, plačana pa morata biti v 15 dneh po zapadlosti.

III

Ta sklep velja osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 190-4/72

Ljubljana, dne 22. junija 1972.

Predsednik skupščine
občine Ljubljana Vič-Rudnik
Slavko Korbar, dipl. inž. l. r.

SKUPŠČINA OBČINE SLOVENSKE KONJICE

622.

Skupščina občine Slovenske Konjice je po 66. členu zakona o financiranju družbenopolitičnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36-196/64, 43-334/67 in 40-302/68) ter 116. členu statuta občine Slovenske Konjice (Uradni vestnik Celje, št. 13-154/70) na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 23. junija 1972 sprejela

ODLOK

o potrditvi zaključnega računa proračuna občine Slovenske Konjice za leto 1971

1. člen

Potrdi se zaključni račun proračuna občine za leto 1971.

2. člen

Doseženi dohodki in njihova razporeditev po proračunu občine Slov. Konjice za leto 1971 znašajo:

	din
a) Dohodki	8,553.602,28
b) Razpored dohodkov:	
01 — izobraževanje in vzgoja	1,036.847,00
03 — kulturno prosvetna dejavnost	485.423,92
04 — socialno skrbstvo	1,347.100,00
05 — zdravstveno varstvo	440.519,70
06 — komunalna dejavnost	425.013,70
07 — delo državnih organov	3,196.488,90
13 — dejavnost družbenopolitičnih organizacij in društev	263.500,00
14 — negospodarske investicije	454.830,20
16 — gospodarski posegi	117.671,05
17 — proračunska obveznost iz prejšnjih let	70.434,84
18 — vlaganje v rezervni sklad	78.430,00
19 — posebna rezerva	547.652,00
Presežek dohodkov nad izdatki	89.690,97
Skupaj razporejeni dohodki:	8,553.602,28

3. člen

Rezervni sklad:	
— dohodki	409.765,43
— izdatki	—
— presežek dohodkov nad izdatki	409.765,43

4. člen

Presežek dohodkov nad izdatki v znesku 89.690,97 din se prenese v dohodek za leto 1972.

5. člen

Sklepni račun proračuna občine Slovenske Konjice za leto 1971 je sestavni del tega odloka.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 400-6/72-1

Slovenske Konjice, dne 23. junija 1972.

Predsednik
skupščine občine Slovenske Konjice
Franjo Tepej, dipl. inž. l. r.

Zaključni račun proračuna občine Slovenske Konjice za leto 1971

Vrsta dohodka	Dohodki	Doseženo	Štev. glav. namena	Razpored dohodkov	Porabljeno din
1	Prispevki	4,108.140,18	01	Izobraževanje in vzgoja	1,036.847,00
2	Davki	3,222.010,13	03	Kulturnoprosvetna dejavnost	485.423,92
3	Takse	672.217,62	04	Socialno skrbstvo	1,347.100,00
5	Dohodki po posebnih zveznih predpisih	113.532,20	05	Zdravstveno varstvo	440.519,70
6	Dohodki organov in razni drugi dohodki	63.202,20	06	Komunalna dejavnost	425.013,70
7	Dopolnilna sredstva	374.499,95	07	Delo državnih organov	3,196.488,90
9	Prenešana sredstva	—	13	Dejavnost družbenopolitičnih organizacij in društev	263.500
			14	Negospodarske investicije	454.830,20
			16	Gospodarski posegi	117.671,05
			17	Proračunska obveznost iz prejšnjih let	70.434,84
			18	Vlaganje v rezervni sklad	78.430,00
			19	Nerazporejeni dohodki	547.652,00
				Presežek dohodkov nad izdatki	89.690,97
	Skupaj	8.553.602,28		Skupaj	8.553.602,28

623.

Skupščina občine Slovenske Konjice je po 6. in 259. členu zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 7-73/72) ter 116. členu statuta občine Slovenske Konjice (Uradni vestnik Celje, št. 13-154/70) na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 23. junija 1972 sprejela

ODLOK

o dopolnitvi odloka o davkih občanov

1. člen

V odloku o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 13-282/72), se za 45. členom doda novi 45.a člen, ki se glasi:

»Za odločanje o tem, da se zavezancu davčni dolg v celoti ali deloma odpiše, če bi se z izterjavo spravilo v nevarnost nujno preživljanje zavezanca in njegovih družinskih članov (1. odstavek 231. člena zakona o davkih občanov), je pristojen svet za finance in proračun skupščine občine Slovenske Konjice.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 422-11/72-1

Slovenske Konjice, dne 23. junija 1972.

Predsednik

skupščine občine Slovenske Konjice

Franjo Tepej, dipl. inž. l. r.

624.

Skupščina občine Slovenske Konjice je po 5., 15. in 43. členu temeljnega zakona o prometnem davku (Uradni list SFRJ, št. 14-285/65, 29-493/65, 33-561/65, 57-491/65, 52-610/66, 31-454/657, 54-689/67, 26-414/68, 30-373/68, 40-471/68, 48-537/68, 11-140/69 in 56-675/69) ter 116. členu statuta občine Slovenske Konjice (Uradni vestnik Celje, št. 13-154/70) na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 23. junija 1972 sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o občinskem prometnem davku

1. člen

V odloku o občinskem prometnem davku (Uradni list SRS, št. 9-264/71 s popravkom v Uradnem listu SRS, št. 13/71) v II. delu — tarifa občinskega prometnega davka pod A. promet blaga na drobno se tarifna številka 2 spremeni in se glasi:

	din
a) od naravnega vina, razen penečega	1,20
b) od penečega vina, naravnega in umetnega	1,20
c) od piva	0,80
č) od naravnega žganja	4,00
d) od umetnega žganja:	
— z močjo do 25 vol. % alkohola	8,00
— z močjo nad 25 vol. % alkohola	8,00
e) od specialnih vin (desertnih, likerskih in aromatiziranih) in desertnih pijač, če znaša nabavna cena za 1 liter:	
— do 7,00 din	3,00
— nad 7,00 do 10,00 din	3,50
— nad 10,00 din	6,00
f) od likerskih in močnih alkoholnih pijač, če znaša nabavna cena za en liter:	
— do 12,00 din	7,00
— nad 12,00 do 17,00 din	8,50
— nad 17,00 din	16,00

Opomba:

Planinski koči na Rogli in Lovskemu domu nad Konjiško vasjo se obračunani prometni davek prepusti za razširitev njihove dejavnosti.

Bife društva upokojencev v Slovenskih Konjicah se za leto 1972 oprusti plačila prometnega davka po tej tarifni številki.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 422-7/72

Slovenske Konjice, dne 23. junija 1972.

Predsednik

skupščine občine Slovenske Konjice

Franjo Tepej, dipl. inž. l. r.

625.

Skupščina občine Slovenske Konjice je po 39., 40., 44., 45., 48., 50. in 54. členu zakona o starostnem zavarovanju kmetov (Uradni list SRS, št. 13-133/72) in 116. členu statuta občine Slovenske Konjice (Uradni vestnik Celje, št. 13-154/70) na seji občinskega zbora in zbora delovnih skupnosti dne 23. junija 1972, sprejela

ODLOK

o ureditvi določenih vprašanj po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov

1. člen

S tem odlokom se urejajo vprašanja za katera je po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov (Uradni list SRS, št. 13-133/72) določeno, da jih uredi občinska skupščina.

2. člen

Občinska davčna uprava objavi višino odmerjenih prispevkov za pokojninsko zavarovanje kmetov za posamezno leto prispevnim zavezancem z razgrnitvijo razporeda zavezancem na javni vpogled za čas 15 dni. Razpored prispevnih zavezancev se razgrne na vpogled na sedežu občinske skupščine ter na sedežih krajevnih pisarn v Ločah, Vitanju in Zrečah in to razgrnitev razglasi z javnimi sredstvi za informacije.

3. člen

Pooblaščen komisija za določanje zavezancev, ki niso zmožni v celoti plačati prispevka ima predsednika, ki ima namestnika in dva člana. Njen mandat traja štiri leta.

Predsednika komisije, njegovega namestnika, ki morata biti iz vrst kmetijskih strokovnjakov in enega člana komisije, imenuje občinska skupščina. Tretjega člana imenuje svet krajevne skupnosti iz katere je zavezanec.

4. člen

Podrobneje opredeljena merila glede okolnosti, ki so lahko razlog za zmanjšanje oziroma oprostitvev plačila prispevka zavarovanca, so naslednja:

šteje se, da je zmanjšana proizvodna zmogljivost in zmanjšan skupni dohodek kmetije:

— če letni katastrski dohodek ne presega 1.000,— din in so dohodki iz kmetijstva osnovni vir sredstev za preživljanje članov gospodinjstva,

— če ima zemljišče v takem višinskem kraju, kjer so proizvodni, ekonomski in prometni pogoji še posebno slabi in letni katastrski dohodek in dohodek od gozdov ne presega 3.000 din in so dohodki iz kmetijstva osnovni vir sredstev za preživljanje članov gospodinjstva.

Višinski kraji so naselja v katastrskih občinah, ki so uvrščena v tretjo skupino in so taksativno navedena v 10. členu odloka o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 13-282/72).

Zavezancu se prispevek lahko zmanjša tudi po osnovah in merilih 59. in 61. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 7-73/72).

5. člen

Posebna komisija, ki odloča o pritožbi zavezanca zoper odločbo davčnega organa v odmerjenem prispevku, šteje tri člane in prav toliko namestnikov. Člane komisije imenuje občinska skupščina. Mandat članov komisije traja štiri leta.

Predsednika in enega člana komisije, kakor tudi njuna namestnika, imenuje občinska skupščina. Tretjega člana in njegovega namestnika pa imenuje krajevna skupnost iz katere je zavezanec.

6. člen

Za ugotovitev ali posamezni kmet-borec izpolnjuje pogoje za varstveni dodatek kmetov-borcev je pristojna občinska komisija za zadeve borcev in invalidov NOV, potem ko dobi mnenje občinske organizacije Zveze borcev NOV.

7. člen

Prispevek za leto 1972 se plača v dveh enakih obrokih, ki zapadeta v plačilo 1. avgusta in 1. oktobra 1972.

8. člen

Svet za finance in proračun lahko na obrazložen predlog davčne uprave odloči, da se zavezancu prispevni dolg v celoti ali deloma odpiše, če bi se z izterjavo spravilo v nevarnost nujno preživljanje zavezanca in njegovih družinskih članov.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS, uporablja pa se od 1. januarja 1972.

Št. 191-1/72-1

Slovenske Konjice, dne 23. junija 1972.

Predsednik

skupščine občine Slovenske Konjice

Franjo Tepej, dipl. inž. I. r.

626.

Skupščina občine Slovenske Konjice je po 76. členu zakona o financiranju družbenopolitičnih skupnosti v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 36-196/64, 43-334/67 in 40-302/68) ter 116. členu statuta občine Slovenske Konjice (Uradni vestnik Celje, št. 13-154/70) na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 23. junija 1972 sprejela

SKLEP

o soglasju k finančnim načrtom skladov občine Slovenske Konjice za leto 1972

I

Skupščina občine Slovenske Konjice daje soglasje k finančnim načrtom skladov občine Slovenske Konjice za leto 1972, in sicer:

	din
1. Sklad za pospeševanje kmetijstva:	
dohodki	139.939,94
izdatki	139.939,94
2. komunalni sklad:	
dohodki	1.678.387,71
izdatki	1.678.387,71
3. sklad za financiranje potreb teritorialne obrambe:	
dohodki	465.000,00
izdatki	465.000,00
4. sklad za zadeve borcev NOV:	
dohodki	222.495,93
izdatki	222.495,93

5. sklad za financiranje investicij družbenega standarda:	
	din
dohodki	2.588.105,00
izdatki	2.588.105,00
6. sklad za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev NOV:	
dohodki	1.715.738,30
izdatki	1.715.738,30
7. gasilski sklad:	
dohodki	127.657,77
izdatki	127.657,77
8. sklad za komunalno urejanje stavbnih zemljišč:	
dohodki	255.420,70
izdatki	255.420,70

II

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 400-4/72-1

Slovenske Konjice, dne 23. junija 1972.

Predsednik
skupščine občine Slovenske Konjice
Franjo Tepej, dipl. inž. l. r.

627.

Skupščina občine Slovenske Konjice po 54. členu zakona o izobraževalnih skupnostih in o financiranju vzgoje in izobraževanja v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 8-52/69) je na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 23. junija 1972 sprejela

SKLEP

o obravnavi finančnega načrta temeljne izobraževalne skupnosti Slovenske Konjice za leto 1972

1

Finančni načrt temeljne izobraževalne skupnosti Slov. Konjice za leto 1972 izkazuje:

dohodke	9.458.451 din
izdatke	9.458.451 din

2

Skupščina k finančnemu načrtu nima pripomb.

3

Ta sklep se objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 400-9/72-1

Slovenske Konjice, dne 23. junija 1972.

Predsednik
skupščine občine Slovenske Konjice
Franjo Tepej, dipl. inž. l. r.

VSEBINA:

	Stran
253. Zakon o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe	813
254. Zakon o razpolaganju z nezazidanim stavbnim zemljiščem	819
255. Zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o urbanističnem planiranju	821
256. Zakon o davku na promet nepremičnin	823
257. Zakon o republiškem davku na promet kmetijskih zemljišč, ki se pridobivajo v nekmetijske namene	825
258. Odlok o merilih, kriterijih in pogojih za oblikovanje cen gostinskih storitev	826
259. Odlok o merilih, kriterijih in pogojih za oblikovanje cen storitev socialnih zavodov	826

AKTI USTAVNEGA SODISČA SRS:

260. Odločba o ugoditvi predloga poslovne enote »Bala«, da se organizira kot TOZD v sestavi Tovarne dekorativnih tkanin	827
---	-----

AKTI REPUBLISKE VOLILNE KOMISIJE:

261. Poročilo o izidu nadomestnih volitev poslanca v prosvetno-kulturni zbor skupščine SR Slovenije	828
---	-----

PREDPISI OBČINSKIH SKUPŠČIN:

609. Odlok o zaključnem računu proračuna mesta Ljubljane za leto 1971	829
610. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-1 in VS-102 »Trnovo« (Ljubljana)	830
611. Sklep o potrditvi programov investicij komunalnih objektov in naprav ter delovnih sredstev za leto 1972, ki jih financirajo komunalne delovne organizacije (Ljubljana)	830
612. Sklep o dopolnitvi in spremembi sklepa o soglasju k razširitvi predmeta poslovanja Poklicne gradbene šole »Ivana Kavčiča« v Ljubljani (Ljubljana)	830
613. Sklep o imenovanju direktorja VI. gimnazije Ljubljana-Moste (Ljubljana)	831
614. Sklep o imenovanju direktorja gimnazije Poljane (Ljubljana)	831
615. Sklep o imenovanju direktorja Tehniške šole za strojno stroko v Ljubljani (Ljubljana)	831
616. Sklep o soglasju k postavitvi namestnika občinskega javnega tožilca (Ljubljana)	831
617. Sklep o soglasju k imenovanju direktorja komunalnega podjetja Rast (Ljubljana)	831
618. Odlok o spremembi odloka o temeljni organizaciji upravnih organov skupščine mesta Ljubljane	831
619. Odredba o spremembi odredbe o najvišjih drobno-prodajnih cenah za sveže goveje in telečje meso (Ljubljana)	832
620. Odredba o najvišjih drobno-prodajnih cenah za svinjsko meso, perutnino ter drobovino (Ljubljana)	832
621. Sklep o načinu plačevanja prispevka za starostno zavarovanje kmetov (Ljubljana Vič-Rudnik)	833
622. Odlok o potrditvi zaključnega računa proračuna občine Slovenske Konjice za leto 1971	833
623. Odlok o dopolnitvi odloka o davkih občanov (Slovenske Konjice)	834
624. Odlok o spremembah odloka o občinskem prometnem davku (Slovenske Konjice)	834
625. Odlok o ureditvi določenih vprašanj po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov (Slovenske Konjice)	835
626. Sklep o soglasju k finančnim načrtom skladov občine Slovenske Konjice za leto 1972	835
627. Sklep o obravnavi finančnega načrta temeljne izobraževalne skupnosti Slovenske Konjice za leto 1972	836