



## VSEBINA

### **27. ODLOK o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo ter o določitvi osnovnih pogojev za izvedbo projekta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij - 3. faza**

#### **27.**

Na podlagi 11. in 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/2006, Uradni list Evropske unije, št. 317/2007, 314/2009 - v nadaljevanju ZJZP) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 4/12 – uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Ormož na 5. redni seji dne 13.4.2015 sprejel

#### **ODLOK**

### **o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo ter o določitvi osnovnih pogojev za izvedbo projekta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij - 3. faza**

#### **1. člen**

Ta odlok predstavlja pravno podlago za izpeljavo projekta na področju gradnje širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij 3. faze v občini Ormož (v nadaljevanju: širokopasovno omrežje). Prav tako določa predmet, pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja, postopek izbire zasebnega partnerja in merila za izbor partnerja za gradnjo, upravljanje in vzdrževanje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij 3. faze v občini Ormož.

#### **2. člen**

Na področju širokopasovnih elektronskih komunikacijskih povezav obstaja javni interes, da se izvedejo dodatni projekti (nadgradnja že zgrajenega omrežja) na tem področju. Zaradi hitrejše realizacije ciljev, določenih tudi v Operativnem programu za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020 in

katerega namen je omogočiti vsem državljanom Republike Slovenije dostop do širokopasovnih storitev in interneta, se projekt izvede v obliki javno-zasebnega partnerstva (v nadaljevanju: JZP).

#### **3. člen**

Predmet projekta javno-zasebnega partnerstva »Gradnja, upravljanje in vzdrževanje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v občini Ormož - 3. faza« je:

– izgradnja kabelske infrastrukture za naselje Pavlovci, kjer infrastruktura še ni zgrajena ter prenos omrežja v upravljanje in vzdrževanje zasebnemu partnerju.

#### **4. člen**

Postopek izbire zasebnega partnerja v obliki koncesijskega javno-zasebnega partnerstva bo potekal po naslednjih fazah:

- imenovanje strokovne komisije za izbiro zasebnega partnerja za izvedbo predmeta javno-zasebnega partnerstva,
  - priprava razpisne dokumentacije in objava javnega razpisa,
  - izvedba odpiranja ponudb za izbor izvajalca javno-zasebnega partnerstva,
  - pregled in vrednotenje ponudb za izbor izvajalca javno-zasebnega partnerstva, poročilo komisije o opravljenem pregledu in vrednotenju ponudb,
  - izdaja odločitve o izbiri izvajalca javno-zasebnega partnerstva,
  - sklenitev pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu (koncesijska pogodba za gradnjo in kasnejše vzdrževanje).
- Merila za izbor zasebnega partnerja bodo: skupna vrednost ponudbe, višina zasebnega vložka, rok izvedbe in reference ponudnika.

#### **5. člen**

Obveznosti javnega partnerja so:

- izdelava projektne in investicijske dokumentacije,
- izbrati zasebnega partnerja,
- podelitev služnostnih pravic zasebnemu partnerju na zemljiščih v lasti javnega partnerja, kjer bo zasebni partner izgradil omrežje z lastnimi sredstvi.

Obveznosti zasebnega partnerja so:

- izgradnja infrastrukture v določenih rokih,
- omogočiti dostop do elektronskih komunikacij gospodinjstvom na območju belih lis v naselju Pavlovci,
- upravljanje in vzdrževanje širokopasovnega omrežja v skladu s predpisanimi pogoji in na način, ki bo omogočil dostop vsem zainteresiranim ponudnikom storitev elektronskih komunikacij in drugim operaterjem pod enakimi pogoji,
- nadgradnja v skladu s potrebami in pogoji,
- upoštevanje veljavne zakonodaje ter veljavno sklenjenih pravnih poslov,
- omrežje določeno obdobje upravljati in vzdrževati ter zasebni del omrežja brezplačno prenesti na javnega partnerja 20 let po začetku obratovanja omrežja.

Natančneje bodo medsebojne pravice in obveznosti urejene v pogodbi o gradnji omrežja in v pogodbi o upravljanju in vzdrževanju omrežja.

#### 6. člen

Glavna pravica javnega partnerja je prevzem kableske infrastrukture, ki bo zgrajena z javnimi sredstvi in sredstvi zasebnega partnerja, v upravljanje in vzdrževanje po poteku 20 let po sklenitvi pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu.

Glavna pravica zasebnega partnerja je upravljanje kableske infrastrukture, ki bo zgrajena z javnimi in zasebnimi sredstvi, v obdobju najmanj 20 let po sklenitvi pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu.

#### 7. člen

Komisijo za izbiro zasebnega partnerja za izvedbo projekta »Gradnja, upravljanje in vzdrževanje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij 3. faze v občini Ormož« sestavljajo predsednik in dva člana.

Komisijo iz prejšnjega odstavka imenuje župan. Vsi člani komisije morajo imeti najmanj visokošolsko izobrazbo in delovne izkušnje z delovnega področja, da omogočajo presojo ponudb ter morajo izpolnjevati pogoje iz drugega odstavka 52. člena ZJZP.

Za izvedbo posameznih dejanj v postopku izvedbe postopka izbire zasebnega partnerja morajo biti prisotni vsi člani komisije.

Naloge strokovne komisije iz prvega odstavka tega člena so:

- priprava in potrditev razpisne dokumentacije,
- objava javnega razpisa,
- izvedba odpiranja ponudb za izbor izvajalca javno-zasebnega partnerstva,
- pregled in vrednotenje ponudb za izbor izvajalca javno-zasebnega partnerstva,

– priprava poročila o opravljenem pregledu in vrednotenju ponudb,

– ostale naloge pri izvedbi postopka izbire zasebnega partnerja.

Strokovna komisija iz prvega odstavka tega člena lahko za strokovno-tehnično pomoč in svetovanje pri izvedbi posameznih nalog v postopku priprave in izvedbe javnega razpisa uporablja zunanje strokovnjake.

#### 8. člen

Zasebni partner krije celotno izgubo oziroma prevzame ves dobiček, ki bi nastal v zvezi z vzdrževanjem in upravljanjem omrežja, ki je predmet projekta javno-zasebnega partnerstva, v celotnem obdobju, za katerega bo sklenjena pogodba med javnim in zasebnim partnerjem.

Zasebni partner ne bo plačeval koncesnine oziroma uporabnine javnega omrežja, pač pa se bo koncesnina po 20. letih poravnala s prenosom premoženja zgrajene telekomunikacijske infrastrukture na Občino Ormož.

Natančneje bo način poravnavanja medsebojnih obveznosti določen v pogodbi o upravljanju in vzdrževanju omrežja.

#### 9. člen

Za objavo javnega razpisa, izvedbo postopka izbire zasebnega partnerja, izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva in podpis pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu ter ostala dejanja v postopku sklenitve in izvajanja javno-zasebnega partnerstva se pooblasti župana.

#### 10. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-9/2015 04 18

Ormož, dne 13.4.2015

**ŽUPAN OBČINE ORMOŽ**  
**Alojz SOK l.r.**