

Koper, 5. oktobra 1993

Št. 18

### Občina Koper

- POPRAVEK odloka o razglasitvi posameznih nepremičnin kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Koper

### Občina Piran

- AKT o reorganizaciji Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran

### OBČINA KOPER

Ob pregledu objavljenega besedila navedenega odloka smo ugotovili, da so bili ob objavi izpuščeni nekateri kulturni spomeniki, zato objavljamo

#### POPRAVEK

#### ODLOKA O RAZGLASITVI POSAMEZNIH NEPREMIČNIH KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV V OBČINI KOPER

Pri primerjavi izvirnega besedila odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper z objavljenim besedilom tega odloka (Uradne objave, št. 1/93) je ugotovljeno, da je bilo pri objavi kataloga posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper, ki je sestavni del navedenega odloka na 16. strani Uradnih objav pomotoma izpuščeno naslednje besedilo:

Izpuščeno besedilo se vnese med kulturna spomenika v Kopru, Verdijeva ulica 4 - hiša Manzioli ter Župančičeva ulica 39 - palača Carli.

<p><b>KOPER</b> VERDIJEVA UL. 6 - HIŠA MADONIZZA Pozno renesančni objekt odlikujejo že osna baročna zgrajenost glavne fasade in kvalitetni arhitekturni detajli.</p>	<p>Pred prenovo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo.</p>	<p>Koper 144/2 (delno)</p>	<p>24</p>	<p>DL v uporabi GLOBUS Koper</p>	<p>II.</p>
<p><b>KOPER</b> VERDIJEVA UL. 7 in 7a - HIŠA FINI Poznobaročno meščansko hišo odlikuje baročna zgrajenost in kvalitetno oblikovanje pročelja.</p>	<p>Pred prenovo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo.</p>	<p>Koper 94/1 (delno) 94/2</p>	<p>439</p>	<p>DL v up. občine Koper</p>	<p>II.</p>
<p><b>KOPER</b> VERGERIJEV TRG 2 V osnovi starejša stavba kaže težnjo po baročnem konceptu palače. rezultate raziskav</p>	<p>Pred prenovo je potrebno objekt raziskati in vključiti v smernice za prenovo.</p>	<p>Koper 147/1 (delno)</p>	<p>889</p>	<p>DL v uporabi SKPŠ Koper</p>	<p>II.</p>
<p><b>KOPER</b> ŽUPANČIČEVA UL. 17 - HIŠA FILIPUTTI Beneško-gotska hiša je verjetno delno ohranjena, njena ozka vhodna fasada je kvalitetno oblikovana.</p>	<p>Raziskati je potrebno hišo in sosednje objekte, rezultate pa vključiti v smernice za prenovo.</p>	<p>Koper 773 (delno)</p>	<p>24</p>	<p>DL v up. ob. Koper</p>	<p>I.</p>
<p><b>KOPER</b> ŽUPANČIČEVA UL. 23 Srednjeveški stanovanjski objekt ima romanske osnove, kasneje je bil temeljiteje predelan. Zanimiv je tudi zaradi lokacije, ob njem poteka ulica skozi podhod.</p>	<p>Pred prenovo je potrebno objekt raziskati, rezultate raziskav pa vključiti v smernice za prenovo.</p>	<p>Koper 761 (delno) 883</p>	<p>795</p>	<p>DL v up. ob. Koper</p>	<p>I.</p>
<p><b>KOPER</b> ŽUPANČIČEVA UL. 28/ ULICA PRI VELIKIH VRATIH 7a PALAČA VIDA VIDACOVICH Baročna palača ima ohranjeno kvalitetno oblikovano stopnišče in bogato oblikovano pročelje.</p>	<p>Pročelje je bilo spremenjeno v trgovski lokal, v nadstropjih so stanovanja. Zunanjščina je bila obnovljena v skladu s spomeniškovarstvenimi smernicami.</p>	<p>Koper 1039/1 (delno)</p>	<p>796</p>	<p>DL v uporabi občine Koper</p>	<p>II.</p>
<p><b>KOPER</b> ŽUPANČIČEVA UL. 35 PALAČA PECHIARI Palačo Pechiari lahko datiramo od 14. in 17. stol., saj je njena osnova gotska, kasneje v baroku pa je bila temeljiteje predelana.</p>	<p>Pred prenovo je potrebno objekt raziskati, rezultate raziskav je potrebno vključiti v smernice za prenovo.</p>	<p>Koper 982</p>	<p>804</p>	<p>DL v uporabi občine Koper</p>	<p>II.</p>

**OBČINA PIRAN**

Na podlagi 2. odstavka 75. člena in 2. alinee 68. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS št. 32/93) in 251. člena Statuta občine Piran (Uradne objave št. 17/78, 6/82 4/86, 21/86, 24/92 in 6/93) je Izvršni svet Skupščine občine Piran na seji dne 28. septembra 1993 sprejel naslednji

**AKT****O REORGANIZACIJI KOMUNALNO STANOVANJSKEGA  
PODJETJA OKOLJE PIRAN**

1.

S tem aktom se reorganizira Komunalno stanovanjsko podjetje Okolje Piran, ustanovljeno kot javno podjetje z odlokom Skupščine občine Piran z dne 26. decembra 1989 (Uradne objave Primorskih novic št. 42/89).

2.

Komunalno stanovanjsko podjetje Okolje Piran ne sme brez soglasja Izvršnega sveta sklepati nobenih pogodb o svoji dejavnosti, o statusnih spremembah, ali o dolgoročnem medsebojnem poslovanju.

3.

Organ upravljanja Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran je upravni odbor.

Upravni odbor ima 5 članov, od katerih štiri člane imenuje Izvršni svet, enega pa Svet delavcev v Komunalno stanovanjskem podjetju Okolje Piran.

Članom odbora pripada plačilo za opravljeno delo.

4.

Poleg nalog določenih z zakonom opravlja upravni odbor še naslednje naloge:

- zadeve iz pristojnosti organov upravljanja podjetja,
- sprejema statut in akt o notranji organizaciji podjetja,
- predlaga ustanovitelju poslovno politiko ter poslovno poročilo, obračune in zaključni račun podjetja,

- odloča o nakupu osnovnih sredstev,
- odloča o sklepanju poslovnih pogodb in pogodb o delu (tudi o delovnih razmerjih),
- pripravlja lastninjenje podjetja.

5.

Poslovanje in delo KSP Okolja vodi direktor, v njegovi odsotnosti pa njegov namestnik.

Direktorja podjetja in njegovega namestnika imenuje Izvršni svet. Sedanji direktor opravlja svojo funkcijo do poteka mandata. Direktor podjetja dela po pogodbi, ki jo sklene z upravnim odborom.

Do imenovanja novih vodilnih delavcev podjetja opravljajo sedanji vodilni delavci posle vršilcev dolžnosti po pogodbi, ki jo sklenejo z upravnim odborom.

6.

Sklepi in odločitve upravnega odbora Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran, imenovanega na podlagi Akta o reorganizaciji Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran, sprejetega na seji Izvršnega sveta Skupščine občine Piran dne 20. julija 1993 (Uradne objave št. 41/93), ostanejo v veljavi.

7.

Upravni odbor, ki bo imenovan po tem aktu, prevzame delo upravnega odbora, ki je bil imenovan po aktu o reorganizaciji Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran z dne 20. julija 1993 (Ur. objave 41/93), v roku treh dni po njegovem imenovanju.

8.

Z dnem uveljavitve tega akta preneha veljati Akt o reorganizaciji Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran, sprejet na seji Izvršnega sveta Skupščine Občine Piran dne 20. 7. 1993 (Uradne objave št. 41/93).

9.

Ta akt stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 028-99/93

Piran, 28. septembra 1993

Predsednik IS  
ANDREJ GRAHOR, l. r.