

PROSTORSKE REŠITVE ZA ORGANIZACIJO DELA NA DOMU V SAVINJSKI REGIJI

SPATIAL SOLUTIONS FOR ORGANIZING WORK AT HOME IN THE SAVINJA REGION



Savinjska regija



2019

TIP PROJEKTA *TYPE OF PROJECT*

Študentski inovativni projekti za družbeno korist (ŠIPK) 2016 - 2020

DELOVNA SKUPINA *WORKING GROUP*

vodja delovne skupine: doc. dr. Gregor Čok (pedagoški mentor)
člani skupine: dr. Mojca Furman Oman (strokovni sodelavec)

ŠTUDENTI *STUDENTS*

študenti UL: Andraž Tufegdžić (štud. arh.), Anna Turina (štud. urb.), Tomaž Mlinarič (štud. urb.), Anja Judež (štud. prost. načrt.), Jernej Glavič (štud. geod.), Kristina Cerar (štud. geod.), Lenart Štaut (štud. geograf.), Urban Križaj (štud. geograf.), Rebeka Juvan (štud. ekonom.)

NAROČNIK

Javni študentski, razvojni, invalidski in preživninski sklad Republike Slovenije,

PRIJAVITELJ IN NOSILEC

Univerza v Ljubljani, Fakulteta za arhitekturo

PROJEKTNI PARTNERJI *PROJECT PARTNERS*

Metro SR, Zavod za prostor Savinjske regije

GRADIVO PRIPRAVIL *MATERIALS PREPARED BY*

doc. dr. Gregor Čok

PROJEKT FINANCIRAN S STRANI *PROJECT CO-FUNDED BY*



EU Evropski socialni sklad in RS Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport: Javni študentski, razvojni, invalidski in preživninski sklad Republike Slovenije

Javni razpis: Projektno delo z negospodarskim in neprofitnim sektorjem

UVODNIK
EDITORIAL
ČLANEK
ARTICLE
RAZPRAVA
DISCUSSION
RECENZIJA
REVIEW
PROJEKT
PROJECT
DELAVNICA
WORKSHOP
NATEČAJ
COMPETITION
PREDSTAVITEV
PRESENTATION
DIPLOMA
MASTER THESIS

VSEBINA

Delo na domu ima številne ekonomske, socialne in prostorsko-razvojne učinke, vendar njegova fizična materializacija sproža tudi negativne vplive na okolje. Posamezniki, ki začenejo svojo podjetniško pot se srečujejo z različnimi pogoji in omejitvami s področja prostorskih aktov, upravnih postopkov, administrativnih zahtev pri registraciji podjetja in z drugimi izzivi, ki spremljajo pridobivanje ustreznih dovoljenj. Projekt je bil usmerjen v regulacijo dela na domu kot prostorskega pojava, ki predstavlja v Sloveniji obsežen in tradicionalno utemeljen prostorski fenomen. Namenjen je bil oblikovanju upravnno-tehničnih, arhitekturnih in urbanističnih pogojev za lažjo umestitev poslovne dejavnosti v kontekst bivalnega okolja.

Projekt je metodološko obsegal dve fazi. V prvi, raziskovalni fazi smo s terenskim delom in deskriptivno metodo izvedli valorizacijo stanja v prostoru: a) analizo pojavnih oblik dela na domu na območju obravnave, b) prepoznavanje socialno občutljivih in drugih interesnih skupin v Savinjski regiji ter prepoznavanje obstoječih institucionalnih spodbud pri prvi registraciji podjetja (samozaposlovanje), c) prepoznavanje administrativnih ovir glede regulacije dela na domu. V drugi, aplikativni fazi smo izoblikovali nabor ukrepov za izboljšanje obstoječega stanja: a) opredelitev potencialnih upravnih rešitev (predlog dopolnitve prostorskih izvedbenih aktov), b) zasnovo prostorskih modelov organizacije dela na domu (arhitekturne in urbanistične rešitve).

Na podlagi intervjujev z različnimi sogovorniki smo ugotovili, da med socialno ranljive skupine sodijo zlasti: a) mladi takoj po zaključku šolanja (njihov ključni problem je pomankanje samoiniciative in delovnih izkušenj), ter b) starejši t.i. »trajno brezposelni« nad 45 oz. 49 let (ta skupina ni deležna tolikšne družbeno-upravne pozornosti, kot jo imajo mladi). Iz vidika izvajanja različnih institucionalnih ukrepov za pomoč pri samozaposlovanju je problem tudi neinformiranost in/ali neznanje posameznikov za pridobivanje razpoložljivih finančnih ali organizacijskih pomoči.

Delo na domu se že danes pojavlja v različnih oblikah, ključni problemi so njegova vizualna podoba, vplivi na okolje in upravne omejitve (prostorski akti večinoma nimajo podrobneje opredeljenih pravil za arhitekturno in urbanistično regulacijo npr. dopustne dejavnosti, gabariti, oblika itd.).

Na podlagi vmesnih rezultatov smo predlagali naslednje rešitve za izboljšanje stanja:

- nabor sistemsko-upravnih ukrepov za izvedljivost dela na domu (a/1: ukrepi integrirani v prostorske akte (RPP, OPN, OPPN) in a/2: implementacija dobrih praks (usmeritve za kvalitetne prostorske rešitve, mobilizacija stavb in zemljišč v javni lasti, odzivnost v procesu upravnega postopka),
- nabor strukturnih ukrepov za regulacijo dela na domu: I. ukrepi za sanacijo vizualnega vpliva, II. ukrepi za zmanjševanje hrupa, III. ukrepi za izboljšanje poslovne učinkovitosti, IV. ukrepi za racionalizacijo projekta.

V sklepnem delu smo na podlagi aplikativnih projektov podali konkretne prostorske rešitve za 5 različnih prostorskih situacij: 1. primer gruče poslovnih stavb na robu naselja (Šentrupert), 2. primer poslovne stavbe na vstopu v naselje (Solčava), 3. primer dislocirane poslovno-stanovanjske enote (Liboje), 4. primer modifikacije stanovanjske stavbe (Hramše) in 5. primer dopolnilne dejavnosti (Kozje).

Izdelali smo tudi »Priročnik za delo na domu«, kot informativno

Slika 1: Funkcionalna in prostorska preureditev kmetije v Bučah (Kozje) za potrebe izvajanja glampinga, delitev na poslovni in zasebni del.



Slika 2: Idejna zasnova ureditve parkirišča, informacijskega platoja in campinga na območju turistične kmetije Kotečnik (Liboje), ukrep izboljšanja poslovne učinkovitosti kompleksa.



zloženko, ki je namenjena vsem, ki začenejo poslovno pot in se srečujejo s ključnimi vprašanji upravnega postopka in iskanjem institucionalne ali finančne pomoči.

ABSTRACT

Working at home positively affects social and spatial development, while it also has certain adverse impacts on the environment. Its regulation requires a particular professional approach as spatial planning documents mostly do not contain the appropriate mechanisms for its spatial and programmatic treatment. The focus of this project was to identify the existing forms of working at home in the Savinja region (Savinjska regija) and to develop more efficient measures for their regulation. In this framework we used field work, interviews, and application measures to design a set of systemic and structural measures to improve the existing situation. Their goal was to develop better spatial solutions and simplify the procedures of acquiring the documentation necessary for the implementation of working at home.