

**24. ODLOK**

o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Mestne občine Ptuj (str. 1)

25. RAZPIS

za podelitev priznanj Mestne občine Ptuj naziv častni občan, naziv zaslužni občan, zlata plaketa in plaketa (str. 2)

24.

Na podlagi 230., 238., 241. in 242. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 - ZIUOPZP) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07, 14/20 in 11/23) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 12. redni seji, dne 22. 1. 2024, sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Mestne občine Ptuj

1. člen

V Odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 5/21; v nadaljevanju: Odlok) se šesta alineja petega odstavka 10. člena spremeni tako, da se glasi: »123 trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti 0,5«.

2. člen

(1) Tretji, četrti in peti odstavek 12. člena Odloka se spremenijo tako, da se glasijo:

»(3) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča in pri odmeri komunalnega prispevka zaradi priključitve obstoječega objekta, je zavezanec dolžan plačati komunalni prispevek v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je odmerjen komunalni prispevek.

(4) V primeru izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča je mogoče določiti tudi obročno odplačevanje komunalnega prispevka, vendar tako, da je celotni komunalni prispevek plačan najkasneje v enem letu od dokončnosti odločbe, s katero je odmerjen komunalni prispevek.

(5) V primeru obročnega odplačevanja se komunalni prispevek plača v enakih zaporednih mesečnih obrokih, pri čemer obrok ne more biti manjši od 50 EUR. Šteje se, da je komunalni prispevek plačan, ko je plačan zadnji obrok.«.

(2) Za petim odstavkom se dodajo novi šesti, sedmi, osmi in deveti odstavek, ki se glasijo:

»(6) Ne glede na določila četrtega in petega odstavka je za socialno šibkejše občane mogoče določiti dobo odplačevanja, daljšo od enega leta oziroma manjši znesek obroka.

(7) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka vloži vlogo za obročno odplačevanje komunalnega prispevka najpozneje do dne zapadlosti obveznosti plačila komunalnega prispevka. O možnosti obročnega odplačevanja in o konkretnem roku, v katerem mora biti plačan celotni komunalni prispevek, odloči organ občine iz drugega odstavka tega člena na predlog zavezanca. Pri odločitvi upošteva zlasti socialno šibkejše stanje zavezanca.

(8) Če zavezanec, ki mu je bilo odobreno obročno odplačevanje, zamudi s plačilom treh zaporednih obrokov in po opozorilu občine v 30 dneh ne poravna svojih zapadlih obveznosti, zapadejo v takojšnje plačilo tudi vsi preostali neporavnani obroki komunalnega prispevka, razen če se zavezanec in organ občine iz drugega odstavka tega člena ne dogovorita drugače.

(9) V zvezi s finančnim zavarovanjem v primeru obročnega odplačevanja komunalnega prispevka se neposredno upoštevajo določila zakona, ki ureja prostor.«.

3. člen

Drugi in tretji odstavek 13. člena Odloka se spremenita tako, da se glasita:

»(2) S tem odlokom se določijo še naslednje občinske oprostitve plačila komunalnega prispevka:

- za gradnjo industrijskih stavb (CC-SI 1251) se določi oprostitev v višini 50 % izračunanega komunalnega prispevka;
- za stavbe, ki so enostavni objekti in se v skladu z zakonom, ki ureja prostor, štejejo za pomožne objekte na gradbeni parceli ali pripadajočem zemljišču osnovnega objekta, se komunalni prispevek ne plača;
- za garažne stavbe (CC-SI 1242), ki so nezahtevni objekti, za svoje delovanje ne potrebujejo samostojnih priključkov in se v skladu z zakonom, ki ureja prostor, štejejo za pomožne objekte na gradbeni parceli ali pripadajočem zemljišču osnovnega objekta, se komunalni prispevek ne plača;
- za nestanovanjske kmetijske stavbe (CC-SI 1271), ki so nezahtevni objekti, za svoje delovanje ne potrebujejo samostojnih priključkov in se v skladu z zakonom, ki ureja prostor, štejejo za pomožne objekte na gradbeni parceli ali pripadajočem zemljišču osnovnega objekta, se določi oprostitev, ki je ekvivalentna izračunanemu komunalnemu prispevku za 50 m² površine obravnavanega objekta.

(3) Vsa dokazila, ki omogočajo oprostitev plačila komunalnega prispevka po prejšnjem odstavku, je dolžan predložiti zavezanec.«.

4. člen

14. člen Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»14. člen

(upoštevanje preteklih vlaganj v komunalno opremo)

(1) Pretekla vlaganja v komunalno opremo in že poravnane obve-

znosti plačila komunalnega prispevka se upoštevajo na način, kot določa zakon, ki ureja prostor, upoštevajo pa se največ 20 let od njihovega plačila.

(2) V primeru odstranitve obstoječega in gradnje novega objekta na tem zemljišču se upoštevajo pretekla vlaganja v posamezne vrste komunalne opreme, komunalni prispevek pa se izračuna na način, kot ga določa predpis iz prvega odstavka 12. člena tega odloka za spremembo namembnosti ali zmogljivosti objekta.

(3) V primeru vlaganja zavezanca ali njegovega pravnega naslednika v izgradnjo posamezne vrste obstoječe komunalne opreme v obliki finančnih sredstev se upoštevajo pretekla vlaganja v to vrsto obstoječe komunalne opreme, ki so po višini enaka izračunanemu komunalnemu prispevku za to vrsto obstoječe komunalne opreme.

(4) Pretekla vlaganja zavezanca se upoštevajo tudi v primeru odmere komunalnega prispevka zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča z javno kanalizacijo ali zaradi naknadne priključitve objekta na javno kanalizacijo, ko se zavezanec, ki je doslej uporabljal individualni sistem, to je greznico ali malo komunalno čistilno napravo ali interno črpališče komunalnih odpadnih vod, priključuje na javno kanalizacijo. V tem primeru se upoštevajo pretekla vlaganja v višini ene polovice izračunanega komunalnega prispevka za javno kanalizacijo oziroma največ 1.500 EUR.

(5) Pretekla vlaganja po tem členu se lahko upoštevajo izključno na pisno zahtevo zavezanca, ki ji zavezanec priloži tudi vsa potrebna dokazila, ki dokumentirajo pretekla vlaganja.«.

5. člen

Določila tretje in četrte alineje novega drugega odstavka 13. člena Odloka, opredeljena v 3. členu tega odloka ter določila četrtega odstavka novega 14. člena Odloka, opredeljena v 4. členu tega odloka, se začnejo uporabljati 1. januarja 2025.

6. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 007-25/2020-6

Datum: 22. 1. 2024

Nuška Gajšek
županja

25.

Na podlagi 23. člena Odloka o priznanjih Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 5/12, 9/15, 16/17 in 5/21) Komisija za odlikovanja in priznanja Mestne občine Ptuj objavlja

RAZPIS

za podelitev priznanj Mestne občine Ptuj naziv častni občan, naziv zaslužni občan, zlata plaketa in plaketa

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj podeljuje priznanja:

Naziv **častni občan Mestne občine Ptuj**, posameznikom, izredno zaslužnim za ugled, pomen in razvoj Mestne občine Ptuj.

Kriteriji za podelitev naziva častni občan so izjemni dosežki življenjskega dela, ki ga odlikujejo: vizionarstvo, odličnost, dobrobit,

sodelovanje ali skrb za blaginjo v Mestni občini Ptuj ali promociji Mestne občine Ptuj.

Naziv **zaslužni občan Mestne občine Ptuj**, posameznikom, za posebne zasluge, razvoj in dobrobit Mestne občine Ptuj in njene prebivalce.

Kriteriji za podelitev naziva zaslužni občan so pomembna dejanja, ki vplivajo na družbeni razvoj in dobrobit Mestne občine Ptuj in njene prebivalce, ter za prepoznavnost Ptuja v slovenskem in mednarodnem prostoru.

Zlato plaketo Mestne občine Ptuj, za posebne zasluge in posebno požrtvovalna, nesebična in pogumna dejanja.

Kriterij za podelitev priznanja so posebne zasluge in posebno požrtvovalna, nesebična in pogumna dejanja.

2.

Župan Mestne občine Ptuj podeljuje priznanje:

Plaketa Mestne občine Ptuj za izjemne uspehe na posameznih področjih dela in življenja. Kriterij za podelitev priznanja je izjemen uspeh na posameznih področjih dela in življenja.

3.

Pobuda za priznanje mora vsebovati:

- podatke o kandidatu: ime in priimek oziroma naziv pravne osebe, rojstni datum v primeru fizične osebe, naslov, telefon ter v primeru pravne osebe še kontaktno osebo,
- pisno soglasje kandidata za kandidaturo in v primeru, da je kandidat fizična oseba, soglasje za uporabo osebnih podatkov, kolikor je to mogoče,
- podatke o pobudniku: ime in priimek oziroma naziv pravne osebe, naslov, telefon ter v primeru pravne osebe še kontaktno osebo,
- vrsto priznanja in
- utemeljitev pobude.

K utemeljitvi pobude so lahko priložena tudi druga mnenja, ki podpirajo pobudo.

4.

Pobude za podelitev priznanj Mestne občine Ptuj lahko dajo posamezniki in pravne osebe s stalnim prebivališčem oziroma sedežem v Mestni občini Ptuj. Pobudnik za priznanje ne more predlagati samega sebe.

5.

Predloge za podelitev priznanj je potrebno poslati Komisiji za odlikovanja in priznanja Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj **do 7. marca 2024.**

6.

Priznanja se podeljujejo na svečanosti ob praznovanju praznika Mestne občine Ptuj, lahko pa se podeljujejo tudi ob drugih priložnostih na slavnosten način.

Številka: 0941-4/2024

Datum: 7. 2. 2024

mag. Vlasta Stojak
predsednica Komisije za odlikovanja
in priznanja