



VE

070.481(497.12 Ptuj)



6005847,6

COBISS

IIK

LETO III 27. junija 1997



Mestne občine Ptuj



ISSN 1318-900X

ŠTEVILKA 6

## Vsebina

## 94. SKLEP

O IZVZEMU ZEMLJIŠČA  
IZ SPLOŠNE RABE PRIPISANE  
PRI VL. ŠT. 1812 K.O PTUJ

## 94.

Na podlagi 2. odstavka 3. člena Zakona o prometu z nepremičninami (Uradni list SRS, št. 19/76) in 6. alineje 2. odstavka 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/95 in Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/96) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 26. maja 1997, sprejel naslednji

## SKLEP

O IZVZEMU ZEMLJIŠČA  
IZ SPLOŠNE RABE PRIPISANE  
PRI VL. ŠT. 1812 K.O PTUJ

1. Zemljišče, ki ga tvori parc. št. 4053/6 tr. v izmeri 387 m<sup>2</sup>, pripisana pri vl. št. 1812 k.o. Ptuj, preneha biti v splošni rabi.

2. Dovoljuje se, da se navedeno zemljišče izloči iz splošne rabe ter se pripiše k vl. št. 1818 k.o. Ptuj, kjer je vknjižena družbena lastnina in pravica uporabe v korist občine Ptuj.

3. Zemljiškoknjižno stanje na podlagi tega sklepa uredi Mestna občina Ptuj, Oddelek za okolje, prostor in gospodarsko infrastrukturo.

4. Zoper ta sklep ni dovoljena pritožba, niti ni mogoč upravni spor.

5. Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 462-31/96-60-MB

Datum: 26.5.1997

Predsednik  
Mestnega sveta Mestne občine Ptuj  
Milan ČUČEK, s.r.

## 95. STATUT

MESTNE ČETRTE CENTER

## 96. STATUT

MESTNE ČETRTE LJUDSKI VRT

## 95.

Na podlagi 62. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 11/95 in Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 4/96) je Svet Mestne četrti Center na svoji seji, dne 3. aprila 1997 sprejel

STATUT  
MESTNE ČETRTE CENTERI. SPLOŠNE DOLOČBE TER OBMOČJE  
ČETRTE

## 1. člen

Ta statut določa temeljna načela za organizacijo in delovanje Mestne četrti Center Ptuj (v nadaljevanju četrt), organe četrti, pristojnosti četrti in njenih organov, premoženje in financiranje četrti ter druga vprašanja skupnega pomena v četrti, ki jih določa zakon in statut občine.

## 2. člen

Mestna četrt Center obsega območja naslednjih ulic:

Aškerčeva ulica, Slomškova ulica, Cafova ulica, Cankarjeva ulica, Cvetkov trg, Dravska ulica, Grajska ulica, Jadranska ulica, Jenkova ulica, Krempljeva ulica, Med vrti, Miklošičeva ulica, Murkova ulica, Muzejski trg, Na gradu, Na hribu, Ulica Viktorina Ptujskega, Prešernova ulica, Raičeva ulica, Slovenski trg, Mestni trg, Minoritski trg, Trstenjakova ulica, Ulica heroja Lacka, Vošnjakova ulica, Vrazov trg, Zelenkova ulica, Osojnikova cesta - h. št. 1, 5, 7, 9, Vičava - h.št. 1 - 4, Ciril Metodov drevored, Gregorčičev drevored, Groharjeva pot, Osojnikova cesta h.št. 2, 4, 21 in 22, Panonska ulica, Potrčeva cesta od h.št. 1 do 29 - (neparne h.št.) in od h.št. 2 do 54 - (parne h.št.), Kvedrova ulica, Erjavčeva pot, Maistrova ulica - h.št. od 1

do 18, Remčeva ulica, Volkmerjeva cesta - h.št. 5, 7, 9, 10, 11, 19, Tiha pot, Ob Grajeni.

## 3. člen

Četrt skrbi za uresničevanje in varovanje pravic in koristi svojih občanov v okviru svoje pristojnosti.

Četrt samostojno opravlja svoje zadeve in izvršuje naloge, ki jih je občina prenesla nanjo.

## 4. člen

Občani uresničujejo lokalno samoupravo v četrti neposredno v okviru prenesenih pristojnosti preko organov četrti.

## 5. člen

Četrt je pravna oseba. Sedež četrti je v Ptuj, Jadranska 6, četrt ima pečat okrogle oblike, na obodu katerega je napis Mestna četrt Center Ptuj.

## 2. NALOGE ČETRTE

## 6. člen

Četrt po svojih organih samostojno ureja in opravlja vse lokalne zadeve javnega pomena določene s statutom občine in s tem statutom.

## 7. člen

Pristojnosti četrti so naslednje

- upravlja s svojim premoženjem,
- skrbi za razvoj športa in kulture na območju četrti,
- daje mnenja o zadevah lokalnega pomena
- ugotavlja potrebo po izvrševanju določenih aktivnosti lokalnega pomena
- skrbi za vzpostavitev, vzdrževanje in upravljanje sistema kableske televizije
- izdeluje programe, dela, ki se nanašajo na zadeve lokalnega pomena,
- izvaja druge naloge, ki jih nanjo s sklepom prenese Mestni svet Mestne občine Ptuj

**3. ORGANI ČETRTEI****1. Skupne določbe****8. člen**

Organ četrti je: Svet.  
Člani sveta opravljajo svojo funkcijo nepoklicno.

**9. člen**

Mandat članov sveta traja štiri leta.

Svet se voli na način določen v zakonu.

**10. člen**

Delo sveta je javno.

Javnost dela se zagotavlja z obveščanjem javnosti o delu sveta, z navzočnostjo občanov in predstavnikov javnih občil na sejah sveta in na druge načine, ki jih določajo akti četrti.

Javnosti niso dostopni dokumenti in gradiva organov, ki so zaupne narave.

**Svet****3.1.1. Pristojnosti in organizacija****11. člen**

Svet je najvišji organ odločanja v četrti in odloča o vseh zadevah iz pristojnosti četrti, razen če drugače ne določa zakon, ta statut ali splošni akt občine.

Svet ima 7 članov.

**12. člen**

Svet je sklepčen, če je na seji navzoča najmanj večina članov sveta.

**13. člen**

Svet se konstituira na svoji prvi seji.

Prvo sejo sveta skliče dotedanji predsednik sveta. Do izvolitve novega predsednika vodi sejo najstarejši član sveta.

**14. člen**

Člani sveta izmed sebe izvolijo predsednika in dva podpredsednika sveta.

Predsednik sveta predstavlja svet in vodi njegovo delo.

Podpredsednik sveta pomagata predsedniku pri njegovem delu in po njegovem pooblastilu opravljata posamezne zadeve z njegovega delovnega področja.

**15. člen**

Kandidaturo za predsednika in oba podpredsednika sveta lahko vloži, v pisni obliki, skupina najmanj četrtnine članov sveta. Če pri prvem glasovanju noben kandidat ne dobi zahtevane večine, se glasovanje ponovi. Pri ponovnem glasovanju se glasuje

je o tistih dveh kandidatih, ki sta pri prvem glasovanju dobila največ glasov.

Predsednik sveta je razrešen z izvolitvijo novega predsednika.

**16. člen**

Svet se sestaja na sejah, ki jih sklicuje predsednik sveta na lastno pobudo, mora pa jih sklicati na zahtevo najmanj četrtnine svetnikov.

Svet se sestaja po potrebi, praviloma pa enkrat v mesecu.

Dnevni red sveta predlaga predsednik sveta na lastno pobudo ali na predlog najmanj četrtnine članov sveta. Dnevni red lahko predlagajo tudi vsi tisti, ki imajo pravico zahtevati sklic sveta, skupaj z zahtevo za sklic seje. O sprejemu dnevnega reda odloči svet.

**17. člen**

Seje sveta so praviloma javne.

Svet veljavno sklepa, če je na seji navzoča večina njegovih članov.

Svet sprejema odločitve z večino navzočih članov, razen, če zakon ali ta statut določa drugačno večino.

Glasovanje je javno. Tajno se glasuje le, kadar tako določa zakon ali ta statut, in kadar tako zahteva najmanj četrtnina članov sveta.

**3.1.2. Delovna telesa****18. člen**

Svet ima stalna ali začasna delovna telesa, ki jih imenuje s sklepom.

Člane delovnih teles izvoli svet izmed članov sveta in občanov.

Na predlog najmanj četrtnine svojih članov lahko svet izreče nezaupnico delovnim telesom, v kolikor dela ne opravljajo v skladu z usmeritvami oziroma nalogami.

Nezaupnico lahko izreče le tako, da obenem z večino glasov vseh članov sveta izvoli novo delovno telo.

**4. PREMOŽENJE IN FINANCIRANJE ČETRTEI****19. člen**

Premoženje četrti sestavljajo nepremične in premične stvari v lasti četrti, denarna sredstva in pravice.

Četrtr mora s premoženjem gospodariti kot dober gospodar.

Četrtr odgovarja za svoje obveznosti z vsem svojim premoženjem.

Delovanje četrti se financira iz prihodkov iz premoženja, občinskega proračuna, daril dediščin in drugih prihodkov.

**20. člen**

Prihodki in izdatki za posamezne namene financiranja javne porabe so zajeti v finančnem načrtu četrti.

Finančni načrt sestavljata bilanca prihodkov in odhodkov po posameznih postavkah, ter načrt financiranja.

V načrtu financiranja se izkaže odplačevanje dolgov in zadolževanje četrti.

**21. člen**

Sredstva četrti se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni s finančnim načrtom.

Sredstva četrti se lahko uporabijo, če so izpolnjeni vsi s statutom in z zakonom predpisani pogoji za uporabo sredstev.

Za izvrševanje finančnega načrta je odgovoren predsednik sveta.

**22. člen**

Po preteku leta, za katero je bil sprejet finančni načrt, sprejme svet zaključni račun za preteklo leto.

V zaključnem računu se izkažejo predvideni in doseženi prihodki, predvideni in doseženi odhodki ter predvidena in dosežena izvršitev načrta financiranja.

Svet sprejme hkrati z zaključnim računom finančnega načrta tudi premoženjsko bilanco četrti na dan 31. decembra leta, za katero se sprejema zaključni račun.

**23. člen**

Finančno poslovanje izvršuje predsednik sveta, ki je tudi odredbodajalec v zadevah finančnega poslovanja.

**5. SPLOŠNI IN POSAMIČNI AKTI ČETRTEI****1. Splošni akti četrti****24. člen**

Svet sprejme statut četrti.

Statut je temeljni splošni akt četrti, ki ga sprejme svet z dvotretjinsko večino glasov vseh članov sveta.

**25. člen**

S finančnim načrtom četrti se razporedijo vsi prihodki in izdatki za posamezne namene financiranja javne porabe v četrti.

Finančni načrt se sprejme za proračunsko leto, ki se začne in konča hkrati s proračunskim letom za državni proračun.

**26. člen**

Splošni in posamični akti četrti so sprejeti, če zanje glasuje večina prisotnih

članov sveta, razen če zakon ali ta statut ne določata drugače.

### 27. člen

Splošni akti morajo biti objavljeni v uradnem glasilu občine in pričnejo veljati 15 dan po objavi, razen če v njih ni drugače določeno.

## 2. Posamični akti

### 28. člen

Posamični akti četrti so odločbe in sklepi.

S posamičnimi akti - s sklepom ali z odločbo - odloča četrt o upravnih stvareh iz prenešene pristojnosti ter na podlagi javnih pooblastil.

## 6. SPREMEMBE IN RAZLAGA STATUTA ČETRTE

### 29. člen

Obvezno razlago statuta četrti daje svet na zahtevo četrtine članov sveta, organov četrti in občanov.

## 7. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

### 31. člen

Ta statut začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

*Predsednik Sveta mestne četrti Center  
Boris KRAJNC, l.r.*

# 96.

Na podlagi 62. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 11/95 in Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 4/96) je Svet Mestne četrti Ljudski vrt na svoji seji, dne 9. aprila 1997 sprejel

## STATUT MESTNE ČETRTE LJUDSKI VRT

### I. SPLOŠNE DOLOČBE TER OBMOČJE ČETRTE

#### 1. člen

Ta statut določa temeljna načela za organizacijo in delovanje Mestne četrti Ljudski vrt (v nadaljevanju četrt), organe četrti, pristojnosti četrti in njenih organov, premoženje in financiranje četrti ter druga vprašanja skupnega pomena v četrti, ki jih določa zakon in statut občine.

#### 2. člen

Mestna četrt Ljudski vrt obsega območja naslednjih ulic:

Bevkova ulica, Flegeričeva ulica, Kajuhova ulica, Kariževa ulica, Krembergerjeva pot, Levstikova pot, Ljudski vrt, Natašina pot,

Švajgerjeva ulica, Trubarjeva ulica, Zoisova pot, Žgečeva ulica, Zupančičeva ulica, Obrtniška ulica, Langusova ulica, Meglova pot, Osterčeva ulica, Ulica Anice Kaučević, Ulica Lackove čete, Vodova ulica, Ulica Jožefe Lackove - od h.št. 33 naprej, Ulica Stanka Brenčiča, Nova vas pri Ptuj - h.št. 2, Potrčeva cesta od h. št. 31 do 69 (neparne h.št.) in od h.št. 56 do 70 (parne h.št.), Peršonova ulica, Frankovičeva ulica, Hercegovca ulica, Rabelčja vas, Ulica Avgusta Hlupiča, Nova vas pri Ptuj - h.št. 19 do 31/e, štuki samo h. št. 4, Volkmerjeva cesta od h.št. 20 naprej, Ulica 25. maja, Arbajterjeva ulica, Ul. 5. prekomorske od h.št. 9 naprej, Volkmerjeva cesta h.št. 16, 18 in 26, Rimska ploščad, Ul. 5. prekomorske h.št. od 1 do 7, Kraigherjeva ulica.

### 3. člen

Četrt zastopa predsednik sveta četrti.

Četrt skrbi za uresničevanje in varovanje pravic in koristi svojih občanov v okviru svoje pristojnosti.

Četrt samostojno opravlja svoje zadeve in izvršuje naloge, ki jih je občina prenesla nanjo.

### 4. člen

Neposredne oblike odločanja občanov o lokalnih zadevah so zbor občanov, referendum in ljudska iniciativa in se izvajajo v skladu s Statutom Mestne občine Ptuj oziroma v okviru prenešenih pristojnosti preko organov četrti.

### 5. člen

Četrt je pravna oseba. Sedež četrti je v Ptuj, Jadranska 6. Četrt ima pečat okrogle oblike, na obodu katerega je napis Mestna četrt Ljudski vrt.

## NALOGE ČETRTE

### 6. člen

Četrt po svojih organih samostojno ureja in opravlja vse lokalne zadeve javnega pomena določene s statutom občine in s tem statutom.

### 7. člen

Pristojnosti četrti so naslednje

- upravlja s svojim premoženjem,
- skrbi za razvoj športa in kulture na območju četrti,
- daje mnenja o zadevah lokalnega pomena,
- ugotavlja potrebo po izvrševanju določenih aktivnostih lokalnega pomena,
- skrbi za vzpostavitev, vzdrževanje in upravljanje sistema kableske televizije
- izdeluje programe dela, ki se nanašajo na zadeve lokalnega pomena
- izvaja druge naloge, ki jih nanjo s sklepom prenese Mestni svet Mestne občine Ptuj.

## 3. ORGANI ČETRTE

### 1. Skupne določbe

#### 8. člen

Organ četrti je : Svet.

Člani sveta opravljajo svojo funkcijo nepoklicno.

#### 9. člen

Mandat članov sveta traja štiri leta.

Svet se voli na način določen v zakonu.

#### 10. člen

Delo sveta je javno.

Javnost dela se zagotavlja z obveščanjem javnosti o delu sveta, z navzočnostjo občanov in predstavnikov javnih občil na sejah sveta in na druge načine, ki jih določajo akti četrti.

Javnosti niso dostopni dokumenti in gradiva organov, ki so zaupne narave.

### Svet

#### 3.1.1. Pristojnosti in organizacija

#### 11. člen

Svet je najvišji organ odločanja v četrti in odloča o vseh zadevah iz pristojnosti četrti, razen če drugače ne določa zakon, ta statut ali splošni akt občine.

Svet ima 10 članov.

Svet sprejema vse odločitve, pomembne za delovanje četrti v okviru svoje pristojnosti, zlasti pa:

- sprejema finančni načrt
- sprejema statut četrti,
- daje mnenja o zadevah lokalnega pomena,
- ugotavlja potrebo po izvrševanju določenih aktivnosti lokalnega pomena,
- izdeluje programe dela, ki se nanašajo na zadeve lokalnega pomena,
- skrbi za izvajanje nalog v okviru finančnih sredstev, ki so četrti dodeljena iz proračuna mestne občine, in finančnih sredstev, ki jih zberejo krajani,
- ter druge naloge, ki jih nanje s sklepom prenese mestni svet.

#### 12. člen

Svet je sklepčen, če je na seji navzoča najmanj večina članov sveta.

#### 13. člen

Svet se konstituira na svoji prvi seji.

Prvo sejo sveta skliče dotedanji predsednik sveta. Do izvolitve novega predsednika vodi sejo najstarejši član sveta.

#### 14. člen

Člani sveta izmed sebe izvolijo predsednika in dva podpredsednika sveta.

Predsednik sveta predstavlja svet in vodi njegovo delo.

Podpredsednik sveta pomagata predsedniku pri njegovem delu in po njegovem pooblastilu opravljata posamezne zadeve z njegovega delovnega področja.

#### 15. člen

Kandidaturo za predsednika in oba podpredsednika sveta lahko vložijo, v pisni obliki, skupina najmanj četrtnine članov sveta. Če pri prvem glasovanju noben kandidat ne dobi zahtevane večine, se glasovanje ponovi. Pri ponovnem glasovanju se glasuje o tistih dveh kandidatih, ki sta pri prvem glasovanju dobila največ glasov.

Predsednik sveta je razrešen z izvolitvijo novega predsednika.

#### 16. člen

Svet se sestaja na sejah, ki jih sklicuje predsednik sveta na lastno pobudo, mora pa jih sklicati na zahtevo najmanj četrtnine svetnikov.

Svet se sestaja po potrebi, praviloma pa enkrat v mesecu.

Dnevni red sveta predlaga predsednik sveta na lastno pobudo ali na predlog najmanj četrtnine članov sveta. Dnevni red lahko predlagajo tudi vsi tisti, ki imajo pravico zahtevati sklic sveta, skupaj z zahtevo za sklic seje. O sprejemu dnevnega reda odloči svet.

#### 17. člen

Seje sveta so praviloma javne.

Svet veljavno sklepa, če je na seji navzoča večina njegovih članov.

Svet sprejema odločitve z večino navzočih članov, razen, če zakon ali ta statut določa drugačno večino.

Glasovanje je javno. Tajno se glasuje le, kadar tako določa zakon ali ta statut, in kadar tako zahteva najmanj četrtnina članov sveta.

#### 3.1.2. Delovna telesa

#### 18. člen

Svet ima stalna aličasna delovna telesa, ki jih imenuje s sklepom.

Člene delovnih teles izvoli svet izmed članov sveta in občanov.

Na predlog najmanj četrtnine svojih članov lahko svet izreče nezaupnico delovnim telesom, v kolikor dela ne opravljajo v skladu z usmeritvami oziroma nalogami.

Nezaupnico lahko izreče le tako, da obenem z večino glasov vseh članov sveta izvoli novo delovno telo.

#### 4. PREMOŽENJE IN FINANCIRANJE ČETRTE

##### 19. člen

Premoženje četrti sestavljajo nepremične in premične stvari v lasti četrti, denarna sredstva in pravice.

Četrta mora s premoženjem gospodariti kot dober gospodar.

Četrta odgovarja za svoje obveznosti z vsem svojim premoženjem.

Delovanje četrti se financira iz prihodkov iz premoženja, občinskega proračuna, daril, dediščin in drugih prihodkov.

##### 20. člen

Prihodki in izdatki za posamezne namene financiranja javne porabe so zajeti v finančnem načrtu četrti.

Finančni načrt sestavljata bilanca prihodkov in odhodkov po posameznih postavkah, ter načrt financiranja.

V načrtu financiranja se izkaže odplačevanje dolgov in zadolževanje četrti.

##### 21. člen

Sredstva četrti se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni s finančnim načrtom.

Sredstva četrti se lahko uporabijo, če so izpolnjeni vsi s statutom in z zakonom predpisani pogoji za uporabo sredstev.

Za izvrševanje finančnega načrta je odgovoren predsednik sveta.

##### 22. člen

Po preteku leta, za katero je bil sprejet finančni načrt, sprejme svet zaključni račun za preteklo leto.

V zaključnem računu se izkažejo predvideni in doseženi prihodki, predvideni in doseženi odhodki ter predvidena in dosežena izvršitev načrta financiranja.

Svet sprejme hkrati z zaključnim računom finančnega načrta tudi premoženjsko bilanco četrti na dan 31. decembra leta, za katero se sprejema zaključni račun.

##### 23. člen

Finančno poslovanje izvršuje predsednik sveta, ki je tudi odredbodajalec v zade-

vah finančnega poslovanja.

#### 5. SPLOŠNI IN POSAMIČNI AKTI ČETRTE

##### 1. SPLOŠNI AKTI ČETRTE

##### 24. člen

Svet sprejme statut četrti.

Statut je temeljni splošni akt četrti, ki ga sprejme svet z dvotretjinsko večino glasov vseh članov sveta.

##### 25. člen

S finančnim načrtom četrti se razporedijo vsi prihodki in izdatki za posamezne namene financiranja javne porabe v četrti.

Finančni načrt se sprejme za proračunsko leto, ki se začne in konča hkrati s proračunskim letom za državni proračun.

##### 26. člen

Splošni in posamični akti četrti so sprejeti, če zanje glasuje večina prisotnih članov sveta, razen če zakon ali ta statut ne določata drugače.

##### 27. člen

Splošni akti morajo biti objavljeni v uradnem glasilu občine in pričnejo veljati 15 dan po objavi, razen če v njih ni drugače določeno.

##### 2. POSAMIČNI AKTI

##### 28. člen

Posamični akti četrti so odločbe in sklepi.

S posamičnimi akti - s sklepom ali z odločbo - odloča četrt o upravnih stvareh iz prenešene pristojnosti ter na podlagi javnih pooblastil.

#### 6. SPREMEMBE IN RAZLAGA STATUTA ČETRTE

##### 30. člen

Obvezno razlago statuta četrti daje svet na zahtevo četrtnine članov sveta, organov četrti in občanov.

#### 7. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

##### 31. člen

Ta statut začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

*Predsednik  
Sveta Mestne četrti Ljudski vrt  
Milan OSTRMAN, l.r.*