

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
ČRNOMELJ,
KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

ŠT. 20 Letnik XXII.

CENA 10 DIN

12. DECEMBER 1985

VSEBINA

OBČINA ČRNOMELJ

- 315. Odlok o prenehanju lastninske pravice
- 316. Odlok o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1986
- 317. Odlok o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč v občini Črnomelj
- 318. Odlok o davku na promet nepremičnin
- 319. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- 320. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Črnomelj.

OBČINA KRŠKO

- 321. Poročilo volilne komisije krajevne skupnosti Koprivnica in sklep o uvedbi krajevnega samopriskevka na območju krajevne skupnosti Koprivnica

OBČINA METLIKA

- 322. Sklep o uskladitvi družbenega plana občine Metlika za obdobje 1981—1985 z dogovorom o temeljih družbenega plana SR Slovenije in zakonom o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti
- 323. Odlok o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč
- 324. Odlok o stavbnih zemljiščih v občini Metlika
- 325. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Metlika
- 326. Odlok o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- 327. Odlok o davku na promet nepremičnin

OBČINA NOVO MESTO

- 328. Sklep o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta Mrzla dolina I
- 329. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Novo mesto
- 330. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- 331. Odlok o davku na promet nepremičnin
- 332. Odlok o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1986
- 333. Odlok o določitvi objektov oziroma posegov v prostor in o določitvi pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje na območju občine Novo mesto
- 334. Odlok o uvedbi agromelioracijskega postopka na agromelioracijskem območju Veliki Kal — Dolenje Kamenice — Dolenje Kamenje
- 335. Odlok o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije v proizvodnji hrane v letu 1986 v občini Novo mesto
- 336. Odlok o ureditvi podstanovskih razmerij na območju občine Novo mesto
- 337. Odlok o spremembi odloka o proračunu občine Novo mesto za leto 1985 z bilanco prihodkov in splošnega razporeda prihodkov proračuna občine
- 338. Odlok o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb občine Novo mesto v I. trimesečju 1986
- 339. Sklep o uskladitvi družbenega plana občine Novo mesto za obdobje 1981—85 z dogovorom o temeljih družbenega plana SR Slovenije in zakonom o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti

- 340. Odlok o začasnem financiranju samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti v občini Novo mesto
- 341. Odlok o začasnem financiranju samoupravnih interesnih skupnosti materialne proizvodnje v občini Novo mesto

OBČINA RIBNICA

- 342. Sklep o razpisu referendumu za uvedbo plačila posebnega krajevnega samopriskevka za sofinanciranje asfaltiranja cest v naselju imenovanem Grič
- 343. Odredba o ceni toplotnega ogrevanja iz centralne kotlovnice poslovno stanovanjskih blokov v Sodražici
- 344. Odlok o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč občine Ribnica
- 345. Odlok o davku na promet nepremičnin
- 346. Odlok o spremembah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- 347. Sklep, s katerim se odreja javna razgrnitev osnutka dolgoročnega plana občine Ribnica za obdobje 1986—2000
- 348. Sklep o imenovanju občinske volilne komisije
- 349. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o ureditvi cestnega prometa v naseljih in zimske službe na območju občine Ribnica
- 350. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov

OBČINA TREBNJE

- 351. Odredba o pristojbinah za veterinarsko-sanitetne preglede in za dovoljenja za prodajo mleka v letu 1985
- 352. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prispevku za pospeševanje kmetijstva v občini Trebnje
- 353. Odlok o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč občine Trebnje
- 354. Odlok o davku na promet nepremičnin
- 355. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- 356. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Trebnje

OBČINA KRŠKO

- 357. Odlok o davkih občanov
- 358. Odlok o davku na promet nepremičnin v občini Krško
- 359. Odlok o dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve
- 360. Leskovec — Gmajna
- 361. Odlok o zazidalnem načrtu gramoznice Stari grad
- 362. Odlok o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1986
- 363. Odlok o določitvi odstotka od poprečne gradbene cene kvadratnega metra stanovanjske hiše, ki služi za določitev koristi za razlašeno stavbno zemljišče in o določitvi vrednosti elementov za izračun valorizirane vrednosti stanovanjske hiše oz. stanovanja v občini Krško

Občina Črnomelj

315.

Na podlagi 10. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. SRS, št. 18/84) in 174. člena Statuta občine Črnomelj (SDL, št. 19/80, in 14/82) sta zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti skupščine občine Črnomelj na seji dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o prenehanju lastninske pravice

1. člen

S tem odlokom se določi del zemljišč, ki so namenjena za stanovanjsko in drugo gradnjo na območju zazidalnega načrta za naselje Čardak v Črnomlju, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SR Slovenije v Ljubljani pod št. Č-4.85 v maju

1985 in na območju zazidalnega načrta Kočevje pri Črnomlju, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SR Slovenije v Ljubljani pod št. U1-990 v oktobru 1982.

2. člen

Meja dela zemljiškega območja namenjenega za individualno stanovanjsko gradnjo na območju Čardaku v Črnomlju poteka po naslednjih mejnih parcelah v k. o. Črnomelj:

- po zahodni meji parc. št. 990/6, 990/2, 990/26, 992/1, 992/24, 992/21, 992/19, 942/2, 942/9, 942/3,
- po severni meji parc. št. 942/3,
- po vzhodni meji parc. št. 942/3, 942/6, preko javnega pota parc. št. 1131/8, 992/2, 992/22, 992/21, 992/24, 992/27, 990/7
- po južni meji parc. št. 990/6

Meja dela zemljiškega območja namenjenega za individualno stanovanjsko in drugo gradnjo za naselje Kočevje pri Črnomlju poteka po naslednjih mejnih parcelah v k.o. Loka:

- po zahodni meji parc. št. 663/3, 2410/8, 744/3, 746/4, 747/3, 743/2,
- po severni meji parc. št. 743/2, 747/3, 746/5, 751/2,
- po vzhodni meji parc. št. 747/3, 746/4, 751/2, 752/6, 662/6, 744/2, 662/3
- po južni meji parc. št. 662/2, 662/6, 2410/8, 662/3,

3. člen

Znotraj odpisanih mej zemljiškega območja, namenjenega za stanovanjsko individualno gradnjo in gradnjo drugih komunalnih naprav ležijo zemljišča za naselje Čardak z naslednjimi zemljiško-knjižnimi in katastrskimi podatki v k. o. Črnomelj:

Parcela	kultura	površina	vložek	Dosedanji lastniki
990/2	njiva	299 m ²	351	Schweiger Bara, roj. Vinski in
990/6	njiva	566 m ²	351	Schweiger Bojan, Črnomelj, Partizanska
990/7	njiva	160 m ²	351	pot 6, Badovinac Martin roj. Schweiger
				Novo mesto, Trdinova 19, Strugar Marjeta,
				roj. Schweiger, iz Črnomlja, Partizanska
				pot 6 sedaj Kolodvorska c. 29
992/1	travnik	560 m ²	562	Doltar Janko in Doltar Marija
992/24	travnik	433 m ²	562	iz Črnomlja, Vojinska c. 9
992/26	travnik	231 m ²	562	
992/27	travnik	178 m ²	562	
942/2	njiva	828 m ²	458	Simčič Ivanka, roj. Kolbezen
942/5	njiva	52 m ²	458	in Simčič Fran, Črnomelj,
942/9	njiva	18 m ²	458	Cankarjeva ul. 4
942/3	pašnik	816 m ²	481	Krumar Antonija, 4, Düsseldorf,
942/6	pašnik	7 m ²	481	Flurostrasse 58, ZR Nemčija
942/8	pašnik	91 m ²	481	

4. člen

Znotraj opisanih mej zemljiškega območja namenjenega za stanovanjsko individualno gradnjo in gradnjo drugih komunalnih naprav za naselje Kočevje pri Črnomlju ležijo zemljišča z naslednjimi zemljiško-knjižnimi in katastrskimi podatki v k. o. Loka:

Parcela	kultura	površina	vložek	Dosedanji lastniki
747/3	sadov.	312 m ²	108	Plut Leopold, Kočevje 7,
746/4	travnik	623 m ²	108	
746/5	travnik	741 m ²	108	
662/2	pašnik	206 m ²	315	
743/2	sadov.	11 m ²	105	Kobetič Anton in Marija, Kočevje 11
749	travnik	110 m ²	1145	Dormiž Vasilij in Amalija iz
751/2	travnik	416 m ²	1145	Črnomlja, Vrtna ul. 11
744/2	travnik	12 m ²	106	Weiss Franc, Kočevje 9
744/3	travnik	75 m ²	106	

5. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha lastninska pravica in druge pravice na zemljiščih iz 3. in 4. člena ter pridobi pravico upravljanja občina Črnomelj

6. člen

V skladu s 13. členom Zakona o stavbnih zemljiščih ima prejšnji lastnik pravico uporabe zemljišča dokler občinski upravni organ pristojen za premoženjsko-pravne zadeve ne izda odločbe, s katero odloči, da ga mora izročiti občini.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, občinske številka: 465-33/76
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik skupščine občine Črnomelj
Jure Perko

316.

Na podlagi 5. člena Zakona o zagotavljanju sredstev za republiške blagovne rezerve v letu 1986 (Ur. l. SRS, št. 41/85) in v skladu z določili 174. člena Statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list 19/80 in 14/82) je skupščina občine Črnomelj na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1986

1. člen

Za zagotovitev dela potrebnih sredstev za izvedbo programa občinskih blagovnih rezerv v letu 1986 se s tem odlokom uvaja poseben prispevek iz osebne-
ga dohodka delavcev v letu 1986, in sicer po stopnji 0,15%.

2. člen

Sredstva iz prejšnjega člena se v skladu s programom občinskih blagovnih rezerv za leto 1985 usmerjajo za oblikovanje občinskih blagovnih rezerv, namenjenih:

- za osnovno preskrbo občanov in organizacij združenega dela v primeru vojne in naravnih nesreč večjega obsega in

- za intervencije, s katerimi se preprečujejo in odpravljajo večje motnje na trgu blaga osnovne preskrbe občanov.

3. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se usmerjajo v Samoupravni sklad za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane v občini Črnomelj. Ta sredstva se uporabljajo za nabavljanje blaga za občinske blagovne rezerve, obnavljanje teh rezerv, zagotavljanje skladiščnih prostorov za potrebe teh rezerv, kritje manipulativnih stroškov, stroškov investicijskega in tekočega vzdrževanja občinskih stalnih blagovnih rezerv.

4. člen

Osnova za obračunavanje in plačevanje prispevka iz 1. člena tega odloka je osebni dohodek, namenjen za zadovoljevanje delavčevih osebnih potreb, skupnih potreb ter splošnih družbenih potreb. Prispevek iz 1. člena tega odloka se obračunava in plačuje na način, kot je z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Ur. l. SRS, št. 33/80 in 23/83) določeno za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz osebne dohodka za družbene dejavnosti.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporabljati pa se začne s 1. 1. 1986.

Številka: 402-31/85

Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
dipl. politolog JURE PERKO

317.

Na podlagi 30. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. SRS, št. 18/84) in 174. člena statuta občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 19/80 in 14/82) je skupščina občine Črnomelj na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč v občini Črnomelj

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov na področju pridobivanja stavbnih zemljišč v družbeno lastnino, razpolaganju s stavbnimi zemljišči, urejanja stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev ter upravljanja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč, se v občini Črnomelj ustanovi sklad stavbnih zemljišč (v nadaljnjem besedilu: sklad).

2. člen

Sklad je pravna oseba s pravicami in obveznostmi, ki so določene z zakonom, s tem odlokom ter z njegovim statutom.

Sklad se vpiše v sodni register.

3. člen

Sklad opravlja naslednje naloge:

1. financira pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev;
 2. ureja stavbna zemljišča v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev;
 3. oddaja nezazidana stavbna zemljišča, s katerimi upravlja občina;
 4. upravlja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč ter razpolaga s temi sredstvi skladno s svojim finančnim načrtom;
 5. opravlja druge naloge, ki jih določa zakon in predpisi občinske skupščine.
- Naloge iz prejšnjega odstavka sklad opravlja po svojih organih in strokovni službi.

4. člen

Sredstva sklada so:

1. denarna sredstva, zbrana iz nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča,
 2. denarna sredstva, pridobljena z oddajo stavbnega zemljišča v družbeni lastnini investitorjem,
 3. denarna sredstva zbrana iz prispevkov investitorjev, k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča,
 4. druga sredstva
- Sredstva iz prejšnjega odstavka se vodijo na računu sklada.

5. člen

Podrobnejšo organizacijo in delovanje sklada določi njegov statut, ki ga sprejme upravni odbor sklada in potrdi občinska skupščina.

II. IME IN SEDEŽ SKLADA

6. člen

Sklad nastopa v pravnem prometu in nasproti tretjim osebam z imenom: Sklad stavbnih zemljišč občine Črnomelj. Sedež sklada je v Črnomlju, Trg svobode 3.

III. PREDSTAVLJANJE IN ZASTOPANJE SKLADA

7. člen

Sklad predstavlja in zastopa predsednik upravnega odbora sklada, v njegovi odsotnosti pa njegov namestnik.

Predsednik upravnega odbora sklada sklepa pogodbe in podpisuje za sklad. V zadevah pisarniškega poslovanja lahko podpisuje za sklad tudi oseba, ki jo pooblasti predsednik upravnega odbora.

Pogodbe o oddaji del urejanja stavbnega zemljišča sklepa predsednik upravnega odbora na podlagi sklepa upravnega odbora, pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča pa na podlagi odločitve komisije za oddajo stavbnega zemljišča sklada.

8. člen

Listine finančnega značaja podpisujejo za sklad poleg predsednika in namestnika še druge pooblaščenice osebe.

9. člen

Predsednik upravnega odbora sklada lahko pooblasti mejah svoje pristojnosti drugo osebo za zastopanje sklada.

IV. ORGANIZACIJA SKLADA

10. člen

Organi sklada so:

1. upravni odbor sklada,
2. komisija za oddajanje stavbnega zemljišča,
3. stalna ali začasna delovna telesa, ki se ustanovijo skladno s statutom sklada.

11. člen

Upravni odbor je najvišji organ upravljanja sklada in odloča na svojih sejah o vseh bistvenih vprašanih poslovanja in delovanja sklada.

Pristojnosti in način dela upravnega odbora sklada ureja statut sklada.

12. člen

Upravni odbor sklada ima predsednika in 6 članov.

Predsednik in člane upravnega odbora, zbora združenega dela, od katerih je več kot polovica iz vrst delegatov, imenuje za dobo dveh let občinska skupščina.

Imenovanje predsednika in članov upravnega odbora se izvede po postopku in na način, ki ga določa statut občine oziroma poslovnik občinske skupščine za imenovanje predstavnikov občine v organe upravljanja organizacij združenega dela.

Predsednik in člani upravnega odbora so za svoje delo odgovorni občinski skupščini.

13. člen

Upravni odbor sklada imenuje komisijo za oddajo stavbnega zemljišča.

Sestav komisije, postopek in način njenega imenovanja ureja statut sklada.

14. člen

Administrativno tehnična in druga opravila za sklad opravlja Delovna skupnost skupnih služb SIS občine Črnomelj, kot njegova strokovna služba.

Notranjo organizacijo službe, ki opravlja tehnična in druga opravila, določi izvršni svet občinske skupščine, v skladu s sporazumom, ki ga sklene z upravnim odborom sklada.

V sporazumu iz prejšnjega odstavka se določi tudi obseg in vrsta nalog, ki jih služba opravlja za sklad, osnove in merila za zagotavljanje sredstev za delo, način koordiniranja dela ter druge medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti.

15. člen

Posamezna strokovna dela, zlasti dela strokovno tehnične narave, ki so povezana z dejavnostjo sklada, sklad odda s pogodbo organizaciji združenega dela.

V. PROGRAMIRANJE IN FINANCIRANJE NALOG SKLADA

16. člen

Sklad z vsakoletnim programom opredeli naloge, ki jih bo izvajal v tekočem letu.

Sklad oblikuje program nalog na podlagi letne resolucije o politiki uresničevanja družbenega plana občine.

17. člen

Na podlagi programa nalog iz prejšnjega člena sprejme sklad finančni načrt, s katerim opredeli potrebna sredstva za izvajanje programiranih nalog in višino sredstev za delovanje organov sklada in njegove strokovne službe.

18. člen

Letni program nalog sklada, njegov finančni načrt in zaključni račun sprejme upravni odbor sklada, potrjuje pa občinska skupščina.

VI. KONSTITUIRANJE SKLADA

19. člen

Sklad stavbnih zemljišč se konstituira z izvolitvijo upravnega odbora sklada in z vzpostavitvijo notranje organizacije v smislu 14. člena tega odloka.

Konstituiranje sklada ugotovi izvršni svet skupščine občine s sklepom.

Na podlagi ugotovitvenega sklepa iz prejšnjega odstavka in tega odloka priglasijo vpis sklada v sodni register pristojni funkcionar upravnega organa.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

Z dnem vpisa sklada v sodni register preneha z delom enota komunalne skupnosti za upravljanje s stavbnim zemljiščem.

Sredstva pravice in obveznosti (enote komunalne skupnosti za upravljanje s stavbnim zemljiščem) se prenese na sklad.

Prenos sredstev, pravic in obveznosti po prejšnjem odstavku se izvrši na podlagi zaključne bilance na dan prevzema; prenos je treba izvršiti v 15 dneh od dneva konstituiranja sklada, najpozneje pa do 30. 12. 1985.

21. člen

Predloge za predsednika in člane upravnega odbora sklada ter predloge za notranjo organizacijo službe, ki opravlja tehnična in druga opravila iz 14. člena tega odloka, pripravijo pristojni organi skupščine občine najkasneje v dveh mesecih po uveljavitvi tega odloka.

Konstituiranje sklada se opravi najpozneje v treh mesecih po uveljavitvi tega odloka.

22. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

23. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o upravljanju in razpolaganju s stavbnim zemljiščem v občini Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 3/78).

Datum: 10. 12. 1985

Številka: 022-6/85

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
dipl. politolog JURE PERKO

318.

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Ur. list SRS, št. 27/72, 39/72, 11/79, 23/82 in 27/85) in 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno političnih skupnostih (Ur. list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 174. člena Statuta občine Črnomelj (SZDL št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na seji zbora združenega dela dne 10. 12. 1985 in zbora krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK
o davku na promet nepremičnin

1. člen

V občini Črnomelj se plačuje davek na promet nepremičnin po Zakonu o davku na promet nepremičnin in na njegovi podlagi izdanih predpisov ter po določbah in stopnjah, ki so predpisane v tem odloku.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje v naslednji višini:

1. za kmetijska zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene od vrednosti m² po progresivni lestvici od prometne vrednosti.

OSNOVA		STOPNJA			
	din	din	%		din
nad 72	do 72	10,80	+	20	nad 72
nad 215	do 215	39,40	+	25	nad 215
nad 358	do 358	75,15	+	30	nad 358
nad 429	do 429	96,45	+	36	nad 429
nad 500	do 500	122,01	+	42	nad 500
nad 572	do 572	152,25	+	48	nad 572
nad 644	do 644	186,81	+	54	nad 644
nad 715	do 715	225,15	+	60	nad 715

3. Od prometa gradbenih objektov v višini 25% od prometne vrednosti in še dodatno na razliko med prometno in gradbeno vrednostjo po naslednjih stopnjah:

od razlike med prometno in gradbeno vrednostjo za 1 m² površine objekta znaša davek:

do 1.430	do 1.430	15	nad 1.430
nad 1.430	do 4.290	214,50 +	20
nad 4.290	do 7.865	786,50 +	25
nad 7.865	do 12.155	1.680,25 +	30
nad 12.155	do 16.445	2.967,25 +	40
nad 16.445		4.683,25 +	50

Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov iz 2. in 3. točke prvega odstavka tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

3. člen

Poleg oprostitve po 4. členu Zakona o davku na promet nepremičnin se davek na promet nepremičnin ne plačuje:

če gre za prvo prodajo poslovnega prostora, zgrajenega s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev občani, ki bo v njem z osebnim delom, z lastnimi sredstvi opravljal gospodarsko dejavnost kot glavni poklic v deficitarnih strokah, ki jih določi občinski upravni organ pristojen za gospodarstvo v soglasju z izvršnim svetom skupščine občine v skladu z dogovorom o razvoju drobnega gospodarstva občine Črnomelj.

Zavezanec se davek odmeri naknadno:

- če v kupljenem poslovnem prostoru v roku enega leta po uveljavitvi oprostitve ne prične opravljati gospodarske ali poklicne dejavnosti
- če v kupljenem poslovnem prostoru preneha opravljati dejavnost ali če odtuji poslovni prostor pred pretekom petih let od pričetka opravljanja dejavnosti.

4. člen

Če lastnik nepremičnino, ki jo je pridobil z nakupom ali darilom, odtuji pred potekom 5 let od pridobitve, se mu odmeri davek po stopnji, ki je višji za 30% od stopenj, določenih po tem odloku.

5. člen

Če je pristojni občinski organ za družbene prihodke mnenja, da je cena v pogodbi dogovorjena prodajna cena nepremičnine nižja od prometne vrednosti, ali če se kupec pogodbeno zaveže plačati prometni davek, ugotovi prometno vrednost komisija, ki jo imenuje izvršni svet skupščine občine Črnomelj.

6. člen

Z dnem, ko se prične uporabljati ta odlok, preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin (SDL, št. 24/82).

7. člen

Vsakokratne valorizirane osnove in cenzuse iz tega odloka objavi izvršni svet skupščine občine Črnomelj v Skupščinskem Dolenjskem listu.

8. člen

Ta odlok prične veljati 8 dni po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 422-144/85
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
JURE PERKO

319.

Na podlagi 1., 4. in 12. člena Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Ur. list SFRJ, št. 33/72, 55/72, 28/73, 36/75, 58/75, 7/77, 61/78, 26/79, 5/80, 3/81, 28/82, 15/83, 66/83, 71/84 in 39/85) in 174. člena Statuta občine Črnomelj (SDL, št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na sejah zborna združenega dela dne 10. 12. 1985 in zborna krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O POSEBNEM OBČINSKEM DAVKU OD PROMETA PROIZVODOV IN OD PLAČIL ZA STORITVE

1. člen

Za prvim odstavkom tarifne številke 1 tarife posebnega občinskega prometnega davka, ki je sestavni del Odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (SDL, št. 6/77, 11/77, 32/77, 12/81, 8/82, 25/83 in 7/85) se doda drugi odstavek, ki se glasi:

»Ne obdavčujejo se rabljena motorna vozila in motorna kolesa stara nad 10 let.«

2. člen

V tarifni številki 2 se sedanje besedilo pod točko 1 a spremeni tako, da glasi: »a) od naravnih vin, vinsko sadnih pijač, penecnega vina in medice 6% od vrednosti.

3. člen

V tarifni številki 2. se sedanje besedilo pod točko 2 spremeni tako, da glasi: »2. od alkoholnih pijač računano po vrednosti — v odstotku od davčne osnove

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| a) od piva | 30% |
| b) od naravnega žganja in vinjaka | 40% |
| c) od drugih alkoholnih pijač | 50%..« |

4. člen

Za tarifno številko 8 se doda nova tarifna številka 9, ki se glasi:

»Tarifna številka 9

Od plačil za proizvodne storitve po stopnji 10%

OPOMBA:

Za proizvodno storitev po tej tarifni številki se šteje izdelava predmetov iz materiala, ki ga je v celoti ali pretežni del dal naročnik.«

5. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 143/85

Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
JURE PERKO

320.

Na podlagi 6. in 11. člena Zakona o davkih občanov (Ur. list SRS, št. 44/82 in 9/85) in 174. člena Statuta občine Črnomelj (SDL, št. 19/80) je skupščina občine Črnomelj na sejah zborna združenega dela dne 10. 12. 1985 in zborna krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKIH OBČANOV OBČINE ČRNO MELJ

1. člen

V odloku o davkih občanov občine Črnomelj (Skupščinski Dolenjski list št. 8/85) se v besedilu 4. člena spremeni, da se glasi:

»Občinski davek iz osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,75%. Tega davka pa so oproščeni osebni dohodki, ki jih izplačujejo svojim delavcem invalidske delavnice.«

2. člen

V 6. členu odloka se spreminja naslednje stopnje: pod 1 a se stopnja »6,00%« zamenja s stopnjo »5,00%«, pod 1 b se stopnja »5,00%« zamenja s stopnjo »4,00%«, pod 1 c se stopnja »2,00%« zamenja s stopnjo »1,70%«.

3. člen

V prvem odstavku 7. člena odloka se znesek »16.000 din« nadomesti z zneskom »34.000 din«.

V drugem odstavku 7. člena odloka se znesek »80.000 din« nadomesti z zneskom »168.000 din«.

4. člen

V prvem odstavku 9. člena se začetna osnova v lestvici spremeni iz »100.000 din« na »168.000 din«.

V drugem odstavku istega člena se znesek »100.000 din« nadomesti z zneskom »168.000 din«.

5. člen

V 19. členu se znesek »2.050 din nadomesti z zneskom »4.305 din«.

6. člen

V 20. členu se znesek »2.000 din nadomesti z zneskom »4.200 din«.

7. člen

Za 20. členom se doda nov 20. a člen, ki se glasi:

»20. a člen

Uprava za družbene prihodke bo izvedla valorizacijo dohodkovnih cenzusov s količnikom, ugotovljenim za valorizacijo katastrskega dohodka v SR Sloveniji.«

8. člen

Drugi odstavek 25. člena se nadomesti z novim besedilom: »Stopnja davka iz prvega odstavka tega člena je za 5 odstotnih točk višja za zavezanca, ki v okviru gostinske dejavnosti dosega dohodek s storitvami bifejev in za zavezanca, ki pridobivajo dohodek v obliki postranskega poklica oz. za 10 odstotnih točk višja za zavezanca, ki občasno dosega dohodek z opravljanjem gospodarskih dejavnosti brez ustreznega dovoljenja, če te s predpisi niso prepovedane.«

9. člen

V prvem odstavku 27. člena se črta četrta vrsta, ki se glasi: »— delovno intenzivne dejavnosti — 50%«.

V prvem odstavku se v 11 vrstici črtata besedi »in gostinstvo«

Izza četrte alineje se doda nova alineja, ki se glasi:

- za gostilne in specializirane gostinske obrate, ki dosegajo več kot 40% celotnega prihodka s hrano in prenočišči in imajo za leto za katero se davek odmerja priznan znak kvalitete v skladu s samoupravnim sporazumom o označevanju kvalitete gostinskih obratov, se prizna olajšava:

- kategorija, ki je označena s tremi zvezdicami 20%
- kategorija, ki je označena s štirimi zvezdicami 30%
- kategorija, ki je označena s petimi zvezdicami 40%

Črta se drugi odstavek 27. člena.

V tretjem odstavku se izza besed »hišnim svetom« vejica nadomesti s piko, besedilo »gostinci pa, če dosežejo več kot 40% celotnega prihodka s strežbo hrane in prenočišči« pa se črta.

9. a člen

V prvem odstavku 28. člena se v prvi vrsti izpustijo besede »storitvenega značaja«.

V šestem odstavku 28. člena se v drugi vrsti tega odstavka beseda »dve nadomesti z besedo »petih«.

10. člen

Drugi odstavek 31. člena se spremeni tako, da se glasi: »Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko pooblaščen banka, ki je prejela devizno plačilo iz tujine, izplača OZ ali OZD katerega blago ali storitve je bilo izvoženo dinarsko protivrednost in je v ustrezni koloni carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki takšno olajšavo uveljavlja.

Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko OZD in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z OZD prejemo dinarske (turistične) čeke.«

11. člen

Besedilo 33. člena se spremeni, da se glasi:

»Zavezancem, ki oddajajo viške električne energije v elektroenergetski sistem, če inštalirana moč male hidroelektrarne presega 100 kilovatov, se glede na odstotni delež tega prihodka v celotnem prihodku obratovalnice, odmerjeni davek zniža:

- za 5%, če znaša odstotni delež tega prihodka do 5%
- za 10%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 5% do 15%
- za 20%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 15% do 30%
- za 30%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 30%.

12. člen

35. člen se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Zavezancem, ki dosegajo dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti, za katere so prejeli znak kvalitete, se prizna davčna olajšava glede na delež takega prihodka v celotnem prihodku te dejavnosti v naslednji višini:

delež prihodka v celotnem prihodku	% olajšave od odmerjenega davka
nad 10% do 20%	5
nad 20% do 30%	10
nad 30% do 40%	15
nad 40% do 50%	20
nad 50%	25

13. člen

Besedilo prvega odstavka 40. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Zavezancem, obdavnim po dejanskem dohodku, se priznajo izdatki za kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev v višini do 20% ter za humanitarne namene v višini do 40%, vendar skupaj ne več kot 40% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v letu, za katero se davek odmerja.«

14. člen

V drugem odstavku 44. člena se pika na koncu stavka nadomesti z vejico, za njo pa se doda sledeče besedilo: »od dohodkov, doseženih z zbiranjem podatkov za statistična raziskovanja, določena z zveznimi in republiškiimi predpisi.«

V tretjem odstavku 44. člena se na koncu stavka pika črta in doda naslednje besedilo: »ter organizirano kombajniranje za potrebe Kmetijske zadruge Črnomelj in pogodbenih površin.«

15. člen

Sedanje osnove in stopnje davka od dohodka iz premoženja in premoženjskih pravic v 53. členu se nadomesti z naslednjimi

DOHODEK IZ PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC	STOPNJA DAVKA
nad 77.600	do 77.600 15
nad 155.200	do 155.200 24
nad 232.900	do 232.900 33
nad 310.400	do 310.400 42
nad 388.000	do 388.000 50
nad 465.000	do 465.000 58
	65

Za prvim odstavkom 53. člena se doda nov drugi odstavek, ki se glasi: »Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SR Sloveniji.

16. člen

Sedanje osnove in stopnje davkov od premoženja v 65. členu se nadomestijo z naslednjimi:

1. od stanovanjskih stavb, stanovanj in garaž:

OSNOVA	Stopnja davka
nad 1.430.000	do 1.430.000 0,10
nad 2.800.000	do 2.800.000 0,20
nad 5.500.000	do 5.500.000 0,30
nad 8.200.000	do 8.200.000 0,45
nad 11.500.000	do 11.500.000 0,65
nad 14.300.000	do 14.300.000 0,85
	1,00

2. od poslovnih prostorov

OSNOVA	Stopnja davka
nad 1.430.000	do 1.430.000 0,15
nad 2.800.000	do 2.800.000 0,35
nad 4.230.000	do 4.230.000 0,55
nad 5.630.000	do 5.630.000 0,75
nad 7.150.000	do 7.150.000 1,00
	1,25

3. od prostorov za počitek in rekreacijo:

OSNOVA	Stopnja davka
nad 1.430.000	do 1.430.000 0,20
nad 4.500.000	do 4.500.000 0,40
nad 7.500.000	do 7.500.000 0,60
nad 11.000.000	do 11.000.000 0,90
nad 14.300.000	do 14.300.000 1,20
	1,50

17. člen

V prvem odstavku četrte točke (4. Plovni objekti) 65. člena se znesek »20.000 din« nadomesti z zneskom »30.400 din, znesek »8.000 din« pa z zneskom »12.000 din«.

V istem členu se dodata nova 2. in 3. odstavka, ki se glasita:

»Uprava za družbene prihodke bo letno valorizirala vrednost stanovanjskih stavb, stanovanj, garaž, poslovnih prostorov in prostorov za počitek oziroma rekreacijo na podlagi odloka o ugotovitvi povprečne gradbene cene stanovanj v občini Črnomelj. Valorizirala bo tudi lestvico davčnih osnov iz 1., 2. in 3. točke tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

Za plovne objekte bo Uprava za družbene prihodke valorizirala pavšalni letni znesek davka z letno stopnjo rasti povprečnega mesečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v SR Sloveniji v preteklem letu.«

18. člen

Za 73. členom se doda nov 73. a člen, ki se glasi:

»73. a člen

Izvršni svet SO Črnomelj bo vsakokratno valorizirane davčne osnove in cenuse iz tega odloka objavil v Skupščinskem Dolenjskem listu.«

19. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 422-485/85

Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Črnomelj
JURE PERKO

Občina Krško

321.

KRAJEVNA SKUPNOST KOPRIVNICA

Datum: 10. 11. 1985

POROČILO

volilne komisije krajevne skupnosti Koprivnica

o izidu referenduma za uvedbo krajevnega samopriskpevka za sofinanciranje za dograditev šolskih prostorov (večnamenski prostor, tehnična delavnica in prostori za predšolsko vzgojo), za nakup opreme in ureditve okolja mrliške vežice ter izgradnje in vzdrževanja krajevnih cest in mostov.

Na podlagi sklepa o razpisu referenduma za uvedbo samopriskpevka v KS Koprivnica, je bil dne 10. nov. 1985 opravljen referendum. Volilna komisija je na podlagi volilnih spisov ugotovila zakonitost referenduma, da je bil postopek za uvedbo referenduma in sam referendum izveden v skladu z zakonom in da ni bilo nepravilnosti, ki bi lahko vplivale na izid glasovanja.

Vseh volilnih upravičencev je bilo 582.

Od navedenega števila volilnih upravičencev je glasovalo 542 ali 93,12%.

»ZA« uvedbo samopriskpevka je glasovalo 368 ali 63,23%.

»PROTI« je glasovalo 151 ali 25,94%.

Neveljavnih glasovnic je bilo 23 ali 3,95%.

Opravičeno in neopravičeno ni glasovalo 40 ali 6,87%.

Glede na število upravičencev 582 in glede na število veljavnih glasovnic »ZA« referendum, katerih je bilo 368, je za referendum glasovalo 368 ali 63,23% vseh upravičencev.

Tajnik: Bogolin Rado, l. r.

Predsednik: Sotošek Blaž, l. r.

Člana: 1. Moškon Amalija, l. r.

2. Roštohar Brigita, l. r.

Na podlagi 7. in 8. člena Zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja (Ur. l. SRS št. 23/77) in drugega člena Zakona o samopriskpevku (Ur. l. SRS št. 3/73 in 17/83) in Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o samopriskpevku (Ur. l. SRS št. 25/85), ter določb Statuta krajevne skupnosti Koprivnica, je skupščina krajevne skupnosti Koprivnica dne 16. 11. 1985 sprejela

SKLEP

o uvedbi krajevnega samopriskpevka na območju krajevne skupnosti Koprivnica

1. člen

Za območje krajevne skupnosti Koprivnica se na podlagi odločitve na referendumu dne 10. 11. 1985 uvede krajevni samopriskpevek v denarju s KS Koprivnica za

- sofinanciranje dograditve šolskih prostorov (večnamenski prostor, tehnična delavnica, in prostori za predšolsko vzgojo) 40%
- za nakup opreme za mrliško vežico in ureditev okolja 10%
- za vzdrževanje in izgradnjo krajevnih cest in mostov 50% po sprejetih programih vaških odborov KS Koprivnica

2. člen

Višina zbranih sredstev s tem samopriskpevkom znaša 25.000.000,— din in se bo uporabila po programu iz 1. člena tega sklepa.

3. člen

Samopriskpevek se uvede in plačuje za dobo petih let in to od 1. 1. 1986 do 31. 12. 1990.

4. člen

Samopriskpevek plačujejo naslednji zavezanci:

1. Vsi zaposleni občani od čistih osebnih dohodkov in drugih osebnih prejemkov, od katerih se plačujejo prispevki od osebnega dohodka in od plačil po pogodbah o delu — po stopnji 2% mesečno,
2. upokojenci po stopnji — 1% mesečno
3. zavezanci za davek od kmetijskih oziroma kmetijske dejavnosti, razen tistih, katerih katastrski dohodek znaša manj kot 15.000,— din in jim je kmetijstvo edini vir dohodka — v višini 2% od katastrskega dohodka,
4. zavezanci, ki so obdavčeni po dejanskem dohodku (obrtniki in drugi svobodni poklici) v višini 2% od čistega osebnega dohodka in ostanka čistega dohodka, zmanjšane za davke in prispevke,
5. zavezanci, ki so obdavčeni v pavšalnem letnem znesku od odmerjenega davka po stopnji 2%,
6. občani, ki imajo nepremičnine v KS Koprivnica, čeprav nimajo stalnega prebivališča na območju KS Koprivnica — v pavšalnem znesku 6.000,— din letno.

5. člen

Samopriskpevek se ne plačuje od prejemkov iz socialno varstvenih pomoči, od priznavalnin, od invalidnine in drugih prejemkov po predpisih o vojaških invalidih in civilnih invalidih vojne, od denarnega nadomestila za telesno okvaro, od dodatka za pomoč in postrežbo, od pokojnine, ki ne presega zneska najnižje pokojnine za polno pokojninsko dobo, od starostne pokojnine, priznane po

zakonu o starostnem zavarovanju kmetov, od štipendij učencev in študentov, ter od nagrad, ki jih prejemajo študenti in učenci na proizvodnem delu, oziroma delovni praksi, od otroškega dodatka in od regresa za dopust.

Samopriskpevek se ne plačuje od osebnega dohodka delavcev in drugih občanov, ki ne presega osebnega dohodka, ki zagotavlja materialno in socialno varnost delavca, določenega z zakonom.

6. člen

Samopriskpevek zaposlenih in upokojencev se obračunava ob vsakem izplačilu osebnih dohodkov oziroma pokojnin. Obračunavajo ga delovne organizacije oziroma Skupnost pokojninskega in invalidskega zavarovanja SR Slovenije.

Zavezanecem iz 3. 4. in 5. točke 4. člena tega sklepa odmerja samopriskpevek Uprava za družbene prihodke občine Krško v rokih in po načinih, ki veljajo za davke in prispevke po zakonu o davkih občanov.

Zavezanci iz 6. točke 4. člena tega sklepa plačujejo samopriskpevek v dveh enakih obrokih in sicer prvi obrok do 15. 6. tekočega leta in drugi do 15. 12. v tekočem letu.

7. člen

Krajevni samopriskpevek se plačuje na račun pri SDK Krško, številka 51600-842-059-822527 — Krajevni samopriskpevek Koprivnica.

8. člen

Izplačevalci osebnega dohodka in pokojnin ter Uprava za družbene prihodke občine Krško so dolžni pri nakazilu odtegnjenega samopriskpevka navesti podatke za katere zavezance je znesek plačan in v kolikšni višini.

9. člen

Od zavezancev, ki ne izpolnjujejo obveznosti iz samopriskpevka v roku, se plačilo izterja prisilno (vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi) po predpisih, ki veljajo za izterjavo prispevkov in davko občanov. Izterjavo bo opravila Uprava za družbene prihodke Krško.

10. člen

Nadzor nad zbiranjem in uporabo sredstev iz samopriskpevka bo opravljal svet krajevne skupnosti Koprivnica.

Podatke o višini zbranih in uporabljenih sredstev predloži svet KS najmanj dvakrat letno (obvezno ob zaključnem računu) skupščini KS in vsem vaškim odborom v KS.

11. člen

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in na krajevno običajen način.

Štev. 137/85

Koprivnica, dne 16. 11. 1985

Predsednica skupščine KS:
TONČKA KERIN, l. r.

Občina Metlika

322.

Na podlagi prvega odstavka 159. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja in družbenem planu SRS (Ur. list SRS, št. 1/80), prvega odstavka 7. člena Zakona o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti (Ur. list SRS, št. 44/82), ter na podlagi 244. člena statuta občine Metlika, je skupščina občine Metlika na skupni seji družbenopolitičnega zbora, zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

SKLEP

o uskladitvi družbenega plana občine Metlika za obdobje 1981—1985 z dogovorom o temeljih družbenega plana SR Slovenije in Zakonom o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti

1. člen

S sprejetjem sprememb in dopolnitev dogovora o temeljih družbenega plana občine Metlika za obdobje 1981—1985 in sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Metlika za obdobje 1981—1985 sta dogovor o temeljih družbenega plana občine Metlika za obdobje 1981—1985 in družbeni plan občine Metlika za obdobje 1981—1985 usklajena z dogovorom o temeljih družbenega plana SR Slovenije, Zakonom o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti ter pripombami republiške medresorske komisije.

2. člen

Ta sklep se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in velja osmi dan po objavi.

Številka: 352-6/84

Datum: 26. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Metlika
JANEZ GAČNIK, dipl. inž.

323.

Na podlagi 30. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84) in 246. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK

o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov na področju pridobivanja stavbnih zemljišč v družbeno lastnino, razpolaganja s stavbnimi zemljišči, urejanja stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev, ter upravljanja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč, se v občini Metlika ustanovi sklad stavbnih zemljišč (v nadaljnjem besedilu: sklad).

2. člen

Sklad je pravna oseba s pravicami in obveznostmi, ki so določene s zakonom, s tem odlokom ter s statutom sklada.

Sklad se vpiše v sodni register.

3. člen

Sklad opravlja naslednje naloge:

1. financira stavbna zemljišča, ki jih pridobiva občina v družbeno lastnino ali ki se prenašajo na občino od drugih družbenih pravnih oseb,
2. organizira in financira urejanje stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev,
3. oddaja nezazidana stavbna zemljišča, s katerimi upravlja občina, z njimi pa razpolaga sklad,
4. upravlja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč ter razpolaga s temi sredstvi skladno s svojim finančnim načrtom,
5. sprejema investicijske programe urejanja stavbnih zemljišč ter odloča o oddaji investicijskih del izvajalcem,
6. opravlja druge naloge, ki jih določa zakon in predpisi občinske skupščine. Naloge iz prejšnjega odstavka opravlja sklad po svojih organih in strokovni službi.

4. člen

Sredstva sklada so:

1. denarna sredstva, zbrana iz nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča,
2. denarna sredstva, pridobljena z oddajo stavbnega zemljišča v družbeno lastni investitorjem,
3. denarna sredstva, zbrana iz prispevkov investitorjev k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča,
4. druga sredstva.

Sredstva iz prejšnjega odstavka se vodijo na računu sklada.

5. člen

Podrobnejšo organizacijo in delovanje sklada določi njegov statut, ki ga sprejme upravni odbor sklada in potrdi občinska skupščina.

II. IME IN SEDEŽ SKLADA

6. člen

Sklad nastopa v pravnem prometu z imenom:

Sklad stavbnih zemljišč občine Metlika.
Sedež sklada je v Metliki, Mestni trg 24.

Za obveznosti iz poslovnih razmerij odgovarja sklad z denarnimi sredstvi, s katerimi razpolaga.

III. PREDSTAVLJANJE IN ZASTOPANJE SKLADA

7. člen

Sklad predstavlja in zastopa predsednik upravnega odbora sklada.

Predsednik upravnega odbora sklada v okviru pooblastil, kot jih določa ta odlok in statut sklada, sklepa pogodbe in podpisuje za sklad.

Pogodbe o oddaji del urejanja stavbnega zemljišča sklepa predsednik upravnega odbora lahko le na podlagi sklepov upravnega odbora, pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča pa lahko sklepa predsednik upravnega odbora le na podlagi odločitev komisije za oddajo stavbnega zemljišča sklada.

V zadevah pisarniškega poslovanja lahko podpisuje za sklad tudi predstojnik občinskega upravnega organa, ki opravlja za sklad administrativna, tehnična in druga dela.

8. člen

Listine finančnega značaja podpisuje za sklad poleg predsednika upravnega odbora še vodja strokovnih služb samoupravnih interesnih skupnosti občine Metlika.

9. člen

Predsednik upravnega odbora sklada lahko pooblasti v mejah svoje pristojnosti drugo osebo za zastopanje sklada.

IV. ORGANIZACIJA SKLADA

10. člen

Organi sklada so:

1. upravni odbor sklada,
2. komisija za oddajanje stavbnega zemljišča,
3. stalna ali začasna delovna telesa, ki se ustanovijo skladno s statutom sklada.

11. člen

Upravni odbor je najvišji organ upravljanja sklada in odloča na svojih sejah o vseh bistvenih vprašanih poslovanja in delovanja sklada.

Pristojnosti in način dela upravnega odbora sklada ureja statut sklada.

12. člen

Upravni odbor sklada ima predsednika in 6 članov.

Predsednika in člane upravnega odbora imenuje za dobo dveh let občinska skupščina izmed svojih delegatov, od katerih je več kot polovica iz vrst delegatov za zbor združenega dela.

Imenovanje predsednika in članov upravnega odbora se izvede primerno postopku in na način, ki ga določa statut občine oziroma poslovnik občinske skupščine za imenovanje predstavnikov občine v organe upravljanja organizacij združenega dela.

Predsednik in člani upravnega odbora so za svoje delo odgovorni občinski skupščini.

13. člen

Komisija za oddajo stavbnega zemljišča odloča o oddaji stavbnega zemljišča za graditev in jo imenuje upravni odbor sklada.

Sestavo komisije, postopek in način njenega imenovanja ureja statut sklada.

14. člen

Administrativno-tehnična in druga opravila za sklad opravlja Oddelek za urbanizem občine Metlika, kot njegova strokovna služba.

Finančna in računovodska opravila opravlja za sklad strokovna služba SIS občine Metlika.

Obveznosti sklada do upravnega organa, ki opravlja administrativno-tehnična in druga opravila za sklad ureja sporazum, ki ga skleneta izvršni svet občinske skupščine in sklad.

V sporazumu iz prejšnjega odstavka se določi tudi obseg in vrsta nalog, ki jih upravni organ opravlja za sklad, osnove in merila za zagotavljanje sredstev za delo, način koordiniranja dela ter druge medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti.

Na upravni organ se ne morejo prenašati pravice, pooblastila in odgovornosti sklada oziroma njegovih organov.

15. člen

Posamezna strokovna dela, zlasti dela strokovno tehnične narave, ki so povezana z dejavnostjo sklada, lahko odda s pogodbo organizaciji združenega dela.

V. PROGRAMIRANJE IN FINANCIRANJE NALOG SKLADA

16. člen

Sklad z vsakoletnim programom opredeli naloge, ki jih bo izvajal v tekočem letu.

Sklad oblikuje program nalog na podlagi letne resolucije o politiki uresničevanja družbenega plana občine.

17. člen

Na podlagi programa nalog iz prejšnjega člena sprejme sklad finančni načrt, s katerim opredeli potrebna sredstva za izvajanje programiranih nalog in višino sredstev za delovanje organov sklada in njegove strokovne službe.

18. člen

Letni program nalog sklada, njegov finančni načrt in zaključni račun sprejme upravni odbor sklada, potrjuje pa občinska skupščina.

Upravni odbor sklada najmanj enkrat letno poroča občinski skupščini o svojem delu in o izvrševanju nalog sklada.

VI. KONSTITUIRANJE SKLADA

19. člen

Sklad stavbnih zemljišč se konstituirajo iz volitvijo upravnega odbora sklada, s sprejetjem statuta in z vzpostavitvijo notranje organizacije upravnega organa v smislu 14. člena tega odloka, najkasneje pa s 1. 1. 1986.

Konstituiranje sklada ugotovi izvršni svet občinske skupščine s sklepom.

Na podlagi sklepa iz prejšnjega odstavka tega odloka priglasi vpis sklada v sodni register funkcionar upravnega organa pristojnega za področje urbanizma.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

Z dnevom vpisa v sodni register oziroma najkasneje 31. 12. 1985 preneha z delom enota komunalne skupnosti za upravljanje s stavbnimi zemljišči občine Metlika.

Sredstva, pravice in obveznosti dosedanjih upravljalcev s stavbnimi zemljišči se prenesejo na sklad.

Prenos sredstev, pravic in obveznosti po prejšnjem odstavku se izvrši na podlagi zaključne bilance po stanju 31. 12. 1985.

21. člen

Predloge za predsednika in člane upravnega odbora sklada ter predloge za notranjo organizacijo upravnih organov iz 14. člena tega odloka pripravijo pristojni organi občinske skupščine najkasneje v 30 dneh po uveljavitvi tega odloka.

22. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 420-5/85
Datum: 26. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Metlika
JANEZ GAČNIK, dipl. inž. I. r.

324.

Na podlagi 7., 43., 50. in 52. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84) ter 246. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK o stavbnih zemljiščih v občini Metlika

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ureja upravljanje in razpolaganje s stavbnim zemljiščem v družbeni lastnini ter način, pogoji in postopek oddaje stavbnega zemljišča v uporabo in graditev.

2. člen

Pri tem se uporabljajo določbe zakona o stavbnih zemljiščih, dogovori in samoupravni sporazumi, ki se sklenejo z namenom, da se ustvarijo pogoji za izboljšanje komunalnih in stanovanjskih razmer.

Upravljanje in razpolaganje s stavbnimi zemljišči se poveri Skladu stavbnih zemljišč občine Metlika.

3. člen

Za stavbno zemljišče po tem odloku se šteje zemljišče, ki je po urbanističnem načrtu, zazidalnem načrtu ali po urbanističnem redu namenjeno za gradnjo ter vsa zemljišča, ki so po zakonu stavbna zemljišča.

4. člen

Urejanje stavbnega zemljišča obsega pripravo stavbnega zemljišča za graditev objektov in opremljanje stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in napravami.

5. člen

Stavbna zemljišča na ureditvenih območjih naselij in na območjih, namenjenih za kompleksno graditev, se urejajo na podlagi investicijskih programov urejanja stavbnih zemljišč, ki jih sprejme sklad na podlagi srednjeročnega družbenega plana občine. Vrsta in obseg opremljanja stavbnega zemljišča se določita v investicijskem programu skladno s prostorskimi izvedbenimi načrtom.

6. člen

Sredstva za urejanje stavbnega zemljišča na območju naselij in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev, se zagotavljajo:

- z nadomestilom za uporabo stavbnega zemljišča, s ceno za oddano stavbno zemljišče v družbeno lastnini in s prispevkom posameznih investorjev k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča v skladu s tem odlokom in zakonom;
- z namenskimi sredstvi samoupravnih organizacij in skupnosti za graditev komunalnih in drugih objektov in naprav, določenimi z njihovimi planskimi akti;
- z drugimi sredstvi.

II. ODDAJANJE STAVBNIH ZEMLJIŠČ

7. člen

Stavbno zemljišče v družbeni lastnini odda sklad stavbnih zemljišč občine Metlika v uporabo temeljnim in drugim organizacijam združenega dela, krajevnim skupnostim, samoupravnim interesnim skupnostim in drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim za gradnjo objektov za njihove potrebe ter civilnim pravnim osebam in občanom za gradnjo stanovanjskih hiš ali drugih objektov, na katerih imajo lahko lastninsko pravico.

8. člen

V območjih veljavnih prostorskih izvedbenih načrtov sklad odda v uporabo za gradnjo le stavbno zemljišče, ki je urejeno v skladu z investicijskim programom urejanja stavbnih zemljišč.

Stavbno zemljišče, ki ni na območjih iz 1. odstavka tega člena, se lahko odda neurejeno, če investitor sprejme obveznost, da ga bo sam uredil.

9. člen

Stavbno zemljišče se odda proti plačilu cene tega zemljišča in prispevka k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča, ki ga mora poravnati investitor.

10. člen

Cena kvadratnega metra stavbnega zemljišča po prejšnjem členu zajema povprečne stroške pridobitve zemljišča na območju urejanja stavbnega zemljišča in povečano vrednost zaradi družbenih vlaganj, valoriziranih v letu oddaje.

Povečana vrednost stavbnega zemljišča se valorizirana vrednost minulih vlaganj v ureditev stavbnih zemljišč, ki se določi v investicijskem programu urejanja stavbnih zemljišč, sprejetim za posamezni prostorski izvedbeni načrt.

11. člen

Predvideni stroški za izračun prispevka oz. sorazmernega dela stroškov za pripravo in za opremljanje stavbnega zemljišča se vsako tekoče leto valorizirajo na podlagi dejansko povišanih stroškov za pripravo in opremljanje stavbnih zemljišč.

12. člen

Brez potrdil o plačanem prispevku ni mogoče izdati gradbenega dovoljenja, ravno tako pa ne začetni gradnje na podlagi priglasitve.

13. člen

Upravni odbor sklada imenuje komisijo za oddajo stavbnega zemljišča. Člani komisije imajo namestnike. Komisija je imenovana za dobo štirih let.

14. člen

Stavbno zemljišče se odda s pogodbo na podlagi javnega razpisa ali brez javnega razpisa v primerih, ki jih določa 51. člen Zakona o stavbnih zemljiščih.

15. člen

Javni razpis se izvede z zbiranjem pismenih ponudb. Javni razpis se objavi na krajevno običajen način in to 15 dni pred obravnavo in izbiro pismenih ponudb, ki jo opravi komisija.

16. člen

Razpis mora vsebovati:

- naziv in sedež upravljalca stavbnega zemljišča,
- katastrske podatke o zemljišču,
- ceno stavbnega zemljišča,
- višino prispevka k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča,
- rok in način plačila cene stavbnega zemljišča ter prispevka k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča,
- rok za predložitev pismenih ponudb,
- rok za sklenitev pogodb o oddaji stavbnega zemljišča,
- podatke o stopnji urejenosti stavbnega zemljišča,
- podatke o namembnosti objektov, ki jih bo dovoljeno graditi na stavbnem zemljišču v skladu s protorskimi izvedbenimi aktom,
- posebne pogoje za graditev objekta na stavbnem zemljišču, ki jih določa zakon in na njegovi podlagi izdani predpisi,
- druge pogoje v skladu s politiko stanovanjske in druge graditve v občini Metlika.

17. člen

Če se stavbno zemljišče odda občanom za graditev družinske stanovanjske stavbe se poleg pogojev iz prejšnjega člena upoštevajo tudi stanovanjske in socialne razmere ter zdravstveno stanje udeležencev razpisa, oziroma njihovih ožjih družinskih članov, tako da imajo prednost:

- ponudniki, ki so brez stanovanja oziroma so imetniki stanovanjske pravice neprimernega stanovanja ali pa so podnajemniki posameznih stanovanjskih prostorov, ki ne štejejo za stanovanje,
- ponudniki, ki imajo nižji OD na družinskega člana,
- ponudniki z večjim številom družinskih članov, ki živijo v skupnem gospodinjstvu,
- mlajše družine pred družinami s preskrbljenimi otroki,
- ponudniki, ki imajo stalno prebivališče v občini Metlika.

18. člen

Udeležencem javnega razpisa se pogoji iz prejšnjega člena vrednotijo po naslednjih merilih:

1. pri posebnih pogojih se upošteva štev. točk

a) sodelovanje v NOB
ta kriterij se upošteva samo, če investitor rabi stavbno zemljišče za izgradnjo stanovanjske hiše za lastne potrebe

2. pri delovnih pogojih se upošteva: štev. točk

- | | |
|--|----|
| a) deficitarnost kadrov | 20 |
| — težko fizično delo | 10 |
| — delo z beneficiranim delovnim časom | 8 |
| b) oddaljenost prebivališča od delovnega mesta | |
| — do 5 km | 0 |
| — do 10 km | 4 |
| — nad 10 km | 10 |

3. pri socialnih razmerah se upošteva:

a) velikost družine	
— zakonca z dvema ali več otroki	10
— zakonca z enim otrokom ali brez otrok	8
— samski	4
b) skupni dohodek na družinskega člana	
— do 40% povprečnega OD na zaposlenega v SR Sloveniji v preteklem letu	10
— od 40% — 50% povprečnega OD na zaposlenega v SR Sloveniji v preteklem letu	8
— od 50% — 60% povprečnega OD na zaposlenega v SR Sloveniji v preteklem letu	4
c) mlada družina z nepreskrbljenimi otroki (do starosti zakoncev do 30 let)	10
d) zdravstveno stanje člana družine	
— invalid I. ali II. kategorije	10
— kronična ali težja bolezen	8

4. pri stanovanjskih razmerah se upošteva:

a) imetnik stanovanjske pravice	
— stanovanjska površina, ki odpade na družinskega člana za vsakega člana skupnega gospodinjstva v stanovanju, ki po velikosti ne ustreza družbeno priznanemu stanovanjskemu standardu določenega števila članov iz tabele, se upošteva število stanovanjske površine do m ²	10
družinskih članov	
1	32
2	45
3	58
4	70
b) ni imetnik stanovanjske pravice:	20
c) namensko varčevanje udeležencev: (doba vračanja)	
— do 2 leti	4
— do 4 leta	8
— nad 5 let	10

19. člen

Pri javnem razpisu za oddajo stavbnih zemljišč občanom za gradnjo poslovnih stanovanjskih in poslovnih objektov lahko sodelujejo ponudniki, ki izpolnjujejo pogoje za pridobitev dovoljenja za opravljanje obrtne dejavnosti, da obrtno dovoljenje že imajo ali pa so v postopku za pridobitev le-tega. Kot merilo se smiselno uporabljajo kriteriji iz 17. in 18. člena tega odloka, poleg tega pa imajo prednost ponudniki, ki že opravljajo ali bodo opravljali obrtno dejavnost, opredeljeno kot deficitarno v občini in tisti, katerih dejavnost je opredeljena kot prioritarna v razvoju občine in je za njeno opravljanje podano tudi pozitivno mnenje strokovnega združenja obrtnikov.

20. člen

Vsi zainteresirani morajo v zaprti pisni ponudbi priložiti tudi potrdilo o vplačani varščini, ki znaša 10% od celotne vrednosti komunalno opremljenega stavbnega zemljišča, ter se vsako leto ustrezno poveča. Varščina se vračuna v ceno stavbnega zemljišča, neuspelemu ponudniku pa se vrne brez obresti.

V primeru, da uspešni ponudnik brez upravičenega razloga odstopi od nameravane gradnje, mu varščina zapade v korist upravljalca. Za eno plačano varščino lahko zainteresirani navedejo v ponudbi tri gradbene parcele, na katerih bi želeli graditi.

21. člen

O izboru ponudnika, ki v največji meri izpolnjuje razpisane pogoje in druge pogoje, določene s tem odlokom, komisija obvesti pisмено vse ponudnike, ki so se udeležili javnega razpisa.

22. člen

Vsak ponudnik, ki se je udeležil javnega razpisa, lahko vloži ugovor v 8. dneh od dneva, ko je prejel obvestilo o izboru, na upravni odbor sklada, če meni, da je z odločitvijo o izboru kršena njegova pravica. Sklad pa mora v roku 15 dni odločiti o ugovoru od dneva, ko je ugovor sprejet in v tem času o svoji odločitvi obvestiti pritožnika.

23. člen

Na podlagi odločitve komisije za oddajo stavbnih zemljišč skleneta investitor, ki mu je bilo oddajo stavbno zemljišče, in sklad pogodbo o oddaji stavbnega zemljišča.

24. člen

Občan lahko prenese pravico uporabe stavbnega zemljišča, ki mu je bilo oddano po določbah tega odloka s pravnim poslom le na svojega zakonca.

Pravica iz prejšnjega odstavka se sme prenesti s pravnim poslom na drugega, če je na zemljišču zgrajena stavba do tretje gradbene faze in če je od dneva, ko je bilo investitorju izdano gradbeno dovoljenje za stavbo, preteklo najmanj pet let.

III. KONČNE DOLOČBE**25. člen**

Za primere, ki jih odlok ne navaja, se smiselno uporabljajo določila Zakona o stavbnih zemljiščih.

26. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 465-2/85

Datum: 26. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Metlika
JANEZ GAČNIK, dipl. inž. I. r.

325.

Na podlagi 6. in 11. člena Zakona o davkih občanov (Ur. list SRS, št. 44/82 in 9/85) in 235. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zboru združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK**o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Metlika****1. člen**

V odloku o davkih občanov občine Metlika (Skupščinski Dolenjski list št. 8/85) se v 4. členu stopnja »0,35%« nadomesti s stopnjo »0,75%«.

2. člen

V prvem odstavku 6. člena se znesek »16.000 din« nadomesti z zneskom »34.000 din«.

V drugem odstavku istega člena se znesek »80.000 din« nadomesti z zneskom »168.000 din«.

3. člen

V drugem odstavku 8. člena se v lestvici znesek »nad 100.000 din« nadomesti z zneskom »168.000 din«.

V petem odstavku istega člena se prav tako znesek »100.000 din« nadomesti z zneskom »168.000 din«.

4. člen

V 19. členu se znesek »2.050 din« nadomesti z zneskom »4.305 din«.

5. člen

V 20. členu se znesek »2.000 din« nadomesti z zneskom »4.200 din«.

6. člen

Za 20. členom se doda nov 20.a člen, ki se glasi:

»20.a člen

Uprava za družbene prihodke bo izvedla valorizacijo dohodkovnih cenovov s količnikom ugotovljenim za valorizacijo katastrskega dohodka v SR Sloveniji.«

7. člen

V 24. členu se v drugem odstavku za besedami »v obliki postranskega poklica« doda besedilo »in gostinskih storitev bifejskega značaja«.

8. člen

Besedilo drugega odstavka 30. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko pooblaščenca banka, ki je sprejela devizno plačilo iz tujine, izplača Obrtni zadrugi ali organizaciji združenega dela, katere blago ali storitev je bila izvožena, dinarsko protivrednost in je v ustrezni koloni izvozne carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki takšno olajšavo uveljavljajo.«

9. člen

Besedilo 52. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Zavezancem, ki oddajo viške električne energije v elektroenergetski sistem, če instalirana moč male hidroelektrarne presega 100 kilovatov, se glede na odstotni delež tega prihodka v celotnem prihodu obratovalnice, odmerjeni davek zniža:

- za 5%, če znaša odstotni delež tega prihodka do 5%,
- za 10%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 5% do 15%,
- za 20%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 15% do 30%,
- za 30%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 30%.

10. člen

33. člen se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Zavezancem, ki dosegajo dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti, za katere so prejeli znak kvalitete se prizna davčna olajšava glede na delež takega prihodka v celotnem prihodu za dejavnost v naslednji višini:

Delež prihodka v celotnem prihodu		% olajšave od odmerjenega davka
nad	do	
10%	20%	5%
20%	30%	10%
30%	40%	15%
40%	50%	20%
50%		25%«

11. člen

Besedilo prvega odstavka 40. člena se spremeni tako, da se glasi:
 »Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, se priznajo izdatki za kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev v višini do 20%, ter za humanitarne namene, v višini do 40%, vendar skupaj ne več kot 40% letnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v letu, za katero se davek odmerja.«

12. člen

V zadnjem odstavku 43. člena se na koncu stavka pika črta in doda naslednje besedilo: »ter organizirano kobjaniranje za potrebe kmetijske zadruge Metlika oziroma njene kooperante.«

13. člen

53. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Davek od dohodka iz premoženja in premoženjskih pravic se plačuje tako:

Dohodek od premoženja in premoženjskih pravic	Stopnja davka
do 77.600 din	15%
nad 77.600 do 155.200 din	24%
nad 155.200 do 232.800 din	33%
nad 232.800 do 310.400 din	42%
nad 310.400 do 388.000 din	50%
nad 388.000 do 465.000 din	58%
nad 465.000 din	65%

Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SRS.«

14. člen

65. člen se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Davek od premoženja se plačuje od davčne osnove v naslednji višini:

1. od stanovanjskih stavb, stanovanj in garaž

OSNOVA	STOPNJA
do 1.430.000 din	0.10%
nad 1.430.000 do 2.800.000	0.20%
nad 2.800.000 do 5.500.000	0.30%
nad 5.500.000 do 8.200.000	0.45%
nad 8.200.000 do 11.500.000	0.65%
nad 11.500.000 do 14.300.000	0.85%
nad 14.300.000 din	1.00%
2. od poslovnih prostorov:	
do 1.430.000 din	0.15%
nad 1.430.000 do 2.800.000	0.35%
nad 2.800.000 do 4.230.000	0.55%
nad 4.230.000 do 5.630.000	0.75%
nad 5.630.000 do 7.150.000	1.00%
nad 7.150.000 din	1.25%
3. od prostorov za počitek in rekreacijo:	
do 1.430.000 din	0.20%
nad 1.430.000 do 4.500.000	0.40%
nad 4.500.000 do 7.500.000	0.60%
nad 7.500.000 do 11.000.000	0.90%
nad 11.000.000 do 14.300.000	1.20%
nad 14.300.000 din	1.50%

4. Plovni objekti:

Za plovne objekte nad 8 m do 9 m dolžine znaša davek 30.400 din, za vsak nadaljni meter dolžine pa po 12.000 din. Pavšalni letni znesek davka se za vsako leto starosti zniža za 5%. Ne obdavčujejo se plovni objekti stari nad 15 let. Lastniki plovnih objektov, ki so zavezanci za davek od premoženja, morajo vsako leto do 31. januarja vložiti davčno napoved.

Uprava za družbene prihodke bo letno valorizirala vrednosti stanovanjskih stavb, stanovanj, garaž, poslovnih prostorov in prostorov za počitek in rekreacijo na podlagi odloka o ugotovitvi povprečne gradbene cene stanovanj v občini Metlika. Valorizirala bo tudi lestvico davčnih osnov iz 1., 2. in 3. točke tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SRS.

Za plovne objekte bo uprava za družbene prihodke valorizirala pavšalni letni znesek davka z letno stopnjo rasti povprečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v SR Sloveniji v preteklem letu.«

15. člen

Za 69. členom se doda nov 69. a člen, ki se glasi:

69. a člen

»Izvršni svet SO Metlika bo vsakokratno valorizirane davčne osnove in cenzuse iz tega odloka objavil v Skupščinskem Dolenjskem listu.«

16. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 422-1/80

Datum: 26. 11. 1985

Predsednik

Skupščine občine Metlika
 JANEZ GAČNIK, dipl. inž. l. r.

326.

Na podlagi 1., 4., 5. in 12. člena Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Ur. list SFRJ št. 43/83, 71/84 in 39/85) in 235. člena statuta občine Metlika, je skupščina občine Metlika na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK

o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

1. člen

Na območju občine Metlika se plačuje posebni občinski davek od prometa proizvodov in od plačil za storitve (v nadaljnjem besedilu: posebni občinski prometni davek).

Posebni občinski davek se plačuje po določbah Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu, po določbah Zakona o posebnem republiškem davku od prometa proizvodov ter o načinu po katerem občani in zasebne pravne osebe obračunavajo in plačujejo davek od prometa proizvodov, po tem odloku ter predpisih, izdelanih na tej podlagi.

2. člen

Posebni občinski prometni davek se plačuje od prometa proizvodov, ki so namenjeni za končno potrošnjo kot je določeno v tarifi, ki je sestavni del tega odloka.

3. člen

Za obračun posebnega občinskega prometnega davka od proizvedenih količin vina in žganja, se zasebnemu proizvajalcu vin in žganja prizna za potrebe članov gospodinjstva po 300 litrov vina in 8 litrov žganja letno na vsakega člana gospodinjstva, starega nad 16 let za vino in nad 18 let za žganje. Za kalo se prizna 6% od proizvedenih količin.

Na javni poziv so dolžni občani prijaviti Upravi za družbene prihodke proizvedene količine vina in žganja, ki presegajo po v prejšnjem odstavku dovoljeno lastno porabo.

4. člen

Posebni občinski davek od plačil za storitve se plačuje od plačil za storitve, ki se opravljajo občanom in zasebnim osebam, razen od plačil za storitve, za katere je v zakonu o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu določeno, da se od njih ne plačuje posebni prometni davek in razen plačil za storitve naslednjih dejavnosti:

izdelovanje oblačil in perila po meri, kemično čiščenje, krpanje, pranje in likanje oblek in perila, krpanje nogavic in vreč, moško in žensko frizerstvo, popravilo obutve, dimnikarstvo, mletje žita, popravilo dežnikov, brušenje nožev in britev, čiščenje obutve, čiščenje oken, žaganje drv, kovaštvo, podkovstvo, kolarstvo, klobučarstvo, vezilstvo, popraviljanje ortopedskih pripomočkov, pedikerstvo, predtiskanje tkanin, popraviljanje dvokoles in otroških vozičkov, ročno pranje avtomobilov, delo modistinj, fotografstvo, urarstvo, sedlarstvo, vrtnarstvo, radio in TV mehanika.

5. člen

Zavezancem, ki opravljajo obrtne storitve in plačujejo davek od osebnega dohodka iz obrtnih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku, se odmerja v pavšalnem letnem znesku tudi posebni občinski prometni davek.

Višino davka v pavšalnem letnem znesku določi Uprava za družbene prihodke na podlagi zbranih podatkov o obsegu in načinu poslovanja ter vrsti dejavnosti zavezance in v primerjavi ter ocenitvi z zavezanci enake ali podobne dejavnosti, katerim se davek odmerja po dejanskem dohodku, kakor tudi na podlagi podatkov o višini doseženega celotnega prihodka v preteklem letu.

6. člen

Posebni občinski prometni davek od storitev se plačuje po stopnjah določenih v tarifi, ki je sestavni del tega odloka.

7. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o posebnem občinskem prometnem davku (Skupščinski Dolenjski list št. 2/73 z vsemi spremembami). Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 422-6/85

Datum: 26. 11. 1985

Predsednik

skupščine občine Metlika
 JANEZ GAČNIK, dipl. inž. l. r.

TARIFA

A. PROIZVODI

Tarifna številka 1

Na promet z rabljenimi osebnimi ali tovornimi avtomobili ter motornimi kolesi s prostornino nad 125 cm³ je stopnja:

- 15%, če je vozilo prodano pred potekom enega leta od nabave,
- 10%, če je vozilo prodano po poteku enega leta, do dveh let od nabave.

Ne obdavčujejo se rabljeni osebni in tovorni avtomobili ter motorna kolesa starejša nad 10 let.

OPOMBA:

Po tej tarifni številki se plačuje davek od prometa novih ali rabljenih motornih vozil, če se prodaja izvrši v roku dveh let od nakupa. Davčna osnova je kupnina, ki ustreza prometni vrednosti. Če kupnina ne ustreza prometni vrednosti, ugotovi prometno vrednost davčni organ. Davčni zavezanec je prodajalec. Davek se plača Upravi za družbene prihodke občine v kateri ima prodajalec stalno prebivališče.

Davek po tej tarifni številki se ne plača od prodaje poškodovanih avtomobilov oziroma motornih vozil, če škoda presega 50% vrednosti vozila. Oprostitev se uveljavlja s predložitvijo ustrezne dokumentacije, iz katere je razvidna višina nastale škode. Davek se tudi ne plača, če je prodaja posledica trajne invalidnosti ali smrti lastnika motornega vozila.

Tarifna številka 2

Od alkoholnih pijač se plačuje posebni občinski prometni davek:

- od naravnega vina, penečega vina, vinsko sadnih pijač in medic 6%
- od piva 30%
- od naravnega žganja in vinjaka 40%
- od drugih alkoholnih pijač 50%

OPOMBA:

1. Davčna osnova za alkoholne pijače iz te tarifne številke je prodajna cena proizvajalcev, uvoznikov, prodajalca na debelo oziroma na drobno, ki te pijače same porabijo ali jih prodajajo končnim potrošnikom. Pri gostinskih organizacijah združenega dela in samostojnih gostincih je davčna osnova prodajna cena, davek pa se obračunava v višini 30% od stopenj predpisanih v tej tarifni številki.
2. Davčni zavezanec za alkoholne pijače so prodajalci teh pijač končnim potrošnikom. Davčni zavezanec so tudi organizacije združenega dela, ki nabavljajo te pijače zaradi preprodaje končnim potrošnikom, oziroma zaradi lastne končne potrošnje.
3. Kot prodajna cena v tej tarifni številki je mišljena nabavna cena z vsemi stroški, ki jo bremenijo (cena z vsemi odvisnimi stroški, embalažo, trgovsko maržo in gostinskim pribitkom).
4. Posebni občinski prometni davek se ne plačuje od prometa jabolčnika in medicinskih vin, če so bili ti proizvodi pridobljeni z naravnim alkoholnim vrenjem brez dodatka drugih snovi.
5. Za alkoholne pijače je šteti pivo, vino in druge alkoholne pijače z več kot 2% alkohola.

Tarifna številka 3

Od alkohola (etanola) za široko potrošnjo ter za porabo in prodajo v lekarnah in drogerijah 1 din

OPOMBA:

Davčna osnova je hektolitrska stopnja čistega alkohola.

Tarifna številka 4

Od knjig, brošur, časopisov in drugih publikacij od katerih se plačuje temeljni davek od prometa proizvodov 20%

B. OBRATNE STORITVE

Tarifna številka 5

I. KOVINSKA STROKA

- popraviljanje kmetijskih strojev 5%
- popraviljanje drugih strojev in naprav 10%
- popraviljanje motornih vozil 10%
- popraviljanje peči, štedilnikov, šivalnih strojev in kovinskega pohištva 5%
- popraviljanje izdelkov precizne mehanike 10%
- popraviljanje drugih kovinskih izdelkov 10%

II. ELEKTRO STROKA

- popraviljanje električnih strojev, aparatov in naprav (transformatorjev, električnih peči, razdelilnih naprav in podobno) 10%
- popraviljanje električnih gospodinskih aparatov, kuhalnikov, štedilnikov, aparatov za sušenje las in perila, hladilnikov, sesalcev za prah, ventilatorjev, pralnih strojev in podobno 5%
- popraviljanje električnih in drugih telekomunikacijskih naprav in delov 10%
- popravilo drugih električnih aparatov in pribora ter ostale storitve te stroke 10%

III. OSTALE STROKE:

- protektiranje in popraviljanje plaščev (vulkanizacija) 10%
- knjigovezništvo 5%
- žaganje lesa 10%
- gradbene in montažne storitve, ki jih opravljajo občani in zasebno pravne osebe 10%
- osebne in druge obrtne storitve 10%

OPOMBA:

Davčna osnova je skupen znesek plačil po odbitku vrednosti materiala, ki ga je dal izvajalec storitve, če je material na računu posebej izkazan.

C. DRUGE STORITVE

Tarifna številka 6

Od vrednosti prodanih srečk za loterijo in drugih iger na srečo ter na vloge za javne stave, razen za igre na srečo in vloge za javne stave, ki jih prireja Jugoslovanska loterija, se plača davek po stopnji 10%

OPOMBA:

1. Davčni zavezanec je prireditelj loterije oziroma javne stave ali druge igre na srečo.
2. Prireditelj mora najmanj 15 dni pred žrebanjem sporočiti Upravi za družbene prihodke datum in kraj žrebanja.
3. Obračun srečk za ugotovitev skupne vrednosti se naredi v 15 dneh po žrebanju. Davek je treba plačati v petih dneh po obračunu na račun občine, v kateri je bila izvedena igra na srečo.

Tarifna številka 7

Od plačil za prevoz potnikov in blaga, ki ga opravljajo občani in zasebne pravne osebe z motornimi vozili se plača davek po stopnji 10%

OPOMBA:

Davek po tej tarifni številki se plača tudi od plačil za nakladanje in razkladanje blaga, če te storitve opravljajo prevozniki skupaj s prevozom.

Tarifna številka 8

Od plačil (provizij) za posredniške, agencijske in komisijske storitve 15%

OPOMBA:

Davčni zavezanec po tej tarifni številki je organizacija združenega dela, občan ali zasebna pravna oseba, ki sprejme plačilo za posredniške, agencijske ali komisijske storitve.

Če občan ali zasebna pravna oseba prejme plačilo za te storitve od družbeno pravne osebe, je izplačevalec dolžan obračunavati in plačevati davek po tej tarifni številki.

Tarifna številka 9

Od plačil za proizvodne storitve po stopnji 10%

OPOMBA:

Za proizvodne storitve po tej tarifni številki se šteje izdelava predmetov iz materiala, ki ga je v celoti ali pretežni del dal naročnik.

327.

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Ur. list SRS, št. 35/85) in 2. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 235. člena statuta občine Metlika je skupščina občine Metlika na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK
o davku na promet nepremičnin

1. člen

V občini Metlika se plačuje davek na promet nepremičnin po Zakonu o davku na promet nepremičnin in na njegovi podlagi izdanih predpisov ter po določbah in stopnjah, ki so predpisane s tem odlokom.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje v naslednji višini:

1. za kmetijska zemljišča se plačuje od prometne vrednosti po stopnji 15%
2. za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene, od vrednosti m² po progresivni lestvici od prometne vrednosti:

Osnova	Stopnja
do 72 din	15%
nad 72 do 215	10,80 din + 20% nad 72 din
nad 215 do 358	39,40 din + 25% nad 215 din
nad 358 do 429	75,15 din + 30% nad 358 din
nad 429 do 500	96,45 din + 36% nad 429 din
nad 500 do 572	122,01 din + 42% nad 500 din
nad 572 do 644	152,25 din + 48% nad 572 din
nad 644 do 715	186,81 din + 54% nad 644 din
nad 715	225,15 din + 60% nad 715 din

3. Od prometa gradbenih objektov v višini 25% od prometne vrednosti in še dodatno na razliko med prometno in gradbeno vrednostjo po naslednjih stopnjah:

Od razlike med prometno in gradbeno vrednostjo od 1 m² površine objekta znaša davek:

Osnova	Stopnja
do 1.430	15%
nad 1.430 do 4.290	214,50 din + 20% nad 1.430 din
nad 4.290 do 7.865	786,50 din + 25% nad 4.290 din
nad 7.865 do 12.155	1.680,25 din + 30% nad 7.865 din
nad 12.155 do 16.445	2.967,25 din + 40% nad 12.155 din
nad 16.445	4.683,25 din + 50% nad 16.445 din

Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov iz 2. in 3. točke tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

3. člen

Poleg oprostitev po 4. členu Zakona o davku na promet nepremičnin se davek na promet nepremičnin ne plačuje:

Če gre za prvo prodajo poslovnega prostora, zgrajenega s sredstvi uporabljenih družbenih sredstev, občanu, ki bo v njem z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljal gospodarsko dejavnost kot glavni poklic v deficitarnih strokah, ki jih določijo občinski upravni organi, pristojni za gospodarstvo v soglasju z izvršnim svetom skupščine v skladu z dogovorom o razvoju drobnega gospodarstva občine Metlika.

Zavezancu se davek odmeri naknadno:

- če v kupljenem poslovnem prostoru v roku enega leta po uveljavitvi oprostitve ne prične opravljati gospodarsko dejavnost ali poklicno dejavnost,
- če v kupljenem poslovnem prostoru preneha opravljati dejavnost ali če odtuji poslovni prostor pred pretekom petih let od pričetka opravljanja dejavnosti.

4. člen

Če lastnik nepremičnine, ki jih je pridobil z nakupom ali darilom, odtuji pred pretekom petih let od pridobitve, se mu odmeri davek po stopnji, ki je višja za 30% od stopenj, določenih po tem odloku.

5. člen

Če je pristojni občinski upravni organ za družbene prihodke mnenja, da je na pogodbi dogovorjena prodajna cena nepremičnine nižja od prometne vrednosti ali, če se kupec pogodbeno zaveže plačati prometni davek, ugotovi prometno vrednost strokovna komisija, ki jo imenuje izvršni svet skupščine občine Metlika.

6. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin občine Metlika (Skupščinski Dolenjski list št. 24/82).

7. člen

Ta odlok prične veljati 8 dni po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 422-/85

Datum: 26. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Metlika
JANEZ GAČNIK, dipl. inž. I. r.

Občina Novo mesto

328.

Na podlagi 37. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84), 43. člena navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85) ter 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82), je izvršni svet skupščine občine Novo mesto na seji dne 12. 11. 1985 sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta Mrzla dolina I

1. člen

Javno se razgrne osnutek zazidalnega načrta Mrzla dolina I, stanovanjske sošeske, ki ga je izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto pod št. Z-2/84 v oktobru 1985.

2. člen

Osnutek zazidalnega načrta iz 1. člena tega sklepa bo razgrnjen v prostorih skupščine občine Novo mesto, Ljubljanska cesta 2, I. nadstropje, v prostorih Zavoda za družbeno planiranje Novo mesto, Prešernov trg 8, ter prostorih krajevne skupnosti Drska, v stanovanjskem bloku Šegova št. 9, 30 dni od objave sklepa v Skupščinskem Dolenjskem listu.

3. člen

Organizacije združenega dela, druge organizacije in skupnosti, organi ter društva, delovni ljudje in občani lahko do poteka roka razgrnitve podajo pisemne pripombe, mnenja in predloge na krajih razgrnitve ali pa jih pošljejo komiteju za urbanizem občinske skupščine Novo mesto.

Številka: 350-02/84

Novo mesto, dne 12. 11. 1985

Predsednik IS
skupščine občine Novo mesto
JOŽE SUHADOLNIK

329.

Na podlagi 6. in 11. člena Zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 32/85) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na sejah zbora združenega dela, dne 27. 11. 1985 in zbora krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985, sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Novo mesto

1. člen

V Odloku o davkih občanov občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 8/85) se v prvem odstavku 4. člena stopnja »0,35« nadomesti s stopnjo »0,75«.

2. člen

Za 5. členom se doda novi 5. a člen, ki se glasi:

»5. a člen

Davek od dohodka, ki odpade na dohodek iz gozda, se ne odmeri od lesa, odkazanega za kurjavo do 20 m³, če ga zavezanec uporabi za lastne namene in od tistega lesa, ki ga občan uporabi za neposredno lastno uporabo, ki je namenjena za gradnjo ali obnovo gospodarskih in stanovanjskih poslopij.

Zavezanec mora dejstvo, da potrebuje les za izgradnjo ali obnovo gospodarskih in stanovanjskih poslopij, dokazati z gradbenim dovoljenjem ali potrdilom o priglasitvi gradbenih del ob odkazilu lesa za posek.«

3. člen

V prvem odstavku 6. člena se znesek »16.000.— din« nadomesti z zneskom »34.000.— din«.

V drugem odstavku istega člena se znesek »80.000.— din« nadomesti z zneskom »168.000.— din«.

4. člen

V 20. členu se znesek »2.050.— din« nadomesti z zneskom »4.300.— din«.

5. člen

V 21. členu se znesek »2.000.— din« nadomesti z zneskom »4.200.— din«.

6. člen

Za 21. členom se doda nov 21. a člen, ki se glasi:

»21. a člen

Uprava za družbene prihodke bo izvedla valorizacijo dohodkovnih cenovov količnikom, ugotovljenim za valorizacijo katastrskega dohodka v SR Sloveniji.«

7. člen

Drugi odstavek 26. člena se nadomesti z naslednjim besedilom:

»Stopnja davka iz prvega odstavka tega člena je za 5 odstotnih točk višja za zavezanca, ki v okviru gostinske dejavnosti dosegajo dohodke s storitvami bifejev in za zavezanca, ki pridobivajo dohodek v obliki postranskega poklica oziroma za 10 odstotnih točk višja za zavezanca, ki občasno dosegajo dohodek z opravljanjem gospodarskih dejavnosti, če s predpisi niso prepovedane.«

8. člen

V točki a) prvega odstavka 28. člena se za besedo »dejavnosti« črta vejica in beseda »gostilne«.

Črta se celotna točka d), ki se glasi:

»d) za delovno intenzivne dejavnosti — 50%.

Merila za opredelitev delovno intenzivne dejavnosti določijo občinska skupščina na predlog občinskega upravnega organa, pristojnega za gospodarstvo.«

Doda se nova točka d), ki se glasi:

»d) za gostilne in specializirane gostinske obrate, ki dosegajo 40% letnega celotnega prihodka s prehrano in prenočišči in imajo za leto, za katero se davek odmerja, priznan znak kvalitete v skladu s samoupravnim sporazumom o označevanju kvalitete gostinskih obratov:

- kategorija, ki je označena s tremi zvezdicami 20%
- kategorija, ki je označena s štirimi zvezdicami 30%
- kategorija, ki je označena s petimi zvezdicami 40%.

V tretjem odstavku, ki postane drugi odstavek istega člena, se za besedo »svetom« postavi pika, besedilo »zavezanci gostinske dejavnosti, pa 40% letnega celotnega prihodka s prehrano in prenočišči«, pa se črta.

9. člen

Prvi stavek tretjega odstavka 29. člena se nadomesti z naslednjim besedilom:
»Šteje se, da je zavezanec pričel (začetnik) z gospodarsko dejavnostjo, če ni prej opravljal gospodarske dejavnosti v novomeški ali kateri drugi občini.«

10. člen

Besedilo drugega odstavka 32. člena se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna v primeru, ko pooblaščenca banka, ki je sprejela devizno plačilo iz tujine, izplača obrtni zadrugi ali organizaciji združenega dela, katere blago ali storitev je bila izvožena, dinarsko protivrednost in je v ustrezni koloni izvozne carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki takšno olajšavo uveljavlja. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejmejo dinarske (turistične) čeke.«

11. člen

Besedilo 34. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Zavezancem, ki oddajajo viške električne energije v elektroenergetski sistem, če inštalirana moč male hidroelektrarne presega 100 kilovatov, se glede na odstotni delež tega prihodka v celotnem prihodu obratovalnice odmerjeni davek zniža:

- za 5%, če znaša odstotni delež tega prihodka do 5%,
- za 10%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 5% do 15%,
- za 20%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 15% do 30%,
- za 30%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 30%.«

12. člen

Spremeni in dopolni se 35. člen tako, da se glasi:

»Zavezancem, ki dosegajo dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti, za katere so prejeli znak kvalitete, se prizna davčna olajšava glede na delež takega prihodka v celotnem prihodu te dejavnosti v naslednji višini:

DELEŽ PRIHODKA V CELOTNEM PRIHODKU		% OLAJŠAVE OD ODMERJENEGA DAVKA
nad	do	
10%	20%	5%
20%	30%	10%
30%	40%	15%
40%	50%	20%
50%		25%.«

13. člen

Besedilo prvega odstavka 42. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, se priznajo izdatki za kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev v višini do 20% ter za humanitarne namene v višini do 40%, vendar skupaj ne več kot 40% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v letu, za katero se davek odmerja.«

14. člen

V zadnjem odstavku 45. člena se na koncu stavka črta pika in doda naslednje besedilo:

»ter organizirano kobjanje za potrebe Kmetijske zadruge Novo mesto in pogodbenih površin.«

15. člen

V drugem odstavku 47. člena se stopnja »10%« nadomesti s stopnjo »20%«.

16. člen

Sedanje osnove in stopnje davka od dohodka iz premoženja in premoženjskih pravic v 56. členu se nadomestijo z naslednjimi:

DOHODEK IZ PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC		STOPNJA DAVKA
do	77.600	15%
nad	77.600	24%
nad	155.200	33%
nad	232.900	42%
nad	310.400	50%
nad	388.000	58%
nad	465.000	65%

Za prvim odstavkom 56. člena se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SR Sloveniji.«

17. člen

Sedanje osnove in stopnje davkov od premoženja v 68. členu se nadomestijo z naslednjimi:

»1. od stanovanjskih stavb, stanovanj in garaž:

OSNOVA	STOPNJA DAVKA	
do	1.430.000	0,10%
nad	1.430.000	0,20%
nad	2.800.000	0,30%
nad	5.500.000	0,45%
nad	8.200.000	0,65%
nad	11.500.000	0,85%
nad	14.300.000	1,00%

2. od poslovnih prostorov:

OSNOVA	STOPNJA DAVKA	
do	1.430.000	0,15%
nad	1.430.000	0,35%
nad	2.800.000	0,55%
nad	4.230.000	0,75%
nad	5.630.000	1,00%
nad	7.150.000	1,25%

3. od prostorov za počitek in rekreacijo:

OSNOVA	STOPNJA DAVKA	
do	1.430.000	0,20%
nad	1.430.000	0,40%
nad	4.500.000	0,60%
nad	7.500.000	0,90%
nad	11.000.000	1,20%
nad	14.300.000	1,50%

18. člen

V prvem odstavku četrte točke (4. Plovni objekti) 68. člena se znesek »20.000 din« nadomesti z zneskom »30.400 din«, znesek »8.000 din« pa z zneskom »12.000 din«.

V istem členu se dodata nova 2. in 3. odstavka, ki se glasita:

»Uprava za družbene prihodke bo letno valorizirala vrednosti stanovanjskih stavb, stanovanj, garaž, poslovnih prostorov in prostorov za počitek oziroma rekreacijo na podlagi odloka o ugotovitvi povprečne gradbene cene stanovanj v občini Novo mesto. Valorizirala bo tudi lestvico davčnih osnov iz 1., 2. in 3. točke tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

Za plovne objekte bo Uprava za družbene prihodke valorizirala pavšalni letni znesek davka z letno stopnjo rasti povprečnega mesečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v SR Sloveniji v preteklem letu.«

19. člen

Za 73. členom se doda nov 73. a člen, ki se glasi:

»73. a člen

Izvršni svet SO Novo mesto bo vsakokratne valorizirane davčne osnove in cenze iz tega odloka objavil v Skupščinskem Dolenjskem listu.«

20. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 422-010/80

Datum: 27. 11. 1985

Predsednik
občinske skupščine
UROŠ DULAR, l. r.

330.

Na podlagi 1., 4., 5. in 12. člena Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ, št. 33/72, 55/72, 28/73, 36/75, 58/75, 7/77, 61/78, 26/79, 5/80, 3/81, 23/82, 15/83, 66/83, 71/84 in 39/85) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zborna združenega dela dne 27. 11. 1985 in zborna krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

1. člen

Za prvim odstavkom tarifne št. 1 tarife posebnega občinskega prometnega davka, ki je sestavni del odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Skupščinski Dolenjski list, št. 25/83 in 6/85) se doda drugi odstavek, ki se glasi:

»Ne obdavčujejo se rabljena motorna vozila in motorna kolesa, stara nad 10 let.«

2. člen

V tarifni številki 2 se sedanje besedilo prve alineje spremeni tako, da se glasi:
»— od vina, vinsko sadnih pijač, penega vina in medice 8%.«

3. člen

Za tarifno številko 8 se doda nova tarifna številka 9, ki se glasi:

»Tarifna številka 9

Od plačil za proizvodne storitve po stopnji 10%.

OPOMBA:

Za proizvodne storitve po tej tarifni številki se šteje izdelava predmetov iz materiala, ki ga je v celoti ali pretežno del dal naročnik.«

4. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 421-01/81

Datum: 27. 11. 1985

Predsednik
Občinske skupščine
Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

331.

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 35/85) in 2. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zboru združenega dela dne 27. 11. 1985 in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK
o davku na promet nepremičnin

1. člen

V občini Novo mesto se plačuje davek na promet nepremičnin po zakonu o davku na promet nepremičnin in na njegovi podlagi izdanih predpisov ter po določbah in stopnjah, ki so predpisane s tem odlokom.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje v naslednji višini:

- za kmetijska zemljišča se plačuje od prometne vrednosti po stopnji 15%,
- za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene, od vrednosti m² po progresivni lestvici od prometne vrednosti

	OSNOVA DIN	STOPNJA %
	do 72	15
nad 72	do 215	10,80 din + 20 nad 72 din
nad 215	do 358	39,40 din + 25 nad 215 din
nad 358	do 429	75,15 din + 30 nad 358 din
nad 429	do 500	96,45 din + 36 nad 429 din
nad 500	do 572	122,01 din + 42 nad 500 din
nad 572	do 644	152,25 din + 48 nad 572 din
nad 644	do 715	186,81 din + 54 nad 644 din
nad 715		225,15 din + 60 nad 715 din

3. od prometa gradbenih objektov v višini 25% od prometne vrednosti in še dodatno na razliko med prometno in gradbeno vrednostjo po naslednjih stopnjah: od razlike med prometno in gradbeno vrednostjo za 1 m² površine objekta znaša davek:

	OSNOVA DIN	STOPNJA %
	do 1.430	15%
nad 1.430	do 4.290	214,50 din + 20% nad 1.430 din
nad 4.290	do 7.865	786,50 din + 25% nad 4.290 din
nad 7.865	do 12.155	1.680,25 din + 30% nad 7.865 din
nad 12.155	do 16.445	2.967,25 din + 40% nad 12.155 din
nad 16.445		4.683,25 din + 50% nad 16.445 din

Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov iz 2. in 3. točke prvega odstavka tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

3. člen

Poleg oprostitve po 4. členu Zakona o davku na promet nepremičnin se davek na promet nepremičnin ne plačuje:

Če gre za prvo prodajo poslovnega prostora, zgrajenega s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev občani, ki bo v njem z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljali gospodarsko dejavnost kot glavni poklic v deficitarnih strokah, ki jih določi občinski upravni organ pristojen za gospodarstvo v soglasju z izvršnim svetom skupščine občine v skladu z dogovorom o razvoju drobnega gospodarstva občine Novo mesto.

Zavezancu se davek odmeri naknadno:

- če v kupljenem poslovnem prostoru v roku enega leta po uveljavitvi oprostitve ne prične opravljati gospodarske ali poklicne dejavnosti,
- če v kupljenem poslovnem prostoru preneha opravljati dejavnost ali če odtuji poslovni prostor pred pretekom petih let od pričetka opravljanja dejavnosti.

4. člen

Če lastnik nepremičnino, ki jo je pridobil z nakupom ali darilom, odtuji pred pretekom petih let od pridobitve, se mu odmeri davek po stopnji, ki je višja za 30% od stopenj, določenih po tem odloku.

5. člen

Če je pristojni občinski upravni organ za družbene prihodke mnenja, da je na pogodbi dogovorjena prodajna cena nepremičnin nižja od prometne vrednosti, ali če se kupec pogodbeno zaveže plačati prometni davek, ugotovi prometno vrednost strokovna komisija, ki jo imenuje izvršni svet skupščine občine Novo mesto.

6. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/82).

7. člen

Ta odlok prične veljati 8 dni po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986.

Številka: 421-03/82

Datum: 27. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

332.

Na podlagi 213. in 240. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) ter 5. člena Zakona o zagotavljanju sredstev za republiške blagovne rezerve v letu 1986 (Uradni list SRS št. /85) je skupščina občine Novo mesto na seji zboru združenega dela dne 27. 11. 85 in seji zboru krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK
o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1986

1. člen

Za zagotovitev dela potrebnih sredstev za izvedbo programa občinskih blagovnih rezerv v letu 1986 se s tem odlokom uvaja poseben prispevek iz osebnega dohodka delavcev v letu 1986 in sicer po stopnji 0,4%.

2. člen

Sredstva iz prejšnjega člena se v skladu s programom občinskih blagovnih rezerv za leto 1986 usmerjajo za oblikovanje občinskih blagovnih rezerv, namenjenih:

- za osnovno preskrbo občanov in organizacij združenega dela v primeru vojne in naravnih nesreč večjega obsega in
- za intervencije, s katerimi se preprečujejo in odpravljajo večje motnje na trgu blaga osnovne preskrbe občanov.

3. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se usmerjajo v Samoupravni sklad za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane v občini Novo mesto. Ta sredstva se uporabljajo za nabavljanje blaga za občinske stalne blagovne rezerve, obnavljanje teh rezerv, zagotavljanje skladiščnih prostorov za potrebe teh rezerv, kritje manipulativnih stroškov, stroškov investicijskega in tekočega vzdrževanja občinskih stalnih blagovnih rezerv ter kritje dela stroškov za občinske tržne blagovne rezerve.

4. člen

Osnova za obračunavanje in plačevanje prispevka iz 1. člena tega odloka je osebni dohodek, namenjen za zadovoljevanje delavčevih osebnih potreb, skupnih potreb ter splošnih družbenih potreb.

Prispevek iz 1. člena tega odloka se obračunava in plačuje na način, kot je z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS št. 33/80 in 23/83) določeno za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz osebnega dohodka za družbene dejavnosti.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 402-08/85-8

Datum: 27. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

333.

Na podlagi 2. odstavka 51. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS št. 18/84). Navodila o merilih za to, kaj se lahko šteje za objekte oziroma posege v prostor, za katere po zakonu ni potrebno lokacijsko dovoljenje in kaj se lahko šteje za pomožne objekte (Uradni list SRS št. 27/85) ter 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je Skupščina občine Novo mesto na seji zborna združenega dela dne 27. 11. 1985 in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI OBJEKTOV OZIROMA POSEGOV V PROSTOR IN O DOLOČITVI POMOŽNIH OBJEKTOV, ZA KATERE NI POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE NA OBMOČJU OBČINE NOVO MESTO

1. člen

S tem odlokom se določa vrsta, namen, največja velikost in način gradnje objektov oziroma posegov v prostor in pomožnih objektov, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje in je zanje potrebna le prigrasitev.

2. člen

Objekti oziroma posegi v prostor in pomožni objekti v smislu prejšnjega člena so:

1. objekti in posegi v prostor:
 - tekoča vzdrževalna dela, adaptacije, postavitve začasnih objektov in naprav, postavitve spominskih plošč in drugih obeležij, kot to določa prvi odstavek 51. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor,
 - obnavljanje in vzdrževanje fasad,
 - oznake na zgradbah in na javnih površinah, svetlobni napisi, reklamni napisi,
 - obnova izložb,
 - obnova obstoječih objektov in naprav kolektivne komunalne rabe, pločnikov in stopnišč, ograj, cestišč, trgov, parkov in avtobusnih postajališč,
 - zamenjava dotrajanih komunalnih ter drugih vodov in naprav;
 2. pomožni objekti za potrebe občanov in njihovih družin:
 - a) ki služijo prebivanju in delu
 - drvarnice, vrtnice, ute in steklenjaki, če ne presegajo v skupni površini 15 m² tlorisne površine. Objekt je lahko lesen ali zidan, pritličen ter situiran v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov,
 - kurniki in zajčniki, če ne presegajo 6 m² skupne tlorisne površine in če postavitev ni v nasprotju z določili Odloka o urejanju naselij in varstva javnih in zelenih površin v občini Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 17/83). Objekt je lesen ali zidan, pritličen ter je situiran v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov,
 - vrtnice in dvoriščne ograje pod pogojem, da niso polno zidane ali grajene iz odpadnih materialov in če niso v nasprotju s 4. členom tega odloka,
 - nadstreški nad dostopom oziroma dovozom do objektov, nad balkoni in terasami, nadstreški za potrebe parkiranja in garažiranja osebnih avtomobilov, traktorjev s priključki, koles, mopedov in motorjev, avtomobilskih prikolico pri individualnih stanovanjskih hišah,
 - garaže za en osebnih avto, če tlorisna površina ne presega 15 m²
 - pergole, dimniki, sončni kolektorji, vetrolovi, zunanje stopnice in strešna opeka pri individualnih stanovanjskih hišah,
 - b) ki služijo kmetijski dejavnosti:
 - goveji in svinjski hlevi ter hlevi za drobnico, kozolci, skednji, kašče, lope za shrambo sena, krme, stelje in orodja ter strojev, če skupna tlorisna površina objekta ne presega 50 m², če so pritlično grajeni in so situirani v sklopu stanovanjskih in gospodarskih objektov,
 - silosi za krmo živine, če so situirani v neposredni bližini hleva in ne presegajo višine sosednjih objektov,
 - čebelnjaki, ki so situirani izven naselij, če je situacija objekta znotraj pašnega katastra, če goji manj kot 20 panjev, če je objekt lesen, pritličen in njegova površina ne presega 15 m²,
 - c) ki so namenjeni ljubiteljski dejavnosti:
 - lope za vrtno orodje na vrtničarskih površinah, ki so za to namembnost določene s prostorsko dokumentacijo,
 - d) začasni objekti za potrebe občanov:
 - kolesarnice,
 - stojnice,
 - cestna oprema, oglasni objekti, cvetlična korita, koši za odpadke, telefoni na obstoječih objektih ter podobna oprema prostora,
 - oprema parkov, počivališč, otroških igrišč in objektov ter naprav za rekreacijo.
- K posamezni individualni stanovanjski stavbi je možno postaviti le en pomožni objekt s tlorisno površino v skladu z določili tega člena. V primeru potrebe po izgradnji pomožnih prostorov za več dejavnosti, je možno postaviti le skupni objekt s tlorisno površino največ do 25 m².

3. člen

Objekti oziroma posegi v prostor in pomožni objekti, navedeni v prejšnjem členu, se smejo graditi pod naslednjimi pogoji:

- da niso locirani med javno prometno površino in obstoječo gradbeno linijo, razen če so oddaljeni najmanj 3 m od javne prometne površine,
- da niso locirani na javnih komunalnih in energetskih vodih,
- da so oddaljeni najmanj 1,5 m od sosednjih zemljišč, manjši odmik je lahko samo sporazumno z lastnikom sosednjega zemljišča,
- da imajo strehe prilagojene streham obstoječih sosednjih objektov, glede oblike, naklona in vrste kritine; pomožni objekti zgrajeni kot prizidek k

obstoječim objektom, imajo lahko ravno streho kot pohodno teraso, če so zgrajeni do višine kletne etaže.

4. člen

Gradnja objektov in drugih posegov v prostor ter gradnja pomožnih objektov je možna, če ni v nasprotju z veljavno prostorsko dokumentacijo ter če so izpolnjeni vsi pogoji 62. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84).

Prigrasitev del po tem odloku mora vsebovati opis nameravane graditve in zemljišča, na katerem naj bi objekt stal, kopijo katastrskega načrta (merilo 1 : 1000) z vrisanim predvidenim objektom in kotiranimi odmiki med objekti in od mej sosednjih zemljišč ter dokazilo o razpolaganju z zemljiščem, na katerem naj bi objekt stal, če gre za začasen objekt, pa tudi datum, do katerega bo ta objekt stal.

Za postavitev začasnega pomožnega montažnega objekta v primeru zakupa zemljišča zadošča kot dokazilo zakupojemalca o razpolaganju z zemljiščem tudi pisna izjava lastnika zemljišča o dovolitvi gradnje.

5. člen

V smislu 62. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor upravni organ, pristojen za urbanizem, po ugotovitvi, da za nameravano delo zadoštuje po tem zakonu in odloku prigrasitev, ter da dela niso v nasprotju s prostorskim izvedbenim aktom in da z njimi ne bodo prizadete pravice ali zakoniti interesi drugih oseb, izda o tem investitorju potrdilo, sicer pa mu izdajo potrdila z odločbo zavrne.

Potrdilo ali odločbo mora upravni organ izdati v 30 dneh po vložitvi pravilno sestavljene prigrasitve. Če potrdila v tem roku ne izda ali zahtevka ne zavrne, se šteje, da so dela dovoljena.

6. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Uprava inšpekcijskih služb Novo mesto.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določila 9. člena odloka o urbanističnem redu občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 2/73), ki se urejajo s tem odlokom.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem dolenskem listu. Številka: 350-01/84 Datum: 27. 11. 1985

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

334.

Na podlagi 101. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79 in 11/81) in 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zborna združenega dela dne 27. 11. 1985 in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK

o uvedbi agromelioracijskega postopka na agromelioracijskem območju Veliki Kal — Dolenje Kamence — Dolenje Kamenje

1. člen

S tem odlokom se uvede agromelioracijski postopek na kmetijskih zemljiščih v delu k. o. Mirna peč, k. o. Hmeljčič, k. o. Zagorica, k. o. Ždinja vas, k. o. Daljni vrh, k. o. Golobinjek na območju naselij: Dol. Kamence, Gor. Kamence, Hudo, Daljni vrh, Ždinja vas, Gor. Kamenje, Dol. Kamenje, Gor. Karteljevo, Dol. Karteljevo, Sela, Globočdol, Hmeljčič, Šentjurij, Čemše, Poljane, Hrastje, Dolenja vas, Mali Kal, Veliki Kal, Orkljevec, Češence, Mirna peč, Biška vas na površini 1402 ha.

2. člen

Zemljišča na agromelioracijskem območju so s prostorskim delom družbenega plana občine Novo mesto trajno namenjena za kmetijsko pridelavo.

3. člen

Agromelioracijsko območje iz 1. člena tega odloka je grafično prikazano v pregledni katastrski karti v merilu 1 : 5000 in karti 1 : 50000 ter je na vpogled pri Kmetijski zemljiški skupnosti občine Novo mesto in Mercator — KZ »Krka« Novo mesto.

4. člen

Agromelioracija obsega odstranjevanje kamenja, grmovja in meliorativno gnojenje ter je v skladu z družbenim planom občine Novo mesto za obdobje 1981—1985.

5. člen

Agromelioracija se bo izvajala v dveh delih, najprej na območju KS Bučna vas in KS Otočec, nato na območju KS Mirna peč.

Vsa dela na agromelioracijskem območju bodo zaključena do decembra 1987.

6. člen

Investitor del za izvedbo agromelioracije je Mercator — KZ »Krka«, TZO »Kmetovalec« Novo mesto.

Investitor zagotovi sredstva od Zveze vodnih skupnosti SR Slovenije Odbora za melioracije 80% predračunske vrednosti nepovratno, 20% pa je lastna udeležba lastnikov zemljišč.

7. člen

Lastniki in uporabniki zemljišč so dolžni na agromelioracijskem območju posekati in odstraniti grmovje ter pospraviti izruvano kamenje.

Rok za izvedbo del po prejšnjem odstavku določi investitor v programu, vendar morajo biti dela zaključena 6 mesecev po končanem delu strojev.

Če lastnik oziroma uporabnik kmetijskega zemljišča ne izvede potrebnih agromelioracijskih del, odredi občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo, v skladu s 109. členom zakona o kmetijskih zemljiščih, izvedbo potrebnih ukrepov na stroške tega lastnika oziroma uporabnika kmetijskega zemljišča.

8. člen

Kultura in način rabe melioriranih zemljišč mora ustrezati kvaliteti zemljišč po izvedenih agromelioracijah.

Za racionalno opravljanje agromelioracijskih del in organizacijo kmetijske pridelave na agromelioracijskem območju lastniki zemljišč ustanovijo melioracijsko skupnost.

Dolgoročne in letne proizvodne programe sprejema kmetijska pospeševalna služba investitorja ob sodelovanju z melioracijsko skupnostjo.

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč so pri rabi zemljišč vezani na določbe sprejetega proizvodnega programa, ne glede na to, ali so sklenili pogodbe o trajnem proizvodnem sodelovanju.

Določbe iz 3. in 4. odstavka 18. člena zakona o kmetijskih zemljiščih se smiselno uporabljajo zoper lastnika oziroma uporabnika zemljišča, ki se ne bi ravnal pri obdelovanju zemljišč po določbah zakona.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 320-012/85

Datum: 27. 11. 1985

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

335.

Na podlagi 213. in 240. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) ter 2. odstavka 4. člena Zakona o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije v proizvodnji hrane v letu 1986 (Uradni list SRS, št. /85) je skupščina občine Novo mesto na seji zborna združenega dela dne 10. 12. 1985 in seji zborna krajevnih skupnosti dne 26. 11. 1985 sprejela

ODLOK

o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije v proizvodnji hrane v letu 1986 v občini Novo mesto

1. člen

Za uresničevanje ciljev in nalog pri družbeno organizirani tržni proizvodnji hrane v skladu s planskimi akti občine Novo mesto za obdobje 1986—1990 se s tem odlokom zagotavljajo sredstva za intervencije v proizvodnji hrane v letu 1986 in določajo prednostni nameni uporabe teh sredstev.

2. člen

Pospeševanje družbeno organizirane tržne proizvodnje hrane je zadeva posebnega družbenega pomena.

3. člen

Skupščina občine Novo mesto z resolucijo o politiki izvajanja družbenega plana občine Novo mesto za leto 1986 določi program in politiko intervencij v proizvodnji hrane, ki so v skladu s planskimi akti občine in SR Slovenije potrebne za uresničevanje politike pospeševanja družbeno organizirane kmetijske proizvodnje v občini Novo mesto.

4. člen

Za izvedbo nalog, ki se določijo s programom iz tretjega člena tega odloka, se s tem odlokom uvaja za leto 1986 posebni občinski prispevek iz osebnega dohodka delavcev in sicer po stopnji 0,7%.

5. člen

Sredstva iz prejšnjega člena se zbirajo pri samoupravnem skladu za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane v občini Novo mesto.

6. člen

Samoupravni sklad za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane sprejme letni program o enotni politiki in ukrepih pri pospeševanju proizvodnje hrane v občini Novo mesto.

7. člen

Sredstva iz 4. člena tega odloka se v letu 1986 lahko uporabijo:

- za pospeševanje kmetijske proizvodnje v hribovitih območjih,
- pospeševanje živinoreje na domači krmni osnovi,
- za pospeševanje intenzifikacije, poljedeljske proizvodnje in zagotavljanje družbeno organizirane poljedeljske proizvodnje,
- za delovanje kmetijske pospeševalne službe in pospešitev prenosa znanja v proizvodnjo,
- za kritje težajnih razlik in dela obresti pri kreditih Mednarodne banke za obnovo in razvoj ter za nadomestilo dela obresti za kredite, dane iz sredstev hranilno-kreditnih služb do leta 1980,
- za delno sofinanciranje delovanja in vzdrževanja sistema obrambe pred točo,
- za druge namene po programu sklada.

8. člen

Sredstva za intervencije iz 1. do 4. alineje prejšnjega člena se lahko upravičencem dodelijo le ob pogoju, če se s sporazumom oziroma pogodbo zavežejo zagotavljati dogovorjene količine hrane organizacijam združenega dela s področja preskrbe s hrano.

Sredstva za intervencije iz 6. alineje prejšnjega člena se dodelijo Območni samoupravni skupnosti za obrambo pred točo.

Sredstva za intervencije iz 7. alineje prejšnjega člena se dodelijo upravičencem po posebnem sporazumu, ki ga sprejme sklad.

9. člen

Osnova za obračunavanje in plačevanje prispevka iz 4. člena tega odloka je osebni dohodek, namenjen za zadovoljevanje delavčevih osebnih potreb, skupnih potreb ter splošnih družbenih potreb.

Prispevek iz 4. člena tega odloka se obračunava in plačuje na način, kot je z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 33/80 in 23/83) določeno za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz osebnega dohodka za družbene dejavnosti.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 402-085

Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

336.

Na podlagi 77. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list SRS, št. 35/82 in 14/84), 3. in 25. člena Zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83) in 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) sta zborna združenega dela in zbor krajevnih skupnosti občinske skupščine Novo mesto na svoji seji dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o ureditvi podstanovskih razmerij na območju občine Novo mesto

1. člen

S tem odlokom se uredijo podstanovska razmerja na območju občine Novo mesto.

2. člen

S tem odlokom se predpiše:

- oddajanje posameznih stanovanjskih prostorov v podnajem,
- evidenco podstanovskih razmerij,
- vsebino podstanovske pogodbe,
- način določanja podstanarine,
- uporabnino za skupne prostore,
- odškodnino za opremo,
- dejanske stroške za uporabo podstanovskega prostora,
- izvajanje nadzora,
- kazenske določbe.

3. člen

Imetnik stanovanjske pravice, lastnik stanovanja kot posameznega dela stavbe ali lastnik družinske stanovanjske hiše (v nadaljnjem besedilu: najemodajalec) lahko odda podstanovalcu v uporabo posamezne stanovanjske prostore na podlagi pismene podstanovske pogodbe, ki jo skleneta najemodajalec in podstanovalec za določen ali nedoločen čas ter na način in ob pogojih, ki jih predpisuje zakon o stanovanjskih razmerjih in ta odlok.

Imetnik stanovanjske pravice lahko odda v podnajem posamezne stanovanjske prostore le, če v stanovanjski odločbi v skladu s splošnim aktom stanodajalca ni drugače določeno.

4. člen

V podnajem se lahko odda opremljen ali neopremljen stanovanjski prostor, ki meri najmanj 9 m², brez prostorov, ki jih uporablja v souporabi (sanitarij, hodnika, kuhinje, ipd.).

Podstanovalec ne more oddati drugi osebi niti v celoti, niti delno podstanovalski prostor, ki ga uporablja na podlagi podstanovalske pogodbe.

5. člen

Najemodajalec in podstanovalec morata skleniti pismeno podstanovalsko pogodbo pred vselitvijo podstanovaleca.

Imetnik stanovanjske pravice na družbenem stanovanju ne more oddati stanovanjskega prostora v podnajem, preden si ne pridobi soglasja stanodajalca.

Zaradi evidence mora lastnik stanovanja kot posameznega dela stavbe, lastnik družinske stanovanjske hiše oz. imetnik stanovanjske pravice na stanovanju v zasebni lasti v 15 dneh po sklenitvi podstanovalske pogodbe dostaviti 3 izvode te pogodbe občinskemu upravnemu organu, pristojnemu za stanovanjske zadeve, imetnik stanovanjske pravice na družbenem stanovanju pa mora po 1 izvod pogodbe dostaviti tudi stanodajalcu in hišnemu svetu.

6. člen

Podstanovalska pogodba mora vsebovati:

1. priimek in ime najemodajalca oz. lastnika stanovanja ter njegovo stalno prebivališče,
 2. priimek in ime podstanovaleca in njegovo stalno prebivališče,
 3. označbo zgradbe in stanovanja, opis kakovosti in stanja, v katerem so stanovanjski prostori, ki so dani v podnajem,
 4. katere druge prostore v stanovanju sme uporabljati podstanovalec in v kakšnem obsegu (kopalnica, kuhinja, klet, ipd.),
 5. popis stanovanjske opreme v podstanovalskem prostoru,
 6. način ogrevanja podstanovalskega prostora,
 7. znesek podstanarine in uporabnine za skupne prostore, ki jo bo podstanovalec plačeval najemodajalcu in do katerega dne v mesecu,
 8. način obračunavanja stroškov za uporabo vode, elektrike, centralne kurjave in drugih skupnih stroškov, čiščenje skupnih prostorov v zgradbi oziroma v stanovanju ter morebitnega čiščenja podstanovalskega prostora in pomožnih prostorov v souporabi,
 9. znesek odškodnine za uporabo opreme,
 10. čas, za katerega se sklene podstanovalska pogodba, odpovedni rok, če je pogodba sklenjena za nedoločen čas, pa tudi način odpovedi te pogodbe.
- Obrazec podstanovalske pogodbe je pogodbenima strankama na voljo pri občinskem upravnem organu, pristojnem za stanovanjske zadeve.

7. člen

Podstanovalska pogodba, sklenjena za nedoločen čas, preneha z odpovedjo. Za odpoved podstanovalske pogodbe ni treba navesti razloga odpovedi.

Če ni v podstanovalski pogodbi drugače določeno, je odpovedni rok 30 dni. V pogodbi določen odpovedni rok ne sme biti krajši od 30 dni.

8. člen

Podstanovalska pogodba, sklenjena za določen čas, preneha s pretekom tega časa.

Za podstanovalsko pogodbo, sklenjeno za določen čas, se šteje, da je molče obnovljena za nedoločen čas, če podstanovalec po preteku časa, za katerega je bila pogodba sklenjena, še naprej uporablja stanovanjske prostore, najemodajalec pa v 15 dneh temu ne nasprotuje.

9. člen

Na dan poteka časa, za katerega je bila sklenjena podstanovalska pogodba, mora podstanovalec izprazniti podstanovalski prostor.

Če podstanovalec ne izprazni podstanovalskega prostora, kot je določeno v pogodbi, lahko zahteva najemodajalec njegovo izselitev pri pristojnem sodišču.

10. člen

Opremljen podstanovalski prostor je prostor, v katerem so ležišča, miza, stol, omara in umivalnik, če podstanovalec za opravljanje higiene nima na razpolago drugega prostora.

V podnajem dan podstanovalski prostor mora imeti možnost ogrevanja in zagotovljeno uporabo sanitarij.

11. člen

Podstanovalec je dolžan plačati najemodajalcu mesečno podstanarino, ki jo sporazumno določi, njena višina pa ne sme presegati vrednosti povprečne stanarine na m², ki zagotavlja enostavno reprodukcijo in jo ugotavlja vsako leto Samoupravna stanovanjska skupnost občine Novo mesto, na podlagi Samoupravnega sporazuma o temeljih srednjeročnega plana.

Sklep o višini stanarine, ki zagotavlja enostavno reprodukcijo, se vsako leto objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

12. člen

Za uporabo opreme in pohištva v opremljenem prostoru podstanovalec plača posebno mesečno odškodnino glede na kvaliteto opremljenosti podstanovalskega prostora.

Odškodnina lahko znaša največ do 50 odstotkov povprečne stanarine, ugotovljene po prejšnjem členu tega odloka.

13. člen

Podstanovalec posebej plačuje najemodajalcu dejanske stroške za porabljeno vodo, električno energijo, kurjavo, odvoz smeti, kanalščino, pripadajoči del obratovalnih stroškov hiše, čiščenje skupnih prostorov, čiščenje podstanovalskega prostora in pomožnih prostorov v souporabi, če jih ne čisti podstanovalec sam.

Če dejanskih stroškov za storitve iz prvega odstavka tega člena ni mogoče določiti, se podstanovalec in najemodajalec lahko dogovorita o pavšalnem mesečnem plačilu, vendar je treba za vsako storitev v podstanovalski pogodbi določiti način, kako bo obračunana, pri čemer se obvezno upoštevajo tisti normativi, ki veljajo za konkretno storitev in stanovanjsko hišo.

14. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja občinski upravni organ, pristojen za stanovanjske zadeve, in Uprava inšpekcijskih služb Novo mesto.

15. člen

Z denarno kaznijo do 15.000 din se kaznuje za prekršek posameznik, če:

1. odda v podnajem stanovanjske prostore v nasprotju s 3. in 11. členom tega odloka,
2. odda v podnajem stanovanjski prostor, ki meri manj kot 9 m² (1. odstavek 4. člena),
3. odda podstanovalski prostor, ki ga še uporablja podstanovalec na podlagi podstanovalske pogodbe (2. odstavek 4. člena),
4. ne sklene pismene podstanovalske pogodbe pred vselitvijo podstanovaleca (1. odstavek 5. člena),
5. odda stanovanjski prostor v podnajem brez soglasja stanodajalca (2. odstavek 5. člena),
6. ne dostavi po en izvod podstanovalske pogodbe Upravi za družbene prihodke, občinskemu upravnemu organu, pristojnemu za stanovanjske zadeve, hišnemu svetu in stanodajalcu družbenega stanovanja v 15 dneh po sklenitvi pogodbe (3. odstavek 5. člena),
7. podstanovalska pogodba ne vsebuje vseh podatkov iz 6. člena tega odloka,
8. je odpovedni rok v podstanovalski pogodbi krajši kot 30 dni (2. odstavek 7. člena),
9. podstanovalski prostor nima možnosti ogrevanja in uporabe sanitarij (2. odstavek 10. člena),
10. ne uskladi obstoječe podstanovalske pogodbe v skladu s 16. členom tega odloka.

16. člen

Obstoječe podstanovalske pogodbe, sklenjene do dneva, ko začne veljati ta odlok, se morajo uskladiti z določbami tega odloka v 6 mesecih od njegove uveljavitve.

17. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 36-02/85

Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

337.

Na podlagi 9., 16., 18. in 23. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. l. SRS št. 39/74) in 223. člena Statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zbornega združenega dela dne 10. 12. 1985 in seji zbornega krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o proračunu občine Novo mesto za leto 1985

1. člen

V odloku proračuna občine novo mesto za leto 1985 — v nadaljnjem besedilu odlok (Skupščinski Dolenjski list št. 8/85 in 18/85), se 2. člen spremeni tako, da se glasi:

»Občinski proračun za leto 1985 obsega:

- | | |
|--|----------------|
| a) skupne prihodke v znesku 640.740.000 din – razporejene prihodke | |
| 628.382.000 din – tekočo proračunsko rezervo» | 12.358.000 din |

2. člen

Po 1. členu tega odloka sta TABELI 1 — sprememba planiranih prihodkov in TABELA 2 — sprememba razporejenih prihodkov proračuna občine Novo mesto za leto 1985 sestavni del tega odloka.

3. člen

Drugi odstavek 6. člena odloka se spremeni tako, da se glasi: »V programih dela morajo biti posamezne delovne naloge izkazane in razvrščene v značilne skupine po vrsti zahtevnosti, stopnje in vsebine odgovornosti ter pogoje dela na podlagi samoupravnega splošnega akta o osnovah in merilih za delitev sredstev za osebne dohodke in skupno porabo ter usklajeni osebni dohodki izvajalcev del in nalog za enaka dela in naloge.

Samoupravni splošni akt o osnovah in merilih za delitev sredstev za osebne dohodke in skupno porabo mora biti usklajen s samoupravnim sporazumom o skupnih izhodiščih in nekaterih osnovah za delitev sredstev za OD in skupno po-

rabo delavcev delovnih skupnosti upravnih, pravosodnih in drugih organov družbenopolitične skupnosti.«

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dol. listu.
Številka: 400-01/85
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
Uroš Dular, l. r.

BILANCA PRIHODKOV IN SPLOŠNEGA RAZPORA DA PRIHODKOV PRORAČUNA OBČINE NOVO MESTO ZA LETO 1985
v din

Vrsta prihod.	PRIHODKI	Znesek	SPLOŠNI RAZPORA DA PRIHODKOV		ZNESEK
			Glavni namen		
1	Davki iz osebnega dohodka	240.381.000	1	Sredstva za delo upravnih organov	290.876.000
2	Davki od prometa proizvodov in storitev, nepremičnin in pravic	301.954.000	2	Sredstva za posebne in druge namene za delo upravnih organov	78.308.000
3	Prihodki od taks	38.746.000	3	Sredstva za ljudsko obrambo in za družbeno samozaščito	18.654.000
5	Prihodki po posebnih predpisih	12.799.000	4	Sredstva za intervencije v kmetijstvu	2.513.000
6	Prihodki od organov in organizacij DPS in drugi prihodki	42.732.000	5	Sredstva prenesena drugim uporabnikom proračuna	130.371.000
	Prenos presežka prihodkov iz leta 1984	208.000	6	Sredstva za družbene dejavnosti	26.851.000
	Odstopljivi del posebnega republiškega davka od prometa proizvodov za leto 1984	3.920.000	7	Sredstva za druge splošne družbene potrebe	70.995.000
			8	Izločanje sredstev rezerv	6.360.000
			9	Drugi odhodki	15.812.000
SKUPAJ PRIHODKI		640.740.000	SKUPAJ RAZPORA JENI PRIHODKI		640.740.000

338.

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 223. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb občine Novo mesto v I. trimesečju 1986

1. člen

Do sprejetja proračuna skupščine občine Novo mesto za leto 1986, največ pa za prve tri mesece, se izvaja začasno financiranje splošnih družbenih potreb v občini Novo mesto na podlagi proračuna za leto 1985.

2. člen

V obdobju začasnega financiranja smejo uporabniki proračunskih sredstev porabiti četrtino sredstev, ki so bila zagotovljena v proračunu za leto 1985.

3. člen

Začasno financiranje se izvaja na osnovi splošnih določb proračuna občine Novo mesto za leto 1985.

4. člen

Prihodki in odhodki so sestavni del proračuna občine Novo mesto za leto 1986.

5. člen

Skupščina občine Novo mesto pooblašča izvršni svet, da v primeru:

- neenakomernega dotoka proračunskih sredstev odloča o najetju posojila iz rezervnega sklada,
- da razporeja sredstva tekoče proračunske rezerve predvsem za premalo predvidene izdatke in dovoljuje izplačila za izredne nepredvidene odhodke do višine dvanajstine porabljenih sredstev preteklega leta
- da odloča o uporabi sredstev rezervnega sklada občine do višine 1.500.000 din v vsakem posameznem primeru, vendar samo za namene iz 1. točke 39. člena zakona o financiranju družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. l. SRS, št. 39/74).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986.

Številka: 400-01/84
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
Uroš Dular, l. r.

339.

Na podlagi 136. člena zakona o sistemu družbenega planiranja (Uradni list SRS, št. 1/80), 7. člena zakona o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti (Uradni list SRS, št. 44/82) ter 222. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na sejah družbenopolitičnega zбора dne 9. 12. 1985, zбора združenega dela dne 10. 12. 1985 in zбора krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

SKLEP

o uskladitvi družbenega plana občine Novo mesto za obdobje 1981-85 z dogovorom o temeljih družbenega plana SR Slovenije in zakonom o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti

1. člen

Za uskladitve družbenega plana občine Novo mesto za obdobje 1981-85 z dogovorom o temeljih družbenega plana SR Slovenije in z zakonom o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti (Uradni list SRS, št. 44/82) se za kmetijsko proizvodnjo namenajo vsa zemljišča, ki so opredeljena v skladu s 4. členom zakona o varstvu kmetijskih zemljišč in v skladu z navodili o strokovnih merilih za določitev zemljišč v kategorije (Uradni list SRS, št. 45/82) tako kot prikazuje to dokumentacija »Spremembe in dopolnitve prostorskega dela srednjeročnega družbenega plana občine Novo mesto v merilu 1:5000 na PKN«, ki jo je izdelal Zavod za družbeno planiranje Novo mesto v oktobru 1985 na podlagi elaborata »Občina Novo mesto, spremembe in dopolnitve razvrstitve kmetijskih zemljišč na kategorije in območja na PKN 1:5000«, ki ga je izdelala Kmetijska zemljiška skupnost občine Novo mesto v sodelovanju z Geodetsko upravo Novo mesto in Republiškim geodetskim zavodom Ljubljana, ter ga je sprejela skupščina Kmetijske zemljiške skupnosti občine Novo mesto dne 6. 12. 1985.

2. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 350-02-1/84
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

340.

Na podlagi 29. člena zakona o skupnih osnovah svobodne menjave dela (Uradni list SRS št. 17/79) in 29. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju vzgoje in izobraževanja (Uradni list SRS št. 1/80), 19. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju telesne kulture (Uradni list SRS št. 35/79), 53. člena zakona o zdravstvenem varstvu (Uradni list SRS št. 1/80 in 45/82), 30. člena zakona o družbenem varstvu otrok (Uradni list SRS št. 35/79), 30. člena zakona

o socialnem skrbstvu (Uradni list SRS št. 35/79), 20. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju kulturnih dejavnosti (Uradni list SRS št. 1/81), 43. člena zakona o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti (Uradni list SRS št. 8/78 in 27/82), v skladu z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS št. 33/80 in 23/83) ter 222. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji družbenopolitičnega zbora dne 9. 12. 1985 in sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

O ZAČASNEM FINANCIRANJU SAMOUPRAVNIH INTERESNIH SKUPNOSTI DRUŽBENIH DEJAVNOSTI V OBČINI NOVO MESTO

1. člen

Ta odlok ureja začasno financiranje samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti v občini Novo mesto za čas od 1. 1. 1986 do sprejema samoupravnih sporazumov o temeljnih planov samoupravnih interesnih skupnosti za obdobje 1986—1990 in novih prispevnih stopenj.

2. člen

Delavci v delovnih organizacijah združenega dela in drugih samoupravnih organizacij, in skupnostih ter občani, ki z osebnim delom in s sredstvi, ki so lastnina občanov, opravljajo samostojno gospodarsko ali drugo dejavnost in pri njih zaposleni delavci, plačujejo prispevke za leto 1986 do začetka veljavnosti novih prispevnih stopenj v naslednji višini:

- a) iz bruto osebnega dohodka — osnova je bruto OD
- | | |
|--|-------|
| 1. Občinska skupnost otroškega varstva | |
| - redni program | 1,25% |
| - otroški dodatki | 1,57% |
| 2. Občinska izobraževalna skupnost | 6,20% |
| 3. Občinska kulturna skupnost | 0,62% |
| 4. Občinska telesnokulturna skupnost | 0,43% |
| 5. Občinska skupnost socialnega skrbstva | 1,10% |
| 6. Občinska zdravstvena skupnost | 0,38% |
- b) iz dohodka — osnova je bruto OS
- | | |
|--------------------------------------|--------|
| 1. Občinska zdravstvena skupnost | 10,05% |
| 2. Občinska skupnost za zaposlovanje | 0,25% |
- c) iz dohodka — osnova je dohodek
- | | |
|-----------------------------------|-------|
| 1. Občinska raziskovalna skupnost | 0,12% |
|-----------------------------------|-------|

3. člen

Prispevki, obračunani iz dohodka na osnovi dohodka po prejšnjem členu tega odloka, se štejejo za akontacije in se dokončno poračunajo s prispevki, uvedenimi s samoupravnim sporazumom o temeljnih plana samoupravne interesne skupnosti.

4. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, upravlja pa se od 1. 1. 1986 dalje in sicer do uveljavitve novih prispevnih stopenj. Številka: 420-01/85
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

341.

Na podlagi drugega odstavka 36. člena zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81, 34/83 in 24/85), drugega odstavka 40. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS št. 8/82), 32. člena zakona o vodah (Uradni list SRS št. 38/81), drugega odstavka 74. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS št. 2/76 in 15/84), 51. člena zakona o cestah (Uradni list SRS št. 38/81) in 222. člena statuta občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list št. 5/79 in 14/82) je skupščina občine Novo mesto na seji družbenopolitičnega zbora dne 9. 12. 1985 in sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 10. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o začasnem financiranju samoupravnih interesnih skupnosti materialne proizvodnje v občini Novo mesto

1. člen

Ta odlok ureja začasno financiranje samoupravnih interesnih skupnosti materialne proizvodnje v občini Novo mesto za čas od 1. 1. 1986 do sprejema samoupravnih sporazumov o temeljnih planov samoupravnih interesnih skupnosti za obdobje 1986—1990 in novih prispevnih stopenj.

2. člen

Delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih ter občani, ki z osebnim delom in s sredstvi, ki so v lasti občanov, opravljajo samostojno gospodarsko ali drugo dejavnost, plačujejo prispevke za leto 1986 do začetka veljavnosti novih prispevnih stopenj v naslednji višini:

- a) iz dohodka — osnova bruto OD

- | | |
|--|-------|
| 1. Samoupravna stanovanjska skupnost | |
| - prispevek za solidarnost | 1,30% |
| - vzajemno združevanje sredstev iz čistega dohodka | 1,20% |
| 2. Samoupravna komunalna skupnost | |
| - prispevek za realizacijo programa kolektivne komunalne rabe | 0,60% |
| 3. Skupnost za ceste | |
| - prispevek za realizacijo programa brez razširjene reprodukcije | 0,60% |
| 4. Skupnost za požarno varstvo | 0,35% |

3. člen

Delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih ter občani, ki z osebnim delom in s sredstvi, ki so v lasti občanov, opravljajo samostojno gospodarsko ali drugo dejavnost, obračunajo v skladu s samoupravnimi sporazumi o temeljnih planov SIS materialne proizvodnje za obdobje 1981—1985 po zaključnem računu za leto 1985 naslednje prispevke iz čistega dohodka na osnovi bruto osebnih dohodkov:

- | | |
|--|-------|
| 1. Prispevek za urejanje stavbnih zemljišč | 1,20% |
| 2. Prispevek za realizacijo programov razširjene reprodukcije v komunalnem in cestnem gospodarstvu | 1,40% |
| 3. Prispevek za realizacijo programov krajevnih skupnosti | 0,50% |

4. člen

Sredstva za financiranje vodnogospodarskih vlaganj in sredstva za osnovno vodnogospodarsko dejavnost zagotavljajo v skladu z zakonom o vodah delavci, delovni ljudje in občani, in sicer temeljne organizacije združenega dela s področja gospodarstva in delovni ljudje, ki z osebnim delom in s sredstvi, ki so lastnina občanov, opravljajo gospodarsko dejavnost, od dohodka, ostali zavezanci pa povračili:

- a) Temeljne in druge organizacije združenega dela 2,30% od dohodka,
b) občani, ki opravljajo obrtno dejavnost 1,15% od dohodka,
c) ostali zavezanci
- povračilo od kmetijske dejavnosti 0,56% od KD,
 - povračilo od proizvedene električne energije 0,0171 din/kVh
 - povračilo od onesažene vode 137,36 din / E
 - povračilo od pitne vode 1,71 din/m³
 - odškodnina od naplavin 57,22 din/m³

5. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, upravlja pa se od 1. 1. 1986 dalje in sicer do uveljavitve novih stopenj. Številka: 420-02/85
Datum: 10. 12. 1985

Predsednik
občinske skupščine Novo mesto
UROŠ DULAR, l. r.

Občina Ribnica

342.

Na podlagi 7. člena Zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja (Ur. list SRS št. 3/73), Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o samoprispevku (Ur. list SRS št. 17/83 in 35/85), 37. člena Statuta krajevne skupnosti Ribnica ter sklepa zbora krajanov naselja GRİČ z dne 21. 3. 1985, je skupščina krajevne skupnosti Ribnica dne 25. 11. 1985 sprejela

SKLEP

o razpisu referenduma za uvedbo plačila posebnega krajevnega samoprispevka za sofinanciranje asfaltiranja cest v naselju imenovanem »GRİČ«.

1.

Razpiše se referendum za uvedbo plačila posebnega krajevnega samoprispevka za sofinanciranje asfaltiranja cest v naselju imenovanem »GRİČ«.

2.

Posebni krajevni samoprispevek bi se uvedel v obliki enkratnega plačila, najkasneje en mesec po veljavnosti sklepa, če ga bo referendum potrdil.

3.

Posebni krajevni samoprispevek bodo plačali zavezanci, ki so lastniki zemljišč v naselju GRİČ, v višini, ki je bila medsebojno dogovorjena na zboru krajanov tega naselja dne 21. 3. 1985, po predlogu režijskega odbora in sicer:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Šmalc Franc, Dolenji Lazi 12 | 50.000,00 din |
| 2. Rus Slavko, Vida, Kolodvorska 25 | 50.000,00 din |
| 3. Zgonc Janez in Darja, Sodražica 140 a | 50.000,00 din |

4. Rigler Janez, Breg—Grič n. h.
50.000,00 din
5. Turk Miran, Tatjana, Breg 32
50.000,00 din
6. Osvald Alojz, Kot 17
50.000,00 din
7. Pucelj Stane, Dolenji Lazi 17
50.000,00 din
8. Šilc Franc, Goriča vas 69
50.000,00 din
9. Debeljak Jože in Cvetka, Trg. V. Vlahoviča 14
50.000,00 din
10. Kovač Marija, Kot
50.000,00 din
11. Osvald Alojz in Pavla, Kot 17
50.000,00 din
12. Jamnik Dušan in Brožič Jamnik Jadranka, Trg. V. Vlahoviča 9
50.000,00 din
13. Jeras Anton, Breg—Grič n. h.
50.000,00 din
14. Oblak Viktor in Marija, Grič n. h.
50.000,00 din
15. Turk Anton, Dolenji Lazi 55
50.000,00 din
16. Mihelič Rude in Marija, Grič n. h.
50.000,00 din
17. Jurić Ivan in Marija, Zapotok 1
50.000,00 din
18. Pajnič Aleš, Zapotok
50.000,00 din
19. Cvar Milan in Ana, Grič n. h.
50.000,00 din
20. Henigman Jakob, Dolenja vas 93
50.000,00 din
21. Petrlin Darko in Milena, Grič, n. h.
50.000,00 din
22. Kopitar Borut, Kidričeva 8, Kočevje
50.000,00 din
23. Vesel Stane, Grič n. h. (dve parceli)
100.000,00 din
24. Janež Jože, Belce 1, p. Plešče
50.000,00 din
25. Begović Šefik, Levstikova 3, Ribnica
50.000,00 din
26. Kozina Borut, Grič n. h.
50.000,00 din
27. Gornik Stane, Grič n. h.
50.000,00 din
28. Češarek Stane, Grič, n. h. (dve parceli)
100.000,00 din
29. Filipovič Milorad (pooblaščen Melkić Hasan, Prijatelj trg 13, Ribnica)
50.000,00 din
30. Marolt Anton in Marija, Grič, n. h.
50.000,00 din
31. Mihelič Stane in Marija, Grič n. h.
50.000,00 din
32. Kovač Jože, Kamenski hrib 4, Čabar
50.000,00 din
33. Oražem Franc in Marta, Grič n. h.
50.000,00 din
34. Tukarič Nedeljko, Gagenau Fridrich 756 ZRN
50.000,00 din
35. Andoljšek Jože in Marinka, Grič n. h.
50.000,00 din
36. Gorše Janez in Ivanka, Opekarska 7
50.000,00 din
37. Divjak Daniel in Divjak—Putre Stanka, Prijatelj trg 13, Ribnica
50.000,00 din
38. Oražem Janez, Grič n. h.
50.000,00 din
39. Rus Janez in Marjeta, Grič n. h.
50.000,00 din
40. Modic Janez in Marija, Cesta v Mestni log 46, Ljubljana
50.000,00 din
41. Perpar Slavko in Anica, Viška c. 49D, Ljubljana
50.000,00 din
42. Južina Terezija, Ljubljanska c 25, Ljubljana
50.000,00 din
43. Pirc Mirko in Bernarda, Trg V. Vlahoviča 5, Ribnica
50.000,00 din
44. Zavodnik Peter in Vida, Novakova pot 1, Ljubljana
50.000,00 din
45. Fegic Božidar in Danica, Kolodvorska 9, Ribnica
50.000,00 din
46. Ivancec Franc in Danica, Trg V. Vlahoviča 9, Ribnica
50.000,00 din
47. Šilc Franc in Angelca, Šeškova ulica 5, Kočevje
50.000,00 din
48. Mihelič Franc in Marija, Grič n. h.
50.000,00 din
49. Mihelič Ivan in Anica, Kot 12
50.000,00 din
50. Petek Franc in Vlasta, Trg V. Vlahoviča 14, Ribnica
50.000,00 din
51. Petrlin Ciril in Marija, Grič n. h.
50.000,00 din
52. Gorše Edvard, Zapotok 10
50.000,00 din
53. Oberstar Jože in Lidija, Šeškova 50, Ribnica
50.000,00 din
54. Ilc Marko, Goriča vas 11
50.000,00 din
55. Bartol Jože in Bernarda, Trg V. Vlahoviča 13, Ribnica
50.000,00 din
56. Govže Anton, Zapotok 26
50.000,00 din
57. Šilc Fortunand in Darja, Slatnik 17, Ribnica
50.000,00 din
58. Govže—Kumelj Majda in Kumelj Matjaž, Zapotok 26, Ribnica
50.000,00 din
59. Alibegić Sabid in Milena, Trg V. Vlahoviča 6, Ribnica
50.000,00 din
60. Henigman Franc in Marta, Kersnikova 11, Grosuplje
61. Podobnik Sebestijan in Jernej, Slatnik 4, Ribnica
50.000,00 din
62. Turk Jože in Nevenka, Žimarice 61, Sodražica
50.000,00 din
63. Turk Anton in Mira, Stara cerkev 40
50.000,00 din
64. Medved Miro in Medved—Oberstar Grozdana, Nemška vas 1, Ribnica
50.000,00 din
65. Šilc Ludvik in Marija, Levstikova 9, Ribnica
66. Vrh Josip in Majda, Trg V. Vlahoviča 13, Ribnica
50.000,00 din
67. Rigler Matija in Marija, Gornje Podpoljane 4,
50.000,00 din
68. Dejak Ernesta, Dolenji Lazi 10
50.000,00 din
69. Pavlin Darinka, Prijatelj trg
50.000,00 din
70. Mihelič Rado in Bernarda, Sodražica
50.000,00 din
71. Petrič (Rado) Igor, Sodražica 26
50.000,00 din
72. Zajc Drago, Kot št. 19, Ribnica
50.000,00 din
73. Čihal Veno, Prijatelj trg, Ribnica
50.000,00 din
74. Pogočnik Janez, Breg, Ribnica
75. Arko Janez, Dolenji Lazi, Ribnica
50.000,00 din
76. Oblak Janez, Grič n. h.
50.000,00 din
77. Lovšin Tomaž, Grič n. h.
50.000,00 din
78. Bambič Vinko, Hrib n. h. Loški Potok
50.000,00 din
79. Oražem Stane, Grič n. h.
50.000,00 din
80. Zbašnik Miro, Grič n. h.
50.000,00 din
81. Pogačnik Janez, Breg n. h.
50.000,00 din
82. Arko Vinko, Grič n. h.
83. Jeras Andrej, Grič n. h.
50.000,00 din
84. Železnik Franc, Breg n. h.
50.000,00 din

4.

Poleg zneskov, navedenih v točki tri, so lastniki parcel dolžni opraviti po trideset ur prostovoljnega dela, oziroma poravnati še dodatnih 15.000,00 din (30 ur po 500,00 din/uro). Evidenco o opravljenem delu vodi režijski odbor.

5.

V skladu s sporazumom, sklenjenim med krajevno skupnostjo in režijskim odborom, so lastniki parcel dolžni poravnati obveznosti iz tretje točke do 15. 5. 1985, v primeru morebitne zamude pri plačilu, se zavežejo plačati zamudne obresti po zakonu.

6.

Posebnega krajevnega samoprispjevka niso dolžni prispevati krajani, ki so predpisani znesek in delo že plačali, oziroma opravili in tisti, ki so po 10. členu Zakona o samoprispjevku (Ur. list 3/73, SRS), oproščeni plačila.

7.

S posebnim samopriskom bo zbranih 4.300.000,00 din sredstev. Ta sredstva so namenska in bi se uporabila izključno za financiranje del, navedenih v 1. členu tega sklepa.

8.

Za postopek glasovanja in izvedbo referendumov se smiselno uporabljajo določila Zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja. Volilna komisija krajevne skupnosti Ribnica bo vodila postopek izvedbe referendumov, ugotovila rezultate glasovanja in izdala poročilo o izidu referendumov, ki se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Glasovanje na referendumu vodi volilni odbor, ki ga imenuje volilna komisija krajevne skupnosti Ribnica

9.

Na referendumu, ki bo 28. 12. 1985 za uvedbo posebnega krajevnega samopriskovka, se glasuje z glasovnico, na kateri je naslednje besedilo:

»Krajevna skupnost Ribnica

Na referendumu dne 28. 12. 1985 za uvedbo posebnega krajevnega samopriskovka v denarni obliki z obrestmi za sofinanciranje ceste na bregu Grič z enkratnim plačilom po zneskih, ki so določeni v točki 3.

Glasujem ZA Glasujem PROTI«

K.S. Ribnica
pečat

10.

Sredstva za izvedbo referendumov zagotovi krajevna skupnost Ribnica.

11.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Ribnica, 3. 12. 1985

Predsednik skupščine
krajevne skupnosti Ribnica:
JANEZ DEBELJAK

343.

Na podlagi Dogovora o skupnih izhodiščih za določanje stanarin in komunalnih storitev ter mestnega in primestnega prometa v letu 1985 (Uradni list SRS, št. 3/85) in 192. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78 in 2/82) je izvršni svet skupščine občine Ribnica na 55. seji dne 18. 11. 1985 sprejel

ODREDBO

o ceni toplotnega ogrevanja iz centralne kotlovnice poslovno stanovanjskih blokov v Sodražici

1. člen

Cena toplotnega ogrevanja iz centralne kotlovnice poslovno stanovanjskih blokov v Sodražici znaša:

za stanovanjske enote	275,00 din po m ²
za poslovne prostore	477,00 din po m ² .

Navedene cene se plačujejo za čas kurilne sezone.

2. člen

Cene iz te odredbe veljajo od 1. 12. 1985 dalje.

3. člen

Ta odredba velja od dneva objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 12. 1985 dalje.

Številka: 352-8-85-01

Datum: 18. 11. 1985

Predsednik izvršnega sveta
skupščine občine Ribnica
FRANC LAPAJNE, dipl. oec.

344.

Na podlagi 30. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84) in 165. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78 in 2/82) je skupščina občine Ribnica na seji zborna združenega dela zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč občine Ribnica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov na področju pridobivanja stavbnih zemljišč, urejanja stavbnih zemljišč v naseljih in drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev, se v občini Ribnica ustanovi sklad stavbnih zemljišč (v nadaljnjem besedilu: sklad).

2. člen

Sklad je pravna oseba s pravicami in obveznostmi, ki so določene z zakonom, s tem odlokom ter z njegovim statutom.

Sklad se vpiše v sodni register.

3. člen

Sklad opravlja naslednje naloge:

1. financira stavbna zemljišča, ki jih pridobiva občina v družbeno lastnino ali, ki se prenašajo na občino od drugih družbenih pravnih oseb,
2. organizira in financira urejanje stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev,
3. opravlja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč ter razpolaga s temi sredstvi v skladu s svojim finančnim načrtom,
4. opravlja druge naloge, ki jih določa zakon in predpisi občinske skupščine. Naloge iz prejšnjega odstavka opravlja sklad po svojih organih in strokovnih službah.

4. člen

Sredstva sklada so:

1. denarna sredstva, zbrana kot nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča,
2. denarna sredstva, pridobljena z oddajo stavbnega zemljišča v družbeni lastnini investitorjem,
3. denarna sredstva, zbrana iz prispevkov investitorjev k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča,
4. druga sredstva.

Sredstva iz prejšnjega odstavka se vodijo na računu sklada.

5. člen

Podrobnejšo organizacijo in delovanje sklada določi njegov statut, ki ga sprejme upravni odbor sklada in potrdi občinska skupščina.

II. IME IN SEDEŽ SKLADA

6. člen

Sklad nastopa v pravnem prometu in nasproti tretjim osebam z imenom:

Sklad stavbnih zemljišč občine Ribnica.

Sedež sklada je: Šeškova 50, Ribnica.

III. PREDSTAVLJANJE IN ZASTOPANJE SKLADA

7. člen

Sklad upravlja upravni odbor.

Sklad predstavlja in zastopa predsednik upravnega odbora sklada, v njegovi odsotnosti pa namestnik predsednika sklada.

Predsednik upravnega odbora sklada v okviru pooblastil, kot jih določa ta odlok in statut sklada, sklepa pogodbe in podpisuje za sklad, razen v zadevah administrativno-tehničnega in finančno računovodskega poslovanja.

Pogodbe o oddaji del urejanja stavbnega zemljišča sklepa predsednik upravnega odbora lahko le na področju sklepov upravnega odbora, pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča pa lahko sklepa predsednik upravnega odbora le na podlagi odločitev komisije za oddajo stavbnega zemljišča sklada.

8. člen

V zadevah administrativno-tehničnega in finančno-računovodskega poslovanja podpisuje za sklad vodja skupnih strokovnih služb SIS materialne proizvodnje, v zadevah finančno računovodskega poslovanja je sopodpisnik predsednik upravnega odbora sklada.

9. člen

Predsednik upravnega odbora sklada in vodja skupnih strokovnih služb SIS materialne proizvodnje lahko v mejah svojih pristojnosti pooblastita drugo osebo za zastopanje sklada.

IV. ORGANIZACIJA SKLADA

10. člen

Organi sklada so:

1. upravni odbor sklada,
2. komisija za oddajanje stavbnega zemljišča,
3. stalna aličasna delovna telesa, ki se ustanovijo skladno s statutom sklada.

11. člen

Upravni odbor je najvišji organ upravljanja sklada in odloča na svojih sejah o vseh bistvenih vprašanjih poslovanja in delovanja sklada.

Pristojnosti in način dela upravnega odbora sklada ureja statut sklada.

12. člen

Upravni odbor sklada ima predsednika, namestnika in pet članov.

Predsednika, namestnika in članov upravnega odbora imenuje za dobo dveh let občinska skupščina izmed svojih delegatov, od katerih je več kot polovica iz vrst delegatov za zbor združenega dela.

Imenovanje predsednika, namestnika in članov upravnega odbora se izvede primerno postopku in na način, ki ga določa statut občine oziroma poslovnik občinske skupščine za imenovanje predstavnikov občine v organe upravljanja, organizacij združenega dela.

Predsednik, namestnik in člani upravnega odbora so za svoje delo odgovorni občinski skupščini.

13. člen

Komisija za oddajo stavbnega zemljišča odloča o oddaji stavbnega zemljišča za graditev in jo imenuje upravni odbor sklada.

Sestav komisije, postopek in način njenega imenovanja ureja statut sklada.

14. člen

Administrativno-tehnična, finančno-računovodska in druga opravila za sklad opravlja v breme sredstev sklada skupna strokovna služba samoupravne interesne skupnosti materialne proizvodnje.

Obveznosti sklada do strokovnih služb, ki opravljajo administrativno-tehnična, finančno-računovodska in druga opravila za sklad ureja sporazum, ki ga sklenuje skupne strokovne službe SIS materialne proizvodnje in sklad.

V sporazumu se določi obseg in vrsta nalog, ki jih skupne strokovne službe SIS materialne proizvodnje opravljajo za sklad, osnove in merila za zagotavljanje sredstev za delo, način koordiniranja dela ter druge medsebojne obveznosti in odgovornosti.

15. člen

Posamezna strokovna dela, zlasti dela strokovno tehnične narave, ki so povezana z dejavnostjo sklada, sklad odda s pogodbo organizaciji združenega dela.

V. PROGRAMIRANJE IN FINANCIRANJE NALOG SKLADA

16. člen

Sklad z vsakoletnim programom opredeli naloge, ki jih bo izvajal v tekočem letu.

Sklad oblikuje program nalog na podlagi letne resolucije o politiki uresničevanja družbenega plana občine.

17. člen

Na podlagi programa nalog iz prejšnjega člena sprejme sklad finančni načrt s katerim opredeli potrebna sredstva za izvajanje programiranih nalog in višino sredstev za delovanje organov sklada in njegove strokovne službe.

18. člen

Letni program nalog sklada, njegov finančni načrt in zaključni račun sprejme upravni odbor sklada, potrjuje pa občinska skupščina.

VI. KONSTITUIRANJE SKLADA

19. člen

Sklad stavbnih zemljišč se konstituira z izvolitvijo upravnega odbora sklada in s sprejetjem statuta.

Konstituiranje sklada ugotovi izvršni svet občinske skupščine s sklepom.

Na podlagi sklepa prejšnjega odstavka in tega odloka priglasijo vpis sklada v sodni register vodja skupnih strokovnih služb SIS materialne proizvodnje.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

20. člen

Z dnevom vpisa sklada v sodni register prenehajo z delom dosedanja pooblaščenca upravljalci s stavbnimi zemljišči.

Sredstva, pravice in obveznosti dosedanjih upravljalcev s stavbnimi zemljišči se prenesejo na sklad.

21. člen

Prenos sredstev, pravic in obveznosti po prejšnjem odstavku se izvrši na podlagi zaključne bilance na dan prevzema, prenos je treba izvršiti v 30 dneh od dneva konstituiranja sklada, najpozneje pa na podlagi zaključne bilance z dne 31. 12. 1985.

22. člen

Predloge za predsednika in člane upravnega odbora sklada ter predloge za notranje organizacije upravnega odbora iz 14. člena tega odloka pripravijo pristojni organi občinske skupščine najkasneje v dveh mesecih po uveljavitvi tega odloka.

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 022-6-85-01

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS

345.

Na podlagi 6. in 11. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82 in 9/85), 161. člena statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 11/78 in 2/82) in 2. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) je skupščina občine Ribnica na seji zбора združenega dela dne 11. 12. 1985 in zбора krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK
o davku na promet nepremičnin

1. člen

V občini Ribnica se plačuje davek na promet nepremičnin po zakonu o davku na promet nepremičnin in po davčnih stopnjah, ki se predpisane s tem odlokom.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje po stopnjah, ki so različne za kmetijska zemljišča, nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene ter za gradbene objekte in znašajo:

1. ZA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA
- od prometne vrednosti m² zemljišča 15%
2. ZA NEZAZIDANA STAVBNA ZEMLJIŠČA IN DRUGA ZEMLJIŠČA, KI SE NE UPORABLJAJO ZA KMETIJSKE NAMENE
- od prometne vrednosti m² zemljišča

nad din za m ²	do din za m ²	znaša davek din + %
	72	15
72	215	11 + 20 od presežka nad 72 din
215	358	39 + 25 od presežka nad 215 din
358	429	75 + 30 od presežka nad 358 din
429	500	96 + 36 od presežka nad 429 din
500	572	122 + 42 od presežka nad 500 din
572	644	152 + 48 od presežka nad 572 din
644	715	187 + 54 od presežka nad 644 din
715		225 + 60 od presežka nad 715 din

3. ZA GRADBENE OBJEKTE

- od prometne vrednosti gradbenega objekta 25%
- od razlike med prometno in gradbeno vrednostjo m² površine gradbenega objekta

nad din za m ²	do din za m ²	znaša davek din + %
		15
1.430	1.430	214 + 20 od presežka nad 1.430 din
4.290	4.290	786 + 25 od presežka nad 4.290 din
7.865	7.865	1.680 + 30 od presežka nad 7.865 din
12.155	12.155	2.967 + 40 od presežka nad 12.155 din
16.445	16.445	4.683 + 50 od presežka nad 16.445 din

3. člen

Če lastnik odtuji nepremičnino pred potekom petih let od dneva pridobitve, se davek odmerjen po 2. členu tega odloka poveča za 30%.

4. člen

Davek na promet nepremičnin se ne plača, če gre za prvo prodajo poslovnega prostora, zgrajenega s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev občanu, ki bo v njem opravljal gospodarsko ali poklicno dejavnost kot glavni poklic.

Oprostitev je možno uveljaviti v roku enega leta po izvršeni prodaji.

Oprostitev je možno uveljaviti že ob prodaji poslovnega prostora, če zavezanec izkaže, da bo kupec v takem prostoru opravljal gospodarsko ali poklicno dejavnost. V tem primeru se zavezancu izda odločba o začasni oprostitvi plačila davka. Če v roku enega leta po izvršeni prodaji kupec ne prične opravljati gospodarske ali poklicne dejavnosti, se odločba o začasni oprostitvi nadomesti z odločbo o odmeri davka.

Davek na promet nepremičnin se zavezancu naknadno odmeri, če kupec v poslovnem prostoru preneha opravljati gospodarsko ali poklicno dejavnost, ali če odtuji poslovni prostor pred pretekom petih let od pričetka opravljanja dejavnosti.

5. člen

Z dnem, ko se začne uporabljati ta odlok, preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 1/76 in 21/81).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986 dalje.

Številka:
Datum: 11. 12. 1986

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS

346.

Na podlagi 161. člena statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 11/78 in 2/82), 1. člena zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ, št. 33/72 — 39/85) in 2. člena zakona o finansiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) je skupščina občine Ribnica na seji zborna združenega dela dne 11. 12. 1985 in zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

1. člen

V odloku o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/81, 8/82, 7/83, 25/83 in 8/85) se v opombi k tarifni številki 1 doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Posebni občinski davek od rabljenih motornih vozil in motornih koles, ki so stara nad deset let, se ne plačuje. Čas desetletne starosti vozila je šteti od dneva prve registracije dalje.«

2. člen

V tarifni številki 2, se v prvi alineji za besedo »pijača« dodata besedi »ter medicine«.

Druga alineja se črta.

3. člen

Za tar. št. 5 se doda nov naslov in nova tarifna številka 5 a, ki se glasi:

»B 1 — PROIZVODNE STORITVE

Tar. št. 5 a

Od proizvodnih storitev se plačuje posebni občinski davek od plačil za storitve po stopnji 10%.

Opombe:

1. Posebni občinski davek od plačil za proizvodne storitve se plačuje od plačil za proizvodne storitve, ki jih opravljajo družbene in zasebne pravne osebe ter občani zasebnopravnim osebam ter občanom.
2. Proizvodna storitev je takrat, kadar proizvajalec izdeluje izdelke po naročilu iz naročnikovega materiala v skladu z 41. členom pravilnika o uporabi davčnih stopenj ter o načinu vodenja evidence o obračunavanju in plačevanju davka od prometa proizvodov in storitev.
3. Davčna osnova za posebni občinski davek od plačil za proizvodno storitev je opredeljena v 19. členu Zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu.«

4. člen

Statutarno-pravna komisija skupščine občine Ribnica je pooblaščenca za določitev prečiščenega besedila odloka.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986 dalje.

Številka: 421-2-83-01

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS

347.

Skupščina občine Ribnica je na podlagi 46. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list SRS, št. 18/84) in 165. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78 in 2/82) na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 ter na seji družbenopolitičnega zbora dne 10. 12. 1985 sprejela

SKLEP

s katerim se odreja javna razgrnitev osnutka dolgoročnega družbenega plana občine Ribnica za obdobje 1986—2000

I

Javno se razgrne osnutek dolgoročnega plana občine Ribnica za obdobje 1986—2000. Dolgoročni plan sestavlja tekstovni del, ki sta ga pripravila Komite za družbeno planiranje, gospodarstvo in proračun občine Ribnica in Geodetski zavod SRS ter grafični prikazi, ki jih je izdelal Geodetski zavod SRS v novembru 1985.

II.

Grafične priloge sestavljajo:

- publikacijske karte v merilu 1:80.000, ki so sestavni del gradiva za delegatsko skupščino
- poseben kartografski del, ki ga sestavljajo pregledni kartografski oziroma temeljni topografski načrti v merilu 1:5000 za ureditvena območja naselij, urbanistične in krajinske zasnove in topografske karte v merilu 1:25.000.

III.

Grafični prikazi so javno razgrnjeni v prostorih Komiteja za družbeno planiranje, gospodarstvo in proračun SO Ribnica, Gorenjska cesta 3, tekstni del pa je posredovan v razpravo z gradivom za delegatsko skupščino.

IV.

Pripombe na dolgoročni družbeni plan lahko dajejo delovni ljudje in občani, organizacije združenega dela ter druge organizacije in skupnosti. Rok za pripombe je 30 dni od objave tega sklepa v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 30-3-84-01

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS

348.

Na podlagi 25., 26., 27. in 29. člena Zakona o volitvah in delegiranju v skupščine (Uradni list SRS, št. 24/77 in 22/81) in 165. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/78 in 2/82) je skupščina občine Ribnica na seji zborna združenega dela dne 11. 12. 1985, na seji zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 in na seji družbenopolitičnega zbora dne 10. 12. 1985 sprejela

SKLEP

o imenovanju občinske volilne komisije

1. člen

V občinsko volilno komisijo se imenujejo:

1. predsednik komisije Blaž Volf
namestnik Janez Gorše
2. tajnik komisije Angelca Rus
namestnik Janez Mihelič
3. član komisije Dušan Lavrič
namestnik Stanka Putre-Divjak
4. član komisije Nuša Orel
namestnik Miran Lavrič
5. član komisije Karmen Tanko
namestnik Marjana Radivojevič

2. člen

Naloge občinske volilne komisije so določene z zakonom o volitvah in delegiranju v skupščine.

3. člen

Z objavo tega sklepa preneha veljati sklep o imenovanju občinske volilne komisije na podlagi zakona o volitvah in delegiranju v skupščine (Skupščinski Dolenjski list št. 2/82 in 5/82).

4. člen

Sklep začne veljati takoj, objavi pa se v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Številka: 013-0-85-01

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS

349.

Na podlagi 9. člena Zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list SRS št. 5/82 in 40/1984) in 166. člena Statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 11/1978 in 2/1982) je skupščina občine Ribnica na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi odloka o ureditvi cestnega prometa v naseljih in zimske službe na območju občine Ribnica

1. člen

V odloku o ureditvi cestnega prometa v naseljih in zimske službe na območju občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list št. 19/1981) (v nadaljevanju: odlok) se 5. člen spremeni tako, da se glasi:

»Nadzor nad postavljanjem in vzdrževanjem prometnih znakov ter označb na vozišču opravlja cestno prometna inšpekcija Oddelka za inšpekcijske službe MUIS Ljubljana.«

2. člen

6. člen odloka se spremeni in se glasi:

»Odredbo o postavitvi in spremembi ali nadomestitvi prometne signalizacije izda občinski upravni organ pristojen za promet po uradni dolžnosti ali na predlog krajevnih skupnosti, organizacija združenega dela organa javne varnosti, upravnih organov, komisije sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu ali drugih zainteresiranih organizacij in skupnosti po predhodni odobritvi komisije iz 22. člena tega odloka.«

3. člen

V 13. členu se za besedo dovoljenje postavi pika, ostalo besedilo se črta.

4. člen

V 14. členu se v prvem stavku pika črta in doda besedilo: »na občinski upravni organ, pristojen za promet.«

5. člen

15. člen se spremeni in se glasi:

»Dovoljenje za zaporo javne prometne površine ali za zasedbo javne prometne površine po določbah tega odloka izda občinski upravni organ, pristojen za promet, po predhodnem mnenju komisije za tehnično urejanje prometa.

V dovoljevanju določi rok za izvedbo del, način zavarovanja ter obvezne smeri, v opravičenih primerih lahko odredi, da mora izvajalec del na prometnih površinah opraviti dela v nočnem času ter druge ukrepe, potrebne za varnost prometa.

O zapori javne prometne površine mora organizacija za vzdrževanje cest obvestiti javnost na krajevno običajen način.«

6. člen

22. člen se spremeni in se glasi:

»Za strokovno obdelavo in urejanje zadev po določbah tega odloka se pri občinskem upravnem organu za promet ustanovi tričlanska komisija za tehnično urejanje prometa.«

7. člen

V 23. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Občinski komite za družbeno planiranje, gospodarstvo in proračun na predlog, oziroma v soglasju s pristojnim organom za notranje zadeve z odločbo odredi odstranitev ograje, žive meje, dreves in podobnih ovir, če tak ukrep narekuje varnost prometa.«

8. člen

29. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Pooblaščen izvajalci zimske službe za opravila pod 1., 2., 3., 4., 5. in 9. točko tretjega člena tega odloka so:

- za regionalne in lokalne ceste ter za del nekategoriziranih cest, na katerih je možno izvajati zimsko službo z istimi delovnimi sredstvi kot na regionalnih in lokalnih cestah Cestno podjetje Novo mesto, TOZD Vzdrževanje in varstvo cest Kočevje,
- za preostale nekategorizirane ceste, mestne ulice in druge prometne površine (pločniki, parkirni prostori in podobno) krajevne skupnosti vsaka za svoje območje.

Pooblaščen izvajalci zimske službe so dolžni pripraviti operativni plan zimske službe, iz katerega bodo razvidne ceste oz. cestni odseki in druge prometne površine, kjer se zimsko službo izvaja, prioriteta izvajanja ter neposredni izvajalci. Plan se predloži v potrditev SIS za cestne občine Ribnica za ceste iz prve alineje tega člena in SKIS Ribnica za ceste in druge prometne površine iz druge alineje tega člena.«

9. člen

30. člen se spremeni tako, da se glasi:

»SIS za ceste občine Ribnica in SKIS Ribnica imata na področju zimske službe naslednje naloge:

- spremljata izvajanje potrjenih operativnih planov zimske službe,
- nadzorujeta racionalno uporabo delovnih sredstev in naprav,
- dajeta pobude za morebitne spremembe organizacije zimske službe,
- zagotavljata potrebna sredstva v skladu s sprejetimi letnimi finančnimi načrti obeh skupnosti.«

10. člen

28. člen se spremeni tako, da se v drugem odstavku številka 200 nadomesti s številko 250, številka 1000 pa s številko 20.000.

11. člen

39. člen se spremeni tako, da se v drugem odstavku številka 50 nadomesti s številko 250, številka 300 pa s številko 15.000.

12. člen

40. člen se spremeni tako, da se v drugem odstavku številka 200 nadomesti s številko 250, številka 1.000 se nadomesti s številko 15.000, številka 7 pa s številko 12.

13. člen

41. člen se spremeni tako, da se številka 100 nadomesti s številko 500.

14. člen

42. člen se spremeni tako, da se številka 50 nadomesti s številko 500.

15. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 34-6-81-01
Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS l. r.

350.

Na podlagi 161. člena statuta občine Ribnica (Skupščinski Dolenjski list, št. 11/78 in 2/82), 6. in 11. člen zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82 in 9/85) ter 2. člena zakona o finansiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) je skuščina občine Ribnica na seji zbora združenega dela dne 11. 12. 1985 in zbora krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov

1. člen

V odloku od davkih občanov (Skupščinski Dolenjski list št. 10/83, 25/83, 4/84, 17/84 in 8/85) se v 4. členu stopnja »0,35%« nadomesti s stopnjo »0,75%«.

2. člen

25. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Zavezanci davka od dohodka iz gospodarskih dejavnosti, ki se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, razen tistih, za katere je določena posebna stopnja, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 30%.

Zavezanci davka, ki opravljajo dejavnost bifejskega značaja in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 35%.

Zavezanci davka, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 40%.

Zavezanci, ki občasno dosegajo dohodek z opravljanjem gospodarske dejavnosti, če s predpisi niso prepovedane in se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, plačujejo davek od ostanka čistega dohodka po stopnji 45%.

3. člen

Drugi odstavek 30. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka tega člena se prizna v primeru, ko pooblaščen banka, ki je sprejela devizno plačilo iz tujine, izplača obrtni zadrugi ali organizaciji združenega dela, katere blago ali storitev je bila izvožena, dinarsko protivrjednost in je v ustrezni koloni izvozne carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki takšno olajšavo uveljavljajo. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejemajo dinarske (turistične) čeke.«

4. člen

48. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic plačujejo zavezanci po naslednjih stopnjah:

Če znaša davčna osnova dinarjev:	Stopnja
nad do	%
	15
77.600	
155.200	24
232.800	42
388.400	58
465.600	65

5. člen

51., 51.a in 51.b člen se spremenijo in združijo v 51. člen, ki se glasi:

»Davek na posest stavb se plačuje po različnih stopnjah, ki znašajo:

1. ZA STANOVANJSKE STAVBE, STANOVANJA IN GARAJE:

če znaša davčna osnova dinarjev	stopnja
nad do	%
	0,10
1.430	
14.300.000	0,20
2.860.000	0,30
5.720.000	0,45
8.580.000	0,65
11.440.000	0,85
14.300.000	1,00

2. ZA STAVBE IN PROSTORE, KI SE V SEZONI ALI OD ČASA DO ČASA UPORABLJAJO ZA POČITEK IN REKREACIJO:

če znaša davčna osnova dinarjev	stopnja
nad do	%
	0,20
1.430.000	
2.860.000	0,35
5.720.000	0,50
8.580.000	0,70
11.440.000	0,90
14.300.000	1,20
	1,50

3. ZA POSLOVNE STAVBE IN POSLOVNE PROSTORE:

če znaša davčna osnova dinarjev nad	do	stopnja %
1.430.000	1.430.000	0,15
2.860.000	2.860.000	0,35
4.290.000	4.290.000	0,55
5.720.000	5.720.000	0,75
7.150.000	7.150.000	1,00
		1,25%

6. člen

Prvi odstavek 54. a člena se spremeni tako, da se glasi:

»Zavezanec davka iz premoženja, ki je lastnik plovnega objekta plačuje davek v pavšalnem letnem znesku glede na dolžino plovnega objekta in sicer:

- nad 8 do 9 metrov dolžine 30.400 dinarjev,
- za vsak nadaljnji polni meter še po 12.000 dinarjev.

7. člen

58. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Občinska uprava za družbene prihodke na pismeno vlogo zavezanca začasno odloži plačilo davka ali dovoli obročno odplačevanje davčnega dolga v naslednjih primerih:

- če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo, bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanih proizvodov in storitev,
- če zavezanec, obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen. Odlog plačila ali obročno odplačevanje se lahko prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke,
- če je zoper odmero odločbo vložena pritožba in davčni organ ocenjuje, da bo po rešitvi pritožbe prišlo do bistvenega znižanja davčne obveznosti,
- če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi bolezni zavezanca ali smrti v družini, elementarnih nezgod, vojaških obveznosti ali zaradi drugih podobnih razlogov.

Zavezancem, ki so dolžni voditi poslovne knjige, se v primerih od prve do četrte alineje prvega odstavka tega člena odloži plačilo davka ali dovoli obročno odplačevanje dolga, na podlagi podatkov iz v redu vodenih poslovnih knjig.

Odlog plačila davka se v primerih od prve do četrte alineje prvega odstavka tega člena prizna za čas do 6 mesecev, v primerih iz pete alineje prvega odstavka tega člena pa za čas do enega leta. Obročno odplačevanje davčnega dolga se lahko prizna za čas do enega leta.

Za čas, ko je bilo zavezancu plačilo davka odloženo ali dovoljeno obročno odplačevanje, se ne zaračunavajo zamudne obresi.«

8. člen

Za 58. členom se doda 58. a člen, ki se glasi:

»Zavezancem davka od dohodka iz gospodarskih in poklicnih dejavnosti, avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav, ki se jim davek odmerja po dejanskem dohodku, se priznavajo izdatki za kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev v višini do 20%, za humanitarne namene pa v višini do 40% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se davek odmerja s tem, da skupni izdatki ne morejo presegati 40% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se odmerja davek.«

9. člen

Statutarno-pravna komisija skupščine občine Ribnica je pooblaščenca za izdajo prečiščenega besedila odloka o davkih občanov.

10. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986.

Številka:

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Ribnica
STANKO RUS

Občina Trebnje

351.

Na podlagi 45. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77) in 245. člena Statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79 in 1/82) je izvršni svet skupščine občine Trebnje na seji dne 21. 11. 1985 sprejel

ODREDBO

o pristojbinah za veterinarsko-sanitarne preglede in za dovoljenje za prodajo mleka v letu 1985

I.

S to odredbo se določi višina pristojbine za veterinarsko-sanitarne preglede ter višino pristojbin za izdajo dovoljenj za promet z mlekom v skladu s 17. in 30. členom zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi, ki ogrožajo vso državo (Uradni list SFRJ, št. 43/76) ter 25. in 27. ter 30. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77 in 2/79).

II.

Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede pošiljk živali, živalskih proizvodov, živalskih surovin in živalskih odpadkov ob nakladanju, razkladanju in prekladanju, ki se odpravljajo ali gonijo preko državne meje ali z območja občine ali več kot 20 km daleč, se določijo pristojbine:

a) za vagonke in kamionske pošiljke do 10 ton za vsako nadaljno tono	1.560,00
b) za kosovne pošiljke:	156,00
— kopitarjev in odraslih govedi od kom	190,00
— teleta, prašičev in drobnice od kom	130,00
— odojkov, psov od kom	68,00
— za vsako čebeljo družino	25,00
— za vsak komad perutnine	2,50
— za vsak kg živih rib	2,00
c) za meso kopitarjev in parkljarjev od kg	
— za vsak kg mesa drobovine in mesnega izdelka	0,80
— od jaje po kom	0,50
— od svežih in zmrzjenih rib za kg	0,60

Preglede iz točke a, b in c te odredbe je potrebno prijaviti pristojni veterinarski inšpekciji oz. pooblaščenim veterinarski organizaciji najmanj 12 ur pred nakladanjem, prekladanjem in razkladanjem.

Če prijavljena pošiljka ni pravočasno prijavljena za pregled, pristojni organ, ki opravlja veterinarsko-sanitarne preglede pa pride ob določenem času na mesto nakladanja, prekladanja, mora tisti, ki je pregled naročil, plačati zamudnino v višini 1.560,00 din za vsako začetno uro čakanja.

Lastnik pošiljatelj ali prejemnik lahko zahteva povrnitev škode, ki bi nastala, če delavec veterinarske inšpekcije ali pooblaščen veterinarske organizacije po tem, ko je dobil pravočasno obvestilo, brez opravičila ni opravil pregleda v dogovorjenem roku.

Za preglede izven rednega delovnega časa se pristojbine povečajo za 50%. Materialni stroški, to so stroški prevoza in dnevnice, niso všteti v pristojbino in se posebej obračunavajo na poseben račun.

III.

Za veterinarsko-sanitarne preglede jaje zasebnega in družbenega sektorja, ki se prodajajo strankam v gospodinjstvih ali na tržnici, se plača pristojbina po kosu 0,60 din.

IV.

Za veterinarsko-sanitarne preglede mesa živali zaklanih za gostinsko porabo in pregled divjadi za javno potrošnjo se plača pristojbina:

— za tele	680,00 din
— za divje prašiče in medvede s trihinoskopskim pregledom	950,00 din
— za srednjo in veliko divjad	680,00 din
— za odojke in jagnjeta v gostiščih	365,00 din
— za meso v sili zaklane živali z odvzgom vzorca za bakteriološki pregled brez stroškov b. p.	1.560,00 din
— za perutnino po režijski uri	1.560,00 din

V.

Za izdajo dovoljenja za promet z mlekom in mlečnimi izdelki za javno potrošnjo, oz. podaljšanje veljavnosti dovoljenja plača proizvajalec oz. prodajalec pristojbino za vsako kravo molznico 400,00 din.

Pristojbino obračunava in pobira organizator odkupa mleka ob plačilu mleka. Sredstva se odvedejo na tekoči račun za zdravstveno varstvo živali v občini Trebnje.

Za veterinarsko-sanitarne preglede v zbiralnici mleka se plača pristojbina mesečno po pogodbi med pooblaščenim veterinarsko organizacijo, za katero se pregledi opravijo.

Posestnik, ki ne oddaja v zbiralnico ali mlekarno, pač pa ga daje na drug način v javno potrošnjo, plača poleg te pristojbine še stroške odvzema mleka v ta namen ter stroške pregleda molznice na tuberkulozo.

VI.

Za stalen nadzor na dogonih živine na sejnih se plača pristojbina 1.560,00 din na uro, ki jo prebije pri nadzoru pristojni veterinar. Če se pri nadzoru zaračunajo pristojbine za preglede kosovnih ali kamionskih pošiljk, se zaračuna urna postavka za znesek, ki je zmanjšan za pobrano pristojbino.

VII.

Pristojbina za veterinarsko-sanitarne preglede se lahko plačuje tudi v letnem pavšalu, ki ga na podlagi pogodbe sporazumno določita in medsebojno obračunata pooblaščenata veterinarska organizacija, za katero se pregledi opravijo. Letni pavšali se mesečno akontirajo v višini 1/12.

VIII.

Z dnem uveljavitve te odredbe preneha veljati odredba o pristojbinah za veterinarsko-sanitarne preglede, sprejeta v letu 1985 (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/85).

IX.

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 322-01/81-3 Datum: 21.11. 1985

Predsednik
izvršnega sveta
NACE DEŽMAN

352.

Na podlagi 39. člena zakona o blagovnem prometu (Uradni list SRS, št. 21/77), 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83) in 209. člena statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79 in 1/82) sta zbor združenega dela in zbor krajevnih skupnosti skupščine občine Trebnje na seji dne 4. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prispevku za pospeševanje kmetijstva v občini Trebnje

1. člen

Odlok o prispevku za pospeševanje kmetijstva v občini Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 14/79) se v 3. členu spremeni tako, da se 3. člen v prečiščenem besedilu glasi:

»Kupec je dolžan v roku 15 dni od nakupa poslati pismeno poročilo Samoupravnemu skladu za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane v občini Trebnje. V poročilu mora biti navedena vrsta, količina in vrednost odkupljenih pridelkov«.

2. člen

Četrti člen se spremeni in se glasi:

»Kupec je dolžan nakazati prispevek Samoupravnemu skladu za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane v občini Trebnje na žiro račun št. 52120-842-056-6436 v roku 30 dni od nakupa kmetijskih pridelkov oziroma živine.«

3. člen

V 5. členu se besedilo »oddelku za gospodarstvo in finance skupščine občine Trebnje« črta in nadomesti z novim besedilom »Komiteju za družbeno planiranje in gospodarstvo občine Trebnje«.

KAZENSKÉ DOLOČBE

4. člen

Z denarno kaznijo od 250 do 60.000 din se kaznuje pravno osebo ali posameznika, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti:

1. če ne pošlje pismenega poročila o vrsti, količini in vrednosti kupljenih pridelkov (3. člen);
2. če v roku 30 dni od nakupa pridelkov ne nakaže prispevkov (4. člen);
3. če ne odkupuje živine ali kmetijskih pridelkov samo v poslovnih prostorih ali če pristojnemu upravnemu organu ne prijavi takih prostorov (5. člen).

5. člen

Z denarno kaznijo 50 do 15.000 din se kaznuje tudi odgovorno osebo pravne osebe, če stori prekršek iz prejšnjega člena.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 330-4/78-10

Datum: 4.12. 1985

Predsednik
skupščine občine
AVGUST GREGORČIČ l. r.

353.

Na podlagi 30. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84) in 209. člena statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80) je skupščina občine Trebnje na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 4. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč občine Trebnje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Za zadovoljevanje skupnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov na področju pridobivanja stavbnih zemljišč v družbeno lastnino, razpolaganja s stavbnimi zemljišči, urejanja stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev, ter upravljanja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč, se v občini Trebnje ustanovi sklad stavbnih zemljišč (v nadaljnjem besedilu: sklad).

2. člen

Ime sklada je: Sklad stavbnih zemljišč občine Trebnje. Sedež sklada je v Trebnjem, Goliev trg 5.

3. člen

Sklad je pravna oseba s pravicami in obveznostmi, ki so določene z zakonom, s tem odlokom in z njegovim statutom.

Sklad se vpiše v sodni register.

4. člen

Sklad izvaja na podlagi planskih aktov občine njeno politiko glede pridobivanja, urejanja in oddajanja stavbnih zemljišč za graditev, s tem da:

- financira pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev;
 - ureja stavbna zemljišča v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev;
 - oddaja nezazidana stavbna zemljišča, s katerimi upravlja občina;
 - upravlja z denarnimi sredstvi, namenjenimi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč ter razpolaga s temi sredstvi skladno s svojim finančnim načrtom;
 - opravlja druge naloge, ki jih določa zakon in predpisi občinske skupščine.
- Naloge iz prejšnjega odstavka opravlja sklad po svojih organih, strokovni službi in organizacijah združenega dela.

5. člen

Sredstva sklada so:

1. denarna sredstva, zbrana iz nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča;
2. denarna sredstva, pridobljena z oddajo stavbnega zemljišča v družbeni lastni investitorjem;
3. denarna sredstva, zbrana iz prispevkov investitorjev k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča;
4. druga sredstva.

Sredstva iz prejšnjega odstavka se vodijo na račun sklada.

6. člen

Podrobnejšo organizacijo in delovanje sklada določi njegov statut, ki ga sprejme upravni odbor sklada in potrdi občinska skupščina.

II. PREDSTAVLJANJE IN ZASTOPANJE SKLADA

7. člen

Sklad upravlja upravni odbor sklada.

Sklad predstavlja in zastopa predsednik upravnega odbora sklada.

Predsednik upravnega odbora sklada sklepa pogodbe in podpisuje za sklad, razen v zadevah administrativno-tehničnega poslovanja, ko je podpisnik funkcionar upravnega organa, ki opravlja za sklad ta dela.

Pogodbe o oddaji del urejanja stavbnega zemljišča in pogodbe o oddaji tehnično strokovnih del organizacijam združenega dela sklepa predsednik upravnega odbora lahko le na podlagi sklepa upravnega odbora, pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča pa lahko sklepa predsednik upravnega odbora le na podlagi odločitve komisije za oddajo stavbnega zemljišča sklada.

Listine finančnega značaja podpisuje za sklad poleg predsednika upravnega odbora še pooblaščen član upravnega odbora.

8. člen

Predsednik upravnega odbora sklada in funkcionar upravnega organa iz prejšnjega člena tega odloka lahko pooblastita vsak zase v mejah svoje pristojnosti drugo osebo za zastopanje sklada.

III. ORGANIZACIJA SKLADA

9. člen

Organi sklada so:
- upravni odbor sklada,

- komisija za oddajanje stavbnega zemljišča,
- stalna ali začasna delovna telesa, ki se ustanovijo skladno s statutom sklada.

10. člen

Upravni odbor je najvišji organ upravljanja sklada in odloča na svojih sejah o vseh bistvenih vprašanih poslovanja in delovanja sklada.

Pristojnosti in način dela upravnega odbora sklada ureja statut sklada.

11. člen

Upravni odbor sklada ima predsednika in 6 članov.

Predsednika in člane upravnega odbora imenuje za dobo dveh let občinska skupščina izmed svojih delegatov, od katerih je več kot polovica iz vrst delegatov za zbor združenega dela.

Imenovanje predsednika in članov upravnega odbora se izvede po postopku in na način, ki ga določa statut občine oziroma poslovnik občinske skupščine za imenovanje predstavnikov občine v organe upravljanja organizacij združenega dela.

Predsednik in člani upravnega odbora so za svoje delo odgovorni občinski skupščini.

12. člen

Upravni odbor imenuje komisijo za oddajo stavbnega zemljišča.

Sestav komisije, postopek in način njenega imenovanja ureja statut sklada.

13. člen

Administrativno tehnična in finačno računovodska opravila za sklad opravlja ta v breme sredstev sklada Komite za družbeno planiranje in gospodarstvo občine Trebnje in Sekretariat za občo upravo in družbene dejavnosti, kot njegovi strokovni službi.

Obveznosti sklada do strokovnih služb ureja sporazum, ki ga skleneta izvršni svet občinske skupščine in sklad.

V sporazumu iz prejšnjega odstavka se določi tudi obseg in vrsta nalog, ki jih upravna organa opravljata za sklad, osnove in merila za zagotavljanje sredstev za delo, način koordiniranja dela ter druge medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti.

Na upravni organ se ne morejo prenašati pravice, pooblastila in odgovornosti sklada oziroma njegovih organov.

14. člen

Posamezna strokovna dela, zlasti dela strokovno tehnične narave, ki so povezana z dejavnostjo sklada, sklad odda s pogodbo organizaciji združenega dela.

IV. PROGRAMIRANJE IN FINANCIRANJE NALOG SKLADA

15. člen

Sklad z vsakoletnim programom opredeli naloge, ki jih bo izvajal v tekočem letu.

Sklad oblikuje program nalog na podlagi letne resolucije o politiki uresničevanja družbenega plana občine.

16. člen

Na podlagi programa nalog iz prejšnjega člena sprejme sklad finančni načrt, s katerim opredeli potrebna sredstva za izvajanje programiranih nalog in višino sredstev za delovanje organov sklada in njegove strokovne službe.

17. člen

Letni program nalog sklada, njegov finančni načrt in zaključni račun sprejme upravni odbor sklada, potrdi pa občinska skupščina.

V. KONSTITUIRANJE SKLADA

18. člen

Sklad stavbnih zemljišč se konstituira z izvolitvijo upravnega odbora sklada. Konstituiranje sklada ugotovi izvršni svet skupščine občine s sklepom.

Na podlagi ugotovitvenega sklepa iz prejšnjega odstavka in tega odloka priglasi vpis sklada v sodni register funkcionar upravnega organa, ki opravlja za sklad administrativno-tehnična dela.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

19. člen

Z dnem vpisa sklada v sodni register preneha z delom enota za upravljanje s stavbnim zemljiščem SKIS občine Trebnje.

Sredstva, pravice in obveznosti enote za upravljanje s stavbnim zemljiščem se prenesejo na sklad.

Prenos sredstev, pravic in obveznosti po prejšnjem odstavku se izvrši na podlagi zaključne bilance na dan prevzema; prenos je treba izvršiti v 30 dneh od dneva konstituiranja sklada, najpozneje pa na podlagi zaključne bilance z dne 31. 12. 1985.

20. člen

Predloge za predsednika in člane upravnega odbora sklada ter predlog za notranjo organizacijo upravnega organa iz 13. člena tega odloka pripravijo pristojni

organi skupščine občine najkasneje v dveh mesecih po uveljavitvi tega odloka. Konstituiranje sklada se opravi najpozneje v treh mesecih po uveljavitvi tega odloka.

21. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 402-030/85-10 Datum: 4. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine
AVGUST GREGORČIČ, l. r.

354.

Na podlagi 1. in 10. člena zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 27/72, 39/74, 11/79, 23/83 in 27/85) in 209. člena statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80 in 1/82) je skupščina občine Trebnje na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 4. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o davku na promet nepremičnin

1. člen

V občini Trebnje se plačuje davek na promet nepremičnin po določbah zakona o davku na promet nepremičnin in na njegovi podlagi izdanih predpisih ter po določbah in stopnjah, ki so predpisane s tem odlokom.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje:

- za kmetijska zemljišča od prometne vrednosti po stopnji 15%,
- za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene od vrednosti m² po progresivnih stopnjah od prometne vrednosti:

Vrednost m ²	dinarjev
do 72	15%
nad 72 do 215	10,80 + 20% nad 72 din
nad 215 do 358	39,40 + 25% nad 215 din
nad 358 do 429	75,15 + 30% nad 358 din
nad 429 do 500	96,45 + 36% nad 429 din
nad 500 do 572	122,01 + 42% nad 500 din
nad 572 do 644	152,25 + 48% nad 572 din
nad 644 do 715	186,81 + 54% nad 644 din
nad 715	225,15 + 60% nad 715 din

- od prometa gradbenih objektov v višini 25% od prometne vrednosti in še dodatno na razliko med prometno in gradbeno vrednostjo po naslednjih stopnjah:

Osnova — razlika	dinarjev
do 1.430	15%
nad 1.430 do 4.290	214,50 + 20% nad 1.430 din
nad 4.290 do 7.865	786,50 + 25% nad 4.290 din
nad 7.865 do 12.155	1.680,25 + 30% nad 7.865 din
nad 12.155 do 16.445	2.967,25 + 40% nad 12.155 din
nad 16.445	4.683,25 + 50% nad 16.445 din

Uprava za družbene prihodke bo vsako leto valorizirala lestvico davčnih osnov iz 2. in 3. točke tega člena z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

3. člen

Poleg oprostitev po 4. členu zakona o davku na promet nepremičnin se davek na promet nepremičnin ne plačuje, če gre za prvo prodajo poslovnega prostora zgrajenega s sredstvi uporabnikov družbenih sredstev občani, ki bo v njem z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljal gospodarsko dejavnost kot glavni poklic v deficitarnih strokah, ki jih določi občinski upravni organ pristojen za gospodarstvo v soglasju z izvršnim svetom skupščine občine v skladu z dogovorom o razvoju drobnega gospodarstva občine Trebnje.

Zavezancu se davek odmeri naknadno:

- če v kupljenem poslovnem prostoru v enem letu po uveljavitvi oprostitve ne začne opravljati gospodarske ali poklicne dejavnosti;
- če v takem poslovnem prostoru preneha opravljati dejavnost ali ga odtuji pred pretekom petih let od začetka opravljanja dejavnosti.

4. člen

Če lastnik nepremičnino, ki jo je pridobil z nakupom ali darilom odtuji pred pretekom petih let od pridobitve, se mu odmeri davek po stopnji, ki je višja za 30% od stopenj, določenih po tem odloku.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin (Skupščinski Dolenjski list, št. 23/82).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.
Številka: 422-08/82-10
Datum: 4/12-1985

Predsednik
skupščine občine
AVGUST GREGORČIČ, l. r.

355.

Na podlagi 1. člena zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ, št. 43/83, 66/83, 71/84 in 4/85) in 209. člena Statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80 in 1/82) je skupščina občine Trebnje na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 4. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve

1. člen

Za prvim odstavkom tarife številke 1 tarife posebnega občinskega prometnega davka, ki je sestavni del odloka o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Skupščinski Dolenjski list, št. 5/77, 32/77, 28/79, 10/81, 7/82, 5/83 in 7/85) se doda drugi odstavek, ki se glasi: »Davek se ne plača, če je motorno vozilo staro nad 10 let.«

2. člen

V tarifni št. 2 se črta tretja alineja, prva pa se spremeni tako, da se glasi: od naravnega vina, penečega vina, vinsko sadnih pijač in medice 6%«.

3. člen

V tarifni številki 5 se točka 13 spremeni tako, da se glasi: »Osebnne, proizvodne in druge obrtne storitve — 10%.

V opombi k tej tarifni številki se doda drugi odstavek, ki se glasi: »Za proizvodne storitve po tej tarifni številki se šteje izdelava predmetov iz materiala, ki ga je v celoti ali delno dal naročnik.«

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986 dalje.

Številka: 421-02/77-10

Datum: 4/12-1985

Predsednik
skupščine občine
AVGUST GREGORČIČ, l. r.

356.

Na podlagi 6. in 11. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82 in 9/85) in 209. člena statuta občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 9/79, 16/80 in 1/82) je skupščina občine Trebnje na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 4. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov občine Trebnje

1. člen

V odloku o davkih občanov občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 8/85) se v 4. členu stopnja »0,35%« nadomesti s stopnjo »0,75%«.

2. člen

V prvem odstavku 8. člena se znesek »2.050 dinarjev« nadomesti z zneskom »4.305 dinarjev«.

V drugem odstavku 8. člena se znesek »2.000 dinarjev« nadomesti z zneskom 4.200 dinarjev«.

3. člen

V prvem odstavku 9. člena se znesek »80.000 dinarjev« nadomesti z zneskom »168.000 dinarjev«.

4. člen

Za 9. členom se doda nov 9. a člen, ki se glasi:
»Uprava za družbene prihodke bo dohodkovne cenzuse, določene z zneski katastrskega dohodka in zneske iz 11. člena odloka, valorizirala s povprečnim koli-

čnikom, ugotovljenim v merilu SR Slovenije ob vsakokratni valorizaciji ali novem izračunu katastrskega dohodka negozdnih zemljišč«.

5. člen

Tretji odstavek 21. člena se spremeni tako, da se glasi:
»Stopnja davka iz drugega odstavka tega člena je za 5 odstotnih točk višja za zavezanca, ki v gostinski dejavnosti pridobivajo dohodek s storitvami bifejev in za zavezanca, ki pridobivajo dohodek v obliki postranskega poklica oziroma za 10 odstotnih točk višja za zavezanca, ki občasno dosega dohodek z opravljanjem gospodarskih dejavnosti, če te s predpisi niso prepovedane«.

6. člen

Drugi odstavek 30. člena se spremeni tako, da se glasi:
»Davčna olajšava iz prejšnjega odstavka se prizna, ko pooblaščen banki, ki je sprejela devizno plačilo iz tujine, izplača obrtni zadrugi ali organizaciji združenega dela, katere blago ali storitev je bila izvožena, dinarsko protivrednost in je v ustrezni koloni izvozne carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki tako olajšavo uveljavlja. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejemajo dinarske (turistične) čeke«.

7. člen

32. člen se spremeni tako, da se glasi:
»Zavezancem, ki oddajajo viške električne energije v elektroenergetski sistem, če inštalirana moč male hidroelektrarne presega 100 kilovatov, se glede na odstotni delež tega prihodka v celotnem prihodku obratovalnice odmerjeni davek zniža:

- za 5%, če znaša odstotni delež tega prihodka do 5%,
- za 10%, če znaša odstotni delež prihodka nad 5% do 15%,
- za 20%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 15% do 30%,
- za 30%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 30%«.

8. člen

36. člen se spremeni tako, da se glasi:
»Zavezancem, ki dosega dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti, za katere so prejeli znak kvalitete, se prizna davčna olajšava glede na delež takega prihodka v celotnem prihodku te dejavnosti v naslednji višini:

Delež prihodka v celotnem prihodku nad	do	% olajšave
10%	20%	5%
30%	40%	15%
40%	50%	20%
50%	—	25%«

9. člen

38. člen se spremeni tako, da se glasi:
»Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, se priznajo izdatki za kulturne in telesnokulturne namene, če gre za organizirane oblike zbiranja sredstev v višini do 20%, za humanitarne namene pa v višini do 40% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se davek odmerja, s tem, da skupni izdatki za take namene ne morejo presežati 40% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v letu, za katero se davek odmerja. Mnenje o tem ali gre za organizirano obliko zbiranja sredstev daje upravni organ občine, pristojen za področje družbenih dejavnosti«.

10. člen

V zadnjem odstavku 39. člena se doda naslednje besedilo:
»Davka so oproščeni tudi dohodki od organiziranega kombajniranja za potrebe kmetijskih delovnih organizacij in dohodki od pogozdovanja in čiščenja gozdov, če jih opravlja šolska mladina«.

11. člen

V drugem odstavku 41. člena se stopnja »10%« nadomesti s stopnjo »20%«.

12. člen

49. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:
»Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic se plačuje po naslednjih stopnjah:
Dohodek od premoženja
in premoženjskih pravic

nad	do	Stopnja davka
	77.600	15%
77.600	155.200	24%
155.200	232.900	33%
232.900	310.400	42%
310.400	388.000	50%
388.000	465.000	58%
465.000	—	65%

Uprava za družbene prihodke bo valorizirala lestvico davčnih osnov v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SR Sloveniji«.

13. člen

61. člen se spremeni tako, da še glasi:

»Davek od premoženja na posest stavb se plačuje od davčne osnove (vrednost stavbe) po naslednjih stopnjah:

1. Stanovanjske stavbe, stanovanja in garaže:

osnova nad dinarjev	do dinarjev	
—	1.430.000	0,10%
1.430.000	2.800.000	0,20%
2.800.000	5.500.000	0,30%
5.500.000	8.200.000	0,45%
8.200.000	11.500.000	0,65%
11.500.000	14.300.000	0,85%
14.300.000	—	1,00%

2. Prostori za počitek in rekreacijo:

osnova nad dinarjev	do dinarjev	
—	1.430.000	0,20%
1.430.000	2.800.000	0,30%
2.800.000	5.500.000	0,40%
5.500.000	8.200.000	0,55%
8.200.000	11.500.000	0,80%
11.500.000	14.300.000	1,10%
14.300.000	—	1,50%

Od prostorov za počitek in rekreacijo se davek od premoženja ne plača od tistega dela takih prostorov, ki se uporabljajo za spravilo vina, sadja in orodja.

3. Poslovni prosotri:

osnova nad dinarjev	do dinarjev	
—	1.430.000	0,15%
1.430.000	2.800.000	0,35%
2.800.000	4.230.000	0,55%
4.230.000	5.630.000	0,75%
5.630.000	7.150.000	1,00%
7.150.000	—	1,25%«

14. člen

V 62. členu odloka se znesek »20.000 dinarjev« nadomesti z zneskom »30.400 dinarjev« in znesek »8.000 dinarjev« z zneskom »12.000 dinarjev«.

15. člen

Za 62. členom se doda 62. a člen, ki se glasi:

»Uprava za družbene prihodke bo letno valorizirala lestvico davčnih osnov iz 1., 2. in 3. točke 61. člena tega odloka z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

Za plovne objekte bo uprava za družbene prihodke valorizirala letni znesek davka z letno stopnjo rasti povprečnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v SR Sloveniji v preteklem letu.

16. člen

65. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Uprava za družbene prihodke lahko na pismeno vlogo zavezanca začasno odloži plačilo ali dovoli obročno plačevanje davčnega dolga v naslednjih primerih:

- če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo, bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanih proizvodov in storitev;
- če zavezanec, obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen. Odlog plačila ali obročno odplačevanje se lahko prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke;
- če je zoper odmero odločbo vložena pritožba in davčni organ ocenjuje, da bo po rešitvi pritožbe prišlo do bistvenega znižanja davčne obveznosti;
- če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi sezonskega ali začasnega zmanjšanja obsega poslovanja;
- če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi bolezni zavezanca ali smrti v družini, elementarnih nezgod, vojaških obveznosti ali zaradi drugih podobnih razlogov.

Zavezancem, ki so dolžni voditi poslovne knjige, se v primerih od prve do četrte alineje prvega odstavka tega člena odloži plačilo davka ali dovoli obročno odplačevanje davčnega dolga na podlagi podatkov iz v redu vodenih poslovnih knjig.

Odlog plačila davka se v primerih od prve do četrte alineje prvega odstavka tega člena prizna za čas do 6 mesecev, v primerih iz pete alineje prvega odstavka tega člena pa se čas do 1 leta. Obročno odplačevanje davčnega dolga se lahko prizna za čas do 1 leta.

Za čas, ko je bilo zavezancu plačilo davka odloženo ali dovoljeno obročno odplačevanje, se ne zaračunajo zamudne obresti.

17. člen

Za 67. člen se doda nov 67. a člen, ki se glasi:

»Uprava za družbene prihodke bo vsakokratne valorizirane lestvice davčnih osnov in cenzuse iz tega odloka objavila v Skupščinskem Dolenjskem listu«.

18. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1985 dalje.

Številka: 422-02/69-1

Datum: 4. 12. 1985

Predsednik skupščine občine Trebnje
AVGUST GREGORČIČ l. r.

Občina Krško

358.

Na podlagi 1. in 6. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82 in 9/85) in 157. člena statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na seji zborna združenega dela dne 11. 12. 1985 in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK o davkih občanov

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Davki se v občini Krško predpisujejo, odmerjajo, plačujejo in izterjujejo po določbah zakona o davkih občanov, po določbah tega odloka ter po predpisih, izdanih na tej podlagi.

2. člen

Občani plačujejo po tem odloku:

1. davek od osebnega dohodka delavca,
2. davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti,
3. davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti,
4. davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti,
5. davek od dohodka iz premoženja in premoženjskih pravic,
6. davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav,
7. davek od premoženja,
8. davek na dobitke od iger na srečo.

DAVEK OD OSEBNEGA DOHODKA DELAVCEV

3. člen

Davek od osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,75%.

DAVEK OD DOHODKA IZ KMETIJSKE DEJAVNOSTI

4. člen

Stopnja davka od dohodka, ki odpade na dohodek od gozda, znaša 29%. Zavezanci, ki niso sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov od kmetijstva, plačujejo davek na dohodek od gozda po stopnji iz prvega odstavka, povečan za 25 odstotnih točk.

5. člen

Davek od dohodka, ki odpade na dohodek od gozda, se ne odmeri od lesa, odkazanega za drva, in od tistega lesa, ki ga občan uporabi za neposredno lastno uporabo, ki je namenjena za gradnjo ali obnovo gospodarskih in stanovanjskih poslopij kmečkega gospodarstva.

6. člen

Glede na proizvodne in ekonomske pogoje se zaradi določitve različnih stopenj občinskega davka od dohodka iz kmetijske dejavnosti (v nadaljevanju: davek od kmetijstva) območje občine razdeli na naslednje skupine katastrskih občin:

II. skupina katastrskih občin:

Leskovec, Stara vas, Dovško, Stari grad, Dolenja vas, Pesje, Drnovo, Senuše I., Veliki Podlog, Smednik, Kostanjevica, Veliko Mraševo, Podbočje I., Senovo, Sremič, Brestanica, Stolovnik, Videm;

III. skupina katastrskih občin:

Gor. Leskovec, Kališevac, Brezje, Šedem, Dol. Leskovec, Presladol, Rožno, Koprivnica, Veliki Kamen, Mali Kamen, Vel. Dol. Reštanj I., Lokve, Armeško, Rantez, Gorica, Anže, Kostanjev. Anovec, Pleterje, Veliki Trn, Krško, Ravno, Senuše II., Raka, Površje, Podbočje II.

IV. skupina katastrskih občin:

Stranje, Dobrova, Reštanj II., Mrčna sela, Orehovec, Oštrc, Črneča vas, Planina.

7. člen

Stopnje občinskega davka od kmetijstva znašajo:

V II. SKUPINI	9%
v III. SKUPINI	6%
v IV. SKUPINI	3%

Če ima zavezanec katastrski dohodek v dveh ali več katastrskih občinah, se odmeri davek po stopnji katastrske občine, kjer ima zavezanec pretežni del katastrskega dohodka.

8. člen

Zavezanci, ki niso sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, plačujejo davek na dohodek negozdnih zemljišč po stopnjah iz prejšnjega člena, povečanih za 15 odstotnih točk.

9. člen

Davek od kmetijstva po dejanskem dohodku se plačuje po stopnji 30%.

10. člen

Davek od kmetijstva ne plačujejo lastniki zemljišč, katerih letni katastrski dohodek negozdnih zemljišč ne presega 4.305 dinarjev.

Davka od kmetijstva so od dohodkov negozdnih zemljišč oproščeni zavezanci, ki so sami ali njihovi družinski člani pokojninsko in invalidsko zavarovani na podlagi dohodkov iz kmetijstva, če katastrski dohodek negozdnih zemljišč ne presega 4.200 dinarjev na družinskega člana.

11. člen

Zavezancem — združenim kmetom, ki v okviru proizvodnega sodelovanja v organizaciji združenih kmetov oziroma v organizaciji združenega dela ali proizvodni skupnosti kmetov združujejo svoje delo iz zemljišča tako, da se oblikuje kompleks skupne proizvodnje za dalj kot eno leto, se prizna olajšava v višini 50% od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče.

12. člen

Zavezancem, ki dajo zemljišče v zakup organizaciji združenega dela, organizaciji združenih kmetov, Kmetijski zemljiški skupnosti ali združenju kmetov v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih zaradi izkoriščanja za družbeno organizirano proizvodnjo, se davek zniža:

— za zakup nad 1 do 3 let	30%
— za zakup nad 3 do 5 let	50%
— za zakup nad 5 do 7 let	70%
— za zakup nad 7 let	100%

od odmerjenega davka, ki sorazmerno odpade na tako zemljišče.

13. člen

Olajšava se prizna pri odmeri davka, ki odpade na katastrski dohodek zemljišč:

— na vodnih rezervatih, katerih izkoriščanje je z ukrepom pristojnega organa omejeno	v višini 80%
— katerih izkoriščanje je zaradi visokonapetostnih daljnovodov ali drugih naprav zmanjšano	v višini 80%
— na katerih se z investicijami zavezanca izvede melioracija za dobo izvajanja melioracije oziroma največ 5 let	v višini 100%
— na katerih se izvede arondacija in komasacija od odmerjenega davka takih zemljišč za dobo trajanja posega, vendar največ 3 leta.	v višini 50%

14. člen

Začasno so oproščeni davka od kmetijstva zemljišča:

— za katerih se zasadijo vinogradi na 15 a	4 leta,
— na katerih se zasadijo novi sadovnjaki z nizkodebelnim nasadom do 20 a	4 leta.

V primeru, ko gre za kompleksno urejanje vinogradov in sadovnjakov, se prizna davčna olajšava ne glede na površino.

15. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki vlagajo sredstva v družbeno organizirano modernizacijo gospodarstva in preureditev stanovanjskih in gospodarskih poslopij v turistične namene, se prizna davčna olajšava:

- če preusmerjajo svoja gospodarstva po načrtu in programu, s katerim soglašajo območna kmetijska organizacija ter občinski organ, pristojni za kmetijstvo.
- če preurejajo stanovanjska in gospodarska poslopja v turistične namene po načrtu, s katerim soglašajo območna turistična organizacija,
- če vlagajo sredstva v strojne skupnosti.

Olajšava se prizna glede na višino vloženi sredstev v preusmeritev gospodarstva oziroma za preusmeritev v turistične namene ter glede na to ali je zavezanec sam ali njegov družinski član pokojninsko in invalidsko zavarovan na podlagi dohodkov iz kmetijstva, in sicer:

- dvakratna olajšava v višini 60% letnega davka, če znaša investicija 50% od katastrskega dohodka, vendar najmanj 168.000 do 500.000 din,
- trikratna olajšava v višini 70% letnega davka, če znaša investicija od 500.000 do 1.000.000 din,
- štirikratna olajšava v višini 80% letnega davka, če znaša investicija nad 1.000.000 din.

Olajšavo po tem členu lahko davčni zavezanec uveljavlja s pismeno vlogo, h kateri priloži račune in drugo dokumentacijo, s katero dokazuje višino in namen vloženi sredstev. Olajšavo za sredstva, vložena v tekočem letu, je mogoče uveljaviti v 15 dneh po preteku leta, v katerem je davek odmerjen.

Mnenje o tem, ali gre za preusmeritev gospodarstva oziroma preureditev stanovanjskih in gospodarskih prostorov v turistične namene, ter če je investicija primerna in v skladu z razvojem v občini, izda območna kmetijska organizacija in upravni organ občine, pristojni za kmetijstvo, oziroma območna turistična organizacija.

Za nakup traktorjev in drugih kmetijskih strojev, ki niso predvideni v ureditvenem programu kmetije, olajšave po tem členu ni mogoče uveljaviti. Pri priznavanju olajšav za nakup plemenske živine je potrebna tudi dokumentacija o plemenskem poreklu živine.

Olajšave, ki se priznavajo po tem členu zaradi nakupa plemenske živine, kmetijskih strojev in opreme, se prekličajo v primeru, če je zavezanec pred potekom treh let od priznanja olajšave kupljeno živino, kmetijske stroje ali opremo odtujil.

16. člen

Če zavezanec davka iz kmetijstva vložijo najmanj 105.000 dinarjev za gradnjo male hidroelektrarne, se prizna olajšava v višini 80% od odmerjenega davka za dobo 5 let.

Olajšava se prizna ob letni odmeri davka na osnovi posebne vloge in ustreznih dokumentacije o celotni vrednosti investicije.

Olajšavo je treba uveljaviti do 31. januarja za preteklo leto.

17. člen

Zavezanci davka iz kmetijstva, ki so vključeni v družbeno organizirano proizvodnjo in sprejemajo in izpolnjujejo obveznosti setvenih planov občine, pod pogojem, da obdelujejo zemljišča v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih in oddajo tržne viške goveda, prašičev, žita, krompirja, sadja, mleka, zelenjave in grozdja na osnovi pogodbe, se davek iz kmetijstva zniža do 70%:

a) živina (goveda in prašiči)

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	od 800 do 1500	od 1501 do 2000	od 2001 do 3000	od 3001 do 4000	nad 4000
	kg	kg	kg	kg	kg
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

b) žito

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	od 1000 do 2000	od 2001 do 3000	od 3001 do 4000	od 4001 do 5000	nad 5000
	kg	kg	kg	kg	kg
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

c) mleko

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	najmanj 3000 l do 3500 l	3501 l do 7000 l	7001 l do 10000 l	10001 l do 12000 l	nad 12000 l
	l	l	l	l	l
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

č) krompir:

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	od 8000 do 16000	od 16001 do 24000	od 24001 do 32000	od 32001 do 40000	nad 40000
	kg	kg	kg	kg	kg
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

d) sadje:

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	od 4000 do 8000	od 8001 do 12000	od 12001 do 20000	od 20001 do 30000	nad 30000
	kg	kg	kg	kg	kg
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

e) zelenjava:

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	od 12000 do 24000	od 24001 do 36000	od 36001 do 48000	od 48001 do 60000	nad 60000
	kg	kg	kg	kg	kg
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

f) grozdje:

če znaša KD negozdnih zemljišč, če odda:	od 3000 do 6000	od 6001 do 8000	od 8001 do 12000	od 12001 do 15000	nad 15000
	kg	kg	kg	kg	kg
znižanje davka za:	%	%	%	%	%
do 20.000.—	30	40	70	—	—
od 20.001.— do 40.000.—	20	30	40	70	—
nad 40.000.—	10	20	30	40	70

Če gre za kombinirano proizvodnjo, npr. pitanje živine in proizvodnjo mleka, se za izračun davčne olajšave uporabi ekvivalent oziroma količnik za predračun, katerega zagotovi upravi za družbene prihodke delovna organizacija s področja kmetijstva in potrdi izvršni svet.

Davčna olajšava za vse vrste kmetijskih proizvodov ne more presežati 70% odmerjenega davka.

Olajšava se prizna ob letni odmeri davka za oddane količine v preteklem letu na podlagi podatkov, ki jih zagotovi do 30. januarja za preteklo leto organizacija, s katero zavezanec sklene pogodbo.

Seznam zavezancev, ki ne obdelujejo zemljišča v skladu s predpisi o kmetijskih zemljiščih, predloži za kmetijstvo pristojni občinski upravni organ do 15. februarja v letu, za katero se davek odmerja, z navedbo podatkov o parcelni številki, katastrski kulturi in katastrskem dohodku neobdelanega zemljišča.

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi, se prizna davčna olajšava v višini 15% od izplačanih nagrad.

18. člen

Zavezancem davka iz kmetijstva, ki so pokojninsko in invalidsko zavarovani kot kmetje in preživljajo otroke, ki so na rednem šolanju v usmerjenem izobraževanju za pridobitev strokovne izobrazbe, se prizna olajšava v višini 10% od odmerjenega davka.

Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena se prizna olajšava za otroke, ki se šolajo za poklic kmetovalca, ali gospodinje v višini plačane šolnine.

Za otroke iz prvega odstavka tega člena, ki so na rednem šolanju izven kraja stalnega prebivališča staršev in zaradi tega v času šolanja ne živijo pri starših, se olajšava iz prvega odstavka poveča za 50%.

Za otroke, ki prejemajo štipendijo, se olajšava iz prvega in iz drugega odstavka tega člena zmanjša za 50%.

Olajšava po tem členu se prizna ob letni odmeri davka za otroke, ki so v preteklem letu opravili razred oziroma letnik šole, v kateri se šolajo. Olajšava se prizna najdlje do 26. leta starosti otroka. Olajšava se prizna, če jo zavezanec uveljavlja do konca januarja po preteku leta, v katerem so otroci opravili razred oziroma letnik šole.

19. člen

Davka od katastrskega dohodka iz kmetijske dejavnosti so oproščeni zavezanci iz višinskih krajev, kjer so proizvodni, ekonomski in prometni pogoji še posebej slabi, in sicer: Zalog pri Stranju, Ravni log, Jevša pri Reštanju, Plešivec, Črešnjevce, Črneča vas, Prušnja vas, Frluga, Vrtača, Brezje, Planina pri Podbočju, Premagovce, Vrbje, Gradec, Brlog in Trebelnik, katerim letni katastrski dohodek od negozdnih površin ne presega din 126.000.—

Prav tako so pod enakimi pogoji oproščeni davka od katastrskega dohodka iz kmetijske dejavnosti zavezanci v naseljih: Šapula, Mrčna sela, Reštanj, Dobrova, Stranje, Gradnje, Mladje, Kočarija, Oštrc, Ržišče, Vel. Vodenice, Dolšce, Brezovica, Hrastek, Male Vodenice, Podstrm in Ivanjše, katerim letni katastrski dohodek negozdnih površin ne presega din 84.000.—

20. člen

Če je bil donos na posamezni parceli ali na več zemljskih parcelah manjši zaradi elementarnih nezgod, rastlinskih boleznih in škodljivcev ali zaradi drugih dogodkov, ki jih zavezanec ni mogel preprečiti, oceni škodo posebna cenilna komisija, ki jo imenuje izvršni svet.

DAVEK OD DOHODKA IZ GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

21. člen

Davek od dohodka iz gospodarske dejavnosti, ki se odmerja po dejanskem dohodku od stanka čistega dohodka, se plačuje po stopnji:

— v I.	skupni dejavnosti	32%
— v II. in III.	skupni dejavnosti	33%
— v IV.	skupni dejavnosti	34%

Po stopnji 34% plačujejo davek tudi občani od dohodkov, doseženih z izkoriščanjem zemljišč v nekmetijske namene (kopanje peska, gramoza in kamna, žganja opeke, apna, oglja in podobno), z opravljanjem kmetijskih storitev drugim s kmetijsko mehanizacijo, če letni dohodek po odbitku stroškov presega 10% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Ne glede na prvi odstavek je stopnja davka za zavezance, ki opravljajo gospodarsko dejavnost kot postranski poklic in za zavezance, ki v okviru gostinske dejavnosti dosežajo dohodke s storitvami bifejskega značaja (bife, okrepčevalnica, bistro) 39%, za zavezance, ki občasno dosežajo dohodek z opravljanjem gospodarske dejavnosti pa 44%.

22. člen

Davek od dohodka iz gospodarskih dejavnosti v pavšalnem letnem znesku plačujejo zavezanci, ki izpolnjujejo pogoje po zakonu in zavezanci, ki opravljajo gostinsko dejavnost v višinskih krajih iz drugega odstavka 24. člena tega odloka, ali če ne zaposlujejo več kot enega delavca in so stari nad 65 let, dokler ne dosežejo pogojev za normalno upokojevit.

V pavšalnem letnem znesku se odmerja davek tudi zavezancem, ki opravljajo prevoz oseb z avtotaksijem, če izpolnjujejo pogoje po zakonu.

23. člen

Pavšalni letni znesek davka se določi najmanj v višini 5% čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

Pavšalni letni znesek davka iz prvega odstavka tega člena se poveča za znesek, ki ustreza odstotku od enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu glede na vrsto dejavnosti oziroma predmet poslovanja, način in kraj poslovanja, delovno sposobnost zavezanca in uporabo dopolnilnega dela delavcev ali družinskih članov, in sicer:

1. glede na vrsto dejavnosti oziroma predmet poslovanja:

— v I. skupini	(deficitarne dejavnosti)	0%
— v II. skupini		5%
— v III. skupini		10%
— v IV. skupini		15%

2. način poslovanja (velikost in opremljenost poslovnih prostorov ter stopnja avtomatiziranosti procesa):

— če zavezanec opravlja popravila in storitve za občane z uporabo ročnega dela oziroma lastne telesne moči		0%
— ostale storitve		5%
— ročno izdelovanje izdelkov		10%
— izdelovanje izdelkov v neavtomatiziranem delovnem procesu		15%
— izdelovanje izdelkov v avtomatiziranem procesu		20%

3. Kraj poslovanja:

— v odročnih in višinskih naseljih		0%
— manjša ali večja naselja, ki so oddaljena od mestnih naselij		5%
— primestna in mestna naselja		10%

Kriteriji pod prvo in drugo alineo se upoštevajo, če vplivajo na doseganje dohodka oziroma na obseg poslovanja.

4. Delovna sposobnost delavca:

— bistveno zmanjšana delovna sposobnost zaradi invalidnosti, zaradi kroničnega obolenja ali starosti zavezanca nad 65 let (ženske) oziroma 70 let (moški), ali boleznih družinskih članov		0%
— slabše zdravstveno stanje, ki delno vpliva na doseganje dohodka ali starost zavezanca nad 50 let (ženske) oziroma 55 let (moški)		5%
— delovna sposobnost zavezanca ni zmanjšana oziroma zdravstveno stanje in starost glede na vrsto dejavnosti ne vplivata na doseganje dohodka		10%

5. Uporaba dopolnilnega dela delavcev ali družinskih članov:

Ne glede na merila iz tega člena, se davek ne odmeri zavezancem, ki so stari nad 65 let (ženske), oziroma 70 let (moški), če ne zaposlujejo delavcev in opravljajo pretežno razna popravila za občane.

24. člen

Dohodek, ki se upošteva pri odmeri davka v pavšalnem letnem znesku, je lahko višji od dohodka po merilih iz prejšnjih dveh členov, če se na podlagi podatkov o načinu in obsegu zavezančevega poslovanja, na podlagi primerjave z drugimi zavezanci, ki poslujejo v podobnih pogojih in na podlagi drugih ugotovitev utemeljeno pričakuje, da bo dohodek višji. Za dohodek po tem členu in dohodek po davčni napovedi se šteje, da so kriteriji iz prejšnjega člena ter predvideni čas oziroma obseg opravljanja dejavnosti že upoštevani.

V pavšalnem letnem znesku se odmerja davek tudi zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost in prodajo na drobno v naseljih: Rožno, Šutna, Vel. Trn, Dolšce, Ržišč, Mali Kamen in Zdole, zavezancem, ki opravljajo največ 20 ur tedensko ter zavezancem, ki opravljajo prevoz oseb z avtotaksijem, če izpolnjujejo pogoje po zakonu.

25. člen

a) Olajšave za vlaganja v razširitev dejavnosti:

Zavezancem, ki redno opravljajo gospodarsko dejavnost in plačujejo davek po dejanskem dohodku ter vlagajo sredstva za nabavo, rekonstrukcijo in modernizacijo osnovnih sredstev zaradi razširitve dejavnosti pod pogojem, da ne gre za vlaganja, ki bi se morala kriti iz že priznane amortizacije, se prizna poleg znižanja davčne osnove po zakonu, še dodatno znižanje, in sicer:

— dejavnosti v I. skupini za	20%
— dejavnosti v II. skupini za	15%
— dejavnosti v III. skupini za	15%

Olajšava se prizna pod pogojem, da zavezanec vloži najmanj znesek, ki ustreza povprečnemu enoletnemu čistemu osebnemu dohodku zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

Zavezancem, ki plačujejo davek v pavšalnem letnem znesku in vlagajo sredstva za nabavo, rekonstrukcijo in modernizacijo opreme in poslovnih prostorov zaradi razširitve dejavnosti, se davek zniža za

— dejavnosti v I. skupini za	30%
— dejavnosti v II. skupini za	20%
— dejavnosti v III. skupini za	10%

Olajšava se prizna pod pogojem, da vložena sredstva zavezanca presegajo 20% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

Doba trajanja olajšave je 5 let.

b) Olajšave iz vrste dejavnosti:

Zavezancem, ki redno opravljajo dejavnosti in pod pogojem, da pretežni del storitev opravljajo za občane in hišne svete, se odmerjeni davek zniža:

— v I. skupini za	30%
— v II. skupini za	20%
— za delovno intenzivne dejavnosti (večina ročno delo) za	50%

Olajšave iz tega člena ne smejo presegati enoletnega čistega osebnega dohodka na zaposlenega delavca v gospodarstvu SRS v preteklem letu. Zavezanec uveljavlja olajšavo z vlogo, ki jo priloži davčni napovedi.

c) Olajšava za začetnike:

Zavezancem, ki so na novo in prvič ustanovili obrtno delavnico in ki se zavežejo, da bodo v občini najmanj pet let opravljali redno to obrtno dejavnost, se

— za prvo leto	davek zniža za	100%
— za drugo leto	davek zniža za	50%
— za tretje leto	davek zniža za	25%

Če zavezanec pred potekom petih let preneha z dejavnostjo, se neobdavčeni del sredstev prišteje k davčni osnovi leta, v katerem je zavezanec prenehal z dejavnostjo s pripadajočimi obrestmi in se od te osnove obračuna davek.

Navedene olajšave se priznavajo zavezancem iz I. in II. skupine dejavnosti, obračunavajo pa se z odstotnim znižanjem davka za časovno razdobje 12 mesecev od pričetka opravljanja dejavnosti.

Šteje se, da je zavezanec pričel opravljati redno gospodarsko dejavnost (začetnik), če ni prej opravljal dejavnosti kot redni poklic v občini Krško ali v kateri drugi občini, če ni začel opravljanja dejavnosti za zakoncem, drugim družinskim članom, ali za kom drugim, ali v skupni obratovalnici z zavezancem, ki ni začetnik. Zavezancu, obdavčenemu po dejanskem dohodku, se olajšava prizna pod pogojem, da so knjige pravilno vodene.

26. člen

Zavezancem, ki imajo učence in študente na proizvodnem delu oziroma delovni praksi, zaposlujejo invalide, se prizna davčna olajšava v višini 15% od izplačnih nagrad oziroma osebnih dohodkov po kolektivni pogodbi.

Zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku, ki preživljajo mladoletne otroke ali otroke, ki nadaljujejo šolanje v usmerjenem izobraževanju ali za delo nezmožne družinske člane, se odmerjeni davek zniža za 5% za vsakega takega člana pod pogojem, da letni dohodek na družinskega člana ne presega 10% povprečnega letnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

V letni dohodek se upoštevajo osebni dohodki in drugi dohodki, od katerih se plačujejo davki ter pokojnine in to za zavezanca ter vse družinske člane gospodinjstva. Dohodki, doseženi s samostojnim osebnim delom, od katerih se odmerja davek v pavšalnem letnem znesku, se vključujejo v letni dohodek tako, da se pavšalni letni znesek davka poveča s faktorjem štiri. Katastrski dohodek se v letni dohodek vključuje povečan s količnikom, ugotovljenim iz razmerja katastrskega dohodka do narodnega dohodka, zasebnega kmetijstva v merilu SR Slovenije.

Borcem NOV se pod pogoji iz tega člena priznavajo davčne olajšave v višini 10%.

Zavezancem, ki redno opravljajo gospodarsko dejavnost in vlagajo sredstva v gradnjo malih hidroelektrarn in drugih energetskih virov, se prizna olajšava glede na višino vloženi sredstev za dobo treh let, in sicer:

za vlaganje:	znižanje davka za:
do 150.000	10%
od 150.001 do 300.000	20%
nad 300.000	30%

Zavezanec uveljavlja olajšavo v roku, ki je določen za vložitev davčne napovedi.

Zavezancem, ki oddajajo viške električne energije v elektroenergetski sistem, če inštalirana moč male hidroelektrarne ne presega 100 kilovatov, se glede na odstotni delež tega prihodka v celotnem prihodu obratovalnice, odmerjeni davek zniža:

— za 5%, če znaša odstotni delež tega prihodka do 5%,
— za 10%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 5 do 15%,
— za 20%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 15 do 30%,
— za 30%, če znaša odstotni delež tega prihodka nad 30%.

Zavezancem, ki dosegajo dohodek s prodajo izdelkov umetne obrti, za katere so prejeli znak kvalitete, se prizna davčna olajšava glede na delež tega prihodka v celotnem prihodu te dejavnosti v naslednjih višinah:

DELEŽ PRIHODKA V
CELOTNEM PRIHODKU

% OLAJŠAVE OD
ODMERJENEGA DAVKA

V %	
nad 10 do 20	5%
nad 20 do 30	10%
nad 30 do 40	15%
nad 40 do 50	20%
nad 50	25%

27. člen

Zavezancem, ki z izvozom blaga in storitev domače proizvodnje na konvertibilno področje ustvarjajo devizni priliv, se glede na odstotni delež, ki ustreza razmerju med celotnim prihodom obratovalnice in dinarsko vrednostjo, doseženo z izvozom blaga in storitev, odmerjeni davek zniža:

za 5%, če znaša odstotni delež izvoza od 5 do 10%
za 10%, če znaša odstotni delež izvoza od 10 do 20%
za 25%, če znaša odstotni delež izvoza od 20 do 30%
za 25%, če znaša odstotni delež izvoza od 30 do 50%
za 35%, če znaša odstotni delež izvoza nad 50%.

Davčna olajšava se prizna v primeru, ko pooblaščen banki, ki je sprejela devizno plačilo iz tujine, izplača obrtni zadrugi ali organizaciji združenega dela, katere blago ali storitev je bila izvožena, dinarsko protivrednost in je v ustrezni koloni izvozne carinske deklaracije kot proizvajalec naveden zavezanec ali skupina zavezancev, ki takšno olajšavo uveljavljajo. Davčna olajšava se prizna tudi za storitve, ki jih zavezanec opravi v tujini preko organizacije združenega dela in zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost, če po pogodbi z organizacijo združenega dela sprejemajo dinarske (turistične) čeke.

Zavezanec uveljavlja olajšavo z vlogo in ustreznimi dokazili ob vložitvi napovedi.

28. člen

Zavezancem, ki opravljajo gostinsko dejavnost in dosežejo več kot 40% celotnega prihodka s strežbo hrane in prenočišči, se prizna davčna olajšava v višini 20% od odmerjenega davka glede na delež takega prihodka v celotnem prihodu gostinskega obrata.

Zavezanec uveljavlja olajšavo z vlogo, ki jo priloži davčni napovedi.

29. člen

Zavezancu davka, obdavčenemu po dejanskem dohodku, ki je dodatno zaposlil nove delavce, se v letu, za katero se davek odmerja za vsakega takega delavca odmerjeni davek zniža za znesek, ki ustreza 10% povprečnega enoletnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu.

Davčna olajšava se prizna pod pogojem, da je bil novo zaposleni delavec v letu, za katero se prizna davčna olajšava, v delovnem razmerju pri zavezancu najmanj 9 mesecev. Če je zavezanec dodatno zaposlil novega delavca v drugi polovici leta, za katero se davek odmerja, se davčna olajšava pod istimi pogoji prizna ob odmeri za naslednje leto.

Za dodatno zaposlenega novega delavca se ne šteje delavec, ki je sklenil delovno razmerje za določen čas, niti delavec, ki je s sklenitvijo delovnega razmerja nadomestil delavca, kateremu je prenehalo delovno razmerje.

Pod enakimi pogoji se prizna ta olajšava tudi zavezancem, obdavčenim v pavšalnem letnem znesku v višini 20% od odmerjenega davka.

30. člen

Skupne olajšave v posameznem letu ne morejo presežati 80% odmerjenega davka s tem, da se 100% olajšava iz točke c) 25. člena in prvega odstavka 29. člena ne všteva v navedeno omejitev.

31. člen

Zavezancem, obdavčenim po dejanskem dohodku, se prizna za izdatke za telesnokulturne in kulturne namene znesek v višini 15% enoletnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih v SR Sloveniji v letu, za katere se davek odmerja, za humanitarne namene pa znesek v višini 25% od iste osnove.

DAVEK PO ODBITKU

32. člen

Davek po odbitku od gospodarskih dejavnosti se plačuje po naslednjih stopnjah:

- od dohodkov raznašalcev in prodajalcev časopisov, knjig, revij in podobno, od prodaje srečk in vplačil pri športni napovedi ter pri lotu, od prejemkov zavarovalnih poverjenikov, od dohodkov hidrometeoroloških opazovalcev, od provizij zastopnikov organizacij za varstvo malih avtorskih pravic, od zbiranja naročil za časopise, knjige, revije in podobno, od dohodkov delavcev, doseženih z opravljanjem del ob pretežni uporabi lastne telesne moči, od dohodkov, doseženih z opravljanjem postranskih kmetijskih dejavnosti ter od dohodkov, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela, 10%;
- od provizij poslovnih agentov in poverjenikov, dohodkov od zbiranja oglasov, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov uporabne umetnosti ali z razmoževanjem ali izdajanjem avtorskih del, ki se ne štejejo za izvirnike, od dohodkov potujočih zabavišč, od dohodkov, doseženih s prodajo izdelkov ročne izdelave, ki jih ni možno šteti za izdelke domače ali umetne obrti, niti uporabne umetnosti, če jih občan izdeluje priložnostno, 25%;
- od dohodkov oseb, ki priložnostno opravljajo storitve za organizacije združenega dela, državne organe ter druge organizacije in skupnosti in od dohodkov, doseženih z opravljanjem del po pogodbi o delu, sklenjeni v skladu s predpisi o delovnih razmerjih, če ne gre za dohodek iz 1. in 2. točke, 40% Predlagatelj mora pred začetkom dela prijaviti zabavišče davčnemu organu občine;
- od dohodkov, doseženih preko kmetijske organizacije združenega dela za ročna fizična dela sezonskega značaja, od dohodkov v zvezi s popisom prebivalstva, od dohodkov od popisa vrednosti stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov, pluzenja snega, tovorjenja blaga za planinske postojanke, dohodkov, doseženih z opravljanjem storitev za hlevske, pašne in druge skupnosti, s področja kmetijstva, od dohodkov, ki jih prejemajo oskrbovanci domov počitka v delovni terapiji, od dohodkov zbiralcev odpadnega materiala (papirja, železa, stekla itd.), od dohodkov, doseženih z zbiranjem mleka, od dohodkov od prevozov mleka od proizvajalcev do zbiralnice mleka, od dohodkov, doseženih s prenosom mrličev v domovih počitka, od dohodkov, ki jih dosežejo invalidi s 100% telesno okvaro, osebe, ki so izgubile vid, duševno bolne in duševno prizadete osebe, če opravljajo ročna dela preko organizacij združenega dela, od dohodkov, doseženih z zbiranjem, prenosom in razdeljevanjem pošte v višinskih predelih ter od dohodkov, doseženih z zbiranjem podatkov za statistična raziskovanja, določena z zveznimi in republiški predpisi, se davek ne plačuje;
- od dohodkov, doseženih z organiziranim delom na domu, ki jih dosežajo občani — člani kmečkih gospodarstev v manj razvitih krajevnih skupnostih, se prizna olajšava v višini 50%;
- od dohodkov za fizična dela posameznih krajevnih skupnosti in od dohodkov od prevoza smeti, fekalij in odpadkov, se davek ne plačuje, če skupni dohodki iz tega naslova v posameznem koledarskem letu ne presežajo 20% povprečnega čistega letnega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu SR Slovenije v preteklem letu.

DAVEK OD DOHODKA IZ POKLICNIH DEJAVNOSTI

33. člen

Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti po dejanskem dohodku se plačuje od ostanka čistega dohodka po stopnji 34%.

Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena, se plačuje davek iz poklicnih dejavnosti, ki so posebnega družbenega pomena po stopnji 10%.

34. člen

Občani, ki opravljajo poklicno dejavnost kot postranski poklic, plačujejo davek po stopnji 39%.

Občani, ki opravljajo poklicno dejavnost le občasno, pa po stopnji 44%.

35. člen

Zavezancem davka iz poklicne dejavnosti v pavšalnem letnem znesku se odmerja davek po merilih in kriterijih, ki veljajo za odmero davka iz gospodarske dejavnosti pod točkami 3., 4. in 5. 23. člena tega odloka, s tem da znesek davka ne more biti manjši od 2% letnega povprečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v gospodarstvu v SRS v preteklem letu.

36. člen

Davek od dohodka iz poklicnih dejavnosti v odstotku od posameznega bruto zneska se plačuje po stopnji 40%.

Davek iz 1. odstavka tega člena se ne plačuje od dohodkov trenerjev — mentorjev, ki delajo s predšolsko in osnovnošolsko ter mladino v usmerjenem izobraževanju na področju kulture in telesne kulture.

37. člen

Olajšave iz 26. člena tega odloka se smiselno uporabljajo tudi za zavezance iz poklicnih dejavnosti.

DAVEK OD DOHODKA IZ AVTORSKIH PRAVIC, PATENTOV IN TEHNIČNIH IZBOLJŠAV

38. člen

Davek od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav, ki se odmerja po dejanskem dohodku od ostanka čistega dohodka, se plačuje

— od dohodkov iz avtorskih pravic po stopnji	34%
— od dohodkov od patentov in tehničnih izboljšav po stopnji	5%

Ne plača se davek iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav, če jih zavezanec uporabi v okviru svoje dejavnosti.

39. člen

Davek po odbitku od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav se plačuje:

— od dohodkov iz avtorskih pravic po stopnji	20%
— od dohodkov od patentov tehničnih izboljšav po stopnji	3%
— od dohodkov, ki jih dosežajo tuje fizične ali pravne osebe po stopnji	20%

Od dohodkov iz avtorskih pravic od reklamnih slik, risb in plastik, reklamnih pisanih in govorjenih besedil, reklamnih filmov, diafilmov in diapozitivov, reklamne glasbe ter od reprodukcij takih del, od raznih skic in risb, stripov, križank in drugih podobnih del, od dohodkov artistov, pesalcev in podobnih poklicev, doseženih na zabavno glasbenih prireditvah, od dohodkov izvajalcev glasbenih del na zabavah, plesih, športnih igriščih, kopališčih, razstaviščih, v varietejih, gostinskih obratih in na podobnih prireditvah se plačuje davek po stopnji 40%.

Davek od dohodkov, ki jih dosežejo delovni ljudje, ki z osebnim delom samostojno kot poklic opravljajo kulturno dejavnost, se plačuje po stopnji 6%, od dohodkov po 2. odstavku tega člena pa po stopnji 12%.

40. člen

Stopnja davka od dohodka iz avtorskih pravic, patentov in tehničnih izboljšav iz 38. in 39. člena odloka, ki ga doseže oseba, na katero je prenešana avtorska pravica, se poveča za 50%.

41. člen

Če nastane dvom, ali gre za delo s področja uporabe umetnosti ali za obrtne izdelke, odloči komisija, ki jo imenuje izvršni svet.

DAVEK OD PREMOŽENJA IN PREMOŽENJSKIH PRAVIC

42. člen

Davek od dohodkov iz premoženja in premoženjskih pravic se plačuje po naslednjih stopnjah:

OSNOVA v din	% DAVKA
od 77.600	15
nad 77.600 do 155.200	24
nad 155.200 do 232.800	33
nad 232.800 do 310.400	42
nad 310.400 do 388.000	50
nad 388.000 do 465.600	58
nad 465.600	65

Lestvica davčnih osnov se bo valorizirala letno v skladu s statistično ugotovljenim porastom cen na drobno v SR Sloveniji.

43. člen

Od dohodkov, doseženih z oddajanjem stanovanjskih prostorov v najem, se prizna 50% stroškov, od dohodkov, doseženih z oddajanjem poslovnih prostorov, garaž in počitniških hiš v najem, pa se prizna 30% stroškov za vzdrževanje in uporabljanje.

44. člen

Od dohodkov, doseženih z oddajanjem opremljenih sob v podnajem, se štejejo stroški, ki so bili potrebni za doseg tega dohodka v višini 50%.

45. člen

Od dohodkov, doseženih z oddajanjem opremljenih sob ne plačujejo davka na dohodek od premoženja zavezanci, ki opremljene sobe oddajajo preko zveze študentov, turističnega društva, organizacije za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami, občinskega sindikalnega sveta, občinske konference ZSMS ali organizacije združenega dela, ki se ukvarjajo s turizmom in gostinstvom.

DAVK OD PREMOŽENJA

46. člen

Davek od premoženja plačujejo občani, ki posedujejo:

- stavbe, dele stavb, stanovanja in garaže (v nadaljevanju: stavbe),
- poslovne prostore ter prostore za počitek oziroma rekreacijo in
- plovila.

47. člen

Davek od stavb se plačuje od vsake stavbe, ne glede na to, ali jo uporablja lastnik oziroma uživalec sam, ali pa jo daje v najem.

Osnova za davek je vrednost stavbe.

48. člen

Vrednost stavbe se ugotavlja v skladu s pravilnikom o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81) ter ob upoštevanju odbitne postavke 160 m² po zakonu o davkih občanov.

Za koristno stanovanjsko površino se štejejo tlorisna površina sob, predsob, kuhinje, hodnikov, več stopnišč, kopalnice, stranišča, lože, balkonov, shramb, kleti, poslovnih prostorov, garaž in drugih zaprtih prostorov stavbe.

49. člen

Davčni zavezanec davka na posest stavb je dolžan vložiti napoved za odmero davka od premoženja. Davčna napoved je praviloma enkratna. Zavezanci davka na posest stavb, ki so med letom stavbo pridobili, opravili rekonstrukcijo ali dozidave, ali nadzidave že obstoječih stavb, so dolžni vložiti napoved najpozneje do 31. 1. po preteku leta, ko je bila stavba pridobljena, opravljena rekonstrukcija oziroma ko so stavbo pričeli uporabljati. Obrazec davčne napovedi predpiše uprava za družbene prihodke.

50. člen

Ugotovljena vrednost stavbe, ki je osnova za odmero davka od premoženja, se spremeni, ko se gradbena vrednost m² koristne stanovanjske površine v primerjavi z vrednostjo po zadnji odmeri poveča za več kot 20%. V takem primeru se opravi revalorizacija vrednosti stavbe in revalorizacija obrabe le-te. Novo ugotovljena vrednost stavbe je osnova za odmero davka od premoženja.

Za stanovanjske zadeve pristojni občinski upravni organ mora vsako leto do 31. januarja za preteklo leto predložiti davčnemu organu podatke o povprečni vrednosti točke, ki je osnova za izračun vrednosti stavbe oziroma stanovanja.

51. člen

Zavezanci davka na posest stavb, ki prebivajo v višinskih krajih, navedeni v 19. členu tega odloka, ne plačujejo davka od stavb. Olajšave, priznane po tem členu se ne priznajo lastnikom prostorov, ki se v sezoni ali od časa do časa uporabljajo za počitek in oddih in garaž, ki se uporabljajo v zvezi s temi prostori.

52. člen

Zavezancem davka na posest stavb z več kot tremi družinskimi člani, ki so skupaj stalno prebivali v njihovih stanovanjskih prostorih v letu pred letom, za katero se davek odmerja, se odmerjeni davek zniža za 10%, za vsakega nadaljnje družinskega člana.

53. člen

Davek od premoženja na posest stavb se plačuje po naslednjih stopnjah:

1. STANOVANJSKE STAVBE, STANOVANJA IN GARAŽE

OSNOVA v dinarjih	stopnja davka v%
do 1.430.000	0,10
nad 1.430.000 do 2.860.000	0,20
nad 2.860.000 do 5.720.000	0,30
nad 5.720.000 do 8.580.000	0,45
nad 8.580.000 do 11.440.000	0,65
nad 11.440.000 do 14.300.000	0,85
nad 14.300.000	1,00

2. PROSTORI ZA POČITEK OZIROMA REKREACIJO

OSNOVA v dinarjih	STOPNJA DAVKA V %
do 1.430.000	0,20
nad 1.430.000 do 4.290.000	0,50
nad 4.290.000 do 8.580.000	0,80
nad 8.580.000 do 14.300.000	1,10
nad 14.300.000	1,50

3. POSLOVNI PROSTORI

OSNOVA v dinarjih	STOPNJA DAVKA V %
do 1.430.000	0,15
nad 1.430.000 do 2.860.000	0,35
nad 2.860.000 do 4.290.000	0,55
nad 4.290.000 do 5.720.000	0,75
nad 5.720.000 do 7.150.000	1,00
nad 7.150.000	1,25

Lestvice davčnih osnov iz tega člena se valorizirajo z indeksom porasta cen gradbenih objektov v družbeni lastnini v SR Sloveniji.

Davek od premoženja se ne plačuje, če ga lastnik uporablja za opravljanje svoje dejavnosti.

4. PLOVNI OBJEKTI

Davek od plovnih objektov dolžine od najmanj 8 do 9 metrov se plačuje v višini 30.400 dinarjev, nad 9 metrov dolžine pa po 12.000 dinarjev za vsak nadaljnji meter dolžine.

Pavšalni letni znesek davka na plovne objekte se letno valorizira z letno stopnjo rasti povprečnega mesečnega čistega osebnega dohodka zaposlenih delavcev v SR Sloveniji v preteklem letu.

Pavšalni letni znesek davka se za vsako leto starosti plovila zniža za 5%.

Ne obdavčujejo se plovni objekti, stari nad 15 let.

Davčna napoved se vložijo do 31. januarja.

DAVEK NA DOBITKE OD IGER NA SREČO

54. člen

Davek od dobitkov od iger na srečo se plačuje po stopnji 15% in če vrednost dobitka presega 10.000 dinarjev.

DRUGE DOLOČBE

55. člen

Občani so dolžni na javni poziv predložiti občinski upravi za družbene prihodke podatke o svojem premoženju in načinu pridobivanja po pogojih in merilih, določenih z zakonom o davkih občanov in na podlagi medsebojnega dogovora občinskih skupščin.

56. člen

Občinska uprava za družbene prihodke lahko začasno odloži plačilo davka ali dovoli obročno plačevanje dolga v naslednjih primerih:

- če zavezanec pri prehodu iz fakturirane na plačano realizacijo izkaže, da je tisti del materialnih stroškov, ki odpade na plačano realizacijo bistveno nižji od materialnih stroškov, ki so bili potrebni, da se je dosegel celotni prihodek, ki predstavlja vrednost prodanih proizvodov in storitev;

- če zavezanec, obdavčen po fakturirani realizaciji izkaže, da so realizirani dohodki bistveno nižji od dohodkov, od katerih je bil obdavčen. Odlog plačila ali obročno plačevanje se lahko prizna le za del dolga, ki odpade na neplačane dohodke;

- če gre za začasno plačilno nesposobnost, nastalo zaradi bolezni zavezanca ali smrti v družini, elementarnih nezgod, vojaških obveznosti ali zaradi drugih podobnih razlogov.

Zavezancem, ki so dolžni voditi poslovne knjige, se v primerih prve in druge alineje prvega odstavka tega člena odloži plačilo davka ali dovoli obročno plačevanje davčnega dolga, na podlagi podatkov iz v redno vodenih poslovnih knjig.

Odlog plačila davka se v primerih prve in druge alineje prvega odstavka tega člena prizna za čas do šest mesecev, v primerih iz tretje alineje prvega odstavka tega člena pa za čas do enega leta.

Obročno odplačevanje davčnega dolga se lahko prizna za čas do enega leta. Za čas, ko je bilo zavezancu plačilo davka odloženo ali dovoljeno obročno odplačevanje, se ne zaračunavajo zamudne obresti.

POROŠTVO

57. člen

Uprava za družbene prihodke lahko zahteva od zavezanca poroštvo za plačilo njegovih davčnih obveznosti, če jih ni mogoče ali jih ne bi bilo mogoče prisilno izterjati iz njegovega premoženja.

Poroštvo je podano, če eden ali več občanov s pismeno izjavo jamči z vsem svojim premoženjem za izpolnitev zavezančevih davčnih obveznosti do določene višine. Izpolnitev porokove obveznosti se zavaruje z zastavo nepremičnin.

Višina obveznosti, za katere morajo jamčiti poroki, je enaka letni povprečni osnovi, na podlagi katere je bil v občini odmerjeni davek od obrtne dejavnosti v zadnjem letu dejavnosti, ki jo opravlja zavezanec ali v sorodni dejavnosti.

V primerih, ko zapadle davčne obveznosti zavezanca, od katerega se zahteva poroštvo, presegajo osnovo iz predhodnega odstavka, mora zavezanec nuditi poroštvo najmanj do višine zapadlih davčnih obveznosti.

58. člen

Poroštvo se zahteva pred izdajo dovoljenja za opravljanje vseh gospodarskih in poklicnih dejavnosti.

59. člen

Uprava za družbene prihodke lahko zahteva od zavezanca poroštvo v tehle primerih:

- ko prisilna izterjava iz premoženega premoženja zavezanca ni uspela, zapadli davki pa presegajo povprečni odmerjeni davek v zadnjem letu v dejavnosti, ki jo opravlja zavezanec ali sorodni dejavnosti,
- ko obstaja utemeljen sum, da bo davčni zavezanec zapustil državo za daljši čas.

60. člen

Zavezanci, obdavčeni po dejanskem dohodku, so dolžni vložiti napoved za odmero davka do 31. januarja za preteklo leto, zavezanci, obdavčeni v pavšalnem letnem znesku pa do 31. januarja za tekoče leto.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

61. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

62. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o davkih občanov (Skupščinski Dolenjski list, št. 8-101/85 in 10-167/85).

Številka: 1-422-23/85

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

359.

Na podlagi 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 27-256/72, 39-467/74, 11-538/79, 23-1004/83 in 27-1211/85) ter 157. člena Statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 12-125/82), je skupščina občine Krško na seji zborna združenega dela, dne 11. 12. 1985 in na seji zborna krajevnih skupnosti, dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

O DAVKU NA PROMET NEPREMIČNIN V OBČINI KRŠKO

1. člen

Davek na promet nepremičnin se na območju občine Krško odmerja, plačuje in terja po določbah zakona o davku na promet nepremičnin, po tem odloku in po predpisih, izdanih na njuni podlagi.

2. člen

Davek na promet nepremičnin se plačuje:

- Za kmetijska zemljišča po proporcionalni stopnji 15% od prometne vrednosti m²,
- Za nezazidana stavbna zemljišča in druga zemljišča, ki se ne uporabljajo za kmetijske namene od prometne vrednosti m² in v naslednji višini:

od vrednosti m ²	znaša davek	%
		15
nad 72	do 72 din	
nad 215	do 215 din	10,80 din + 20 nad 72 din
nad 358	do 358 din	39,40 din + 25 nad 215 din
nad 429	do 429 din	75,15 din + 30 nad 358 din
nad 500	do 500 din	96,45 din + 36 nad 429 din
nad 572	do 572 din	122,01 din + 42 nad 500 din
nad 644	do 644 din	152,25 din + 48 nad 572 din
nad 715	do 715 din	186,81 din + 54 nad 644 din
nad 715	do 715 din	225,15 din + 60 nad 715 din

- Za gradbene objekte od prometne vrednosti gradbenega objekta v višini 25%: — od razlike med prometno in gradbeno vrednostjo od m² površine pa po naslednjih stopnjah:

od vrednosti m ² v din	davek	%
		15%
nad 1.430	do 1.430	
nad 4.290	do 4.290	214,50 + 20% nad 1.430 din
nad 7.865	do 7.865	786,50 + 25% nad 4.290 din
nad 12.155	do 12.155	1.680,25 + 30% nad 7.865 din
nad 16.445	do 16.445	2.967,25 + 40% nad 12.155 din
nad 16.445	do 16.445	4.683,25 + 50% nad 16.445 din

3. člen

Lestvice davčnih osnov iz druge in tretje točke prejšnjega člena se valorizirajo v skladu z 10. členom zakona o davku na promet nepremičnin.

4. člen

Če lastnik nepremičnino, ki jo je pridobil z nakupom ali darilom, odtuji pred potekom petih let od pridobitve, se stopnje po 1., 2. in 3. točki drugega člena povečajo za 30%.

5. člen

Davek na promet nepremičnin se ne plačuje ob pogojih, določenih v zakonu o davku na promet nepremičnin in:

- pri prenosu pravice uporabe na nezazidanem stavbnem zemljišču, če ga odda stanovanjska zadruga;

- če gre za prvo prodajo poslovnega prostora, zgrajenega s sredstvi uporabljenih družbenih sredstev občanom za opravljanje rednih gospodarskih dejavnosti, katere se v skladu s sprejetimi usmeritvami o razvoju drobnega gospodarstva občine želi pospeševati;
- če proda Kmetijska zemljiška skupnost kmetijsko zemljišče občanu, ki se šteje za kmeta po zakonu o kmetijskih zemljiščih, ima status združenega kmeta po zakonu o združevanju kmetov in je zdravstveno in pokojninsko zavarovan na podlagi opravljanja kmetijske dejavnosti.

6. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o davku na promet nepremičnin v občini Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 17-261/72, 14-170/75, 31-314/77, 3-27/83).

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986 dalje.

Številka: 1-422-45/85

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

360.

Na podlagi 1., 4., 16. in 17. člena zakona o obdavčevanju proizvodov in storitev v prometu (Uradni list SFRJ, št. 43/83, 66/83, 71/84 in 39/85) in 157. člena statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 12/82) je skupščina občine Krško na seji zborna združenega dela dne 11. 12. 1985 in zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

O DOPOLNITVAH ODLOKA O POSEBNEM OBČINSKEM DAVKU OD PROMETA PROIZVODOV IN OD PLAČIL ZA STORITVE

1. člen

V odloku o posebnem občinskem davku od prometa proizvodov in od plačil za storitve (Skupščinski Dolenjski list, št. 3/84 in 6/85), se v opombi k tarifni številki 1 doda nov 3. odstavek, ki se glasi:

»Posebni občinski davek po tej tarifni številki se ne plačuje od prometa rabljenih motornih vozil in koles starih nad deset let.«

2. člen

V tarifni številki 2 se 1. točka dopolni tako, da se glasi:

»Posebni občinski davek od prometa naravnega vina, vinskosadnih pijač, penečega vina in medice se plačuje po stopnji 6% od vrednosti.«

3. člen

V tarifni številki 5 se doda nova 14. točka, ki se glasi:

»Posebni občinski davek od opravljanja proizvodnih storitev v smislu 41. člena pravilnika o uporabi davčnih stopenj ter o načinu vodenja evidence, obračunavanja in plačevanja davka od prometa proizvodov in storitev, se plačuje po stopnji 10%.«

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 1-422-18/85

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

361.

Na podlagi 10. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84) in 157. člena statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 12-125/82), v skladu z družbenim planom občine Krško za obdobje 1981—1985 ter z njegovimi spremembami in dopolnitvami, je skupščina občine Krško na seji zborna združenega dela dne 11. 12. 1985 in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o prenehanju lastninske pravice na območju zazidalnega načrta Leskovec — Gmajna

1. člen

S tem odlokom preneha lastninska pravica na območju zazidalnega načrta Leskovec — Gmajna, ki ga je izdelala IGM Sava Krško pod št. 338/80 in je bil sprejet z odlokom občinske skupščine (Skupščinski Dolenjski list, št. 24/82), ter se določi to zemljišče kot stavbno zemljišče v družbeni lastnini za stanovanjsko gradnjo.

2. člen

Zemljišče, predvideno za realizacijo zazidalnega načrta Leskovec — Gmajna, ki prehaja na osnovi tega odloka in družbeno lastnino v upravljanju občine Krško, je omejeno z naslednjo mejo:

izhodiščna točka meje je ob ulici Anke Salmič, parc. št. 1243/1, v stičišču parc. št. 531/20 in 531/34, teče nato po meji prej navedenih parcelnih števil, nato pa v smeri severa v parc. št. 531/14 cca 35 m, od tu se obrne proti vzhodu v približni izmeri 28 m do parc. št. 531/47 in teče po severnih mejah parc. št. 531/47, /48, /42, /41, /40, /29, prečka občinsko pot parc. št. 1243/2, kjer se zamakne za 3 m v južni del parc. št. 540 in poteka ravno do poti, parc. št. 1244/2, kjer se vrača nazaj do severne meje proti parc. št. 541/2 ter nadaljuje proti vzhodu po severni meji prej navedena parc. št. in po severni meji parc. št. 633/2 v razdalji cca 41 m od občinske poti parc. št. 541/2 ter se tu obrne pravokotno na pot, parc. št. 1244/2 v smeri jug prečka parc. št. 633/2 in parc. št. 635/2 in seže v parc. št. 635/1 cca 10 m globoko, kjer se obrne proti zahodu in poteka vzporedno z mejo med parc. št. 635/2 in 635/1 do poti 541/2. Tu se obrne proti jugu in poteka po vzhodni meji poti parc. št. 541/2 in 1243/2, do ulice Anke Salmič, parc. št. 1243/1 in se obrne proti zahodu ter poteka po severni meji ul. Anke Salmič v izhodiščno točko.

Vpogled v katastrski načrt območja v k. o. Leskovec, na katerem preneha lastninska pravica, je možen pri upravnem organu, pristojnem za premoženjsko-pravne zadeve skupščine občine Krško.

V območju iz 2. člena tega odloka ležijo naslednje parcele, na katerih preneha lastninska pravica:

Zap. št.	k. o.	Parcelna št.	Kultura	Bon. razr.	Površina v m ²	Lastnik:
1	1050	531/47 531/50 531/54 del 633/2	njiva travnik travnik pašnik	7 4 4 5	521 96 45 cca 300	Hruševar Anton in Cirila, Kržišče pri Rakki 1
2	1034	del 633/2	pašnik	5	cca 300	Kmetijska zemljiška skupnost Krško
3	125	541/1	travnik	5	324	Arh-Butkovič, Leskovec 113
		531/15 117	sadovnjak hiša dvorišče	4 — —	487 119 188	
4	778	del 635/1 del 635/2	njiva njiva	4 4	cca 600 cca 970	Žvegljč Minka, Leskovec 5, Dežman Dragica, Kočevje, Dežman Janez, Ljubljana
5	581	541/3 153	njiva hiša	5 —	700 67	Premelč Gizela, Leskovec 65
6	484	531/20	sadovnjak	4	412	Polak Angela, Graz; Aubrecht Majda, Celje
7	1573	531/32	travnik	5	1000	Fischbach Frančiška, Hilpolstein
8	1553	531/30	njiva	5	1000	Karačin Ivan in Pavla, Kettejev drevored 41, Novo mesto
9	1493	531/28 382	travnik sadovnjak hiša	4 4 —	538 300 107	Božič Jože, Anica, Nemška gora 5
10	1729	531/45 531/57 531/60 531/65	travnik travnik travnik travnik	4 5 5 5	538 300 107 12	Pavletič Matija, Justina, Leskovec 126
11	1727	531/42 531/49 531/48	travnik travnik njiva	5 4 7	534 49 87	Podbršček Štefan, in Štefka, Krško
12	1718	531/33 531/58 531/64 531/59	travnik travnik travnik travnik	5 5 5 5	734 188 45 33	Žokalj Stanko, Jožica, Krško
13	1712	531/52 531/43	travnik travnik	4 5	199 456	Naglič Martin, Jožica, Leskovec
14	1711	531/35 531/36	travnik travnik	4 4	296 265	Barbič Anton, Cesta 4. julija 60, Krško
15	1049	del 1531/14	njiva	7	cca 950	Žnideršič Ema, Gubčeva 11, Krško
16	1302	531/31 531/40 531/44 531/61 531/55 531/56 531/63 531/41 531/62 531/29	njiva travnik travnik travnik travnik travnik travnik travnik travnik travnik	5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	203 517 659 116 158 162 64 475 117 1314	Hruševar Elza, Leskovec 123
17	128	del 540	njiva	5	cca 200	Simončič Marija, roj. Arh, Turnarjeva 7, Ljubljana
18	1650	531/51 531/53	travnik travnik	4 5	145 298	Lavrinšek Franc, Leskovec 77
19	XIII	del 1243/2	pot	—	330 m ²	DL-SKIS Krško
20	162	541/2	pot	—	274 m ²	DL-SKIS Krško javno dobro DL — občina Krško

4. člen

Z dnem uveljavitve odloka preneha lastninska pravica na zemljiščih, navedenih v prejšnjem členu tega odloka. Navedena zemljišča postanejo družbena lastnina, občina Krško pa pridobi na njih pravico upravljanja.

Prejšnji lastnik stavbnega zemljišča ima pravico uporabljati to zemljišče do dneva, ko ga mora po odločbi upravnega organa, pristojnega za premoženjsko-pravne zadeve, izročiti občini Krško.

Prejšnji lastnik stavbnega zemljišča ne sme menjati oblike in svojstva zemljišča. Vlaganja v zemljišča iz 3. člena tega odloka, ki bi povečala vrednost zemljišča, se ne bodo upoštevala pri določitvi odškodnine.

5. člen

Stavba, ki bo lahko po prostorskem izvedbenem načrtu ostala na stavbnem zemljišču, ki je postalo družbena lastnina na podlagi tega odloka, se ne prenese v družbeno lastnino.

Lastnik stavbe ima pravico uporabe na stavbišču in funkcionalnem zemljišču, dokler stoji stavba. Te pravice se ne more samostojno prenašati.

6. člen

Prejšnjemu lastniku zemljišča, ki je postalo družbena lastnina in ki bo pozidano, pripada odškodnina po predpisih o razlastitvi in o kmetijskih zemljiščih.

7. člen

Prejšnji lastnik ima na zemljišču, ki leži na območju, namenjenem za stanovanjsko graditev, prednostno pravico uporabe tolikšne površine zemljišča, kolikor ga določa prostorski izvedbeni načrt za graditev stanovanjske hiše ali poslovne stavbe in za njeno redno rabo, če sme po prostorskem izvedbenem načrtu na tistem zemljišču zgraditi tako stavbo.

8. člen

Pristojno temeljno sodišče v Novem mestu — Enota v Krškem, po uradni dolžnosti vpiše v zemljiški knjigi družbeno lastnino na zemljišču, določenem s tem odlokom, pravico upravljanja občine ter pravice iz 2. odstavka 4. člena tega odloka in 2. odstavka 5. člena tega odloka.

9. člen

Ta odlok se objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu in prične veljati osmi dan po objavi.

Številka: 1-464-8/85

Datum: 11. 12. 1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

362.

Skupščina občine Krško je na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85) in 157. člena Statuta občine Krško (SDL, št. 12-125/82) na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o zazidalnem načrtu gramoznice Stari grad

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt gramoznice Stari grad, ki ga je izdelala IGMP »SA-VA« Krško, TOZD Savaprojekt pod številko ZN 383/84, decembra 1984.

2. člen

Zazidalni načrt obsega poročilo, grafične priloge in pravilnik za izvajanje.

3. člen

Osnutek zazidalnega načrta je bil javno razgrnjen na podlagi sklepa o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta »gramoznica levi breg Save«, ki ga je sprejel izvršni svet na seji dne 4. 1. 1985 (Objavljeno v SDL, št. 3/85).

4. člen

V območju zazidalnega načrta ležijo naslednja zemljišča s parcelnimi številkami z delitvijo po fazah črpanja:

I. faza

K. O. Pesje
del 274/203, del 274/243, 274/204, 274/205, 274/206, 274/207, 274/208, 274/209, 274/247, 274/210, 274/211, 274/212, 274/213, 274/214, 274/215, 274/216, 274/497, 274/217, 274/218, 274/219, 274/220, 274/224, 274/223, 274/222, 274/221, 274/225, 274/233, 274/226, 274/227, 274/228, 274/229, 274/230, 274/231, 274/232, 274/235, 274/236, 274/237, 274/238, 274/239, 274/500, 274/240, 274/241, del 274/242, 274/244, 274/234.

II. faza

K. O. Drnovo
del 2106/51, del 2106/56, 2106/55, 2106/68, 2106/54, 2106/53, 2106/52, del 2645/7, del 2111/24, del 2111/25, del 2111/26, del 2111/27, del 2111/28, del 2111/29, del 2111/30, del 2111/31, del 2111/32, del 2111/33, del 2111/34, del 2111/35, del 2111/36, del 2111/37, del 2111/38, del 2111/39, del 2111/40, del 2111/41, del 2111/42, del 2111/43, del 2111/44

K. O. Pesje

292/16, 292/15, 292/14, 292/57, 292/13, 292/10, 292/11, 292/18, 292/19, 292/22, 292/23, 292/26, 292/27, 292/30, 292/31, 292/34, 292/35, 292/38, 292/39, 292/40, 292/43, 292/44, 292/46, 292/47, 292/48, 292/49, 292/50, 292/51, 292/46, 292/42, 292/41, 292/54, 292/37, 292/36, 292/33, 292/32, 292/28, 292/25, 292/24, 292/21, 292/20, 274/245, 274/246, 274/250, 274/297, 274/276, 274/251, 274/252, del 274/253, 274/255, del 274/256, del 274/257, 274/258, 274/259, del 274/260, del 274/261, 274/262, del 274/263, del 274/266, del 274/501, 274/272, 274/271, 274/274, 274/275, 274/248, 274/249, 274/276, 274/277, 274/503, 274/279, 274/502, 274/280, 274/281, del 274/282, 274/296, 274/491, 274/504, 274/355, 274/356, del 274/357, del 274/354, 274/357,

274/351, 274/352, 274/353, 274/349, del 274/332, 274/347, 274/350, 274/346, 274/342, 274/341, 274/338, 274/345, 274/344, 274/343, 274/340, 274/339, 274/337, 274/336, 274/335, del 274/334, 274/376, 274/294, 274/293, 274/292, 274/295, 274/291, 274/290, 274/289, 274/288, del 274/493, 274/315, 274/314, 274/299, 274/316, 274/319, 274/320, 274/321, 274/324, del 274/323, del 274/326, del 274/325, del 274/308, 274/309, 274/327, 274/313, 274/312, 274/311, 274/300, 274/301, 274/302, del 274/303

5. člen

Meja zazidalnega načrta na severu meji na varovana kmetijska zemljišča, na jugu na predvideni visokovodni nasip, na dovozno cesto na zahodni strani in na vzhodu na obstoječo gramoznico »B« (meja raziskanega območja).

6. člen

Zazidalni načrt opredeljuje poseg v prostor v dveh fazah. V prvi fazi se zgradi separacija in se v srednjeročnem obdobju 1986—1990 izčrpa površina velikosti 19 ha.

V drugi fazi je predvidena gradnja betonarne in črpanje gramoza na površini 51 ha (do leta 2000).

Velikost eksploatacije v posameznih letih bo definirana na osnovi potreb v eksploatacijskem načrtu. Na osnovi tega bo za posamezne faze izdelana lokacijska dokumentacija.

7. člen

Za izgradnjo separacije, betonarne in ostalih objektov so predvidene površine v velikosti 1,50 ha na zemljišču k. o. Pesje z naslednjimi parcelnimi številkami: 274/204, 274/205, 274/206, 274/207, 274/208, 274/209, 274/247, 274/210.

8. člen

Sočasno z eksploatacijo gramoza se vrši tudi sanacija na osnovi eksploatacijskega načrta. Eksploatator je dolžan izčrpane površine sanirati z elektrofilterskim pepelom iz tovarne celuloze in papirja ter jih pripraviti za namen kmetijske rabe.

9. člen

Način črpanja gramoza, velikost kaset in kota sanacije se določi v eksploatacijskem načrtu.

10. člen

Rešitve primarnega komunalnega omrežja bodo obravnavane s posebnim lokacijskim načrtom.

11. člen

Zemljiščem, ki so predvidena za črpanje gramoza se do začetka realizacije črpanja ne spremeni namembnost.

12. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, organom in organizacijam v prostorih Komiteja za družbeno planiranje in razvoj gospodarstva Skupščine občine Krško in pri IGMP »Sava« TOZD Savaprojekt Krško.

13. člen

Inšpekcijski nadzor eksploatacije in sočasno sanacije gramoznice opravlja urbanistična inšpekcija Medobčinskega inšpektorata Krško.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 1-350-15/85 Datum: 11/12-1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

363.

Na podlagi 5. člena Zakona o zagotavljanju sredstev za republiške blagovne rezerve v letu 1986 in 157. člena Statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na seji zбора združenega dela dne 11. 12. 1985 in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

O ZAGOTAVLJANJU SREDSTEV ZA OBČINSKE BLAGOVNE REZERVE V LETU 1986

1. člen

Za zagotovitev dela potrebnih sredstev za izvedbo programa občinskih blagovnih rezerv v letu 1986 se s tem odlokom uvaja posebej prispevek iz osebne dohodka delavcev v letu 1986, in sicer po stopnji 0,15%.

2. člen

Sredstva iz prejšnjega člena se v skladu s programom občinskih blagovnih rezerv za leto 1986 usmerjajo za oblikovanje občinskih blagovnih rezerv, namenjenih:

— za osnovno preskrbo občanov v primeru vojne in naravnih nesreč večjega obsega in

— za intervencije, s katerimi se preprečujejo in odpravljajo večje motnje na trgu blaga osnovne preskrbe občanov.

3. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se usmerjajo v Samoupravni sklad za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane v občini Krško.

Ta sredstva se uporabljajo za nabavljanje blaga za občinske blagovne rezerve, obnavljanje teh zalog, zagotavljanje skladiščnih prostorov za potrebe teh rezerv in kritje manipulativnih stroškov ter kritje dela obresti.

Namensko uporabo teh sredstev in takojšnje usmerjanje v oblikovanje blaga spremlja izvršni svet skupščine občine Krško.

4. člen

Osnova za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz 1. člena tega odloka je osebni dohodek, namenjen za zadovoljevanje delavčevih osebnih potreb, skupnih potreb ter splošnih družbenih potreb.

Prispevek iz prvega člena tega odloka se obračunava in plačuje na način, kot je z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 33/80 in 23/83) določeno za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz osebne dohodka za družbene dejavnosti.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu, uporablja pa se od 1. januarja 1986.

Številka: 1-402-45/85

Datum: 11/12-1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

364.

Na podlagi 2. odstavka 40. člena zakona o razglasitvi in o prisilnem prenosu nepremičnin v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 5/80), 2. člena zakona o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 13/74) in 157. člena statuta občine Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 12-125/82) je skupščina občine Krško na seji zбора združenega dela dne 11. 12. 1985 in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 11. 12. 1985 sprejela

ODLOK

o določitvi odstotka od poprečne gradbene cene kvadratnega metra stanovanjske hiše, ki služi za določitev koristi za razlašeno stavbno zemljišče in o določitvi vrednosti elementov za izračun valorizirane vrednosti stanovanjske hiše oz. stanovanja v občini Krško

1. člen

Poprečna gradbena cena za m² stanovanjske površine v letu 1985 znaša 79.332 din.

2. člen

Odstotek od poprečne gradbene cene za določitev koristi za razlašeno stavbno zemljišče v letu 1985 znaša za:

- območja urbanističnega načrta mesta Krško 0,7% (555,30 din)
- druga območja občine Krško 0,6% (475,99 din).

3. člen

Stroški za komunalno urejanje zemljišča znašajo 15% od poprečne gradbene cene, od tega za:

- individualno komunalno potrošnjo 40% (4.759,92 din/m²),
- kolektivno komunalno potrošnjo 60% (7.139,88 din/m²).

4. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o določitvi odstotka od poprečne gradbene cene m² stanovanjske hiše, ki služi za določitev koristi za razlašeno stavbno zemljišče in določitev vrednosti elementov za izračun valorizirane vrednosti stanovanjske hiše, oziroma stanovanja v občini Krško (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/85).

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu. Številka: 1-38-5/85

Datum: 11/12-1985

Predsednik
skupščine občine Krško
BRANKO PIRC

SKUPŠČINSKI DOLENJSKI LIST

za občine
CRNOMELJ,
KRŠKO,
METLIKA, NOVO
MESTO, RIBNICA
IN TREBNJE

Uradno glasilo skupščin občin Črnomelj, Krško, Metlika, Novo mesto, Ribnica in Trebnje izdaja DIC, tozđ Dolenjski list, Novo mesto.

Glavni urednik Drago Rustja, odgovorni urednik Marjan Legan.

Izhaja po potrebi. Za družbenopolitične skupnosti in organizacije, delovne organizacije, društva in druge pravne osebe je naročnina za SDL všteta v naročnino za Dolenjski list, za preostale je letna naročnina 250 din, izvod v prosti prodaji stane 10 din.

Tekoči račun pri podružnici SDK Novo mesto 52100-603-30624. Naslov: Dolenjski list, 68001 Novo mesto, Germova 3, p. p. 33, telefon (068) 23-606 in 24-200. Na podlagi mnenja republiškega komiteja za informiranje IS SRS (št. 421-1/72 od 15.11.1984) se za Skupščinski Dolenjski list ne plačuje temeljni davek od prometa proizvodov.

Časopisni stavek, prelom in filmi: DIC, tozđ Grafika, Novo mesto. Tisk: Tiskarna Novo mesto.