



URADNI LIST

SOCIALISTIČNE REPUBLIKE SLOVENIJE

Številka 29

Ljubljana, 29. julija 1971

Cena 3 dinarje

Leto XXVIII

212.

Na podlagi tretjega odstavka 2. člena zakona o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 20-129/71) izdaja republiški sekretar za urbanizem

PRAVILNIK

o enotni metodologiji za izračun revalorizirane vrednosti stanovanjske hiše oziroma stanovanja

SPLOSNO

Zakon o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini (Uradni list SRS, št. 20-129/71) nalaga občinski skupščini, da določi za svoje območje vrednost posameznih elementov za izračun valorizirane vrednosti stanovanjske hiše oziroma stanovanja v družbeni lastnini, ki se želi prodati.

Valorizirana vrednost mora vsebovati predvsem naslednje elemente: gradbene stroške na dan prodaje, prometno vrednost zemljišča, stroške za komunalno urejanje zemljišča in izrabljenost hiše oziroma stanovanja. Pri določanju vrednosti naštetih elementov mora občinska skupščina upoštevati krajevne razmere in enotno metodologijo, ki jo predpiše republiški sekretar za urbanizem. Republiški sekretar za urbanizem je v roku, določenem z zakonom, predpisal enotno metodologijo, ki naj pripomore k objektivnemu določanju izklicne cene pri nakupu stanovanjske hiše oziroma stanovanja. S tem bo odpravljena dosedanja neenotna cenilna praksa.

Enotna metodologija je zasnovana na načelu strokovnega izračuna izklicne cene za posamezno stanovanjsko hišo oziroma stanovanje, ki je namenjeno prodaji, kar bo lahko uspešno opravil za to osposobljen strokovni izvedenec.

Glede na določila zakona, ki le okvirno opredeljujejo posamezne elemente, je bilo potrebno v metodologiji opredeliti nekatere predpostavke, da je bilo možno določiti enoten objektiviziran postopek.

Te predpostavke so predvsem:

— v metodologiji se dosledno upošteva le objektivizirana gradbena vrednost objekta, tj. preračunana na poprečne gradbene cene;

— kot osnovo objektivizacije za določanje vrednosti posameznih elementov prodajne cene smo določili relativne odnose njihovih vrednosti, upoštevaje različne kategorije glede na tipe objektov, opremljenost, gostoto zazidave ipd., kar bo lahko v znatni meri pripomoglo k realnejšemu določanju prodajnih cen;

— trenutno ni pri nas nikakršnih ustaljenih osnov za določanje uporabne vrednosti objektov, vemo pa, da bodo v prihodnjem obdobju uveljavljene spremembe, posebno v stanarini, ki bodo v znatni meri vplivale na stanovanjsko tržišče ter smo zato vzeli kot izhodišče za ugotavljanje vrednosti zemljišča stroškovno stanarino, ki bi jo bilo možno doseči na zemljišču, na katerem stoji objekt, kar je vsekakor upravičeno glede na realne pričakovane koristi in

— končno smo pri določanju cene zemljišča upoštevali še položaj zemljišča ter velikost mesta oziroma urbano enoto, v katero se objekt oziroma zemljišče vključuje;

— zaradi enostavnosti izračunavanja metodologija predvideva, da morajo občinske skupščine določiti poprečne cene za določene (tipične) kategorije objektov ter tipične stopnje opremljenosti zemljišča, kar bo sicer zahtevalo pri pripravi občinskih odlokov nekoliko več truda, vendar bodo osnove objektivnejše in točnejše, sama uporaba pa enostavna;

— kljub naporom, da bi bila metodologija kolikor mogoče precizna, se pojavlja pri vsakem objektu toliko specifičnosti, da lahko izdela ustrezno dokumentacijo le za to osposobljen strokovnjak, tj. zaprisežen sodni izvedenec.

1.0 OSNOVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POSTOPKA

Problematika ugotavljanja prodajne cene stanovanjskih hiš pri nas ni podrobneje proučena. Zato smo se morali odločiti za nekatere principe, ki trenutno najbolj ustrezajo našim sedanjim razmeram, pogledom in praksi.

1.1 Metoda se omejuje izključno na prodajo družbenih objektov in stanovanj ter ne obravnava prodaje stavbnih (nezazidanih) zemljišč. Zasnovana je na določitvi objektivizirane gradbene vrednosti objekta. Zaradi tega se določa izklicna cena na podlagi koristnih stanovanjskih površin.

1.2 Osnovni pripomoček za objektivno izračun prodajnih cen je kategorizacija stanovanjskih hiš, ki upošteva za sorodne tipe objektov vrsto konstrukcije, kvaliteto izvedbe ter stopnjo opremljenosti.

1.3 Stroški za komunalno ureditev zemljišča se določijo za posamezne kategorije po dejanski stopnji opremljenosti zemljišča ter poprečni gostoti zazidave.

1.4 Prometna vrednost zemljišča se določi tako, da se upošteva enoletni dohodek iz stanarine, velikost in pomen mesta oziroma kraja ter položaj objekta glede na center mesta in podobno.

1.5 Vsaka prodaja hiše ali stanovanja pomeni definitivno in materialno zelo pomembno poslovno odločitev. Eventualnih napak ni pozneje več možno popraviti.* To kaže na izredno pomembnost pravilnega izračuna izklicne cene.

2.0 NALOGE OBČINSKE SKUPŠČINE

V skladu z določili zakona mora občinska skupščina določiti naslednja merila:

— poprečno gradbeno ceno stanovanj,

— poprečne stroške za komunalno urejanje gradbenih zemljišč,

— osnove za izračun poprečne cene zemljišča.

* Izjema je, če napako ugotovi javno pravobranilstvo ter ukrepa v smislu določil 5. člena zakona.

- 2.1 DOLOČITEV POPREČNE GRADBENE CENE STANOVANJ**
- Pri določanju poprečne gradbene cene stanovanj mora občinska skupščina upoštevati naslednje:
- 2.11** Poprečna gradbena cena se določi do konca vsakega leta z veljavnostjo za prihodnje leto.
- 2.12** Poprečna gradbena cena se določi za tipičen objekt z normalno stopnjo opremljenosti, tj. objekt, ki ustreza poprečnim razmeram v občini oziroma mestu.
- Kolikor za tak objekt ni na razpolago podatkov, se poprečna gradbena cena ugotovi za drug primeren objekt ter potem preračuna na tipičen objekt.
- 2.13** Poprečna gradbena cena obsega:
- stroške pripravljavnih del,
 - stroške gradbenih del,
 - stroške zaključnih in instalacijskih del,
 - druge stroške (brez cene zemljišča).*
- 2.14** Kot osnova za izračun poprečne gradbene cene se jemljejo praviloma obračunske cene, dosežene konec leta. Razlike, ki se pojavijo na tržišču stanovanj med letom, za katerega velja ta cena, upoštevajo izvedenci v skladu z indeksom stroškov pri gradnji stanovanj, ki ga vodi Zavod za statistiko SR Slovenije in objavlja s stanjem 31. III. in 30. IX. vsakega leta.
- 2.15** Podatke za izračun poprečne gradbene cene dobi občinska skupščina od proizvajalcev stanovanj, stanovanjskih podjetij, investitorjev (večjih delovnih organizacij) in podobno. Poprečno gradbeno ceno izračuna pristojni občinski organ za ceno.
- 2.16** Za realno določitev poprečne gradbene cene stanovanj za naslednje leto mora pristojni organ občinske skupščine tekoče spremljati indeks cen stanovanj. Nove cene se lahko določi za isti objekt s preračunavanjem ali pa se vzame po potrebi obračunske cene za nov tipičen objekt po opisanem postopku.
- 2.2 MERILA IN POSTOPEK ZA DOLOČITEV POPREČNIH STROŠKOV KOMUNALNEGA UREJANJA ZEMLJIŠČ**
- 2.21** Poprečni stroški komunalnega urejanja zemljišč so stroški po cenah na dan prodaje, ki nastanejo ob poprečni stopnji ureditve gradbenega zemljišča. Poprečni stroški se določijo praviloma za gostoto 150—200 prebivalcev/ha ter poprečno stopnjo opremljenosti.
- 2.22** Kot osnova za določitev teh stroškov služijo proračuni organizacije za urejanje zemljišča za posamezna obračunska območja praviloma za: zazidalni načrt naselja in le izjemoma načrt za posamezne kareje.
- 2.23** Pri določanju poprečnih stroškov komunalnih objektov in naprav se upošteva individualna in kolektivna potrošnja.
- 2.24** Izračun poprečnih stroškov za komunalno ureditev zemljišča izdelata pristojni organ občinske skupščine za ceno, upoštevajoč pri tem najnovjše cene na tržišču.
- 2.25** Kot osnova za določitev poprečnih stroškov za naslednje leto lahko služi predračun iz preteklega leta, ob upoštevanju podatkov indeksa cen.
- 2.3 MERILA ZA DOLOČITEV ODSKODNINE ZA ZEMLJIŠČA**
- 2.31** Kot osnova za izračun odškodnine za zemljišče se upošteva prometna vrednost. Iz izračuna se vzame:
- enoletna stanarina, ki jo je možno doseči ob smotrni uporabi stavbnega zemljišča,
 - položaj oziroma lokacijo zemljišča glede na prometne, preskrbovalne in druge prednosti, ki jih omogoča mesto oziroma urbana enota.
- 2.311** Pri izračunu enoletne stanarine se upošteva:
- obstoječi objekt, če je zemljišče racionalno izkoriščeno;
 - objekt, ki ga je možno na zemljišču v skladu z urbanističnimi pogoji zgraditi, če zemljišče ni racionalno izkoriščeno;
 - praviloma se upošteva v izračunu stroškovna stanarina, tj. stanarina v višini, ki je potrebna za enostavno reprodukcijo hiše, kot je to določeno s predpisi.
- 2.312** Pri vrednotenju položaja oziroma lokacije glede na prometne, preskrbovalne, zaposlitvene in druge prednosti, ki jih omogoča urbana enota, se upošteva posebno:
- velikost mesta oziroma kraja,
 - bližino centra mesta (kraja),
 - bližino preskrbovalnega centra,
 - ugodnost prometnih zvez,
 - bližino izobraževalnih zavodov,
 - bližino zdravstvenih institucij.
- V zvezi s tem mora občinska skupščina določiti razmejitve posameznih področij (con).
- 2.4 POSTOPEK V PRIMERU VEČJIH PREMIKOV V CENAH**
- Če nastopijo med letom zaradi sistemskih sprememb in podobno spremembe v prodajnih cenah oziroma stroških v višini nad 10% poprečne cene, mora občinska skupščina določiti nove poprečne cene v 60 dneh od časa, ko so bile spremembe uveljavljene.
- 2.5 DOLOČITEV POPREČNIH CEN ZA LETO 1971**
- Občinska skupščina je dolžna, da določi poprečne cene za leto 1971 najpozneje 60 dni po izidu teh navodil.
- 3.0 MERILA, POSTOPEK IN PRIPOMOČKI ZA DOLOČITEV IZKLICNE CENE OBJEKTA OZIROMA STANOVANJA**
- Metodologija je podana ločeno za vsakega od glavnih elementov izklicne cene, in sicer:
- gradbene cene,
 - stroškov za komunalno ureditev zemljišča,
 - prometne vrednosti zemljišča.
- 3.1 DOLOČITEV GRADBENE VREDNOSTI OBJEKTA ALI STANOVANJA**
- 3.11** Potrebna dokumentacija in osnovni podatki
- Za objektivno in realno izračun izklicne prodajne cene potrebuje izvedenec:
- projekt objekta; če tega ni, mora izdelati skico projekta z osnovnimi merami, ki so po-

* Pod drugimi stroški računamo: nadzor, tehnični pregledi, takse, stroški financiranja, stroški projekta itd.

trebne za ugotovitev gradbenih in koristnih stanovanjskih površin;

- tehnični opis objekta; če ta ne obstaja, ga mora izdelati izvedenec.

Opis mora zajeti vse elemente, ki so pomembni za pravilno razporeditev objekta v ustrezno kategorijo ter za upoštevanje specifičnosti, ki vplivajo na ceno;

- popis opremljenosti stanovanja; V ta namen lahko služi točkovalni zapisnik ali podobno. Popis mora biti toliko natančen, da omogoči zanesljivo opredelitev stopnje opremljenosti oziroma kvalitete izvedbe;
- ugotovitev stanja vzdrževanja, eventualne rekonstrukcije, itd.;

Izvedenec mora realno ugotoviti kvaliteto vzdrževanja ter popisati vse pomembnejše izboljšave, ki so bile narejene in jih je možno ugotoviti;

- ugotovitev lokalnih gradbenih pogojev; V primeru, da je terjala lokacija objekta izredne gradbene stroške in podobno, je potrebno to posebej opisati in razložiti.

3.12 Določitev kategorije objekta

Na podlagi dokumentacije, zbranih osnovnih podatkov in opravljenih tehničnih opisov določi izvedenec kategorijo, v katero spada zadevni objekt, in sicer tako kot najbolj ustreza dejanskemu stanju.

3.13 Določitev proizvodne gradbene cene

Za določitev proizvodne gradbene cene objekta upošteva izvedenec:

- poprečno gradbeno ceno, ki jo je določila občinska skupščina s svojim odlokom;
- indeks cen po podatkih Zavoda SRS za statistiko;
- koeficient gradbene vrednosti po tabeli 1, 2 in 3, upoštevajoč razvrstitev objekta v določeno kategorijo;
- odpis vrednosti objekta zaradi starosti in kvalitete vzdrževanja (tabela 4);
- korekcijski faktor glede na strukturo stanovanj po velikosti.

Ta faktor se mora upoštevati, če poprečna stanovanjska površina, izražena za objekt, odstopa za več kot 5% od površine izbranega 2-sobnega stanovanja (52,0 m²), tj. če je pod 49,4 m² oziroma nad 54,6 m² (tabela 5);

- pri izračunu upošteva še eventualne posebne, tj. lokalne pogoje, ki so znatneje vplivali na stroške.

3.14 Za izračun koristnih stanovanjskih in gradbenih (bruto) površin je potrebno v celoti upoštevati določila JUS U-C₂ 100-1/66, Odlok št. 17/44/1 od 7. januarja 1966, Službeni list SFRJ, št. 3/1966.

3.15 Kategorije objektov

3.151 Skupina objektov A.

OBJEKTI S TREMI DO PETIMI ETAŽAMI — Tabela 1

1. Skeletna armiranobetonska konstrukcija

I

Objekti, izdelani s skeletno armiranobetonsko konstrukcijo v prvovrstni izvedbi in z najbolj-

šim materialom. Okna v kovinski izvedbi in načinu, da ne prepuščajo vode tudi ob največjih nalivih (npr. »Trkman« in podobni načini). Podi v sobah iz hrastovega parketa (ne hrastovih deščic) ali tapisona. V kopalnicah in straniščih so podi in stene obložene s keramičnimi ploščicami. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi litoželeznimi obloženimi kadmami, umivalniki, bideji, stranišnimi školjkami, ogledali, etažerkami, sifoni, ventilacijskimi napravami; vse v prvovrstni izvedbi.

Stanovanja morajo imeti še posebna stranišča. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki, pomivalnimi koriti, hladilniki in ventilacijskimi napravami. Stene so obložene s ploščicami ob opremi. Viseče in stoječe omarice so lesene in obložene na zunanji strani z ultrapasom, na notranji strani pa z ultrapasom ali plastiko; Izvedba ometov je klasična z ostrimi robovi. Stanovanja se ogrevajo centralno, imajo toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo.

II

Objekti, izdelani sicer kot pod I, toda okna v solidni leseni izvedbi. Podi v sobah hrastov lamelni pod ali pod iz hrastovih deščic. V kopalnicah ni bidejev. Ometi so delno iz plastike. Pod v kuhinji podolit. Viseče in stoječe omarice v kuhinji so obložene s plastiko ali ultrapasom samo na zunanji strani. Stene v stranišču niso obložene s ploščicami. Stanovanja so opremljena z enakimi instalacijami kot je navedeno pod I.

III

Objekti so zgrajeni sicer kot je navedeno pod II, toda v solidni standardni izvedbi. Stanovanja imajo samo eno stranišče. Stene v kopalnicah in straniščih niso obložene. Na balkonih je pod betonski estrih. V kopalnicah ni bidejev. Kuhinje niso opremljene s hladilniki. Viseče in stoječe omarice so iz mehkega lesa in pleskane, samo vrhnja stran mizice je obložena z ultrapasom. Stanovanja so opremljena z enakimi instalacijami kot je navedeno pod II.

IV

Enako kot je navedeno pod III. Objekt je opremljen z enakimi instalacijami, toda nima vgrajene opreme. V kopalnici je nameščena prsto stoječa kad in bojler ter kompletno stranišče. Podi v sobah so iz bukovih deščic, v kopalnici, stranišču in balkonu pa beton z zaribano površino s fino cementno malto. Stanovanja se ogrevajo centralno.

2. Armiranobetonska konstrukcija — liti beton — delno montažno

II

Objekti, izdelani s skeletno armiranobetonsko konstrukcijo — liti beton — delno montažno. Okna in vrata v solidni leseni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali, etažerkami in stranišnimi školjkami. Podi v kopalnicah in straniščih so iz

keramičnih ploščic, stene pa niso obložene.

Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki, pomivalnimi koriti, hladilniki in ventilacijskimi napravami. Podi v kuhinji so podoltni. Viseče omarice v kuhinjah so obložene s plastiko ali ultrapasom samo na zunanjih straneh.

Stanovanja se ogrevajo centralno, imajo toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo.

III

Objekti v skeletni armiranobetonski izvedbi — liti beton — delno montažno. Izvedba oken in vrat je standardna. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali I-a bukovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali in etažerkami. Stanovanja imajo samo eno stranišče. Podi v kopalnicah so iz keramičnih ploščic, stene niso obložene. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki in pomivalnimi koriti. Viseče in stoječe omarice so iz mehkega lesa in pleskane. Samo vrhnja stran mizic je obložena z ultrapasom.

Stanovanja imajo centralno kurjavo, toplo vodo, električne, plinske in vodovodne instalacije.

IV

Izvedba objektov je skeletna — armiranobetonska. Liti beton — delno montažno. Podi v sobah so iz bukovih deščic. V kopalnicah, straniščih in balkonih pa je beton z zaribano površino s fino cementno malto. V kopalnici je nameščena prosto stoječa kad in bojler. Kuhinje so opremljene s štedilnikom in pomivalnim koritom. Stanovanja imajo centralno kurjavo, električne in vodovodne instalacije.

3. Zidovi opečni, delno betonski z masivnimi stropi

II

Objekti z opečnimi zidovi, delno betonskimi z masivnimi stropi. Okna in vrata v solidni leseni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali, etažerkami in straniščnimi školjkami. Podi v kopalnicah in straniščih so iz keramičnih ploščic, stene pa niso obložene.

Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki, pomivalnimi koriti, hladilniki in ventilacijskimi napravami. Podi v kuhinji so podoltni. Viseče omarice v kuhinjah so obložene s plastiko ali ultrapasom samo na zunanjih straneh.

Stanovanja imajo centralno kurjavo, toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo. Izvedba objektov prvovrstna.

III

Objekti izdelani z opečnimi zidovi, delno betonskimi, z masivnimi stropi. Okna in vrata v standardni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali I-a bukovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali in etažerkami. Stanovanja

imajo samo eno stranišče. Podi v kopalnicah so iz keramičnih ploščic, stene niso obložene. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki in pomivalnimi koriti. Viseče in stoječe omarice so iz mehkega lesa in pleskane. Samo vrhnja stran mizic je obložena z ultrapasom. Izvedba objekta je solidna.

Stanovanja imajo centralno kurjavo, toplo vodo, električne, plinske in vodovodne instalacije.

IV

Objekti z opečnimi zidovi, delno betonskimi, z masivnimi stropi. Podi v sobah so iz bukovih deščic. V kopalnicah, straniščih in balkonih pa je beton z zaribano površino s fino cementno malto. V kopalnici je nameščena prosto stoječa kad in bojler. Kuhinje so opremljene s štedilnikom in pomivalnim koritom. Stanovanja imajo centralno kurjavo, električno in vodovodno instalacijo. Objekt je v standardni izvedbi.

4. Objekti z opečnimi zidovi in leseno stropno konstrukcijo

II

Objekti z opečnimi zidovi in leseno stropno konstrukcijo, deli stropov v sanitarijah so iz betona. Okna in vrata v solidni leseni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali, etažerkami in straniščnimi školjkami. Podi v kopalnicah in straniščih so iz keramičnih ploščic, stene pa niso obložene. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki, pomivalnimi koriti, hladilniki in ventilacijskimi napravami. Podi v kuhinji so podoltni. Viseče omarice v kuhinjah so obložene s plastiko ali ultrapasom samo na zunanjih straneh. Stanovanja imajo centralno kurjavo, toplo vodo, električne, plinske in vodovodne instalacije. Izvedba objektov je prvovrstna.

III

Objekti z opečnimi zidovi in leseno stropno konstrukcijo, deli stropov v sanitarijah so iz betona. Okna in vrata v standardni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali I-a bukovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali in etažerkami. Stanovanja imajo samo eno stranišče. Podi v kopalnicah so iz keramičnih ploščic, stene niso obložene. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki in pomivalnimi koriti. Viseče in stoječe omarice so iz mehkega lesa in pleskane. Samo vrhnja stran mizic je obložena z ultrapasom. Izvedba objekta je solidna.

Stanovanja imajo centralno kurjavo, toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo.

IV

Objekti z opečnimi zidovi in leseno stropno konstrukcijo, deli stropov v sanitarijah so iz betona. Podi v sobah so iz bukovih deščic. V kopalnicah, straniščih in balkonih je beton z zaribano

površino s fino cementno malto. V kopalnici je nameščena prosto stoječa kad in bojler. Kuhinje so opremljene s štedilnikom in pomivalnim koritom. Stanovanja imajo električno in vodovodno instalacijo.

V

Izvedba stanovanj je enaka kot je navedeno v prejšnji točki, le da so brez kopalnic.

VI

Izvedba je enaka kot je navedeno v tč. V., le da so stanovanja slabo izolirana in delno vlažna.

5. Opečni zid, delno pomešan s kamnom in lesena stropna konstrukcija

III

Objekti, izdelani z opečnim zidom, delno pomešanim kamnom in z lesenimi stropnimi konstrukcijami. Stropi stanovanjskih prostorov so iz mavca. Okna in vrata v standardni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali I-a bukovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike.

Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali in etažerkami. Stanovanja imajo samo eno stranišče. Podi v kopalnicah so iz keramičnih ploščic, stene niso obložene. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki in pomivalnimi koriti. Viseče in stoječe omarice so iz mehkega lesa in pleskane. Samo vrhnja stran mizic je obložena z ultrapasom.

Stanovanja se ogrevajo centralno, imajo toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo. Izvedba objekta je solidna.

IV

V hišo je napeljana električna in vodovod. Stanovanja imajo kopalnico, ki je opremljena s prosto stoječo kadjo in bojlerjem ter kompletnim straniščem na vodno izplakovanje. V sobah je pod iz III, vrste hrastovih deščic ali bukovih deščic, v kuhinji pa iz mehkega lesa. V sanitarijah in na balkonu je betonski pod z zaribano površino s fino cementno malto. Kuhinje so opremljene s štedilnikom in pomivalnim koritom.

V

Enako kot je navedeno za stanovanje v prednji točki, samo brez kopalnice.

VI

Enako kot je navedeno za stanovanje v prednji točki, samo vsi podi so iz mehkega lesa in stanovanja so vlažna.

VII

Stanovanja imajo suha stranišča na hodnikih etaž in vodovod v hodniku etaže. So vlažna in neizolirana, podi so tesarsko izdelani.

3.152 Skupina objektov B.

OBJEKTI S ŠESTIMI IN VEČ ETAŽAMI, Z DVIGALOM — Tabela 2

Skeletna armiranobetonska konstrukcija — ali monolitni objekt iz litega betona

I

Objekti s skeletno armiranobetonsko konstrukcijo v prvovrstni izvedbi, z najboljšim materialom. Izvedba oken je kovinska in na način, da ne prepuščajo vode tudi ob največjih nalivih (npr. »Trkman« in podobni načini). Podi v sobah iz hrastovega parketa (ne hrastovih deščic), tapisona. V kopalnicah in straniščih so podi in stene obložene s keramičnimi ploščicami.

Kopalnice so opremljene z vgrajenimi litoželeznimi obloženimi kadmami, umivalniki, bideji, stranišnimi školjkami, ogledali, etažerkami, sifoni, ventilacijami, vse kompletno v prvovrstni izvedbi.

Stanovanja morajo imeti še posebna stranišča. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki, pomivalnimi koriti, hladilniki in ventilacijskimi napravami. Stene ob opremi so obložene s ploščicami. Viseče in stoječe omarice so iz lesa in obložene na zunanji strani z ultrapasom, na notranji strani pa tudi z ultrapasom ali s plastiko. Izvedba ometov je klasična z ostrimi robovi. Stanovanja se ogrevajo centralno, imajo toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo.

II

Objekti v skeletni armiranobetonski izvedbi — liti beton — delno montažno. Izvedba oken in vrat je solidna, lesena. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali, etažerkami in stranišnimi školjkami. Podi v kopalnicah in straniščih so iz keramičnih ploščic, stene pa niso obložene.

Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki, pomivalnimi koriti, hladilniki in ventilacijskimi napravami. Podi v kuhinji so podoltni. Viseče omarice v kuhinjah so obložene s plastiko ali ultrapasom samo na zunanjih straneh.

Stanovanja imajo centralno kurjavo, toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo.

III

Objekti v skeletni armiranobetonski izvedbi. Liti beton — delno montažno. Okna in vrata so v standardni izvedbi. Podi v sobah so iz hrastovih deščic ali I-a bukovih deščic ali lamelnega parketa. Ometi so delno iz plastike. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmami, umivalniki, ogledali in etažerkami. Stanovanja imajo samo eno stranišče. Podi v kopalnicah so iz keramičnih ploščic, stene niso obložene. Kuhinje so opremljene s kombiniranimi štedilniki in pomivalnimi koriti. Viseče in stoječe omarice so iz mehkega lesa in pleskane. Samo vrhnja stran mizic je obložena z ultrapasom.

Stanovanja se ogrevajo centralno, imajo toplo vodo, električno, plinsko in vodovodno instalacijo.

IV

Izvedba objektov je skeletna armiranobetonska. Liti beton — delno montažno. Podi v sobah so iz bukovih deščic. V kopalnicah, straniščih in balkonih pa je beton z zaribano površino s fino cementno malto. V kopalnici je nameščena prosto stoječa kad in bojler. Kuhinje so opremljene s štedilnikom in pomivalnim koritom. Stanovanja imajo centralno kurjavo, električno in vodovodno instalacijo.

3.153 Skupina objektov C.

OBJEKTI Z ENO ALI DVEMA ETAZAMA —

Tabela 3*

1. Zidovi opečni, delno betonski, stropi masivni

I

Objekti zgrajeni z opeko, delno z betonom in z masivnimi stropi. Pod je parket, topli pod, ploščice, tehnoolit. Ometi so klasični, z mavčnimi stropi in ostrimi robovi. Stanovanja, se ogrevajo centralno, imajo toplo vodo, električne, plinske ter vodovodne instalacije. Kuhinje so opremljene z visečimi in stoječimi omaricami. Zunanje strani omaric so obložene z ultrapasom, notranjost pa z ultrapasom ali plastiko. V kuhinjah so nameščeni kombinirani štedilniki, pomivalna korita, hladilniki in ventilacijske naprave. Steže in podi v kopalnicah in straniščih so obložene s keramičnimi ploščicami. Kopalnice so opremljene z litoželeznimi obloženimi kadmi, bideji, kompletno z vsem komfortom v prvovrstni izvedbi.

II

Izvedba objektov in stanovanja je enaka kot je opisano v tč. I, samo brez bidejev in priključka na toplo vodo, stropi pa so iz apnene malte, toda vse z ostrimi robovi. Omare izdelane iz mehkega lesa in pleskane.

III

Izvedba objektov in stanovanj je enaka kot je opisano v tč. II, samo stene v kopalnicah in straniščih niso obložene. Podi na balkonih in loggiah so betonski z zaribano površino. V kuhinjah so nameščeni samo štedilniki in pomivalna korita.

IV

Izvedba objektov in stanovanj je enaka kot je opisano v tč. III, z enakimi instalacijami, oprema pa je samo prosto stoječa kad v kopalnici z bojlerjem in kompletnim straniščem. Stanovanja so brez centralne kurjave. V kuhinji je nameščen samo štedilnik in pomivalno korito.

2. Opečni zidovi in lesena stropna konstrukcija

II

Objekti z opečnimi zidovi in lesenimi stropi v sanitarijah iz betona. Stanovanja imajo omete v klasični izvedbi, vključno strop. Stanovanja imajo centralno kurjavo, električno, plinsko ter

* Pri teh objektih se mora gradbena vrednost in izključna cena vedno računati po gradbenih (bruto) površinah.

vodovodno instalacijo. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmi, umivalniki, ogledali, etažerkami in straniščnimi školjkami. Podi in stene v kopalnicah in straniščih so obložene s keramičnimi ploščicami. Kuhinje so opremljene z visečimi in stoječimi omaricami, ki so iz mehkega lesa in pleskane. V kuhinjah so nameščeni kombinirani štedilniki, pomivalna korita, hladilniki in ventilacijske naprave.

III

Objekti in stanovanja so izdelana kot je opisano v prejšnji točki, samo stene v kopalnicah in straniščih niso obložene. Podi na balkonih, loggiah so betonski z zaribano površino. V kuhinjah so nameščeni samo štedilniki in pomivalna korita.

IV

Objekti in stanovanja so v enaki izvedbi kot je navedeno v prejšnji točki, samo stanovanja so brez kopalnic.

V

Izvedba objektov je enaka kot je navedeno v prejšnji točki, samo stanovanja so zaradi slabe izolacije vlažna.

3. Opečni zidovi, delno iz kamna z lesenimi stropi

III

Opečni objekti, grajeni delno iz kamna in z lesenimi stropi. Stanovanja imajo omete v klasični izvedbi. Stanovanja so opremljena s centralno kurjavo, električno, plinsko ter vodovodno instalacijo. Kopalnice so opremljene z vgrajenimi in obloženimi kadmi, umivalniki, ogledali, etažerkami in straniščnimi školjkami. Stene v kopalnicah niso obložene. Podi na balkonih so betonski z zaribano površino. V kuhinjah so nameščeni samo štedilniki in pomivalna korita.

IV

Objekti in stanovanja so v enaki izvedbi kot je navedeno v prejšnji točki, samo stanovanja so brez kopalnic.

V

Izvedba je enaka kot je navedeno v prejšnji točki, samo da so stanovanja vlažna zaradi slabe izolacije.

VI

Stanovanja so skromna, vlažna in imajo stranišča in vodo izven stanovanjskih prostorov.

4. Predalčno zidovje in leseni stropi

IV

Objekti so grajeni s predalčnim zidovjem in z lesenimi stropi. Stanovanja imajo omete v klasični izvedbi. Imajo centralno kurjavo, električno, plinsko ter vodovodno instalacijo. Stranišča so na vodno izplakovanje, v kuhinjah so nameščeni samo štedilniki in pomivalna korita. Podi

na balkonih so betonski z zaribano površino s fino cementno malto. Stanovanja nimajo kopalnic.

V

Izvedba objektov in stanovanj je, enaka kot je navedeno v prednji točki, le da so stanovanja delno vlažna zaradi slabe izolacije.

VI

Objekti in stanovanja so izdelana skromno, so vlažna in imajo stranišča in vodo izven stanovanjskih prostorov.

VII

Objekti in stanovanja v provizorični in primitivni izvedbi. Za objekte ni bilo izdano gradbeno dovoljenje.

3.16 Navodilo za izračun zastaranja, dotrajanosti in manjvrednosti objekta

Vpliv zastarelosti in dotrajanosti objekta se računa po Rossovi formuli, v kateri pomenijo:

- n = starost zgradbe,
- N = verjetna doba trajanja,
- A = absolutna doba trajanja,
- P = odpis v % nove vrednosti,
- V_n = nova gradbena vrednost objekta.

I. Za objekte, ki še niso dosegli meje verjetnega trajanja, velja za izračun zmanjšanja vrednosti objekta obrazec:

$$\left(0,80 \cdot \frac{n}{N} \cdot \frac{n+N}{2N} \right) \cdot V_n$$

II. Za objekte, ki so že starejši od verjetnega trajanja, velja obrazec

$$\left(0,80 + 0,20 \cdot \frac{n-N}{A-N} \right) \cdot V_n$$

1. Primer izračuna, kjer objekt še ni dosegel verjetnega trajanja:

- $n = 50$ let
- $N = 100$ let
- $n/N = 50/100 = 0,50$
- $P = 30\%$ povzeto neposredno iz tabele

Vrednost nove gradnje (V_n) je	200.000 din
Odštejemo: $200.000 \cdot 0,30$	— 60.000 din
Sedanja gradbena vrednost objekta (V_s) je:	<u>140.000 din</u>

2. Primer izračuna, kjer je objekt presegel dobo verjetnega trajanja

- $n = 120$ let
- $N = 100$ let
- $A = 300$ let

Vrednost nove gradnje (V_n) je 200.000 din

Odštejemo:

$$0,80 \cdot 0,20 \cdot \frac{120-100}{300-100} \cdot 200.000 = -164.000 \text{ din}$$

Sedanja gradbena vrednost objekta (V_s) je: 36.000 din

Pri določanju dotrajanosti in manjvrednosti objekta se mora upoštevati:

- a) izvedbo objekta: solidna, dobra, slaba;
- b) verjetna doba trajanja (N) glede na konstrukcijo in kvaliteto (glej tabele 1, 2 in 3);
- c) absolutna doba trajanja (A): isto;
- č) glede na način vzdrževanja se lahko poveša ali zniža doba trajanja objekta za +20, oziroma -20%,
- e) upoštevati se mora vse obnove objekta.

3.17 Določanje vrednosti poslovnih prostorov

V več primerih lahko pride do prodaje družbenega stanovanja v t. im. stanovanjsko-poslovnih zgradbah. Vrednosti poslovnih prostorov se bistveno razlikujejo od vrednosti stanovanj ter je potrebno v metodologiji upoštevati tudi tak primer.

Prometna vrednost poslovnih prostorov ali poslovnih objektov se določi na podlagi gradbene vrednosti in rentabilne vrednosti objekta. Gradbena vrednost poslovnih prostorov ali poslovnih objektov se določa po istih kriterijih kot je prikazano pod 1, 2 in 3, upoštevati pa se mora razlika v višini pri etažah.

Za poslovne prostore naj se vzame do višine prostorov 2,60 m faktor 1,00, za vsakih nadaljnjih 0,10 pa dodajamo po 2%, toda maksimalno do višine 4,50 m. Za prostore nad 4,50 m naj se določi vrednost v m^3 prostornine, za kar je treba napraviti za vsak primer posebno analizo. Obvezno pa se mora pri določanju prometne vrednosti za $1 m^2$ poslovnega prostora ali poslovnega objekta določiti tudi rentabilna vrednost prostora ali objekta.

Povprečne vrednosti stanovanjskih zgradb blokovne gradnje 3 do 5 etaž — brez dvigala in brez vrednosti zemljišča in opremljenosti zemljišča Tabela 1

KONSTRUKCIJA	STOPNJA OPREMLJENOSTI STANOVANJ					VI.	VII.	OPOMBA
	I.	II.	III.	IV.	V.			
1. Skeletno armirano-betonska konstrukcija N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,308	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,154	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,00	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 0,923	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 0,923				
2. Armirano-betonska konstrukcija — liti beton — delno montažno	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,154	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,00	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 0,923	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 0,923				
3. Zidovi opečni, delno betonski z masivnimi stropi	N = 130-100-80 A = 350-250-200 F = 1,154	N = 130-100-80 A = 350-250-200 F = 1,00	N = 130-100-80 A = 350-250-200 F = 0,823	N = 130-100-80 A = 350-250-200 F = 0,823				
4. Opečni zid in lesena stropna konstrukcija	N = 110-85-70 A = 280-220-180 F = 1,154	N = 110-85-70 A = 280-220-180 F = 1,00	N = 110-85-70 A = 280-220-180 F = 0,923	N = 110-85-70 A = 280-220-180 F = 0,846	N = 110-85-70 A = 280-220-180 F = 0,7692	N = 110-85-70 A = 280-220-180 F = 0,7692		
5. Opečni zid, delno po-mešan s kamnom in lesena stropna konstrukcija	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 1,00	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,923	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,846	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,846	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,769	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,692		

Prkazani faktorji so povprečni; cene se lahko gibljejo ± 5%.

Faktor 1,00 je določen za III. stopnjo opremljenosti stanovanj.

N = verjetno trajanje objekta

A = absolutno trajanje objekta

Povprečne vrednosti stanovanjskih zgradb z eno ali dvema etažama, brez vrednosti zemljišča ter komunalne opremljenosti Tabela 3

REKONSTRUKCIJA	STOPNJA OPREMLJENOSTI STANOVANJ					VII.	OPOMBA
	I.	II.	III.	IV.	V.		
1. Zidovi opečni, delno betonski, stropi masivni N = 100-80-60 A = 300-250-200 F = 1,30	N = 100-80-60 A = 300-250-200 F = 1,15	N = 100-80-60 A = 300-250-200 F = 1,00	N = 100-80-60 A = 300-250-200 F = 0,923	N = 100-80-60 A = 300-250-200 F = 0,846	N = 100-80-60 A = 250-200-150 F = 0,846		PRIKAZANI FAKTORJI SO POVPREČNI, CENE SE GIBLJEJO ± 5% Pri objektih, ki niso grajeni po predpisih za potresna območja, se zniža njihova vrednost za 10-12% Pri objektih z vgrajeno opremo se cena za 1 m ² zviša za 1-4,5% glede na površino in izvedbo opreme, če ni predvideno v grupi. Tipiski leseni objekti (Jelovica, Marles itd.) z betonskimi temelji in delno podkleteni se obračunajo glede na njihovo izvedbo s povprečno oceno 1700,00 din/m ² bruto površine.
2. Zidovi opečni, stropi leseni	N = 90-70-60 A = 280-220-180 F = 1,08	N = 90-70-60 A = 280-220-180 F = 1,00	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,923	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,846	N = 80-70-60 A = 250-200-150 F = 0,846		
3. Zidovi opečni, delno iz kamna, stropi leseni	N = 70-60-50 A = 200-150-100 F = 1,00	N = 70-60-50 A = 200-150-100 F = 0,846	N = 70-60-50 A = 150-100-80 F = 0,692	N = 65-55-50 A = 140-100-75 F = 0,615	N = 60-50-35 A = 140-100-75 F = 0,615		
4. Predalčno zidovje, stropi leseni	N = 60-50-35 A = 140-100-75 F = 0,846	N = 55-45-30 A = 120-100-70 F = 0,692	N = 55-45-30 A = 90-65-35 F = 0,615	N = 45-35-20 A = 90-65-35 F = 0,615	N = 45-35-20 A = 90-65-35 F = 0,615	N = 39-20-20 A = 60-50-30 F = 0,538	

5. LUKSUZNO GRAJENI OBJEKTI SE MORAJO OBVEZNO OCENITI ZA VSAK PRIMER POSEBEJ!
(To so objekti, ki so grajeni in opremljeni po grupi I, razmerje med neto in bruto površino pa je večje kot 1:2.)

Osnovna cena F = 1,00 za III. stopnjo opremljenosti stanovanj in znaša v odnosu na tabelo št. 1 F = 0,60.
Faktorji veljajo za bruto, tj. gradbene površine.
N = verjetno trajanje objekta
A = absolutno trajanje objekta

Povprečne vrednosti stanovanjskih zgradb s šestimi in več etažami z dvigali,
brez vrednosti zemljišča ter komunalne opremljenosti

Tabela 3

	STOPNJA OPREMLJENOSTI STANOVANJ				OPOMBA
	I.	II.	III.	IV.	
1. Skeletna armirano-betonska konstrukcija ali monolitni objekt iz litega betona	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,308	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,154	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 1,00	N = 150-120-100 A = 400-300-250 F = 0,923	Prikazani faktorji so povprečni; cene se lahko gibljejo $\pm 5\%$

Pri objektih, ki niso grajeni po predpisih za potresna območja, se zniža njihova vrednost za 10—12 %.

Pri objektih z vgrajeno opremo se cena za 1 m² zviša za 1—4,5 % glede na površino in izvedbo opreme, če ni predvideno v skupini.

Osnovna cena F = 1,00 za III. stopnjo opremljenosti stanovanj in znaša v odnosu na tabelo št. 1 F = 1,05.

N = verjetno trajanje objekta

A = absolutno trajanje objekta

Tabela 4

Zmanjšanje gradbene vrednosti (P) pri objektih, ki še niso dosegli verjetnega trajanja

Ako je n/N	Zmanjšana gradbena vrednost v %	Ako je n/N	Zmanjšana gradbena vrednost v %	Ako je n/N	Zmanjšana gradbena vrednost v %
0,01	0,404	0,34	18.224	0,67	44.756
0,02	0,816	0,35	18.900	0,68	45.856
0,03	1,236	0,36	19.584	0,69	46.884
0,04	1,664	0,37	20.556	0,70	47.600
0,05	2,100	0,38	20.976	0,71	48.564
0,06	2,544	0,39	21.684	0,72	49.536
0,07	2,996	0,40	22.400	0,73	50.516
0,08	3,456	0,41	23.124	0,74	51.504
0,09	3,924	0,42	23.856	0,75	52.500
0,10	4,400	0,43	24.596	0,76	53.504
0,11	4,884	0,44	25.344	0,77	54.516
0,12	5,376	0,45	26.100	0,78	55.536
0,13	5,876	0,46	26.864	0,79	56.564
0,14	6,376	0,47	27.636	0,80	57.600
0,15	6,900	0,48	28.416	0,81	58.644
0,16	7,424	0,49	29.204	0,82	59.696
0,17	7,956	0,50	30.000	0,83	60.756
0,18	8,496	0,51	30.804	0,84	61.824
0,19	9,044	0,52	31.616	0,85	62.900
0,20	9,600	0,53	32.436	0,86	63.984
0,21	10,164	0,54	33.264	0,87	65.076
0,22	10,736	0,55	34.100	0,88	66.176
0,23	11,316	0,56	34.944	0,89	67.384
0,24	11,904	0,57	35.796	0,90	68.400
0,25	12,500	0,58	36.656	0,91	69.524
0,26	13,104	0,59	37.524	0,92	70.656
0,27	13,756	0,60	38.400	0,93	71.796
0,28	14,336	0,61	39.284	0,94	72.944
0,29	15,004	0,62	40.176	0,95	74.100
0,30	15,600	0,63	41.076	0,96	75.264
0,31	16,244	0,64	42.384	0,97	76.436
0,32	16,896	0,65	42.900	0,98	77.616
0,33	17,556	0,66	43.824	0,99	78.804
				1,00	80.000

Tabela 5

Razmerja med ceno stanovanja in ceno m² koristne površine glede na stanovanje vrste 2/4-D s povprečno 52,0 m² površine

Tek. št.	Vrsta stanovanja	Koristna površina srednja m ²	razpon m ²	Odnosi cen za 1 m ² koristne površine
1.	1/1-G	23,0	20—26	135,2
2.	1/2-G	25,0	22—28	130,5
3.	1/2-D	31,0	27—35	120,0
4.	1/2-S	29,0	26—32	123,2
5.	1,5/3-D	37,5	34—41	111,4
6.	1,5/3-G	38,0	34—42	110,3
7.	2/3-D	45,5	42—49	104,1
8.	2/4-D	52,0	48—56	100,0
9.	2/4-S	47,0	43—51	103,1
10.	2,5/4-D	58,0	53—63	96,7
11.	2,5/5-D	60,0	55—65	95,8
12.	2,5/5-S	58,0	53—63	96,7
13.	3/5-D	63,0	58—68	94,5
14.	3/6-D	70,0	65—75	92,4
15.	3/6-S	67,0	62—72	93,1
16.	3,5/6-D	79,0	73—85	89,2
17.	3,5/7-S	77,0	71—83	89,6

Legenda:

G = garsonjera

D = delovna kuhinja

S = bivalna kuhinja

2/4-D pomeni 2-sobno stanovanje s 4 ležišči in delovno kuhinjo.

Uporaba tabele:

1. 1 m² stanovanjske površine v garsonjeri 1/1-G stane 35,2 % več kot v dvosobnem stanovanju s 4 ležišči in delovno kuhinjo.

2. 1 m² stanovanjske površine v 3,5-sobnem stanovanju s 6 ležišči in delovno kuhinjo stane le 89,2 % glede na stanovanje 2/4-D.

Tabela 6

Relativni odnosi vrednosti stanovanjskih etaž

OBJEKTI Z DVIGALOM

OBJEKTI BREZ DVIGALA

Stevilo etaž

Stevilo etaž

ETAŽA

ETAŽA	1		2		3		4		5		6		6		1		8		10		12		14		16		
	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	K	V	
1	1,00	1,00	47,5	1,00	32,3	1,00	24,5	1,00	18,2	1,00	16,0	1,00	13,6	1,00	11,8	1,00	9,55	1,00	8,55	1,00	7,93	1,00	6,79	1,00	6,27	1,00	9,40
2	1,10	1,10	52,5	1,06	34,4	1,06	25,0	1,06	19,3	1,06	16,8	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
3	1,03	1,03	33,3	1,03	21,0	1,03	18,8	1,06	16,8	1,06	16,8	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
4	1,00	1,00	24,0	1,00	20,5	1,00	18,2	1,06	16,8	1,06	16,8	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
5	0,8	0,8	16,3	0,8	14,6	0,8	14,6	1,06	16,8	1,06	16,8	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
6	0,60	0,60	10,9	0,60	10,9	1,06	16,8	1,06	16,8	1,06	16,8	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
7	1,06	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
8	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
9	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
10	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
11	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
12	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
13	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
14	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
15	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
16	1,06	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	12,6	1,06	14,4	1,06	12,6	1,06	10,05	1,06	9,05	1,06	8,37	1,06	7,17	1,06	6,27	1,06	6,27
	1	1,00	2,10	1,60	3,09	1,40	4,09	1,00	4,90	1,00	6,30	1,00	7,36	1,00	8,42	1,00	10,54	1,00	12,66	1,00	14,78	1,00	16,90	1,00	16,90	1,00	16,90

V = vrednost etaže v % vrednosti objekta

K = koeficient vrednosti

3.2 DOLOČANJE VREDNOSTI STROŠKOV ZA KOMUNALNO UREDITEV ZEMLJIŠČA

- 3.2.1 Za določitev vrednosti teh stroškov upošteva izvedenec poprečne cene, ki jih je določila z odlokom občinska skupščina za dotično leto.
- 3.2.2 Na podlagi dejanskega stanja določi izvedenec: — skupino, v katero spada objekt glede na gostoto zazidave; — kategorijo, v katero spada objekt glede na stopnjo komunalne opremljenosti objektov individualne in kolektivne komunalne porabe.
- 3.2.3 Vrednost stroškov za komunalno ureditev zemljišča se izračuna tako, da se poprečne cene, ki jih določi občina, korigira s faktorjem, ki je izračunan v tabelah 7 in 8, glede na določeno skupino gostote ter stopnjo komunalne opremljenosti.
- 3.2.4 Kvalitativna razvrstitev stavbnih zemljišč v kategorije z ozirom na opremljenost zemljišča z napravami individualne komunalne potrošnje (tabela 7)

I. Maksimalna

- toplovod ali plinsko omrežje dimenzionirano za kurjavo,
- vodovod s hidrantno mrežo,
- kanalizacija po ločenem ali mešalnem sistemu,
- električno distributivno omrežje v kabelski izvedbi,
- telefonsko naročniško omrežje v kabelski izvedbi.

II. Visoka

- plinsko omrežje dimenzionirano samo za kuhanje in pripravo tople vode,
- vodovod s hidrantno mrežo,
- kanalizacija po ločenem ali mešanem sistemu;
- električno distributivno omrežje v kabelski izvedbi,
- telefonsko naročniško omrežje v kabelski izvedbi.

III. Srednja

- vodovod s hidrantno mrežo,
- kanalizacija po ločenem ali mešanem sistemu,
- električno distribucijsko omrežje v kabelski izvedbi,
- telefonsko naročniško omrežje v kabelski izvedbi.

IV. Zadovoljivo

- vodovod brez hidrantne mreže,
- električno omrežje v izvedbi z zračnimi vodi,
- kanalizacija za fekalije.

V. Minimalno

- vodovod brez hidrantne mreže,
- električno omrežje z zračnimi vodi.

VI. Neopremljeno

3.25 Kvalitativna razvrstitev v kategorije z ozirom na stopnjo opremljenosti zemljišča z napravami kolektivne komunalne porabe (tabela 8)

I. Kategorija

Stanovanjski objekt, situiran ob sodobni opremljeni stanovanjski cesti z robniki in hodniki za pešce, urejeno cestno kanalizacijo in cestno javno razsvetljavo v kabelski izvedbi s kandelabri. V naselju so urejene večje centralne zelene površine z otroškimi igrišči in prostori za rekreacijo. Motorni promet je strogo ločen od prometa pešcev, vse javne površine in okolica zgradb pa so sodobno hortikularno urejene in vzdrževane.

II. Kategorija

Stanovanjski objekt situiran ob sodobno opremljeni stanovanjski cesti z robniki in hodniki za pešce, urejeno cestno kanalizacijo in cestno javno razsvetljavo v kabelski izvedbi s kandelabri. Ob cesti so urejeni parkirni prostori in hortikularna ureditev.

III. Kategorija

Stanovanjski objekt situiran ob sodobni prometni stanovanjski cesti z robniki in hodniki za pešce, urejeno cestno kanalizacijo in cestno javno razsvetljavo v kabelski izvedbi s kandelabri.

IV. Kategorija

Stanovanjski objekt situiran ob javni cesti, cestišče asfaltirano brez robnikov in hodnikov za pešce, odvodnjavanje površinsko, javne svetilke na drogovich.

V. Kategorija

Stanovanjski objekt situiran ob javni cesti nižjega reda, cestišče utrjeno v makadamski izvedbi, vzdrževano, površinsko odvodnjavanje, ni javne razsvetljave.

VI. Kategorija

Stanovanjski objekt situiran ob zasilni poti privatnega značaja, cestišče ni utrjeno in ni vzdrževano, ni javne razsvetljave.

3.26 Razmerja vrednosti komunalnega opremljanja zemljišča

V tabelah 7 in 8 so navedene relativne vrednosti stroškov za opremljanje zemljišča po skupinah in kategorijah. Tabele se uporabljajo tako, da se najprej zemljišče, na katerem stoji objekt, za katerega naj bi se ocenili poprečni stroški komunalnega urejanja, uvrsti v pripadajočo skupino in kategorijo, nato poišče ustrezní koeficient in z njim pomnoži poprečne cene urejanja, ki jih občina predpiše z odlokom. Občina določi ločeno poprečne cene:

- za individualno komunalno potrošnjo in
- za kolektivno komunalno potrošnjo.

Relativni odnosi stroškov individualne komunalne porabe po posameznih kategorijah glede na stopnjo komunalne urejenosti Tabela 7

Kategorija	1. skupina gostota 50—80 pre./ha		2. skupina gostota 150—200 preb./ha		3. skupina gostota 250—350 preb./ha	
	odnosi v skupini	odnosi glede na skupino 2 (100)	odnosi v skupini	odnosi glede na skupino 2 (100)	odnosi v skupini	odnosi glede na skupino 2 (100)
I. Maksimalna	2,75	3,33	2,46	2,46	2,70	1,65
II. Visoka	1,29	1,50	1,13	1,13	1,60	0,99
III. Srednja	1,00	1,16	1,00	1,00	1,00	0,62
IV. Zadovoljiva	0,66	0,77	0,52	0,52	0,60	0,37
V. Minimalna	0,25	0,27	0,28	0,28	0,27	0,17
VI. Neopremljena	—	—	—	—	—	—

Občina določi z odlokom dejanske povprečne stroške za III. (srednjo) kategorijo, ki ima indeks 1,00 in je uvrščena v 2. skupino. Povprečni stroški komunalnega urejanja se določijo tako, da se s koeficientom, ki ustreza kvaliteti opremljenosti področja, v katerem se nahaja objekt, množi z odlokom določena srednja vrednost v din/m² koristne stanovanjske površine. Za preračunavanje veljajo odnosi glede na 2. skupino.

Relativni odnosi stroškov kolektivne komunalne porabe po posameznih kategorijah, glede na stopnjo komunalne urejenosti Tabela 8

Kategorija	1. skupina gostota 50—80 pre./ha		2. skupina gostota 150—200 preb./ha		3. skupina gostota 250—350 preb./ha	
	odnosi v skupini	odnosi glede na skupino 2 (100)	odnosi v skupini	odnosi glede na skupino 2 (100)	odnosi v skupini	odnosi glede na skupino 2 (100)
I. Maksimalna	1,67	2,40	1,67	1,67	1,67	1,75
II. Visoka	1,33	1,42	1,33	1,33	1,33	1,40
III. Srednja	1,00	1,44	1,00	1,00	1,00	1,05
IV. Zadovoljiva	0,66	0,96	0,66	0,66	0,67	0,70
V. Minimalna	0,33	0,48	0,33	0,33	0,33	0,45
VI. Neopremljena	—	—	—	—	—	—

Občina določi z odlokom dejanske stroške za III. (srednjo) kategorijo, ki ima indeks 1,00 in je uvrščena v 2. skupino. Povprečni stroški komunalnega urejanja (kolektivne potrošnje) se določijo tako, da se s primernim koeficientom, ki ustreza kvaliteti opremljenosti področja, v katerem se nahaja objekt, množi z odlokom določena srednja vrednost v din/m² koristne stanovanjske površine.

3.3 DOLOČITEV PROMETNE VREDNOSTI ZEMLJIŠČA

3.31 Pri izračunu prometne vrednosti zemljišča se upošteva:

- enoletna, stroškovna stanarina ter
- zvišanje vrednosti glede na položaj zemljišča v odnosu do centra ter glede na velikost in pomen mesta, kraja.

3.32 Za izračun stroškovne stanarine se vzame za osnovo gradbeno vrednost objekta, preračunano na 1 m² stanovanjske površine.

Višino stroškovne stanarine se upošteva na osnovi odločbe stanovanjskega podjetja v primeru, če je zemljišče racionalno izkoriščeno.

Dokler ne bodo uvedene stroškovne stanarine v občini, se upošteva le-ta v višini 4,3% gradbene vrednosti letno.*

V primeru, če zemljišče ni racionalno izkoriščeno, se mora upoštevati letna stanarina, ki bi jo bilo možno doseči ob smotrni zazidavi zemljišča.

V tem primeru upošteva izvedenec parametre urbanističnega programa ali zazidalnega načrta za zadevno področje, oziroma izračuna stanovanjsko površino na osnovi poprečne gostote, ki je dosežena v zadevnem območju.

Višino stroškovne stanarine izračuna na način, kot smo že opisali zgoraj.

* Vrednost 4,3% je vzeta na osnovi podrobne analize elementov stroškovne stanarine v raziskavi: Stanarina v pogojih družbene in stanovanjske reforme: GCS, 1969.

3.33 Zvišanje vrednosti zemljišča glede na položaj zemljišča v odnosu na center mesta oziroma kraja ter glede na velikost mesta (kraja), v katerem se zemljišče vključuje, izračuna izvedenec na naslednji način:

- Izvedenec določi na osnovi kriterijev po tabeli 9, v katero se mora uvrstiti, mesto oziroma kraj.

Pri opredelitvi, če spada mesto v drugo ali tretjo skupino, je potrebno poleg velikosti mesta upoštevati predvsem razvitost visokega šolstva, specializirane oskrbe (trgovine), gospodarskega pomena mesta in podobno.

- Glede na položaj zemljišča v odnosu na center mesta upošteva izvedenec razmejitev področij po odloku občinske skupščine.

- Zvišanje vrednosti zemljišča glede na velikost mesta in njegov pomen ter glede na položaj zemljišča v odnosu na center mesta (kraja) se upošteva tako, da se osnovna (revalorizirana) gradbena vrednost zviša za odstotek, ki je naveden za posamezne skupine in za posamezna področja.

3.34 V priloženi tabeli št. 9 so izračunani faktorji zvišanja vrednosti stavbnega zemljišča glede na velikost in pomen mesta, oziroma kraja, v katerem se objekt (zemljišče) nahaja ter glede na položaj zemljišča glede na center mesta (kraja) in druge kategorije, ki so navedeni v tabeli.

Ljubljana, dne 16. julija 1971.

Republiški sekretar
za urbanizem

Boris Mikoš, dipl. gradb. ing. I. r.

Zvišanje vrednosti stavbnega zemljišča glede na položaj zemljišča v odnosu na mesto (center) ter glede na velikost in pomen mesta oziroma kraja

Tabela 9

Zvišanje vrednosti, izraženo v % gradbene vrednosti objekta

Skupine mest (velikost in pomen mesta, kraja)	najožji poslovni center	področja neposredno ob centru	ostali strnjeni predeli mesta in nove soseske	obrobni mestni predeli	predmestni predeli, urbanizirani	neurban. predeli v bližini mesta ali kraja	Opomba
1. Republiški center	6,6 %	4,5 %	3,0 %	2,2 %	1,5 %	1,0 %	
2. Pokrajinski in regionalni centri	4,4 %	3,0 %	2,0 %	2,1 %	1,0 %	0,65 %	
3. Ostala mesta 10.000 do 25.000 prebivalcev	2,5 %		1,4 %		0,7 %	0,40 %	Pri manjših krajih je delitev področij smiselno zožena.
4. Mesta 5000—10.000 prebivalcev	Centralni predel 1,2 %		Obrobni predel 0,7 %			0,20 %	
5. Kraji do 5000 prebivalcev	—	—	—	—	—	—	

Uporaba tabele:

Objekt se nahaja v obrobem predelu mesta, ki velja kot regionalni center. Iz tabele odčitamo faktor vrednosti 2,1%. Ugotovljena gradbena cena za 1 m² strnjene površine npr. 2600 din. Prometna vrednost zemljišča znaša 4,3% + 2,1% = 6,4% × 2400.

VSEBINA:

Stran

212. Pravilnik o enotni metodologiji za izračun revalorizirane vrednosti stanovanjske hiše oziroma stanovanja 909

Register podjetij in obrtov

Spremembe

Okrožna gospodarska sodišča razglasaajo

Besedilo: Kmetijski kombinat, Vipava.

Vpiše se »Kooperacija« — Vipava, Zadrudni dom, skrajšano: Kmetijski kombinat Vipava — SOZD — »Kooperacija«, Vipava, ki ima takle poslovni predmet: kmetijska proizvodnja na družbenih in zasebnih površinah; pospeševanje zasebne kmetijske proizvodnje z nudenjem strokovne pomoči v zvezi s kmetijsko, gozdarsko in živinorejsko ter drugo proizvodnjo na celem območju kombinata; odkup in prodaja vseh kmetijskih, vrtnarskih proizvodov; živine in živinorejskih proizvodov; prodaja na debelo in drobno; deli za kmetijske stroje in avtomobile, elektromaterial za motorna vozila in avtotraktorске gume, živina in krma, kmetijski stroji in orodje, umetna gnojila in sredstva za varstvo rastlin; prodaja na drobno: proizvodi iz gume in umetnih snovi (plastika), železniha in kovinski izdelki (razen koles in šivalnih strojev), elektrotehnični material, barve, laki, kemikalije in potrebščine, gradbeni material, sanitarni in inštalacijski material, pisarniški material, papir, pisalne in šolske potrebščine, izdelki domače in umetne obrti, sadje, zelenjava in njihovi izdelki, žito in mlevski izdelki, drogerijsko blago, alkoholne in brezalkoholne pijače; odkup in prodaja zdravih in drugih zelišč ter gozdnih sadežev; odkup in prodaja plemenske živine; hranilno-kreditno poslovanje; opravljanje strojnih in prevoznih uslug; oskrba kmetijstva z raznimi krmili za živino, perutninarstvo in prašiče. Razmerje med kombinatom in samostojno organizacijo združenega dela je urejeno s pogodbo z dne 8. V. 1971. SOZD samostojno sklepa pogodbe s področja svoje poslovne dejavnosti, največ do višine vrednosti sredstev, s katerimi razpolaga. Za odtuževanje nepremičnin in osnovnih sredstev z vrednostjo nad 50.000 din mora dobiti soglasje delavskega sveta kombinata. V. d. upravnika je dipl. ing. agr. Slokar Angel, ki za SOZD tudi podpisuje. Poleg upravnika podpisujejo še: Plahuta Katarina, računovodkinja, Korošec Iva, knjigovodkinja, ki podpisuje v odsotnosti računovodje

V posebni knjižici bo izšel nov

Zakon o splošnem ljudskem odporu

Sprejemamo naročila!

CZ Uradni list SRS
Ljubljana, Veselova 11
p. pr. 379 VII

in Skvarč Julijan, komercialist, ki podpisuje v odsotnosti upravnika, Rg I a 318/12,13 957

Besedilo: Kmetijski kombinat, Vipava.

Vpiše se organizacija združenega dela s samostojnim obračunom: hranilno-kreditna služba Vipava, Zadrudni dom, ki ima takle poslovni predmet: zbiranje hranilnih vlog in dajanje posojil, opravljanje finančnih opravil v zvezi s kooperacijskimi pogodbami in drugimi opravili v imenu in za račun ustanovitelja, sklepanje pogodb o poslovno tehničnem sodelovanju z drugimi hranilno-kreditnimi službami in poslovnimi bankami, opravljanje drugih za-

dev v skladu z določbami zakona in pravilnika o poslovanju hranilno-kreditne službe. Razmerje med kombinatom in organizacijo združenega dela je urejeno s pravilnikom o poslovanju hranilno-kreditne službe. Vodja službe je Gvardijančič Iva, ki zanjo tudi podpisuje. Poleg vodje službe podpisujejo še: Plahuta Katarina, računovodkinja SOZD Kooperacija, Zbačnik Branko, vodja enote »Lada«, Krašna Franc, vodja proizvodnega okoliša, Komel Jožica, blagajničarka kombinata in Bizjak Franc, vodja proizvodnega okoliša. Hranilno-kreditna služba bo poslovala v sklopu SOZD Kooperacija Vipava. Rg I a 318/13 958
Koper, 31. maja 1971.

Izšla je knjižica:

SAMOUPRAVNO SPORAZUMEVANJE IN DRUŽBENO DOGOVARJANJE O DELITVI DOHODKA IN OSEBNIH DOHODKOV

Knjižica vsebuje zadevni zakon, oba družbena dogovora z izjavo podpisnikov, navodilo o registru samoupravnih sporazumov in o postopku za njihov vpis v register, seznam komisij za izdelavo osnutkov samoupravnih sporazumov, obširno obrazložitev Rada Mikliča in metodologijo za primerjavo skladnosti samoupravnih sporazumov z zakonom v smislu prvega dela splošnega družbenega dogovora. Cena 10 din.

Na razpolago imamo tudi tri obzorce.

Izšel je

SPLOŠNI REGISTER VELJAVNIH PREDPISOV

(zveznih in republiških) za 1969—1970. Cena 54 din.

Na zalogi je tudi register za 1945 do 1968. Cena 55 din.

CZ URADNI LIST SRS
LJUBLJANA

Besedilo: »Talis«, Maribor.

Vpiše se skladišče Izola, nabrežje Borisa Kidriča 18, ki odpremlja proizvode podjetja strankam in prodaja te proizvode na veliko. Šef skladišča je Firm Franc, ki zanj tudi podpisuje. Skladišče nima samostojnih pravic.

Koper, 15. julija 1971.

Ri I b 482/1 1085

Besedilo: Obrtna delovnica »Kleparstvo«, Ljubljana.

Izbršiše se dosedanji upravnik Tevž Janez in vpiše novi upravnik Onič Anton.

Vpiše se nov pooblaščenec za podpisovanje Debeljak Rudi, računovodja, ki skupaj z direktorjem podpisuje vse finančne listine.

Ljubljana, 28. junija 1971.

Rg V 798/6 1095

Besedilo: Gostinsko podjetje »Ljubljana«, Ljubljana.

Vpiše se bife »Konoba«, Ljubljana, Stari trg 19, ki ima takle poslovni predmet: točenje vseh vrst alkoholnih in brezalkoholnih pijač v originalno polnjenih steklenicah in nekaterih vrst odprtih dalmatinskih vin; priprava in nudenje toplih in hladnih jedil v okviru dejavnosti bifeja; priprava in nudenje vseh vrst toplih napitkov; prodaja vseh vrst tobačnih izdelkov in suvenirjev. Poslovodkinja je Pezdirc Dragica. Organizacija nima samostojnih pravic. Ustanovil jo je DS 24. III. 1970.

Rg III 478/55 1091

Besedilo: »Motel«, Medno.

Izbršiše se dosedanji direktor Završnik Maks in vpiše novi direktor Hribar Igor.

Rg III 453/9 1108

Ljubljana, 29. junija 1971.

Besedilo: Pekarna in slaščičarna »Vesna«, Kamnik.

Vpiše se poslovalnica 3, Slaščičarna — bife, Kamnik, Kidričeva 35a, ki ima takle poslovni predmet: prodaja vseh vrst peciva, točenje vseh vrst alkoholnih in brezalkoholnih pijač, prodaja hladnih jedi ter prodaja tobačnih izdelkov in vžigalic. Poslovodkinja je Markovič Dragica. Poslovalnica nima samostojnih pravic. Ustanovil jo je DS 11. IX. 1968.

Rg IV 545/5 1111

Besedilo: Kmetijski kombinat Ptuj.

Izbršiše se prodajalna alkoholnih in brezalkoholnih pijač, Zagorje ob Savi, Kidričeva 15 zaradi ukinitve.

Rg V 221/2 1121

Ljubljana, 30. junija 1971.

Besedilo: »Hoja«, predelava lesa, Ljubljana.

Izbršiše se poslovna enota »Svea«, Zagorje ob Savi, ker se je izločila v samostojno podjetje.

Rg I 68/38 1106

Besedilo: Združeno podjetje za PTT promet, Ljubljana.

Vpiše se projektivni biro Ljubljana, Cigaletova 15/X, ki ima takle poslovni predmet: izdelovanje investicijskih programov in investicijsko tehnične dokumentacije za izgradnjo ptt omrežja in ptt stavb, prvenstveno za potrebe združenega ptt podjetja in ptt podjetij, po potrebi pa tudi za druge in projektantski nadzor. V. d. direktorja organizacije je dipl. ing. Bajželj Janez. Za organizacijo podpisujeta: dipl. ing. Bajželj Janez, v. d. direktorja organizacije, ki podpisuje v mejah delokroga organizacije in Smole Marija, v. d. računovodje organizacije, ki sopolpisuje listine finančnega pomena. Samostojne pravice organizacije so razvidne iz 16., 21., 103., 112. in 113. člena statuta združenega podjetja. Organizacijo je ustanovil DS združenega podjetja dne 20. V. in 16. VI. 1971.

Rg X 1152/10 1100

Besedilo: »Slavonija-commerce«, Osijek.

Vpiše se skladišče št. IX, Ljubljana, Devova ul., ki prodaja na veliko in malo gradbeni material, od tega: vse vrste plošč, lesonita, furnirja in lesne volne. Poslovodja je Kalan Anton. Organizacija nima samostojnih pravic. Ustanovil jo je DS podjetja 24. IV. 1971.

Rg XVI 1425/1 1104

Ljubljana, 1. julija 1971.

Besedilo: Gostinsko podjetje »Jelka«, Hrastnik.

Pri gostišču »Čeče«, Čeče 99 se izbršiše poslovodja Grahek Alojz in vpiše Babjan Viktorija, poslovodkinja;

pri gostišču »Partizan«, Hrastnik, C. 1. maja 53 se izbršiše Zorko Stefanija in vpiše Klemen Marija, nova poslovodkinja.

Vpišeta se novi organizaciji združenega dela:

bife »Keglišče« Hrastnik, Novi Log, ki ima takle poslovni predmet: točenje vseh vrst alkoholnih in brezalkoholnih pijač, nudenje enostavnih toplih in hladnih jedil, prodaja vseh vrst slaščic, cigaret in vžigalic. Poslovodkinja je Bercko Slavica. Organizacija nima samostojnih pravic. Ustanovil je je DS 19. II. 1970;

gostišče »Marno« Marno, ki ima takle poslovni predmet: nudenje toplih in hladnih jedil, postrežba z alkoholnimi in brezalkoholnimi pijačami, prodaja slaščic in agrumov, prodaja tobaka in tobačnih izdelkov ter spominkov. Poslovodja je Grahek Alojz. Organizacija nima samostojnih pravic. Ustanovil jo je DS 17. VII. 1970.

Ljubljana, 6. julija 1971.

Rg IV 88/18 1120

Besedilo: »Interexport«, Beograd.

Pri samostojni organizaciji združenega dela s svojstvom pravne osebe »Inex-adria-aviopromet«, Ljubljana se pri že vpisanem direktorju Nagodu Janezu pripiše, da podpisuje samostojno vse listine. Vpišejo se novi pooblaščenec za podpisovanje: Fux dipl. ing. Gustav, komercialni direktor, ki samostojno podpisuje vse listine v odsotnosti direktorja, Kek Lojzka, šef finančno računске službe, ki samostojno podpisuje vse finančno računске listine, Koman Boris, komercialist, ki podpisuje vse finančne listine v odsotnosti šefa finančno računске službe.

Rg XIV 1330/3 1102

Besedilo: Obrtno nabavno-prodajna zadruga »Novoplesk«, Ljubljana.

Poslovni predmet odslej: prodaja svojim članom reprodukcijski material za obrtne storitve in za izdelavo izdelkov ter oskrbuje svoje člane z opremo, stroji, delovnimi pripravami in orodji; prodaja izdelke in storitve svojih članov; kupuje reprodukcijski material in ga daje svojim članom v predelavo, dodelavo in izdelavo; organizira proizvodnjo in storitve za svoje člane; prevzema obrtniška dela od posameznih naročnikov, od delovnih in drugih organizacij in organizira izvršitev naročenih po svojih članih; organizira kooperacijo med svojimi članji in drugimi proizvajalnimi organizacijami.

Izbršiše se dosedanji direktor Dovč Anton in vpiše novi direktor Rebernik Branko, ki za zadrugo podpisuje.

Rg XI 1210/6 1101

Ljubljana, 8. julija 1971.

Besedilo: Trgovsko podjetje »Merkur«, veleželeznina, Kranj.

Izbršiše se prodajalna »Drogerija — okonos«, Skofja Loka, Mestni trg 19 zaradi ukinitve.

Rg I 86/36 1114

Besedilo: Trgovsko podjetje »Centromerkur«, export-import, Ljubljana.

Vpiše se prodajalna — Drogerija, Skofja Loka, Mestni trg 19, ki prodaja na drobno: drogerijsko blago; fotoaparate in optični material, instrumente in potrebščine; ure in izdelke iz plemenitih kovin. Poslovodkinja je Berčić Nada. Prodajalna nima samostojnih pravic. Prodajalno je ustanovil DS 2. VII. 1971.

Rg IV 548/65 1093

Ljubljana, 9. julija 1971.

Besedilo: Obrtno in montažno podjetje »Zarja«, Kamnik.

Pri obratu »Elektro«, Kamnik, Mekinje 90 se vpiše prenos sedeža v Kamnik, Mekinje, Molkova pot 5;

pri obratu »Instalacije«, Kamnik, Zupančičeva ul. se vpiše prenos sedeža v Kamnik, Mekinje, Molkova pot 5; in

pri obratu »Plesk«, Kamnik, Zeb-ljarska 4 se vpiše prenos sedeža v Kamnik, Mekinj, Molkova pot 5.

Rg IV 520/7 1110

Besedilo: Trgovsko podjetje »Mer-
kur«, veleželeznina, Kranj.

Pri poslovnih enotah »Komunalna skladišča«, Kranj — pravni osebi se vpiše nova pooblaščenka za podpisovanje Cimperman Darinka, finančna knjigovodkinja, ki podpisuje v odsotnosti računovodje z enakimi pooblastili.

Rg IV 412/2 1117

Besedilo: Industrijski kombinat za izdelavo in predelavo usnja, gume in plastičnih mas »Planika«, Kranj.

Pri prodajalni III, Kranj, Savska loka 20 se izbrše dosedanji v. d. poslovodje Debevc Stanislava in vpiše novi v. d. poslovodje Cvitkovič Sanjin.

Rg II 213/389 1115

Besedilo: »Liko«, Vrhnika.

Pri tovarni vrat Borovnica, samostojni organizaciji združenega dela — pravni osebi — »Liko«, Vrhnika, s sedežem v Borovnici se izbrše dosedanji v. d. direktorja organizacije Martin Rebolj in vpiše direktor organizacije Blažič Jože, dipl. ing.

Rg V 614/2 1112

Ljubljana, 13. julija 1971.

Besedilo: Zlatarna Celje.

Vpiše se »Aurodent«, rafinerija dragih kovin, samostojna organizacija — pravna oseba Ljubljana, podjetja Zlatarna Celje, skrajšano: »Aurodent«, Ljubljana, s. o. p. o. podjetja Zlatarna Celje, Ljubljana, Ilirska 5, ki se ukvarja z zlatarstvom — čiščenjem in predelavo dragih kovin. Direktor organizacije je Jerala Zdenko. Za organizacijo podpisujeta: Jerala Zdenko, direktor organizacije in Faval Majda, računovodkinja, listine finančnega značaja. Subsidiarno odgovarja podjetje za obveznosti te organizacije do višine sredstev, ki jih ima organizacija v skupnih skladih podjetja 19. člen statuta podjetja Zlatarna Celje z dne 1. IV. 1970). To samostojno organizacijo združenega dela — pravno osebo je ustanovil DS podjetja 17. XII. 1970 in je nastala iz pripojenega podjetja »Aurodent«, zlatarstvo-čiščenje in predelava dragih kovin, Ljubljana.

Rg XVI 1426/1 1105

Besedilo: Biro za poslovne storitve, Ljubljana.

Pri samostojni organizaciji združenega dela — pravni osebi, vpisani v register pod št. Rg XIV 1379 se vpiše: izbris dosedanjega pooblaščenca za podpisovanje Hinka Urbanca in vpiše pooblaščenec za podpisova-

nje Kuntarič Karl, Ljubljana, Vrhovci C. XXI/13, likvidator.

Rg XIV 1379/2 1103

Ljubljana, 14. julija 1971.

Besedilo: »Mladinska knjiga«, založniško grafično podjetje, Ljubljana.

Izbrše se poslovavnica import-export, Ljubljana, Titova 3.

Ljubljana, 15. julija 1971.

Rg IV 694/105 1094

Besedilo: Gostilna pri Gradu, Gorjenji Logatec.

Izbrše se dosedanja pooblaščenka za podpisovanje Nared Pavla.

Rg III 488/6 1109

Besedilo: Belokranjska trikotajna industrija »Beti«, Metlika.

Pri samostojni organizaciji združenega dela gostinsko-turistični organizaciji »Gostur«, pri »Beti«, Metlika se vpiše nova pooblaščenka za podpisovanje Strucelj Stanislava, finančna knjigovodkinja, ki podpisuje v odsotnosti računovodje.

Rg 1 4/30 1119

Besedilo: Trgovsko-gostinsko podjetje »Škocjan«, Rakek.

Vpiše se prodajalna Samopostrežba — bife, Lož 45, ki ima takle poslovni predmet: v odelku samopostrežba: prodaja na drobno: živila in gospodinjske potrebščine; stadije, zelenjava in njihovi izdelki delikatesno blago; žito in mlevski izdelki; mleko in mlečni izdelki, kruh in pecivo; tobačni izdelki in vžigalice; perutnina in jajca; drogerijsko blago; alkoholne in brezalkoholne pijače; suhomesnati izdelki vseh vrst; sveže meso vseh vrst; v odelku bife: stredba s toplimi in hladnimi jedili po naročilu; točenje alkoholnih in brezalkoholnih pijač; prodaja delikates; prodaja tobačnih izdelkov in vžigalic, znamk in razglednic ter spominkov. Poslovodja je Zagar Peter, ki podpisuje za organizacijo v okviru njenih samostojnih pravic. Samostojne pravice prodajalne so razvidne iz 45. člena statuta podjetja. Organizacijo je ustanovil DS dne 8. VI. 1971.

Pri poslovavnici Vrhnika št. 33 se izbrše poslovodja Zagar Peter in vpiše Jenc Dragica, poslovodkinja; pri restavraciji »Jelka«, Rakek se izbrše poslovodkinja Vukičević Režka in vpiše Ivančič Branko, novi vodja obrata.

Rg II 266/51 1107

Ljubljana, 19. julija 1971.

Besedilo: Veletrgovina »Vema«, Maribor.

Izbršejo se dosedanji poslovodje in vpišejo novi:

pri prodajalni št. 5 »Hrana« v Mariboru, Ul. Heroja Vojka se izbrše Kirbiš Darinko in vpiše Petek Rozalija;

pri prodajalni št. 34 »Studenti« v Mariboru se izbrše Rakovič Jože in vpiše Supanič Jožica;

pri prodajalni št. 23 »Hrana« v Pernici 22 se izbrše Santl Marija in vpiše Koletnik Irena, in

pri prodajalni št. 75 »Samopostrežba Studenti« v Mariboru, Kalohova 22 se izbrše Gomilar Viktor in vpiše Rakovič Jože.

Maribor, 7. julija 1971.

Rg 62/I-248 1064

Besedilo: »Primat«, tovarna kovinske opreme, Maribor.

Poslovni predmet se razširi še na projektiranje, proizvodnje in montiranje vseh vrst konstrukcij, elementov in opreme za nizko in visokoregalna skladišča ter ostale investicijske objekte, v katere se vgrajujejo lastni in tuji proizvodi.

Maribor, 13. julija 1971.

Rg 159/I-100 1070

Zadružni register

Spremembe

Okrožna gospodarska sodišča razglasajo

Besedilo: Obrtno nabavno prodajna zadruga »Obrt-oprema«, Ljubljana.

Vpišeta se novi pooblaščenki za podpisovanje: Strucel Anči, računovodkinja, ki podpisuje v odsotnosti direktorja vse listine in sopodpisuje finančne listine in Babnik Sonja, mat. knjigovodkinja, ki sopodpisuje finančne listine v odsotnosti direktorja ali računovodje.

Ljubljana, 21. maja 1971.

Zadr VI 620/6 857

Besedilo: Kmetijska zadruga Vrhnika.

Pri mlečni restavraciji Vrhnika, Tržaška c. se izbrše dosedanje besedilo predmeta poslovanja in vpiše razširitev tako, da predmet poslovanja glasi odslej v celoti: prodaja na drobno: (na samopostrežni način) živila in gospodinjske potrebščine; delikatesno blago; izdelki iz sladkorja in kakava; zelenjava, sadje in izdelki; mleko in mlečni izdelki, kruh in pecivo; alkoholne in brezalkoholne pijače; tobačni izdelki, vžigalice in potrebščine; perutnina in jajca; izdelki domače in umetne obrti, od tega suha roba vseh vrst; parfumerijsko in kozmetično blago; meso vseh vrst, mesni izdelki, suhomesnato blago; tekstilno blago, kratko in pleteno ter konfekcija, od tega: bri-

sače, robci, tekstilna konfekcija; točenje vseh vrst alkoholnih in brezalkoholnih pijač; priprava in prodaja enostavnih pripravljenih jedil v manjšem obsegu in nudenje napitkov ter prodaja slaščic; prodaja tobačnih izdelkov, vžigalic in potrebščin. Pri že vpisanem poslovojni Čehovin Mariji se vpiše, da je odslej poslovojni oddelka samopostrežne trgovine. Vpiše se nov poslovojni Velkavrh Stanislava za oddelek restavracije.

Ljubljana, 30. junija 1971.

Zadr II 209/88 1134

Besedilo: Kmetijsko gozdarska zadruga »Sora«, Ziri.

Iz predmeta poslovanja zadruga se izbriše besedilo: prodaja na debelo blaga iz trgovske stroke: železnina in kovinski izdelki: kolesa, šivalni stroji in potrebščine ter vpiše trgovanje na debelo v trgovski stroki: železnina in kovinski izdelki, kolesa, šivalni stroji in potrebščine.

Pri prodajalni »Železnina«, Ziri, Stara vas 14 se vpiše enaka sprememba.

Ljubljana, 13. julija 1971.

Zadr III 248/34 1133

Register zavodov

P i s i

Okrožna gospodarska sodišča razglašajo

Besedilo: Dom upokoencev Laško, Laško (Savinjsko nabrežje 6).

Poslovni predmet: skrb za nastanitev tistih upokoencev in invalidov, ki so brez stanovanj ali imajo neprimerna stanovanja; nudenje prehrane, pijač, oziroma vseh gostinskih uslug (prvenstveno) oskrbovancem zavoda, upokoencem, izven zavoda in drugim gostom; skrb za potrebno zdravstveno varstvo in hišno nego obolelih oskrbovancev zavoda; skrb za razvijanje družabnega življenja upokoencev.

Začasni upravnik: Boris Šinigoj.

Pooblaščenca za podpisovanje in obseg pooblastitve: Boris Šinigoj, začasni upravnik, ki zavod zastopa in zanj podpisuje v polnem obsegu, Mirko Rataj in Franjo Jelen, oba pooblaščenca za sopolisovanje finančnih listin.

Ustanovitelj: Skupščina občine Laško z odločbo št. 022-17/71-3/4 z dnem 4. julija 1971.

Rgz X 69/1 1082

Besedilo: »Dom upokoencev«, Slovenske Konjice (Ulica Toneta Melive 1).

Poslovni predmet: sprejema v stalno ali občasno oskrbo upokoence

osebe ter jim nudi hrano in stanovanje in drugo oskrbo v mejah svojih zmogljivosti; organizira v svojih prostorih in izven njih družabno in kulturno življenje za upokoence; skrbi za stanovanja upokoencev; opravlja tudi druge dejavnosti, katerimi se pripomore k boljšemu in kulturnejšemu življenju in razvedrilo upokoencev na občinskem območju. V svojem sestavu ima zavod še naslednje domove: Zreče, Vitanje in Loče.

Začasni direktor je Stefan Grossman, ki zavod zastopa in zanj podpisuje v polnem obsegu.

Zavod je ustanovila, oziroma izdala odločbo o njegovi ustanovitvi skupščina občine Slovenske Konjice, št. odločbe 024-5/71-1 z dpem 22. junija 1971, ustanoviteljske pravice pa je prevzelo Stanovanjsko komunalno podjetje Slovenske Konjice.

Rgz X 70/1 1083

Celje, 14. julija 1971.

Besedilo: Sportni park Svobode v Ljubljani, Ljubljana (Gerbičeva 61).

Poslovni predmet: vzdržuje in daje v uporabo organizacijam in občanom telesno vzgojne objekte in naprave, s katerimi upravlja. Objekte in naprave lahko koristijo v enaki meri vsi interesenti, prvenstveno v občini in da je v največji meri zagotovljena gospodarska rentabilnost; skrbi za gradnjo telesno vzgojnih, športnih in drugih objektov in naprav; organizira servis za izpopolnjevanje, vzdrževanje in popraviljanje športne opreme in drugih naprav; organizira blagajniško in rediteljsko službo za športne in druge prireditve; organizira posvete in seminarje zaradi pravilnega izkoriščanja telesno vzgojnih objektov, organizira športne šole in razne druge tečaje v zvezi s svojo dejavnostjo; prireja športne in druge prireditve, javne nastope propagandnega, kulturno prosvetnega, športnega in drugega značaja na objektih s katerimi razpolaga z namenom, da se le-ti gospodarsko čimbolj izkoristijo; organizira gostinsko dejavnost za uporabnike oziroma obiskovalce na telesno vzgojnih objektih; opravlja reklamno dejavnost za lastne in za potrebe posameznih uporabnikov telesno vzgojnih objektov in naprav; organizira na objektih prodajo časopisov in/ali člankov, ki spadajo v okvir te dejavnosti.

Direktor zavoda v ustanavljanju je Rugelj Janez.

Zavod je ustanovila občinska zveza za telesno kulturo Ljubljana Vič-Rudnik na seji dne 9. III. 1971.

Ljubljana, 11. junija 1971.

Rgz III 365/1 1130

S p r e m e m b e

Okrožna gospodarska sodišča razglašajo

Besedilo: Patentna pisarna, Ljubljana.

Vpiše se nova pooblaščenka za podpisovanje Grošelj Božena, finančna knjigovodkinja, ki sopolisuje v odsotnosti računovodje.

Rgz I 64/3 1125

Besedilo: Zavod za spomeniško varstvo SRS, Ljubljana.

Izbriše se dosedanja pooblaščenka za podpisovanje Anica Tavčar in vpiše Jožica Rutar, računovodkinja.

Rgz I 56/3 1123

Besedilo: Združeno železniško transportno podjetje, Ljubljana — Zavod za strokovno izobraževanje v Ljubljani.

Pri železniški elektro-kovinarski šoli v Ljubljani, Kurilniška 3 se vpiše nova pooblaščenka za podpisovanje Terlav Iva, finančna knjigovodkinja, ki podpisuje za SDK.

Rgz III 310/6 1128

Ljubljana, 6. julija 1971.

Besedilo: Kmetijski inštitut Slovenije, Ljubljana.

Izbriše se dosedanja pooblaščenec za podpisovanje ing. Viktor Bajec.

Rgz I 51/4 1122

Besedilo: Zavod za usposabljanje slušno in govorno prizadetih, Ljubljana.

Vpiše se razširitev predmeta poslovanja še na: nudenje uslug in storitev iz tiskarske, knjigovodske, litografske, usnjeno-predelovalne, galanterijske in damsko šiviljske dejavnosti; organizacija proizvodnje, delovnega in učnega procesa ter smotrna povezava proizvodnih in učnih enot; sestavljanje predlogov za uvajanje sodobnejših metod dela in poklicnega usposabljanja učencev na delovnih mestih.

Rgz II 211/10 1126

Besedilo: Zdravstveni dom »Zasavje«, Trbovlje.

Izbriše se v. d. direktorja dr. Franc Golob in vpiše dr. Franc Sadar, direktor.

Rgz IV 448/2 1132

Ljubljana, 13. julija 1971.

Besedilo: Komunalni zavod za socialno zavarovanje, Ljubljana.

Izbriše se dosedanja direktor Anton Grabenšek in vpiše novi direktor Valentin Erjavec.

Izbrišeta se dosedanja pooblaščenca za podpisovanje Boris Brunskole in Vinko Koleto ter vpiše Antonija Mate, šefinja računovodstva.

Ljubljana, 15. julija 1971.

Rgz III 287/3 1127

Besedilo: Tržna uprava, Maribor.

Izbriše se računovodkinja Zerjav Mihaela in vpiše Jaklič Rudi, računovodja, ki skupaj z direktorjem podpisuje vse finančne listine.

Maribor, 13. julija 1971.

Rgz 260/I-6 1069

Razglasi sodišč

Dražbeni oklici

I 35/71 5388

Dne 23. XI. 1971 ob 8. uri bo v sobi tega sodišča št. 18 prisilna dražba nepremičnine: nerazdelne polovice visoko pritlične hiše na Vrhpolju št. 34 pri Kamniku s pripisano parcelo št. 84/6 stavbišče in sadovnjak, vl. št. 567 k. o. Nevlje. Cenilna vrednost je 154.770 din, varščina je 15.477 din, najmanjši sprejemljivi ponudek pa 77.385 din.

Pravice, zaradi katerih ta dražba ne bi bila dopustna, se morajo prijaviti sodišču najkasneje na dražbenem naroku pred začetkom dražbe, sicer se te pravice glede navedenih nepremičnin ne bodo mogle več uveljavljati na škodo poštenega kupca. Sicer pa udeležence opozarjamo na dražbeni oklic, ki je nabit na sodni deski.

Občinsko sodišče v Kamniku,
dne 23. julija 1971.

Oklic o skrbnikih in razpravah

Postavljeni skrbniki bodo v tozbad zastopali tožence, katerih bivališče ni znano, na njihovo nevarnost in stroške, dokler se sami ne zgledajo ali ne imenujejo pooblaščenca

Rnp 421/70 5198

V nepravdni zadevi predlagajoče stranke Krstič Zorke iz Ljubljane, Ane Zihnerlove 6, zoper nasprotno stranko Krstič Savota, nazadnje stanujočega istotam, zaradi določitve imetnika stanovanjske pravice se nasprotniku Krstiču Savotu v smislu 4. točke 77. člena ZPP postavi začasna zastopnica Zaletelj Vera, uslužbenka tega sodišča, ki ga bo zastopala vse dotlej dokler nasprotnik ne bo nastopil sam ali mu skrbstveni organ ne bo postavil skrbnika.

Občinsko sodišče II v Ljubljani,
dne 21. julija 1971.

Oklici dedičem

O 361/71-9 4737

Dne 21. II. 1971 je umrl Nemeček Vladimir iz Ljubljane, Draga 43. Zaupstnik ni pustil oporoke ter na osnovi zakona pride v poštev kot dedinja tudi zap. hči Domokoš Marija oz. njeni otroci in sicer do 1/3 zapuščine. Sodišče vabi otroke Domokoš Marije naj se prigrasijo sodišču v roku enega leta po tej objavi. Po pretoku enega leta bo sodišče zaključilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in izjave začasnega skrbnika.

Občinsko sodišče II v Ljubljani,
dne 23. julija 1971.

Amortizacija

vrednotnic, katerih imetniki se pozivajo naj v danem roku prigrasijo sodišču svoje pravice, sicer se bodo vrednotnice izrekle za neveljavne

Rnp 260/71 4611

Arčon Arnold iz Ljubljane, Kidričeva 9, prosi za amortizacijo hranilne knjižice Mestne hranilnice Ljubljanske št. 225332, na geslo in hranilne knjižice Ljubljanske banke št. 501-620-7-32287 — geslo. Prigrasitveni rok je dva meseca od te objave.

Občinsko sodišče I v Ljubljani,
dne 18. junija 1971.

Rnp 314/71 4803

Pivk, Cirila iz Ljubljane, Fabianičeva 35 prosi za amortizacijo hranilne knjižice Mestne hranilnice Ljubljanske, številka 11220 na prinesitelja — geslo s saldnom 2289,81 din. Prigrasitveni rok je dva meseca od te objave.

Občinsko sodišče II v Ljubljani,
dne 25. junija 1971.

Razne objave

Razpisi

St. 01-196/71 5323

Fakultetni svet ekonomske fakultete v Ljubljani razpisuje naslednja delovna mesta:

1. asistenta za analizo in planiranje narodnega gospodarstva,
2. treh asistentov raziskovalcev v raziskovalnem centru fakultete.

Kandidati za delovno mesto pod 1 morajo biti dipl. ekonomisti, za delovna mesta pod 2 pa so lahko tudi dipl. matematiki ali dipl. ing. elektrotehnike. Prijave z življenjepisom sprejema tajništvo fakultete — Gregorčičeva 27 en mesec po tem razpisu.

Fakultetni svet

St. III-37-2/1971 5391

Fakulteta za sociologijo, politične vede in novinarstvo razpisuje

- a) delovno mesto učitelja za predmet Temelji družboslovne statistike;
- b) delovno mesto učitelja za predmet Socialna in politična psihologija;
- c) delovno mesto asistenta za predmet Osnove družboslovja;
- č) delovno mesto asistenta za predmet Javno mnenje in družbeno komuniciranje;
- d) delovno mesto asistenta za predmet Obča sociologija;
- e) delovno mesto asistenta v Centru za proučevanje sodelovanja z deželami v razvoju;
- f) delovno mesto strokovnega sodelavca v Centru za proučevanje religije in cerkve.

Pogoji za izvolitev za navedena delovna mesta so določeni v statutu

fakultete. Kandidati za razpisana delovna mesta naj pošljejo kolkovane prijave z biografskimi in bibliografskimi podatki v 30 dneh po objavi razpisa tajništvu Fakultete za sociologijo, politične vede in novinarstvo, Ljubljana, Titova 102, kjer dobe tudi vsa pojasnila.

Fakulteta za sociologijo,
politične vede in novinarstvo

Razpisi javnih natečajev za graditev investicijskih objektov

St. 12/1971 5390

Sklad za komunalno in cestno dejavnost Šmarje pri Jelšah razpisuje na podlagi 11., 14. in 15. člena zakona o urejanju stavbnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 42/66)

javni natečaj

za oddajo delno komunalno opremljenih stavbnih zemljišč za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš v Rogatecu na parceli št. 718/22, površine 904 m² in parc. št. 57/10, površine 519 m² vse k. o. Rogatec. Izklicna cena skupno z delno komunalno opremo znaša 20 din za m². Najboljši ponudniki morajo na lastne stroške zgraditi manjkajočo komunalno opremo. Rok za plačilo odškodnin je 8 dni po podpisu pogodbe. Za pričetek gradnje je rok koledarsko leto 1971 za dokončanje pa 1973. Udeleženci natečaja so dolžni do konca roka za sprejem ponudb plačati na tekoči račun sklada za komunalno in cestno dejavnost Šmarje pri Jelšah št. 5073-652-56-053 varščino v znesku 2000 din, ki jo izgubijo v korist sklada, če odstopijo od ponudbe, ko so že v natečaju uspeli. Udeležencem, ki uspejo na natečaju se vplačana varščina pri plačilu odškodnine vračuna. Udeležencem, ki na natečaju ne bodo uspeli, bo varščina vrnjena, čim postane odločba najugodnejšega ponudnika pravnomočna. Interesenti naj vložijo ponudbe osebno pri skladu za komunalno in cestno dejavnost Šmarje pri Jelšah, ali priporočeno po pošti v zapečateni ovojnici z napisom »Javni natečaj« najkasneje do 28. 8. 1971. Ponudbe bo odprla in javno pregledala posebna komisija dne 24. 8. 1971 ob 8. uri v prostorih SOB Šmarje v sobi št. 9. Odpiranjju ponudb lahko ponudniki prisostvujejo. Interesenti dobe vse potrebne podatke in informacije na skladu za komunalno in cestno dejavnost Šmarje pri Jelšah. O izidu natečaja bodo ponudniki pisмено obveščeni.

Sklad za komunalno
in cestno dejavnost
Šmarje pri Jelšah

Izgubljene listine preklicujejo

Ahmetović Hajrudin, SGP »Projekt«, Kamnik, zdravstveno izkaznico, št. 18064. 5360

Amič Ivica, Ljubljana, Litijska cesta, zdravstveno izkaznico. 5399

Andrijašević Milena (Marija), Koper, Muzejski trg 4, zdravstveno izkaznico, št. 223288. 5392

Antonič Konrad, Andrejci 40, p. Cerkevjak, potrdilo o zdravstvenem varstvu po mednarodnih konvencijah št. 31, izd. pri KZSZ v Mariboru. 5232

Bajt Anton, Idrija, Cankarjeva 7, zdravstveno izkaznico, številka 183507. 5380

Barič Marjeta, Ljubljana, Scopolijska 75, zdravstveno izkaznico, št. 472832 na ime Barič Aleksandra. 5344

Bešič Edhem, Prijedor. M. Suljanovića bb, zdravstveno izkaznico, št. 64155. 5345

Bitić Avduh, Ljubljana, Celovška 89, zdravstveno izkaznico, številka 6544495/I. 5400

Bitovec Veronika, Maribor, Damiševa 9, zdravstveno izkaznico, številka A 130159. 5233

Blažič Boža, Maribor, Krpanova 16, zdravstveno izkaznico, številka 933581. 5234

Bratuša Danilo, Maribor, Mlinska 26, zdravstveno izkaznico, številka 958448. 5235

Bratuša Konrad, Nova vas 27, p. Radovljica, zdravstveno izkaznico in delovno knjižico, številka 3240/731932. 5346

Bratuša Marija, Zimica 101, Korena, zdravstveno izkaznico, številka, št. 310385. 5236

Breščak Milan, Maribor, Kamenškova 4, diplomu ŠCBP, izdano 1969. 5237

Brezovar Karel, Ponoviče 1, Litija, zdravstveno izkaznico, številka 20226/II. 5347

Broz Franc, Vukovski vrh 34, zdravstveno izkaznico. 5238

Brumen Alojz, dipl. ing., Mežica, Prežihova 5, delovno knjižico, reg. št. 964. 5381

Cafnik Jožica, Maribor, Betnavska 198, spričevalo ŠCBP, izdano leta 1970. 5239

Cigler Sonja, Sp. Hoče 230, Hoče, delavsko knjižico, reg. št. 13657, ser. št. 961929. 5240

Cvijanović Ilija, Maribor, Tolstojeva 5, zdravstveno izkaznico. 5250

Čerček Olga, Rošpoh 48, p. Kamnica, zdravstveno izkaznico, številka 074096. 5241

Čermelj Roman, Ljubljana, Ulica poborskega bataljona 213, zdravstveno izkaznico, št. E 401478. 5367

Dečman Maks, Ljubljana, Titova 16, zdravstveno izkaznico. 5326

Domislovič Ivan, Ljubljana, Pokopališka 42, zdravstveno izkaznico. 5314

Domnik, Piran, Ulica 1. maja 4, naročilnico stanovanjskega podjetja Piran, št. 30/71 z dne 24. V. 1971 (investicijsko). 5361

Dravšnik Anton, Bistrica pri Limbušu 55, pomočniško spričevalo za avtomehnika, št. 1894, izdano 1957 in spričevalo o kvalifikaciji za voznika motornih vozil, 471/62, OLO Maribor. 5242

Drobeh Majda, Ljubljana-Črnuče, zdravstveno izkaznico, številka 018001. 5327

Erjavec Avgust, Vrbljenje 43, zdravstveno izkaznico, številka 053392. 5328

Erjavec Peter, Ljubljana, Robbova 30, zdravstveno izkaznico. 5401

Ferkov Metod, Ljubljana, Hruševska 92, delovno knjižico. 5315

Filipović Momir, Ljubljana, Delavsko naselje Stanežiče, Ljubljana-Sentvid, zdravstveno izkaznico, številka 576606. 5348

Fluher Anton, Kamniška Graba 5, p. Kamnica, zaključno spričevalo, izdano leta 1964/65 pri ZIS v Mariboru, št. XXIII-37. 5243

Fridl Stanka, Zg. Hajdina 97, Hajdina, delovno knjižico, številka 18530. 5244

Fukne Barbara, Maribor, Ob ribniku 35, delovno knjižico, izdalo leta 1961 v Mariboru. 5245

Girandi Jože, Markovci, Ptujška 36, zdravstveno izkaznico kmetijskega zavarovanja, št. 195421. 5362

Gliha Irena, Maribor, Valvazorjeva 20, spričevalo III. letnika srednje tehniške šole — elektro smeri, šolsko leto 69/70, v Mariboru. 5246

Gorenak Sonja, Ljubljana, Linhartova 45, zdravstveno izkaznico. 5349

Granda Stanko, Spuhlja 139, p. Ptuj, zdravstveno izkaznico, številka 22330. 5247

Grašič Franc, Zgornje Duplje 68, spričevalo o zaključnem izpitu industrijske kovinarske šole Iskra Kranj, izdano leta 1958. 5402

Gregorič Mirko, Ljubljana, Skapičnova 23, zdravstveno izkaznico, številka 426017. 5350

Gregorn Neža, Spodnja Rečica 34, p. Nazarje, zdravstveno izkaznico, št. 860113. 5403

Grilc Helena, Ljubljana, Ulica Konrada Babnika 34, zdravstveno izkaznico. 5404

Grizold Jožica, Maribor, Celjska 9, maturiteno spričevalo, leto 1962/63, izdano v Mariboru. 5248

Holec Martina, Maribor, Kneza Koclja 33, zaključno spričevalo štiri letne UASS, izdano leta 1968 v Mariboru. 5249

Hribšek Vida, Hrastnik, Pot V. Pavliča 6, zdravstveno izkaznico, št. 362280 na ime Hribšek Marjanca. 5122

Humar Avgust, Ljubljana, Polanska 54, zdravstveno izkaznico, št. 034 na ime Humar Cilka. 5405

Hvastja Albin, Domžale, Prešernova 14, zdravstveno izkaznico. 5316

Ilić Božica, Ljubljana-Sentvid, Koševa 2, delovno knjižico. 5329

Jager Franc, Stara Ježica 7, Ljubljana, zdravstveno izkaznico. 5351

Jamnik Vladimir, Gradež 12, p. Turjak, zdravstveno izkaznico. 5368

Jančič Danica, Maribor, Ribiška 2, izkaz, izdan leta 1970 na OŠ Oton Zupančič v Mariboru. 5251

Jančič Drago, Maribor, Fluksova 4, spričevalo, št. 54, izdano leta 1967. 5252

Janežič Branko, Podsmreka 3, p. Višnja gora, zdravstveno izkaznico. 5317

Jarc Marija, Jareninski dol, Jarenina, spričevalo o zaključnem izpitu, Šolski center za blagovni promet — šola za prodajalce. 5253

Jaušovec Stefka, Sevnica 3, p. Orehova vas, delovno knjižico, ser. št. 836652, reg. št. 1509. 5254

Javnik Julijan, Rače 62, zdravstveno izkaznico, št. 2275. 5255

Jeraj Zdenka, Maribor, Cesta zmage 6, spričevalo OŠ Slavka Šlandra, izdano leta 1965 v Mariboru. 5256

Jermanič Ciril, Hrastnik, Cesta Hermana Debelaka I, zdravstveno izkaznico, št. 204987 na ime Jermanič Milena. 5340

Junuzović Zarif, Ljubljana, Poljanska 66, zdravstveno izkaznico. 5369

Juren Stjepan, Maribor, Cankarjeva 18, diplomu, št. 18/23, izdano leta 1971 v Kovinskem šolskem centru. 5257

Kajdiž Andrej, Maribor, C. XIV. divizije 5, diplomu mojstrske šole v Mariboru, izdano 1961. 5258

Kalem Manda, Raškovci 145, p. Stanari, zdravstveno izkaznico. 5223

Kastelic Albin, Videm-Dobrepolje, Cesta 8, zdravstveno izkaznico. 5224

Kocmut Alenka, Maribor, Kočvarjeva 8, spričevalo I. gimnazije, izdano 1962. 5259

Kočar Andrej, Maribor, Plečnikova 13, spričevalo in diplomu gost. šol. centra v Mariboru, leta 1971. 5260

Kokolj Viktor, Maribor, Jagičeva 7, spričevalo (dvojnik) o zaključnem izpitu gradbene poklicne šole, št. 76/15-II-65, izdano 1965. 5261

Kolar Karel, Pšata 21, p. Dol pri Ljubljani, zdravstveno izkaznico, št. 318958. 5318

Koletnik Štefan, Maribor, Praprotnikova 17, končno spričevalo OŠ Drago Kopal, izdano 1951/58. 5262

Koman Karel, Zagorje, Kisovec 44, delovno knjižico. 5319

Kompara Andrej, Maribor, Ljubljanska 6, zdravstveno izkaznico. 5263

Kondić Milan, Jesenice, Kejžarjeva 36, zdravstveno izkaznico, številka 464377. 5363

Konplet Jurij, Zg. Brešnica 31, p. Loparje, zdravstveno izkaznico, št. 139996. 5264

Koprek Elizabeta, Maribor Ptujška 404a, delovno knjižico, številka 371642. 5265

- Korošec Karel, hotel »Triglav«, Koper, zdravstveno izkaznico. 5225
- Korošec Marjana, Bistrica 51, p. Limbuš, zdravstveno izkaznico. 8266
- Kotnik Danilo, Zafoš 9, p. Slov. Bistrica, spričevalo, izdano 30. julija 1970 v OS Slov. Bistrica. 5267
- Kozem Julijan, Mengeš, Zoranina 18, knjigo izdatkov in prejemkov, knjigo prometa in priloge. 5406
- Kozina Helena, Ljubljana, Dolenjska 45a, zdravstveno izkaznico. 5407
- Kovač Hilda, Maribor, Cesta zmage 19, zdravstveno izkaznico, številka 949371. 5268
- Kovačič Zdenko, Maribor, Iršičeva 15, indeks, št. I. 11054, izdan leta 1970 na VEKS. 5269
- Krajič Ramiza, Domžale, Mavsarjev trg 5, zdravstveno izkaznico. 5330
- Krajnc Vinko, Maribor, Endliharjeva 7, delovno knjižico, izdano leta 1952 v Mariboru. 5270
- Krebl Milan, Prevalje, Prisoje 31, delovno knjižico, reg. št. 2968, ser. št. 844991. 5202
- Kret Slavica, Rudarjevo 7, Črna na Koroškem, delovno knjižico, reg. št. 4512, ser. št. 965705. 5226
- Krevh Branka, Bistrica pri Rušah 9, sprečevalo III. letnika gimnazije Miloša Zidanska, leto 69/70 v Mariboru. 5271
- Križanič Zlatko, Maribor, Svetozaravska 11, zdravstveno izkaznico, št. 888949. 5272
- Krnel Dušan, Portorož, Prečna pot 7, spričevalo IV. letnika in spričevalo o zaključnem izpitu tehniške za KMRLP v Ljubljani. 5370
- Kručil Marjan, Tolmin, Ulica tolimskih puntarjev 14, zdravstveno izkaznico, št. 181350. 5383
- Kržišnik Elizabeta, Koper, zdravstveno izkaznico, št. 243463. 5395
- Kupčič Stane, Maribor, Slovenska 7, delovno knjižico, izdano 1948 v Mariboru. 5273
- Leskovar Tomislav, Ljubljana, zdravstveno izkaznico. 5331
- Lešnik Branko, Slavnica 57, Orehova vas, končno spričevalo IKS, izdano 1951. 5274
- Lopret Vajla, Maribor, Partizanska 29, zdravstveno izkaznico. 5275
- Lorbek Antonija, Sp. Hoče 48, Hoče, diploma in spričevalo III. letnika gostinske šole, št. 786/70. 5276
- Maček Vida, Ljubljana, Titova 388, zdravstveno izkaznico. 5352
- Majcen Branko, Maribor, Zrkovci 32, zdravstveno izkaznico, številka 53-946653. 5277
- Majhen Duželko, Gradišče 15. Vinica, zdravstveno izkaznico, številka 073086. 5278
- Manojlovič Mikica, Vrhnika, zdravstveno izkaznico. 5371
- Marinšek Helena, Ljubljana, Posavskega 16, zdravstveno izkaznico. 5408
- Markovič Erika, Maribor, Puškinova 6, zdravstveno izkaznico, št. 967190. 5279
- Marolt Anton, Dvorska vas 29, p. Begunje, na Gor., spričevalo. 5384
- Matulin Ivan, Ljubljana, zdravstveno izkaznico. 5372
- Medved Slavko, Zg. Ročica 13, p. Zg. Sčavnica, delovno knjižico, ser. št. C 404510. 5280
- Meglič Silva, Maribor, Krekova 16, maturitetno spričevalo, izdano leta 1962 od I. gim. v Mariboru. 5281
- Mehić Abid, Ljubljana, Grasseljeva 10, zdravstveno izkaznico. 5373
- Menhart Danijel, Maribor, Shakespearova 10, zdravstveno izkaznico, št. 068118. 5282
- Mihajlovič Dragutin, Sige b. b., p. Krepolin, zdravstveno izkaznico. 5409
- Miklavčič Alojz, Ljubljana, Podgorska cesta 22, zdravstveno izkaznico. 5410
- Mikluš Nada, Ljubljana, Cesta dveh cesarjev 273, zdravstveno izkaznico. 5332
- Milojković Ljubo, Ljubljana, Cebelarska 18, zdravstveno izkaznico. 5374
- Morina Muzafer, Medvode 70, zdravstveno izkaznico. 5375
- Mulec por. Večernik Anica, Zg. Duplek 139, spričevalo 8. raz. OS v Zitečki vasi, leta 1958. 5283
- Novak Edvard, Maribor, Frankolovska 17, zdravstveno izkaznico, št. 641128. 5284
- Novak Mijo, Novakovec 59, zdravstveno izkaznico, št. 00357. 5353
- Novakovič Peter, Maribor, Einšpielerjeva 26, diploma IKS, izdano leta 1968. 5285
- Obrtni servis »Trnovo«, Ljubljana, Opekarska 31, naročilnica, št. 204/71 za 1500 kg cementa. 5354
- Očko por. Godec Agata, Zg. Bistrica 7, p. Slov. Bistrica, spričevalo osmega razreda OS v Slov. Bistrici, izdano leta 1956. 5286
- Ogrin Vinko, Ljubljana, Ulica pohorskega bataljona 87, zdravstveno izkaznico, št. 341408. 5333
- Osojnik Gregor, Čreta 1, Orehova vas, zdravstveno izkaznico. 5287
- Pelhan Sergij, Idrija, Za gradom 9, zdravstveno izkaznico, številka 189577. 5387
- Perko Marjeta, Zg. Porčič 48, Gradišče, zdravstveno izkaznico, številka 005035. 5288
- Petek Martin, Podturen 305, zdravstveno izkaznico, št. 343267. 5289
- Petrovič Radosav, Selo Subotica b. b., p. Medjedja, zdravstveno izkaznico. 5411
- Pinterič Darinka, Kacova 4, zdravstveno izkaznico, št. 64199. 5290
- Plej Milan, Maribor, Ob gozdu 21, zdravstveno izkaznico, številka 47472. 5291
- Polšak Franc, Maribor, Pobreška 38/II, zdravstveno izkaznico. 5292
- Polšak Franc, Maribor, Pobreška 38, delovno knjižico, izdano leta 1955 v Mariboru. 5293
- Potrč Peter, Zg. Voličina 128, delovno knjižico, reg. št. 5233, ser. št. 944667. 5294
- Požar Jože, Kumpolje 23, p. Boštanj pri Sevnici, zdravstveno izkaznico in zdravstvene izkaznice na imena Julka, Heda, Peter in Janez. 3555
- Požarnik Franc, Maribor, Poroparova 20, spričevalo 8. razreda OS v Podvelki, let. 63/64. 5295
- Praštalo Ilija, Kočevje, Tomšičeva 5, delovno knjižico, številka 684236. 5397
- Preis Bojan, Ljubljana, Postojnska 21, indeks VEKS, št. 7290. 5296
- Prša Jože, Maribor, Lovska 69, zdravstveno izkaznico, številka 287769. 5297
- Prvinšek Janez, Ožbolt 2, Trojane, zdravstveno izkaznico, številka 223820. 5376
- Radič Mitar, Gor. Straža 36, p. Straža, zdravstveno izkaznico, številka 6237/70. 5231
- Radivoj Boža, Potok 8, p. Dornberk, zdravstveno izkaznico, številka 535. 5228
- Ribič Lidija, Maribor, Vrtnarska 13, zdravstveno izkaznico, številka 952103. 5298
- Ristič Milko, Ljubljana, Litijska 42, zdravstveno izkaznico. 5412
- Sajko Ivan, Sentiljska 3, Sentilj, zdravstveno izkaznico. 5299
- Sakač Valant, Ljubljana, Mislejeva 3, zdravstveno izkaznico, številka 249877. 5356
- Saliković Omer, Ljubljana, Zakotnikova 1, zdravstveno izkaznico. 5377
- Savić Nenad, Vladimirci, Jazovnik, zdravstveno izkaznico. 5413
- Selan Jakob, Sostro, Sostrska cesta, zdravstveno izkaznico, številka 260257. 5320
- Smiljković Milivoje, Ljubljana, Ob Zeleni jami 2, zdravstveno izkaznico, št. 459129/II. 5378
- Smrekar Katarina, Maribor, Kidričeva 8, spričevalo, št. 4/299, izdano 1951 v Murski Soboti. 5301
- Splošna bolnica dr. Jožeta Potrča Ptuj, malo okroglo štampiljko premera 2 cm z napisom: »Socialistična republika Slovenija Splošna bolnica dr. Jožeta Potrča Ptuj Psihiatrični oddelek Ormož« z zaporedno št. 1. 3946
- Stamejković Slavoljub, Notranje gorice 17, zdravstveno izkaznico. 5414
- Stanisavljevič Branislav, Lipovica, p. Despotovac, zdravstveno izkaznico. 5415
- Stanovnik Natalija, Ljubljana, Velikovaška 30, zdravstveno izkaznico. 5334
- Suder Marija, Sornikova 5, Ruše, zdravstveno izkaznico, številka 190797. 5302
- Suhač Ljubo, Koper, Kettejeva ulica, spričevalo OS, št. 577/70. 5342
- Sakač Jože, Boračeva 35, Slatina Radenci, zdravstveno izkaznico. 5300
- Sardi Zvonimir, Ljubljana, zdravstveno izkaznico. 5335
- Ščap Franc, Turnišče 209, zdravstveno izkaznico, št. 314586. 5358
- Skurnik Cvetka, Vas 33a, p. Radlje od Dravi, končno spričevalo, izdano leta 1971 v OS Radlje ob Dravi. 5303

- Smid Sonja, Ljubljana, Jurčkova pot 121c, zdravstveno izkaznico. 5416
- Stamfer Anton, Maribor, Meljska 90, zdravstveno izkaznico, številka 897422. 5304
- Stojs Milan, Spodnji trg 6, Skofja Loka, spričevalo o zaključnem izpitu poklicne šole ključavničarske stroke. 5364
- Suligoj Julija, Maribor, Plečnikova 2, spričevalo tretjega letnika ESS, izdano leta 56/57 v Mariboru. 5305
- Tajnič Branimir, Ljubljana, Draeljska 26, zdravstveno izkaznico, št. 144856. 5336
- Todorović Milovan, Ljubljana, Gregorčičeva 29, zdravstveno izkaznico. 5337
- Tomič Drago, Stari log, p. Kočevje, zdravstveno izkaznico, številka 07892. 5229
- Tot Vlado, Maribor, Makedonska 39, zdravstveno izkaznico, številka 635563. 5306
- Trupkovič Jože, Rošnja 51, p. Starše, zdravstveno izkaznico, številka 319316. 5307
- Vešligaj Ignac, Ljubljana, Sišenska 19, zdravstveno izkaznico. 5279
- Vidič Marjan, Smarje 28, p. Sevnica, zdravstveno izkaznico, številka 492190. 4908
- Visočnik Silvo, Sp. Hoče 75a, Hoče, spričevalo obrtno-kovinarske šole, izdano leta 1959. 5308
- Vogrin Ernest, Sp. Voličina 86, delovno knjižico, reg. št. 4528, ser. št. 897405. 5309
- Vogrin Jožica, Laze 5, p. Jesenice na Dol., zdravstveno izkaznico kmetijskega zavarovanja. 5343
- Vovk Peter, Črnivec 21, p. Brezje, zdravstveno izkaznico. 5385
- Zabovič Anica, Libanja 42, p. Ivanjkovi, zdravstveno izkaznico, št. 092108. 5386
- Zajc Janez, Brinje 18, Dol pri Ljubljani, zaključno spričevalo osemletke v Dolu pri Ljubljani. 5321
- Zajc Ljubo, Ljubljana, Rojčeva 15, zdravstveno izkaznico. 5338
- Zaletel Danica, Grosuplje, Jurčičeva 3, spričevalo o zaključnem izpitu poklicne šole za frizersko stroko v Ljubljani. 5339
- Zavrnik Slavko, Bohova 16, p. Hoče, zdravstveno izkaznico. 5310
- Završnik Cvetko, Trzin, Habetova 10, p. Mengeš, zdravstveno izkaznico. 5359
- Ziner Alojzija, Vukovski dol 8, Jarenina, zdravstveno izkaznico, številka 509071. 5311
- Zorko Danilo, Maribor, Dalmatinska 2, zdravstveno izkaznico, številka 102333. 5312
- Zorzut Benjamin-Franc, Ljubljana, Partizanska 37, zdravstveno izkaznico. 5322
- Žerjav Milena, Zg. Jakobski dol 69, delovno knjižico, ser. št. 925584, reg. št. 9926. 5313

NOVO • NOVO

ZDRAVSTVENO ZAVAROVANJE V DELOVNIH ORGANIZACIJAH

Avtorji: ANDROJNA dr. Vilko, sodnik Vrhovnega sodišča, BRICELJ Franc, samostojni svetovalec v republiškem sekretariatu za delo, ERJAVEC Janez, pomočnik direktorja republiškega zavoda za socialno zavarovanje, KYOVSKY dr. Rudi, univ. prof., PIANO Jože, pomočnik republiškega sekretarja za zdravstvo in socialno varstvo, MIKLIC Rado, pomočnik republiškega sekretarja za delo, RADOVAN dr. Aleksander, docent, SPICAR dr. Bojan, direktor republiškega zavoda za socialno zavarovanje

ZBIRKA DOLOČB prečiščenih besedil temeljnega zakona o podjetjih, zakona o sredstvih delovnih organizacij, temeljnega zakona o ugotavljanju in delitvi dohodka v delovnih organizacijah ter temeljnega zakona o volitvah delavskih svetov in drugih organov upravljanja v delovnih organizacijah, ki še veljajo po uveljavitvi novih ustavnih amandmajev

V PREDNAROCILU 20 % POPUST

V ZALOGI:

ZAKON O PRAVDNEM POSTOPKU SODNE IN UPRAVNE TAKSE V SRS
SODNE TAKSE — REPUBLISKE IN POKRAJINSKE — V SFRJ

TEMELJNI ZAKON O DELOVNIH RAZMERJIH S KOMENTARJEM IN SODNO PRAKSO

Avtorji: F. BRICELJ, T. DOBRIN, dr. A. KAVAR-VIDMAR, prof. dr. R. KYOVSKY, R. MIKLIC, dr. A. RADOVAN, dr. V. ROZMAN

TEMELJNI ZAKON O DELOVNIH RAZMERJIH PREČIŠČENO BESEDILO

DELOVNA RAZMERJA V PRAKSI

Avtor: Boris STROHSACK, sodnik Vrhovnega sodišča

NOVOSTI NA PODROČJU DELOVNIH RAZMERIJ

- družbeno usmerjanje delitve dohodka in osebnih dohodkov
 - zaposlovanje delavcev z nepolnim delovnim časom
 - delo prek polnega delovnega časa
 - delo na domu
 - delo na podlagi pogodbe o delu
 - učna razmerja
 - zaposlovanje presežkov delovne sile
 - pravice delavcev med začasno brezposelnostjo
- Avtorji:** F. BRICELJ, T. DOBRIN, univ. prof. dr. R. KYOVSKY, R. MIKLIC, dr. A. RADOVAN, dr. V. ROZMAN, B. STROHSACK

PRIROČNIK ZA IZOBRAŽEVANJE KADROV

- državna in politična ureditev Jugoslavije
- upravni postopek in upravni sodni postopek
- družbeno-gospodarska ureditev
- javne finance
- socialno zavarovanje
- delovna razmerja
- pisarniško poslovanje

Avtorji: R. TURK, J. SINKOVEC, M. SEGA, P. VESEL, J. FISINGER, R. MIKLIC, dr. V. ROZMAN

NAROCILA SPREJEMA

ČZP "GOSPODARSKI VESTNIK", Ljubljana, Miklošičeva 38