



OBČINA SREDIŠČE OB DRAVI

URADNO GLASILO

Številka: 13/ 2017

LETNIK IX

SREDIŠČE OB DRAVI; 22.08.2017

Izdajatelj Uradnega glasila: Občina Središče ob Dravi,
Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi, ISSN 1855-7767

VSEBINA:

40. TEHNIČNI POPRAVEK IN PRILOGA K Odloku o drugih spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Središče ob Dravi (SD OPN 2

PRILOGA 1

VRSTE NEZAHTEVNIH IN ENOSTAVNIH OBJEKTOV, KI SO DOPUSTNI NA OBMOČJIH Z OZNAKO POSAMEZNE PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE

Vrsta objekta	SK	SS	CD	CU	IG	IK				KS	ZS	ZV	ZD	ZK	PC PŽ PO	E	O	A	K1 K2	G	VC				
Majhna stavba																									
Nezahteven objekt: površina do vključno 50 m ²																									
Enostaven objekt: noben																									
garaža	+	+		+ ¹	+	+												+	+ ¹²						
drvarnica	+	+		+ ¹	+	+												+	+ ¹²						
pokrita skladišča za lesna goriva	+	+		+ ¹	+	+												+	+ ¹²						
savna	+	+		+ ¹	+	+												+	+ ¹²						
fitnes	+	+		+ ¹	+	+												+	+ ¹²						
zimski vrt	+	+		+ ¹	+	+												+	+ ¹²						
podobni objekti	+	+		+ ¹	+	+					+ ²	+ ²	+ ²	+ ²	+		+	+	+	+ ¹²					
Majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave																									
Nezahteven objekt: noben																									
Enostaven objekt: površina do vključno 20 m ²																									
lopa	+	+		+	+	+						+ ²						+	+ ¹²						
uta	+	+		+	+	+						+ ²						+	+ ¹²						
nadstrešek	+	+		+	+	+					+ ²	+ ²	+ ²	+ ²				+	+ ¹²						
manjša drvarnica	+	+		+	+	+												+	+ ¹²						
senčnica	+	+		+	+	+					+ ²	+ ²	+ ²	+ ²				+	+ ¹²						
letna kuhinja	+	+		+	+	+												+	+ ¹²						
manjša savna	+	+		+	+	+												+	+ ¹²						
manjši zimski vrt	+	+		+	+	+												+	+ ¹²						
vetrolov	+	+		+	+	+												+	+ ¹²						
podobni objekti	+	+		+	+	+					+ ²	+ ²	+ ²	+ ²				+	+ ¹²						
Pomožni objekt v javni rabi																									
Nezahteven objekt: Stavbe: površina od 40 m ² do vključno 60 m ² ; Gradbeni inženirski objekti: višina nad 3,5 m do vključno 10 m																									
Enostaven objekt: Stavbe: površina do vključno 40 m ² ; Gradbeni inženirski objekti: višina do vključno 3,5 m; Pomožni cestni objekti: vsi																									
stavbe	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+ ⁷		+ ⁷	+ ⁷	+ ⁷	+ ¹⁷	+				
gradbeni inženirski objekti	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+		+	+	+	+	+				
pomožni cestni objekti	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+		+	+	+	+ ¹⁸	+	+			
grajena urbana oprema	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+ ⁷			+							
telefonska govorilnica	+	+		+	+	+					+	+	+	+				+							
sanitarna enota	+	+		+	+	+					+	+	+	+				+							
objekt za razsvetljavo	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+			+							
drog	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+			+							
grajena oprema v parkih, vrtovih, zelenicah	+	+		+	+	+					+	+	+	+				+							
grajena igrala na otroških igriščih	+	+		+	+	+					+	+	+	+				+							
grajena oprema na trim stezah, vadbeno oprema	+	+		+	+	+					+	+	+	+	+			+							

Vrsta objekta	SK	SS	CD	CU	IG	IK				ZS	ZV	ZD	ZK	PC PŽ PO	E	O	A	K1 K2	G	VC			
grajeno spominsko obeležje	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+				+						
spomenik	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+			+						
kip	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+			+						
križ	+	+	+	+													+						
kapelica (edikula)	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+				+						
grajen gostinski vrt	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+				+						
Ograja																							
Nezahteven objekt: višina nad 2 m do vključno 3 m																							
Enostaven objekt: višina do vključno 2 m																							
varovalna	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+ ¹⁵ + ¹⁶	+	+			
sosedska	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+				+	+ ¹⁵					
igriščna	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+				+						
protihrupna	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+			+	+ ¹⁵ + ¹⁶					
Podporni zid																							
Nezahteven objekt: višinska razlika med zemljiščem do 1,5 m																							
Enostaven objekt: višinska razlika med zemljiščem do 0,5 m																							
	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+ ¹² + ¹³	+	+ ⁵			
Mala komunalna čistilna naprava																							
Nezahteven objekt: zmogljivost od 50 PE do vključno 200 PE																							
Enostaven objekt: zmogljivost do vključno 50 PE																							
	+ ¹⁴		+ ¹⁴	+ ¹⁴	+ ¹⁴	+ ¹⁴				+ ¹⁴			+ ¹⁴				+ ¹⁴	+ ¹⁴	+ ¹⁴				
Nepretočna greznica																							
Nezahteven objekt: prostornina nad 30 m ³ do vključno 50 m ³																							
Enostaven objekt: prostornina do vključno 30 m ³																							
	+ ¹⁴																+ ¹⁴	+ ¹⁴					
Rezervoar																							
Nezahteven objekt: noben																							
Enostaven objekt: rezervoarji za vodo, prostornine do vključno 100 m ³																							
	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+			+	+	+					
Vodnjak, vodomet																							
Nezahteven objekt: višina nad 5 m, globina nad 30 m																							
Enostaven objekt: višina do vključno 5 m, globina do vključno 30 m																							
	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+			+	+	+					
Priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja																							
Nezahteven objekt: noben																							
Enostaven objekt: vsi																							
cestni priključek	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+ ¹⁶	+	+			
energetska infrastruktura (elektrovod, plinovod, toplovod)	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			

Vrsta objekta	SK	SS	CD	CU	IG	IK				VS	ZV	ZD	ZK	PC PŽ PO	E	O	A	K1 K2	G	VC			
oskrba z vodo	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
odvajanje odpadne vode	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
komunikacijska omrežja	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
Samostojno parkirišče																							
Nezahteven objekt: površina do vključno 200 m ²																							
Enostaven objekt: noben																							
parkirišče kot samostojen objekt, vključno z dovozi	+	+	+	+	+	+				+			+		+	+	+	+	+	+			
Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot in podobno																							
Nezahteven objekt: noben																							
Enostaven objekt: vsi																							
	+	+	+	+	+	+				+			+		+	+	+	+	+	+			
Pomol																							
Nezahteven objekt: noben																							
Enostaven objekt: površina do vključno 20 m ²																							
																				+			
Sportno igrišče na prostem																							
Nezahteven objekt: površina nad 1.000 m ² do vključno 10.000 m ²																							
Enostaven objekt: površina do vključno 1.000 m ²																							
teniško, nogometno, košarkarsko, roketno, in-line hokej, golf	+	+	+	+						+							+	+	+	+			
kajakaška proga na divjih vodah																							
grajeno smučišče na vodi																							
kotalkališče	+	+	+	+						+							+	+	+	+			
ragbi in bejzbol	+	+	+	+						+							+	+	+	+			
odbojka	+	+	+	+						+							+	+	+	+			
poligon za kolesa in motorje																							
Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje																							
Nezahteven objekt: prostornina razlívne vode od 250 m ³ do vključno 2.000 m ³ ; Bazen: noben																							
Enostaven objekt: prostornina razlívne vode do vključno 250 m ³ ; Bazen: prostornina do vključno 60 m ³ ; Namakalni sistemi: vsi																							
grajeno zajetje na tekoči vodi																				+			
zajem pitne in tehnološke vode	+	+	+	+	+	+						+				+	+	+	+	+			
grajen namakalni sistem s črpališčem	+	+								+		+					+	+	+	+			
vodni zbiralnik	+	+	+	+	+	+				+		+				+	+	+	+	+			
bazen za kopanje	+	+	+	+	+	+				+		+				+	+	+	+	+			
bazen za gašenje	+	+	+	+	+	+				+		+				+	+	+	+	+			
grajen ribnik	+	+	+	+	+	+				+		+					+	+	+	+			
okrasni bazen	+	+	+	+	+	+				+		+	+	+			+	+	+	+			
Objekt za oglaševanje																							
Nezahteven objekt: oglasne površine nad 12 m ² do vključno 40 m ² in višine do vključno 6 m																							
Enostaven objekt: oglasne površine do vključno 12 m ² in višine do vključno 5 m																							
	+	+	+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+			

Uradno glasilo občine Središče ob Dravi št. 13/2017

Vrsta objekta	SK	SS	CD	CU	IG	IK				ZS	ZV	ZD	ZK	PC PŽ PO	E	O		A	K1 K2	G	VC				
Objekt za rejo živali																									
Nezahteven objekt: Stavbe: površina do vključno 100 m ² ; Ribogojnice: prostornina do vključno 2000 m ³																									
Enostaven objekt: noben																									
hlev	+					+												+							
svinjak	+					+												+							
perutninska farma	+					+												+							
staja	+					+												+	+ ^{4,9}						
kobilarna	+					+												+							
čebelnjak	+					+												+	+ ³	+					
ribogojnica	+					+												+							
Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt																									
Nezahteven objekt: Stavbe: površina do vključno 150 m ² in višina do vključno 6 m; Stolpni silosi: višina od 5 m do vključno 10 m; Gradbeni inženirski objekti: višina nad 5 m do vključno 10 m; Dvojni kozolci (toplarji): površina do vključno 150 m ² ; Zbiralnik gnojnice ali gnojevke: do vključno 1.000 m ³																									
Enostaven objekt: Stavbe: površina do vključno 40 m ² ; Stolpni silosi: višina do vključno 5 m; Gradbeni inženirski objekti: višina do vključno 5 m; Gozdne prometnice: vse; Dvojni kozolci (toplarji): površina do vključno 40 m ² ; Zbiralnik gnojnice ali gnojevke: noben																									
kozolec																									
kmečka lopa	+					+												+	+ ^{9,18}						
pastirski stan																									
grajeni rastlinjak	+																	+	+ ¹⁸						
silos	+																	+	+ ^{9,18}						
skedenj	+					+												+	+ ^{9,18}						
senik	+																	+	+ ^{9,18}						
kašča																			+ ^{9,18}						
gnojišče	+																	+	+ ^{9,18}						
koruznjak	+																	+	+ ¹⁸						
klet	+																	+							
vinska klet	+																	+							
pokrito skladišče za lesna goriva	+																	+	+ ^{9,18}						
zbiralnik gnojnice in gnojevke	+																	+	+ ^{9,18}						
napajalno korito	+																	+	+ ^{9,18}						
krmišče	+																	+	+ ^{9,18}						
hlevski izpust	+																	+	+ ^{9,18}						
grajeno molzišče	+																	+	+ ^{9,18}						
grajena obora	+																	+	+ ¹⁸						
grajena ograja za pašo živine	+																	+	+ ¹⁸						
grajena ograja ter opora za trajne nasade	+																	+	+ ¹⁸						
grajena poljska pot	+ ¹¹																	+ ¹¹	+ ¹⁸	+ ¹¹					
grajena gozdna prometnica	+ ¹¹																	+ ¹¹	+ ¹⁸	+					

Uradno glasilo občine Središče ob Dravi št. 13/2017

Vrsta objekta	SK	SS		CD	CU	IG	IK				VS	ZV	ZD	ZK	PC PŽ PO	E	O		A	K1 K2	G	VC				
Objekt za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost																										
Nezahteven objekt: površina do vključno 80 m ²																										
Enostaven objekt: noben																										
zidanica																				+						
sirarna	+					+	+													+						
sušilnica sadja in rib	+					+	+													+						
oljarna	+					+	+													+						
kisarna	+					+	+													+						
mlin	+					+	+													+						
Pomožni komunalni objekt																										
Nezahteven objekt: noben																										
Enostaven objekt: vsi																										
revizijski in drugi jašek	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
hidrant	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
črpališče	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
grajeni oljni lovilnik, lovilnik maščob	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
ponikovalnica	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
prečrpalna postaja	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
merilna in regulacijska postaja	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
ekološki otok	+	+		+	+	+	+				+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				
Pomožni letališki, pristaniški objekt in pomožni objekt na smučišču																										
Nezahteven objekt: noben																										
Enostaven objekt: Stavbe: površina do vključno 40 m ² ; Gradbeni inženirski objekti: vsi																										
objekt navigacije zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomožni objekti za obratovanje letališča, objekti in naprave za varovanje																										
privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture																										
objekt za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišča, objekt za prirodno skladišče, razsvetljava, naprave za zasneževanje																										
Pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ter pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov																										
Nezahteven objekt: noben																										
Enostaven objekt: Stavbe: površina do vključno 40 m ² ; Gradbeni inženirski objekti: vsi																										
zaklon, zaklonilnik, vadbeni prostor, plezalni objekt, vadbeni bunker, vadbišče na prostem, vojaško strelišče																										
objekti za monitoring kakovosti zraka, površinskih in podzemnih voda	+	+		+	+	+	+				+		+			+	+	+	+	+	+	+				

Vrsta objekta	SK	SS		CD	CU		IG	IK				ZS		ZV	ZD	ZK	PC PŽ PO		E	O		A	K1 K2	G	VC			
objekt za opazovanje neba	+	+		+	+		+	+				+			+				+	+		+	+	+				
objekt za spremljanje seizmičnosti	+	+		+	+		+	+				+			+				+	+		+	+	+				

Opombe:

- vsi - da se v določeno kategorijo vrst objektov uvrščajo vsi objekti določene vrste (oznaka »vsi«), to pomeni, da so vsi objekti te vrste brezpogojno enostavni oziroma nezahtevni, razen če izpolnjujejo pogoje za zahteven objekt ali če je v besedilu uredbe izrecno določena izjema za določeno vrsto objektov (npr. prefabricirani proizvodi),
- noben - da se v določeno kategorijo vrst objektov ne uvršča noben objekt določene vrste (oznaka »noben«), to pomeni, da noben objekt te vrste ni enostaven ali nezahteven objekt.

- 1 – ob nestanovanjskih in večstanovanjskih, kot skupna ureditev,
- 2 – na zelenih površinah le montažni in pritlični objekti,
- 3 – pod pogojem, da je objekt lesen, enoetažen oz. pritličen in na točkovnih temeljih, tlorisne površine do vključno 40 m²,
- 4 – pod pogojem, da je objekt lesen, enoetažen oz. pritličen in na točkovnih temeljih,
- 5 – če gre za del infrastrukture (prometna, vodna,...) oz. kot varovanje pred škodljivim delovanjem voda,
- 6 – dopustna je rekonstrukcija kolesarskih poti, pešpoti in podobnih poti, če so kategorizirane v skladu z zakonom, ki ureja ceste (npr. kategorizirana državna kolesarska pot, kategorizirana občinska kolesarska pot),
- 7 – pod pogojem, da je namenjeno dejavnosti na območju,
- 8 – v skladu z odlokom o plakatiranju,
- 9 – nezahtevne objekte lahko gradi investitor, ki ima v lasti oziroma zakupu najmanj 1 ha zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med njive in vrtove, travniške površine, trajne nasade in druge kmetijske površine, ali najmanj 5.000 m² zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med trajne nasade,
- 10 – za turistične namene,
- 11 – če gre za funkcionalno povezavo poti in priključevanje na javno cesto,
- 12 – objekte, ki se uvrščajo med majhne stavbe, majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave, ter sosedske ograje in podporne zidove je dopustno postaviti na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijo in gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
- 13 – le če gre za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami in za ukrep pri izvedbi agromelioracij,
- 14 – pod pogojem, da ni urejenega priklopa oziroma ni možen priklop na javno kanalizacijsko omrežje in je v soglasju z izvajalcem javne službe,
- 15 – dopustna je postavitev ograje na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
- 16 – dopustno le ob rekonstrukciji lokalne ceste,
- 17 – dopustna le nadkrita čakalnica na postajališču kot enostavni objekt, in sicer le ob rekonstrukciji lokalne ceste,

18 – dopustni so tudi objekti, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, in se po uredbi, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, lahko uvrstijo med pomožne kmetijsko-gozdarske objekte, razen kleti in vinskih kleti, po velikosti pa ne presegajo nezahtevnih objektov, razen grajenega rastlinjaka, ki lahko presega velikost nezahtevnih objektov.

PRILOGA 1

VRSTE NEZAHTEVNIH IN ENOSTAVNIH OBJEKTOV, KI SO DOPUSTNI NA OBMOČJIH Z OZNAKO POSAMEZNE PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE, JE V UPORABI OD 27.07.2017, KO JE ZAČEL VELJATI ODLOK O DRUGIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE SREDIŠČE OB DRAVI (SD OPN 2)

Številka: 007-9/2015 – priloga 1
Datum: 22.08.2017
ŽUPAN, JURIJ BORKO l.r.

Za izdajanje in tiskanje je odgovorna Jelka Zidarič Trstenjak

