

URADNI VESTNIK

OKRAJA NOVO MESTO

Študijski

NOVO MESTO

Leto V.

V Novem mestu, dne 29. februarja 1960

Štev. 4

VSEBINA

OKRAJNI LJUDSKI ODBOR:

108. Odločba oddelka za gospodarstvo OLO Novo mesto o določitvi območja, ki je okuženo s svinjsko kugo pri divjih prašičih

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI:

109. Odlok ObLO Črnomelj o začasnem finansiranju proračunskih potreb v prvem tromesečju 1960
110. Odlok ObLO Metlika o določitvi stanarine za posamezna stanovanja
111. Odlok ObLO Novo mesto o uporabi družbenih sredstev za gradnjo stanovanjskih hiš na območju občine
112. Odlok ObLO Novo mesto o pogojih za oddajanje stanovanj, ki so državljska lastnina
113. Odlok ObLO Sevnica o začasnem finansiranju proračunskih potreb v prvem tromesečju 1960
114. Odlok ObLO Trebnje o podeljevanju socialnih podpor
115. Odlok ObLO Videm-Krško o določitvi elementov za izračunavanje stanarine in delitvi dela stanarine za hišne sklade
116. Odlok ObLO Videm-Krško o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj v občini
117. Odlok ObLO Videm-Krško o plačevanju stanarine za uporabo posameznih prostorov v stanovanju za poslovne dejavnosti

118. Odlok ObLO Videm-Krško o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjski skupnosti
119. Odlok Videm-Krško o občinskem prometnem davku
120. Odlok ObLO Videm-Krško o plačevanju stroškov hišne uprave v občini
121. Odlok ObLO Videm-Krško o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore, ki se vplačujejo v občinski sklad
122. Odlok ObLO Sevnica o stopnji občinskega prometnega davka od prometa na drobno v trgovini v občini Sevnica

VOLITVE IN IMENOVANJA:

123. Odločba ObLO Novo mesto o imenovanju članov upravnega odbora občinske delavske uni-
verze v Novem mestu

GOSPODARSKE ORGANIZACIJE IN ZAVODI

124. Bilanca trgovskega podjetja »Krka« Brežice za leto 1958
125. Bilanca gostinskega podjetja »Restavracija« Senovo za leto 1958
126. Bilanca Splošnega trgovskega podjetja Črnomelj za leto 1958

OKRAJNI LJUDSKI ODBOR

108.

Na podlagi 40. člena temeljnega zakona o varstvu živine pred živalskimi kužnimi boleznimi (Uradni list FLRJ, št. 26-291/54), v zvezi s 6. točko 89. člena zakona o pristojnostih občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ št. 52-644/57) izdaja oddelek za gospodarstvo okrajnega ljudskega odbora Novo mesto

ODLOČBO

o določitvi območja, ki je okuženo s svinjsko kugo pri divjih prašičih

S svinjsko kugo okuženo in ogroženo območje se določa na območjih občin Brežice, Videm-Krško, Novo mesto, Črnomelj in Metlika tako, da njegova meja poteka od meje z LR Hrvatsko do Brežic po reki

Savi, od Brežic do Novega mesta po reki Krki, od Novega mesta do meje z LR Hrvatsko pa po železniški progi Novo mesto—Metlika.

Ta odločba velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 04-35-4/4-60.

Novo mesto, 27. januarja 1960.

Načelnik
oddelka za gospodarstvo
Ivo Novšak, l. r.

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

109.

Na podlagi 16., 19. in 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52) ter 11. in 43. člena temeljnega zakona o proračunih (Uradni list FLRJ št. 13/56) je občinski ljudski odbor

Črnomelj na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 26. decembra 1959 sprejel

ODLOK

o začasnem finansiranju proračunskih potreb v prvem tromesečju 1960

1. člen

Do sprejetja proračuna občine Črnomelj za leto 1960 se v prvem tromesečju leta 1960 proračunske potrebe občinskih organov in zavodov financirajo na podlagi trimesečnega načrta dohodkov in izdatkov, v mejah in po splošnih določbah proračuna ObLO Črnomelj za leto 1959.

2. člen

Osební in materialni izdatki se smejo izvršiti v tem času do višine 25 % od skupnih izdatkov, ki so bili izvršeni po proračunu občinskega ljudskega odbora Črnomelj v letu 1959.

S sredstvi po prejšnjem odstavku se mora prvenstveno zagotoviti kritje osebnih izdatkov zaposlenih uslužbenecv in delavcev.

3. člen

Dohodki in izdatki, pobrani oziroma porabljeni po tem odloku, so sestavni del proračuna občinskega ljudskega odbora Črnomelj za leto 1960.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto uporablja pa se od 1. januarja 1960 dalje.

Številka: 01/1-04-2/1.

Črnomelj, 26. decembra 1959.

Predsednik ObLO:

Janez Žunič, l. r.

110.

Na podlagi drugega odstavka 42. člena, prvega odstavka 107. člena, tretjega in petega odstavka 108. člena, prvega, drugega in tretjega odstavka 114. čl. 115. člena, 108. člena in drugega odstavka 123. a) člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) drugega odstavka 16. člena zakona o lastnini na delih stavb (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 48/59), prvega odstavka 2. člena pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Uradni list FLRJ št. 48/59) in tretjega odstavka 3. točke odredbe o izračunavanju dela stanarine za amortizacijo (Uradni list FLRJ št. 48/59), je občinski ljudski odbor Metlika na sejah občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 28. XII. 1959 sprejel

ODLOK O STANARINI

1. člen

Za vsa stanovanja na območju občine Metlika se določa stanarina skladno z zveznimi predpisi in določbami tega odloka.

2. člen

Višina stanarine za posamezno stanovanje se določa glede na vrednost stanovanja.

3. člen

Vrednost stanovanja se ugotovi za stanovanje kot gradbeno celoto, ne glede na število družin, ki ga uporabljajo.

4. člen

Vrednost stanovanj, ki so bila dovršena do 1. januarja 1960, se ugotovi za m² koristne stanovanjske površine z valorizacijo po metodi točkovanja po tabelah in pojasnilih k tabelam, ki so sestavni del pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Uradni list FLRJ št. 48/59).

5. člen

Vrednost stanovanja se izračuna tako, da se pomnoži število m² koristne stanovanjske površine s seštevkom točk, ki ustrezajo temu stanovanju, in z valorizacijsko vrednostjo ene točke.

Za koristno stanovanjsko površino se šteje v smislu prejšnjega odstavka površina med zidovi, vstevši tudi površino pod vgrajenim pohištvo.

V stanovanjsko površino se šteje površina sob, predsobe, hodnikov v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov stanovanja.

V stanovanjsko površino se ne šteje površina kleti, podstrešja, drvarnice, pralnice, odprtih balkonov in teras, stopnišč, hišnih hodnikov in podobno.

6. člen

Valorizacijska vrednost ene točke je 430 din.

7. člen

Stanarina se določi tako, da krije amortizacijsko vrednost stanovanjske hiše oziroma stanovanja in stroške za upravljanje in popravila hiše oziroma stanovanja, kolikor ni v istem odloku drugače določeno.

8. člen

Pri računanju dela stanarine za amortizacijo se vzame za amortizacijsko dobo hiše oziroma stanovanja čas 100 let, za amortizacijsko osnovo pa se vrednost hiše oziroma stanovanja zmanjša za 10 % na vrednost materiala.

Mesečni znesek amortizacije vrednosti stanovanja se izračuna tako, da se osnova za amortizacijo iz prejšnjega odstavka deli s številom 100, dobljeni količnik pa se deli še z 12.

Mesečni znesek amortizacije vrednosti stanovanja na m² se izračuna tako, da se deli mesečni znesek amortizacijske vrednosti stanovanja s številom m² koristne stanovanjske površine.

Vrednosti, ki jih je sedanji nosilec stanovanjske pravice vložil v stanovanje po 15. V. 1945, se ne štejejo v amortizacijsko osnovo iz prejšnjega odstavka.

Vrednost, ki se je zmanjšala po krivdi sedanjega nosilca stanovanjske pravice, se šteje v amortizacijsko osnovo.

9. člen

Del stanarine, ki je namenjen za stroške upravljanja in popravila hiše oziroma stanovanja, je enak delu stanarine za amortizacijo vrednosti hiše oziroma stanovanja.

10. člen

Del stanarine za amortizacijo vrednosti stanovanja se zmanjša za 20 % za stanovanje, pri katerih znaša vrednost enega kvadratnega metra stanovajske površine od 11.500 do 20.500 dinarjev; za enak odstotek se pri tem poveča del stanarine, namenjen za upravljanje in popravila.

11. člen

Pri stanovanjih, pri katerih bi bila amortizacijska vrednost manjša od najnižje vrednosti iz prejšnjega člena oziroma bi znašala vrednost enega kvadratnega metra stanovajske površine manj od 11.500 dinarjev, se amortizacija ne upošteva; znesek izračunan po 8. členu tega odloka pomeni stanarino, ki se v celoti uporabi za upravljanje in popravila.

12. člen

Nosilec stanovajske pravice, ki uporablja posamezne prostore v svojem stanovanju za poslovno dejavnost, plača povečano stanarino za 20 % od stanarine.

13. člen

Nosilec stanovajske pravice mora plačati posebne stroške za uporabo skupnih naprav v hiši, kot so centralno ogrevanje, dvigalo, razsvetljava skupnih prostorov, mehanične naprave v pralnici in sušilnici perila in podobno, in sicer:

- režijske stroške za centralno ogrevanje sorazmerno prostornini prostorov, ki se ogrevajo;
- stroške električne energije, ki je bila uporabljena za dvigalo in stroške razsvetljave skupnih prostorov, sorazmerno številu koristnikov posameznega stanovanja;
- režijske stroške mehaniziranih naprav v pralnici in sušilnici kakor tudi ostalih skupnih naprav, sorazmerno učinkovitemu času, ki se uporabljajo.

Stroški iz prejšnjega odstavka se plačajo mesečno (v času obratovanja ali preračunano pavšalno na vse leto).

14. člen

Del stanarine, ki je namenjen za upravljanje in za popravilo hiše, se deli med hišne sklade takole: se deli del stanarine namenjen za upravljanje in vzdrž.

Če znaša amortizacijska vrednost m ² stanovanj. površine	na sklad za hišno upravo v %		za sklad za hišna popravila v %	
preko 56.600 din	40		60	
od 47.501 do 56.500 din	50		50	
od 38.501 do 47.500 din	55		45	
od 29.501 do 38.500 din	60		40	
od 20.501 do 29.500 din	70		30	
od 11.501 do 20.500 din	70		30	
do 11.500 din	100			

15. člen

Vrednost stanovanj, ki se dovršijo po 1. januarju 1960, se določi po prvem in drugem odstavku 108. a) člena zakona o stanovanjskih razmerjih s posebnim odlokom.

16. člen

Nosilci stanovajske pravice, ki ne prejmejo do 1. I. 1960 odločbe o višini nove ekonomske najemnine, plačujejo do prejema odločbe akontacijo.

Višina akontacije znaša dvakratni znesek dosedanje najemnine.

17. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Številka: 03-977/1-59.

Metlika, 28. decembra 1959.

Predsednik ObLO:

Franc Vrvišar, l. r.

111.

Na podlagi 1. člena uredbe o posebnih pogojih za gradnjo stanovajskih hiš in upravnih stavb in o družbenem nadzorstvu nad to gradnjo (Uradni list FLRJ št. 15/58) v zvezi z resolucijo Ljudske skupščine LRS o usmerjanju stanovajske izgradnje (Uradni list LRS št. 22/58) in 26. člena statuta občine Novo mesto je občinski ljudski odbor Novo mesto na ločenih sejah obeh zborov dne 27. oktobra 1959 sprejel

ODLOK

o uporabi družbenih sredstev za gradnjo stanovajških hiš na območju občine Novo mesto

1. člen

Za družbena sredstva po tem odloku se štejejo vsa sredstva, ki jih za gradnjo stanovajških hiš v celoti ali deloma uporabljajo politično-teritorialne enote, zavodi, gospodarske organizacije, stanovajske skupnosti, stanovajske zadruge in druge družbene organizacije.

Za družbena sredstva se štejejo tudi lastna sredstva delavcev in uslužbencev ter drugih oseb, če organi in organizacije iz prvega odstavka vlagajo del svojih sredstev za izgradnjo stanovanj za te osebe.

2. člen

Družbena sredstva se uporabljajo pri gradnji stanovanj in naselij tudi za gradnjo objektov s potrebnimi prostori za pranje, sušenje in likanje perila, za hišne delavnice, za otroško varstvo, za servise ter za družbeno delovanje hišnih svetov in stanovajških skupnosti.

3. člen

Družbena sredstva se uporabljajo pri gradnji stanovanj in naselij tudi za zgraditev stanovajških potov in cest, ureditev nasadov, zelenic in otroških igrišč, za stroške morebitnega rušenja obstoječih hiš in za gradnjo vseh priključkov.

Za stanovanjska pota in ceste po prejšnjem odstavku se štejejo tista pota in ceste, ki pretežno služijo potrebam prebivalcev naselja.

Za priključke se štejejo:

— vodovodni priključki od konzumnega cevovoda do priključka na vodomer;

— kanalizacijski priključki od glavnega cestnega kanala do hiše;

— nizkonapetostni električni priključki do razdelilnih omaric;

— telefonski priključki od priključnih omaric na hiši do telefonskega aparata.

4. člen

Stroški za komunalne objekte in naprave iz 2. in 3. člena tega odloka smejo biti najeti samo v potrebnem obsegu, ki ga narekujejo nove stanovanjske gradnje in morajo biti posebej prikazani v investicijskem programu ter ne smejo presegati 15 % predračunske vrednosti hiš.

Če gre za rekonstrukcijo urbanističnega kompleksa, se lahko povečajo stroški največ do 20 % predračunske vrednosti hiš, če se občina prej sporazume z investitorji.

5. člen

Investitorji stanovanjskih hiš so dolžni zgraditi komunalne naprave iz 2. in 3. člena tega odloka v obsegu, kot je to določeno v splošnem občinskem programu stanovanjske izgradnje.

Če investitor ne izvrši sam komunalnih objektov in naprav iz prejšnjega odstavka, pa bi jih po splošnem občinskem programu stanovanjske izgradnje oz po potrjenem investicijskem programu moral izvršiti mora plačati stroške za ta dela na poseben račun pri banki, ki vodi sredstva občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš (v nadaljnjem besedilu »sklada«). Ta sredstva sme banka izplačati samo investitorju, ki je komunalne objekte in naprave iz tega člena dejansko zgradil.

Banka mora kontrolirati namensko uporabo teh sredstev.

Z odločbo o zazidalnih podatkih (lokacija) določi pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora, katere komunalne objekte in naprave in od katerih zneskov je dolžan plačati investitor. V isti odločbi se določi obveznost investitorja za financiranje komunalnih objektov in naprav tudi v primeru, če se te naprave ne morejo takoj zgraditi ali pa se bodo gradile predvidoma kdaj kasneje.

6. člen

Družbenih sredstev za gradnjo stanovanj ni mogoče uporabljati za gradnjo garaž za avtomobile. Za take gradnje morajo biti stroški prikazani v investicijskem programu ločeno.

V kolikor nameravajo investitorji graditi garaže v naseljih iz drugih družbenih skladov, morajo biti stroški prikazani ločeno v investicijskem programu.

7. člen

Če je v zvezi z novimi gradnjami stanovanjskih hiš potrebno povečati obstoječe komunalne naprave

ali zgraditi nove (ceste, kanalizacijsko, vodovodno, električno, plinsko in telefonsko omrežje v naselju in njihove naprave), se za te namene lahko dajejo posojila iz sklada politično-teritorialnim enotam in komunalnim organizacijam.

Za komunalne naprave in gradnje iz prejšnjega odstavka se smejo dajati posojila iz sredstev sklada samo v višini in obsegu, ki ga narekuje nova stanovanjska graditev in kakor je predvideno v potrjenem investicijskem programu.

8. člen

Gospodarske in druge organizacije lahko sodelujejo s svojimi sredstvi pri gradnji hiš, ki jih zidajo stanovanjske skupnosti ali stanovanjske zadruge, tako da vložijo svoja sredstva v občinski sklad v korist svojih delavcev in uslužbencev.

V takih primerih daje občinski sklad prednost pri dodeljevanju posojila iz sredstev svojega sklada stanovanjskim zadrugam in stanovanjskim skupnostim ob najugodnejših pogojih.

Gospodarske in druge organizacije lahko določijo za svoja sredstva, ki jih vložijo po prvem odstavku tega člena, tudi ugodnejše kreditne pogoje, kakor jih določajo pravila sklada za svoja kreditna sredstva, vendar pa anuitete obeh kreditov ne smejo biti manjše kot znaša veljavna najemnina za taka stanovanja.

9. člen

Gospodarskim in drugim organizacijam, politično-teritorialnim enotam, zavodom, družbenim organizacijam, društvom, stanovanjskim zadrugam, hišnim svetom ter drugim zasebno pravnim fizičnim osebam kot vlagateljem namenskih vlog za gradnjo stanovanj in nabavo stanovanjske opreme, je dolžan občinski sklad ob določeni naložbi zagotoviti in dati svoja kreditna sredstva skladno s kreditnimi pogoji, kot so določeni v pravilih sklada.

Za namepne naložbe je šteti one naložbe, ki so jih organizacije iz prejšnjega odstavka naložile v sklad po posebni pogodbi z upravnim odborom sklada. V tej pogodbi morajo biti zlasti določeni pogoji naložb, kot so: višina, roki in obrestna mera za posojilo ter čas pridobitve pravice vlagatelja do najetja kredita iz sklada.

Sklad mora pri določevanju svojih kreditnih pogojev pospeševati namensko varčevanje in zbiranje sredstev za stanovanjsko izgradnjo ter določiti take pogoje, ki bodo vzpodbudno vplivali na zbiranje sredstev.

10. člen

Upravni odbor sklada lahko vlagateljem iz prejšnjega člena zagotovi namesto pravice do črpanja kreditnih sredstev sklada posebno razpolagalno pravico do novo zgrajenih stanovanj, ki se gradijo iz namenskih naložb.

V posebni pogodbi, ki jo v tem primeru sklene upravni odbor sklada in vlagatelj, morajo biti natančneje določene pravice in obveznosti obeh strank in drugi premoženjsko-pravni odnosi.

11. člen

Za naložbe se štejejo tudi skupne namenske naložbe organizacij iz 10. člena tega odloka ter članov njihovih kolektivov (delavcev in uslužbencev).

Poleg pogodbe z upravnim odborom sklada sklepajo posebno pogodbo med seboj organizacije in člani njihovih kolektivov, ki skupno nalagajo v sklad, kjer morajo biti zlasti določeni njihovi medsebojni premoženjsko-pravni odnosi.

12. člen

Za organizacijo in izvajanje službe namenskega nalaganja sredstev in varčevanja v smislu prejšnjih členov tega odloka, se poslužuje sklad mreže denarnih zavodov, s katerimi sklepa tozadevne pogodbe. Denarni zavodi pa sklepajo s posameznimi vlagatelji posamezne pogodbe o namenskih naložbah njihovih sredstev.

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-0-80/1-59.

Novo mesto, 27. oktobra 1959.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

112.

Na podlagi drugega odstavka 56. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16-279/59) ter 3/e. in 3/a. Člena zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prekrških (Uradni list FLRJ št. 2-22-59) je sprejel občinski ljudski odbor Novo mesto po 2. točki 26. člena statuta občine Novo mesto na ločenih sejah obeh zborov dne 21. avgusta 1959.

ODLOK

o pogojih za oddajanje stanovanj v družinskih stanovanjskih hišah in etažnih stanovanj, ki so državljanska lastnina na območju občine Novo mesto

1. člen

Pravico oddajati izpraznjeno stanovanje v družinski stanovanjski hiši, ki je državljanska lastnina, in zpraznjeno stanovanje kot posamezen del stavbe (etažno stanovanje), ki se po zakonu o stanovanjskih razmerjih ne šteje za novo hišo, oziroma za novo stanovanje, ima lastnik hiše oziroma lastnik etažnega stanovanja ob pogojih, ki jih določa ta odlok.

2. člen

Lastnik hiše oziroma stanovanja (v nadaljnjem besedilu lastnik) mora v treh dneh po izpraznitvi prijaviti izpraznjeno stanovanje stanovanjskemu organu ObLO Novo mesto (v nadaljnjem besedilu stanovanjski organ) ter zahtevati seznam upravičenih pričakovalcev, ki ga sestavi stanovanjski organ po predlogu posebne komisije sveta za komunalne zadeve ObLO Novo mesto v januarju in juliju vsakega leta.

3. člen

Lastnik mora v roku 15 dni po prejemu seznama, vendar najdlje v enem mesecu po izpraznitvi stanovanja, izbrati stanovalca in z njim skleniti stanovanjsko pogodbo, ki nadomešča odločbo o oddaji stanovanja.

4. člen

Stanovanjska pogodba mora biti spisana na obrazcu, ki ga predpiše stanovanjski organ, v treh izvodih, ki jih lastnik predloži v 15 dneh po zapisu pogodbe stanovanjskemu organu v potrditev.

Stanovanjski organ obdrži en izvod potrjene stanovanjske pogodbe za svoj arhiv in evidenco, ostala dva izvoda pa vrne lastniku, ki obdrži en izvod zase, drugega pa izroči stanojemalcu, ki postane s tem nosilec stanovanjske pravice.

5. člen

Stanovanjska pogodba mora vsebovati imena strank, opis stanovanjskih prostorov, po številu, legi, površini in kategoriji, točke stanovanjskih prvin, stanovanjsko tarifo in rok plačevanja stanarine.

V stanovanjski pogodbi si lastnik lahko izgovori pravico občasnega pregleda stanovanjskih prostorov uporabnikov stanovanja.

6. člen

Če lastnik ne prejme od stanovanjskega organa seznama upravičenih pričakovalcev oziroma ga prejme prepozno, tako da v roku 1 meseca po izpraznitvi stanovanja ne more izbrati iz seznama stanovalca za izpraznjeno stanovanje, lahko izbere v 15 dneh po preteku enomesečnega roka stanovalca sam po prosti izbiri, pri čemer pa mora upoštevati upravičenost stanovalca do predmetnega stanovanja glede na njegovo velikost, število družinskih članov ter poklic nosilca stanovanjske pravice in njegovih članov.

7. člen

Če se kdo vseli v stanovanje v enem mesecu po izpraznitvi oziroma v roku iz 6. člena tega odloka, ga odda stanovanjski organ po 58. členu zakona o stanovanjskih razmerjih.

8. člen

Če lastnik ne odda stanovanja v enem mesecu po izpraznitvi oziroma v roku iz 6. člena tega odloka, ga odda stanovanjski organ po 58. členu zakona o stanovanjskih razmerjih.

9. člen

Lastnik družinske stanovanjske hiše, ki je državljanska lastnina, in lastnik etažnega stanovanja, ki se po zakonu o stanovanjskih razmerjih šteje za novo hišo oziroma za novo stanovanje, sme oddati dograjeno oziroma izpraznjeno stanovanje pri prvi vselitvi po prosti izbiri stanovalca, ne glede na seznam upravičenih pričakovalcev; za nadaljnje oddaje veljajo določbe 2. in 3. člena tega odloka.

10. člen

Lastnik iz prejšnjega člena mora prav tako prijaviti dograjeno ali izpraznjeno stanovanje v treh dneh po dograditvi oziroma izpraznitvi stanovanjskemu organu in stanovanje oddati v enem mesecu po dograditvi oziroma izpraznitvi ter s stanovalcem skleniti stanovanjsko pogodbo, ki nadomešča odločbo o oddaji stanovanja.

11. člen

Določbe 4., 5. in 8. člena veljajo tudi za primere 9. in 10. člena tega odloka.

12. člen

Za prekršek se kaznuje z denarno kaznijo do 10.000 dinarjev:

1. lastnik, ki v predpisanem roku ne obvesti stanovanjskega organa o dograditvi oziroma izpraznitvi stanovanja in ne zahteva seznama upravičenih pričakovalcev;

2. lastnik, ki ne predloži v predpisanem roku stanovanjskemu organu v potrditev stanovanjske pogodbe;

3. lastnik, ki dopusti vselitev v nasprotju z določbami tega odloka;

4. odgovorni uslužbenec stanovanjskega organa, ki ne pošlje pravočasno lastniku zahtevanega seznama upravičenih pričakovalcev.

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto, objaviti se mora tudi v Dolenjskem listu, uporablja pa se od 22. julija 1959 dalje.

Številka: 01-0-68/1-59.

Novo mesto, 21. avgusta 1959.

Predsednik ObLO:

Maks Vale, l. r.

113.

Na podlagi 16., 19., in 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52) ter na podlagi 77. in 96. člena zakona o proračunih (Uradni list FLRJ št. 52/59) je občinski ljudski odbor Sevnica na ločeni seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 26. decembra 1959 sprejel

ODLOK**o začasnem finansiranju proračunskih potreb v prvem tromesečju 1960**

1. člen

Potrebe občinskih organov in proračunskih zavodov se v prvem tromesečju 1960 do sprejetja občinskega proračuna za leto 1960 finansirajo na podlagi proračuna za leto 1959 po njegovih splošnih določbah takole:

1. Sredstva za osebne izdatke se zagotovijo mesečno v višini dejanskih potreb, izračunanih na podlagi števila zaposlenih uslužbencev in delavcev na dan 31. XII. 1959.

2. Za materialne izdatke državnih organov in zavodov se zagotovi mesečno največ toliko sredstev, kolikor so znašali dejanski materialni izdatki v prvem tromesečju v letu 1959 — v višini ene četrtine letnega plana.

3. Celotni izdatki po začasnem finansiranju ne smejo preseči višine 25 % izdatkov, ki so bili določeni v občinskem proračunu za leto 1959.

2. člen

Dohodki in izdatki po tem odloku so sestavni del proračuna ObLO Sevnica za leto 1960.

3. člen

Določbe tega odloka se ustrezno uporabljajo tudi za začasna finansiranja potreb občinskih samostojnih zavodov in proračunskih skladov.

4. člen

Ta odlok velja od 1. I. 1960, objavi pa se v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-8/1-1960.

Datum: 26. januarja 1959.

Predsednik ObLO:

Karel Kolman, l. r.

114.

Na podlagi 1. odstavka 15. člena 7. točke 12. člena in 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52) 2. točke 26. čl. statuta občine Trebnje je občinski ljudski odbor Trebnje na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 28. XII. 1959 sprejel

ODLOK**o socialnih podporah****I. Splošne določbe**

1. člen

V skrbi za socialno varstvo ljudi daje občinski ljudski odbor Trebnje socialno ogroženim osebam socialno podporo v okviru za to namenjenih proračunskih sredstev.

2. člen

Socialne podpore se dajejo dela nezmožnim in nepreskrbljenim osebam, ki stalno bivajo na območju občine Trebnje.

Za delo nezmožne in nepreskrbljene osebe se štejejo tiste osebe, ki se ne morejo same preživljati zaradi mladoletnosti, onemoglosti, starosti, telesnih in duševnih hib, hujših bolezni (tuberkuloze in drugih kroničnih bolezni), zaradi oskrbe nedoraslih otrok in zaradi študija, pa nimajo ne premoženja ne dohodkov, s katerimi bi se mogli preživljati, niti svojcev, ki bi jih bili po zakonskih predpisih, pogodbi ali oporoki dolžni preživljati.

3. člen

Socialne podpore so:

- a) stalne,
- b) enkratne,
- c) dijaške.

Pravica do stalne in dijaške podpore teče od prvega dne v naslednjem mesecu, ko je bila podpora odobrena, in preneha s prvim dnevom naslednjega meseca, ko so odpadli pogoji upravičenosti.

Upravni organ, ki je pristojen za socialno varstvo lahko sklene tudi drugače, upoštevajoč konkretne potrebe posameznika.

II. Stalne socialne podpore

4. člen

1. Stalne socialne podpore se dajejo osebam, ki so zaradi starosti, bolezni ali druge hibe trajno ali za dalj časa socialno ogrožene iz razlogov, ki so navedeni v 2. členu tega odloka. V takih primerih, ko se priznava socialna podpora osebam, ki so v celoti navezane na vzdrževanje iz sredstev podpore, mora ta znašati najmanj 2000 do največ 4500 din mesečno.

2. V posebno težkih primerih, zlasti tedaj, ko potrebuje podpiranec tudi tujo pomoč za lastno potrebo in nego, sme biti znesek tudi primerno višji.

3. V primernem znesku se lahko prizna podpora tudi osebam, ki imajo nekaj lastnega premoženja, a jim to ne zadostuje za nujno preživljanje, kot tudi osebam, ki živijo v skupnem gospodinjstvu s svojci ali pa imajo sicer svojce, ki so jih dolžni preživljati, če je po skrbni presoji vseh okoliščin priznanje podpore upravičeno. V takih primerih se določi višina po prostem preudarku.

4. Osebam, ki živijo v raznih socialnih zavodih ali jih je zaradi nujnosti, narave bolezni oziroma hibe potrebno dati v oskrbo v socialni zavod, se določi preživnina oziroma podpora v višini oskrbnine v teh zavodih ali dela oskrbovalnine, upoštevajoč pri tem socialno stanje take osebe ali družine oziroma svojcev, ki so tako osebo dolžni preživljati. Upokojencem, ki so v socialnih zavodih, se lahko v okviru možnosti doplača razlika med pokojnino in oskrbnino.

5. Upravičenost in pogoje za stalno podporo je treba dokazati s potrebnimi dokumenti.

5. člen

1. Od oseb, ki imajo nepremičnine (3. tč. 4. čl.), se lahko zahteva, da se obvežejo prejeta podpora vrniti in vrnitev zagotoviti z zadevnim zemljiško knjižnim zavarovanjem.

2. O dodelitvi podpor, ki so vezane na zemljiško knjižno zavarovanje v smislu prejšnjega odstavka, se sklenejo ustrezajoče pogodbe, ki jih za občino sklene in podpiše predsednik občinskega ljudskega odbora.

III. Enkratne socialne podpore

6. člen

1. Enkratno socialno podporo se more izjemoma dati osebam, ki so take pomoči nujno potrebne zaradi nesreče, bolezni, plačila nujnih stroškov pogreba in podobnih primerov v družini.

2. Višina enkratne podpore se določi po skrbni presoji vseh okoliščin in v okviru razpoložljivih finančnih sredstev.

IV. Dijaške socialne podpore

7. člen

Dijaške podpore se lahko v okviru razpoložljivih finančnih sredstev dodelijo: učencem osnovnih šol, dijakom gimnazij in strokovnih šol ter vajencem v gospodarstvu. Te podpore se dajejo otrokom socialno ogroženih družin, upoštevajoč v vsakem primeru tudi uspešnost pri učenju. Dijaška podpora sme znašati največ do 3000 din mesečno. Izjemoma pa se lahko prizna tudi višja dijaška podpora, če je dijak ali učenec izredno marljiv pri učenju in če je oskrbovan v času šolanja v internatu ali zavodu.

8. člen

1. Dijaške podpore iz 7. člena tega odloka se v času letnih šolskih počitnic ne izplačujejo.

2. Izjemoma se dijaške podpore iz prvega odstavka tega člena lahko izplačujejo tudi v času letnih šolskih počitnic učencem v gospodarstvu in otrokom brez staršev.

9. člen

1. Otrokom padlih borcev, ki ne prejemajo posebnega invalidskega dodatka, in žrtvam fašističnega nasilja, ki se šolajo ali učijo obrti, se dodeli dijaška podpora v mejah razpoložljivih sredstev, upoštevajoč kriterij posebnega invalidskega dodatka.

2. Podpora iz prve točke tega člena se izplačuje tudi v času letnih šolskih počitnic.

V. Postopek pri dodelitvi

10. člen

1. Socialne podpore se dodeljujejo na podlagi pisne ali ustmene prošnje na zapisnik osebam, ki izpolnjujejo pogoje iz tega odloka. Pogoje o upravičenosti do podpore morajo prosilci dokazati z dokazili, ki se uporabljajo v upravnem postopku.

2. O prošnjah za socialno podporo odloča po prostem preudarku upravni organ, ki je pristojen za socialno varstvo. O rešitvi se izda odločba.

3. Pri priznavanju in določitvi višine dijaške socialne podpore iz 9. člena upošteva upravni organ mnenje oziroma predloge komisije za skrb partizanskih otrok pri občinskem odboru zveze borcev NOV Trebnje.

4. Pravica do podpore se mora glasiti na podpiranca, le v izjemnih primerih se lahko določi izplačevanje podpore osebi, ki se zato odredi.

11. člen

Zoper vse odločbe o dodelitvi podpore, oziroma zavrnitvi prošenj, je dopustna pritožba v skladu s predpisi zakona o splošnem upravnem postopku na svet za socialno varstvo in varstvo družine v roku 15 dni po prejemu odločbe.

VI. Ukinitve socialne podpore

12. člen

1. Stalne in dijaške podpore se ukinejo ali pa se njih vsina spremeni, če so zato ugotovljeni razlogi

in če so odpadli pogoji upravičenosti, kar so dolžni podpiranci sami sporočiti občinskemu ljudskemu odboru v 15 dneh potem, ko takih pogojev ni več ali so nastopile spremembe.

2. Osebe, ki po lastni krivdi neupravičeno prejema podporo, so dolžne vso tako neupravičeno prejeto podporo vrniti.

3. O ukinitvi ali spremembi višine podpore odloča upravni organ, ki je pristojen za socialno varstvo.

4. Pritožbe zoper take odločbe rešuje svet za socialno varstvo in varstvo družine občinskega ljudskega odbora Trebnje (11. člen).

VII. Revizija

13. člen

Letno enkrat se mora opraviti revizija vseh socialnih podpor. Revizijo opravi posebna komisija, ki jo imenuje svet za socialno varstvo in varstvo družine, kateremu ta komisija predloži poročilo o ugotovitvah.

VIII. Končne določbe

14. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-1383/1-59.

Trebnje, 27. decembra 1959.

Predsednik ObLO:

Ciril Bukovec, l. r.

115.

Na podlagi člena 108. b člena 114. in 120. zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59) in 47/59) določb pravilnika o ugotovitvi vrednosti stanovanja (Uradni list FLRJ št. 48/59) določbe odredbe o izračunavanju dela stanarine za amortizacije (Uradni list FLRJ št. 48/59) in točke 2 26. člena statuta občine Videm-Krško je občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 25. januarja 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi elementov za izračunavanje stanarine in delitvi dela stanarine za hišne sklade za občino Videm-Krško

1. člen

V občini Videm-Krško se določijo elementi za izračunavanje stanarine in deli od stanarine za hišne sklade po določbah tega odloka.

2. člen

Amortizacijska doba za stanovanjske hiše oziroma stanovanja je 100 let.

3. člen

Valorizacijska vrednost ene točke je 430 din.

4. člen

Amortizacijska osnova za izračun stanarine stanovanja se zniža za 10 %.

5. člen

Del stanarine, ki je namenjen za stroške upravljanja in popravil hiše oziroma stanovanja, je enak amortizaciji.

6. člen

Za hišo oziroma stanovanja, katerih vrednost za amortizacijo znaša 1 m² stanovanjske površine 11.500 ali manj dinarjev se amortizacija ne vrši, znesek vrednosti stanovanj, deljen s številom let, navedenih v 2. členu tega odloka, pa predstavlja znesek stanarine, ki se v celoti uporablja za upravljanje in popravilo hiše oziroma stanovanja.

7. člen

Del stanarine, ki je namenjena za upravljanje in za popravilo hiše, se deli med hišne sklade takole: Če znaša vrednost za amortizacijo en kvadratni meter stanovanjske površine.

se deli od dela stanarine

	za sklad za hišno upravo v ‰	za sklad za hišna popravila v ‰
preko 56.600 din	40	60
od 47.501 do 56.500 din	50	50
od 38.501 do 47.500 din	55	45
od 29.501 do 38.500 din	60	40
od 20.500 do 29.500 din	70	30
od 11.501 do 20.500 din	70	30
od 11.500 din	100	

8. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-02-8/2.

Videm-Krško, dne 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, l. r.

116.

Na podlagi tretjega odstavka 91. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59) in 47/59) in 2. točke člena statuta občine Videm-Krško je občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 25. januarja 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj v občini Videm-Krško

1. člen

V občini Videm-Krško se krijejo iz skladov hiše vsi stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj, razen stroškov navedenih v naslednjem členu tega odloka, ki bremenijo nosilce stanovanjske pravice.

2. člen

Nosilca stanovanjske pravice obremenjujejo tile stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj:

a) stroški za nadomestitev razbitih šip v oknih, vratih in drugod, poteznih verižic pri straniščnih rezervoarjih, kopalnih kadeh, umivalnikih, pomivalnih koritih in drugod, zapiracev pri iztoku v kopalnih kadeh, umivalniki, pomivalnih koritih in podobno gumijastih blazinic na spodnji strani straniščne deske WC, tesnil pri vodovodnih pipah, vrvic pri zavesah in zastorih, žarnic;

b) stroški za popravilo električnih stikal, vtikačev, vtikalnih puš, varovalk, ključavnic, ključev, kljuk, ščitnikov, oliv, okenskih gonil itd.;

c) stroški beljenja in slikanja sten in stropov;

d) stroški čiščenja/štedilnikov in peči (dimnikarsko čiščenje);

e) stroški tekočih popravil kuhinjske in druge opreme kot štedilnikov, bojlerjev itd.

3. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena bremenijo nosilca stanovanjske pravice stroški za vse potrebne namestitve in vsa potrebna popravila v stanovanju, ki so nastala zaradi njegove krivde, kakor tudi vsi stroški za nadomestitev in popravila, ki so potrebna, v času, krajšem od časa normalne obrabe, če ni tem okvaram vzrok slaba izdelava ali drug zunanji vzrok.

4. člen

Nadomestitve in popravila mora nosilec stanovanjske pravice oskrbeti takoj po ugotovitvi okvare v obsegu in kakovosti, ki ustreza prvotnemu stanju.

Če nosilec stanovanjske pravice ne oskrbi nadomestitev in popravil iz prejšnjega odstavka v roku, ki mu ga določi hišni svet ali zasebni lastnik hiše, izvrši nadomestitev in popravilo na njegove stroške hišni svet oziroma lastnik hiše.

5. člen

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan prijaviti takoj ko jih opazi, hišnemu svetu ali zasebnemu lastniku hiše vse okvare, katerih popravila oziroma nadomestitve grede na njegove stroške. Če tega ne stori, odgovarja po splošnih načelih o odškodninskih odgovornostih za škodo, ki se poveča zaradi opustitve takojšnje prijave.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-02-8/2.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, I. r.

117.

Na podlagi 115. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 47/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Videm-Krško je

ObLO Videm-Krško na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 25. januarja 1960 sprejel

ODLOK

o plačevanju stanarine za uporabo posameznih prostorov v stanovanju za poslovne dejavnosti

1. člen

V občini Videm-Krško plačujejo osebe, ki uporabljajo posamezne prostore v svojem stanovanju za poslovno dejavnost, poleg redne stanarine še 15 % povišanja, ki ga plačuje nosilec stanovanjske pravice.

2. člen

Za osebe, ki uporabljajo posamezne prostore v svojem stanovanju za poslovno dejavnost, se štejejo po prvem odstavku 21. člena zakona o stanovanjskih razmerjih nosilec stanovanjske pravice, člani njegovega gospodinjstva, ki skupaj z njim stanujejo in osebe, ki so nehale biti član tega gospodinjstva, pa so ostale v istem stanovanju.

3. člen

Povečano stanarino po 1. členu tega odloka ne plačujejo osebe, ki uporabljajo posamezne prostore v svojem stanovanju za izvrševanje uslužnostne obrti.

4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-02-8/2.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, I. r.

118.

Na podlagi 1. in 3. odstavka 40. člena splošnega zakona o stanovanjski skupnosti (Uradni list FLRJ št. 16-278/59) v zvezi z določbami odloka o najvišjem odstotku in najemnine, ki sme biti določen kot dohodek stanovanjske skupnosti (Uradni list LRS št. 22-124/59), je občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 25. jan. 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi odstotka stanarine in najemnine, ki pripada stanovanjski skupnosti v občini Videm-Krško

1. člen

Stanovanjski skupnosti v občini Videm-Krško pripada kot njen dohodek 3 % od stanarin za stanovanja in 5 % od najemnin za poslovne prostore.

2. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-02-8/2.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, I. r.

119.

Na podlagi 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. list LRS št. 19-88/52) dela C — občinski prometni davek tarife prometnega davka (Uradni list FLRJ št. 20-375/59 in št. 45-729/59) 2. in 3. člena uredbe o prometnem davku (Ur. list FLRJ št. 55/53) izdaja občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 25. januarja 1960 naslednji

ODLOK

o občinskem prometnem davku

1. člen

Poleg zveznega prometnega davka, ki se plačuje po veljavnih predpisih, se pobira v občini Videm-Krško občinski prometni davek, ki je predpisan s tarifo v II. delu tega odloka.

2. člen

Občinski prometni davek, ki se pobira po določbah tega odloka, je dohodek občine Videm-Krško.

3. člen

Uredba o prometnem davku (Uradni list FLRJ št. 55/53) z vsemi poznejšimi spremembami in dopolnitvami, navodilo za izvajanje uredbe o prometnem davku (Ur. l. FLRJ št. 2/54 in 4/55) uredba o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov (Ur. l. FLRJ št. 33-283/53) in uredba o pobiranju dohodkov proračunov in skladov od gospodarskih organizacij (Ur. list FLRJ št. 14/55), veljajo primerno tudi glede občinskega prometnega davka, kolikor ni v tem odloku drugače določeno.

4. člen

V primerih, ko je priznana oprostitev prometnega davka po veljavnih predpisih, se tudi ne more pobirati prometni davek, ki je predpisan s tem odlokom.

Občinski prometni davek po tem odloku se ne pobira v primerih, določenih z mednarodnimi pogodbi in v primerih, ko izvira oprostitev iz mednarodnih odnosov do držav, s katerim obstoji vzajemnost.

5. člen

Pojasnila in navodila za izvrševanje tega odloka daje svet za družbeni plan in finance občinskega ljudskega odbora.

6. člen

S tem odlokom prenehajo veljati vsi predhodno izdani odloki o občinskem prometnem davku.

7. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

II. del — Tarife

A — izdelki

Izdelki in panoge 116	
Tar. št. 1 opeka, zidana in strešna	10 %
Tar. št. 2 drugi izdelki, kolikor niso navedeni v zvezni tarifi	10 %
Izdelki iz panoge 117	
Tar. št. 3 peči in štedilniki	10 %
Tar. št. 4 pisarniški pribor iz kovine (kovinske klopke)	15 %
Tar. št. 5 izdelki iz pločevine za šir. potrošnjo	15 %
Tar. št. 6 vsi ostali proizvodi, kolikor niso navedeni v zvezni tarifi	25 %

Izdelki iz panoge 124

Tar. št. 7 trikotažni in pleteni oblač. predmeti	10 %
Tar. št. 8 konfekcija	5 %
Tar. št. 9 vsi drugi izdelki, od katerih se ne plača davke po zvezni tarifi	5 %

Izdelki iz panoge 127

Tar. št. 10 vsi slaščičarski proizvodi, ki niso navedeni v zvezni tarifi	10 %
--	------

Tar. št. 11 vsi ostali izdelki privatnih obrtnih obratov, ki niso izrecno navedeni v tarifi od 1 do 12 te tarife ali v tarifni številki 1 do 101 zvezne tarife prometnega davka, plačujejo	10 %
--	------

Opomba: občinski prometni davek po tar. št. 1 do 11 se ne plača od naslednjih proizvodov: moke in ostalih mlevskih izdelkov, pekarskih proizvodov, od proizvodov pridobljenih predelav mleka in zaklane klavne živine, lesenih pletarskih izdelkov, od lesenih izdelkov, ki so namenjeni za izvoz in od rezanega lesa iglavcev in listavcev na račun privatnega potrošnika ter od proizvodov privatne čevljarke obrti.

Davčna osnova je dosežena prodajna cena proizvodov z vključenim prometnim davkom.

B — storitve

Tar. št. 1 od vrednosti vseh uslug-storitev, ki jih opravljajo zasebni obrtniki	5 %
---	-----

Tar. št. 2 od vrednosti vseh uslug za opravljanje samostojnih poklicev (zdravniki, zobozdravniki, geometri, veterinarji itd.)	5 %
---	-----

Opomba: prometni davek po tej tarifi se ne plača od plačil za opravljanje odvetniške delavnosti ter dejavnosti verskih organizacij in duhovnikov, ker se od teh dejavnosti po zveznih predpisih občinski prometni davek ne more pobirati.

Davčna osnova je skupni znesek vrednosti uslug z vključenim prometnim davkom po odbitku materiala, ki je uporabljen za storitev teh uslug.

Prometni davek se ne plača od uslug, ki jih opravljajo brivsko-frizerski obrati, krojaško-šiviljski obrati, čevljarški obrati, kovači in kolarji.

C — splošne tarife

Tar. št. 1 Gostinska podjetja in gostišča, družbenega in zasebnega sektorja ter trg.	
--	--

- podjetja, ki se ukvarjajo s prodajo na drobno; plačajo od prometa naravnega vina 7 %
 od vseh ostalih alkoholnih pijač 15 %
- Tar. št. 2 Od prodajne cene vstopnic na cirkuške predstave, artistske nastope in podobne druge prireditve se plačujejo v višini 5 %
 Opomba: prireditelj mora predložiti vstopnice upravi za dohodke v žigosanje in vplačati odpadajoči prometni davek. Lastniki vrtiljakov in cirkušov plačajo prometni davek lahko v pavšalu, ki se plača ob izdaji odločbe, s katero se dovoli dejavnost.
- Tar. št. 3 Od nakupa in prodaje nepremičnin se plača od davka, ki je zaračunan po tarifi o prometnem davku od prenosa nepremičnin 10 %
- Tar. št. 4 Od reklam v kinematografih, ki se predvajajo zaradi materialnih koristi se plača od cene za objavo 5 %
 Stopnja občinskega prometnega davka od naravnega vina v gostinstvu in trgovini na drobno je v okraju Novo mesto povečana od 5 % na 7 % z odločbo OLO Novo mesto z dne 29. XII. 1959 -t. 02-OI-20/1, na katero je dal soglasje Izvršni svet Ljudske skupščine LRS z odločbo z dne 11. I. 1960 št. 01-65/9-60.

Številka: 01-02-8/2.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, l. r.

120.

Na podlagi 3. odstavka 122. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. l. FLRJ št. 16/59 in 47/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Videm-Krško je občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 25. januarja 1960 sprejel

ODLOK**o plačevanju stroškov hišne uprave v občini Videm-Krško****1. člen**

V občini Videm-Krško se krijejo iz sklada za hišne uprave stroški tekočega vzdrževanja hiše, premije za zavarovanje hiše pred požarom in drugimi elementarnimi neugodami, stroški za čiščenje dimnikov.

2. člen

Iz sklada za hišne uprave se lahko krijejo tudi stroški za snajenje, uporabo skupnih prostorov in naprav v hiši, za vzdrževanje skupnih prostorov, odvažanje smeti, čiščenje kanalizacije in podobno, če se po odbitku stroškov, ki so navedeni v prejšnjem členu, v skladu še na razpolago sredstva.

3. člen

Če v skladu za hišno upravo ni dovolj sredstev za stroške, ki so navedeni v 2. členu tega odloka, ali ni v skladu dovolj sredstev, niti za stro-

ške, ki so navedeni v 1. členu tega odloka, morajo kriti presežek nosilci stanovanjske pravice v sorazmerju s stanarino, ki jo plačujejo.

Stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora določi z odločbo na predlog hišnega sveta, koliko morajo plačevati posamezni nosilci stanovanjske pravice na račun presežnih upravnih stroškov in stroškov tekočega vzdrževanja ter kako in kdaj morajo to plačevati.

4. člen

Za stroške tekočega vzdrževanja hiše se štejejo stroški, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice, in pa stroški, potrebni za tekoče vzdrževanje posameznih stanovanj, ki jih trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

Za tekoče vzdrževanje hiše in posameznih stanovanj se štejejo manjša popravila in druga dela, povzročena z normalno uporabo.

Svet za gospodarstvo in komunalno upravo določi s posebnim predpisom natančneje, katera dela se štejejo za dela, ki so potrebna za tekoča vzdrževanja prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice.

S posebnim predpisom tudi določi, katere stroške, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje stanovanj, trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

5. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-02-8/2.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:

Stane Nunčič, l. r.

121.

Na podlagi 11. in 12. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Ur. l. FLRJ št. 16/59) in 2. tč. 26. člena statuta občine Videm-Krško je občinski ljudski odbor Videm-Krško na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 25. januarja 1960 sprejel

ODLOK**o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore, ki se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš****1. člen**

O najemninah za poslovne prostore se sporazumeta najemodajalec in najemnik.

2. člen

Znesek najemnine ne sme biti nižji od zneska, ki se dobi ob uporabi načela za ugotavljanje stanarine po zakonu o stanovanjskih razmerjih povečan na 250 % za enake stanovanjske prostore.

3. člen

V občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš se plačuje del najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah po naslednji lestvici:

Če znaša najemnina za m ² poslovnega prostora	se plačuje v občinski sklad za zidanje stanov. hiš od najemnikov
do 50 din	25 %
nad 50 do 100 din	50 %
nad 100 do 150 din	55 %
nad 150 do 200 din	60 %
nad 200 do 250 din	65 %
nad 250 do 300 din	70 %
nad 300 do 400 din	75 %
nad 400 din	80 %

4. člen

Določbe prejšnjega člena ne veljajo za tiste organizacije, katerih predmet dejavnosti je gradnja in upravljanje poslovnih prostorov in njihovo dajanje v najem ter za tiste primere, kjer se plačujejo anuitete od posojil, uporabljenih za poslovne prostore

5. člen

Iz dela najemnine, ki se po tem odloku vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš, se kreditira gradnja poslovnih stavb, odnosno se finansira taka gradnja po skladu kot investitorju.

6. člen

Odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 02-02-8/2.

Videm-Krško, 25. januarja 1960.

Predsednik ObLO:
Stane Nunčič, l. r.

122.

Na osnovi III. točke C dela (Uradni list FLRJ št. 20-375/59) je izdal občinski ljudski odbor Sevnica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. 12. 1959

ODLOK

o stopnji občinskega prometnega davka od prometa na drobno v občini Sevnica

1. člen

Stopnja občinskega prometnega davka v trgovini od prometa na drobno je 3 %.

2. člen

Obdavčenju so podvrženi vsi predmeti, prodani v maloprodajni mreži, razen naslednjih:

1. proizvodi, za katere se po zveznih predpisih prizna povračilo (regres) pri prodaji na drobno;

2. proizvodi, za katere so z zveznimi predpisi določene prodajne cene na drobno ali je zanje določen način oblikovanja prodajnih cen na drobno.

3. živila in semena, izvzemši alkoholne pijače;
4. koleki in poštne znamke, poštne dopisnice in vse druge vrednotnice;
5. časniki, revije, knjige in tiskovine;
6. avtomobili (osebni, avtobusi in tovorni);
7. oficirska oprema (uniforme in njihovi deli).

3. člen

Ta odlok stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku okraja Novo mesto.

Številka: 01-04-10/1.

Sevnica, 26. decembra 1959.

Predsednik ObLO:
Karel Kolman, l. r.

VOLITVE IN IMENOVANJA

123.

Na podlagi 6. člena odločbe o ustanovitvi občinske delavske univerze v občini Novo mesto in sklepa seje obeh zborov občinskega ljudskega odbora Novo mesto z dne 27. oktobra 1959 izdajam sledečo

ODLOČBO

Za člane upravnega odbora občinske delavske univerze v Novem mestu imenujem sledeče tovariše:

1. DODIČ Milan, profesor v Novem mestu,
2. KASESNIK Palma, zastopnica občinskega odbora SZDL,
3. LAP Anton, Industrija motornih vozil Novo mesto,
4. POŽAR Silvo, Novoles Novo mesto,
5. UDOVČ Jože, Novoteks Novo mesto,
6. REMS Tone, Obč. komite LMS Novo mesto,
7. ZUPANČIČ Stane, občinski sindikalni svet Novo mesto,
8. SERAJNIK Beno, Sindikat prosvetnih in znanstvenih delavcev,
9. ŠOLMAJER Janez, občinski svet Svobod Novo mesto,
10. JERAJ Franc, Društvo inženirjev in tehnikov Novo mesto,
11. ZEVNIK Berta, Okrajna obrtna zbornica Novo mesto,
12. ŠMAJDEK Franc, Trgovinska zbornica Novo mesto,
13. ČUDOVAN Joža, Okrajna zadružna zveza Novo mesto,
14. JARNOVIČ Ciril, Društvo knjigovodij Novo mesto,
15. UPRAVNIK DU po svojem položaju.

Ta odločba stopi v veljavo takoj.

Številka: 01-DE-56/2-59.

Novo mesto, 27. oktobra 1959.

Predsednik ObLO:
Maks Vale, l. r.

GOSPODARSKE ORGANIZACIJE IN ZAVODI

124.

BILANCA

na dan 31. XII. 1958

gospodarska organizacija TRGOVSKO PODJ. NA VELIKO IN MALO »KRKA« BREŽICE

Aktiva	Naziv postavke	v 000	Pasiva	Naziv postavke	v 000
A. Osnovna sredstva			A. Viri osnovnih sredstev		
Osnovna sredstva		17.577	Sklad osnovnih sredstev		14.514
Denarna sredstva osnovnih sredstev		2.471	Drugi viri osnovnih sredstev		6.002
B. Sredstva skupne porabe			B. Viri sredstev skupne porabe		
Sredstva skupne porabe		—	Sklad skupne uporabe		680
Denarna sredstva skupne porabe		—	C. Viri obratnih sredstev		
C. Obratna sredstva			Sklad obratnih sredstev		4.298
Skupna obratna sredstva		5.269	Drugi viri obratnih sredstev		158.537
D. Izločena sredstva			D. Rezervni sklad in drugi skladi		
Denarna sredstva rezerv. sklada in drugih skladov		2.305	Rezervni sklad in drugi skladi		2.435
E. Sredstva v obračunu in druga aktiva			Viri nerazporejenih sredstev		1
Kupci in druge terjatve		74.485	E. Viri sredstev v obračunu in ostala pasiva		
Druga aktiva		212.118	Kratkoročni krediti za obratna sredstva		12.800
			Dobavitelji in druge obveznosti		110.990
			Druga pasiva		3.970
	Skupaj . . .	314.225		Skupaj . . .	314.227

Vodja računovodstva:
Plazar Ivan, l. r.Direktor:
Podgoršek Franc, l. r.Predsednik upravnega odbora:
Germovšek Ivan, l. r.

125.

BILANCA

na dan 31. decembra 1958

podjetja GOSTINSKO PODJETJE »RESTAVRACIJA« SENOVO

Aktiva	Naziv postavke	v 000	Pasiva	Naziv postavke	v 000
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih izločenih sredstev		
Osnovna sredstva		562	Sklad osnovnih sredstev		562
B. Obratna sredstva			Razni skladi		126
Skupna obratna sredstva		1.368	B. Viri obratnih sredstev		
Gotovina — banka		335	Banka — kredit za obratna sredstva		407
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			C. Viri sredstev v obračunu in druga pasiva		
Kupci in druge terjatve		1.374	Dobavitelji in druge obveznosti		2.544
	Skupaj . . .	3.639		Skupaj . . .	3.639

Podjetje je ustanovil občinski ljudski odbor Senovo dne 15. avgusta 1957, zaposluje 4 ljudi in je v letu 1958 ustvarilo 9,819.000 dinarjev celotnega dohodka.

Knjigovodja:
Cecilija Kranjc, l. r.Upravnik:
Zvonko Kovačič, l. r.Predsednik delovnega kolektiva:
Anica Umek, l. r.

126.

BILANCA

na dan 31. decembra 1958

gospodarska organizacija **SPLOŠNO TRGOVINSKO PODJETJE ČRNOMELJ**

Aktiva	Naziv postavke	v 000	Pasiva	Naziv postavke	v 000
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
Osnovna sredstva		8.906	Sklad osnovnih sredstev		8.906
Izločena sredstva		1.895	Viri izločenih sredstev		2.172
B. Obratna sredstva		40.595	B. Viri obratnih sredstev		
C. Sredstva v obračunu in ostala aktiva			Banka — kredit za obratna sredstva		40.390
Kupci in druge terjatve		8.815	C. Viri sredstev v obračunu in druga pasiva		
Druga aktiva		905	Dobavitelji in druge obveznosti		9.024
			Druga pasiva		624
	Skupaj . . .	61.116		Skupaj . . .	61.116

Računovodja:
Plut Katica, l. r.

Predsednik UO:
Kmetič Franc, l. r.

Direktor:
Kos Franc, l. r.

Izdaja »Uradni vestnik okraja Novo mesto« — odgovorni urednik: Šorn Maks — Tiska ČZP »Kočevski tisk« v Kočevju. — Uredništvo in uprava: Novo mesto, Ljubljanska c. št. 2, tel. št. h. c. 25, 39, 85, 106 in 115. Letna naročnina 700 din, ki se plača pri KB Novo mesto na tekoči račun številka 606-70