

Hvala ti za izbrano pismo o kadrovske politiki. Vidim, da gredo stvari na bolje. Zato o tem ne bom več razpredal. Nasprotno. Tokrat bi te želel opozoriti na nekatere pojave, ki sem jih pred kratkim opazil na naših sestankih. Gre namreč za to-le:

Na nekem seminarju naših odgovornih tovarišev in tovarišic so govorili o religiji. Več, dobro je, da se o tem govori. Toda vedeti je treba, kako voditi pogovor o teh vprašanih, kako govoriti. Ni dovoljeno na primer govoriti o teh vprašanih tako, kakor so recimo govorili za Bežigradom, še slabše pa je, če se nad takimi pogovori razplamti ogenj, kakor pa je hotela »Družina«.

Za nas komuniste je seveda nedružljivo, da temelji naš svetovni nazor na bogodetih, ki nimajo nič skupnega z našo ideologijo. Zato je za nas nezadrživa verozanje o bogu ali pripadnost katerikoli religiji. Toda zato, ker ne verjamemo v boga in ker ne pripadamo nobeni religiji, še ni mogoče izobčiti vseh tistih, ki ji pripadajo, vložiti niti trohice napora v razmišljanje o tem, kaj tisti, ki verjamejo v boga in pripadajo neki religiji, zares pomenijo za naš socializem, kako ga doživljajo, kako se vključujejo v njegovo graditve itd. Imamo namreč veliko pobožnih ljudi, ki so zvesti graditelji socializma, zvesti samoupravljanci in dobri delavci, tako kakor ne manjka niti takih, ki bi hoteli svoja verska čustva politično vnociti. Prve moramo spoštovati kot tovariše in sorce, one druge pa napadati, ker so to pravi klerikalci. Bojevati se moramo torej proti klerikalizmu, ne pa proti verojočim ljudem. Klerikalizem je vselej bil in ostal sovražnik napredka in razvoja. Zato reji, ko razpravljamo o klerikalizmu, ne smemo pod tem pojmom misliti na ljudi, ki verjamejo o bogu ali pripadajo neki religiji. To niso klerikalci. To so preprosti delovni ljudje, ki so zaradi najrazličnejših okoliščin in pod bremenom zgodovinskega razvoja, v svojem lastnem krogu, v krogu družine ali svojega kroga, ostali tam, kjer so bili njihovi očetje in pradedje. Da so tam, kjer so, niso krivi. Zato jim je treba pomagati, da bi se osvobodili svojih okov in spon. Ta pomoč pa ne sme biti toga, kričnega, sektaškega, itd. Nasprotno, biti mora tovariška, iskrena, prepričljiva. S kritiko pobožnih ljudi ni do manj pobožnosti. Pobožnost kot spleta najrazličnejših sedanjih in prejšnjih okoliščin bo manj, če bomo odpravljali njene vzroke. Verok pa ni samo obstoječe neke religije. Teh verokov je več. Da bi jo omežili, ljudi pa osvobodili njene jame, je treba pokazati, kaj pomeni biti komunist, kako uresničujemo svoje cilje, kajni smo pri delu, v družbi, doma, pri vzgoji otrok, v izobraževanju, koliko imamo znanja, kako ga uporabljamo, skratka vse, kar nosi ta naš moderni svet. Kajti, da se razumemo: so še drugi naši delovni ljudje, ki niso komunisti, pa tudi religiozni niso. Pravimo jim

MARINSEK: Za našo občino je zelo aktualna stanovanjska gradnja. Letos bomo imeli na voljo okrog devet milijard sredstev, z združevanjem sredstev delovnih organizacij pa še več. Vprašanje pa je, če bomo s temi sredstvi lahko obnovili stari del Ljubljane, ali pa se bodo sredstva prevalila v druge občine. Zaradi tega smo stopili v stik z Zavodom za urejanje zemljišč. Gre za zemljišča C 6, kjer bo zgrajenih 1600 stanovanj, naslednje zemljišče je rezervat Kliničnega centra (okrog 600 stanovanj), zgradih bi še peto stolpnico na Roški s 60 stanovanji; ta stanovanja pa bi porabili za revitalizacijo Stare Ljubljane. Dogovorili smo se za usmerjeno gradnjo na teh zemljiščih. Pri njih bo vnovi uveljavila vse tisto, kar smo v zadnjih petih letih kritizirali na področju stanovanjske gradnje.

PERKO: Naloge odbora za gradnjo in odbora za prenovu mesta se prepletajo. Menim, da bi bilo bolje, ko bi imeli en sam odbor za gradnjo in prenovu mesta.

MARINSEK: Vsak od teh dveh odborov ima specifično področje. Odbor za gradnjo je mišljen predvsem za nove gradnje, sodeloval naj bi pri vsaki novi stanovanjski gradnji, ki bo bomo sofinancirali. Odbor za prenovu mesta pa naj bi sodeloval pri obnovi starih zgradb. Menim, da bi bila obnova zgradbe dela Ljubljane naloga vseh samoupravnih stanovanjskih skupnosti.

V tem zapisu bomo podali predloge in sklepe s posveta krajevnih skupnosti in stanovanjskih skupnosti o organiziranju hišnih svetov. Kot je znano, so z novimi dokumenti naše družbenopolitične ureditve hišni sveti spet dobili svoje mesto. Posveta o hišnih svetih so se udeležili predstavniki vseh krajevnih skupnosti v občini, občinske konference SZDL in stanovanjske skupnosti.

Na začetku so odobravajoče ugotovili, da so dosedanje priprave in rezultati pri organiziranju hišnih svetov v vseh krajevnih skupnostih zadovoljivi, ponekod pa tudi nad pričakovani. Metoda dela v krajevnih skupnosti Gradisce je še posebno učinkovita. V tej krajevni skupnosti so navezali neposredne stike s stanovalci in ponekod ustanovili iniciativne odbore za ustanovitev hišnih svetov. Udeleženci posveta so predlagali, naj bi se podobne metode poslužili tudi povsod tam, kjer zaenkrat pri ustanavljanju hišnih svetov še niso dosegli pomembnejšega premika. Menili so, da bi v naslednji akciji obnavljanja hišnih svetov na tak način dosegli najboljši rezultate. Pri tem bodo v krajevnih skupnostih posvetili posebno pozornost tudi združevanju manjših stanovanjskih objektov za oblikovanje skupnega hišnega sveta.

Dosedanje izkušnje, predvsem pa naloge hišnih svetov, so pokazale, katera vprašanja bodo odločilna za uspešnost hišnih svetov tako v vsebinskem kot tudi v organizacijskem pogledu. Hišni sveti morajo biti čimprej obveščeni o višini denarnih sredstev za tekoče vzdrževanje. Za to bo potrebno ustrezna pravila pri obnavljanju hišnih svetov. Prav tako mora stanovanjska skupnost čimprej obvestiti občane-stanovalce, kakšne možnosti in poti so jim na voljo za urejanje tekočega in investicijskega vzdrževanja hiš. V okviru stanovanjske skupnosti se hišni sveti lahko dogovorijo za upravljanje določenih sredstev, predvsem za investicijsko vzdrževanje. To naj bi urejali po skupno oblikovanem programu med hišnim svetom in stanovanjsko skupnostjo.

Na delo hišnih svetov se vežejo mnoga strokova in tehnična vprašanja, med katerimi zavzema vidno mesto denarno

Zdravo stanovanje – pol življenja

Iz razprave na sestanku izvršnega odbora samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ljubljana-Center povzemamo skrajšani tisti del, ki se nam je zdel dovolj zanimiv za občane – o stanovanjih

skupnosti, ne pa samo naše občine.

LIPIC: Tudi pri obnovi mesta se bomo morali znebiti nekaterih načel, da bo delo učinkovito. Ebstveno bomo morali spremeniti trenan spomeniškega varstva. Osebnost menim, da je obnova starega dela mesta v pristojnosti občinske samoupravne stanovanjske skupnosti... Sprejeti moramo na teh zemljiščih. Pri njih bo vnovi uveljavila vse tisto, kar smo v zadnjih petih letih kritizirali na področju stanovanjske gradnje.

PRAZNIK: Potrebno bo ugotavljati osnove za dejansko usmeritev in konkretizacijo programov na posameznih področjih. Pri gradnji stanovanj v občini Center bomo morali predvsem razmišljati, da imamo v naši občini dvakrat več zaposlenih kot je prebivalcev in skoraj dva in polkrat več, kot imamo volilcev. V naši občini je veliko upokojenec. Naša občina postaja poslovni svet, ne pa center življenja. Postaviti je treba zahtevo in hodišče za usmeritev programa gradnje v vsej Ljubljani... Prav gotovo moramo mi biti nosilci obnove stare Ljubljane. Bolj jasen in konkreten bo

program za obnovo mesta, večjo možnost bomo imeli zahtevati združevanje sredstev za obnovo stare Ljubljane. Čeprav bomo nosilci tega programa, pa mislim, da ni prav, da bi celotno breme pri obnovi mesta samoupravne stanovanjske skupnosti morajo biti bolj konkretni. Če stvari dobro zastavimo, jih je mogoče tudi ureti.

GRMEK: Ti programi so več ali manj deklarativni zato, ker nam manjka vrsta elementov, pa tudi programa dela mestne stanovanjske skupnosti še ne poznamo. Z njim bi tudi naši programi postali bolj konkretni. Precej je še nejasnosti, kot na primer sredstva hišnih svetov, vzdrževanja itd.

MARINSEK: Mislim, da je širša družbena skupnost dolžna na podpre obnovo starega mestnega dela. V stari Ljubljani je veliko starih stavb, v katerih prebivajo ljudje v nadvse slabih pogojih. Vsekakor jim je treba omogočiti, da pridejo do primernih stanovanj

Predlagam, da programe z vsemi stališči, ki so jih odbori sprejeli in s stališči današnje razprave vrnemo odborom v dopolnitve, da jih bomo ponovno obravnavali, nato pa jih da-

mo porabili polovico naših sredstev.

LAMBERGAR: Ze sprejete zazidalne načrte bo treba preveriti. Programi dela odborov samoupravne stanovanjske skupnosti morajo biti bolj konkretni. Če stvari dobro zastavimo, jih je mogoče tudi ureti.

SKULJ: Čeprav so programi odborov pomanjkljivi, moramo začeti z delom. Če se bomo z razpoložljivimi sredstvi lotili obnove starega dela mesta, bo mo nekaj storili, če pa bomo čakali, da se bodo stvari razjasnile, ne bomo medtem storili ničesar. Program dela odbora za prenovu mesta mora napraviti mi, saj smo nosilci tega dela. Vztrajati moramo pri tem, da začnemo graditi na zazidalnih območjih v naši občini. Vsekakor pa še moramo dopolniti programe odborov za letos in jih dati v razpravo. Kaj bomo reševali na občinskem in kaj na mestnem nivoju, bo pokazala praksa.

LIPIC: Kriteriji za solidarnostna stanovanja so bili jasni, ni mi pa jasno, da se pojavijo na prednostni listi delavci, ki so zaposleni pri Intertrada, Nami, Ljubljanski banki itd. S tako široko prednostno listo smo v delovnih organizacijah ustvarili nezanimanje za reševanje stanovanjskih problemov svojih delavcev. V prihodnje bi morali napraviti več-

h v javno razpravo. Z dopolnitvami z javne razprave bi programe posredovali skupščini.

SKULJ: Čeprav so programi odborov pomanjkljivi, moramo začeti z delom. Če se bomo z razpoložljivimi sredstvi lotili obnove starega dela mesta, bo mo nekaj storili, če pa bomo čakali, da se bodo stvari razjasnile, ne bomo medtem storili ničesar. Program dela odbora za prenovu mesta mora napraviti mi, saj smo nosilci tega dela. Vztrajati moramo pri tem, da začnemo graditi na zazidalnih območjih v naši občini. Vsekakor pa še moramo dopolniti programe odborov za letos in jih dati v razpravo. Kaj bomo reševali na občinskem in kaj na mestnem nivoju, bo pokazala praksa.

LIPIC: Kriteriji za solidarnostna stanovanja so bili jasni, ni mi pa jasno, da se pojavijo na prednostni listi delavci, ki so zaposleni pri Intertrada, Nami, Ljubljanski banki itd. S tako široko prednostno listo smo v delovnih organizacijah ustvarili nezanimanje za reševanje stanovanjskih problemov svojih delavcev. V prihodnje bi morali napraviti več-

h v javno razpravo. Z dopolnitvami z javne razprave bi programe posredovali skupščini.

SKULJ: Čeprav so programi odborov pomanjkljivi, moramo začeti z delom. Če se bomo z razpoložljivimi sredstvi lotili obnove starega dela mesta, bo mo nekaj storili, če pa bomo čakali, da se bodo stvari razjasnile, ne bomo medtem storili ničesar. Program dela odbora za prenovu mesta mora napraviti mi, saj smo nosilci tega dela. Vztrajati moramo pri tem, da začnemo graditi na zazidalnih območjih v naši občini. Vsekakor pa še moramo dopolniti programe odborov za letos in jih dati v razpravo. Kaj bomo reševali na občinskem in kaj na mestnem nivoju, bo pokazala praksa.

Nov pogled na hišni svet

poslovanje. Za kar največjo tehnično racionalizacijo bo treba pregledati vse možne oblike v samoupravni stanovanjski skupnosti in tudi drugod. Stanovanjsko podjetje Dom ima v zvezi s tem delo, ki se pri svojem delu poslužuje računovopravnih rešitev, običajno obratna sredstva, pomembni udeleženci posveta, da bi izključno tehnični del finančnega poslovanja hišnih svetov prevzela obračunska služba stanovanjskega podjetja Dom. Pri tem naj bo poslovanje za stavljeno tako, da omenjena služba ne bo imela nikakršne možnosti vplivati na vsebinski del finančnega poslovanja, kar pomeni, da morajo hišni sveti

razpolaganje s svojim denarjem obdržati izključno v svoji pristojnosti.

Udeleženci so se tudi zavzeli, naj ostane razmerje razdeljevanja sredstev iz najemnin tako, kakršno je sedaj, vse do tlej, dokler ne bo na podlagi konkretnih računov opravljen rebalans obračuna sredstev, pomembni udeleženci posveta, da bi izključno tehnični del finančnega poslovanja hišnih svetov prevzela obračunska služba stanovanjskega podjetja Dom. Pri tem naj bo poslovanje za stavljeno tako, da omenjena služba ne bo imela nikakršne možnosti vplivati na vsebinski del finančnega poslovanja, kar pomeni, da morajo hišni sveti

stati in zmogljivosti čimprej dogovoriti glede vzdrževanja stanovanjskih objektov s hišnimi sveti. Pri tem velja dosledno upoštevati samoupravno funkcijo hišnih svetov in pa racionalizacijo tako tekočega kot tudi investicijskega vzdrževanja konkretnih računov opravljen rebalans obračuna sredstev, pomembni udeleženci posveta, da bi izključno tehnični del finančnega poslovanja hišnih svetov prevzela obračunska služba stanovanjskega podjetja Dom. Pri tem naj bo poslovanje za stavljeno tako, da omenjena služba ne bo imela nikakršne možnosti vplivati na vsebinski del finančnega poslovanja, kar pomeni, da morajo hišni sveti

valci plačevali delavce stanovanjskega podjetja Dom, ne da bi ti plačilo zaslužili z dejansko opravljenim delom.

Pri izdelavi programa bi moralo stanovanjsko podjetje Dom določiti tudi vrednostne kriterije za posamezna opravila in sicer zato, da ne bi po opravljenih delih prihajalo do neskladij med vrednostjo in zahtevano ceno opravljenega dela.

Razčiščevanje delovnih odnosov in pogojev dela snazlik in drugega osebja, ki je potrebno za vzdrževanje hiš in ki je bilo doslej vezano na stanovanjsko podjetje Dom, sodi med pomembnejša vprašanja ob pre-

jo selekcijo in ugotoviti, koliko tega bomo resnično naredili.

Perko: Sem predsednik stanovanjske komisije na terenu. Pri nas skušamo socialne probleme urejati s podjetjem, kjer je tak občaj zaposlen. Vendar imamo primerče ko delovne organizacije odklanjajo reševanje stanovanjskih problemov. Če imamo solidarnostni stanovanjski sklad, v katerega prispeva mo šest odstotkov svojih sredstev, torej naj sklad rešuje te probleme.

LAMBERGAR: Stanovanjska in komunalna dejavnost se prepletata. Financiranje komunalnega gospodarstva v Ljubljani ni urejeno, o tem se moramo dogovorjati vsako leto sproti. Če bi hoteli priključiti vse komunalne naprave, bi morala komunalna dejavnost imeti precej sredstev. Letos bo imela na voljo 4 milijarde banknih sredstev, 3 milijarde pa bi dobili iz sredstev stanovanjskih skupnosti za gradnjo stanovanj.

Predlog pa je bil, da se sredstva dajejo, kot je njihov prihodek, da bi dobili individualni dejavniki, oziroma komunalna dejavnost poldrugo milijardo sredstev.

MARINSEK: Teško je ugotoviti, koliko stane komunalna ureditev. Skupnosti, ki se zavzemajo za stanovanjsko gradnjo zunaj mesta, kjer ni urejena komunalna, trdijo, da je tam najcenejša gradnja. Naša samoupravna stanovanjska skupnost pa trdi, da je gradnja cenljiva v mestu, kjer so urejene komunalne naprave. V. J.

hodu na delovanje hišnih svetov. Razpravljali so na posvetu menili, naj bo to osebje, na deloma, še vedno vezano na stanovanjsko podjetje Dom, vendar ob soglasju prizadetega hišnega sveta za vsak konkreten primer posebej. Druga možnost je, da delavce sklene delovno razmerje neposredno s hišnim svetom. Ne glede na to pa je dolžnost sindikata, da čimprej pripravi v sodelovanju s stanovanjsko skupnostjo konkretne dogovore in dokumente, da bi ta razmerja resnično dobila funkcijo rednih delovnih razmerij. Tu gre za oblikovanje normativnih aktov, ki morajo zagotoviti tem delavcem enak položaj, kot ga imajo delavci v združenem delu.

Razčiščevanje delovnih odnosov in pogojev dela snazlik in drugega osebja, ki je potrebno za vzdrževanje hiš in ki je bilo doslej vezano na stanovanjsko podjetje Dom, sodi med pomembnejša vprašanja ob pre-

Na posvetu so tudi sklenili, da je treba s stališči o nalogah stanovanjskega podjetja Dom seznaniti občane-stanovalce z objavo v glasilu občinske SZDL, Dogovorih.

Večja učinkovitost vzdrževanja hiš terjaja višjo stanarino. Ze v okviru sedanje stanarine pa je potrebno vse možnosti znotraj stanovanjske skupnosti za učinkovitejšo investicijsko vzdrževanje hiš. Pri tem je zlasti pomembno združevanje sredstev in njih programsko usmerjanje. Zategadelj je potrebno kar najhitreje sklicati posvet stanovanjske skupnosti z inspekcijskimi službami zaradi preučitve njihovih zahtev po dopolnjevanju opremljenosti hiš in izdelave programa najnižjih del in v zvezi s tem je treba pripraviti prednostni razpred.

Glede novih stanarin je potrebno ugotoviti, ali je sistem novega točkovanja stanovanj, pripravljen pred dvema letoma, izhajal iz stališč programa za odpravo socialnih razlik. Videti je namreč, da so razlike v številu točk premagane glede na razlike v kakovosti stanovanj. Morebitna nesorazmerja v tem smislu je treba odpraviti pred spremembo stanarin. Ob obnovitvi hišnih svetov moramo tudi razmisliti o novem načinu pobiranja stanarine. Prebivalci naj bi jo nakazovali s položnico.

Torej, dragi Dogovori, danes je informacija – zlato. Kdor ima informacijo, ima tudi zlato. A če je ni, ne morete niti vi pomagati, pa četudi ste informatorji z zelo lepim imenom d o g o v o r i. Kaže, da primanjkuje informacij tudi za tiste, ki se dogovarjajo. Seveda, med nje sodim tudi jaz, Vene Horvat. Kdo bo, ljudje, zalaga z informacijami navadnega hišnika? Celotni vi mi ne dajete toliko, kolikor bi zdaj, v tem trenutku potreboval, da bi bil za izpolnjevanje svojih obveznosti dovolj informiran, da o pravičniti mi ne govorim.

Kaj me tako gledate? Buljite vame kakor bik v nova vrata. Vam ni jasno, kajne? Kako to, da se neki hišni toliko zanima za informacijo? Čudno je, zares čudno. Informacije naj ostanejo za tiste, za katere so obstajale že sedaj, si mislite. Nak. Tega ne dovoljujem. Ne, pri jateljčki moči. Potrebujem jih kakor dva deci črnega; pri gluhem Jožetu tu blizu. Kajti, iskreno povedano brez tistih dveh deci bi nekako še šlo, brez informacij pa nikakor. Da, tako je, Dogovorivci.

Da je temu zares tako, naj postržem še s svojim dokazi. Ni dolgo tega, ko sem prišel v svoje stanovanjsko podjetje in jim rekel: »Tovariši, v mojem bloku ne dela baterija za toplo vodo. Začepljena je. Ne diha rečem, malo za šalo, malo zares. Omi pa meni takole zares. »Fazi, Vene, da ti glas ne uvene.« Pogledam jih resno, pa še resneje, dokler se mi oči ne zameglijo, potem pa jih vprašam: »Kaj naj bi uvenelo pri Venetu. Glas? Nikoli, mehkužni, moj glas je močnejši kakor vaš. Ampak povejte raje Vi meni, kako naj popravim tisto napravo, ki je na eni strani vroča kakor ogenj, na drugi pa mrzla kakor led, napravo, ki ji v toplarni pravijo – baterija. Povejte to Venetu, če znate, kajni moja častna hišniška beseda, tale Vene lahko koga tudi zmlati, da bo potem tisti uvenel,« sem zagrozil s polnim glasom, kakor da gre za moj kapital. Malo so se prestrašili, se potegnili nazaj; kajti, da vam povem, od njih deset ni bilo nikogar manjšega od mene, vsi so bili nad mano, po činu in položaju, bogami tudi po dohodku pa so rekli, da je treba delavcu dati prostor, da se tudi izkašlja, če ima razloge za to. Ta trenutek pa je ta razlog, ta prokleta baterija, bil tu pred njimi, pa so pogledali kot lačne miši in šele nato reče tisti najista rejši, torej najvišji po činu in položaju: »Vene, tiste z uvenelostjo je šala, brez vsakršne zveze s tvojo baterijo. Hoteli smo se s teboj samo malce pošaliti, toliko da občutiš, da imaš čast in oblast, kajti, zaboga Vene ti si delavski razred, na katerem stoji ta svet. Jugovine pa tudi ta naš stanovanjski, ali bolje rečeno rajonski. Kar pa zadeva tvojo baterijo, lepo pokliči mestno toplarno, pa ti naj dajo informacijo, kako se boš znebil i tople in mrzle stvarčice...«

REPORT NAVADNEGA OBČANA

Informacije

Pogledam tega uradnička kot španskega bivola, gledam ga, kakor da sem ravnokar padel z neba, pa mi rečem: »Da, vi mene cesarji, cesar za mene vam. Da, da, gre za informacije. Ne morem popraviti te baterije. Ne vem, cigave proizvodnje je, kje se jo da kupiti, kakšne so njene zmogljivosti... To bodi vaša skrb.« Omi pa meni: »Mi pa naj vemo, je-li? Saj si nor, Vene. Ko bi to vedeli, bi prodajali samo baterije, prav eden izmed teh desetih in se reži. Jaz pa udarim po miz z vo močjo, da se vse strase in zavijam: »Potem buki, vprašajte toplarno ali kakšno firmo, vrag vas nosi. Ne pa – Vene, to je tvoje delo.«

Ošel sem iz tega vražjega brloga ves divji, kakor da bi bil pravkar v toplarni, pa naravnost v toplarno. Tam so me pričakali še hladneje, celo z ena pod mizo in rekli, da to ni njihova stvar, marveč montažerjeva. Iz toplarne grem k montažerjem, pa me tudi tam do čakejo po vseh predpisih hladno, da hladneje niso mogli. Rekli so mi, da baterije imajo, da pa mora investitor dati nalogo. Od montažerjev odidem k investitorju to je v svoje podjetje in jim povem, kaj sem izvedel, naletim spet na sveliko razumevanje, sestavljeno iz dveh besed: »Idi v toplarno.« Grem iz podjetja v toplarno, jim povem vse lepo po vrsti, oni pa meni lepo počasi, tenkočutno: »Pa dragi dečko (ha-ha-ha, kakšer dečko pa sem pri svojih petdesetih letih, ko pa name sto mleka popijem vsako jutro po dva deci vina, ha-ha), zakaj nisi že prej povedal, pa bi bilo vse preprosteje...« Tisti, ki me je tako nagovoril, odide skozi nasprotna vrata in se vrne z neko buklojo, ki jo začne pred menoj prelistavati, dokler ne najde, kar je iskal, in poreče: »Vzemite baterijo X-5/GCR-235 – serija A profil M/M. To baterijo namažite s sončničnim oljem preden jo montirate. Poprje še ustavite dovod vroče vode in dobro pazite, da bodo ventili obrnjeni na pravo stran!« Gledam ga, kakor da odkrivam Ameriko, potem pa vprašam: »Dobro tovariši, toda jaz sem vendar hišnik.« »Prav malo me briga, kaj si, to je informacija, k si jo hotel dobiti.« Zatem zapre tisto buklojo in spet odide skozi tista vrata. Samo popraskam se po glavi in se posloviim, kakor tisti na televiziji »Pa pozdravljen bodite.«

Drugi dan sem našel tisto baterijo, jo namazal s sončničnim oljem, ustavlil vročo vodo, zažegal ventile, potem pa vse skupaj pognal in dobil – figo. In, zavoljo tega, dragi Dogovori, me vse blok vsako jutro reče namesto dobro jutro »hihihihaha«. Jaz pa njim namesto pozdrava »na zdravje«.

Pa spet do skorajšnjega pisanja. Pozdravlja vas hišnik VENE HORVAT