

# ZA JAVNO RAZPRAVO

Komunalne organizacije Ljubljana posredujejo delovnim ljudem in občanom v OZD in krajevnih skupnostih v javno razpravo naslednji osnutek samoupravnega sporazuma:

Na podlagi 16. člena zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS, št. 24-1184/75) sklepajo

I. delovni ljudje in občani prek krajevnih skupnosti in delavci v organizacijah združenega dela kot uporabniki komunalnih storitev in

II. delavci v organizacijah združenega dela, ki opravljajo komunalne dejavnosti posebnega družbenega pomena kot izvajalci komunalnih storitev

## SAMOUPRAVNI SPORAZUM

o načinu soodločanja in o določitvi števila delegatov uporabnikov komunalnih storitev v komunalnih organizacijah na območju mesta Ljubljane in o načinu delegiranja teh delegatov

### I. Splošne določbe

#### 1. člen

S tem samoupravnim sporazumom podpisniki določajo način soodločanja in število delegatov uporabnikov komunalnih storitev, ki soodločajo o zadevah skupnega odločanja v organih upravljanja organizacij združenega dela, ki opravljajo komunalne dejavnosti posebnega družbenega pomena (v nadaljnjem besedilu: komunalne organizacije), in način, kako krajevne skupnosti in organizacije združenega dela delegirajo delegate uporabnikov v te organe upravljanja.

#### 2. člen

O zadevah skupnega odločanja soodločajo delegati uporabnikov z delavci komunalne organizacije v delovskem svetu oziroma njenem ustreznem organu upravljanja komunalne organizacije in na ta način, da skupno:

— določajo predlog dolgoročnega, srednjeročnega plana in predlog letnega programa komunalne organizacije,

— sprejemajo posamezne investicijske programe,

— dajejo stališča k predlogom o pogojih in načinu opravljanja posameznih komunalnih storitev, ki jih opravlja komunalna organizacija ter k predlogom za določitev pravic in obveznosti komunalne organizacije v zvezi z opravljanjem takih storitev (splošni pogoji poslovanja komunalne organizacije),

— določajo predlog za spremembo predmeta poslovanja, predlog o razširitvi oziroma zožitvi poslovanja, o razširitvi oziroma zožitvi območja na katerem deluje komunalna organizacija ter predlog o spremembi sedeža komunalne organizacije,

— določajo predlog za spojitve komunalne organizacije z drugo organizacijo, o pripojitvi k drugi organizaciji, o razdelitvi na več organizacij, o organiziranju temeljnih organizacij združenega dela v sestavi komunalne organizacije, kakor tudi v osamosvojitvi enote komunalne organizacije v samostojno organizacijo ali o pripojitvi take enote k drugi organizaciji (statusne spremembe),

— dajejo stališča in predloge razpolaganja s komunalnimi objekti oziroma napravami,

— določajo predlog za določitev standardov za posamezne komunalne zadeve,

— določajo predlog za določitev cen za komunalne storitve,

— dajejo stališča k predlogom za določitev meril za zadovoljevanje potreb po komunalnih storitvah v primerih, kadar zaradi objek-

tivnih razlogov ni mogoče zadovoljiti vseh potreb (redukcije),

— predlagajo imenovanje in razreševanje poslovnih organov komunalnih organizacij,

— sprejemajo statut komunalne organizacije,

— odločajo o drugih vprašanih za katere je tako določeno z odlokom skupščine občine oziroma skupščine mesta Ljubljane ali družbenim dogovorom.

#### 3. člen

V organu upravljanja komunalne organizacije sodeluje pri odločanju o zadevah iz 2. člena tega sporazuma delegacija uporabnikov, katerih število se določi na podlagi tega sporazuma.

#### 4. člen

Delegacija uporabnikov v organu upravljanja komunalne organizacije je sestavljena tako, da je v njej zastopano enako število delegatov, ki jih pošiljajo delovni ljudje in občani v krajevni skupnosti in enako število delegatov, ki jih pošiljajo delavci v organizacijah združenega dela, ki uporabljajo komunalne storitve.

#### 5. člen

Odločitve o zadevah iz 2. člena tega sporazuma so sprejete, ko jih sprejme tudi večina delegatov uporabnikov, ki soodločajo v organu upravljanja komunalne organizacije.

#### 6. člen

Način sodelovanja delegatov uporabnikov v organu upravljanja komunalne organizacije določa statut komunalne organizacije.

#### 7. člen

Kolikor ni s tem samoupravnim sporazumom drugače določeno, se za postopek kandidiranja, za glasovanje ter za nadomestne in ponovne volitve smiselno uporabljajo načela zakona o volitvah delegacij in delegiranju delegatov v skupščine družbeno političnih skupnosti in načela zakona o oblikovanju in volitvah delegacij ter delegiranju delegatov v skupščine samoupravnih interesnih skupnosti, ki enakopravno odločajo s pristojnimi zbori skupščin družbenopolitičnih skupnosti.

### II. Način delegiranja delegatov (varianta I.)

#### 8. člen

Konferenco delegatov v krajevni skupnosti za pošiljanje delegatov v organe upravljanja komunalne organizacije sestavljajo delegati delavcev v organizacijah združenega dela, ki uporabljajo komunalne storitve in delegati delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti, na katere območju opravlja komunalna organizacija svoje storitve.

#### 9. člen

Vsaka organizacija združenega dela na območju krajevne skupnosti na območju katere opravlja komunalna organizacija svoje storitve, pošlje v konferenco delegatov v krajevni skupnosti po enega delegata. Krajevna skupnost delegira v konferenco delegatov toliko delegatov, kolikor je delegatov iz organizacij združenega dela oziroma najmanj 5 delegatov.

#### 10. člen

V organizaciji združenega dela delegira delegata v konferenco delegatov v krajevni skupnosti delegacija, ki je pristojna za delegiranje delegatov v samoupravno komunalno skupnost.

V krajevni skupnosti delegira delegate v konferenco delegatov zbor delegatov.

#### 11. člen

Vse konference delegatov v krajevnih skupnostih na območju ene občine, na podlagi dogovora, delegirajo v organe upravljanja komunalnih organizacij, na katerih območju upravlja komunalna organizacija svoje storitve, po enega delegata delavcev v organizacijah združenega dela in enega delegata delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti.

#### 12. člen

Delegati uporabnikov v organih upravljanja komunalnih organizacij so stalni. Delegirajo jih na podlagi dogovora delegatske kon-

ference v krajevnih skupnostih na območju ene občine za dobo, za katero so voljeni organi upravljanja komunalne organizacije, v kateri sodelujejo pri odločanju o zadevah skupnega odločanja.

#### Varianta:

Delegati uporabnikov v organe upravljanja komunalnih organizacij delegirajo konference delegatov v krajevnih skupnostih iz območja ene občine glede na vprašanja, ki se v organu upravljanja komunalne organizacije obravnavajo.

#### 13. člen

Konference delegatov v krajevnih skupnostih se sestajajo po potrebi za to, da določijo stališča za delo delegatov glede tistih vprašanj, o katerih delegati v organih upravljanja komunalnih organizacij soodločajo in da delegati poročajo o svojem delu.

Konference delegatov v krajevnih skupnostih na območju ene občine se lahko dogovore, da se bodo za oblikovanje stališč za delo delegatov, sestale na konferenci vseh ali nekaterih konferenc krajevnih skupnosti v občini.

#### 14. člen

Konference delegatov v krajevnih skupnostih za pošiljanje delegatov v organe upravljanja komunalnih organizacij sklicuje vodja konference, ki ga na prvem sestanku izvolijo delegati izmed članov konference.

Vodja konference sklicuje konferenco na lastno pobudo, na pobudo skupine 5 delegatov, krajevne skupnosti, ali na pobudo SZDL.

### III. Način delegiranja delegatov (varianta II.)

#### a) člen

Občinsko konferenco za pošiljanje delegatov v organe upravljanja komunalne organizacije sestavljajo delegati delavcev v organizacijah združenega dela na območju občine, ki uporabljajo komunalne storitve in delegati delovnih ljudi in občanov v krajevnih skupnostih na katerih območju opravlja komunalna organizacija svoje storitve.

#### b) člen

Iz organizacije združenega dela, ki uporablja komunalne storitve, delegira delegate delegacija, ki je pristojna za delegiranje delegatov v samoupravno komunalno skupnost, po ključu, ki velja za delegiranje delegatov v zbor združenega dela občinske skupščine.

V krajevni skupnosti delegira delegate v konferenco delegatov zbor delegatov krajevne skupnosti.

Vsaka krajevna skupnost delegira najmanj 5 delegatov, pri čemer število delegatov, ki jih delegirajo vse krajevne skupnosti ne sme biti manjše od števila delegatov, iz organizacij združenega dela, ki uporabljajo komunalne storitve.

#### c) člen

Občinska konferenca na katere območju opravlja komunalna organizacija svoje storitve pošilja delegate v organe upravljanja komunalne organizacije in sicer tako, da določi po enega delegata delavcev v organizacijah združenega dela in enega delegata delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti za vsako TOZD oziroma delovno organizacijo, ki opravlja komunalne storitve.

#### č) člen

Delegati uporabnikov v organu upravljanja komunalne organizacije so stalni. Občinska konferenca jih delegira za dobo, za katero je voljen organ upravljanja komunalne organizacije v kateri sodelujejo pri odločanju o zadevah skupnega odločanja.

#### Varianta:

Delegati uporabnikov v organu upravljanja komunalne organizacije delegira občinska konferenca glede na vprašanja, ki se v organu upravljanja komunalne organizacije obravnavajo.

#### d) člen

Občinska konferenca se sestaja po potrebi zato, da določi stališča za delo delegatov gle-

de tistih vprašanj, o katerih delegati v organu upravljanja komunalne organizacije soodločajo in da delegati poročajo o svojem delu.

#### e) člen

Občinsko konferenco za pošiljanje delegatov v organe upravljanja komunalnih organizacij sklicuje vodja konference, ki ga na prvem sestanku izvolijo delegati izmed članov konference.

Vodja občinske konference sklicuje konferenco na lastno pobudo, na pobudo skupine 5 delegatov krajevne skupnosti, SZDL, ali na pobudo uporabnikov.

#### 14. člen

Delovni ljudje in občani prek krajevnih skupnosti in delavci v organizacijah združenega dela pošiljajo delegate v organe upravljanja naslednjih komunalnih organizacij na območju ljubljanskih občin:

1. TOZD Kanalizacija — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

2. TOZD KEI — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

3. TOZD Mestni vodovod — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

4. TOZD Plinarna — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

5. TOZD IRP — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

6. TOZD Komunalna operativa — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

7. TOZD Javna higiena — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

8. TOZD Rast — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

9. TOZD Žale — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

10. TOZD Komunalne gradnje — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

11. TOZD Javna razsvetljava — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

12. TOZD Živilski trgi — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

13. TOZD Dimnikarstvo — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

14. TOZD MPP Viator — iz vseh občin na območju mesta Ljubljane

15. Soseska — podjetje za urejanje stavbnih zemljišč Ljubljana iz občine Ljubljana Bežigrad Moste

16. Standard Invest — TOZD komunalni inženiring iz občine Ljubljana Šiška

17. Staninvest — delovna enota za urejanje stavbnih zemljišč — iz občine Ljubljana Center

18. Zavod za urejanje stavbnih zemljišč — iz občine Ljubljana Vič-Rudnik

19. TOZD Garaže — avtohiša Ljubljana — iz občine Ljubljana Center.

#### IV. Končne določbe

##### 15. člen

Ta sporazum prične veljati z dnem, ko ga podpišejo podpisniki in se objavi v Uradnem listu SR Slovenije.

#### OBRAZLOŽITEV

16. člen zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena določa, da se s samoupravnim sporazumom med krajevnimi skupnostmi in organizacijami združenega dela kot uporabniki komunalnih storitev določi število delegatov uporabnikov v posamezni komunalni organizaciji ter način, kako delegirajo posamezne krajevne skupnosti in organizacije združenega dela svoje delegate.

Ta člen nadalje tudi določa, da delegati uporabnikov komunalnih storitev sodelujejo v upravljanju komunalne organizacije tako, da v ustreznem organu upravljanja komunalne organizacije soodločajo o zadevah iz 4. člena tega zakona, odločitev je sprejeta, če se zanjo izreče tudi večina delegatov uporabnikov.

Način sodelovanja delegatov uporabnikov v upravljanju komunalne organizacije se uredi v statutu komunalne organizacije.

Predloženi samoupravni sporazum temelji torej na citiranem členu ter na drugih določenih zakonih o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena ter upošteva družbeni dogovor o zadevah skupnega odločanja pri opravljanju komunalnih dejavnosti posebnega družbenega pomena na območju ljubljanskih občin.

Osnovna intencija sporazuma je v tem, da se prek delegatov in konferenc delegatov zagotovi čimbolj neposreden vpliv uporabnikov na odločitve v organih upravljanja komunalnih organizacij.

Samoupravni sporazum vsebuje dve varianti načina delegiranja delegatov. Obe varianti predvidevata, da se delegati uporabnikov delegirajo iz konferenc delegatov. Prva varianta predvideva konferenco že v krajevni skupnosti in sicer po 1 delegat iz vsake organizacije združenega dela, ki uporablja komunalne storitve ter najmanj 5 delegatov, ki jih zbere oziroma delegira zbor delegatov krajevne skupnosti. Konference krajevnih skupnosti se združujejo na občinskem nivoju, od kjer naj bi konference na podlagi skupnega dogovora, pošiljale po 2 delegata v organe upravljanja komunalnih organizacij.

Ker samoupravni sporazum predvideva, da bi v organu upravljanja vsake komunalne organizacije, ki opravlja svojo dejavnost na območju mesta Ljubljane, sodelovala po dva delegata iz tiste občine, kjer komunalna organizacija opravlja svojo dejavnost, bi v komunalnih organizacijah, ki opravljajo svojo dejavnost na območju vseh petih ljubljanskih občin, soodločalo 10 delegatov in sicer 5 delegatov iz združenega dela in 5 delegatov iz krajevnih skupnosti.

Tudi po drugi varianti naj bi bilo število delegatov v komunalnih organizacijah enako, razlika je predvsem v tem, da druga varianta ne predvideva združevanja v konferenco na nivoju krajevnih skupnosti, temveč je pred-

Na podlagi 8. člena zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena (Ur. l. SRS št. 24/74) in v skladu z družbenim dogovorom o zadevah skupnega odločanja pri opravljanju komunalnih dejavnosti posebnega družbenega pomena na območju ljubljanskih občin sklepajo v občini Ljubljana-Šiška

I. — delovni ljudje in občani prek krajevnih skupnosti

— delavci organizacij združenega dela in drugih samoupravnih organizacij in skupnosti, kot uporabniki komunalnih storitev in

II. — delavci komunalnih organizacij kot izvajalci komunalnih storitev

## SAMOUPRAVNI SPORAZUM

### O USTANOVITVI KOMUNALNE SKUPNOSTI OBČINE LJUBLJANA-ŠIŠKA

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

Delovni ljudje in občani ter delavci organizacij združenega dela in drugih samoupravnih organizacij in skupnosti kot uporabniki in delavci komunalnih organizacij kot izvajalci komunalnih storitev (v nadaljnjem besedilu — ustanovitelji) ustanovljajo komunalno skupnost za območje občine Ljubljana-Šiška (v nadaljnjem besedilu — komunalna skupnost), z namenom, da bodo v okviru te skupnosti samoupravno urejali družbeno-ekonomske in druge odnose pri opravljanju komunalnih storitev.

##### 2. člen

V komunalni skupnosti zadovoljujejo člani svoje osebne in skupne potrebe po komunalnih storitvah. Enakopravno in skupno oblikujejo politiko razvoja komunalnih dejavnosti in določajo program razvoja, zagotavljajo dostopnost komunalnih storitev, zdu-

videna v vsaki občini konferenca delegatov na nivoju občine. V to konferenco pošiljajo delegate organizacije združenega dela iz območja občine direktno, in sicer po ključu, ki velja za delegiranje delegatov v zboru združenega dela občinske skupščine, vsaka krajevna skupnost pa delegira najmanj 5 delegatov, pri čemer naj bi ne bilo število delegatov, ki jih delegirajo vse krajevne skupnosti manjše od števila delegatov iz organizacij združenega dela, ki uporabljajo komunalne storitve.

Obe varianti imata enako izhodišče in tudi število delegatov v posameznih komunalnih organizacijah je po obeh variantah enako, razlika je torej predvsem v oblikovanju konferenc.

Samoupravni sporazum tudi določa, da naj bi bili delegati v organih upravljanja stalni in sicer za tisti čas, dokler traja mandat organa upravljanja, v katerem soodločajo. V zvezi s tem pa je odprta tudi varianta, ki daje možnost, da delegat ne bi bil stalen, temveč bi se menjal glede na vprašanja, o katerih se v organu upravljanja razpravlja in soodloča.

Za celotno območje Ljubljane je bil pripravljen en sporazum glede na to, da je smotno, da se vprašanja, ki se v sporazumu rešujejo, rešujejo enotno. Seveda pa se s tem ne zapirajo možnosti, da se glede posameznih specifičnih vprašanj določene stvari ne uredijo drugače, zlasti povsod tam, kjer gre za problematiko, ki se pojavlja na ožjem območju morda samo ene ali nekaj krajevnih skupnosti.

Družbenopolitične organizacije skupno z vodstvi delegacij v OZD in krajevnih skupnostih naprosamo, DA JAVNO RAZPRAVO IZVEDEJO DO 25. 2. 1977. Svoja stališča, predloge in pripombe pa posredujejo na naslov Združena podjetja za individualno komunalno potrošnjo Ljubljana, Ambrožev trg št. 7.

žujejo sredstva in določajo namen njihove uporabe, ter uresničujejo druge skupne interese.

##### 3. člen

Glede na vrsto potreb po komunalnih storitvah in glede na način njihovega pokrivanja lahko člani:

a) za neposredno uresničevanje samoupravnih pravic in interesov uporabnikov in izvajalcev komunalnih storitev ustanove v krajevnih skupnostih enote te skupnosti (krajevne enote),

b) za uresničevanje širših skupnih interesov po komunalnih storitvah ustanove zvezo samoupravnih interesnih skupnosti za območje ljubljanskih občin ali širše območje.

##### 4. člen

Pri odločitvah, na kakšnem območju in na katerem področju člani komunalne skupnosti uresničujejo samoupravne pravice in interese, je treba upoštevati, da vrsta potreb in način njihovega pokrivanja predstavlja zaključeno celoto.

##### 5. člen

Interesno in funkcionalno zaključena celota za zagotavljanje zadovoljevanja interesov po komunalnih storitvah je na določenem območju organizacijska oblika samoupravne organiziranosti, kjer je mogoče, glede na interesno povezanost uporabnikov in izvajalcev ter funkcionalnega pokrivanja potreb uresničevati samoupravne pravice in interese uporabnikov in izvajalcev komunalnih storitev.

##### 6. člen

Komunalna skupnost je pravna oseba s pravicami, obveznostmi in odgovornostmi, ki jih ima na podlagi ustave, zakonov, tega sporazuma, statuta in drugih splošnih aktov. Sedež skupnosti je v Ljubljani.

## II. ČLANSTVO V KOMUNALNI SKUPNOSTI

##### 7. člen

Člani komunalne skupnosti so: — delavci v združenem delu (temeljnih in drugih organizacij združenega dela, delovnih



skupnosti ter drugih samoupravnih organizacij in skupnosti) ter občani krajevnih skupnosti kot uporabniki,

— delavci temeljnih in drugih organizacij združenega dela, ki opravljajo komunalne storitve na območju komunalne skupnosti, kot izvajalci.

Delavci — uporabniki in izvajalci — postanejo člani komunalne skupnosti potem, ko sprejmejo ta sporazum in ga podpiše pooblaščenec njihove samoupravne organizacije oziroma skupnosti.

Občani in delovni ljudje v krajevni skupnosti postanejo člani skupnosti potem, ko sprejmejo ta sporazum v okviru krajevnih skupnosti in ga podpiše pooblaščenec te skupnosti.

#### 8. člen

Člani komunalne skupnosti po svojih delegatih:

1. odločajo o uresničevanju nalog, ki so kot skupni interesi določeni v tem sporazumu,

2. sprejemajo in skrbijo za izvajanje posebnih samoupravnih sporazumov zlasti o združevanju sredstev in temeljih samoupravnega planiranja,

3. usklajujejo svoje interese na področju komunalne dejavnosti v svoji temeljni samoupravni organizaciji, oziroma skupnosti, občini in na območju komunalne skupnosti,

4. se dogovarjajo o dostopnosti komunalnih storitev in njihovi kvaliteti,

5. uresničujejo obveznosti sprejete s tem sporazumom, statutom komunalne skupnosti in drugih sporazumov ter dogovorov.

#### 9. člen

Člani komunalne skupnosti urejajo svoje medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti razen s tem sporazumom še s statutom komunalne skupnosti, z drugimi samoupravnimi sporazumi in akti v skladu z določili sporazuma.

#### 10. člen

Komunalna skupnost uresničuje in izvaja naloge na podlagi ustave, zakonov, družbenih dogovorov, samoupravnih sporazumov, statuta in drugih splošnih aktov.

#### 11. člen

Komunalna skupnost zajema naslednje komunalne dejavnosti posebnega družbenega pomena:

I. na področju individualne komunalne porabe:

1. oskrba naselij z vodo,
2. odprava odpadnih in atmosferskih voda (kanalizacija),
3. oskrba naselij s plinom,
4. oskrba naselij s toplotno energijo.

II. na področju kolektivne komunalne porabe:

1. javna razsvetljava v naseljih,
2. vzdrževanje čistoče javnih površin v naseljih, odstranjevanje smeti iz zgradb ter javne sanitarije (javna snaga),
3. urejanje zelenih površin v naseljih,
4. opremljanje naselij z javnimi otroškimi igrišči,
5. vzdrževanje varstvenih pasov in rezervatov,
6. opravljanje pokopališke in pogrebne dejavnosti,
7. opravljanje dimnikarske službe,
8. opremljanje naselij z javnimi tržnicami,
9. dejavnost komunalno storitvenih klavnic,
10. opremljanje naselij z javnimi sejmišči,
11. opremljanje naselij z javnimi parkirišči,
12. javna higienska kopališča,
13. mrliška — ogledna služba.

III. upravljanje in urejanje stavbnih zemljišč,

IV. urejanje ulic, trgov in lokalnih cest,

V. opravljanje javnega mestnega prometa.

### III. PROGRAMIRANJE RAZVOJA KOMUNALNIH DEJAVNOSTI IN ZDRUŽEVANJE SREDSTEV

#### 12. člen

Temeljni cilj programiranja razvoja komunalnih dejavnosti v komunalni skupnosti je organizirano zadovoljevanje potreb članov komunalne skupnosti po komunalnih storitvah, to pa terja usklajen razvoj celotne družbene reprodukcije in v njegovem okviru tudi komunalne dejavnosti na njenem območju.

#### 13. člen

Člani v komunalni skupnosti planirajo, usklajujejo in uresničujejo razvoj komunalnih dejavnosti s samoupravnim sporazumevanjem in družbenim dogovarjanjem tako, da bi z razvojem komunalnih dejavnosti omogočili sebi in združenemu delu boljši komunalni standard, večjo produktivnost svojega in celotnega družbenega dela in uresničevali skupaj določeno razvojno politiko.

#### 14. člen

Člani komunalne skupnosti ugotavljajo svoje potrebe po komunalnih storitvah v okviru lastnih samoupravnih planov, jih usklajujejo v okviru temeljnih organizacij združenega dela in drugih oblikah združenega dela ter v krajevnih skupnostih in družbenopolitičnih skupnostih kot sestavni del plana njenega družbeno-ekonomskega razvoja.

V okviru komunalne skupnosti sprejemajo njeni člani temelje samoupravnih planov s sporazumi, na njihovi osnovi pa srednjeročne in dolgoročne programe razvoja komunalnih dejavnosti.

#### 15. člen

Plani komunalne skupnosti vsebujejo zlasti:

1. obseg, kakovosti in način zadovoljevanja občanov in delavcev s komunalnimi storitvami,

2. združevanje dela in sredstev, oziroma izmerjave dela za uresničevanje skupnih potreb in interesov na območju komunalne skupnosti,

3. združevanje sredstev za razvoj komunalnih zmogljivosti,

4. pravice, obveznosti in medsebojne odgovornosti pri uresničevanju dogovorjenih planov,

5. in druge naloge opredeljene z dogovorom o osnovah plana in družbenega plana občine Ljubljana-Siška.

#### 16. člen

Zaradi oblikovanja, usklajevanja in izvajanja programov in planov ter skladnejšega izvajanja investicijskih programov, skupnost pri opravljanju svojih nalog sodeluje z organizacijami združenega dela in drugimi samoupravnimi organizacijami, skupnostmi in društvi (na območju občine Ljubljana-Siška) zlasti na področju stanovanjskega gospodarstva, cestnega gospodarstva, vodnega gospodarstva, energetike, PTT storitev, urbanizma, varstva okolja; za uresničevanje sodelovanja lahko skupnost ustanovi ustrezna koordinacijska telesa.

#### 17. člen

Skupščina komunalne skupnosti sprejema dolgoročne, srednjeročne in letne plane, na osnovi usklajenih potreb in možnosti za njihovo realizacijo ter v skladu s temelji družbenih planov, Skupščina komunalne skupnosti sprejema dolgoročne, srednjeročne in letne plane v soglasju s Skupščino občine Ljubljana-Siška.

#### 18. člen

Sredstva komunalne skupnosti so:

- prispevek porabnikov komunalnih storitev in naprav,
- del stanovanjskih sredstev, za katere se dogovori stanovanjska skupnost občine s komunalno skupnostjo,
- sredstva, ki jih namensko združujejo organizacije združenega dela,
- samoprispevek,
- sredstva, ki izvirajo iz zajemanja mestne zemljiške rente,
- del prispevka za uporabo mestnega zemljišča,
- prispevek investitorja za urejanje stavbnega zemljišča,
- cestne pristojbine in komunalne takse,
- krediti,
- druga sredstva.

#### 19. člen

Združevanje sredstev uporabnikov se ureja s posebnimi samoupravnimi sporazumi o združevanju sredstev, oziroma drugimi oblikami samoupravnega sporazumevanja.

#### 20. člen

Podrobnejša določila o postopku samoupravnega planiranja, o sklepanju samoupravnih sporazumov o združevanju sredstev, metodologiji planiranja, o postopku in načinu združevanja sredstev, ureja statut in drugi splošni akti komunalne skupnosti.

### IV. ORGANI KOMUNALNE SKUPNOSTI

#### 21. člen

Organi komunalne skupnosti so:

- skupščina,
- interesni odbori za posamezne skupine komunalnih dejavnosti,
- izvršni odbor,
- odbor za samoupravno kontrolo.

#### a) Skupščina

#### 22. člen

Skupščino komunalne skupnosti sestavljata:

— zbor uporabnikov komunalnih storitev, ki ga sestavljajo delegati delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti in delavci organizacij združenega dela kot uporabnikov komunalnih storitev.

Zbor uporabnikov ima 64 delegatskih mest.

— Zbor izvajalcev komunalnih storitev, ki ga sestavljajo delegati delavcev komunalnih organizacij v občini Ljubljana-Siška.

Zbor izvajalcev ima 36 delegatskih mest.

#### 23. člen

Za delegiranje delegatov v organe komunalne skupnosti se na območju občine Ljubljana-Siška po krajevnih skupnostih oblikujejo skupne delegacije delegatov delavcev v delovnih organizacijah ter delovnih ljudi in občanov v krajevni skupnosti.

Delovni ljudje iz posameznih delovnih organizacij delegirajo v skupno delegacijo krajevnih skupnosti najmanj po enega delegata. Delovni ljudje in občani v krajevnih skupnostih pa delegirajo najmanj toliko delegatov, kolikor jih je iz delovnih organizacij, toda najmanj 5.

V zbor uporabnikov skupščine komunalne skupnosti delegirajo skupne delegacije krajevnih skupnosti naslednje število delegatov, in sicer:

a) po 2 delegata skupne delegacije KS: Guncije-Male Vižmarje, Stancežice-Medno, Smartno-Tacen, Gameljne-Rašica, Bukovica-Senkov turn, Vodice, Smednik, Pirniče, Trnovec-Topol in Podutik;

b) po 4 delegate skupne delegacije KS: Dravlje, Milana Majcna, Hinka Šmrekarja, Ljuba Šercerja, Litostroj, Komandanta Staneta, Sentvid, Vižmarje-Brod, Medvode, Zg. Šiška in Koseze.

Skupne delegacije krajevnih skupnosti delegirajo v zbor uporabnikov načeloma enako število delegatov delavcev OZD ter delovnih ljudi in občanov. Izjeme so lahko skupne delegacije krajevnih skupnosti, ki na svojem področju nimajo delovnih organizacij kot celote, ampak samo določene dele le-teh.

#### 24. člen

V zbor izvajalcev skupščine komunalne skupnosti delegirajo delavci izvajalcev komunalnih organizacij — podpisnikov tega sporazuma po dva delegata.

Člani skupnosti lahko odločijo, da bo funkcijo delegacije za delegiranje v zbor izvajalcev skupščine komunalne skupnosti opravljal delavski svet ali drug njihov organ, lahko pa izvolijo posebno delegacijo za delegiranje v skupščino komunalne skupnosti.

#### b) Interesni odbori

#### 25. člen

V okviru komunalne skupnosti se lahko kot organi skupščine ustanovijo interesni odbori za individualno komunalno porabo, za kolektivno komunalno porabo, upravljanje in urejanje stavbnih zemljišč, urejanje ulic, tr-

gov in lokalnih cest ter opravljanje javnega mestnega prevoza, ki so vključene v komunalno skupnost, z nalogo, da na področju komunalne dejavnosti proučujejo zadeve, da predlagajo ustrezne ukrepe oziroma, da ukrepajo v primerih, kadar jih za to pooblasti skupščina skupnosti.

#### 26. člen

Interesni odbori so organi skupščine, ki jih sestavljajo delegati, ki jih izvoli skupščina za dobo štirih let.

#### 27. člen

Predsednika, podpredsednika in člane interesnega odbora voli skupščina komunalne skupnosti.

V interesne odbore se volijo delegati iz vrst delegatov obeh zborov.

### c) Izvršni odbor

#### 28. člen

Izvršni odbor je izvršilni organ skupščine komunalne skupnosti in opravlja naloge, ki se določijo s statutom komunalne skupnosti.

#### 29. člen

Izvršni odbor ima predsednika in 10 članov, ki jih imenuje skupščina komunalne skupnosti izmed delegatov v zborih za dobo štirih let.

Predsednika nadomešča podpredsednik, ki ga imenuje skupščina komunalne skupnosti.

#### 30. člen

Izvršni odbor ima naslednje naloge:

- pripravlja predloge in gradivo za delo skupščine in njenih teles,
- izvršuje sklepe skupščine,
- usmerja delo strokovnih služb,
- opravlja druge naloge, ki mu jih naloži skupščina komunalne skupnosti, oziroma ki izhajajo iz tega sporazuma, statuta komunalne skupnosti in drugih aktov, ki jih sprejme ali k njim pristopi komunalna skupnost.

### d) Odbor za samoupravno kontrolo

#### 31. člen

Odbor za samoupravno kontrolo ima predsednika in 10 članov, ki jih izvolijo ustanovitelji komunalne skupnosti. Delo odbora in način delegiranja članov bo določil statut komunalne skupnosti.

#### 32. člen

Organi komunalne skupnosti lahko za opravljanje svojih nalog ustanove delovna telesa. Člani delovnih teles so poleg delegatov lahko tudi strokovnjaki za posamezna področja dela.

## V. DELO SKUPŠČINE

#### 33. člen

V skupščini delegati razpravljajo in odločajo o naslednjih zadevah:

- o politiki razvoja komunalnih dejavnosti na svojem območju v skladu z družbeno-ekonomsko in prostorsko politiko razvoja krajevnih skupnosti, občine in mesta,
- o dolgoročnih in srednjeročnih planih posameznih komunalnih dejavnosti, o letnih programih dela komunalnih organizacij in jih predlaga skupščini družbenopolitične skupnosti v soglasje — o posameznih investicijskih programih,
- o razširitvi in nadaljnjem razvoju komunalnih zmogljivosti in načinu financiranja (razširjena reprodukcija),
- o pogojih in načinu opravljanja posameznih komunalnih storitev, kakor tudi o pravicah in obveznostih ustrezne komunalne organizacije v zvezi z opravljanjem takih storitev (splošni pogoji poslovanja komunalnih organizacij) in o vprašanih enostavne reprodukcije komunalnih objektov in naprav,
- o spremembi predmeta poslovanja, o razširitvi oziroma zožitvi poslovanja, o razširitvi oziroma zožitvi območja, na katerem deluje komunalna organizacija ter o spremembi sedeža komunalne organizacije,
- o spojitvi komunalne organizacije z drugo organizacijo, o pripojitvi k drugi organizaciji, o razdelitvi na več organizacij, o organiziranju temeljnih organizacij združenega dela v sestavi komunalne organizacije, kakor tudi o osamosvojitvi enote komunalne organizacije v samostojno organizacijo ali o pripojitvi take enote k drugi organizaciji (statusne spremembe),
- o razpolaganju s komunalnimi objekti oziroma napravami,

— o standardih za posamezne komunalne storitve,

— o cenah za komunalne storitve, in jih daje skupščini družbenopolitične skupnosti v soglasje,

— o merilih za zadovoljevanje potreb po komunalnih storitvah v primerih, kadar zaradi objektivnih razlogov ni mogoče zadovoljiti vseh potreb (redukcije),

— o imenovanju in razreševanju poslovnih organov komunalnih organizacij,

— o statutih komunalnih organizacij,

— o statutu spremembah in dopolnitvah statuta ter o statutarnih sklepih in drugih splošnih aktih komunalne skupnosti,

— o ustanovitvi krajevnih enot interesnih odborov,

— o finančnem načrtu in zaključnem računu komunalne skupnosti,

— predlaga družbenopolitični skupnosti obvezno uporabo in obveznem plačilu za posamezne komunalne storitve in proizvode, obveznem prispevku uporabnikov za gradnjo komunalnih objektov in naprav ter drugih predpisov, ki se nanašajo na komunalne dejavnosti,

— o prenosu pristojnosti iz samoupravne občinske skupnosti na zvezo samoupravnih interesnih skupnosti,

— o drugih vprašanih, za katere je tako določeno z odloki občinske ali mestne skupščine ali z ustreznimi družbenimi dogovori in samoupravnimi sporazumi.

#### 34. člen

Seje skupščine vodi predsednik skupščine, ki ga izvoli skupščina na prvi seji za dobo 4 let.

Predsednika nadomešča podpredsednik, ki ga izvoli skupščina.

Seje zborov vodita predsednika zborov, ki ju izvolita zbora na svoji prvi seji.

Predsednika zborov nadomešča podpredsednik, ki ju izvolita zbora na svoji prvi seji.

#### 35. člen

Skupščina komunalne skupnosti zaseda praviloma na ločenih sejah obeh zborov, razen če oba zbora skleneta, da bosta obravnavala določena vprašanja na skupni seji. Tudi v tem primeru glasuje vsak zbor ločeno.

#### 36. člen

Odločitev skupščine je sprejeta, če jo sprejmeta oba zbora v enakem besedilu.

Če zbora sprejmeta različni besedili, se opravi usklajevalni postopek, ki se določi s statutom komunalne skupnosti.

## VI. KRAJEVNE ENOTE

#### 37. člen

Krajevne enote komunalne skupnosti se lahko organizirajo na pobudo članov komunalne skupnosti za območje krajevne skupnosti, lahko pa tudi za širše ali ožje območje, kadar je to v njihovem interesu.

#### 38. člen

Krajevna enota komunalne skupnosti ureja zadeve, ki jih pogojujejo skupni interesi uporabnikov in izvajalcev komunalnih storitev na ožjem območju in služijo potrebam teh območij. Naloge enote, ki izhajajo iz teh skupnih interesov, so zlasti:

1. razvoj komunalnih dejavnosti in kapacitet s potrebami uporabnikov na svojem območju v okviru razvojne politike komunalne skupnosti, zlasti na področju:

— lokalnih vodovodov,

— lokalnih fekalnih kanalizacij in kanalizacij za odvodnjavanje atmosferskih voda,

— stanovanjskih cest, vaških cest, dostopov, peš poti in lokalnih parkirišč (vse javne ceste in ulice ter trgi, ki niso v pristojnosti občine oziroma cestnih skupnosti),

— zimska služba na cestah v upravljanju krajevnih skupnosti,

— lokalne zelene površine, lokalna otroška igrišča in druge zelene površine, ki niso v pristojnosti občine oziroma mesta,

— javna snaga s lokalnimi odlagališči,

— lokalna pokopališča in pogrebna dejavnost na teh pokopališčih (z izjemo pokopališč, ki so z odlokom Skupščine mesta Ljubljane dane v upravljanje Komunalnemu podjetju »Ljubljana — TOZD Zale«),

— upravljanje in urejanje stavbnih zemljišč v okviru pooblastil skupščine občine Ljubljana-Siška.

2. povezava s komunalnimi dejavnostmi na svojem območju in usklajevanje izgradnje komunalnih kapacitet,

3. dajanje iniciativ skupščini komunalne skupnosti za sprejem odlokov, s katerimi se nalagajo porabnikom komunalnih storitev določene dolžnosti zaradi zagotovitve komunalnih storitev,

4. zagotavljanje sredstev za uresničevanje, posebej dogovorjenih potreb in interesov članov na svojem območju,

5. opravljanje drugih nalog, ki zaradi uresničevanja skupnih interesov na svojem območju sodijo v njeno pristojnost.

#### 39. člen

Krajevne enote komunalne skupnosti so pri izvrševanju svojih nalog dolžne upoštevati sklepe in odločitve organov komunalne skupnosti.

#### 40. člen

Samoupravno organizacijo krajevne enote komunalne skupnosti, način delegiranja in sprejemanja sklepov ter druga vprašanja, ki zadevajo njeno delovanje, ureja enota v skladu z načeli tega sporazuma in v skladu s statutom komunalne skupnosti.

## VII. JAVNOST DELA

#### 41. člen

Delovni ljudje in občani imajo pravico vpogleda v delo komunalnih organizacij in komunalne skupnosti.

Organi komunalnih organizacij in komunalne skupnosti morajo obravnavati pripombe in predloge delovnih ljudi glede zadovoljevanja potreb po komunalnih storitvah ter jim na zahtevo dajati odgovore na te pripombe oziroma predloge.

## VIII. ZDRUŽEVANJE

#### 42. člen

Komunalna skupnost se lahko združuje z drugimi SIS v skladu s skupnimi interesi v širše interesne skupnosti ter vzpostavlja druge oblike medsebojnega sodelovanja.

Komunalna skupnost se združuje z ostalimi komunalnimi skupnostmi na območju ljubljanskih občin v Zvezo komunalnih skupnosti. V samoupravnem sporazumu o ustanovitvi zveze komunalnih skupnosti bo določeno, katere od svojih pristojnosti skupnosti prenašajo na zvezo skupnosti v celoti, oziroma kaj bodo reševale v soglasju z zvezo komunalne skupnosti.

## IX. STROKOVNE SLUŽBE

#### 43. člen

Opravljanje strokovnega in administrativnega dela za potrebe komunalne skupnosti bo organizirala komunalna skupnost strokovno službo, katere organizacija in naloge se določijo s statutom komunalne skupnosti.

Strokovne naloge komunalne skupnosti lahko opravlja tudi organizacija združenega dela, ki jo pooblasti skupščina skupnosti.

## X. ODGOVORNOST ZA IZVAJANJE SPORAZUMA

#### 44. člen

Za izvajanje tega sporazuma, statuta in odločitev organov komunalne skupnosti so odgovorni organi komunalne skupnosti.

#### 45. člen

Člani komunalne skupnosti odgovarjajo za obveznosti te skupnosti, sprejete s tem sporazumom ter sporazumom o združevanju sredstev in prevzemajo omejeno subsidiarno jamstvo, do višine svojih deležev v združenih sredstvih.

#### 46. člen

Podrobnejša določila o odgovornosti članov in organov komunalne skupnosti ureja statut te skupnosti.

## XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### 47. člen

Z ustanovitvijo komunalne skupnosti prevzame komunalna skupnost v upravljanje sredstva, ki so zagotovljena v proračunu občine Ljubljana-Siška, in sicer:

— del prispevka za uporabo mestnega zemljišča,

— prispevek za vzdrževanje cest in ulic,

— in ostala sredstva, ki so namenjena za komunalno dejavnost.

#### 48. člen

Ta samoupravni sporazum začne veljati, ko ga podpisuje večina ustanoviteljev in potrdi skupščina občine Ljubljana-Siška. Sporazum se objavi v Uradnem listu SRS.