

Načrtovanje v krajevni skupnosti

(NADALJEVANJE IN KONEC)

Načrt krajevne skupnosti temelji na:

- samoupravnem sporazumu o temeljih plana KS, ki so ga sklenili TOZD in druge samoupravne skupnosti ter delovni ljudje in občani v KS ter z njim sprejeli dogovorjene pravice in obveznosti;
- smernicah, ki so jih delovni ljudje in občani KS določili za pripravo načrta KS;
- samoupravnem sporazumu, ki ga je KS sklenila z drugimi nosilci načrtovanja in se nanašajo na razvoj KS;
- dogovoru o temeljih družbenega plana občine, s katerim je KS sprejela nekatere obveznosti in naloge ter na
- drugih sporazumih in dogovorih.

Pri pripravi načrta mora KS razpolagati z ustreznimi dokumentacijo za usmeritev njenega bodočega razvoja. Šele z dokumentacijo dobimo osnovo za opredeljevanje smernic pri pripravi načrta KS.

V tej fazi so potrebne natančnejše analize. Komisija za pripravo podrobnejše analize dosedanjega razvoja KS mora prikazati socialni, gospodarski in geografski položaj KS, ključne razvojne probleme ter nadaljnje možnosti razvoja.

Dokumentacija mora namreč obsegati demografsko gibanje prebivalstva, njegovo socialno-ekonomsko strukturo, prostorsko opredelitev, družbeni standard, investicije, aktivnosti v KS ter sredstva za delovanje KS.

Delovni osnutek načrta KS pripravi komisija za načrtovanje ali kak drug ustrezeni strokovni organ na podlagi samoupravnega sporazuma o temeljih načrta KS ter drugih sporazumov in dogovorov. Osnutek obravnavajo delovni ljudje in občani ter drugi nosilci načrtovanja, ki se na kakršenkoli način povezujejo v KS. Delovni osnutek načrta nato potrdi svet KS ali drug ustrezeni organ upravljanja v KS.

Na podlagi zbranih pripomb in stališč se oblikuje predlog načrta KS. Vanj so vsesene vse naloge in obveznosti, nanašajoče se na uresničevanje skupnih interesov in potreb v KS.

Načrt KS mora vsebovati zlasti cilje, naloge, medsebojne obveznosti in sredstva za zadovoljevanje skupnih potreb iz naslednjih področij:

- urejanje naselij,
- stanovanjsko gospodarstvo,
- komunalne dejavnosti,
- otroško varstvo,
- socialno varstvo,
- zdravstveno varstvo,
- vzgoja in izobraževanje,
- kultura,
- telesna kultura,
- varstvo okolja,
- ljudska obramba in družbena samozaščita ter
- drugi interesi življenja in dela, kot so
- varstvo potrošnikov,
- družbene zadeve skupnega pomena s samoupravnimi interesnimi skupnostmi, skupščino občine in družbenopolitičnimi organizacijami ter skupnostmi.

Elementi načrta KS so torej: kratka predstavitev KS in njen dosednji razvoj, temeljni cilj bodočega njenega razvoja, naloge in usmeritve na posameznih področjih razvoja KS — socialni in prostorski razvoj ter druga področja infrastrukture, bilanca potrebnih in razpoložljivih sredstev ter ukrepi za uresničevanje načrta KS.

Posebno pozornost moramo posvetiti uresničevanju načrta KS in mora biti le-to dogovorjeno v mejah pravic in dolžnosti pri izpolnjevanju dogovorjenih smernic načrta, ki jih je prevzela KS skupaj z drugimi nosilci načrtovanja.

Na podlagi analize neuresničevanja načrta KS sme svet KS predlagati ustrezne ukrepe za uresničevanje načrta, pri čemer morajo sodelovati vsi nosilci načrtovanja, ki uresničujejo svoje interese in naloge v KS.

FINANCIRANJE NAČRTA V KS

Zakon o družbenem planiranju opredeljuje krajevno skupnost kot pomembnega temeljnega nosilca načrtovanja. Za izvajanje načrta KS potrebuje seveda svoja sredstva. Zato je treba izdelati bilančne prikaze.

Predvideni viri sredstev za izvajanje načrta so naslednji:

- prispevek TOZD s prejetim samoupravnim sporazumom o razvijanju KS,
- samoprispevek delovnih ljudi in občanov,
- dodatni prispevek občanov,
- sredstva samoupravnih interesnih skupnosti,
- proračunska sredstva,
- lastni dohodki krajevne skupnosti,
- drugi dohodki krajevne skupnosti,
- združevanje sredstev za medsebojno kreditiranje programov,
- preneseni deli prihodkov iz prejšnjega leta.

V našem prispevku so prikazane delne osnove za sestavo letnega in srednjeročnega načrta KS po sprejetem zakonu o družbenem planiranju.

LEON ČEPE



ŽE, ŽE — VENDAR...

Barakarsko naselje v Zg. Kasilju se kljub mnogim obljubam za odstranitev še nadalje širi. Vse več pa je v naselju še tudi prašičev, ki živijo kar na prostem in nekaj lepe travnike spreminjajo v razrito puščo. Razumljivo, da se jezijo posebno kmetovalci. Pa tudi zaradi sekanja lesa, odlaganja smeti in zaradi še vrste drugih vzrokov prihaja do neljubih nasprotij in tudi do posebnega odnosa do barakarjev. Družbeno boleče pa je prav to, da so to delovni ljudje, člani delovnih organizacij Ljubljane, a ker so barakarji, se

ne morejo vključiti v krajevno samoupravo. Tam, kjer delajo, so kot samoupravljalci in delavci enakopravni z vsemi drugimi, ki sicer živijo v svojih hišicah, svojih stanovanjih ali pa v družbenih stanovanjih — ker so si enaki po delu! Tu, v kraju bivanja, pa si z drugimi krajanji niso enaki, ker živijo v barakah in v človeku neprimernih razmerah. Razumljivo, da se ne morejo vključiti v krajevno samoupravo. Torej so in jih ni v krajevni skupnosti. Le boleči nesmisel je ob tem omenjati vsake ali ulične odbore, pa dobre sosedne odnose ali kaj podobnega. Boleč in skeleč nesmisel pa je predvsem zato, ker ob reševanju barakarstva vidimo le barake kot našo ljubljansko nesnago in ne delovnih ljudi ljubljanskega gospodarstva, ki pač iz nje bivajo tako, da jim istočasno dovoljuje ali jih celo sili, da se deklarirajo.

S. G.

POGOVOR S PREDSEDNIKOM SVETA KS POLJE

Problemi so — rešitve tudi

Dosedanjemu predsedniku sveta naše KS Slavku Jakiču je letos potekel štiriletni mandat. Zaradi njegove dosedanje delavnosti in angažiranega odnosa do reševanja problemov pa so krajanji in družbenopolitične organizacije dali pobudo za podaljšanje mandata. Tovarš Jakič je zadovoljitev sprejel in prav je, da ga predstavimo tudi širšemu krogu občanov.

Rodil se je 13. avgusta 1928 v Gradišču pri Ljubljani v številni delavski družini. Po poklicu je elektrotehnik, na delovnem mestu vodje energetske službe v



Slavko Jakič

Saturnusu pa je že 28 let. Živi v Polju, je poročen in oče dveh otrok.

— **Kdaj in kje ste začeli delovati na družbenopolitičnem področju?**

Član SKOJ sem postal leta 1946, v partijo pa sem bil sprejet leta 1947. V povojnih letih sem se udeležil številnih delovnih akcij. Bil sem tudi aktiven športnik. Do odhoda v vojsko sem bil predsednik mladine terena Studenc, obenem pa sem delal tudi v mladinski organizaciji Papirnice Vevče. Ko sem se vrnil iz vojske, sem se zaposlil v Saturnusu in se vključil v delo tako v podjetju kot na terenu.

OD 1. AVGUSTA DALJE

Višje stanarine

Delegati skupščine mesta so na junijski seji soglasno sprejeli odlok o oblikovanju stanarin v letošnjem letu na območju ljubljanskih občin, po katerem se bodo le-te 1. avgusta letos povišale za 30 odstotkov. Tako Ljub-

— **Precej funkcij ste imeli že doslej. Bi omenili vsaj nekatere?**

Bil sem skupščinski odbornik v naši občini, član zveznega zbora skupščine SFRJ, sedaj pa imam poleg funkcije predsednika sveta KS še nkatere funkcije v podjetju, občini in republiku.

— **Težko je uspevati na tako širokem družbenopolitičnem področju, obenem pa biti tudi dober delavec na delovnem mestu. Vam je to uspelo, saj ste za svoj natančen in vesten odnos do dela dobili tudi visoko priznanje.**

Da, leta 1972 sem dobil medaljo dela, letos pa srebrni znak sindikata.

— **Kako ste sprejeli ponovno izvolitev za predsednika sveta KS Polje?**

Čeprav nisem mislil, da bom še na tem položaju, delo tako pritegne, da se težko izmotaš.

— **Kam je bilo usmerjeno vaše delo v preteklem mandatu?**

Svet KS, odbori in komisije so si prizadevali na področju komunalne, gradnje trgovin, VVZ in drugih. Vedeti je namreč treba, da je danes približno 40% več krajanov, kot jih je bilo pred štiri — petimi leti. Ob tem pa je zaostajala infrastruktura, ki že prej ni bila dovolj razvita. Tako smo začeli svoje delo predvsem s pripravami za rešitev teh problemov. Primer komunalne neurejenosti je soseska MS6. Zato je toliko pomembnejši sklep občanov in delovnih ljudi, da brez spremljajočih objektov ne more biti gradnje novih sosesk.

— **Kakšne načrte imate v prihodnosti in kaj pričakujete od krajanov?**

Poudaril bi rad dobro sodelovanje z družbenopolitičnimi aktivnimi v našem kraju in upam, da bo tako še naprej. Zanašamo se na aktivnost delegatov in delegacij, saj je od njih precej odvisno. Skupščina KS brez krajanov ne pomeni mnogo. Pričakujemo večjo vključitev v življenje kraja iz soseske MS6. Tam je veliko priseljenih mladih družin. Skratka delovni ljudje in krajanji bodo morali vedno bolj vplivati, zagotavljati, ter dajati pobude za uresničevanje svojih skupnih interesov in celovitega urejanja KS ter se v korist skupnosti tudi individualno odpovedovati, če ne bo šlo drugače. Pri razvoju našega kraja, ki bo imel štiri soseske in približno 30 do 35 tisoč ljudi, pa vidim nujnost razdelitve

v več KS. Za zadovoljitev sedanjih potreb je pomembna predvsem gradnja trgovine, pošte, banke in milice. Težko pričakujemo tudi začetek rekonstrukcije Zaloške ceste, saj bo vzporedno rešen tudi pereč problem vode.

— **Najbrž sva pustila ob strani še vrsto problemov, ki bi zanimali bralce. Ali bi jih lahko nekatere vsaj nakazali?**

Na področju telesne kulture je bilo veliko problemov in ti v neki meri še obstajajo. Odkupljeni bivši Sokolski dom je začasna rešitev. Po adaptaciji naj bi postal objekt za rekreacijo in sestajanje krajanov, predvsem mladih. Vedno je tudi prisoten problem glasbene šole in knjižnice, ki sta obe sedaj v pretesnih prostorih.

— **Tovarišu predsedniku lepa hvala za sodelovanje in še naprej mnogo delovnih uspehov!**

E. T.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE LJUBLJANA MOSTE-POLJE

OBVEŠČA

delovne ljudi in občane občine Ljubljana Moste-Polje, ki so imetniki stanovanjske pravice na stanovanjih v družbeni lastnini ali v lasti občanov, da lahko na podlagi

— odloka o delni nadomestitvi stanarine in drugi družbeni pomoči v stanovanjskem gospodarstvu na območju ljubljanskih občin (Uradni list SRS št. 25-75 in 8-77),

— pravilnika o načinu izplačevanja delne nadomestitve stanarine upravičencem do delne nadomestitve stanarine na območju ljubljanskih občin (Uradni list SRS št. 2-77) in

— sklepa o spremembi pogojev za pridobitev pravice do delne nadomestitve stanarine na območju ljubljanskih občin (Uradni list SRS št. 10-78)

vložijo zahtevek za delno nadomestitev stanarine za leto 1978. Delovni ljudje in občani vložijo zahtevek pri odboru za družbeno pomoč samoupravne stanovanjske skupnosti občine, **kjer imajo stalno prebivališče.**

Delovni ljudje in občani morajo izpolnjevati za pridobitev pravice do delne nadomestitve stanarine naslednje pogoje:

— da so imetniki stanovanjske pravice, ne glede na to, ali uporabljajo stanovanje v družbeni lastnini ali v lasti občanov;

— da stanovanje po površini ne presega naslednjih normativov na število članov gospodinjstva:

štev. članov gospod.	površinski normativ v kv. m
1	28
2	42
3	57
4	66

za vsakega naslednjega člana gospodinjstva do 10 kv. metrov;

— da je višina letnega dohodka gospodinjstva glede na število članov gospodarstva manjša od vrednosti iz tabele, objavljene v Uradnem listu SRS št. 8-77;

— da imetnik stanovanjske pravice ne oddaja stanovanja v podnajem;

— da imetnik stanovanjske pravice ali drug član gospodinjstva ne uporablja del stanovanja za poslovne prostore;

— da imetnik stanovanjske pravice ali drug član gospodinjstva ni lastnik vseljivega stanovanja;

— da imetnik stanovanjske pravice ali drug član gospodinjstva ni lastnik počitniške hišice;

— da imetnik stanovanjske pravice ali drug član gospodinjstva ni lastnik avtomobila.

Določilo o avtomobilih ne velja za invalide, katerim je vozilo nujno potrebno iz zdravstvenih razlogov.

Obrazce za vložitev zahtevka dobijo občani pri samoupravni stanovanjski skupnosti občine Ljubljana-Moste-Polje, Proletarska 1-III, soba 98.

Zahtevku je treba priložiti:

— potrdilo o letnem dohodku vseh članov gospodinjstva za preteklo leto,

— potrdilo o številu članov gospodinjstva, ki ga izda uprava za notranje zadeve skupščine mesta Ljubljana in

— veljavno stanovanjsko pogodbo.

Svoje vloge oddajo proslili samoupravni stanovanjski skupnosti, odboru za družbeno pomoč občine Ljubljana Moste-Polje, Proletarska 1-III.

Delovni ljudje in občani, imetniki stanovanjske pravice, lahko vložijo zahtevek za delno nadomestitev stanarine OD DNEVA OBJAVE DO 30. AVGUSTA 1978 pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Ljubljana Moste-Polje.

Pristojni organ samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana Moste-Polje bo odločil o zahtevi za delno nadomestitev stanarine v 30 dneh po preteku roka za vložitev zahtevka.

(AD)