

DOLG DO DRUŽBE, SEBE IN SVOJIH

Dolga za stanarino je v naši občini ob letošnjem polletju 5,9 milijonov dinarjev, in sicer 3,9 milijonov din za stanarino iz preteklih let, 2 milijona din pa iz letošnjega leta

Iz polletne bilance stanovanjske skupnosti naše občine je razvidno, da tudi letos narašča vrednost terjatev iz naslova stanarin. Medtem ko so v enakem obdobju leta 1979 porasle terjatve za 23,1% so letos porasle za 32,4% glede na stanje 1. 1. 1980.

Stanovanjska skupnost je ta problem že večkrat obravnavala in zahtevala od strokovnih služb Staninvesta, naj store vse potrebno, da se terjatve izterjajo — tudi prek sodišča —, za stanovalce, kateri ne spoštujejo stanovanjske pogodbe, pa da se prične postopek na sodišču za odpoved stanovanjskih pogodb. Za slednji postopek zadostuje že neplačevanje stanarine in drugih obveznosti tri mesece zapored ali tri mesece v zadnjih dveh letih.

Strokovne službe Staninvesta so že izdelale sezname neplačnikov in jih pošiljajo stanodajalcem in stanovanjskim skupnostim zaradi odločitve o odpovedi stanovanjskih pogodb. Stanovanjska skupnost občine Ljubljana Moste-Polje pa je še pred dopusti sprejela sklep o odpovedi stanovanjskih pogodb dvajsetim neplačnikom stanarine.

Na podlagi sklepa MK SZDL Ljubljana je izdelan predlog vseh dolžnikov stanarine nad 5.000 dinarjev. Ta pregled je dostavljen

vsem krajevnim skupnostim in stanovanjskim skupnostim, da primere obravnavajo in ukrepajo.

Ukrepi, za katere so se odločili delegati zborov skupščine stanovanjske skupnosti Moste-polje na 8. seji, so zelo rigorozni za vse neplačnike stanarine, še posebno za tiste, ki plačilo že dalj časa odklanjajo. Vsem, ki jim bo odpovedana stanovanjska pogodba in jim bodo po sklepu sodišča pripadali najnujnejši prostori, bo stanovanjska skupnost le-te zagotovila tudi tako, da bo preselila iz starejših, manj komfortnih in cenejših stanovanj stanovalce, ki znajo ceniti družbeno lastnino v novejša in komfortnejša stanovanja, iz teh pa neplačnike v starejša stanovanja.

Največ neplačnikov stanarine iz preteklih let (do 31. decembra 1979), ki so dolžni prek 5.000 dinarjev, je v Štepanjskem naselju — 55; nato sledijo KS Polje — 11, Zalog — 10, Moste — 7, Jarše 5, Kodeljevo 5, Zelena jama 2, po eden pa iz KS Zadobrova in KS Vevče — Zg. Kašelj. Teh 97 dolžnikov je dolžno 1.116.736 din ali prek 28% terjatev iz preteklih let.

Kdo so ti občani, ki ne spoštujejo temeljnih dolžb stanovanjske pogodbe, ki uporabljajo družbena stanovanja, pa se poživljajo na

svoje obveznosti, ki spodbujajo nestrpnost med stanovalci, ko so zaradi neplačevanja stanarine in obratovalnih stroškov bolj obremenjeni drugi stanovalci, hiša pa ne dobi potrebnih sredstev za vzdrževanje?

Spisek teh občanov objavljamo — ne samo zato, ker dolgujejo nekaj več kot 1.11 milijona din za stanarino (in verjetno precej tudi za obratovalne stroške hiše), ampak zato, ker je čas, da znamo v naši socialistični družbi ceniti stanovanje, do katerega mnogi še vedno vse prelahko pridejo. Ceniti stanovanje tudi pomeni, ko je nekdo pridobil pravico do njegove uporabe, pa pomeni ceniti drugačno vrednost stanovanja, ki se giblje med osemtisoč do milijona dinarjev ter se torej primerno odgovorno obnašati do vseh delavcev in sodelavcev, ki so pripomogli k svojim in skupnim delom, da so lahko redki z liste proslincev za stanovanje prišli do njega.

O vsem tem morajo dobro premisliti naslednji dolžniki iz preteklih let, ki dolgujejo več kot 1.116.735 dinarjev za stanarino (podatki Staninvesta — tozd Tehnične in računovodske storitve na dan 30. 6. 1980):

Tek. št.	Ime in priimek uporabnika stanovanja	Ulica in hišna številka	Dolg iz preteklih let	Tek. št.	Ime in priimek uporabnika stanovanja	Ulica in hišna številka	Dolg iz preteklih let
1.	Milena Gajger	Vlahovičeva 27	22.181,30	53.	Gojko Usenik	Škerjačeva 4	12.462,05
2.	Azis Mekič	Vlahovičeva 27	17.635,60	54.	Marko Jarc	Škerjačeva 4	7.443,80
3.	Anica Šviglič	Vlahovičeva 43	39.332,15	55.	Marija Kovač	Bilečanska 34	5.304,55
4.	Jože Dekleva	Vlahovičeva 40	14.618,10	56.	Alojzija Skušek	Zg. Kašelj 184b	5.124,70
5.	Branko Lecković	Prištinska 6	33.298,00	57.	Hasan Hasanagič	Zdešarjeva 20	13.534,30
6.	Mevlida Piralič	Prištinska 8	30.456,10	58.	Milun Andrešič	Kvedrova S — 8	24.273,45
7.	Ivan Obajdin	Prištinska 16	25.194,30	59.	Milena Žvanut	Kvedrova 7	13.918,75
8.	Zofija Žargi	Prištinska 6	28.110,00	60.	Milan Skubic	Kvedrova S — 9	6.683,55
9.	Radislav Hostnik	Ul. Polonce Čuda 7	18.902,80	61.	Ema Šilak	Kvedrova S — 7	11.086,25
10.	Olga Beden	Ul. Polonce Čuda 13	21.277,50	62.	Jožica Matos	Kvedrova S — 14	6.623,20
11.	Jože Novak	Nussdorferjeva 11	22.304,50	63.	Miloš Mally	Klunova 12	17.774,30
12.	Terezija Pudjak	Skopska 8	21.530,15	64.	Cvetko Kobal	Kosovelova 20	5.234,90
13.	Hišniško stanovanje	Ob Sotočju 6	6.856,80	65.	Franc Groboljšek	Marčenkova 15	5.414,95
14.	Karmen Japič	Bilečanska 33	5.807,85	66.	Brigita Pungartnik	Moškričeva 30	11.143,20
15.	Alojz Mavrič	Vlahovičeva 35	6.288,80	67.	Rozi Pajn	Povšetova 57	8.411,75
16.	Franc Jarc	Vlahovičeva 33	11.553,00	68.	Betka Kambič	Rožičeva 5	13.515,65
17.	Milan Marič	Skopska 4	9.781,15	69.	Marija Redjepi	Rožičeva 3	6.268,15
18.	Fani Grubar	Bilečanska 21	13.178,35	70.	Slavko Kavčnik	Agrokombinatska 17a	16.236,15
19.	Marja Prijatelj	Vlahovičeva 19	11.130,30	71.	Janez Supan	Nahtigalova 17	5.535,20
20.	Marija Gasdunović	Prištinska 8	5.944,05	72.	Mirko Končar	Zaloška 208	7.192,80
21.	Ljubomir Mitrovič	Prištinska 8	16.817,15	73.	Boro Despot	Hladilniška pot 1c.	9.317,85
22.	Marija Andročec	Prištinska 10	11.933,25	74.	Marija Korošec	Hladilniška 1b	5.760,70
23.	Rado Milovanović	Prištinska 12	9.209,95	75.	Karel Mumlek	Hladilniška 1b	16.164,30
24.	Angela Torok	Prištinska 14	9.346,50	76.	Bojan Mirnik	Agrokombinatska 6c	5.096,65
25.	Rozina Jerebič	Prištinska 16	7.650,40	77.	Matija Dukarič	Agrokombinatska 6a	6.845,10
26.	Stane Košir	Novosadska 6	5.530,95	78.	Jožica Vehar	Agrokombinatska 6	5.939,10
27.	Tatjana Matelič	Novosadska 8	5.872,85	79.	Anica Čamerik	Agrokombinatska 17	11.306,00
28.	Anton Zupan	Novosadska 10	12.414,70	80.	Benjamin Zoraut	Partizanska c. 37	15.864,40
29.	Alojzija Skušek	Novosadska 10	11.310,20	81.	Vanda Pintar	Pokopališka 4	11.817,40
30.	Angela Gole	Novosadska 10	5.500,10	82.	Vera Konič	Partizanska c. 37	6.784,40
31.	Milka Stanar	Novosadska 14	16.929,80	83.	Miroslav Gorišek	Kajuhova 34a	19.173,70
32.	Emil Gorišek	Novosadska 18	12.292,15	84.	Stane Saksida	Kajuhova 36	5.796,10
33.	Ismet Jašič	Vlahovičeva 43	7.114,50	85.	Marija Golobič	Zaloška 83	6.312,35
34.	Kati Šuštar	Vlahovičeva 39	11.500,75	86.	Nada Malahodky	Proletarska 2	11.807,65
35.	Majda Mostar	Vlahovičeva 39	9.024,05	87.	Andrej Kovač	Polje 13	9.156,15
36.	Zvone Zafran	Vlahovičeva 39	10.014,95	88.	Jovo Marič	Polje c. V. 9	6.961,25
37.	Ana Fon	Vlahovičeva 32	8.059,05	89.	Angela Hočevnar	Polje C. XIII. 1	5.760,65
38.	Slavko Trope	Vlahovičeva 8	13.692,40	90.	Franjo Matjašič	Polje C. XII. 2	8.603,35
39.	Marija Koprivšek	Vlahovičeva 8	14.665,95	91.	Marija Jarc	Polje C. XII. 2	7.990,60
40.	Marija Borišek	Vlahovičeva 24	6.451,85	92.	Jožica Marjetič	Polje C. XII. 2	5.233,75
41.	Fani Knez	Vlahovičeva 11	11.518,90	93.	Šerifa Deželan	Polje C. VI. 28	9.327,35
42.	Marjana Kolar	Vlahovičeva 13	10.573,60	94.	Marjan Novak	Polje C. VI. 16	6.984,60
43.	Ivanka Pečanec	Vlahovičeva 13	8.944,25	95.	Staša Lesjak	Polje C. VI. 12	9.383,55
44.	Rado Danilović	Vlahovičeva 17	11.093,80	96.	Anton Keber	Studenec 2/a	10.938,70
45.	Alojzija France	Vlahovičeva 5	11.855,50	97.	Franc Kučan	Polje C. VIII. 2	8.473,45
46.	Amalija Poljšak	Vlahovičeva 5	9.519,50				
47.	Egidija Gmeiner	Nussdorferjeva 11	6.745,15				
48.	Albin Mikša	Nussdorferjeva 15	10.594,95				
49.	Alojzija Rus	Ul. Angelece Očepek 17	6.682,65				
50.	VŠTK	Ul. Angelece Očepek 13	12.461,00				
51.	Klinični center	Ul. Vide Janežič 17	7.511,20				
52.	Ivan Vrhovec	Ul. Vide Janežič 11	5.542,40				

Če je pri objavi tega spiska prišlo do kakršnekoli pomote, bomo v naslednji številki Naše skupnosti objavili popravek.

Samoupravna stanovanjska skupnost
Ljubljana Moste-Polje

IZ DNEVNIH REDOV SKUPŠČIN OBČINE, MESTA IN SAMOUPRAVNIH INTERESNIH SKUPNOSTI

KOMUNALNO GOSPODARSTVO V SREDNJEROČNEM NAČRTU

Uskladiti potrebe in možnosti

V teh dneh se po krajevnih skupnostih končuje razprava o osnutku plana novogradenj in rekonstrukcij s področja komunalnega gospodarstva v naslednjem srednjeročnem obdobju. Strokovna služba komunalne skupnosti je že lani oktobra poslala vsem krajevnim skupnostim v občini vprašalnik glede potreb na tem področju. Toda izkazalo se je, da so le-te precej večje od denarnih možnosti, saj so krajevne skupnosti na področju komunale načrtovale toliko novega, da je bil predvideni znesek denarja presežen kar za štirikrat. Da bi uskladili potrebe in možnosti, so bili marca letos organizirani posebni sestanki, tako da je zdaj v razpravi osnutek, ki bi ga bilo glede na denar mogoče uresničiti. Pričakovati pa je, da bo osnutek v razpravi doživel še marsikatero vsebinsko spremembo.

V osnutku tega plana je predvidena gradnja in prenova več cest v občini, ureditev vodovoda, kanalizacije, avtobusnih postajališč, javne razsvetljave, hodnikov za pešce, mostov itd. Sicer pa je v gradivu, ki je služilo kot pripomoček v javni razpravi, natančneje razloženo, katero komunalne zadeve bomo v letih 1981—1985 urejali po posameznih krajevnih skupnostih. V osnutku omenjenega srednjeročnega plana ni moč najti novogradenj in rekonstrukcij v tistih zazidalnih otokih in soseskah, kjer je gradnja potekala usmerjeno. To je namreč vključeno v srednjeročni plan urejanj stavbnih zemljišč podjetja Soseska. Prav tako v tem planu ni novogradenj in rekonstrukcij virov in komunalnih naprav primarnega značaja, saj te načrtuje IPK Ljubljana.

POPRAVEK

V Naši skupnosti z dne 27. 8. 1980 so bile objavljene izhodiščne prodajne cene stanovanj I. etape z razširnitvijo soseske MS 4,5 Fužine.

Napačno objavljeno:

Objekt	Prič. grad.	Vselitev	Čas grad.	Očiščena cena	Polna cena
A 13	10. 12. 79	10. 4. 81	16. mesec.	14.599,60	16.119,40

se pravilno glasi:

Objekt	Prič. grad.	Vselitev	Čas grad.	Očiščena cena	Polna cena
A 13	12. 10. 79	12. 2. 81	16. mesec.	14.599,60	16.119,40

Samoupravna stanovanjska skupnost
občine Ljubljana Moste-Polje

Iz občin ljublanske regije

Obrat Saturnusa v Loškem potoku — tako pšejo v Ribniškem Rešetju — ima sicer zelo dobro vzpostavljeno sodelovanje z matično delovno organizacijo, ni pa ravnodušen tudi do problemov in težav kraja, v katerem stoji. Tekoči trak terja od zaposlenega precej naporov, kar pa ne vpliva na storilnost delavk, s katero so v organizaciji zelo zadovoljni. Tako so lani proizvedli 1.500.000 svetlobnih teles in odbojnih stekel. Sploh pa je večji del glasila Rešetju posvečeno KS Loški potok.

Leto 1982, ko naj bi Ribnica in z njo celotna občina

praznovala visok in pomemben jubilej — 900 let mesta, se naglo bliža. Sekretariat za pripravo praznovanja tega jubileja že sedaj pospešeno deluje, omenil pa je, da bo treba vse sile usmeriti še predvsem v dve akciji: v izdajo almanaha in gradnjo parka kulturnikov v gradu.

Publikacija naj bi podale zgoščen prikaz razvoja Ribnice in celotne družbenopolitične skupnosti, park kulturnikov pa naj bi bil spomenik jubileju in vsem, ki so kakorkoli prispevali k razvoju slovenskega naroda v preteklosti.