



POROČEVALEC OBČINE ORMOŽ

Ormož, 4.10.2018
TISKOVINA

Letnik 16

Številka 6
POŠTNINA PLAČANA PRI POŠTI ORMOŽ

VSEBINA

- 23. Predlog ODLOKA o določitvi stroškov lokacijske preveritve v občini Ormož – druga obravnava**
- 24. Predlog ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC V) - druga obravnava**
- 25. Predlog ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) - prva obravnava**
- 26. Predlog ODLOKA o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož skrajšani postopek**
- 27. Predlog ODLOKA o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Osnovne šole Ormož - skrajšani postopek**
- 28. Predlog ODLOKA o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom - skrajšani postopek**
- 29. Predlog ODLOKA o dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Ormož - skrajšani postopek**
- 30. Predlog ODLOKA o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož - skrajšani postopek**
- 31. Predlog ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž« - prva obravnava**

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o določitvi stroškov lokacijske preveritve v občini Ormož – druga obravnava

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodeloval:

- Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

23.

ODLOK **o določitvi stroškov lokacijske preveritve** **v občini Ormož – druga obravnava**

Na podlagi drugega odstavka 132. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/2015 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na svoji ___ redni seji, dne _____, sprejel

ODLOK **o določitvi stroškov lokacijske preveritve** **v občini Ormož**

1. člen

Ta odlok določa višino stroškov lokacijske preveritve, ki jih Občina Ormož zaračuna investitorju oziroma pobudniku lokacijske preveritve, razen če je investitor oziroma pobudnik Občina Ormož, kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve na podlagi pobude investitorja gradnje na posamični poselitvi, investitorja, ki želi odstopiti od prostorskih izvedbenih pogojev ali izvesti dopolnilne prostorske ureditve oziroma posege v prostor, ali pobudnika začasne rabe prostora.

2. člen

Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi 750 eurov,

- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 1250 eurov,
- za omogočanje začasne rabe prostora 1000 eurov.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 350-20/2018 02\22

Datum:

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBRAZLOŽITEV

Zakon o urejanju prostora (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/2017, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) omogoča postopek lokacijske preveritve, s katero se omogoča hitrejšo prilagajanje ter manjša individualna odstopanja od pogojev, določenih v prostorskih izvedbenih aktih na območjih posamične poselitve. Za izvedbo lokacijske preveritve Občina skladno s 132. členom ZUreP-2 investitorju zaračuna nadomestilo stroškov, ki ji nastanejo v tem postopku. Predlagani odlok bo podlaga za izdajo sklepa o določitvi stroškov v posamičnem postopku, plačilo nadomestila stroškov na račun Občine Ormož pa bo pogoj za izvedbo postopka, to je obravnavo predlaganega elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi. Od prve do druge obravnave na odlok ni bilo pripomb, zato se le-ta vsebinsko ni spremenil.

Pripravil:

Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC V) - druga obravnava

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodeloval:

- Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

24.

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC V) - druga obravnava

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUrep-2) (Uradni list RS, št. 61/17), Sklepa o spremembah in dopolnitvah Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC V) (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 3/18) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na ____ redni seji dne _____ sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC V)

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC V)), ki je bil sprejet z Odlokom o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16 in 11/18) (v nadaljnjem besedilu: Odlok).

2. člen

Za 2. členom se doda nov 2.a člen, ki se glasi:

»2.a člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC V) vsebujejo tekstualni in grafični del.

Tekstualni del sprememb in dopolnitev lokacijskega

načrta (LN OC V) vsebuje besedilo odloka o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta (LN OC V).

Grafični del sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V) vsebuje naslednje grafične načrte, ki veljajo za območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V):

- izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju v merilu 1 : 2000,
- območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V) z obstoječim parcelnim stanjem v merilu 1 : 1000,
- prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji v merilu 1 : 1000,
- zazidalna oziroma ureditvena situacija s prikazom poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo v merilu 1 : 1000,
- prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom v merilu 1 : 1000,
- načrt parcelacije v merilu 1 : 1000.

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta imajo naslednje priloge:

- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,
- prikaz stanja prostora,
- smernice in mnenja,
- obrazložitev in utemeljitve,
- povzetek za javnost.«.

3. člen

Za 3.b členom se doda nov 3.c člen, ki se glasi:

»3.c člen

Območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V) obsega zemljišča s parcelnimi števkami 169/1, 169/2, 169/3, 169/4, 169/5, 178/2, 179/2 in 1314/1 vse v k.o. Ormož. Površina območja sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V) meri 10.797,00 m².«.

4. člen

Za 4. členom se doda nov 4.a člen, ki se glasi:

»4.a člen

Na območju sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V) je dopustna gradnja naslednjih vrst objektov glede na namen:

- stavbe: druge poslovne stavbe, bencinski servisi, stavbe za storitvene dejavnosti, garažne stavbe, industrijske stavbe, rezervoarji, silosi, skladišča in druge stavbe, ki niso uvrščene drugje;

- gradbeni inženirski objekti: objekti prometne infrastrukture, cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi, industrijski gradbeni kompleksi ter drugi gradbeni inženirski objekti;

- nezahtevni in enostavni objekti: vsi nezahtevni in enostavni objekti razen pomola, objektov za rejo živali, pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov, objektov za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost ter pomožnih letaliških, pristaniških objektov in pomožnih objektov na smučišču.«.

5. člen

Za 6. členom se doda nov 6.a člen, ki se glasi:

»6.a člen

Na območju sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (LN OC V) veljajo naslednji pogoji glede lege, velikosti in oblikovanja objektov:

- lega stavb: znotraj površine za razvoj stavb, ki je določena z gradbenimi mejami. Gradbena meja je črta, katero načrtovani stavba ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali pa je od nje odmaknjen v notranjost zemljišča; Gradnja stavbe izven površine za razvoj stavbe je dopustna le s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča;
- lega gradbenih inženirskih objektov: najbolj izpostavljen del objekta mora biti od meje sosednjega zemljišča odmaknjen najmanj 1,00 m, s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča lahko tudi manj, ograja, podzemni objekt in objekt, ki nima višine, pa se lahko gradijo na

oziroma do meje;

- lega nezahtevnih in enostavnih objektov: najbolj izpostavljen del objekta mora biti od meje sosednjega zemljišča odmaknjen najmanj 1,00 m, s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča lahko tudi manj, ograja, podzemni objekt in objekt, ki nima višine, pa se lahko gradijo na oziroma do meje;
- velikost stavb: faktor zazidanosti parcele je največ 0,8, višinski gabarit pa največ dve proizvodni oziroma štiri poslovne etaže nad terenom;
- velikost gradbenih inženirskih objektov: prilagodi se kapacitetnim zahtevam in namenu;
- velikost nezahtevnih in enostavnih objektov: upošteva se določila predpisa o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje;
- oblikovanje stavb: objekte se oblikuje tako, da se ne kviri splošnega videza prostora;
- oblikovanje gradbenih inženirskih objektov: prilagodi se tehnološkim zahtevam in namenu;
- oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov: objekte se oblikuje tako, da se ne kviri splošnega videza prostora.«.

6. člen

Besedilo 9. člena se spremeni tako, da se glasi:

»9. člen

Na območju lokacijskega načrta ni registriranih enot kulturne dediščine. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbi zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.«.

7. člen

Za drugim odstavkom 13. člena se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»Pri načrtovanju in gradnji postaj za preskrbo motornih vozil z gorivom je potrebno upoštevati predpis o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi.«.

8. člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC V) se po ZUreP-2 štejejo za občinski podrobni prostorski načrt.

9. člen

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta (LN OC V) se hranijo in so na vpogled javnosti na sedežu Občinske uprave Občine Ormož.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Št. 350-4/2018 02/22
Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

OBRAZLOŽITEV:

Spremembe in dopolnitve Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC V) obsegajo območje s parcelnimi številkami 169/1, 169/2, 169/3, 169/4, 169/5, 178/2, 179/2 in 1314/1 v k.o. Ormož, kjer se predvideva gradnja ročne avtopralnice in drugih stavb, katerih namen še ni znan, zato se na novo določi prostorsko izvedbene pogoje glede vrst objektov, lege oziroma najmanjše odmike objektov od mej parcel. Ker v sklopu obstoječih toleranc veljavnega lokacijskega načrta načrtovanega objekta ni mogoče graditi so v

postopku spremembe in dopolnitve veljavnega lokacijskega načrta.

Na območju sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož se načrtuje postavitve ročne avtopralnice in drugih objektov. Načrtovana stavba se umešča na območje dveh z obstoječim lokacijskim načrtom načrtovanih stavb, na vzhodnem delu parcel. Z njegovo umestitvijo se ne ruši osnovni koncept urejanja prostora, hkrati pa se bistveno ne spreminja zazidalna situacija, saj novi objekt v celoti upošteva gradbene linije in višinske gabarite sosednjih objektov. Objekt se priključuje na obstoječo infrastrukturo v bližini in ostaja enaka kot v obstoječem lokacijskem načrtu. V času javne razgrnitve ni bilo pripomb na predlagane ureditve. Od prve obravnave se je dopolnil 1. člen z navedbo objave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za trgovski center 1. Zaradi večje preglednosti se je namesto spremembe 2. člena dodal 2.a člen, ki se od prve obravnave vsebinsko ni spremenil. V zakonsko določenem roku so bila na odlok pridobljena pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora.

Pripravil:
Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) - prva obravnava

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodeloval:

- Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

25.**ODLOK**

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) - prva obravnava

I. UVOD**Ocena stanja**

27.10.2005 je bil sprejet Odlok o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik občine Ormož,

številka 19/05), ki je bil spremenjen leta 2010, 2015, 2016 in 2018 (Uradni vestnik Občine Ormož, številka 10/10, 17/15, 7/16 in 11/18). V času od uveljavitve sprememb in dopolnitev je bil podan predlog za gradnjo objektov na delu zemljišč 251/6, 249/2 in 251/8 k.o. Ormož, ki so večinoma umeščeni v veljavni lokacijski načrt, vendar predlagana ureditev odstopa od določil veljavnega lokacijskega načrta in ne omogoča postavitve načrtovanih objektov v prostor.

Razlogi za sprejem odloka

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na zemljišča s parcelno številko 251/6, 249/2 in 251/8 k.o. Ormož, ki jih ureja Odlok o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16 in 11/18). V obrtno cono se umeščajo plinska postaja, tehnološki objekt - strojnica in objekt za proizvodnjo plastičnih in kovinskih očal ali za potrebe skladišča skladno s predlogom investitorja. Strokovne rešitve za spremembe in dopolnitve Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) temeljijo na izdelanih strokovnih podlagah in idejni zasnovi investitorja.

Cilji za sprejem odloka

Cilj sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) je umestitev objektov v prostor.

Ocena finančnih poledic

Finančna sredstva za pripravo sprememb in dopolnitev odloka in pripravo strokovnih podlag zagotavlja investitor. Občina vodi postopek priprave prostorskega akta skladno z veljavno zakonodajo.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUrep-2) (Uradni list RS, št. 61/17), Sklepa o spremembah in dopolnitvah Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 6/18) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na ___ . redni seji dne, ___ . ___ . 2018 sprejel

ODLOK**o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo)****1. člen**

S tem odlokom se sprejmejo Spremembe in dopolnitve Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII) za območje kompleksa Safilo.

2. člen

V tretjem odstavku 2. člena Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 19/05, 10/10, 17/15, 7/16 in 11/18) se dodajo novi grafični prikazi z oznako 4C, 5A in 6C tako, da se tretji odstavek 2. člena Odloka glasi:

»Grafični del obsega:

- | | | |
|---|--|--------|
| 1 | Izrez iz prostorskega plana
in prikaz namenske rabe | 1:5000 |
|---|--|--------|

2	Kopija katastrskega načrta	1:1000
3	Geodetski posnetek	1:1000
4	Arhitektonsko ureditvena situacija	1:1000
4A	Arhitektonsko ureditvena situacija za območje sprememb in dopolnitev (območje trgovine Hofer)	1:500
4B	Arhitektonsko ureditvena situacija za območje sprememb in dopolnitev (trgovski center 1)	1:1000
4C	Arhitektonsko ureditvena situacija za območje sprememb in dopolnitev (območje VII-Safilo)	1:500
5	Zakoličbena situacija	1:1000
5A	Zakoličbena situacija za območje sprememb in dopolnitev (območje VII-Safilo)	1:1000
6	Komunalne ureditve	1:1000
6A	Situacija komunalne ureditve za območje sprememb in dopolnitev (območje trgovine Hofer)	1:500
6B	Situacija komunalne ureditve za območje sprememb in dopolnitev (trgovski center 1)	1:1000
6C	Situacija komunalne ureditve za območje sprememb in dopolnitev (območje VII-Safilo)	1:500
7	Kulturna dediščina	1:1000
8	Prometna situacija	1:1000
9	Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami	1:1000
10	Parcelacija	1:1000«

3. člen

Za 3.c členom se doda novi 3.d. člen, ki se glasi:

»Območje obravnave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) je razvidno iz grafičnih prilog 4C, 5A in 6C, navedenih v 2. členu tega Odloka in zajema del parcele št. 251/6, 249/2 in 251/8 vse k.o. Ormož. V posameznih objektih z oznako 24a, 24b in 25a je predvidena sledeča namembnost:

- objekt z oznako 24a: proizvodnja plastičnih in kovinskih očal vključno s tehnološkim postopkom galvanizacije in površinske obdelave ali za potrebe skladišča,
- objekt z oznako 24b: plinska postaja,
- objekt z oznako 25a: tehnološki objekt - strojnica.«

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Št. 350-11/2018 02\22

Ormož, dne _____

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV:

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) določa obseg, namensko opredelitev območja, funkcije območja s pogoji za izrabo (oblikovanje posegov v prostoru), pogoje za izvedbo komunalne infrastrukture, rešitve in ukrepe za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin, obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Postopek priprave je določen v 273. členu Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/2017). Postopek priprave se je pričel pred začetkom uporabe ZUreP-2, zato se konča skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju in poteka po skrajšanem postopku. V postopku priprave in sprejema je bil sprejet in objavljen Sklep o spremembah in dopolnitvah Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 6/18), izdelane strokovne podlage, osnutek prostorskega akta, pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora, izdelan dopolnjen osnutek prostorskega akta, izvedena javna razgrnitev in obravnava. V postopku priprave in sprejema sledi izdelava predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta, pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora in sprejem na občinskem svetu.

Spremembe in dopolnitve Odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) obsegajo območje s parcelnimi številkami 251/6, 249/2 in 251/8 k.o. Ormož, kjer se predvideva gradnja plinske postaje, tehnološkega objekta – strojnice ter objekta za proizvodnjo plastičnih in kovinskih očal vključno s tehnološkim postopkom galvanizacije in površinske obdelave ali za potrebe skladišča, zato se na novo določi prostorske izvedbene pogoje glede vrst objektov, lege oziroma najmanjše odmike objektov od mej parcel. Ker v sklopu obstoječih toleranc veljavnega lokacijskega načrta načrtovanih objektov ni mogoče graditi, so v postopku spremembe in dopolnitve veljavnega lokacijskega načrta. Na območju obrtne cone Ormož se na parcelah št. 251/6, 249/2 in 251/8 k.o. Ormož načrtuje postavitve navedenih objektov. Načrtovane stavbe se umeščajo na območje z obstoječim lokacijskim načrtom načrtovanih stavb (stavba 24, 25). Obravnavana lokacija se nahaja v vzhodnem delu mesta Ormož v kompleksu Safilo. Z

umestitvijo objektov se ne ruši osnovni koncept urejanja prostora, hkrati pa se bistveno ne spreminja zazidalna situacija, saj novi objekti v celoti upoštevajo gradbene linije in višinske gabarite sosednjih objektov. Dostop do območja se glede na obstoječi LN se ne spreminja. Objekt se v celoti priključuje na obstoječo infrastrukturo. Načrtovana priključitev na gospodarsko javno infrastrukturo ostaja enaka kot v obstoječem lokacijskem načrtu. Kapaciteta obstoječe infrastrukture zadostuje potrebam gradnje novega objekta. Morebitni tangirani infrastrukturni vodi se ustrezno prestavijo, kar bo tehnično obdelano v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. Javna razgrnitev sprememb in dopolnitev odloka o lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII-Safilo) je potekala na Občini Ormož in spletni strani www.ormoz.si od 09.08.2018 do 24.08.2018. Dne 20.08.2018 je bila organizirana javna razprava, ki se je ni udeležil nihče, v času javne razgrnitve pa ni bila podana nobena pripomba na predlagane ureditve.

Pripravil:

Boštjan Najžar, Višji svetovalec za okolje in prostor

Besedilo člena, ki se spreminja:

2. člen

Lokacijski načrt iz 1. člena vsebuje tekstualne opise in grafične prikaze znotraj meje območja obdelave ter lego, potek, zmogljivost, velikost in oblikovanje objektov, naprav in ureditev.

Tekstualni del obsegajo:

- Obrazložitev lokacijskega načrta,
- Seznam in prilogo nosilcev, ki so bili zaproseni za izdajo smernic,
- Seznam in priloga mnenj,
- Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca,
- Sklep o imenovanju odgovornega vodje izdelave prostorskega akta

Grafični del obsega:

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1 | Izrez iz prostorskega plana in prikaz namenske rabe | 1 : 5.000 |
| 2 | Kopija katastrskega stanja | 1 : 1.000 |
| 3 | Geodetski posnetek | 1 : 1.000 |
| 4 | Arhitektonsko ureditvena situacija | 1 : 1.000 |
| 4a | Arhitektonsko ureditvena situacija za območje sprememb in dopolnitev (območje trgovine Hofer) | 1 : 1.000 |

4b	Arhitektonsko ureditvena situacija za območje sprememb in dopolnitev (trgovski center 1)	1 : 1.000	8	Prometna situacija	1 : 1.000
5	Zakoličbena situacija	1 : 1.000	9	Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami	1 : 1.000
6	Komunalne ureditve	1 : 1.000	10	Parcelacija	1 : 1.000
6a	Situacija komunalne ureditve za območje sprememb in dopolnitev (območje trgovine Hofer)	1 : 1.000	10a	Parcelacija ureditve za območje sprememb in dopolnitev (trgovski center 1)	1 : 1.000.
6b	Situacija komunalne ureditve za območje sprememb in dopolnitev (trgovski center 1)	1 : 1.000			
7	Kulturna dediščina	1 : 1.000			

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož – skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodelovala:

- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

26.

ODLOK

o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož – skrajšani postopek

I. UVOD

Ocena stanja

Glasbena šola Ormož je ustanovljena kot javni zavod na področju osnovnega glasbenega šolstva.

Razlogi za sprejem dopolnitve odloka

Ustanovitveni akt posebej ne določa načina glasovanja na svetu zavoda (javno ali tajno). Tudi Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) ne predpisuje načina glasovanja na svetu zavoda, zato predlagamo, da ustanovitveni akt določi, da je glasovanje na svetu zavoda pri izbiri ravnatelja, tajno.

Cilj dopolnitve odloka

S predlagano dopolnitvijo se določi način glasovanja na svetu zavoda pri postopku izbire ravnatelja.

Ocena finančnih posledic

Finančnih posledic ni.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/I, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo), 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 7/07) in 15. člena Statuta Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 4/16) so:

Občinski svet Ormož, na ____ . seji, dne _____,

Občinski svet Občine Središče ob Dravi, na _____.
seji, dne _____ in
Občinski svet Občine Sveti Tomaž, na _____. seji,
dne _____ sprejeli

ODLOK
o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi
Glasbene šole Ormož

1. člen

V Odloku o ustanovitvi Glasbene šole Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 1/08, 3/10, 12/11 in 16/16) se na koncu petega odstavka 12. člena doda nov stavek, ki se glasi:
»Svet šole odloča o izbiri kandidata za ravnatelja tajno.«

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-17/2018 10/8

Datum:

Alojz SOK
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Številka:

Datum:

Jurij BORKO
ŽUPAN OBČINE SREDIŠČE OB DRAVI

Številka:

Datum:

Mirko CVETKO
ŽUPAN OBČINE SVETI TOMAŽ

III. OBRAZLOŽITEV:

- k 1. členu:

V ustanovitvenem aktu se določi, da je glasovanje na svetu šole v postopku izbire ravnatelja tajno

- k 2. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti ter uporabe predlaganega odloka.

Pripravili:

Mateja Zemljak, Višja svetovalka I.

Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Besedilo člena, ki se dopolnjuje:

12. člen

Ravnatelja imenuje na podlagi javnega razpisa svet šole z večino glasov vseh članov sveta šole.

Svet šole si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje pridobiti:

- mnenje učiteljskega zbora,
- mnenje lokalne skupnosti, na območju katere ima javni zavod sedež,
- mnenje sveta staršev.

Lokalna skupnost in svet staršev mnenje obrazložijo. Učiteljski zbor o mnenju glasuje tajno.

Če lokalna skupnost, učiteljski zbor in svet staršev ne dajo mnenja v 20. dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet šole izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje ministru.

Če minister ne da mnenja v 30. dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet šole odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po preteku roka iz prejšnjega odstavka svet šole odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta šole je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Osnovne šole Ormož – skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodelovala:

- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

27.

ODLOK **o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi** **Osnovne šole Ormož** **– skrajšani postopek**

I. UVOD

Ocena stanja

Osnovna šola Ormož je ustanovljena kot javni zavod na področju osnovnega šolstva.

Razlogi za sprejem dopolnitve odloka

Ustanovitveni akt posebej ne določa načina glasovanja na svetu zavoda (javno ali tajno). Tudi Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) ne predpisuje načina glasovanja na svetu zavoda, zato predlagamo, da ustanovitveni akt določi, da je glasovanje na svetu zavoda pri izbiri ravnatelja, tajno.

Cilj dopolnitve odloka

S predlagano dopolnitvijo se določi način glasovanja na svetu zavoda pri postopku izbire ravnatelja.

Ocena finančnih posledic

Finančnih posledic ni.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/I, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) in 16. člena Statuta

Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož št. 9/15-uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Ormož na svoji ____ seji, dne _____ sprejel

O D L O K **o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi** **Osnovne šole Ormož**

1. člen

V Odloku o ustanovitvi Osnovne šole Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 12/12 - uradno prečiščeno besedilo) se na koncu petega odstavka 9.a člena doda nov stavek, ki se glasi:

»Svet šole odloča o izbiri kandidata za ravnatelja tajno.«

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-16/2018 10/8

Datum:

Alojz SOK
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV:

- k 1. členu:

V ustanovitvenem aktu se določi, da je glasovanje na svetu zavoda v postopku izbire ravnatelja tajno.

- k 2. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti ter uporabe predlaganega odloka.

Pripravili:

Mateja Zemljak, Višja svetovalka I.

Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Besedilo člena, ki se dopolnjuje:

9. a člen

Ravnatelj imenuje svet šole.

Svet šole si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

- mnenje učiteljskega zbora,
- mnenje lokalne skupnosti, na območju katere ima šola sedež,
- mnenje sveta staršev.

Lokalna skupnost in svet staršev mnenje obrazložita. Učiteljski zbor o mnenju glasuje tajno.

Če lokalna skupnost, učiteljski zbor in svet staršev ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj

zaprošeni, lahko svet šole o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet šole izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet šole odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet šole odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta šole je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom – skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodelovala:

- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

28.

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi

Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom – skrajšani postopek

I. UVOD

Ocena stanja

Osnovna šola Stanka Vraza Ormož je ustanovljena kot javni zavod na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom.

Razlogi za sprejem sprememb in dopolnitev odloka

V petem odstavku 15. člena se opravi redakcijski popravek.

Ustanovitveni akt posebej ne določa načina glasovanja na svetu zavoda (javno ali tajno). Tudi Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) ne predpisuje načina glasovanja na svetu zavoda, zato predlagamo, da ustanovitveni akt določi, da je glasovanje na svetu zavoda pri izbiri ravnatelja, tajno.

Cilji sprememb in dopolnitev odloka

S predlaganimi spremembami in dopolnitvami se opravi redakcijski popravek in določi način glasovanja na svetu zavoda pri postopku izbire ravnatelja.

Ocena finančnih posledic

Finančnih posledic ni.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/I, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) ter 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo), 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 7/07) in 15. člena Statuta Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 4/16) so:

Občinski svet Ormož, na ____ seji, dne _____,
Občinski svet Občine Središče ob Dravi, na ____ seji, dne _____ in
Občinski svet Občine Sveti Tomaž, na ____ seji, dne ____ sprejeli

ODLOK**o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom****1. člen**

V Odloku o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 1/08, 3/10) se peti odstavek 15. člena spremeni tako, da se glasi:

»Če lokalna skupnost, učiteljski zbor in svet staršev ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet šole o izbiri odloči brez tega mnenja.«.

Na koncu šestega odstavka se doda nov stavek, ki se glasi:

»Svet šole odloča o izbiri kandidata za ravnatelja tajno.«.

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-18/2018 10/8

Datum:

Alojz SOK
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

Številka:

Datum:

Jurij BORKO
ŽUPAN OBČINE SREDIŠČE OB DRAVI

Številka:

Datum:

Mirko CVETKO
ŽUPAN OBČINE SVETI TOMAŽ

III. OBRAZLOŽITEV:

- k 1. členu:

V ustanovitvenem aktu se opravi redakcijski popravek in določi, da je glasovanje na svetu šole v postopku izbire ravnatelja tajno.

- k 2. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti ter uporabe predlaganega odloka.

Pripravili:

Mateja Zemljak, Višja svetovalka I.

Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Besedilo člena, ki se spreminja in dopolnjuje:**15. člen**

Ravnatelja imenuje svet javnega zavoda.

Svet šole si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje pridobiti:

- mnenje učiteljskega zbora,
- mnenje lokalne skupnosti, na območju katere ima javni zavod sedež,
- mnenje sveta staršev.

Lokalna skupnost in svet staršev mnenje obrazložijo.

Učiteljski zbor o mnenju glasuje tajno.

Če lokalna skupnost in organi iz četrtega odstavka tega člena, ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet šole izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru.

Če minister ne da mnenja v 30. dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet šole odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet šole odloči o imenovanju

ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta šole je možno sodno varstvo v skladu zakonom, ki ureja zavode.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Ormož - skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodelovala:

- Mojca Zorčič, Vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

29.

ODLOK o dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Ormož - skrajšani postopek

I. UVOD

Ocena stanja

Svet VIZ Vrtca Ormož je podal pobudo za dopolnitev Odloka o ustanovitvi VIZ Vrtca Ormož z dopolnitvijo dejavnosti in sicer v okviru dejavnosti P/85.100 – predšolska vzgoja. Zaradi vpisa v razvid izvajalcev javno veljavnih programov na področju vzgoje in izobraževanja je potrebno natančneje opredeliti vrste programov, ki jih v okviru dejavnosti predšolske vzgoje lahko izvaja.

Ustanovitveni akt posebej ne določa način glasovanja na svetu zavoda (javno ali tajno) v postopku izbire ravnatelja vrtca.

Razlogi za sprejem odloka

Vrtec ima trenutno možnost, da izvaja program za predšolske otroke v starosti od 11. meseca do vstopa v osnovno šolo in sicer v dnevni in poldnevni programih, želijo dopolnitev še za izvajanje krajših programov, za program predšolske vzgoje s prilagojenim izvajanjem in dodatno strokovno pomočjo in za prilagojeni program predšolske vzgoje.

Krajši programi - Dne 26.9.2017 je bila sprejeta Novela zakona o vrtcih, ki prinaša brezplačne krajše programe za predšolske otroke. Krajši programi se financirajo iz državnega proračuna z namenom, da bi še povečali delež vključenosti predšolskih otrok v vrtec v letu pred vstopom v osnovno šolo. Otroci, ki niso vključeni v vrtec lahko brezplačno obiskujejo krajše programe v obsegu 240 ur na leto.

V VIZ Vrtcu Ormož že vrsto let v okviru rednega celodnevne programa predšolske vzgoje dobro skrbijo za otroke s posebnimi potrebami. V program predšolske vzgoje s prilagojenim izvajanjem in dodatno strokovno pomočjo (DSP) je trenutno usmerjenih 7 otrok s posebnimi potrebami z različnimi težavami. Vključeni so v **program predšolske vzgoje s prilagojenim izvajanjem in dodatno strokovno pomočjo**, ki pa ni zapisan v odlok o ustanovitvi in v razvid izvajalcev javno veljavnih programov na področju vzgoje in izobraževanja. Za nekaj teh otrok bi bila primernejša usmeritev v razvojni oddelek (**prilagojen program predšolske vzgoje**), za katerega prav tako ni urejen vpis v razvid. Za vse otroke s posebnimi potrebami sedaj skrbijo strokovne skupine, v katere so vključeni zaposleni v vrtcu ter mobilna defektološko- logopedska služba OŠ Stanka Vraza Ormož.

V preteklosti je v Vrtcu Ormož že deloval razvojni oddelek, v vmesnem času se je po njem večkrat pojavila potreba, ampak ker ni bil urejen vpis v razvid, komisije za usmerjanje otrok niso mogle usmeriti v razvojni oddelek, ki bi lahko pokrival potrebe skrbi za

otroke s posebnimi potrebami treh občin - Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž.

Ustanovitveni akt in Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) ne predpisujeta način glasovanja na svetu zavoda, zato predlagamo, da ustanovitveni akt določi, da je glasovanje na svetu zavoda pri izbiri ravnatelja, tajno.

Cilji odloka

Ker je usmeritev otrok v programe možna, če je le – ta vpisan v razvid, v razvid pa je program lahko vpisan, če je v odloku o ustanovitvi to omogočeno, predlagamo dopolnitev Odloka VIZ Vrtec Ormož.

S predlaganimi dopolnitvami se določi način glasovanja na svetu zavoda pri postopku izbire ravnatelja.

Ocena finančnih posledic

Sprejem predlaganega akta za občino ne bo imel finančnih posledic.

V preteklosti je razvojni oddelek za občine predstavljal precejšnje stroške, Zakon o celostni zgodnji obravnavi predšolskih otrok s posebnimi potrebami (Uradni list RS, št. 41/17), ki je bil sprejet 14.7.2017 in se v tem delu začne uporabljati od 1.1.2019, pa je povečane stroške oskrbe prenesel na državo.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP), 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 47/15, 46/16, 49/16 – popr. in 25/17 – ZVaj) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Ormož na svoji ____ seji, dne _____ sprejel

ODLOK

o dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Ormož

1. člen

V Odloku o ustanovitvi Vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 12/12- uradno prečiščeno besedilo in 5/17) se za 5. členom doda nov 5.a člen, ki se glasi:

»5.a člen

Vrtec lahko izvaja naslednje vrste programov:

- program za predšolske otroke v starosti od 11. meseca do vstopa v osnovno šolo, in sicer v dnevni, poldnevni in krajši programih,
- program predšolske vzgoje s prilagojenim izvajanjem in dodatno strokovno pomočjo,
- prilagojen program predšolske vzgoje (razvojni oddelek).«

2. člen

Na koncu petega odstavka 10.a člena se doda nov stavek, ki se glasi:

»Svet zavoda odloča o izbiri kandidata za ravnatelja tajno.«

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-6/2018 10/8

Ormož, dne

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV

- k 1. členu:

Z novim 5.a členom se dopolni dejavnost v okviru dejavnosti P/85.100 – predšolska vzgoja. Zaradi vpisa v razvid izvajalcev javno veljavnih programov na področju vzgoje in izobraževanja je potrebno natančneje opredeliti vrste programov, ki jih v okviru dejavnosti predšolske vzgoje lahko izvaja VIZ Vrtec Ormož.

- k 2. členu:

V ustanovitvenem aktu se določi, da je glasovanje na svetu zavoda v postopku izbire ravnatelja tajno.

- k 3. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti predlaganega odloka.

Pripravili: Simona Meško, Ravnateljica VIZ Vrtec Ormož in

Mateja Zemljak, Višja svetovalka I.

Besedilo člena, ki se dopolnjuje:

10.a člen

Ravnatelja imenuje svet vrtca.

Svet vrtca si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

- mnenje vzgojiteljskega zbora,
- mnenje lokalne skupnosti, na območju katere ima vrtec sedež,
- mnenje sveta staršev.

Lokalna skupnost in svet staršev mnenje obrazložita. Vzgojiteljski zbor o mnenju glasuje tajno.

Če lokalna skupnost, vzgojiteljski zbor in svet staršev ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet vrtca o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet vrtca izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet vrtca odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet vrtca odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta vrtca je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož – skrajšani postopek

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bosta pri obravnavi odloka sodelovala:

- Miran Klinc, Svetovalec za kmetijstvo
- Mateja Zemljak, Višja svetovalka I

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

30.

ODLOK

o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož – skrajšani postopek

I. UVOD

Ocena stanja

Občinski svet Ormož je Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož sprejel na 28. seji 24.1.2014 in ga kasneje še dvakrat spremenil in dopolnil (Uradni vestnik Občine Ormož, št. št. 2/14,

12/14 in 10/17). V poglavju VI. Oprostitve in olajšave so v 18. členu navedene oprostitve plačila komunalnega prispevka, v katerih pa ni olajšav za ne-stanovanjske kmetijske stavbe (CC-SI: 1271).

Razlogi in cilji za sprejem odloka

S 1.6.2018 je stopil v veljano Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/17), ki v drugem odstavku 227. člena omogoča občini delno ali celotno oprostitvev plačila komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo tudi za gradnjo vseh ali posameznih vrst ne-stanovanjskih stavb po predpisih o uvedbi in uporabi enote klasifikacije vrste objektov. S strani kmetovalcev je prišla pobuda o zmanjšanju plačila velikih zneskov komunalnih prispevkov v primeru gradenj njihovih ne-stanovanjskih stavb. Z omenjeno dopolnitvijo odloka bo lokalna skupnost

omogočila kmetovalcem lažjo realizacijo njihovih investicijskih vlaganj in s tem omogočila hitrejši razvoj kmetijstva v občini.

Ocena finančnih posledic

Navedeni odlok ima finančne posledice za občinski proračun, ob delni oprostitvi plačila komunalnega prispevka mora občina oproščene sredstva v enaki višini nadomestiti iz nenamenskih prihodkov občinskega proračuna. Ta znesek je ocenjen na leto v višini 12.500 EUR.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 153. in 227. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Ormož na ____ . redni seji, dne ____ sprejel

ODLOK

o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož

1. člen

V Odloku o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 2/14, 12/14 in 10/17) se v 18. členu se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Plačila komunalnega prispevka se delno, v višini 50 % oprosti investitorja za gradnjo:

- nestanovanjske kmetijske stavbe (CC-SI: 1271), katero uporabljajo za lastne potrebe in za pridobivanje prihodkov iz naslova kmetijske dejavnosti ter so vpisani v register kmetijskih gospodarstev (RKG) po zakonu, ki ureja kmetijstvo.«.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-15/2018 4/20
Ormož, dne

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

III. OBRAZLOŽITEV:

V Odloku o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 2/14, 12/14 in 10/17) so v poglavju VI. Oprostitve in olajšave navedene oprostitve plačila komunalnega prispevka, v katerih ni olajšav za ne-stanovanjske kmetijske stavbe (CC-SI: 1271).

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/17), ki velja od 1.6.2018, v drugem odstavku 227. člena omogoča občinske oprostitve plačila komunalnega prispevka za gradnjo vseh ali posameznih vrst ne-stanovanjskih stavb. S strani kmetovalcev je prišla pobuda o zmanjšanju plačila komunalnih prispevkov v primeru gradenj kmetijskih stavb, zato se dopolni 18. člen Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 2/14, 12/14 in 10/17). Investitorjem, ki gradijo ne-stanovanjsko kmetijsko stavbo (CC-SI: 1271), ki jo uporabljajo za lastne potrebe in za pridobivanje prihodkov iz naslova kmetijske dejavnosti ter so vpisani v register kmetijskih gospodarstev (RKG) po zakonu, ki ureja kmetijstvo, se prizna oprostitvev plačila komunalnega prispevka v višini 50%. Oproščena sredstva se v enaki višini nadomestijo iz nenamenskih prihodkom občinskega proračuna. Z omenjeno dopolnitvijo bo lokalna skupnost omogočila kmetovalcem lažjo realizacijo njihovih investicijskih vlaganj in s tem omogočila hitrejši razvoj kmetijstva v občini.

Pripravila: Miran Klinc, Svetovalec za kmetijstvo
Mateja Zemljak, Višja svetovalka I

Besedilo člena, ki se dopolnjuje:

18. člen
(oprostitve)

- (1) Komunalni prispevek se ne plača za gradnjo gospodarske javne infrastrukture.
- (2) Komunalni prispevek se ne plača za gradnjo:
 - neprofitnih stanovanj,
 - stavb za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo – CC-SI: 1263,
 - stavb za zdravstveno oskrbo – CC-SI: 1264.
- (3) Plačila komunalnega prispevka se v celoti oprosti investitorja za gradnjo:
 - drugih stavb, ki niso uvrščene drugje – CC-SI: 12740.

Na podlagi 79. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) pošiljam Občinskemu svetu Ormož v obravnavo:

- Predlog ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž« - prva obravnava

V skladu z 78. členom Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 – uradno prečiščeno besedilo) bo pri obravnavi odloka sodelovala:

- Mateja Zemljak, Višja svetovalka I

Ormož, dne 4.10.2018

Alojz SOK l.r.
ŽUPAN OBČINE ORMOŽ

31.

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž« - prva obravnava

I. UVOD

Ocena stanja

Veljavni Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž« (Uradni vestnik občine Ormož, št. 13/07, 12/08, 19/08, 21/08-popravek in 8/11) določa, da medobčinska uprava opravlja upravne, strokovne in pospeševalne naloge občinskih uprav občin ustanoviteljic na področju inšpekcije, urejanje prostora in notranjega finančnega nadzora.

Zadnja sprememba Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18 – popr.; v nadaljevanju ZFO-1), predvsem sprememba njegovega 26. člena, ki se nanaša na področje skupnega opravljanja nalog občinske uprave in njeno financiranje, prinaša kar nekaj novosti, in sicer so na podlagi spremembe preimenovane nekatere naloge, ki se v medobčinski upravi že izvajajo, prav tako pa je iz dosedanjih štirih nalog, število nalog, ki jih lahko opravlja skupna uprava, povečano na enajst. Skupna uprava lahko skladno z drugim odstavkom spremenjenega 26. člena ZFO-1 opravlja sledeče naloge:

- občinskega inšpekcijskega nadzorstva;
- občinskega redarstva;
- pravne službe;
- občinskega odvetništva;
- notranje revizije;
- proračunskega računovodstva;

- varstva okolja;
- urejanja prostora;
- civilne zaščite;
- požarnega varstva in
- urejanja prometa.

Izhajajoč iz sprememb in dopolnitev Zakona o financiranju občin (v nadaljevanju ZFO-1C), je bil namen zakonodajalca jasen, vzpodbuditi občine k medobčinskemu sodelovanju in povezovanju ter skupnemu opravljanju večjega števila občin in nalog. Zaradi spremenjenih pogojev za sofinanciranje skupnih občinskih uprav zakon določa prehodno obdobje, v katerem se bodo občine prilagodile novim zahtevam po tesnejšem povezovanju več občin. Polna uveljavitev sprememb bo nastopila šele v letu 2020. Tako bo uveljavitev posameznih določb spremenjenega 26. člena ZFO-1C postopna. ZFO-1C je pričel veljati 1.1.2018, četrti odstavek spremenjenega 26. člena zakona, pa začne veljati 1.1.2020. Pravica občin do sofinanciranja skupnih občinskih uprav se tako kot pred spremembo zakona ugotavlja za leto nazaj, ko so znani računovodski izkazi oziroma realizacija občinskih proračunov. To pomeni, da bo pristojno ministrstvo zahteve občin za sofinanciranje skupnega opravljanja posameznih nalog občinske uprave v prihodnjih letih presojo na naslednji način:

- za leti 2018 in 2019 bodo občinam pripadala sredstva v višini 50 % sredstev za plače in druge izdatke ter prispevke delodajalca zaposlenim v skupnih občinskih upravah, povečane za 20 % (ministrstvo bo upoštevalo normirane materialne stroške skupnih občinskih uprav in ne več dejanskih), pri ugotavljanju pogojev bo ministrstvo upoštevalo enajst in ne več pet nalog in
- za leto 2020 bo nastopila polna uveljavitev novih kriterijev (najmanj tri občine, izhodišče za sofinanciranje je 30 %, za vsako nalogo več občinam v skupni občinski upravi pripada bonus 5 %, vendar ne več kot 55 % sredstev).

Razlog in cilj za sprejem odloka

Zaradi spremembe ZFO-1 in posledično novih nalog, ki jih medobčinska uprava lahko opravlja ter spremembe zakonodaje na gradbenem področju in področju prostorskega načrtovanja, je bilo potrebno pristopiti k spremembi ustanovitvenega akta medobčinske uprave, cilj katerega je uskladitev poimenovanja in nalog z veljavno zakonodajo ter nemoteno sofinanciranje s strani države tudi v prihodnje.

Ocena finančnih posledic

S predlaganim novim odlokom se povečuje nabor nalog, ki jih lahko občine prenesejo na medobčinsko upravo. V odvisnosti od števila prenesenih nalog na medobčinsko občinsko upravo, se zmanjšuje strošek občinske uprave, saj se delovanje skupnih občinskih uprav sofinancira s strani države v višini 50 % stroškov delovanja. Od leta 2020 bo veljala nova progresivna lestvica sofinanciranja delovanja skupnih občinskih uprav, kjer bo njihovo delovanje sofinancirano v višini 30 % stroškov delovanja, v primeru da je občina prenesla samo eno nalogo in se procent sofinanciranja povečuje za 5 % za vsako dodatno nalogo preneseno na skupno občinsko upravo. Sofinanciranje delovanja skupne občinske uprave se lahko maksimalno poveča do 55 % stroškov delovanja.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 29. in 49.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1 in 30/18), 16. člena Statuta Občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 9/15 - uradno prečiščeno besedilo), 13. člena Statuta Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 4/16) in 23. člena Statuta občine Sv. Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, št. 7/07) so:

- Občinski svet Ormož, na svoji ___ seji, dne _____,
- Občinski svet občine Središče ob Dravi, na svoji ___ seji, dne _____
- Občinski svet občine Sveti Tomaž, na svoji ___ seji, dne _____

sprejeli

ODLOK**o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž«****1. člen**

V Odloku o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče

ob Dravi in Sveti Tomaž« (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 13/07, 12/08, 19/08, 21/08-popravek in 8/11) se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

«Občina Ormož, Občina Središče ob Dravi in Občina Sveti Tomaž ustanovijo organ skupne občinske uprave za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinskega inšpekcijskega nadzorstva, občinskega redarstva, varstva okolja, urejanja prostora in urejanja prometa (v nadaljevanju: organ skupne občinske uprave).«

2. člen

V prvem odstavku 3. člena se črta besedilo »za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinske inšpekcije in redarstva, urejanja prostora ter notranjega finančnega nadzora«.

V drugem odstavku se črta besedilo »za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinske inšpekcije in redarstva, urejanja prostora ter notranjega finančnega nadzora«.

3. člen

Prvi odstavek 4. člena se spremeni tako, da se glasi: »Medobčinska uprava opravlja upravne, strokovne in pospeševalne naloge občinskih uprav občin ustanoviteljic na naslednjih področjih:

- občinskega inšpekcijskega nadzorstva,
- občinskega redarstva,
- varstva okolja,
- urejanja prostora in
- urejanja prometa.

4. člen

Za 12. členom se doda nov 12. a člen, ki se glasi:

»12. a člen

Medobčinska uprava opravlja na področju varstva okolja naslednje naloge:

- priprava predpisov s področja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja,
- vodenje upravnih postopkov s področja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja,
- strokovna pomoč pri izvajanju predpisov s področja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja,
- priprava in vodenje postopkov javnega naročanja s področja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja,
- priprava in vodenje postopkov podelitve koncesije s področja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja,

- priprava investicijske in druge dokumentacije, potrebne za prijavo na razpise za evropska in druga sredstva,
- priprava, vodenje, spremljanje in nadzor nad investicijami s področja varstva okolja,
- priprava, vodenje, spremljanje in nadzor drugih projektov s področja varstva okolja,
- upravne in strokovne naloge v zvezi z zagotavljanjem varstva okolja,
- zagotavlja izvajanje podrobnejšega ali posebnega monitoringa stanja okolja ter vodi informacijski sistem varstva okolja,
- pripravlja ukrepe, smernice in priporočila s področij varstva okolja,
- zagotavlja informiranje, osveščanje in izobraževanje javnosti o stanju varstva okolja in ohranjanju narave in v zvezi z zagotavljanjem javnih služb,
- zagotavlja strokovno pomoč pravnim in fizičnim osebam pri urejanju vprašanj iz področja varstva okolja,
- druge strokovno tehnične in upravne naloge iz področja varstva okolja,
- naloge varstva okolja, ki so jih na skupno upravo prenesle občine ustanoviteljice preko zveze občin z ustanovitvenim aktom zveze občin,
- druge naloge s področja varstva okolja v skladu z veljavnimi predpisi.«.

5. člen

13. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Medobčinska uprava opravlja na področju urejanja prostora naslednje naloge:

- priprava in vodenje postopkov za pripravo občinskih prostorskih aktov ter njihovih sprememb in dopolnitev,
- sodelovanje pri pripravi regionalnih prostorskih planov,
- sodelovanje pri pripravi prostorskih aktov države,
- podaja mnenja glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja z občinskimi prostorskimi akti in drugimi predpisi občine glede varovalnih pasov občinskih javnih cest in glede minimalne komunalne oskrbe, ki sodi v okvir obvezne občinske gospodarske javne službe,
- vodenje postopkov lokacijske preveritve,
- naloge občinskega urbanista,
- določanje razvojnih stopenj ter vodenje in posodabljanje evidence o nezazidanih stavbnih zemljiščih,
- izvajanje nalog, povezanih z delovanjem prostorskega informacijskega sistema,
- izvajanje prostorskih ukrepov in nalog zemljiške politike na lokalni ravni,
- priprava načrtov preskrbe in upravljanja z zemljišči,

- priprava mnenj, ki se posredujejo pripravljavcem sorodnega predpisa glede vpliva sorodnega predpisa, z uveljavitvijo katerega se bodo na določenem območju spremenile ali dopolnile določbe in vsebine tam veljavnega prostorskega izvedbenega akta ali bo sorodni predpis neposredno vplival na njegovo izvedljivost,
- izdaja soglasij za spreminjanje meje parcele na podlagi zahteve lastnika nepremičnine ali geodetskega podjetja,
- sodelovanje v postopkih legalizacije objektov,
- priprava poročila o prostorskem razvoju na območju občin,
- izvedba upravnih komasacij,
- priprava aktov o predkupni pravici,
- priprava aktov o urejanju podobe naselij in krajine,
- priprava aktov o taksi za neizkoriščena stavbna zemljišča,
- priprava manj zahtevnih strokovnih podlag za prostorske akte,
- strokovna pomoč pravnim in fizičnim osebam pri urejanju prostora,
- informacije iz uradnih evidenc,
- naloge v zvezi z usklajevanjem aktov,
- naloge v zvezi z javnim naročanjem na področju urejanja prostora,
- vodenje evidenc s stavbnimi zemljišči,
- vodenje evidenc zavezancev za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča,
- obračunavanje višine komunalnega prispevka, izdajanje ustreznih odločb in vodenje evidence o izdanih odločbah,
- druge naloge s področja urejanja prostora v skladu z veljavnimi predpisi.«.

6. člen

Za 13. členom se doda nov 13. a člen, ki se glasi:

»13. a člen

Naloge urejanja prometa določajo zakoni, podzakonski predpisi ter na njihovi podlagi izdani občinski predpisi s področja javnih cest, cestnih priključkih na javne ceste ter prometne signalizacije in prometne opreme na cestah.

Medobčinska uprava opravlja na področju urejanja prometa naslednje naloge:

- določitev uporabe ceste ali dela ceste za določene vrste vozil oziroma uporabnikov (cesta, rezervirana za motorna vozila, kolesarska pot ali steza, steza za pešce, steza za pešce in kolesarje, steza za jezdece) in mej naselij,
- določitev prednostnih smeri in sistem ter način vodenja prometa,

- določitev omejitev uporabe ceste ali njenega dela glede na vrsto prometa,
- določitev omejitev hitrosti vozil,
- ureditev kolesarskega prometa in določitev lokalnih kolesarskih povezav,
- ureditev parkiranja in ustavljanja vozil,
- določitev območij umirjenega prometa, območij omejene hitrosti in območij za pešce in prehodov za pešce,
- določitev ukrepov za umirjanje prometa za varnost otrok, pešcev in kolesarjev, zlasti v bližini vzgojno varstvenih, izobraževalnih in zdravstvenih ustanov, igrišč, stanovanjskih naselij in drugih območij, kjer se ti udeleženci cestnega prometa pojavljajo v večjem številu,
- določitev drugih prepovedi, obveznosti ali omejitev udeležencem prometa,
- načrtovanje cestnih priključkov na občinske ceste,
- načrtovanje prometne signalizacije in prometne opreme na občinskih cestah,
- druge naloge s področja urejanja prometa v skladu z veljavnimi predpisi.

7. člen

14. člen se črta.

PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

8. člen

Do uveljavitve tega odloka se kontinuirano opravljajo:

- naloge občinskega inšpekcijskega nadzorstva pod nazivom inšpekcija in
- naloge varstva okolja, urejanja prostora in urejanja prometa pod nazivom urejanje prostora.

Do uveljavitve tega odloka se naloge iz prejšnjega odstavka nemoteno opravljajo pod zapisanimi nazivi. Z uveljavitvijo tega odloka se posamezne naloge medobčinske uprave ter nazivi teh nalog uskladijo z veljavno zakonodajo.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Ormož.

Številka: 007-7/2018 01/9

Ormož, dne _____

ŽUPAN OBČINE ORMOŽ
Alojz SOK l.r.

Številka:

Središče ob Dravi, dne _____

ŽUPAN OBČINE SREDIŠČE OB DRAVI
Jurij BORKO l.r.

Številka:

Sv. Tomaž, dne _____

ŽUPAN OBČINE SVETI TOMAŽ
Mirko CVETKO l.r.

III. OBRAZLOŽITEV

- k 1. členu:

V 2. členu se na novo določi, da občine ustanoviteljice ustanovijo organ skupne občinske uprave za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinskega inšpekcijskega nadzorstva, občinskega redarstva, varstva okolja, urejanja prostora in urejanja prometa.

- k 2. členu:

Redakcijski popravek v 3. členu je v izogib ponavljanju besedila iz 2. člena odloka.

- k 3. členu:

4. člen določa, da medobčinska uprava opravlja upravne, strokovne in pospeševalne naloge občinskih uprav občin ustanoviteljic na naslednjih področjih:

- občinskega inšpekcijskega nadzorstva;
- občinskega redarstva;
- varstva okolja;
- urejanja prostora in
- urejanja prometa.

- k 4. in 5. členu:

Dodaten 12.a člen in sprememba 13. člena sta posledica delitve nalog, ki sta se do sedaj opravljale pod nazivom urejanje prostora, na dve ločeni nalogi - varstvo okolja in urejanja prostora. Na novo se določijo naloge na področju varstva okolja in urejanja prostora, sprememba tega člena je potrebna zaradi uskladitve nalog z novo zakonodajo na področju urejanja prostora. V decembru 2017 so bili namreč objavljeni novi prostorski zakoni - Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2), Gradbeni zakon (GZ) in Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID), ki prinašajo številne novosti in občinam nalagajo nove pristojnosti in obveznosti, ki so se po večini začele izvajati že s 1.6.2018.

- k 6. členu:

Zaradi delitve nalog na podlagi določb spremenjenega 26. člena ZFO-1C se doda nov 13.a člen, ki na novo določi naloge urejanja prometa. To so naloge, ki jih določajo zakoni, podzakonski predpisi ter na njihovi podlagi izdani občinski predpisi s področja javnih cest, cestnih priključkih na javne ceste ter prometne signalizacije in prometne opreme na cestah.

- k 7. členu:

Notranji finančni nadzor opravlja za občine ustanoviteljice notranja revizija v okviru Združenja občin Slovenije oziroma v okviru Skupne občinske

uprave občin Spodnjega Podravja, zato se opravljanje te naloge v okviru medobčinske uprave črta.

- k 8. členu:

Določba člena še posebej izkazuje kontinuiteto opravljanja nalog, ki jih medobčinska uprava že opravlja vendar pod drugačnimi nazivi kot to določa spremenjeni 26. člen ZFO-1, saj za navedeni člen v zakonu ni predvidenega nobenega prehodnega obdobja za spremembo naziva posameznih nalog in uvedbe novih nalog, zato je še posebej pomembno, da se ustanovitveni akt čim prej uskladi z zakonodajo in se s tem izogne morebitnim zapletom pri sofinanciranju nalog v prihodnjem letu.

- k 9. členu:

V tem členu je določen način objave in rok začetka veljavnosti predlagane dopolnitve odloka.

Pripravila: Mateja Zemljak, univ.dipl.prav.

Višja svetovalka I.

Besedilo členov, ki se spreminjajo, dopolnjujejo oziroma črtajo:

2. člen

Občina Ormož, Občina Središče ob Dravi in Občina Sveti Tomaž ustanovijo organ skupne občinske uprave za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinske inšpekcije in redarstva, urejanja prostora ter notranjega finančnega nadzora.

Ustanoviteljske pravice izvršujejo občinski sveti občin ustanoviteljic.

Župani imenujejo in razrešujejo vodja organa skupne občinske uprave, sprejmejo kadrovski načrt, program dela in finančni načrt, nadzorujejo delo ter dajejo skupne usmeritve glede splošnih vprašanj organiziranja in delovanja organa skupne občinske uprave.

3. člen

Ime organa skupne občinske uprave za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinske inšpekcije in redarstva, urejanja prostora ter notranjega finančnega nadzora je: "MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž" (v nadaljnjem besedilu: Medobčinska uprava).

Sedež organa skupne občinske uprave za skupno opravljanje nalog občinske uprave na področju občinske inšpekcije in redarstva, urejanja prostora in notranjega finančnega nadzora – Medobčinske uprave je: Ptujška c. 6, 2270 Ormož.

Medobčinska uprava uporablja žig okrogle oblike z napisom: MEDOBČINSKA UPRAVA OBČIN Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž.

4. člen

Medobčinska uprava opravlja upravne, strokovne in pospeševalne naloge občinskih uprav občin ustanoviteljic na naslednjih področjih:

1. inšpekcija: naloge občinske inšpekcije, službe nadzora občinskih cest in občinskega redarstva;
2. urejanje prostora: strokovne naloge na področjih urejanja prostora, katerih izvajanje je po določilih zakona v pristojnosti občin, naloge občinskega urbanista, ki jih določa zakon o urejanju prostora, strokovne naloge na področju zagotavljanja in izvajanja gospodarskih javnih služb, pripravlja projekte, vodi investicije in opravlja nadzor nad investicijami.
3. notranji finančni nadzor: naloge notranjega finančnega nadzora

Svoje naloge opravlja medobčinska uprava v skladu z zakonom, podzakonskimi predpisi in predpisi občin ustanoviteljic.

13. člen

Medobčinska uprava opravlja na področju urejanja prostora naslednje naloge:

- pripravlja programska izhodišča za sprejemanje prostorskih aktov in pripravlja smernice za izdelavo prostorskih aktov;
- pripravlja prostorske akte občin;
- izdaja potrdila o namenski rabi prostora in lokacijske informacije;
- vodi evidenco posegov v prostor in analizira stanje posegov v prostor;
- nudi strokovno pomoč pravnim in fizičnim osebam pri urejanju prostora;
- vodenje evidenc s stavbnimi zemljišči
- vodenje evidenc zavezancev za plačilo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča
- pripravlja programe varstva okolja, operativne programe in študije ranljivosti okolja za območje občin;
- pripravlja sanacijske programe za odpravo posledic in virov obremenitve okolja in skrbi za njihovo izvedbo;
- opravlja druge upravne naloge varstva okolja, ki jih določajo posebni predpisi s področja varstva okolja;
- pripravlja strokovne podlage za ustanovitev in delovanje gospodarskih javnih služb;
- izdeluje programe razvoja gospodarskih javnih služb, skrbi za njihovo izvajanje in izvaja nadzor nad njihovim izvajanjem;
- pripravlja projekte in izvaja prijave na razpise
- vodi investicije in opravlja nadzor nad investicijami;

- opravlja druge naloge na tem področju.

14. člen

Medobčinska uprava opravlja strokovne naloge s področja notranjega nadzora v skladu s veljavnimi predpisi.

