

Uradni vestnik

občin Ormož in Ptuj



Leto: XXIX

Ptuj, 31. december 1992

11 8605

Številka: 41

VSEBINA

SKUPŠČINA OBČINE ORMOŽ

204. Odlok o izdaji obveznic občine Ormož
205. Odlok o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb in skupnih družbenih potreb v občini Ormož za prvo trimesečje leta 1993
206. Odlok o graditvi in vzdrževanju zaklonišč

IZVRŠNI SVET SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ

207. Odredba o višini nadomestila za kritje stroškov pri vzdrževanju skupnih objektov in naprav na melioracijskih območjih v občini Ormož
208. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbenega zemljišča za leto 1993

204.

SKUPŠČINA OBČINE ORMOŽ

Po 9. členu Zakona o vrednostnih papirjih (Uradni list SFRJ, št. 64/89 in 29/90) in b) točki 3. člena Odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 7/90) je Skupščina občine Ormož na skupni seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 28. decembra 1992 sprejela

ODLOK

o izdaji obveznic občine Ormož

1. člen

Obveznice se izdajajo v skupni vrednosti 2.500.000 DEM (tolarska protivrednost). Namen emisije je izboljšanje komunalne infrastrukture občine. Iz sredstev emisije obveznic bodo sofinancirani naslednji projekti:

- izgradnja naprav za pridobivanje in transport pitne vode,
- izgradnja kanalizacije in čistilnih naprav,
- izgradnja mestnega plinskega omrežja in rekonstrukcija kotlovnice,
- modernizacija cestnega omrežja,
- komunalna oprema stavbnih zemljišč,
- in ostali projekti, če so v skladu z namenom izdaje obveznic in tako sklene Skupščina občine Ormož.

2. člen

Obveznice se glasijo na prinosnika. Obveznice se izdajajo v 3 serijah v nominalnih vrednostih:

- a) serija A v apoenih po 100 DEM, skupaj 5000 izvodov, številke od A 000001 do A 005000;
- b) serija B v apoenih po 250 DEM, skupaj 4000 izvodov, številke od B 000001 do B 004000;
- c) serija C v apoenih po 1000 DEM, skupaj 1000 izvodov, številke od C 000001 do C 001000.

Obveznice so nominirane v DEM, vplačljive in izplačljive so v slovenskih tolarjih po srednjem deviznem tečaju Banke Slovenije na dan vplačila oziroma dospelja.

Izvršni svet Skupščine občine Ormož je pooblaščen, da določi emisijsko ceno.

3. člen

Obveznosti iz obveznic se obrestujejo z 10% letno obrestno mero in se izplačajo v 8. letih. Izplačevanje se vrši v 14. polletnih anuitetah v skladu z amortizacijskim načrtom, ki bo natisnjen na obveznici. Prvi anuitetni kupon zapade v plačilo 30. 6. 1994, naslednji pa vsako leto. Anuitete se računajo v DEM, izplačljive pa so v tolarjih po srednjem deviznem tečaju na dan dospelja kupona.

4. člen

Obveznice lahko kupujejo vse fizične in pravne osebe v Sloveniji.

Kupcem obveznic se omogočajo naslednje olajšave:

- uporabo obveznic za plačilo lastnega deleža pri sofinanciranju komunalnih priključkov,
- uporaba obveznic pri odkupu stanovanj v lasti občine Ormož po stanovanjskem zakonu,
- uporaba plačila obveznosti do občine Ormož.

5. člen

Vpis in vplačilo obveznic traja od 1. 3. 1993 do 1. 3. 1994 na občini Ormož.

Vplačilo obveznic se vrši na: Občina Ormož, Ptujška 6.

Obveznice se predajo vplačitelju na blagajni občine Ormož po njihovem natisnjenju.

6. člen

Če se do konca roka o vplačevanju ne vplača 51% skupne emisije, se emisija smatra za neuspešno, denar pa se vrne vplačiteljem z obrestmi, ki so enake višini obrestne mere obveznic najkasneje v roku 30 dni po zaključku vpisovanja.

7. člen

Izdajatelj obveznic izplačuje anuitete na osnovi predloženih kuponov.

Obveznosti iz kupnov zastarajo v roku 3 let od dneva dospelja.

8. člen

Za tekoče poravnavanje obveznosti iz naslova emisije obveznic jamči občina Ormož in njeni pravni nasledniki s svojim proračunom in svojim premoženjem.

9. člen

Obveznice se glasijo na prinosnika. Imetnik obveznic lahko obveznico prenese na drugo osebo na vse zakonite načine.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 438-1/92

Ormož, dne 28. decembra 1992

Predsednik SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ

dr. Jože BEŠVIR s.r.

205.

SKUPŠČINA OBČINE ORMOŽ

Po 17. členu Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90) in b) točki 3. člena Odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 7/90) je Skupščina občine Ormož na skupni seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 28. decembra 1992 sprejela

ODLOK

o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb in skupnih družbenih potreb v občini Ormož za prvo trimesečje leta 1993

1. člen

Do sprejetja proračuna za leto 1993 oziroma najdlje do 31. marca 1993 se smejo potrebe proračunskih porabnikov občine Ormož financirati v skladu s proračunom občine ormož za leto 1992.

2. člen

Odhodki se smejo realizirati v prvem trimesečju leta 1993 največ do višine 111.771.000,00 tolarjev.

3. člen

Odhodki občinskega proračuna iz 2. člena Odloka se razporedijo za naslednje namene:

- za potrebe občinskih upravnih organov do višine 28.498.000 SIT
- za potrebe družbenih dejavnosti do višine 48.903.000 SIT
- za potrebe materialnih dejavnosti in gospodarske infrastrukture do višine 23.000.00 SIT
- za potrebe drugih proračunskih porabnikov do višine 11.370.000 SIT.

4. člen

Pri razporejenih sredstvih iz 2. člena Odloka se upoštevajo prenosni obveznosti do proračunskih porabnikov med občino in republiko v skladu z Zakonom o financiranju javne porabe za leto 1993.

5. člen

Izvršni svet se pooblašča, da dodeljuje proračunskim porabnikom sredstva za plače delavcev na podlagi sklepov Vlade R Slovenije, sredstva za materialne stroške pa do višine realizirane osnove iz leta 1992 valorizirane po odločitvi Vlade R Slovenije oziroma Ministrstva za finance Republike Slovenije.

6. člen

Odhodki po tem doloku so sestavni del proračuna za leto 1993 in se morajo izkazati v njegovem zaključnem računu za leto 1993.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dne po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj, uporablja pa se od 1. januarja do 31. marca 1993.

Številka: 401-10/92

Ormož, dne 28. decembra 1992

Predsednik SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ
dr. Jože BEŠVIR s.r.

11 8605 / 1992 [28]

UNIVERZITETNA KNJIŽNICA
MARIBOR p. o.

7-1992/1308

206.

SKUPŠČINA OBČINE ORMOŽ

Po 3. točki 25. člena zakona o obrambi in zaščiti (Uradni list RS, št. 15/91), 12. členu Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 33/92) in b) točki 3. člena odloka o pristojnosti zborov Skupščine občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 7/90) je Skupščina občine Ormož na skupni seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 28. decembra 1992 sprejela

ODLOK

o graditvi in vzdrževanju zaklonišč

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ureja vzdrževanje, upravljanje in uporaba zaklonišč v miru, financiranje graditve zaklonišč in nadzor nad izvajanjem odloka.

2. člen

Na območju občine Ormož gradnja zaklonišč osnovne zaščite ni obvezna. V neposredni vojni nevarnosti se v zaklonišča dopolnilne zaščite prilagodijo obstoječi objekti oziroma prostori.

Zaklonišča morajo biti grajena tako, da vzdrži zaklonišče osnovne zaščite 100 kPa nadtlaka, zaklonišča dopolnilne zaščite pa 50 kPa nadtlaka zračnega udarnega vala.

II. UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE

3. člen

Javna zaklonišča upravlja in vzdržuje občina.

Zaklonišča v stanovanjskih, poslovnih in drugih stavbah upravlja in vzdržujejo lastniki, imetniki pravice uporabe oziroma upravljalca stavb.

4. člen

Zaklonišča je treba redno vzdrževati v brezhibnem stanju. Vsako zaklonišče mora imeti knjigo vzdrževanja, v katero se vpisujejo podatki o izvršenih pregledih in tehničnih pregledih ter ukrepah in načinu odprave ugotovljenih pomanjkljivosti. Skupaj s knjigo vzdrževanja zaklonišč se hranijo navodila za vzdrževanje zaklonišč, uporabno dovoljenje zaklonišča, atesti, garancijski listi in seznam poplavljenih servisov, proizvajalcev opreme in naprav.

Za zagotovitev varnosti in funkcionalnosti zaklonišča se enkrat letno opravi tehnična kontrola zaklonišča. Tehnični pregled obsega pregled konstrukcije, sredstev za zapiranje odprtih, opreme za bivalne prostore, sistem zračnja in elektroenergetskih instalacij. Pomanjkljivosti, ugotovljene pri tehnični kontroli, se morajo odpraviti v 30 dneh.

III. UPORABA ZAKLONIŠČ V MIRU

5. člen

Zaklonišča se lahko v miru uporabljajo za druge namene pod pogoji:

— da se v zakloniščih ne opravljajo adaptacije, ki bi poslabšale odpornost, higienske in tehnične rezmeze ter osnovni namen zaklonišč;

— da jih je mogoče ob neposredni vojni nevarnosti ali v vojni izprazniti in usposobiti najpozneje v 12 urah;

— da se v zakloniščih ne skladišči vnetljive, hitrohlapljive in druge eksplozivne snovi ter razsuti material in

— da se v mirnodobni uporabi redno vzdržujejo.

6. člen

Zaklonišča se v miru lahko oddajo v najem le pod pogoji iz 5. člena tega odloka.

Ob neposredni vojni nevarnosti ali vojni prenehanje veljati vse najemne pogodbe za zaklonišča.

7. člen

Pogodba o oddaji zaklonišča v najem za druge namene mora vsebovati predvsem:

- namen in čas uporabe zaklonišča,
- obseg in vrsto preureditve,
- način vzdrževanja,
- prenehanje pogodbene obveznosti,
- ureditev po prenehanju najemne pogodbe,
- čas za izpraznitev prostorov.

Stanje po oddaji zaklonišča v najem se ugotovi v zapisnikom.

Dohodke pridobljene z oddajo zaklonišča v najem lahko upravljalca uporablja samo za vzdrževanje in opremljanje zaklonišča.

IV. FINANCIRANJE GRADITVE ZAKLONIŠČ

8. člen

Graditev, vzdrževanje in opremljanje zaklonišč in drugih zaščitnih objektov financirajo investitorji, lastniki, imetniki pravice uporabe in upravljalci objektov oziroma posameznih prostorov.

V. NADZOR NAD IZVAJANJEM ODLOKA

9. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo organi določeni s splošnimi predpisi za opravljanje inspekcije ter upravni organ za obrambne zadeve.

10. člen

Do sprejetja tehničnih normativov za zaklonišča, zaklonilnike in druge zaščitne objekte se smiselno uporabljata Pravilnik o tehničnih normativih za zaklonišča (Uradni list SRJ, št. 55/83) in Pravilnik o tehničnih normativih za graditev zaklonov (Uradni list SFRJ, št. 31/75), ki se uporabljata v Republiki Sloveniji na podlagi 4. člena ustavnega zakona za izvedbo temeljne ustavne listine o samostojnosti in neodvisnosti Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 1/91).

VI. KAZENSKÉ DOLOČBE

11. člen

Za neizpolnjevanje in kršitev obveznosti in dolžnosti se uporabljajo kazenske določbe 142. člena Zakona o obrambi in zaščiti (Uradni list RS, št. 15/91).

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

12. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o zakloniščih in drugih zaščitnih objektih v občini Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 2/84, 21/84, 8/87, 5/89, 21/89 in 17/90).

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 853/1-92

Ormož, dne 28. decembra 1992

Predsednik SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ
dr. Jože BEŠVIR s.r.

ODREDBO

o višini nadomestila za kritje stroškov pri vzdrževanju skupnih objektov in naprav na melioracijskih območjih v občini Ormož

1. člen

Za zagotavljanje sredstev za kritje stroškov pri vzdrževanju skupnih objektov in naprav na melioracijskih območjih v občini Ormož se v letu 1993 določi naslednja višina prispevka od ha meliorirane površine:

- melioracijsko območje Sejanske doline 2.182,00 SIT
- melioracijsko območje južno od ceste Ormož — Ptuj 1.005,00 SIT
- melioracijsko območje Lešniška dolina 1.708,00 SIT
- melioracijsko območje Rucmanci — Trnovci 1.718,00 SIT.

2. člen

Višina prispevka, določena v 1. členu te odredbe, se tekoče revalorizira v skladu z indeksom rasti cen gradbenih storitev, ki ga objavlja Splošno združenje gradbeništva in industrije gradbenega materiala Slovenije.

3. člen

Ta odredba prične veljati dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj, uporablja pa se od 1. 1. 1993.

Številka: 403-46/92

Ormož, dne 23.12.1992

Predsednik
IZVRŠNEGA SVETA SO ORMOŽ
Vili TROFENIK s.r.

208.

IZVRŠNI SVET SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ

Po 14. členu Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 1/92) je Izvršni svet Skupščine občine Ormož na seji, dne 28.12.1992 sprejel

SKLEP

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1993

1.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1993 je:

- za območje mesta Ormož za 1,33 SIT za m² stanovanjske oziroma poslovne površine,
- za območje Krajevne skupnosti Velika Nedelja 1,10 SIT za m² stanovanjske oziroma poslovne površine in
- za območje Krajevne skupnosti Središče 1,10 SIT za m² stanovanjske oziroma poslovne površine.

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 23/92).

3.

Ta sklep začne veljati dan po objavi, v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj, uporablja pa se od 1.1.1993 dalje.

Številka: 464-3/92

Ormož, dne 28.12.1992

Predsednik
IZVRŠNEGA SVETA SO ORMOŽ
Vili TROFENIK s.r.

207.

IZVRŠNI SVET SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ

Po 8. členu Odloka o zagotavljanju sredstev za kritje stroškov pri vzdrževanju skupnih objektov in naprav na melioracijskih območjih občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 11/87) in 138. členu Statuta občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 25/85) je Izvršni svet Skupščine občine Ormož na seji, dne 23.12.1992 sprejel

Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj izhaja praviloma enkrat mesečno, in to v četrtek. Naročniki Tednika ga prejmejo brezplačno, naročniki posameznih števil pa le skupaj s Tednikom. Izdajatelj Radio-Tednik Ptuj, Vošnjakova 5. Urejuje uredniški odbor — odgovorni urednik FRANC POTOČNIK. Sedež uredništva Ptuj, Srbski trg 1/I. Tiska GZP Mariborski tisk, Tržaška 14. Maribor.