

OBČIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA, KOPER,
PIRAN, POSTOJNA IN SEŽANA

KOPER, 30. MAJA 1980

Št. 14

VSEBINA:

Obalna skupnost Koper

- ODLOK o izvršnem svetu in upravnih organih skupščine obalne skupnosti
- ODLOK o proračunu obalne skupnosti Koper za leto 1980
- ODLOK o potrditvi zaključnega računa proračuna obalne skupnosti Koper za leto 1979

Občina Ilirska Bistrica

- ODLOK o določitvi zemljišč, namenjenih za stanovanjsko in drugo kompleksno graditev v območju zazidalnega načrta S-13 v Ilirski Bistrici
- ODLOK o spremembi odloka o prispevku za socialno skrbstvo v letu 1980
- POPRAVEK odloka o urejanju okolja v občini Ilirska Bistrica

Občina Izola

- ODLOK o prostorskih posegih, za katere je potrebno lokacijsko dovoljenje ter o pomožnih in drugih objektih, za katere je obvezna priglasitev
- ODREDBA o obvezni prijavi, popisu, obveznih pregledih in diagnostičnih preiskavah čebeljih družin na območju občine Izola
- POPRAVEK odloka o merilih za razvrstitev objektov, ki so že v uporabi, pa so bili zgrajeni brez lokacijskega dovoljenja

Občina Koper

- ODLOK o odškodnini za spremembo namembnosti kmetijskih ali gozdnih zemljišč
- ODLOK o prispevku za pospeševanje kmetijstva v občini Koper
- ODLOK o najvišjih stanarinah

Krajevna skupnost Koper-Center

- SKLEP o razpisu referendumu o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju Krajevne skupnosti Koper-Center z ustanovitvijo novih krajevnih skupnosti

Krajevna skupnost Smedela

- SKLEP o razpisu referendumu o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju Krajevne skupnosti Smedela z ustanovitvijo novih krajevnih skupnosti

Občina Piran

- ODREDBA o trajanju in razporeditvi delovnega časa v upravnih organih in drugih organih skupščine občine Piran
- ODREDBA o določitvi dežurnih trgovin z živili, ki bodo poslovale ob nedeljah in praznikih v času od 1. 6. 1980 do 28. 9. 1980
- POPRAVEK odloka o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrtnega zakona

Občina Postojna

- ODLOK o uvedbi samoprispevka za izgradnjo centra usmerjenega izobraževanja v Postojni, za izgradnjo druge faze zdravstvenega centra v Postojni in za financiranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Postojna
- ODLOK o poprečni gradbeni ceni in o poprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč občine Postojna
- ODREDBA o programiranih preventivnih cepljenjih in diagnostičnih ter drugih preiskavah v letu 1980

Občinska volilna komisija

- POROČILO o izidu na referendumu za uvedbo samoprispevka za izgradnjo centra usmerjenega izobraževanja v Postojni, za izgradnjo druge faze zdravstvenega centra v Postojni in za financiranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Postojna

OBČINA SEŽANA

Krajevna skupnost Komen

- POPRAVEK sklepa o razpisu referendumu za uvedbo samoprispevka za sofinanciranje izgradnje II. faze osnovne šole oziroma telovadnice v Komnu, ureditev pokopališč in obnovitev mrliških vežic v Komnu in Svetem in samoprispevka o delu za ureditev komunalnih in drugih potreb vaških skupnosti

Samoupravna komunalna interesna skupnost Koper

- SKLEP o soglasju k novim cenam v mestnem avtobusnem prometu
- SKLEP o soglasju k novim cenam za zbiranje in odvažanje smeti na javno odlagališče

Občinska skupnost socialnega skrbstva Postojna

- POPRAVEK sklepa o uskladitvi preživnin s povečanimi življenjskimi stroški

Samoupravna stanovanjska skupnost občine Koper

- SKLEP o ugotovitvi veljavnosti samoupravnega sporazuma o oblikovanju in postopnem prehodu na ekonomske stanarine v občini Koper
- SAMOUPRAVNI SPORAZUM o oblikovanju in postopnem prehodu na ekonomske stanarine v občini Koper
- PRAVILNIK o delni nadomestitvi stanarine
- PRAVILNIK o pogojih in merilih za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev, ki delajo pri samostojnih obrtnikih

OBALNA SKUPNOST KOPER

Na podlagi določil 68., 105., 106. in 115. člena statuta obalne skupnosti (Uradne objave, št. 13/78) je skupščina obalne skupnosti na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 21. maja 1980 sprejela

ODLOK O IZVRŠNEM SVETU IN UPRAVNIH ORGANIH SKUPŠČINE OBALNE SKUPNOSTI

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se urejajo vprašanja, ki se nanašajo na vlogo, organizacijo, sestavo, način dela ter pravice, dolžnosti in odgovornosti izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti, na oblikovanje, organizacijo in delovanje družbenih svetov uprave, na oblikovanje in organizacijo upravnih organov skupščine obalne skupnosti, na njihovo delovno področje, na sredstva za delo, kot tudi na način uresničevanja pravic, obveznosti in odgovornosti ter na delovna razmerja delavcev v delovnih skupnostih teh organov, kolikor ta vprašanja niso urejena z zakonom o temeljnih sistema državne uprave in o zveznem izvršnem svetu ter zveznih upravnih organih in z zakonom o sistemu državne uprave in o Izvršnem svetu Skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih.

2. člen

V mejah pravic in dolžnosti obalne skupnosti opravljajo funkcije državne uprave izvršni svet in upravni organi skupščine obalne skupnosti.

3. člen

Opravljanje upravnih in strokovnih nalog iz pristojnosti upravnih organov se lahko z odlokom skupščine obalne skupnosti, ki temelji na zakonu, kot javna pooblastila poveri organizacijam združenega dela in drugim samoupravnim organizacijam in skupnostim, družbenim organizacijam in društvom in drugim organizacijam, kadar je to družbeno smotrno in če se na ta način zagotavlja bolj učinkovito in neposredno uresničevanje določenih pravic, pravnih interesov in izvrševanje obveznosti delovnih ljudi in občanov, organizacij združenega dela in drugih samoupravnih organizacij in skupnosti.

Organizacijam oziroma skupnostim iz prejšnjega odstavka ni mogoče poveriti zadev inšpekcijskega nadzora, razen posameznih strokovnih del tega nadzora.

4. člen

Izvršni svet skupščine obalne skupnosti skrbi v mejah pravic in dolžnosti družbenopolitične skupnosti za izvajanje politike, za izvrševanje zakonov, odlokov in drugih splošnih aktov predstavniških teles, za usmerjanje in usklajevanje dela upravnih organov ter je odgovoren skupščini obalne skupnosti tudi za stanje v obalni skupnosti.

Upravni organi skupščine obalne skupnosti, v mejah pravic in dolžnosti družbenopolitične skupnosti, izvajajo določeno politiko in izvršujejo zakone, odloke, predpise in druge splošne akte skupščin in izvršnih svetov ter smernice skupščin, kakor tudi načelna stališča in smernice izvršnih svetov, izdajajo izvršilne predpise, če so za to pooblašteni, odgovarjajo za stanje na področjih, za katera so ustanovljeni, spremljajo stanje in razvoj na svojem področju, seznanjajo skupščino obalne skupnosti in njen izvršni svet o stanju in pojavih ter dajejo pobude za reševanje vprašanj s teh področij, predlagajo ukrepe oziroma ukrepajo v mejah svojih pooblastil, odločajo v upravnih stvareh, opravljajo upravno nadzorstvo in druge upravne zadeve, pripravljajo predpise in druge splošne akte ter opravljajo še druga strokovna dela za skupščino obalne skupnosti in njen izvršni svet.

V okviru pooblastil, ki jih imajo po ustavi in zakonih, so upravni organi skupščine obalne skupnosti pri opravljanju svojih nalog samostojni, ravnati pa se morajo tudi po smernicah skupščine ter po načelnih stališčih in smernicah izvršnega sveta.

5. člen

Izvršni svet in upravni organi so za izvrševanje svojih funkcij odgovorni skupščini obalne skupnosti, upravni organi pa tudi izvršnemu svetu skupščine obalne skupnosti.

Način uresničevanja odgovornosti izvršnega sveta in postopek za oceno njegovega dela določa skupščina obalne skupnosti; prav tako do-

loči skupščina obalne skupnosti način uresničevanja odgovornosti upravnih organov do skupščine in postopek za oceno njihovega dela oziroma oceno strokovnosti dela posameznih odgovornih oseb upravnega organa.

Postopek v zvezi z uresničevanjem odgovornosti upravnih organov do izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti se opravi v izvršnem svetu, na način, ki ga določa izvršni svet.

6. člen

Upravni organi skupščine obalne skupnosti v okviru svojega delovnega področja in svojih pooblastil sodelujejo med seboj, z drugimi upravnimi organi v SR Sloveniji in SFRJ, še posebej pa sodelujejo z upravnimi organi skupščin občin Izola, Koper in Piran.

V ta namen upravni organi skupščin občin Izola, Koper in Piran ter upravni organi skupščine obalne skupnosti usklajujejo programe dela, sklicujejo skupne sestanke in posvetovanja, se dogovarjajo o skupnih akcijah ter organizirajo še druge oblike sodelovanja.

7. člen

Funkcionarji v izvršnem svetu in v upravnih organih so pri opravljanju svojih funkcij pod družbenim nadzorstvom in so za njihovo opravljanje politično odgovorni v skladu z zakonom in drugimi predpisi.

Drugi delavci v upravnih organih so v skladu z zakonom in drugimi predpisi odgovorni za svoje delo ter za pravočasno in strokovno opravljanje del in nalog, ki so jim poverjene.

8. člen

Sredstva za delo izvršnega sveta in upravnih organov skupščine obalne skupnosti se zagotavljajo v proračunu družbenopolitične skupnosti.

9. člen

Delo izvršnega sveta in upravnih organov skupščine obalne skupnosti je javno.

Upravni organi morajo varovati tajnost tistih podatkov, ki so z zakonom ali drugim predpisom določeni kot vojaška, državna ali uradna tajnost.

Način uresničevanja javnosti dela urejajo izvršni svet in upravni organi skupščine obalne skupnosti s svojimi akti.

10. člen

Izvršni svet in upravni organi skupščine obalne skupnosti poslujejo v slovenskem jeziku.

Državni organi iz prejšnjega odstavka poslujejo, vodijo postopek in izdajajo upravne akte tudi v italijanskem jeziku v primerih, ko stranka z narodnostno mešanega območja, ki je kot tako opredeljeno s statutom občine, uporablja italijanski jezik.

11. člen

Izvršni svet in upravni organi skupščine obalne skupnosti v mejah svojega delovnega področja in svoje pristojnosti opravljajo zadeve s področja ljudske obrambe, ki jim jih nalagajo načrti obrambnih priprav, zakoni in drugi predpisi ter skrbijo za uveljavljanje družbene samosaščite.

II. IZVRŠNI SVET

12. člen

Izvršni svet kot izvršilni organ skupščine obalne skupnosti opravlja zadeve, ki so določene s statutom obalne skupnosti in ima do skupščine obalne skupnosti in do drugih njenih organov pravice in dolžnosti, ki so določene s statutom obalne skupnosti ter z drugimi akti skupščine obalne skupnosti.

Pri uresničevanju svoje odgovornosti do skupščine obalne skupnosti za stanje v družbenopolitični skupnosti, za izvajanje politike in izvrševanje zakonov, odlokov in drugih splošnih aktov, kot tudi za delo upravnih organov izvršni svet zlasti:

- skrbi za uresničevanje politike in izvrševanje odlokov, planov, programov in drugih aktov skupščine;
- izdaja odredbe in druge predpise za izvrševanje odlokov in drugih aktov skupščine;
- predlaga skupščini odloke in druge akte iz pristojnosti skupščine;
- predlaga skupščini dolgoročni in srednjeročni plan družbenoekonomskega razvoja obalnega območja oziroma prostorski plan;

- daje skupščini mnenja o predlogih odlokov in drugih aktov, ki jih skupščini pošljejo drugi predlagatelji;
- predlaga skupščini proračun in zaključni račun proračuna in skrbi za njuno izvrševanje;
- odloča o zahtevkih za izločitev uradne osebe oziroma funkcionarja, ki vodi določeni upravni postopek;
- predlaga skupščini ustanovitev ali odpravo upravnih organov;
- usklajuje in usmerja delo upravnih organov, da bi se zagotovilo izvajanje politike in izvrševanje zakonov, odlokov, drugih predpisov in splošnih aktov;
- nadzoruje delo upravnih organov, odloča o sporih o pristojnosti med upravnimi organi, skrbi za to, da ti organi vestno in odgovorno izvršujejo svoje funkcije;
- sprejme ukrepe, s katerimi se zagotavlja zakonitost, učinkovitost in ekonomičnost dela upravnih organov oziroma izdaja soglasja k aktom o organizaciji in delu ter o sistemizaciji del in nalog upravnih organov.

13. člen

Izvršni svet pri izvrševanju nadzorstva nad delom upravnih organov skupščine obalne skupnosti razveljavi ali odpravi predpis upravnega organa, ki je v nasprotju z zakonom, z drugim splošnim aktom in s statutom obalne skupnosti oziroma s katerim si nekdo neutemeljeno pridobi posebno ugoden položaj.

V aktu o odpravi predpisa se po potrebi določi tudi način njegovega izvajanja.

14. člen

Izvršni svet sestavljajo predsednik in določeno število članov, ki jih voli skupščina obalne skupnosti.

Funkcionarji, ki vodijo upravne organe skupščine obalne skupnosti, so člani izvršnega sveta.

Člani izvršnega sveta ne morejo biti osebe, katerih funkcija v organizaciji združenega dela ali drugi samoupravni organizaciji in skupnosti ali družbenopolitični organizaciji, ni združljiva s funkcijo člana izvršnega sveta, predvsem ne predsednik organa upravljanja, predsednik ali član izvršilnega organa upravljanja, individualni poslovodni organ organizacije združenega dela, predsednik in član kolegijskega poslovodnega organa organizacije združenega dela in ne oseba v stalnem delu v izvršilnem organu družbenopolitične organizacije obalnega območja.

15. člen

Predsednika izvršnega sveta voli skupščina obalne skupnosti na predlog pristojnega organa socialistične zveze delovnega ljudstva; podpredsednika in druge člane izvršnega sveta voli skupščina na predlog predsednika izvršnega sveta, po poprejšnjem mnenju pristojnega organa socialistične zveze delovnega ljudstva.

Predsednik in člani izvršnega sveta so lahko izvoljeni za dve zaporedni mandatni dobi; člani izvršnega sveta, kot funkcionarji, ki vodijo upravni organ, pa so lahko izjemoma izvoljeni oziroma imenovani še za štiri leta.

16. člen

Predsednik izvršnega sveta lahko predlaga skupščini razrešitev posameznih članov sveta in izvolitev novih.

Razrešitev ali ostavka predsednika izvršnega sveta ali ostavka večine članov izvršnega sveta ima za posledico ostavko celotnega sveta.

Če izvršni svet kolektivno odstopi ali če mu je izglasovana nezaupnica, ostane v svoji funkciji do izvolitve novega sveta.

17. člen

Predsednik izvršnega sveta predstavlja svet, sklicuje se je sveta in jim predseduje ter skrbi za izvajanje sklepov sveta.

Predsednika sveta v primeru odsotnosti ali daljše zadržanosti nadomešča podpredsednik.

Izvršni svet dela in sklepa o vprašanih iz svoje pristojnosti na sejah. Sklepi izvršnega sveta so veljavni, če je zan je glasovala več kot polovica članov sveta.

18. člen

Za reševanje posameznih vprašanj s področja dela izvršnega sveta lahko izvršni svet oblikuje s posebnim aktom stalne ali občasne komisije, odbore in druga delovna telesa.

III. UPRAVNI ORGANI

19. člen

Za opravljanje upravnih in strokovnih nalog iz pristojnosti obalne skupnosti ima skupščina obalne skupnosti naslednje upravne organe:

- sekretariat za javno upravo, proračun in informiranje
- komite za družbeno planiranje
- sekretariat za inšpekcijske službe
- geodetska uprava.

a) Sekretariat za javno upravo, proračun in informiranje

20. člen

V sekretariatu za javno upravo, proračun in informiranje se opravljajo vse upravne zadeve iz pristojnosti obalne skupnosti, ki se ne opravljajo pri drugih upravnih organih skupščine obalne skupnosti, kadrovske zadeve, zadeve organizacije, metod in tehnike upravnega dela, zadeve dvojezičnosti oziroma narodnostne zadeve, protokolarne zadeve skupščine in izvršnega sveta, zadeve družbene samozaščite in druga varnostna opravila za skupščino in izvršni svet, vse proračunske in finančne zadeve za skupščino in izvršni svet ter zadeve in opravila informiranja javnosti in drugih družbenih subjektov o delovanju skupščine, izvršnega sveta in njihovih organov.

V sekretariatu se v posebni organizacijski enoti opravljajo vsa personalna, računovodska, tehnična, administrativna in pomožna opravila ter še druga tovrstna opravila, ki so skupna za skupščino, izvršni svet in upravne organe.

21. člen

Sekretariat za javno upravo, proračun in informiranje, vodi sekretar, ki ga na predlog predsednika izvršnega sveta imenuje in razrešuje skupščina obalne skupnosti izmed članov izvršnega sveta.

Sekretar organizira delo delavcev delovne skupnosti sekretariata za javno upravo, proračun in informiranje ter ima v zvezi z uresničevanjem samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti delavcev pravice in dolžnosti predstojnika upravnega organa.

V primerih odsotnosti ali zadržanosti nadomešča sekretarja v vseh pravicah in dolžnostih njegov namestnik, ki ga kot vodilnega delavca imenuje izvršni svet za dobo štirih let; po preteku štiriletne dobe je lahko namestnik sekretarja na to dolžnost ponovno imenovan.

b) Komite za družbeno planiranje

22. člen

Komite za družbeno planiranje opravlja strokovne in upravne zadeve s področja srednjeročnih in dolgoročnih družbenih planov razvoja obalnega območja, prostorskih in kadrovskih komponent teh planov, zadeve s področja usmerjenega izobraževanja, opravlja potrebne analize stanj, daje pobude in predloge za spremembo in izboljšanje ekonomskih situacij pri nosilcih planiranja, ki planov ne izpolnjujejo po zastavljeni dinamiki ter opravlja še druge operativne in razvojne naloge iz pristojnosti obalne skupnosti.

23. člen

Zadeve z delovnega področja družbenega planiranja opravlja komite za družbeno planiranje kot kolegijsko telo na sejah in odloča z večino glasov svojih članov.

Komite sestavljajo predsednik, namestnik predsednika in določeno število članov. Predsednika in namestnika predsednika komiteja imenuje in razrešuje skupščina obalne skupnosti na predlog predsednika izvršnega sveta; predsednik komiteja in njegov namestnik sta člana izvršnega sveta.

Na predlog izvršnega sveta določi skupščina obalne skupnosti s svojim aktom upravne organe, samoupravne interesne skupnosti, organizacije združenega dela in druge samoupravne organizacije in skupnosti in druge organe, ki delegirajo svoje predstavnike v komite.

24. člen

Predsednik komiteja predstavlja komite, skrbi za pripravo sej komiteja, jih sklicuje in vodi.

Predsednik komiteja podpisuje sklepe in druge akte, ki jih sprejema komite ter skrbi za njihovo izvrševanje; izdaja predpise in druge akte ter ukrepa, ko je za to pooblaščen ter izvršuje vse pravice in dolžnosti funkcionarja, ki vodi upravni organ.

Predsednik komiteja vodi in organizira delo delavcev delovne skupnosti komiteja ter ima v zvezi z uresničevanjem samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti delavcev pravice in dolžnosti predstojnika upravnega organa.

V primerih odsotnosti ali zadržanosti nadomešča predsednika komiteja v vseh pravicah in dolžnostih njegov namestnik.

c) Sekretariat za inšpekcijske službe

25. člen

V sekretariatu za inšpekcijske službe se opravljajo zadeve inšpekcijskega nadzorstva s področja cestne in prometne inšpekcije, kmetijske, živinorejske in inšpekcije za varstvo rastlin, gozdarske, veterinarske, lovske in inšpekcije za morski ter sladkovodni ribolov, urbanistične, vodnogospodarske in inšpekcije za varstvo človekovega okolja, gradbene, elektroenergetske, požarnovarnostne in inšpekcije dela ter s področja sanitarne in tržne inšpekcije.

26. člen

Inšpekcijske zadeve so zadeve splošnega pomena za SR Slovenijo. Skupščina obalne skupnosti zagotavlja učinkovito, pravočasno, stalno in strokovno izvrševanje inšpekcijskih zadev na obalnem območju za vsa inšpekcijska področja, ki so navedena v prejšnjem členu.

Skupščina obalne skupnosti in njen izvršni svet zagotavljata inšpekcijskim organom samostojnost pri delu in s svojimi ukrepi preprečujeta nezakonite vplive na delo inšpekcijskih organov in inšpektorjev.

Sekretariat za inšpekcijske službe mora najmanj enkrat letno poročati skupščini obalne skupnosti in njenemu izvršnemu svetu o stanju in pojavih, ki jih je ugotovil pri opravljanju inšpekcijskega nadzorstva, in o svojih ukrepih ter predlagati ukrepe, ki naj jih v zvezi z ugotovljenim stanjem sprejmeta skupščina oziroma izvršni svet.

27. člen

Sekretariat za inšpekcijske službe vodi sekretar, ki ga na predlog predsednika izvršnega sveta imenuje in razrešuje skupščina obalne skupnosti; sekretar je član izvršnega sveta.

Sekretar organizira delo delavcev delovne skupnosti sekretariata za inšpekcijske službe ter ima v zvezi z uresničevanjem samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti delavcev pravice in dolžnosti predstojnika upravnega organa.

V primerih odsotnosti ali zadržanosti nadomešča sekretarja v vseh pravicah in dolžnostih njegov namestnik; namestnika sekretarja kot vodilnega delavca, imenuje izmed delavcev-inšpektorjev sekretariata za inšpekcijske službe izvršni svet za dobo štirih let.

Namestnik sekretarja je po preteku štiriletne dobe na to dolžnost lahko ponovno imenovan.

28. člen

Zadeve inšpekcijskega nadzorstva neposredno opravljajo inšpektorji, kot delavci s posebnimi pooblastili.

Inšpektor samostojno opravlja zadeve inšpekcijskega nadzorstva, odloča o upravnih in drugih ukrepih, za katere je pooblaščen ter je za svoje delo osebno odgovoren.

29. člen

Inšpektorji kot delavci s posebnimi pooblastili in odgovornostmi se imenujejo za štiri leta in so po preteku te dobe lahko ponovno imenovani.

Inšpektorje imenuje in razrešuje predstojnik oddelka za inšpekcijske službe (sekretar) s prehodnim soglasjem izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti.

č) Geodetska uprava

30. člen

V geodetski upravi se opravljajo zadeve s področja izmere zemljišč in zemljiškega katastra, in sicer zadeve vzdrževanja geodetske mreže, izmere in vzdrževanja katastra komunalnih naprav, reambulacije, uveljavitve katastrsko topografskih izmer, katastrskega knjigovodstva in elektronske obdelave katastrskih podatkov, pomožno-tehnična geodetska opravila in druga opravila geodetske narave.

31. člen

Geodetsko upravo kot samostojni upravni organ vodi direktor uprave, ki ga izmed članov izvršnega sveta, na predlog predsednika izvršnega sveta, imenuje oziroma razrešuje skupščina obalne skupnosti.

Direktor geodetske uprave mora na podlagi in v mejah ustave, zakona in statuta obalne skupnosti, drugih predpisov in splošnih aktov smernic skupščine in izvršnega sveta vestno opravljati funkcijo, ki mu je poverjena in je osebno odgovoren za njeno opravljanje, kot tudi za delo organa, ki ga vodi ter za stanje na področju, za katero je ustanovljen.

32. člen

Direktor geodetske uprave organizira delo delavcev delovne skupnosti geodetske uprave in ima v zvezi z uresničevanjem samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti delavcev pravice in dolžnosti predstojnika upravnega organa.

33. člen

V primerih odsotnosti ali zadržanosti nadomešča direktorja geodetske uprave v vseh pravicah in dolžnostih njegov namestnik.

Namestnika direktorja, kot vodilnega delavca, imenuje izmed delavcev geodetske uprave izvršni svet za dobo štirih let. Namestnik je po preteku štiriletne dobe na to dolžnost lahko ponovno imenovan.

d) Notranja organizacija in sistemizacija

34. člen

Upravni organi organizirajo svoje delo tako, da se zagotovi popolno, učinkovito in smotno opravljanje vseh funkcij organa na področju, za katerega je ustanovljen.

35. člen

Z aktom o organizaciji in delu upravnega organa in o sistemizaciji del in nalog se oblikuje jo notranje organizacije enote glede na naravo dela, obseg in zahtevnost nalog, način vodenja, programiranja in opravljanja nalog, določijo nazivi in razpored del in nalog po organizacijskih enotah z njihovim opisom za vsakega delavca ali skupino delavcev, pogoji za opravljanje posameznih del in nalog, število delavcev potrebnih za opravljanje del in nalog in število pripravnikov, ki se sprejmejo v delovno razmerje.

Organizacijo in sistemizacijo del in nalog upravni organi medseboj usklajujejo.

36. člen

Akt o organizaciji in delu in akt o sistemizaciji nalog in del iz prejšnjega člena izda predstojnik organa, po poprejšnji obravnavi oziroma mnenju delovne skupnosti in s poprejšnjim soglasjem izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti.

37. člen

Isvršni svet v postopku za izdajo soglasja k aktu o organizaciji in delu ter o sistemizaciji del in nalog organov oceni, ali so naloge ustrezno določene in razmejene napram drugim organom in organizacijam v zvezi s pristožnostmi skupščine obalne skupnosti in njenih organov, ter v soračmerju z družbenimi stremljenji in proračunsko finančnimi pokritji za njihovo učinkovito izvedbo.

IV. SREDSTVA ZA DELO UPRAVNIH ORGANOV

38. člen

Sredstva za delo upravnih organov so družbena sredstva, s katerimi se zagotavlja materialna podlaga za delo teh organov ter pogoji za uresničevanje njihovih funkcij.

Sredstva za delo sekretariata za javno upravo, proračun in informiranje, komiteja za družbeno planiranje, sekretariata za inšpekcijske službe in sredstva za družbeno planiranje, sekretariata za inšpekcijske službe in sredstva za delo geodetske uprave (v nadaljnjem besedilu: upravni organi) se praviloma zagotavljajo v proračunu skupščine obalne skupnosti, na predlog izvršnega sveta, v skladu z obsegom sredstev, ki se v družbenopolitični skupnosti namenijo za splošne družbene potrebe.

39. člen

Upravni organi lahko v okviru svoje dejavnosti ali v zvezi s svojo dejavnostjo v skladu s programom dela opravljajo določene storitve za druge uporabnike, če opravljanje teh storitev ne ovira izvrševanja funkcij upravnega organa; tako ustvarjeni prihodki so prihodek proračuna. Z odlokom, ki temelji na zakonu, se določijo pogoji, ob katerih lahko posamezni organ v celoti ali delno uporabi svoje prihodke kot sredstva za delo oziroma se določi, da prihodke organa v skladu z odlokom sporazumom ali pogodbo pridobijo delavci kot dohodek delovne skupnosti.

40. člen

Sredstva za delo upravnih organov so:

- sredstva, ki jih delavci pridobijo kot dohodek delovne skupnosti
- sredstva za osebne dohodke funkcionarjev
- sredstva za materialne stroške
- sredstva opreme
- sredstva za posebne namene.

41. člen

S programom dela upravnega organa se določijo dela in naloge z delovnega področja organa, ki jih je organ dolžan opraviti v posameznem letu, in sicer glede na vrsto, zahtevnost in sestavljenost, stopnjo in vsebino odgovornosti ter pogoje dela.

Program dela upravnega organa določi predstojnik po predhodni obravnavi oziroma mnenju delavcev delovne skupnosti.

42. člen

Razporeditev sredstev za materialne stroške, sredstev opreme in sredstev za posebne namene se opravi s predračunom, dokončno pa se ta sredstva razdelijo z zaključnim računom sredstev upravnega organa.

43. člen

Predračun in zaključni račun sredstev iz prejšnjega člena določi predstojnik, ki vodi upravni organ, po predhodni obravnavi oziroma mnenju delovne skupnosti, če ni z zakonom za posamezne vrste sredstev drugače določeno.

Predlog zaključnega računa s poročilom o porabi sredstev iz prvega odstavka tega člena predloži predstojnik upravnega organa izvršnemu svetu skupščine obalne skupnosti; pri tem, po potrebi, posebej izkaže sredstva, ki se v skladu s samoupravnimi akti prenesejo v dohodek delovne skupnosti.

V. DOHODEK DELOVNE SKUPNOSTI

44. člen

Delavci v delovni skupnosti upravnega organa pridobivajo dohodek delovne skupnosti iz sredstev za delo organa primerno načelom svobodne menjave dela.

V okviru dohodka delovne skupnosti pridobivajo delavci sredstva za osebne dohodke in za skupno porabo v skladu z načelom delitve po delu ter z osnovami in merili iz samoupravnih sporazumov in družbenih dogovorov.

Dohodek, ki ga pridobi delovna skupnost upravnega organa, je odvisen od pravočasnega, zakonitega, popolnega in smotrnega izvrševanja funkcij, del in nalog. V dohodek delovne skupnosti se lahko tudi prenesejo prihranki pri materialnih stroških in drugih sredstvih za delo organa, ki so rezultati prizadevanja delavcev za gospodarno uporabo teh sredstev.

45. člen

Delavci v delovni skupnosti upravnega organa in upravni organ, za katerega opravljajo delo, s samoupravnim sporazumom usklajujejo odnose v zvezi s pridobivanjem in razporejanjem dohodka delovne skupnosti ter druga vprašanja v zvezi z družbenoekonomskim položajem delavcev v delovni skupnosti.

Udeleženca samoupravnega sporazuma sta tudi izvršni svet skupščine obalne skupnosti in pristojen organ sindikata.

Če samoupravni sporazum ni sklenjen, se delavcem zagotavljajo sredstva za osebne dohodke in skupno porabo na podlagi akta izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti.

46. člen

Prispevek delovne skupnosti upravnega organa k izvrševanju njegovih funkcij, del in nalog ugotovi oziroma oceni izvršni svet skupščine obalne skupnosti, potem ko dobi mnenje predstojnika organa, in sicer praviloma po preteku leta, za katero daje oceno, in o tem obvesti skupščino; predstojnik mora o svojem menju predhodno obvestiti delovno skupnost organa.

Oceno iz prejšnjega odstavka za krajše obdobje, in sicer za obdobje periodičnega obračuna dohodka, daje predstojnik organa po predhodnem mnenju delovne skupnosti.

V postopkih ocenitve se opravi primerjava s programom dela tako po obsegu kot po kvaliteti, upoštevajoč stroške, ki so povezani z opravljanjem dela.

Če delovna skupnost meni, da mnenje oziroma ocena predstojnika organa nista relani, ima pravico predlagati ustanovitev skupne komisije, ki jo poleg predstojnika organa sestavljajo še predstavnik delovne skupnosti in predstavnik organa sindikata. Če v skupni komisiji ni doseženo soglasje, se sporno vprašanje predloži izvršnemu svetu. Odločitev izvršnega sveta je dokončna.

47. člen

Dohodek razporejajo delavci delovne skupnosti s finančnim načrtom in zaključnim računom na način in po postopku, ki je določen s statutom delovne skupnosti.

Med letom prejema delovna skupnost akontacijo dohodka.

48. člen

Če predstojnik oceni, da utegne razporeditev sredstev po finančnem načrtu ali delitev sredstev po zaključnem računu dohodka delovne skupnosti povzročiti večje motnje ali hujše posledice v delovanju organa, opozori na to delovno skupnost, naj znova preizkusi svoj sklep.

Če delovna skupnost ne upošteva tega opozorila, je predstojnik upravičen in dolžan za držati izvršitev sprejetega finančnega načrta oziroma zaključnega računa in predlagati ustanovitev skupne komisije, ki naj prouči sporno vprašanje. Komisijo sestavljajo predstavnik delovne skupnosti, predstavnik organa sindikata in predstojnik.

Če v skupni komisiji ni doseženo soglasje, se sporno vprašanje predloži izvršnemu svetu; odločitev izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti je dokončna. Če izvršni svet ne odloči o spornem vprašanju v 30 dneh, se finančni načrt oziroma zaključni račun lahko izvrši.

49. člen

Delavec ima pravico do osebnega dohodka, ki je namenjen za zadovoljevanje njegovih osebnih potreb, kot tudi za zadovoljevanje skupnih in splošnih potreb, ki se po samoupravnem sporazumu ali zakonu krijejo iz osebnega dohodka.

Osebni dohodek delavca se določa tako, da ustreza rezultatom njegovega dela in njegovemu osebnemu prispevku, ki ga je dal s svojim živim in minulim delom k uresničevanju funkcij, del in nalog organa, v odvisnosti od zahtevnosti njegovega dela in s tem povezane odgovornosti, kot tudi od skupnih rezultatov dela delovne skupnosti v skladu z načelom delitve po delu ter v razmerju do dosežene družbene produktivnosti v ustreznem obdobju.

50. člen

Delavci v delovni skupnosti v samoupravnem splošnem aktu v skladu s samoupravnim sporazumom iz 45. člena tega odloka določijo osnove in merila za delitev sredstev za osebne dohodke.

Če delavci niso določili osnov in meril v smislu prvega odstavka tega člena, prejemajo le z zakonom zajamčeni osebni dohodek.

51. člen

Prispevek delavca k delu delovne skupnosti ugotovi predstojnik upravnega organa po predhodnem mnenju delovne skupnosti.

Postopek za ugotovitev ali oceno delavčevega delovnega prispevka se določi s samoupravnim splošnim aktom in s samoupravnim sporazumom v skladu z zakonom.

52. člen

Osebni dohodki namestnika sekretarja sekretariata za javno upravo, proračun in informiranje, namestnika sekretarja sekretariata za inšpekcijske službe, namestnika direktorja geodetske uprave (v na-

daljnem besedilu: vodilni delavci) in inšpektorjev (v nadaljnem besedilu: delavci s posebnimi pooblastili) se določajo v skladu z osnovami in merili, ki jih določi izvršni svet ob upoštevanju družbeno dogovorjenih osnov in meril in so odvisni tudi od ocene izvršnega sveta o prispevku delovne skupnosti k izvrševanju funkcij, del in nalog organa v obdobju, za katerega se opravi obračun osebnih dohodkov.

Prispevek delavcev iz prejšnjega odstavka k izvrševanju pooblastil, del in nalog, oceni izvršni svet na predlog predstojnika upravnega organa; predstojnik si predhodno pridobi mnenje delovne skupnosti.

53. člen

Med letom delavci ugotavljajo in izplačujejo osebni dohodek kot akontacijo za obdobje enega meseca.

V obdobju iz prejšnjega odstavka se ugotavlja osebni dohodek delavca v skladu z osnovami in merili iz samoupravnega splošnega akta, tako da ustreza rezultatom njegovega dela in njegovemu prispevku k delu delovne skupnosti. V akontacijo osebnega dohodka se vštevata tudi del osebnega dohodka, ki pripada delavcu zaradi posebnih pogojev, v katerih dela, ali zaradi posebnih pogojev, v katerih dela, ali zaradi narave del in nalog organa.

54. člen

Ob izplačilu akontacije osebnega dohodka ter ob dokončni ugotovitvi osebnega dohodka po zaključnem računu se delavcu vroči pismeni obračun akontacije oziroma dokončen obračun osebnega dohodka.

Zoper obračun iz prejšnjega odstavka ima delavec pravico ugovora. O ugovoru odloči predstojnik po predhodnem mnenju delovne skupnosti.

55. člen

Delavci delovnih skupnosti upravnih organov skupščine obalne skupnosti sodelujejo med seboj pri urejanju samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti ter drugih vprašanj, ki so zanje skupnega pomena, zlasti tistih, ki se nanašajo na pridobivanje, ugotavljanje in razporejanje dohodka, delitev sredstev za osebno in skupno porabo, na temeljna načela samoupravne organiziranosti, na kadrovsko politiko in delovna razmerja.

56. člen

Delavci v delovni skupnosti upravnega organa v skladu z načelom solidarnosti določijo namene, pogoje in način uporabe sredstev za zadovoljevanje potreb po stanovanju, strokovnem in družbenopolitičnem izobraževanju, družbeni prehrani, počitku in rekreaciji, kulturi in drugih skupnih potreb ter določijo osnove in merila za njihovo delitev.

57. člen

O uporabi sredstev za skupno porabo odloča delovna skupnost v skladu z osnovami in merili, določenimi v samoupravnem splošnem aktu, samoupravnem sporazumu in družbenem dogovoru.

Delovne skupnosti sekretariata za javno upravo, proračun in informiranje, komiteja za družbeno planiranje, sekretariata za inšpekcijske službe ter geodetske uprave in posamezne funkcije izven teh delovnih skupnosti lahko združujejo sredstva za skupno porabo, določijo enotna načela, merila, osnove, postopek za njihovo koriščenje ter organe za njihovo upravljanje.

VI. NAČIN URESNIČEVANJA SAMOUPRAVIH PRAVIC, OBVEZNOSTI IN ODGOVORNOSTI DELAVCEV

58. člen

Delavci upravnih organov skupščine obalne skupnosti uresničujejo svoje samoupravne pravice, obveznosti in odgovornosti

— v delovni skupnosti sekretariata za javno upravo, proračun in informiranje

— v delovni skupnosti komiteja za družbeno planiranje

— v delovni skupnosti sekretariata za inšpekcijske službe

— v delovni skupnosti geodetske uprave

Vsi delavci v upravnem organu so člani delovne skupnosti.

Člana delovne skupnosti sta tudi predstojnik oziroma njegov namestnik, ki v delovni skupnosti uresničuje tiste samoupravne pravice, za katere je tako določeno z zakonom ali drugim aktom.

Način uresničevanja samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti ter organe delovne skupnosti določa statut delovne skupnosti.

59. člen

Delavci v delovni skupnosti oblikujejo v skladu z zakonom, odlokom in statutom delovne skupnosti svoje delegacije zaradi neposrednega uresničevanja svojih pravic, dolžnosti in odgovornosti ter organizirane udeležbe pri opravljanju funkcij skupščin družbenopolitičnih skupnosti in samoupravih interesnih skupnosti.

Delavci upravnih organov skupščine obalne skupnosti lahko oblikujejo skupne delegacije za uresničevanje pravic, dolžnosti in obveznosti iz prejšnjega odstavka.

60. člen

Organi delovne skupnosti in predstojnik zagotavljajo pogoje za delo delegacij in delegatov.

61. člen

V delovnih skupnostih upravnih organov skupščine obalne skupnosti se oblikuje svet delovne skupnosti, kot organ upravljanja delovne skupnosti, če je to določeno v statutu delovne skupnosti; s tem splošnim samoupravnim aktom se določijo tudi drugi organi, ki se oblikujejo v delovni skupnosti, kakor tudi njihove pravice, dolžnosti in odgovornosti.

V delovni skupnosti, ki ima manj kot 30 delavcev, lahko opravljajo funkcijo sveta delovne skupnosti vsi delavci; v tem primeru odloča jo delavci z osebnim izjavljanjem o vprašanih, ki so po zakonu v delovnem področju sveta.

Če se delavci v delovni skupnosti upravnega organa zaradi majhnega obsega nalog oziroma delavcev ne morejo ustrezno samoupravno organizirati in svojih samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti urejati s samoupravnimi splošnimi akti na način, določen z zakonom, sklenejo samoupravni sporazum z izvršnim svetom skupščine obalne skupnosti; ta sporazum ureja način uresničevanja samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti delavcev.

62. člen

Delavci sprejemajo statut delovne skupnosti, samoupravne sporazume in druge samoupravne splošne akte, s katerimi v skladu z zakonom, tem odlokom in statutom obalne skupnosti urejajo vprašanja v zvezi s samoupravnimi pravicami, obveznostmi in odgovornostmi delavcev delovne skupnosti in način njihovega uresničevanja.

Pri sklepanju samoupravih sporazumov, s katerimi se urejajo odnosi pri pridobivanju in razporejanju dohodka in pri delitvi sredstev za osebne dohodke in skupno porabo, sodeluje pristojni organ sindikata.

Samoupravni splošni akti delovne skupnosti se sprejemajo z večino glasov njenih delavcev.

Statut delovne skupnosti in samoupravni splošni akti o osnovah in merilih za delitev sredstev za osebne dohodke in skupno porabo delavcev sprejemajo delavci z referendumom.

Samoupravni akti se objavijo na način, ki zagotavlja, da se vsak delavec z njimi seznani.

63. člen

Delavci imajo pravico, da so redno, pravočasno, resnično, popolno in na primeren način obveščeni o vseh vprašanih, pomembnih za njihov družbenoekonomski položaj in za uresničevanje samoupravnih pravic, obveznosti in odgovornosti.

Organi delovne skupnosti in drugi organi morajo na ustrezen način zagotoviti obveščenost delavcev delovne skupnosti.

64. člen

Delavci imajo pravico in dolžnost, da za uresničevanje in varstvo svojih samoupravih pravic uresničujejo samoupravno kontrolo neposredno, po organih delovne skupnosti in po komisiji za samoupravno kontrolo.

Naloge ter pravice in dolžnosti komisije za samoupravno kontrolo, način dela in druga vprašanja iz tega področja ureja statut delovne skupnosti v skladu z zakonom.

Komisija za samoupravno kontrolo ima pravico in dolžnost o svojih ugotovitvah seznanjati delavce, organe delovne skupnosti, družbeno-politične organizacije v delovni skupnosti, predstojnika, lahko pa tudi izvršni svet in skupščino obalne skupnosti.

65. člen

Kadar predstojnik oceni, da samoupravni splošni akt delovne skupnosti, ki ga samostojno sprejmejo delavci ali svet delovne skupnosti, ni v skladu z ustavo, z zakonom ali drugim predpisom, ima pravico in dolžnost zadržati njegovo izvršitev ter predlagati delavcem oziroma svetu delovne skupnosti, naj svoj akt spremenijo; če tega ne naredijo, obvesti predstojnik izvršni svet, da začne postopek za oceno ustavnosti oziroma zakonitosti akta oziroma za oceno skladnosti z drugim predpisom.

Če izvršni svet ugotovi, da ni podlage za postopek iz prejšnjega odstavka tega člena, obvesti o tem delovno skupnost oziroma njen svet in predstojnika. V tem primeru ostane v veljavi samoupravni splošni akt delovne skupnosti oziroma njenega sveta.

66. člen

Predstojnik ravna na način iz prejšnjega člena tudi, kadar oceni, da posamični akt delovne skupnosti oziroma sveta ni v skladu z ustavo, zakonom ali drugimi predpisi. Stališče, ki ga zavzame izvršni svet, je obvezno za delavce oziroma svet delovne skupnosti in za predstojnika.

67. člen

Kadar predstojnik oceni, da je s samoupravnim splošnim aktom ali posamičnim aktom delovne skupnosti oziroma sveta ogroženo pravočasno in uspešno izvrševanje funkcije organa, zaradi česar utegnejo nastati škodljive posledice, opozori na to delavce oziroma svet delovne skupnosti.

Če delavci ali svet delovne skupnosti ne ravnajo v skladu z opozorilom, zadrži predstojnik izvršitev takega akta in predlaga izvršnemu svetu, naj o tem odloči.

Izvršni svet je dolžan v roku 30 dni od prejema obvestila obravnavati zadržani samoupravni splošni ali posamični akt in o njem odločiti. Sklep izvršnega sveta je dokončen.

Če izvršni svet ne odloči v roku 30 dni od prejema obvestila, se zadržani samoupravni splošni ali posamični akt delovne skupnosti oziroma sveta lahko izvrši.

68. člen

Če se o vprašanjih, o katerih v skladu z zakonom odločajo delavci ali svet delovne skupnosti v soglasju s predstojnikom, ne doseže soglasje, odloči o spornem vprašanju izvršni svet skupščine obalne skupnosti.

Če se o vprašanjih, o katerih v skladu z zakonom odločajo delavci ali svet delovne skupnosti v soglasju z izvršnim svetom, ne doseže soglasje, odloči o spornem vprašanju skupščina obalne skupnosti.

69. člen

Pri odločanju o upravnih stvareh izdaja predstojnik, ki vodi upravni organ skupščine obalne skupnosti, odločbe in sklepe.

Predstojnik lahko pooblasti posamezne vodilne delavce in druge delavce v upravnem organu, da izdajajo odločbe in sklepe v upravnih stvareh.

VII. DELOVNA RAZMERJA

70. člen

Delovna razmerja delavcev v delovnih skupnostih upravnih organov se urejajo s samoupravnimi splošnimi akti v skladu z zakonom o delovnih razmerjih in z zakonom o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih.

71. člen

Za zasedbo delovnega mesta pri organih skupščine obalne skupnosti je poleg splošnih pogojev in posebnih pogojev po zakonu ter znanjem slovenskega jezika, potrebno, da ima delavec tudi znanje italijanskega jezika.

72. člen

Predstojnik upravnih organov in drugi funkcionarji ter vodilni delavci sklenejo delovno razmerje brez javnega razpisa oziroma oglasa z dnem imenovanja, če z aktom o imenovanju ni drugače določeno.

Delovno razmerje v organu za dela in naloge, ki jih opravljajo inšpektorji, kot delavci s posebnimi pooblastili, ter za druga dela in naloge iz temeljne dejavnosti, kakor tudi za druga dela in naloge, za katere je to določeno z aktom o sistemizaciji del in nalog, se sklene na podlagi javnega razpisa, če zaradi narave teh del in nalog in posebnih pogojev za njihovo opravljanje ni drugače določeno z zakonom in tem odlokom.

Za druga dela in naloge, razen del in nalog iz prejšnjega odstavka, se delovno razmerje lahko sklene na podlagi oglasa.

73. člen

Javni razpis oziroma objavo oglasa opravi komisija, ki jo imenuje delovna skupnost.

Razpisna komisija obravnava prijave kandidatov, ki so se prijavili na razpis, oziroma oglas, ugotovi, kateri izmed prijavljenih kandidatov izpolnjuje pogoje in glede na to določi vrstni red kandidatov.

O izbiri kandidata na podlagi javnega razpisa oziroma oglasa odloča predstojnik po predhodnem mnenju delovne skupnosti ali po predhodnem soglasju izvršnega sveta, če je to s tem odlokom določeno.

74. člen

O pravicah, obveznostih in odgovornostih delavcev iz delovnega razmerja odloča oziroma izdaja odločbe, ki se nanašajo na uresničevanje teh pravic, obveznosti in odgovornosti, predstojnik organa, po predhodnem mnenju delovne skupnosti, če z zakonom ni drugače določeno.

Odločbe v zvezi z uresničevanjem pravic, obveznosti in odgovornosti vodilnih delavcev izdaja izvršni svet, kot organ pristojen za njihovo imenovanje, če z zakonom ni drugače določeno.

Odločbe v zvezi z uresničevanjem pravic, obveznosti in odgovornosti vodilnih delavcev izdaja izvršni svet, kot organ pristojen za njihovo imenovanje, če z zakonom ni drugače določeno.

Odločbe v zvezi z uresničevanjem pravic, obveznosti in odgovornosti inšpektorjev, kot delavcev s posebnimi pooblastili, izdaja predstojnik oddelka za inšpekcijske službe, če z zakonom ni drugače določeno.

75. člen

Predstojnik upravnega organa odloča po predhodnem mnenju delovne skupnosti tudi o sklenitvi pogodbe o delu za opravljanje začasnih oziroma občasnih del, določenih v samoupravnem splošnem aktu.

76. člen

Sprejem, usposabljanje, pravice in dolžnosti iz delovnega razmerja ter druge pravice, dolžnosti in obveznosti s področja pripravništva se uredijo s samoupravnimi akti delovne skupnosti v skladu z zakonom.

Podlaga za sprejemanje pripravnikov in za njihovo usposabljanje je letni načrt, ki ga v skladu s splošnim aktom o sistemizaciji del in nalog najpozneje do 30. septembra določi predstojnik organa, po predhodnem mnenju delovne skupnosti.

77. člen

Med trajanjem delovnega razmerja je delavec lahko razporejen na vsako delo in k vsaki nalogi v upravnem organu, ki ustreza njegovi strokovni izobrazbi oziroma z delom pridobljeni delovni zmožnosti. Razporejanje delavcev se izvaja na podlagi ugotovljenih delovnih potreb, določenih v samoupravnem splošnem aktu o delovnih razmerjih, zlasti pa če je to potrebno za izvršitev nalog upravnega organa, za izboljšanje organizacije dela, za smotrnejšo razporeditev delavcev glede na njihovo strokovno izobrazbo oziroma delovno zmožnost, če se spremenijo pristojnosti organa, ali če se ukinejo dela in naloge, za katere je delavec sklenil delovno razmerje v upravnem organu.

78. člen

Vodilne delavce in delavce s posebnimi pooblastili, ki po preteku časa, za katerega so bili imenovani, niso ponovno imenovani, razporedi izvršni svet brez javnega razpisa v isti ali drug organ skupščine obalne skupnosti na delo in k nalogam, ki ustrezajo njihovi strokovni izobrazbi oziroma z delom pridobljeni delovni zmožnosti; če delavec ne sprejme razporeditve, mu preneha delovno razmerje po preteku časa, ko v skladu s splošnim samoupravnim aktom sme in mora ostati še na delu.

Če vodilnim delavcem in delavcu s posebnimi pooblastili ni mogoče ponuditi del in nalog, ki ustrezajo njihovi strokovni izobrazbi oziroma z delom pridobljeni zmožnosti, je v tem primeru ravnati skladno z določili 81. člena tega odloka.

79. člen

Delavce upravnih organov skupščine obalne skupnosti je mogoče razporediti iz enega v drug upravni organ skupščine obalne skupnosti na dela in k nalogam, ki ustrezajo njihovi strokovni izobrazbi oziroma z delom pridobljeni delovni zmožnosti, če je to potrebno zaradi nemotnega opravljanja nalog organa.

Delavci v delovnih skupnostih upravnih organov skupščine obalne skupnosti s samoupravnim splošnim aktom določijo primere in pogoje, pod katerimi je mogoča razporeditev iz enega v drug organ skupščine obalne skupnosti.

V primerih iz prvega odstavka tega člena sklone delavec delovno razmerje brez razpisa oziroma oglasa.

O razporeditvi delavca v smislu prvega odstavka tega člena sporazumno odločita predstavnik, ki vodita ustrezna organa, po predhodnem mnenju delovnih skupnosti teh organov.

80. člen

Delavcu preneha delovno razmerje v upravnem organu skupščine obalne skupnosti v primerih, določenih z zakonom o delovnih razmerjih, v primerih, določenih z zakonom o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih in v primerih, določenih z drugim zakonom.

81. člen

Če so zaradi spremenjenih pristojnosti upravnega organa ali zaradi trajnega zmanjšanja obsega dela posamezna dela in naloge postale nepostrebne, se delavci, ki so opravljali taka dela in naloge, razporedijo na delo in naloge, ki ustrezajo njihovi strokovni izobrazbi in z delom pridobljeni delovni zmožnosti, v isti oziroma drug upravni organ ali službo skupščine obalne skupnosti.

Delavcem, ki jih po prejšnjem odstavku ni mogoče razporediti, se preskrbijo in ponudijo dela in naloge, ki ustrezajo njihovi strokovni izobrazbi in z delom pridobljeni delovni zmožnosti v drugem državnem organu ali organizaciji v občinah Koper, Izola in Piran oziroma kraju, ki je bližji njihovem stalnemu prebivališču.

V primerih iz prvega in drugega odstavka tega člena sklone delavec delovno razmerje v drugem organu ali organizaciji brez javnega razpisa oziroma oglasa.

82. člen

Če delavec odkloni ponujena dela in naloge iz prejšnjega člena, mu preneha delovno razmerje v upravnem organu skupščine obalne skupnosti po preteku časa, ko v skladu s samoupravnim splošnim aktom sme in mora še ostati na delu.

Delavci, ki jim ni bilo mogoče ponuditi del in nalog v smislu prejšnjega člena, se dajo na razpolago, vendar najdalj za šest mesecev.

Delavcu, ki mu v času, ko je bil dan na razpolago, ni bilo mogoče ponuditi ustreznih del in nalog v drugem organu oziroma organizaciji, preneha delovno razmerje po preteku časa, ko v skladu s samoupravnim splošnim aktom sme in mora ostati še na delu.

83. člen

Če se upravni organ odpravi, prevzame upravni organ, v katerega delovno področje preidejo naloge odpravljenega organa, tudi delavce, ki so opravljali ta dela in naloge.

Delavci, ki niso prevzeti in razporejeni po prejšnjem odstavku, se dajo na razpolago v smislu 81. in 82. člena tega odloka in uveljavljajo pravice iz delovnega razmerja v upravnem organu, ki ga določi izvršni svet skupščine obalne skupnosti.

84. člen

V času, ko je delavec dan na razpolago, ima pravico do nadomestila osebnega dohodka v višini zadnjega mesečnega osebnega dohodka s tistimi povečanji osebnega dohodka in prejemkov, ki so predvideni s samoupravnim splošnim aktom. V tem času ima delavec tudi druge pravice, obveznosti in odgovornosti iz delovnega razmerja.

Do prenehanja delovnega razmerja v upravnem organu je delavec dolžan opravljati svoji strokovni izobrazbi oziroma delovni zmožnosti primerno delo po nalogu predstojnika.

Delavci, ki so dani na razpolago, imajo pod enakimi pogoji prednost pri sklepanju delovnega razmerja v upravnih organih skupščine obalne skupnosti, ne glede na to, ali gre pri tem za javni razpis ali oglas.

85. člen

Delavci v upravnih organih skupščine obalne skupnosti, vodilni delavci in delavci s posebnimi pooblastili odgovarjajo disciplinsko, če prekršijo delovno disciplino po svoji krivdi, zlasti če ne opravljajo v redu zaupanih nalog in del, če se ne držijo zakonov in drugih predpisov ali pravil o vedenju med delom ali v zvezi z delom.

86. člen

Delavec je disciplinsko odgovoren po določbah zakona o delovnih razmerjih, po določbah zakona o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih in po določenih samoupravnih splošnih aktov za kršitve kdelovni obveznosti in za druge kršitve delovne discipline.

87. člen

Disciplinski postopek vodi disciplinska komisija, ki jo izvolijo delavci delovne skupnosti upravnega organa za čas in po postopku, ki je določen v samoupravnem splošnem aktu.

Določeno število članov disciplinske komisije, vendar ne več kot četrtina vseh njenih članov, morajo biti osebe izven delovne skupnosti upravnega organa skupščine obalne skupnosti in jih volijo delavci na predlog pristojnega organa sindikata z liste, ki jo določi zbor združenega dela skupščine občine Koper.

88. člen

Delovne skupnosti upravnih organov skupščine obalne skupnosti lahko s samoupravnim sporazumom ali drugim samoupravnim splošnim aktom ustanovijo skupno disciplinsko komisijo in določijo njeno sestavo ter način izvolitve.

89. člen

Vodilni delavci, ki jih imenuje izvršni svet skupščine obalne skupnosti, s disciplinsko odgovorni izvršnemu svetu ob primerni uporabi določb zakona o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih o disciplinski odgovornosti delavcev.

90. člen

Delavec je odškodninsko odgovoren za škodo, ki jo je povzročil pri delu ali v zvezi z delom v upravnem organu oziroma službi skupščine obalne skupnosti. Odškodninsko odgovornost delavca ugotovi posebna komisija, ki jo imenuje predstojnik.

91. člen

Delavec mora povrniti škodo, če jo je povzročil namenoma ali iz malomarnosti.

Kadar gre za škodo, povzročeno iz malomarnosti, je delavec iz opravičenih razlogov lahko deloma ali v celoti oproščen plačila odškodnine za škodo, ki jo je povzročil.

O oprostitvi plačila odškodnine v smislu prejšnjega odstavka odloči predstojnik organa po predhodnem mnenju delovne skupnosti.

Če delavec ne povrne ugotovljene škode, se uvede postopek pred pristojnim sodiščem združenega dela.

92. člen

Če delavec utрпи škodo pri delu ali v zvezi z delom v upravnem organu skupščine obalne skupnosti, ima pravico zahtevati odškodnino po splošnih načelih o odškodninski odgovornosti.

93. člen

Predstojnik upravnega organa skupščine obalne skupnosti je politično odgovoren, če se pri izvrševanju svojih pravic in dolžnosti ne drži politike, ki jo je določila skupščina, in smernic skupščine, kot tudi načelnih stališč in smernic izvršnega sveta skupščine obalne skupnosti, ali če v mejah svojih pravic in dolžnosti ne zagotavlja izvajanja zakonov, drugih predpisov in splošnih aktov.

94. člen

Ukrep v primeru obstoja odgovornosti iz prejšnjega člena je odstavitev s funkcije oziroma delovnega mesta in ne izključuje kazenske in

materialne odgovornosti ter drugih vrst odgovornosti, ki jih določa zakon, ta odlok ali drugi splošni akt.

95. člen

Predstojniku upravnega organa oziroma njegovemu namestniku, če ima status funkcionarja, kateremu je izrečen ukrep odstavitve s funkcije, ne preneha delovno razmerje, marveč se ga lahko razporedi k nalogam in delom v upravnem organu, ki ustrezajo njegovim strokovnim sposobnostim in se zanj uporabijo predpisi, ki veljajo za delavce upravnih organov.

Prav tako se lahko razporedijo na primerno delovno mesto vodilni delavci upravnih organov skupščine obalne skupnosti, ki jim je bil izrečen ukrep odstavitve ter predstojniki oziroma njihovi namestniki, ki imajo status funkcionarja, če po preteku časa, za katerega so bili imenovani, niso ponovno imenovani.

96. člen

Predstojnik upravnega organa skupščine obalne skupnosti, vodilni delavec, ki ga imenuje izvršni svet in inšpektor, kot delavec s posebnim pooblastilom, ne smejo opravljati nobene dejavnosti v drugem organu, organizaciji združenega dela ali drugi samoupravni organizaciji in skupnosti.

Delavec v upravnem organu, razen delavcev iz prvega odstavka tega člena, lahko opravlja s poprejšnjim dovoljenjem predstojnika posamezne naloge in dela v drugem organu oziroma organizaciji, če to ni v nasprotju z interesi službe, ki jo delavec opravlja.

Izjeme od prepovedi opravljanja dejavnosti v drugem organu, organizaciji združenega dela ali drugi samoupravni organizaciji ali skupnosti so določene z zakonom.

97. člen

Delavec ima pravico zahtevati varstvo svojih pravic pri organu, ki je določil o njegovih pravicah, obveznostih in odgovornostih.

Preden organ iz prejšnjega odstavka preizkusi delavčevo zahtevo za varstvo pravic, je dolžan zahtevati mnenje pristojnega organa sindikata.

Če delavec ni zadovoljen z dokončno odločitvijo, ali če pristojni organ v določenem roku ne odloči o zahtevi za varstvo pravic, lahko delavec v skladu z zakonom zahteva varstvo svojih pravic pri sodišču združenega dela.

VIII. DELOVNI ČAS

98. člen

Razpored, začetek in konec delovnega časa v upravnih organih skupščine obalne skupnosti se določi v skladu z značajem nalog organa in potrebami delovnih ljudi in občanov ter glede na življenjske, prometne in druge razmere na obalnem območju, tako da se delovnim ljudem in občanom čimbolj olajša uveljavljanje pravic in izpolnjevanje obveznosti pri upravnih organih.

99. člen

Izvršni svet skupščine obalne skupnosti v skladu z zakonom in v skladu z okvirno razporeditvijo delovnega časa v vseh upravnih organih v SR Sloveniji, ki jo določi izvršni svet skupščine SR Slovenije, določi začetek in konec delovnega časa ter trajanje in razporeditev delovnega časa v upravnih organih skupščine obalne skupnosti.

Razpored delovnega časa mora biti objavljen in na primeren način označen v poslovnih prostorih upravnih organov.

100. člen

V primerih, ko z ustrežno organizacijo in delitvijo dela ter z razporeditvijo delovnega časa in delavcev ni mogoče v okviru rednega delovnega časa opraviti določenih del oziroma nalog, za katere splošni družbeni interes in narava dejavnosti terjajo, da se opravijo brez prekinitve oziroma določenega dne ali v določenem roku, lahko predstojnik, v skladu s samoupravnim splošnim aktom in v primerih, ki jih določa zakon, odredi, da se taka dela oziroma naloge opravijo v podaljšanem delovnem času.

101. člen

Pogoje, ob katerih je mogoče uvesti delo v podaljšanem delovnem času, način opravljanja teh del oziroma nalog, način razporejanja de-

lavcev ter druge omejitve in pogoje v zvezi s podaljšanim delovnim časom določa samoupravni splošni akt delovne skupnosti upravnega organa v skladu z zakonom.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

102. člen

Statuti delovnih skupnosti upravnih organov skupščine obalne skupnosti morajo biti sprejeti v šestih mesecih po uveljavitvi tega odloka.

V roku iz prejšnjega odstavka morajo biti sprejeti tudi drugi samoupravni splošni akti delovnih skupnosti.

103. člen

Predstojniki upravnih organov skupščine obalne skupnosti morajo izdati splošne akte o organizaciji in delu organov ter splošne akte o sistemizaciji del in nalog teh organov v skladu z zakonom in tem odlokom prav tako v roku šestih mesecev po uveljavitvi tega odloka.

104. člen

Dokler niso sprejeti akti iz 102. in 103. člena tega odloka primerno uporabljajo delovne skupnosti in upravni organi skupščine obalne skupnosti dosedanje splošne akte upravnih organov skupščine obalne skupnosti.

105. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 020-3-80

Koper, 21. maja 1980

Predsednik
ALOJZ CEGLAR, l. r.

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 68. člena statuta obalne skupnosti Koper (Uradne objave št. 13/78) je skupščina obalne skupnosti Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 21. maja 1980 sprejela

ODLOK

O PRORAČUNU OBALNE SKUPNOSTI KOPER
ZA LETO 1980

1. člen

Sredstva za dejavnost obalne skupnosti Koper zagotavljajo s svojimi proračuni občine Izola, Koper in Piran.

2. člen

Skupščina občine Izola zagotavlja skupščini obalne skupnosti Koper znesek 2,386.000,00 dinarjev.

Skupščina občine Koper zagotavlja skupščini obalne skupnosti Koper znesek 9,471.000,00 dinarjev.

Skupščina občine Piran zagotavlja skupščini obalne skupnosti Koper znesek 3,911.030,00 dinarjev.

Zneski, ki jih zagotavljajo skupščine občine Izola, Koper in Piran se lahko povečajo ali zmanjšajo skladno z obsegom dejavnosti skupščine obalne skupnosti in njenih organov, z dotokom sredstev v proračune in z ukrepi širših družbenopolitičnih skupnosti.

3. člen

Pregled in razpored prihodkov je sestavni del tega odloka.

4. člen

V rezervni sklad obalne skupnosti se izloča 1 % vseh prihodkov proračuna.

S sredstvi rezervnega sklada razpolaga izvršni svet s tem, da o porabi poroča obalni skupščini z zaključnim računom proračuna. Sredstva rezervnega sklada se lahko koristijo le za namene določene z 39. členom zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih.

5. člen

Odredbodajalec za celotno razporeditev sredstev po tem odloku, za sredstva finančnega načrta upravnih organov za redno dejavnost, za sredstva finančnega načrta sklada opreme in za posamezne poračunske postavke izven finančnih načrtov je podpredsednik izvršnega sveta.

Odredbodajalec za sredstva finančnega načrta sklada skupne porabe upravnih organov je predsednik sveta delovne skupnosti upravnih organov.

6. člen

Prihodki, ki jih ustvarijo upravni organi skupščine obalne skupnosti Koper na območju občin Izola, Koper in Piran so prihodek proračunov teh občin.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka pripadajo upravnim organom skupščine obalne skupnosti prihodka, ki predstavljajo povračilo materialnih stroškov, prihodka iz naslova refundacij osebnih dohodkov ter iz republiškega poračuna dodeljena sredstva za dvojezično poslovanje skladno z namenom njihove dodelitve.

7. člen

O podrobnejši razporeditvi sredstev in o sprejemu finančnega načrta upravnih organov za redno dejavnost, finančnega načrta sklada skupne porabe in finančnega načrta sklada opreme določajo oziroma soodločajo delavci upravnih organov po predpisanem postopku.

8. člen

Izvršni svet skupščine obalne skupnosti Koper je pooblaščen, če to narekujejo med letom spremenjene potrebe, da sprejme drugačno razporeditev sredstev; izvršene spremembe se obrazložijo ob obravnavi zaključnega računa proračuna za preteklo leto.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporabljaja pa se od 1. januarja 1980 dalje.

Št.: 400-8/80

Koper, 21. maj 1980

Predsednik

ALOJZ CEGLAR, l. r.

PREGLED IN RAZPOREDITEV PRIHODKOV ZA FINANCI- CIRANJE DEJAVNOSTI SKUPŠČINE OBALNE SKUPNOSTI KOPER IN NJENIH ORGANOV V LETU 1980:

I. PRIHODKI

— prispevek občine Izola	2,386.000,00
— prispevek občine Koper	9,471.000,00
— prispevek občine Piran	3,911.030,00
— ostanek prihodka iz prejšnjega leta	1.780,45

SKUPAJ 15,769.810,45

II. RAZPOREDITEV PRIHODKOV

a) Dejavnost upravnih organov

— osebni dohodki	9,190.000,00
— materialni izdatki	2,040.000,00
— stroški postopkov	100.000,00
— sklad skupne porabe	470.000,00
— sklad opreme	—

b) Dejavnosti skupščine in izvršnega sveta

— osebni dohodki	2,713.000,00
— materialni izdatki	115.000,00
— sklad skupne porabe	—
— nadomestila, povračila in nagrade delegatom ter voljenim in imenovanim funkcionarjem, ki neprofesionalno opravljajo funkcijo	50.000,00
— pogodbene obveznosti	500.000,00
— stroški za objavo in razmnoževanje gradiva	200.000,00
— reprezentančni stroški	48.000,00
— drugi stroški	20.000,00

c) Vzdrževanje uradnih prostorov 165.000,00

d) Rezervni sklad 158.810,45

SKUPAJ 15,769.810,45

Na podlagi 35. in 44. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 69. člena statuta obalne skupnosti Koper (Uradne objave št. 13/78) je skupščina obalne skupnosti Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 21. maja 1980 sprejela

ODLOK

O POTRDTVI ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA OBALNE SKUPNOSTI KOPER ZA LETO 1979

1.

Potrdi se zaključni račun proračuna obalne skupnosti Koper za leto 1979, ki vsebuje prihodke:

	din
— prispevek občine Izola	2,084.000,00
— prispevek občine Koper	8,165.000,00
— prispevek občine Piran	3,356.940,00
— ostanek prihodka iz prejšnjega leta	2.432,30
SKUPAJ	13,608.372,30

2.

Potrdi se zaključni račun proračuna obalne skupnosti Koper za leto 1979, ki vsebuje razporeditev prihodkov:

1. Dejavnost upravnih organov:

	din
— osebni dohodki	7,962.367,10
— materialni izdatki	1,760.524,55
— stroški postopkov	65.987,95
— sklad skupne porabe	415.000,00
— sklad opreme	160.000,00

2. Dejavnost skupščine in izvršnega sveta:

	din
— osebni dohodki	2,339.190,10
— materialni izdatki	101.674,75
— sklad skupne porabe	—
— pogodbene obveznosti	437.780,15
— nadomestila, povračila in nagrade delegatom ter voljenim in imenovanim funkcionarjem, ki neprofesionalno opravljajo funkcijo	31.671,40
— stroški za objavo in razmnoževanje gradiva	120.149,50
— reprezentančni stroški	60.885,20
— drugi stroški	15.817,85
3. Vzdrževanje uradnih prostorov	117.525,85
4. Rezervni sklad	18.017,45

SKUPAJ RAZPOREDITEV PRIHODKOV 13,606.591,85

3.

Presežek prihodkov v znesku 1.780,45 dinarjev je prihodek proračuna obalne skupnosti za leto 1980.

4.

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 400-8/80

Koper, 21. maja 1980

Predsednik

ALOJZ CEGLAR, l. r.

OBCINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 3. člena zakona o prenehanju lastninske pravice in drugih pravic na zemljiščih namenjenih za kompleksno graditev (Uradni list SRS, št. 19/76) in 194. člena statuta občine Ilirska Bistrica je skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zбора združenega dela dne 15. maja 1980 in zбора krajevnih skupnosti dne 16. maja 1980, sprejela

ODLOK

O DOLOČITVI ZEMLJIŠČ, NAMENJENIH ZA STANOVANJSKO IN DRUGO KOMPLEKSNO GRADITEV V OBMOČJU ZAZIDALNEGA NAČRTA S — 13 V ILIRSKI BISTRICI

1. člen

S tem odlokom se določijo zemljišča, ki so namenjena za stanovanjsko in drugo kompleksno graditev v območju zazidalnega načrta S — 13 v Ilirski Bistrici.

2. člen

Meja zemljiškega območja iz prejšnjega člena poteka po naslednjih parcelah v k. o. Trnovo:

Izhodišče je v južnem vogalu parc. št. 1474 in poteka po južni strani te parcele in parc. št. 1464/2, 1476, 1489/2, 1462/2, 1477/1, 1477/2, 1477/3. Tu se meja pod kotom 90 stopinj zasuka proti SV in poteka po vzhodni meji te parcele in parcel št. 1481, 1963/4, 1452/1, 1353/119, 1353/118, 1406/2, 1353/116, 1353/115; tu se obrne in poteka po severni meji te parcele in parcele 1353/114 ter severozahodni meji parcele št. 1381/1 do stičišča s parcelo št. 1956/5 — cesta Ilirska Bistrica—Knežak. Tu se meja obrne proti jugu, tako, da zahodno mejo območja tvori cesta Ilirska Bistrica — Knežak, vse do parc. št. 1474, kjer se zaključuje v izhodiščni točki.

3. člen

Znotraj opisane meje ležijo zemljišča z naslednjimi zemljiško-knjižnimi in katastrskimi podatki za k. o. Trnovo:

Parc. št.	Vložek	Kultura	Izmera m ²	Lastnik
1452/2	96	travnik	2965	a) Penko Ivana, roj. Penko,
1452/3	96	travnik	3034	r. 1912 Il. Bistrica, Gab-
1452/1	96	travnik	3563	rije 27 do 9/10
1444/2	96	pašnik	129	b) Penko Branko, pok.
1461/2	96	travnik	281	Alojza roj. 1953 Il. Bistrica,
1461/3	96	pašnik	137	Gabrije 27 do 1/10
1461/1	96	njiva	985	
1472	96	njiva	381	
1452/4	96	travnik	183	
1473	97	pašnik	151	a) Vičič Albin, roj. 1920, Il.
1474	97	njiva	6603	Bistrica, Gabrije 21 do 1/2
1489/2	97	vrt	352	b) Benigar Franc, pok. Jo-
1476	97	pašnik	295	žeta, roj. 1901 Il. Bistrica,
1463	97	sadovnjak	840	Gabrije 21 do 1/2
		travnik	764	
1466	97	vinograd	910	
1464/2	97	travnik	5748	
1467	97	njiva	240	
1468	97	njiva	109	
			+600	
1469/1	97	njiva	648	
1469/2	97	vinograd	230	
1470/1	97	vinograd	194	
1470/2	97	njiva	802	
1470/3	97	travnik	209	
		sadovnjak	600	
1470/4	97	vinograd	248	

Parc. št.	Vložek	Kultura	Izmera m ²	Lastnik
1446	94	travnik	1273	Benigar Štefanija, roj. Ma-
1454	94	vinograd	198	tevič, Il. Bistrica, Gabrije
1459	94	vinograd	838	25/303 do 11/12
1460	94	vinograd	583	Benigar Ivana pok. Antona,
1480	94	vinograd	741	Il. Bistrica 303 do 1/12
1481	94	travnik	874	
1420/1	94	pašnik	331	
1420/2	94	njiva	998	
1462/2	90	travnik	637	Urbančič Ivana, roj. Šen-
1462/1	90	njiva	522	kinc, Il. Bistrica, Gabrije 31
1421/5	90	travnik	225	
1456	861	njiva	180	Kirn Franc, pok. Franca roj.
1457/2	861	pašnik	1022	1946, Gabrije 45 (prej
1457/1	861	pašnik	306	Prem 28)
1477	940	vinograd	3399	Urbančič Ladislav, pok.
				Antona, roj. 1934, Vodni-
				kova 1, Il. Bistrica
1471/1	209	njiva	723	Tomažič Edvin, pok. Jožeta,
1471/2	209	pašnik	259	roj. 1921, Gor. Bitnja 9 do
1432	114	njiva	2852	8/10
1435	114	njiva	2604	Tomažič Ljudmila, roj. Škrab,
1436	190	njiva	2982	Gabrije 3, do 2/10
1443	925	travnik	1255	Šircelj Anton od Antona,
				roj. 1937 Levstikova 25, Il.
				Bistrica
1353/117	690	travnik	21893	Limo Antonija, roj. Benigar,
				roj. 1898, Vodnikova 18,
				Il. Bistrica, prej Maribor,
				Gregorčičeva 22 do 1/2
				Benigar Franc, pok. Alojza,
				roj. 1914, Il. Bistrica, Vod-
				nikova 18 do 1/2
1452/5	876	pašnik	773	Oblak Karlo, pok. Alojza,
				roj. 1940, Il. Bistrica, Žu-
				pančičeva 7, prej Gregorči-
				čeva 23
1353/118	565	pašnik	2439	Vičič Viljem, Izola, Župan-
1353/119	565	nerodovit.	4378	čičeva 5
1390/2	565	travnik	493	Benigar Ivan, ZDA, 15202
1390/1	565	travnik	870	Chilicothe Road, Novelty,
1416/3	405	travnik	2513	Ohio 44072
1448/3	883	travnik	1401	Volk Jure, pok. Stanislava,
				roj. 1949, Pod Kerino 2,
				Pivka do 1/2
				Volk Sonja, roj. 1950, sedaj
				Sežana Ivana Turšiča 3 do 1/2
1448/2	882	travnik	1416	a) Volk Ivica, roj. Kirn, roj.
				1950, Adamičeva 6, sedaj
				Prešernova 24, Il. Bistrica do
				1/2
				b) Volk Izidor od Petra, roj.
				1947, isti naslov do 1/2
1448/1	881	travnik	1912	a) Kirn Darko, od Janeza,
				roj. 1947, Rozmanova 11,
				Il. Bistrica do 1/2
				b) Kirn Marta, roj. Barbiš,
				roj. 1956, Rozmanova 11, Il.
				Bistrica do 1/2
1453/1	910	pašnik	4018	a) Lipec Jožica, hči, Pavla,
				roj. 1961 Vilharjeva 4a,
				Il. Bistrica do 9/48
				b) Škrab Mateja, roj. Frank,
				roj. 1961 Gabrije 7a, Il. Bi-
				strica do 7/48
				c) Frank Darija od Ivana,
				roj. 1967, Gabrije 25, Il.
				Bistrica do 6/48
				d) Frank Jožica od Ivana,
				roj. 1968, Gabrije 25, Il.
				Bistrica do 5/48

Parc. št.	Vložek	Kultura	Izmera m ²	Lastnik	Parc. št.	Vložek	Kultura	Izmera m ²	Lastnik
				e) Benigar Branislav od Jožeta, roj. 1943, Jurčičeva 6, začasno v Franciji, 108 Rue Maurice Berteaux 78200 Montes de Ville do 7/47	1448/6	946	travnik	359	c) Bukovšek Silva, roj. Valenčič, roj. 1952, Švica do 1/4
				f) Lipec Stanislava, roj. Muha, roj. 1924, Vilharjeva 4a, II. Bistrica do 10/48	1453/2	851	pašnik	1168	Dekleva Zora, roj. 1937 Dekleva, Gabrije 43, II. Bistrica
1448/4	884	travnik	395	g) Benigar Ivana, pok. Antona, II. Bistrica 303 do 4/48					a) Rozman Ivan-Božidar od Ivana, roj. 1946, Gabrije 39, II. Bistrica (prej Gabrije 7a) do 11/12
				a) Kirn Darko od Janeza, roj. 1947, Rozmanova 11, II. Bistrica do 1/6					b) Rozman Božena, roj. Škrab, roj. 1949, Gabrije 39 do 11/24
				b) Kirn Marta, roj. Barbiš 1956, Rozmanova 11, II. Bistrica do 1/6	1453/3	850	pašnik	1568	c) Benigar Ivana, pok. Antona, II. Bistrica 303 do 2/24
1448/4	884	travnik	395	c) Volk Ivica, roj. Kirn 1950, Adamičeva 6, sedaj Prešernova 24, II. Bistrica do 1/6					a) Škerlovaj Franc, pok. Antona, roj. 1920, Vojkov drevored 26 do 11/24
				d) Volk Izidor od Petra, roj. 1947, isti naslov do 1/6					b) Škerlovaj Mitja od Franca, roj. 1948 isti naslov do 11/24
				e) Volk Jurc, pok. Stanislava, roj. 1949, Pod Kerino 2, Pivka, sedaj Sežana, Ivana Turšiča 3 do 1/6	1433	826	njiva	849	c) Benigar Ivana, pok. Antona, II. Bistrica 303 do do 2/24
				f) Volk Sonja, roj. Gombač, roj. 1950 isti naslov do 1/6	1434	826	njiva	640	Urh Miloš, sin Adolfa, roj. 1953, Gabrije 14, II. Bistrica
1449/1	860	pašnik	699	a) Benigar Ivana, pok. Antona, II. Bistrica 303 do 1/12	1437/1	727	travnik	363	Vrh Marija — Majda, pok. Antona, roj. 1931, Koper, Verdijeve 6
				b) Dekleva Franc, sin Jožeta, roj. 1931 Harije 55, sedaj Gabrije 43, II. Bistrica, do 11/12	1437/2	727	njiva	1054	a) Puž Franc, pok. Franca, roj. 1925, Levstikova 21 do 1/6
				Jagodnik Teodor, pok. Alojza, Gregorčičeva 23, II. Bistrica	1438	917	njiva	1421	b) Puž Boris sin Franca, roj. 1950, Gubčeva 11 do 1/6
1448/5	931		154		1439	917	njiva	1072	c) Kastelic Stanislav sin Jožeta, roj. 1948, Gregorčičeva 1a, do 2/6
1449/2	859	njiva	717	a) Jagodnik Teodor, pok. Alojza, roj. 1940, Gregorčičeva 23a do 11/12					d) Cetina Bogdan sin Jožeta, roj. 1948, Gubčeva 11, do 2/6
				b) Benigar Ivana, pok. Alojza, II. Bistrica 303 do 1/12	1440	924	njiva	924	a) Penko Ivana, roj. Penko, roj. 1912, Gabrije 27 do 1/2
				Muha Mirko, od Alojza, roj. 1936, Jablanica 10 do 1/2	1441	924	njiva	780	b) Tomšič Vladimir od Antona, roj. 1947, Prešer, 2b do 1/2
1417	870	vinograd	492	Muha Boris od Mirka, roj. 1960, Jablanica 10, do 1/2	1442	932	pašnik	1302	Slavec Franc, pok. Antona, roj. 1943, Gregorčičeva 8, II. Bistrica
1419/3	870	travnik	372						Benigar Josip, pok. Alojzija, Trnovo 264, zdaj Vodnikova 16, II. Bistrica
1447/1	889	pašnik	1429	a) Jagodnik Ivan od Ivana, roj. 1934, Tavčarjeva 17, II. Bistrica do 1/2	1422/3	149	travnik	124	Penko Igor od Franca, roj. 1951, Rečica 1, Ilirska Bistrica
1447/2	889	pašnik	721	b) Čeligoj Marjan od Jožeta, roj. 1953, Gabrije 26, II. Bistrica do 1/2	1382	149	njiva	878	a) Dorčič Josip, pok. Ivana, roj. 1941, Žejane, sedaj Francija, 06 Nica 3, Av. du Trident, do 1/2
1447/3	889	njiva	471		1421/4	878	travnik	99	b) Dorčič Nada, roj. Šircelj, roj. 1951 v Čeljah, isti naslov do 1/2
1418/1	869	travnik	591	a) Bukovšek Matevž od Alojza, roj. 1944, Ljubljana-Šiška, Golobrd 19, sedaj Freedom str. 2a 8304 Wallisellen, Švica do 1/2	1421/2	878	travnik	455	Ujčič Jožef, pok. Franca, roj. 1941, Gregorčičeva 27, prej Vel. Brdo 22a
1419/2	869	travnik	415	b) Bukovšek Silva, roj. Valenčič, roj. 1952, Podstene 6, sedaj Švica do 1/2	1422/2	878	travnik	593	a) Kreševič Viktor, pok. Antona, roj. 1938, Gregorčičeva 27 do 1/2
					1422/1	887	travnik	717	b) Kreševič Zora, roj. Ujčič, roj. 1941, isti naslov do 1/2
1419/1	868	travnik	360	a) Muha Mirko od Alojza, roj. 1936, Jablanica 10 do 1/2	1421/3	879	travnik	345	
1418/2	868	travnik	487	b) Bukovšek Matevž od Alojza, roj. 1944, Švica, Freedom str. 2a, 8304 Wallisellen do 1/4	1423/1	879	travnik	730	
					1421/1	877	travnik	361	
					1423/2	877	travnik	673	

Parc. št.	Vložek	Kultura	Izmera m ²	Lastnik
1394/1	915	njiva	1255	Cvetkovič Frančiška Josipina.
1394/2	915	pašnik	291	roj. Vrh. roj. 1933. Ankaran. Cakova 9
1444/1	947	travnik	1816	Penko Ivana. roj. 1912. roj.
1445	947	travnik	1690	Penko. Gabrije 27 do 1/10 Penko Branko, pok. Alojza. roj. 1953. Gabrije 27 do 1/10 Jenko Franko od Pavla. roj. 1957. Kosovelova 9, II. Bi- strica do 3/10 Jenko Pavel od Pavla. roj. 1955. Kosovelova 9, II. Bi- strica do 3/10 Smrdelj Egon sin Marjana. roj. 1947. Gregorčičeva 8a do 2/10
1353/16	234	travnik	7967	Benigar pok. Ivana Anton. Gabrije 16

4. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo lastninske pravice in druge pravice na zemljiščih iz prejšnjega člena ter pridobi na njih pravico uporabe občina Ilirska Bistrica.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 463-1/79-4/2

Ilirska Bistrica, 16. maja 1980

Predsednik
BOJAN BROZINA.
dipl. oec. l. r.

Na podlagi 194. in 199. člena statuta občine Ilirska Bistrica in 20. člena o socialnem skrbstvu (Uradni list SRS, št. 35/79) je skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zбора združenega dela dne 15/5-1980 in zбора krajevnih skupnosti dne 16. maja 1980 enakopravno s skupščino skupnosti socialnega varstva sprejela

**ODLOK
O SPREMEMBI ODLOKA O PRISPEVKU
ZA SOCIALNO SKRBTSTVO V LETU 1980**

1. člen

V 1. členu odloka o prispevku za socialno skrbstvo (Uradne objave, št. 30/79 in št. 5/80) se stopnja 1,20 % nadomesti s stopnjo 0,87 %.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. maja 1980 dalje.

Št.: 402-10/79-8/1

V Ilirski Bistrici, 16. maja 1980

Predsednik
dipl. oec., l. r., BOJAN BROZINA

Pri primerjavi objavljenega besedila odloka o urejanju in varstvu okolja v občini Ilirska Bistrica z izvirnikom sta bili ugotovljeni dve tiskovni napaki, in sicer v 5. in 16. členu odloka, zato dajemo naslednji

**POPRAVEK
ODLOKA O UREJANJU IN VARSTVU
OKOLJA V OBČINI ILIRSKA BISTRICA**

Zadnji stavek 5. člena odloka o urejanju in varstvu okolja v občini Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 9/80) se pravilno glasi:

»Izven teh lokacij ni dovoljeno nasipati zemljo brez predhodnega soglasja upravnega organa«.

Druga alineja 16. člena se pravilno glasi:

»uporabljati hrupne naprave brez ustreznih dušilcev hrupa«.

OBČINA IZOLA

Na podlagi 18., 19. in 32. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78), v skladu s 36. členom zakona o graditvi objektov (Uradni list SRS, št. 42/73) in 204. člena statuta občine Izola, je skupščina občine Izola na ločenih sejah zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1979 sprejela

ODLOK

O PROSTORSKIH POSEGIH, ZA KATERE JE POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE TER O POMOŽNIH IN DRUGIH OBJEKTIH, ZA KATERE JE OBVEZNA PRIGLASITEV

1. člen

Lokacijsko dovoljenje je potrebno za naslednje posege, ki vplivajo na spremembo prostora:

- nasipavanje zemljišča na višino, ki presega raven sosednjih zemljišč ali stavb ter javnih komunikacij in komunalnih naprav;
- odkopavanje zemljišča do globine, ki je nižja od ravni sosednjih zemljišč ali stavb ter javnih komunikacij in komunalnih naprav;
- spreminjanje obstoječega sistema teras na terasastem terenu, razen na zemljiščih, kjer je z zazidalnim načrtom dovoljena gradnja;
- odstranitev obstoječih objektov in naprav;
- odpiranje glinokopov, kamnolomov in podobno;
- spreminjanje obalne črte (zasipavanje, refuliranje, odkopavanje, kamnometi) in gradnja obalnih zidov in pomolov;
- odlaganje odpadnega materiala ter odlaganje strupenih škodljivih snovi;
- zasipavanje opuščenih strug vodotokov;
- gradnja opornih zidov, višine nad 1,50 m.

2. člen

Investitor je dolžan upravnemu organu, pristojnemu za urbanizem, priglasiti naslednja dela, ki jih izvaja na celotnem območju občine Izola:

- večja vzdrževalna dela na obstoječih objektih;
- adaptacije obstoječih objektov ter manjše dozidave (verande, vetrobrani, sanitarije, stopnišča), največ do 10 kv. m brutto gradbene površine oziroma po presoji upravnega organa, pristojnega za urbanizem;
- postavitev turističnih opozorilnih tabel, panojev in reklam;
- postavitev pomožnih objektov, ki se uporabljajo ob stanovanjskih stavbah po 3. členu tega odloka;
- ureditev dovoznih poti s priključkom na vaško ali stanovanjsko pot;
- izvedba novega ali rekonstrukcija obstoječega priključka na električno, vodovodno, kanalizacijsko in telefonsko omrežje;
- ureditev javne razsvetljave ter postavitev nadzemnih telefonskih in električnih omrežij;
- vrtni in dvoriščni zidovi, oporni zidovi do višine 1,50 m;
- postavitev medposestnih ograj do višine 0,60 m;
- ureditev plaž in pomolov ter postavitev kopaliških provizorijev v območjih kopališč;
- opremljanje in urejanje otroških športnih igrišč;
- postavitev pomožnih objektov, namenjenih za potrebe kmetijskih proizvajalcev in drugih občanov za kmetijske namene na kmetijskih zemljiščih izven naselij in zaselkov.

3. člen

- Za pomožne objekte se štejejo naslednji objekti:
- pritlične shrambe za orodje in poljske pridelke ter vinske kleti v skupni površini do 20 kv. m;
 - jaški za cisterne ali vkopane cisterne za gorivo do 5 m³;
 - vinske kleti, vkopane v teren, površine do 20 m²;
 - drvarnice, vrtno ute, shrambe, vse do površine 15 m²;
 - kapnice za oskrbo s pitno vodo;

- sanitarni objekti ob obstoječih stanovanjskih objektih (sanitarije, greznice, ponikovalnice, drenažni odtoki);
- gospodarski pomožni objekti, ki služijo osnovni dejavnosti obstoječih gospodarstev posameznih občanov kot so: kapnice, vodnjaki, napajališča, silosi, gnojne jame, gnojišča, kokošnjaki, čebeljnaki, hlevi za govejo živino do 5 glav, svinjaki do površine 20 m² ipd.;
- tople grede in zaprti cvetličnjaki do 30 m² površine;
- garaža za en osebni avto ob obstoječih stanovanjskih hišah.

4. člen

Pomožni objekti po 3. členu tega odloka morajo biti zgrajeni ali v kamnu, betonu ali zidani, strehe morajo biti krite s korci ali strešniki opečne barve. Na objektih, ki so vkopani v teren, je možna izvedba podobne ravne plošče pod pogojem, da ne presega nivoja maksimalno 1 m nad okoliškim terenom.

5. člen

Za postavitev objektov po točki 1) 2. člena veljajo naslednji pogoji:

- na obdelovalnih površinah do 500 m² ni dovoljeno postavljati objektov,
- na obdelovalnih površinah od 500 do 3000 m² je dovoljeno postaviti objekte do 12 m²,
- na obdelovalnih površinah nad 3000 m² je dovoljeno postaviti objekte do 20 m².

V posebnih primerih se pri proizvajalcih, ki obdelujejo nad 1 ha površine, površino objekta določi na podlagi potrebe proizvajalca in proizvodnje na podlagi predhodne presoje SIS za pospeševanje kmetijstva in kmetijske zemljiške skupnosti.

Vsi objekti, postavljeni na kmetijskih zemljiščih, morajo biti pritlični, grajeni iz trdnih materialov ali primerne lesa, kriti s korci ali s strešniki opečne barve; v primeru, da so objekti pod zemljo, mora biti plošča nad objektom prekrita z zemljo in ne sme presegati okoliškega terena nad 1 m.

6. člen

Priglasitvi del po določilih tega odloka mora investitor glede na vrsto del priložiti:

- opis del, ki jih namerava izvajati in opis objekta, ki ga namerava postaviti;
- mapno kopijo ali situacijsko skico objekta;
- gradbeni načrt ali poenostavljeno skico;
- dokaz o razpoložalni pravici z zemljiščem oziroma objektom;
- v posameznih primerih potrebno soglasje pristojnih organov in organizacij ter prizadetih sosedov.

7. člen

Upravni organ, pristojen za urbanistične zadeve, mora izdati potrdilo o prejemu priglasitve po 2. členu tega odloka oziroma odločbo o prepovedi izvajanja del ali postavitve objekta v roku 15 dni po prejemu priglasitve.

V potrdilo o prejemu priglasitve upravni organ investitorju predpiše pogoje, ki jih je investitor dolžan pri postavitvi objekta upoštevati glede na velikost, obliko in položaj objekta.

Potrdilo izgubi veljavo, če investitor ne začne priglasičenih del v roku enega leta po prejemu potrdila.

8. člen

Upravni organi, pristojni za opravljanje urbanistične, kmetijske in komunalne inšpekcije nadzorujejo, ali se pomožni objekti, ki so zgrajeni po določilih tega odloka, uporabljajo v skladu z namenom, za katerega so bili postavljeni.

9. člen

Pomožni objekti iz 3. člena ter objekti po točki 1) 2. člena tega odloka se takoj odstranijo, v kolikor se ugotovi, da se ne uporabljajo v skladu z namenom, za katerega so bili postavljeni. Objekt je dolžan lastnik odstraniti na lastne stroške, na podlagi odločbe, ki jo izda upravni organ, pristojen za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve.

10. člen

Vse pomožne objekte na kmetijskih zemljiščih ter pomožne objekte po 3. členu tega odloka, ki niso funkcionalno povezani z osnovnim objektom, mora lastnik na lastne stroške odstraniti v naslednjih primerih:

- nadaljnje urbanistične in prometne ureditve predela;
- izgradnje katerihkoli komunalnih objektov in naprav;
- opustitev obdelave kmetijskega zemljišča;
- urejanja kmetijskih kompleksov.

11. člen

Določila tega odloka se smiselno uporabljajo za vse pomožne objekte v stanovanjskih naseljih, ki se urejajo z zazidalnimi načrti ali razširjenimi lokacijskimi dokumentacijami, v kolikor niso v nasprotju z odloki oziroma pravilniki za izvajanje teh načrtov.

12. člen

Lastniki oziroma uporabniki objektov v smislu 2. člena točke 1) ter 3. člena tega odloka, ki so bili zgrajeni oziroma postavljeni pred uveljavitvijo tega odloka, so dolžni te objekte priglasiti organu, pristojnemu za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve v roku enega leta po uveljavitvi odloka in objekte prilagoditi merilom iz tega odloka v roku dveh let po uveljavitvi odloka.

13. člen

Z denarno kaznijo do 30.000 dinarjev se kaznuje za prekršek delovna ali druga organizacija ali druga pravna oseba, ki kot investitor ali izvajalec:

1. gradi oziroma izvaja dela brez potrdila za urbanizem pristojnega organa o priglasitvi del oziroma, ki izvaja dela v nasprotju s potrdilom;
2. ne priglasijo objektov, zgrajenih oziroma postavljenih pred uveljavitvijo tega odloka in ne prilagodi objekta v roku iz 12. člena tega odloka;
3. kljub odredbi pristojnega organa v določenem roku ne odpravi pomanjkljivosti ali ne ustavi graditve ali ne odstrani objekta oziroma dela objekta.

Za prekršek iz prejšnjega odstavka se kaznuje z denarno kaznijo do 3000 dinarjev tudi odgovorna oseba delovne ali druge organizacije ali druge pravne osebe.

Posameznik se kaznuje za prekršek po 1., 2. in 3. točki prvega odstavka tega člena z denarno kaznijo do 3000 dinarjev.

14. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o določitvi objektov in del, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje (Uradne objave, št. 11/68).

15. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 350-3/79

Izola, 27. decembra 1979

Predsednik
BRUNO PODREKA, l. r.

Na podlagi prvega odstavka 37. člena in drugega odstavka 38. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77) in 241. člena statuta občine Izola, izdaja izvršni svet skupščine občine Izola

ODREDBO

O OBVEZNI PRIJAVI, POPISU, OBVEZNIH PREGLEDIH IN DIAGNOSTIČNIH PREISKAVAH ČEBELJIH DRUŽIN NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

1.

Zaradi odkrivanja, zatiranja in izkoreninjenja kužnih bolezni čebel, kot so: varooza (Varroosis), hude gnilobe čebelje zalege (Pestis apium), pršičavost (Acariosis apium) in nosestavosti (Nozemosis), se s to odredbo odredijo naslednji ukrepi.

2.

Posestniki čebel morajo obvezno prijaviti čebelje družine, ki so na območju občine Izola, pristojnemu organu za veterinarstvo skupščine občine Izola v roku 30 dni po uveljavitvi te odredbe. V roku 8 dni je treba prijaviti vsako spremembo v zvezi s čebelarjenjem (nabavi, odtutitvi ali poginu čebel ter spremembo lokacije čebelarjenja).

3.

Prijava mora vsebovati naslednje podatke:

- ime in naslov posestnika čebel,
- naslov lokacije čebeljnaka,
- vrsto panjev,
- število čebeljih družin,
- naslov prejšnjega lastnika čebel (če so bile čebele nabavljene po nastopu veljavnosti te odredbe).

4.

V primeru nabave, odtujitve, nenormalnega obnašanja ali pogina čebel ter spremembe lokacije čebelarjenja izven občine Izola, morajo biti čebelje družine obvezno zdravstveno pregledane.

5.

Preglede in zdravljenje čebeljih družin ter jemanje vzorcev čebeljih mrtvic opravi oddelek za epizootologijo Veterinarskega zavoda Primorske Sežana, s pomočjo lastnika čebel ali čebelarkega preglednika.

6.

V primeru utemeljenega suma na kužne bolezni iz točke 1. te odredbe grede stroški odvzema vzorcev in diagnostičnih preiskav v breme posebnega računa na zdravstveno varstvo živali pri proračunu občine Izola.

7.

Stroški zdravljenja kužnih bolezni iz točke 1. te odredbe ter zdravstveni pregledi ob nabavi, dotutitvi ter spremembi lokacije čebelarjenja izven občine, grede v breme lastnikov čebel.

8.

Pregledi in zdravljenje se opravijo po programu, ki ga pripravi epizootološki oddelek Veterinarskega zavoda Primorske Sežana v sodelovanju z Obalnim čebelarskim društvom Koper, v skladu z obveznimi strokovnimi navodili republiškega komiteja za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano — Republiška veterinarska uprava.

9.

V primeru ugotovitve kužne bolezni iz 1. točke te odredbe, je na okuženem območju obvezno zdravljenje tudi v čebeljnjakih, kjer ni bila ugotovljena kužna bolezen.

10.

Za prijavo in odjavo čebelarjenja se po 49. členu zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77) upravna taksa ne plača.

11.

Kršitev določb 2., 3., 4. in 9. točke te odredbe se kaznuje kot prekršek po določilih 1. točke 62. člena in 1., 4., 5. točke prvega odstavka 64. člena ter 65. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77).

12.

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 320-7/80

Izola, 15. maja 1980

Predsednik
izvršnega sveta
BORIS DEBELJAK, l. r.

Pri primerjavi izvirnega besedila odloka o merilih za razvrstitev objektov, ki so že v uporabi, pa so bili zgrajeni brez lokacijskega dovoljenja, z objavljenim besedilom odloka v Uradnih objavah, št. 14/79, smo ugotovili, da je pomotoma izpadla navedba besedila tretje alineje 7. člena odloka, zato dajemo naslednji

POPRAVEK

ODLOKA O MERILIH ZA RAZVRSTITEV OBJEKTOV, KI SO ŽE V UPORABI, PA SO BILI ZGRAJENI BREZ LOKACIJSKEGA DOVOLJENJA

V prvem odstavku 7. člena odloka o merilih za razvrstitev objektov, ki so že v uporabi, pa so bili zgrajeni brez lokacijskega dovoljenja, (Uradne objave, št. 14/79), se za drugo alineo doda besedilo tretje alineje, ki glasi:

»— objekti, ki so locirani na območjih, za katere je predvidena izdelava zazidalnega načrta, ni pa še podana možnost presoje, ali se bodo objekti po namembnosti, legi in velikosti lahko vključili v bodočo urbanistično ureditev območja.«

OBČINA KOPER

Na podlagi 14. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79) in 14. točke družbenega dogovora o ustanovitvi in financiranju kmetijske zemljiške skupnosti na območju občine Koper in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zbora združenega dela in sprejela na seji zbora krajevnih skupnosti dne 28. maja 1980

ODLOK

O ODŠKODNINI ZA SPREMEMBO NAMEMBNOSTI KMETIJSKIH ALI GOZDNIH ZEMLJIŠČ

1. člen

Kdor spremeni namembnost kmetijskega zemljišča ali gozdnega na podlagi lokacijskega dovoljenja ali drugega upravnega akta ali če spremeni namembnost tega zemljišča brez kakega akta, zato ker tam ni predpisan, ali pa v nasprotju s predpisi, tako, da se to zemljišče ne uporablja za kmetijsko ali gozdno proizvodnjo, plača odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča (v nadaljnjem besedilu: odškodnina) po tem odloku.

2. člen

Odškodnina se plača od površine zemljišča, ki je po zazidalnem načrtu ali lokacijskem dovoljenju določeno za gradnjo objekta in od površine zemljišča, ki je z zazidalnim načrtom ali lokacijskim dovoljenjem namenjeno za redno rabo objekta, pri čemer se šteje, da je za redno rabo objekta določeno vse zemljišče, ki po zazidalnem načrtu pripada objektu.

Za izkoriščanje kamna, mivke, gramoza, peska in gline se vzame celotna površina, ki je določena z dovoljenjem za koriščenje. Kdor izkorišča kamen, mivko, gramoz, pesek ali opekarsko glino plača poleg odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča še posebno odškodnino v višini 5 % prodajne cene za kubični meter izkopanih rudnin.

3. člen

Odškodnina se določi v znesku za m² zemljišča ob upoštevanju lege in kakovosti zemljišča ter znaša za:

4. člen

Odškodnina določena v 3. členu tega odloka se plačuje kmetijski zemljiški skupnosti občine Koper, ki odvaja del te odškodnine, določen z zakonom o kmetijskih zemljiščih, Zvezi vodne skupnosti Slovenije.

5. člen

Odškodnina določena v 3. členu tega odloka se valorizira vsake dve leti v skladu s splošnim gibanjem in ustreznim sklepom Izvršnega sveta SR Slovenije.

6. člen

Odškodnino določeno v drugem odstavku 2. člena tega odloka odmeri v upravnem postopku občinski upravni organ pristojen za rudarstvo, na podlagi prijave, ki jo mora v roku 15 dni po preteku vsakega polletja dati fizična ali družbeno-pravna oseba, ki izkorišča rudnine.

Odškodnino, določeno v 3. členu tega odloka, odmeri v pravnem postopku občinski upravni organ, pristojen za lokacijske zadeve, ki izda odločbo o odmeri. Odločba mora vsebovati podatke o površini, kultur in razredu zemljišča, ki spreminja namembnost ter višino odškodnine.

En izvod odločbe o odmeri odškodnine iz prejšnjega odstavka vroči upravni organ kmetijski zemljiški skupnosti občine Koper.

7. člen

Gradnja objektov za rejo govedi, konj in drobnice s pripadajočimi objekti, gradnja gozdnih prometnic in dovoznih poti do hribovitih predelov ter gradnja rastlinjakov se ne šteje za spremembo namembnosti kmetijskega ali gozdnega zemljišča.

Odškodnina se v skladu z zakonom o kmetijskih zemljiščih ne plača: — kadar gre za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozdnega za potrebe JLA ali za namene v okviru programa splošnega ljudskega odpora,

— kadar se na zemljišču gradijo objekti zaradi obrambe pred poplavi,

— kadar se na zemljišču gradijo objekti za urejanje vodnega režima, z namenom, da se zagotovi varstvo pred škodljivim delovanjem voda in erozije, varstvo vodnih količin in zalog ter varstvo kakovosti voda,

— kadar se na zemljišču gradijo objekti zaradi vzdrževanja naravnih vodotokov, vodno-gospodarskih objektov in naprav v splošni rabi.

9. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o uvedbi prispevka od spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozdnega zemljišča (Uradne objave št. 4/77) in odlok o spremembi odloka o uvedbi prispevka od spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča (Uradne objave št. 31/78).

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 320-5/80

Koper, 28. maja 1980

Predsednik

MARIO ABRAM, l. r.

3. člen

Osnova za plačevanje prispevka iz prejšnjega člena je odkupna cena, ki jo kupec plača prodajalcu. Prispevek znaša:

za teleta	20 %
za ostalo živino	15 %
za jajca	15 %
za sadje, grozdje, vrtnine in proizvode iz teh kmetijskih pridelkov	20 %

4. člen

Kupec je dolžan v roku 15 dni po nakupu proizvodov poslati pisмено sporočilo SIS-u za kmetijstvo v občini Koper. Iz sporočila mora biti razvidna vrsta, količina, teža in vrednost odkupljenih proizvodov.

5. člen

Kupec je dolžan plačati prispevek v roku 30 dni po nakupu kmetijskih proizvodov na poseben račun pri skupnosti za razvoj kmetijstva v občini Koper.

Zbrana sredstva iz prispevka so namenska in se smejo uporabljati le za razvoj kmetijstva v občini Koper.

6. člen

Kupci so dolžni v roku 30 dni po objavi tega odloka prijaviti oddelku za gospodarstvo in finance skupščine občine Koper vse poslovne prostore (odkupne postaje, dogone, prevzemna mesta).

7. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcije.

8. člen

Za kršitve določb tega odloka se uporabljajo določbe 64. in 68. člena zakona o blagovnem prometu (Uradni list SRS, št. 21/77).

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 420-11/80

Koper, 28. maja 1980

Predsednik

MARIO ABRAM, l. r.

Na podlagi 39. člena zakona o blagovnem prometu (Uradni list SRS, št. 21/77) ter 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 28. maja 1980 sprejela

Na podlagi 5. člena zakona o stanarinah (Uradni list SRS, št. 50/72) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper skladno s samoupravnim sporazumom o oblikovanju in postopnem prehodu na ekonomske stanarine v občini Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 28. maja 1980 sprejela

ODLOK O PRISPEVKU ZA POSPEŠEVANJE KMETIJSTVA V OBČINI KOPER

1. člen

Organizacije združenega dela, ki opravljajo promet s kmetijskimi pridelki in veliki potrošniki (v nadaljnjem besedilu: kupci), ki odkupujejo kmetijske pridelke, pridelane na območju občine Koper, brez ustreznih kooperacijskih pogodb s pridelovalci so dolžni prispevati sredstva za pospeševanje kmetijstva.

2. člen

Za velike potrošnike se štejejo organizacije združenega dela in druge družbeno-pravne osebe ter društva, ki blago kupujejo za predelavo ali za lastno uporabo.

Za velike potrošnike se štejejo tudi delovni ljudje, ki z osebnim delom s sredstvi v lasti občanov samostojno opravljajo obrtno ali gostinstvo dejavnost in ki blago kupujejo za predelavo v okviru opravljanja te dejavnosti.

ODLOK O NAJVIŠJIH STANARINAH

1. člen

S tem odlokom se določijo najvišje stanarine za vse kategorije stanovanj v občini Koper.

2. člen

Najvišje stanarine za leto 1980 ne smejo presežati stanarin, ki so jih imetniki stanovanjske pravice plačevali v decembru 1979, povečane za 29,2 %.

3. člen

Ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o določitvi najvišje stanarine na območju občine Koper (Uradne objave, št. 18/78).

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporabi pa se od 1. junija 1980.

Št.: 36-5/80

Koper, 28. maja 1980

Predsednik

MARIO ABRAM, l. r.

KRAJEVNA SKUPNOST KOPER-CENTER

Na podlagi 8. in 18. člena Zakona o referendumu in o drugih oblikah osebnega izjavljanja (Uradni list SRS, št. 23/77) in na podlagi 65. člena statuta občine Koper (Uradne objave, št. 22/78) ter 45. člena statuta Krajevne skupnosti Koper-Center je skupščina krajevne skupnosti na svoji seji dne, 27. maja 1980 sprejela

Sklep

O RAZPISU REFERENDUMA O SAMOUPRAVNEM IN PROSTORSKEM PREOBLIKOVANJU KRAJEVNE SKUPNOSTI KOPER-CENTER Z USTANOVITVIJO NOVIH KRAJEVNIH SKUPNOSTI

1. člen

Na območju krajevne skupnosti Koper-center se razpiše referendum o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju z ustanovitvijo štirih novih krajevnih skupnosti.

Novo oblikovane krajevne skupnosti bi obsegale območje, kot sledi:

— krajevna skupnost za območje I. mestne četrti omejeno: na severu in zapadu z morjem, na vzhodu z Verdijevo ulico, na jugu pa s Kidričevo ulico;

— krajevna skupnost za območje II. mestne četrti omejeno: na zapadu z morjem, na severu s Kidričevo ulico, na vzhodu s Čevljarsko in Župančičevo ulico, Prešernovim trgom in Ljubljansko cesto na južni strani pa z Istrsko cesto;

— krajevna skupnost za območje III. mestne četrti omejeno: na zapadu s Čevljarsko in Župančičevo ulico, Prešernovim trgom in Ljubljansko cesto, na jugovzhodu od križišča pri Slavčku oziroma potniškega terminala nato z železniško progo do načrtovane vzhodne vpadnice in se nadaljuje po tej vpadnici vse do ogrlice in Cankarjeve ulice do Titovega trga;

— krajevna skupnost za območje IV. mestne četrti omejeno: na vzhodu in severu z morjem, na zapadu z Verdijevo ulico, na jugu s Cankarjevo ulico in načrtovano vzhodno vpadnico vse do križanja z železniško progo.

Meje med posameznimi krajevnimi skupnostmi potekajo po sredini ulic oziroma trgov.

2. člen

Nazive novo ustanovljenim krajevnim skupnostim po prejšnjem členu tega sklepa bodo določile Skupščine novih krajevnih skupnosti na svoji prvi seji.

3. člen

Referendum bo v nedeljo, dne 15. junija 1980 od 07.00 do 19.00 ure na glasovalnih mestih, ki jih določi volilna komisija krajevne skupnosti.

4. člen

Pravico glasovanja na referendumu imajo vsi občani, ki imajo stalno prebivališče na območju krajevne skupnosti Koper-center in so vpisani v splošni volilni imenik.

5. člen

Za postopek o glasovanju in izvedbo referenduma se smiselno uporabljajo določila zakona o volitvah in delegiranju v skupščine (Uradni list SRS, št. 24/77).

Volilna komisija krajevne skupnosti vodi referendum, ugotavlja in razglasa rezultate referenduma celotne sedanje krajevne skupnosti. Glasovanje o referendumu vodijo na glasovalnih mestih volilni odbori, ki jih imenuje volilna komisija krajevne skupnosti.

6. člen

Izpiske iz splošnega volilnega imenika po posameznih volilnih enotah izdela občinski organ, ki vodi ta imenik.

7. člen

Tako sklep o razpisu referenduma, kot tudi izid le tega se objavi v Uradnih objavah.

8. člen

Na referendumu glasujejo občani osebno in tajno. Glasujejo z glasovnicami, na katerih je naslednje besedilo:

»Na referendumu dne 15. junija 1980 se osebno izjavljam o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju območja krajevne skupnosti Koper-center tako, da se ustanovijo štiri nove krajevne skupnosti skladno s predlogom prostorskega preoblikovanja, ki je podan v prvem členu sklepa o razpisu referenduma.

GLASUJEM

ZA

PROTI.«

Občani izpolnejo glasovnico tako, da obkrožijo besedo »ZA«, če se strinjajo s predlogom o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju krajevne skupnosti, oziroma besedo »PROTI«, če se ne strinjajo s predlogom.

9. člen

Stroške razpisa in izvedbe referenduma krije krajevna skupnost Koper-center.

10. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave.

Št.: 279/80

Koper, 27. maja 1980

Predsednik
skupščine krajevne skupnosti
BOŽIČ GOJKO, l.r.

KRAJEVNA SKUPNOST SEMEDELA

Na podlagi 8. in 18. člena zakona o referendumu in o drugih oblikah osebnega izjavljanja (Uradni list SRS, št. 23/77) in na podlagi 65. člena statuta občine Koper (Uradne objave št. 22/78) ter drugega odstavka 34. čl. in čl. 35 statuta krajevne skupnosti Semeđela je skupščina krajevne skupnosti na svoji seji dne 22. maja 1980 sprejela

Sklep

O RAZPISU REFERENDUMA O SAMOUPRAVNEM IN PROSTORSKEM PREOBLIKOVANJU KRAJEVNE SKUPNOSTI SEMEDELA Z USTANOVITVIJO NOVIH KRAJEVNIH SKUPNOSTI

1. člen

Na območju krajevne skupnosti Semeđela se razpiše referendum o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju z ustanovitvijo štirih novih krajevnih skupnosti.

Novo oblikovane krajevne skupnosti bi obsegale območje, kot sledi:

— krajevna skupnost za I. območje je omejeno: na severu z Istrsko cesto, na jugu s slemenom hriba Markovec in Ceste na Markovec, na vzhodu z ulico 15. maja in na zahodu z ulico II. Prekomorske brigade v podaljšku preko kanala do Istrske ceste.

— krajevna skupnost za II. območje je omejena: na severu z Istrsko cesto, na jugu in vzhodu z ulico II. Prekomorske brigade in na zahodu Nova ulica in Beškova ulica.

— krajevna skupnost za III. območje je omejena: na severu z Istrsko cesto, na jugu s slemenom hriba Markovec, na vzhodu z Novo in Beškovo ulico ter na zahodu od vrh slemena pri vodovodnem rezervoarju v ravni črti na Cesto Sergeja Mašere, preko Kraljeve ulice po hudourniku pod Cesto za gradom in v spodnjem delu Ceste za gradom do Istrske ceste.

— krajevna skupnost za IV. območje je omejena: na severu Istrska cesta, na jugu od vrha hriba Markovec po slemenu do vodovodnega rezervoarja, na vzhodu od ulice Sergeja Mašere in hudournika pod Cesto za gradom in Ceste za gradom, na zahodu od vrha hriba Markovec v diagonalni črti po jarku za italijansko osnovno šolo, Vena Piona v podaljšku do Istrske ceste.

Meje med posameznimi krajevnimi skupnostmi potekajo tako, da ostajajo cele ulice z parnimi in neparnimi številkami.

2. člen

Nazive novo ustanovljenim krajevnim skupnostim po prejšnjem členu tega sklepa bodo sprejele novo izvoljene skupščine krajevnih skupnosti na svojih prvih sejah.

3. člen

Referendum bo v nedeljo, dne 15. junija 1980 od 07.00 do 19.00 ure na glasovalnih mestih, ki jih določi volilna komisija krajevnih skupnosti.

4. člen

Pravico glasovanja na referendumu imajo vsi občani, ki imajo stalno prebivališče na območju krajevnih skupnosti Smedela in so vpisani v splošni volilni imenik.

5. člen

Za postopek o glasovanju in izvedbi referenduma se smiselno uporabljajo določila Zakona o volitvah in delegiranju v skupščine (Uradni list SRS, št. 24/77).

Volilna komisija krajevnih skupnosti vodi referendum, ugotavlja in razglašata rezultate referenduma za območje celotne sedanje krajevnih skupnosti. Glasovanje o referendumu vodijo na glasovalnih mestih volilni odbori, ki jih imenuje volilna komisija krajevnih skupnosti.

6. člen

Izpiske iz splošnega volilnega imenika po posameznih volilnih enotah izdela občinski organ, ki vodi ta imenik.

7. člen

Tako sklep o razpisu referenduma, kot tudi izid le-tega se objavi v Uradnih objavah.

8. člen

Na referendumu glasujejo občani osebno in tajno. Glasujejo z glasovnicami, na katerih je naslednje besedilo:

»Na referendumu dne 15. junija 1980 se osebno izjavljam o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju območja krajevnih skupnosti Smedela tako, da se ustanovijo štiri nove krajevnih skupnosti skladno s predlogom prostorskega preoblikovanja, ki je podan v prvem členu sklepa o razpisu referenduma.

GLASUJEM

ZA PROTI

Občani izpolnejo glasovnico tako, da obkrožijo besedo »ZA«, če se strinjajo s predlogom o samoupravnem in prostorskem preoblikovanju krajevnih skupnosti, oziroma besedo »PROTI«, če se ne strinjajo s predlogom.

9. člen

Stroške razpisa in izvedbe referenduma krije Krajevna skupnost Smedela.

10. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave.

Št.: 268/80
Koper, 22. maja 1980

Predsednik
skupščine krajevnih skupnosti
ZEMLJIČ JOŽE, l.r.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 95. člena 2. odstavka zakona o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 24/79) in odloka o razporeditvi delovnega časa v upravnih organih (Uradni list SRS, št. 7/80) ter 294. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78) izdaja izvršni svet skupščine občine Piran

**ODREDBO
O TRAJANJU IN RAZPOREDITVI
DELOVNEGA ČASA V UPRAVNIH ORGANIH
IN DRUGIH ORGANIH SKUPŠČINE
OBČINE PIRAN**

1. člen

S to odredbo se določa začetek, konec, trajanje in razporeditev delovnega časa v upravnih in drugih organih skupščine občine Piran ter posebno razporeditev delovnega časa, ko jo narekuje značaj in način dela.

2. člen

Delovni čas občinskih upravnih in drugih organov skupščine občine traja:

a) v mesecih: januar, februar, marec, april, oktober, november in december
vsak ponedeljek, torek, četrtek in petek od 7. do 15. ure ter ob sredo od 7. do 17. ure;

b) v mesecih: maj, junij, julij, avgust in september
vsak ponedeljek, torek, četrtek in petek od 6. do 14. ure ter v sredo od 6. do 16. ure.

3. člen

Uradne ure za neposredno poslovanje upravnih organov za delovne ljudi in občane, za organizacije združenega dela in druge samoupravne organizacije in skupnosti ter za druge pravne osebe so:

ponedeljek in petek od 9. do 12. ure, sredo pa od 8. do 12. ure in od 14. do 16. ure v mesecih iz točke b) prejšnjega člena. Poslovanje upravnih organov s strankami v mesecih iz točke a) prejšnjega člena se v sredo podaljša do 17. ure tako, da traja od 14. do 17. ure.

4. člen

Sprejemno-informacijska pisarna sprejema stranke v vsakem delovnem dnevu upravnega organa ter ves delovni čas.

5. člen

Z ozirom na značaj nalog ter na trajnost inšpekcijskega nadzora je predstojnik upravnega organa, v okviru katerega je organizirana ta služba, pooblaščen, da za posamezne inšpektorje in nadzornike lahko razporedi delo tudi v soboto ali v nedeljo, oziroma na popoldanski čas.

Z razporeditvijo na delo v soboto ali nedeljo oziroma na popoldanski delovni čas morajo biti ti delavci seznanjeni 5 dni pred začetkom meseca, za katerega je ta razporeditev narejena.

Razporeditve delavcev na delo morajo biti v skladu z zakonskimi določili o odmoru med delovnim časom, o dnevnem in tedenskem počitku ter o pravicah, ki izhajajo ob praznikih, ki so določeni kot dnevi, ko se ne dela.

6. člen

Izven delovnega časa, ki ga določa ta odredba, sprejema upravni organ stranke samo v nujnih primerih, ko je zaradi njihovih ali splošnih koristi neobhodno potrebno opraviti neko opravilo isti dan.

Takšne primere mora stranka v sprejemno-informacijski pisarni verjetno-izkazati.

7. člen

Ta odredba stopi v veljavo 8. dan po objavi v Uradnih objavah.

8. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odredba, preneha veljati Odlok o določitvi delovnega časa upravnega organa skupščine občine Piran za sprejemanje strank (Uradne objave, št. 10/67) in Odlok o spremembi odloka o določitvi delovnega časa upravnega organa skupščine občine Piran za sprejemanje strank (Uradne objave, št. 1/72).

Št.: 14-1/72-80

Piran: 13. maja 1980

Predsednik

RINO MEDVEŠČEK, dipl. oec., l. r.

Na podlagi 251. in 294. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78), izdaja Izvršni svet skupščine občine Piran naslednjo

ODREDBO

o določitvi dežurnih trgovin, ki bodo poslovale ob nedeljah in praznikih v času od 1. 6. 1980 do 28. 9. 1980.

1.

Ob nedeljah poslujejo v občini Piran dežurne trgovine z živili najmanj od 7. do 10. ure po naslednjem razporedu.

	PIRAN	PORTOROŽ
1. junij 1980	Samopotr. NANOS, posl. št. 4, Tartinijev trg Sadje in zelenjava DROGA, Zelenjavni trg	Samopotr. NANOS posl. št. 2, Portorož Sadje in zelenjava DROGA, Lucija Samopotr. NANOS Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
8. junij 1980	Samopotr. DROGA Trg bratstva Sadje in zelenjava DROGA Trg bratstva	Samopotr. DROGA portorož Sadje in zelenjava DROGA Portorož Samopotr. NANOS posl. št. 7 Lucija Samopotr. DROGA Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
15. junij 1980	Samopotr. NANOS posl. št. 57, Zelenjavni trg Mlinotest, posl. št. 2 Zelenjavni trg	Samopotr. NANOS posl. št. 2 Portorož Samopotr. DROGA Lucija Samopotr. NANOS Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
22. junij 1980	Samopotr. NANOS posl. št. 4 Tartinijev trg Sadje in zelenjava DROGA Zelenjavni trg	Samopotr. DROGA Portorož Sadje in zelenjava DROGA Portorož Samopotr. NANOS posl. št. 7 Lucija Samopotr. DROGA Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
29. junij 1980	Samopotr. DROGA Trg bratstva Sadje in zelenjava DROGA Trg bratstva	Samopotr. NANOS posl. št. 2 Portorož Samopotr. DROGA Lucija Samopotr. NANOS Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan

JULIJA IN AVGUSTA SO OB NEDELJAH IN PRAZNIKIH VSE TRGOVINE Z ŽIVILI ODPRTE NAJMANJ OD 7. DO 10. URE.

	PIRAN	PORTOROŽ
7. september 1980	Samopotr. NANOS, posl. št. 57, Zelenjavni trg Mlinotest, posl. št. 2 Zelenjavni trg	Samopotr. DROGA Portorož Sadje in zelenjava DROGA Portorož Samopotr. NANOS posl. št. 7, Lucija Samopotr. DROGA Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
14. september 1980	Samopotr. NANOS posl. št. 4 Tartinijev trg Sadje in zelenjava DROGA Zelenjavni trg	Samopotr. NANOS posl. št. 2 Portorož Samopotr. DROGA Lucija Samopotr. NANOS Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
21. september 1980	Samopotr. DROGA Trg bratstva Sadje in zelenjava DROGA Trg bratstva	Samopotr. DROGA Portorož Sadje in zelenjava DROGA Portorož Samopotr. NANOS posl. št. 7 Lucija Samopotr. DROGA Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan
28. september 1980	Samopotr. NANOS posl. št. 57, Zelenjavni trg Mlinotest, posl. št. 2 Zelenjavni trg	Samopotr. NANOS posl. št. 2, Portorož Samopotr. DROGA Lucija Samopotr. NANOS Beli križ Samopotr. NANOS Strunjan

2.

Dne 30. 11. 1980 so odprte vse trgovine z živili najmanj od 7. do 10. ure.

3.

Odredba začne veljati takoj po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. junija 1980 do 28. septembra 1980.

Št.: 14-7/78-80

Piran, 13. maja 1980

Predsednik izvršnega sveta

RINO MEDVEŠČEK, l. r.

Pri primerjavi besedila objavljenega odloka o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrtnega zakona z izvirnikom je bilo v 1. členu odloka ugotovljeno več tiskovnih napak, zato dajemo naslednji

POPRAVEK

ODLOKA O UREDITVI NEKATERIH VPRAŠANJ S PODROČJA OBRRTNEGA ZAKONA

1. člen odloka o ureditvi nekaterih vprašanj s področja obrtnega zakona (Uradne objave, št. 8/80) se pravilno glasi:

»Samostojni obrtniki smejo sprejemati naročila oziroma predmete v delo ter prodajati svoje izdelke izven svojega poslovnega prostora na prodajnih mestih, določenih z odlokom o potrditvi tržnega reda na trgih v občini Piran (Uradne objave, št. 15/79).«

OBČINA POSTOJNA

Na podlagi 2. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 3/73), 190. člena statuta občine Postojna (Uradne objave št. 11 in 20/74) in na podlagi pozitivnega izida referendumu z dne 11. maja 1980 je skupščina občine Postojna na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zboru dne 21. maja 1980 sprejela

ODLOK

O UVEDBI SAMOPRISPEVKA ZA IZGRADNJO CENTRA USMERJENEGA IZOBRAŽEVANJA V POSTOJNI, ZA IZGRADNJO DRUGE FAZE ZDRAVSTVENEGA CENTRA V POSTOJNI IN ZA FINANCIRANJE KOMUNALNIH IN DRUGIH POTREB KRAJEVNIH SKUPNOSTI V OBČINI POSTOJNA

1. člen

Na podlagi odločitve delovnih ljudi in občanov na referendumu dne 11. maja 1980, se za območje občine Postojna uvede samoprispevek v denarju za izgradnjo Centra usmerjenega izobraževanja, za izgradnjo druge faze Zdravstvenega centra in za financiranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Postojna.

2. člen

Za sofinanciranje izgradnje Centra usmerjenega izobraževanja, druge faze izgradnje Zdravstvenega centra in za financiranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Postojna je potrebno 197.200.00 dinarjev.

3. člen

Samoprispevek se uvede za dobo 5 let in sicer od 1. junija 1980 do 31. maja 1985.

4. člen

Vsa sredstva zbrana iz naslova samoprispevka se delijo v razmerju:
— 1 % za dobo štirih let, ki jih bomo združevali za financiranje izgradnje Centra usmerjenega izobraževanja v Postojni
— 1 % za dobo enega leta, ki jih bomo združevali za financiranje izgradnje druge faze Zdravstvenega centra v Postojni
— 1 % za dobo petih let, ki jih bomo združevali za financiranje komunalnih in drugih potreb v krajevnih skupnostih.

5. člen

Zavezanci za plačevanje samoprispevka so:
1. delavci, ki imajo stalno prebivališče v občini Postojna po stopnji 2 % (vključno nagrade, dopolnilno delo in delo na domu) od neto osebnih dohodkov
2. osebni, invalidski in družinski upokojenci po 2 % od pokojnin
3. kmetje, ki so zavarovani po zakonu o zdravstvenem zavarovanju kmetov, od katastrskega dohodka po stopnji 0,20 %
4. zavezanci davka iz osebnega dohodka od samostojnega opravljanja obrtnih in drugih gospodarskih dejavnosti in zavezanci davka iz osebnega dohodka od samostojnega opravljanja intelektualnih storitev po stopnji 2 % od dohodka, zmanjšane za prispevke in davke.

6. člen

Plačevanja samoprispevka so oproščeni:
1. delavci iz 1. točke 5. člena tega odloka, če njihov skupni neto osebni dohodek mesečno ne presega 60 % poprečnega osebnega dohodka zaposlenega v gospodarstvu v SR Sloveniji v preteklem letu
2. upokojenci iz 2. točke 5. člena tega odloka, katerih mesečna pokojnina ne presega višine neto OD po kriterijih iz 1. točke tega člena
3. kmetje iz 3. točke 5. člena tega odloka, če katastrski dohodek ne presega 25.000 din.
Samoprispevek se tudi ne plačuje od:
socialnih podpor, invalidnin, pokojnin z varstvenim dodatkom, od otroškega dodatka, štipendij učencev in študentov ter od nagrad učencev v gospodarstvu.

7. člen

Sredstva samoprispevka vseh zavezancev za plačevanje samoprispevka se zbirajo na predpisanih zbirnih računih po krajevnih skupnostih pri Službi družbenega knjigovodstva — podružnica Postojna.

Razpored sredstev iz zbiralnih računov na žiro račune uporabnikov sredstev se opravi vsakega 7., 17. in 27. v mesecu. Praznitev računov opravi SDK — podružnica Postojna.

8. člen

Odmero samoprispevka, obračun in izterjavo za zavezance iz 3. in 4. točke 5. člena tega odloka opravlja Davčna uprava Skupščine občine Postojna.

9. člen

S sredstvi samoprispevka, ki jih občani namenajo za izgradnjo Centra usmerjenega izobraževanja in za izgradnjo Zdravstvenega centra v Postojni gospodarita in jih, v skladu s programi izgradnje, usmerjata in razporejata gradbena odbora, ki ju imenuje Skupščina občine Postojna.

S sredstvi samoprispevka, ki jih občani namenajo za financiranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti, gospodarijo in jih trošijo sveti krajevnih skupnosti v skladu s programi.

10. člen

Nadzor nad zbiranjem sredstev iz samoprispevka in nad njihovo uporabo izvaja Izvršni svet Skupščine občine Postojna, SDK — podružnica Postojna kot kontrolni organ nad uporabo družbenih sredstev ter Davčna uprava Skupščine občine Postojna kot odmerni in kontrolni organ za sredstva samoprispevka, ki jih plačujejo zavezanci iz 3. in 4. točke 5. člena tega odloka.

11. člen

Gradbena odbora in sveti KS iz 9. člena tega odloka so dolžni vsako leto izdelati načrt koriščenja sredstev iz samoprispevka.

Gradbena odbora morata najmanj enkrat letno poročati Skupščini občine Postojna o zbiranju in trošenju sredstev samoprispevka. Sveti krajevnih skupnosti pa morajo poročati tako občinski skupščini kot tudi skupščinam krajevnih skupnosti oziroma zborom občanov in delovnih ljudi.

12. člen

Za tolmačenje in izvajanje tega odloka je pooblaščen Izvršni svet Skupščine občine Postojna.

13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. junija 1980.

Št.: 041-1/80
Postojna, 21. maja 1980

Predsednik
1. r., NASTRAN ZVONE

Na podlagi 3. odstavka o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporabe (Ur. list SRS št. 27/72) in 191. člena statuta občine Postojna je skupščina občine Postojna na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 21. 5. 1980 sprejela

ODLOK

O POPREČNI GRADBENI CENI IN O POPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA UREJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ OBČINE POSTOJNA

1. člen

S tem odlokom se ugotavlja poprečna gradbena cena in poprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Postojna per 31/12-1979 v smislu 43. člena zakona o razlastitvi in o prisilnem prenosu pravice uporab (Ur. list SRS št. 27/72) in se uporablja v letu 1980

2. člen

Poprečna gradbena cena za 1 kv. m stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za poprečne stroške komunalnega urejanja zemljišča znaša 7.000,00 din.

3. člen

Poprečni stroški komunalnega urejanja gradbenih zemljišč na območju občine Postojna za III. stopnjo opremljenosti in gostota naseljenosti 150 do 200 prebivalcev znašajo:

1. stroški za individualne komunalne naprave za kv. m koristne stanovanjske površine — 330,00 din
2. stroški za kolektivne komunalne naprave za kv. m koristne stanovanjske površine — 500,00 din

4. člen

Kot osnova za izračun dohodka se vzame enoletna stanarina, ki znaša v občini Postojna 0,095 % od poprečne gradbene cene vrednosti zgradbe.

5. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha veljati odlok o poprečni gradbeni ceni in poprečnih stroških komunalnega urejanja zemljišč na območju občine Postojna (Ur. objave št. 14/79).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 65-3/77

Postojna, 21. maja 1980

Predsednik

I. r. ZVONE NASTRAN

Na podlagi 10. člena Zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS št. 18/77 in 2/43/78), odredbe o preventivnih cepljenjih in diagnostičnih ter drugih preiskavah v letu 1980 (Uradni list SRS št. 1/80) in 18. člena odloka o Izvršnem svetu Skupščine občine Postojna (Uradne objave št. 3/75) izdaja Izvršni svet Skupščine občine Postojna

ODREDBO

O PROGRAMIRANIH PREVENTIVNIH CEPLJENJIH IN DIAGNOSTIČNIH TER DRUGIH PREISKAVAH V LETU 1980

I. Splošne določbe

1. člen

Da se preprečijo oziroma ugotovijo v tej odredbi navedene živalske kužne bolezni mora Notranjsko kraški veterinarski zavod II. Bistrica DE Veterinarska postaja Postojna opraviti v letu 1980 ukrepe zaradi ugotavljanja, odkrivanja, preprečevanja in zatiranja kužnih bolezni. Posestniki živali so dolžni izvajati ukrepe iz te odredbe.

2. člen

Preventivne ukrepe opravi Notranjsko kraški veterinarski zavod Ilirska Bistrica DE Postojna ali obratna veterinarska ambulanta.

3. člen

Preventivna cepljenja se morajo opraviti tolikokrat, kolikokrat je potrebno, da so živali zaščitene.

4. člen

Veterinarski zavod oziroma obratna ambulanta, ki opravijo preventivno cepljenje ali diagnostično preiskavo, mora voditi evidenco o datumu cepljenja oziroma preiskave, imenu in bivališču posestnika živali, o opisu živali, o proizvajalcu, o serijski, kontrolni številki cepiv ter o rezultatu cepljenja in preiskave. Veterinarski zavod in obratna veterinarska ambulanta iz prejšnjega odstavka mora spremljati stanje živali po uporabi biološkega preparata in o tem obveščati pristojni občinski organ veterinarske inšpekcije.

5. člen

Stroški za sistematično ugotavljanje kužnih bolezni in cepljenja živali po tej odredbi gredo v breme posebnega računa z zdravstveno varstvo živali proračuna občine Postojna, razen za preglede čebeljih dru-

žin, ki se vozijo na pašo, cepljenje psov proti steklini, ugotavljanje goveje levkoze za živali v osnovnih čredah, kjer je bila ta že ugotovljena ter pregled kokošjih jat na kokošji tifus.

II. Preventivni ukrepi

6. člen

Preventivno cepljenje psov starih več kot 4 mesece proti steklini se mora opraviti do 30/4-1980. Psi poleženi do 31. avgusta 1980 morajo biti cepljeni proti steklini v decembru 1980.

7. člen

Preventivno cepljenje kokoši, brojlerjev in puranov proti atipični kokošji kugi se mora opraviti:

- na družbenih perutninskih obratih OZD,
- v naseljih, kjer so družbeni perutninski obrati OZD, ali večje reje individualnih proizvajalcev,
- v obratih individualnih proizvajalcev, ki proizvajajo v kooperaciji z OZD,
- v obratih individualnih proizvajalcev, kjer pomeni reja perutnine pomembnejšo gospodarsko dejavnost.

Preventivno cepljenje se opravi z živo ali mrtvo vakcino atipični kokošji kugi. Vakcina mora biti pripravljena iz priznanih virusnih sevov na splošno priznani metodi.

Cepljenje opravijo veterinarski zavod, v družbenih perutninskih obratih OZD, ki imajo organizirano lastno veterinarsko službo, pa obratne veterinarske ambulante na način, ki za posamezno vakcino določi proizvajalec.

8. člen

Valilna jajca smejo izvirati iz perutninskih jat v katerih pri serološki preiskavi na kokošji tifus niso bili ugotovljeni pozitivni reaktorji in so zaščitno cepljenje proti kužnemu tremorju perutnine, ki po 14. tednu starosti niso dobivale nitrofuranskih pripravkov (nitrofurazon, furazolidon itd.)

Pregled z antigenom povzročitelja kokošjega tifusa po metodi hitre krvne aglutinacije opravi veterinarski zavod z ekipo obratne veterinarske ambulante.

Cepljenje proti kužnemu tremorju opravijo z registrirano AE vakcino veterinarski zavod, v obratih OZD, ki imajo organizirano lastno veterinarsko službo, pa obratna veterinarska ambulanta.

9. člen

Proti prašičji kugi je treba preventivno cepiti prašiče v gospodarstvih, ki imajo 10 in več plemenskih svinj oziroma 50 pitancev. Proti tej bolezni je treba zaščititi tudi prašiče, ki se hranijo s pomijami ali z odpadki živalskega izvora.

Cepljenje s sevom Klapinziranega virusa opravi veterinarski zavod, na družbenih prašičjerejskih obratih, ki imajo organizirano lastno veterinarsko službo, pa obratne veterinarske ambulante.

10. člen

Proti slinavki in parkljevki je treba preventivno cepiti osnovno govejo čredo OZD. Preventivno cepljenje s polivalentno ACC vakcino opravi veterinarski zavod.

11. člen

V letu 1980 je treba opraviti na območju občine Postojna tuberkulinizacijo govedi še na preostalih 20 % gospodarstev. Tuberkulinizacijo je treba opraviti še v naslednjih vaseh: Belsko, Buje, Bukovje, Dolane, Hrenovice, Goriče, Mala Pristava, Narin, Ndanje selo, Pivka vas, Postojna, Predjama, Prestranek vas, Stara vas, Strmica, Studenec, Studeno, Suhorje, Tabor, Šmihel, Velika Pristava, Veliko Ubeljsko, Landol.

Tuberkulinizacija mora biti opravljena do 30/6-1980, sanacija okuženih in na novo okužbo sumljivih gospodarstev pa mora biti opravljena do 31/12-1980. Tuberkulinizacija opravi NKVZ Ilirska Bistrica, DE Veterinarska postaja Postojna.

12. člen

Čebelje družine, ki gredo na pašo, je treba pregledati na prašičavost in nosestavost.

Čebelje družine, ki so bile na paši v drugih republikah je treba pregledati na varoatozo. Uzorce zimskega drobirja mora odvzeti veterinarska postaja Postojna.

13. člen

Na levkozo je treba preiskati osnovno čredo plemenskih govedi, ki še niso bile pregledane na levkozo.

Kot osnovna čreda plemenskih govedi se smatra vsaka reja plemenskih krav in telic starejših od 6 mesecev, številčnejša od 20 živali. V rejah, ki so bile pregledane na levkozo pred 1/1-1980 pa je potrebno pregledati na levkozo vse na novo nabavljene na levkozo nepregledane govedi, ne glede na njihovo število.

Preizkava seruma s preizkusom v organskem gelu opravi Klinika za prežvekovalce v TOZD za veterinarstvo Biotehniške fakultete v Ljubljani.

14. člen

Glede na brucelozo je treba preiskati:

— z mlečno obročkasto preizkušnjo krave v hlevih individualnih proizvajalcev in sicer enkrat na leto,
— z enkratnim sereološkim pregledom krvi osnovne goveje črede organizacij združenega dela.

Mlečno obročkasto preizkušnjo opravi veterinarski zavod. Odvzem krvi osnovnim govejim čredam in krvi plemenskih živalim na prašiče-rejskih obratih organizacij združenega dela, opravi NKVZ Ilirska Bistrica — DE veterinarska postaja Postojna.

15. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št: 322-7/80-3

Postojna, 27. februarja, 1980

Predsednik

dipl. oec. KALUŽA MIRKO

OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA POSTOJNA

Na podlagi 12. člena zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja (Uradni list SRS št. 23/77) objavlja občinska volilna komisija v Postojni

IZID GLASOVANJA

na referendumu samoprispevka za izgradnjo Centra usmerjenega izobraževanja v Postojni, za izgradnjo druge faze Zdravstvenega centra v Postojni in za financiranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Postojna za obdobje od 1. junija 1980 do 31. maja 1985.

Referendum je bil razpisan in objavljen v Uradnih objavah št. 11 z dne 25. aprila 1980.

Glasovanje je bilo v nedeljo, 11. maja 1980 od 7. do 19. ure, izid pa je bil naslednji:

Vpisanih v volilni imenik	14.586 glasovalcev
V tujini ali v JLA	220 glasovalcev
Upoštevano število	14.366 glasovalcev
Glasovalo skupaj	13.960 glasovalcev
ali	95,71 %
ZA uvedbo samoprispevka je glasovalo	12.845 glasovalcev
ali	89,41 %
PROTI uvedbi samoprispevka je glasovalo	925 glasovalcev
ali	6,44 %
Neveljavnih glasovnic je bilo	190
ali	2,83 %

Na podlagi zgoraj navedenega izida glasovanja in v skladu z 21. členom zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja, volilna komisija ugotavlja, da je odločitev na referendumu v občini Postojna sprejeta, ker je na celotnem območju, za katerega je bil razpisan referendum, glasovala večina delovnih ljudi in občanov, ki imajo pravico glasovanja po določbi 20. člena citiranega zakona.

Št. 014-1/80

Postojna, dne 12. 5. 1980

Tajnik

Alojz Zega, l. r.

Predsednik

Stojan Kocjančič, l. r.

Član

Albin Vatovec

OBČINA SEŽANA

KRAJEVNA SKUPNOST KOMEN

POPRAVEK

SKLEPA O RAZPISU REFERENDUMA ZA UVEDBO SAMOPRISPEVKA ZA SOFINANCIRANJE IZGRADNJE II. FAZE OSNOVNE ŠOLE OZIROMA TELOVADNICE V KOMNU, UREDITEV POKOPALIŠČ IN OBNOVITEV MRLIŠKIH VEŽIC V KOMNU IN SVETEM IN SAMOPRISPEVKA V DELU ZA UREDITEV KOMUNALNIH IN DRUGIH POTREB VAŠKIH SKUPNOSTI

V 3. odstavku 4. točke sklepa o razpisu referenduma za uvedbo samoprispevka za sofinanciranje izgradnje II. faze osnovne šole oz. telovadnice v Komnu, ureditev pokopališč in obnovitev mrliških vežic v Komnu in Svetem in samoprispevka v delu za ureditev komunalnih in drugih potreb vaških skupnosti (Uradne objave, št. 13/80) se:

— v prvem pododstavku se besedilo »skupno %« nadomesti z besedilom »skupno 2 %«.

— doda se manjkajoči pododstavek, ki se glasi:

»delovni ljudje in občani, ki imajo dohodke od pokojnin, ki so višji od mejnega zneska najnižjih pokojninskih prejemkov v SRS za posamezno leto, po stopnji 1,5 % za II. fazo osnovne šole oz. telovadnice v Komnu in 0,5 % za ureditev pokopališč in obnovitev mrliških vežic v Komnu in Svetem, skupno 2 %«.

— v tretjem pododstavku se število »0,8« nadomesti s številom »0,83«.

SAMOUPRAVNA KOMUNALNA INTERESNA SKUPNOST KOPER

Na podlagi 4. člena zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena (Ur. list SRS, št. 24-75) in 15. člena statuta samoupravne komunalne interesne skupnosti Koper je skupščina samoupravne komunalne interesne skupnosti na seji zbora uporabnikov in zbora izvajalcev dne 28. maja 1980 sprejela naslednji

SKLEP

I.

Prometni in turistični delovni organizaciji Slavnik Koper se daje soglasje k novim cenam v mestnem avtobusnem prometu in sicer:

— za odrasle	5,00 din
— za otroke od 6. do 10. leta starosti	3,00 din
— za mesečno vozovnico za učence in dijake nad 10 let starosti	156,00 din
— za mesečno vozovnico za učence do 10. leta starosti	84,00 din

II.

V cenah iz 1. točke tega sklepa je vključen tudi prispevek za razširjeno reprodukcijo, namenjen za izgradnjo potniškega terminala in avtobusne postaje v višini 0,50 din po odloku o prispevku za razširjeno reprodukcijo pri gradnji potniškega terminala in avtobusne postaje v Koper (Uradne objave, št. 13-77).

III.

Z dnem, ko začne veljati ta sklep, preneha veljati sklep o soglasju k novim cenam v mestnem avtobusnem prometu (Uradne objave, št. 28/78).

IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja s 1. junijem 1980.

Štev.: 72-3/80
Koper, 28. maja 1980

Predsednik
samoupravne komunalne
interesne skupnosti
I. r., DUŠAN BARBIČ

Na podlagi 4. člena zakona o komunalnih dejavnostih posebnega družbenega pomena (U. list SRS, št. 24-75) in 15. člena statuta samoupravne komunalne interesne skupnosti Koper, je skupščina samoupravne komunalne interesne skupnosti na seji zbora uporabnikov in zbora izvajalcev dne 28. maja 1980 sprejela naslednji

SKLEP

I.

Komunalnemu podjetju Komunalni servis Koper se daje soglasje k novim cenam za zbiranje in odvažanje smeti na javno odlagališče in sicer:

a) za gospodinjstvo, šolske, socialnovarstvene, kulturne in znanstvene institucije, ki ne poslujejo po načelih gospodarskih organizacij, po 0,55 dinarjev mesečno od kvadratnega metra uporabne tlorisne površine prostora,

b) za gospodarske delovne organizacije in druge uporabnike poslovnih in drugih prostorov po 0,96 dinarjev mesečno od kvadratnega metra poslovne površine.

Cene iz prejšnjega odstavka se obračunavajo od 1. junija 1980 dalje.

II.

Z dnem, ko začne veljati ta sklep, preneha veljati sklep o soglasju k pristojbinam za zbiranje in odvažanje smeti in odpadkov (Uradne objave, št. 18/77).

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Štev.: 72-4/80
Koper, 28. maja 1980

Predsednik
samoupravne komunalne
interesne skupnosti
I. r., DUŠAN BARBIČ

OBČINSKA SKUPNOST SOCIALNEGA SKRBTVA POSTOJNA

Pri primerjavi objavljenega besedila sklepa o uskladitvi preživnin s povečanimi življenjskimi stroški (Uradne objave, št. 7/80) je bila ugotovljena napaka v navedbi datuma sprejema tega sklepa, zato dajemo naslednji

POPRAVEK

SKLEPA O USKLADITVI PREŽIVNIN S POVEČANIMI ŽIVLJENJSKIMI STROŠKI

V uvodnem besedilu sklepa o uskladitvi preživnin s povečanimi življenjskimi stroški (Uradne objave, št. 7/80) se datum sprejema sklepa »28. marec 1980« pravilno glasi »28. januar 1980«.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE KOPER

UGOTOVITVENI SKLEP

Zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper je na svoji seji dne 16. maja 1980 ugotovil, da je k samoupravnemu sporazumu o postopnem prehodu na ekonomske stanarine pristopilo 60 % delavcev v združenem delu in 53 % stanovalcev v stanovanjskih hišah in je s tem samoupravni sporazum veljaven.

Na podlagi 3. alinee 6. člena in 3. odstavka 8. člena Samoupravnega sporazuma povišamo predvideni odstotek 19,8 % še za 9,4 % višjo inflacijo, kot smo jo predvideli na podlagi novo ugotovljene revalorizirane vrednosti stanovanjskega sklada, kar znaša skupaj 29,2 %.

Na podlagi te ugotovitve se stanarine v občini Koper povišajo s prvim junijem 1980 za 29,2 %.

Koper, 16. maja 1980

Predsednik
zbora uporabnikov
I. r., ŠRAMEL ALEKSANDER

Na podlagi stališč, sklepov in priporočil Skupščine SR Slovenije za nadaljnji razvoj samoupravnih družbeno-ekonomskih odnosov v stanovanjskem gospodarstvu v SR Sloveniji (Ur. l. SRS št. 35/79) in v skladu s politiko izvajanja družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1976-1980 (Ur. l. SRS št. 1/79)

sklepamo

stanovalci v zborih stanovalcev hiš (v krajevni skupnosti) in delavci v temeljnih organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih (v nadaljevanju: udeleženci)

SAMOUPRAVNI SPORAZUM O OBLIKOVANJU IN POSTOPNEM PREHODU NA EKONOMSKE STANARINE V OBČINI KOPER

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Temeljni cilji in naloge na področju uveljavljanja ekonomskih stanarin izhajajo iz uresničevanja sklepov VIII. kongresa ZKJ, seje predsedstva ZK Slovenije, stališč, sklepov in priporočil Skupščine SR Slovenije za nadaljnji razvoj samoupravnih družbeno-ekonomskih odnosov v stanovanjskem gospodarstvu, dogovora v enotni politiki uveljavljanja ekonomskih stanarin v SR Sloveniji in resolucije o politiki izvajanja družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1976-1980 v letu 1979 ter drugih dokumentov, ki obravnavajo področje gospodarjenja s stanovanjskim skladom v družbeni lastnini.

2. člen

Temeljni družbeni cilji in naloge, ki jih določajo listine našete v 1. čl. tega samoupravnega sporazuma in drugi dokumenti, so zlasti:

— ekonomska stanarina mora postati družbeno priznana cena za uporabo stanovanja in osnova za dejansko krepitev vpliva delovnih ljudi in občanov na tem področju ter materialna podlaga za samoupravno dogovarjanje in odločanje pri gospodarjenju s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini;

— nadaljnji razvoj samoupravnih socialističnih in produkcijskih sil na področju stanovanjskega gospodarstva;

— programiranje in izvajanje vzdrževanja stanovanj in stanovanjskih hiš v družbeni lastnini na podlagi tehničnih normativov in standardov vzdrževanja stanovanj in stanovanjskih hiš;

— usmerjanje in usklajevanje vzdrževanja stanovanj in stanovanjskih hiš v družbeni lastnini;

— informiranje udeležencev o ukrepih, stanju in nalogah pri gospodarjenju s stanovanji in stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini.

3. člen

Uresničevanje temeljnih ciljev, usmeritev in nalog bodo zagotovili:

— stanovalci v zborih stanovalcev hiš v krajevni skupnosti, delovni ljudje in občani v krajevni skupnosti ter delavci v temeljnih organizaci-

jah združenega dela in delovnih skupnostih kot temeljni nosilci na področju gospodarjenja s stanovanji in stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini;

— samoupravna stanovanjska skupnost občine Koper z izvajanjem samoupravnega sporazuma o temeljih plana vzdrževanja stanovanj in stanovanjskih hiš v občini Koper in z izvajanjem informacij na tem področju;

— skupščina občine Koper s pravočasnim sprejemanjem normativnih aktov ter ukrepov za pospeševanje razvoja obrtnih in drugih dejavnosti, ki so potrebne za gospodarjenje s stanovanjskim skladom hiš v družbeni lastnini.

4. člen

S tem samoupravnim sporazumom sprejemamo udeleženci temeljne skupne cilje, usmeritve in naloge v zvezi z oblikovanjem ekonomskih stanarin in prehodom na ekonomske stanarine, določamo kriterije in merila za izračun, notranjo delitev in porabo stanarin ter ukrepe za zavarovanje življenjskega standarda stanovalcev z nizkimi dohodki.

5. člen

Udeleženci sporazuma se obvezujemo, da bomo sodelovali pri uveljavljanju minimalnih standardov za gradnjo stanovanj, s čemer bomo pocenili gradnjo in zmanjšali obremenjevanje stanovalcev z ekonomsko stanarino. To bomo dosegli predvsem z učinkovitim izvajanjem družbenega dogovora o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi v SR Sloveniji ter družbenega dogovora o racionalizaciji v stanovanjski graditvi v SR Sloveniji.

6. člen

Za oblikovanje in prehod na ekonomske stanarine sprejemamo udeleženci tega sporazuma naslednja skupna in enotna izhodišča ter kriterije:

— ekonomsko stanarino določamo na podlagi potrebnih sredstev za amortizacijo, upravljanje in funkcionalne izdatke, ter na podlagi revalorizirane vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj na dan 31. 12. 1978;

— ekonomsko stanarino v občini Koper bomo uveljavili najkasneje v letu 1985;

— pri izračunu ekonomske stanarine smo upoštevali 13,4 % stopnjo inflacije, ki jo bomo vsako leto določili na podlagi dejansko dosežene stopnje. V letni masi stanarine bomo upoštevali tudi vrednost novo pridobljenih stanovanj in obnovljenih, sedaj dotrajanih stanovanj;

— za porabo stanarine bodo hišni sveti in Samoupravna stanovanjska skupnost pripravili srednjeročni program vzdrževanja stanovanjskih hiš in stanovanj;

— nosilci planiranja bodo skrbeli za izvajanje sprejetih planov na področju gospodarjenja s stanovanjskim skladom, dejavniki v občini pa bodo pospeševali razvoj obrtnih in drugih dejavnosti, ki so potrebne za gospodarjenje s stanovanjskim skladom.

I. IZRAČUN IN NOTRANJA DELITEV STANARINE

7. člen

Osnovna merila za oblikovanje in prehod na ekonomske stanarine, ob upoštevanju skupnih enotnih izhodišč ter kriterijev so:

1. Revalorizirana vrednost točke:

za leto 1978	din 39,81
za leto 1979	din 45,15
za leto 1980	din 51,20
za leto 1981	din 58,10
za leto 1982	din 65,90
za leto 1983	din 74,75
za leto 1984	din 84,76
za leto 1985	din 96,12

Ta se lahko z vsakoletnim letnim planom spremeni, če je bila dosežena stopnja inflacije višja ali nižja od predvidene. To ugotavljamo vsako leto z revalorizacijo stanovanjskega sklada na podlagi zakona o revalorizaciji in amortizaciji stanovanjskih hiš in stanovanj (Ur. l. SRS št. 22/78).

2. Letna stanarina znaša 3,14 % od revalorizirane vrednosti stanovanjskega sklada.

3. Planirana gradnja družbenih najemnih stanovanj do leta 1985 ter s tem v zvezi povečanje stanovanjske površine in števila točk;

4. Določila Zakona o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj (Ur. list SRS št. 50/72) ter Odloka o ugotovitvi vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj v občini Koper.

Letna stanarina se izračuna po obrazcu: povprečna površina stanovanja x povprečno število točk x vrednost točke x 3,14 x število stanovanj.

8. člen

Udeleženci sporazuma sprejemamo naslednjo notranjo delitev stanarine:

a) 1,00 %	(32 %)	za amortizacijo
b) 0,89—1,16 %	(28—37 %)	za vzdrževanje iz združenih sredstev v okviru Samoup. stan. skup.
c) 0,55—0,72 %	(18—23 %)	za vzdrževanje hiš v okviru zborov stanovalcev
d) 0,22—0,35 %	(7—11 %)	za stroške upravljanja in delo strokovne službe
e) 0,13—0,25 %	(4—8 %)	za funkcionalne stroške

Končni cilj je, da leta 1985 preidemo na ekonomske stanarine, v prihodnih letih bomo na podlagi ugotovljenih gibanj ter vsakoletnih programov dela in finančnih načrtov določili odstotek zvišanja stanarine in notranja delitvena razmerja.

Ekonomsko stanarino bomo dosegli najkasneje v letu 1985 s povprečnim letnim povišanjem za 19,8 %. Odstotek bo mo korigirali vsako leto na podlagi ugotovljene revalorizirane vrednosti stanovanjskega sklada in dejansko dosežene stopnje inflacije. Odstotek ugotavlja in sprejema zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti. Višino stanarine na podlagi tega samoupravnega sporazuma določi Skupščina občine Koper z odlokom.

III. PORABA STANARIN

10. člen

Za porabo stanarine bo izdelan srednjeročni program za obdobje 1981-1985 in sprejet samoupravni sporazum o temeljih plana gospodarjenja s stanovanjskim skladom v občini Koper. Za leto 1980 bomo uporabljali veljavni srednjeročni program za obdobje 1976-1980 in vsakoletni program, ki ga bodo sprejemali zbori stanovalcev hiš in skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti.

11. člen

O porabi amortizacije odločajo delovni ljudje in občani na podlagi samoupravno sprejetih planov v skupščini Samoupravne stanovanjske skupnosti, in sicer za reprodukcijo stanovanj in stanovanjskih hiš, to je za gradnjo ali nakup nadomestnih stanovanj in za prenavo že dotrajanih ali že amortiziranih stanovanj in stanovanjskih hiš, starejših od 100 let in stanovanjske hiše in stanovanja, v katerih amortizacijska doba še ni pretekla.

Amortizacija se ne more uporabljati za odplačevanje kreditov in vračanje lastne udeležbe, niti za tista dela, ki imajo značaj rednega vzdrževanja.

12. člen

Udeleženci sporazuma se obvezujemo, da bomo namenili povprečno 28-37 % stanarine, ki se združuje pri Samoupravni stanovanjski skupnosti za vzdrževalna dela, za katera se zahteva prigrasitev del, lokacijsko in gradbeno dovoljenje ter strokovni nadzor. O združevanju in porabi teh sredstev bomo odločali stanovalci na zborih stanovalcev ter delovni ljudje in občani na podlagi samoupravno sprejetih planov hišnih svetov in Samoupravne stanovanjske skupnosti v zboru uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti.

Vzdrževalna dela, ki se financirajo iz stanarine, so podrobneje določena s pravilnikom, ki ga bodo uporabniki sprejeli na podlagi tega sporazuma.

13. člen

Za gospodarjenje s hišo in stanovanjem v družbeni lastnini, bomo udeleženci tega samoupravnega sporazuma pridobili povprečno 18-23 % stanarine. Sredstva bodo porabljena za vzdrževanje stanovanjske hiše, t. j. za zamenjavo dotrajanih elementov, instalacij in opreme v skupnih delih in na napravah v stanovanjski hiši, in sicer v skladu s sprejetimi normativi, standardi ter na zboru stanovalcev hiše s sprejetim programom vzdrževanja. Udeleženci smo sporazumni, da bomo glede na skupine stanovanjskih hiš, namenili za tekoče vzdrževanje naslednji % stanarine:

1. skupina (I. kat.)	10 %
2. skupina (II.—III. kat.)	20 %
3. skupina (IV.—VII. kat.)	50 %

hiše, starejše od 100 let, bodo zadržale tudi amortizacijo.

14. člen

Poleg sredstev iz 13. člena lahko hišni sveti najamejo brezobrestno posojilo iz neporabljenih sredstev hišnih svetov ali sredstev iz 12. člena tega samoupravnega sporazuma. Ta sredstva lahko koristijo za vzdrževalna dela, oz. zamenjavo dotrajanih elementov na podlagi sprejetega letnega in srednjeročnega programa in pravilnika o uporabi združenih sredstev za vzdrževanje stanovanjskega sklada. Programe sprejme zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti.

15. člen

Za opravila strokovne službe, za upravljanje s stanovanjskimi hišami in stanovanji ter za vsa tehnično-administrativna dela v hišnih svetih, zborih stanovalcev ter temeljnih samoupravnih enotah za gospodarjenje s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini, bomo udeleženci tega sporazuma namenili 7-11 % stanarine. Dela bomo predvideli v vsakoletnem programu strokovnih opravil za delovno skupnost na podlagi zakona o svobodni menjavi dela.

16. člen

Za kritje funkcionalnih stroškov stanovanjskega sklada v družbeni lastnini, bomo udeleženci tega sporazuma namenili 4-8 % stanarine, na podlagi vsakoletnega plana.

Med te stroške spadajo:

Zavarovalne premije, stroški odpisanih stanovanjskih hiš, revalorizacije in točkovanja, bančni stroški in provizije, članarine, prispevki, obresti od kreditov, odpisi neizterljivih stanarin, stroški civilne zaščite in podobno.

IV. UKREPI ZA ZAVAROVANJE ŽIVLJENJSKEGA STANDARDA STANOVALCEV Z NIZKIMI DOHODKI.

17. člen

Da bi zavarovali življenjski standard občanov z nizkimi družinskimi dohodki ter dograjevali sistem socialne varnosti, bomo udeleženci tega samoupravnega sporazuma uveljavljali sistem subvencioniranja ekonomske stanarine.

18. člen

Pravico do subvencije bo imel vsak član, ki je imetnik stanovanjske pravice na družbenem ali zasebnem stanovanju. Najvišji odstotek subvencije lahko znaša 80 % od mesečne stanarine.

19. člen

Imetnik stanovanjske pravice bo lahko sprejemal subvencijo le za stanovanjsko površino oz. stanovanje, ki v skladu z dogovorom o standardnem stanovanju v občini Koper lahko znaša za:

1 družinskega člana	29 m ²
2 družinska člana	40 m ²
3 družinske člane	56 m ²
4 družinske člane	68 m ²
5 družinskih članov	78 m ²

za vsakega nadaljnjega člana družine pa še 10 m².

Odstopanje od standardne stanovanjske površine je možno do 10 %. Izjemoma je odstopanje lahko tudi večje, če gre za stara in nefunkcionalna stanovanja, kar pa ne velja, če je bilo stanovalcu ponudeno drugo primernejše stanovanje a ga je odklonil.

20. člen

Višina subvencije je odvisna od dohodka in števila družinskih članov, določena pa bo s posebno lestvico, ki je sestavni del pravilnika o delni nadomestitvi stanarine.

21. člen

Do subvencije ne bo upravičen imetnik stanovanjske pravice, ki stanovanje ali del stanovanja oddaja podnajemnikom ali opravlja v njem poslovno ali obrtno dejavnost.

Prav tako je ne bo mogel sprejemati občan ali družina, ki je lastnik drugega vseljivega stanovanja, stanovanjske hiše, vikenda, vikend prikolice, motornega čolna in avtomobila.

Podrobnejši kriteriji in merila za pridobivanje subvencije so urejeni s pravilnikom, ki ga je sprejel zbor uporabnikov Samoupravne stanovanjske skupnosti (Ur. objave št. 7/79).

22. člen

O pravici do subvencije bo odločal 9. članski odbor za subvencioniranje stanarin, ki ga bodo sestavljali:

- 3 delegati Samoupravne stanovanjske skupnosti,
- 3 delegati skupnosti socialnega varstva
- 1 delegat Centra za socialno delo občine Koper in
- 2 delegata Krajevne skupnosti.

Odbor za subvencioniranje stanarin si bo pred odobritvijo vsake subvencije pridobil mnenje komisije za socialno delo tiste Krajevne skupnosti, kjer stanuje prosilec za subvencijo. Postopek za uveljavljanje pravice do subvencije bo moral biti vsklajen s postopki za uveljavljanje drugih socialnih pravic.

Dokazni dokumenti in ostala merila bodo objavljena ob vsakokratnem razpisu subvencij.

Seznam upravičencev do subvencije se javno objavi.

23. člen

Neglede na ostale kriterije, lahko odbor za subvencioniranje stanarin prizna subvencijo tudi posameznikom ali družinam, ki živijo v težkih pogojih (bolezen, invalidnost, druge hude obremenitve kot n. pr. otroci s telesnimi in duševnimi motnjami in drugo), oz. odkloni subvencijo posamezniku ali družini, ki formalno izpolnjujejo kriterije, dejansko pa živi v ugodnejšem položaju.

24. člen

Udeleženci sporazuma se obvezujemo, da bomo redno mesečno plačevali stanarino oz., da si bomo zagotovili pravico do delnega nadomeščanja stanarine.

25. člen

Udeleženci sporazuma si bomo prizadevali, da bodo imele družine, ki ne bodo zmogle plačevati visoke obratovalne stroške, možnost zamenjati stanovanja za taka standardna stanovanja, ki bodo obremenjena z manjšimi obratovalnimi stroški.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

26. člen

Ta sporazum je veljaven, ko ga sprejme in podpiše več kot polovica udeležencev, t. j. delavcev v združenem delu na zborih delavcev in imetnikov stanovanjske pravice na zborih stanovalcev. Skupščina občine Koper z odlokom legalizira veljavnost tega sporazuma in ga sankcionira za tiste, ki ga niso podpisali.

Uporablja se od prvega dne naslednjega meseca po objavi v Uradnih objavah.

27. člen

Spremembe in dopolnitve sporazuma se sprejemajo po enakem postopku kot sporazum. Predlog za spremembe in dopolnitve lahko da vsak udeleženec, sprejete pa so, ko jih sprejme večina udeležencev.

28. člen

Samoupravni sporazum se objavi v Uradnih objavah Koper, 16. maj 1980

Udeleženci sporazuma:

UDELEŽENCI SPORAZUMA:

Organizacije združenega dela:

Višje sodišče v Kopru, Primorske novice, Delovna skupnost strokovnih služb SIS gospodarskih dejavnosti občine Koper, Delavska univerza IVAN REGENT, Osnovna šola OSKAR KOVAČIČ in Vzgojno varstveni zavod Škofije, NANOS TOZD INDUS Koper, Osnovna šola JANKA PREMRLA VOJKA, DS KOK ZKS Koper, GRADIS Koper, Splošna banka Koper, Služba družbenega knjigovodstva Koper, CIMOS Koper, SLIKOPLAST Koper, LAMA Dekani, DO KRUH Koper, Poklicna kovinarska avtomehanična šola Koper, CENTER Koper, HIDRO Koper, PTT Koper, KEMOTEKS Koper, Osnovna šola PINKA TOMAŽIČA, Regionalna zdravstvena skupnost Koper, GALEB Koper, IPLAS Koper, IMP Koper, INTEREUROPA Koper, UJV Koper, ZASTAVA Servis Koper, Luška kapetanija Koper, Gimnazija Koper, Vzgojno varstveni zavod Semedela, Trgoavto Koper, Center za glasbeno vzgojo, Skupne službe občinske skupnosti za zaposlovanje Koper, SLAVNIK Koper, SGP GORICA, Koper, TKG Šmarje, Trgovska delovna organizacija EMONA Jestvina, TIMAV OZD Agrarija, IMOS OZD STAVBENIK, Občinska konferenca SZDL, ZZB, NOV in ZSMS Koper, Gostinsko podjetje PRIMORKA, Obalne lekarne Koper, Zveza sindikatov Slovenije, Občinski sindikalni svet Koper, Bolnica Ankaran, Tiskarna JADRAN, Založba LIPA, Vzgojno varstveni zavod Koper, ISTRA BENZ Koper, Skupščina občine Koper, Osnovna šola DUŠANA BORDONA Semedela, Skupščina obalne skupnosti, Bolnišnica-DSSS BOLNICA Koper, TOMOS Koper, SOČA Koper, Rižanski vodovod, Železniška postaja Koper;

Krajevne skupnosti:

Krajevna skupnost Koper, Semedela, Škocjan, Olmi-Prisoje, Žusterna, Bertoki, Hrvatini, Ankaran.

Stanovalci v zborih stanovalcev hiš:

Triglavska 3, Prešernov trg 5, Garibaldijska 16, Vojkovo nabr. 20, Verdijska 7 a, Soška 5, C. JLA 17, Agr. reforme 15, 17, 21, Čevljarska 17, Mladinska 8, Čevljarska 5, Čevljarska 9, Rumova 2, Vojkovo nabr. 22, Brkinska 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, Burlinova 1, 3, 11, Burlinova 2, 4, 6, 8, Mirenska 1, 2, 4, 6, Cankarjeva 11, 13, 15, 17, 19, Nazorjev trg 4, Kidričeva 30, Ob strelskem jarku 2, 4, 6, Ul. OF 14, Gortanov trg 10, Vojkovo nabr. 31 a, Vojkovo nabr. 18, Petronijeva 5 a, Bazoviška 6, C. JLA 25 a, Nazorjev trg 1, 1 a, 1 b, Prešernov trg 4, Miklavčičeva 3, 10, Soška 8 a, 10, Tomičeva 2, Kettejeva 12, Ribiški trg 9, Muzejski trg 7, Nazorjev trg 3 a, Kosovelov trg 1 a, Zadružna 2 a, Muzejski trg 4, Glagoljaška 1, 1 b, 1 c, Kettejeva 14, Nazorjev trg 2, Vojkovo nabr. 24, Vojkovo nabr. 37, Kreljeva 8, C. JLA 5, Vojkovo nabr. 26, Jenkova 3, Rozmanova 42-46, II. Prekom. brig. 10, 10 a, Jurčičeva 9, C. na Markovec 51, Srebrničeva 12, C. na Markovec, 8, 8 a, Tomšičeva 6, Srebrničeva 10, C. na Markovec 15, Srebrničeva 6, Jenkova 5, Rozmanova 19, Jenkova 13, Veluščkova 2, Sergeja Mašere 7, Srebrničeva 7, Erjavčeva 23, Erjavčeva 21, Levstikova 5, Veluščkova 3, Jurčičeva 7, Vena Piona 8, Rozmanova 17, C. na Markovec 16, C. na Markovec 18, C. na Markovec 55, II. Prekom. brig. 24, 24 a, Erjavčeva 22, Klaričeva 15, 15 a, Kovačičeva 29, 29 a, 29 b, Sergeja Mašere 5, C. na Markovec 14, C. na Markovec 59, II. Prekom. brig. 23, Jurčičeva 1, C. na Markovec 23, C. na Markovec 29, II. Prekom. brig. 16, 16 a, Erjavčeva 10, Jenkova 2, Stritarjeva 8, Erjavčeva 24, Klaričeva 13 a, Pahorjeva 9, Tomšičeva 4, II. Prekom. brig. 22, 22 a, Puntarjeva 3, Sergeja Mašere 9, II. Prekom. brig. 20, 20 a, II. Prekom. brig. 8, 8 a, 8 b, 8 c, Rozmanova 3, Srebrničeva 8, Levstikova 3, Erjavčeva 20, Kraljeva 17, Stjenkova 19,

19 a, 19 c, Veluščkova 13, Pahorjeva 30, Erjavčeva 14, Erjavčeva 12, Veluščkova 7, Jenkova 9, C. na Markovec 31, Vena Piona 6, Veluščkova 11, II. Prekom. brig. 15, 15 a, Jenkova 15, II. Prekom. brig. 14, Stritarjeva 10, Veluščkova 1, Klaričeva 11, 11 a, Srebrničeva 5, Klaričeva 7, 7 a, C. na Markovec 53, Veluščkova 9, C. na Markovec 49, Jenkova 1, Vanganeljska 39, 41, Istrska 25, Vanganeljska 23, 25, Istrska 23, Istrska 27, Vanganeljska 77, 75, Partizanska 14, 16, Vanganeljska 83, 85, Vanganeljska 79, 81, Vanganeljska 17, 19, 21, Partizanska 1, 3, Vanganeljska 23, 25, Partizanska 5, 7, Vanganeljska 55, 57, Vanganeljska 29, 31, Dekani 265, Dekani 206, Dolinska 36, 38, Gen. Levičnika 2, 4, Gen. Levičnika 56, Ul. 15. maja 1, Oljčna pot 37, 39, Oljčna pot 11, 11 a, 11 b, 11 c, 11 d, Prisoje 6, Dolinska 12, 12 a, 12 c, 12 d, Ul. 15. maja 21 c, Ul. 15. maja 21 a, Ul. 15. maja 9 a, C. Istr. odreda 2, Dolinska 48, Dolinska 54, 56, Dolinska 14, C. Istr. odreda 4, Jadranska 13, Hrvatina 11, Razgledna pot 3, Jadranska 46, Jadranska 52, Jadranska 54, Jadranska 56, Jadranska 48, Jadranska 50, Hrvatina 9, Cahova 4, Regentova 1, Jadranska 58, Regentova 3, Cahova 8, Srebrničeva 3, Ob spomeniku 14, Ul. Pobega M. 6, 6 a, Krožna c. 12, Krožna c. 4, Krožna c. 2, Krožna c. 10.

Na podlagi 13. člena Statuta Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper, 18. člena Zakona o družbeni pomoči (Uradni list SRS št. 5/72, 15/76, 13/77) ter 17. člena Samoupravnega sporazuma o oblikovanju in postopnem prehodu na ekonomske stanarine v občini Koper, je zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper na 8. seji dne 15. maja 1980 sprejel

PRAVILNIK O DELNI NADOMESTITVI STANARINE

1. člen

Ta pravilnik določa pogoje in merila za pridobitev pravice do delne nadomestitve stanarine v občini Koper.

2. člen

O pravici do delne nadomestitve stanarine odloča odbor za subvencioniranje stanovalcev pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Koper, ki ga sestavljajo:

- 3 delegati Samoupravne stanovanjske skupnosti
- 3 delegati skupnosti socialnega varstva
- 1 delegat Strokovne službe socialnega skrbstva občine Koper
- 2 delegata krajevne skupnosti v kateri živi prosilec za pridobitev pravice do delne nadomestitve stanarine.

3. člen

Delna nadomestitev stanarine je odvisna od premoženjskega stanja imetnika stanovanjske pravice in članov gospodinjstva, od opremljenosti stanovanja in drugih kriterijev določenih v tem pravilniku.

Pravico do delne nadomestitve stanarine imajo imetniki stanovanjske pravice ne glede na to ali uporabljajo stanovanje v družbeni lastni ali v lasti občanov, če izpolnjujejo pogoje po določilih tega pravilnika.

4. člen

Stanovanjska skupnost zbere prijave prosilcev za delno nadomestitev stanarine na podlagi vsakoletnega razpisa natečaja za pridobitev pravice do subvencije.

Prosilci, ki pridobijo stanovanjsko pravico oz. izpolnejo druge pogoje navedene v tem pravilniku med letom oz. po zaključenem natečaju, lahko vložijo zahtevek za delno nadomestitev stanarine tudi izven natečajnega roka.

5. člen

Za upravičence do delne nadomestitve stanarine se sestavi poseben seznam, ki ga odbor za subvencioniranje stanovalcev posreduje v javno obravnavo s tem, da ga dostavi družbenopolitičnim skupnostim, družbenopolitičnim organizacijam, krajevnim skupnostim, delovnim in drugim organizacijam na območju občine Koper ter ga razobesi na oglasnih deskah stanovanjske skupnosti in občinske skupščine.

Prizadeti dajo svoje pripombe pisмено ali ustno na zapisnik pri pristojni službi v 30-letih dneh od dneva objave predloga seznama odobrenih delnih nadomestil stanarine.

Po preteku roka, ki je določen za javno razpravo, obravnava odbor za subvencioniranje stanarin pripombe in sprejme dokončni seznam ter ga objavi.

6. člen

O pritožbi zoper odločbo o delni nadomestitvi stanarine odloča odbor za družbeno pomoč pri stanovanjski skupnosti.

7. člen

Imetnik stanovanjske pravice bo lahko prejemal subvencije le za stanovanjsko površino oziroma stanovanje, ki v skladu z dogovorom o standardnem stanovanju v občini Koper lahko znaša za:

1 družinskega člana	29 m ²
2 družinska člana	40 m ²
3 družinske članke	56 m ²
4 družinske članke	68 m ²
5 družinskih članov	78 m ²

za vsakega nadaljnega člana družine pa še 10 m².

Odstopanje od standardne stanovanjske površine je možno do 10 %. Izjemoma je odstopanje lahko tudi večje, če gre za stara in nefunkcionalna stanovanja, kar pa ne velja, če je bilo stanovalcu ponudeno drugo primernejše stanovanje a ga je odklonil.

8. člen

Imetnik stanovanjske pravice je upravičen do delne nadomestitve stanarine, če je višina letnega dohodka gospodinjstva, glede na število članov gospodinjstva manjša od mejnih vrednosti v naslednji razpredelnici znosnih izdatkov za stanarino:

Dohodkovni razred št.	Letni DDG din	Število članov gospodinjstva								
		1	2	3	4	5	6	7	8	
Znosni izdatek za stanarino v % od DDG										
1.	14.999	0,4								
2.	15.000—29.999	4,5								
3.	30.000—44.999	6,2	1,8							
4.	45.000—59.999	8,2	3,7	0,4						
5.	60.000—74.999	9,7	5,2	2,9	0,3					
6.	75.000—89.999	10,9	6,5	3,1	1,5	0,8	0,3			
7.	90.000—104.999	12,0	7,5	4,1	2,6	1,9	1,4	0,8	0,6	
8.	105.000—119.999	12,9	8,4	5,0	3,5	2,8	2,3	1,7	1,5	
9.	120.000—134.999	13,7	9,2	5,8	4,3	3,6	3,1	2,5	2,3	
10.	135.000—149.999	14,4	9,9	6,6	5,0	4,3	3,8	2,9	2,8	
11.	150.000—164.999	15,0	10,6	7,2	5,6	4,9	4,4	3,9	3,6	
12.	165.000—179.999	15,6	11,2	7,8	6,2	5,5	5,0	4,5	4,2	
13.	180.000—194.999	16,2	11,7	8,3	6,8	6,1	5,5	5,0	4,8	
14.	195.000—209.999	16,7	12,2	8,8	7,3	6,6	6,0	5,5	5,3	
15.	210.000—224.999	17,1	12,7	9,3	7,7	7,0	6,5	6,0	5,7	
16.	225.000—239.999	17,5	13,0	9,6	8,1	7,4	6,9	6,3	6,1	
17.	240.000—254.999	18,0	13,5	10,1	8,6	7,9	7,4	6,8	6,6	
18.	255.000—269.999	18,4	13,9	10,5	9,0	8,3	7,8	7,2	7,0	
19.	270.000—284.999	18,7	14,3	10,9	9,3	8,6	8,1	7,6	7,3	
20.	285.000—299.999	19,1	14,6	11,2	9,7	9,0	8,5	7,9	7,7	

Lestvico ločeno sprejema in dopolnjuje zbor uporabnikov SSSO Koper.

9. člen

Znosna letna stanarina, ki jo je imetnik stanovanjske pravice dolžan plačati se izračuna tako, da se letni dohodek gospodinjstva pomnoži z odstotkom iz ustreznega stolpca v razpredelnici iz prejšnjega člena in deli s 100.

Delna nadomestitev stanarine predstavlja razliko med dejansko stanarino, ki bi jo moral plačati imetnik stanovanjske pravice in znosno stanarino, izračunano po prvem odstavku tega člena.

Imetnikom stanovanjske pravice, ki uporabljajo stanovanje v lasti občanov se za dejansko stanarino šteje stanarino, ki bi jo prosilci plačali za enako stanovanje v družbeni lastnini.

Delna nadomestitev stanarine lahko znaša največ 80 % od veljavne stanarine.

Najmanjši znesek do katerega se še izplačuje delna nadomestitev stanarine je 20 din mesečno.

10. člen

Ne glede na določila 7. in 8. člena tega pravilnika ne pripada imetnikom stanovanjske pravice delna nadomestitev stanarine v naslednjih primerih:

- če imetnik stanovanjske pravice oddaja stanovanje ali del stanovanja v podnajem,
- če imetnik stanovanjske pravice ali drugi član gospodinjstva uporablja stanovanje ali del stanovanja v poslovne namene ali v njem opravlja obrtno dejavnost,
- če je imetnik stanovanjske pravice ali drugi član gospodinjstva lastnik vseljivega stanovanja, stanovanjske hiše ali počitniške hiše,
- če je imetnik stanovanjske pravice ali drugi član gospodinjstva lastnik vikend prikolice, motornega čolna ali osebnega avtomobila.

11. člen

Ne glede na določila 7., 8. in 10. člena tega pravilnika lahko odbor prizna delno nadomestitev stanarine tudi posameznikom ali družinam, ki živijo v težkih pogojih (bolezen, invalidnost, druge hude obremenitve kot npr. otroci s telesnimi in duševnimi motnjami in drugo), oziroma odkloni nadomestilo posamezniku ali družini, ki formalno izpolnjujejo kriterije, dejansko pa živijo v ugodnejših razmerah.

12. člen

Odbor za delno nadomestitev stanarine bo pred odobritvijo vsake subvencije pregledal mnenje komisije za socialno delo tiste krajevne skupnosti, kjer stanuje prosilec.

13. člen

Pravico do delne nadomestitve stanarine uveljavlja imetnik stanovanjske pravice z zahtevo, ki jo vloži pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Koper, odbor za subvencioniranje stanarin.

Obvezne priloge k zahtevku so:

- potrdilo o skupnem letnem dohodku gospodinjstva za preteklo koledarsko leto oz. za tekoče leto, če se je prosilec ali član gospodinjstva zaposlil v tekočem letu,
- družinski list oziroma potrdilo o ekonomski skupnosti od ustreznega občinskega upravnega organa,
- mnenje komisije za socialno delo krajevne skupnosti v kateri prosilec živi,
- veljavno stanovanjsko pogodbo (za stanovalce pri zasebniku)
- zapisnik o ocenitvi stanovanja (za stanovalce pri zasebniku)
- podpisano izjavo prosilca, da ni azdržkov po 10. členu tega pravilnika.

Odbor lahko pridobi tudi druge ustrezne dokaze, ki so potrebni pri odločanju o odobritvi subvencije.

14. člen

Za dohodek gospodinjstva se štejejo:

- vsi dohodki iz delovnega razmerja
- otroški dodatek
- štipendije
- pokojnine, invalidnine
- dohodek iz popoldanskega razmerja
- dohodki od premoženja in drugi dohodki

15. člen

Delno nadomestitev stanarine se obravnava vnaprej za dobo enega leta, šteto od prvega dneva v naslednjem mesecu, ko je bila vložena zahteva.

16. člen

Upravičenec do delne nadomestitve stanarine je dolžan v roku 30 dni po tem, ko je nastala sprememba, zaradi katere ni več upravičen do delne nadomestitve stanarine, tako spremembo sporočiti Samoupravni stanovanjski skupnosti. V primeru, da spremembe pravočasno ne sporoči, mora vso neupravičeno subvencijo vrniti Samoupravni stanovanjski skupnosti.

17. člen

Upravičencu do delne nadomestitve stanarine se za odobreni znesek subvencije zmanjša terjatev za stanarino. Upravičencem, ki imajo sklenjeno stanovanjsko pogodbo z zasebniki se odobreni znesek delne nadomestitve stanarine prične nakazovati na njihov naslov najkasneje v roku 30 dni po sprejetju sklepa o priznanju pravice do subvencije. V skladu z odločbo, ki jo izda pristojna služba na podlagi sklepa odbora se za odobrene zneske subvencije bremenijo namenska sredstva družbene pomoči.

18. člen

Ta pravilnik sprejme zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper in začne veljati 8 dan po objavi v Uradnih objavah.

19. člen

Z dnem ko začne veljati ta pravilnik, preneha veljati pravilnik o načinu in postopku za uveljavljanje delne nadomestitve stanarine, ki ga je sprejel zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper dne 27. 2. 1979 (Uradne objave št. 7/79) ter odlok skupščine občine Koper (Uradne objave, št. 18/78).

Koper, 16. maja 1980

Predsednik zbora
uporabnikov
ALEKSANDER ŠRAMEL, l. r.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE KOPER

Na podlagi 15. člena zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Ur. l. SRS, 5-72, 54-72, 24-73, 15-76 in 13-77) 61. člena kolektivne pogodbe o delovnih razmerjih med delavci in samostojnimi obrtniki (Ur. l. SRS št. 21-75, 17-76, 13-77 in 8-78) 1. člena samoupravnega sporazuma o ustanovitvi samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper ter 6. člena statuta samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper je skupščina samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper na seji zbora uporabnikov dne 16. maja 1980 sprejela

PRAVILNIK

O POGOJIH IN MERILIH ZA REŠEVANJE STANOVANJSKIH VPRAŠANJ DELAVCEV, KI DELAJO PRI SAMOSTOJNIH OBRITNIKI

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik določa pogoje in merila ter način delitve sredstev, namenjenih delavcem, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih (v nadaljnjem besedilu: delavec) za reševanje njihovih stanovanjskih vprašanj, in sicer:

- za dodelitev družbenega najemnega stanovanja ali najemne družinske stanovanjske hiše;
- za dodelitev kredita za gradnjo oziroma nakup etažnega stanovanja ali družinske stanovanjske hiše;
- za rekonstrukcijo in revitalizacijo stanovanja ali družinske stanovanjske hiše;

S tem pravilnikom se opredeljuje zlasti naslednje:

- vire financiranja namenskih sredstev;
- upravljanje z namenskimi sredstvi;
- upravičence za pridobitev namenskih sredstev;
- postopek za pridobitev namenskih sredstev;
- pogoje in merila za dodelitev družbenega najemnega stanovanja ali stanovanjske hiše;
- pogoje in merila za dodelitev kredita za gradnjo, nakup, rekonstrukcijo ali revitalizacijo stanovanja ali družinske stanovanjske hiše;
- sodelovanje osnovne organizacije sindikata in obrtnega združenja občine;

- merila za sestavo prednostne listine;
- normative stanovanj za opredelitev pojma člana gospodinjstva.

II. VIRI FINANCIRANJA NAMENSKIH SREDSTEV

2. člen

Delovni ljudje, ki uporabljajo pri samostojnem opravljanju dejavnosti z osebnim delom z delovnimi sredstvi v lasti občanov dopolnilno delo drugih oseb (v nadaljnjem besedilu: obrtniki) plačujejo sredstva za stanovanjsko graditev in za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu od skupnega zneska izplačanih osebnih dohodkov delavcem na način in po stopnji, kot to določa kolektivna pogodba, oziroma na način in po stopnji, kot je to določeno s samoupravnim sporazumom OZD in drugih podpisnikov v občini.

Delavci pridobivajo pravice iz sredstev, združenih v samoupravni stanovanjski skupnosti na podlagi 1. odstavka tega člena pod enakimi pogoji in po enakih merilih kot delavci v združenem delu, ter po določilih tega pravilnika.

Del sredstev iz prvega odstavka tega člena, ki se združuje v samoupravni stanovanjski skupnosti po pokritju vseh namenov uporabe, opredeljenih s samoupravnim sporazumom na ravni občine predstavlja namenska sredstva opredeljena s tem, kar v združenem delu predstavlja namenska sredstva skladov skupne porabe (v nadaljnjem besedilu: namenska sredstva).

III. UPRAVLJANJE Z NAMENSKIMI SREDSTVI

3. člen

Z namenskimi sredstvi upravljajo delavci in samostojni obrtniki, ki zaposlujejo delavce po svojih delegatih v zboru uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti.

4. člen

Namenska sredstva se združujejo na posebnem računu pri samoupravni stanovanjski skupnosti, ki jih vodi posebej.

Samoupravna stanovanjska skupnost opredeli z letnim finančnim načrtom okvirni plan pritoka in porabe teh sredstev.

Letni finančni načrt teh sredstev sprejme zbor uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti.

Po razporejanju namenskih sredstev za gradnjo najemnih stanovanj in za dodeljevanje kreditov, upošteva samoupravna stanovanjska skupnost specifičnost razmer v občini glede na potrebe delavcev.

Upoštevaajoč specifičnosti delovnih razmerij med delavci in samostojnimi obrtniki, ko delavec dela v obratovalnici izven občine v kateri stanuje, se lahko samoupravni stanovanjski skupnosti obeh občin dogovorita o prenosu namenskih sredstev, potrebnih za reševanje stanovanjskega problema delavca.

Ustrezen predlog je veljaven, ko ga potrdira zbor uporabnikov skupščin obeh samoupravnih stanovanjskih skupnosti.

5. člen

Za pripravo finančnega načrta namenskih sredstev, kakor tudi za pripravo prednostne listine za dodelitev družbenega najemnega stanovanja oziroma dodelitev kreditov se ustanovi 9-članska komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih (v nadaljnjem besedilu: komisija).

Komisija sestavlja:

- delegati delavcev, zaposlenih pri obrtnikih: 6 delavcev
- delegati obrtnikov, ki zaposlujejo delavce: 1 obrtnik, ki zaposlujejo delavce
- delegat osnovne organizacije sindikata: 1 delegat, ki ga imenuje COS obrtnih delavcev ali občinski sindikalni svet
- delegat samoupravne stanovanjske skupnosti: 1 delegat

Predsednik komisije je praviloma delegat delavcev, zaposlenih pri obrtnikih, lahko pa je tudi obrtnik.

6. člen

Natečajni samoupravne stanovanjske skupnosti za dodelitev družbenih najemnih stanovanj ter dodelitev kreditov, namenjenih delavcem, ki

delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih, se objavljajo v glasilu Uradne objave Primorskih novic in v listu Obrtnik.

Prav tako mora biti javno objavljeno sprejeta prednostna lista za dodelitev družbenih najemnih stanovanj ter kreditov, ki mora vsebovati ime in priimek delavca, naslov njegovega stanovanja ter naslov obratovalnice, v kateri dela.

IV. UPRAVIČENCI ZA PRIDOBITEV NAMENSKIH SREDSTEV

7. člen

Upravičenci za pridobitev namenskih sredstev na podlagi tega pravilnika so delavci, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih, kolikor izpolnjujejo naslednje pogoje:

- da delavec oziroma kdo od članov njegovega družinskega gospodinjstva ni imetnik stanovanjske pravice za primerno stanovanje ali lastnik primerne vseljivega stanovanja;
- da delavec živi v neustreznem stanovanju;
- da delavec oziroma njegova družina doslej ni imela ustrezno rešeno stanovanjsko vprašanje;
- da delavec namensko varčuje pri poslovni banki;
- da delavec zagotovi lastno udeležbo pri rešitvi svojega stanovanjskega vprašanja.

8. člen

Prednost pri pridobitvi namenskih sredstev prek dodelitve družbene najemnega stanovanja ali dodelitve kredita imajo delavci z družinami, ki imajo poprečne oziroma nižje osebne dohodke, večje število otrok in ki so dalj časa v neustreznem stanovanju in ki so dalj časa zaposleni v obratovalnici na območju občine.

V. POSTOPEK ZA PRIDOBITEV STANOVANJSKE PRAVICE V DRUŽBENEM STANOVANJU OZIROMA ZA PRIDOBITEV KREDITA

9. člen

Samoupravna stanovanjska skupnost občine obvesti praviloma 1 krat letno upravičence za dodelitev družbenih najemnih stanovanj ter kreditov z javnim natečajem. Besedilo natečaja mora delavce seznaniti zlasti:

- s pogoji, ki jih mora izpolnjevati delavec za pridobitev stanovanjskih pravic, oziroma pridobitev kredita;
- z osnovnimi podatki, ki jih mora delavec navesti v vlogi;
- z obveznimi potrdili, ki jih mora delavec predložiti k vlogi;
- z merili za sestavprednostne listine;
- z okvirnim številom stanovanj ter višino sredstev, namenjenih za kredite;
- z rokom za zbiranje vlog.

10. člen

Delavec, ki želi pridobiti družbeno najemno stanovanje ali kredit, vloži v roku, ki je objavljen v javnem natečaju, utemeljeno prošnjo, opremljeno z ustreznimi potrdili ter dokazili, na stanovanjsko skupnost.

Delavec mora svojo vlogo poslati samoupravni stanovanjski skupnosti prek pristojne osnovne organizacije sindikata ali pa preko obrtnega združenja.

11. člen

Po končanem natečajnem roku opravi komisija ogled stanovanjskih in drugih razmer delavcev, prouči celotno dokumentacijo, pridobi stališče osnovne organizacije sindikata teh delavcev ter na podlagi meril in pogojev, določenih s tem pravilnikom, pripravi osnutek prednostne liste za dodelitev stanovanj ter za dodelitev kreditov, po končani javni razpravi pa oblikuje ustrezen predlog. Komisija ves čas dela tesno sodeluje z organizacijo sindikata teh delavcev in z obrtnim združenjem občine po potrebi pa tudi z občinsko skupnostjo socialnega varstva in občinskim centrom za socialno delo.

12. člen

Predlog prednostne liste se posreduje v obravnavo in sprejem zboru uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti.

VI. POGOJI IN MERILA ZA DODELITEV DRUŽBENEGA STANOVANJA

13. člen

Delavci lahko pridobijo družbeno najemno stanovanje po poslednjem okvirnem normativu:

- za eno osebo do 28 m²
- za dve osebi do 42 m²
- za tri osebe do 57 m²
- za štiri osebe do 66 m²

in 10 m² za vsakega nadaljnega člana družinskega gospodinjstva.

Če samoupravna stanovanjska skupnost ne more zagotoviti stanovanj po tem normativu, lahko od teh normativov odstopi ter javno objavi vzrok za odstop od normativov.

VII. POGOJI IN MERILA ZA DODELJEVANJE KREDITOV

14. člen

Krediti za gradnjo oziroma nakup etažnega stanovanja ali družinske stanovanjske hiše ali za rekonstrukcijo in revitalizacijo stanovanja, oziroma stanovanjske hiše se odobravajo samo do določene neto stanovanjske površine in sicer:

- za družino do 4 članov največ do 68 m² neto stanovanjske površine
- za družino do 5 članov največ do 75 m² neto stanovanjske površine
- za družino do 6 članov največ do 83 m² neto stanovanjske površine.

Najvišji znesek odobrenega kredita je do 70% od zneska, določenega v kupoprodajni pogodbi za nakup standardnega stanovanja ali od predračuna za gradnjo ali adaptacijo individualne stanovanjske hiše, oboje v mejah veljavnih stanovanjskih standardov.

15. člen

Ob izdelavi predloga prednostne liste za dodelitev kreditov pripravi komisija predlog za določitev odplačilne dobe za kredit ter za višino obrestne mere, upošteva samoupravne splošne akte samoupravne stanovanjske skupnosti s področja kreditiranja stanovanjske graditve in druge pozitivne predpise.

16. člen

Po pravnomočnosti prednostne liste za dodelitev kreditov sklene samoupravna stanovanjska skupnost s posojilojemalcem posojilno pogodbo, ki vsebuje zlasti naslednje:

- višino in namen odobrenega posojila, vključno z obrestmi ter rokom odplačila;
- rok za črpanje posojila;
- sankcije za primer namenske uporabe posojila, nerednega vračanja posojila, dajanje neresničnih podatkov za pridobitev posojila;
- zavarovanje nepremičnine do zneska posojila v korist samoupravne stanovanjske skupnosti;
- določbe o administrativni prepovedi.

17. člen

Samoupravna stanovanjska skupnost lahko pooblasti poslovno banko, ki opravlja kreditiranje stanovanjskega in komunalnega gospodarstva na območju občine, za opravljanje vseh poslov v zvezi s sklepanjem posojilnih pogodb, odobrenih na podlagi tega pravilnika.

Stroški, v zvezi s sklepanjem posojilnih pogodb bremenijo namenska sredstva delavcev.

VII. SODELOVANJE OSNOVNE ORGANIZACIJE SINDIKATA OBRTNIH DELAVCEV V ZASEBNEM SEKTORJU IN OZ OBČINE

18. člen

Osnovna organizacija sindikata in obrtno združenje se tvorno vključeta v celoten postopek sprejemanja samoupravnih splošnih aktov, obravnavanja vlog, sestave prednostne liste in poteka javne razprave o dodeljevanju družbenih stanovanj ter kreditov iz namenskih sredstev.

VIII. MERILA ZA SESTAVO PREDNOSTNE LISTE ZA REŠEVANJE STANOVANJSKIH POTREB

19. člen

V postopku sestave prednostne liste za pridobitev družbenih stanovanj in kreditov so upoštevana zlasti:

- ocena stanovanjskih razmer, v katerih delavec živi in člani njegovega gospodinjstva,
- delovna doba,
- socialno ekonomski položaj delavca,
- socialno ekonomski položaj družine delavca,
- druga dokumentirana mnenja.

Komisija ocenjuje posamezna merila iz tega člena z naslednjim številom točk:

I. Stanovanjski pogoji:

	točk
a) podnajemniki (tudi bivanje v samskih domovih)	70
b) sostanovalci (tudi bivanje pri starših)	50
c) imetniki stanovanjske pravice na neprimernem stanovanju	50
d) stanuje v provizoriju, baraki ali stanovanju VI. in VII. kategorije	150
Točkuje se samo eden od navedenih stanovanjskih statusov v primerih pod »a«, »b« ali »c«.	
2. Stanovanjska površina, ki odpade na enega člana gospodinjstva:	
— do 4 m ² na osebo	70
— od 4—6 m ² na osebo	60
— od 6—8 m ² na osebo	50
— od 8—10 m ² na osebo	40
— od 10—12 m ² na osebo	30
— od 12—14 m ² na osebo	20
— od 14—16 m ² na osebo	10
— od 16—18 m ² na osebo	5
3. Stanovanje brez posameznih delov, njihova souporaba ter bivanje v neprimernih stanovanjih:	
a) stanovanje brez kuhinje	20
b) souporaba kuhinje	10
c) souporaba spalnice	10
č) souporaba WC (se točkuje samo v primerih, ko uporabniki niso družinski člani)	5
d) souporaba WC (v primerih, ko je WC v hiši, vendar izven stanovanjske enote)	10
e) souporaba WC, v primerih ko je WC izven stavbe	15
f) stanovanje brez kopalnice	10
g) souporaba kopalnice (se točkuje samo v primerih, ko uporabniki niso družinski člani)	5
h) v zgradbi ni vodovoda	15
i) v stanovanju ni vodovoda	10
j) bivanje v neprimernih prostorih:	
— vlažno — mračno kletno ali podstrešno stanovanje	120
— vlažno stanovanje	100
— kletno ali podstrešno stanovanje	80
k) utesnjenost v primernem stanovanju (2 družini v istem stanovanju)	20
(3 družine v istem stanovanju)	40
Uporaba točkovanja pod 3—k izključuje uporabo točkovanja 3—1	

II. Delovna doba:

a) za vsako leto delovnega razmerja izven občine	5
b) za vsako leto neprekinjenega delovnega razmerja v občini	15
Seštevek pod II—»a« in »b« se točkuje največ do 200 točk.	

III. Socialno ekonomski položaj delavca:

a) zdravstveno stanje prisilca:	
— kronična bolezen	60
— težja invalidnost	60
— ostala trajna obolenja	20
b) samohranilka (samohranilec)	
Status samohranilke-ca se opredeljuje po »Pravilniku o pogojih za pridobitev pravice do denarne pomoči — Zveze skupnosti otroškega varstva SRS« (Ur. list SRS, 1-79).	
c) doba bivanja v občini	
— za vsako leto bivanja nad 5—15 let	10

IV. Socialno ekonomski položaj družine delavca:

a) zdravstveno stanje ostalih odraslih članov družine:	
(se točkuje pod 6—a)	
b) zdravstveno stanje otrok:	
za vsakega obolelega otroka:	
— duševno ali telesno prizadeti otroci (se točkuje le za bolezni navedene v 11. členu Pravilnika o pogojih za pridobitev pravice do denarnih pomoči — Zveze skupnosti otroškega varstva SRS (Ur. list št. 1-79)	60
— trajne ali ponavljajoče bolezni dihal	40
— ostala trajna ali ponavljajoča obolenja	20
c) ločeno življenje staršev in otrok:	
Upošteva se le v primerih, ko Center za socialno delo občine potrdi, da bodo starši po preselitvi vzeli otroke v domačo vzgojo in oskrbo	
d) višina celotnega dohodka družine in člana družine:	
če je znašal mesečni poprečni celotni dohodek na člana družinskega gospodinjstva v primerjavi s poprečnim mesečnim čistim osebnim dohodkom v SRS v koledarskem letu pred letom natečaja, se vloga prisilca točkuje:	
do 50%	točk 30
od 50—100%	15
nad 100%	0

V celotni dohodek družine se ne šteje:

osebni dohodek preko polnega delovnega časa po 78. in 79. členu Zakona o delovnih razmerjih; dodatek za nočno delo; povečanje osebnega dohodka obračunanega za delo na dan državnega praznika; nagrada ob delovnem jubileju, odpravnina ob odhodu v pokoj; štipendija; učna nagrada; otroški dodatek in posebni otroški dodatek.

e) posebno težki socialni pogoji družine, ki niso zajeti v tem točkovalniku in to na poseben predlog osnovne organizacije sindikata ali centra za socialno delo

od 10
—30

20. člen

Prednostno pravico za pridobitev kredita imajo delavci, ki dlje časa namensko varčujejo v poslovni banki in ki so dlje časa zaposleni v obratovalnici na območju občine.

IX. OPREDELITEV POJMA ČLANA GOSPODINJSTVA

21. člen

Za člana gospodinjstva se v smislu določil tega pravilnika štejejo delavec in člani njegovega družinskega gospodinjstva, ki skupaj z njim stalno bivajo oziroma bivajo ločeno zaradi stanovanjskih razmer, ki jim preprečujejo skupno bivanje.

Za člane družinskega gospodinjstva štejejo: zakonec, otroci, pastorki in posvojenci, starši obeh zakoncev ter osebe, ki jih je upravičenec za pridobitev namenskih sredstev dolžan vzdrževati po zakonu in stanujejo z njim.

Za člane družinskega gospodinjstva se šteje tudi oseba, ki stalno živi z delavcem v tesni ekonomski skupnosti nepretrgoma 5 let pred natečajem.

Pristojni občinski center za socialno delo presoja podatke o članih družinskega gospodinjstva, ki živijo v tesni ekonomski skupnosti z delavcem.

X. LASTNA UDELEŽBA

22. člen

Lastna udeležba za pridobitev pravice uporabe na družbenem stanovanju znaša od 5 do 30% revalorizirane vrednosti stanovanja.

Komisija predlaga ob pripravi predloga prednostne liste tudi višino lastne udeležbe, ki jo delavec zagotavlja.

XI. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

23. člen

Družbeno najemno stanovanje, zgrajeno z namenskimi sredstvi na podlagi tega pravilnika se tudi po morebitni izpraznitvi dovoljuje le delavcem, ki opravljajo dopolnilno delo pri samostojnih obrtnikih.

24. člen

Anuitete iz odobrenih kreditov na podlagi tega pravilnika se vračajo v dobro posebnega računa, ki je za namenska sredstva delavcev odprt pri pristojni službi družbenega knjigovodstva.

Določila tega pravilnika se lahko uporabljajo tudi za določanje pogojev in meril za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev, ki delajo v gospodinjstvih občanov.

25. člen

Ta pravilnik je sprejet, ko ga sprejme zbor uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti Koper.

Pravilnik se objavi v Uradnih objavah Primorskih novic in glasilu »Obrtnik« Zveze obrtnih združenj Slovenije.

Koper, 16. maj 1980

Predsednik zbora uporabnikov:
I. r. ALEKSANDER ŠRAMEL