

Deželni zakonik in ukazni list

za

vojvodino Štajersko.

Letnik 1905. Komad XXXVI.

lzdian in razposlan dne 1. septembra 1905.

Landesgesetz- und Verordnungsblatt

für das

Herzogtum Steiermark.

Jahrgang 1905. XXXVI. Stück.

Herausgegeben und versendet am 1. September 1905.

95.

Zakon z dne 31. marca 1905

veljaven za vojvodino Štajersko, glede določitve mestne naklade, ki naj se pobira v okolišu mesta Maribor k državnim pristojbinam, katere se pobirajo od prenosa lastnine nepremičnin na podlagi pravnih opravil med živimi.

Na predlog deželnega zbora Svoje vojvodine Štajerske rači se mi zaukazati, kakor sledi:

§ 1.

Mestna občina Maribor pobira od vseh prenosov lastnine nepremičnin, ležečih v njenem tačasnem okolišu, kateri se izvršijo na podlagi pravnih opravil med živimi in bodo podvrženi predpisu državnih pristojbin, naklado, ki pripade občinskemu zakladu in znaša:

- a) $\frac{1}{3}$ državne pristojbine za nepremičnine, ako je predmet pravnega opravila nezazidano zemljišče, brez ozira na določbe §§ 2. in 3.
- b) $\frac{1}{10}$ državne pristojbine od nepremičnin, ako je predmet pravnega opravila zazidano zemljišče.

§ 2.

Kot nezazidano se mora smatrati v smislu teh določb zemljišče, katero nima o času sklepa pravnega opravila ali sploh nobenih stavb, ali pa je zazidano samo z malenkostnimi stavbami, ki služijo le začasnim namenom, kakor so vrtna hišice, parme, barake i. dr.

Ako se z jednim in istim pravnim opravilom odda skupno zazidano in nezazidano zemljišče, smatra se celo zemljišče kot zazidano, in se računa samo navadna desetina naklade.

95.

Gesetz vom 31. März 1905

wirksam für das Herzogtum Steiermark, betreffs Festsetzung eines im Gebiete der Stadt Marburg einzuhobenden städtischen Zuschlages zu den staatlichen Gebühren, welche von Eigentumsübertragungen an unbeweglichem Gute auf Grund von Rechtsgeschäften unter Lebenden eingehoben werden.

Über Antrag des Landestages Meines Herzogtumes Steiermark finde Ich anzuordnen, wie folgt:

§ 1.

Die Stadtgemeinde Marburg hebt von sämtlichen Eigentumsübertragungen an dem innerhalb ihres jeweiligen Gebietes gelegenen unbeweglichen Gute, welche sich auf Grund von Rechtsgeschäften unter Lebenden vollziehen und welche Gegenstand staatlicher Gebührenvorschreibung werden, einen dem Gemeindefonde zufließenden Zuschlag ein, welcher beträgt:

- a) $\frac{1}{3}$ der staatlichen Immobilargebühr, wenn den Gegenstand des Rechtsgeschäftes unverbauter Grund bildet, unbeschadet der Bestimmungen der §§ 2 und 3;
- b) $\frac{1}{10}$ der staatlichen Immobilargebühr, wenn den Gegenstand des Rechtsgeschäftes verbauter Grund bildet.

§ 2.

Als unverbaut ist im Sinne dieser Bestimmungen jener Grund anzusehen, welcher zur Zeit des Abschlusses des Rechtsgeschäftes entweder überhaupt keinen Baubestand aufweist, oder nur mit untergeordneten, vorübergehenden Zwecken dienenden Objekten, wie Gartenhäusern, Schuppen, Baracken und dergleichen, bebaut ist.

Wird durch ein und dasselbe Rechtsgeschäft verbauter und unverbauter Grund gemeinsam veräußert, so wird der ganze Grund als verbaut angesehen und sonach nur der einfache Zehntelzuschlag berechnet.

§ 3.

Ako se pridobi posest zemljišča potom prisilne dražbe, pobira se brez ozira na to, ali je zemljišče zazidano ali nezazidano, le navadna desetina naklade.

§ 4.

Odmera mestne naklade se izvrši od oblasti, ki je poklicana za odmero državne pristojbine od nepremičnin, in mora ista naznaniti vsako izvršeno odmero mestnemu svetovalstvu.

§ 5.

Zoper odmero naklade so dopustni isti pravni pripomočki oziroma isti roki za pritožbe, ki so dovoljeni zoper odmero državne pristojbine, katera ji služi za podlago, in odločujejo o tem državne finančne oblasti.

§ 6.

Tiste osebe, katerih dolžnost je, plačati ali jamčiti glede državne pristojbine, morajo k isti odrajtovati tudi mestno naklado.

Naklada se drži ravno tako, kakor državna pristojbina rečij prenosa premoženja in ima prednost pred vsemi tirjatvami iz zasebnopravnih naslovov.

Glede spravljanja do veljave in nehanja tega stvarnega jamstva oziroma postavne prednostne zastavne pravice uporabijo se smislu primerno tozadevne določbe, ki veljajo za državno pristojbino.

§ 7.

Vplačevanje (pravomočno predpisane) naklade se mora izvršiti tekom 30 dnij po vročbi plačilnega naloga pri mestni davčni blagajni.

Glede zamudnih obrestij pri prestopu tega plačilnega roka uporabijo se smislu primerne določbe, ki veljajo glede državne pristojbine.

Zaostanki se iztirjajo potom politične izvršbe.

§ 8.

Svojemu ministru za notranje zadeve in finančnemu ministru zaukazujem izvršitev tega zakona.

Budin-Pešt, dne 31. marca 1905.

Franc Jožef l. r.

Bylandt l. r.

Kosel l. r.

§ 3.

Bei Besitzerwerb im Wege der exekutiven Versteigerung wird ohne Rücksicht darauf, ob es sich um einen verbauten oder unverbauten Grund handelt, der einfache Zehntelzuschlag eingehoben.

§ 4.

Die Bemessung des städtischen Zuschlages erfolgt durch die zur Bemessung der staatlichen Immobilargebühr berufene Behörde und hat dieselbe von jeder erfolgten Bemessung den Stadtrat in die Kenntnis zu setzen.

§ 5.

Gegen die Bemessung des Zuschlages stehen dieselben Rechtsmittel, beziehungsweise Rekursfristen offen, welche gegen die Vorschreibung der ihm zugrunde liegenden Staatsgebühr zulässig sind, und entscheiden hierüber die staatlichen Finanzbehörden.

§ 6.

Diejenigen Personen, denen die Zahlungs- oder Haftungspflicht hinsichtlich der Staatsgebühr obliegt, haben auch den städtischen Zuschlag zu derselben zu entrichten.

Der Zuschlag haftet ebenso wie die Staatsgebühr auf dem Gegenstand der Vermögensübertragung und geht allen aus Privatrechtstiteln entspringenden Forderungen vor.

In Bezug auf die Geltendmachung und das Erlöschen dieser sachlichen Haftung, beziehungsweise des gesetzlichen Vorzugspfandrechtes finden die auf die Staatsgebühr bezüglichen diesfälligen Vorschriften sinngemäß Anwendung.

§ 7.

Die Einzahlung der (rechtskräftig vorgeschriebenen) Zuschlagsgebühr hat binnen 30 Tagen nach Zustellung des Zahlungsauftrages bei der städtischen Steuerkasse zu erfolgen.

In Bezug auf die Verzugszinsen bei Überschreitung dieser Zahlungsfrist finden die Bestimmungen, betreffend die staatliche Gebühr, sinngemäß Anwendung.

Rückstände werden im Wege der politischen Exekution eingehoben.

§ 8.

Mein Minister des Innern und Mein Finanzminister sind mit dem Vollzuge dieses Gesetzes beauftragt.

Budapest, am 31. März 1905.

Franz Joseph m. p.

Bylandt m. p.

Rosel m. p.

96.

**Ukaz ministerstev za notranje zadeve in finance z dne
30. junija 1905, št. 14.321.**

za izvršitev zakona z dne 31. marca 1905, dež. zak. in uk. l. št. 95, glede določitve mestne naklade, ki se naj pobira v okolišu mesta Maribor k državnim pristojbinam, katere se pobirajo od prenosa lastnine nepremičnin na podlagi pravnih opravil med živimi.

I. Odmera.

§ 1.

V § 1. zakona z dne 31. marca 1905, dež. zak. in uk. l. št. 95 navedena mestna doklada k pristojbinam za nepremičnine — ki se mora plačevati po zakonu z dne 18. junija 1901, drž. zak. št. 74 — se odmeri od c. kr. finančnega okrajnega ravnateljstva v Mariboru in sicer navadno (§§ 2. in 3. tega ukaza) zajedno z državno pristojbino za prenos. Odmera mestne naklade se mora izvršiti na posebnem ločenem plačilnem nalogu po vzorcu A, kojega sprejem naj stranka potrdi na posebni ločeni dostavnici.

Duplikat plačilnega naloga se mora vročiti s prvotno od stranke podpisano dostavnico vred mestnemu svetu v Mariboru proti sprejemnici.

§ 2.

Odmera in predpis državne pristojbine se nikakor ne sme zavleči s koraki, ki so namenjeni za odmero mestne priklade.

§ 3.

V takih slučajih, v katerih za odmero državne pristojbine za nepremičnine ni poklicano finančno ravnateljstvo v Mariboru, ampak kak drug organ finančne uprave, vročil bode ta organ za odmero po odmeri in predpisu državne pristojbine za nepremičnine, kakor tudi po vsaki morebitni dodatno izvršeni spremembi ali odpisu te pristojbine, ako finančno okrajno ravnateljstvo v Mariboru ne izvrši samo to spremembo ali odpis in ne popravi ob enem samo mestno priklado, (§ 6 ukaza) odmerilni akt v svrhu odmere oziroma poprave ali odpisa mestne naklade finančnemu okrajnem ravnateljstvu v Mariboru ki mora povzročiti napravo in vročbo plačilnega naloga glede mestne naklade oziroma izvršitev še morebiti drugih potrebnih uradnih opravil.

96.

**Verordnung der Ministerien des Innern und der Finanzen vom
30. Juni 1905, B. 14.321**

zur Durchführung des Gesetzes vom 31. März 1905, L.-G.- und V.-Bl. Nr. 95, betreffs Festsetzung eines im Gebiete der Stadt Marburg einzuhobenden städtischen Zuschlages zu den staatlichen Gebühren, welche von Eigentumsübertragungen an unbeweglichem Gute auf Grund von Rechtsgeschäften unter Lebenden eingehoben werden.

I. Bemessung.**§ 1.**

Der im § 1 des Gesetzes vom 31. März 1905, L.-G.- und V.-Bl. Nr. 95, bezeichnete städtische Zuschlag zu den nach dem Gesetze vom 18. Juni 1901, R.-G.-Bl. Nr. 74, zu entrichtenden Immobilargebühren ist von der k. k. Finanz-Bezirks-Direktion in Marburg und zwar in der Regel (§§ 2 und 3 dieser Verordnung) gleichzeitig mit der staatlichen Übertragungsgebühr zu bemessen. Die Bemessung des städtischen Zuschlages hat mittelst abgeforderten Zahlungsauftrages nach dem Muster A zu erfolgen, dessen Empfang von der Partei auf einem abgeforderten Zustellschein zu bestätigen ist.

Ein Duplikat des Zahlungsauftrages nebst dem von der Partei unterfertigten Originalzustellscheine ist dem Stadtrate in Marburg gegen Empfangsschein zuzumitteln.

§ 2.

Die Bemessung und Vorschreibung der staatlichen Gebühr darf durch die auf die Bemessung des städtischen Zuschlages abzielenden Schritte keinesfalls verzögert werden.

§ 3.

In jenen Fällen, in denen zur Bemessung der staatlichen Immobilargebühr nicht die Finanz-Bezirks-Direktion in Marburg, sondern ein anderes Organ der Finanzverwaltung berufen ist, wird dieses Bemessungsorgan nach Bemessung und Vorschreibung der staatlichen Immobilargebühr, sowie nach jeder etwa nachträglich erfolgten Abänderung oder Abschreibung dieser Gebühr, sofern diese Änderung oder Abschreibung nicht seitens der Finanz-Bezirks-Direktion Marburg selbst unter gleichzeitiger Nichtigstellung des städtischen Zuschlages (§ 6 der Verordnung) erfolgt, den Bemessungsakt behufs Bemessung beziehungsweise Nichtigstellung oder Inabfallbringung des städtischen Zuschlages der Finanz-Bezirks-Direktion in Marburg übermitteln, welche die Ausfertigung und Zustellung des den städtischen Zuschlag betreffenden Zahlungsauftrages beziehungsweise die Vornahme der sonst etwa erforderlichen Amtshandlungen zu veranlassen hat.

§ 4.

Ta naklada, ki pripade občinskemu zakladu, zuaša, ako se prenese s pravnim opravilom, kateri je podvržen državnemu predpisu pristojbin, izključno nezazidano zemljišče, in se ta prenos ni izvršil potom prisilne dražbe, tretjino, v vseh drugih slučajih pa desetino državne pristojbine za nepremičnine, ki se bode odmerilo.

§ 5.

Za odločitev vprašanja, ali je smatrati nepremičnino, ki je predmet prenosa, kot zazidano ali nezazidano, odvisno je od njenega stanja v trenutku sklepa pravnega opravila, s katerim se je prenos izvršil, to je v tistem trenutku, v katerem dobi po § 44. odstavek 1, pristojbinskega zakona od 9. februarja 1850, drž. zak. 50, državni zaklad pravico do državne pristojbine.

Kot z nezazidenim se mora v smislu zakona z dne 31. marca 1905 ravhati z zemljiščem ne samo v slučaju, če je isto brez vsake stavbe, ampak tudi takrat, če se nahajajo na njem take stavbe, katere so ali na primer vsled malega obsega neznatnega pomena, ali katere so po svojem značaju, po svoji posebni kakovosti ali sploh po okolščinah posameznega slučaja le včasne namene določene. — Takim stavbam pripadajo posebno: vrtno hišice, kioski, barake, parme, paviljoni za razstave, ki so določeni, da se zopet poderejo, i. dr.; konečno tudi vse tiste stavbe, ki so se o priliki prodaje — kakor je dokazano — postavile le v to svrhu, da se pridobi raba nižjega nastavka doklade.

Ako se skupno odda z jednim in istim pravnim opravilom zazidano in nezazidano zemljišče, smatra se v namenu na določitev nastavka doklade celo zemljišče kot zazidano.

Pravna opravila različne vrste (kakor na primer kup, menjava, darilo) se ne smatrajo tudi takrat, če so se sklenila ob istem času med istimi strankami ali so se sprejela v jedno in isto listino, kot jednotno pravno opravilo v smislu § 2., odstavek 2, tega zakona.

Ako ni nedvomljivo, ali je nepremični predmet prenosa v smislu predstojećih določb smatrati kot zazidan ali pa ne, mora se ta okolnost zagotoviti do preslišanju stranke, posvetovanju s mestnimi stavbenimi zvedencemi po pregledu na stroške mestne občine, ali pa drugi pripravn način.

§ 6.

V slučaju dodatne spremembe (zvišanja, znižanja) ali odpisa državne pristojbine za nepremičnine se mora mestna doklada popraviti urada radi brez

§ 4.

Der dem Gemeindefonde zufließende Zuschlag beträgt, wenn mit dem der staatlichen Gebührenvorschrift zu Grunde liegenden Rechtsgeschäfte ausschließlich unverbaute Grund übertragen wird und diese Übertragung nicht im Wege einer exekutiven Versteigerung erfolgt, ein Drittel, in allen anderen Fällen ein Zehntel der zur Bemessung gelangten staatlichen Immobilargebühr.

§ 5.

Für die Entscheidung der Frage, ob die den Gegenstand der Übertragung bildende unbewegliche Sache als verbaut oder als unverbaut anzusehen ist, kommt es auf den Zustand im Zeitpunkte des Abschlusses des die Übertragung begründeten Rechtsgeschäftes an, das ist in demjenigen Zeitpunkte, in welchem nach § 44, Absatz 1, des Gebührengesetzes vom 9. Februar 1850, R.-G.-Bl. Nr. 50, das Recht des Staates auf die staatliche Gebühr eintritt.

Als unverbaut im Sinne des Gesetzes vom 31. März 1905 ist ein Grundstück nicht nur bei dem Mangel jedweden Baubestandes, sondern auch dann zu behandeln, wenn sich auf demselben nur solche Bauobjekte befinden, welche entweder zum Beispiel wegen ihres geringeren Umfanges von untergeordneter Bedeutung sind, oder welche nach ihrer Natur, nach ihrer speziellen Beschaffenheit oder überhaupt nach den Umständen des konkreten Falles nur zu vorübergehenden Zwecken bestimmt erscheinen. Zu diesen Objekten gehören insbesondere: Gartenhäuser, Kioske, Baracken, Schuppen, zum Wiederabreißen bestimmte Ausstellungspavillons und dergleichen; endlich auch alle jene Baulichkeiten, welche anlässlich einer Veräußerung festgestelltermäßen nur zu dem Zwecke errichtet werden, um die Anwendung des geringeren Zuschlagssatzes zu erwirken.

Wird durch ein und dasselbe Rechtsgeschäft verbauter und unverbaute Grund gemeinsam veräußert, so wird in Absicht auf die Bestimmung des Zuschlagssatzes der ganze Grund als verbaut angesehen.

Rechtsgeschäfte verschiedener Art (wie zum Beispiel Kauf, Tausch, Schenkung), sind auch dann, wenn sie gleichzeitig zwischen denselben Parteien abgeschlossen oder in eine und dieselbe Urkunde aufgenommen werden, nicht als ein einheitliches Rechtsgeschäft im Sinne des § 2, Absatz 2, des Gesetzes anzusehen.

Wenn nicht außer Zweifel steht, ob die den Gegenstand der Übertragung bildende unbewegliche Sache im Sinne der vorstehenden Bestimmungen als verbaut zu betrachten ist oder nicht, ist dieser Umstand durch Einvernahme der Partei, durch Einholung einer Äußerung des städtischen Bau Sachverständigen durch einen auf Kosten der Stadtgemeinde vorzunehmenden Lokalaugenschein oder in anderer geeigneter Weise festzustellen.

§ 6.

Im Falle einer nachträglichen Änderung (Erhöhung, Herabminderung) oder Abschreibung der staatlichen Immobilargebühr ist der städtische Zuschlag von Amts wegen,

ozira na morebitno pravomoč odmere naklade, oziroma odpisati in se mora o tem obvestiti proti sprejemnici mestno svetovalstvo v Mariboru z duplikatom dodatnega plačilnega naloga oziroma z drugo odpravo sklepa finančnega okrajnega ravnateljstva v Mariboru, zadevajočo spremembo odmere doklade.

II. Razpregled od strani državne finančne oblasti.

§ 7.

Vsaka odmera mestne priklade se mora v slučaju §§ 1. in 3. tega ukaza zaznamovati v odmerilnem aktu, ki zadeva strinjajočo se državno pristojbino, z vpisom tozadevne tekoče številke zaznamka (§ 8. tega ukaza).

§ 8.

Finančno okrajno ravnateljstvo v Mariboru mora, kakor hitro se je predpisala ujemajoča se državna pristojbina za nepremičnine v odmerilnem dnevniku, oziroma v izjemnih slučajih § 3. tega ukaza takoj, ko je došel državno pristojbino za nepremičnine zadevajoči odmerilni akt, vsak slučaj odmere mestne doklade, ki se pripeti, vpisati v poseben zaznamek, kateri se naj preskrbi s skozi celo leto tekočimi številkami. Ta zaznam se mora tako urediti, da je finančnemu okrajnemu ravnateljstvu omogočen popoln razpregled o odmerah; v stem se naj toraj zaznamenajo posebno glavni dati, ki zadevajo pravno opravilo, odmero doklade, odpravo in vročbo plačilnega naloga, potem vložena pravna sredstva, izdane odločbe in vročbe istih.

Na plačilnem nalogu se naj zabilježi dotična tekoča številka zaznama.

Vsaka dodatna sprememba visokosti mestne naklade se mora navesti v zaznamku pri dotični tekoči številki. V slučaju dodatnega zvišanja mestne naklade mora se razven tega glede zneska dodatnega predpisa otvoriti nova tekoča številka in se morate sklicevati medsebojno jedna na drugo.

Po preteku vsakega polmeseca morajo se tekom istega (to je od 1. do vštveši 15. oziroma od 16. do vštveši zadnjega dneva meseca) izvršeni vpisi v zaznam, v kolikor zadevajo na novo nastale tekoče številke, naznaniti v prepisu mestnemu svetovalstvu v Mariboru. Zaznam sam pa ostane pri c. kr. finančnem okrajnem ravnateljstvu.

§ 9.

Po preteku vsakega koledarnega leta mora finančno okrajno ravnateljstvo v Mariboru sestaviti zaznam vseh tekočih števil, ki se do tega trenutka še niso rešile z izdajanjem plačilnega naloga, in istega vročiti mestnemu svetovalstvu v Mariboru.

ohne Rücksicht auf die etwaige Rechtskraft der Bemessung des Zuschlages richtigzustellen beziehungsweise in Abfall zu bringen und ist hiervon der Stadtrat in Marburg mittels Duplikates des Nachtragszahlungsauftrages, respektive mittels einer zweiten Ausfertigung des die Änderung der Bemessung des Zuschlages enthaltenden Bescheides der Finanz-Bezirks-Direktion in Marburg gegen Empfangsschein in Kenntnis zu setzen.

II. Evidenzhaltung durch die staatliche Finanzbehörde.

§ 7.

Jede Bemessung des städtischen Zuschlages ist in den Fällen der §§ 1 und 3 dieser Verordnung auf dem die korrespondierende Staatsgebühr betreffenden Bemessungsakte unter Anmerkung der bezüglichen Postnummer des Verzeichnisses (§ 8 dieser Verordnung) ersichtlich zu machen.

§ 8.

Die Finanz-Bezirks-Direktion in Marburg hat, sobald die korrespondierende staatliche Immobilargebühr bemessen worden ist, beziehungsweise in den Ausnahmefällen des § 3 dieser Verordnung sofort nach dem Einlangen des die staatliche Immobilargebühr betreffenden Bemessungsaktes, jeden sich ergebenden Fall der Bemessung eines städtischen Zuschlages in ein eigenes, mit das ganze Jahr hindurch laufenden Nummern zu versehenes Verzeichnis einzutragen. Dieses Verzeichnis ist derart einzurichten, daß der Finanz-Bezirks-Direktion die vollständige Evidenzhaltung der Bemessungen ermöglicht wird; in demselben sind daher insbesondere die auf das Rechtsgeschäft, die Bemessung des Zuschlages, die Ausfertigung und Zustellung des Zahlungsauftrages bezughabenden wesentlichen Daten, dann die eingebrachten Rechtsmittel, erflommen Entscheidungen und deren Zustellung ersichtlich zu machen.

Auf dem Zahlungsauftrage ist die betreffende Post des Verzeichnisses anzusetzen.

Jede nachträgliche Abänderung der Höhe des städtischen Zuschlages ist in dem Verzeichnisse bei der betreffenden Post anzuführen. Im Falle der nachträglichen Erhöhung des städtischen Zuschlages ist überdies hinsichtlich des Betrages der Nachtragsvorschreibung eine neue Verzeichnispost zu eröffnen und sind beide Verzeichnisposten gegenseitig zu berufen.

Nach Schluß jedes Halbmonates sind die innerhalb desselben (das ist vom 1. bis einschließlich 15. beziehungsweise vom 16. bis einschließlich letzten Tag des Monates) erfolgten Eintragungen in das Verzeichnis, sofern sie neu zugewachsene Verzeichnisposten betreffen, dem Stadtrate in Marburg in Abschrift mitzuteilen. Das Verzeichnis selbst verbleibt bei der k. k. Finanz-Bezirks-Direktion.

§ 9.

Nach Ablauf jedes Kalenderjahres hat die Finanz-Bezirks-Direktion in Marburg ein Verzeichnis über alle bis zu diesem Zeitpunkte noch nicht durch Erlassung eines Zahlungsauftrages erledigten Verzeichnisposten zu verfassen und dem Stadtrate in Marburg zuzumitteln.

III. Pravna sredstva.

§ 10.

O rekurzih in pritožbah proti odmeri doklade odločuje c. kr. deželno finančno-ravnateljstvo v Gradcu, v nadaljnem pravnem teku po vseh stopnjah pa c. kr. finančno ministerstvo in se naj glede teh pravnih sredstev slično uporabijo določbe zakona z dne 19. marca 1876, drž. zak. št. 28.

Ako je s takim pravnim sredstvom združena prošnja za odlog plačila oziroma za preloženje izvršilnih korakov, mora se o tem mestno svetovalstvo v Mariboru nemudoma obvestiti.

Od vsake odločbe o vloženi pravnih sredstvih mora se vročiti druga odprava proti sprejemnici mestnemu svetovalstvu v Mariboru z naznanilom dneva, kedaj se je stranki vročila.

IV. Pobiranje in zavarovanje.

§ 11.

Vplačevanje mestne doklade se vrši pri mestni davčni blagajni.

Vsa uradna opravila, ki zadevajo pobiranje, odlog, zavarovanje in zaračunavanje naklade, spadajo v delokrog mestnega svetovalstva v Mariboru.

Vsled tega mora mestno svetovalstvo v Mariboru povzročiti povračilo nepristojno plačanih zneskov mestne naklade, posebno tudi v tistih slučajih, v katerih se mora to povračilo izvršiti na podlagi odločbe ali naredbe državne finančne oblasti, s katero se izreče dodatno znižanje doklade.

Glede zamudnih obrestij pri prestopu plačilnega roka vporabijo se smislu primerno določbe točke 2. ukaza finančnega ministerstva od 6. aprila 1856, drž. zak. št. 50, oziroma člena II. zakona z dne 23. januarja 1892, drž. zak. št. 26.

V. Prehodna določba.

§ 12.

Zakon z dne 31. marca 1905, dež. zak. in uk. l. št. 95 stopi z ozirom na njegovo dne 1. septembra 1905 izvršeno razglasitev dne 16. septembra 1905 v veljavo in se mora uporabiti pri vseh tistih prenosih lasti v § 1. zakona navedene vrste, katerim služi za podlago pravno opravilo med živimi, ki se sklene po trenutku, ko stopi ta zakon v veljavo.

Bylandt l. r.

Kosel l. r.

III. Rechtsmittel.**§ 10.**

Über Rekurse und Beschwerden gegen die Bemessung des Zuschlages entscheidet die k. k. Finanz-Landes-Direktion in Graz, im weiteren Instanzenzuge das k. k. Finanzministerium und haben hinsichtlich dieser Rechtsmittel die Bestimmungen des Gesetzes vom 19. März 1876, R.-G.-Bl. Nr. 28, analoge Anwendung zu finden.

Wird mit einem solchen Rechtsmittel das Aufsuchen um Zufristung der Zahlung beziehungsweise um Aufschub der Exekutionsschritte verbunden, so ist hiervon der Stadtrat in Marburg unverzüglich in Kenntnis zu setzen.

Von jeder Entscheidung über eingebrachte Rechtsmittel ist eine zweite Ausfertigung dem Stadtrate in Marburg unter Mitteilung des Tages der an die Partei erfolgten Zustellung gegen Empfangsbestätigung zuzustellen.

IV. Einbringung und Sicherstellung.**§ 11.**

Die Einzahlung des städtischen Zuschlages hat bei der städtischen Steuerkasse zu erfolgen.

Alle die Einbringung, Zufristung, Sicherstellung und Verrechnung des Zuschlages betreffenden Amtshandlungen fallen in den Wirkungsbereich des Stadtrates in Marburg.

Dementsprechend ist die Rückvergütung von ungebührlich gezahlten Beträgen an städtischen Zuschlag, insbesondere auch in jenen Fällen, in denen diese Rückzahlung auf Grund einer die nachträgliche Herabminderung des Zuschlages aussprechenden Entscheidung oder Verfügung der staatlichen Finanzbehörde zu erfolgen hat, vom Stadtrate in Marburg zu veranlassen.

In Betreff der Verzugszinsen bei Überschreitung der Zahlungsfrist finden die Bestimmungen des Punktes 2 der Finanzministerial-Verordnung vom 6. April 1856, R.-G.-Bl. Nr. 50, beziehungsweise des Artikels II des Gesetzes vom 23. Jänner 1892, R.-G.-Bl. Nr. 26, sinngemäße Anwendung.

V. Übergangsbestimmung.**§ 12.**

Das Gesetz vom 31. März 1905, L.-G.- und B.-Bl. Nr. 95, tritt mit Rücksicht auf dessen am 1. September 1905 erfolgte Verlautbarung am 16. September 1905 in Wirksamkeit und hat auf alle jene Eigentumsübertragungen der im § 1 des Gesetzes bezeichneten Art Anwendung zu finden, welchen ein nach dem Zeitpunkte des Inkrafttretens dieses Gesetzes abgeschlossenes Rechtsgeschäft unter Lebenden zu Grunde liegt.

Zaznana tek. št. iz 19

Obrazec A.

Plačilni nalog.

Naj prejme

Na podlagi §§ štajerskega deželnega zakona 31. marca 1905, dež. zak. in uk. l. št. 95 morate Vi o priliki prenosa lastninske pravice za v okolišu mesta Maribor ležečega zemljišča vlož. št. davč. obč. parc. št. vsled z

dne sklenjene pogodbe
izvršene prisilne dražbe **priklade v prid občinskemu zakladu mesta** odmerjene pristojbine za nepremičnine po K v to je znesek po K v beri

tekem 30 dnij, računši od dneva vročbe tega plačilnega naloga, odrajtati pri mestni davčni blagajni v Mariboru, ker bi se v nasprotnem slučaju isti s 5% zamudnimi obrestmi vred iztirjal prisilnim potom.

Opozoritev, pritožba ali ugovor proti temu plačilnemu povelju se lahko v smislu zakona z dne 19. marca 1876, drž. zak. št. 28, vložiti tekom 30 dnij, računši od dneva ki sledi dneva vročbe, pri c. kr. finančnem okrajnem ravnateljstvu v Mariboru s čimur pa se nikakor ne zadrži dolžnost odrajtovanja te doklade v navedenem roku.

C. kr. finančno okrajno ravnateljstvo v Mariboru.

..... dne 19

Verzeichnis Post..... ex 19.....

Muster A.**Zahlungsauftrag.**

An.....

Auf Grund der §§ des steiermärkischen Landesgesetzes vom 31. März 1905, R.=G.= und B.=Bl. Nr. 95, haben Sie anlässlich der Übertragung des Eigentumsrechtes an ^{der} _{den} im Stadtgebiete Marburg liegenden Realität..... Eig.-Z..... der Rat.=Gem..... Parz. Nr..... durch ^{den} _{die} mit..... am..... abgeschlossen Vertrag erfolgte exekutive Feilbietung an **Zuschlag zu gunsten des Gemeindefonds** der Stadt..... der bemessenen Immobilargebühr per..... K..... h das ist den Betrag von..... K..... h sage.....

binnen 30 Tagen, vom Tage der Zustellung dieses Zahlungsauftrages gerechnet, bei der **städtischen Steuerkasse in Marburg** zu entrichten, widrigens..... derselbe nebst 5% Verzugszinsen im Exekutionswege hereingebracht wird.

Eine Vorstellung, Beschwerde oder ein Rekurs gegen diesen Zahlungsauftrag kann gemäß dem Gesetze vom 19. März 1876, R.=G. Bl. Nr. 28, binnen 30 Tagen von dem der Zustellung nächstfolgenden Tage an gerechnet bei der k. k. Finanz=Bezirks=Direktion in Marburg eingebracht werden, wodurch jedoch die Verpflichtung zur Entrichtung dieses Zuschlages in der bezeichneten Frist nicht gehemmt wird.

K. k. Finanz=Bezirks=Direktion Marburg.

....., am..... 190.....

