

Uradni vestnik

občin Ormož in Ptuj

YU ISSN 0042-0778

Leto XVI

Ptuj, dne 15. novembra 1979

Številka: 19

VSEBINA

SKUPŠČINA OBČINE PTUJ

190. Odlok o prenehanju lastninske pravice in drugih pravic na zemljiščih, namenjenih za kompleksno graditev na območju zazidalnega načrta Rabelčja vas — zahod;

SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI

191. Samoupravni sporazum o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj;

192. Ugotovitev o povečanju nadomestila osebnega dohodka v Občinski zdravstveni skupnosti Ptuj;

193. Ugotovitev o povečanju nadomestila osebnega dohodka v Občinski zdravstveni skupnosti Ormož;

KRAJEVNE SKUPNOSTI

194. Sklep o spremembi in dopolnitvi sklepa o uvedbi krajevnega samopriskevka za financiranje vzdrževanja krajevnih cest in sofinanciranje ureditve pokopališča ter ljudske obrambe in civilne zaščite v KS Trnovska vas;

195. Poročilo volilne komisije o izidu referendumu za uvedbo krajevnega samopriskevka na območju KS Podlehnik;

196. Sklep o uvedbi posebnega samopriskevka za sofinanciranje modernizacije cest Podlehnik, Spodnje Gruškovje in Zakl—Kozminci na bmočju KS Podlehnik

190.

Po 3. členu zakona o prenehanju lastninske pravice in drugih pravic na zemljiščih, namenjenih za kompleksno graditev (Uradni list SRS, št. 19/76) in 244. člena statuta občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 5-46/78) je Skupščina občine Ptuj na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti, dne 30. oktobra 1979, sprejela

ODLOK

o prenehanju lastninske pravice in drugih pravic na zemljiščih, namenjenih za kompleksno graditev na območju zazidalnega načrta Rabelčja vas — zahod

1. člen

S tem odlokom se določijo pogoji prenehanja lastninske pravice in

drugih pravic na zemljiščih, namenjenih za stanovanjsko in drugo družbeno kompleksno graditev na območju zazidalnega načrta Rabelčja vas — zahod (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 6/79).

2. člen

Zazidalni načrt Rabelčja vas — zahod obsega območje, ki ga na vzhodni strani omejuje Peršonova ulica, na južni in jugozahodni strani cesta Ptuj—Mestni vrh v podaljšku Volkmerjeve ulice in na severni strani obstoječi gozdni kompleks.

3. člen

Lastninska pravica in pravica uporabe na zemljiščih družbene lastnine preneha na naslednjih zemljiščih, ležečih v k. o. Krčevina pri Ptuj:

Vlož. št.	Parc. št.	kultura	površina ha	Dosedanji lastnik
1	2	3	4	5
823	622/2	travnik	0,01,35	BABUSEK Branko, Štuki 2
823	622/1	travnik	0,03,10	
823	623/3	njiva	0,50,55	
823	566/15	travnik	0,14,48	
406	605	travnik	0,82,38	BABUSEK Milena, Štuki 2
620	566/2	pašnik	0,15,41	BABUSEK Branko, Marija Štuki 2/a
620	566/3	njiva	0,06,25	
620	566/13	pašnik	0,17,33	
824	566/14	travnik	0,41,60	LETONJA Nada, Maribor, Kurbonova 12
824	623/2	njiva	0,38,34	
536	189	hiša	0,01,07	KLAJDERIČ Anton, Frančiška, Slatina 44
		dvorišče	0,05,05	
		njiva	0,05,25	
544	112/3	hiša	0,00,83	KRAJNC Anton, Elizabeta, Žabjak 7
		dvorišče	0,04,98	
141	112/1	hiša	0,00,58	MOČNIK Daniel, Marija, Rabelčja vas 29
		dvorišče	0,01,25	
		njiva	0,03,94	
344	606/6	travnik	0,57,54	MURŠIČ Vera, Peršonova 41
632	566/6	travnik	0,08,12	KRANER Karl, Kristina, Ptuj Maistrova 11
616	566/8	travnik	0,09,35	VERŠIČ Franc, Štefka, Ptuj Ormoška c. 26
613	566/9	travnik	0,09,31	TUŠEK Ivan, Marija, Ptuj Cankarjeva 11
614	566/10	travnik	0,08,53	DL — imetnik pravice uporabe občina Ptuj
609	566/12	travnik	0,06,47	
615	566/7	travnik	0,08,88	
612	566/11	travnik	0,09,98	
373	559/9	travnik	0,02,88	DL — imetnik pravice uporabe Kmetijski kombinat Ptuj
355	706/11	gozd	0,02,31	
373	706/12	gozd	0,05,15	
139	623/1	njiva	0,56,32	BABUSEK Milena, BABUSEK Ljudmila, Štuki 2
139	566/1	travnik	2,30,41	
139	566/5	pašnik	0,05,98	

139	564	njiva	1,35,34	
139	566/4	pašnik	0,04,71	
139	565	pašnik	0,0,28	
139	561	pašnik	0,04,78	
139	155	hiša	0,02,80	
		gospodarsko poslopje	0,03,34	
		dvorišče	0,02,42	
165	627/5	travnik	0,10,04	BABUSEK Srečko, Eliza, Rabelčja vas 26
165	627/6	njiva	0,37,89	
412	630/2	travnik	0,27,58	TOPLAK Ivan, Peršonova 42
142	629/8	travnik	0,02,90	IRGL Franc, Štefka, Rabelčja vas 27
154	632/1	njiva	0,33,45	TOPLAK Matilda, Rabelčja vas 28
154	631/2	njiva	0,00,73	
154	632/4	travnik	0,59,30	
154	633	travnik	0,05,62	
203	635/3	travnik	1,09,82	GRABAR Marija, Rabelčja vas 15
		gospodarsko poslopje	0,00,11	
778	637/11	travnik	0,01,58	
203	637/13	travnik	0,16,32	
203	639/5	sadovnjak	0,00,10	
842	637/12	travnik	0,01,53	MESARIČ Ernest, Rabelčja vas 15/a
148	640/2	travnik	0,18,18	KUKOVEC Štefka, Peršonova 49
428	252/2	njiva	0,01,50	KUKOVEC Anton, Štefanija, Peršonova 49
		travnik	0,00,87	
325	606/1	njiva	0,10,73	MAJCENOVIC Jakob, Marija, Peršonova 47
325	613/5	travnik	0,71,78	
472	620/5	travnik	0,66,69	KOLAR Terezija, Peršonova 27
389	618	travnik	0,87,93	
472	621/1	njiva	0,01,68	
156	590/3	travnik	0,56,88	
156	590/4	travnik	0,00,51	
156	592/1	njiva	0,24,06	
		travnik	0,01,86	
791	613/6	travnik	0,00,92	ŠKORNJAK Drago, Silva, Peršonova 47
140	624	njiva	1,11,74	IRGL Janez, Olga, Štuki 4
140	625/3	pašnik	0,05,17	
140	625/2	travnik	0,02,26	
140	625/5	travnik	1,74,10	
		gospodarsko poslopje	0,00,06	
151	613/7	njiva	0,09,99	PALFI Ivan, Ana, Ptuj Ciril Metodov drevored 17
333	611/3	travnik	0,14,82	MURŠIČ Ciril, Rabelčja vas 11/a
326	609/4	travnik	0,49,06	TOPLAK Roza, Rogoznica, Dornavska c. 11
326	606/5	travnik	0,29,01	
326	606/2	travnik	0,01,95	
152	166/2	pašnik	0,02,25	ARNUŠ Ignac, Jožefa, Rabelčja vas 9
152	600/2	travnik	1,00,29	
693	598/5	sadovnjak	0,00,05	PELCL Boris, Jelka, Ptuj, Bevkova 3
693	598/6	sadovnjak	0,00,08	
937	602	njiva	0,38,41	
694	598/7	njiva	0,01,72	ARNUŠ Darinka, Rabelčja vas 9
		sadovnjak	0,05,60	
694	603	travnik	0,22,25	
153	596/2	travnik	0,58,04	TOPLAK Ivan, Kristina, Marija, Peršonova 40
153	597/4	sadovnjak	0,01,72	
157	585/2	travnik	0,75,38	MURKO Franc, ŠOLAR Milena, Peršonova 25
157	583	njiva	0,15,92	
474	281/2	dvorišče	0,00,18	LEVIČNIK Branko, Marija, Peršonova 23
111	597/2	njiva	0,12,40	HORVAT Marija, Rabelčja vas 4
111	578/3	pašnik	0,01,38	
		travnik	0,53,64	
159	576/2	njiva	0,00,78	HRGA Anton, Rabelčja vas 19
		travnik	0,43,56	
159	574	njiva	0,18,41	
160	571/3	njiva	0,49,60	VINKO Martin, VERBIČ Agneza, Peršonova 17
160	572/2	njiva	0,01,61	
		pašnik	0,00,34	
		travnik	0,19,21	
46	156/2	njiva	0,00,13	PINTARIČ Srečko, Otilija, LAČEN Sonja, Rabelčja vas 1 TOMIČ Danica, Ljubljana ŠMIGOC Renata, Peršonova 1 ZORKO Leopold, Maribor, Cankarjeva 22, GAJZER Truda, CMD 2, KISELA Hörst, Erika, Ptuj, Jadranska 9 ŠMIGOC Jožica, Peršonova 1 ŠMIGOC Vera, Tanja, Renata, Peršonova 1 Družbena lastnina — ceste in pota
690	568/2	njiva	0,04,03	
690	568/3	travnik	0,00,58	
161	269/2	dvorišče	0,00,78	
808	249/2	sadovnjak	0,01,33	
II	995/3	cesta	0,72,50	
II	995/8	pot	0,12,87	
II	996/3	cesta	0,26,87	
II	1005	pot	0,13,38	
343	553/5	travnik	0,03,86	Rimskokatoliško župništvo Ptuj
343	559/10	travnik	0,04,24	
343	559/11	travnik	0,00,16	
343	559/2	pot	0,00,17	
620	334	hiša	0,00,73	BABUSEK Branko, Marija, Štuki 2
		neplod.	0,02,35	

4. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha lastninska pravica in druge pravice na zemljiščih iz 3. člena tega odloka ter pridobi pravico uporabe občina Ptuj.

5. člen

Prejšnji lastnik zemljišča ima pravico uporabljati to zemljišče do dneva, ko ga mora po odločbi upravnega organa pristojnega za premoženjsko pravne zadeve izročiti občini.

Prejšnji lastnik lahko uveljavlja v skladu z določili zakona prednostno pravico uporabe na zemljišču, na katerem mu je prenehala lastninska pravica po tem odloku.

6. člen

Zazidalni načrti so na vpogled pri oddelku za gospodarstvo in urbanizem Skupščine občine Ptuj.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 464-1-/79-4

Datum: 30. oktobra 1979

Predsednik
Skupščine občine Ptuj
Dr. Cvetko DOPLIHAR, dipl. vet., l. r.

SAMOUPRAVNI SPORAZUM

O USTANOVITVI

SAMOUPRAVNE STANOVANJSKE SKUPNOSTI

OBČINE PTUJ

Na podlagi 392. člena Zakona o združenem delu (Ur. l. SFRJ št. 53/76) 7. in 15. člena Zakona o samoupravni stanovanjski skupnosti (Ur. l. SRS št. 8/78) ter 119. člena Zakona o volitvah in delegiranju v skupščine (Ur. l. SRS št. 24/77) sprejemamo delovni ljudje in občani v občini Ptuj naslednji

**SAMOUPRAVNI SPORAZUM
O USTANOVITVI SAMOUPRAVNE STANOVANJSKE SKUPNOSTI
OBČINE PTUJ**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Delavci v temeljnih organizacijah in drugih organizacijah združenega dela, preko temeljnih organizacij združenega dela in drugih družbeno pravnih oseb;

delavci, ki opravljamo dopolnilno delo pri delovnih ljudeh, ki samostojno opravljajo dejavnost z osebnim delom z delovnimi sredstvi v lasti občanov, preko občinskega sveta sindikata storitvenih dejavnosti;

imetniki stanovanjske pravice in etažni lastniki stanovanj v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini, preko zbora stanovalcev v krajevni skupnosti;

temeljne organizacije združenega dela in druge družbeno pravne osebe, ki imamo pravico uporabe na stanovanjih v družbeni lastnini in pravico uporabe na poslovnih prostorih v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini;

občani, ki namensko varčujemo v poslovnih bankah za stanovanje;

delavci v organizacijah združenega dela za pripravo urbanistične in projektne dokumentacije, za urejanje stavbnega zemljišča za proizvodnjo, gradnjo in montažo stanovanjskih hiš, za vzdrževanje in obnavljanje stanovanj in stanovanjskih hiš in delavci organizacij, ki sodelujemo pri stanovanjski graditvi;

u s t a n o v i m o

Samoupravno stanovanjsko skupnost občine Ptuj (v nadaljnjem besedilu: stanovanjska skupnost) in v njej po načelih vzajemnosti in solidarnosti zagotavljamo oziroma združujemo sredstva za stanovanjsko graditev, družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu, načrtujemo razvoj stanovanjskega gospodarstva, odločamo o uresničevanju programa tega razvoja, skupno s stanovalci, upravljamo s skladom stanovanjskih hiš ter zagotavljamo smotrno vzdrževanje in obnavljanje in izgradnjo stanovanj in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah ter uresničujemo druge skupne interese na področju stanovanjskega gospodarstva.

2. člen

Ustanovitelji opravljamo v stanovanjski skupnosti zlasti naslednje naloge:

— skrbimo za utrjevanje samoupravljanja in za uveljavljanje organiziranega družbenega vpliva pri graditvi stanovanj, gospodarjenju s stanovanji in pri družbeni pomoči v stanovanjskem gospodarstvu,

— na podlagi samoupravnega sporazuma in v skladu z zakoni ter drugimi samoupravnimi splošnimi akti združujemo denarna sredstva za stanovanjsko graditev, družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu, vzdrževanje stanovanj, prenovo stanovanj ter za druge s samoupravnim sporazumom opredeljene naloge ter upravljamo s samoupravno združenimi denarnimi sredstvi,

— organiziramo in povezujemo vse dejavnike na področju stanovanjske graditve, ob istočasnem uveljavljanju družbeno usmerjene stanovanjske graditve, ki naj zagotovi postopno odpravo pomanjkanja stanovanj, kompletiranja stanovanjskih sosesk s spremljajočimi objekti, kakor tudi vpliv na ceno, strukturo in kakovost novozgrajenih stanovanjskih površin,

— skrbimo za uvajanje racionalizacije pri graditvi stanovanj,

— organiziramo in izvajamo družbeno pomoč in razvijamo solidarnost in vzajemnost v stanovanjskem gospodarstvu z namenom, da se hitreje odpravijo socialne razlike na stanovanjskem področju in sicer z dodeljevanjem družbenih najemnin stanovanj, obravnavanjem premij za namensko varčevanje in zagotavljanje delne nadomestitve stanarine,

— upravljamo s stanovanji v družbeni lastnini ter s poslovnimi prostori v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini,

— pripravljamo osnove za politiko stanarin in najemnin ter za standarde in tehnične normative za vzdrževanje stanovanj,

— skrbimo za uveljavljanje organizirane družbeno usmerjene gradnje stanovanj,

— pripravljamo osnutek programa stanovanjske graditve v občini Ptuj,

— se vključujemo v načrtovanje družbeno ekonomskega razvoja občine na področju stanovanjskega in komunalnega gospodarstva,

— skupno z zbori stanovalcev in s krajevnimi skupnostmi sooblikujemo načela za urejanje in varstvo stanovanjskega okolja in razvijamo stanovanjsko kulturo vseh uporabnikov stanovanj.

3. člen

Stanovanjska skupnost je pravna oseba in ima svoj statut. Statut sprejema skupščina stanovanjske skupnosti; na statut da soglasje Skupščina občine Ptuj.

4. člen

Zadeve programiranja in financiranja graditve stanovanj in stanovanjskih hiš ter poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini, gospodarjenje s sklado stanovanjskih hiš ter družbena pomoč v stanovanjskem gospodarstvu so zadeve posebnega družbenega pomena, ki jih ustanovitelji uresničujemo v stanovanjski skupnosti samostojno, kolikor ni z odlokom občinske skupščine določeno, da se posamezne odločitve o zadevah, ki so posebnega družbenega pomena, sprejemajo v soglasju z občinsko skupščino.

II. TEMELJNA RAZMERJA MED USTANOVITELJI

5. člen

Ustanovitelji zagotavljamo materialno osnovo za uresničitev ciljev samoupravne stanovanjske skupnosti. V ta namen na osnovi samoupravnega sporazuma in v skladu z zakoni združujemo sredstva za stanovanjsko graditev, za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu, za rekonstrukcijo in prenovo stanovanj ter za druge sporazumno dogovorjena mene.

6. člen

Ustanovitelji vlagamo v skladu z zakonom v samoupravno stanovanjsko skupnost tudi stanovanjske hiše, stanovanja in poslovne prostore v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini, na katerih imamo pravico razpolaganja.

7. člen

Ustanovitelji upravljamo z vsemi združenimi sredstvi tako, da z njimi racionalno gospodarimo, skrbimo in zagotavljamo smotrno vzdrževanje in obnavljanje obstoječih stanovanjskih hiš, stanovanj in poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah, zagotavljamo gradnjo novih stanovanj in poslovnih prostorov v skladu s skupnimi družbenimi interesi ter organiziramo in zagotavljamo družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

8. člen

Sredstva za stanovanjsko graditev, ki se združujejo pri stanovanjski skupnosti, so povratna sredstva, združena za določen čas in za namene kreditiranja stanovanjske graditve. Podrobnejše pogoje in način vzdrževanja vsebuje samoupravni sporazum o združevanju sredstev in splošni akti stanovanjske skupnosti.

9. člen

Sredstva za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu in za rekonstrukcijo ter prenovo stanovanj, združena v stanovanjski skupnosti so nepovratna sredstva za namene družbene pomoči v skladu z zakonom in za potrebe prenove stanovanj v skladu s sprejetim programom prenove. Podrobnejše pogoje in način združevanja vsebuje samoupravni sporazum o združevanju sredstev in splošni akti stanovanjske skupnosti.

10. člen

TOZD in družbeno pravne osebe poverijo v gospodarjenje in upravljanje stanovanjski skupnosti in stanovalcem v skladu z zakoni, predpisi in splošnimi akti stanovanjske skupnosti v sklad stanovanjskih hiš vložene stanovanjske hiše, stanovanja in poslovne prostore v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini.

11. člen

Z vložitvijo stanovanjske hiše ali stanovanja v družbeni lastnini v stanovanjsko skupnost ostane ustanoviteljem pravica oddajanja stanovanj.

Stanovanjska skupnost daje pobudo za sklepanje samoupravnega sporazuma o merilih za dodeljevanje družbenih najemnin stanovanj z namenom, da se zagotovi enakopravnejši položaj pričakovalcev stanovanj.

12. člen

Pravica dodeljevanja stanovanj v družbeni lastnini, s katerimi je do ustanovitve stanovanjske skupnosti upravljala skupščina občine, je bila z sklenitvijo Sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 1/75) prenešana na stanovanjsko skupnost, razen pravice dodeljevanja stanovanj, ki so bila zgrajena ali pridobljena za delavce upravnih organov Skupščine občine Ptuj.

13. člen

Stanovanjska skupnost določa v skladu s predpisi družbenopolitične skupnosti višino stanarin za stanovanja in višino najemnin za poslovne prostore v stanovanjskih hišah ter višino posameznih elementov stanarine in najemnine.

14. člen

Ustanovitelji — vlagatelji stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini v stanovanjsko skupnost pridobijo pravico uporabe in dodeljevanja stanovanj pridobljenih iz sredstev — amortizacije glede na sorazmerno vrednost vloženih stanovanjskih hiš in stanovanj.

Podrobnejše pogoje o načinu pridobitve določa splošni akt stanovanjske skupnosti.

III. FINANCIRANJE STANOVANJSKE SKUPNOSTI

15. člen

Stanovanjska skupnost financira svoje naloge iz:

a) združenih sredstev na osnovi samoupravnega sporazuma o združevanju in usmerjanju sredstev za stanovanjsko graditev, kjer so opredeljena:

— združena sredstva za kreditiranje stanovanjske graditve,
— združena sredstva za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
— združena sredstva za prenavo starih stanovanj in drugi nameni združevanja,

b) stanarin in najemnin za namene gospodarjenja in upravljanja z obstoječimi stanovanjskimi hišami, stanovanji in poslovnimi prostori v stanovanjskih hišah,

c) prispevkov lastnikov etažnih stanovanj,

d) dopolnilnih sredstev kot so:

— prosta sredstva odpravljenih občinskih stanovanjskih skladov,
— prosta sredstva iz prispevka za gradnjo stanovanj za udeležence v NOB,
— bančna posojila,
— vsa ostala sredstva, ki jih določi predpis družbenopolitične skupnosti, družbeni dogovor ali samoupravni sporazum,

16. člen

Stanovanjska skupnost z vsakoletnim finančnim načrtom opredeli višino prihodkov in dohodkov za vso svojo dejavnost. Pri tem upošteva vse zakonske in druge predpise, planske dokumente in zastavljene družbene cilje.

17. člen

Med letom stanovanjska skupnost spremlja ugotovitev prihodkov in odhodkov tromesečno in sicer ob periodičnih obračunih, konec leta pa ugotovi bilanco prihodkov in odhodkov z zaključnim računom in poslovnim poročilom.

18. člen

Poslovni stroški za delovanje stanovanjske skupnosti se krijejo iz prihodkov stanovanjske

skupnosti. Višino sredstev določi skupščina stanovanjske skupnosti.

19. člen

Prihodki stanovanjske skupnosti so:

— sredstva za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
— sredstva stanarin in najemnin,
— sredstva prispevkov lastnikov etažnih stanovanj,
— dohodek iz združenih sredstev za kreditiranje stanovanjske gradnje,
— sredstva za prenavo starih stanovanj,
— prosta sredstva odpravljalnega občinskega stanovanjskega sklada,
— prosta sredstva iz prispevka za gradnjo stanovanj a udeležence NOB,

20. člen

Odredbodajalec za sredstva stanovanjske skupnosti je predsednik izvršilnega odbora skupščine stanovanjske skupnosti ali druga pooblaščenca oseba.

IV. SAMOUPRAVNI ORGANI IN DRUGA SAMOUPRAVNA TELESA STANOVANJSKE SKUPNOSTI

1. Skupščina stanovanjske skupnosti

21. člen

Stanovanjsko skupnost občine Ptuj upravlja skupščina. Skupščino stanovanjske skupnosti sestavljajo:

— zbor uporabnikov, sestavljen iz delegatov delovnih ljudi in občanov v krajevnih skupnostih in delavcev v organizacijah združenega dela in
— zbor izvajalcev, sestavljen iz delegatov delavcev organizacij združenega dela za pripravo urbanistične in projektne dokumentacije za urejanje stavbnega zemljišča, za proizvodnjo, za gradnjo in montažo stanovanjskih hiš, komunalnih in obrtnih organizacij združenega dela in delavcev organizacij, ki sodelujejo pri stanovanjski graditvi.

22. člen

Zbor uporabnikov šteje 75 delegatov in sicer:

— 40 delegatov organizacij združenega dela in
— 35 delegatov krajevnih skupnosti.

Zbor izvajalcev šteje 17 delegatov.

Število delegatov zbora izvajalcev se lahko poveča, če se poveča število organizacij združenega dela, ki sodelujejo pri stanovanjski graditvi in sicer tako, da ima vsaka organizacija združenega dela oziroma temeljna organizacija združenega dela po enega delegata.

23. člen

Delegacija za delegiranje delegatov v zbor uporabnikov je posebna, združena ali splošna delegacija v krajevnih skupnostih in v organizacijah združenega dela.

Delegacija za delegiranje delegatov v zbor izvajalcev je delavski svet oziroma drugi samoupravni organ.

2. Zbora skupščine

24. člen

Zadeve iz pristojnosti skupščine opravljata zbor uporabnikov in zbor izvajalcev, skladno z zakonom, sporazumom o ustanovitvi stanovanjske skupnosti in statutom.

Zbora sta v mejah svoje pristojnosti pri svojem delu samostojna, pri skupnem delu pa enakopravna.

25. člen

Zbor uporabnikov in zbor izvajalcev enakopravno obravnavata in sporazumno sprejemata rešitve o naslednjih zadevah:

— sprejemata statut stanovanjske skupnosti, poslovnik o delu skupščine stanovanjske skupnosti ter samoupravne sporazume in družbene dogovore ter sklepe in smernice za izvajanje družbenega plana občine za področje graditve stanovanj, oblikovanja cen stanovanjske graditve v občini, racionalizacije v stanovanjskem gospodarstvu zadružne gradnje ter raziskovalnega dela v stanovanjskem gospodarstvu,

— sprejemata poročilo o delu stanovanjske skupnosti in njen načrt dela, finančni načrt ter zaključni račun stanovanjske skupnosti,

— volita in razrešujeta predsednika skupščine, predsednika, podpredsednika in člane izvršilnega odbora, predsednika in člane odborov, vodjo strokovne službe stanovanjske skupnosti ter imenujeta in razrešujeta predsednike in člane drugih delovnih teles skupščine ter delegate v organih samoupravnih organizacij ter skupnosti, razen v skupnosti socialnega varstva,

— sprejemata letne plane in programe dela stanovanjske skupnosti ter srednjeročne in dolgoročne plane stanovanjske skupnosti,

— skrbita za sodelovanje z občinsko skupščino

— urejata medsebojne pravice, obveznosti ter odgovornosti med stanovanjsko skupnostjo ter delovno skupnostjo strokovne službe,

— sprejemata druge samoupravne splošne akte stanovanjske skupnosti,

— dajeta avtentično razlago samoupravnih splošnih aktov, ki sta jih sprejela.

Sklep o vprašanjih in zadevah iz prvega odstavka tega člena velja, če je sprejet v obeh zborih v enakem besedilu. V primeru, da pri sklepanju v zborih ne pride do rešitve oziroma sklepa v ena-

kem besedilu se izvede usklajevalni postopek po določbah poslovnika o delu skupščine stanovanjske skupnosti.

26. člen

Zbor uporabnikov sklepa samostojno o naslednjih zadevah:

— o določanju predlogov osnov za oblikovanje stanarin in najemnin v družbenih stanovanjskih hišah ter prispevkov posameznih delov zgradb (etažnih lastnikov),

— o predlogih za standarde stanovanj ter normative za tekoče vzdrževanje skupnih delov in naprav v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini,

— o družbeni pomoči v stanovanjskem gospodarstvu,

— o gospodarjenju s stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini,

— o sprejemu vseh samoupravnih splošnih aktov s področja družbene pomoči in gospodarjenja s stanovanjskim skladom,

— o sprejemu splošnega akta o dodeljevanju stanovanj,

— o smernicah za delovanje stanovanjske skupnosti v delu občinske skupnosti socialnega varstva,

— o dajanju soglasja k samoupravnim splošnim aktom skupnosti socialnega varstva,

— o avtentični razlagi samoupravnih splošnih aktov, ki jih je sprejel.

27. člen

Vsak zbor skupščine posebej:

— verificira pooblastila delegatov na seji zbora,

— izmed delegatov v zboru izvoli ter razrešuje predsednika zbora.

28. člen

Zbora skupščine veljavno sklepa, če je na seji navzočih večina vseh delegatov posameznega zbora, razen tedaj, ko je na dnevnem redu zasedanja zborov skupščine sprejem statuta, poročilo o delu stanovanjske skupnosti in načrt dela, finančni načrt ter zaključni račun stanovanjske skupnosti, kakor tudi volitve in imenovanje, ko se za veljavno sklepanje zahteva 2/3 večina.

Skupščina lahko odloči, da je tudi za sprejemanje nekaterih drugih zadev iz njene pristojnosti potrebna 2/3 večina. Vse druge sporazumne rešitve iz pristojnosti zborov skupščine so veljavno sprejete z večino glasov navzočih delegatov posameznega zbora.

29. člen

Način dela skupščine stanovanjske skupnosti je podrobneje urejen s poslovníkom o delu skupščine.

V primeru, da o zadevi, ki je v pristojnosti obeh zborov skupščine tudi po usklajevalnem postopku,

ki ga izvede komisija za usklajevanje in ki ga podrobneje opredeljuje poslovnik o delu skupščine, ni prišlo do sporazumne odločitve o vprašanju, ki je bistvenega pomena za izvajanje nalog stanovanjske skupnosti, lahko občinska skupščina na predlog izvršnega sveta s svojo odločitvijo začasno uredi to vprašanje.

3. Izvršilni odbor skupščine stanovanjske skupnosti

30. člen

Izvršilni odbor je kolektivni izvršilni organ skupščine in opravlja zlasti naslednje naloge:

— izvaja in skrbi za izvajanje stališč, smernic in sklepov skupščine stanovanjske skupnosti,

— pripravlja predloge programa dela, finančnega načrta, zaključnega računa in poročila o poslovanju in jih predlaga v obravnavo in sprejem skupščin stanovanjske skupnosti,

— pripravlja predloge samoupravnih sporazumov in drugih samoupravnih aktov ter aktov, ki jih obravnavata in sprejemata zbor skupščine,

— v mejah svoje pristojnosti izvaja družbene dogovore in samoupravne sporazume, katerih udeleženec oziroma podpisnik je stanovanjska skupnost,

— usklajuje delo odborov stanovanjske skupnosti za posamezna interesna področja,

— spremlja ter usmerja delo delovne skupnosti strokovne službe stanovanjske skupnosti,

— skrbi za urejanje pogodbenih razmerij s pooblaščenimi organizacijami združenega dela in drugimi organizacijami, ki izvajajo določene strokovne naloge za potrebe stanovanjske skupnosti,

— daje soglasje k samoupravnemu splošnemu aktu delovne skupnosti strokovne službe, s katerim se določajo temeljni pogoji glede strukture kadrov v delovni skupnosti strokovne službe stanovanjske skupnosti,

— odaja dela in sklepa pogodbe o oddaji del za graditev stanovanj v družbeni lastnini v skladu s programom stanovanjske skupnosti,

— imenuje odbor za ljudsko obrambo in družbeno samozaščito in druge odbore in komisije,

— rešuje ugovore in pritožbe zoper sklepe odborov in komisij,

— oblikuje osnutke oziroma predloge stališč o vprašanih in zadevah, ki jih obravnava skupščina stanovanjske skupnosti,

— daje pobudo za sklic skupščine in za njen dnevni red,

— sklepa o predlogih odborov za posamezna interesna področja iz svoje pristojnosti,

— skrbi za javnost dela stanovanjske skupnosti.

Izvršilni odbor obvešča o svoji dejavnosti delegate obeh zborov skupščine.

Izvršilni odbor je za svoje delo odgovoren skupščini stanovanjske skupnosti.

31. člen

Izvršilni odbor skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti ima predsednika, podpredsednika in 11 članov. V izvršilnem odboru skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti morajo biti 3 člani — delegati, ki izhajajo iz krajevnih skupnosti, 7 članov delegatov, ki izhajajo iz združenega dela in 3 člani — delegati, ki izhajajo iz zbora izvajalcev.

32. člen

Izvršilni odbor skupščine stanovanjske skupnosti veljavno sklepa, če je na seji navzočih več kot polovica članov. Na seji odloča izvršilni odbor z večino glasov vseh članov.

Za obravnavo in sprejem osnutka statuta ter osnutka vseh drugih samoupravnih splošnih aktov, kakor tudi za volitve in imenovanja iz pristojnosti odbora je potrebna navzočnost 2/3 članov izvršilnega odbora.

4. Odbori stanovanjske skupnosti

33. člen

Za obravnavanje in pripravo predlogov sklepov s posameznih interesnih področij stanovanjske skupnosti ustanavlja skupščina stanovanjske skupnosti naslednje odbore:

— odbor za gospodarjenje s skladom stanovanjskih hiš,

— odbor za graditev stanovanj in

— odbor za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

34. člen

Odbor za gospodarjenje s skladom stanovanjskih hiš ima zlasti naslednje pristojnosti:

— pripravlja predlog prednostne liste prosilcev stanovanj iz sklada stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov, s katerimi razpolaga samoupravna stanovanjska skupnost ter jo daje v potrditev izvršilnemu odboru,

— sklepa o dodeljevanju stanovanj iz sklada stanovanjskih hiš posameznim prosilcem,

— pripravlja predlog programov za investicijsko vzdrževanje stanovanjskih hiš in stanovanj ter poslovnih prostorov,

— pripravlja predlog sprememb in dopolnitev programov med letom,

— pripravlja osnutke samoupravnih splošnih aktov in drugih aktov stanovanjske skupnosti s področja gospodarjenja,

— pripravlja smernice ter stališča za upravljanje s sredstvi sklada stanovanjskih hiš v družbeni lastnini,

— sodeluje pri pripravi programa finančnega načrta, zaključnega računa in poročila o poslovanju stanovanjske skupnosti v delu, ki obravnava poslovanje sklada stanovanjskih hiš,

— skrbi za usklajenost dela hišnih svetov in zborov stanovalcev pri krajevnih skupnostih z delom stanovanjske skupnosti na področju gospodarjenja,

— skrbi in nadzira izvajanje planov investicijskega vzdrževanja med letom,

— pripravlja smernice za urejanje in varstvo stanovanjskega sklada in okolja,

— podaja ob periodičnih obračunih poročilo o izvajanju programov,

— vrši nadzor nad vzdrževanjem in smoterno uporabo stanovanj in poslovnih prostorov, ki so dani v najem,

— opravlja druge naloge, ki mu jih poveri skupščina ali izvršilni odbor stanovanjske skupnosti.

35. člen

Odbor za graditev stanovanj ima zlasti naslednjo pristojnost:

— pripravlja predlog srednjeročnega programa stanovanjske graditve v občini in letne plane tega programa,

— pripravlja stališča smernice in predloge za gospodarjenje s sredstvi, ki jih temeljne organizacije združenega dela in druge organizacije namensko združujejo za stanovanjsko graditev,

— pripravlja osnutke samoupravnih splošnih aktov in drugih aktov stanovanjske skupnosti s področja graditve,

— sodeluje pri pripravi programa, finančnega načrta, zaključnega računa in poročila o poslovanju stanovanjske skupnosti v delu, ki obravnava stanovanjsko graditev,

— pripravlja osnutek natečaja za razdelitev samoupravno združenih sredstev za stanovanjsko graditev,

— pripravlja predlog razdelitve sredstev na podlagi natečajev, razpisanih iz samoupravno združenih sredstev za stanovanjsko graditev,

— opravlja druge naloge, ki mu jih poveri skupščina ali izvršilni odbor stanovanjske skupnosti.

36. člen

Odbor za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu ima zlasti naslednje pristojnosti:

— pripravlja osnutke samoupravnih splošnih aktov in drugih aktov stanovanjske skupnosti s področja družbene pomoči v stanovanjskem gospodarstvu,

— pripravlja smernice ter stališča za upravljanje s sredstvi za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

— sodeluje pri pripravi programa, finančnega načrta, zaključnega računa in poročila o poslovanju stanovanjske skupnosti v delu, ki obravnava družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

— pripravlja osnutek natečaja za razdelitev stanovanj pridobljenih s sredstvi za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

— pripravlja predlog prednostne liste pričakovalcev stanovanj pridobljenih s sredstvi za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

— določi prosilce, ki dobijo stanovanja (solidarnostna) v posameznem letu oziroma objektu,

— obravnava ter pripravlja skupaj s komisijo banke predloge za odobravanje premij za namensko stanovanjsko varčevanje,

— obravnava predloge in sklepa o delni nadomestitvi stanarine posameznim upravičencem v skladu s pravilnikom,

— določa način plačevanja delne nadomestitve stanarine,

— opravlja druge naloge, ki mu jih poveri skupščina ali izvršilni odbor stanovanjske skupnosti.

37. člen

V okviru odbora za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu samostojno deluje pet članska komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV.

Komisija opravlja zlasti naslednje naloge:

— razpravlja o predlogih krajevnih organizacij in občinskega odbora ZZB NOV za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV,

— pripravlja predloge za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV z dodelitvijo družbenega najemnega stanovanja ali odobritvijo posojila za nakup stanovanja, gradnjo stanovanjske hiše ali za adaptacijo,

— razpravlja o prošnjah za stanovanja članov ZB NOV, ki jih ti vložijo pri samoupravni stanovanjski skupnosti,

— pripravlja predlog liste za dodelitev stanovanj članom ZB NOV,

— vsklajuje predloge z ostalimi odbori pri stanovanjski skupnosti,

— sklepa o dodelitvi stanovanj članov ZB NOV,

— opravlja druge naloge, ki jih poveri skupščina in izvršilni odbor stanovanjske skupnosti.

38. člen

Odbori stanovanjske skupnosti štejejo po sedem članov. Predsedniki odborov morajo biti člani izvršilnega odbora.

5. Začasne komisije

39. člen

Skupščina in izvršilni odbor stanovanjske skupnosti lahko za proučitev posameznih vprašanj ter pripravo predlogov oziroma gradiva s področja dela stanovanjske skupnosti ustanovitačasne komisije. S sklepom o ustanovitvi komisije se določi sestav komisije, naloge komisije ter način dela. Za članečasne komisije so lahko imenovani tudi strokovnjaki izven stanovanjske skupnosti, ki se ukvarjajo s problematiko, ki jo obravnavačasna komisija.

6. Poravnalni svet

40. člen

Za posredovanje pri sporazumnem reševanju sporov med stanovanjsko skupnostjo in med ustanovitelji se ustanovi pri stanovanjski skupnosti poravnalni svet.

Delo poravnalnega sveta opredeljuje poslovnik o delu poravnalnega sveta, ki ga sprejme skupščina stanovanjske skupnosti na podlagi določil zakona o samoupravnih sodiščih (Uradni list SRS, št. 10/77).

41. člen

Poravnalni svet šteje 5 članov.

V. MANDATNA DOBA ORGANOV STANOVANJSKE SKUPNOSTI

42. člen

Mandatna doba samoupravnih organov in drugih teles Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj traja 4 leta.

VI. IZVAJANJE NALOG STANOVANJSKE SKUPNOSTI

43. člen

Zaradi uspešnejšega uresničevanja funkcij samoupravnih interesnih skupnosti ter racionalnejšega in učinkovitejšega opravljanja strokovnih, finančnih, administrativno-tehničnih in drugih pomožnih del ustanovijo Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ptuj, Samoupravna komunalna skupnost občine Ptuj in Lokalna skupnost za ceste občine Ptuj s posebnim samoupravnim sporazumom strokovno službo.

44. člen

Strokovna služba izvaja zlasti naslednje naloge:

— sodeluje pri planiranju letnih in srednjeročnih planov stanovanjske, komunalne in cestne skupnosti,

— sodeluje pri pripravi in izvajanju urbanističnih dokumentov,

— predlaga izhodiščne, programirane ter prodajne cene v stanovanjskem, cestnem in komunalnem gospodarstvu (skupaj z izvajalci),

— izvaja strokovno-tehnični nadzor nad izgradnjo investicijskih objektov iz programa stanovanjske, cestne in komunalne skupnosti,

— pripravlja programe in sodeluje pri izvajanju opremljanja stavbnih zemljišč,

— sodeluje v strokovnih komisijah, lokacijskih ogledih in sodeluje s krajevnimi skupnostmi, izvajalci in občinsko skupščino pri izvajanju programov,

— vodi knjigovodsko in finančno poslovanje za

ustanovitelje in za delovno skupnost strokovne službe,

— sestavlja periodične obračune, zaključni račun in poslovna poročila za ustanovitelje in za delovno skupnost,

— izvaja kadrovske politike v skladu z družbenim dogovorom, samoupravnim sporazumom in akti ustanoviteljev,

— gospodari s sredstvi, ki so ji bila dana v uporabo,

— opravlja druge naloge, določene z zakonom samoupravnim sporazumom in drugih samoupravnih splošnih aktih ustanoviteljev.

45. člen

Pri opravljanju svojih nalog sodeluje strokovna služba z ustreznimi organi občinske skupščine, drugimi samoupravnimi interesnimi skupnostmi, krajevnimi skupnostmi, organizacijami združenega dela in družbenopolitičnimi organizacijami in drugimi skupnostmi v občini Ptuj, regiji in republiki, po pooblastilu podpisnic sporazuma.

46. člen

Na podlagi vrste in obsega del, ki naj jih opravlja strokovna služba, predlagajo izvršilni odbori stanovanjske, komunalne in cestne skupnosti skupščinam v potrditev razvid del oziroma nalog, ki jih opravljajo delavci strokovne službe.

47. člen

Finančni načrti interesnih skupnosti določijo iz prihodnikov interesnih skupnosti sredstva za delo strokovne službe, po načelu svobodne menjave dela.

Tako določena sredstva tvorijo celoten prihodek delovne skupnosti strokovne službe, iz katerega pridobivajo delavci delovne skupnosti dohodek za kritje osebnih in skupnih potreb v skladu z načelom delitve po delu ter v skladu z osnovami in merili, ki veljajo za delavce v ustreznih delovnih organizacijah oziroma skupnostih.

48. člen

Poleg sredstev za kritje materialnih stroškov in za oblikovanje dohodka za kritje osebnih dohodkov in skupnih potreb delavcev delovne skupnosti zagotovijo interesne skupnosti za letnimi finančnimi načrti tudi potrebna sredstva za nakup delovnih sredstev, ki jih potrebuje delovna skupnost za svoje delo.

Z delovnimi sredstvi, ki jih uporabljajo delavci strokovne službe upravljajo interesne skupnosti.

49. člen

Delavci v strokovni službi samostojno odločajo o sredstvih, ki jim pripadajo zlasti o delitvi osebnih dohodkov in o sredstvih za zadovoljevanje

skupne porabe, pri čemer se morajo pridrževati določil družbenih dogovorov ter skupnih osnov in meril za delitev sredstev za osebne dohodke opredeljenih v samoupravnem sporazumu za organizacijo ustrezne panoge gospodarstva v Sloveniji.

VII. USTANOVITELJSTVO ZVEZE STANOVANJSKIH SKUPNOSTI SLOVENIJE

50. člen

Stanovanjska skupnost je skupaj z drugimi stanovanjskimi skupnostmi v SR Sloveniji ustanovila Zvezo stanovanjskih skupnosti Slovenije za obravnavanje vprašanj in opravljanje zadev skupnega pomena, ki so pomembne za vse delovne ljudi in občane v SR Sloveniji.

Stanovanjska skupnost je podpisnik samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Zveze stanovanjskih skupnosti Slovenije z dne 25. 7. 1974.

VIII. SOUSTANOVITELJSTVO OBČINSKE SKUPNOSTI SOCIALNEGA VARSTVA

51. člen

Stanovanjska skupnost se povezuje skupaj s skupnostjo socialnega skrbstva, otroškega varstva, pokojninskega in invalidskega zavarovanja ter zaposlovanja v občinsko skupnost socialnega varstva zaradi usklajevanja politike na področju socialnega varstva in opravljanja nalog, ki terjajo širšo solidarnost delovnih ljudi in občanov, združenih v interesnih skupnostih, ki sestavljajo Skupnost socialnega varstva občine Ptuj.

IX. NAČIN NADZORA NAD DELOM STANOVANJSKE SKUPNOSTI

52. člen

Ustanovitelji stanovanjske skupnosti uveljavljajo uresničevanje in varstvo samoupravnih pravic, ki izhajajo iz samoupravnega sporazuma o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, s komisijo za samoupravno delavsko kontrolo.

Komisija za samoupravno delavsko kontrolo ima naslednje pristojnosti:

— nadzira izvajanje samoupravnega sporazuma o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, statuta stanovanjske skupnosti in drugih samoupravnih splošnih aktov stanovanjske skupnosti ter sprejetih samoupravnih sporazumov, družbenih dogovorov in drugih dogovorov,

— nadzira izvajanje s sklepov skupščine in drugih organov stanovanjske skupnosti ter ugotavlja skladnost sklepov ter aktov stanovanjske skupnosti s samoupravnimi pravicami, dolžnostmi in interesi ustanoviteljev stanovanjske skupnosti,

— nadzira družbeno in gospodarsko smotrnost uporabe sredstev samoupravno združenih v stanovanjski skupnosti ter razpolaganjem z njimi,

— nadzira javnost dela stanovanjske skupnosti,

— nadzira izvajanje finančnega načrta in programa dela stanovanjske skupnosti,

— nadzira uresničevanje drugih samoupravnih pravic, dolžnosti in interesov ustanoviteljev stanovanjske skupnosti.

53. člen

Komisija za samoupravno delavsko kontrolo lahko zahteva od skupščine stanovanjske skupnosti in njenih organov ter od delovne skupnosti strokovne službe, oziroma od vodje strokovne službe vse podatke, ki so ji potrebni pri delu ter ima pravico vpogleda v ustrezno dokumentacijo. Zahtevane podatke so organi in službe dolžni predložiti komisiji v roku, ki ga ta določi.

54. člen

Komisija za samoupravno delavsko kontrolo opravlja nadzor na lastno pobudo, na pobudo delegacij oziroma konference delegacij, na predlog skupščine stanovanjske skupnosti in njenih organov ter vodje strokovne službe. Komisija za samoupravno delavsko kontrolo vrši ustrezen nadzor sama, lahko pa za ugotavljanje posameznih dejstev zadolži ustrezne strokovne organizacije oziroma strokovnjake.

55. člen

Komisija za samoupravno delavsko kontrolo ima pravico in dolžnost, da s svojimi ugotovitvami seznanja skupščino stanovanjske skupnosti ter njene organe, delovno skupnost strokovne službe in podpisnice samoupravnega sporazuma o ustanovitvi stanovanjske skupnosti ter, da daje predloge za odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti.

V kolikor se ugotovljene pomanjkljivosti oziroma nepravilnosti ne odpravijo, obvesti komisija za samoupravno delavsko kontrolo o tem pristojnega družbenega pravobranilca stanoupravljanja.

56. člen

Komisija za samoupravno delavsko kontrolo dela na sejah. Komisija za samoupravno delavsko kontrolo ima pet članov. Člane komisije za samoupravno delavsko kontrolo volijo in odpokličejo ustanovitelji stanovanjske skupnosti v skladu s samoupravnim sporazumom o ustanovitvi stanovanjske skupnosti. Člani komisije za samoupravno delavsko kontrolo ne morejo biti delegati v stanovanjski skupnosti.

X. NALOGE NA PODROČJU LJUDSKE OBRAMBE IN DRUŽBENE SAMOZAŠČITE

57. člen

Naloge s področja ljudske obrambe in družbene samozaščite izvaja odbor za ljudsko obrambo in družbeno samozaščito pri stanovanjski skupnosti.

Odbor za ljudsko obrambo in družbeno samozaščito je nosilec vseh priprav na ljudsko obrambo in družbeno samozaščito v stanovanjski skupnosti. Odbor sodeluje s pristojnimi organi občinske skupščine in družbenopolitičnih organizacij ter drugih samoupravnih organizacij in skupnosti v občini pri izvajanju nalog ljudske obrambe in družbene samozaščite na področju stanovanjskega gospodarstva, še zlasti pri razvijanju obrambnih priprav in varnostne kulture stanovalcev združenih v zborih stanovalcev pri krajevnih skupnostih. Odbor opravlja tudi vse druge naloge v skladu z zakonom o ljudski obrambi ter drugimi predpisi.

58. člen

Odbor za ljudsko obrambo in družbeno samozaščito šteje devet članov. Predsednik odbora je po položaju predsednik izvršilnega odbora stanovanjske skupnosti. Član odbora po položaju je vodja strokovne službe.

59. člen

Odbor za ljudsko obrambo in družbeno samozaščito opravlja na področju ljudske obrambe zlasti naslednje naloge:

- sprejema in dopolnjuje obrambni načrt stanovanjske skupnosti,
- skrbi za organiziranje in usposabljanje enote teritorialne obrambe, če ima stanovanjska skupnost takšno enoto,
- skrbi za organiziranje in usposabljanje štaba in enot civilne zaščite,
- usklajuje obrambne priprave stanovanjske skupnosti in njenih enot teritorialne obrambe in civilne zaščite z obrambnimi pripravami občine in krajevnih skupnosti,
- predlaga obrambne elemente razvojnega načrta in drugih splošnih aktov ter ukrepov s področja ljudske obrambe, za katere so pristojni drugi organi upravljanja stanovanjske skupnosti,
- organizira in pripravlja vse možne oblike in načine izvajanja nalog in ukrepov ljudske obrambe glede na predvidene vojne razmere,
- predlaga pristojnim upravnim organom za ljudsko obrambo razpored delavcev, ki so vojaški obvezniki za razporeditev na delovno obveznost v enote teritorialne obrambe in v enote civilne zaščite,
- organizira obrambno vzgojo delavcev ter jih seznanja z njihovimi dolžnostmi v vojni glede na predvidene vojne razmere,
- skrbi za izvajanje varnostnih in zaščitnih ukrepov pri pripravah za ljudsko obrambo po načelih družbene samozaščite,
- v soglasju s pristojnimi občinskimi organi določa delavce, ki opravljajo posebno zaupna dela pri pripravah za ljudsko obrambo.

XI. JAVNOST DELA STANOVANJSKE SKUPNOSTI

60. člen

Stanovanjska skupnost mora zagotoviti redno, pravočasno, resnično in popolno obveščanje podpisnic samoupravnega sporazuma o ustanovitvi stanovanjske skupnosti o celotnem delovanju stanovanjske skupnosti ter o problematiki, stanju ter razvoju stanovanjskega gospodarstva v občini, o izvajanju samoupravnih splošnih ter drugih aktov stanovanjske skupnosti, o delovanju delegatskega sistema stanovanjske skupnosti in o samoupravni organiziranosti, o delu in problemih delovne skupnosti strokovne službe ter organizacij združenega dela, ki pogodbeno vršijo določene strokovne naloge za stanovanjsko skupnost, kot tudi o drugih najpomembnejših vprašanjih iz pristojnosti stanovanjske skupnosti.

Podrobnejše oblike obveščanja javnosti o delu stanovanjske skupnosti opredeljuje statut stanovanjske skupnosti.

XII. ODGOVORNOST STANOVANJSKE SKUPNOSTI

61. člen

Stanovanjska skupnost je za opravljanje nalog naštetih v drugem členu samoupravnega sporazuma odgovorna Skupščini občine Ptuj.

XIII. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

62. člen

Ta samoupravni sporazum je sklenjen, ko ga sprejmejo ustanovitelji. Spremembe in dopolnitve tega samoupravnega sporazuma lahko predlagajo ustanovitelji.

63. člen

Z dnem uveljavitve tega samoupravnega sporazuma preneha veljati Samoupravni sporazum o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 1/75).

64. člen

Samoupravni sporazum o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj se objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj in prične veljati v roku 8 dni po objavi.

UDELEŽENCI — USTANOVITELJI

1. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — TOZD Tovarna glinice Kidričevo
2. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — TOZD Proizvodnja aluminija Kidričevo
3. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — TOZD Predelava aluminija Kidričevo
4. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — TOZD Vzdrževanje Kidričevo
5. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — TOZD Promet Kidričevo
6. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — TOZD Kontrola kvalitete Kidričevo
7. TGA »Boris Kidrič« Kidričevo — DS skupnih služb Kidričevo
8. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOZD Tovarna krmil Ptuj
9. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOZD Perutninske farne Sela
10. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOZD Mesna industrija Ptuj
11. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOZD Commerce Ptuj
12. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOK Kooperacija Hajdina
13. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOZD servis Ptuj
14. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — TOZD Ptujška tiskarna Ptuj
15. Mesokombinat »Perutnina« Ptuj — DS skupnih služb Ptuj
16. Komunalno podjetje Ptuj — TOZD Komunalni servisi Ptuj
17. Komunalno podjetje Ptuj — TOZD Nizke gradnje in hidrogradnje Ptuj
18. Komunalno podjetje Ptuj — TOZD Vodovod in kanalizacija Ptuj
19. Komunalno podjetje Ptuj — TOZD Avtopark Ptuj
20. Komunalno podjetje Ptuj — DS Skupnih služb Ptuj
21. Tovarna oblačil »Labod« Novo mesto — TOZD »Delta« Ptuj
22. Živilski kombinat »INTES« Maribor — TOZD Pekarne »Vinko REŠ«, Ptuj
23. Certus Maribor — TOZD Potniški promet Ptuj
24. DES Ljubljana — TOZD Elektro Ptuj
25. Podjetje za PTT promet Maribor — TOZD za PTT promet Ptuj
26. GIP »Gradis« Ljubljana — TOZD »Gradnje« Ptuj
27. Cestno podjetje Maribor — TOZD Vzdrževanje Ptuj
28. Gozdno gospodarstvo Maribor — TOZD Gozdarstvo Ptuj
29. Konus Slovenske Konjice — TOZD Hišna in telovadna obutev Majšperk
30. KONUS Slovenske Konjice — TOZD Blagovna hiša Ptuj
31. ELKOM, — proizvodno podjetje »Olga Meglič« Ptuj
32. Projekta — inženiring Ptuj
33. Obdravski zavod za veterinarstvo in živinorejo Ptuj — TOZD veterinarstvo Ptuj
34. Obdravski zavod za veterinarstvo in živinorejo Ptuj — TOZD živinoreja Ptuj
35. Stanovanjski servis Ptuj
36. EMONA — MERKUR Ptuj
37. GP »Stavbar« Maribor — TOZD Gradbeništvo »Drava« Ptuj
38. Dimnikarsko podjetje Ptuj
39. Delavska univerza Ptuj
40. Zavod Dr. Marjana Borštnarja Dornava
41. Vzgojno varstveni zavod Ptuj
42. Zgodovinski arhiv Ptuj
43. Mestni kino Ptuj
44. Dom upokojencev Ptuj — Muretinci
45. Izobraževalna skupnost Ptuj
46. Pokrajinski muzej Ptuj
47. Služba družbenega knjigovodstva v SRS — podružnica Ptuj
48. Srednješolski zavod Ptuj — TOZD Gimnazija Dušana Kvedra Ptuj
49. Ljudska in študijska knjižnica Ptuj
50. Zdravstveni center Ptuj — Ormož — TOZD Bolnica Ptuj
51. Zdravstveni center Ptuj — Ormož — TOZD Zozdravstvena služba Ptuj
52. AGIS Ptuj — DS Skupnih služb Ptuj
53. AGIS Ptuj — TOZD vzdrževanje Ptuj
54. AGIS Ptuj — TOZD Orodjarna Ptuj
55. AGIS Ptuj — TOZD Servis motornih vozil Ptuj
56. Kmetijski kombinat Ptuj — Tozd Gostinstvo Haloški biser Ptuj
57. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Gostinstvo »Breg« Ptuj
58. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Gradbeni remont Ptuj
59. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Mizarstvo in zaga Ptuj
60. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD kletarstvo »Slovenske gorice« Ptuj
61. Kmetijski kombinat Ptuj — DS skupnih služb Ptuj
62. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Kmetijstvo
63. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Tehnoservis Ptuj
64. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Mlekarna Ptuj
65. Kmetijski kombinat Ptuj — TOZD Ptujške toplice Ptuj
66. Mercator — Izbira — Panonija Ptuj — TOZD Veleprodaja Ptuj
67. Mercator — Izbira — Panonija — TOZD Maloprodaja Ptuj
68. Mercator — Izbira — Panonija — TOZD Zaščita Kidričevo
69. Mercator — Izbira — Panonija Ptuj — DS skupnih služb Ptuj
70. Opekarna Ptuj
71. Temeljno sodišče v Mariboru
72. IMP — PMI Maribor — TOZD Elektrokovinar Ptuj
73. ONPZ Panorama Ptuj
74. MTT — Merinka Maribor — TOZD Volneni izdelki Majšperk
75. Agrotransport Ptuj
76. AGIS Ptuj TOZD Kovinska obdelava Ptuj

192.

Po 45. členu v zvezi z 91. členom samoupravnega sporazuma o pravicah in obveznostih iz zdravstvenega varstva v občinski zdravstveni skupnosti Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 3-33/78, 11-185/78, 12-204/78 in 14/78 — v nadaljnjem besedilu samoupravni sporazum) je skupščina občinske zdravstvene skupnosti Ptuj na seji zbora uporabnikov, dne 10/10-1979, sprejela

UGOTOVITEV O POVEČANJU NADOMESTILA OSEBNEGA DOHODKA V OBČINSKI ZDRAVSTVENI SKUPNOSTI PTUJ

I.

Nadomestilo osebnega dohodka ob začasni zadržanosti od dela, ki je nastala v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979 in traja neprekinjeno dalj kot šest mesecev, se poveča skladno z gibanjem življenjskih stroškov v SR Sloveniji, če se ti povečajo v navedenem obdobju najmanj za 5 %.

Delavcem in drugim upravičencem, ki so po prejšnjih uskladitvah njihovega nadomestila zadržani od dela se na dan naslednjih uskladitev, se od tega dneva poveča nadomestilo za razliko med prej usklajenim nadomestilom in zneskom, ki jim pripada po naslednjih uskladitvah.

II.

Življenjski stroški v SR Sloveniji so se povečali v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979 v primerjavi z decembrom 1978 za 10,3 %.

III.

Pogoji za povečanje nadomestila osebnega dohodka delavcem in drugim upravičencem, katerih začasna zadržanost od dela je nastala v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979 in traja neprekinjeno dalj kot šest mesecev, so izpolnjeni ter jim gre povečano nadomestilo osebnega dohodka za 10,3 %.

IV.

Delavcem in drugim upravičencem, katerih nadomestilo osebnega dohodka je že bilo povečano v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka po preteku šestih mesecev od prejšnjega povečanja in sicer za 30 % (t.j. za seštevek prejšnjega povečanja — 19,7 % in sedanjega povečanja 10,3 %).

Delavcem in drugim upravičencem, ki so dopolnili šest mesecev začasne zadržanosti od dela pred uveljavitvijo samoupravnega sporazuma, vendar jim nadomestilo osebnega dohodka ni bilo povečano po prejšnjih predpisih, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka po preteku dvanajstih mesecev od prvega povečanja (1/5-1978) prav tako za 30 %.

Delavcem in drugim upravičencem, ki so dopolnili šest mesecev neprekinjene začasne zadržanosti od dela pred uveljavitvijo samoupravnega sporazuma dne 1/5-1978 in jim je bilo nadomestilo osebnega dohodka povečano po prejšnjih predpisih, gre povečano nadomestilo še nadalje po predpisih, veljavnih do 30. aprila 1978, če je to zanje ugodnejše.

V.

Delavcem in drugim upravičencem, ki izpolnjujejo pogoje iz III. točke oziroma iz drugega odstavka IV. točke te ugotovitve, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka od prvega dne sedmega meseca neprekinjene začasne zadržanosti od dela oziroma od prvega dne trinajstega meseca po prvem povečanju in se tako povečano nadomestilo izplačuje do zaključka začasne zadržanosti od dela oziroma do naslednje uskladitve njihovega nadomestila z gibanjem življenjskih stroškov.

Delavcem in drugim upravičencem, ki izpolnjujejo pogoje iz prvega in tretjega odstavka IV. točke te ugotovitve, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka od prvega naslednjega dne

po preteku nadaljnjih šestih mesecev od prejšnjega povečanja in se tako povečano nadomestilo osebnega dohodka izplačuje do zaključka začasne zadržanosti od dela oziroma do naslednje uskladitve njihovega nadomestila z gibanjem življenjskih stroškov ali naslednjega povečanja nadomestila osebnih dohodkov po predpisih, veljavnih do 30. aprila 1978.

VI.

Ta ugotovitev temelji na podatkih o povečanju življenjskih stroškov, ki jih je objavil zavod SR Slovenije za statistiko v statističnih informacijah z dne 3. julija 1979 in začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 022-155/79
Datum: 10/10-1979

Občinska zdravstvena skupnost Ptuj
Predsednik skupščine
Stanko Brodnjak, l. r.

193.

Po 45. členu v zvezi z 91. členom samoupravnega sporazuma o pravicah in obveznostih iz zdravstvenega varstva v občinski zdravstveni skupnosti Ormož (Uradni vestnik občine Ormož in Ptuj, št. 3-31/78, 11-180/78, 12-203/78 in 14/78 — v nadaljnjem besedilu samoupravni sporazum) je skupščina občinske zdravstvene skupnosti Ormož na seji zbora uporabnikov, dne 24/10-1979, sprejela

UGOTOVITEV

o povečanju nadomestila osebnega dohodka v občinski zdravstveni skupnosti Ormož

I.

Nadomestilo osebnega dohodka ob začasni zadržanosti od dela, ki je nastala v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979 in traja neprekinjeno dalj kot šest mesecev, se poveča skladno z gibanjem življenjskih stroškov v SR Sloveniji, če se ti povečajo v navedenem obdobju najmanj za 5 %.

Delavcem in drugim upravičencem, ki so po prejšnjih uskladitvah njihovega nadomestila zadržani od dela se na dan naslednjih uskladitev, se od tega dneva poveča nadomestilo za razliko med prej usklajenim nadomestilom in zneskom, ki jim pripada po naslednjih uskladitvah.

II.

Življenjski stroški v SR Sloveniji so se povečali v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979 v primerjavi z decembrom 1978 za 10,3 %.

III.

Pogoji za povečanje nadomestila osebnega dohodka delavcem in drugim upravičencem, katerih začasna zadržanost od dela je nastala v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979 in traja neprekinjeno dalj kot šest mesecev, so izpolnjeni ter jim gre povečano nadomestilo osebnega dohodka za 10,3 %.

IV.

Delavcem in drugim upravičencem, katerih nadomestilo osebnega dohodka je že bilo povečano v obdobju od 1. januarja 1979 do 30. junija 1979, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka po preteku šestih mesecev od prejšnjega povečanja in sicer za 30 % (t.j. za seštevek prejšnjega povečanja — 19,7 % in sedanjega povečanja 10,3 %).

Delavcem in drugim upravičencem, ki so dopolnili šest mesecev začasne zadržanosti od dela pred uveljavitvijo samoupravnega sporazuma, vendar jim nadomestilo osebnega dohodka ni bilo povečano po prejšnjih predpisih, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka

po preteku dvanajstih mesecev od prvega povečanja (1/5-1978) prav tako za 30 %.

Delavcem in drugim upravičencem, ki so dopolnili šest mesecev neprekinjene začasne zadržanosti od dela pred uveljavitvijo samoupravnega sporazuma dne 1/5-1978 in jim je bilo nadomestilo osebnega dohodka povečano po prejšnjih predpisih, gre povečano nadomestilo še nadalje po predpisih, veljavnih do 30. aprila 1978, če je to zanje ugodnejše.

V.

Delavcem in drugim upravičencem, ki izpolnjujejo pogoje iz III. točke oziroma iz drugega odstavka IV. točke te ugotovitve, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka od prvega dne sedmega meseca neprekinjene začasne zadržanosti od dela oziroma od prvega dne trinajstega meseca po prvem povečanju in se tako povečano nadomestilo izplačuje do zaključka začasne zadržanosti od dela oziroma do naslednje uskladitve njihovega nadomestila z gibanjem življenjskih stroškov.

Delavcem in drugim upravičencem, ki izpolnjujejo pogoje iz prvega in tretjega odstavka IV. točke te ugotovitve, gre povečano nadomestilo osebnega dohodka od prvega naslednjega dne po preteku nadaljnjih šestih mesecev od prejšnjega povečanja in se tako povečano nadomestilo osebnega dohodka izplačuje do zaključka začasne zadržanosti od dela oziroma do naslednje uskladitve njihovega nadomestila z gibanjem življenjskih stroškov ali naslednjega povečanja nadomestila osebnih dohodkov po predpisih, veljavnih do 30. aprila 1979.

VI.

Ta ugotovitev temelji na podatkih o povečanju življenjskih stroškov, ki jih je objavil zavod SR Slovenije za statistiko v statističnih informacijah z dne 3. julija 1979 in začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 022-154/79
Datum: 24/10-1979

Občinska zdravstvena
skupnost Ormož
Predsednik skupščine
Alojz HERGULA, l. r.

194.

Na podlagi 8. člena zakona o referendumu (Uradni list SRS št. 23/77) in 2. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS št. 3/73) in 43. člena statuta krajevnne skupnosti Trnovska vas je skupščina krajevnne skupnosti Trnovska vas na seji, dne 15/9-1979 sprejela

SKLEP

o spremembi in dopolnitvi sklepa o uvedbi krajevnega samoprispevka za financiranje vzdrževanja krajevnih cest in sofinanciranje ureditve pokopališča ter ljudske obrambe in civilne zaščite v KS Trnovska vas

I. člen

Besedilo zadnjega odstavka 3. člena se črta in nadomesti z novim besedilom »Glede oprostitve samoprispevka se uporabljajo določila 10. člena zakona o samoprispevku«.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj, uporablja pa se od 29. marca 1979 dalje.

Številka: KS—104/79
Datum: 3/10-1979

Predsednik skupščine
KS Trnovska vas
MAJERIČ Jože, l. r.

195.

Volilna komisija
Krajevne skupnosti
Podlehnik

P O R O Č I L O

Volilne komisije KS o izidu referenduma za uvedbo posebnega krajevnega samopriskpevka na območju krajevne skupnosti Podlehnik.
Volilna komisija KS Podlehnik objavlja po 22. členu statuta Krajevne skupnosti in po 21. čl. zakona o referendumu (Ur. list SRS, št. 23-

1465/77) izid referenduma za uvedbo posebnega krajevnega samopriskpevka za območje Krajevne skupnosti Podlehnik, ki je bil v nedeljo dne 26. avgusta 1979.

1. Komisija je ugotovila, da je bil s sklepom sveta krajevne skupnosti Podlehnik z dne 3. junija 1979 razpisan referendum za uvedbo posebnega samopriskpevka za modernizacijo cest Zakl—Kozminci—Dobrina in Podlehnik—Sp. Gruškovje—meja Leskovec.

Sklep je bil objavljen v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj št. 15 z dne 9. avgust 1979.

2. Pri pregledu glasovalnega materiala in štetju glasovnic je komisija ugotovila, da je bil izid referenduma na posameznih glasovalnih mestih naslednji:

Št. glas. mesta	Kraj (naselje)	Skupno število glasovalcev:		Od tega			
		Vpisanih	glasovalo (skupaj)	»ZA«	»PROTI«	Neveljavnih	Ni glasovalo
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dežno št. 7-Kojc Maks	44	42	23	19	—	2
2.	Dežno št. 26-Kozel Marija	21	18	5	13	—	3
3.	Belšak Jakob Gorca 43	158	138	70	66	2	20
4.	Hliš Janez (za del Zakl n. h. Jablovca)	52	42	20	22	—	10
5.	Vaupotič Jožef Jablovec 32	44	40	19	21	—	4
6.	Pernat Hinko Kozminci 16	76	69	31	3	5	7
7.	Pernek Matevž Ložina 8	83	69	62	5	2	14
8.	Podlehnik os. šola	193	183	128	46	9	10
9.	Arnoš Franc Podlehnik 81	72	68	49	18	1	4
10.	Rodni vrh, os. šola	67	67	47	16	4	—
11.	Os. šola Podlehnik del. nasel. Sedlašek	26	26	18	8	—	—
12.	Herneec Maks (za del Sedlašek 20 Sedlašek)	32	28	20	7	1	4
13.	Habjanič Anton (za del Sedlašek 59 Sedlašek)	101	98	47	51	—	3
14.	Šega Andrej Stanošina 7 (del Sedlaška)	32	24	13	7	4	8
15.	Trafela Franc Sp. Gruškovje 5	55	46	32	7	7	9
16.	Šega Andrej (del Stanosine) Stanošina 7	43	34	26	6	2	9
17.	Lovski dom del stanoš. Stanošina 26	72	67	42	23	2	5
18.	Kajzer Viktor Strajna 22 (večerič)	114	108	67	39	2	6
19.	Os. šola Zg. Gruškovje del naselja	50	48	28	14	6	2
20.	Bračič Janez, Zg. Gruškovje 35 (del naselja)	76	65	39	26	—	11
21.	Hliš Janez Zakl n. h. del nas Zakl	31	25	14	11	—	6
22.	Herneec Albert Zakl del nasel. Zakl 38 a	79	75	40	32	3	4

3. Po navedenem izidu glasovanja, ugotavlja komisija, da je za uvedbo posebnega krajevnega samopriskpevka glasovalo naslednje število glasovalcev:

Štev. glasovalnega mesta	Kraj (naselje)	ŠTEVILO VPISANIH GLASOVALCEV	GLASovalo »ZA« UVEDBO POSEB. SAMOPRISPEVKA	V ODSOTKIH
1.	Kojc Maks, Dežno 7 del Dežna	44	23	52,27 %
2.	Kozel Marija, Dežno 26 del Dežna	21	5	23,81 %
3.	Belšak Jakob, Gorca 43	158	70	46,84 %
4.	Hliš Janez, Zakl, del Jablovca	52	20	38,46 %
5.	Vaupotič Jožef, del Jablovca	44	19	43,18 %
6.	Pernat Hinko, Kozminci 16	76	31	40,78 %
7.	Pernek Matevž, Ložina 8	83	62	74,70 %
8.	Podlehnik, os. šola	193	128	66,32 %
9.	Arnoš Franc, Podlehnik 81 del	72	49	68,15 %
10.	Os. šola Rodni vrh	67	47	70,15 %
11.	Os. šola Podlehnik, del Sedlaška	26	18	69,23 %

12.	Hernec Maks, Sedlašek 20 del	32	20	62,50 %
13.	Habjanič Anton, Sedlašek 59, del	101	47	46,53 %
14.	Šega Andrej, Stanošina 7, del	32	13	40,64 %
15.	Trafela Franc, Sp. Gruškovje 5	55	32	58,18 %
16.	Šega Andrej, Stanošina 7, del	43	26	60,47 %
17.	Lovski dom Stanošina 26, del	72	42	58,33 %
18.	Kajzer Viktor, Strajna 22	114	67	58,77 %
19.	Os. šola Zg. Gruškovje, del	50	28	56,00 %
20.	Bračič Janez, Zg. Gruškovje 35, del	76	39	51,32 %
21.	Hliš Janez, Zakl. del Zakla	31	14	45,16 %
22.	Hernec Albert Zakl. del	79	40	50,63 %

Po drugem odstavku 21. člena zakona o referendumu (Ur. list SRS, št. 23-1465/77) pa se pri izidu glasovanja ne štejejo tisti občani — glasovalci, ki se zaradi dela v tujini in zaradi odsluženja vojaškega roka niso mogli udeležiti glasovanja.

Komisija je ugotovila, da takih občanov na območju Krajevne skupnosti Podlehnik ni bilo.

Glede na to ugotavlja komisija, da je bilo na referendumu 1501

upravičenih glasovalcev. Od tega je na referendumu glasovalo za uvedbo posebnega krajnega samopriskpevka 840 glasovalcev ali 55,96 %.

Zaradi tega ugotavlja komisija v smislu 21. člena zakona o referendumu (Ur. list SRS št. 23-1465/77), da je referendum na območju krajevne skupnosti Podlehnik uspel.

Številka: VK 78/79

Podlehnik, dne 27. avgust 1979

196.

Na podlagi 2. člena zakona o samopriskpevku (Ur. list SRS št. 3—8/73) in 12. člena zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja (Ur. list SRS št. 23—1465/77) in 22. člena statuta KS Podlehnik, je skupščina KS Podlehnik na seji, dne 30. avgusta 1979 sprejela

SKLEP

O UVEDBI POSEBNEGA SAMOPRISPEVKA ZA SOFINANCIRANJE MODERNIZACIJE CEST PODLEHNIK — SP. GRUŠKOVJE IN ZAKL — KOZMINCI NA OBMOČJU KRAJEVNE SKUPNOSTI PODLEHNIK

1. člen

V krajevni skupnosti Podlehnik se na podlagi odločitev občanov na referendumu dne 26. avgusta 1979 uvede samopriskpevek v denarju in v delu za urejanje bankin.

Samopriskpevek se uvede za izvedbo programa modernizacije cest Podlehnik—Sp. Gruškovje in Zakl—Kozminci na območju Krajevne skupnosti Podlehnik.

2. člen

Posebni samopriskpevek se plačuje v petih enakih obrokih na tek, račun 52400—7632—47088 Krajevna skupnost Podlehnik kot sledi:

1. obrok 30. 9. 1979
2. obrok 30. 11. 1979
3. obrok 31. 1. 1980
4. obrok 31. 3. 1980
5. obrok 30. 4. 1980

3. člen

Posebni samopriskpevek se uvede za čas od 1. 9. 1979 do 30. 4. 1980 na osnovi točkoovanja kot sledi:

V I. skupino spadajo gospodinjstva, ki se jih obremenijo z 12 točk. V to skupino spadajo zaselki z naslednjimi hišnimi številkami:

Sp. Gruškovje hišna št. 1;
Stanošina hišna št. 10, 13/a, 16 in 17;
Zakl hišna št. 19, 19/a, 20, 20/a, 12, 13, in 13/a;

Kozminci v celoti razen hišnih številk, 4, 6/a, 9, 10, 15 in 24

Podlehnik hišne št. 6, 66, 67, 75 in nh. MUSIČ Stanislav, n. h. FEGUŠ Viktorja ter n. h. FEGUŠ Franc.

— V II. spadajo gospodinjstva, ki se jih obremenijo z 8 točk. V to skupino spadajo zaselki z naslednjimi hišnimi številkami:

Sp. Gruškovje v celoti, razen hišnih številk 1, 13, 15 in 16;

Stanošina hišne številke 11, 12, 13 in 17/a;

Kozminci hišne številke 4, 6/a, 9 in 26;

Podlehnik hišna št. 71.

— V III. skupino spadajo gospodinjstva, ki se jih obremenijo s 3 točkami. V to skupino spadajo zaselki z naslednjimi hišnimi številkami:

Kozminci hišna št. 10, 15 in 24;
Podlehnik v celoti, razen hišnih številk 6, 66, 75, 71, 39, 44, 45, 49, 50, 48, 53, 55, 56, 57, 72, 78, 79, 83, 84, 87, 90, 95, 85, 86, 98, 99, 101, 103, 104, 105, in 106;

Sp. Gruškovje hišna št. 13, 15 in 16;
Stanošina v celoti razen hišnih številk 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13/a, 16, 17, 17/a, 19, 20, 21, 22, 23 in 24;

Zakl v celoti razen hišnih številk 2, 9, 10, 12, 13, 13/a, 15, 15/a, 14, 16, 16/a, 17, 19, 19/a, 20, 20/a, 21, 22, 23, 24, 25, 26 in 28;

DEŽNO lastniki hiš Predikaka Matilda, Merc Stanko, KOJC Martin, SERDINSEK Ludvik in TOPLAK Franc.

— V IV. skupino spadajo gospodinjstva, ki se jih obremenijo z 2 točkami.

V to skupino spadajo zaselki z naslednjimi hišnimi številkami:

Zakl hišna št. 9, 15, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28 in n. h. Klaneček Jožeta;
Stanošina hišna št. 1, 2, 3, 4, 3/a, 5, 6, 7, 19, 20, 21, 22, 23 in 24;

Podlehnik hišne št. 39, 44, 45, 48, 49, 50, 53, 56, 57, 59, 72, 78, 83, 84, 89, 90, 91, 92, 95, 96, 98, 99, 101, 103, 104, 105, 106.

— V V. skupino spadajo gospodinjstva, ki se jih obremenijo z 2 točkami.

V to skupino spadajo zaselki: Dežno, Gorca Jablovec, Ložina, Zg. Gruškovje, Rodni vrh, Sedlašek in Strajna.

— Vsi zaposleni občani iz območja KS Podlehnik so obremenjeni z 2 točkami.

— Vsi lastniki mopredov in motornih koles so obremenjeni z 1 točko.

— Vsi upokojenci (razen kmečkih in upokojenci kot 100 % invalidi ter z varstvenim dodatkom) so obremenjeni z 1 točko.

4. člen

Vrednost točke iz 3. člena tega sklepa znaša 500,- din.

5. člen

Vsak dela zmožen občan je dolžan opraviti en dan dela pri urejanju bankin. V kolikor dela ne opravi je dolžan plačati dnevnicu v višini 300,- din. Dela so oproščeni vsi moški stari nad 60 let, vse ženske stare nad 50 let, matere z otroci starimi do 7 let, nosečnice, bolni občani, ki se izkažejo z zdravniškim potrdilom ter otroci do 15 let starosti.

6. člen

Plačevanja samopriskpevka so oproščeni

občani socialnih podpor, invalidnin, varstvene-ga dodatka, štipendije in vajeiške nagrade.

7. člen

S posebnim samopriskpevkom bo zbranih 812.000,- din. S temi sredstvi bo krajevna skupnost Podlehnik sofinancirala modernizacijo cest Podlehnik—Sp. Gruškovje in Zakl—Kozminci.

8. člen

Posebni samopriskpevek od osebnega dohodka iz delovnega razmerja in pokojnin obračunava in odteguje izplačevalec, oziroma pokojnine ob izplačilu in nakazuje na tek, rač. KS Podlehnik št. 52400—7632—47088.

9. člen

Vsa gospodinjstva in drugi zavezanci posebnega samopriskpevka bodo obveščeni s posebnim obvestilom o rokih plačila.

10. člen

Zavezance posebnega samopriskpevka, ki se ne odzove na delo iz 1. člena tega sklepa na pismeno vabilo za urejevanje bankin ob cesti Podlehnik—Sp. Gruškovje in Zakl—Kozminci, se mu dnevnicu zaračuna 300,- din.

11. člen

Od zavezancev, ki posebnega krajnega samopriskpevka ne plačajo v določenem roku se obveznosti izterjajo po predpisih, ki veljajo za izterjavo davkov.

12. člen

Po preteku obdobja za katerega se uvaja posebni krajevni samopriskpevek, mora Krajevna skupnost Podlehnik sestaviti zaključni račun zbranih in uporabljenih sredstev posebnega samopriskpevka ter ga predložiti v potrditev zboru občanov.

13. člen

Za morebitne viške dohodkov nad izdatki posebnega samopriskpevka bo sestavil svet KS Podlehnik program o usmeritvi presežnih sredstev. Program usmeritve mora predhodno potrditi zbor občanov.

14. člen

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj, uporabljaja pa se od 1. 9. 1979 dalje.

Štev. 78/79

Podlehnik, dne 5. 10. 1979

Predsednik
Skupščine krajevne skupnosti
Šlehta Vili I. r.