

odloku o uvedbi samoprispjevka za sofinanciranje gradnje objektov družbenega standarda na območju ljubljanskih občin:

— v 10. členu doda nov drugi odstavek, s katerim se predpiše, da delovni ljudje in občani plačujejo samoprispevek od katastrskega dohodka po stopnji 0,4 %, namesto po stopnji 1,5 %, kot je sedaj predpisana za to vrsto dohodkov. To znižanje predstavlja globalno zaokrožitev prispevne stopnje navzdol za toliko kot znaša globalno povečanje katastrskega dohodka, to pa je za okoli 4,6krat.

— v 2. točki 11. člena se znesek 2.500 dinarjev nadomesti z zneskom 11.500 dinarjev. Sprememba tega zneska omogoča, da bodo načeloma isti občani, ki jim je kmetijstvo edini vir preživetja še nadalje oproščeni plačevanja samoprispjevka od katastrskega dohodka.

Predlagatelji predlagajo občinskim izvršnim svetom in občinskim skupščinam, da sprejmejo predlagane spremembe kot so vsebovane v osnutku odloka o spremembah odloka o uvedbi samoprispjevka za sofinanciranje gradnje objektov družbenega standarda na območju ljubljanskih občin.

Ljubljana, dne 27. 1. 1978

DAVČNA UPRAVA

Ljubljana, dne 27. 1. 1978

## PREDLOG

Na podlagi 11. člena zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 23-76) ter 148. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 12-295-74), je skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbornega dela dne ....., ter zborna krajevnih skupnosti ....., sprejela

## ODLOK

### O SPREJEMU LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

#### 1. člen

Sprejme se lestvica katastrskega dohodka zemljišč v katastrskem okraju Ljubljana in katastrskem okraju Kočevje, ki ležijo na območju občine Ljubljana Vič-Rudnik.

#### 2. člen

Lestvica katastrskega dohodka iz prejšnjega člena za katastrski okraj Ljubljana tega odloka zajema katastrske kulture, bonitetne razrede in katastrski dohodek v din na hektar:

Razred	Njive	Sadovnjaki	Travniki	Pašniki	Gozdovi	Trstičje
I.	7.800	5.600	4.500	1.300	1.250	400
II.	6.800	4.300	3.950	1.100	950	—
III.	5.750	3.700	3.200	900	650	—
IV.	4.700	3.100	2.700	650	450	—
V.	3.600	1.800	2.250	500	300	—
VI.	2.300	900	1.300	300	200	—
VII.	1.400	—	900	—	100	—
VIII.	800	—	550	—	—	—

#### 3. člen

Lestvica katastrskega dohodka iz prvega člena za katastrski okraj Kočevje tega odloka zajema katastrske kulture, bonitetne razrede in katastrski dohodek v din na hektar:

Razred	Njive	Vrtovi	Sadovnjaki	Vinogradi	Travniki	Pašniki	Gozdovi
I.	5.600	17.000	4.200	3.200	3.600	700	1.300
II.	4.800	9.650	2.800	—	3.200	600	900
III.	3.800	6.150	1.400	—	2.800	500	550
IV.	2.600	—	700	—	2.200	350	300
V.	1.400	—	—	—	1.200	250	150
VI.	700	—	—	—	700	100	—
VII.	—	—	—	—	—	—	—
VIII.	—	—	—	—	—	—	—

#### 4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

#### 5. člen

Katastrski dohodek, izračunan na podlagi lestvice iz tega odloka, se uporablja od 1. januarja 1978 dalje.

Predsednik skupščine občine

Ljubljana Vič-Rudnik

VILI BELIČ, i. r.

### OBRAZLOŽITEV k odloku o sprejemu lestvice katastrskega dohodka

Medobčinska komisija za izračun katastrskega dohodka za katastrski okraj Ljubljane je dolžna izračunati katastrski dohodek za katastrski okraj Ljubljana na podlagi zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (2. in 8. člen Ur. lista SRS, št. 23-76). Osnutek lestvice katastrskega dohodka je bil na krajevno običajen način posredovan v javno razpravo in na vpogled 30 dni (17. 10. do 16. 11. 1977) tako kot predvideva zakon (Uradni list SRS, št. 23-76 člen 9). Vse prispеле pripombe je medobčinska komisija obravnavala in istočasno v smislu Navodil SRS — Republiški sekretariat za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano upoštevala uskladišveni republiški osnutek ter ga v predlogu Odloka o sprejemu lestvice katastrskega dohodka takole utemeljuje:

Predložena lestvica predstavlja okoli 52 % narodnega dohodka katastrskega okraja Ljubljana, kar je v skladu z republiškim poprečjem za leto 1975.

Katastrski dohodek predstavlja zaslužek v denarju ali naravi, katerega dosegajo lastniki zemljišč s poprečnim krajevnim običajnim načinom rabe zemljišč.

Izračun katastrskega dohodka je bil opravljen zato, da bi se za vse razločke zemljišč po katastrski klasifikaciji ugotovili poprečni dohodki pri sedanjem načinu kmetovanja in sedanjih cenah.

Cilj ugotavljanja novega katastrskega dohodka je bil:

1. ugotoviti realno osnovo za odmero družbenih obveznosti,
2. določiti cenzuse pri uveljavljanju pravic in obveznosti občanov,
3. ustvariti možnosti za medsebojno primerjavo stopnje in življenjske ravni kmetovalcev glede velikosti, rodovitnosti in lege kmetijskih površin.

Izračun je bil obvezen za vse republike in pokrajine, metodologija izračuna je bila enotna in obvezna za vse.

Zadnja ocena katastrskega dohodka je bila izvedena v letu 1964, zato je bilo zaradi izboljšanih novih razmer in boljših pogojev dela, povečane mehanizacije kmetijskih del, opraviti omenjeno nalogo novega izračuna katastrskega dohodka.

Komisija je pri izračunu upoštevala petletne statistične podatke o pridelkih, cene iz leta 1975, stroške proizvodnje vključno z amortizacijo kot tudi krajevne razmere in posebnosti cenilnega okraja Ljubljane in sicer v okviru medrepubliškega dogovora ter enotne metodologije izračuna, veljavnega za vso SFRJ. Ta novi katastrski dohodek bo služil kot osnova za odmero davčnih obveznosti, prispevkov samoupravnim interesnim skupnostim, za zdravstvo in starostno zavarovanje kmetov, krajevni samoprispevek in druge pravice, ki izvirajo iz katastrskih osnov.

Novi katastrski dohodek odstopa od dosedanjih v povišanem poprečju za 4-krat, vendar pa zasledujoč sprejeto politiko razvoja