

# Uradni vestnik

## občin Ormož in Ptuj

Leto: XI.

Ptuj, dne 4. decembra 1975

Številka: 15

### VSEBINA:

#### SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE PTUJ

135. Statut Samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu  
136. Statut Samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom

#### OBČINA PTUJ

137. Sklep o soglasju k statutu Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj  
138. Odredba o organizacijah v občini Ptuj, ki morajo imeti zaščitni načrt  
139. Pravilnik o oblikah in višini priznavalnine za udeležence NOV, Njihove družinske člane, borce za severno mejo 1918/19 in slovenske prostovoljce iz vojn 1912/18

140. Sklep o razrešitvi dosedanjih in o imenovanju novih članov Komisije za reševanje pritožb zoper odmero prispevka za starostno zavarovanje kmetov v občini Ptuj

#### KRAJEVNE SKUPNOSTI

141. Sklep o uvedbi samoprispevka za sofinanciranje programa izgradnje komunalnih in drugih objektov na območju krajevne skupnosti Grajena  
142. Sklep o spremembi sklepa o uvedbi krajevnega samoprispevka za sofinanciranje komunalnih in družbenih objektov na območju Krajevne skupnosti Leskovec  
143. Sklep o razpisu referendumu za uvedbo krajevnega samoprispevka na območju Krajevne skupnosti Hajdina

135.

Na podlagi 11. člena statuta samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj (Ur. vestnik občin Ormož in Ptuj št. 14/75) je zbor samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu na svoji seji dne 12/3—1975 sprejel, skupščina stanovanjske skupnosti pa dala soglasje k statutu na seji 17/3—1975, tako da se glasi

#### STATUT

##### Samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu

#### 1. SPLOŠNE ODLOČBE

##### 1. člen

Delovni ljudje in občani se v skladu z zakoni, samoupravnim sporazumom o ustanovitvi stanovanjske skupnosti občine Ptuj ter statutom stanovanjske skupnosti združujejo v samoupravni enoti za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu, da po načelih vzajemnosti in solidarnosti upravljajo s sredstvi solidarnostnega sklada, tako da skrbijo za sistematično reševanje stanovanjskih problemov družin in občanov z nizkimi osebnimi dohodki, mladih družin, upokoencev in invalidov ter za subvencioniranje stanarin.

##### 2. člen

Samoupravna enota za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu je pravna oseba.

Ime samoupravne enote je: Samoupravna enota za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

Sedež samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu je v Ptuj, Osojnikova 1.

##### 3. člen

Samoupravna enota za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu ima svojo štampiljko okrogle oblike, ki vsebuje firmo stanovanjske skupnosti in ime samoupravne enote, ob notranjem robu je v polkrogu napis: „Samoupravna stanovanjska skupnost“ in „Samoupravna enota

za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu“ v sredini pa „občine Ptuj“.

##### 4. člen

Statut samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu določa:

- upravljanje samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
- organe upravljanja in njihovo delovno področje,
- način sprejemanja splošnih aktov in sklepov,
- financiranje in finančno poslovanje samoupravne enote,
- opravljanje strokovnih opravil za samoupravno enoto za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

#### II. UPRAVLJANJE SAMOUPRAVNE ENOTE ZA DRUŽBENO POMOČ V STANOVANJSKEM GOSPODARSTVU

##### 5. člen

Organi upravljanja samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu so:

1. zbor delegatov,
2. upravni odbor,
3. komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev in invalidov NOV.

Za opravljanje nalog s področja samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu lahko zbor delegatov izvoli stalne ali začasne komisije.

1. Zbor delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu

##### a) Sestava in volitve.

##### 6. člen

Zbor delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu je najvišji organ te samoupravne enote in šteje 25 delegatov.

Zbor delegatov sestavljajo delegati, ki jih delegirajo delegacije oz. konference delegacij delovnih ljudi v TOZD, OZD in drugih družbenopravnih oseb, občinska konferenca ZSMS, občinski odbor združenja zveze borcev NOB, društvo upokoencev in invalidov, občinski sindikalni svet, krajevne skupnosti občine Ptuj in osnovna organizacija ZSS zaposlenih pri zasebnih delodajalcih v skladu s 10. čl. statuta samoupravne stanovanjske skupnosti. Mandatna doba delegatov traja 4 leta.

##### b) Pristojnost zbora delegatov.

##### 7. člen

Zbor samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu:

1. voli delegate samoupravne enote v skupščino stanovanjske skupnosti,
2. voli delegate v skupščino socialnega varstva,
3. sprejema srednjeročni program za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu in letni načrt realizacije programa,
4. upravlja s sredstvi solidarnostnega stanovanjskega sklada,
5. sprejema finančni načrt in zaključni račun solidarnostnega sklada,
6. predlaga občinski skupščini spremembe odloka o delni nadomestitvi stanarin,
7. sprejema pravilnik o dodeljevanju stanovanj, zgrajenih ali kupljenih s sredstvi sklada za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
8. sprejema pravilnik o premiranju namenskega varčevanja za stanovanje,
9. sprejema statut samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
10. sprejema pravilnik o pogojih za pridobitev in odplačilo posojil za graditev najemnih stanovanj v družbeni lastnini iz solidarnostnega sklada občine Ptuj,
11. sprejema druge splošne akte, navedene v sporazumu ali statutu stanovanjske skupnosti,
12. voli predsednika in namestnika predsednika zbora delegatov,
13. voli člane upravnega odbora,
14. imenuje na predlog občinskega odbora

zveze združenja borcev NOV člane komisije za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev.

15. v skladu z občinskim odlokom programira potrebna vsakoletna sredstva za subvencioniranje stanarin,

16. potrjuje prednostno listo upravičencev za stanovanja, pridobljena ali kupljena s sredstvi za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

17. sprejme druge splošne akte v skladu s predpisi, sporazumom o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, statutom stanovanjske skupnosti in s tem statutom,

18. voli in imenuje stalne ali občasne komisije,

19. sodeluje s samoupravno enoto za graditev stanovanj,

20. opravlja druge naloge v skladu s predpisi, družbenimi dogovori, samoupravnim sporazumom o ustanovitvi in statutom samoupravne stanovanjske skupnosti in tem statutom.

#### c) Pravice in dolžnosti delegatov.

##### 8. člen

Pravice in dolžnosti delegatov zbora delegatov so:

— biti navzoč na sejah zbora delegatov in sodelovati pri njegovem delu, ter z glasovanjem odločati o zadevah, ki so na dnevnem redu seje,

— predlagati stališča in sklepe ter sprožiti vsako vprašanje z delovnega področja zbora delegatov, upravnega odbora ali komisij,

— predlagati v obravnavo zboru delegatov vprašanja, ki se nanašajo na delo zbora delegatov, upravnega odbora, na izvrševanje programov za družbeno pomoč, sklepov zbora delegatov in njegovih organov,

— vsak delegat je dolžan spremljati delo zbora delegatov in aktivno sodelovati na njegovih sejah,

— delegat mora na zboru delegatov delati po smernicah svojega volilnega telesa in mu redno poročati o svojem delu v zboru delegatov ali drugih organih skupnosti.

Podrobno se odgovornost, pravice in dolžnosti delegatov uredijo v poslovniku o delu zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

#### d) Odločanje

##### 9. člen

Zbor delegatov samoupravne enote opravlja naloge iz svoje pristojnosti na sejah, ki jih skliče in vodi predsednik zbora delegatov. Zbor delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč sklepa veljavno, če je na seji navzoča večina delegatov.

Sklepi zbora delegatov so veljavni, če je za nje glasovala večina navzočih delegatov.

Z večino glasov vseh članov zbor delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu:

— sprejema statut samoupravne enote za družbeno pomoč,

— srednjeročni in letni program dela samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

— finančni načrt, zaključni račun samoupravne enote za družbeno pomoč,

— izvoli predsednika in namestnika predsednika zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč.

##### 10. člen

Sejo zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč pripravi predsednik zbora delegatov.

Vabilo za sejo skupščine z dnevnim redom in gradivom morajo dobiti vsi delegati najmanj 8 dni pred dnevom, ki je določen za sejo. Skupaj z vabilom je treba delegatom poslati tudi poročilo o realizaciji sklepov prejšnje seje zbora delegatov.

O seji zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč se vodi zapisnik.

2. Predsednik zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

V odsotnosti predsednika opravlja naloge namestnik predsednika zbora delegatov z enakimi pooblastili.

##### 12. člen

Predsednika in namestnika predsednika delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom izvoli novoizvoljeni zbor delegatov na prvi seji za dobo 4 let.

Nihče ne more biti več kot dvakrat zaporedoma izvoljen za predsednika oz. namestnika predsednika zbora delegatov.

##### 13. člen

Predsednik zbora delegatov je za svoje delo odgovoren zboru delegatov in ga ta tudi odpokliče če:

— krši predpise, sporazum o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, družbene dogovore, samoupravne sporazume ali določila tega statuta,

— ne izvršuje sklepov zbora delegatov,

— vodi politiko, ki nasprotuje družbenim interesom ali politiki stanovanjske skupnosti.

#### 3. Upravni odbor zbora delegatov

##### a) Sestava, izvolitev in odpoklic

##### 14. člen

Upravni odbor zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom šteje 9 članov.

Predsednika, namestnika predsednika in člane upravnega odbora, zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom izvoli novoizvoljeni zbor delegatov na prvi seji za dobo 4 let.

Nihče ne more biti več kot dvakrat zaporedoma izvoljen za člana upravnega odbora.

##### 15. člen

Upravni odbor je za svoje delo odgovoren zboru delegatov samoupravne enote. Predsednika, namestnika predsednika in člane upravnega odbora lahko zbor delegatov samoupravne enote odpokliče pred potekom mandatne dobe če:

— kršijo predpise, sporazum o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, družbene dogovore, samoupravne sporazume ali določila tega statuta,

— ne izvršujejo sklepov zbora delegatov samoupravne enote,

— vodijo politiko, ki nasprotuje družbenim interesom ali politiki zbora delegatov.

##### b) Pristojnost

##### 16. člen

Upravni odbor ima naslednje pristojnosti:

— izvršuje sklepe zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom,

— pripravlja programe za gospodarjenje s stanovanjskim skladom,

— skrbi za učinkovito organizacijo gospodarjenja s skladom stanovanjskih hiš,

— organizira evidenco sredstev sklada stanovanjskih hiš,

— sprejme predlog finančnega načrta in zaključnega računa,

— sprejme predlog o delitvi stanarine za tekoče in investicijsko vzdrževanje, za revitalizacijo in upravljanje s skladom hiš in ga pošlje zboru v potrditev,

— sprejme predlog o višini najemnine za poslovne prostore v družbeni lastnini,

— sprejme prednostno listo upravičencev do stanovanj v stanovanjskem skladu,

— pripravi splošne akte, ki jih sprejme zbor delegatov,

— imenuje stalne aličasne komisije,

— sodeluje z upravnima odboroma obeh samoupravnih enot,

— opravlja druge zadeve, za katere ga pooblasti zbor delegatov ali za katere je pristojen po določbah samoupravnih aktov skupnosti.

##### c) Odločanje

##### 17. člen

Upravni odbor dela na sejah.

Seje sklicuje in vodi predsednik upravnega odbora.

Upravni odbor sklepa veljavno, če je na seji navzočih večina članov upravnega odbora.

Sklepi upravnega odbora so veljavni, če je zanje glasovala večina navzočih delegatov.

Z večino glasov vseh članov upravnega odbora: sprejme prednostno listo upravičencev do stanovanj v družbeni lastnini na katerih ima razpolagalno pravico samoupravna enota za gospodarjenje.

##### 18. člen

Sejo upravnega odbora pripravi predsednik upravnega odbora. Vabilo za sejo upravnega odbora z dnevnim redom in gradivom morajo dobiti člani upravnega odbora najmanj 5 dni pred dnevom, ki je določen za sejo.

O seji upravnega odbora se vodi zapisnik.

##### 19. člen

Predsednik upravnega odbora:

— sklicuje in vodi seje upravnega odbora,

— podpisuje sklepe in akte, ki jih upravni odbor pripravi za zbor delegatov samoupravne enote za graditev stanovanj,

— skrbi za izvrševanje sklepov zbora delegatov samoupravne enote.

Za svoje delo je predsednik upravnega odbora odgovoren zboru delegatov samoupravne enote za graditev stanovanj.

V odsotnosti predsednika opravlja naloge namestnik predsednika upravnega odbora z enakimi pooblastili.

4. Stalne in začasne komisije zbora delegatov oz. upravnega odbora enota za gospodarjenje s stanovanjskim skladom

##### 20. člen

Zbor delegatov ali upravni odbor samoupravne enote za graditev stanovanj lahko imenujeta stalne ali začasne komisije z nalogo, da pripravljajo poročila ali izdelajo razne elaborate za potrebe obeh organov ali z nalogo, da spremljajo in pročujejo določena vprašanja z delovnega področja zbora delegatov oz. upravnega odbora samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom.

#### III. OPRAVLJANJE STROKOVNIH ZADEV ZA SAMOUPRAVNO ENOTO ZA GOSPODARJENJE S STANOVANJSKIM SKLADOM

##### 21. člen

Vse strokovne, administrativne, tehnične in finančne posle za samoupravno enoto za gospodarjenje s stanovanjskim skladom opravlja Organizacija za vzdrževanje stanovanjskih hiš Stanovanjski servis Ptuj p.o.

#### IV. FINANCIRANJE SAMOUPRAVNE ENOTE ZA GOSPODARJENJE S STANOVANJSKIM SKLADOM

##### 22. člen

Za financiranje nalog samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom veljajo določbe samoupravnega sporazuma o ustanovitvi stanovanjske skupnosti in drugi splošni predpisi.

##### 23. člen

Odredbodajalec za upravljanje s sredstvi samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom je predsednik zbora delegatov, v času odsotnosti predsednika pa namestnik predsednika.

#### V. NORMATIVNA DEJAVNOST IN JAVNOST DELA

##### 24. člen

Statut samoupravne enote za gospodarjenje s

stanovanjskim skladom je najvišji samoupravni akt te samoupravne enote.

Statut sprejme zbor delegatov na predlog upravnega odbora, k statutu da soglasje skupščina stanovanjske skupnosti. Statut se objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Pravilnike sprejme zbor delegatov in stopijo v veljavo 8. dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

#### 25. člen

Samoupravna enota za gospodarjenje s stanovanjskim skladom ima naslednje splošne akte:

- statut,
- pravilnik o dodeljevanju stanovanj v družbeni lastnini na katerih ima razpolagalno pravico samoupravna enota za gospodarjenje s stanovanjskim skladom.

Zbor delegatov samoupravne enote lahko sprejme še druge samoupravne akte, če se pokaže potreba, ali če je tako določeno v samoupravnih aktih Samoupravne stanovanjske skupnosti.

#### 26. člen

Samoupravna enota poroča o delu svojih organov preko „Informacije“ kot glasila Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj, ki se najmanj 2 krat letno pošlje vsem ustanoviteljem. V tem glasilu objavi tudi program dela in osnutek finančnega načrta samoupravne enote.

Vsi samoupravni akti samoupravne enote se objavijo v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

### VI. KONČNA DOLOČBA

#### 27. člen

Ta statut sprejme zbor delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom, k statutu da soglasje skupščina stanovanjske skupnosti občine Ptuj.

Statut stopi v veljavo 8. dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Ptuj, dne 22. februarja 1975

Predsednik enote  
Alojz Cafuta, l. r.

136.

Na osnovi 11. člena statuta samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj (Ur. vestnik občin Ormož in Ptuj št. 14/75) je zbor delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom na svoji seji dne 13/3-1975 sprejel, skupščina stanovanjske skupnosti pa dala soglasje k statutu na seji dne 17/3-1975, tako da se glasi

### STATUT SAMOUPRAVNE ENOTE ZA GOSPODARJENJE S STANOVANJSKIM SKLADOM

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

Delovni ljudje in občani se v skladu z zakoni, samoupravnim sporazumom o ustanovitvi stanovanjske skupnosti ter statutom stanovanjske skupnosti združujejo v samoupravni enoti za gospodarjenje s stanovanjskim skladom (v nadaljnjem besedilu: samoupravna enota), z namenom, da upravljajo z obstoječim skladom stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini in skrbijo za obnavljanje tega sklada.

##### 2. člen

Samoupravna enota je pravna oseba. Ime samoupravne enote je: Samoupravna enota za gospodarjenje s stanovanjskim skladom. Sedež samoupravne enote je v Ptuj, Osojnikova 1.

##### 3. člen

Samoupravna enota ima svojo štampiljko okrogle oblike, ki vsebuje firmo stanovanjske skupnosti in ime samoupravne enote, ob notranjem robu je v polkrogu napis: „Samoupravna stanovanjska skupnost“ in „Samoupravna enota za gospodarjenje s stanovanjskim skladom“, v sredini pa „občine Ptuj“.

##### 4. člen

Statut samoupravne enote določa:

- upravljanje samoupravne enote,
- organe upravljanja in njihovo delovno področje,
- način sprejemanja splošnih aktov in sklepov,
- financiranje in finančno poslovanje samoupravne enote,
- opravljanje strokovnih opravil za samoupravno enoto.

### II. UPRAVLJANJE SAMOUPRAVNE ENOTE ZA GOSPODARJENJE S STANOVANJSKIM SKLADOM

##### 5. člen

Organi upravljanja samoupravne enote so:

1. zbor delegatov,
2. predsednik zbora delegatov,
3. upravni odbor.

Za opravljanje nalog s področja samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom lahko zbor delegatov imenuje stalne aličasne komisije.

1. Zbor delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom.

##### a) Sestava in volitve

##### 6. člen

Zbor delegatov samoupravne enote je najvišji organ upravljanja in šteje 23 delegatov.

Zbor delegatov samoupravne enote sestavljajo delegati, ki jih delegirajo delegacije oz. konference delegacij vlagatelj stanovanj, poslovnih prostorov v stanovanjski hiši v družbeni lastnini v sklad stanovanjskih hiš, imetniki stanovanjske pravice v zborih stanovalcev krajevnih skupnosti, občani kot etažni lastniki stanovanj v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini in najemniki poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini, vloženi v sklad stanovanjskih hiš v skladu z 9. čl. statuta samoupravne stanovanjske skupnosti.

Mandatna doba delegatov traja 4 leta, oz. do naslednjih splošnih volitev.

##### b) Pristojnost zbora delegatov.

##### 7. člen

Zbor delegatov ima naslednje pristojnosti:

1. voli delegate samoupravne enote v skupščino stanovanjske skupnosti,
2. sprejema srednjeročni program za vzdrževanje stanovanjskih hiš, stanovanj in letni plan izvrševanja programa,
3. sprejema finančni načrt in zaključni račun,
4. upravlja s sredstvi sklada stanovanjskih hiš v družbeni lastnini,
5. skupščini predlaga v sprejem pravilnik o vzdrževanju in prodaji stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini,
6. pripravlja predloge za oblikovanje stanarin,
7. odloča o višini najemnin poslovnih prostorov,
8. pripravi skupščini predloge za spremembo odlokov s področja gospodarjenja s skladom stanovanjskih hiš,
9. skupno z zbori stanovalcev v krajevnih skupnostih in drugimi samoupravnimi interesnimi skupnostmi ureja in varuje stanovanjsko okolje ter spremlja objekte in skrbi za razvoj stanovanjske kulture uporabnikov stanovanj,
10. sprejema statut samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom,
11. sprejme predlog pravilnika o pogojih za dodeljevanje stanovanj in sklada stanovanjskih hiš in ga posreduje skupščini v sprejem,
12. sprejme predlog pravilnika o pogojih za prodajo stanovanjskih hiš in stanovanj v družbeni lastnini,

13. voli predsednika in namestnika zbora delegatov,

14. izvoli člane upravnega odbora in predsednika upravnega odbora,

15. voli in imenuje stalne ali občasne komisije,

16. sprejema druge splošne akte,

17. sodeluje z obema samoupravnima enotama pri izdelavi predlogov za določitev standardov stanovanj,

18. opravlja druge naloge v skladu s predpisi, družbenimi dogovori in splošnimi akti.

##### c) Pravice in dolžnosti delegatov

##### 8. člen

Pravice in dolžnosti delegatov zbora delegatov so:

— biti navzoč na sejah zbora delegatov in sodelovati pri njegovem delu, ter z glasovanjem odločati o zadevah, ki so na dnevnem redu seje,

— predlagati stališča in sklepe ter sprožiti vsako vprašanje z delovnega področja zbora delegatov, upravnega odbora ali komisij,

— predlaga v obravnavo zboru delegatov vprašanja, ki se nanašajo na delo zbora delegatov, upravnega odbora, na izvrševanje programov in izvrševanje sklepov zbora delegatov in njegovih organov,

— vsak delegat je dolžan spremljati delo zbora delegatov in aktivno sodelovati na njegovih sejah,

— delegat mora na zboru delegatov delati po smernicah svojega volilnega telesa in mu redno poročati o svojem delu v zboru delegatov ali drugih organih skupnosti.

Podrobno se odgovornost, pravice in dolžnosti delegatov uredijo v poslovniku o delu zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom.

##### d) Odločanje

##### 9. člen

Zbor delegatov samoupravne enote opravlja naloge iz svoje pristojnosti na sejah, ki jih skliče in vodi predsednik zbora delegatov.

Zbor delegatov samoupravne enote za graditev stanovanj sklepa veljavno, če je na seji navzoča večina delegatov.

Sklepi zbora delegatov so veljavni, če je za ne glasovala večina navzočih delegatov.

Z večino glasov vseh članov zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom,

— sprejema statut samoupravne enote,

— srednjeročni in letni program dela samoupravne enote,

— finančni načrt in zaključni račun samoupravne enote,

— izvoli predsednika in namestnika predsednika zbora delegatov samoupravne enote.

##### 10. člen

Sejo zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom pripravi predsednik zbora delegatov.

Vabilo seje skupščine z dnevnim redom in gradivom morajo dobiti vsi delegati najmanj 15 dni pred dnevom, ki je določen za sejo.

Skupaj z vabilom je treba delegatom poslati tudi poročilo o realizaciji sklepov prejšnje seje zbora delegatov.

O seji zbora delegatov samoupravne enote se vodi zapisnik.

##### 11. člen

2. Predsednik zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom

Predsednik zbora delegatov samoupravne enote za gospodarjenje s stanovanjskim skladom:

— predstavlja in zastopa samoupravno enoto,

— sklicuje in vodi seje zbora delegatov,

— neposredno izvaja odločitve in sklepe zbora delegatov,

— podpisuje zapisnike in akte, ki jih sprejme zbor delegatov,

— opravlja druge zadeve, ki jih določa samoupravni sporazum o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, statut stanovanjske skupnosti in ta statut.

**11. člen**

Predsednik zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu:

- predstavlja in zastopa samoupravno enoto za družbeno pomoč,
- sklicuje in vodi seje zbora delegatov,
- neposredno izvaja odločitve in sklepe zbora delegatov,
- podpisuje zapisnike in akte, ki jih sprejme zbor delegatov,
- opravlja druge zadeve, ki jih določa samoupravni sporazum o ustanovitvi stanovanjske skupnosti in ta statut.

V odsotnosti predsednika opravlja naloge namestnik predsednika z enakimi pooblastili.

**12. člen**

Predsednika in namestnika predsednika zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč izvoli novoizvoljeni zbor delegatov na prvi seji za dobo 4 let.

Nihče ne more biti več kot dvakrat zaporedoma izvoljen za predsednika oz. namestnika predsednika zbora delegatov.

**13. člen**

Predsednik zbora delegatov je za svoje delo odgovoren zboru delegatov in ga ta tudi odpokliče če:

- krši predpise, sporazum o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, družbene dogovore, samoupravne sporazume ali določila tega statuta,
- ne izvršuje sklepov zbora delegatov,
- vodi politiko, ki nasprotuje družbenim interesom ali politiki stanovanjske skupnosti

**3. Upravni odbor zbora delegatov****a) Sestava, izvolitev in odpoklic****14. člen**

Upravni odbor zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu šteje 9 članov. Predsednika, namestnika predsednika in člane upravnega odbora zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu izvolijo delegati novoizvoljenega zbora delegatov na prvi seji za dobo 4 let.

Nihče ne more biti več kot dvakrat zaporedoma izvoljen za člana upravnega odbora.

**15. člen**

Upravni odbor je za svoje delo odgovoren zboru delegatov samoupravne enote.

Predsednika, namestnika in člane upravnega odbora lahko zbor delegatov odpokliče pred potekom mandatne dobe če:

- kršijo predpise, sporazum o ustanovitvi stanovanjske skupnosti, družbene dogovore, samoupravne sporazume ali določila statuta stanovanjske skupnosti ali tega statuta,
- ne izvršujejo sklepov zbora delegatov samoupravne enote,
- vodijo politiko, ki nasprotuje družbenim interesom ali politiki zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

**b) Pristojnost****16. člen**

Upravni odbor ima naslednje pristojnosti:

1. izvršuje sklepe zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
2. pripravlja srednjeročni program za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu in plan letne realizacije programa in skrbi za njegovo izvrševanje,
3. predlaga finančni načrt in zaključni račun solidarnostnega sklada v potrditev zboru delegatov in skrbi za izvrševanje finančnega načrta,
4. predlaga zboru delegatov program potrebnih sredstev za subvencioniranje stanarin in rešuje vloge občanov,
5. pripravi spremembe in dopolnitve odlokov občinske skupščine z delovnega področja samo-

upravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

6. izdaja odločbe občanom, upravičenim do delne nadomestitve stanarin,

7. razpisuje natečaje za pridobitev stanovanjske pravice na stanovanjih, zgrajenih iz sredstev sklada za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu in sestavi prednostno listo upravičencev, ter na osnovi potrjene prednostne liste izdaja upravičencem odločbe in določa politiko gradnje najemnih stanovanj za določene kategorije občanov,

8. pripravi statut in druge splošne akte, ki jih sprejma zbor delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,

9. imenuje stalne ali začasne komisije,

10. sodeluje z upravnim odborom samoupravne enote za graditev stanovanj,

11. opravlja druge zadeve za katere ga pooblasti zbor delegatov ali za katere je pristojen po določbah samoupravnega sporazuma, statuta SSS, tega statuta ali drugega splošnega akta samoupravne enote.

**c) Odločanje****17. člen**

Upravni odbor dela na sejah

Seje sklicuje in vodi predsednik upravnega odbora. Upravni odbor sklepa veljavno, če je na seji navzočih večina članov upravnega odbora. Sklepi upravnega odbora so veljavni, če je zanje glasovala večina navzočih delegatov. Z večino glasov vseh članov upravnega odbora:

— sprejema predlog prednostne liste upravičencev stanovanj, zgrajenih ali kupljenih s sredstvi za družbeno pomoč,

— predlog finančnega načrta in zaključnega računa.

**18. člen**

Sejo upravnega odbora pripravi predsednik upravnega odbora. Vabilo za sejo upravnega odbora z dnevnim redom in gradivom morajo dobiti člani upravnega odbora najmanj 5 dni pred dnevom, ki je določen za sejo. O seji upravnega odbora se vodi zapisnik.

**d) Predsednik upravnega odbora****19. člen**

Predsednik upravnega odbora:

— sklicuje in vodi sejo upravnega odbora,

— podpisuje sklepe in akte, ki jih upravni odbor pripravi za zbor delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč,

— skrbi za izvrševanje sklepov zbora delegatov samoupravne enote,

Za svoje delo je predsednik upravnega odbora odgovoren zboru delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč. V odsotnosti predsednika opravlja naloge predsednika upravnega odbora namestnik predsednika upravnega odbora z enakimi pooblastili.

4. Stalne in začasne komisije zbora delegatov in upravnega odbora samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu

a) Komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev in invalidov NOV

**20. člen**

Komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj borcev in invalidov NOV je stalna komisija zbora delegatov samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu in šteje 5 članov.

Komisijo imenuje na predlog občinskega odbora zveze združenj borcev NOV zbor delegatov samoupravne enote za dobo 4 let.

**21. člen**

Komisija ima naslednje pristojnosti:  
— upravlja in gospodari s sredstvi za graditev stanovanj za borce in invalide NOV, ki se posebej izkazujejo v solidarnostnem stanovanjskem skladu,

— skrbi za gradnjo stanovanj za borce in invalide NOV,

— odloča o dodelitvi stanovanj borcem in invalidom NOV,

— opravlja druge zadeve v zvezi z reševanjem stanovanjskih vprašanj borcev in invalidov NOV.

**22. člen**

Komisija dela na sejah.

Seje sklicuje in vodi predsednik komisije, Komisija sklepa veljavno, če je na seji navzoča večina članov komisije.

Sklepi komisije so veljavni, če je zanje glasovala večina članov komisije.

O delu komisije se vodi zapisnik.

**b) Stalne ali začasne komisije****23. člen**

Zbor delegatov ali upravni odbor samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu lahko imenuje stalne ali začasne komisije z nalogo, da pripravijo poročila ali izdelajo razne elaborate za potrebe obeh organov ali z nalogo, da spremljajo in proučujejo določena vprašanja z delovnega področja zbora delegatov oz. upravnega odbora samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu.

### III. OPRAVLJANJE STROKOVNIH ZADEV ZA SAMOUPRAVNO ENOTO ZA DRUŽBENO POMOČ V STANOVANJSKEM GOSPODARSTVU

**24. člen**

Vse strokovne administrativne, tehnične in finančne posle za samoupravno enoto za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu opravlja organizacija za vzdrževanje stanovanjskih hiš Stanovanjski servis Ptuj p.o.

### IV. FINANCIRANJE SAMOUPRAVNE ENOTE ZA DRUŽBENO POMOČ V STANOVANJSKEM GOSPODARSTVU

**25. člen**

Za financiranje nalog samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu veljajo določbe samoupravnega sporazuma o ustanovitvi stanovanjske skupnosti in drugi splošni predpisi.

**26. člen**

Ordredbodajalec za upravljanje s sredstvi solidarnostnega sklada je predsednik zbora delegatov, v času odsotnosti predsednika pa namestnik predsednika.

### V. NORMATIVNA DEJAVNOST IN JAVNOST DELA

**27. člen**

Statut samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu je najvišji samoupravni akt samoupravne enote. Statut sprejme zbor delegatov na predlog upravnega odbora; k statutu da soglasje skupščina stanovanjske skupnosti. Statut se objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj. Pravilnike in poslovnik sprejme zbor delegatov in stopijo v veljavo 8. dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

**28. člen**

Samoupravna enota za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu ima naslednje splošne akte:

- statut,
- pravilnik o dodeljevanju stanovanj zgrajenih ali kupljenih s sredstvi sklada za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu,
- pravilnik o premiranju namenskega varčevanja,

— pravilnik o pogojih za pridobitev in odplačilo posojil za graditev najemnih stanovanj v družbeni lastnini iz solidarnostnega stanovanjskega sklada občine Ptuj.

Zbor samoupravne enote lahko sprejme še druge samoupravne akte, če se pokaže potreba ali če je tako določeno v drugih samoupravnih aktih SSS.

29. člen

Samoupravna enota za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu poroča o delu svojih organov preko „Informacije“ kot glasila samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj, ki se najmanj 2-krat letno pošlje vsem ustanoviteljem. V tem glasilu objavi tudi program za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu in osnutek finančnega načrta skupnosti.

Vsi samoupravni akti samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu se objavijo v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

VI. KONČNA DOLOČBA

30. člen

Statut samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu sprejme zbor delegatov samoupravne enote: k statutu da soglasje skupščina stanovanjske skupnosti občine Ptuj.

Statut stopi v veljavo osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Ptuj, dne 18. februarja 1975

Predsednik samoupravne enote za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu  
Križančič Jože l. r.

137.

Po 11. členu zakona o samoupravnih stanovanjski skupnosti (Uradni list SRS, št. 8-57/74) in 244. členu statuta občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 5-45/74) je skupščina občine Ptuj na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 30. julija 1975 sprejela

**SKLEP**  
**o soglasju k statutu Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj**

1.

Daje se soglasje k statutu samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ptuj, ki ga je sprejela skupščina te skupnosti dne 17. marca 1975.

2.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 023-3/75  
Ptuj, dne 30. julija 1975

Podpredsednik skupščine občine Ptuj  
Oton Pollič l. r.

138.

Po 268. členu statuta občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 5/74) in 6. členu odloka o uresničevanju družbene samozastitve v občini Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 9/75) je izvršni svet skupščine občine Ptuj na seji dne 15/10-1975 sprejel

**ODREDBO**  
**O ORGANIZACIJAH V OBČINI PTUJ,**  
**KI MORAJO IMETI ZAŠČITNI NAČRT**

1. člen

V občini Ptuj morajo imeti zaščitni načrt naslednje organizacije:

- Tovarna avtoopreme Ptuj
- Tovarna volnenih izdelkov Majšperk
- Tovarna glinice in aluminija „Boris Kidrič“ Kidričevo
- Tovarna gumijevih in kovinskih izdelkov „SIGMA“ Ptuj
- Opekarna ŽABJAK
- LABOD Novo mesto – TOZD „Delta“ Ptuj
- Proizvodno podjetje „Olga Meglič“ Ptuj
- KONUS – konfekcija Majšperk
- ZGL – CD Ljubljana – TOZD za vzdrževanje voz Ptuj
- Gradbeno podjetje „Drava“ Ptuj
- GIP „GRADIS“ Ljubljana – TOZD „Gradnje“ Ptuj
- Ptujška tiskarna Ptuj
- Montažno podjetje „Elektrokovinar“ Ptuj
- Vodna skupnost Maribor – TOZD za porečje Drave, Ptuj
- INTES Maribor – TOZD „Mlini“ Ptuj
- INTES Maribor – TOZD pekarna „Vinko Reš“ Ptuj
- Živinorejsko veterinarski zavod Ptuj Kmetijski kombinat Ptuj
- Mesokombinat Perutnina Ptuj
- KZ Lovrenc na Dr. polju
- Agrottransport Ptuj
- Komunalno podjetje Ptuj
- Avtobusni promet Maribor, poslov. Ptuj
- Železniška postaja Ptuj
- PTT Maribor – TOZD za PTT promet Ptuj
- DES Ljubljana – N. SUB. O. – TOZD Elektro Ptuj, B. O.
- Trafopostaja Cirkovce
- Hidrocentrala SD 2 v izgradnji – Formin
- Trgovsko industrijsko podjetje „LES“ Ptuj
- Trgovsko podjetje „Merkator“ Ljubljana – TOZD „Panonija“ Ptuj
- Trgovsko podjetje „Izbira“ Ptuj
- Petrol Ljubljana – TOZD Ptuj
- Gozdno gospodarstvo Maribor – TOZD gospodarstvo Ptuj
- Kreditna banka Maribor – podružnica Ptuj
- Služba družbenega knjigovodstva
- Splošna bolnišnica dr. Jožeta Potrča Ptuj
- Združeni zdravstveni dom Ptuj
- Projektivni biro Ptuj
- Aero klub Ptuj
- Radio Ptuj
- Uprava skupščine občine Ptuj
- Občinsko sodišče Ptuj
- Komite obč: konference ZKS Ptuj
- Obč. konferenca SZDL Ptuj
- Obč. konferenca ZMS Ptuj
- Obč. sindikalni svet Ptuj
- Obč. odbor ZB Ptuj

2. člen

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 010-1/74  
Datum: 15/10-1975

Predsednik izvršnega sveta skupščine občine Ptuj  
Franjo Gnišek, dipl. ing. l. r.

**SKUPŠČINA OBČINE PTUJ**  
**IZVRŠNI SVET**

Po 6. členu odloka o priznavalninah udeležencem narodnoosvobodilne vojne in njihovim družinskim članom, borcem za severno mejo v letih 1918 do 1919 ter slovenskim prostovoljcem iz vojn 1912 do 1918 (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 2-10/75) je Izvršni svet Skupščine občine Ptuj na seji dne 19. novembra 1975, na predlog Komisije za skrb borcev NOV in VVI, v soglasju z občinskim odborom ZZB NOV Ptuj, sprejel

**PRAVILNIK**

**o oblikah in višini priznavalnine za udeležence NOV, njihove družinske člane, borce za severno mejo 1918/19 in slovenske prostovoljce iz vojn 1912/18.**

1. člen

Višina in oblika priznavalnine se določa po odloku o priznavalninah za udeležence NOB njihove družinske člane ter borce za severno mejo 1918/19 in slovenske prostovoljce iz vojn 1912/18 (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 2/75) (v nadaljnjem besedilu: odlok) in po določitih tega pravilnika.

2. člen

Oblike priznavalnine in druge denarne pomoči iz drugega člena odloka so:

- stalna priznavalnina,
- občasna priznavalnina,
- enkratna priznavalnina,
- denarna pomoč za šolanje.

3. člen

Stalna priznavalnina se lahko dodeli: — borcem in aktivistom NOB, ki so stopili v narodno osvobodilno vojsko pred 9/9-1943 oziroma 13/10-1943, če skupni dohodek na družinskega člana ne presega 1.000 dinarjev mesečno;

— kmetom borcem pa, če dvakratni katasterski dohodek, preračunan na družinskega člana, ne presega 500 dinarjev;

— borcem in aktivistom NOV, ki so vstopili v narodno-osvobodilno vojsko po 9/9-1943 oziroma 13/10-1943 pod pogojem, da so bili neprekinjeno v NOV do 15/5-1945, če mesečni dohodek na družinskega člana ne presega 900 dinarjev.

— za kmete borce pa, če dvakratni katasterski dohodek, preračunan na družinskega člana, ne presega 250 dinarjev na družinskega člana ob pogojih, da so ostali v NOV do 15/5-1945.

Stalna priznavalnina se lahko dodeli tudi borcem in aktivistom NOV, če nimajo lastnih dohodkov, imajo pa priznano posebno dobo v dvojnem številu ne glede na staž.

Borci in aktivisti NOV, ki imajo poleg katasterskega dohodka še druge redne dohodke, se pri ugotavljanju cenzusa upoštevajo vsi dohodki. V kolikor tako sešteti dohodki presegajo cenzus, določen v prvem odstavku tega člena, borcem oziroma aktivistom priznavalnina ne pripada.

Stalna priznavalnina ne sme biti nižja od 200 dinarjev.

4. člen

Stalna priznavalnina se lahko dodeli tudi: — ožjim družinskim članom, borcem in aktivistom NOB po 5. členu odloka;

— borcem za severno mejo 1918/19 in slovenskim prostovoljcem iz vojn 1912/18, navedenih v 1. členu odloka;

Najnižja priznavalnina družinskim članom in borcem za severno mejo 1918/19 in slovenskim prostovoljcem 1912/18 znaša 100 dinarjev.

5. člen

Stalna priznavalnina lahko dobi družinski član umrlega borca ali aktivista NOV, borca za severno mejo 1918/19 in slovenskega prostovoljca 1912/18 pod naslednjimi pogoji:

— da je družinski član živel v skupnem gospodinjstvu z umrlim udeležencem NOV in da je popolnoma, delno ali stalno nesposoben za pridobitno delo ter nima lastnih dohodkov za preživljanje;

— če dohodek na družinskega člana prosilca ne presega 1.000 dinarjev mesečno.

6. člen

Do stalne priznavalnine niso upravičeni udeleženci NOV, ki imajo priznano udeležbo v NOV po letu 1944, so pa pred tem bili pripadniki tuje vojaške formacije.

Priznavalnina se ne daje kmetom borcem, ki živijo na prevžitku, razen v izjemnih primerih, če se ugotovi, da so se razmere po izročitvi posestva bistveno spremenile.

Priznavalnina se ne priznava udeležencem NOV, ki so po lastni krivdi ostali brez sredstev za preživljanje (samovoljna prekinitev dela, odpust zaradi kršitve delovne discipline in podobno).

## 7. člen

Enkratna priznavalnina se lahko dodeli upravičencem iz 1. člena odloka, če so te pomoči nujno potrebni zaradi bolezni, nezgode, smrti ali drugih podobnih okoliščin.

Enkratna priznavalnina se lahko dodeli upravičencem tudi za preventivno zdravljenje in okrevanje, v kolikor niso upravičeni do take pomoči po drugih veljavnih predpisih.

## 8. člen

Denarna pomoč za šolanje se lahko dodeli otrokom borcem in aktivistom NOV, katerih starši so umrli pod pogojem, da prosilec uspešno izpolnjuje svoje učne obveznosti.

Denarna pomoč za šolanje se daje le v primeru, če prosilec ne sprejema štipendije iz drugega naslova.

Višina denarne pomoči za šolanje mora biti v skladu z družbenim dogovorom o štipendiranju.

## 9. člen

Višino cenzusa za pridobitev priznavalnine v smislu tega pravilnika določa — valorizira po potrebi komisija za skrb borcev in invalidov NOV pri izvršnem svetu skupščine občine Ptuj.

## 10. člen

Upravičenci po prvem členu odloka so dolžni prošnje za priznavalnino vložiti pri občinskem odboru ZZB NOV Ptuj.

Občinski odbor ZZB NOV Ptuj poda k prošnji pismeno mnenje glede pogojev, navedenih v drugem odstavku 3. člena odloka.

## 11. člen

Ta pravilnik stopi v veljavo dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 191-2/75-8

Predsednik  
Izvršnega sveta S O P t u j

Franjo GNILŠEK, dipl. ing., l. r.

140.

SKUPŠČINA OBČINE  
PTUJ

Po drugem odstavku 40. člena zakona o starostnem zavarovanju kmetov (Uradni list SRS št. 13—133/72) ter 21. točki 243. člena statuta občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 5—46/74), je Skupščina občine Ptuj na sejah zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 30. julija 1975, sprejela

## SKLEP

o razrešitvi dosedanjih in o imenovanju novih članov komisije za reševanje pritožb zoper odmero prispevka za starostno zavarovanje kmetov v občini Ptuj.

## 1.

Razrešijo se dosednji člani komisije za reševanje pritožb zoper odmero prispevka za starostno zavarovanje kmetov v občini Ptuj, ki jih je imenovala Skupščina občine Ptuj s sklepom št. 021—13/72—1/3 z dne 11/10—1973 (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 16—132/73).

## 2.

Za nove člane komisije se imenujejo:

— za predsednika:

1. Marica FAJT, dipl. pravnik in generalni sekretar Skupščine občine Ptuj, Potrčeva 48.

— za člana:

2. Franc KRAJNC, socialni delavec in direktor Doma upokojevcev in oskrbovancev Muretinci—Ptuj, Maistrova 9.

3. Stanko ŽITNIK, vodja GRS pri proizvod. podjetju Olga Meglič, Ptuj, Dornavska c. 20.

## 3.

Administrativno-tehnične naloge za komisijo opravlja za davčno službo pristojen upravni organ občinske skupščine.

## 4.

Ta sklep začne veljati takoj, objavi pa se v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 021—13/72—1  
Ptuj, dne 30. julija 1975

Podpredsednik  
Skupščine občine Ptuj  
Oton POLIČ l. r.

141.

Na podlagi 1. in 2. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS št. 3—8/73) in 1. člena zakona o referendumu (Uradni list SRS št. 29—263/72), ter 35. in 36. člena statuta Krajevne skupnosti GRAJENA, je zbor delegatov skupnosti Grajena na seji, dne 12. septembra 1975 sprejel

## SKLEP

o uvedbi samoprispevka za sofinanciranje programa izgradnje komunalnih in drugih objektov na območju krajevne skupnosti Grajena.

## I.

V krajevni skupnosti Grajena se na podlagi odločitve delovnih ljudi in občanov na referendumu dne 23. februarja 1975 uvede krajevni samoprispevek (v nadaljnjem besedilu: samoprispevek). Samoprispevek se uvede za sofinanciranje programa izgradnje komunalnih in drugih objektov na območju krajevne skupnosti Grajena.

## II.

Samoprispevek se uvede za dobo petih let in sicer od 1. maja 1975 do 30. aprila 1980. leta.

## III.

Samoprispevek v denarju znaša:

— 3 % od neto osebnih dohodkov zaposlenih delavcev;

— 2 % od zavezancev, ki prejemajo neto pokojnino, višjo od pokojnine z varstvenim dodatkom;

— 5 % od zavezancev kmetijske dejavnosti od katastrskega dohodka;

— za zavezance, ki imajo dohodke od samostojnega opravljanja obrtnih in drugih gospodarskih dejavnosti ter intelektualnih storitev in se jim davki ter prispevki odmerjajo po dejanskem dohodku, po stopnji 3 % od celotnega dohodka iz take dejavnosti, zmanjšane za stroške, ki so bili za doseg dohodka nujno potrebni;

— za zavezance, ki imajo dohodke od samostojnega opravljanja obrtnih in drugih gospodarskih dejavnosti ter intelektualnih storitev in se jim davek odmerja v pavšalnem letnem znesku, po stopnji 3 % od zneska, od katerega bi bil po veljavnih stopnjah odmerjen tolikšen znesek davka, kot znaša pavšalni znesek davka;

— din 1000.— letno od zaposlenih v inozemstvu.

## IV.

Zavezanci za samoprispevek so občani, ki imajo stalno prebivališče na območju krajevne skupnosti Grajena.

## V.

S samoprispevkom bo zbranih 1.840.000.— din. S temi sredstvi bo Krajevna skupnost sofinansirala naslednji delovni program:

— adaptacija zadržnega doma;

— modernizacija lokalnih cest;

— vodovod;

— mostovi;

— elektrifikacija;

— vzdrževanje makadamskih cest;

- sofinanciranje gasilskega doma;
- oprema kulturne dvorane;
- pomoč društvom in organizacijam;
- druge komunalne dejavnosti.

## VI.

Samoprispevek od osebnega dohodka iz delovnega razmerja in pokojnin obračunava in odteguje izplačevalec dohodka, oziroma pokojnine ob izplačilu in ga nakazuje na račun krajevne skupnosti Grajena. Samoprispevek, ki ga plačujejo občani, ki se z zasebnim delom ukvarjajo s kmetijstvom, obrtno ali drugo gospodarsko dejavnostjo in intelektualnimi storitvami odmerja in pobira davčna uprava skupščine občine Ptuj v imenu krajevne skupnosti. Osnovo za odmero samoprispevka ugotavlja davčna uprava po predpisih, ki veljajo za odmero davkov in prispevkov.

## VII.

Svet krajevne skupnosti Grajena je odgovoren za zbiranje sredstev in izvajanje del po tem sklepu.

## VIII.

Od zavezancev, ki ne izpolnjujejo obveznosti samoprispevka v določenem roku, se obveznosti prisilno izterjajo po predpisih, ki veljajo za izterjavo davkov.

## IX.

Sredstva samoprispevka se smejo uporabiti le za tiste namene, zaradi katerih je bil samoprispevek uveden.

## X.

Samoprispevka v denarju so oproščeni občani od dohodkov, glede katerih velja oprostitev po zakonu.

Izjemoma sme svet krajevne skupnosti odločiti, da se samoprispevek odpiše, če bi se z izterjavo spravilo v nevarnost preživljanje zavezanca in njegovih družinskih članov.

## XI.

O uporabi sredstev samoprispevka se sestavi zaključni račun, ki se predloži v potrditev zboru delegatov Krajevne skupnosti GRAJENA.

## XII.

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Predsednik  
zbora delegatov krajevne skupnosti  
Bogomir VAUPOTIČ. l. r.

142.

Krajevna skupnost  
Leskovec

Na podlagi 1. in 2. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 3—8/73) in 1. člena zakona o referendumu (Uradni list SRS, št. 29—263/72) ter 35. in 36. člena statuta Krajevne skupnosti Leskovec, je zbor delegatov Krajevne skupnosti Leskovec na seji dne 23/11—1975 sprejel

## SKLEP

o spremembi sklepa o uvedbi krajevnega samoprispevka za sofinanciranje izgradnje komunalnih in družbenih objektov na območju Krajevne skupnosti Leskovec.

## I.

II. točka sklepa o uvedbi krajevnega prispevka za sofinanciranje izgradnje komunalnih in družbenih objektov na območju Krajevne skupnosti Leskovec (Uradni vestnik Občin Ormož in Ptuj št. 13—127/75), se spremeni tako, da se glasi:

„Samoprispevek se uvede za dobo petih let in sicer od 1. novembra 1975 do 31. oktobra 1980.“

## II.

XIV. točka sklepa se spremeni tako, da se glasi: „Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj, uporablja pa se od 1. novembra 1975“.

## III.

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

KS št. 014-178/75

Predsednik  
zbornice delegatov KS  
Alfonz Kodrič

143

Na podlagi določb 2. člena zakona o samoprispevku (Ur. list SRS, št. 3/73-8), 4. člena zakona o referendumu (Ur. list SRS, št. 29/72-263) in 3. odstavka 33. člena Statuta krajevne skupnosti Hajdina ter na predlog sveta krajevne skupnosti in zborov občanov, je zbor delegatov krajevne skupnosti Hajdina na seji dne 27. novembra 1975 sprejel

## SKLEP

### O RAZPISU REFERENDUMA ZA UVEDBO KRAJEVNEGA SAMOPRISPEVKA NA OBMOČJU KRAJEVNE SKUPNOSTI HAJDINA

## 1. člen

Za celotno območje krajevne skupnosti Hajdina se razpiše referendum za uvedbo krajevnega samoprispevka v denarju:

1. ZA FINANCIRANJE rekonstrukcije cest, ureditev cestne razsvetljave, zgraditev vodovodnega omrežja, zgraditev odlagališč smeti, ureditev prostorov in nabave opreme za potrebe krajevne skupnosti, ter za financiranje ostalih materialnih in nematerialnih potreb krajevne skupnosti;

2. ZA SOFINANCIRANJE izgradnje, adaptacije in ureditve osnovne šole in gasilskih domov, izgradnjo objektov za otroško varstvo, električnega omrežja nizke napetosti, transformatorjev, avtobusnih čakalnic, osemenjevalnih postaj, rekonstrukcijo Studenčnice, ureditev športnih igrišč in za potrebe ljudske obrambe in civilne zaščite ter za izgradnjo stanovanjskega bloka in doma družbenopolitičnih organizacij;

3. ZA REDNO VZDRŽEVANJE pokopališča, krajevnih in poljskih cest, cestne razsvetljave ter zgradb in prostorov ter ostalih komunalnih objektov, ki so v upravljanju krajevne skupnosti.

## 2. člen

Skupna predračunska vrednost za izvedbo nalog iz prejšnjega člena znaša po sedanjih cenah 21.065.000.— din.

## 3. člen

S samoprispevkom občanov se bo v petletnem obdobju predvidoma zbralo 5.370.000 din.

O sofinanciranju iz 2. točke 1. člena tega sklepa se sklene s posameznimi sofinancerji (SIS, OZD, SO Ptuj) poseben družbeni dogovor.

## 4. člen

S krajevnim samoprispevkom zbrana sredstva se bodo delila tako, da pripada vsakemu posameznemu naselju toliko sredstev, koliko jih bodo zbrali, s to razliko, da bodo odbori vaških skupnosti v imenu vseh vaščanov sklenili s krajevno skupnostjo dogovor o financiranju in sofinanciranju potreb, ki so skupnega pomena, vendar največ 20% iz zbranih sredstev posameznega naselja oz. vasi.

## 5. člen

Samoprispevek se uvede za dobo petih let, to je od 1. februarja 1976 do 31. januarja 1981 leta.

## 6. člen

Referendum bo v nedeljo, dne 21. decembra 1975 od 7. do 19. ure na glasovnih mestih, ki jih določi volilna komisija krajevne skupnosti.

Pravico glasovanja na referendumu imajo občani, ki so vpisani v splošnem volilnem imeniku.

Za postopek o glasovanju na referendumu se smiselno uporabljajo določbe zakona o volitvah delegacij in delegiranju v skupščine družbenopolitičnih skupnosti. Postopek vodi

Na referendumu glasujejo glasovalci z glasovnicami na katerih je naslednje besedilo:

## KRAJEVNA SKUPNOST HAJDINA

## GLASOVNICA

za referendum dne 21. decembra 1975 o uvedbi krajevnega samoprispevka, ki bo predpisan za obdobje 5 let in to od 1. februarja 1976 do 31. januarja 1981 in bi ga plačevali delovni ljudje in občani po stopnji:

— 4% osebe, ki opravljajo obrtne storitve in druge gospodarske dejavnosti ter intelektualne storitve;

— 6% kmetijski proizvajalci;

— v pavšalnem znesku 1.000.— din osebe, ki so na delu v tujini.

Osnova za odmero krajevnega samoprispevka je:

— za zaposlene osebe izplačan neto osebni dohodek iz rednega delovnega razmerja, vključno nagrade in dopolnilno delo,

— za osebe, ki opravljajo obrtne in druge gospodarske dejavnosti ter intelektualne storitve, osnova od katere se odmerjajo davki od osebnega dohodka,

— za upokojence mesečna pokojnina, ki je višja od pokojnine z varstvenim dodatkom,

— za lastnike in uživalce zemljišč katasterski dohodek.

Na referendumu glasujejo volivci neposredno in tajno z glasovnico. Na glasovnici bo naslednje besedilo:

## GLASUJEM

ZA

PROTI

Glasovalec bo izpolnil glasovnico tako, da bo obkrožil „ZS“ če se bo strinjal z uvedbo krajevnega samoprispevka, „PROTI“ če se z uvedbo krajevnega samoprispevka ne bo strinjal. Vse glasovnice bodo overjene s štampiljko krajevne skupnosti Hajdina.

## 7. člen

Samoprispevek od osebnega dohodka obračunajo OZD, delovne organizacije, državni organi in zasebni delodajalci, od pokojnin pa zavodi za socialno zavarovanje mesečno ob vsakem izplačilu, od dohodka iz obrti in oblik gospodarske dejavnosti in intelektualnih storitev ter katasterskega dohodka pa se obveže prispevek izterjati pristojen upravni organ skupščine občine.

## 8. člen

Samoprispevek se ne bo plačeval od socialnih podpor, pokojnin z varstvenim dodatkom, pokojnin iz naslova starostnega zavarovanja kmetov, otroškega dodatka, štipendij ter nagrad, ki jih prejemajo učenci v gospodarstvu.

## 9. člen

Denarna sredstva, ki bi se zbrala s samoprispevkom, so strogo namenska in se stekajo na poseben račun krajevne skupnosti Hajdina ter se smejo uporabljati samo za financiranje programa iz 1. člena tega sklepa.

## 10. člen

O uvedbi samoprispevka sprejme zbor delegatov krajevne skupnosti Hajdina poseben sklep.

## 11. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ptuj in Ormož.

Štev.: 352/75

Datum: 27. november 1975

Predsednik zbora delegatov  
Jože ŠEGULA R.

