

Uradni vestnik

občin Ormož in Ptuj

YU ISSN 0042-0778

Leto: XIX Ptuj, dne 18. novembra 1982 Številka: 20

VSEBINA

- SKUPŠČINA OBČINE ORMOŽ
 - 20. Odlok o splošni prepovedi parcelacije, spremembe kulture in prometa z zemljišči na območju k. o. Ormož in k. o. Pušenci za katere se izdelujejo zazidalni načrti
 - 21. Odlok o uvedbi melioracijskega postopka za melioracije južno od ceste Ormož—Ptuj
- IZVRŠNI SVET SO ORMOŽ
 - 22. Odredba o razveljavitvi odredbe o pošiljanju cenikov za posamezne proizvode in storitve občinski skupnosti za cene v potrditev
- IZVRŠNI SVET SO PTUJ
 - 223. Odredba o razporeditvi delovnega časa v upravnih organih in strokovni službi Skupščine občine Ptuj
- SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI
 - 224. Sklep skupščine Skupnosti socialnega skrbstva občine Ptuj o soglasju k statutu Doma upokojeincev Ptuj Muretinci.

220. Skupščina občine Ormož je na podlagi 1. odst. 16. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78) in 13. točki 167. člena statuta občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 4/74) na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 29. 10. 1982 sprejela

ODLOK

o splošni prepovedi parcelacije, spremembe kulture in prometa z zemljišči na območju k. o. Ormož in k. o. Pušenci za katere se izdelujejo zazidalni načrti

1. člen

Z namenom, da se izdelajo in sprejmejo zazidalni načrti organizirane individualne gradnje v delu Hardek—Ormož, industrijske in obrtne cone Ormož in rekreacijske cone Ormož ter zaradi nemotene priprave odloka o določitvi zemljišč, namenjenih za stanovanjsko in drugačno kompleksno izgradnjo na tem območju se razglasi splošna prepoved parcelacije, spremembe kulture in prometa z zemljišči.

2. člen

Splošna prepoved obsega območje v k. o. Ormož in k. o. Pušenci in sicer:

- za območje organizirane individualne gradnje v delu Hardek—Ormož, ki je omejeno na ulico z Ljutomersko cesto, na vzhodu z obstoječo individualno zazidavo na Hardeku, na zahodu z DS Hardek in na severu z občinsko potjo, parcelno št. 1313.
- za območje industrijske in obrtne cone Ormož, ki je omejena na jugu s Tovarno sladkorja, na vzhodu delno s potokom Rakotnjak in delno z električno progo Ormož—Ljutomer, na zahodu z Opekarniško cesto in individualno zazidavo na Hardeku ter na severu delno z regionalno cesto Ormož—Središče in delno z rezervatom obvoznice.
- za območje rekreacijske cone Ormož, ki je omejeno na jugu in vzhodu z obstoječo stanovanjsko cono, na zahodu z lokalno cesto Ormož—Tomaž ter na severu z rezervatom obvoznice.

3. člen

Splošna prepoved parcelacije, spremembe kulture in prometa z zemljišči na območju, opisanem v 2. členu tega odloka, velja od dneva uveljavitve tega odloka pa do dneva ko bodo pričeli veljati odloki o določitvi zemljišč, namenjenih za stanovanjsko in drugačno kompleksno izgradnjo na območju navedenih zazidalnih načrtov, vendar ne prej kot tri leta.

4. člen

Območja predvidena za zazidavo, opisana v 2. členu tega odloka, so stalno na vpogled občanom, slovnim in drugim organizacijam pri pristojnem upravnem organu.

5. člen
Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 465-4/82
Datum: 29. 10. 1982

PREDSEDNIK
SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ
Tone LUSKOVIČ I. r.

221

Po 101. členu zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79 in 11/81) in 17. točki 167. člena statuta občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 4-38/74) je skupščina občine Ormož na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti dne 29. 10. 1982 sprejela

ODLOK

o uvedbi melioracijskega postopka za melioracije južno od ceste Ormož—Ptuj

1. člen

S tem odlokom se uvede melioracijski postopek za melioracije južno od ceste Ormož—Ptuj (v nadaljnjem besedilu: melioracijsko območje)

2. člen

Melioracijsko območje obsega 655 hektarjev bruto površine. Od tega odpade na gozdnate površine oca 50 ha, na ohlišnice oca 90 ha in na vodovodno zajetje oca 30 ha. Tako, da za izvedbo melioracije ostane 485 hektarjev površin. Melioracijsko območje obsega naslednje dele katastrskih občin: Osluševeci, Cvetkovci, Trgovišče in Velika Nedelja.

Melioracijsko območje je omejeno na severu z magistralno cesto Ormož—Ptuj (med naseljema Mihovci—Osluševeci) na jugu z reko Pesnico na vzhodu z železniško progo Pragersko—Čakovec na zahodu pa z lokalno cesto Osluševeci—Formin.

Melioracijsko območje je grafično prikazano v glavnem projektu št. 889/4-82, ki je sestavni del tega odloka.

3. člen

Vsa zemljišča na melioracijskem območju iz prejšnjega člena tega odloka se razvrstijo v zemljišča po 1. alineji drugega odstavka 10. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79).

4. člen

Investitor melioracije je SLOVIN KK „Jeruzalem“ Ormož — TOZD Kmetijstvo in TOK Kooperacija.

Investitor mora v sodelovanju s Kmetijsko zemljiško skupnostjo Ormož skrbeti, da bodo dela opravljena kvalitetno in v skladu s pogodbami, ki jih bo investitor sklepal s izvajalci in morajo biti končana do konca septembra 1983.

3. člen

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju so dolžni sami posekati ves uporaben les s kmetijskih zemljišč (tiste površine gozdov, ki so predvidena za krčitev), ki jih imajo v lasti oziroma v upravljanju.

Roki za izvršitev del po prejšnjem odstavku so določeni v programu izvedbe melioracijskih del, ki ga sprejme investitor. Investitor je dolžan obvestiti o obsegu in o rokih izvedbe teh del lastnike in uporabnike kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju.

Ce lastnik oziroma uporabnik kmetijskega zemljišča ne izvede potrebnih melioracijskih del, iz prvega odstavka tega člena, odredi občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo v skladu z 109. členom zakona o kmetijskih zemljiščih izvedbo potrebnih ukrepov na stroške tega lastnika oziroma uporabnika kmetijskega zemljišča.

6. člen

Sredstva za melioracije zagotavlja investitor v skladu s programom in finančnim načrtom, ki ga sprejme s Kmetijsko zemljiško skupnostjo Ormož, Zvezo vodnih skupnosti Slovenije in Kmetijsko živilsko razvojno skupnost.

Investitor ima proti lastnikom in uporabnikom kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju regresivno pravico v skladu s sprejetim finančnim načrtom v sorazmerju s površino njihovih zemljišč.

7. člen

Za višino nepovratnih sredstev Zveze vodnih skupnosti Slovenije zbranih po 7. členu in obratnih po 17. členu zakona o kmetijskih zemljiščih in zakonu o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za usposabljanje zemljišč za družbeno organizirano kmetijsko proizvodnjo se zmanjša lastna udeležba lastnikom in uporabnikom kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju (kmetom in organizacijam združenega dela) za naložbo v melioracijo zemljišč.

8. člen

Lastniki in uporabniki zemljišč na melioracijskem območju morajo vzdrževati objekte in naprave (manjši melioracijski jarki, drenažna mreža, razdelilni šahi ipd.) na svojih zemljiščih tako, da so trajno uporabni.

Za vzdrževalna dela na skupnih melioracijskih napravah in objektih skrbi Kmetijska zemljiška skupnost občine Ormož.

Lastniki in uporabniki zemljišč so dolžni prispevati sredstva za skupna vzdrževalna dela po posebnem odloku, ki ga sprejme skupščina na predlog kmetijske zemljiške skupnosti.

9. člen

Lastniki in uporabniki kmetijskih zemljišč na melioracijskem območju morajo po končani

meliaraciji prilagoditi rabo melioriranih kmetijskih zemljišč proizvodnemu programu, ki je podlaga za izvedbo melioracije in sredstvom vložnim v usposobitev teh zemljišč. Ta program mora biti v skladu s družbenim planom občine Ormož ter družbenim planom SR Slovenije.

Na melioriranih kmetijskih zemljiščih se po končani melioraciji organizira intenzivna kmetijska proizvodnja in sicer poljedelska proizvodnja, usmerjena v pridelavo koruze, pšenice in sladkorne pese v ustreznem kolobarju. Način rabe zemljišč po izvedenih hidriran in agromelioracijah bo podrobneje preciziran v

pregodbi o dolgoročnem proizvodnem odločitvi med TOK — Kooperativno in zasebni kmetijskimi proizvajalci.

10. člen

Z uveljavitvijo tega odloka je na melioracijskem območju prepovedan promet z zemljišči, razen v primeru, če postane zemljišče družbena lastnina, prepovedano pa je tudi parceliranje zemljišč ter graditev in spreminjanje kultur.

Pogodba sklenjena v nasprotju s prejšnjim odstavkom je nična. Lastnik oziroma uporabnik tudi nima pravice do odškodnine za sredstva,

vložena v gradnjo in spremembo kulture v nasprotju s prejšnjim odstavkom.

11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnem vestniku občine Ormož in Ptuj.

Številka: 324-8/82
Ormož, dne 29. 10. 1982

**PREDSEDNIK
SKUPŠČINE OBČINE ORMOŽ
Toma LUSKOVIČ b. r.**

222.

Po 202. členu statutarnega sklepa o spremembah in dopolnitvah statuta občine Ormož (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 21/79) je izvršni svet skupščine občine Ormož na seji dne 2. 11. 1982 sprejel

ODREDBO

o razveljavitvi odredbe o pošiljanju tenikov za posamezne proizvode in storitve občinski skupnosti za cene v potrditev

1. člen

Razveljavi se odredba o pošiljanju tenikov za posamezne proizvode in storitve občinski skupnosti za cene v potrditev, ki je bila objavljena v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj št. 15/82 z dne 12. avgusta 1982.

2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku občin Ormož in Ptuj.

Številka: 38-16/82
Datum: 2. 11. 1982

**PREDSEDNIK
IZVRŠNEGA SVETA SO ORMOŽ
Milan RITONJA l. r.**

223.

Na podlagi 95. člena zakona o sistemu uprave in o izvršnem svetu skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih (Uradni list SRS št. 24/79 in 12/82), 3. in 13. a) člena odloka o razporeditvi delovnega časa v upravnih organih (Uradni list SRS št. 7/80 in 38/82) sprejema izvršni svet skupščine občine Ptuj na 21. seji, dne 10/11-1982

ODREDBO

o razporeditvi delovnega časa v upravnih organih in strokovni službi skupščine občine Ptuj

1. člen

Ta odredba določa začetek, trajanje, razporeditev in konec delovnega časa v upravnih organih občine Ptuj in strokovni službi skupščine občine Ptuj.

2. člen

Delovni čas traja pet dni v tednu in sicer od ponedeljka do petka skupno 42 ur tedensko.

3. člen

Delovni čas traja vsak delovni dan razen sobote od 8. do 16. ure, z izjemo srede, ko se konča ob 18. uri.

Izjema je delovni čas v krajevnih uradih, kjer je združeno delo tajnika krajevnih skupnosti in vodja krajevnega urada, za katere predstojnik oddelka za notranje zadeve določi, kateri delovni dan v tednu in v katerih krajevnih skupnostih se bo končal ob 20. uri.

4. člen

Delovni čas negovalnih prostorov in drugih delavcev v administrativno tehnični službi, pomožno tehnični službi in enoti za vzdrževanje upravnih zgradb predpiše v soglasju z izvršnim svetom vodja te službe.

Ce narava del in nalog delavcev navedenih v prejšnjem odstavku to terjajo, se delovni čas razporedi tako, da znaša v določenih dobi med letom več kot 7 ur na dan, v preostalem delu te dobe pa manj kot 7 ur na dan. Pri tem pa skupni delovni čas pri omenjeni dobi ne sme biti v povprečju daljši od 42 ur na teden.

5. člen

Uradne ure za stranke so v ponedeljek, sredo in petek od 8. do 12. ure, v sredo pa še od 14. do 17. ure z izjemo uprave za inšpekcije, kjer so uradne ure samo v petek od 8. do 12. ure.

V nujnih primerih upravni organi in strokovna služba sprejemajo stranke tudi ob drugih delovnih dneh.

Ce je sporno ali gre za nujni primer, odloči o tem vodja organizacijske enote.

6. člen

Ne glede na določila 5. člena morajo upravni organi sprejemati stranke vsak delovni dan med 8. in 12. uro, v sredo pa še od 14. do 17. ure v naslednjih enotah:

— v sprejemni pisarni,

— v prijavnih — odjavni službi v oddelku za notranje zadeve in v oddelku za ljudsko obrambo,

— v krajevnih uradih,

— v matični službi.

7. člen

Delovni čas in uradne ure določene s to odredbo se v času od 1. aprila do 30. septembra začnejo oz. končajo eno uro prej, če s posebnim zakonom ne bo urejeno računanje časa v poletnem oz. zimskem obdobju.

8. člen

Odmor traja 30 minut in sicer v času med 12. in 13. uro.

9. člen

Upravni organi in strokovna služba vodijo evidenco o prisotnosti na delu.

Za točnost evidence odgovarja vodja pisarne upravnega organa in strokovne službe.

10. člen

Razporeditev delovnega časa in uradnih ur mora biti označena na vidnem mestu v poslovnih prostorih upravnih organov.

11. člen

Določbe 2., 3., 4., 5., 7. in 8. člena veljajo tudi za občinsko javno pravobranilstvo, družbenega pravobranilca samoupravljanja, organ za kaznovanje prekrškov, službo pravne pomoči in klub za teritorialno obrambo.

12. člen

Z dnem ko začne veljati ta odredba, preneha veljati odredba o razporeditvi delovnega časa v upravnih organih in strokovni službi skupščine občine Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj št. 22/80 in 8/82).

13. člen

Ta odredba velja od 22/11-1982

Številka: 14-3/79-3

Datum: 10/11-1982

**PREDSEDNIK
IZVRŠNEGA SVETA SO PTUJ
Janko BEZJAK l. r.**

224.

Na podlagi 21. člena statuta Skupnosti socialnega skrbstva občine Ptuj (Ur. vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 17/79), je skupščina Skupnosti na seji zborá uporabnikov in zborá izvajalcev dne 3/11-1982 sprejela

SKLEP

o soglasju k statutu Doma upokojenecv Ptuj — Muretinci

- 1) Skupščina Skupnosti socialnega skrbstva občine Ptuj daje soglasje k statutu Doma upokojenecv Ptuj — Muretinci.
- 2) Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 02-11/82-1

Datum: 19/10-1982

**Predsednik skupščine
Skupnosti socialnega skrbstva
občine Ptuj
Aljož CENC, l. r.**