

OBČIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA, KOPER,
PIRAN, POSTOJNA IN SEŽANA

KOPER, 12. decembra 1980

Št. 31

VSEBINA

Občina Ilirska Bistrica

- ODLOK o uvedbi samopriskpevka za sofinanciranje izgradnje in obnove objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva ter za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Ilirska Bistrica

Občinska volilna komisija Ilirska Bistrica

- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samopriskpevka za sofinanciranje izgradnje in obnove objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva ter za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Ilirska Bistrica

Krajevna skupnost Jelšne

- SKLEP o uvedbi krajevnega samopriskpevka v delu za vzdrževanje vaških cest in poti ter zelenic in drugih komunalnih naprav v vasi Veliko brdo.
- SKLEP o uvedbi krajevnega samopriskpevka v delu za vzdrževanje vaških cest in poti ter zelenic in drugih komunalnih naprav v vasi Jelšane

Občina Koper

- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Koper za leto 1980
- ODLOK o spremembi odloka o pripravi in sprejetju družbenega plana občine Koper za obdobje od leta 1981 do 1985

- ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb občini Koper za čas od 1. januarja do 31. marca 1981

Občina Sežana

Občinska volilna komisija Sežana

- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samopriskpevka za sofinanciranje izgradnje objektov vodovoda Brestovica pri Komnu — Lipa — Komen — Sežana in za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti

Krajevna skupnost Sežana

- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samopriskpevka za financiranje izgradnje otroškega vrtca in komunalnih del na območju krajevnih skupnosti Sežana

Krajevna skupnost Štjak

- SKLEP o spremembah in dopolnitvah sklepa o uvedbi samopriskpevka v denarju za sofinanciranje rekonstrukcije in asfaltiranja lokalnih in krajevnih cest v Krajevni skupnosti Štjak
- POROČILO o izidu glasovanja na referendumu za spremembe in dopolnitve sklepa o uvedbi samopriskpevka v denarju za sofinanciranje rekonstrukcije in asfaltiranja lokalnih in krajevnih cest v krajevni skupnosti Štjak

Samoupravna stanovanjska skupnost občine Koper

- PRAVILNIK o pogojih pri merilih za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev, ki delajo pri samostojnih obrtnikih

OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 2. člena Zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 3/73), 121, in 188. ČLENA STATUTA OBČINE Ilirska Bistrica in na podlagi izida referendumu o uvedbi samoprispevka dne 23. novembra 1980, je skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zboru dne 10. decembra 1980 sprejela

ODLOK

O UVEDBI SAMOPRISPEVKA ZA SOFINANCIRANJE IZGRADNJE IN OBNOVE OBJEKTOV OSNOVNEGA ŠOLSTVA IN OTROŠKEGA VARSTVA TER ZA SOFINANCIRANJE KOMUNALNIH IN DRUGIH POTREB KRAJEVNIH SKUPNOSTI V OBČINI ILIRSKA BISTRICA

1. člen

Za območje občine Ilirska Bistrica se uvede samoprispevek za sofinanciranje izgradnje in obnove objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva ter za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v skladu s programi za srednjeročno plansko obdobje 1981 do 1985.

2. člen

Samoprispevek se uvede v denarju za dobo petih let in sicer od 1. januarja 1981 do 31. decembra 1985.

3. člen

Skupna predračunska vrednost programov iz 1. člena tega odloka znaša po ocenah iz leta 1980 za objekte osnovnega šolstva in otroškega varstva 115.000.00 dinarjev. Predračunska vrednost programov komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti je izkazana v srednjeročnih programih krajevnih skupnosti.

4. člen

V krajevni skupnosti Ilirska Bistrica bodo občani namenili 20 % sredstev samoprispevka za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti in 80 % sredstev za sofinanciranje objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva. V ostalih krajevnih skupnostih bodo občani namenili 50 % sredstev samoprispevka za sofinanciranje objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva ter 50 % za sofinanciranje programov krajevnih skupnosti.

5. člen

Zavezanci samoprispevka so občani, ki imajo na območju občine Ilirska Bistrica stalno bivališče in imajo lastne dohodke.

Samoprispevek plačujejo:

1. delavci, ki imajo stalno prebivališče na območju občine Ilirska Bistrica po stopnji 2 % od neto osebnih dohodkov, vključno od nagrad in dohodka o delu po pogodbi,

2. upokojenci po stopnji 2 % od pokojnin,

3. lastniki kmetijskih zemljišč in gozda po stopnji 2 % od katastrskega dohodka in od vrednosti posekanega lesa na panju,

4. občani, ki samostojno opravljajo obrtne in druge gospodarske dejavnosti ter intelektualne storitve po stopnji 2 % od dohodka, zmanjšane za prispevke in davke,

5. občani, ki samostojno opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in plačujejo davek v pavšalnem znesku, z 10 % od odmerjenega davka.

Plačevanja prispevka so oproščeni:

1. delavci, katerih neto osebni dohodki mesečno ne presegajo 60 % povprečnega osebnega dohodka v SR Sloveniji v preteklem letu,

2. upokojenci, katerih mesečna pokojnina ne presega višine neto osebnega dohodka po kriterijih, ki veljajo za delavce,

3. lastniki kmetijskih zemljišč, če katastrski dohodek ne presega 12.000 din.

Samoprispevek se tudi ne plačuje od socialnih podpor, invalidnin, pokojnin z varstvenim dodatkom od otroškega dodatka, štipendij učencev in študentov ter od nagrad učencev v gospodarstvu.

6. člen

Izvršni svet skupščine občine Ilirska Bistrica bo lahko zavezanca samoprispevka oprostil od plačevanja samoprispevka, če bo ugotovil, da je ogroženo nujno preživljanje zavezanca in članov njegove družine.

Pri odločanju o oprostitvi plačevanja samoprispevka se mora upoštevati razen splošnega poslabšanja socialnih razmer zavezanca in njegove družine, zlasti še število vzdrževanih članov gospodinjstva, zdravstveno stanje, starost in udeležba zavezanca v NOB.

7. člen

Sredstva samoprispevka iz prvega člena tega odloka se nakazujejo na skupen zbiralni račun »Krajevni samoprispevek občine Ilirska Bistrica št. 52210-842-012-822.

Sredstva iz skupnega zbiralnega računa se razdele na ustrezne žiro račune krajevnih skupnosti in na žiro račun sklada za financiranje izgradnje objektov družbenih dejavnosti v občini Ilirska Bistrica.

8. člen

S sredstvi samoprispevka za sofinanciranje izgradnje in obnove objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva gospodari in jih razporeja samo upravni organ sklada za financiranje izgradnje objektov družbenih dejavnosti. Konkretna načrta za izvedbo programa pripravljajo in izvajajo organi ustreznih občinskih samoupravnih interesnih skupnosti.

S sredstvi samoprispevka za komunalne in druge potrebe krajevnih skupnosti gospodarijo in jih razporejajo samoupravni organi krajevnih skupnosti v skladu s svojimi razvojnimi programi.

9. člen

Nadzor nad zbiranjem sredstev samoprispevka in njihovo uporabo ima izvršni svet skupščine občine Ilirska Bistrica, služba družbenega knjigovodstva in davčna uprava občine Ilirska Bistrica.

10. člen

Za razlago in izvajanje tega odloka je pooblaščen izvršni svet skupščine občine Ilirska Bistrica.

11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1981 dalje.

Št.: 010-24/80-2

Ilirska Bistrica, 10. december 1980

Predsednik

dipl. oec., l. r. Bojan BROZINA

OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 12. člena zakona o referendumu (Uradni list SRS, št. 23/75), daje volilna komisija skupščine občine Ilirska Bistrica

POROČILO

o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samoprispevka za sofinanciranje izgradnje in obnove objektov osnovnega šolstva in otroškega varstva ter za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti v občini Ilirska Bistrica.

Referendum je razpisala skupščina občine Ilirska Bistrica z odlokom št. 010-24/80-2, ki je bil sprejet na seji vseh zborov dne 29. novembra 1980 in objavljen v Uradnih objavah, št. 27, z dne 31. oktobra 1980.

Referendum je bil v nedeljo, dne 23. novembra 1980.

Občinska volilna komisija je na podlagi pregleda glasovalnih spisov preizkusila zakonitost referendumu in ugotovila, da je bil postopek za izvedbo referendumu izveden v skladu z zakonom in da ni bilo nepravilnosti, ki bi lahko vplivale na izid glasovanja.

Občinska volilna komisija je ugotovila, da je od 11.482 glasovalnih upravičencev glasovalo 11.021 ali 96,0 %, da je glasovalo za uvedbo samoprispevka 8441 upravičencev ali 73,5 %, proti je glasovalo 2220 upravičencev ali 19,3 %. Neveljavnih glasovnic je bilo 360 ali

3,11 %. Glasovanja se ni udeležilo 461 glasovalnih upravičencev ali 4 %.

Št. 014-1/80-2

Ilirska Bistrica, 25. novembra 1980

Tajnik
LADISLAV ŠKRLJ, l.r.

Namestnik predsednika
MIRO URBANČIČ, l.r.

KRAJEVNA SKUPNOST JELŠANE

Na podlagi 2. člena Zakona o samoprispevku in po odločitvi delovnih ljudi in občanov vasi Veliko brdo—Krajevna skupnost Jelšane na referendumu dne 23. novembra 1980 je svet krajevne skupnosti Jelšane na seji dne 25. novembra 1980 sprejel

SKLEP

O UVEDBI KRAJEVNEGA SAMOPRISPEVKA V DELU ZA VZDRŽEVANJE VAŠKIH CEST IN POTI TER ZELENIC IN DRUGIH KOMUNALNIH NAPRAV V VASI VELIKO BRDO

1.

Za vas Veliko brdo se uvede samoprispevek v delu za vzdrževanje vaških cest in poti ter zelenic in drugih komunalnih naprav v skupni vrednosti 100.000 din za dobo dveh let, in sicer od 1. 1. 1981 do 31. 12. 1982. leta.

2.

Samoprispevek v delu so dolžni opraviti vsi delazmožni občani, ki imajo stalno bivališče v vasi Veliko brdo, in sicer:

- moški starejši od 18 let — 14 ur,
- ženske starejše od 18 let — 6 ur

3.

Zavezanec samoprispevka v delu lahko spremeni svojo obveznost v dinarsko vrednost, pri čemer se delovna ura obračuna po 70 din in se letno valorizira v skladu s porastom cen.

4.

Samoprispevka v delu so oproščeni:

- moški starejši od 60 let in ženske starejše od 55 let,
- invalidi in za delo nezmožni občani,
- nosečnice in doječe matere ter matere, ki imajo otroke stare do 7 let.

5.

Svet krajevne skupnosti je pristojen za oprostitev opravljanja dela posameznemu zavezancu v primerih, ko zaradi bolezni invalidnosti ali varstva oziroma nege bolnika in ostarelega občana, delovne obveznosti ne morejo opraviti.

6.

Organizacijo dela, evidenco opravljene obveznosti in poročanje o opravljenem delu, bo opravljal poseben odbor, ki ga imenuje svet krajevne skupnosti.

Svet krajevne skupnosti zagotovi objavo zaključnega računa o uvedenem samoprispevku in opravljenem delu.

Številka: 23/80

V Jelšanah, 25. 11. 1980

Predsednik
sveta krajevne skupnosti
JOŽE RUTAR, l.r.

Na podlagi 2. člena Zakona o samoprispevku in po odločitvi delovnih ljudi in občanov v vasi Jelšane — Krajevna skupnost Jelšane na referendumu dne 23. novembra 1980 je svet krajevne skupnosti Jelšane na seji dne 25. novembra 1980 sprejel

SKLEP

O UVEDBI KRAJEVNEGA SAMOPRISPEVKA V DELU ZA VZDRŽEVANJE VAŠKIH CEST IN POTI TER ZELENIC IN DRUGIH KOMUNALNIH NAPRAV V VASI JELŠANE

1.

Za vas Jelšane se uvede samoprispevek v delu za vzdrževanje vaških cest in poti ter zelenic in drugih komunalnih naprav v skupni vrednosti

140.000 din za dobo dveh let, in sicer od 1. 1. 1980 do 31. 12. 1982. leta.

2.

Samoprispevek v delu so dolžni opraviti vsi dela zmožni občani, ki imajo stalno bivališče v vasi Jelšane, in sicer:

- moški starejši od 18 let — 10 ur
- ženske starejše od 18 let — 5 ur

3.

Zavezanec samoprispevka v delu lahko spremeni svojo obveznost v dinarsko vrednost, pri čemer se delovna ura obračuna po 70 din in se letno valorizira v skladu s porastom cen.

4.

Samoprispevka v delu so oproščeni:

- moški starejši od 60 let in ženske starejše od 55 let
- invalidi in za delo nezmožni občani
- nosečnice in doječe matere ter matere, ki imajo otroke stare do 7 let.

5.

Svet krajevne skupnosti je pristojen za oprostitev opravljanja dela posameznemu zavezancu v primerih, ko zaradi bolezni, invalidnosti ali varstva oziroma nege bolnika in ostarelega občana delovne obveznosti ne morejo opraviti.

6.

Organizacijo dela, evidenco opravljene obveznosti in poročanje o opravljenem delu, bo opravljal poseben odbor, ki ga imenuje svet krajevne skupnosti.

Svet krajevne skupnosti zagotovi objavo zaključnega računa o izvedenem samoprispevku in opravljenem delu.

Številka: 22/80

V Jelšanah, 25. 11. 1980

Predsednik
sveta krajevne skupnosti
RUTAR JOŽE, l.r.

OBČINA KOPER

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 329. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zbora združenega dela in na seji zbora krajevnih skupnosti 9. decembra 1980 sprejela

ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE KOPER ZA LETO 1980

1. člen

Odlok o proračunu občine Koper za leto 1980 se v 1. členu spremeni in se 1. člen glasi:

Skupni prihodki proračuna občine Koper za leto 1980 znašajo 136.030.000 dinarjev.

Prihodki proračuna se razporedijo:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. v posebnem delu proračuna | 128.837.479 din |
| 2. v tekočo proračunsko rezervo | |
| a) sredstva razporejena v tekočo proračunsko rezervo | 406.000 din |
| b) sredstva izločena na posebno partijo žiro računa proračuna občine | 6.786.521 din |

Morebitni presežek prihodkov proračuna nad zneskom 136.030.000 din se razporedi na posebno partijo žiro računa proračuna občine.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 400-14/79

Koper, 9. decembra 1980

Predsednik
Mario Abram, l. r.

PREGLED

PRIHODKOV PRORAČUNA OBČINE KOPER IN NJIHOVA
RAZPOREDITEV ZA LETO 1980

I. PRIHODKI

Vrsta	Prihodki	Znesek v dinarjih
01	Davek na dohodek in davek od osebnih dohodkov	53.970.000
02	Prometni davek, davek na premoženje in na dohodek od premoženja	60.610.000
03	Takse	8.450.000
05	Prihodki po posebnih predpisih	8.000.000
06	Drugi izvirni prihodki	5.000.000
	Skupaj prihodki	136.030.000

II. Razporeditev prihodkov

Glavni namen	Razporeditev prihodkov	Znesek v dinarjih
01	Dejavnost organov družbenopolitičnih skupnosti	72.323.389
02	Dejavnost ljudske obrambe	6.858.000
03	Dejavnost družbenopolitičnih organizacij in društev	7.055.600
04	Negospodarske investicije	17.121.022
08	Socialno skrbstvo	9.996.751
09	Zdravstveno varstvo	35.000
10	Komunalna dejavnost	2.106.000
11	Dejavnost krajevnih skupnosti	4.703.000
16	Investicije v gospodarstvu	6.138.717
17	Obveznost iz prejšnjih let	1.100.000
18	Izločena sredstva rezerve	1.400.000
19	Nerazporejeni prihodki	7.192.521
	Skupaj razporeditev prihodkov	136.030.000

Na podlagi 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 9. decembra 1980 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O PRIPRAVI IN SPREJETJU
DRUŽBENEGA PLANA OBČINE KOPER ZA OBDOBJE OD
LETA 1981 DO LETA 1985

1. člen

2. člen odloka o pripravi in sprejetju družbenega plana občine Koper za obdobje od leta 1981 do leta 1985 (Uradne objave, št. 5/79), se spremeni in se glasi:

»Izvršni svet občinske skupščine predloži občinski skupščini do konca januarja 1981 osnutek in do konca februarja 1981 predlog družbenega plana, ki ga bo skupščina sprejela do konca marca 1981.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah. Št. 30-1/79

Koper, 9. decembra 1980

Predsednik
MARIO ABRAM, l. r.

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 39/74) in 240. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 9. decembra 1980 sprejela

ODLOK

O ZAČASNEM FINANCIRANJU SPLOŠNIH DRUŽBENIH
POTREB V OBČINI KOPER ZA ČAS OD 1. JANUARJA DO 31.
MARCA 1981

1. člen

Dokler ne bo sprejet proračun občine Koper za leto 1981, vendar najdlje do 31. marca 1981, se bodo proračunske potrebe in obveznosti

občine Koper in njenih organov v letu 1981 začasno financirale na podlagi trimesečnega načrta za izvajanje proračuna občine Koper za leto 1981.

S trimesečnim načrtom se sme razporediti oz. uporabiti toliko sredstev, kolikor jih je bilo sorazmerno porabljen v enakem obdobju po proračunu za leto 1980, vendar največ četrtino vseh prihodkov, ki so bili razporejeni po proračunu za leto 1980.

2. člen

Trimesečni načrt iz 1. člena tega odloka je sestavni del proračuna občine Koper za leto 1981.

3. člen

Izvršni svet skupščine občine Koper je pooblaščen:

— da iz tekoče proračunske rezerve odobrava izplačila za namene, ki jih ob sprejemanju trimesečnega načrta za izvajanje proračuna občine Koper za leto 1981 ni bilo možno predvideti ali zanje ni bilo možno predvideti zadostnih sredstev s tem, da skupni znesek izplačil ne sme presegati 100.000 dinarjev

— da odloča o uporabi sredstev rezerve zaradi zagotovitve sredstev proračuna kadar prihodki neenakomerno pritekajo

— da potrdi trimesečni načrt za izvajanje proračuna občine Koper za leto 1981, ki ga sestavi občinski organ, pristojen za finance.

4. člen

Sredstva razporejena občinskim organom, zavodom in organizacijam, se prenašajo na njihove račune po trimesečnem načrtu za izvajanje proračuna občine.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah uporablja pa se od 1. januarja 1981.

Št. 400-12/80

Koper, 9. december 1980

Predsednik
MARIO ABRAM

OBČINA SEŽANA

OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA
SEŽANA

Na podlagi 12. člena odloka o razpisu referendumu za uvedbo samoprispevka za sofinanciranje izgradnje objektov vodovoda Brestavica pri Komnu — Lipa — Komen — Sežana in za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti (Uradne objave, št. 28/80) daje občinska volilna komisija skupščine občine Sežana

POROČILO

Ne referendumu za uvedbo samoprispevka za sofinanciranje izgradnje objektov vodovoda Brestavica pri Komnu — Lipa — Komen — Sežana in za sofinanciranje komunalnih in drugih potreb krajevnih skupnosti, je glasovalo od 17.623 v volilni imenik vpisanih glasovalcev 16.729 oziroma 94,92 % glasovalcev.

ZA uvedbo samoprispevka je glasovalo 12.138 oziroma 68,87 % glasovalcev.

PROTI uvedbi samoprispevka je glasovalo 4.107 oziroma 23,30 % glasovalcev.

Neveljavnih glasovnic je bilo 484 oziroma 2,75 % glasovnic.

Glasovanja se ni udeležilo 896 oziroma 5,08 % glasovalcev.

Ugotavlja se, da je glasovala večina vseh v volilne imenike vpisanih glasovalcev v občini Sežana in da se je večina glasovalcev izrekla ZA uvedbo samoprispevka.

Nepravilnosti ob glasovanju ni bilo.

Št. 014-1/80-1

Sežana, 23. novembra 1980

Predsednik
občinske volilne komisije
JAKOB JEMEC, l. r.

KRAJEVNA SKUPNOST SEŽANA

Na podlagi 11. čl. zakona o referendumu in o drugih oblikah osebnega izjavljanja (Ur. l. SRS št. 23/77) in zapisnika o izidu glasovanja na referendumu za uvedbo samopriskevka za financiranje izgradnje otroškega vrtca in komunalnih del na območju krajevne skupnosti Sežana

dne 23. 11. 1980 daje komisija za izvedbo referenduma

POROČILO

Na referendumu za uvedbo samopriskevka za financiranje izgradnje otroškega vrtca in komunalnih del na območju krajevne skupnosti Sežana, ki ga je razpisala skupščina krajevne skupnosti s Sklepom o razpisu referenduma za uvedbo samopriskevka za financiranje izgradnje otroškega vrtca in komunalnih del na območju krajevne skupnosti Sežana (Uradne objave 27/80, 28/80) je glasovalo

— od 3895 v glasovalne sezname vpisanih glasovalnih upravičencev 3445

— s potrdilom 2

— da ni glasovalo 81 glasovalnih upravičencev, ki se zaradi dela v tujini ali služenja vojaškega roka niso mogli udeležiti glasovanja in se pri ugotavljanju rezultatov ne štejejo.

Od 3816 glasovalnih upravičencev, ki se za ugotavljanje izida glasovanja upoštevajo, je glasovalo 3447 oziroma 90,33 % glasovalcev.

»ZA« uvedbo samopriskevka je glasovalo 2582 oziroma 67,66 % glasovalcev.

»PROTI« uvedbi samopriskevka je glasovalo 761 oziroma 19,94 % glasovalcev.

Neveljavnih glasovnic je bilo 104 oziroma 2,73 %.

Glasovanja se ni udeležilo 369 oziroma 9,67 % glasovalnih upravičencev.

Ugotavlja se, da je glasovala večina vseh glasovalnih upravičencev v krajevni skupnosti in da se je večina glasovalcev izrekla »ZA« uvedbo samopriskevka.

Nepravilnosti ob glasovanju ni bilo.

Številka: 565/80

Sežana, 23. 11. 1980

Predsednik komisije:
DAMJAN KRT, 1. r.

3:

V četrti točki se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:
»Svet krajevne skupnosti lahko iz posebno upravičenih razlogov oprosti tudi druge zavezance samopriskevka.

4:

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.
Štjak, 28. novembra 1980

Predsednik
sveta krajevne skupnosti
BRANKO MISLEJ, 1. r.

POROČILO

o izidu glasovanja na referendumu
dne 23. novembra 1980

1.

Na referendumu za spremembe in dopolnitve sklepa o uvedbi samopriskevka v denarju za sofinanciranje rekonstrukcije in asfaltiranja lokalnih in krajevnih cest v Krajevni skupnosti Štjak je glasovalo od 218 v volilni imenik vpisanih glasovalcev 208 glasovalcev.

ZA je glasovalo 192 oziroma 88 % glasovalcev.

PROTI je glasovalo 15 oziroma 7 % glasovalcev.

Ena glasovnica je bila neveljavna.

2.

Volilna komisija je na podlagi izida glasovanja ugotovila, da se je večina glasovalcev izrekla za spremembe in dopolnitve sklepa o uvedbi samopriskevka v Krajevni skupnosti Štjak.

Štjak, 23. novembra 1980

Volilna komisija
Predsednik: IVAN VEČKO, 1. r.
tajnik: ROZA ŠKRK, 1. r.
Član: IVAN SERAŽIN, 1. r.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE KOPER

Na podlagi 15. člena zakona o programiranju in financiranju graditve stanovanj (Ur. l. SRS, 5/72, 54/72, 24/73, 15/76 in 13/77) 61. člena kolektivne pogodbe delovnih razmerjih med delavci in samostojnimi obrtniki (Ur. l. SRS št. 21/75, 17/76, 13/77 in 8/78) 1. člena samoupravnega sporazuma o ustanovitvi samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper ter 6. člena statuta samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper je skupščina samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper na 8 seji zbora uporabnikov dne 16. maja 1980 sprejela

PRAVILNIK O POGOJIH IN MERILIH ZA REŠEVANJE STANOVANJSKIH VPRAŠANJ DELAVCEV, KI DELAJO PRI SAMOSTOJNIH OBRNTNIKI

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik določa pogoje in merila ter način delitve sredstev, namenjenih delavcem, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih (v nadaljnjem besedilu: delavec) za reševanje njihovih stanovanjskih vprašanj, in sicer:

- za dodelitev družbenega najemnega stanovanja ali najemne družinske stanovanjske hiše;
- za dodelitev kredita za gradnjo oziroma nakup etažnega stanovanja ali družinske stanovanjske hiše;
- za rekonstrukcijo in revitalizacijo stanovanja ali družinske stanovanjske hiše;
- s tem pravilnikom se opredeljuje zlasti naslednje:
 - vire financiranja namenskih sredstev;

KRAJEVNA SKUPNOST ŠTJAK

Na podlagi 2. člena zakona o samopriskevku (Uradni list SRS, št. 3/73) in 36. člena statuta Krajevne skupnosti Štjak je svet Krajevne skupnosti Štjak na seji dne 28. novembra 1980 sprejel

SKLEP

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O UVEDBI SAMOPRISPEVKA V DENARJU ZA SOFINANCIRANJE REKONSTRUKCIJE IN ASFALTIRANJA LOKALNIH IN KRAJEVNIH CEST V KRAJEVNI SKUPNOSTI ŠTJAK

1.

V 2. točki sklepa o uvedbi samopriskevka za sofinanciranje rekonstrukcije in asfaltiranja lokalnih in krajevnih cest v krajevni skupnosti Štjak (Uradne objave, št. 12/80) se pika nadomesti z vejico in doda besedilo:

»razen samopriskevka določenega v četrti alineji 3. točke tega sklepa, ki se uvede od 1. januarja 1981 do 31. decembra 1984.«

2.

Besedilo četrte alineje 3. točke se spremeni tako, da se glasi:
»— delovni ljudje in občani, ki se jim ugotavlja katastrski dohodek iz kmetijske dejavnosti in gozdov od ugotovljene davčne osnove, ki jo ugotovi pristojni občinski upravni organ in ki je višja od 500 din, po stopnji 7 %.«

Doda se nov četrti odstavek, ki se glasi:
»Zavezanci iz četrte alineje plačajo ugotovljeni enkratni letni znesek do 31. marca vsakega tekočega leta.«

- upravljanje z namenskimi sredstvi;
- upravičence za pridobitev namenskih sredstev;
- postopek za pridobitev namenskih sredstev;
- pogoje in merila za dodelitev družbenega najemnega stanovanja ali stanovanjske hiše;
- pogoje in merila za dodelitev kredita za gradnjo, nakup, rekonstrukcijo ali revitalizacijo stanovanja ali družinske stanovanjske hiše;
- sodelovanje osnovne organizacije sindikata in obrtnega združenja občine;
- merila za sestavo prednostne listine;
- normative stanovanj za opredelitev pojma člana gospodinjstva.

II. VIRI FINANCIRANJA NAMENSKIH SREDSTEV

2. ČLEN

Delovni ljudje, ki uporabljajo pri samostojnem opravljanju dejavnosti z osebnim delom z delovnimi sredstvi v lasti občanov dopolnilno delo drugih oseb (v nadaljnjem besedilu: obrtniki) plačujejo sredstva za stanovanjsko graditev in za družbeno pomoč v stanovanjskem gospodarstvu od skupnega zneska izplačanih osebnih dohodkov delavcem na način in po stopnji, kot to določa kolektivna pogodba, oziroma na način in po stopnji, kot je to določeno s samoupravnim sporazumom OZD in drugih podpisnikov v občini.

Delavci pridobivajo pravice iz sredstev, združenih v samoupravni stanovanjski skupnosti na podlagi 1. odstavka tega člena pod enakimi pogoji in po enakih merilih kot delavci v združenem delu, ter po določenih tega pravilnika.

Del sredstev iz prvega odstavka tega člena, ki se združuje v samoupravni stanovanjski skupnosti po pokritju vseh namenov uporabe, opredeljenih s samoupravnim sporazumom na ravni občine predstavlja namenska sredstva opredeljena s tem, kar v združenem delu predstavlja namenska sredstva skladov skupne porabe (v nadaljnjem besedilu: namenska sredstva).

III. UPRAVLJANJE Z NAMENSKIMI SREDSTVI

3. člen

Z namenskimi sredstvi upravljajo delavci in samostojni obrtniki, ki zaposlujejo delavce po svojih delegatih v zboru uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti.

4. člen

Namenska sredstva se združujejo na posebnem računu pri samoupravni stanovanjski skupnosti, ki jih vodi posebej.

Samoupravna stanovanjska skupnost opredeli z letnim finančnim načrtom okvirni plan pritoka in porabe teh sredstev.

Letni finančni načrt teh sredstev sprejme zbor uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti.

Po razporejanju namenskih sredstev za gradnjo najemnih stanovanj in za dodeljevanje kreditov, upošteva samoupravna stanovanjska skupnost specifičnost razmer v občini glede na potrebe delavcev.

Upošteva joč specifičnosti delovnih razmerij med delavci in samostojnimi obrtniki, ko delavec dela v obratovalnici izven občine v kateri stanuje, se lahko samoupravni stanovanjski skupnosti obeh občin dogovorita o prenosu namenskih sredstev, potrebnih za reševanje stanovanjskega problema delavca.

Ustrezni predlog je veljaven, ko ga potrđita zbor uporabnikov skupščin obeh samoupravnih stanovanjskih skupnosti.

5. člen

Za pripravo finančnega načrta namenskih sredstev, kakor tudi za pripravo prednostne listine za dodelitev družbenega najemnega stanovanja oziroma dodelitev kreditov se ustanovi 9-članska komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih (v nadaljnjem besedilu: komisija).

Komisijo sestavljajo:

- delegati delavcev, zaposlenih pri obrtnikih (6 delavcev);
- delegati obrtnikov, ki zaposlujejo delavce (1 obrtnik, ki zaposluje delavce);
- delegat osnovne organizacije sindikata (1 delegat, ki ga imenuje COS obrtnih delavcev ali občinski sindikalni svet);
- delegat samoupravne stanovanjske skupnosti (1 delegat).

Predsednik komisije je praviloma delegat delavcev, zaposlenih pri obrtnikih, lahko pa je tudi obrtnik.

6. člen

Natečajni samoupravne stanovanjske skupnosti za dodelitev družbenih najemnih stanovanj ter dodelitev kreditov, namenjenih delavcem, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih, se objavljajo v glasilu Uradne objave Primorskih novic in v listu Obrtnik.

Prav tako mora biti javno objavljena sprejeta prednostna lista za dodelitev družbenih najemnih stanovanj ter kreditov, ki mora vsebovati ime in priimek delavca, naslov njegovega stanovanja ter naslov obratovalnice, v kateri dela.

IV. UPRAVIČENCI ZA PRIDOBITEV NAMENSKIH SREDSTEV

7. člen

Upravičenci za pridobitev namenskih sredstev na podlagi tega pravilnika so delavci, ki delajo v dopolnilnem delu pri samostojnih obrtnikih, kolikor izpolnjujejo naslednje pogoje:

- da delavec oziroma kdo od članov njegovega družinskega gospodinjstva ni imetnik stanovanjske pravice za primerno stanovanje ali lastnik primerne vseljivega stanovanja;
- da delavec živi v neustreznem stanovanju;
- da delavec oziroma njegova družina doslej ni imela ustrezno rešeno stanovanjsko vprašanje;
- da delavec namensko varčuje pri poslovni banki;
- da delavec zagotovi lastno udeležbo pri rešitvi svojega stanovanjskega vprašanja.

8. člen

Prednost pri pridobitvi namenskih sredstev prek dodelitve družbenega najemnega stanovanja ali dodelitve kredita imajo delavci z družinami, ki imajo poprečne oziroma nižje osebne dohodke, večje število otrok in ki so dalj časa v neustreznem stanovanju, in ki so dalj časa zaposleni v obratovalnici na območju občine.

V. POSTOPEK ZA PRIDOBITEV STANOVANJSKE PRAVICE V DRUŽBENEM STANOVANJU OZIROMA ZA PRIDOBITEV KREDITA

9. člen

Samoupravna stanovanjska skupnost občine obvesti praviloma 1-krat letno upravičence za dodelitev družbenih najemnih stanovanj ter kreditov z javnim natečajem. Besedilo natečaja mora delavce seznaniti zlasti:

- s pogoji, ki jih mora izpolnjevati delavec za pridobitev stanovanjskih pravic, oziroma pridobitev kredita;
- z osnovnimi podatki, ki jih mora delavec navesti v vlogi;
- z obveznimi potrdili, ki jih mora delavec predložiti k vlogi;
- z merili za sestavo prednostne liste;
- z okvirnim številom stanovanj ter višino sredstev, namenjenih za kredite;
- z rokom za zbiranje vlog.

10. člen

Delavec, ki želi pridobiti družbeno najemno stanovanje ali kredit, vloži v roku, ki je objavljen v javnem natečaju, utemeljeno prošnjo, opremljeno z ustreznimi potrdili ter dokazili, na stanovanjsko skupnost.

Delavec mora svojo vlogo poslati samoupravni stanovanjski skupnosti prek pristojne osnovne organizacije sindikata ali pa preko obrtnega združenja.

11. člen

Po končanem natečajnem roku opravi komisija ogled stanovanjskih in drugih razmer delavcev, prouči celotno dokumentacijo, pridobi stališče osnovne organizacije sindikata ter delavcev ter na podlagi meril in pogojev, določenih s tem pravilnikom, pripravi osnutek prednostne liste za dodelitev stanovanj ter za dodelitev kreditov, po končani javni razpravi pa oblikuje ustrezen predlog. Komisija ves čas dela tesno sodeluje z organizacijo sindikata ter delavcev in z obrtnim združenjem občine po potrebi pa tudi z občinsko skupnostjo socialnega varstva in občinskim centrom za socialno delo.

12. člen

Predlog prednostne liste se posreduje v obravnavo in sprejem zboru uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti.

13. člen

Delavci lahko pridobijo družbeno najemno stanovanje po poslednjem okvirnem normativu:

- za eno osebo do 28 kv. m
- za dve osebi do 42 kv. m
- za tri osebe do 57 kv. m
- za štiri osebe do 66 kv. m

in 10 kv. m za vsakega nadaljnjega člana družinskega gospodinjstva.

Če samoupravna stanovanjska skupnost ne more zagotoviti stanovanj po tem normativu, lahko od teh normativov odstopi ter javno objavi vzrok za odstop od normativov.

VII. POGOJI IN MERILA
ZA DODELJEVANJE KREDITOV

14. člen

Krediti za gradnjo oziroma nakup etažnega stanovanja ali družinske stanovanjske hiše ali za rekonstrukcijo in revitalizacijo stanovanja, oziroma stanovanjske hiše se odobravajo samo do določene neto stanovanjske površine in sicer:

- za družino do 4 članov največ do 68 kv. m neto stanovanjske površine
- za družino do 5 članov največ do 75 kv. m neto stanovanjske površine
- za družino do 6 in več članov največ do 83 kv. m neto stanovanjske površine.

Najvišji znesek odobrenega kredita je do 70 % od zneska, določenega v kupoprodajni pogodbi za nakup standardnega stanovanja ali od predračuna za gradnjo ali adaptacijo individualne stanovanjske hiše, oboje v mejah veljavnih stanovanjskih standardov.

15. člen

Ob izdelavi predloga prednostne liste za dodelitev kreditov pripravi komisija predlog za določitev odplačilne dobe za kredit ter za višino obrestne mere, upošteva samoupravne splošne akte samoupravne stanovanjske skupnosti s področja kreditiranja stanovanjske graditve in druge pozitivne predpise.

16. člen

Po pravnomočnosti prednostne liste za dodelitev kreditov sklene samoupravna stanovanjska skupnost s posojiljemalcem posojilno pogodbo, ki vsebuje zlasti naslednje:

- višino in namen odobrenega posojila, vključno z obrestmi ter rokom odplačila;
- rok za črpanje posojila;
- sankcije za primer namenske uporabe posojila, nerednega vračanja posojila, dajanje neresničnih podatkov za pridobitev posojila;
- zavarovanje nepremičnine do zneska posojila v korist samoupravne stanovanjske skupnosti;
- določbe o administrativni prepovedi.

17. člen

Samoupravna stanovanjska skupnost lahko pooblasti poslovno banko, ki opravlja kreditiranje stanovanjskega in komunalnega gospodarstva na območju občine, za opravljanje vseh poslov v zvezi s sklepanjem posojilnih pogodb, odobrenih na podlagi tega pravilnika.

Stroški, v zvezi s sklepanjem posojilnih pogodb bremenijo namenska sredstva delavcev.

VII. SODELOVANJE OSNOVNE ORGANIZACIJE SINDIKATA
OBRTHIH DELAVCEV V ZASEBNEM SEKTORJU IN OZ. OBČINE

18. člen

Osnovna organizacija sindikata in obrtno združenje se tvorno vključujeta v celoten postopek sprejemanja samoupravnih splošnih aktov, obravnavanja vlog, sestave prednostne liste in poteka javne razprave o dodeljevanju družbenih stanovanj ter kreditov iz namenskih sredstev.

19. člen

V postopku sestave prednostne liste za pridobitev družbenih stanovanj in kreditov so upoštevana zlasti:

- ocena stanovanjskih razmer, v katerih delavec živi in člani njegovega gospodinjstva,
- delovna doba,
- socialno ekonomski položaj delavca,
- socialno ekonomski položaj družine delavca,
- druga dokumentirana mnenja.

Komisija ocenjuje posamezna merila iz tega člena z naslednjim številom točk:

I. Stanovanjski pogoji:

1. Stanovanjski status	točk
a) podnajemniki (tudi bivanje v samskih domovih)	70
b) sostanovalci (tudi bivanje pri starših)	50
c) imetniki stanovanjske pravice na neprimernem stanovanju	50
d) stanuje v provizoriju, baraki ali stanovanju VI. in VII. kategorije	150

Točkuje se samo eden od navedenih stanovanjskih statusov v primerih pod »a«, »b« ali »c«.

2. Stanovanjska površina, ki odpade na enega člana gospodinjstva:	
— do 4 m ² na osebo	70
— od 4 do 6 m ² na osebo	60
— od 6 do 8 m ² na osebo	50
— od 8 do 10 m ² na osebo	40
— od 10 do 12 m ² na osebo	30
— od 12 do 14 m ² na osebo	20
— od 14 do 16 m ² na osebo	10
— od 16 do 18 m ² na osebo	5

3. Stanovanje brez posameznih delov, njihova souporaba ter bivanje v neprimernih stanovanjih:	
a) stanovanje brez kuhinje	20
b) souporaba kuhinje	10
c) souporaba spalnice	10
č) souporaba WC (se točkuje samo v primerih, ko uporabniki niso družinski člani)	5
d) souporaba WC (v primerih, ko je WC v hiši, vendar izven stanovanjske enote)	10
e) souporaba WC, v primerih ko je WC izven stavbe	15
f) stanovanje brez kopalnice	10
g) souporaba kopalnice (se točkuje samo v primerih, ko uporabniki niso družinski člani)	5
h) v zgradbi ni vodovoda	15
i) v stanovanju ni vodovoda	10
j) bivanje v neprimernih prostorih:	
— vlažno — mračno kletno ali podstrešno stanovanje	120
— vlažno stanovanje	100
— kletno ali podstrešno stanovanje	80
k) utesjenost v primernem stanovanju (2 družini v istem stanovanju)	20
(3 družine v istem stanovanju)	40

Uporaba točkovanja pod 3/k izključuje uporabo točkovanja 3/j.

II. Delovna doba:

a) za vsako leto delovnega razmerja izven občine	5
b) za vsako leto neprekinjenega delovnega razmerja v občini	15

Števeček pod II/»a« in »b« se točkuje največ do 200 točk.

III. Socialnoekonomski položaj delavca:

a) zdravstveno stanje prosilca:	
— kronična bolezen	60

— težja invalidnost	60
— ostala trajna obolenja	
b) samohranilka (samohranilec)	
Status samohranilke-ca se opredeljuje po »Pravilniku o pogojih za pridobitev pravice do denarne pomoči — Zveze skupnosti otroškega varstva SRS« (Ur. list SRS, 1/79).	
c) doba bivanja v občini	10
— za vsako leto bivanja nad 5 do 15 let	
IV. Socialnoekonomski položaj družine delavca:	
a) zdravstveno stanje ostalih, odraslih članov družine: (se točkuje pod III/a)	
b) zdravstveno stanje otrok: za vsakega obolelega otroka:	
— duševno ali telesno prizadeti otroci (se točkuje le za bolezni navedene v 11. členu Pravilnika o pogojih za pridobitev pravice do denarnih pomoči — Zveze skupnosti otroškega varstva SRS (Ur. list št. 1/79)	60
— trajne ali ponavljajoče bolezni dihal	40
— ostala trajna in ponavljajoča obolenja	20
c) ločeno življenje staršev in otrok: Upošteva se le v primerih, ko Center za socialno delo občine potrdi, da bodo starši ob preselitvi vzeli otroke v domačo vzgojo in oskrbo	
d) višina celotnega dohodka družine in člana družine: če je znašal mesečni poprečni celotni dohodek na člana družinskega gospodinjstva v primerjavi s poprečnim mesečnim čistim osebnim dohodkom v SRS v koledarskem letu pred letom natečaja, se vloga prosilca točkuje.	
do 50 %	30
od 50 do 100 %	15
nad 100 %	0

V celotni dohodek družine se ne šteje: osebni dohodek preko polnega delovnega časa po 78. in 79. členu Zakona o delovnih razmerjih; dodatek za nočno delo; povečanje osebnega dohodka obračunane-ga za delo na dan državnega praznika; nagrada ob delovnem jubileju; odpravnina ob odhodu v pokoj; štípendija; učna nagrada; otroški dodatek in posebni otroški dodatek.

e) posebno težki socialni pogoji družine, ki niso zajeti v tem točkovanju in to na poseben predlog osnovne organizacije sindikata ali centra za socialno delo	od 10 do 30
---	-------------

20. ČLEN

Prednostno pravico za pridobitev kredita imajo delavci, ki dlje časa namensko varčujejo v poslovni banki in ki so dlje časa zaposleni v obratovalnici na območju občine.

IX. OPREDELITEV POJMA ČLANA GOSPODINJSTVA

21. člen

Za člana gospodinjstva se v smislu določil tega pravilnika štejejo delavec in člani njegovega družinskega gospodinjstva, ki skupaj z njim stalno bivajo oziroma bivajo ločeno zaradi stanovanjskih razmer, ki jim preprečujejo skupno bivanje.

Za člane družinskega gospodinjstva štejejo: zakonec, otroci, pastorki in posvojenci, starši obeh zakoncev ter osebe, ki jih je upravičenec za pridobitev namenskih sredstev dolžan vzdrževati po zakonu in stanujejo z njim.

Za člane družinskega gospodinjstva se šteje tudi oseba, ki stalno živi z delavcem v tesni ekonomski skupnosti nepretrgoma 5 let pred natečajem.

Pristojni občinski center za socialno delo presoja podatke o članih družinskega gospodinjstva, ki živijo v tesni ekonomski skupnosti z delavcem.

X. LASTNA UDELEŽBA

22. člen

Lastna udeležba za pridobitev pravice uporabe na družbenem stanovanju znaša od 5 % do 30 % revalorizirane vrednosti stanovanja.

Komisija predlaga ob pripravi predloga prednostne liste tudi višino lastne udeležbe, ki jo delavec zagotavlja.

XI. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

23. člen

Družbeno najemno stanovanje, zgrajeno z namenskimi sredstvi na podlagi tega pravilnika se tudi po morebitni izpraznitvi dovoljuje le delavcem, ki opravljajo dopolnilno delo pri samostojnih obrtnikih.

24. člen

Anuitete iz odobrenih kreditov na podlagi tega pravilnika se vračajo v dobro posebnega računa, ki je za namenska sredstva delavcev odprto pri pristojni službi družbenega knjigovodstva.

Določila tega pravilnika se lahko uporabljajo tudi za določanje pogojev in meril za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev, ki delajo v gospodinjstvih občanov.

25. člen

Ta pravilnik je sprejet, ko ga sprejme zbor uporabnikov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti Koper.

Pravilnik se objavi v Uradnih objavah.

Koper, 16. maja 1980

Predsednik zbora uporabnikov
ŠRAMEL ALEKSANDER