

Sklad stavbnih zemljišč občine Grosuplje, Grosuplje, Kolodvorska št. 4 objavlja v skladu z Odlokom o načinu, pogojih in postopku za oddajo stavbnega zemljišča (Uradni list SRS, št. 1/87, 46/87 in 9/89)

## Javni razpis

### za oddajo stavbnih zemljišč za gradnjo poslovnih objektov

1. - V obrtni coni Grosuplje - Brezje (k. o. Stranska vas) se oddaja dve stavbni zemljišči za gradnjo poslovnih objektov

Oznaka parc.	parc. št.	izmera	izključna cena na dan zemljišče	prispevek za opremlj. zemljišča	1. 5. 1991 skupaj
B	883/6	241 m <sup>2</sup>	404.507,50 din	313.620,50 din	718.128,00 din
	1042/13	241 m <sup>2</sup>			
	780/10	863 m <sup>2</sup>			
	780/8	315 m <sup>2</sup>			
C		661 m <sup>2</sup>	405.969,50 din	313.620,50 din	719.590,00 din
	883/5	360 m <sup>2</sup>			
	1042/12	645 m <sup>2</sup>			
	780/11	1666 m <sup>2</sup>			

**Izključna cena se revalorizira na dan licitacije.** 2. Na stavbnih zemljiščih je predvidena gradnja poslovnih objektov. Zaradi priključitve objektov na kanalizacijsko omrežje in komunalno čistilno napravo in zaradi varstva okolja na stavbnih parcelah ni možna gradnja objektov za dejavnosti kot so livarstvo, galvanizacija, industrija usnja in kože ter ostale dejavnosti, ki prekomerno onesnažujejo okolje.

Podrobnejše lokacijske in gradbene pogoje za gradnjo objektov bo določil Oddelek za prostor občine Grosuplje z lokacijskim in gradbenim dovoljenjem.

Vse stroške za pridobitev lokacijskega in gradbenega dovoljenja nosi pridobitelj zemljišča. Pridobitelj zemljišča nosi tudi stroške ureditve zemljiškoknjižnega stanja.

3. Cena zemljišča zajema ceno zemljišča in prispevek k stroškom priprave stavbnega zemljišča. V ceni zemljišča ni zajet prispevek zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, katerega plača pridobitelj zemljišča po izdaji lokacijskega dovoljenja.

4. Prispevek za opremljanje stavbnega zemljišča zajema prispevek k stroškom izgradnje vodovodnega in kanalizacijskega omrežja ter izgradnje ceste delno v makadamski delno v asfaltni izvedbi.

Priključitev objektov na elektro omrežje urejajo investitorji neposredno pri DO Elektro Ljubljana.

Prispevek za opremljanje stavbnih zemljišč ne zajema stroškov izvedbe priključkov in priključnih taks za priključitev na komunalne naprave.

5. Rok za začetek gradnje objektov je eno leto po sklenitvi pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča, rok za dokončanje gradnje pa tri leta po izdaji gradbenega dovoljenja.

Če investitor ne začne oziroma dokonča gradnje v predpisanem

roku, je dolžan stavbno zemljišče vrniti Skladu stavbnih zemljišč občine Grosuplje oziroma mu Slad zemljišče odvzame.

6. Pridobitelj stavbnega zemljišča mora izključno ceno plačati najkasneje v roku 15 dni po sklenitvi pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča, katera mora biti sklenjena najkasneje v roku 10 dni od dneva javne dražbe. Pridobitelj stavbnega zemljišča plača davke na promet nepremičnin.

7. Javnega razpisa se lahko udeležijo ponudniki, ki bodo do pričetka javne dražbe vplačali varščino v višini 20.000,00 din na žiro račun Sklada stavbnih zemljišč občine Grosuplje št. 50130-654-47004. Plačana varščina se pri pridobitelju stavbnega zemljišča šteje v kupnino, neuspelemu ponudniku pa se vrne brez obresti v roku 8 dni po javni dražbi.

Če pridobitelj stavbnega zemljišča po opravljeni javni dražbi enostransko odstopi od pogodbe izgubi pravico do povračila varščine. Varščina se zadrži tudi v primeru, če pride do odvzema zemljišča v smislu drugega odstavka 5. točke tega razpisa.

8. Javna dražba je ustna. Izvajala jo bo Komisija za oddajo stavbnih zemljišč dne 1. 7. 1991 ob 8.00 uri v Družbenem domu, Grosuplje, Taborška 3. Najmanjši znesek za katerega lahko ponudnik dvigne ceno je 1.000,00 din.

9. Stavbno zemljišče bo oddano najugodnejšemu ponudniku, to je tistemu ponudniku, ki ponudi višjo ceno.

Ob enakih pogojih ima prednost pri pridobitvi zemljišča za gradnjo objekta družbeno pravna oseba.

Vse informacije v zvezi z javno dražbo dobijo zainteresirani na Oddelku za prostor občine Grosuplje, Grosuplje, Kolodvorska 4, v ponedeljek in sredo od 8. do 11. ure in od 12. do 17. ure ter v petek od 8. do 11. ure.

Grosuplje, dne 29. 5. 1991  
Sklad stavbnih zemljišč občine Grosuplje



### Otvoritev gasilskega doma v Šentvidu

GD Šentvid pri Stični vabi vse občane na predstavitev in svečano otvoritev gasilskega doma z bogatim kulturnim programom v Šentvidu pri Stični, dne 16. 6. 1991 s pričetkom ob 14. uri.

#### PROGRAM:

- Promenadni koncert godbe na pihala iz Grosuplja pred gasilskim domom.
- Povorka gasilk, gasilcev in vozil gasilskih društev občine Grosuplje, sosednjih društev iz občine Trebnje ter gasilci iz Bitenj pri Kranju.
- V povorki bodo tudi mažoretke, folklorna skupina ter občinske godbe.
- Kulturni program
- Pozdravni govor:
  - predsednika GD Šentvid
  - predsednika občinske skupščine Grosuplje
  - predstavnika RGZ
  - predsednika OGZ
- Podelitev priznanj zaslužnim gostom
- Blagoslov doma z mašo, katero bo opravil dr. Franc Perko, nadškof in metropolit Beograjski.
- Otvoritev doma

- Revija občinskih godb in ocenjevanje
  - Zabava s plesom in veliko vrtno veselico
  - Med zabavo bodo nastopale tudi mažoretke in folklorna skupina s svojim programom.
  - Ob 21. uri žrebanje bogatih nagrad, katere bodo prispevali sponzorji: PEKARNA GROSUPLJE, GUMA GROSUPLJE, RAŠICA, ISKRA ZMAJ, BLACK & DECKER, ABC TABOR ŽELEZNINA GROSUPLJE, DISKONT MARKET ŠENTVID, ČEVLJARSTVO DRETA LJUBLJANA, MIZARSTVO VENCELJ ŠENTVID, ŠIVILJSTVO BAVDEŽ ŠENTVID, KOVINSKA GALANTERIJA LAVŠ ŠENTJURJE, MESARIJA IN PREKAJEVALNICA LITJA, ŽITO LJUBLJANA, MESARSTVO KLEMENČIČ ŠENTVID, ZAVAROVALNICA TRIGLAV, LIVARNA GOLF, TRGOVINA JANEZ ŠENTVID, GOSTILNA JANKL, MIZARSTVO SEVER.
- Glavni pokrovitelj izvršni svet skupščine občine Grosuplje.

NA POMOČ!

Morebitne dodatne informacije  
Matjaž Bavdež  
Šentvid pri Stični 26 a  
tel. služba 785-030, doma 785-088

### OBČINA GROSUPLJE OBVEŠČA

pravne in fizične osebe, zainteresirane za nakup stanovanja, da ima v  
STANOVANJSKI SOSESKI OB GROSUPELJSČICI  
V GROSUPLJEM

na voljo naslednja stanovanja:

- 1,0 sobna - 40 m<sup>2</sup>
- 1,5 sobna - 52 m<sup>2</sup>
- 2,5 sobna - 80 m<sup>2</sup>

Stanovanja so nova, vseljiva takoj.

Stanovanja so locirana v samem centru Grosupljega.

Če ste zainteresirani za nakup stanovanja v stanovanjski soški »Ob Grosupeljsčici«, nam to pisno sporočite ali se osebno zglasite na naslov: Zavod za prostorsko, komunalno in stanovanjsko urejanje Grosuplje, Taborška 3, Grosuplje.

Podrobnejše informacije lahko dobite po telefonu št. 772-036 ali 772-038.

## Nastopi učencev glasbene šole in pihalnega orkestra Grosuplje

Meseca maj in junij sta zaključna meseca z največ nastopi izpiti.

Tako so učenci v maju sodelovali na raznih samostojnih nastopih glasbenih šol ali sodelovali na prireditvah, kjer so popestrili program s svojimi točkami. 15. maja so se predstavili na 4. javnem nastopu v Kulturnem domu v Grosupljem, sodelovali so učenci iz vseh oddelkov glasbene šole in navdušili polno dvorano ljubiteljev tovrstne umetnosti. 29. maja so z enakim uspehom nastopili v Ivančni Gorici. Dan poprej so s štirimi točkami iz oddelka hrmonike, klarineta in kitare na Muljavi sodelovali ob priliki predstavitev knjig domačih avtorjev.

V mesecu juniju pa bodo v sosednji občini Trebnje prisotni ob promociji mladih literatov občine Trebnje.

Vrhunec dosežkov v šolskem letu 1990/91 bodo pripravili na 5. javnem nastopu, ki bo v sredo, dne 13. 6. ob 18. uri v Kulturnem domu Grosuplje. Zaključek leta bodo popestrili s svojimi točkami tudi na vseh osnovnih šolah v kraju. Prva takšna prireditve bo že 8. junija v OŠ Šmarje.

Nastop Pihalnega orkestra se je z 1. majem začel na Polzevem, na vsakoletnem srečanju v organizaciji Občinskega sindikalnega sveta. Imel je enourni samostojni koncert, nato pa je sodeloval še v kulturnem delu tega dne z lastnimi skladbami skupaj z mažoretno skupino iz Grosupljega. 25. maja je s svojim koncertom razvedril paraplegike v Ponikvah in dopolnil kulturni del programa, v katerem so sodelovali predvsem domačini sami, Zagoriški fantje, citraš Zajc in mažoretna skupina. Še posebej so bili mladi glasbeniki ponosni, saj so se prireditve udeležili najvišji predstavniki Republike Slovenije in občine Grosuplje. Tako sta za govorniški oder poleg ostalih govornikov stopila predsednik predsedstva gospod Milan Kučan in gospod predsednik skupščine občine Grosuplje Rudolf Rome.

30. maja je orkester izvajal sakralne pesmi in korale ob priliki procesije za cerkveni praznik Svet rešnje telo (v Grosupljem).

19. junija bo v Ljubljani na Poljanah sodeloval ob otvoritvi nove telovadnice, kjer je bil tudi pred letom dni ob polaganju temeljnega kamna.

29. junija bo na gasilski prireditvi v Šmarju-Sap poskrbel za parado domačih gasilcev in drugih povabljenih gostov. V kulturnem delu pa bo začel program s slovensko himno in izvedel še nekaj drugih del.

S 30. junijem pa bo svojo bogato umetniško pot v tem šolskem letu zaključil na Ilovi gori pri lovski koči.

Za letoletni trud bo odbor orkestra poskušal zbrati toliko sredstev, da bo svoj orkester popeljal za dva dni na morje v Mladinsko zdravilišče na Debelem rtiču; to jim bo priznanje za letoletno delovanje na vajah in nastopih.

## Otroci so se učili plavati

Strokovna služba Zveze športnih organizacij Grosuplje je v mesecu aprilu 1991 organizirala plavalni tečaj za predšolske otroke iz VVO Stojan Šulgoj in neplavalce 1.2 in 3 razredov OŠ Luis Adamič iz Grosuplja in Šmarja Sap.

Odziv staršev je presegal pričakovanja organizatorjev, saj smo morali prijavitelne, ki so zamudili rok prijave, zavrniti, zaradi omejene kapacitete bazena. Tečaja se je udeležilo 60 predšolskih otrok in 75 odstotkov prvih treh razredov OŠ.

Vsak tečaj je potekal 10 šolskih ur v prenovljenem bazenu OŠ Boris Kidrič v Ljubljani. Bazen zelo ustreza učenju plavanja, saj ima ogrevano vodo na 32 stopinj Celzija in primerno globino za poučevanje plavanja.

Pri organizaciji tečajev je največji problem predstavljala prevoz tečajnikov, ki smo ga zelo uspešno rešili z avtobusnim prevoznikom DELIČ (tel. 574-772), ki se je izkazal s ceno prevoza, točnostjo, posebno pa še z odnosom do živahnih plavalcev.

Strokovna služba ZŠO Grosuplje je že vzpostavila stike z vodstvom OŠ Boris Kidrič, da bi ta akcija postala vsakoletna, tako da bi v naslednjem letu zajeli tudi otroke iz ostalih območij občine Grosuplje.

V imenu staršev in otrok se zahvaljujem:

- Vodstvu OŠ Boris Kidrič za uporabo bazena
- Plavalnim učiteljem: Marolt Darji, Kocjan Ivi, Bratun Alenki, Strlekar Jožetu in Staršinič Božu za vložen trud pri odpravljanju plavalne nepismenosti
- Oskrbniku bazena Pečniku Jožetu
- Avtobusnemu prevozniku Deliču.

Strokovni delavec ZŠO Grosuplje  
ANDREJ CEVC

## Novi cenik OGLASNEGA PROSTORA v Naši skupnosti

- 1/1 stran 21.000,00 din
- 1/2 stran 12.000,00 din
- 1/4 stran 6.500,00 din
- 1/8 stran 3.500,00 din
- 1 kolona ali 1/16 2.000,00 din
- 1 cm v koloni 180,00 din
- mali oglasi 100 - 1.000,00 din
- osmrtnice, zahvale 500 - 5.000,00 din

### Mali oglasi

PARCELO, zazidljivo, ti-soč kvadratnih metrov, na Plešivici pri Grosuplju, prodam (asfalt, voda, elektrika v bližini). Pisne ponudbe: Jagodič, Kajuhov dvor 5, Grosuplje.