

Stanovanjsko podjetje Ljubljana

Stanovanjsko gospodarstvo je dobilo svoj računalnik. Tako so želeli, tako smo tudi zapisali. V vsakem primeru pa je to velika pridobitev za stanovanjsko gospodarstvo, kot tudi za stanovalce. Pri tem ima RC še posebno vlogo, saj gre za edino računalniško napravo v Sloveniji, ki je v lasti stanovanjskega gospodarstva in ima tudi svoj ustrezni specializiran strokovni kader. Z uvedbo računalništva se bo izboljšala učinkovitost poslovanja, stanovalci pa bodo dobili bolj točne in ažurne informacije. Vsi obdelani podatki bodo kvalitetnejši zlasti v zvezi s planiranjem in vzdrževanjem stanovanjskih hiš, izvajanjem finančnega poslovanja in plačilnega prometa. Postopno bodo uveljavljeni učinkoviti načini in oblike gospodarjenja s sredstvi skupnosti stanovalcev in stanovanjskih skupnosti.

Neekonomski stanarini - premalo sredstev za vzdrževanje. Stanovanjsko podjetje Ljubljana pridobiva večino celotnega prihodka (v letu 1986 ca 70%) na podlagi svobodne menjave dela. Osnova za oblikovanje cen v delovni organizaciji Stanovanjsko podjetje Ljubljana je načrt gospodarske politike, povzet po vsakoletni resoluciji o družbenoekonomskem razvoju. Tudi za leto 1986 so upoštevali resolucijske usmeritve pri sestavi planskega akta, vendar pa je stopnja rasti inflacije bistveno presežala načrtovano, kar pomeni, da so se znašli v dokaj neugodnem položaju zaradi določenih prodajnih cen storitev ob bistveno višjih materialnih stroških. Cene njihovih storitev so zajete v stroških upravljanja, v delu stanarin in najemnin. Sredstva za vzdrževanje so večinoma že porabljena, zaradi omejenosti teh sredstev in nujnosti vzdrževalnih del pa celo prekoračena. Neekonomski stanarini že v daljšem obdobju ne zagotavljajo dovolj sredstev za vzdrževanje stanovanjskega sklada, zato je zaradi nakopičenih potreb na tem področju prisoten stalen pritisk za zniževanje stroškov opravljanja na eni strani in povečanje sredstev za vzdrževanje na drugi strani. Stroški upravljanja delovni organizaciji ne omogočajo razvoja, brez katerega tudi ni željene in pričakovane ravni izvajanja strokovnih storitev. Doseženi prihodek vpliva na izplačila osebnih dohodkov, ki v zadnjih letih, kljub dokaj visoki povprečni izobrazbeni strukturi, zaostajajo za sorodnimi dejavnostmi.

ŽG Ljubljana

Rast cen železniških prevozov počasnejša od inflacije. O gibanju cen železniških prevozov je bilo že veliko napisanega. Če opazujemo delež železniške voznine v ceni izdelka, vidimo, da leta iz leta pada. V ceni premoega je delež voznine lani znašal 7,1 odstotka, pred 10 leti pa je bil 13,9 odstotka. Še bolj bode v oči sprememba deleža pri prevozu železne rude. S 66,6 odstotka v letu 1975 je padel na samo 17,5 odstotka. Cene pogonskega goriva so bile lani 88-krat višje kot leta 1970, električne energije 46-krat, medtem ko so cene železniških blagovnih tarif poskočile le za 32-krat in potniške le za 17-krat. Železniške cene so 20 do 50 odstotkov nižje od avtobusnih. Zanimiva je tudi primerjava z letalskim prevozom. Slednji je na relaciji Ljubljana-Beograd kar petkrat dražji kot prevoz v drugem razredu brzega vlaka. V mnogokratnikih se lahko izražamo pri primerjanju naših cen s cenami železnice v drugih državah. Za 200-kilometrsko relacijo mora Švicar plačati 13-krat več, Zahodni Nemec 10-krat, Francoz 8-krat, Avstrijec 7-krat in Italijan 4-krat več. Prevoz vlaka je na povprečni razdalji 250 km v Avstriji in Zahodni Nemčiji 4-krat dražji, v Franciji 3- do 4-krat, v Švici 3,5-krat in v Italiji 40 do 70 odstotkov dražji. Omenjene cenovne neskladnosti seveda ne napeljujejo k ustreznim delitvi dela na transportnem trgu, zato so delegati ŽG Ljubljana zahtevali takojšnje zasedanje skupščine skupnosti JZ, na katerem bi razpravljali o nastalem stanju in sprejeli ustrezne sklepe.

Štirideset let glasila Nova proga. Letos je 15. oktobra minilo štirideset let, odkar izhaja glasilo z imenom Bilten, ki je začel izhajati leta 1946 ali pa z imenom Nova proga, ki izhaja danes. Glasilo je ves ta čas

skušalo odsevati življenje in delo železničarjev ter razvoj in modernizacijo železne ceste.

Pri plačevanju dolgov ni prostora za solidizacijo. V Beogradu je delegacija ŽG Ljubljana zahtevala od ustreznih strokovnih služb JZ, da takoj izdelajo pregled dolgov posameznih ŽTO na temelju dogovorjenih obveznosti po najnovjših podatkih. Posebej je bilo poudarjeno, da so za takšno ravnanje formalnopravno odgovorne strokovne službe oziroma organi skupnosti, ki morajo zagotoviti poslovanje v skladu z zakonom. Skupnost JZ ima namreč nalogo, da nastopa kot strokovni zastopnik ŽTO in mora ravnati diferencirano ter izvajati sankcije proti tistim, ki ne ravnajo v skladu

Iz delovnih kolektivov naše občine

z veljavnimi normami, predpisi in dogovori. Pri plačevanju dolgov med ŽTO namreč ni prostora za solidizacijo.

Družbena prehrana za 15 tisoč delavcev ŽG Ljubljana. Pred tremi leti je bila ta številka za okrog 4.000 nižja. Tri četrtine sedanjega števila delavcev, ki jim je organizirana prehrana preko TTG, ima vsak dan možnost, da použije topel obrok. Določenemu številu delavcev pa zaradi posebnih delovnih razmer, razdrobljenosti in težje dostopnosti na delovnih mestih še vedno ni mogoče zagotoviti toplega obroka ob vsakem času. Ti delavci imajo zagotovljeno možnost, da dobijo hladne obroke. Tako so uredili razdeljevalnice hrane v Ljubljani, Pulju, Divači, Sežani, Pivki in Postojni, jedilnico v Kranju in obrat družbene prehrane v Novem mestu. Urejanje družbene prehrane v Celju še poteka. Podoben obrat so začeli prenavljati tudi na Jesenicah, za letos pa načrtujejo še začetek del v CD tozdu za vzdrževanje voz in strojev Šiška. Pripravljeno so tudi že načrti za ureditev razdeljevalnic v tozdu za vzdrževanje lokomotiv Moste.

SCT Ljubljana

SCT ponovno v Berlinu in Schwedtu. V borbi za tuja tržišča so strokovnjaki SCT ponovno pridobili večja dela v Nemški demokratični republiki. Tako so v petrochemijskem kombinatu PCK v Schwedtu pridobili delo preko Rudisa in japonske firme TEC (Toyo Engineering Corporation), njihova vrednost pa znaša 2,1 milijona ameriških dolarjev. Druga pridobljena dela so v Berlinu, na projektu Rummelsburg. Predstavljajo odžvepljevanje obstoječe termoelektrarne. Prodobili so ga preko Rudisa, z angleško firmo Dayi McKee. V tem primeru je posel vreden 1,8 milijona ameriških dolarjev, projekt pa obsega tudi projektiranje (izvajal ga bo tozdu Projekt) in je pogojen na ključ. Dela, ki bodo stekla v aprilu 1987, bo izvajalo 70 delavcev, trajala pa bodo 15 mesecev.

Pod grajskim pobočjem. Med objekti, ki so v Ljubljani predvideni za obnovo, so tudi tisti na Lončarski stezi. Tri stavbe, ki nosijo hišne številke 2, 3 in 4, je zob časa tako načel, da jih je bilo nujno potrebno obnoviti. Delo je bilo zaupano delavcem SCT. Srednji objekt so v celoti porušili, levega in desnega pa so se lotili z betonskimi injekcijami. Stavbi imata stare oboke iz lončenih lončev in vrsto drugih zaščitnih posebnosti, ki jih je bilo potrebno ohraniti in obnoviti. Srednji objekt je nov, vendar zgrajen v primernem slogu. Levi in srednji objekt bosta gradbeno končana do 15. decembra, desni pa nekoliko kasneje. V revitaliziranih stavbah bo 33 stanovanj s skupno površino 1.735 kvadratnih metrov, od tega v novem objektu 645 kvadratnih metrov. Namenjena bodo tistim meščanom, katerih stavbe bodo prenavljali v naslednjih letih.

Metalka Ljubljana

Urejeno zdravstveno varstvo. V zdravstvenem domu Ljubljana Center na Metalkovi lahko delavci Metalka vsak dan (enkrat dopoldne, drugič pa popoldne) poiščejo zdravniško pomoč. Dve uri v začetku delovnega časa sta namreč rezervirani za

delavce, ki imajo v tistem času prednost, in sicer pri zdravniku Vidi Tršanovi. O dr. Vidi Tršanovi se je upravičeno razširil glas, da je to prijazna in dobra zdravnica, kamor je prijetno priti, četudi si bolan. Sama je skromno povedala: Ljudi moraš imeti predvsem rad. Vprašati jih moraš še kaj drugega, ne zgolj o njihovi bolezni - tudi o življenju nasploh, kajti vsak zato ima tudi svoj zakaj. Samo s pristnim človeškim pristopom jih lahko tudi sprejmeš take, kakršni pač so. Če jih pri svojem delu nimaš rad, je prav zares težko hoditi v službo.

Občinski komite ZK v Metalki. V okviru obiskov, ki so jih imeli predstavniki občinskega komiteja po delovnih organizacijah v občini Ljubljana Center, sta Metalko obiskala predsednik in sekretar občinskega komiteja. Srečanje, ki so se ga s strani Metalka udeležili vodilni delavci, predsedniki osnovnih organizacij ZK in samoupravnih organov, je imelo namen, da bi v občinskem komiteju iz prve roke slišali, kako Metalka ocenjuje letošnje ukrepe za oživitve pozitivnih gospodarskih gibanj in kaj pričakuje od zvezne vlade na tem področju v prihodnje. V odkriti besedi je bilo mogoče izpostaviti marsikateri problem, ki trgovino še posebej prizadeva. Metalkini vodilni delavci, na čelu z generalnim direktorjem, pa so tudi podrobno predstavili vsa prizadevanja delovne organizacije za učinkovito gospodarjenje, pri čemer so še posebej poudarili skrb za hitrejši razvoj, ki mora temeljiti na znanju in strokovnosti.

Sodelovanje Metalka in Litostroja z ameriškim partnerjem. Oktobra sta ljubljanski delovni organizaciji Litostroj in Metalka podpisali na sedežu Metalka international v poslovnem centru John Hancock v Chicagu sporazum o dolgoročnem sodelovanju z znano ameriško firmo Combustion Engineering - Raymond Mills. S tem sporazumom je določeno, da bo Litostroj po dokumentaciji Combustion Engineeringa izdelal serijo mlinov za energetiko in kemično industrijo. Posel, katerega nosilec je Metalka, bo po pogodbi trajal 10 let. Litostroj pa bo svoje obveznosti do ameriškega partnerja poravnal s protidobavami, ki jih bo prevzemal ameriški partner.

Slovenijales Ljubljana

Pričakovani rezultati. Delovna organizacija Slovenijales je v prvem polletju ustvarila 68,4 milijarde din celotnega prihodka, 59% več kot v istem obdobju lani. Pri tem se niža delež celotnega prihodka, doseženega na tujih trgih. V prvih šestih mesecih

letos se je v primerjavi z istim obdobjem lani povečala vrednost celotnega izvoza za 1% (izraženo v dolarjih), medtem ko se je vrednost uvoza povečala za polovico. Skoraj tretjino blaga (31%) izvozijo v države EGS, 29% v države SEV, 16% v države EFTA, 14% v druge razvite države in 10% v države v razvoju. Za osebne dohodke iz sredstev skupne porabe so namenili mesečno 181.432 din na delavca oziroma za 123% več kot v lanskem polletju, kar je tudi preko načrtovane vrednosti. Delavci pa so prejeli povprečno mesečno 114.787 din čistega osebnega dohodka, kar je za 128% več kot v primerjalnem obdobju. Kompletan obseg dela je opravilo z dejansko prisotnostjo na delo 2.635 delavcev, od tega je 21 zaposlenih v predstavniki mreži v tujini.

Direktor naj izpolnjuje tisto, kar zahteva od sodelavcev. V ne preveč ugodnem položaju je krmlilo tozda Izvoz finalnih lesnih izdelkov pred kratkim prevzel Tomaž Rodman, diplomirani ekonomist, ki je v razgovoru o uspešnosti svojega dela med drugim dejal: Vsak vodilni delavec mora imeti določeno avtoriteto, to pa si pridobi na dva načina. Svoje delo mora strokovno obvladati in sam izpolnjevati tisto, kar zahteva od svojih podrejenih.

Elektrogospodarstvo Ljubljana

Elektroenergetska situacija. Septembra je slovenski elektroenergetski sistem razpolagal z 839,3 milijona kWh električne energije, kar je za 6 odstotkov več od bilance in za 8,3 odstotka več kot lani. Proizvodnja v hidroelektrarnah je bila rekordno visoka, največ po zaslugi padavin ob koncu avgusta in sredi septembra. Proizvedle so 272,8 milijona kWh in tako za 64 milijonov ali za 36,7 odstotka presegle lansko količino, letos načrtovano pa za 30 milijonov kWh ali za 16,1 odstotka. Hidroelektrarne so 11. septembra dosegle doslej najvišjo dnevno proizvodnjo v višini 15.078 MWh, pri čemer se pozna tudi delež HE Solkan in HE Mavčiče. Hidroelektrarne so 100-odstotno izkoristile razpoložljivo energijo. Vse termoelektrarne so proizvedle 400,1 milijona kWh. Iz BIH so prejeli 127 milijona kWh, 1,8 milijona kWh pa iz drugih republik. Iz Italije so uvozili 36,4 milijona kWh, ki so jih tam deponirali v času majskih in junijskih viškov. Od celotne razpoložljive energije so slovenski direktni in distribucijski odjemalci porabili 745,5 milijona kWh, v omrežje drugih republik pa so oddali 93,8 milijona kWh.

LOJZE ČEPUŠ



Sejem nove in rabljene smučarske opreme na Gospodarskem razstavišču je letos privabil rekordno število prodajalcev, kupcev in obiskovalcev. Kaže razmisлити, če ne bi kazalo to prirreditve v prihodnje nekoliko podaljšati.

KS Trg osvoboditve

Poskušajo oživiti delovanje sveta ZK - Na pobudo OOKZ KS Trg osvoboditve je bil 19. novembra sklican svet ZK, ki ga sestavljajo predstavniki vseh OOKZ po organizacijah združenega dela in drugih institucijah, katerih sedež je na tem terenu. Izvolili so novega predsednika sveta ZK in namestnika ter se dogovorili o nadaljnjem delu, ki naj bi privedlo do boljše povezanosti med organizacijami združenega dela in krajevno skupnostjo.

Kakšna pekarna? - Pred dobrim letom dni je dala KS pobudo, naj se ponovno odpre pekarna »Žita« na Bregu 6 v Ljubljani. Omenjena organizacija združenega dela je takrat zavrnila predlog z utemeljitvijo o nerentabilnosti, lastni investicijski nesposobnosti in pomanjkanju ustreznega kadra. Zato je KS iskala drugega ponudnika in ga tudi našla. Pripravljen je pekarno usposobiti za obratovanje 24 ur dnevno. Pekel bi in sproti prodajal specializirane vrste kruha, zato je KS svoj predlog o dobrem ponudniku posredovala pristojnemu občinskemu organu. Kmalu zatem je od »Žita« prejela obvestilo, da bodo sami ponovno usposobili pekarno, pri tem pa je tudi ostalo. Občani niti ne vemo, ali pekarna že obratuje. Želji krajanov po ponovni prodaji kruha na Bregu 6 torej ni nihče prisluhniti. Zato v KS ponovno poudarjajo in zagovarjajo svoje stališče, da mora biti ob Ljubljanici urejena primerna pekarna, v kateri bi občani in turisti lahko kupili tudi specializirane vrste kruha.

SILVA ŠUC

