

Občina Ilirska Bistrica

- ODLOK o spremembi odloka o hišnem redu na območju občine Ilirska Bistrica
- ODLOK o spremembi odloka o gospodarjenju z javnimi potmi
- ODLOK o spremembi odloka o ureditvi zimske službe v občini Ilirska Bistrica
- ODLOK o imenovanju ulice v naselju Ilirska Bistrica
- ODLOK o prenehanju veljavnosti Odloka o ustanovitvi samoupravnega sklada za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane občine Ilirska Bistrica in o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije o proizvodnji hrane v obdobju 1982-1985.

Občina Izola

- ODLOK o spremembi odloka o določitvi namembnosti luke v občini Izola in prenosu luk v prenavljanje
- ODLOK o zazidalnem načrtu Splošno komunalno podjetje Izola, za ureditveno območje I 5/6 delno
- ODLOK o splošnih pogojih in vzajemnih razmerjih med etažnimi lastniki

Občina Koper

- ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Koper v prvem trimesečju 1989

Občina Piran

- SKLEP o spremembi odloka o delni spremembi zazidalnega načrta Obrtna cona v Luciji
- ODLOK o spremembah odloka o komunalnih dejavnostih v občini Piran

Občinska zdravstvena skupnost Piran

- SKLEP o združevanju sredstev za realizacijo dogovorjenih programov zdravstvenega varstva v Občinski zdravstveni skupnosti Piran

Občina Postojna

- SKLEP o prenehanju začasnih ukrepov družbenega varstva v DO Transavto Postojna
- SKLEP o začasnih ukrepih družbenega varstva v delovni organizaciji Transavto Postojna

Občina Sežana

- ODLOK o sprejetju lestvic katastrskega dohodka za katastrski okraj Sežana
- ODLOK o spremembi odloka o uskladitvi dolgoročnega plana občine Sežana za obdobje 1986-2000 z obveznimi prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje 1986-2000 in pripravi ter sprejetju sprememb dopolnitev dolgoročnega plana občine za obdobje 1986-2000 ter družbenega plana občine Sežana za obdobje 1986-1990
- SKLEP o sprejetju osnutka uskladitev dolgoročnega plana občine Sežana za obdobje 1986-2000 z dolgoročnim planom SR Slovenije za obdobje 1986-2000
- SKLEP o določitvi najvišjih cen
- ODLOK o spremembi odloka o davku na promet nepremičnin

je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 24. 11. 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O HIŠNEM REDU NA OBMOČJU OBČINE ILIRSKA BISTRICA

1. člen

13. člen Odloka o hišnem redu na območju občine Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 13/85) se spremeni tako, da se glasi:

»Z denarno kaznijo do 200.000 din se kaznuje za prekršek stanovalec, ki ravna v nasprotju z določbami 5. točke 8. člena ter 2., 3., 4., 6., 7., 8., 9., 12., 14., 15., 16., 17., 18., 21., 22., 23., 24., 25. in 28. točke 9. člena tega odloka.

Z denarno kaznijo do 1.000.000.- din se kaznuje za prekršek hišni svet oz. lastnik stanovanjske hiše, z denarno kaznijo do 200.000 pa se kaznuje za navedene prekrške odgovorna oseba pravne osebe.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 010-4/85-4/4

Ilirska Bistrica, 24. novembra 1988

Predsednik
JANEZ KIRN, I. r.

Na podlagi 12. člena zakona o cestah (Uradni list št. 38/81, 7/86 in 37/87) in 194. člena statuta občine Ilirska Bistrica, je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti, dne 24. 11. 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O GOSPODARJENJU Z JAVNIMI POTMI

1. člen

V prvem odstavku 15. člena Odloka o gospodarjenju z javnimi potmi (Uradne objave, št. 20/85) se številka »30.000« nadomesti s številko »1.000.000«, v drugem odstavku pa se številka »5000« nadomesti s številko »250.000«.

2. člen

V 16. členu se številka »30.000.-« nadomesti s številko »1.000.000«.

3. člen

V 17. členu se številka 10.000 nadomesti s številko »200.000«.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 352-2/85-4/4

Ilirska Bistrica, 24. novembra 1988

Predsednik
JANEZ KIRN, I. r.

Na podlagi 3., 25. in 241. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85 in 42/87) ter 194. člena Statuta občine Ilirska Bistrica je Skupščina občine Ilirska Bistrica na sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 24. 1. 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O UREDITVI ZIMSKE SLUŽBE V OBČINI ILIRSKA BISTRICA

OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 52. člena zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81, 1/86) 3. in 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85 in 42/87) ter 194. člena Statuta občine Il. Bistrica,

1. člen

V prvem odstavku 10. člena Odloka o ureditvi zimske službe v občini Ilirska Bistrica (Uradne objave, št. 6/82) se številka »500« nadomesti s številko »10.000«, številka »10.000« pa s številko »1.500.000« din.

V drugem odstavku se številka »200« nadomesti s številko »20.000«, številka »5.000« pa s številko »250.000«.

2. člen

V 11. členu se številka »100« nadomesti s številko »10.000«, številka »5.000« pa s številko »1.000.000«. V prvem odstavku se črtajo besede »in fizična oseba«.

Doda se nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Odgovorna oseba pravne osebe se za prekršek iz prvega odstavka kaznuje z denarno kaznijo od »20.000« do »200.000«, dinarjev.

3. člen

V 12. členu se v prvem odstavku številka »500« nadomesti s številko »10.000«.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 010-23/81-4/4

Ilirska Bistrica, 24. novembra 1988

PREDSEDNIK
Janez KIRN, l. r.

Skupščina občine Ilirska Bistrica je na podlagi 9. člena Zakona o imenovanju in evidentiranju naselij, ulic in stavb (Uradni list SRS, št. 5/80) in 194. člena Statuta občine Ilirska Bistrica, na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti 24. novembra 1988, sprejela

ODLOK

O IMENOVANJU ULICE V NASELJU ILIRSKA BISTRICA

1. člen

V naselju Ilirska Bistrica se imenuje nova ulica.

2. člen

Nova ulica se imenuje Ulica 7. maja in obsega naslednje območje:
– odcepi se od Gubčeve ceste med hišnima števkama 22 in 24 ter poteka proti severozahodu ca. 130 m, kjer zavije proti zahodu, tu se po 130 metrih zaključi kot slepa ulica;
– odcepi se od Vilharjeve ulice pri hišni številki 13 in poteka proti jugozahodu, se po ca. 250 metrih priključi na odcep z Gubčeve ceste.

3. člen

Potek ulice je razviden iz kopije načrta v merilu 1:1000, ki je sestavni del odloka.

4. člen

Grafični prikaz območja ulice se vnese v evidenco ROTE, ki jo vodi Geodetska uprava občine Ilirska Bistrica.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 015-1/88-6/1

Ilirska Bistrica, 24. novembra 1988

PREDSEDNIK
Janez KIRN, l. r.

Na podlagi 194. člena statuta občine Ilirska Bistrica je Skupščina občine Ilirska Bistrica na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 2. aprila 1987 sprejela

ODLOK

O PRENEHANJU VELJAVNOSTI ODLOKA O USTANOVITVI SAMOUPRAVNEGA SKLADA ZA INTERVENCIJE V KMETIJSTVU IN PORABI HRANE OBČINE ILIRSKA BISTRICA IN O ZAGOTAVLJANJU IN USMERJANJU SREDSTEV ZA IN-

TERVENCIJE V PROIZVODNJI HRANE V OBDOBJU 1982-1985.

1. člen

S tem odlokom preneha veljavnost odloka o ustanovitvi samoupravnega sklada za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane občine Ilirska Bistrica in o zagotavljanju in usmerjanju sredstev za intervencije v proizvodnji hrane v obdobju 1982-1985, objavljen v Uradnih objavah št. 9/82, 12/82, 4/83 in 6/84.

2. člen

Vse pravice in obveznosti sklada se prenesejo na novoustanovljeno Samoupravno interesno skupnost za pospeševanje proizvodnje hrane in zagotavljanje osnovne preskrbe občine Ilirska Bistrica.

3. člen

Ta odlok začne veljati 8 dni po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 010-10/82-4/1

Ilirska Bistrica, 2. aprila 1987

PREDSEDNIK

Janez KIRN, dipl. inž., l. r.

OBČINA IZOLA

Na podlagi 5., 7. in 20. člena zakona o lukah (Ur. list SRS št. 7/77, 21/78), zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o lukah (Ur. list SRS št. 29/86) in 159. člena statuta občine Izola (Ur. objave št. 21/87 in 26/87) je Skupščina občine Izola na seji zbora krajevnih skupnosti dne 6. oktobra 1988 in zbora združenega dela dne 17. novembra 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMENBI ODLOKA O DOLOČITVI NAMEMBNOSTI LUKE V OBČINI IZOLA IN PRENOSU LUK V UPRAVLJANJE

1. člen

Spremeni se 9. člen Odloka o določitvi namembnosti luk v občini Izola in prenosu luk v upravljanje (Ur. objave št. 33/87) tako, da se glasi:

»Upravljalca luke določi tarife za luške pristojbine in luške storitve v skladu s predpisi in odredbo o določitvi najvišjih cen (Ur. objave št. 42/87 in 10/88).

Pristojbino za komunalni privez določi upravljalca luke, potrdi pa jo skupščina SKIS-a«.

2. člen

Spremeni se 22. člen odloka tako, da se pravilno glasi:

»Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določbe 1. do 8. člena Odloka o določitvi namembnosti luke Izola in prenosu luke in luških naprav »Marini« Izola – pristanišču za jahte (Ur. objave št. 18/27), razen tistega dela določbe 3. člena, ki se nanaša na kopni del obale in pripadajoči del vodnega prostora, ki ni zajet v območju luke po Odloku o določitvi namembnosti luke v občini Izola in prenosu luke v upravljanje (Ur. objave, št. 33/87), in je še vedno v veljavi.«

3. člen

Ostala določila odloka ostanejo še naprej v veljavi.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 464-1/87

Izola, 17. novembra 1988

Predsednik
Oskar JOGAN, l. r.

Na podlagi 39. in 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84 in 37/85) in 158. člena statuta občine Izola (Ur. objave, št. 21/87) in 26/87) je Skupščina občine Izola na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora, dne 17. novembra 1988 sprejela

ODLOK

O ZAZIDALNEM NAČRTU »SPLOŠNO KOMUNALNO PODJETJE IZOLA«, ZA UREDITVENO OBMOČJE I 5/6 DELNO

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt za ureditveno območje delovne organizacije »Splošno komunalno podjetje Izola« v industrijski coni.

Dokument je izdelal LIZ – Inženiring Ljubljana, enota STUDIO Izola pod št. 2444 v oktobru 1988.

2. člen

Zazidalni načrt »Splošno komunalno podjetje Izola« vsebuje:

Tekstualni del:

– posebne strokovne podlage (mejo območja in naravne lastnosti, komunalna infrastruktura, lastništvo in namembnost površin)

– soglasja pristojnih organov in organizacij

– izhodišča

– urbanistično arhitektonska zasnova

– namenska raba površin

– osnove komunalne infrastrukture

– ukrepi varovanja okolja pred onesnaževanjem

– zaklanjanje

– ocena stroškov za izvedbo načrta in etape izvajanja načrta

Grafični del:

– izsek iz prostorskega dela srednjeročnega družbenega plana občine Izola za obdobje 1986–1990

– kopija katastrskega načrta v M 1 : 2880 z vršano mejo obravnavanega območja

– geodetski posnetek

– namembnost površin

– zbirka karta obstoječih komunalnih naprav

– zazidalna situacija

– funkcionalne in oblikovalske rešitve objektov

– geodetsko zazidalna situacija

– komunalne naprave

II. MEJE OBMOČJA

3. člen

Obrađevano območje se nahaja severozahodno od obalne ceste med potokom Pivol in površinami območja delovne organizacije Oprema. Območje obsega naslednje parcele: 1330-delno, 1383/1-delno, 1383/2, 1384-delno, 1386/1-delno, 1386/2, 1386/3-delno, 1386/4, 1386/5-delno, 1386/8-delno, 1387-delno, 9360-delno, vse k.o. Izola.

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO

4. člen

Ureditveno območje obsega predvidene površine za selitev in bodoči razvoj delovne organizacije Splošno komunalno podjetje Izola v sklopu industrijske cone Izola.

Te predstavljajo sestavni del proizvodnih površin vezanih na industrijsko cesto in je območje urejeno kot samostojna enota.

5. člen

Dostop na obrađevano območje je po novi dostopni cesti, ki se priključi na industrijsko cesto med območjema DO Slovenijales – Oprema in SGP Stavbenik.

Pred glavnim vhodom so urejena parkirna mesta za zaposlene in stranke ter vratarnica.

Območje delovne organizacije tvorijo še manipulacijsko dvorišče z dostopi, objekt uprave, skladiščno servisni objekt, objekt vrtnarije, rastlinjaki, energetski objekt, odprt skladišni prostor, zelenice in vrt.

6. člen

Predvidene površine:

– zazidalna površina	2145 m ²
– skladišče na odprtem	600 m ²
– parkirni prostori	1900 m ²
– manipulativni prostor	2350 m ²
– zelene površine, vrt	6905 m ²
– zemljišče nove dostopne ceste	1750 m ²

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBRAVNAVANEGA OBMOČJA TER ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN POSEGOV V PROSTOR

7. člen

Pri oblikovanju objektov in njihove okolice naj se upošteva uporaba kvalitetnih proporcev, detajlov in ozelenitev, ki je značilna za klimo in tradicijo Istre. Posebno pozornost je posvetiti oblikovanju gabaritov, fasad in zunanje ureditve proti strani, katera je izpostavljena pogledom iz obalne ceste.

Projekti za gradbeno dovoljenje morajo vsebovati tudi barvno študijo fasad.

8. člen

Pri izdelavi izvedbenih projektov, izgradnji in urejanju je potrebno upoštevati sledeče arhitektonske oblikovalske pogoje:

– uporabni objekt je tlorisnih dimenzij 18,40 × 10,40 m, višinski gabarit je P+1

– skladiščno servisni objekt je tlorisnih dimenzij 48,50 × 15,50 m, višinski gabarit je P+1

– objekt vrtnarije je tlorisnih dimenzij 24,40 × 10,40 m, višinski gabarit je pritličjen

– objekt rastlinjakov je tlorisnih dimenzij 32,70 × 25,20 m, višinski gabarit je pritličjen

– energetski objekt je tlorisnih dimenzij 18,00 × 4,40 m, višinski gabarit je pritličjen.

9. člen

Ozelenitev ureditvenega območja zajema zasaditev drevja kot sončno zaščito parkirnih površin ter zasaditev okrasnega visoko in nizko rastočega zelenja na urejenih zelenicah.

V. KOMUNALNO UREJANJE OBMOČJA

10. člen

Promet:

Območje delovne organizacije Splošno komunalno podjetje Izola je z novo dostopno cesto povezano z obstoječo industrijsko cesto. Nova dostopna cesta je dvopasovna, širina pasu je 7,00 m, 2,00 m pa je širina enostranskega pločnika. Ob mejah z DO Slovenijales Oprema in SGP Stavbenik sta urejeni zelenici 0,5 m. Na dostopno cesto je vezanih tudi 49 urejenih parkirnih mest za osebna vozila. Ostala parkirna mesta za vozila, vezana na proizvodni proces, so dostopna z manipulativnega dvorišča.

Nova dovozna cesta ima tudi urejen dostop do hudournika Pivol za prosti prehod mehanizacije za vzdrževanje struge.

11. člen

Rešitve energetskega, vodovodnega, kanalizacijskega sistema ter omrežja zvez, lega priključkov ter detajli so prikazani v grafič. prilogah.

12. člen

Energetsko omrežje:

Za napajanje delovne organizacije Splošno komunalno podjetje Izola bo potrebno zgraditi novo transformatorsko postajo za nazivno napetost 20/0,4 kV, nazivne moči 630 kVA z vgrajenim transformatorjem 160 kVA. Nova transformatorska postaja bo vzankana med obstoječi transformatorski postaji TP Oprema in TP Stavbenik, tako da nova 20 kV kablovoda TP Oprema-TP SKP in TP SKP-TP Stavbenik nadomestita obstoječi 10 kV kablovod TP Oprema-TP Stavbenik.

Javna razstveljava dostopne ceste in internih komunikacij bo izvedena z uličnimi svetilkami na 4 m kandelabrih.

13. člen

Telefonsko omrežje:

Za priključitev Splošnega komunalnega podjetja Izola na obstoječo telefonsko omrežje ob industrijski cesti je potrebno zgraditi od ceste do upravne stavbe dvocevno telefonsko kanalizacijo s telefonskim kablom 20 parov. V sedanji fazi se uporabi 10 razpoložljivih parov na kablom TKOO 50 × 4 × 0,6.

14. člen

Kanalizacijsko omrežje:

Fekalna kanalizacija je speljana v obstoječi kolektor Ø 30, ki poteka po industrijski cesti. Meteorna kanalizacija območja je speljana v hudournik Pivol in sicer preko usedalnika grobih delcev in blata ter lovilnikov mineralnega olja. V hudournik se lahko spuščajo le vode, ki ustrezajo strokovnemu navodilu o tem, katere snovi se štejejo za nevarne in škodljive snovi in o dopustnih temperaturah vode.

15. člen

Vodovodno omrežje:

Priključek na obstoječe vodovodno omrežje bo izveden na obstoječo cev LŽ Ø 300, ki poteka na območju DO Slovenijales-Oprema. Skupaj z drugimi koristniki se pristopi k povečanju zmogljivosti rezervoarja Pivol na 2000 m³, da bi se zagotovile zadostne količine požarne vode.

16. člen

Odvoz smeti:

Odpadki se zbirajo v kontejnerjih na posebej določenih mestih ter se odvažajo na komunalno deponijo.

VI. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO ZAZIDALNEGA NAČRTA.

17. člen

Na osnovi ocene vpliva nove dejavnosti v okolju je v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja potrebno opredeliti vse morebitne povzročitelje hrupa in drugih emisij, ki bi povzročile onesnaževanje nad zakonsko dovoljenimi mejami, ter prikazati ukrepe za odstranitev vseh morebitnih škodljivih vplivov na okolje.

Skladno z zakonskimi zahtevami o ravnanju z odpadki in posebnimi odpadki, je v sklopu projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja nujno navesti njihove vrste, količine, ustrezne načine zavarovanja, odlaganja in končno dispozicijo.

18. člen

V projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno predvideti ukrepe za preprečitev onesnaževanja zraka in kurilnih naprav in dejavnosti servisnih delavnic, ter v skladu z zakonom o varstvu zraka in podzakonskimi predpisi podati izjavo o upoštevanju predpisanih normativov.

19. člen

Etapnost izvajanja zazidalnega načrta bo sledila tehničnim zahtevam in zmožnostim postopne preselitve dejavnosti Splošnega komunalnega podjetja Izola iz starih lokcij v industrijsko cono.

20. člen

Do pričetka gradnje načrtovanih objektov in naprav se zemljišče lahko uporablja v sedanje namene. Drugi začasni nameni uporabe zemljišča so možni pod pogojem, da so v skladu s programom in celovito podobo načrtovanega območja, da ne vplivajo motilno na bivalne in delovne pogoje in ne ovirajo izvajanje načrtovanega.

21. člen

Zaklanjanje

Potrebna zakloniščna mesta za zaposlene v DO Splošno komunalno podjetje Izola so rešena v večnamenskem zaklonišču na območju DO Splošno komunalno podjetje Izola.

22. člen

Tolerance:

Pri izvedbi zazidalnega načrta upravni organ lahko z lokacijskim dovoljenjem dovoli odstopanja:

- povečanje tlorisnih gabaritov preko predpisanih: do 100 cm
- povečanje višinskih gabaritov preko predpisanih: do 50 cm
- za komunalno infrastrukturo zaradi terenskih razmer: do 200 cm

Z uporabo toleranc se ne sme spreminjati vpliv objektov in naprav na sosednja zemljišča in se ne smejo poslabšati bivalne in delovne razmere območja.

VII. KONČNE DOLOČBE

23. člen

Zazidalni načrt ureditvenega območja I 5/6 delno, območje Splošno komunalno podjetje Izola je delovnim ljudem, občanom, organizacijam združenega dela, samoupravnim organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri Zavodu za planiranje, urbanizem, stanovanjske in gradbene zadeve občine Izola in v Krajevni skupnosti Izola III. - Livade.

24. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Sekretariat za inšpekcijske službe Skupnosti obalnih občin Koper.

25. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan od dneva objave v Uradnih objavah. Št.: 350-1/88

Izola, 17. novembra 1988

Predsednik
Oskar Jogan, l. r

Na podlagi 18. člena zakona o pravicah na delih stavb (Ur. list SRS št. 18/76), Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Ur. list SRS št. 3/81, 34/83, 24/85 in 1/88), pravilnikom o minimalnih tehničnih in drugih normativih ter standardih o minimalnih tehničnih in drugih normativih ter standardih za vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih enot ter poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah (Ur. list SRS št. 25/81), Pravilnikom o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Ur. list SRS št. 25/81) in 159. člena statuta občine Izola (Ur. objave št. 21/87 in 26/87) je Skupščina občine Izola na seji zborna združenega dela dne 26. maja 1988 in zborna krajevnih skupnosti dne 17. novembra 1988 sprejela

ODLOK O SPLOŠNIH POGOJIH IN VZAJEMNIH RAZMERJIH MED ETAŽNIMI LASTNIKI

1. člen

Ta odlok ureja splošne pogoje o vzajemnih razmerjih med lastniki stanovanja oz. poslovnega prostora kot posameznega dela stanovanjske hiše ter imetniki pravice uporabe posameznega dela stavbe (v nadaljnjem besedilu: etažni lastniki) ter okvirno določa način uporabe in vzdrževanja delov stavbe, ki služijo stavbi kot celoti ali samo nekaterim njenim posameznim delom in njenega zemljišča.

2. člen

Na skupnih delih stavb v etažni lastnini, ki služijo stavbi kot celoti ali njenim posameznikom (temelji, glavne stene, podstrešje, pročelje, stopnišča, hodniki, električno, kanalizacijsko, vodovodno in telefonsko omrežje, streha, klet, dimniki, naprave za ogrevanje, ostali prostori za skupno rabo) imajo vsi etažni lastniki skupno trajno pravico uporabe, če je stavba v družbeni lastnini, če pa je v zasebni lastnini, so ti deli njihova skupna lastnina.

3. člen

Na skupnih delih stavbe, ki služijo samo nekaterim posameznim delom stavbe in so z njimi funkcionalno povezani (posamezna vhodna vrata, stopnišče, hodniki, dimniki, naprave za ogrevanje, dvigala, podstrešni prostori, kletni prostori, terase, predelne stene med dvema stanovanjema) imajo samo etažni lastniki teh posameznih delov stavbe skupno trajno pravico uporabe, če je taka stavba v družbeni lastnini oz. so ti deli njihova skupna lastnina, če stavba ni v družbeni lastnini.

4. člen

Za skupne dele stavbe v etažni lastnini se štejejo tudi objekti in naprave, ki so namenjeni skupni rabi ene ali več stavb, ne glede na to, kje so nameščeni (skupna kotlarna, parkirni prostori, skupna igrišča itd), če z njimi ne gospodari komunalna ali kakšna druga organizacija združenega dela.

5. člen

Etažni lastniki imajo v primeru, da stavba stoji na zemljišču, ki je družbena lastnina, skupno trajno pravico uporabe na pripadajočem funkcionalnem zemljišču.

V primeru, da je stavba v etažni lastnini na zemljišču, na katerem lastninska pravica, je zemljišče, ki je potrebno za redno uporabo stavbe, skupna lastnina etažnih lastnikov.

Spremembe etažne lastnine imajo za posledico tudi spremembo pravice na delih stavb, ki služijo stavbi kot celoti oz. spremembo pravice do zemljišča, na katerem stavba stoji.

6. člen

Etažni lastniki morajo plačati sorazmeren del stroškov vzdrževanja in prenove, ki se nanašajo na skupne dele in naprave stanovanjske hiše, sorazmeren del skupnih funkcionalnih stroškov in stroškov upravljanja.

7. člen

Sorazmerni del stroškov za prenovo skupnih delov in naprav stanovanjske hiše se določi s pogodbo, ki jo etažni lastniki sklenejo s stano-

vanjsko skupnostjo v skladu s sprejetim programom prenove. Merilo za določanje sorazmernega dela stroškov vzdrževanja in prenove je v odstotku izraženo razmerje med revalorizirano vrednostjo stanovanja oz. poslovnega prostora in revaloriziranostjo stanovanjske hiše.

Stanovanjska skupnost je dolžna etažnemu lastniku ponuditi v podpis pogodbo, v kateri se določi razmerje med etažnimi lastniki pri gospodarjenju s skupnimi deli hiše, način in obseg uporabe ter plačilo za gospodarjenje in prenovo skupnih delov in naprav.

Obveznost za poravnavo stroškov za vzdrževanje in prenovo skupnih delov in naprav se izračuna na podlagi izvedenih del in potrjeni končni situaciji.

Etažni lastnik ima pravico soodločati pri izbiri izvajalca.

Etažni lastnik je dolžan poravnati svoje obveznosti za točke in investicijsko vzdrževanje ter prenovo skupnih delov in naprav v 15 dneh od izstavitve računa.

8. člen

Etažni lastniki plačujejo sorazmeren del skupnih funkcionalnih stroškov in stroškov upravljanja.

Stroški upravljanja obsegajo sorazmeren del stroškov za delovanje zbora stanovalcev, hišnega sveta in stanovanjske skupnosti ter opravljanja nalog in opravil pri upravljanju s skupnimi deli in napravami stanovanjske hiše v družbeni lastnini.

Funkcionalni stroški, ki se nanašajo na skupne dele in naprave, obsegajo:

– bančne storitve, stroške SDK, dimnikarske storitve, deratizacijo, dezinfekcijo, dezinfekcijo, civilno zaščito in stroške za hišnika, če ta opravlja naloge in opravila, ki so potrebna za gospodarjenje s stavbo.

Obveznost za stroške upravljanja in funkcionalne stroške se poravnava trimesečno v višini 6% od stanarine primerljivega stanovanja.

Od stroškov, ki niso plačani do roka, se plačajo zamudne obresti po zakonsko določeni obrestni meri.

Če se etažni lastniki in stanovanjska skupnost ne morejo sporazumeti o višini sorazmernega dela stroškov, lahko vsaka prizadeta stranka predlaga, da določi te stroške pristojno sodišče v nepravdnem postopku.

9. člen

S pogodbo o vzajemnih razmerjih med etažnimi lastniki se lahko določi tudi način porazdelitve obratovalnih stroškov za komunalne storitve (dobava vode, ogrevanje, kanalščina, električna, čiščenje in odvoz smeti in odpadkov itd.), ki se nanašajo na skupne objekte in naprave in ustrezni del nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

10. člen

Pogodba o vzajemnih razmerjih se lahko spremeni, kadar to narekujejo spremenjene potrebe. Spremembo lahko predlaga vsaka pogodbeni stranka potem, ko tak predlog pismeno obrazloži.

11. člen

Etažni lastnik je dolžan na svojem posameznem delu stavbe sam izvršiti popravila na svoje stroške zlasti v primeru, če je to nujno potrebno, da se odvrne škoda za posamezni del stavbe drugega etažnega lastnika ali skupni del stavbe. Če tega ne stori skupnost stanovalcev na njegove stroške, da se prepreči morebitna škoda.

V skladu z gradbenimi predpisi sme etažni lastnik na svoje stroške prizidavati svoj posamezni del v primeru, če s takimi prizidavami ne posega v pravice drugega etažnega lastnika ali skupne pravice vseh etažnih lastnikov stavbe. S to pogodbo o vzajemnih razmerjih se lahko določijo še drugi pogoji za posege iz predhodnih dveh odstavkov.

12. člen

Etažni lastnik uresničuje svoje pravice in dolžnosti upravljanja v skupnosti stanovalcev (hišni svet, zbor stanovalcev) in v stanovanjski skupnosti.

13. člen

Etažni lastniki so dolžni plačati tudi predpisane davke in druge javne dajatve od posameznih delov stavbe, na katerih imajo lastninsko pravico oz. pravico uporabe.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 36-6/87

Izola, 17. novembra 1988

Predsednik
Oskar JOGAN, l. r.

OBČINA KOPER

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zbora združenega dela in na seji zbora krajevnih skupnosti dne 22. novembra 1988 sprejela

ODLOK O ZAČASNEM FINANCIRANJU SPLOŠNIH DRUŽBENIH POTREB V OBČINI KOPER V PRVEM TRIMESEČJU 1989

1. člen

Do sprejetja proračuna občine Koper za leto 1989, najdlje pa do 31. marca 1989, se bodo financirale proračunske potrebe občine Koper na podlagi proračuna občine Koper za leto 1988.

2. člen

Razporeditev prihodkov proračuna iz 1. člena tega odloka ne sme presežati 25 odstotkov vseh sredstev, razporejenih z odlokom o proračunu občine Koper za leto 1988 in s spremembo odloka.

3. člen

Prihodki in razporeditev prihodkov po tem odloku so sestavni del prihodkov in razporeditve prihodkov proračuna za leto 1989.

4. člen

Izvršni svet skupščine občine Koper je pooblaščen, da v primeru neenakomernega pritekanja prihodkov proračuna najame posojilo iz sredstev rezerv občine, ki ga je treba vrniti najkasneje do konca leta.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Št.: 010/1-88

Koper, 22. novembra 1988

Predsednik
RAUL ŠIŠKOVIČ, l. r.

OBČINA PIRAN

Na podlagi 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) in 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86) in navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85) je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 26. oktobra 1988 sprejela

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O DELNI SPREMEMBI ZAZIDALNEGA NAČRTA OBRATNA CONA V LUCIJI

1. člen

Spremeni se besedilo 2. člena odloka o delni spremembi zazidalnega načrta Obratna cona v Luciji (Uradne objave, št. 25/88) tako, da se glasi:

Meja območja zazidalnega načrta poteka po mejah naslednjih parcel v k. o. Piran II od izhodiščne točke v severozahodnem vogalu zazidalnega načrta proti jugu po delu parcele 3592/1, 3616/1, 3616/2 do ceste na parceli 9516/2, nato zavije v smer vzhod-zahod po delih parcel 3553/1, 3551/2, 3551/1, 3550/4, 3550/3, 3550/2, 3550/1, 3505/1, prečka 3560/13-pot, poteka po robu parcel 3502/2, 3501/1, 3500/2, prečka pot 3516/1 do meje s parcelo 3281, prečka pot 9848 do meje s parcelo 3684/5, prečka pot 3684/1, poteka ob robu parcel 3684/6 in 3690/1, se obrne proti severu, nato zopet proti vzhodu in prečka parcele 3691/1, 3825/3, 3825/2, 3829/1, 3829/2, prečka pot 9515/2 in se obrne proti jugovzhodu in prečka parcele 3600/3, 3598/2 in se zaključi v izhodišču na parceli 3592/1.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 350-6/88
Piran, 26. oktobra 1988

Predsednica
TATJANA KOSOVEL, l. r.

Na podlagi 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78, 6/82, 4/86, 21/86) ter 2. in 3. odstavka 3. člena in 3. odstavka 6. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 21. novembra 1988 sprejela:

ODLOK O SPREMENBAH ODLOKA O KOMUNALNIH DEJAVNOSTIH V OBČINI PIRAN

1. člen

Dopolni se 1. člen odloka o komunalnih dejavnostih v občini Piran (Uradne objave, št. 36/86) z dodatnimi točkami, ki se glasijo:

9. vzdrževanje, obnavljanje in sanacija podpornih zidov, obzidij in ograjnih zidov v naseljih na površinah, ki so družbena lastnina v splošni rabi,

10. zaščita klifov in čiščenje melišč v naseljih na površinah, ki so družbena lastnina v splošni rabi,

11. izvajanje sezonske omejitve prometa v mestu Piran.

2. člen

Točka b) 3. člena odloka se dopolni z dvema alinejama z naslednjim besedilom:

– podporni zidovi, obzidja in ograjni zidovi na površinah, ki so družbena lastnina v splošni rabi,

– javne parkirne površine v mestu Piran.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 352-6/85-88

Piran, 21. november 1988

Predsednica

TATJANA KOSOVEL, l. r.

V skladu z določbami 1. člena Statuta Občinske zdravstvene skupnosti Piran (Uradne objave št. 19/84) in danimi pooblastili je Predsedstvo skupščine Občinske zdravstvene skupnosti Piran na razširjeni seji 21. novembra 1988 sprejelo

SKLEP

V mesecu decembru 1988 bodo temeljne in druge organizacije združenega dela in delovne skupnosti ter vsi drugi zavezanci v občini Piran združevali sredstva za realizacijo dogovorjenih programov zdravstvenega varstva v Občinski zdravstveni skupnosti Piran iz svojega dohodka po stopnji 7,5% od davčne osnove A.

K temu sklepu je dal soglasje št. 428-1/87-88 z dne 24. 11. 1988 Izvršni svet Skupščine občine Piran.

Številka: 400-8/87-88

Datum: 25. novembra 1988

PREDSEDNIK SKUPŠČINE
OBČINSKE ZDRAVSTVENE SKUPNOSTI
PIRAN

BORIS MAZZALIN, l. r.

OBČINA POSTOJNA

Na podlagi 616. člena Zakona o združenem delu (Uradni list SFRJ, št. 53/76, 57/83 in 15/88) in 13. člena Zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva samoupravnih pravic in družbene lastnine (Uradni list SRS, št. 32/80), 168. in 176. člena Statuta občine Postojna (Uradne objave, št. 24/80, 8/82 in 22/83) ter na osnovi pozitivnega stališča Družbenopolitičnega zbora z dne 22. novembra 1988 je Skupščina občine Postojna na predlog Izvršnega sveta na seji Zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti z dne 22. novembra 1988 sprejela

SKLEP

O PRENEHANJU ZAČASNIH UKREPOV DRUŽBENEGA VARSTVA V DO »TRANSAVTO« POSTOJNA

Začasni ukrepi družbenega varstva v delovni organizaciji »TRAN-

SAVTO« Postojna prenehajo veljati s potekom enega leta po uvedbi, to je 5. 12. 1988.

II

Z dnem prenehanja ukrepa družbenega varstva preneha mandat začasnemu kolegijškemu organu delovne organizacije.

III.

Z dnem prenehanja začasnih ukrepov se izbriše vpis ukrepa družbenega varstva in pooblastilo začasnega kolegijskega organa iz sodnega registra.

IV.

Ta sklep se objavi v Uradnih objavah.

Št.: 023-5/87

Postojna, 22. novembra 1988

Predsednik
TOMAŽ TUŠAR, l. r.

Na podlagi 601., 602., 604., 606., 612., 614., 615. in 618. člena Zakona o združenem delu (Ur. list SFRJ, št. 53/76, 57/83, 15/88) in 9. in 10. člena Zakona o sprejemanju začasnih ukrepov družbenega varstva samoupravnih pravic in družbene lastnine (Ur. list SRS, št. 32/80), 168. in 176. člena Statuta občine Postojna (Ur. objave št. 24/80, 8/82 in 22/83) ter na osnovi pozitivnega stališča Družbenopolitičnega zbora z dne 22. novembra 1988 je Skupščina občine Postojna na predlog Izvršnega sveta na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 22. novembra 1988 sprejela

SKLEP

O ZAČASNIH UKREPIH DRUŽBENEGA VARSTVA V DELOVNI ORGANIZACIJI TRANSAVTO POSTOJNA

I.

Skupščina občine Postojna ugotavlja, da so v delovni organizaciji za prevoz blaga v cestnem podjetju »TRANSAVTO« n. sol. o. Postojna, oškodovani družbeni interesi po 4. in 10. točki 604. člena Zakona o združenem delu in da obstajajo motnje v samoupravnih odnosih po 10. točki 1. odstavka 603. člena Zakona o združenem delu in se v povezavi z 2. odstavkom 73. člena Zakona o sanaciji in prenehanju organizacij združenega dela v delovni organizaciji Transavto Postojna izrečejo začasni ukrepi družbenega varstva, samoupravnih pravic in družbene lastnine.

II.

V DO Transavto se izvedejo naslednji ukrepi družbenega varstva:

1. Začasno se omeji uresničevanje samoupravnih pravic delavcev, ki jih le-ti izvršujejo v delovni organizaciji na področju:

- razpolaganja s sredstvi
- kadrovske politike in delovnih razmerij
- notranje organizacije, sistematizacije in vrednotenja del in nalog
- ugotavljanja disciplinske odgovornosti na II. stopnji

Glede na to, v zvezi s temi pristojnostmi začasno preneha odločati delavski svet, skupna disciplinska komisija, komisija za delovna razmerja ter odbor za gospodarstvo in finance.

2. Imenuje se začasni kolegijski organ delovne organizacije, ki ga sestavljajo:

- Šantelj Jože – predsednik
- Odar Miroslav – član
- Kaluža Stane – član
- Tiselj Marjan – član
- Kaluža Mirko – član

Delitev dela med člani začasnega kolegijskega organa se določi s programom dela, ki ga sprejme začasni kolegijski organ.

3. Začasni kolegijski organ delovne organizacije:

– Izvršuje pravice, dolžnosti in obveznosti, ki so predpisane za individualnega poslovnega organa delovne organizacije

– odloča o vprašanjih, ki so določena v II/1 točki tega sklepa ter opravlja druge naloge, za katere je s tem sklepom določeno, da jih opravlja začasni kolegijski organ DO

– zagotoviti mora pravočasno razpis za imenovanje novega individualnega poslovnega organa DO ter delavcev s posebnimi pooblastili, vendar najkasneje v 6 mesecih

– dolžan je tekoče poročati Izvršnemu svetu Skupščine občine Postojna in Skupščini občine Postojna o izvajanju ukrepov družbenega varstva.

III.

1. Izvršni svet Skupščine občine Postojna je pooblaščen, da začasnemu organu določi višino denarne nagrade za opravljeno delo.

2. Stroške predsednika in članov začasnega kolegijskega organa nosi DO TRANSAVTO Postojna.

IV.

Za spremljanje uresničevanja začasnih ukrepov družbenega varstva in presojo ali se predlaga prenehanje ukrepov družbenega varstva pred potekom enega leta se pooblasti Izvršni svet Skupščine občine Postojna.

V.

Izrečeni ukrepi družbenega varstva začnejo veljati 6. 12. 1988 in veljajo dokler ne bodo odpravljeni vzroki zaradi katerih so bili izrečeni, vendar najdlje za eno leto.

VI.

Sklep o imenovanju začasnega kolegijskega organa v DO Transavto in njegova pooblastila se vpiše v sodni register.

VII.

Sklep se objavi v Uradnih objavah.

OBRAZLOŽITEV

Izvršni svet Skupščine občine Postojna je na svojih sejah spremljal in razpravljajal o razmerah v DO Transavto Postojna, o uresničevanju sanacijskega programa in o uresničevanju nalog, določenih s sklepom o uvedbi začasnih ukrepov družbenega varstva, izrečenega v decembru 1987. Na zadnji seji dne 20. 10. 1988 je Izvršni svet obravnaval poročilo o izvajanju sanacijskega programa DO Transavto in ugotovil naslednje:

– Sanacijski program se sicer uresničuje in so doseženi nekateri pomembni uspehi, vendar pa se ob tem na nekaterih področjih sanacijski načrti v popolnosti ne uresničujejo – kot pri doseganju boljšega obrata vozil, kar se zlasti odraža pri rezultatih poslovanja, ki še vedno zaostajajo za dejavnostjo cestnega prometa.

– Še nadalje je problematično področje financ, še posebej zaradi povečane zadolženosti.

– Na kadrovske področju so prisotni veliki problemi in sicer ni doseženo optimalno število zaposlenih glede na obseg voznega parka in obseg dejavnosti te DO; rešeno ni vprašanje tehnoloških in ekonomskih viškov delavcev, neustrezno je rešen problem delovnih invalidov. Ob vsem tem pa ni razrešeno vprašanje kadrovske zasedbe nekaterih vitalnih poslovnih funkcij v DO, kar povzroča dodatne težave pri sanaciji.

– Plansko zastavljeni ekonomski rezultati niso doseženi, kar se odraža v izkazani izgubi ob polletju letošnjega leta in še povečani izgubi ob 9-mesečju.

– Še vedno niso urejeni medsebojni odnosi in še vedno so prisotni problemi pri zagotavljanju reda in discipline.

Glede na vse navedeno je dejansko še vedno ogrožena socialna in materialna varnost delavcev Transavta, prav tako je s tem ogrožena vloga in položaj te organizacije v naši družbenopolitični skupnosti.

Z ozirom na to je Izvršni svet predlagal Skupščini občine Postojna odpravo ukrepov v Transavtu izpred enega leta, vendar pa je glede na zgoraj navedeno Izvršni svet predlagal Skupščini predlog sklepa o novih ukrepih družbenega varstva v tej organizaciji.

S poročilom o izvajanju sanacijskega programa v Transavtu in ocenami ter ugotovitvami Izvršnega sveta se je Skupščina seznanila na sejah zborov dne 10. 11. 1988 in zadolžila Izvršni svet, da pripravi predlog sklepa o uvedbi novih začasnih ukrepov družbenega varstva v Transavtu.

Skupščina je dobila tudi mnenje Družbenega pravobranilca samoupravljanja in na predlog Izvršnega sveta in v skladu z mnenjem Družbenega pravobranilca samoupravljanja izrekla zgoraj navedeni sklep o začasnih ukrepih družbenega varstva v DO Transavto.

PRAVNI POUK: Zoper ta sklep ima DO Transavto, Osnovna organizacija ZSS v DO in Družbeni pravobranilec samoupravljanja pravico, da v roku 15 dni vložijo zahtevek za preizkus zakonitosti pri Sodišču združenega dela SR Slovenije.

Zahteva za preizkus zakonitosti ne odloži njegove izvršitve.

Št.: 023-5/87

Postojna, 22. novembra 1988

Predsednik

TOMAŽ TUŠAR, I. r.

OBČINA SEŽANA

Na podlagi 11. člena Zakona o ugotavljanju katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 23/76 in 24/88), 3. člena Odloka o začetku ugotavljanja katastrskega dohodka (Uradni list SRS, št. 29/88) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti, dne 23. novembra 1988 sprejela

ODLOK

O SPREJETJU LESTVIC KATASTRSKEGA DOHODKA ZA KATASTRSKI OKRAJ SEŽANA

1. člen

Sprejmejo se usklajene lestvice katastrskega dohodka, ki jih je izdelala občinska komisija za ugotavljanje katastrskega dohodka za katastrski okraj Sežana.

Lestvice katastrskega dohodka iz prejšnjega odstavka so sestavni del tega odloka in se objavijo v Uradnih objavah.

2. člen

Lestvice katastrskega dohodka po tem odloku začnejo veljati potem, ko jih potrdi Skupščina SR Slovenije.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1989 dalje.

Številka: 422-8/77-3

Sežana, dne 23. novembra 1988

Predsednik

Ivan VODOPIVEC, I. r.

USKLAJENE LESTVICE KATASTRSKEGA DOHODKA

KATASTRSKI OKRAJ SEŽANA

Katastrska kultura	Katastrski dohodek na 1 hektar v dinarjih							
	Katastrski raspored zemljišč							
	1	2	3	4	5	6	7	8
njive	521.800	406.300	288.800	189.700	108.900	52.000		
vrtovi	1.640.900	1.408.500	992.400					
plantažni sadovnjaki	1.373.100							
eksten. sadov.	328.800	248.400	170.600	108.300				
vinogradi	1.070.000	894.500	720.300	511.800	273.000	132.000		
hmeljišča								
travniki	228.900	176.000	104.100	50.400	31.800			
baran. trav.								
pašniki	35.700	18.200	5.200					
trstičje								
gozdne plantaže								
gozdovi	28.600	15.000	8.800	4.900	1.800			

Na podlagi 2. odstavka 25. in 50. člena in 1. odstavka 136. člena in 142. člena zakona o sistemu družbenega planiranja (Uradni list SRS, št. 1/80 in 33/80), 49. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84) in 161. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83), je skupščina občine Sežana na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zborov dne 23. novembra 1988 sprejela

ODLOK

O SPREMEMBI ODLOKA O USKLADITVI DOLGOROČNEGA PLANA OBČINE SEŽANA ZA OBDOBJE 1986 – 2000 Z OBVEZNIMI PROSTORSKIMI SESTAVINAMI DOLGOROČNEGA PLANA SR SLOVENIJE ZA OBDOBJE 1986 – 2000 IN PRIPRAVI TER SPREJETJU SPREMEMB DOPOLNITEV DOLGOROČNEGA PLANA OBČINE ZA OBDOBJE 1986 – 2000 TER DRUŽBENEGA PLANA OBČINE SEŽANA ZA OBDOBJE 1986 – 1990

1. člen

V prvem odstavku 2. člena Odloka o uskladitvi dolgoročnega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 2000 z obveznimi prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje 1986 – 2000 in

pripravi ter sprejetju sprememb dopolnitev dolgoročnega plana občine za obdobje 1986 – 2000 ter družbenega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 1990 (Uradne objave, št. 31/88) se črta stavek »ter družbenega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 1990«.

2. člen

Za 4. členom se doda novi 4.a. člen, ki se glasi:

»Uskladitev srednjeročnega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 1990 za območje cest z dolgoročnim planom občine Sežana se opravi do 30. 11. 1988.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah. Št.: 30-1/87

Sežana, 23. novembra 1988

Predsednik
Ivan VODOPIVEC, l. r.

Na podlagi 161. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) in na podlagi 142. in 159. člena Zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 1/80 in 33/80) in 31. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84) in v skladu z 2. členom odloka o uskladitvi Dolgoročnega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 2000 z obveznimi prostorskimi sestavinami Dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje 1986 – 2000 in pripravi ter sprejetju sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 2000 ter družbenega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 1990 (Uradne objave, št. 31/88), je skupščina občine Sežana na sejah zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zboru dne 23. novembra 1988 sprejela

SKLEP

1.

Sprejme se osnutek uskladitev Dolgoročnega plana občine Sežana za obdobje 1986 – 2000 z Dolgoročnim planom SR Slovenije za obdobje 1986 – 2000.

Osnutek gre v 30-dnevno javno obravnavo.

2.

Osnutek uskladitev je javno razgrnjen na Komiteju za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občine Sežana.

3.

Ta sklep velja takoj.

Št.: 30-1/86

Sežana, 23. novembra 1988

Predsednik
IVAN VODOPIVEC, l. r.

Na podlagi 5. člena Zakona o družbeni kontroli cen (Uradni list SRS, št. 9/85) in Odloka o organih pristojnih za družbeno kontrolo cen v občini Sežana ter o njihovih pravicah in dolžnostih (Uradne objave, št. 13/85) je sprejel Izvršni svet občine Sežana, dne 22. novembra 1988 naslednji

SKLEP
O DOLOČITVI NAJVIŠJIH CEN

1. člen

Cene naslednjih proizvodov in storitev iz 5. člena Zakona o družbeni kontroli cen (Uradni list SRS, št. 9/85):

Osnovne komunalne storitve, stanarine, dimnikarske storitve, ki so jih organizacije združenega dela in druge samoupravne organizacije in skupnosti ter nosilci samostojnega osebnega dela oblikovali v skladu s predpisi in uporabili na tržišču do uveljavitve tega sklepa, se s tem sklepom določijo kot najvišje.

2. člen

Ne glede na 1. člen tega sklepa smejo OZD in druge samoupravne organizacije in skupnosti ter nosilci samostojnega osebnega dela cene

svojih proizvodov in storitev, ki so po predpisih veljale in bile uporabljene na tržišču na dan uveljavitve tega sklepa povečati, in sicer:

1. osnovne komunalne storitve:

– voda do 30 %

– kanalščina, odvoz smeti in odpadkov ter prispevek za vzdrževanje in urejanje smetišča do 50 %

2. stanarine in najemnine za poslovne prostore do 55 %.

3. člen

Z dnem, ko začne veljati ta sklep, nehalo veljati sklepi o določitvi najvišjih cen, objavljenih v Uradnih objavah (št. 18/88, 20/88 in 22/88).

4. člen

Ta sklep začne veljati po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 12. 1988.

Številka: 38-1/87

Sežana, dne 22. november 1988

Predsednik
Bogdan FON, l. r.

Na podlagi 162. člena statuta občine Sežana ter 1. in 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list SRS, št. 35/85) je skupščina občine Sežana na seji zboru združenega dela in na seji zboru krajevnih skupnosti dne 23. novembra 1988 sprejela

ODLOK
O SPREMENBAH ODLOKA O DAVKU NA PROMET
NEPREMIČNIN

1. člen

V odloku o davku na promet nepremičnin (Uradne objave, št. 33/85, 40/86 in 44/87) se spremeni 4. člen odloka tako, da se glasi:

Davek na promet nepremičnin se pri prometu z nezazidanimi stavbnimi zemljišči in drugimi zemljišči, ki se ne uporabljajo v kmetijske namene, plačuje po naslednjih progresivnih stopnjah:

nad din za m ² osnova din	do din za m ²	znaša davek din	%	din + % din
	620		15	
620	1.880	93	+20	nad 620
1.880	3.140	345	+25	nad 1.880
3.140	3.730	660	+30	nad 3.140
3.730	4.400	837	+36	nad 3.730
4.400	4.990	1.078	+42	nad 4.400
4.990	5.610	1.326	+48	nad 4.990
5.610	6.250	1.624	+54	nad 5.610
6.250		1.970	+60	nad 6.250

2. člen

Spremeni se 5. člen tako, da se glasi:

Davek na promet nepremičnin se pri prometu z gradbenimi objekti plačuje po proporcionalni stopnji 25% od prometne vrednosti m² objekta ter po naslednjih progresivnih stopnjah na ugotovljeno razliko med prometno in gradbeno vrednostjo m² objekta:

nad din za m ² osnova din	do din za m ²	znaša davek din	%	din + % din
	6.870		10	
6.870	20.610	687	+15	nad 6.870
20.610	32.060	2.748	+20	nad 20.610
32.060	50.380	5.038	+25	nad 32.060
50.380	77.860	9.618	+30	nad 50.380
77.860	114.500	17.862	+40	nad 77.860
114.500		32.518	+50	nad 114.500

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1989 dalje.

Št.: 422-2/85-5

Sežana, 23. novembra 1988

Predsednik
l. r. IVAN VODOPIVEC