

OBČIN

ILIRSKA BISTRICA, IZOLA, KOPER  
PIRAN, POSTOJNA IN SEŽANA

KOPER, 28. decembra 1984

Št. 31

### VSEBINA

#### Obalna skupnost Koper

- ODREDBA o določitvi cen posebnih vrst kruha
- ODREDBA o oblikovanju cen stanarin v občinah Izola, Koper, in Piran
- ODREDBA o določitvi cene plina iz omrežja
- ODREDBA o določitvi cen za kanalščino in odvoz smeti v občini Piran

#### Občina Ilirska Bistrica

- ODREDBA o pristojbinah za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede in dovoljenja v občini Ilirska Bistrica
- ODREDBA o pristojbinah za kritje stroškov veterinarsko-higienske službe
- SKLEP o določitvi cene vode in odvoza odpadkov

#### Občina Izola

- ODLOK o spremembah odloka o pripravi in sprejetju dolgoročnega plana občine Izola za obdobje 1986 – 1995 oziroma za določena področja do leta 2000
- ODLOK o spremembah odloka o pripravi in sprejetju družbenega plana občine Izola za obdobje 1986 – 1990
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o urbanističnem redu za podeželje občine Izola
- ODLOK o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Izola
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o davkih občanov
- ODLOK o zagotavljanju sredstev za občinske blagovne rezerve v letu 1985
- ODLOK o spremembi odloka o plačilu odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda
- ODLOK o spremembi odloka o plačilu nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Izola
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Izola za leto 1984
- ODLOK o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Izola za leto 1985
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o določitvi prispevnih stopenj za zadovoljevanje skupnih potreb na področju samoupravnih interesnih družbenih dejavnosti
- ODLOK o določitvi prispevka za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe na območju občine Izola za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevka za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe ter opravljanje cestne dejavnosti v občini Koper v letu 1985
- SKLEP o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za območje občine Koper za leto 1985
- ODREDBA o pristojbinah za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede, dovoljenja in potrdila v občini Koper

#### Občina Koper

- RESOLUCIJA o izvajanju družbenega plana občine Koper za obdobje 1981 – 85 v letu 1985
- ODLOK o sprejetju zazidalnega načrta Marina Koper

- ODLOK o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč občine Koper
- ODLOK o spremembah odloka o proračunu občine Koper za leto 1984
- ODLOK o začasnem financiranju splošnih družbenih potreb v občini Koper v I. trimesečju 1985
- ODLOK o zagotavljanju sredstev za blagovne rezerve v občini Koper v letu 1985
- ODLOK o določitvi stopnje prispevka zavezancev za davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti v občini Koper za izvajanje sistema obrambe Primorske pred točo
- ODLOK o določitvi stopnje prispevka zavezancev – organizacij združenega dela v občini Koper za izvajanje sistema obrambe Primorske pred točo
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za občinsko izobraževalno skupnost za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za občinsko kulturno skupnost za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevnih stopenj za skupnost otroškega varstva, skupnost socialnega skrbstva in skupnost za zaposlovanje občine Koper za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za občinsko zdravstveno skupnost za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za občinsko telesnokulturno skupnost za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za občinsko raziskovalno skupnost za leto 1985
- ODLOK o višini prispevka za solidarnost na področju stanovaljskega gospodarstva za leto 1985

#### Občina Piran

- ODLOK o sprejemu zazidalnega načrta Sečovlje-Košta
- ODLOK o spremembi odloka o proračunu občine Piran za leto 1984
- ODLOK o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Piran začasno od 1. januarja do 31. marca 1985

#### Občina Postojna

- ODLOK o spremembah odloka o proračunu občine Postojna za leto 1984
- ODLOK o začasnem financiranju proračunskih potreb občine Postojna za I. trimesečje 1985

#### Občina Sežana

- ODLOK o spremembah odloka o proračunu občine Sežana za leto 1984
- ODLOK o začasnem financiranju proračuna občine Sežana v I. trimesečju 1985
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za občinsko izobraževalno skupnost Sežana
- ODLOK o določitvi prispevnih stopenj za občinsko zdravstveno skupnost Sežana
- ODLOK o določitvi prispevne stopnje za izvajanje srednjeročnega plana za obdobje 1981 – 1985 za leto 1985 samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Sežana

- ODLOK o določitvi prispevka za vzdrževanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe na območju občine Sežana za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevka za vzdrževanje in obnavljanje vodovodnih objektov in naprav na območju občine Sežana za leto 1985
- ODLOK o določitvi prispevka za vzdrževanje in obnavljanje cest v občini Sežana za leto 1985
- ODLOK o določitvi stopnje prispevka za izvajanje sistema obrambe Primorske pred točo
- ODLOK o prenehanju veljavnosti posameznih členov odloka o prostorskih posegih za katere je potrebno lokacijsko dovoljenje ter o pomožnih in drugih objektih za katere je obvezna priglasitev
- ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o določitvi števil delegatov, ki jih delegacije, skupni delegaciji, oziroma konference delegacij delegirajo v zbor združenega dela občinske skupščine.
- ODREDBA o določitvi cen posebnih vrst kruha in peciva

### Samoupravna stanovanjska skupnost občine Koper

- PRAVILNIK o pogojih in merilih za zagotavljanje družbene pomoči iz sredstev solidarnosti pri pridobitvi stanovanjske pravice na družbenih stanovanjih v samoupravni stanovanjski skupnosti občine Koper

### Samoupravna stanovanjska skupnost Ilirska Bistrica

- SKLEP o povišanju stanarin in najemnin v letu 1985

### Občinska izobraževalna skupnost občine Piran

- SKLEP o združevanju sredstev za izboljšanje materialnih pogojev usmerjenega izobraževanja

### Samoupravna stanovanjska skupnost občine Postojna

- SKLEP o povišanju stanarin v občini Postojna
- SKLEP o povišanju najemnin za poslovne prostore v občini Postojna

## OBALNA SKUPNOST KOPER

Na podlagi 9. točke Odloka o pogojih in načinu oblikovanja cen in družbeni kontroli cen v letu 1984 (Ur. l. SFRJ, št. 23/84 in 46/84) in 11. člena Odloka o pravicah in dolžnostih izvršnega sveta skupščine Obalne skupnosti Koper na področju družbene kontrole cen in o načinu uresničevanja posebnega družbenega interesa pri opravljanju nalog Obalne skupnosti za cene (Uradne objave št. 12/81) je izvršni svet skupščine Obalne skupnosti Koper, na seji dne 26. decembra 1984 sprejel

### ODREDBO

#### O DOLOČITVI CEN POSEBNIH VRST KRUHA IN PECIVA

#### 1.

Za razširitev asortimana in izboljšanje ponudbe se uvedejo dodatne posebne vrste kruha in peciva in določijo drobnoprodajne cene:

	teža v g	enota mera	cena
<b>I. Posebne vrste kruha</b>			
1. Koprčan TIP 500	800	kg	79,00
2. Koprčan TIP 850	800	kg	77,00
3. Hlebci TIP 500	500	kg	81,00
4. Francoski TIP 500	400	kg	120,00
5. Pletenke TIP 500	400	kg	120,00
6. Graham kruh	300	kos	26,00
<b>II. Peciva:</b>			
1. Korneti TIP 500	100	kos	10,00
2. Žemlje	150	kos	15,00
3. Žemlje - ročno izdel.	70	kos	12,00
4. Slaniki	70	kos	12,00

#### 2.

Odobri se sprememba cen trajnih vrst kruha:

1. Toast	1.000	kg	120,00
2. Toast	500	kos	70,00
3. Prepečenc	210	kg	190,00

Cene posebnih vrst kruha in peciva se lahko uporabljajo ob zagotovitvi dosedanjega asortimana in nespremenjene udeležbe v strukturi izpeke osnovnega pšeničnega kruha iz moke TIP 500 in tip 850.

DO Preskrba Koper, TOZD Kruh Koper in DO Mlinotest Ajdovščina, TOZD Pekarna Koper pričneta z uporabo cen iz 1. in 2. točke pod pogoji iz 3. točke te odredbe z dnem 29. decembra 1984.

#### 5.

Odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah. Številka: 38-18/84  
Koper, 26. decembra 1984

PREDSEDNIK  
IZVRŠNEGA SVETA  
JOŽE DRAVINEC, l. r.

Na podlagi 59. in 60. člena Zakona o temeljih sistema cen in družbeni kontroli cen (Ur. l. SFRJ, št. 1/80, 38/80 in 21/84), 9. točke Odloka o pogojih in načinu oblikovanja cen in družbeni kontroli cen v letu 1984 (Ur. l. SFRJ, št. 23/84 in 46/84), 9. in 11. člena Odloka o pravicah in dolžnostih izvršnega sveta skupščine Obalne skupnosti Koper na področju družbene kontrole cen in o načinu uresničevanja posebnega družbenega interesa pri opravljanju nalog Obalne skupnosti za cene (Ur. objave 12/81) in sklepov skupščine samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper in Piran ter izvršnega sveta skupščine Občine Izola je izvršni svet Skupščine Obalne skupnosti Koper na seji dne 26. decembra 1984 sprejel

### ODREDBO

#### O OBLIKOVANJU CEN STANARIN V OBČINAH IZOLA, KOPER IN PIRAN

#### 1.

V občinah Izola, Koper in Piran se stanarine oblikujejo tako, da se sedanje stanarine povečajo za 35 %.

#### 2.

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. 1. 1985.

Številka: 38-35/84  
Koper, 26. decembra 1984

Predsednik izvršnega sveta  
JOŽE DRAVINEC, l. r.

Na podlagi 9. točke Odloka o pogojih in načinu oblikovanja cen in družbeni kontroli cen v letu 1984 (Ur. l. SFRJ, št. 23/84 in 46/84) ter v skladu z dogovorom o izhodiščih za določanje cen nekaterih proizvodov in storitev iz pristojnosti občin v letu 1984 (Ur. l. SRS, št. 15/84) je izvršni svet skupščine Obalne skupnosti Koper na seji dne 26. decembra 1984 sprejel

### ODREDBO O DOLOČITVI CENE PLINA IZ OMREŽJA

1.

Cena m<sup>3</sup> uparjenega plina iz omrežja v soseski Livade, Izola znaša 166,25 din.

2.

DO Energetika, TOZD Butan plin Ljubljana lahko prične zaračunavati doba ljeni plin po ceni iz 1. točke odredbe od 1. 1. 1985 dalje oziroma po prvem odčitku plinomera.

3.

Odredba velja naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.  
Številka: 38-188/84  
Koper, 26. december 1984

Predsednik izvršnega sveta  
JOŽE DRAVINEC, l. r.

Na podlagi 59. in 60. člena Zakona o temeljih sistema cen in družbeni kontroli cen (Ur. l. SFRJ, št. 1/80, 38/80 in 21/84) in 9. točke Odloka o pogojih in načinu oblikovanja cen in družbeni kontroli cen v letu 1984 (Ur. l. SFRJ, št. 23/84 in 46/84) ter sklepa skupščine samoupravne komunalno-cestne interesne skupnosti občine Piran z dne 18. 12. 1984 je izvršni svet skupščine Obalne skupnosti na seji dne 26. 12. 1984 sprejel

### ODREDBO O DOLOČITVI CEN ZA KANALŠČINO IN ODVOZ SMETI V OBČINI PIRAN

1.

Cena kanalščine za m<sup>3</sup> porabljene oz. dobavljene vode:

- gospodinjstva 10,75 din/m<sup>3</sup>
- gospodarstvo 27,60 din/m<sup>3</sup>

2.

Cena za odvoz smeti in odpadkov na m<sup>2</sup> stanovanjske oz. poslovne površine mesečno je:

- gošpodinjstva odvoz smeti 2,15 din/m<sup>2</sup>
- nadomestilo smetnjakov 0,45 din/m<sup>2</sup>
- negospodarske DO 2,15 din/m<sup>2</sup>
- gospodarstvo 5,80 din/m<sup>2</sup>
- gospodarske DO, ko ne obratujejo 2,90 din/m<sup>2</sup>

3.

Komunalno podjetje Piran prične obračunavati kanalščino po cenah iz 1. točke odredbe in odvoz smeti po cenah iz 2. točke odredbe od 1. 1. 1985 dalje.

4.

Odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 38-133/84  
Koper, 26. 12. 1984

PREDSEDNIK:  
JOŽE DRAVINEC, l. r.

## OBČINA ILIRSKA BISTRICA

Na podlagi 45. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77 in 2/78) ter 221. člena statuta občine Ilirska Bistrica je Izvršni svet Skupščine občine Ilirska Bistrica na seji dne 24. decembra 1984 sprejel

### ODREDBO O PRISTOJBINAH ZA OBVEZNE VETERINARSKO-SANITARNE PREGLEDE IN DOVOLJENJA V OBČINI ILIRSKA BI- STRICA

1. člen

S to odredbo se določa višina pristojbin za veterinarsko-sanitarne preglede in dovoljenja iz 17., 21. in 1. ter 2. odstavka 30. in 31. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi, ki ogrožajo vso državo (Uradni list SRS, št. 43/76) ter 24., 27., 4. točke 28. člena 29., 30 in 2. točke 35. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77 in 2/78).

2. člen

Za obvezne veterinarsko-sanitarne preglede pošiljk živali, živalskih proizvodov, živalskih surovin in živalskih odpadkov, pregled klavnih živali, živalskih surovin in proizvodov v proizvodnji in prometu ter za dovoljenja za promet z mlekom in mlečnimi izdelki za javno potrošnjo se na območju občine Ilirska Bistrica plačujejo naslednje pristojbine:

I. Od vagonskih ali kamionskih pošiljk živali, živalskih proizvodov ter odpadkov in surovin razen piščancev 637,00

- enodnevni piščanci (nakladanje-razkladanje) 637,00
- brojlerji (nakladanje) 455,00
- kosovne pošiljke živali 277,00

Za kosovno pošiljko se smatra:

- govedo nad 10 mesecev starosti do 3 kom
- teleta in drobnica do 5 kom
- perutnina do 50 kom
- polži, žabe do 100 kom
- čebelji panji do 5 kom
- divjačina (visoka) do 3 kom
- divjačina (nizka) ali pernata divjad do 20 kom

II. Za obvezne veterinarske-sanitarne preglede, ki se opravljajo pri nakladanju, prekladanju in razkladanju pošiljk živali, živalskih proizvodov, živalskih surovin in odpadkov prispelih iz uvoza ali namenjenih izvozu, se določijo pristojbine:

1. od vagonskih ali kamionskih pošiljk 1.256,00
2. od kosovne pošiljke 503,00

III. Veterinarsko sanitarni pregledi klavnih živali pred zakolom in mesa po zakolu se določijo naslednje pristojbine:

1. za govedo, konje 152,00
2. za teleta, prašiče 101,00
3. za druge male živali 77,00
4. za pregled prašičev in divjadi
  - v gostilnah in prometu 304,00
  - za vsakega naslednjega 218,00
5. za preglede divjih prašičev s trihinoskopskim pregledom na domu 437,00

III/a Pregled notranjih organov prašiča ob zakolu za mehurjavost na domu 175,00

IV. Za izdajo dovoljenja za promet z mlekom in mlečnimi izdelki za javno potrošnjo oziroma za podaljšanje dovoljenja se določi naslednja pristojbina 252,00 din.

3. člen

Pristojbine zbere od proizvajalcev mleka organizator odkupa in jo odvede na posebni račun za zdravstveno varstvo živali proračuna občine do 1. 8. v tekočem letu.

Lastniki molznic, ki ne oddajajo mleka v zbiralnico, ga pa sami odda-

jajo za javno potrošnjo, morajo poleg pristojbine plačati še enkratletni pregled krav molznic na tuberkulozo, stroške odvzema krvi, ter preiskave vzorca za izključitev bolezni.

#### 4. člen

Kadar doseže obračun pristojbin za kosovne pošiljke pri istem transportnem sredstvu višino pristojbine za kamion ali vagon, se obračuna pristojbina za kamionske ali vagonke pošiljke.

#### 5. člen

Za predpisano veterinarsko napotnico za bolne živali zaklane v sili, ki so bile pred tem pregledane po pristojnem veterinarju, se pristojbina ne zaračuna. Za predpisane napotnice brez predhodnega pregleda veterinarja se zaračuna 566,00 din.

#### 6. člen

Pregled je potrebno prijavit najpozneje 12 ur pred začetkom pregleda pošiljke. V primeru, da pošiljka oziroma predmet pregleda ni pripravljen ob napovedanem času, se razen pristojbine zaračunava zamudnina za vsako zatečeno uro v višini 566,00 din.

#### 7. člen

Poleg pristojbin iz te odredbe se posebej plačajo tudi stroški prevoza in vsi posebni stroški v skladu z določili zakona o splošnem upravnem postopku.

Posebej se plačajo tudi stroški laboratorijskih analiz, ki so sestavni del veterinarsko-sanitarnega pregleda.

#### 8. člen

Pristojbine navedene v 2. členu te odredbe in stroški, ki nastajajo z bakteriološkimi pregledi surovin, izdelkov brisov in pregledi izdelkov in surovin na vsebnost pesticidov, soli, težkih metalov ter antibiotikov se določi pavšalna mesečna pristojbina ali se lahko plačuje tudi v letnem pavšalu, ki ga sporazumno določita OZD pri kateri se veterinarsko sanitarni pregledi opravljajo in Komite za družbeno planiranje in gospodarstvo občine Ilirska Bistrica na predlog Veterinarske organizacije, ki te preglede opravlja.

#### 9. člen

Pristojbine se plačujejo pooblaščenim veterinarski organizaciji z gotovino ali z drugimi sredstvi plačilnega prometa takoj po opravljenem pregledu ali pa se obračunavajo mesečno po obračunu ali pogodbi.

Sredstva pristojbin se zbirajo na posebnem računu za zdravstveno varstvo živali proračuna občine Ilirska Bistrica in se razen sredstev zbranih po 3. in 1. odstavku 9. člena te odredbe koristijo:

15 % se odvde na posebni račun za zdravstveno varstvo živali proračuna SR Slovenije

85 % služi za pokritje izdatkov, ki nastanejo z veterinarsko sanitarnimi pregledi.

#### 10. člen

Nadzor nad izvajanjem te odredbe opravi veterinarski inšpektor Medobčinskega inšpektorata občin Cerkljica, Ilirska Bistrica in Postojna.

#### 11. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odredba preneha veljati odredba o pristojbinah za obvezne veterinarsko sanitarne preglede in dovoljenja (Uradne objave, št. 12/84).

#### 12. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah. Številka: 322-2/83-4/5

Ilirska Bistrica, 24. decembra 1984

Predsednik  
JOŽE MALJEVAC, dipl. inž. I. r.

Na podlagi 14. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77 in 2/78) in 221. člena statuta občine Ilirska Bistrica je Izvršni svet Skupščine občine Ilirska Bistrica na seji dne 24. decembra 1984 sprejel

### ODREDBO

## O PRISTOJBINAH ZA KRITJE STROŠKOV VETERINARSKO-HIGIENSKE SLUŽBE

#### 1. člen

S to odredbo se določijo pristojbine za kritje stroškov delovanja veterinarsko-higienske službe.

#### 2. člen

Pristojbine plačujejo OZD, društva in rejci živali po naslednjih tarifah:

– rejci živali po 22,00 din za vsako parkljasto žival ali kopitarja po 0,22 din za vsako pernato žival, za katere se izda zdravstveno spričevalo:

– izvozniki ali uvozniki živali za vsako vagonko ali kamionsko pošiljko živali ali živalskih proizvodov po 328,00 din:

– OZD ali druge osebe za vsako vagonko ali kamionsko pošiljko živali ali živalskih proizvodov v notranjem prometu pri razkladanju, prekladanju ali nakladanju po 109,00 din:

– za vsako kosovno pošiljko živali ali živalskih proizvodov po 55,00 din:

– lovske organizacije po 46,00 din od vsake uplenjene in prodane parkljaste divjadi:

– lastniki psov po 218,00 din od vsakega psa ob rednem letnem cepljenju psov:

– lastniki živali – zasebni sektor po 1,820,00 din za odvoz velikega kadavra:

– lastniki živali – zasebni sektor po 910,00 din za odvoz malega kadavra.

#### 3. člen

Pristojbine po tej odredbi se obračunavajo mesečno in mesečno oziroma sproti odvajajo na račun št. 52210-601-11576 Notranjsko kraškega veterinarskega zavoda Ilirska Bistrica, pod postavko za veterinarsko higiensko službo.

#### 4. člen

Z dnem ko začne veljati ta odredba preneha veljati odredba o pristojbinah za kritje stroškov veterinarsko-higienske službe (Uradne objave št. 12/84).

#### 5. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah. Številka: 38-9/82-4/5

Ilirska Bistrica, 24. decembra 1984

Predsednik

JOŽE MALJEVAC dipl. inž., I. r.

Na podlagi 2. odstavka 8. točke odloka o pogojih in načinu oblikovanja cen in družbeni kontroli cen v letu 1984 (Uradni list SFRJ, št. 23/84) ter v skladu z dogovorom o izhodiščih za določanje cen nekaterih proizvodov in storitev iz pristojnosti občin v letu 1984 (Uradni list SRS, št. 15/84) je Izvršni svet Skupščine občine Ilirska Bistrica na seji dne 24. decembra 1984 sprejel naslednji

### SKLEP

## O DOLOČITVI CENE VODE IN ODVOZA ODPADKOV

#### 1.

Cene črpanja in distribucije se v povprečju povečajo za 32,59 % s tem, da se med uporabniki določi selektivno povečanje, in sicer:

Nova cena vode/m<sup>3</sup> je:

I. II. Bistrica

– veleodjem

22,80 din/m<sup>3</sup>

— gospodinjstvo	21,85 din/m <sup>3</sup>
ostali	33,00 din/m <sup>3</sup>
2. Visoki Kras (občina Il. Bistrica) in Brkini:	
— veleodjem SR Hrvatska	48,50 din/m <sup>3</sup>
— gospodinjstvo	24,60 din/m <sup>3</sup>
— ostali	33,00 din/m <sup>3</sup>
3. Visoki Kras (občina Sežana)	
— gospodinjstvo	50,25 din/m <sup>3</sup>
— ostali	69,20 din/m <sup>3</sup>
4. Vodovod Knežak:	
— gospodinjstvo	24,60 din/m <sup>3</sup>
— ostali	33,00 din/m <sup>3</sup>
5. Voda iz hidranta	
	25,50 din/m <sup>3</sup>

2.

Cene odvoza odpadkov se povečajo za 70 % in znašajo:

— za gospodinjstvo	1,50 din/m <sup>2</sup>
— za ostale	5,60 din/m <sup>2</sup>

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka:

Ilirska Bistrica, 24. decembra 1984

Predsednik

JOŽE MALJEVAC, dipl. inž. I. r.

Na podlagi 50. in 136. člena zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 1/80 in 33/80), 6. člena odloka o pripravi in sprejetju družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1986—1990 (Uradni list SRS, št. 6/84), 79. in 203. člena Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82) je Skupščina občine Izola na sejah zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора, dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O SPREMEMBAH ODLOKA O PRIPRAVI IN SPREJETJU DRUŽBENEGA PLANA OBČINE IZOLA ZA OBDOBJE 1986—1990

## 1. člen

7. člen odloka o pripravi in sprejetju družbenega plana občine Izola za obdobje 1986—1990 (Uradne objave, št. 13/84) se nadomesti z naslednjim besedilom:

»Sredstva za pripravo prostorskega dela družbenega plana se zagotovijo iz sredstev sklada stavbnih zemljišč. Za sklenitev pogodbe z izvajalcem del se pooblašča izvršni svet Skupščine občine Izola.«

## 2. člen

8. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Za namensko uporabo teh sredstev je odgovoren izvršni svet Skupščine občine Izola.«

## 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 30-1/84

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik

MARINO DOMIO, I. r.

## OBČINA IZOLA

Na podlagi 24. člena zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 1/80), 4. člena odloka o pripravi in sprejetju dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do leta 1995 oziroma za določena področja do leta 2000 (Uradni list SRS, št. 17/78, 20/80, 26/83 in 6/84) in 71., 79. ter 203. člena Statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82) je Skupščina občine Izola na sejah zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O SPREMEMBAH ODLOKA O PRIPRAVI IN SPREJETJU DOLGOROČNEGA PLANA OBČINE IZOLA ZA OBDOBJE 1986—1995 OZIROMA ZA DOLOČENA PODROČJA DO LETA 2000

## 1. člen

6. člen odloka o pripravi in sprejetju dolgoročnega plana občine Izola za obdobje 1986—1995 oziroma za določena področja do leta 2000 (Uradne objave, št. 27/83) se nadomesti z naslednjim besedilom:

»Sredstva za izdelavo prostorskega dela dolgoročnega plana se zagotavljajo iz sredstev sklada stavbnih zemljišč. Za sklenitev pogodbe z izvajalcem del se pooblasti izvršni svet Skupščine občine Izola.

Za namensko uporabo teh sredstev je odgovoren izvršni svet Skupščine občine Izola.«

## 2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 30-6/83

Izola, dne 27. decembra 1984

Predsednik

MARINO DOMIO, I. r.

Na podlagi 9. člena, 15. člena, 3. odstavka 17. člena in 19. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78), 3. odstavka 82. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) in 203. člena statuta občine Izola je Skupščina občine Izola na sejah zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O URBANISTIČNEM REDU ZA PODEŽELJE OBČINE IZOLA

## 1. člen

Sprejmejo se spremembe in dopolnitve Urbanističnega reda za podeželje občine Izola, ki ga je Skupščina občine sprejela z odlokom št. 350-2/76 dne 27/10-1981 (Uradne objave št. 31/81).

## 2. člen

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na uskladitev urbanističnega reda za podeželje s sprejetim prostorskim delom družbenega plana občine Izola 1981—1985, spremembe in dopolnitve. Spremembe in dopolnitve so prikazane na listih 22—28 grafičnih prilog urbanističnega reda (naselja in zaselki Malija, Vinica, Baredi, Dvori, Medoš, Draga).

## 3. člen

Spremeni se 26. člen Odloka o Urbanističnem redu za podeželje občine Izola (Uradne objave št. 31/81) tako, da se glasi:

Za območje zaselka Male Save, ki je v grafičnih prilogah označeno kot območje, na katerem je evidentirana večja skupina počitniških objektov, zgrajenih brez lokacijskega dovoljenja se v skladu z določili zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 44/84) pripravi prostorski izvedbeni načrt kot podlaga za izdajo lokacijskih dovoljenj za objekte in komunalne naprave.

Območje prikazano na listu št. 24 se sme povečati samo v takem obsegu, da se izoblikuje smiselna komunalno, prometno in urbanistično zaokrožena celota, kar potrdi Izvršni svet pred izdelavo prostorsko izvedbenega načrta.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 350-2/77

Izola, 27. december 1984

Predsednik

MARINO DOMIO, l. r.

## 7. člen

Kot etnološki spomeniki se razglasijo:

- Dvori nad Izolo št. 80
- Dvori nad Izolo št. 97, št. 98, in št. 99,
- Vinica št. 25.

## 8. člen

Kot zgodovinski in memorialni spomeniki se razglasijo:

- Dvori nad Izolo, Spomenik padlim v NOB in drugim žrtvam fašizma,
- Izola, Morova ulica, Spomenik padlim borcem NOV,
- Izola, Trg padlih za svobodo, Spomenik padlim za svobodo,
- Jagodje, Spomenik padlim v NOB in drugim žrtvam,
- Šared, Spomenik padlim borcem in drugim žrtvam,
- Vinica - Malija, Spomenik v spomin žrtvi fašizma.

## 9. člen

Natančne oznake kulturnih spomenikov razglašanih s tem odlokom, navedbe imetnikov oziroma imetnikov pravice upravljanja, lastnosti, ki utemeljujejo razglasitev, režimi varstva, posamezne omejitve in prepovedi ter razvojne usmeritve so navedene v elaboratu Medobčinskega zavoda za spomeniško varstvo Piran, št. 63 - 3/84, datum 27. december 1984, ki je sestavni del tega odloka in ga hrani za kulturno pristojni občinski upravni organ.

## 10. člen

Naloge varstva, ki jih zakon o naravni in kulturni dediščini daje strokovnim organizacijam, opravlja na območju občine Izola Medobčinski zavod za spomeniško varstvo Piran.

## 11. člen

Občinski upravni organ, pristojen za kulturo, izvede vpis kulturnih in zgodovinskih spomenikov iz 3., 4., 5., 6., 7. in 8. člena tega odloka v zemljiško knjigo in o razglasitvi obvesti imetnike spomenikov oziroma imetnike pravice upravljanja ter jih seznanj z režimi varstva, posameznimi omejitvami in prepovedmi ter razvojnimi usmeritvami in z drugimi obveznostmi v zvezi s spomeniki, ki izhajajo iz zakona o naravni in kulturni dediščini.

## 12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 63 - 3/84

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik

Skupščine občine Izola  
MARINO DOMIO, l. r.

Predsednik

Skupščine občinske kulturne  
skupnosti Iz  
NUŠA PAVLIN, l. r.

## ODLOK

## O RAZGLASITVI KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

## 1. člen

Z namenom, da bi trajno zagotovili ohranitev in posebno družbeno varstvo, se deli nepremičnine kulturne dediščine, na območju občine Izola, ki imajo posebno kulturno, znanstveno, zgodovinsko ali estetsko vrednost, razglasijo za kulturne in zgodovinske spomenike.

## 2. člen

Kulturni in zgodovinski spomeniki so arheološka, naselbinska in zgodovinska območja ter arheološki, umetnostni in arhitekturni, etnološki, zgodovinski in tehnični nepremični spomeniki.

## 3. člen

Kot arheološka območja se razglasijo:

- Izola, Simonov zaliv,
- Izola, Viližan.

## 4. člen

Kot naselbinska območja se razglasijo:

Dvori nad Izolo, območje vasi z neposredno okolico, Izola, mesto z neposredno okolico.

## 5. člen

Kot arheološki spomeniki se razglasijo:

- Čedlje, Kaštelir,
- Červinjan, območje ob stavbi Livade 35,
- Dvori nad Izolo, Bocan

## 6. člen

Kot umetnostni in arhitekturni spomeniki se razglasijo:

- a) spomeniki meščanske arhitekture
  - Izola, Alietova ulica št. 18,
  - Izola, Drevored 1. maja št. 11,
  - Izola, Gregorčičeva ulica št. 59,
  - Izola, Gregorčičeva ulica št. 74,
  - Izola, Gregorčičeva ulica št. 76
  - Izola, Kraška ulica št. 2
- 6 Izola, Kripanova ulica št. 5,
  - Izola, Ljubljanska ulica št. 41 in št. 41 a,
  - Izola, Smrekarjeva ulica št. 50,
  - Izola, Smrekarjeva ulica št. 51,
  - Izola, Smrekarjeva ulica št. 63,
  - Izola, Tomažičeva ulica št. 1,
  - Izola, Tomažičeva ulica št. 2,
  - Izola, Trg 22. julija št. 5,
  - Izola, Trg 29. novembra št. 3,
  - Izola, Verdijeva ulica št. 1,
  - Izola, Verdijeva ulica št. 2 in št. 2 a.
- b) sakralni spomeniki
  - Izola, Dvori nad Izolo, župna cerkev sv. Antona Puščavnika,
  - Izola, Spinčičeva ulica, podružna cerkev Marije Alietske,
  - Izola, Trg pri bolnišnici, župna cerkev sv. Mavra.

Na podlagi 6., 11. in 14. člena zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 44/82) in 204. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78) in 4/82) je Skupščina občine Izola na ločenih sejah zboru krajevnih skupnosti in zboru združenega dela dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DAVKIH OBČANOV V OBČINI IZOLA

## 1. člen

V odloku o davkih občanov (Uradne objave, št. 8 in 28/83 ter 13/84) se za 4. členom doda besedilo 5. in 6. člena:

5. člen: Davčna osnova za davek od osebnega dohodka delavcev je vsak posamezni prejemek, ki se šteje za osebni dohodek iz delovnega razmerja ter osebni dohodek, ugotovljen po 10. členu zakona o davkih občanov.

6. člen: Občinski davek od osebnega dohodka delavcev se plačuje po stopnji 0,35 % od obnove. Davka po tem členu ne plačujejo delavci, zaposleni v invalidskih delavnicah, ustanovljenih v skladu z določbami

zakona o usposabljanju in zaposlovanju invalidnih oseb (Uradni list SRS št. 18/76). Sredstva, ki jih invalidske delavnice pridobijo z oprostitvijo davka po tem členu se smejo uporabiti samo za namene iz 40. in 41. člena cit. zakona.

## 2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Številka: 422-8/84

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik  
MARINO LOMIO, I. r.

Na podlagi petega odstavka, 5. člena zakona o republiških blagovnih rezervah (Uradni list SRS, št. 19/76 in 15/83) člena zakona o zagotavljanju sredstev za republiške blagovne rezerve (Uradni list SRS, št. 204. člena statuta občine Izola je Skupščina občine Izola na seji zbornega dela in zbornega krajevnih skupnosti, dne 27. 12. 1984 sprejela

## ODLOK

## O ZAGOTAVLJANJU SREDSTEV ZA OBČINSKE BLAGOVNE REZERVE V LETU 1985

Za zagotavljanje dela potrebnih sredstev za izvajanje programa občinskih blagovnih rezerv v letu 1985 se s tem odlokom uvaja poseben prispevek iz osebnega dohodka delavcev v letu 1985, in sicer po stopnji 0,15 %.

## VARIANTA:

Za zagotavljanje dela potrebnih sredstev za izvajanje programa občinskih blagovnih rezerv v letu 1985 se s tem odlokom uvaja poseben prispevek iz osebnega dohodka delavcev v letu 1985, in sicer po stopnji 0,50 %.

## 2. člen

Sredstva iz prejšnjega člena se v skladu s programom občinskih blagovnih rezerv usmerjajo za oblikovanje občinskih blagovnih rezerv, namenjenih za osnovno preskrbo občanov v izrednih razmerah, kot so vojna in naravne nesreče večjega obsega, kakor tudi motnje na trgu blaga osnovne preskrbe občanov.

## 3. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se usmerjajo v Samoupravni sklad za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane občine Izola. V okviru tega sklada se sredstva za izvajanje programa blagovnih rezerv knjigovodsko ločeno prikazujejo.

Za upravljanje s sredstvi za izvajanje programa občinskih blagovnih rezerv je pristojen izvršni svet Skupščine občine Izola.

## 4. člen

Osnova za obračunavanje in plačevanje prispevka iz 1. člena tega odloka je osebni dohodek, namenjen za zadovoljevanje delavčevih osebnih potreb, skupnih potreb ter splošnih družbenih potreb.

## 5. člen

Prispevek iz 1. člena tega odloka se obračunava in plačuje na način, kot je z zakonom o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 33/80 in 23/83) določeno za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz osebnega dohodka za družbene dejavnosti.

## 6. člen

Ta odlok začne veljati takoj, uporablja pa se od 1. januarja 1985.

Številka: 010-6/84

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik  
DOMIO MARINO, I. r.

Na podlagi 5. in 6. točke 14. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 1/79 in 11/81), 1. člena spremembe dogovora o skupnih osnovah in merilih za določitev odškodnine zaradi spremembe

namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda, 1. člena odloka o valorizaciji najmanjšega zneska odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda ter dela odškodnine, ki se odvaja Zvezi vodnih skupnosti Slovenije (Uradni list SRS, št. 27/84) in 204. člena statuta občine Izola je Skupščina občine Izola na seji zbornega dela in na seji zbornega krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O SPREMEMBI ODLOKA O PLAČILU ODŠKODNINE ZARADI SPREMEMBE NAMEMBNOСТИ KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA ALI GOZDA

## 1. člen

5. člen odloka o plačilu odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda (Uradne objave, št. 13/82) v nadaljnjem besedilu odlok, se spremeni in se glasi:

»Odškodnina se določi v znesku za kv. m zemljišča ob upoštevanju kulture in kakovosti zemljišča ter znaša din za kv. meter:

KULTURA	KATASTRSKI RAZRED							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
- njive, vrtovi, sadovnjaki, vinogradi, travniki	400	360	320	120	60	60	40	40
- pašniki, trstičje, gozdovi	60	60	60	60	40	40	40	40

## 2. člen

V 9. členu odloka se vrednost 15 din nadomesti z vrednostjo 20 din.

## 3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 320-8/79

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik  
MARINO DOMIO, I. r.

Na podlagi 65. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84) in 204. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82) je skupščina občine Izola na seji zbornega dela in zbornega krajevnih skupnosti, dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O SPREMEMBI ODLOKA O PLAČILU NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

## 1. člen

Spremeni se 1. od 10. člena Odloka o plačilu nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Izola (Uradne objave, št. 18/77) tako, da se glasi:

»Višina nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča je določena na sledeči način:

1. Nadomestilo za stanovanjske prostore znaša:

a) za stanovanjske prostore, ki so v strnjem delu starega mesta 1,62 din od kv. metra,

v) za vse ostale stanovanjske prostore, ki so v območju, ki ga zajema odlok o določitvi meje naselja mestnega značaja, znaša nadomestilo 1,93 din od kv. metra.

2. Nadomestilo za poslovne prostore, industrijske prostore in proizvodne prostore znaša:

a) za poslovne prostore ter proizvodne prostore v industriji se plačuje nadomestilo v višini 3,87 din od kv. metra.

Za vse poslovne prostore v turizmu, ki se uporabljajo sezonsko se nadomestilo plačuje za dobo 6 mesecev v isti višini, kot nadomestilo za poslovne prostore ter proizvodne prostore v industriji:

b) za poslovne prostore uslužnostne obrti, šolstvo, vzgojno-raziskovalnih ustanov, objekte družbenega standarda, razne domove in društva

ter družbenopolitične organizacije in samoupravne interesne skupnosti se plačuje nadomestilo v višini 2,23 din od kv. metra:

c) za vse ostale poslovne prostore, ki niso zajeti v točki a in b ter so v območju, ki ga zajema odlok o določitvi meje naselja mestnega značaja, ter določi nadomestilo v višini 5,81 din od kv. metra:

3. Nadomestilo za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča se določi v višini 0,96 din od kv. metra.»

#### 2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 352-103/77

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik

MARINO DOMIO, l. r.

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 204. člena statuta občine Izola je Skupščina občine Izola na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti, dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

#### O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE IZOLA ZA LETO 1984

##### 1. člen

3. člen odloka o proračunu občine Izola za leto 1984 (Uradne objave, št. 7/84) se spremeni tako, da glasi:

»Skupni prihodki proračuna znašajo din 100.614.000

in se razporedijo:

- za potrebe v posebnem delu proračuna din 94.114.000
- za odstopljene prihodke skladom in skupnostim din 5.500.000
- za sredstva proračunske rezerve din 1.000.000

Pregled prihodkov proračuna in njihova razporeditev v letu 1984 sta zajeta v bilanci proračuna in posebnem delu proračuna.»

##### 2. člen

6. člen se spremeni tako, da glasi:

»Prihodki, ki se zberejo na zbirnem računu 840-3205 iz naslova vplačanih turističnih taks, se v višini zbranih sredstev odstopajo za financiranje rednih in drugih potreb turističnega gospodarstva na podlagi izvršitve programa, ki ga je sprejel Izvršni svet Skupščine občine Izola.»

##### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1984 dalje.

Številka: 400-6/83

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik

MARINO DOMIO, l. r.

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 205. člena statuta občine Izola, je Skupščina občine Izola na seji zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti, dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

#### O ZAČASNEM FINANCIRANJU PRORAČUNSKIH POTREB OBČINE IZOLA ZA LETO 1985

##### 1. člen

Do sprejetja proračuna občine Izola za leto 1985 se bodo proračunske potrebe občine Izola financirale na podlagi trimesečnega načrta prihodkov in odhodkov v mejah 25 % proračuna občine Izola za leto 1984.

##### 2. člen

Prihodki in odhodki po tem odloku so sestavni del prihodkov in odhodkov proračuna občine Izola za leto 1985.

##### 3. člen

V primeru neenakomernega dotoka proračunskih prihodkov lahko občina Izola najame posojilo za kritje proračunskih odhodkov po tem odloku iz lastnih sredstev rezervnega sklada.

##### 4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Številka: 400-4/84

Izola, 27. decembra 1984

Predsednik

MARINO DOMIO, l. r.

Na podlagi 6. in 7. člena zakona o obračunavanju in plačevanju prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb na področju družbenih dejavnosti (Uradni list SRS, št. 33/80), 204. in 209. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82), je Skupščina občine Izola na sejah zborna združenega dela in zborna krajevnih skupnosti, dne 27. decembra 1984 enakopravno s pristojnimi skupščinami samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti sprejela

#### ODLOK

#### O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DOLOČITVI PRISPEVNIH STOPENJ ZA ZADOVOLJEVANJE SKUPNIH POTREB NA PODROČJU SAMOUPRAVNIH INTERESNIH SKUPNOSTI DRUŽBENIH DEJAVNOSTI

##### 1. člen

2. člen Odloka o določitvi prispevni stopenj za zadovoljevanje skupnih potreb na področju samoupravnih interesnih skupnosti družbenih dejavnosti (Uradne objave, št. 34/82 in 2/84) se spremeni in glasi:

»Delavci in delovni ljudje iz prvega člena tega odloka plačujejo prispevek za financiranje družbenih dejavnosti po prispevni stopnji:

1. za otroško varstvo iz bruto osebnih dohodkov v višini 3,80 % in sicer:
  - za skupnost otroškega varstva SRS 1,13 %
  - za skupnost otroškega varstva občine 1,45 %
  - za denarne pomoči iz solidarnosti 1,22 %
2. za izobraževanje
  - a) iz bruto osebnih dohodkov v višini 4,18 %
  - b) iz čistega dohodka po osnovi bruto osebnih dohodkov za programe usmerjenega izobraževanja v občini v višini 0,60 %
3. za kulturo iz bruto osebnih dohodkov v višini 0,85 %
4. za telesno kulturo iz bruto osebnih dohodkov v višini 0,65 %
5. za socialno skrbstvo iz bruto osebnih dohodkov v višini 1,10 %
6. za zdravstveno varstvo v višini 12,20 % in sicer:
  - a) iz bruto osebnih dohodkov 1,20 %
  - b) iz dohodka po osnovi bruto osebnih dohodkov 11,00 %
7. za zaposlovanje iz dohodka po osnovi bruto osebnih dohodkov v višini 0,30 %
8. za raziskovanje iz dohodka po osnovi dohodka v višini 0,03 %

Višina prispevnih stopenj se med letom usklajuje s prilivom dogovorjenih sredstev. Spremembe se objavljajo v Uradnem listu SRS v pregledu stopenj davkov iz osebnih dohodkov, stopenj prispevkov iz osebnih dohodkov in stopenj prispevkov iz dohodka za financiranje splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih in samoupravnih interesnih skupnosti na področju družbenih dejavnosti in so obvezne za zavezanca iz tega odloka.»

##### 2. člen

V 3. členu odloka se besedilo »1. januarja 1984« nadomesti z besedilom »1. januarja 1985«.



## 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.  
Številka: 420-14/83  
Izola, 27. decembra 1984

Predsednik  
skupščine občine Izola  
MARINO DOMIO, l. r.

Predsednik skupščine  
skupnosti socialnega varstva  
občine Izola — Andrejka BALOH, l. r.

Predsednik skupščine  
Občinske zdravstvene skupnosti  
Izola — Tane JELIČ, l. r.

Predsednik skupščine  
Občinske raziskovalne skupnosti  
Izola — Boris RENER, l. r.

Predsednik  
skupščine občinske kulturne  
skupnosti Izola — Nuša PAVLIN, l. r.

Predsednik  
skupščine občinske izobraževalne  
skupnosti Izola —  
Boris MILENKOVSKI, l. r.

Na podlagi 16. člena Zakona o sistemu obrambe pred točo (Uradni list SRS, št. 33/79) in 204. člena statuta občine Izola je Skupščina občine Izola na sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O DOLOČITVI STOPNJE PRISPEVKA ZA IZVAJANJE SISTEMA OBRAMBE PRIMORSKE PRED TOČO

## 1. člen

S tem odlokom se določa stopnja prispevka za izvajanje sistema obrambe Primorske pred točo, ki ga plačujejo zavezanci za davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti na branjenem območju.

## 2. člen

Zavezanci za davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti plačujejo prispevek po stopnji 0,5 od katastrskega dohodka.

## 3. člen

Zbrana sredstva so dohodek Območne Samouravne skupnosti Primorske za obrambo pred točo in so namenjena za pokrivanje materialnih in funkcionalnih stroškov tistega dela sistema obrambe pred točo, ki ga predstavljajo strelna mesta.

## 4. člen

Prispevek iz 2. člena tega odloka odmerja občinski upravni organ pristojen za davčne zadeve.

## 5. člen

Prispevek po stopnji določeni v 2. členu tega odloka se plačuje v letu 1985.

## 6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.  
Številka: 025-5/81  
Izola, 27. decembra 1984

PRESEDNIK  
MARINO DOMIO, l. r.

Na podlagi 40. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) in 204. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82) je Skupščina občine Izola na sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA GOSPODARJENJE S KOMUNALNIMI OBJEKTI IN NAPRAVAMI SKUPNE RABE NA OBMOČJU OBČINE IZOLA ZA LETO 1985

## 1. člen

S tem odlokom se določi prispevek za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe v občini Izola za leto 1985.

## 2. člen

Zavezanci prispevka iz prejšnjega člena so delavci temeljnih in drugih organizacij združenega dela in v delovnih skupnostih ter delovni ljudje, ki na območju občine Izola samostojno opravljajo dejavnost z osebnim delom s sredstvi, ki so lastnina občanov in se jim ugotavlja dohodek, in ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana SKIS Izola za obdobje 1981—1985.

## 3. člen

Prispevek se plačuje iz dohodka po stopnji 2 % od bruto osebnega dohodka ob vsakokratnem izplačilu osebnega dohodka.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.  
Številka: 420-21/84  
Izola, 27. decembra 1984

PRESEDNIK  
MARINO DOMIO, l. r.

Na podlagi 204. člena statuta občine Izola je Skupščina občine Izola na sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O PRENEHANJU VELJAVNOSTI POSAMEZNIH ČLENOV ODLOKA O PROSTORSKIH POSEGIH, ZA KATERE JE POTREBNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE TER O POMOŽNIH IN DRUGIH OBJEKTIH, ZA KATERE JE OBVEZNA PRIGLASITEV

## 1. člen

S sprejemom tega odloka prenehajo veljati točka 1. 2. člena, 5. člena ter 6. alineja 6. člena odloka o prostorskih posegih, za katere je potrebno lokacijsko dovoljenje in o pomožnih ter drugih objektih, za katere je obvezna priglasitev (Uradne objave, št. 14/80 in 32/81).

## 2. člen

Prepoved postavljanja pomožnih objektov po 1. členu tega odloka je začasna in velja za čas od sprejema novega odloka, na osnovi podzakonskega akta, ki ga predpisuje 51. člen zakona o urejanju naselij in drugih posegih v prostor.

## 3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.  
Številka: 350-3/79  
Izola, 27. decembra 1984

PRESEDNIK  
MARINO DOMIO, l. r.

## OBČINA KOPER

Na podlagi 156. člena zakona o sistemu družbenega planiranja in o družbenem planu SR Slovenije (Uradni list SRS, št. 1/80), na podlagi družbenega plana občine Koper za obdobje 1981 – 1985 in na podlagi 238. člena statuta občine Koper na večjih družbenopolitičnega zbora, zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti, dne 27. decembra 1984 sprejela

### RESOLUCIJO

#### O IZVAJANJU DRUŽBENEGA PLANA OBČINE KOPER ZA OBDOBJE 1981 – 85 V LETU 1985

##### 1. KLJUČNI CILJI RAZVOJA V LETU 1985

V okviru ciljev družbenega razvoja občine Koper za to srednjeročno obdobje, ki so: stabilizacija gospodarskega razvoja, nadaljnje usklajevanje razvoja gospodarske in socialne sfere ter usklajevanje razvoja na vseh območjih občine in smotrna raba prostora in izboljšanje človekovega okolja, v okviru usmeritev in ciljev dolgoročnega programa ekonomske stabilizacije, ter ob upoštevanju ključnih ciljev družbenega in gospodarskega razvoja SR Slovenije, ki jih za leto 1985 opredeljuje republiška resolucija, bodo ključni cilji razvoja v občini Koper v letu 1985 naslednji

nadaljnje prestrukturiranje gospodarstva z njegovim usposabljanjem za povečanje možnosti deviznih prilivov s konvertibilnega območja,

večanje akumulativnosti z izboljšanjem poslovanja, zlasti ekonomičnosti in s ciljem ustvarjanja pogojev za prestrukturiranje ter krepitev trajnih virov poslovnih sredstev:

ohranitev intenzivnosti prizadevanj za realizacijo ključnih ciljev iz preteklih let, zlasti za povečanje proizvodnje hrane, za krepitev drobnega gospodarstva, za produktivno zaposlovanje, in za zagotavljanje enakomernega razvoja občine,

trajno odpravljanje vzrokov izgub in motenj v poslovanju v posameznih OZD in

pravočasna izpeljava planskih postopkov za naslednje srednjeročno in dolgoročno obdobje s sprejetjem ambicioznih, vendar realnih razvojnih in operativnih odločitev.

Te cilje bo potrebno doseči v še nadalje zaostreni gospodarski situaciji, ob prilagajanju vseh oblik porabe razpoložljivemu dohodku, ob izjemnih naporih za ohranitev trenutne življenjske ravni in ob naslonitvi na lastne resurse in znanje ter okrepitevi samoupravnega družbeno ekonomskega položaja delavcev.

Zato pa je potrebno zaostri odgovornost vodilnih in drugih strokovnih delavcev za predlagane ukrepe in njihovo izvajanje ter samoupravnih organov za sprejete odločitve in opravljanje nadzorne ter kontrolne funkcije ter družbeno političnih organizacij v organizacijah združenega dela za dobro gospodarjenje in za pripravo ekonomsko utemeljenih razvojnih programov. Vse to velja tudi za odgovornost na ravni družbeno politične skupnosti. Prav tako je potrebno učinkoviteje ukrepati zoper neizpolnjevanje delovnih obveznosti.

##### 2. MATERIALNI OKVIRI RAZVOJA V LETU 1985

Obseg proizvodnje oziroma poslovanja v gospodarstvu občine bo v letu 1985 v občini porasel za 3,0 – 3,5 % družbeni proizvod pa temu primerno najmanj za 3,5 %. K takim povprečnim stopnjam bosta v pozitivnem smislu največ prispevali dejavnosti promet in zveze ter kmetijstvo, ostale dejavnosti pa bodo v bližini povprečja s tem, da se bo gradbeništvo borilo za ohranitev v letu 1984 doseženega obsega poslovanja. Kot v letu 1984 bo višjo rast družbenega proizvoda od obsega proizvodnje in poslovanja možno doseči z ustrezno povečano stopnjo ekonomičnosti poslovanja.

Vključevanje združenega dela občine Koper v mednarodno menjavo bo v odnosih s konvertibilnim tržiščem doživelo nadaljnji kvalitativni vzpon in sicer s povečanjem konvertibilnega izvoza blaga in storitev za vsaj 14 % od največ 10 % -nem porastu uvoza. Še nadalje se bo izboljševal odnos med prilivi in odlivi konvertibilnih deviz, delež prihodkov na tujem trgu v celotnem prihodku pa se bo povečal za najmanj 2 odstotni točki.

Ob predpostavki 50 % inflacije in nespremenjenega sistema obračuna in razporejanja dohodka se bo bruto dohodek gospodarstva povečal za najmanj 55 %. V njegovi razporeditvi bo nadpovprečna rast

sredstev za reprodukcijo dosežena ob povečanem deležu dohodka za obresti za kredite in ob višjih izdvajanjih za Skupnost invalidskega in pokojninskega zavarovanja. Izdvajanja iz dohodka in osebnih dohodkov za ostale oblike skupnih potreb na ravni družbeno politične skupnosti in v TOZD ter za bruto osebne dohodke, bodo porasla po 49,2 %, vendar bodo razporejena sredstva za čiste osebne dohodke zaradi povečanih prispevkov za pokojninsko in invalidsko zavarovanje večja le za okoli 48 %. Sredstva za osebne dohodke in skupno porabo zaposlenih v družbenih dejavnostih in drugih negospodarskih dejavnostih bodo med letom naraščala enako kot osebni dohodki in skupna poraba zaposlenih v gospodarstvu. Sredstva za vse te oblike porabe se bodo usklajevala med letom z dejansko rastjo dohodka s tem, da bo treba težiti k omejitvi stopnji rasti v prvi polovici leta.

Ob pričakovani rasti števila zaposlenih v gospodarstvu nekaj nad 1 %, se bo produktivnost povečala za okoli 2,4 %. Realni čisti osebni dohodki bodo obdržali doseženo raven tam, kjer bo rast dohodka bistveno nadpovprečna.

Tudi v letu 1985 se zaposlenost izven gospodarstva ne bo smela povečevati, razen v izjemnih, v planu zaposlovanja dogovorjenih primerih.

V takih okvirih bodo sredstva za izvedbo programov SIS družbenih dejavnosti v občini znašala 3,35 milijarde din, občinski proračun pa bo razpolagal s 384 milijoni din.

##### 3. AKTIVNOSTI ZA URESNIČEVANJE DRUŽBENEGA PLANA

Da bi glede na lastne možnosti in moči lahko dosegli kakovostno razvojno preobrazbo, bomo morali v občini maksimalno in smotrno izrabi vse obstoječe zmogljivosti ter ob tem ustvariti pogoje za popolno uveljavitev gospodarskih in družbenih interesov delavcev. Potrebno bo spremeniti tudi odnos do vseh oblik združevanja dela in sredstev.

3.1. V letu 1985 pričakujemo, da bo rast industrijske proizvodnje višja kot v letu 1984 in bo stopnja rasti fizičnega obsega industrijske proizvodnje znašala, 3,0 – 3,5 %. Tako rast bo možno doseči predvsem

- s še večjo usmerjenostjo v izvoz,
- s hitrejšim uvajanjem sodobnih tehnoloških postopkov,
- z boljšo delitvijo dela, ob tesnejši povezanosti reprocelot,
- z boljšim izkoriščanjem delovnega časa in obstoječih zmogljivosti,

- na podlagi izvedbe manjših rekonstrukcij in z odpravljanjem grl v proizvodnji,

- s pospešenim uvajanjem računalništva,
- z izvršitvijo selekcije proizvodnih programov in s preverbo ustreznosti teh programov,

- z uveljavitvijo programov, ki zagotavljajo najvišjo akumulativnost,

- z odpiranjem manjših obratov na gospodarsko manj razvitih območjih,
- z odpiranjem manjših obratov na gospodarsko manj razvitih območjih,

- z zaposlovanjem visoko kvalificiranih delavcev in na višji stopnji usposobljenosti glede na stopnjo tehnološke razvitosti.

3.2. V letu 1985 bodo v občini vse delovne organizacije, ki se redno vključujejo v mednarodno menjavo blaga in storitev s konvertibilnim območjem, s svojim izvozom v okviru zahtev devizne zakonodaje ustvarile dovolj deviz za svoje lastno nemoteno poslovanje in s tem pomembno prispevale k ravnotežju globalnih bilanc države. K skupnim izvoznim prizadevanjem bodo dajale svoj prispevek tudi organizacije, ki se dosedaj v izvoz niso vključevale ali so se v manjšem obsegu vključevale samo občasno, pa imajo zato možnost ali pa jih k temu silijo potrebe po uvozu (agroživilstvo, gradbeništvo, mala industrija, drobnog gospodarstvo). Dejanske izvozne in uvozne obveznosti, oziroma možnosti posameznih organizacij bodo opredeljen s planom Samoupravne interesne skupnosti za ekonomske odnose s tujino: te opredelilive bodo tudi merilo za uspešnost izvajanja resolucijskih nalog s tega področja po posameznih organizacijah. Glede na deformacije v izvozu in uvozu po tržaškem in goriškem sporazumno bo DO Adriacommerce pripravila in izvajala program strukturnih sprememb v smislu približevanja osnovni funkciji in izvornim načelom obmejnega gospodarskega sodelovanja.

3.3. Skupnost motorne industrije Tomos, ki je skupnost združenega dela za plansko in poslovno sodelovanje, ustanovljena v letu 1984 in katere namen je, da si članice iz najširše družbeno politične skupnosti z boljše medsebojno povezanostjo na osnovi dolgoročnega sodelovanja in večanja proizvodnje ustvarijo večji dohodek, bo v letu 1985 začela z

zduževanjem sredstev za modernizacijo in prestrukturiranje Tomosa v okviru izdelanega investicijskega programa.

3.4. Glede na to, da je dejavnost prometa med najpomembnejšimi dejavnostmi za razvoj občine, je nujno, da se bo tudi v letu 1985 nadaljeval njen nagli razvoj. To toliko bolj, ker bodo pričela dati rezultate vlaganja v to dejavnost iz preteklih let, pri čemer gre zlasti za terminal za razsute tovore in za kontejnerje v Luki Koper.

Luka bo v okviru terminala razsutih tovorov pristopila k izgradnji II. faze in to z izgradnjo silosa zmogljivosti 60.000 ton enkratnega skladiščenja, ki bo kot strateški objekt v nadaljnjem razvoju luke predstavljal objekt kontinuitete iz tega v naslednje srednjeročno obdobje.

V procesu priprave planskih dokumentov za srednjeročno obdobje bomo zagotovili v širši skupnosti usposobitev prometnic na relaciji sever-jug in s tem zagotovili nadaljnji razvoj nekaterih naših specifičnih dejavnosti (Luka, obluške dejavnosti).

Nadaljnji razvoj je načrtovan tudi v cestnem transportu in špediciji. DO Intereuropa bo dozidala objekt poslovnih prostorov, ki bo služil dokončni ureditvi in organiziranju računalniškega centra za potrebe delovne organizacije. Poleg tega bo nabavila 20 težkih tovornjakov za potrebe transporta, v TOZD Špedicija pa postavila nova skladišča, poslovne prostore ter nabavila 36 železniških vagonov. V potniškem prometu je za nadaljnji razvoj primarnega pomena obnove in povečanje voznega prka. S tem se bo kakovost storitev povečala, zlasti v pogledu varnosti, pravočasnosti in udobnosti prevoza.

Področje zvez si je v regiji z otvoritvijo novega PTT centra ustvarilo široke razvojne možnosti. Delovna organizacija za PTT promet Koper bo v letu 1985 dokončala novo stavbo pri železniški postaji, položila kabel na relaciji Luka-telefonska centrala, postavila VF sistem Koper — Izola — Portorož in preusmerila medkrajevne kable v telefonsko centralo v Kopru.

3.5. Na področju gradbenih dejavnosti se bodo odvijale aktivnosti, katerih nosilec je Stavbenik, v smeri tehnološke organizacijske in samoupravne povezanosti s ciljem racionalne delitve dela in izkoriščanja kapacitet. V tem okviru bodo do aprila izdelane strokovne podlage nadaljnjega razvoja samoupravnih družbeno ekonomskih odnosov na področju družbenega planiranja, urejanja zemljišč, projektiranja, gradbene operative in zaključnih del v gradbeništvu, pa tudi v stanovanjskem in komunalnem gospodarstvu na podlagi katerih bodo po temeljiti obravnavi in ob izvajanju ustreznega akcijskega programa do konca oktobra zaključeni vsi potrebni postopki za samoupravno preobrazbo in povezovanje.

Invest. biro bo skladno z določili novega zakona o graditvi objektov razvijal dejavnost svetovalnega inženiringa in s tem prispeval k racionalni gradnji teh vrst objektov, zlasti pa racionalni rabi energije.

3.6. Tudi v letu 1985 bo težišče aktivnosti v primarni kmetijski proizvodnji na usposabljanju in zaokroževanju kmetijskih zemljišč. V tem letu se bodo nadaljevala in zaključila melioracijska dela na območjih Gračišče Sočerga, Malinska, Abrami in Movraž, pričela pa se bodo dela v Vanganelški dolin, na območju Kaverljak — Dobrave, ob Ankaranski cesti in v nekaterih manjših dolinah v bližini območja Malinska. Posebej bodo uspostavljeni namakalni sistemi v Vanganelški dolini, na bertoški in ankaranski Bonifiki in nad Lamo. Vzporedno z zemljiško prostorskimi posegi bodo potekali tudi upravni komasacijski postopki na območjih Morvaž, Kaverljak — Dobrave in na delu Vanganelške doline. Za pričetek ustreznih melioracijskih del ter komasacijskih postopkov bo skupščina sprejela ustrezne odloke oziroma odločbe. Na vseh melioriranih in komasiranih zemljiščih bo vzpostavljena organizirana tržna proizvodnja v skupnostih.

V sami proizvodnji bodo največji napori posvečeni nadaljnjemu razvoju živinoreje na podlagi doma pridelane krme. Nadaljevala se bo izgradnja in adaptacija hlevov ter druge infrastrukture za živinorejsko proizvodnjo, največji napori strokovnih služb (pospeševalne službe, veterinarji) pa bodo posvečeni izboljšanju mlečnosti krav.

Glede na izjemen pomen vzdrževanja kmetijske mehanizacije za realizacijo vseh programov kmetijske proizvodnje in glede na potrebo po usposobitvi za izvajanje obsežnih tekočih in za naslednje obdobje načrtovanih melioracij, bo SOZD TIMAV ob sodelovanju drugih zainteresiranih OZD posodobila Agroservis.

SOZD Timav bo v procesu priprave planskih dokumentov za srednjeročno plansko obdobje zagotovil izgradnjo skladišča hladilnice in drugih infrastrukturnih objektov za komercializacijo specifičnih kmetijskih pridelkov našega območja. Do usposobitve te hladilnice mora SOZD Timav skleniti ustrezen dogovor s SOZD-om Mercator o to-

vrstni izbiri obstoječe hladilnice v Dekanih.

SIS za razvoj in pospeševanje kmetijstva bo nadaljevala izvajanje nalog po dosedanjih konceptih in usmeritvah, usklajeno s programi SOZD Timav, Samoupravnega sklada za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane in drugih dejavnikov.

Samoupravni sklad občine Koper za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane bo na podlagi usklajene politike skladov v republiki, dogovorov v regiji in planskih usmeritev v občini nadaljeval z izvajanjem osnovnih usmeritev iz preteklih let. Prioritetno bomo sredstva vlagali v vzpodbujanje živinorejske proizvodnje na domači krmni bazi za potrebe oskrbe tržišča z mlekom in govejim mesom ter v samo zagotavljanje oskrbe z mlekom. Poleg tega bo sklad znatna sredstva namenil sofinanciranju dela pospeševalnih služb. V letu 1985 bo glede na rezultate v obdobju 1982—85 potrebno zagotoviti kontinuiteto intervencij v podobni obliki tudi za naslednje srednjeročno obdobje ter opredelili druge oblike uresničevanja zakonskih določil o pospeševanju razvoja kmetijstva kot dejavnosti posebnega družbenega pomena. Specifični pogoji kmetijske proizvodnje in njen pričakovani nagli tehnološki dvig na našem območju terja ohranitev in dopolnitev izvajanja rednih izobraževalnih programov že uveljavljenih na našem območju, ob tem pa tudi intenzivnejše razvijanje dopolnilnih oblik izobraževanja kmetijskih proizvajalcev.

3.7. S propagando in drugo aktivnostjo gostinsko turističnih organizacij in drugih dejavnikov bomo zagotovili, da bodo turistične zmogljivosti bolj zasedene predvsem s tujimi gosti. V občini bomo nadaljevali s popostritvijo turistične ponudbe in v ta namen razporejali tudi sredstva turistične takse. Pripravljala se bo tudi dokumentacija za ureditev prostorov ob koprski tržnici in parkirišču v prihodnjem letu.

Vprašanje obratovalnega časa gostinskih obratov kot tudi trgovskih, storitvenih in drugih dejavnosti javnega pomena bo kvalitetneje rešeno z odlomkom o delovnem času.

V sodelovanju z Obalno-kraško turistično poslovno skupnostjo, Medobčinsko gospodarsko zbornico in delovnimi organizacijami bo pripravljen in usklajen program aktivnosti in ukrepov tujkega in domačega turizma. K dodatni popostritvi turistične ponudbe pa bo pripomogel tudi program kulturnih, športnih in turističnih dejavnosti občine Koper, ki ga pripravijo Zveza kulturnih organizacij, Zveza telesno kulturnih organizacij in Turistično društvo.

3.8. V skladu z usmeritvami republiške resolucije ter tečajami za poenostavitev predpisov na področju drobnega gospodarstva, z namenom pospešitve ustanavljanja novih proizvodnih in storitvenih enot v tej dejavnosti, morajo industrijske organizacije združenega dela (Lama, Tomos, Iplas, Cimos in druge OZD) v občini ponovno preveriti svoje proizvodne programe in iz njih izločiti tisto proizvodnjo, ki je zanje zaradi premajhnega števila izdelkov ali drugih razlogov, ekonomsko nedonosna in jo organizirati v okviru drobnega gospodarstva. Z oblikovanjem posebnega slovenskega informacijskega sistema, ki bo pospešil prenos proizvodnje, značilne za drobno gospodarstvo na obstoječe in nove enote drobnega gospodarstva, bodo ustvarjeni pogoji za pospeševanje dejavnosti drobnega gospodarstva.

Še naprej bomo v občini ustrezno pozornost posvetili samostojnemu osebnemu delu. Odločilnega pomena bo pridobitev 23 novih delavnic v obrtni coni Šalara. Prvi del obrtne cone bo s tem končan, pričel pa se bo tudi drugi del. Vzporedno s tem bomo pristopili k izdelavi urbanistične dokumentacije za preostale obrtne cone v Ankaranu, Škofijah in Pridvoru. Vse priprave bo koordinirala SOZ Galeb Izola ob pomoči Obrtnega združenja, upravljalca stavbnih zemljišč in upravnega organa, pri čemer bomo na eni coni dela pričeli izvajati.

V letu 1985 se bo pričela proizvodnja v dislociranem obratu Lame v Sočergi. Dislocirani obrat bo predstavljal pomemben korak i uresničitvi zahteve, da delavci iz organizacij združenega dela ustanavljajo in razvijajo gospodarsko dejavnost s sedežem v kraju bivanja in na manj razvitem območju občine.

DO Adriacommerce bo realizirala nedokončano nalogo iz leta 1984 in v letu 1985 usposobila obrat v Gradinu.

3.9. Tudi v letu 1985 bo osnovna naloga na področju preskrbe zagotavljanje osnovnih življenjskih proizvodov za splošno potrošnjo. To bomo dosegli z doslednim uveljavljanjem odgovornosti pri nosilcih preskrbe, kar pomeni, da bodo morali le-ti svoje aktivnosti usmeriti v maksimalno angažiranje pri trajnem poslovnem sodelovanju s proizvajalci, čeprav bodo tudi v letu 1985 še vedno prisotne že poznane končne težave, s katerimi se srečujejo trgovske organizacije: zahteve po avansih, vezana trgovina, zagotavljanje drugih obratnih sredstev za zaloge, ipd.

Glede na povečane pritiske v času turistične sezone, bodo v začetku

leta 1985 izpeljane aktivnosti, usklajene med republičkimi upravnimi organi in OZD na področju preskrbe, trgovine in turizma, tako da bo s prevzemom konkretnih obveznosti preskrba prebivalstva z osnovnimi živili in drugimi proizvodi široke potrošnje relativno dobra in nemotena.

Preko dela potrošniških svetov bodo bolj kot doslej poglobljeni odnosi med trgovino na drobno in potrošniki, ki se bodo na ta način vključevali v razreševanje vprašanj na področju preskrbe, zlasti obstoječe trgovske mreže, tako v mestu, kakor tudi na podeželju, upoštevajoč pri tem nogoje poslovanja, dohodkovno zainteresiranost in zadovoljivo stopnjo oskrbljenosti. Zato bomo v občini pospešili prehod nerentabilnih podeželskih prodajaln v samostojno osebno delo.

Na podlagi sistemskega zagotavljanja sredstev za oblikovanje blagovnih rezerv bodo ustrezno povečane rezerve ključnih artiklov, ob tem pa bomo posebno pozornost posvetili lokaciji in obsegu skladiščnih kapacitet. Glede na to, da zaradi izpada oblikovanja blagovnih rezerv v prvi polovici tekočega srednjeročnega obdobja, v občini ne bomo dosegli predpisanega obsega, bodo morale aktivnosti v letu 1985 zagotoviti ohranitev sistema financiranja blagovnih rezerv tudi v naslednjem obdobju, vsaj v dosedanjem obsegu.

Glede na težave pri zagotavljanju potrebnih količin trdih goriv v preteklem obdobju, bodo nosilci preskrbe pravočasno z dogovori zagotovili dobave zadostnih količin ter vztrajali pri nemotenih dobavah. V ta prizadevanja se bo vključila tudi DO Istra benz s proučitvijo prostorskih in ekonomskih možnosti in upravičenosti razširitve svojega terminala v Serminu tudi za te namene.

3.10. V letu 1985 bo prišlo do precejšnjih sprememb na področju organiziranosti cenjskih služb, pristojnosti in načina oblikovanja cen posameznih proizvodov in storitev.

Novooblikovani zakon o sistemu družbene kontrole cen bo opredelil organizacijske oblike strokovnih in samoupravnih institucij na vseh nivojih, čemer se bomo prilagodili tudi na občinski oziroma na obalni ravni.

S spremembo zakonodaje bo doseženo prevladujoče upoštevanje tržnih zakonitosti, tudi za proizvode in storitve iz občinskih pristojnosti (gostinstvo, obrt in storitvene dejavnosti), medtem ko bo režim družbenega nadzora uveljavljen za področje komunalnih dejavnosti in mestnega prometa.

3.11. Politika zaposlovanja bo v letu 1985 zasledovala naslednje temeljne cilje:

Na novo odprta delovna mesta ali na izpraznjena delovna mesta bomo zaposlovali predvsem pripravnike.

V prizadevanjih za zmanjšanje brezposelnosti bomo iskalce zaposlitve zaposlovali tudi na manj zahtevna dela kot imajo izobrazbo, pri čemer ne gre zanemariti impulza, ki ga tako zaposleni delavci predstavljajo za potencialni dvig tehnološke ravni, OZD, ki bodo zaposlovali na ta način pa bodo morale skrbeti za njihovo napredovanje.

OZD bodo s povečanim številom in primernejšo strukturo kadrovskega štipendij prispevale k izboljšanju kadrovske strukture zaposlenih v naslednjih letih.

OZD bodo v svojih planih opredelile dolgoročne potrebe po kadrih, kar bo osnova za usmerjanje mladih v srednje šole in univerze.

OZD bodo uvajale tehnološke programe, ki bodo temeljili na znanju in manj na fizičnem delu.

Za zagotovitev možnosti za dodatno zaposlovanje in boljšo izkoriščanje kapacitet bomo uvajali nove izmene.

Združeno delo se bo v prvi polovici leta usposobilo za ustrezen sprejem in vključitev prvih diplomantov šol srednjega usmerjenega izobraževanja v delovni proces v skladu z uveljavljenimi principi izobraževanja.

Zaradi trenutne neustrezne usposobljenosti delavcev v združenem delu in potreb po bistvenem povečanju usposobljenosti v naslednjih obdobjih bo potrebno v letu 1985 pripraviti v organizacijah združenega dela in usklajeno v Skupnosti za zaposlovanje ustrezne programe prekvalifikacij za zadostitev potreb višje tehnološke opremljenosti združenega dela.

3.12. Nadaljnji padec realnih osebnih dohodkov delavcev v združenem delu, ki predstavljajo največji delež v prejemkih prebivalstva bo ponovno znižal osebni in skupni življenjski standard povsod tam, kjer rast dohodka ne bo bistveno nadpoprečna. To dejstvo bo posebno kritično za delavce z najnižjimi osebnimi dohodki oziroma njihove družine. Položaj bo terjal posebno zavzetost za izboljšanje poslovanja organizacij, v katerih je raven OD najnižji in je rezultat slabosti v poslovanju, zgrešenih poslovnih odločitev, ipd. Z druge strani bo v primeru

neuspešnih prizadevanj potrebno pristopiti k ukinjanju vseh neperpektivnih proizvodov in organizacij, ki kljub dolgoletnim prizadevanjem svojim delavcem ne zagotavljajo socialne varnosti in za katerih obstoj ni konkretnega širšega družbenega interesa.

Izvršni svet bo dosledno spremljal izvajanje postopkov sanacije temeljnih organizacij združenega dela z izgubo in na podlagi zakona o sanaciji predlagal potrebne ukrepe.

Osnovna usmeritev na področju razporejanja dohodka je, da morajo biti sredstva za akumulacijo realna večja kot v preteklem letu. Povečanje sredstev, razporejenih za osebne dohodke in skupno porabo v letu 1985 ne sme zmanjšati deleža akumulacije v dohodku. Izvršni svet se bo skupaj z Medobčinsko gospodarsko zbornico, družbeno političnimi organizacijami in drugimi asociacijami aktivno vključil v prizadevanja pri spremenjenem sistemu obračunavanja rezultatov poslovanja, ki izvirajo iz izjemnih pogojev gospodarjenja.

Letnega dogovora o uresničevanju družbene usmeritve razporejanja dohodka v letu 1985 ne bomo imeli, saj bo s sklenitvijo sporazumov po dejavnostih združeno delo samo prevzelo neposredno odgovornost za delitev in uresničevanje načela, naj doseganje boljših delovnih in poslovnih rezultatov zagotavlja tudi hitrejšo rast osebnih dohodkov, zaradi slabših rezultatov pa mora biti rast osebnih dohodkov počasnejša.

Znižana življenjska raven in s tem povezana večja odvisnost posameznih kategorij prebivalstva od družbenih socialnih pomoči terjata na eni strani nominalno povečanje posameznih oblik pomoči oziroma njihovo večjo učinkovitost, z druge pa večjo selektivnost pri njihovem dodeljevanju, tako da bo ustrezno obliko pomoči prejemal tisti, ki jo dejansko potrebuje. Zato bomo v občini posvetili posebno pozornost doslednosti izvajanja samoupravnega sporazuma o izvajanju socialno varstvenih pomoči, predvsem pa vlogi organizacij združenega dela in krajevnih skupnosti v postopkih prizadevanja in preverjanja upravičenosti do teh pomoči, torej življenjskemu in nebirokratskemu obravnavanju vlog občanov oziroma delavcev v sredinah, kjer upravičenci delajo in živijo.

3.13. Programi SIS družbenih dejavnosti bodo prilagojeni programom v gospodarstvu in možnostim razporejanja sredstev za vse oblike zadovoljevanja skupnih potreb. V omejenih okvirih sredstev, namenjenih zadovoljevanju skupnih potreb na ravni občine, bistvenih prioriteta posameznih dejavnosti ni mogoče opredeliti, ker so v globalu ta sredstva v primerjavi s potrebami in razvitostjo posameznih dejavnosti nezadostna in komaj zagotavljajo izvajanje rednih programov.

Na področju zdravstvenega varstva bo zagotovljena najmanj enostavna reprodukcija, prioriteto bomo posvetili neposrednemu zdravstvenemu varstvu ter osnovnemu zdravstvu. Osnovno zdravstvo bo izboljšalo organizacijo dela, dostopnost in kvaliteto storitev ter skrajšalo čakalne dobe. Večja skrb bo namenjena tudi širitvi zdravljenja na domu in preventivni dejavnosti. Za investicije bo občinska zdravstvena skupnost Koper namenila enaka sredstva kot v letu 1983 v višini 65,7 mio din, in sicer za nadaljevanje izgradnje bolnišnice v Izoli ter za najnujnejše prostorske in funkcionalne preureditve v osnovnem zdravstvu.

Na področju izobraževanja bomo s spremembo šolskih okolišev mestu racionalneje izkoristili obstoječi osnovnošolski prostor. V Marzicah bo zgrajena osnovna šola z dvema igralnicama za predšolsko varstvo. V finančnem načrtu sredstev drugega samoprispjevka je za te namene zagotovljenih 66 mio din. Za izgradnjo objekta bo potrebno v letu 1985 maksimalno angažirati vse možne vire v izobraževalni skupnosti in skupnosti otroškega varstva ter poiskati tudi druge vire. V pedagoških procesih v šolah bomo intenzivno uvajali računalnike ter intenzivirali pouk računalništva.

Na področju otroškega varstva bo zaključeno povezovanje vzgojno varstvenih organizacij in dokončana izgradnja VVO v Hrvatinih.

V socialnem skrbstvu bo posebna pozornost posvečena preventivnemu in prostovoljnemu delu, razvijanju družbene pomoči starejšim občanom na domu ter širitvi obsega svetovalnega dela ter v okviru redne aktivnosti v družbenih dejavnostih bo posebna pozornost gospečena izvajanju samoupravnega sporazuma o zagotavljanju socialno-varstvenih pomoči, zlasti na področju podružljanja postopkov za njihovo pridobivanje.

Na področju kulture bodo v letu 1985 po večletnih prenovitvenih delih na stavbi Pokrajinskega muzeja odprte nove muzejske zbirke. Zavod za spomeniško varstvo bo nadaljeval z načrtno zaščito in prenovno nekaterih najpomembnejših kulturnih spomenikov v Kopru in na podeželju (Hrastovlje, Črni kal, Podpeč, Kubed). Nadaljevala se bodo vzdrževalna in adaptacijska dela v gledališču.

Na področju telesne kulture se bo nadaljevala gradnja nekaterih novih objektov v okviru Športno-rekreacijskega centra na Bonifiki.

V letu 1985 bomo okoli prizadevanj OK ZSMS Koper strnili napore Samoupravne stanovanjske skupnosti in drugih interesnih skupnosti, predvsem za prispevke OZD za postopno adaptacijo, posodobitev in za nabavo sodobne opreme Mladinskega kulturnega centra v Kopru.

Na področju raziskovalne dejavnosti bomo nadaljevali s programom aplikativnih raziskav agroživilstva in industrije (projekt »Razvojne možnosti industrije slovenske obale«). Sodelovali bomo pri ustanovitvi in pripravi programa dela »Društva inovatorjev« občine Koper in se zavzeli za uresničitev rezultatov raziskovalne naloge »Znanje in inovacijska dejavnost na Obali«. Programe je potrebno dopolniti tudi z drugimi potrebnimi raziskavami, ki so pogoj za učinkovitejši družbeni razvoj občine (Škocjanski zaliv, zaščita vodnih virov).

Na osnovi ugotovitev in predlogov Analize o uresničevanju svobodne menjave dela v družbenih dejavnostih v SR Sloveniji ter pobude Izvršnega sveta Skupščine občine Koper, bomo v občini angažirali ustreznost sedanje organiziranosti strokovnih služb SIS družbenih dejavnosti in materialne proizvodnje ter strokovnih služb upravnih organov, na podlagi tako pridobljenih ugotovitev pa pripravili predloge strokovnih nalog, ki bi jih na osnovi ustreznih samoupravnih sporazumov opravljale strokovne službe v delovnih skupnostih upravnih organov.

3.14. V letu 1985 bomo v procesu usklajevanja obsfoječih prostorskih izvedbenih aktov (načrti, urbanistični red) z družbenim planom občine Koper za obdobje 1981—85 dokončali vse aktivnosti. Poleg tega bodo na novo predloženi v sprejem sledeči prostorski izvedbeni akti:

- zazidalni načrt za razširitev pokopališča v Kopru,
- ureditveni načrt za območje ulice ob JLA v Kopru in
- pripravo in sprejem urbanistične dokumentacije za obrtne cone.

3.15. Družbeno usmerjena stanovanjska gradnja se bo izvajala v nadaljevanju zadavne in komunalnega opremljanja na področju Žusterna III, na Vojkovem nabrežju in s prenovo starega mestnega jedra, z nadzidavo objektov Semeđeli in s komunalnim opremljanjem stavbnih zemljišč v Pradah za individualno gradnjo. Tako bo v letu 1985 usposobljenih v družbeni gradnji 111 stanovanjskih enot. Na področju tržne izgradnje v krajevnih skupnostih Za gradom in v Ankaranu bodo odprte možnosti za gradnjo 104 stanovanjskih enot, v zasebni gradnji pa bo dokončanih 100 stanovanjskih enot.

Na področju komunalne infrastrukture so v letu 1985 naslednje prioritete naloge:

- nadaljevanje izgradnje čistilne naprave,
- zavarovanje vodnih virov Rižane v obsegu zagotavljanja deleža občine Koper,
- najnujnejša redna dejavnost,
- usposobitev odlagališča odpadkov in
- razširitev pokopališča.

V vodnem gospodarstvu bodo najbolj značilne naloge:

— priprava investicijske in tehnične dokumentacije za regulacijska dela na delu Dragonje s pričetkom del po fazah in priprava investicijske in tehnične dokumentacije z izvedbo predhodnih del za več namensko akumulacijo na Dragonji, kar terja tudi ustrezen pristop za razreševanje zemljiškolaštinskih vprašanj na področju bodoče akumulacije.

3.16. V okviru izgradnje vzporednega cevovoda bodo montirane avtomatske naprave, ki bodo zagotovile nemoteno delovanje novozgrajenega vodovodnega sistema in omogočila predvideno zmogljivost. Na podlagi sklenjenih pogodb s Hrvatsko o soinvestiranju in dobavi vode je potrebno dokončati sistem Gradole. Izgradnja višinskega vodovoda se bo nadaljevala z izgradnjo objektov, ki so bili že v planih pretekla leta in se zaradi pomanjkanja denarja niso realizirali ter z nadaljevanjem izgradnje že začelih a nedokončanih objektov.

Nadaljevale se bodo raziskave nahajališč virov pitne vode za potrebe povečanja kapacitet in zaščite vodnih virov na področju Hrastovelj in Loke. Sredstva v višini 30 milijonov din, ki bi jih morale prispevati Zveza vodnih skupnosti Slovenije in Območna vodna skupnost Primorske. (V tem trenutku še niso zagotovljena.)

Ob sodelovanju republiške skupnosti za cene se bo nadaljevala izgradnja obalne ceste na odcepu Dvori—Strunjan. Kot del predvidene avtoceste bo razširjen tudi del cestnega odseka na relaciji križišče pri Slavčku — križišče Ankarana, z razširitvijo podhoda pri Slavčku, s čemer bo rešeno tudi vprašanje podhoda na križišču pri Slavku. V letu 1985 bo dokončana preselitev in ureditev 3. in 4. nadstropja obalne bolnišnice, namensko zbrana sredstva pa bodo skoraj v celoti uporabljena za odplačevanje anuitet. Ukrenili bomo vse potrebno za do-

končno rešitev odlagališča odpadkov za potrebe občine v okviru dogovorov in nakazanih strokovnih rešitev.

3.17. V okviru doslednega izvajanja davčnega sistema in z ustreznimi strokovno krepitvijo služb, bomo v skladu s programi stabilizacije in konkretnimi razvojnimi usmeritvami občine oblikovali specifično naše davčne politike tako, da bomo vzpodbujali družbeno organizirano proizvodnjo hrane, razvoj deficitarnih strovitvenih dejavnosti ter drugih dogovorjenih prioritet v drobnem gospodarstvu. Poseben poudarek bo v tem okviru upodan manj razvitim predelom občine, odpiranju novih delovnih mest, usposabljanju in realizaciji proizvodnje za izvoz ter sploh krepitvi materialne osnove dela v samostojnem osebnem delu.

Okrepili bomo aktivnosti pri ugotavljanju in kontroli dohodkov ter z doslednim izvajanjem kazenskih sankcij zagotavljali večji davčni disciplino.

3.18. Sredstva namenjena za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito bodo podvržena zaostrenim pogojem gospodarjenja, zato jih bomo racionalno izkoriščali predvsem za razvijanje in tehnično izpopolnjevanje teritorialne obrambe v občini Koper. V letu 1985 bomo nadaljevali začeti proces opremljanja in usposabljanja narodne zaščite in civilne zaščite za izvajanje nalog v splošnem ljudskem odporu, v primeru naravnih in drugih nesreč ter v izrednih razmerah. Ob tem si bomo prizadevali za uresničevanje načel vzajemnosti in solidarnosti pri zagotavljanju sredstev za uresničevanje načrtovanih nalog splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite, kar bo omogočilo zbiranje sredstev po družbeno dogovorjenih merilih.

3.19. Vrste perečih evidentiranih problemov na področju investicij tako v gospodarstvu, negospodarstvu in materialni infrastrukturi ne bo mogoče razrešiti v letu 1985 zato bomo skupaj z vsemi ostalimi evidentiranimi problemi danimi v obliki srednjeročnih elementov predmet usklajevanja v procesu družbenega planiranja za obdobje 1986—1990 in 1986—2000 skupaj z načini in viri financiranja.

3.20. Glede na težave, ki so se v letu 1984 pojavljale na področju družbenega planiranja, bo v občini Koper v letu 1985 potrebno nadoknaditi zamujeno, kar bomo dosegli z maksimalnim angažiranjem vseh silitev planiranja in subjektov, ki se v te postopke vključujejo. V vseh sredinah bomo zagotovili ustrezne finančne in kadrovske pogoje, tako za strokovno kot organizacijsko delo, brez katerih se ne bo moč izogniti predpisanim sankcijam. Cilj teh aktivnosti je pravočasno, to je do konca leta 1985 uskladiti in sprejeti temeljne dolgoročne in srednjeročne planske dokumente in s tem omogočiti nemoteno izvajanje občinskih aktivnosti po izteku tekočega srednjeročnega planskega obdobja.

#### 4. SPREMLJAJOČI DOKUMENTI

Spremljajoči dokumenti te resolucije, katere opredelitive imajo resolucijski pomen so:

4.1 programi SIS družbenih dejavnosti in materialne proizvodnje, pripravijo jih organi SIS po razpravi v izvršnem svetu ob določanju pri-sevnihih stopenj, sprejmejo pa skupščine SIS,

4.2 plan zaposlovanja v občini, usklajujejo z vsem združenim delom ter ga pripravijo organi Skupnosti za zaposlovanje, po razpravi v občinski skupščini pa ga sprejme Skupnost za zaposlovanje,

4.3. program razvoja družbene in družbeno organizirane kmetijske proizvodnje, pripravijo ga organi in službe SOZD Timav DO Droga ter SIS za razvoj in pospeševanje kmetijstva ob sodelovanju Kmetijske zemljiške skupnosti, potrdi pa občinska skupščina,

4.4. letni program dela Samoupravnega sklada občine Koper za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane, pripravijo ga organi sklada, po razpravi v izvršnem svetu pa sprejme skupščina sklada,

4.5. program občinskih blagovnih rezerv, ki ga sprejme izvršni svet,

4.6. občinski proračun, ki ga pripravi izvršni svet in sprejme občinska skupščina.

Številka: 30-7-84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 12. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78), skladno s tretjim odstavkom 82. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) ter na podlagi 239. člena statuta občine Koper, je Skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O SPREJETJU ZAZIDALNEGA NAČRTA MARINA KOPER

#### 1. člen

Sprejme se zazidalni načrt Marina Koper po elaboratih, ki ju je izdelal Invest biro Koper pod št. 84 -12 v februarju 1984 in št. 84/165 v novembru 1984.

#### 2. člen

Elaborata o zazidalnem načrtu iz prejšnjega člena sta stalno na vpogled pri Občinskem komiteju za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Koper.

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 350-1/84.

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, l.r.

Na podlagi 30. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84), 339. člena statuta občine Koper, je Skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O USTANOVITVI SKLADA STAVBNIH ZEMLJIŠČ OBČINE KOPER

#### I. Splošne določbe

#### 1. člen

Ustanovi se Sklad stavbnih zemljišč za območje občine Koper (v nadaljnjem besedilu: Sklad).

#### 2. člen

Sklad je pravna oseba s pravicami in obveznostmi, ki so določene z zakonom, s tem odlokom in statutom Sklada.

Ime Sklada je: Sklad stavbnih zemljišč občine Koper.

Sedež Sklada je v Kopru.

Sklad se vpiše v sodni register.

#### II. Temelji organizacije Sklada

#### 3. člen

Organi Sklada so: upravni odbor Sklada, Komisija za oddajo stavbnega zemljišča in drugi organi, ki jih določa statut Sklada.

#### 4. člen

Sklad upravlja 15 članski upravni odbor.

Predsednika, namestnika in člune upravnega odbora imenuje za dobo 2 let občinska skupščina izmed svojih delegatov od katerih mora biti najmanj polovica teh delegatov iz zborna združenega dela.

#### 5. člen

Sklad odgovarja za obveznosti, ki izvirajo iz njegovega poslovanja v skladu s predpisi v okviru sredstev, s katerimi upravlja.

#### 6. člen

Sklad predstavlja in zastopa predsednik upravnega odbora Sklada.

#### 7. člen

Podrobnejšo organizacijo in delovanje Sklada določa njegov statut, ki ga sprejema upravni odbor Sklada v soglasju z občinsko skupščino.

#### 8. člen

Administrativno-tehnična in druga opravila za Sklad opravlja v breme sredstev Sklada Komisija za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve Občine Koper.

#### 9. člen

Nadzor nad delom Sklada opravlja občinska skupščina v skladu s statutom.

#### III. Pristojnosti in naloge Sklada

#### 10. člen

Sklad izvaja na podlagi planskih aktov občine, njeno politiko glede pridobivanja, urejanja in oddajanja stavbnih zemljišč za graditev s tem, da:

– daje občinski skupščini pobudo za sprejem odloka o prenehanju lastninske pravice:

– uresničuje predkupno pravico občine;

– finansira pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev:

– sprejema investicijske programe urejanja stavbnih zemljišč za območje iz prejšnje alineje.

– skrbi za izvajanje investicijskih programov urejanja stavbnih zemljišč ter odloča o oddaji investicijskih del izvajalcem:

– spremlja izvajanje investicijskih programov urejanja stavbnih zemljišč:

– upravlja s sredstvi za pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč

Opravlja druge naloge v skladu z zakonom, odlokom in statutom Sklada.

#### IV. Sredstva Sklada

#### 11. člen

Sredstva Sklada so:

– sredstva, zbrana iz nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča;

– sredstva, pridobljena od oddaje stavbnega zemljišča v družbeni lastni investitorjem;

– prispevki investitorjev k stroškom za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča;

– druga sredstva.

Sredstva iz prejšnjega odstavka se združujejo na račun Sklada in se uporabljajo v skladu z zakonom in merili, ki se določajo z dogovorom o temeljih družbenega plana občine, letno resolucijo ter finančnim načrtom Sklada.

#### 12. člen

Letni program nalog Sklada, finančni načrt Sklada in zaključni načrt Sklada, potrjuje občinska skupščina.

#### V. Prehodne in končne določbe

#### 13. člen

Ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o upravljanju in razpravljanju s stavbnim zemljiščem v občini Koper (Uradne objave, št. 18/78).

#### 14. člen

Sredstva, pravice in obveznosti Samoupravne interesne skupnosti za gospodarjenje s stavbnim zemljiščem Koper oz. Samoupravne komunalne interesne skupnosti Koper — Enota stavbnih zemljišč, se z dnem 31. 12. 1984 prenesejo na Sklad.

Skupnost iz prejšnjega odstavka tega člena mora najkasneje do 30. 4. 1985 izročiti Skladu celotno dokumentirano gradivo o sredstvih, pravicah in obveznostih, ki izvirajo iz njegovega dosedanjega poslovanja. V ta namen se sestavi primopredajni zapisnik.

#### 15. člen

Delovna organizacija DOM Koper, ki opravlja administrativno-tehnična in druga opravila za sedanjega upravljalca stavbnih zemljišč, opravlja še nadalje vsa tekoča in začeta opravila v zvezi z upravljanjem stavbnega zemljišča.

Za postopen prehod nalog iz prejšnjega odstavka tega člena, sklene upravni odbor Sklada z DO DOM Koper poseben sporazum. V tem sporazumu se opredelijo predvsem medsebojne obveznosti in pravice ter naloge za postopen prehod ter nalog na novo strokovno službo Sklada.

V tem sporazumu se lahko določijo tudi načela za bodoči pogodbeni

odnos glede opravljanja del strokovno tehnične narave za potrebe Sklada.

## 16. člen,

Navodilo za izvajanje tega odloka izda občinski komite za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občine Koper v roku dveh mesecev po uveljavitvi tega odloka.

## 17. člen.

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 022-33/84

Koper, dne 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, l.r.

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Ur. list SRS, št. 39/74 in 4/78) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## OSPREMEMBAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE KOPER ZA LETO 1984

## 1. člen

V odloku o proračunu občine Koper za leto 1984 (Uradne objave št. 6/84 in 26/84) se prvi odstavek 1. člena spremeni tako, da se glasi. Skupni prihodki proračuna občine Koper za leto 1984 znašajo 312.377.399 din in se razporedijo:

- za splošno porabo v občini — limitirano 290.898.000 din
- za nelimitirani porabo 21.479.399 din

od tega:

- prihodki od taks na promet parkljarjev in kopitarjev za izdatke po zakonu 2.040.000 din
- prihodki turistične takse, za pospeševanje turizma 6.258.638 din
- lastni prihodki upravnih organov za namene, ki jih določa družbeni dogovor 13.180.761 din

## 2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1984.

Številka: 400-01-1/84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, l. r.

## BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV PRORAČUNA OBČINE KOPER ZA LETO 1984

## A) PRIHODKI

Skupina	Vrsta prihodka	Plan 1984 po spremembah	Končni plan 1984
70	Del prihodkov, prenesen iz prejšnjega leta	1,919.399	1,919.399
72	Prihodki od davkov iz osebnih dohodkov	99,590.000	104,750.000
73	Prihodki od davka od prometa proizvodov in storitev ter od davka od prometa nepremičnin in pravic	94,000.000	98,700.000
74	Prihodki od davka na prihodek od premoženja in premoženjskih pravic ter prihodka od drugih davkov	12,330.000	10,850.000
75	Prihodki od taks	19,810.000	17,940.000
77	Prihodki po posebnih predpisih, prihodka od organov in organizacij DPS in drugi prihodka	73,900.000	78,218.000
	Skupaj prihodka	301,549.399	312,377.399

## B) ODHODKI

Skupina	Namen odhodka	Plan 1984 po spremembah	Končni plan 1984
40 in 41	Namen 1 in 2 — Sredstva za delo upravnih organov in za posebne namene	168,626.585	177,801.957
42	Namen 3 — Sredstva za ljudsko obrambo in družbeno samozaščito	16,061.430	16,625.400
43	Namen 4 — Sredstva za intervencije v gospodarstvu	1,112.192	1,112.192
44	Namen 5 — Sredstva prenesena drugim DPS	27,723.958	28,971.600
45	Namen 6 — Sredstva za družbene dejavnosti	25,575.797	26,098.397
46	Namen 7 — Sredstva za druge splošne družbene potrebe	32,192.425	33,475.192
47	Namen 8 — Izločanje sredstev rezerv	3,015.494	3,104.580
48	Namen 9 — Drugi odhodki	3,662.119	3,708.682
	Skupaj namen 1 do 9 — odhodki za dogovorjeni obseg splošne porabe	277,970.000	290,898.000
	Namen 10 — Odhodki za nelimitirano porabo	23,579.399	21,479.399
	Skupaj odhodki	301,549.399	312,377.399

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 34/79 in 4/78) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

## O ZAČASNEM FINANCIRANJU SPLOŠNIH DRUŽBENIH POTREB V OBČINI KOPER V I. TRIMESEČJU 1985

## 1. člen

Do sprejetja proračuna občine Koper za leto 1985 najdlje pa do 31. marca 1985 se bodo proračunske potrebe občine Koper financirale na podlagi proračuna občine Koper za leto 1984.

## 2. člen

Razporeditev prihodkov proračuna iz 1. člena tega odloka ne sme presegati 25 odstotkov vseh sredstev, razporejenih z odlokom o proračunu občine Koper za leto 1984 in s spremembo odloka.

## 3. člen

Prihodki in razporeditev prihodkov po tem odloku so sestavni del prihodkov in razporeditev prihodkov proračuna za leto 1985.

## 4. člen

Izvršni svet skupščine občine Koper je pooblaščen, da v primeru neenakomernega pritekanja prihodkov proračuna najame posojilo iz sredstev rezerve občine, ki ga je treba vrniti najkasneje do konca tekočega leta.

## 5. člen

Ta odlok začne veljati po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Številka: 402-33/84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, l.r.

Na podlagi 5. člena zakona o republiških blagovnih rezervah (Uradni list SRS, št. 19/74 in 15/83) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O ZAGOTAVLJANJU SREDSTEV ZA BLAGOVNE REZERVE OBČINE KOPER V LETU 1985

S tem odlokom se uvaja poseben prispevek iz osebnega dohodka delavcev v letu 1985 po stopnji 0,15 % za zagotovitev dela potrebnih sredstev za izvedbo programa blagovnih rezerv občine Koper v letu 1985.

#### 2. člen

Sredstva, zbrana iz prispevka po 1. členu se usmerjajo za oblikovanje občinskih blagovnih rezerv v skladu s programom blagovnih rezerv občine Koper za leto 1985 in se namenjajo za nabavo blaga, obnavljanja in tekoče in vzdrževanje blaga v rezervah, za kritje manipulativnih stroškov in za zagotavljanje skladiščnih prostorov ter ustrezno investicijsko vzdrževanje.

#### 3. člen

Tako zbrana sredstva se usmerjajo v občinske blagovne rezerve preko samoupravnega sklada in za intervencije v kmetijstvu in porabi hrane, kjer se posebej vodijo in prikazujejo kot strogo namenska sredstva in se sproti uporabljajo v skladu s programom blagovnih rezerv za leto 1985.

Izvršni svet skupščine občine Koper tekoče spremlja uporabo teh sredstev.

#### 4. člen

Osnova za obračunavanje in plačevanje tega prispevka je osebni dohodek, namenjen za zadovoljevanje delavčevih osebnih potreb skupno z vsemi prispevki, ki ga bremenijo.

Prispevek se obračunava in plačuje na enak način, kot je to določeno s predpisi za obračunavanje in plačevanje prispevkov za zadovoljevanje skupnih potreb za področje družbenih dejavnosti za obračunavanje in plačevanje prispevkov iz osebnega dohodka.

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1. januarja 1985.

Številka: 404-30/84

Koper, dne 27. decembra 1984

Predsednik

JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 16. člena Zakona o sistemu obrambe pred točo (Uradni list SRS, št. 33/79) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984

#### ODLOK

### O DOLOČITVI STOPNJE PRISPEVKA ZAVEZANCEV ZA DAVEK OD DOHODKA IZ KMETIJSKE DEJAVNOSTI V OBČINI KOPER ZA IZVAJANJE SISTEMA OBRAMBE PRIMORSKE PRED TOČO

#### 1. člen

S tem odlokom se določa stopnja prispevka za izvajanje sistema obrambe Primorske pred točo, ki ga plačujejo zavezanci za davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti na branjem območju občine Koper.

#### 2. člen

Zavezanci za davek od dohodka iz kmetijske dejavnosti plačujejo prispevek po stopnji 0,5 % od katastrskega dohodka.

#### 3. člen

Zbrana sredstva so dohodek Območne samoupravne skupnosti Primorske za obrambo pred točo in so namenjena za pokrivanje material-

nih in funkcionalnih stroškov tistega dela sistema obrambe pred točo, ki ga predstavljajo strelna mesta.

#### 4. člen

Prispevek iz 2. člena tega odloka odmerja občinski upravni organ pristojen za davčne zadeve.

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1/1-1985 dalje.

Številka: 420-23/84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik

JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 6., 15. in 17. člena Zakona o sistemu obrambe pred točo (Uradni list SRS, št. 33/79) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984

#### ODLOK

### O DOLOČITVI STOPNJE PRISPEVKA ZAVEZANCEV — ORGANIZACIJ ZDRUŽENEGA DELA V OBČINI KOPER ZA IZVAJANJE SISTEMA OBRAMBE PRIMORSKE PRED TOČO

#### 1. člen

S tem odlokom se določa stopnja prispevka za izvajanje sistema obrambe pred točo Primorske, ki ga plačujejo zavezanci — organizacije združenega dela, ki so registrirane za opravljanje kmetijske dejavnosti, predelavo, dodelavo in promet s kmetijskimi produkti, gozdno-gospodarske organizacije združenega dela, lovske organizacije in organizacije združenih kmetov v občini Koper.

#### 2. člen

Zavezanci za prispevek od dohodka iz 1. člena tega odloka, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana plačujejo prispevek iz dohodka:

kmetijska proizvodnja	0,60 %
predelava, dodelava kmet. prod.	0,30 %
promet s kmet. pridelki	0,15 %
gozdno-gospodarske OZD	0,60 %
lovske organizacije	0,50 %

Organizacije združenega dela, ki ustvarjajo dohodek iz poslovanja tudi z drugimi — nekmetijskimi proizvodi in storitvami, plačujejo prispevek iz sorazmernega dela dohodka, ki izvira iz proizvodnje, predelave, dodelave in prometa s kmetijskimi produkti.

#### 3. člen

Zbrana sredstva so dohodek Območne samoupravne skupnosti Primorske za obrambo pred točo in so namenjena za pokrivanje materialnih in funkcionalnih stroškov tistega dela sistema obrambe pred točo, ki ga predstavljajo strelna mesta.

#### 4. člen

Prispevke iz 2. člena tega odloka pobira in odmerja Služba družbenega knjigovodstva Koper.

#### 5. člen

Prispevek po stopnji določen v 2. členu tega odloka se plačuje po trimesečjih. Prvi obrok zapade 1. marca 1985.

#### 6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1. 1. 1985 dalje.

Številka: 420-223/84

Koper, 27. decembra 1984

PREDSEDNIK

JANKO KOSMINA, l. r.



Na podlagi 29. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju vzgoje in izobraževanja (Uradni list SRS, št. 1/80) ter 239. in 241. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

**ODLOK  
O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA OBČINSKO IZOBRAŽEVALNO SKUPNOST ZA LETO 1985**

**1. člen**

Za občinsko izobraževalno skupnost se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določa stopnja prispevka iz bruto osebnega dohodka v višini 5,30 %.

**2. člen**

Po stopnji iz 1. člena tega odloka obračunavajo in plačujejo prispevek občinski izobraževalni skupnosti delavci in delovni ljudje, ki so zavezani plačevati prispevek, pa niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana občinske izobraževalne skupnosti za obdobje 1981—1985.

Stopnja prispevka se določi v skladu s smotri, določenimi v dogovoru o temeljih družbenega plana občine Koper za obdobje od 1981 do 1985.

**3. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985. dalje.

Št.: 420-26/84

Koper, 27. decembra 1984

PREDSEDNIK  
JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 25. člena zakona o zdravstvenem varstvu (Uradni list SRS, št. 1/80) in 239. in 241. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

**ODLOK  
O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA OBČINSKO ZDRAVSTVENO SKUPNOST ZA LETO 1985**

**1. člen**

Za občinsko zdravstveno skupnost Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo prispevna stopnja

- a) iz bruto osebnega dohodka 0,50 %
- b) iz dohodka (osnova bto OD) 10,10 %

**2. člen**

Po stopnjah iz 1. člena tega odloka obračunavajo in plačujejo prispevek delavci in delovni ljudje v občinski zdravstveni skupnosti, ki so zavarovanci te skupnosti in zavezani plačevati prispevek, pa niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana občinske zdravstvene skupnosti v obdobju 1981—1985.

S prispevnima stopnjama zagotavljajo uresničevanje programa te skupnosti, predpisane stopnje pa se določijo v skladu s smotri, določenimi v dogovoru o temeljih družbenega plana občine Koper za to časovno obdobje.

**3. člen**

Vse druge kategorije zavarovanih oseb, ki ne plačujejo prispevke po 1. členu tega odloka, plačujejo prispevek po določilih sklepa o prispevkih za zdravstveno varstvo, ki ga sprejme skupščina občinske zdravstvene skupnosti Koper.

**4. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1. januarja 1985 dalje.

Št.: 420-28/84

Koper, 27. decembra 1984

PREDSEDNIK  
JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 21. člena zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/80) ter 239. in 241. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

**ODLOK  
O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA OBČINSKO KULTURNO SKUPNOST ZA LETO 1985**

**1. člen**

Za občinsko kulturno skupnost se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo stopnja prispevka od bruto osebnega dohodka v višini 0,91 %.

**2. člen**

Po stopnji 1. člena tega odloka obračunavajo in plačujejo občinski kulturni skupnosti delavci in delovni ljudje, ki so zavezani plačevati prispevek, pa niso imeli možnosti izreči svoje volje in tisti, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana občinske kulturne skupnosti za obdobje 1981—1985.

Predpisana stopnja se določa v skladu s smotri, določenimi v dogovoru o temeljih družbenega plana občine Koper za obdobje 1981—1985.

**3. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Št.: 420-27/84

Koper, 27. decembra 1984

PREDSEDNIK  
JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 7. in 8. člena zakona o skupnosti socialnega varstva (Uradni list SRS, št. 1/80) ter 239. in 241. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

**ODLOK  
O DOLOČITVI PRISPEVNIH STOPENJ ZA SKUPNOST OTROŠKEGA VARSTVA, SKUPNOST SOCIALNEGA SKRBTVA IN SKUPNOST ZA ZAPOSLOVANJE OBČINE KOPER ZA LETO 1985**

**1. člen**

Za skupnost otroškega varstva občine Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo stopnja prispevka iz bruto osebnega dohodka, in sicer:

- za skupnost otroškega varstva občine Koper:
  - redna dejavnost 2,00 %
  - za denarne pomoči 1,00 %

Za občinsko skupnost socialnega skrbstva Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo prispevna stopnja iz bruto osebnega dohodka v višini 1,26 %.

Za občinsko skupnost zaposlovanja Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo prispevna stopnja iz bruto osebnega dohodka v višini 1,26 %.

Za občinsko skupnost zaposlovanja Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo prispevna stopnja iz bruto osebnega dohodka v višini 1,26 %.

Za občinsko skupnost zaposlovanja Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določijo prispevna stopnja iz bruto osebnega dohodka kot osnove v višini 0,26 %, ki se plačuje iz dohodka.

**2. člen**

Po stopnjah iz 1. člena tega odloka obračunavajo in plačujejo prispevek navedenim skupnostim delavci in delovni ljudje, ki niso sklenili samoupravnih sporazumov o temeljih planov za obdobje 1981—1985.

**3. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Št.: 420-29/84

Koper, 27. decembra 1984

PREDSEDNIK  
JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 12. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju telesne kulture (Uradni list SRS, št. 1/80), 239. in 241. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA OBČINSKO TELESNOKULTURNO SKUPNOST ZA LETO 1985

#### 1. člen

Za občinsko telesnokulturno skupnost Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določi prispevna stopnja iz bruto osebnega dohodka v višini 0,49 %.

#### 2. člen

Po stopnji iz 1. člena tega odloka obračunavajo in plačujejo prispevek občinski telesnokulturni skupnosti delavci in delovni ljudje, ki so zavezani plačevati prispevek, pa niso imeli možnosti izreči svoje volje in tisti, ki niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana občinske telesnokulturne skupnosti za obdobje 1981–1985.

Predpisana stopnja se določa v skladu s smotri, določenimi z dogovorom o temeljih družbenega plana občine Koper za obdobje 1981–1985.

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Št. 420-31/84

Koper, 27. decembra 1984

PREDSEDNIK  
JANKO KOSMINA, I. r.

Na podlagi 44. člena zakona o raziskovalni dejavnosti in raziskovalnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 35/79) in 239. in 241. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA OBČINSKO RAZISKOVALNO SKUPNOST ZA LETO 1985

#### 1. člen

Za občinsko raziskovalno skupnost Koper se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določi stopnja prispevka iz dohodka v višini 0,025 %.

#### 2. člen

Postopnji iz prvega člena tega odloka obračunavajo in plačujejo prispevek občinski raziskovalni skupnosti delavci in delovni ljudje, ki so zavezani plačevati prispevek, pa niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana raziskovalne skupnosti.

Stopnja prispevka se določa v skladu s smotri, določenimi v dogovoru o temeljih družbenega plana občine Koper za obdobje 1981–1985.

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Št. 420-30/84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, I. r.

Na podlagi 36. člena Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Ur. list SRS, št. 3/81), Dogovora o spremembah Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper za obdobje 1981–1985 in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O VIŠINI PRISPEVKA ZA SOLIDARNOST NA PODROČJU STANOVANJSKEGA GOSPODARSTVA V OBČINI KOPER ZA LETO 1985

#### 1. člen

Organizacije združenega dela in delovne skupnosti ter drugi zavezanci, ki niso sklenili dogovora o spremembah Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper za obdobje 1981–1985 plačujejo v letu 1985 nepovratno na-

slednje prispevke za solidarnost na področju stanovanjskega gospodarstva:

— prispevek za solidarnost pri gradnji in uporabi stanovanj na ravni občine po stopnji 0,84 % na osnovi bruto osebnega dohodka iz dohodka,

— prispevek za solidarnost za gradnjo domov za učence in študente na ravni SR Slovenije postopnji 0,292 % na osnovi bruto osebnega dohodka iz dohodka,

— prispevek za solidarnost za zagotovitev bivalnih pogojev udeležencev mladinskih delovnih akcij na ravni SR Slovenije po stopnji 0,003 % na osnovi bruto osebnega dohodka iz dohodka.

#### 2. člen

Sredstva iz 1. člena tega odloka se obračunavajo mesečno ob dvigu sredstev za plačilo osebnih dohodkov. Izplačevalci osebnih dohodkov morajo ob dvigu osebnih dohodkov predložiti Službi družbenega knjigovodstva naloge za plačilo obračunanih prispevkov.

#### 3. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Številka: 420-32/84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik  
JANKO KOSMINA, I. r.

Na podlagi 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Ur. l. SRS št. 8/82), 239. člena statuta občine Koper, Samoupravnega sporazuma o spremembah in dopolnitvah sporazuma o temeljih plana SKIS občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

### O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA GOSPODARJENJE S KOMUNALNIMI OBJEKTI IN NAPRAVAMI SKUPNE RABE TER OPRAVLJANJE CESTNE DEJAVNOSTI V OBČINI KOPER V LETU 1985

#### 1. člen

S tem odlokom se določi prispevek za gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe ter opravljanje cestne dejavnosti v občini Koper za leto 1985.

#### 2. člen

Zavezanci prispevka iz prejšnjega člena so delavci v temeljnih in drugih organizacijah združenega dela in v delovnih skupnostih ter delovni ljudje, ki na območju SKIS samostojno opravljajo dejavnost z osebnim delom s sredstvi, ki so lastnina občanov in ki niso pristopili k Samoupravnemu sporazumu o temeljih plana SKIS Koper za obdobje 1981–1985.

#### 3. člen

Prispevek iz prejšnjega člena se plačuje iz dohodka. Osnova za obračun prispevka je bruto osebni dohodek, prispevek pa se plačuje ob izplačilu osebnega dohodka.

Delovni ljudje, ki z osebnim delom s sredstvi, ki so lastnina občanov, samostojno opravljajo dejavnosti in se jim ugotavlja dohodke, plačujejo prispevek iz dela dohodka, ki se na podlagi 10. člena zakona o davkih občanov (Ur. l. SRS, št. 21/74 in 8/78) šteje za osebni dohodek.

#### 4. člen

Prispevek se plačuje po stopnji 1,85 % in se uporablja od 1. januarja 1985 dalje.

#### 5. člen

Temeljne in druge organizacije združenega dela in delovne skupnosti plačujejo prispevek ob vsakokratnem izplačilu osebnih dohodkov. Za delovne ljudi, ki z osebnim delom in s sredstvi, ki so v lasti občanov, samostojno opravljajo dejavnost, odmerja in realizira prispevek Uprava za družbene prihodke.

#### 6. člen

Prispevek po tem odloku je dohodek Samoupravne komunalne interesne skupnosti Koper.

## 7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 420-33/84

Koper, 27. decembra 1984

Predsednik

JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 16. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Koper (Uradne objave št. 17/81) in 239. člena Statuta občine Koper (Uradne objave št. 22/78) je Skupščina občine Koper na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 27. decembra 1984 sprejela

## SKLEP

### O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA OBMOČJE OBČINE KOPER ZA LETO 1985

## 1.

Določi se vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Koper za leto 1985 in sicer:

- za uporabnike iz gospodarstva 0,0318 din
- za ostale uporabnike 0,0191 din

## 2.

Sredstva iz povečane vrednosti točke uporabnikov stavbnega zemljišča iz gospodarstva se izrecno namenijo financiranju prostorskega dela družbenega plana občine Koper.

## 3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah občine Koper.

Številka: 38-46/84

Datum: 27. decembra 1984

Predsednik

JANKO KOSMINA, l. r.

Na podlagi 45. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list, SRS št. 18/77 in 2/78), IV. točke odloka o pristojbinah za zdravstvena spričevala in potrdila za živali ter o kriterijih za določitev pristojbin za veterinarsko sanitarne preglede in dovoljenja (Uradni list SRS, št. 2/78 in 273. člena statuta občine Koper je Izvršni svet skupščine občine Koper na seji dne 25. decembra 1984 sprejel

## ODREDBO

### O PRISTOJBINAH ZA OBVEZNE VETERINARSKO SANITARNE PREGLEDE, DOVOLJENJA IN POTRDLA V OBČINI KOPER

## 1. člen

S to odredbo se določa višina pristojbin za obvezne veterinarsko sanitarne preglede iz 17. in 21. ter 30. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi, ki ogrožajo vso državo (Ur. list SFRJ, št. 43/76) ter 25., 27., 29. in 30. člena zakona o varstvu živali pred kužnimi boleznimi (Uradni list SRS, št. 18/77 in 2/78).

## 2. člen

1. Za obvezne veterinarsko sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju in prekladanju ter gonjenju živine, ki se na prevoznih sredstvih odpravljajo izven treh obalnih občin, prispe v občino ali se goni izven treh obalnih občin, se zaračunava:

- od vagonških in kamionskih pošiljk — 610,00 din, za vsako nadaljnjo tono 67,50 din
- od kosovnih pošiljk — 310,00 din

Pod kosovno pošiljko je zamišljeno:

- govedo nad 10 mesecev starosti — do 3 kom
- teleta, drobnica in prašiči — do 5 kom
- perutnina — do 50 kom
- čebelji panji — do 5 kom
- polži, žabe, ribe, školjke, raki — do 100 kg
- divjačina in divjad (visoka) — do 3 kom

- nizka in pernata divjačina ter divjad — do 20 kom
- enodnevni piščanci do 1000 kom

2. Za obvezne veterinarsko sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju in prekladanju pošiljk živine, živil živalskega porekla, živalskih surovin in odpadkov, divjadi, divjačine, rib, školjk, rakov, polžev in žab pri izvozu se zaračunava:

- od vagonških in kamionskih pošiljk — 1.050,00 din
- od kosovne pošiljke — 550,00 din

Pod kosovno pošiljko je mišljeno kot pod točko 1. ter živila živalskega porekla, živalske surovine in odpadki do 1000 kg.

3. Za obvezne veterinarsko sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju in prekladanju mesa, mesnih izdelkov, mleka, žab, rib, školjk, rakov, živalskih surovin in odpadkov v notranjem prometu se zaračunava:

- za vse vrste svežega in zmrznjenega mesa od kg — 0,50 din
- mesnih izdelkov od kg — 0,50 din
- mlečnih in jajčnih izdelkov od kg — 0,20 din
- mleka od litra — 0,04 din
- jajc od komada — 0,10 din
- rib in ribjih izdelkov, školjk, rakov, žab, polžev od kg — 0,50 din
- oziroma od vagonških in kamionskih pošiljk od 1000 kg — 340,00 din
- za ostale neimenovane živalske proizvode in odpadke od kg — 0,12 din

4. Za obvezne veterinarsko sanitarne preglede pri nakladanju, razkladanju in prekladanju živalskih surovin in odpadkov v notranjem prometu se zaračunava:

- od vagonških in kamionskih pošiljk — 625,00 din
- od kosovne pošiljke do 1000 kg — 340,00 din

5. Za obvezne veterinarsko sanitarne preglede v domačem klanju pred in po zakolu takšne živali se zaračunava:

- od komada živine 340,00 din

## 3. člen

Za veterinarsko sanitarne preglede klavnih živali in živali živalskega izvora se plačuje naslednje pristojbine:

1. Za veterinarsko sanitarne preglede klavnih živali in mesa:
  - za odraslo govedo in kopitarje od komada — 125,00 din
  - za teleta od komada — 85,00 din
  - za prašiče od komada — 65,00 din
  - za pujske do 50 kg od komada — 65,00 din
  - za drobnico od komada — 65,00 din
  - za perutnino od komada — 0,65 din

Pristojbina iz prejšnjega odstavka zajema pregled živali pri razkladanju in pred zakolom, pregled mesa in mesnih izdelkov pod pogojem, da se navedeni pregledi opravljajo na enem mestu oziroma na isti lokaciji. V nasprotnem primeru se plačuje poleg pristojbin še potne stroške in zamudnino.

2. Divjačina po komadu:

- srnjad, jelenad, mufloni, gamsi — 80,00 din
- za divje prašiče s trihonskopskim pregledom — 110,00 din
- za zajce — 20,00 din
- za divjo perjad po komadu — 10,00 din

Za veterinarsko sanitarne preglede divjadi in drugih živali v gostinskih obratih, na tržnicah, v pakirnicah se določijo pristojbina za vsako začeto uro porabljenega časa za preglede din 705,00.

## 4. člen

Za veterinarsko sanitarne preglede, ki se opravljajo izven delovnega časa, na nedeljo ali praznik ali v nočnem času od 20. do 6. ure, se pristojbina poveča za 50 %.

Potni stroški in kilometrini niso všteti v pristojbine temveč se zaračunavajo po opravljenih prevoženih kilometrih.

Za izdajo dovoljenja za promet z mlekom in mlečnimi izdelki za javno potrošnjo oziroma za podaljšanje veljavnosti dovoljenja se plača pristojbina za vsako kravo molznico 200,00 din, za vsako ovco in kozo 50,00 din.

Posestniku, ki ne oddaja mleka v zbiralnico ali mlekarno, pač pa ga daje na drug način v javno potrošnjo, se poleg določene pristojbine zaračuna še odvzem mleka v takem gospodarstvu in stroške pregleda molznic na tuberkulozo.

## 5. člen

Pristojbina za veterinarsko sanitarne preglede se lahko plačuje tudi v letnem pavšalu, ki ga sporazumno določijo delovna organizacija pri ka-

teri se veterinarsko sanitarni pregledi opravljajo, izvršni svet skupščine občine Koper, delovna organizacija, ki preglede opravlja in veterinarska inšpekcija obalne skupnosti Koper. To določilo velja le za delovne organizacije, pri katerih je potreben stalen veterinarski nadzor.

Letni pavšal, ki ga plačuje delovna organizacija mora kriti:

- izdatke oziroma stroške, ki nastajajo z izvajanjem veterinarsko sanitarnih pregledov,
- prispevek za zdravstveno varstvo živali v višini 30 % od pristojbin.

Letni pavšali se letno akontirajo v višini 1/12. Za predpisano veterinarsko napotnico za bolne živali, ki se zaradi klanja odpremljajo v klavnico, ter za živali zaklane v sili se določi pristojbina v znesku 156,000 din.

#### 6. člen

Sredstva pristojbin za obvezne veterinarsko sanitarne preglede se odvedejo na zbirni račun pri SDK Koper 51400-840-017-3182 - Zbirni račun taks za parkljarje in kopitarje pri skupščini občine Koper.

#### 7. člen

Pristojni upravni organ skupščine občine Koper se lahko po predhodnem mnenju veterinarske inšpekcije skupščine obalne skupnosti Koper dogovori z delovno organizacijo o mesečnem plačevanju pristojbin iz 2. člena te odredbe.

#### 8. člen

Z dnem uveljavitve te odredbe preneha veljati odredba o pristojbinah za obvezne veterinarsko sanitarne preglede, dovoljenja in potrdila (Uradne objave, št. 12/84).

#### 9. člen

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah. Št.: 38-327/84  
Koper, 25. decembra 1984

Predsednik  
izvršnega sveta  
VIKTOR LOZEJ, l.r.

## OBČINA PIRAN

Na podlagi 12. in 13. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78), 7. člena odloka o urbanističnem načrtu za območje mesta Piran (Uradne objave, št. 14/76) in 220. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78 in 6/82), je Skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora krajevnih skupnosti, zbora združenega dela in družbenopolitičnega zbora dne 24. decembra 1984 sprejela

### ODLOK

#### O SPREJEMU ZAZIDALNEGA NAČRTA SEČOVLJE — KOŠTA

##### 1. člen

Z namenom, da se pristopi k racionalni izrabi površin, opredeljenih za stanovanjsko in drugo pozidavo z urbanističnim načrtom za območje mesta Piran (Uradne objave, št. 14/76) ter spremembami in dopolnitvami družbenega plana občine Piran za obdobje 1981-1985, sprejetim dne 22. 3. 1984, se sprejme zazidalni načrt Sečovlje-Košta, ki ga je izdelala Slovenija ceste Tehnika, TOZD Projekt Ljubljana, julija 1984, pod št. 15-116.

##### 2. člen

Zazidalni načrt se sestoji iz programskega dela in tehničnega dela ter pravilnika za izvajanje zazidalnega načrta, skladno z določili 8. člena zakona o urbanističnem planiranju.

##### 3. člen

Zazidalni načrt obsega območje, ki je razvidno iz situacije v merilu 1:1000, ki je sestavni del dokumentacije, navedene v 1. členu tega odloka.

##### 4. člen

Zazidalni načrt je na vpogled občanom, delovnim ljudem, organizacijam združenega dela in drugim zainteresiranim pri komiteju za

združbeno planiranje in družbeno ekonomski razvoj občine Piran, Samoupravni cestni interesni skupnosti občine Piran, Samoupravni enoti za upravljanje s stavbnim zemljiščem pri Komunalnem podjetju Piran, Geodetski upravi Koper, urbanistični inšpekciji Obalne skupnosti Koper, Invest biroju Koper in v krajevni skupnosti.

##### 5. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka in zazidalnega načrta opravlja urbanistična inšpekcija Obalne skupnosti Koper.

##### 6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Štev.: 350-6/82-84

Piran, 24. december 1984

PREDSEDNIK  
DRAGO ŽERJAL, l. r.

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbeno političnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74) in 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78 in 6/82) je skupščina občine Piran na ločenih sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 24. decembra 1984 sprejela

### ODLOK

#### O SPREMENBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE PIRAN ZA LETO 1984 (REBALANS PRORAČUN)

##### 1. člen

Drugi člen odloka o proračunu občine Piran za leto 1984 (Uradne objave, št. 7/84) se spremeni in glasi:

Skupni prihodki občinskega proračuna znašajo

214.072.840 din

od tega:

- za posebni del proračuna 147.286.900 din
- odstopljeni prihodki turističnih taks 27.280.000 din
- odstopljeni prihodki taks na promet parkljarjev in kopitarjev 1.499.000 din
- za posebne namene po 7. členu DD 11.009.630 din
- za intervencije v porabi hrane in za oblikovanje blagovnih rezerv 26.997.910 din

V posebnem delu proračuna se razporedijo sredstva za potrebe občinskega proračuna do višine dovoljene porabe. Ostala sredstva pa se v proračunu vodijo evidenčno in se razporedijo za posamezne namene v skladu z veljavnimi predpisi in družbenimi dogovori.

Pregled prihodkov občinskega proračuna in njihova razporeditev sta zajeti v bilanci, ki je sestavni del splošnega dela proračuna.

##### 2. člen

5. člen se spremeni in pravilno glasi:

Prihodki od davkov občanov, ki se realizirajo nad višino rasti splošne porabe, opredeljene z DD o izvajanju politike na področju splošne porabe na ravni občin v SRS v letu 1984, se izločijo na poseben račun in se uporabijo za modernizacijo in razvoj informacijskega sistema, obnovo in modernizacijo oddajniškega in prenosnega sistema RTV ter za financiranje prostorskih delov planskih aktov in prostorskih izvedbenih načrtov.

Prihodki, ki jih dosežejo s svojo dejavnostjo upravni organi, so prihodek občinskega proračuna, razen prihodkov, ki se ustvarijo z izvajanjem prijavno odjavne službe v Luki Piran. S temi prihodki se krije izvajanje prijavno odjavne službe v času turistične sezone.

Sredstva, ki jih s svojo dejavnostjo v letu 1984 doseže Geodetska uprava Koper, se v celoti odstopijo tej upravi, namensko za nabavo in modernizacijo opreme.

Prihodki, ki jih ustvarijo upravni organi od najemnih upravnih in poslovnih prostorov upravne stavbe, so izjemoma prihodek posebnega računa občine Piran za vzdrževanje upravne stavbe.

##### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v uradnih objavah in se uporablja od 1. 1. 1984 dalje

Številka: 402-18/83-84

Siran, 24. decembra 1984

Predsednik  
DRAGO ŽERJAL, l. r.

**BILANCA SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE PIRAN  
ZA LETO 1984 (PO REBALANSU)**

Knt	NAZIV	Plan po rebalansu
1	2	3
<b>I. PRIHODKI</b>		
70	Del presežka prihodkov, prenesen iz preteklega leta	2,814.500
71	Prihodki od davka iz dohodka OZD	13.000
72	Prihodki od davkov od osebnih dohodkov	60,423.000
73	Prihodki od davka od prometa proizvodov in storitev ter od davka od prometa nepremičnin in pravic	87,878.000
74	Prihodki od davka na dohodek od premoženja in premoženjskih pravic ter prihodki od drugih davkov	15,118.000
75	Prihodki od taks	34,979.000
77	Prihodki po posebnih predpisih, prihodki od organov in organizacij DPS in drugi prihodki	10,517.000
78	Prihodki od drugih DPS	2,330.340
<b>VSEGA SKUPAJ PRIHODKI</b>		<b>214,072,840</b>
<b>II. RAZPOREDITEV PRIHODKOV — ODHODKI</b>		
400	Sredstva za dohodek delovne skupnosti	57,819.680
401	Sredstva za materialne stroške	11,659.870
402	Sredstva za amortizacijo	870.000
410	Sredstva za osebne dohodke in druge osebne prejemke funkcionarjev in delegatov	20,843.430
411	Sredstva za potne stroške in selitvene stroške ter nadomestila za ločeno življenje delegatov in funkcionarjev	158.700
415	Sredstva za investicije v osnovna sredstva	1,812.000
418	Sredstva za druge potrebe za delo upravnih organov	6,731.060
420	Sredstva za ljudsko obrambo	3,700.000
433	Druge potrebe za intervencije v gospodarstvu	28,506.200
442	Prispevek proračunu medobčinske skupnosti	11,782.030
454	Sredstva za socialno in otroško varstvo	2,900.680
456	Sredstva za zdravstveno varstvo in zdravstveno zavarovanje	50.000
458	Sredstva za uveljavljanje temeljnih pravic borcev, vojaških invalidov in družin padlih borcev	5,699.700
460	Sredstva za krajevne skupnosti	5,332.420
461	Sredstva za družbenopolitične organizacije in društva	8,270.080
462	Sredstva za splošno komunalno rabo	1,420.000
470	Izločanje v stalno proračunsko rezervo	1,637.800
481	Plačilo za bančne storitve in stroške plačilnega prometa	65.000
482	Odplačilo kreditov in posojil DPS	130.000
488	Drugi odhodki DPS	44,684.190
<b>VSEGA RAZPOREJENA SREDSTVA</b>		<b>214,072,840</b>

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 39/74) in 221. člena statuta občine Piran (Uradne objave, št. 12/78 in 6/82) je skupščina občine Piran na ločenih sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti dne 24. decembra 1984 sprejela

**ODLOK**

**O ZAČASNEM FINANCIRANJU PRORAČUNSKIH POTREB  
OBČINE PIRAN ZA ČAS OD 1. JANUARJA DO 31. MARCA  
1985**

1. člen

Dokler ne bo sprejet občinski proračun za leto 1985, se bodo proračunske potrebe občine Piran financirale na podlagi trimesečnega načrta proračunskih prihodkov in odhodkov, vendar največ do četrtnine odhodkov proračuna občine Piran za leto 1984.

2. člen

Prihodki in odhodki trimesečnega plana po tem odloku so sestavni del prihodkov in odhodkov proračuna občine Piran za leto 1985.

3. člen

V primeru neenakomernega dotoka proračunskih prihodkov občina Piran lahko najame posojilo za kritje proračunskih odhodkov po tem odloku iz lastnih sredstev rezervnega sklada.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Številka, 400-12/84

Piran, 24. december 1984

PRESEDNIK  
DRAGO ŽERJAL, l. r.

## OBČINA POSTOJNA

Na podlagi 23. člena Zakona o financiranju družbenopolitičnih skupnosti v SRS (Uradni list SRS, št. 39/73), 168. člena statuta občine Postojna in 2. člena družbenega dogovora o izvajanju politike na področju splošne porabe na ravni občin v SR Sloveniji v letu 1984 (Uradni list SRS, št. 3/82 in 22/84) ter predloga aneksa k družbenemu dogovoru o izvajanju politike na področju splošne porabe na ravni občin v SR Sloveniji v letu 1984 je Skupščina občine Postojna na seji Zbora združenega dela in Zbora krajevnih skupnosti dne 26. 12. 1984 sprejela

**ODLOK**

**O SPREMENBAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE  
POSTOJNA ZA LETO 1984**

1. člen

1. člen odloka o proračunu občine Postojna (Uradne objave št. 7/84) se spremeni in se glasi:

Skupni prihodki proračuna občine Postojna za leto 1984 znašajo 140.968.200,00

in sicer:

- lastni prihodki 128.140.000,00
- odstopljen del posebnega rep. davka od prometa proizvodov 12.737.200,00
- republiška sredstva za vzdrževanje voj. pokopališč tujih armad 2. Razporejeni prihodki 91.000,00
- 3. Presežek prihodkov nad odhodki 140.968.200,00

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1984.

Številka: 400-1/84-5

Postojna, 26. decembra

Predsednica  
STANKA HORVAT, l. r.

Na podlagi 26. člena Zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih v SR Sloveniji (Ur. list SRS št. 39/74) in 168. člena Statuta občine Postojna (Ur. objave št. 24/80) je Skupščina občine Postojna na seji Zbora združenega dela in na seji Zbora krajevnih skupnosti dne 26. decembra, 84 sprejela.

**ODLOK**

**O ZAČASNEM FINANCIRANJU PRORAČUNSKIH POTREB  
OBČINE POSTOJNA ZA I. TRIMESEČJE LETA 1985**

1. člen

Dokler ne bo sprejet občinski proračun za leto 1985, se bodo proračunske potrebe Skupščine občine Postojna začasno financirale na pod-

lagi rebalansiranega plana prihodkov in odhodkov, toda največ do četrtine odhodkov proračuna Skupščine občine Postojna za leto 1985.

#### 2. člen

Prihodki in odhodki po tem odloku so sestavni del prihodkov in odhodkov proračuna občine Postojna za leto 1985.

#### 3. člen

Zaradi neenakomernega dotekanja proračunskih prihodkov lahko Skupščina občine najame posojilo iz sredstev obvezne rezerve.

#### 4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985 dalje.

Štev. 400-1/84-5

Postojna, 26. december 1984

PREDSEDNICA  
STANKA HORVAT, l. r.

## OBČINA SEŽANA

Na podlagi 23. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS št. 39/74) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/81) je skupščina občine Sežana na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

O SPREMENBAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1984

#### 1. člen

1. člen odloka o proračunu občine Sežana za leto 1984 (Uradne objave, št. 7/84) se spremeni tako, da se glasi:

Predvideni prihodki proračuna občine Sežana bodo v letu 1984 znašali

170.492.000,00 din

od tega razporejeni prihodki

170.437.019,00 din

nerazporejeni prihodki tekoča

54.981,00 din

proračunska rezerva

#### 2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1984.

Številka: 400-7/83

Sežana, 25. decembra 1984

PREDSEDNIK  
TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi 26. člena zakona o financiranju splošnih družbenih potreb v družbenopolitičnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74, 4/78 in 18/80) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

O ZAČASNEM FINANCIRANJU PRORAČUNA OBČINE SEŽANA V I. TRIMESEČJU 1985

#### 1. člen

Do sprejetja proračuna občine Sežana za leto 1985 se bo splošna potreba občine Sežana financirala na podlagi finančnega načrta prihodkov ter njihove razporeditve v skladu z določili odloka o spremembah odloka o proračunu občine Sežana za leto 1984.

#### 2. člen

Razporeditev prihodkov iz 1. člena tega odloka ne sme presegati 25 % vseh sredstev razporejenih z zadnjo spremembo odloka o proračunu občine Sežana za leto 1984.

Začasno financiranje se izvaja na podlagi finančnega načrta, ki ga sprejme Izvršni svet skupščine občine Sežana.

Odhodki po tem odloku so sestavni del odloka o proračunu občine Sežana za leto 1985 in se morajo izkazovati v zaključnem računu za leto 1985.

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah, uporablja pa se od 1. januarja 1985.

Številka: 400-1/84

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik  
TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi 162. in 169. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) in 29. člena zakona o svobodni menjavi dela na področju vzgoje in izobraževanja (Uradni list SRS, št. 1/80) je skupščina občine Sežana na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 ter na seji skupščine občinske izobraževalne skupnosti Sežana dne 21. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA OBČINSKO IZOBRAŽEVALNO SKUPNOST SEŽANA

#### 1. člen

Za občinsko izobraževalno skupnost Sežana se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določa prispevna stopnja iz bruto osebnega dohodka v višini 5,34 %.

#### 2. člen

Po stopnji iz 1. člena tega odloka obračunavajo in izplačujejo delovni ljudje, ki so zavezani plačevati prispevek in niso sklenili samoupravnega sporazuma o temeljih plana občinske izobraževalne skupnosti Sežana za obdobje 1981—1985 za leto 1985.

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985.

Številka: 402-5/77-3

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik  
TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi 53. člena zakona o zdravstvenem varstvu (Uradni list SRS, št. 1/80 in 45/82), 162. in 169. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zborna združenega dela in na seji zborna krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 ter na seji skupščine občinske zdravstvene skupnosti Sežana dne 24. decembra 1984 sprejela

#### ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVNIH STOPENJ ZA OBČINSKO ZDRAVSTVENO SKUPNOST SEŽANA

#### 1. člen

Za občinsko zdravstveno skupnost Sežana se za obdobje od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985 določi prispevna stopnja:

- iz bruto osebnega dohodka 0,44 %
- iz dohodka po osnovi bruto OD 11,29 %.

#### 2. člen

Po stopnji iz 1. člena tega odloka obračunavajo prispevek Občinski zdravstveni skupnosti Sežana delavci in delovni ljudje, ki so zavezani plačevati prispevek in niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih planov Občinske zdravstvene skupnosti Sežana za srednje-ročno obdobje 1981—1985.

## 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah in se uporablja od 1. januarja 1985 do 31. decembra 1985.

Številka: 402-6/77-3

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik

TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi 74. člena zakona o varstvu pred požarom (Uradni list SRS, št. 2/76) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zbora združenega dela in na seji zbora krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVNE STOPNJE ZA IZVAJANJE SREDNJEROČNEGA PLANA ZA OBDOBJE 1981—1985 ZA LETO 1985 SAMOUPRAVNE INTERESNE SKUPNOSTI ZA VARSTVO PRED POŽAROM OBČINE SEŽANA

## 1. člen

Temeljna organizacija združenega dela, delovne skupnosti in druge skupnosti ter občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost v občini Sežana, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o temeljih plana samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom občine Sežana za obdobje 1981—1985 združujejo sredstva v letu 1985 po stopnji 0,25 % od osnove bruto osebnega dohodka iz dohodka.

## 2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnih objavah in začne veljati 1. januarja 1985.

Številka: 402-10/77-3

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik

TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi drugega odstavka 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zbora združenega dela in na seji zbora krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA VZDRŽEVANJE KOMUNALNIH OBJEKTOV IN NAPRAV SKUPNE RABE NA OBMOČJU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1985

## 1. člen

Organizacija združenega dela in poslovne enote s področja gospodarstva, ki imajo sedež matične organizacije združenega dela v občini ali zunaj občine Sežana ter občani na območju občine Sežana, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za vzdrževanje in obnavljanje posameznih komunalnih objektov in naprav skupne rabe za obdobje od 1981 do 1985, združujejo sredstva za te namene po stopnji 1 % od osnove osebnih dohodkov iz dohodka mesečno ob izplačilu osebnih dohodkov.

## 2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnih objavah in začne veljati s 1. januarjem 1985.

Štev.: 402-9/80-3

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik

TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na osnovi drugega odstavka 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zbora združenega dela in seji zbora krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA VZDRŽEVANJE IN OBNAVLANJE VODOVODNIH OBJEKTOV IN NAPRAV NA OBMOČJU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1985

## 1. člen

Temeljne organizacije združenega dela s sedežem v občini Sežana, temeljne organizacije združenega dela, katerih deli trajno delajo na območju občine Sežana in imajo sedež zunaj območja občine, samoupravne in druge skupnosti, ki ugotavljajo dohodek po Zakonu o ugotavljanju in obračunavanju celotnega prihodka in dohodka v temeljnih organizacijah združenega dela, druge delovne skupnosti, ki niso organizirane kot organizacije združenega dela na območju občine Sežana ter občani, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko in negospodarsko dejavnost v občini Sežana, ki niso pristopili k aneksu k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev na območju občine Sežana za vzdrževanje in obnavljanje vodovodnih objektov in naprav na območju občine Sežana v letih 1981—1985, združujejo sredstva za te namene po stopnji 3,9 % od osnove osebnih dohodkov in dohodka mesečno ob izplačilu osebnih dohodkov.

## 2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnih objavah in začne veljati s 1. januarjem 1985.

Štev.: 402-11/80-3

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik

TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi drugega odstavka 40. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82) in 162. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je skupščina občine Sežana na seji zbora združenega dela in na seji zbora krajevnih skupnosti dne 25. decembra 1984 sprejela

## ODLOK

O DOLOČITVI PRISPEVKA ZA VZDRŽEVANJE IN OBNAVLANJE CEST V OBČINI SEŽANA ZA LETO 1985

## 1. člen

Organizacije združenega dela in poslovne enote s področja gospodarstva, ki imajo sedež matične organizacije združenega dela v občini ali zunaj občine Sežana ter občani na območju občine Sežana, ki z osebnim delom z lastnimi sredstvi opravljajo gospodarsko ali negospodarsko dejavnost in se jim ugotavlja dohodek, ki niso pristopili k samoupravnemu sporazumu o združevanju sredstev za vzdrževanje in obnavljanje cest v občini Sežana za obdobje od 1981 do 1985, združujejo sredstva za te namene po stopnji 0,5 % od osnove osebnih dohodkov iz dohodka mesečno ob izplačilu osebnih dohodkov.

## 2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnih objavah in začne veljati s 1. januarjem 1985.

Štev.: 402-16/80-3

Sežana, 25. decembra 1984

Predsednik

TIHOMIR KOVAČIČ, l. r.

Na podlagi 71. člena zakona o volitvah v skupščine (Uradni list SRS, št. 27/77 in 22/81) in 163. člena statuta občine Sežana (Uradne objave, št. 25/83) je zbor združenega dela skupščine občine Sežana na seji dne 25. decembra 1984 sprejel

#### ODLOK

O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O DOLOČITVI ŠTEVILA DELEGATOV, KI JIH DELEGACIJE, SKUPNI DELEGACIJI OZIROMA KONFERENCE DELEGACIJ DELEGIRAJO V ZBOR ZDRUŽENEGA DELA OBČINSKE SKUPŠČINE

##### 1. člen

V 1. členu pod A.) v 1. točki odloka o določitvi števila delegatov, ki jih delegacije, skupni delegaciji oziroma konference delegacij delegirajo v zbor združenega dela občinske skupščine (Uradne objave, št. 5/72) se vnesejo naslednje spremembe in dopolnitve:

##### 1. alineja

besedilo »Steklarna Hrpelje« se nadomesti z besedilom: »DO Sežana Tovarna pletenin in konfekcije Sežana«

##### 8. alineja

besedilo »Iplas Koper, TOZD Tovarna lepil Mitol Sežana« se nadomesti z besedilom:

»DO Mitol, tovarna lepil Sežana«

##### 10. alineja

besedilo »Ohrtno proizvodna, nabavno prodajna zadruga Sežana« se nadomesti z besedilom:

»Ohrtna zadruga BOR Sežana«.

##### 13. alineja

besedilo »DO Sežana, TOZD Tovarna pletenin Sežana, TOZD Primorka Konfekcija Komen in delovna skupnost skupnih služb DO Sežana« se nadomesti z besedilom:

»DO Astra, Steklarna Hrpelje, DO Astra Zunanja trgovina in DO Astra, Velétrgovina, enota Hrpelje.«

##### 21. alineja

besedilo »Škofja Loka, TOZD tovarna radijskih sprejemnikov Sežana« se nadomesti z besedilom:

»Iskra Škofja Loka, TOZD Elektroakustika Sežana.«

##### 24. alineja

za dosedanjim besedilom se doda nova vrstica z besedilom:  
»ter TOZD PTT servis Koper, enota za montiranje zračnih TT linij in TT instalacij«

##### 29. alineja

besedilo »DO Agraria Koper, TOK Kmetijstvo, TOZD Vinakras, delovna skupnost skupnih služb Agraria Koper, enota Sežana, delovna skupnost skupnih služb SOZD Timav«

se nadomesti z besedilom

»DO Droga, TOK Vinakras, delovna skupnost skupnih služb SOZD Timav - DE Sežana in delovna skupnost skupnih služb DO Droga - DE Sežana.«

##### 30. alineja

v tretji vrstici se črtata besedi »Komen in«

##### 31. alineja

besedilo »DO Kras, Mesnopredelovalna industrija in predelava mesa, TOZD Mesnice in delovna skupnost skupnih služb DO Kras« se nadomesti z besedilom:

»DO Droga, TOZD Kras«

##### 32. alineja

besedilo »DO Hoteli in gostinstvo, TOZD Kobilarna, TOZD Gostinstvo in delovna skupnost skupnih služb DO Hoteli in gostinstvo« se nadomesti z besedilom:

»DO TOP Portorož, TOZD Konjerejsko turistični center Lipica, TOZD Gostinstvo in delovna skupnost skupnih služb DO TOP Portorož - DE Sežana.«

##### 2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 020-5/81-1

Sežana, dne 25. decembra 1984

Predsednik  
TIHOMIR KOVAČIČ

Na osnovi 193. člena Statuta občine Sežana (Uradne objave št. 25/83), 60. člena zakona o temeljnih sistema cen in družbeni kontroli cen (Uradni list SFRJ, št. 1/80, 38/80 in 21/84), 17. člena Zakona o pravicah in dolžnostih organov družbenopolitične skupnosti na področju družbene kontrole cen in o skupnostih za cene (Uradni list SRS, št. 20/80), odloka o pravicah in dolžnostih občinskih organov na področju družbene kontrole cen in o občinskih skupnostih za cene, izdaja Izvršni svet skupščine občine Sežana

#### ODREDBO

##### O DOLOČITVI CEN POSEBNIH VRST KRUHA IN PECIVA

##### 1. člen

Organizacijam združenega dela in samostojnim obrtnikom, ki pečejo kruh na območju občine Sežana se dovoli razširitev asortimana pekarskih izdelkov za katere se oblikujejo naslednje drobnoprodajne cene:

Zap. št.	Ime izdelka	Tip moke	Enota mere	Malo-prodajna cena
1.	Istrski kruh T-500	500	kg	84,60
2.	Rženi mešani kruh		kg	82,40
3.	Dvojne bige T-500	500 250 g	kg	101,10
4.	Istrski kruh T-850	850	kg	80,40
5.	Zemlje T-850	850 60 g	kg	96,50

##### 2. člen

Delež za kritje stroškov organizacij združenega dela, ki se ukvarjajo s prometom kruha in peciva, znaša v drobnoprodajni ceni kruha in peciva največ 5%.

##### 3. člen

Drobnoprodajne cene posebnih vrst kruha in peciva navedene v 1. členu te odredbe, se uporabljajo le ob zagotavljanju dosedanjega asortimana pekarskih izdelkov ter ob spoštovanju dogovora o strukturi izpeke osnovnega pšeničnega kruha.

##### 4. člen

Odredba začne veljati z dnem objave v Uradnih objavah

Št.: 025-3-84

Sežana, dne 25. 12. 1984

Predsednik  
IVAN VODOPIVEC, l. r.



## SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE KOPER

Na podlagi 79. člena zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS št. 3/81), 58. člena družbenega dogovora o skupnih osnovah za zagotavljanje in usklajevanje samoupravnih družbeno-ekonomskih odnosov na področju stanovanjskega gospodarstva v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 15/81), 36. člena in člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. l. SRS št. 35/82) in v skladu s 54. členom dogovora o spremembah samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper (Uradne objave št. 13/83) je Zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Koper na seji 20. decembra 1984 sprejel

### PRAVILNIK

O POGOJIH IN MERILIH ZA ZAGOTAVLJANJE DRUŽBENE POMOČI IZ SREDSTEV SOLIDARNOSTI PRI PRIDOBITVI STANOVANJSKE PRAVICE NA DRUŽBENIH STANOVANJIH V SAMOUPRAVNI STANOVANJSKI SKUPNOSTI OBČINE KOPER

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

S tem pravilnikom Samoupravna stanovanjska skupnost občine Koper (v nadaljnjem besedilu: stanovanjska skupnost) ureja razmerja za pridobitev stanovanjske pravice na stanovanjih, zgrajenih, prenovljenih ali kupljenih iz sredstev solidarnosti, kakor tudi pogoje in merila za pridobitev stanovanjske pravice na stanovanjih, na katerih ima razpolagalno pravico ali pravico oddajanja stanovanjska skupnost in so namenjena upravičencem za dodelitev solidarnostnih stanovanj (v nadaljnjem besedilu: solidarnostna stanovanja).

Vezano s tem se s tem pravilnikom zlasti določa:

- vire sredstev solidarnosti,
- namene, za katere se lahko uporabljajo sredstva solidarnosti
- kategorije upravičencev za dodelitev solidarnostnih stanovanj
- standarde za solidarnostna stanovanja,
- lastno udeležbo ob pridobitvi stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju,
- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati vsi upravičenci za dodelitev solidarnostnih stanovanj,
- oblikovanje prednostne liste za dodelitev solidarnostnih stanovanj,
- dodeljevanje solidarnostnega stanovanja,
- zamenjavo solidarnostnih stanovanj.

##### 2. člen

Posamezni izrazi v tem pravilniku pomenijo:

- 1.) Samohranilec je roditelj, ki s svojimi sredstvi sam preživlja otroka, do katerega ga veže preživninska obveznost
- 2.) Član družine je upravičenec do solidarnostnega stanovanja (v nadaljnjem besedilu: upravičenec) in naslednje osebe, ki z njim stalno stanujejo (zakonec ali oseba, s katero upravičenec živi v življenjski skupnosti, otroci, posvojenci, starši upravičenca in njegovega zakonca, tisti ki jih je upravičenec dolžan preživljati in tisti, ki najmanj dve leti živijo z upravičencem v ekonomski skupnosti)
- 3.) Mlada družina je družina, ki ima vsaj enega otroka in v kateri noben od staršev nima več kot 30 let.
- 4.) Starejši občan je moški nad 60 let in ženska nad 55 let starosti

##### 3. člen

Pri uveljavljanju posameznih pravic iz tega pravilnika se šteje med dohodke in prejemke upravičenca oz. člana njegove družine:

- dohodek iz delovnega razmerja, pogodbenega ali drugega dela,
- vse oblike nadomestil osebnega dohodka,
- dohodke iz opravljanja kmetijske in druge samostojne dejavnosti,
- prejemke iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja,
- dohodke po predpisih o varstvu borcev in vojaških invalidov ter civilnih invalidov vojne,
- dohodke od premoženja,
- preživnine in socialno varstvene pomoči,
- kadrovske štipendije.

Med dohodke in prejemke iz prejšnjega odstavka se ne šteje:

- dohodkov za pomoč in postrežbo upravičenca do solidarnostnega stanovanja oz. članov njegove družine, razen ko gre za uveljavljanje

nje plačila oz. doplačila njegove oz. njihove oskrbe v socialnem zavodu, tuji družini ali na domu,

- doplačil posamezne interesne skupnosti k ceni socialnozdravstvenih storitev za uporabnike teh storitev,
  - enkratna pomoč ob elementarnih nesrečah in drugih pomoči,
  - jubilejnih nagrad in odpravnin.
- Kolikor za posamezni primer z zakonom, družbenim dogovorom, samoupravnim sporazumom ali s tem pravilnikom ni drugače določeno se pri uveljavljanju pravic posameznih upravičencev, ki temeljijo na dohodkih in prejemkih iz prvega odstavka tega člena, upoštevajo dohodki in prejemki iz minulega oz. preteklega leta.

#### II. VIRI SREDSTEV SOLIDARNOSTI

##### 4. člen

Viri sredstev solidarnosti so:

- sredstva prispevkov za solidarnost iz dohodka Temeljnih organizacij združenega dela, delovnih skupnosti;
- sredstva prispevkov iz solidarnosti dohodka delovnih ljudi, ki samostojno z osebnim delom, s sredstvi v lasti občanov in iz prispevkov za solidarnost iz dohodka iz dejavnosti delovnih ljudi, ki samostojno kot poklic opravljajo umetniško ali drugo dejavnost;
- sredstva lastne udeležbe upravičencev do solidarnostnih stanovanj;
- sredstva Skupnosti pokojninskega in invalidskega zavarovanja v SR Sloveniji predvidena po samoupravnem sporazumu o reševanju stanovanjskih vprašanj upokojujencev in invalidov
- sredstva odplačanih anuitet od kreditov, ki so bili dani za razreševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV;
- namensko kreditna sredstva temeljnih bank oziroma poslovnih enot:
- druge anuitete od kreditov iz sredstev solidarnosti;
- sredstva pridobljena z vplačilom razlik v vrednosti novejših solidarnostnih stanovanj z drugimi stanovanji v družbeni lastnini;
- sredstva solidarnosti iz dohodka, ki jih domicilne občine združujejo po samoupravnem sporazumu sedežne občine za delavce, ki se dnevno vozijo na delo;
- druga namenska sredstva solidarnosti;
- sredstva amortizacije solidarnostnih stanovanj;

#### III. NAMENI ZA KATERE SE LAHKO UPORABLJAJO

##### SREDSTVA SOLIDARNOSTI

##### 5. člen

Sredstva solidarnosti se po tem pravilniku lahko uporabljajo:

- a) za gradnjo, prenovo in nakup stanovanj v družbeni lastnini ter za nakup starejših stanovanj od pravnih oseb za delovne ljudi, občane z nižjimi osebnimi dohodki, ki živijo v težkih materialnih razmerah;
- b) za kredite za gradnjo stanovanj in prenovo stanovanjskih hiš in stanovanj v lasti udeležencev NOV ter kmetov — udeležencev NOV;
- c) za gradnjo domov za upokojujence;
- d) za prenovo stanovanj in stanovanjskih hiš, kolikor se bodo v le-te vselili upravičenci do solidarnostnih stanovanj;
- e) za delno nadomeščanje stanarin tistim imetnikom stanovanjske pravice na stanovanjih v družbeni lastnini in imetnikom stanovanjske pravice do uporabe stanovanj v lasti občanov, ki izpolnjujejo pogoje določene v posebnem pravilniku stanovanjske skupnosti;
- f) za vračilo lastne udeležbe za pridobitev solidarnostnega stanovanja;
- g) za vračilo namenskih posojil, pridobljenih za potrebe solidarnosti od temeljnih bank oz. njihovih poslovnih enot;
- h) za odliv sredstev solidarnosti sedežne v domicilno občino za delavce, ki se dnevno vozijo na delo, skladno z 20. členom zakona o stanovanjskem gospodarstvu.

#### IV. KATEGORIJE UPRAVIČENCEV ZA DODELITEV SOLIDARNOSTNIH STANOVANJ

##### 6. člen

Solidarnostna stanovanja se v mejah pogojev in meril iz tega pravilnika dodelijo delovnim ljudem, občanom in družinam z nižjimi osebnimi dohodki, ki živijo v težkih materialnih razmerah in to:

- delovnim ljudem, ki združujejo delo v temeljnih organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih in v svojih organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih nimajo pogojev, da bi v mejah razpoložljivih sredstev čistega dohodka oz. sklada skupne porabe ter na podlagi vzajemnosti rešili svoj stanovanjski problem

- občanom in družinam, ki nimajo pogojev, da bi rešili svoje stanovanjsko vprašanje v organizacijah združenega dela in delovnih skupnostih,
- občanom, ki s svojimi skupnimi dohodki ne morejo rešiti svojega stanovanjskega vprašanja: upokojencem, invalidom, borcev NOV, kmetom borcev NOV, starejšim in za delo nesposobnim občanom: mladim družinam, zlasti tistim z večjim številom otrok, ki živijo v težkih materialnih razmerah

## 7. člen

Dodeljevanje solidarnostnih stanovanj borcev NOV, kmetom, ki so borci NOV in vojaškim vojnim invalidom se ureja s pravilnikom o pogojih in merilih za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV stanovanjske skupnosti občine Koper.

Višina sredstev, ki so potrebna za reševanje stanovanjskih potreb borcev NOV, kmetov borcev NOV in vojaških vojnih invalidov se iz skupnih sredstev solidarnosti določi z letnim planom.

## V. STANDARDI ZA SOLIDARNOSTNA STANOVANJA

## 8. člen

Upravičenci do solidarnostnih stanovanj lahko glede na število družinskih članov pridobijo stanovanja, ki ne presegajo naslednjih normativov:

Število družinskih članov	Stanovanjska površina	Tip stanovanja
1	do 32 m <sup>2</sup>	garsonjera ali enosobno
2	do 45 m <sup>2</sup>	eno ali enoinpolsobno,
3	do 58 m <sup>2</sup>	dvosobno
4	do 70 m <sup>2</sup>	dvoipol ali trisobno

Za vsakega nadaljnjega družinskega člana se stanovanjska površina lahko poveča za 15 kv. m.

## 9. člen

Od normativov iz prejšnjega člena tega pravilnika se lahko odstopi samo v primerih, ko to terjajo posebne družinske razmere (tri generacije v družini, težja bolezen, ki terja trajno nego ipd.) in kadar se dodeljuje starejše stanovanje, ki je po površini sicer večje, vendar po uporabnosti posameznih prostorov ali številu sob manjše, kot je določeno v normativu iz prejšnjega člena.

## VI. LASTNA UDELEŽBA OB PRIDOBITVI STANOVANJSKE PRAVICE NA SOLIDARNOSTNEM STANOVANJU

## 10. člen

Vsakdo, ki pridobi stanovanjsko pravico na solidarnostnem stanovanju, razen upravičencev iz 11 člena tega pravilnika, mora prispevati lastno udeležbo, upoštevaje:

- vrednost stanovanja,
- socialno-ekonomski položaj upravičenca in njegove družine,
- zdravstveno stanje upravičenca in njegove družine.

Lastno udeležbo za pridobitev stanovanjske pravice plača nosilec stanovanjske pravice za prvo selitev v družbeno stanovanje. V primeru selitve v drugo stanovanje plača imetnik stanovanjske pravice, ki je lastno udeležbo že plačal, razliko v revalorizirani vrednosti prejšnjega in novo pridobljenega stanovanja.

Če imetnik stanovanjske pravice še ni plačal lastne udeležbe za uporabo družbenega najemnega stanovanja, plača za pridobitev novega oz. drugega stanovanja lastno udeležbo ne glede na to, da je bil že sedaj nosilec stanovanjske pravice na družbenem stanovanju.

Določbe prejšnjega odstavka tega člena se smiselno uporabljajo tudi za uporabnika stanovanja, kadar pridobi stanovanjsko pravico v stanovanju, v katerem stanuje v mejah 18. in 14. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

## 11. člen

Lastne udeležbe za pridobitev stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju ni dolžan prispevati:

- upravičenec, katerega skupni povprečni mesečni dohodek na člana družine ne presega 20 % povprečnega mesečnega dohodka v SR Sloveniji v letu pred vselitvijo, kolikor pa gre za samskega upravičenca pa v primeru, da skupni povprečni mesečni dohodek ne presega 35 % povprečnega mesečnega osebnega dohodka v SR Sloveniji v letu pred vselitvijo v solidarnostno stanovanje,

- zakonec, ki pridobi stanovanjsko pravico na solidarnostnem stanovanju zaradi smrti zakonca ali po razvezi zakonske zveze,
- upravičenec, ki se mu v skladu s 59. členom zakona o stanovanjskih razmerjih dodeli manjše stanovanje,
- upravičenec, ki se preseli v drugo nâdomestno stanovanje, ker se mu staro ruši oz. adaptira.

## 12. člen

Za lastno udeležbo pri pridobitvi stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju se štejejo lastna sredstva in namensko posojila na vezana ali privarčevana sredstva občana v banki.

## 13. člen

Lastna udeležba se izračuna v odstotku od pogodbene vrednosti oz. končne cene za novo stanovanje oz. valorizirane vrednosti za starejše stanovanje, ugotovljene na podlagi sodne cenitve.

## 14. člen

Pri izračunu lastne udeležbe ob pridobitvi stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju se upošteva naslednja tabela:

Skupni povprečni mesečni dohodek na družinskega člana izražen v odstotku na povprečni mesečni osebni dohodek v SRS v preteklem letu		% udeležbe občana na nabavno vrednost stan.
Za družine z dvema ali več člani	Za samske občane	Udeležba
do 20 %	do 35 %	brez udeležbe
nad 20 % do 25 %	nad 35 % do 40 %	1 %
nad 25 % do 30 %	nad 40 % do 45 %	2 %
nad 30 % do 35 %	nad 45 % do 50 %	3 %
nad 35 % do 40 %	nad 50 % do 55 %	4 %
nad 40 % do 45 %	nad 55 % do 60 %	5 %
nad 45 % do 50 %	nad 60 % do 65 %	6 %
nad 50 % do 55 %	nad 65 % do 70 %	7 %
nad 55 % do 60 %	nad 70 % do 75 %	8 %
nad 60 % do 65 %	nad 75 % do 80 %	9 %
nad 65 % do 70 %	nad 80 % do 85 %	10 %
nad 70 % do 75 %	nad 85 % do 90 %	11 %
nad 75 % do 80 %	nad 90 % do 95 %	12 %
nad 80 % do 85 %	nad 95 % do 100 %	13 %
nad 85 % do 90 %	nad 100 % do 105 %	14 %
nad 90 % do 95 %	nad 105 % do 110 %	16 %
nad 95 % do 100 %	nad 110 % do 115 %	18 %
nad 100 %	nad 115 %	20 %

## 15. člen

V posebnih primerih, ko upravičenec oz. njegova družina živi v težjih socialno-materialnih razmerah kot to izkazujejo dokazila o dohodku družinskih članov, se na podlagi vloge upravičenca pridobi mnenje Centra za socialno delo v občini oper.

V izredno težkih primerih, ki bistveno poslabšujejo socialne razmere družine (upravičenost do stalne družbene pomoči, dolgotrajna težja bolezen, telesna in duševna prizadetost, nezaposlenost zaradi delovne nezmožnosti, ogroženost zaradi pojavov, ki spremljajo staranje in je zato potrebna stalna tuja pomoč in nega, itd.) lahko odbor za solidarnost upravičenca, ki mu je dodeljeno solidarnostno stanovanje deloma ali popolnoma oprosti plačila lastne udeležbe.

## 16. člen

Lastno udeležbo mora upravičenec do solidarnostnega stanovanja vplačati pred vselitvijo oz. preselitvijo v stanovanje. V primeru, ko upravičenec pride do stanovanjske pravice po samem zakonu pa v roku 8 dni po izdaji listine o priznanju stanovanjske pravice.

## 17. člen

Upravičenci in družine v težjih materialnih razmerah in tiste mlade družine, ki ne morejo plačati lastne udeležbe pred vselitvijo, lahko vplačajo lastno udeležbo po vselitvi v stanovanje s tem, da se zavežejo namensko varčevati pri banki za lastno udeležbo ter v ta namen dovolijo tudi administrativno prepoved na osebni dohodek.

Rok za kasnejše oz. obročno plačilo lastne udeležbe po prejšnjem

odstavku tega člena določi Odbor za solidarnost skupščine stanovanjske skupnosti s tem, da je najdaljši rok za odložitev plačila 3 leta od dneva dodelitve stanovanja. Višina lastne udeležbe je v tem primeru določena v znesku in v kriterijih, ki veljajo na dan, ko nastopi pogoj vplačila lastne udeležbe.

#### 18. člen

Lastna udeležba za pridobitev stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju je vračljiva in se vrne po 10 letih v enkratnem znesku s 3 % letno obrestno mero.

#### 19. člen

Lastno udeležbo za posameznega upravičenca za dodelitev solidarnostnega stanovanja izračuna strokovna služba stanovanjske skupnosti. Konkretno višino udeležbe pa določi Odbor za solidarnost hkrati s sklepom oz. odločbo o dodelitvi stanovanja oz. priznanju stanovanjske pravice.

#### 20. člen

Na podlagi odločbe o dodelitvi solidarnostnega stanovanja sklene stanovanjska skupnost z vplačnikom lastne udeležbe posebno pogodbo. Denarna sredstva lastne udeležbe za solidarnostna stanovanja po tem pravilniku se vplačujejo na poseben račun stanovanjske skupnosti sredstev solidarnosti.

#### 21. člen

Kdor se izseli iz stanovanja pred iztekom dobe za vračilo lastne udeležbe, je upravičen na povrnitev sredstev lastne udeležbe v 30 dneh od dneva izročitve stanovanja prostega oseb in stvari.

Kolikor so bile v zapisniku o prevzemu stanovanja ugotovljene pomanjkljivosti, ki jih je dolžan odpraviti vplačnik — imetnik stanovanjske pravice, začne 30 dnevni rok teči od dneva, ko je vplačnik — imetnik stanovanjske pravice odpravil ugotovljene pomanjkljivosti.

### VII. POGOJI, KI JIH MORAJO IZPOLNJEVATI VSI UPRAVIČENCI ZA UVRSTITEV NA PREDNOSTNO LISTO DODELITVE SOLIDARNOSTNIH STANOVANJ

#### 1. Splošni pogoji

##### 22. člen

Vsi upravičenci za dodelitev solidarnostnih stanovanj morajo izpolnjevati naslednje splošne pogoje:

- da upravičenec in osebe, ki z njim stalno stanujejo v življenjski ali ekonomski skupnosti, ni imetnik stanovanjske pravice na primernem stanovanju ali lastnik primernega vseljivega stanovanja,
- da ima upravičenec za stanovanje stalno bivališče na območju občine Koper,
- da upravičenec oziroma njegova družina ali člani gospodinjstva doslej še niso ustrezno rešili stanovanjskega vprašanja,
- da upravičenec ne more rešiti svojega stanovanjskega vprašanja pri svojih bližnjih sorodnikih (zakonec, starši oz. otroci), ki so lastniki večje stanovanjske hiše ali več vseljivih stanovanj in so vsaj dve leti pred natečajem za uvrstitev v prednostni vrstni red za dodelitev stanovanj živeli skupaj v tej hiši oz. stanovanjih,
- da upravičenec ali za delo sposoben član družine ni neupravičeno nezaposlen,
- da socialne razmere upravičenca oz. oziroma člana njegove družine ali gospodinjstva ustrezajo m merilom, ki veljajo za vse druge oblike pomoči, upošteva se stališče, da naj vrednost premoženja ne presega 20 % vrednosti standardnega stanovanja, ki mu bo šlo po merilih tega pravilnika,
- da upravičenec oz. kdo od članov njegove družine ali gospodinjstva ni lastnik počitniške hišice.

#### 23. člen

##### 2. Posebni pogoji

Poleg splošnih pogojev iz prejšnjega člena tega pravilnika mora upravičenec za dodelitev solidarnostnega stanovanja izpolnjevati tudi posebne pogoje. Posebna pogoja za dodelitev solidarnostnega stanovanja sta neprimernost stanovanja in socialne razmere upravičenca in njegove družine.

Stanovanje ni primerno:

- če stanovanjska površina na člana gospodinjstva ne presega standardov iz 8. člena tega pravilnika, razen v izjemnih primerih, kot so: več kot dve generaciji v družini, težja bolezen, ki terja trajno nego itd.:

- če stanovanje ni ustrezno opremljeno (ni vode, elektrike, ogrevanja):

- če gre za souporabo stanovanjskih prostorov:

- če je nefunkcionalno.

Socialne razmere upravičenca in njegove družine se štejejo za poseben pogoj:

- če stvarni mesečni dohodek samskega upravičenca ne presega 55 %, stvarni mesečni dohodek na družinskega člana v družinah z dvema ali več člani pa 45 % in pri mladih družinah 70 % čistega osebnega dohodka na zaposlenega v SRS v minulem letu,

- če posebne razmere (denimo daljša bolezen, telesna ali duševna prizadetost, nezaposlenost zavoljo delovne nezmožnosti, ogroženost zaradi pojavov, ki spremljajo staranje in je zato potrebna stalna tuja pomoč in nega itd.) bistveno poslabšujejo socialne razmere družine.

Omejitve pri višini dohodka iz prve alineje prejšnjega odstavka ne veljajo za upokojujence in invalide, ki pridobivajo stanovanja iz sredstev za stanovanjsko gradnjo Skupnosti pokojninskega in invalidskega zavarovanja v SR Sloveniji.

### VIII. OBLIKOVANJE PREDNOSTNE LISTE ZA DODELITEV STANOVANJ

#### 24. člen

Prednostna lista razrešuje individualno pravico o razvrstitvi pričakovancev solidarnostnih stanovanj, za katere ima pravico dodeljevanja stanovanjska skupnost.

#### 1. Osnove in merila za sestavo prednostne liste

##### 25. člen

Pri uvrščanju, sestavi oz. odločitvi o vrstnem redu v prednostno listo za dodelitev solidarnostnih stanovanj se upošteva naslednje osnove:

- oceno stanovanjskih razmer, v katerih živi upravičenec in njegova družina kot prevladujoč kriterij,
- socialne razmere upravičenca in njegove družine,
- drugi dodatni kriteriji.

##### 26. člen

Za vrednotenje posebnih pogojev, ki jih morajo izpolnjevati posamezne kategorije upravičencev za uvrstitev na prednostno listo za dodelitev solidarnostnih stanovanj, se v mejah osnov iz prejšnjega člena upošteva naslednja merila:

#### 1. Ocena stanovanjskih razmer

##### 1. Stanovanjski status

a) Nima stanovanja (to je: sam stanuje v samskem domu oz. skupaj stanuje pri starših ali sorodnikih v stanovanju, ki po stanovanjskih normativih odgovarja le za potrebe staršev oz. sorodnikov ali je podnajemnik) se točkuje s 150 točkami

Za vsako leto bivanja v samskem domu oz. pri starših (sorodnikih) oz. kot podnajemnik, se število točk poveča za 10, vendar ne več kot 100 točk

b) Stanuje kot sostanovalec in ima odgovarjajočo odločbo za sostanovalsko razmerje 100 točk  
Bivanje pri starših se ne točkuje pod točko b).

Za vsako leto bivanja v teh pogojih se število točk poveča za 5, vendar največ skupaj za 50 točk.

c) Imetnik stanovanjske pravice na neprimernem stanovanju 50 točk  
Za vsako leto bivanja v neprimernem stanovanju se število poveča za 5, vendar največ skupaj za 50.

##### 2. Neprimerne stanovanjske razmere

— bivanje v stanovanju VI. oz. VII. kategorije provizoriju oz. baraki 120 točk

— bivanje v vlažnem — mračnem, kletnem ali podstrešnem stanovanju 100 točk

— bivanje v vlažnem stanovanju 80 točk

— bivanje v kletnem ali v vlažnem stanovanju 60 točk

##### 3. Stanovanjska površina, ki odpade na enega člana gospodinjstva

— do 4 m<sup>2</sup> 100 točk

- od 4 do 10 m <sup>2</sup>	80 točk
- od 10 do 14 m <sup>2</sup>	60 točk
- od 14 do 18 m <sup>2</sup>	40 točk
- nad 18 m <sup>2</sup>	20 točk

Opomba: točkuj se do pripadajoče standardne površine.

4. Stanovanje brez posameznih delov oz. njihova souporaba
- |   |         |
|---|---------|
| a) stanovanje brez kuhinje                                      | 40 točk |
| b) souporaba kuhinje  | 20 točk |
| c) souporaba kopalnice  | 20 točk |
| č) souporaba WC (če vsi uporabniki niso družinski člani)        | 10 točk |
| d) souporaba WC, če je v hiši vendar izven stanovanja           | 20 točk |
| e) raba in souporaba WC (WC izven hiše)                         | 30 točk |
| f) stanovanje brez kopalnice                                    | 20 točk |
| g) souporaba kopalnice (če vsi uporabniki niso družinski člani) | 10 točk |
| h) v stavbi ni vodovoda   | 20 točk |
| i) utesnjenost v primernem stanovanju                           |         |
| dve družini v istem stanovanju                                  | 40 točk |
| tri družine v istem stanovanju                                  | 60 točk |

Opomba: točkuj se ena od možnosti v primernem stanovanju!

5. Funkcionalnost stanovanja
- |   |         |
|---|---------|
| visoki stropi   | 10 točk |
| vhod v stanovanjski prostor iz hodnika, ki je v souporabi | 20 točk |
| vhod v posamezni prostor iz dvorišča                      | 30 točk |
| slaba sončnost (majhna okna)                              | 20 točk |
| stanovanje je nefunkcionalno veliko (preveliko)           | 30 točk |

Opomba: točkovanje po zadnji alineji velja za zelo stara stanovanja.

## II. Socialne razmere občana in njegove družine

1. Zdravstveno stanje:
- |  |         |
|--|---------|
| težja invalidnost ali duševna prizadetost                      | 60 točk |
| ostala trajna obolenja, na katera vpliva neprimerno stanovanje | 40 točk |
2. Samohranilka (samohranilec) 40 točk
3. Upravičenec do stalne družbene denarne pomoči 50 točk
4. Zdravstveno stanje otrok:
- |  |         |
|--|---------|
| duševna oziroma telesna prizadetost otrok (vrste bolezni se upoštevajo le kot pri II/1 točki tega člena) | 60 točk |
| trajne ali ponavljajoče se bolezni dihal   | 40 točk |
| druga trajna ali ponavljajoča se obolenja  | 20 točk |
5. Zdravstveno stanje drugih odraslih članov družine se točkuj kot je navedeno po II/1 točki tega člena pravilnika
6. Ločeno življenje staršev in otrok se točkuj le v primerih, ko Center za socialno delo občine na podlagi izjave staršev meni, da bodo starši po preselitvi vzeli otroka v domačo vzgojo in oskrbo 30 točk
7. Za vsakega od odraslih članov družine, ki je za delo nezmožen (delovno nezmožnost ugotovi pooblaščen zdravstvena ustanova) Posebno težak socialno-materialni položaj družine (drugi odstavek 15. člena tega pravilnika), ki ni zajet v točkovanju pod točko II/1 - 7) se na poseben predlog Centra za socialno delo točkuj z dodatnimi točkami in sicer od 10 do 50 točk glede na težo teh pogojev 50 točk
8. Materialni položaj udeleženca in njegove družine.
- Če znaša skupni povprečni mesečni dohodek na člana družine v primerjavi s povprečnim mesečnim osebnim dohodkom v SR Sloveniji v letu pred vložitvijo zahtevka za uvrstitev v prednostno listo, se vloga prosilca točkuj:
- |                    |         |
|--------------------|---------|
| a) samskega občana |         |
| - 45 do 55 %       | 70 točk |

- 40 do 45 %	90 točk
- manj kot 40 %	110 točk
b) mlade družine	
- 50 do 70 %	80 točk
- 40 do 50 %	100 točk
- manj kot 40 %	120 točk
c) Ostale družine	
- 30 do 45 %	50 točk
- 20 do 30 %	70 točk
- manj kot 20 %	90 točk

Če ima mlada družina več kot enega otroka, se za vsakega nadaljnjega otroka dodatno točkuj po 20 točk.

## III. Drugi dodatni kriteriji

- Doba bivanja na območju koprške občine, kjer ima prosilec bivališče: za vsako leto nad 5 let bivanja se točkuj po 5 točk, vendar največ do 100 točk
- Skupna delovna doba prosilca: za vsako leto nad 5 let delovne dobe se točkuj po 5 točk, vendar največ do 100 točk
- Oddaljenost stanovanja udeleženca od njegovega delovnega mesta (točkuj se samo zaposleni udeleženci)
 

- od 5 do 10 km	10 točk
- nad 10 km	20 točk
- oddaljenost stanovanja od možne prometne zveze nad 4 km	20 točk

Opomba: točkuj se samo eno.

Pri enakem številu točk ima prednost pri dodelitvi stanovanja udeleženec, ki je dalj časa zaposlen na območju občine Koper in ki dalj časa prebiva v občini Koper.

## 2. Postopek za sprejem prednostne liste 27. člen

Prednostna lista se oblikuje na podlagi natečaja o uvrstitvi upravičencev v prednostno listo ter se sprejema veljavna za naslednje koledarsko leto.

## 28. člen

Natečaj o uvrstitvi upravičencev v prednostno listo razpiše Odbor za solidarnost najkasneje do 30. novembra tekočega leta, za veljavno prednostno listo v prihodnjem letu.

Natečaj se objavi v Primorskih novicah in na oglasni deski stanovanjske skupnosti.

## 29. člen

Natečaj vsebuje:

- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati posamezne kategorije upravičencev za pridobitev solidarnostnega stanovanja:
- osnovne podatke, ki jih morajo upravičenci navesti v vlogi:
- mesto zbiranja vlog in rok za dostavo le-teh, ki traja 30 dni od dneva objave razpisa natečaja:
- potrdila, ki jih morajo upravičenci priložiti k vlogi.

## 30. člen

Vloga za uvrstitev v prednostno listo za pridobitev družbeno najemnih stanovanj, na katerih ima pravico oddajanja stanovanjska skupnost, mora o prosilcu vsebovati naslednje:

- ime in priimek,
- rojstne podatke,
- bivališče,
- kraj zaposlitve z naslovom delodajalca, če pa ni zaposlen, razloge, zakaj ni,
- kratek opis neprimernosti stanovanja in socialne razmere, opredeljene v 23. členu tega pravilnika in opis izpolnjevanja splošnih pogojev v mejah 22. člena tega pravilnika:
- podatke o stanovanju, ki naj bi prosilcu pripadalo po 8. členu tega pravilnika.

K zahtevku oz. vlogi je treba priložiti:

- potrdilo delodajalca, pri katerem je prosilec za uvrstitev v prednostno listo zaposlen, da v okviru razpoložljivih stanovanj oz. sredstev iz čistega dohodka oz. sklada skupne porabe in sredstev vzajemnosti pri delodajalcu ne more rešiti svojega stanovanjskega problema:

če pa prosilec ni zaposlen, predloži potrdilo Skupnosti za zaposlovanje občine Koper, da ni neopravičeno nezaposlen:

- družinski list,
- mnenje Centra za socialno delo občine Kopr iz katerega naj bo razvidno socialno stanje upravičenca oz. člana njegove družine po merilih, ki veljajo za oblike družbene pomoči,
- potrdilo o dohodku prosilca in njegovih članov družine razen za tiste prosilce oz. člane njegove družine, ki so določeni v 5. odstavku 23. člena tega pravilnika,
- izjava na predpisanem obrazcu, da prosilec in člani njegove družine nimajo počitniške hišice,
- druge ustrezne listine oz. potrdila, ki jih lahko zahteva kot dopolnitev vloge pristojni organ stanovanjske skupnosti.

#### 31. člen

Po zaključenem natečaju o uvrstitvi v prednostno listo strokovna služba stanovanjske skupnosti preizkusi navedbe upravičenca z dokazili za uvrstitev v prednostno listo ter razvrsti vloge po kategorijah upravičencev. V primeru, da vloge niso popolne, pozove strokovna služba upravičence, da vloge dopolnijo v roku 8 dni, sicer se take vloge obravnavajo kot nepopolne.

#### 32. člen

Stanovanjske razmere udeležencev natečaja ugotavlja tričlanska komisija, ki jo imenuje Odbor za solidarnost izmed predstavnikov zbora uporabnikov, skupščine stanovanjske skupnosti, članov Odbora za solidarnost in strokovne službe stanovanjske skupnosti.

Komisija sestavi o svojih ugotovitvah zapisnik v dveh izvodih. Zapisnik podpišejo vsi člani komisije in en izvod zapisnika se po opravljenem ogledu tudi izroči prosilcu.

#### 33. člen

Po ugotovitvi stanovanjskih razmer upravičencev, ki so se prijavili na natečaj, pripravi strokovna služba predlog prednostne liste upravičencev, ki izpolnjujejo splošno in posebne pogoje za uvrstitev v prednostno listo in predlog drugih udeležencev natečaja, ki pogojev ne izpolnjujejo in ga da v obravnavo in sprejem Odboru za solidarnost.

#### 34. člen

Odbor za solidarnost preizkusi in oceni predlog strokovne službe in sprejme prednostno listo upravičencev za dodelitev stanovanj v obliki odločbe. Z odločbo iz prejšnjega odstavka se tudi zavrnejo zahtevki morebitnih udeležencev natečaja, ki ne izpolnjujejo pogojev za uvrstitev v prednostno listo.

#### 35. člen

Odločba o uvrstitvi oz. zavrnitvi zahtevkov za uvrstitev v prednostno listo se objavi v Primorskih novicah in oglasni deski stanovanjske skupnosti.

Zoper uvrstitev v prednostni vrstni red oz. odločbo iz prejšnjega člena tega pravilnika lahko vloži vsak, kdor meni, da je kršen njegov interes, ugovor na Zbor uporabnikov skupščine stanovanjske skupnosti v roku 30 dni od objave odločbe.

### IX. DODELJEVANJE STANOVANJ

#### 36. člen

Solidarnostna stanovanja se dodeljujejo na podlagi prednostne liste.

#### 37. člen

Mimo prednostne liste ali njenega vrstnega reda se lahko dodeli solidarnostno stanovanje imetniku stanovanjske pravice, ki je ostal brez stanovanja zaradi požara, poplave ali drugih elementarnih nesreč ali pa je treba obstoječe stanovanje rušiti, ker je neprimerno za bivanje (67. člen zakona o stanovanjskih razmerjih) in spada v kategorijo upravičencev, ki je določena s tem pravilnikom.

#### 38. člen

O dodelitvi stanovanja odloča Odbor za solidarnost skupščine stanovanjske skupnosti. Predno se odloči o dodelitvi solidarnostnega stanovanja upravičencu, strokovna služba stanovanjske skupnosti ponovno preizkusi, če posamezni upravičenec še izpolnjuje splošne in posebne pogoje za pridobitev solidarnostnega stanovanja.

Če strokovna služba ugotovi, da posamezen pričakovalec za dodelitev stanovanja ne izpolnjuje več splošnih in posebnih pogojev za uvrsti-

tev v prednostni vrstni red, predlaga odboru za solidarnost, da se ta črta iz prednostnega vrstnega reda.

Če pa se pri dodelitvi stanovanja ugotovi, da so se pri posameznem pričakovalcu spremenile razmere, ki vplivajo na uvrstitev na prednostni vrstni red, sprejme Odbor za solidarnost odločbo o spremembi odločbe o uvrstitvi v prednostni vrstni red na podlagi novega točkovanja.

Odločbo iz drugega oz. tretjega odstavka tega člena z obrazložitvijo je treba vročiti prizadetemu, katerega se črta iz prednostne liste oz. se mu spremeni vrstni red.

Zoper to odločbo ima prizadeti pravico ugovora v mejah določb 35. člena tega pravilnika.

#### 39. člen

Pri dodeljevanju stanovanj posameznemu upravičencu je treba zagotoviti smotrnost uporabe stanovanja v mejah standarda iz tega pravilnika.

Smotrnost uporabe stanovanja se ugotavlja glede na število in površino prostorov v stanovanju, število in starost uporabnikov, njihov spol ter zdravstveno stanje. V primeru, da ni na razpolago stanovanja, ki bi glede na njegov vrstni red upravičencu pripadalo po veljavnih standardih, se takemu upravičencu ponudi najprej razpoložljivo drugo manjše stanovanje. Če tega stanovanja ne sprejme, se razpoložljivo manjše stanovanje lahko dodeli naslednjemu upravičencu po prednostni listi.

#### 40. člen

Stanovanje se dodeli z odločbo o dodelitvi stanovanja.

Odločba o dodelitvi stanovanja mora biti obrazložena in objavljena na oglasni deski strokovne službe stanovanjske skupnosti.

Odločbo stanovanjske skupnosti podpiše direktor strokovne službe stanovanjske skupnosti.

#### 41. člen

Zoper odločbo o dodelitvi stanovanja lahko vloži v 30 dneh od dneva, ko je bila odločba vročena oz. objavljena, ugovor na zbor uporabnikov skupščine stanovanjske skupnosti tisti, ki je določen za imetnika stanovanjske pravice ter vsak, kdor meni, da je kršen njegov interes in da po tem pravilniku lahko dobi stanovanje.

#### 42. člen

Če upravičenec brez opravičenega razloga odkloni dodeljeno stanovanje, se stanovanje dodeli naslednjemu upravičencu po prednostni listi.

#### 43. člen

Po pravnomočnosti odločbe o dodelitvi stanovanja prevzame imetnik stanovanjske pravice dodeljeno stanovanje po zapisniku, ki ga sestavi strokovna služba stanovanjske skupnosti, ko predloži potrdilo, da je plačal lastno udeležbo po določbah tega pravilnika.

Če imetnik stanovanjske pravice stanovanja ne prevzame v 30 dneh, ko je po pravnomočnosti odločbe iz prejšnjega odstavka tega člena pravilnika pridobil stanovanjsko pravico, izgubi stanovanjsko pravico na tem stanovanju.

### X. ZAMENJAVA SOLIDARNOSTNIH STANOVANJ

#### 44. člen

Zamenjava solidarnostnih stanovanj, s katerimi razpolaga stanovanjska skupnost oz. ima pravico oddajanja, z drugimi nesolidarnostnimi stanovanji, s katerimi razpolagajo druge družbenopravne osebe, civilnopravne osebe in občani v zasebni lastnini in so v njih imetniki stanovanjske pravice, ki ne spadajo med upravičence za dodelitev stanovanj po tem pravilniku, ni dovoljena.

Izjemoma se lahko v primerih iz prejšnjega odstavka dovoli zamenjava stanovanj naslednjim upravičencem oz. imetnikom stanovanjske pravice solidarnostnih stanovanj:

- ostarelim in bolnim občanom in njihovim družinskim članom iz zdravstvenih razlogov,

- občanom, ki imajo nadstandardno solidarnostno stanovanje, nad katerim ima razpolagalno pravico stanovanjska skupnost za manjše stanovanje,

- drugim iz posebno utemeljenih razlogov (stalno nesoglasje s sosedi, preselitev v drugi kraj ipd.)

Kadar sta oba imetnika stanovanjske pravice na stanovanjih, s katerimi razpolaga ali ima pravico oddajanja le stanovanjska skupnost, pa se lahko zamenjava opravi, če so izpolnjeni pogoji iz 25. člena zakona o stanovanjskih razmerjih.

O zamenjavi v prejšnjega odstavka odloča Odbor za solidarnost skupščine stanovanjske skupnosti s sklepom. Kadar Odbor zavrne predlog za zamenjavo stanovanja imetniku stanovanjske pravice, mora sklep obrazložiti.

## 45. člen

Pred sklenitvijo pogodbe o zamenjavi stanovanj mora imetnik stanovanjske pravice plačati lastno udeležbo po merilih iz IV. poglavja tega pravilnika.

## XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 46. člen

Solidarnostna stanovanja, ki se dodeljujejo upravičencem na podlagi tega pravilnika, se smejo tudi po izpraznitvi dodeliti le upravičencem do solidarnostnih stanovanj.

## 47. člen

Solidarnostno stanovanje, dodeljeno na podlagi tega pravilnika, sme uporabljati le imetnik stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju skupaj s člani družine.

Imetnik stanovanjske pravice ne sme zamenjati ali kako drugače z njim razpolagati brez poprejšnjega soglasja stanovanjske skupnosti.

## 48. člen

Obveznosti imetnika stanovanjske pravice na solidarnostnem stanovanju so določene z zakonom o stanovanjskih razmerjih in drugimi predpisi, sprejetimi na podlagi zakona o stanovanjskem gospodarstvu.

## 49. člen

Za mlade družine, ki so pridobile solidarnostno stanovanje za določen čas, ostanejo v veljavi določila odločbe, s katero so pridobili stanovanjsko pravico za določen čas in določila stanovanjske pogodbe za določen čas.

## 50. člen

Zbor uporabnikov skupščine stanovanjske skupnosti razpravlja in sklepa o primeru vsake mlade družine, ki do roka ne izprazni stanovanja. Zbor uporabnikov skupščine stanovanjske skupnosti lahko mladi družini podaljša rok izselitve do največ treh let.

## 51. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati pravilnik o pogojih in merilih za določanje vrstnega reda za dodeljevanje najemnih stanovanj v družbeni lastnini (Uradne objave št. 7/79 in 20/79).

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah. Koper, 20. decembra 1984

Predsednik

Zbora uporabnikov

VLADO VEJNOVIČ, dipl. str. inž.

## SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST ILIRSKA BISTRICA

Na osnovi 22. člena samoupravnega sporazuma o temeljih plana za obdobje 1981–1985 in 17. člena statuta samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ilirska Bistrica, je skupščina samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ilirska Bistrica na svoji 13. redni seji dne 24. decembra 1984 sprejela naslednji

## SKLEP

## O POVIŠANJU STANARIN IN NAJEMNIN V LETU 1985

## 1.

Stanarine in najemnine v občini Ilirska Bistrica se povišajo s 1. januarjem 1985 za 35 %.

## 2.

Sklep stopi v veljavo, ko ga sprejme skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Ilirska Bistrica.

## 3.

Sklep se objavi v Uradnih objavah.  
Il. Bistrica, 24. decembra 1984

Predsednik

BORIS PROSEN, I. r.

## OBČINSKA IZOBRAŽEVALNA SKUPNOST PIRAN

Na podlagi 9. in 36. člena samoupravnega sporazuma o temeljih plana Občinske izobraževalne skupnosti Piran za obdobje 1981–1985 (uradne objave št. 19/81) sta zbor skupščine občinske izobraževalne skupnosti Piran na seji dne 21. 12. 1984 sprejela

## SKLEP

## O ZDRUŽEVANJU SREDSTEV ZA IZBOLJŠANJE MATERIALNIH POGOJEV USMERJENEGA IZOBRAŽEVANJA

## 1.

Za izboljšanje materialnih pogojev šol usmerjenega izobraževanja, bomo preko Občinske izobraževalne skupnosti Piran za obdobje 1981–1985 v letu 1985 združevali sredstva po prispevni stopnji 0,6 % iz čistega dohodka na osnovi bruto osebnega dohodka.

## 2.

Ta sklep se uporablja od 1. 1. 1985 dalje.

Št.: 30-8/81-84

Piran, 22. decembra 1984

Predsednica skupščine skupnosti  
VIDA MEDVEŠČEK, I. r.

## SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST OBČINE POSTOJNA

Na podlagi 25. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna (Uradne objave št. 16/82) sprejema skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna naslednji

## SKLEP

## 1.

Stanarina za stanovanja v družbeni lastnini v občini Postojna, s katerimi upravlja Samoupravna stanovanjska skupnost občine Postojna, se poviša za 35 %.

## 2.

Osnova za povišanje je stanarina, ki jo imetniki stanovanjske pravice plačujejo na dan 31. decembra 1984.

## 3.

Povišanje stanarine po prvi točki tega sklepa se uveljavi z dnem, ko ga sprejme skupščina samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna.

## 4.

Ta sklep se objavi v Uradnih objavah.

Št.: 012/1-7/84

Postojna, 26. decembra 1984

Predsednik skupščine skupnosti  
MARJAN TISELJ, ing., I. r.

Na podlagi 25. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna (Uradne objave št. 16/82) sprejema skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Postojna naslednji

### SKLEP

1.

Najemnina za poslovne prostore v občini Postojna, s katerimi upravlja samoupravna stanovanjska skupnost občine Postojna, se poviša za 35 %, pri tem pa višina najemnine za kv. m poslovnega prostora ne more biti nižja od povprečne stanarine za kv. m stanovanja v občini Postojna.

2.

Osnova za povišanje je najemnina, ki jo najemniki plačujejo na dan 31. decembra 1984.

3.

Povišanje najemnine v 1. točki tega sklepa se uveljavlja z dnem, ko ga sprejme Skupščina stanovanjske skupnosti občine Postojna.

4.

Ta sklep se objavi v Uradnih objavah.  
Št.: 012/1-8/84  
Postojna, 26. decembra 1984

Predsednik skupščine skupnosti  
MARJAN TISELJ, ing., l. r.

