

IV. Ako pa ima upnik po veljavnih postavah oblast, zastavljeno reč tudi brez sodne pomoči prodati, (n. pr. po členu 311 trg. zak., po raznih privilegijih, ki so dodelene posameznim javnim institutom, tudi po § 4. post. z dne 23. marca 1885 št. 48 d. z. glede zastavarskega obrta), se propisi § 2. zvrš. nov. ne bodo uporabljali, ker je postava te izjeme ustanovila le za slučaj po sodišču izvršene rubežni in prodaje. Ko bi se pa upnik v takem slučaju hotel poslužiti sodne pomoči, moralo bi mu sodišče odreči zvršilo na izjete reči.

V. Za slučaj zastavne pravice na tako zvana „illata et invecta“ veljajo načela, katera sem dozdaj razložil. Brez postavnega temelja je trditev Gellerjeva, da reči, ki jih navede § 2. zvrš. nov., niso izjete iz zvršila, ako jih je najemodalec po njemu v postavi (§ 1101 obč. drž. zak.) dodeleni pravici kot jamstvo za dolžno najemnino pridržal (retiniral) in jih toraj najemniku odtegnil. Najemnik te svoje pravice ne more drugače vresničiti, kakor potom sodnega popisa, in ta popis se mu mora, kakor je to vže večkrat izreklo najvišje sodišče (glej št. 5217, 8200 Glaser-Ungerjeve zbirke) odreči zastran takih reči, ki so od zvršila izjete. Neumestna je tudi trditev, da so reči dolžniku sicēr neobhodno potrebne, da pa vsled pridržalne pravice stopijo iz prejšnje zveze, ter postanejo vsled tega nepotrebni. Ko bi bilo to mnenje istinito, imel bi najemodalec pravico, ki bi bila skoraj brezmerna in bi smotru naše postave popolnoma nasprotovala.

VI. Tudi vprašanje, kakošna načela veljajo glede takih rubežni, ki so se vršile le v varnost (sicherstellungsweise Execution), dalo je povod različnim mnenjem. Nekateri trdé, da v slučajih take rubežni moč postave sega nazaj, tako da na reči, akoravno so bile že pred veljavo nove postave v varnost sodno zarubljene, sodnik sedaj ne bi mogel dovoliti daljnega zvršila. Da je to mnenje vseskozi neutemeljeno, pač ni treba dokazovati. Zastavna pravica, bodi si pridobljena potom pogodbe ali potom sodnega dovoljenja v varnost, ima zmiraj isti pomen in isto vsebino, ki jo določujejo §§ 447 in 461 obč. drž. zak.

