

informacija

O IZVAJANJU PROGRAMA

gradnje domov za učence in študente v Ljubljani in SR Sloveniji, v obdobju 1976 – 1980.

Konec leta 1975 smo na osnovi družbenega dogovarjanja in samoupravnih sporazumov o združevanju sredstev za gradnjo domov učencev in študentov opredelili petletni program gradnje domov v Sloveniji.

Program zajema gradnjo 23 domov v obdobju 1976-80, od tega 6 v Ljubljani, prioritetni red, normative za gradnjo in opremo in maksimalno dopustne cene z revalorizacijskim količnikom podražitve v obdobju izgradnje.

Za dosledno izvajanje družbenega dogovora je zadolžen odbor podpisnikov, za konkretno izvedbo pa gradbeni odbor, kjer se izvaja program gradnje.

Ker mineva srednjeročno obdobje gradnje, odbor podpisnikov smatra, da je potrebno obvestiti celotno združeno delo, kako se uporabljajo in koristijo za izvedbo dogovorjenega programa namensko opredeljenih sredstev v višini 0,345/ od bruto osebnih dohodkov. Še več, odbor želi, da se združeno delo obvesti o prizadevnosti in uspešnosti družbeno političnih skupnosti in gradbenih odborov, kot tudi o zaviralnih momentih, ki so onemogočili doslednejše izvajanje prioritetnega programa gradnje.

Po programu 1976 – 1980 je bila v skladu s pravilom sredstev predvidena gradnja po naslednjem prioritetnem redu:

1. Dijaški dom Koper – novogradnja s 480 ležišči
2. Dijaški dom Maribor – novogradnja s 480 ležišči
3. Dom medicinskih sester v Ljubljani – novogradnja z 240 ležišči
4. Dom mladine v trgovini in gostinstvu – novogradnja s 480 ležišči
5. Dom rudarskega šolskega centra v Velenju – novogradnja s 720 ležišči
6. Študentski dom I Maribor – novogradnja s 307 ležišči
7. Študentski dom I Ljubljana – novogradnja z 250 ležišči
8. Dijaški dom Murska Slobota – novogradnja z 240 ležišči

9. Dijaški dom Novo mesto – novogradnja s 480 ležišči
10. Dijaški dom Celje – novogradnja s 480 ležišči
11. Dijaški dom Kranj – novogradnja z 240 ležišči
12. Dom šolskih centrov v Novi Gorici – novogradnja z 240 ležišči
13. Dijaški dom Ptuj – novogradnja z 240 ležišči
14. Študentski dom II Maribor – novogradnja z 283 ležišči
15. Študentski dom Ljubljana II – novogradnja z 250 ležišči
16. Dijaški dom Tolmin – novogradnja z 240 ležišči
17. Dom šolskega centra Brežice – novogradnja z 240 ležišči
18. Dom šolskega centra Ljubljana – novogradnja s 480 ležišči
19. Dom šolskega centra Maribor – novogradnja s 480 ležišči
20. Študentski dom Maribor III. – novogradnja s 160 ležišči
21. Študentski dom Ljubljana III. novogradnja z 250 ležišči
22. Dijaški dom Škofja Loka – novogradnja z 240 ležišči
23. Dom gostinskega šolskega centra Radenci – novogradnja z 240 ležišči

Skupaj 7.500 novih ležišč in drugih sodobno opremljenih prostorov: spalnic, učilnic, dnevnih prostorov, jedilnic, knjižnic-čitalnic, mladinskih sob, klubskih prostorov, prostorov za šport in rekreacijo in drugih funkcionalnih prostorov (kuhinj, pralnic, ambulant, sanitarij in garderob, shramb, skladišč in pisarniških prostorov).

Zadovoljivo združevanje sredstev od prvega leta sklenitve družbenega dogovora je vseskozi omogočilo nemoteno uresničevanje sprejetega programa gradenj domov, kar kažejo naslednji podatki o posameznih gradnjah:

Zač. grad.	Dogr.	Investitor	Zmoglj.	Invest. vsota
1976	1977	Dijaški dom Koper	480	52,800.000
	1977	Dom šole za srednje med. sestre Maribor	480	52.800.000
	1977	Dom šole za srednje med. sestre Ljubljana	240	31,700.000
	1977	3 domovi	1.200 ležišč	137,300.000
1977	1978	Dom RŠC Velenje	480	51,715.000
	1978	ŠD I. Maribor	307	33,375.000
	1978	Dijaški dom M. Slobota	20	28.200.000
	1978	Dijaški dom N. mesto	480	52.257.000
	1978	Dijaški dom Tolmin	240	28.200.000
	1978	5 domov	1.747	193,765.000
1978	1979	ŠD I. Ljubljana	250	27,225.000
	1979	Dijaški dom Celje	480	60.339.000
	1979	Dijaški dom Kranj	240	33,685.000
	1979	ŠD. II. Maribor	283	38.744.400
	1979	ŠD. III. Ljubljana	285	41,359.000
	1979	ŠD. II. Ljubljana		215
				25,985.000

215

25,985.000

1979	Dom ŠC Ljubljana	480	66,584.000
1979	7 domov	2.233	293,921.600
Skupaj 1976-79: 15 domov			5.180
			624,986.600
Skupščina izobraževalne skupnosti Slovenije je na seji dne 26. 7. 1978 in seji dne 28. 2. 1979 sprejela sklep o usmeritvi sredstev še za ostalih devet domov. Od teh so v gradnji in bodo predani svojemu namenu v letu 1980:			
Dijaški dom Ptuj	240	35,519.000	
Dom šolskega centra Brežice	240	35,038.000	
Dijaški dom Radenci	200	29,964.000	
Dom ŠG Nova Gorica	240	34,593.000	
Dom ŠC Maribor	480	66,542.000	
Dom mladine v trgovini in gostinstvu Ljubljana	480	66,584.000	
	1.880	268,240.000	

Iz navedenih podatkov sledi, da lahko slehernemu delavcu združenega dela zagotavljamo, da je dosedaj sleherni dinar smotrno in racionalno uporabljen v namene, ki jih je opredelilo združeno delo. To potrjujejo rezultati izvajanja programa, ki so ob prizadevnosti družbeno političnih skupnosti in gradbenih odborov omogočili pravočasno izgradnjo 3 domov v letu 1977, 6 domov v letu 1978 in gradnjo 9 domov, ki bodo dograjeni in vseljivi v letu 1979 in 1980.

V programu so predvideni 3 stolpiči za potrebe študentov na lokaciji Ljubljana-Bežigrad poleg nove ekonomske fakultete. Gradnja dveh je zaključena, za tretjega pa je treba urediti lokacijo. Precejšnja je zakasnitev glede na program, čeprav je bilo vloženo veliko truda, da bi bila izgradnja vseh treh stolpičev pravočasno zaključena.

Precej je bilo zakasnitev z začetkom gradnje zlasti doma učencev v trgovini in gostinstvu v Ljubljani zaradi dolgega postopka pri pridobitvi lokacije. Dom srednjih šol na Gerbičevi ulici pa je bil oddan v gradnjo januarja 1979 in bo dograjen že konec novembra 1979.

Odbor podpisnikov je od leta 1976 v vsakoletnih finančnih programih predvideval sredstva za navedena objekta, a je moral žal že rezervirana sredstva vsakič usmeriti na druge objekte, ker so bile zakasnitve zaradi neurejene lokacijske dokumentacije in izgradnje komunalnih naprav (kanalizacija, voda). Odbor se ne opredeljuje do objektivnih in subjektivnih razlogov gradnje na ljubljanskem področju, nesporno pa je, da program gradnje še ni realiziran oz. je v zakasnitvi. Odbor pričakuje, da bo tudi Ljubljana izpolnila in izvedla vse ukrepe, da bodo načrtovani objekti čim prej zgrajeni.

Zaradi racionalnega koriščenja sredstev za izgradnjo študentskih in dijaških domov pa je bil pripravljen dopolnilni program izgradnje, ki bi ga začeli realizirati v letu 1980.

Dopolnilni program gradenj domov za učence in študente v letu 1980.

	Ležišč	Cene 1979
I. Novogradnje domov za učence:		
1. Dom učencev Ajdovščina	240	35,920.000
2. Dom učencev gozdar. ŠC Postojna	330	47,667.000
3. Dom KŠC Svečina	120	19,760.000
4. Dom učencev sred. šol Ljubljana	480	68,670.000
SKUPAJ: I	1.170	172,017.000

II. Adaptacije in dozidava domov za učence:

1. Adaptacija doma steklarske šole Rogaška Slatina	90	11,000.000
SKUPAJ: II.	90	11,000.000

III. Novogradnje domov za študente:

1. Univerza v Ljubljani	270	40,452.000
2. Univerza v Mariboru	140	20,975.000
SKUPAJ: III.	410	61,427.000

IV Soudedežba pri investicijah v:

1. Slovenski dijaški dom v Celovcu	180	28,600.000
2. Izobraževalni center ZSMS v Bohinju domske kapacitete	150	19,700.000
SKUPAJ: IV	330	48,300.000
SKUPAJ: I., II., III., IV.:	2.000	292,744.000

Kolikor bi zbrana sredstva presešla ocene, jih bodo namenili za:

1. Adaptacijo dijaškega doma v Črnomlju		2,000.000
2. Dom tehniških srednjih šol v Ljubljani		3,000.000
3. Dijaški dom Domžale		1,770.000
4. Univerzo v Ljubljani	460	
5. Univerzo v Mariboru	135	
6. Dom šole za sred. medic. sestre v Ljubljani	240	
7. Dom tehniške kmetijske šole v Rušah	240	
SKUPAJ:		6,770.000

Tudi v Ljubljani so bila prizadevanja razrešiti stanovanjski problem učencev in študentov usmerjena v pridobitev stanovanjskih zmogljivosti s tem, da je bilo programiranih za izgradnjo več domov in sicer:

1. Dom šole za srednje medicinske sestre Ljubljana za 240 uč. zgrajen
2. Dom srednjih šol Gerbičeva za 480 uč. zgrajen
3. Dom učencev v trgovini in gostinstvu za 480. uč. v grad.
4. Dom srednjih šol Gerbičeva iz dopolnilnega programa za 480 uč. priprava
5. Dom študentov za Bežigradom za 250 štud. zgraj.
6. Dom študentov za Bežigradom za 285 štud. zgraj.
7. Dom študentov za Bežigradom za 215 štud. v grad.
8. Dom študentov Pod Rožnikom iz dopolnilnega programa za 270 štud. v prip.

še ni določena lokacija

V občini Ljubljana Vič-Rudnik bodo zgrajeni trije domovi s kapaciteto 1.230 postelj, v ostalih občinah (Center 720 in Bežigrad 750) pa skupno 1.470 postelj.

Tako bodo z realizacijo celotnega programa izgradnje domov za učence in študente s kapaciteto 2.700 postelj v veliki meri odpravljene stanovanjske težave učencev in študentov v Ljubljani.

stališče predlagatelja

Navedeno informacijo je obravnaval izvršni svet na svoji seji dne 20. 11. 1979 in jo posreduje delegatom občinske skupščine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET