

## VSEBINA

**Objava Okrajnega ljudskega odbora**

157 Odlok o spremembah in dopolnitvah Statuta okraja Koper

**Objave občinskih ljudskih odborov**

Občina Piran

158 Odlok o občinskih taksah

159 Odlok o določitvi občinske doklade na katastrski dohodek kmetijskih gospodarstev ter na čisti dohodek zasebnih obrtnikov, svobodnih poklicev in od premoženja za leto 1960

160 Odlok o plačevanju stanovanjskega prispevka pri pavšalistih

161 Odločba o ustanovitvi finančno samostojnega zavoda »Ljudska univerza Piran«, Piran

Občina Postojna

162 Odlok o občinskih taksah

163 Odlok o ustanovitvi stanovanjske skupnosti za mesto Postojna in naselje Prestranek

164 Odlok o ustanovitvi stanovanjske skupnosti za naselje Pivka

165 Odlok o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš

166 Odlok o določitvi dela najemnine za poslovne prostore v stanovanjski hiši, ki je v družbenem upravljanju, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš

167 Odlok o delitvi dela stanarine na hišne sklade

168 Odlok o višini plačila, ki ga podstanovalec plačuje nosilcu stanovanjske pravice za stanovanjski prostor, ki ga uporablja kot pod-

stanovalec in najvišjih zneskih plačil za storitve in za uporabo pohištva

169 Odlok o določitvi pogojev za oddajanje stanovanj v družinski stanovanjski hiši, ki je državljanska lastnina

170 Odlok o spremembi odloka o prodaji stanovanjskih hiš iz sklada splošnega ljudskega premoženja

171 Odločba o prenehanju finančno samostojnega zavoda »Stan. uprava Postojna«

172 Odredba o določitvi roka, do katerega prejšnji lastnik nacionaliziranega zemljišča lahko zahteva, da mu da Občinski ljudski odbor Postojna to zemljišče v uporabo

173 Odlok o zavarovanju stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše, ki obremenjujejo lastnika in o plačevanju posojila, najetega za upravljanje in vzdrževanje hiše na območju občine Postojna

174 Odlok o plačevanju stroškov hišne uprave za območje občine Postojna

Občina Sežana

175 Odlok o proračunu občine Sežana za leto 1960

176 Odlok o razdelitvi sredstev, ki so jih imele stanovanjske hiše na dan 31. decembra 1959, na ustrezne sklade stanovanjskih hiš

**Poročilo Občinske volilne komisije o nadomestnih volitvah odbornikov v Občinski zbor Občinskega ljudskega odbora Koper**

**Izvolitve, imenovanja in razrešitve ObLO Izola, Koper in Piran**

**Zaključni račun Gostinskega podjetja Hotel Javornik Postojna**

**Objave okrajnega ljudskega odbora**

Na podlagi 7. člena Splošnega zakona o ureditvi občin in okrajev (Uradni list FLRJ, št. 26/55) in 26. člena Statuta okraja Koper je Okrajni ljudski odbor Koper na seji Okrajnega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 3. marca 1960 sprejel

**ODLOK****O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH STATUTA OKRAJA KOPER****1. člen**

Drugi, tretji in četrti odstavek 76. člena Statuta okraja Koper se spremenijo tako, da se glasi:

»Upravni organi so lahko: oddelki, uprave, direkcije, upravni zavodi, inšpektorati in komisije.

Temeljni in drugi samostojni upravni organi okrajnega ljudskega odbora se ustanovijo, odpravijo ali združijo s Statutom ali v mejah Statuta z odlokom ljudskega odbora.

Inšpektorati se lahko ustanovijo le, če je to določeno v zveznem ali republiškem predpisu in če so za njihovo ustanovitev izpolnjeni posebni pogoji.«

**2. člen**

81. člen se spremeni in se glasi:

»Notranje organizacijske enote samostojnih upravnih organov so lahko odseki in referati.

Notranjo organizacijo samostojnih upravnih organov predpiše okrajni ljudski odbor z odlokom.«

**3. člen**

85. člen se dopolni tako, da se glasi:

»Urad tajnika vodi neposredno tajnik. V Uradu tajnika je potrebno število uslužbencev, ki mu pomagajo pri opravljanju upravnih in strokovnih zadev iz njegovega področja, vključno personalnih zadev, zadev v zvezi s pripravljanjem sej ljudskega odbora in z delom odborniških komisij, zadev v zvezi z reševanjem prošenj in pritožb državljanov ter manjšinskih zadev.

**4. člen**

Razdelek 3) »Temeljni upravni organi in zavodi« (členi 86 do 111) se spremeni in se glasi:

»3) Samostojni upravni organi

**86. člen**

Samostojni upravni organi so temeljni in posebni.

Temeljni upravni organi so oddelki, posebni upravni organi pa upravni zavodi, direkcije in komisije.

**87. člen**

Okrajni ljudski odbor Koper ima tele oddelke:

- Oddelek za občo upravo,
- Oddelek za gospodarstvo,
- Oddelek za finance,
- Oddelek za družbene službe,
- Oddelek za narodno obrambo,
- Oddelek za notranje zadeve.

## 4) Posebni upravni organi

## 88. člen

Okrajni ljudski odbor ima tele upravne zavode:

- Zavod za statistiko,
- Zavod za planiranje,
- Zavod za prosveto-pedagoško službo,
- Katastrski urad v Kopru,
- Katastrski urad v Ilirski Bistrici,
- Katastrski urad v Postojni,
- Katastrski ura v Sežani.

## 89. člen

Okrajni ljudski odbor ima tile samostojni direkciji:

- Direkcijo za ceste,
  - Direkcijo za gozdarstvo.
- Direkcija za ceste ima lastnost pravne osebe.

## 90. člen

Okrajni ljudski odbor ima za izvajanje posameznih upravnih nalog upravne komisije.

Okrajni ljudski odbor ima tudi upravne komisije, ki so predvidene z zakoni ali s predpisi višjih upravnih organov.

## 91. člen

Ljudski odbor lahko s pritrditvijo Državnega sekretariata za notranje zadeve LR Slovenije ustanovi izpostave Oddelka za notranje zadeve na območju okraja.

Krajevna in stvarna pristojnost vsake izpostave se določi z odlokom o ustanovitvi izpostave.

## 92. člen

Na čelu vsakega oddelka je načelnik, na čelu upravnih zavodov (razen katastrskih uradov) in direkcij je direktor, na čelu katastrskih uradov pa šef.

Delo komisije vodi predsednik komisije.

## DELOVNO PODROČJE SAMOSTOJNIH UPRAVNIH ORGANOV

## 93. člen

Oddelek za občo upravo opravlja upravne zadeve iz okrajne pristojnosti na področju izvajanja predpisov o organizaciji in sistemizaciji okrajnih in občinskih upravnih organov in zavodov in druge upravne zadeve iz okrajne pristojnosti, ki ne spadajo v področje kakšnega drugega okrajnega upravnega organa; zadeve administrativne inšpekcije, službe za organizacijo in napredek poslovanja in splošne administrativne službe, ekonomata, personalne službe in skupščinske pisarne.

## 94. člen

Oddelek za gospodarstvo opravlja upravne zadeve iz okrajne pristojnosti na področju gospodarstva (industrije, rudarstva, gradbeništva, obrti, blagovnega prometa, gostinstva, turizma, kmetijstva, gozdarstva, vodnega gospodarstva, lova, ribištva in prometa), urbanizma, stanovanjske izgradnje, komunalnih zadev in investicij ter na področju dela.

Oddelek za gospodarstvo opravlja tržno, gradbeno, elektroenergetsko, kmetijsko in veterinarsko inšpekcijsko službo ter službo inšpekcije dela.

Oddelek za gospodarstvo izvršuje nasproti Okrajni direkciji za gozdarstvo in Okrajni direkciji za ceste pravice in dolžnosti, ki so določene v 58. členu Zakona o upravnih organih v Ljudski republiki Sloveniji.

## 95. člen

Oddelek za finance spremlja finančno izvrševanje okrajnega družbenega plana in opravlja upravne zadeve iz okrajne pristojnosti na področju finančnih obveznosti gospodarskih in drugih organizacij in državljanov do družbene skupnosti ter dohodkov družbenih skladov; na področju pripravljavanja in izvrševanja okrajnega proračuna; na področju kontrole izvrševanja okrajnega proračuna ter proračunsko-računovodskega in materialnega po-

slovanja državnih organov, zavodov in družbenih skladov; na področju finančnega poslovanja gospodarskih in družbenih organizacij; na področju premoženjsko-pravnih razmerij glede zemljišč ter evиденčne in varstva splošnega ljudskega premoženja (agrarna reforma in kolonizacija, razlastitev, nacionalizacija, zaplemba, zemljiški sklad in promet z zemljišči in stavbami).

## 96. člen

Oddelek za družbene službe opravlja upravne zadeve iz okrajne pristojnosti na področju šolstva, predšolske vzgoje, ljudske prosvete, kulture in telesne vzgoje; upravne zadeve iz okrajne pristojnosti na področju zdravstvenega varstva, splošnega skrbstva, varstva matere in otroka, skrbništva in invalidskega varstva; opravlja sanitarno inšpekcijsko službo.

## 97. člen

Oddelek za narodno obrambo opravlja vse upravne in strokovne zadeve s področja narodne obrambe.

## 98. člen

Oddelek za notranje zadeve opravlja upravne zadeve iz okrajne pristojnosti na področju državne varnosti in javnega reda, svobode pravic državljanov, družbenega in osebnega premoženja, izvrševanja kazni, notranjega reda in miru ter državljan-  
skih stanj.

## 99. člen

Okrajni zavod za statistiko zbira in strokovno obdeluje statistične podatke za Okrajni ljudski odbor in občinske ljudske odbore na območju okraja ter za potrebe zveznih in republiških organov.

## 100. člen

Okrajni zavod za planiranje strokovno pripravlja in obdeluje okrajni družbeni plan, spremlja izvrševanje okrajnega družbenega plana, predlaga ustreznemu svetu ukrepe za izpolnitev okrajnega družbenega plana, opravlja druge zadeve iz pristojnosti Okrajnega ljudskega odbora s področja planiranja in strokovno pomaga občinskim ljudskim odborom pri sestavi občinskih družbenih planov.

## 101. člen

Zavod za prosvetno-pedagoško službo opravlja prosvetno-pedagoško službo v okraju Koper po 174. členu Splošnega zakona o šolstvu.

## 102. člen

Katastrski uradi opravljajo upravne zadeve iz pristojnosti Okrajnega ljudskega odbora na področju katastra.

## 103. člen

Okrajna direkcija za ceste in Direkcija za gozdarstvo opravljata, vsaka za svoje področje, za katero je ustanovljena, tiste upravne in z njimi zvezane gospodarske zadeve iz okrajne pristojnosti, ki so s posebnimi predpisi dane v njuno pristojnost.

## 104. člen

Komisije se ustanovijo za opravljanje določenih upravnih zadev, ki imajo pomen za dvoje ali več upravnih organov, oziroma upravnih zadev, ki spadajo v področje posameznega upravnega organa Okrajnega ljudskega odbora, pa zahtevajo po svoji naravi kolektivno reševanje.

Komisija je kolegijsko telo; zadeve iz svoje pristojnosti rešuje samo na sejah.

Oddelek, v katerega splošno področje spadajo pretežno zadeve iz pristojnosti komisije, opravlja strokovno in administrativno službo za komisijo in izvršuje njene sklepe.

## 105. člen

Okrajni ljudski odbor lahko da upravnim komisijam, ki jih ustanovi za izvajanje posameznih upravnih nalog, pravico, da vodijo upravni postopek in izdajajo upravne odločbe, vendar samo v takih

zadevah, ki so določene s predpisi Okrajnega ljudskega odbora in se odloča o njih po prosti presoji.

#### 106. člen

Upravne komisije Okrajnega ljudskega odbora, ki so določene s predpisi višjih državnih organov, opravljajo zadeve, ki so jim naložene s temi predpisi.

#### Starešine upravnih organov

#### 107. člen

Starešine upravnih organov na delovnem področju upravnih organov:

1. vodijo upravni postopek in izdajajo odločbe; postopek vodijo tudi takrat, kadar odloča o upravni zadevi ljudski odbor ali svet;

2. organizirajo službo in določajo dodeljenim uslužbencem delovna mesta;

3. izdajajo upravna navodila za izvrševanje predpisov Okrajnega ljudskega odbora, če so za to izrecno pooblašteni;

4. izdajajo strokovna navodila (instrukcije) ustreznim upravnim organom občinskih ljudskih odborov za izvrševanje predpisov Okrajnega ljudskega odbora, za izvrševanje predpisov višjih državnih organov pa samo takrat, kadar so za to posebej pooblašteni.

Ljudski odbor lahko za izdajanje odločb v upravnem postopku pooblasti šefa notranje organizacijske enote okrajnega upravnega organa, po potrebi pa tudi druge upravne in strokovne uslužbenke.

#### 108. člen

Starešina upravnega organa poroča tajniku ljudskega odbora o poslovanju in o ukrepih, ki jih je storil za izboljšanje dela.»

#### 5. člen

Prvi odstavek 121. člena se spremeni in se glasi: »Delovna mesta in pogoje glede strokovne izobrazbe za posamezna delovna mesta v upravnih organih Okrajnega ljudskega odbora predpiše Okrajni ljudski odbor z odlokom.«

Drugi odstavek se črta.

#### 6. člen

V 123. členu se na koncu črta pika in dodajo besede: »in sicer na podlagi razpisa in v skladu z določbami Zakona o javnih uslužbencih.«

#### 7. člen

124. in 125. člen se črtata.

#### 8. člen

126. člen se spremeni in dopolni, tako da se glasi:

»O razrešitvi uslužbencev, ki jih je postavil ljudski odbor, odloča ljudski odbor, o razrešitvi drugih uslužbencev pa komisija za uslužbenske zadeve. Učno in vzgojno osebje na šolah in drugih zavodih, nad katerimi izvršuje pravice ustanovitelja Okrajni ljudski odbor, imenuje in razrešuje Svet za šolstvo Okrajnega ljudskega odbora.«

#### 9. člen

V 127. členu se v drugi vrsti prvega odstavka besede »šefov temeljnih upravnih organov« nadomestijo z besedami: »starešin upravnih organov.«

Doda se nov, tretji odstavek, ki se glasi:

»Odločbe o imenovanju in razrešitvi učnega in vzgojnega osebja v šolah in zavodih, nad katerimi izvršuje Okrajni ljudski odbor pravice ustanovitelja, podpiše načelnik Oddelka za družbene službe. Ta izdaja tudi druge odločbe o službenih razmerjih teh uslužbencev, če ni z zakonom drugače določeno.«

#### 10. člen

Povsod, kjer se v Statutu uporablja beseda »tajništvo«, se le-ta nadomesti z besedo: »oddelek.«

#### 11. člen

Ta odlok velja, ko ga potrdi Ljudska skupščina Ljudske republike Slovenije, uporablja pa se od 1. marca 1960.

Št: OA-6/13

Koper, 3. marca 1960

Podpredsednik

Inž. Peter Aljančič, l. r.

## Objave občinskih ljudskih odborov

### OBČINA PIRAN

158

Na podlagi 1. člena Uredbe o občinskih taksah (Uradni list FLRJ, št. 3/60) in 12. člena Uredbe o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ, št. 52/57) je Občinski ljudski odbor Piran na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 15. marca 1960 sprejel

#### ODLOK

#### O OBČINSKIH TAKSAH NA OBMOČJU OBČINE PIRAN

#### 1. člen

V občini Piran se pobirajo občinske takse, ki so predpisane v 8. členu tega odloka.

#### 2. člen

Občinske takse po tem odloku so dohodki občinskega proračuna.

#### 3. člen

Občinske takse po tem odloku se pobirajo v gotovini ali v taksnih znamkicah.

#### 4. člen

V primerih, ko je priznana taksna oprostitev po veljavnih predpisih, se ne morejo pobirati takse, ki so predpisane s tem odlokom. Takse po tem odloku se tudi ne plačujejo v primerih, določenih z

mednarodnimi pogodbami in v primerih, ko izvira oprostitev iz mednarodnih običajev do držav, s katerimi velja vzajemnost.

#### 5. člen

Določbe Zakona o upravnih taksah (Uradni list FLRJ, št. 28/59) z vsemi poznejšimi spremembami in dopolnitvami se primerno uporabljajo tudi glede taks, predpisanih s tem odlokom, če ni drugače določeno. Za izterjavo občinskih taks se uporabljajo predpisi o pobiranju dohodkov proračunov in skladov in predpisi o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov.

#### 6. člen

Dohodki, pobrani na račun turistične takse, se odstopijo v celoti Turističnemu društvu Piran—Portorož.

#### 7. člen

Pojasnila in navodila za izvrševanje tega odloka izda po potrebi Svet za družbeni plan in finance Občinskega ljudskega odbora Piran, za izvajanje tega odloka pa skrbi Uprava za dohodke občinskega ljudskega odbora.

#### 8. člen

Občinske takse se pobirajo po teje tarifi:

#### Tar. št. 1:

Za glasbo v javnih lokalih:

1. če se izvaja trikrat ali večkrat na

## mesec — mesečno

a) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah	dinarjev
kategorije A	15.000.—
b) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah	
kategorije B	10.000.—
c) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah	
kategorije C	8.000.—
d) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah vseh drugih kategorij in v vseh drugih javnih lokalih	5.000.—
2. Za enkratno glasbo v javnih lokalih (plesi, veselice in podobno)	2.000.—

## Opomba:

- Z javnimi lokali so mišljeni poslovni lokali (kavarne, gostilne itd.), kakor tudi poslovna mesta, ki spadajo k njim (vrtovi, terase, itd.)
- Ne plača se taksa po tej tarifni številki za glasbo, ki se reproducira z mehaničnimi sredstvi gramofon, radio).
- Taksni zavezanci morajo prijaviti glasbo Upravi za dohodke najpozneje 24 ur pred pričetkom in istočasno plačati takso.
- Lastnik lokala ne sme dovoliti prireditve, če se prireditelj ne izkaže, da je prijavil glasbo in plačal ustrezno takso. Za plačilo te takse jamči solidarno s prirediteljem tudi lastnik lokala.
- Tarifa velja za vsak godbeni ansambel posebej.

## Tar. št. 2:

Za uporabo pločnika in uporabo prostora pred poslovnimi prostori;

	dinarjev
a) do 300 m <sup>2</sup> letno za 1 m <sup>2</sup>	100.—
b) nad 300 m <sup>2</sup> letno za vsak nadaljnji m <sup>2</sup>	200.—

## Opomba:

- Javni prostor se sme uporabljati le po predhodni prijavi in takojšnjem plačilu takse, ki se plača pri Upravi za dohodke.
- Društva in društvene organizacije ne plačajo takse po tej tarifni številki.

## Tar. št. 3:

Za igralna sredstva v lokalih:  
za biljarde (tudi mehanične biljarde

	dinarjev
in posebne naprave mesečno	1.000.—

## Opomba:

Z javnimi lokali so mišljeni poslovni lokali (kavarne, gostilne in podobno) kakor tudi poslovna mesta, ki spadajo k njim (vrtovi, terase in podobno).

## Tar. št. 4:

Za vsako firmo oziroma napisno tablo lokalov, podjetij, poslovalnic, obratov itd.

<b>letno:</b>	dinarjev
a) industrija in gradbeništvo	20.000.—
b) kmetijstvo (razen poslovalnic KZ)	15.000.—
c) gostinstvo in komunalne dejavnosti razen prodaje kruha	10.000.—
č) trgovina, obrtništvo, poslovne enote KZ in prodaja kruha	5.000.—
d) zasebni sektor	3.000.—

## Tar. št. 5:

Za začasno prebivanje v turističnih krajih od nočitve:

a) v glavni sezoni	50.—
b) izven glavne sezone	30.—

## Opomba:

- Z začasnim prebivanjem je mišljeno prebivanje do 30 dni
- Za glavno sezono se šteje čas od 1. julija do 31. avgusta
- Turistične takse k tej tarifni številki ne plačajo:
  - otroci, ki niso stari več kot 15 let,
  - vojaški vojni invalidi in delovni invalidi,
  - mornarji, vojaki in gojenci vojaških šol,
  - člani Zveze slepih Jugoslavije in člani Zveze gluhih Jugoslavije,
  - otroci in mladina, ki v skupinah prebivajo v zanje organiziranih počitniških kolonijah in domovih,
  - udeleženci ekskurzij, ki jih organizirajo šole in fakultete,
  - osebe na letnem dopustu pri svoji ožji družini,
  - tuji državljani, ki so po pravilih mednarodnega prava oproščeni davkov, taks in drugih davščin, če je v mednarodnem sporazumu zanje določeno, da so oproščeni te takse,
  - osebe, ki se zdravijo v stacionarnih zdravstvenih zavodih. — Kot stacionarni zdravstveni zavodi se smatrajo bolnišnice in klinični zdravstveni zavodi, v katerih je gibanje bolnikov omejeno samo na bolnišnice oz. kliniko.
- Za 50 % zmanjšano turistično takso po tej tarifni številki plačajo:
  - delavci in uslužbenci ter člani njihovih družin med letnim odmorom,
  - delavci in uslužbenci na službenih potovanjih,
  - tisti, ki jih zavodi za socialno zavarovanje ali invalidske uprave pošiljajo v turistične kraje na zdravljenje ali na okrevanje,
  - druge osebe, ki so glede prevoznih ugodnosti na prometnih sredstvih izenačene z delavci in uslužbenci na letnem dopustu (upokojenci, odvetniki itd.) ter njihovi družinski člani,
  - odlikovanci z Redom narodnega heroja, imetniki »Partizanskega spominskega znaka 1941« in odlikovanci s Karadjordjevo zvezdo ter člani njihovih družin,
  - tujci na letnem dopustu v Jugoslaviji na podlagi izmenjave, ki temelji na mednarodnem sporazumu.
- Člani Počitniške zveze Jugoslavije, Zveze izvidniških organizacij Jugoslavije, Zveze za telesno vzgojo »Partizan« in Planinske zveze Jugoslavije, ki prebivajo v lastnih počitniških kolonijah ali kolonijah, ki jih organizira njihova zveza, plačujejo kot turistično takso po tej tar. št. 10.— din na dan, kar velja za vse leto.
- Osebe, naštete v 4., 3. in 5. točki te opombe, morajo dokazati, na kakšni podlagi veljajo zanje te olajšave oziroma oprostitev.

## Tar. št. 6:

Za reklamne objave in oglase trajnega značaja, ki se zaradi materialnih koristi obešajo ali kako drugače pritrdijo, napišejo ali naslikajo na zidove, na ograje, v izložbenih oknih, na vozilih za javni promet itd. se plača **letno**

	dinarjev
do 1/2 m <sup>2</sup>	1.000.—
do 1 m <sup>2</sup>	2.000.—
na za vsak nadaljnji začetni m <sup>2</sup>	2.000.—

## Opomba:

- Ta taksa se ne plača: za navadne plakate začasnega značaja, za reklame, ki se izobešajo v notranjosti poslovnega lokala lastnika, za posmrtno objave in razglase, za objave in razglase, ki se nanašajo na dejavnost državnih organov in družbenih (negospodarskih) organizacij ter za objave in za razglase, ki se nanašajo na kulturno-umetniške prireditve, na katerih se ne točijo alkoholne pijače in niso združene s plesom.
- Tudi banke in hranilnice ne plačajo takse od napisne table.

3. Takšni zavezanci po tej tarifni številki morajo prijaviti in plačati takso načeloma pred izobesjenjem reklame, najkasneje pa istočasno, ko se izobesi reklama.
4. Stalna reklama in napisna tabla pa se mora vsako nadaljno leto prijaviti Upravi za dohodke do konca januarja in v istem času plačati ustrezna taksa.

**Tar. št. 8:**

Za vitrine, v katerih je izloženo blago zunaj poslovne stavbe, od m<sup>2</sup> izložbe

	dinarjev
ne površine letno	3.000.—

**O p o m b a :**

Ne plača se taksa na izložbe in vitrine, ki so na samem poslovnem mestu.

**Tar. št. 9:**

Za uporabo prostora za parkiranje avtomobilov in njihovih priklopnikov, ki jih zato določi Občinski ljudski odbor ter tam organizira čuvanje avtomobilov in priklopnikov za vsakokratno enkratno parkiranje:

	dinarjev
a) osebnih avtomobilov	100.—
b) tovornjakov	200.—
c) prikolic in drugih motornih vozil razen motociklov	100.—
č) motocikli	50.—

Takso pobira za to določeni čuvaj, ki je dolžan najmanj tedensko obračunati pobrano takso, ki pa jo mora dnevno odvajati na ustrezni tekoči račun. Pooblaščen uslužbenec izda zavezancu takse potrdilo o plačani taksi.

**Tar. št. 10:**

Za uporabo prostora: za campe, šotore ali drugečasne namene, **dnevno**

	dinarjev
a) za campe in šotore dnevno od 1 m <sup>2</sup>	10.—
b) za prostor, ki ga uporabljajo prodajalci preprog in podobno dnevno	100.—

**O p o m b a :**

- Taksa se plača tedensko vnaprej, definitivno pa se mora obračunati ob prenehanju uporabe takih prostorov.
- Ne plačajo takse iz te tarifne številke osebe, ki so navedene v odloku o turistični taksi, da turistične takse ne plačajo, nadalje osebe, ki med delovno akcijo začasno prebivajo v turističnih krajih kot člani delovnih brigad, za campe in šotore, ki jih uporabljajo delovne brigade.

**Tar. št. 11:**

Za pse —

	dinarjev
a) v mestih letno	2.000.—
b) v vaseh letno	500.—

**O p o m b a :**

- Za pse z rodovnikom se ta taksa ne plačuje. Lastniki takih psov morajo predložiti Upravi za dohodke potrdilo Kinološke zveze v Ljubljani. Taksa se ne plača za tisto leto, v katerem taksni zavezanec predloži potrdilo.
- Taksna oprostitev se nanaša tudi na pse varnostnih organov, na reševalne pse in pse, ki vodijo slepce. Za vse ostale pse, ne glede na njihovo starost, se mora plačati taksa. Lastnik mora vsako leto prijaviti Upravi za dohodke svojega psa do konca januarja.

**9. člen**

Občinski ljudski odbor lahko oprostí takse po tem odloku posamezne kategorije oseb in organiza-

cij. Prav tako lahko predpiše do določenih najvišjih zneskov različne zneske občinske takse za posamezne kategorije oseb in organizacij za posamezne vrste predmetov.

**10. člen**

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o turistični taksi na območju občine Piran (Uradni vestnik okraja Koper, št. 19/59).

**11. člen**

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 01-32-20/1

Piran, 15. marca 1960

Predsednik

**Davorin Ferligoj, l. r.**

**159**

Na podlagi 26. člena Statuta občine Piran ter 1. in 2. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Temeljnega zakona o občinskih dokladi in posebnem krajevnem samoprispevku (Uradni list FLRJ, št. 52/58) je Občinski ljudski odbor Piran na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 15. marca 1960 sprejel

**O D L O K**

**O DOLOČITVI OBČINSKE DOKLADE NA KATASTRSKI DOHODEK KMETIJSKIH GOSPODARSTEV TER NA ČISTI DOHODEK ZASEBNIH OBRTNIKOV, SVOBODNIH POKLICEV IN OD PREMOŽENJA ZA LETO 1960**

**1. člen**

Na podlagi 1. in 2. točke XX. poglavja družbenega plana občine Piran se določijo občinske doklade:

- na katastrski dohodek zasebnih kmetijskih gospodarstev v višini 12,50 do 18 % od čistega katastrskega dohodka,
- na čisti dohodek obrtnikov in svobodnih poklicev ter premoženja od letne davčne osnove 6 % do 12 %.

**2. člen**

Stopnje občinske doklade so progresivne in veljajo za vse katastrske občine na območju občine Piran ter se obračunavajo po naslednjih stopnjah:

a) na katastrski dohodek zasebnih kmetijskih gospodarstev:

če znaša čisti katastrski dohodek kmetijskega gospodarstva	se obračuna in plača občinska doklada po naslednji stopnji:
do 30.000.—	12,5 %
nad 31.000.— do 50.000.—	15 %
nad 51.000.— do 120.000.—	16 %
nad 120.000.—	18 %

b) na čisti dohodek obrtnikov in svobodnih poklicev, od davčne osnove:

do 100.000.—	6 %
od 101.000.— do 300.000.—	8 %
od 301.000.— do 500.000.—	10 %
nad 500.000.—	12 %

c) od premoženja:

do 100.000.—	10 %
nad 100.000.—	12 %

**3. člen**

Kontrolo nad pobiranjem in obračunavanjem občinske doklade opravlja Uprava za dohodke občine Piran.

Za izterjavo občinske doklade veljajo predpisi o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov.

## 4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960 dalje.

Št: 01-32-58/1

Piran, 15. marca 1960

Predsednik  
Davorin Ferligoj, l. r.

## 160

Na podlagi 4. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prispevku iz dohodka gospodarskih organizacij (Uradni list FLRJ, št. 48/59) in 26. člena Statuta občine Piran je Občinski ljudski odbor Piran na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 15. marca 1960 sprejel

## ODLOK

## O PLAČEVANJU STANOVANJSKEGA PRISPEVKA PRI PAVŠALISTIH

## 1. člen

Pred razdelitvijo pavšalnega zneska po tretjem odstavku 20. člena Zakona o prispevku iz dohodka gospodarskih organizacij (Uradni list FLRJ, št. 52/57) se izloči iz njega stanovanjski prispevek v višini 4% od istega zneska osebnih dohodkov, iz katerega se plačuje proračunski prispevek.

## 2. člen

Gospodarske organizacije s pavšalnim obračunom, ki za tekoče leto še niso sklenile pogodb o pavšalu, plačujejo do sklenitve pogodbe kot akontacijo predvsem stanovanjski prispevek po 1. členu tega odloka kot minimalno akontacijo, na račun ostalih obveznosti pa razliko do dvanajstih lanskih pavšalnih obveznosti, v kolikor te dvanajstine ne bi bile nižje od stanovanjskega prispevka.

## 3. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 01-31-35/1

Piran, 15. marca 1960

Predsednik  
Davorin Ferligoj, l. r.

## 161

Na podlagi 26. člena Statuta občine Piran v zvezi s 1., 2., 13. in 14. členom Temeljne uredbe o finančno samostojnih zavodih (Uradni list FLRJ, št. 51/53) je Občinski ljudski odbor Piran na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 27. januarja 1960 izdal

## ODLOČBO

## O USTANOVITVI FINANČNO SAMOSTOJNEGA ZAVODA »LJUDSKA UNIVERZA PIRAN«, PIRAN

## 1.

Ustanovi se finančno samostojni zavod z imenom »LJUDSKA UNIVERZA PIRAN«.

## 2.

Sedež zavoda je v Piranu.

## 3.

Naloga zavoda je, da skrbi za pošolsko izobraževanje odraslih na območju piranske občine, zlasti pa:

a) organizira strokovne tečaje za pridobitev kvalifikacije ali višje kvalifikacije za delavce in uslužbence podjetij in ustanov;

b) organizira predavanja strokovnega in politično ideološkega značaja;

c) organizira tečaje in seminarje za delavce in uslužbence podjetij in ustanov;

d) organizira predavanja poljudno znanstvene vsebine za mladino in odrasle.

## 4.

Finančna sredstva zavoda so lastni dohodki iz delovnega področja po potrjenem predračunu dohodkov in izdatkov ter dotacije občine, podjetij in drugih organizacij.

## 5.

Organa zavoda sta upravni odbor in upravnik. Upravnika zavoda imenuje Občinski ljudski odbor Piran.

Sestavo upravnega odbora in način njegovega formiranja predpišejo pravila zavoda.

## 6.

Za zadeve in naloge zavoda je pristojen Svet za šolstvo, prosveto in kulturo Občinskega ljudskega odbora Piran.

Št: 4728/1-59

Piran, 27. januarja 1960

Predsednik  
Davorin Ferligoj, l. r.

## OBČINA POSTOJNA

## 162

Na podlagi 1. člena Uredbe o občinskih taksah (Uradni list FLRJ, št. 3/60), ter 12. člena Uredbe o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ, št. 52/57), je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O OBČINSKIH TAKSAH NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA

## 1. člen

Na območju občine Postojna se pobirajo občinske takse, predpisane v 6. členu tega odloka.

## 2. člen

Občinske takse po tem odloku se pobirajo v gotovini in so dohodek Občinskega ljudskega odbora.

## 3. člen

Določbe Zakona o upravnih taksah (Uradni list FLRJ, št. 28/59) z vsemi poznejšimi spremembami in dopolnitvami se primerno uporabljajo tudi glede taks, predpisanih s tem odlokom, če ni drugače določeno.

## 4. člen

Za izterjavo občinskih taks se uporabljajo predpisi o pobiranju dohodkov proračunov in skladov in predpisi o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov.

## 5. člen

Pojasnila in navodila za izvrševanje tega odloka izda po potrebi Svet za družbeni plan in finance Občinskega ljudskega odbora, za izvrševanje tega odloka pa skrbi Oddelek za finance oziroma Uprava za dohodke Občinskega ljudskega odbora.

## 6. člen

Občinske takse se pobirajo po naslednji tarifi:

## Tarifna št. 1:

Za glasbo v javnih lokalih:

1. če se izvaja večkrat na mesec, mesečno:

	dinarjev
a) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah kategorije A	15.000.—
b) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah kategorije B	10.000.—
c) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah kategorije C	8.000.—

	dinarjev
d) v gostinskih in turističnih gospodarskih organizacijah vseh drugih kategorij in v vseh drugih javnih lokalih	5.000.—
2. Za enkratno glasbo v javnih lokalih (ob plesih, veselicah in podobno)	
a) v Postojni in v Pivki	1.000.—
b) v ostalih krajih	500.—

**O p o m b a :**

Z javnimi lokali so mišljeni poslovni lokali (kavarne, gostilne itd.) in poslovna mesta, ki spada jo k njim (vrtovi, terase, itd.).

Od glasbe, ki se reproducira z mehničnimi sredstvi (radio, gramofon in podobno) se ne plača taksa po tej tarifi.

Taksni zavezanci so dolžni glasbo prijaviti Upravi za dohodke najkasneje 24 ur pred pričetkom in istočasno plačati odgovarjajočo takso.

Lastnik lokala v primeru iz 2. točke te tarifne številke ne sme dovoliti prireditve, če se prireditelj ne izkaže, da je glasbo prijavil in plačal ustrezno takso. Za plačilo te takse jamči solidarnost s prirediteljem tudi lastnik lokala.

**Tarifna št. 2:**

Za uporabo pločnika ali prostora pred poslovnimi zgradbami v poslovne namene,

	dinarjev
od 1 m <sup>2</sup> , letno	100.—

**O p o m b a :**

Prostor se sme uporabiti le po predhodni prijavi in proti takojšnjemu plačilu takse.

Društva in družbene organizacije ne plačajo takse po tej tar. št.

**Tarifna št. 3:**

Za igralna sredstva v javnih lokalih:

a) za biljarde in biljardete od kosa letno	5.000.—
b) za igralne karte od snopiča enkratno do izrabe	1.000.—
c) za ostale vrste sredstev za igro (balinišča, marjance in druge) letno	2.000.—

**O p o m b a :**

Določila prevega odstavka opombe k tar. št. 1 se smiselno uporabljajo tudi k tej tar. št.

Taksi po tej tar. št. podlegajo igre, ki se uporabljajo v javnih lokalih, ne glede na lastništvo igre.

Taksni zavezanec je dolžan taksne predmete prijaviti Upravi za dohodke do konca januarja vsakega leta oziroma za med letom nabavljene, pred pričetkom uporabe in istočasno plačati ustrezno takso.

**Tarifna št. 4:**

Za vsako firmo oziroma napisno tablo, ki označuje naziv gospodarske organizacije, poslovalnice, lokala, obrata in podobno, letno:

a) gospodarske organizacije iz panoge industrije, gozdarstva, gradbeništva, trgovine na veliko, gostinstva in prometa	dinarjev 30.000.—
b) gospodarske organizacije iz panoge kmetijstva in splošne kmetijske zadeve	15.000.—
c) gospodarske organizacije iz panoge obrtništva, komunalne dejavnosti in ostale	5.000.—
d) gospodarske dejavnosti zasebnega sektorja ne glede na stroko	1.000.—

**O p o m b a :**

Taksni zavezanci po tej tar. št. morajo prijaviti takсни predmet in plačati ustrezajočo takso najkasneje do 31. marca vsakega leta za tekoče leto, za napisne table in firme, ki se namestijo v teku leta, pa v roku 14 dni po namestitvi.

**Tarifna št. 5:**

Za začasno prebivanje v krajih na območju občine Postojna od nočitve:

	dinarjev
a) v glavni turistični sezoni	80.—
b) izven glavne turistične sezone	60.—

**O p o m b a :**

Takso po tej tar. št. plačajo osebe, ki se mudijo na območju občine Postojna kot turisti ali iz drugih vzrokov ter nimajo na tem območju stalnega bivališča.

Takso po tej tar. št. pobirajo in odvajajo v korist proračuna občine Postojna vse gostinske gospodarske organizacije, zavodi in zasebniki, ki osebam iz prejšnjega odstavka oddajajo prenočišča proti plačilu.

Za glavno sezono se šteje čas od 1. julija do 31. avgusta. Kot začasno prebivanje je mišljeno prebivanje do 30 dni.

**A. Za 50% zmanjšano takso po tej tar. št. plačajo:**

1. delavci in uslužbenci ter člani njihovih družin na letnem dopustu;
2. delavci in uslužbenci na službenem potovanju;
3. osebe, ki jih zavodi za socialno zavarovanje ali invalidske uprave pošljejo v turistične kraje na zdravljenje ali okrevanje;
4. druge osebe, ki so glede prevoznih ugodnosti na prometnih sredstvih izenačene z delavci in uslužbenci na letnem dopustu (upokojenci, odvetniki in dr.) ter njihovi družinski člani;
5. odlikovanci z Redom narodnega heroja, imetniki Partizanskega spominskega znaka 1941, odlikovanci s Karadjordjevo zvezdo ter člani njihovih družin;
6. tujci na letnem dopustu v Jugoslaviji na podlagi izmenjave, ki temelji na mednarodnem sporazumu.

**B. Takse po tej tar. št. ne plačajo:**

1. otroci, ki niso stari več kot 15 let;
2. vojaški vojni invalidi in delovni invalidi;
3. vojaki (mornarji) in gojenci vojaških šol;
4. člani Zveze slepih Jugoslavije in člani Zveze gluhih Jugoslavije;
5. otroci in mladina, ki v skupinah prebivajo v zanje organiziranih počitniških kolonijah in domovih;
6. udeleženci ekskurzij, ki jih organizirajo šole in fakultete;
7. osebe na letnem dopustu pri svoji ožji družini;
8. osebe, ki se zdravijo v stacionarnih zdravstvenih zavodih;
9. tuji državljani, ki so po pravilih mednarodnega prava oproščeni davkov, taks in drugih davščin ali je v mednarodnem sporazumu zanje določeno, da so oproščeni te takse.

**C. Člani Počitniške zveze Jugoslavije, Zveze izvidniških organizacij Jugoslavije, Zveze za telesno vzgojo Partizan in Planinske zveze Jugoslavije, ki prebivajo v lastnih počitniških kolonijah ali v kolonijah, ki jih organizira njihova zveza, plačajo kot turistično takso po tej tar. št. na dan din 10.—, kar velja za vse leto in za vse turistične kraje.**

Osebe, naštete pod A, B in C morajo dokazati, na kakšni podlagi veljajo zanje določbe te opombe.

**Tarifna št. 6:**

Za reklamne objave in oglase, ki se zaradi materialne koristi obešajo ali kako drugače pritrdijo, napišejo ali naslikajo na zidove, ograje, v izložbenih oknih, na vozilih za javni promet itd.

**1. trajnega značaja**

	dinarjev
a) do površine 1 m <sup>2</sup> letno	10.000.—
b) za vsak nadaljni začetni m <sup>2</sup> letno	8.000.—

**2. začasnega značaja**

a) do 1 m <sup>2</sup> vsakokratno	500.—
b) za vsak nadaljni začetni m <sup>2</sup> vsakokratno	300.—

**O p o m b a :**

1. Kot reklamne objave in oglasi trajnega značaja se smatrajo oni, ki so izdelani iz solidnejšega materiala in oglašajo predmet za nedoločen čas, kot reklamne objave in oglasi začasnega značaja pa se smatrajo oni, ki so izdelani iz manj solidnega (trpežnega) materiala in oglašajo predmet z določenim časom trajanja.

2. Taksa po tej tar. št. pod točko 1) se plača za vsako koledarsko leto najkasneje do 31. marca, za med letom nameščene objave ali oglase pa najkasneje v 15 dneh po izobešenju za tekoče koledarsko leto v letnem znesku. Taksni zavezanci so dolžni v januarju vsakega leta oziroma v 15 dneh po objavi — izobešenju — prijaviti taksni predmet Upravi za dohodke.

3. Taksni zavezanci taksnih predmetov pod 2) te tar. št. so dolžni najkasneje 24 ur pred izobešenjem objave ali oglasa, predmet prijaviti Upravi za dohodke in plačati ustrezno takso.

Za oglase in objave po 2) točki te tar. št. se plača enkratno takso za vsak primer objavljanja, ne glede na število plakatov in podobno.

4. Ta taksa se ne plača za posmrtno objave in oglase, na objave in razglase, ki se nanašajo na dejavnosti državnih organov in družbenih (negospodarskih) organizacij, na objave in oglase denarnih zavodov, na oglase in objave splošno koristnega in javnega značaja, na objave in oglase ter reklame, ki se nanašajo na kulturno-umetniške prireditve in na katerih se ne točijo alkoholne pijače ali če niso združene s plesom, na reklame in oglase, ki se izobešajo v notranjosti poslovnega lokala lastnika reklame ali oglasa.

**Tarifna št. 7:**

Za sporočila, objave, razglase in objave reklamnega značaja po lokalnih ozvočevalnih napravah na prostem ali v javnih lokalih, z bobnom in s podobnimi sredstvi, z diapozitivi ali z drugimi svetlobnimi efekti ali na kake druge načine, za vsako enkratno objavo razglaša, sporočila, objave ali reklame

dinarjev  
100.—

**O p o m b a :**

Taksni zavezanec je dolžan Upravi za dohodke najkasneje v 3 dneh po objavi oglasa, reklame itd. na način, naveden v tej tar. št., prijaviti predmet takse in plačati istočasno odgovarjajočo takso. V kolikor sam taksni zavezanec ne objavlja, je za prijavo in plačilo takse po tej tar. št. solidarno odgovoren izvajalec. Glede oprostitve plačila takse po tej tar. št. veljajo določila 4. točke opombe k tar. št. 6. tega člena.

**Tarifna št. 8:**

Za vitrino in izložbe, v katerih je izloženo blago zunaj poslovnega prostora ali poslovne stavbe od 1 m<sup>2</sup> izložbene površine, letno

dinarjev  
1.000.—

**O p o m b a :**

Za prijavo in plačilo takse po tej tar. št. veljajo določila opombe pod točko 2. in 3. k tar. št. 6 tega člena.

**Tarifna št. 9:**

Za uporabo prostora za parkiranje motornih vozil na mestih, ki jih za to določi Občinski ljudski odbor ter tam organizira čuvanje motornih vozil, za vsakokratno parkiranje:

a) osebnih avtomobilov, prikolic in drugih motornih vozil, razen motociklov

dinarjev  
100.—

b) tovornih avtomobilov in avtobusov

200.—

**Tarifna št. 10:**

Za pse:

dinarjev

a) v mestih, letno

1.200.—

b) v vaseh, letno

500.—

**O p o m b a :**

Ta taksa se ne plača za pse, ki imajo rodovnik, za službene pse varnostnih organov, za reševalne pse in za pse, ki vodijo slepce. Lastniki takih psov so dolžni ob prijavi predložiti odgovarjajoča potrdila oziroma dokazila.

Lastniki psov so dolžni vsako leto do konca januarja prijaviti Upravi za dohodke posest psa, ne glede na njegovo starost ali poreklo.

**7. člen**

Razveljavita se Odlok o uvedbi občinskih taks na območju občine Postojna (Uradni vestnik okraja Koper, št. 43/57) in Odlok o turistični taksi na območju občine Postojna (Uradni vestnik okraja Koper, št. 6/59) z vsemi spremembami in dopolnitvami.

**8. člen**

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 04-32-27/2-1960

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

**163**

Na podlagi tretjega odstavka 11. člena Splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Uradni list FLRJ, št. 16-278/59), 26. člena Statuta občine Postojna, sklepov zborov volivcev mesta Postojna z dne 1. in 2. februarja 1960 in sklepa zbora volivcev v Prestranku z dne 2. februarja 1960 je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

**ODLOK**

**O USTANOVITVI STANOVANJSKE SKUPNOSTI ZA MESTO POSTOJNA IN NASELJE PRESTRANEK**

**1. člen**

Ustanovi se stanovanjska skupnost z nazivom »Stanovanjska skupnost Postojna«.

**2. člen**

Območje stanovanjske skupnosti Postojna obsega:

1. območja mestnih volilnih enot mesta Postojna od št. 1 do št. 4;

2. območja volilne enote št. 15 za naselje Prestranek.

**3. člen**

Stanovanjska skupnost je pravna oseba.



## 4. člen

Stanovanjska skupnost posluje po določilih Splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih in po Statutu, ki ga potrdi Občinski ljudski odbor.

## 5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 03-SA-23/1

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

164

Na podlagi tretjega odstavka 11. člena Splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih (Uradni list FLRJ, št. 16-278/59), 26. člena Statuta občine Postojna in sklepa zbora volivcev naselja Pivka z dne 8. februarja 1960 je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O USTANOVITVI STANOVANJSKE SKUPNOSTI ZA NASELJE PIVKA

## 1. člen

Ustanovi se stanovanjska skupnost z nazivom »Stanovanjska skupnost Pivka«.

## 2. člen

Območje stanovanjske skupnosti obsega vse območje volilne enote št. 18 za naselje Pivka.

## 3. člen

Stanovanjska skupnost je pravna oseba.

## 4. člen

Stanovanjska skupnost posluje po določilih Splošnega zakona o stanovanjskih skupnostih in po Statutu, ki ga potrdi Občinski ljudski odbor.

## 5. člen

Finančno poslovanje se opravlja po predračunu dohodkov in izdatkov stanovanjske skupnosti, ki ga potrdi Občinski ljudski odbor.

## 6. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 03-SA-23/2

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

165

Na podlagi 11. in 12. člena Zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Uradni list FLRJ, št. 16/59 in 48/59) in 2. točke 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O DOLOČITVI NAJNIŽJE NAJEMNINE ZA POSLOVNE PROSTORE IN DELA NAJEMNINE ZA POSLOVNE PROSTORE V POSLOVNIH STAVBAH, KI SE PLAČUJEJO V OBČINSKI SKLAD ZA ZIDANJE STANOVANJSKIH HIŠ

## 1. člen

O najemnini za poslovne prostore se sporazumeta najemodajalec in najemnik.

## 2. člen

Znesek najemnine ne more biti nižji od zneska, ki se dobi ob uporabi načela za ugotavljanje stanarine po Zakonu o stanovanjskih razmerjih.

## 3. člen

V občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš se vplačuje del najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah po naslednji lestvici:

Če znaša najemnina na kvadratni meter poslovnega prostora do 50.— din, se vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš od najemnine 25 %;

nad 50 do 100 dinarjev	50 %
nad 100 do 150 dinarjev	55 %
nad 150 do 200 dinarjev	60 %
nad 200 do 250 dinarjev	65 %
nad 250 do 300 dinarjev	70 %
nad 300 do 400 dinarjev	75 %
nad 400 dinarjev	80 %

## 4. člen

Določbe prejšnjega člena ne veljajo za tiste organizacije, katerih predmet dejavnosti je gradnja in upravljanje poslovnih prostorov in njihovo dajanje v najem.

## 5. člen

Iz dela najemnine, ki se po tem odloku vplačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš, se kreditira gradnja poslovnih stavb, oziroma se finansira taka gradnja po skladu kot investitorju.

## 6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 03-39-23/2

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

166

Na podlagi 125. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni listi FLRJ, št. 16/59 in 47/59), določb Navodila o načinu izračunavanja dela najemnine za poslovne prostore v stanovanjski hiši, ki gre v njene sklade (Uradni list FLRJ, št. 50/59) in 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O DOLOČITVI DELA NAJEMNINE ZA POSLOVNE PROSTORE V STANOVANJSKI HIŠI, KI JE V DRUŽBENEM UPRAVLJANJU, KI SE PLAČUJE V OBČINSKI SKLAD ZA ZIDANJE STANOVANJSKIH HIŠ V OBČINI POSTOJNA

## 1. člen

V občini Postojna se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš del najemnine za poslovne prostore v stanovanjski hiši, ki je v družbenem upravljanju, po določbah tega odloka.

## 2. člen

Del najemnine, ki se plačuje po prejšnjem členu v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš, je enak znesku, ki se dobi, če se od celotne najemnine za take poslovne prostore odšteje del najemnine, ki gre v sklade hiše po odbitku zneska, ki pripada stanovanjskim skupnostim.

Del najemnine za poslovne prostore v družbeno upravljeni stanovanjski hiši, ki gre v njene sklade, se izračuna tako, da se vzame za osnovo tisti del najvišje stanarine za 1 m<sup>2</sup> v taki hiši, ki se plačuje v njene sklade, in pomnoži s koristno površino poslovnega prostora.

Za koristno površino poslovnega prostora se šteje površina med zidovi, všteti tudi površina pod vgrajenim pohištvo in napravami vseh zaprtih prostorov, ki so namenjeni za poslovno dejavnost.

## 3. člen

Za poslovne prostore, ki jih imajo v najemu stanovanjske skupnosti, njihove ustanove in servisi, obrati družbene prehrane, organizacije za dnevno preskrbo, preskrbo prebivalstva, družbene organizacije, šolske in zdravstvene ustanove ter politično-teritorialne enote in njihovi organi, se po prejšnjem členu izračunan del najemnine, ki gre v sklade stanovanjskih hiš, poveča za 25 %, in se za ta % zmanjša del najemnine, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 03-39-23/4

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

## 167

Na podlagi 120. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ, št. 16/59 in 47/59) in 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O DELITVI DELA STANARINE NA HIŠNE SKLADE V OBČINI POSTOJNA

## 1. člen

V občini Postojna se deli del stanarine, ki je namenjen za upravljanje in za popravila hiše med sklad za hišno upravo in sklad za hišna popravila v razmerju, kakor ga določi hišni svet v skladu z vsakoletnim predračunom dohodkov in izdatkov hiše.

## 2. člen

Sklad za hišno upravo je namenjen za kritje stroškov hišne uprave in stroškov tekočega vzdrževanja hiše.

Sklad za hišna popravila je namenjen za poravnavanje stroškov za srednja in velika popravila hiše oziroma stanovanja.

Pri sestavljanju letnega predračuna dohodkov in izdatkov hiše morajo hišni sveti gledati na to, da so zadovoljene potrebe, za katere so posamezni hišni skladi namenjeni. Pri tem so dolžni glede na stanje hiše zlasti stremeti za tem, da se hiša v redu tekoče vzdržuje in da se v skladu za hišna popravila nabere dovolj sredstev za srednja in velika popravila.

## 3. člen

Letni predračun dohodkov in izdatkov hiše sestavi hišni svet in potrdi zbor stanovalcev v smislu 5. točke 71. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih.

Letni predračun dohodkov in izdatkov hiše mora biti potrjen od zbora stanovalcev hiše najkasneje do 15. januarja v letu.

## 4. člen

K predračunu dohodkov in izdatkov hiše, ki ga je potrdil zbor stanovalcev, mora dati soglasje izvršni odbor stanovanjske skupnosti, kjer te ni, pa krajevni odbor oziroma za stanovanjske zadeve pristojni upravni organ Občinskega ljudskega odbora.

Dokler hišni svet ne prejme soglasja k predračunu dohodkov in izdatkov hiše, sme trošiti sredstva hiše le za najnujnejše in neodložljive izdatke, ki se krijejo iz skladov hiše in so predvideni v letnem predračunu dohodkov in izdatkov hiše.

## 5. člen

Neuporabljeni del sredstev iz sklada za hišno upravo prenese hišni svet na koncu vsakega leta kot dohodek v sklad za hišna popravila v naslednjem letu.

Neuporabljena sredstva hišnih skladov s stanjem, 31. 12. 1959 se prenesejo na ustrezne hišne

sklade, ki jih imajo hiše po novih predpisih, in sicer sredstva sklada za hišno upravo in sredstva sklada za vzdrževanje hiše v sklad za hišno upravo, sredstva amortizacijskega sklada pa v sklad za hišna popravila.

## 6. člen

Za leto 1960 morajo hišni sveti sestaviti in zbor stanovalcev potrditi letni predračun dohodkov in izdatkov hiše najkasneje do 30. 3. 1960.

## 7. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 03-29-23/5

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

## 168

Na podlagi 158. in 159. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ, št. 16/59 in 47/59) in 26. člena Statuta občine Postojna je sprejel Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960

## ODLOK

## O VIŠINI PLAČILA, KI GA PODSTANOVALEC PLAČUJE NOSILCU STANOVANJSKE PRAVICE ZA STANOVANJSKI PROSTOR, KI GA UPORABLJA KOT PODSTANOVALEC IN O NAJVIŠJIH ZNESKIH PLAČIL ZA STORITVE IN ZA UPORABO POHIŠTVA V OBČINI POSTOJNA

## 1. člen

Za uporabo stanovanjskih prostorov plača podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice:

1. za uporabo stanovanjskega prostora (sobe) znesek, ki se dobi, če se stanarina deli s številom kvadratnih metrov površine vsega stanovanja in količnik pomnoži s številom m<sup>2</sup> stanovanjskega prostora, ki ga uporablja podstanovalec, povečan za 30 %;

2. za uporabo ostalih stanovanjskih prostorov (predsobe), sanitarnega prostora, balkona in podobno ter za uporabo kopalnice samo za normalno osebno higieno brez kopanja in uporabe prhe, znesek, ki se dobi, če se število m<sup>2</sup> teh prostorov deli s številom uporabnikov stanovanja, prištevši temu številu podstanovalec, in količnik pomnoži z vrednostjo m<sup>2</sup> stanovanjske površine, povečan za 30 %.

## 2. člen

Če uporabljajo iste stanovanjske prostore dva ali več podstanovalec, plača vsak podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice za uporabo stanovanjskega prostora (sobe) znesek, ki se dobi, če se znesek, ki je izračunan po 1. točki prejšnjega člena, deli s številom podstanovalec, povečan za 20 %, za uporabo ostalih stanovanjskih prostorov pa polni znesek, ki je izračunan po 2. točki prejšnjega člena.

## 3. člen

Če v primeru iz prejšnjega odstavka ne odpade na vsako ležišče najmanj 4 m<sup>2</sup> stanovanjskega prostora (sobne površine), plačuje vsak podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice za uporabo takega prostora samo sorazmeren znesek, izračunan po 1. točki člena.

## 4. člen

Če souporablja isti stanovanjski prostor (sobo) nosilec stanovanjske pravice, člani njegovega gospodinjstva, ki skupaj z njim stanujejo, in osebe, ki so nehale biti člani tega gospodinjstva, pa so ostale v istem stanovanju, plača podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice samo del zneska, izračunanega po 1. točki 1. člena, ki je sorazmeren s številom uporabnikov stanovanjskega prostora. Za uporabo ostalih stanovanjskih prostorov pa plača tak pod-

stanovalec polni znesek, ki je izračunan po 2. točki 1. člena.

#### 5. člen

Poleg tega, kar plačuje podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice za stanovanjski prostor po določbah prejšnjih členov, mu plačuje, če je to v pogodbi določeno, še posebej za uporabo električne energije in vode, za njegove storitve ter za morebitno uporabo pohištva.

#### 6. člen

Določijo se naslednji najvišji zneski za storitve in za uporabo pohištva, ki jih plačuje podstanovalec po prejšnjem členu:

##### 1. Storitve:

- za pospravljanje in čiščenje stanovanjskega prostora, prinašanje in odnašanje vode za potrebe osebne higijene — za m<sup>2</sup> stanovanjskega prostora (sobe) na dan največ 5.— din;
- za kurjenje in čiščenje peči (samo za delo), za donašanje kuriva — na dan največ 25.— din;
- za enkratno kopanje — največ 50.— din;
- za enkratno uporabo prhe največ 25.— din.

Za ogrevanje stanovanjskega prostora s centralno kurjavo plača podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice sorazmeren znesek, ki odpade nanj po računu za centralno ogrevanje glede na število in velikost grelnih reber, ki jih ima stanovanjski prostor.

##### 2. Uporaba pohištva:

- za uporabo stanovanjskega prostora (sobe), ki je enostavno opremljen — na mesec največ 200.— dinarjev;
  - za uporabo stanovanjskega prostora (sobe), ki je dobro opremljena — na mesec največ 500.— din.
- Za enostavno opremljen stanovanjski prostor se šteje prostor, ki ima ležišče, mizo, stol, omaro in umivalnik.

Za dobro opremljen stanovanjski prostor se šteje prostor, ki ima poleg predmetov, ki so navedeni v prejšnjem odstavku, še opremo, ki nudi podstanovalcu večje udobje (dodatni pohištveni komadi, zavese, preproge in podobno).

#### 7. člen

Če uporablja podstanovalec delno lastne pohištvene komade, ki so potrebni za redno uporabo stanovanjskega prostora, plačuje nosilcu stanovanjske pravice za uporabo pohištva primerno manjši znesek, ki ga sporazumno določita s pogodbo.

#### 8. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 03-39-23/6

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

169

Na podlagi drugega odstavka 56. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih in 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

#### ODLOK

O DOLOČITVI POGOJEV ZA ODDAJANJE STANOVANJ V DRUŽINSKI STANOVANJSKI HIŠI, KI JE DRŽAVLJANSKA LASTNINA, NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA

##### 1. člen

Na območju občine Postojna sme lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, ki se po Zakonu o stanovanjskih razmerjih ne šteje za novo (v nadaljnjem besedilu: lastnik), oddajati stanovanje v tej hiši samo ob pogojih iz tega odloka.

##### 2. člen

V 8 dneh po izpraznitvi stanovanja mora lastnik pisмено obvestiti stanovanjski organ Občinske-

ga ljudskega odbora, da je stanovanje v njegovi hiši izpraznjeno. V obvestilu mora lastnik navesti tudi datum izpraznitve stanovanja in prejšnjega uporabnika stanovanja.

##### 3. člen

V 30 dneh po izpraznitvi stanovanja lahko lastnih odda stanovanje po svoji izbiri:

1. bližnjemu svojcu, če ta nima stanovanja za svojo družino ali stanuje s svojo družino v zasilnih prostorih, ali

2. osebi, ki jo izbere iz spiska upravičenih pričakovalcev pri stanovanjskem organu Občinskega ljudskega odbora, če ji tako stanovanje pripada.

Stanovanje mora biti smotrno izkoriščeno glede na število prostorov in njihovo površino, upoštevajoč oštevilico oseb, ki stanovanje uporabljajo.

Enosobno stanovanje lahko odda lastnik tudi bližnjemu svojcu, ki nima družine, če mu je tako stanovanje potrebno za lastno gospodinjstvo iz zdravstvenih razlogov ali zaradi njegove starosti. Kot bližnji svojci se štejejo po tem odloku lastnikovi starši, stari starši, otroci, vnuki, bratje in sestre.

##### 4. člen

Stanovanjska pogodba mora biti sklenjena v pisni obliki. En izvod stanovanjske pogodbe mora predložiti lastnik v treh dneh po sklenitvi pogodbe v evidenco stanovanjskemu organu ObLO.

##### 5. člen

Če v 30 dneh po izpolnitvi stanovanja lastnik ne sklene pogodbe o oddaji stanovanja z osebo, navedeno v tretjem členu tega odloka, odda stanovanje stanovanjski organ Občinskega ljudskega odbora po določbah 58. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih.

##### 6. člen

Stanovanjska pogodba, ki je sklenjena v nasprotju z določbami tretjega člena tega odloka, nima pravnega učinka.

##### 7. člen

Če se kdo vseli v izpraznjeno stanovanje v nasprotju z določbami tretjega člena tega odloka, postopa stanovanjski organ Občinskega ljudskega odbora po določbah 135. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih.

##### 8. člen

Za prekršek se kaznuje z denarno kaznijo do 10.000.— dinarjev lastnik:

1. ki v predpisanem roku ne obvesti stanovanjskega organa Občinskega ljudskega odbora, da je njegovo stanovanje izpraznjeno;

2. ki ne predloži v predpisanem roku stanovanjskemu organu Občinskega ljudskega odbora v evidenco stanovanjske pogodbe;

3. ki dopusti selitev v izpraznjeno stanovanje v nasprotju z določbami 3. člena tega odloka.

##### 9. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št:03-39-23/7

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

170

Na podlagi 3. člena Uredbe o prodaji stanovanjskih hiš iz splošnega ljudskega premoženja (Uradni list FLRJ, št. 17-101/53, 35. in 36. člena Zakona o prometu z zemljišči in stavbami (Uradni list FLRJ, št. 26-290/54) v zvezi s 83. in 86. členom Zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov in njihovih organov (Uradni list FLRJ, št. 52/57) je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O SPREMEMBI ODLOKA O PRODAJI STANOVANJSKIH HIŠ IZ SKLADA SPLOŠNEGA LJUDSKEGA PREMOŽENJA

## 1. člen

V celoti se črta 8. člen Odloka o prodaji stanovanjskih hiš iz sklada Splošnega ljudskega premoženja na območju občine Postojna, številka 04/17-3467/1-59 z dne 25. julija 1959, ki je bil objavljen v Uradnem vestniku okraja Koper, št. 23/59.

## 2. člen

Ta odlok velja z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 04/17-33-6/1-1960

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

171

Na podlagi 48. in 49. člena Temeljne uredbe o finančno samostojnih zavodih (Uradni list FLRJ, št. 51/53) in na podlagi 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 izdal

## ODLOČBO

## O PRENEHANJU FINANČNO SAMOSTOJNEGA ZAVODA »STANOVANJSKA UPRAVA POSTOJNA«

## 1.

Z 31. decembrom 1959 preneha poslovati finančno samostojni zavod Stanovanjska uprava Postojna, ki jo je ustanovil Občinski ljudski odbor Postojna z odločbo z dne 25. septembra 1954, št. 1574/2.

## 2.

Vse premoženo in nepremično premoženje Stanovanjske uprave Postojna se prenese v upravljanje stanovanjski skupnosti na območju občine Postojna.

## 3.

Likvidacijo in prenos premoženja izvrši posebna komisija po določbah o redni likvidaciji v Uredbi o prenehanju podjetij in obrtov, (Uradni list FLRJ, št. 51/53).

Komisijo sestavljajo: predsednik komisije Tone Hlede, uslužbenec Občinskega ljudskega odbora in člana: Ladi Paternost, uslužbenec Komunalne banke Postojna ter Marjan Šibenik, uslužbenec Kom-pas, Postojna.

## 4.

Likvidacijski postopek mora biti končan do 31. marca 1960.

Št: 03-SA-11/2

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

172

Na podlagi drugega odstavka 40. člena Zakona o nacionalizaciji najemnih zgradb in gradbenih zemljišč (Uradni list FLRJ, št. 52/58) je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODREDBO

## O DOLOČITVI ROKA, V KATEREM LAHKO PREJŠNJI LASTNIK NACIONALIZIRANEGA ZEMLJIŠČA ZAHTEVA, DA MU DA OBČINSKI LJUDSKI ODBOR TO ZEMLJIŠČE NA RAZPOLAGO, DA SI SEZIDA DRUŽINSKO STANOVANJSKO HIŠO

## 1.

Rok, do katerega prejšnji lastnik nacionaliziranega nezazidanega zemljišča lahko zahteva, da

mu da Občinski ljudski odbor Postojna to zemljišče v uporabo, da si na njem sezida družinsko stanovanjsko hišo, je 30. avgust 1960.

## 2.

Ta rok velja za vsa zemljišča na območju ožjih gradbenih okolišev občine Postojna, ki so določeni z Odlokom o ožjih gradbenih okoliših v občinah okraja Koper (Uradni vestnik okraja Koper, št. 17/59).

## 3.

Občinski ljudski odbor Postojna da prejšnjemu lastniku nacionalizirano nezazidano zemljišče v uporabo, da si sezida družinsko stanovanjsko hišo, le v primeru, če se sme po urbanističnem načrtu ali po odloku ljudskega odbora, ki nadomešča ta načrt, na tistem kraju sezidati taka hiša.

## 4.

Ta odredba se objavi v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 04-33-2/6-1960

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

173

Na podlagi 104. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ, št. 16/59 in 47/59) in 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O ZAVAROVANJU PLAČILA STROŠKOV ZA POPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE DRUŽINSKE STANOVANJSKE HIŠE V DRŽAVLJANSKI LASTNINI, KI OBREMENJUJEJO LASTNIKA IN O PLAČEVANJU POSOJILA, NAJETEGA ZA UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE HIŠE NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA

## 1. člen

Da se zavaruje plačilo stroškov za popraviljanje in vzdrževanje hiše, ki obremenjujejo lastnika, in odplačuje posojilo, najeto po 103. členu Zakona o stanovanjskih razmerjih, mora lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini na območju občine Postojna plačevati 50 % stanarine, ki mu jo plačajo nosilci stanovanjske pravice, na poseben račun pri komunalni banki.

## 2. člen

Lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lasti mora plačevati odstotek stanarine po 1. členu vse dotlej, dokler se ne nabere na tekočem računu znesek, ki ustreza dveletni stanarini. Ta odstotek plačuje lastnik najkasneje do vsakega 8. v mesecu za tekoči mesec pri komunalni banki, ki jo določi za stanovanjske zadeve pristojni upravni organ Občinskega ljudskega odbora. Ta organ vodi tudi evidenco o tej lastnikovi obveznosti.

## 3. člen

Po 101. členu Zakona o stanovanjskih razmerjih trpi lastnik vse stroške za upravljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, izvzemši tiste stroške za upravljanje in vzdrževanje, ki po Zakonu o stanovanjskih razmerjih in na njegovi podlagi izdanih predpisih obremenjujejo nosilca stanovanjske pravice.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 03-39-23/3-60

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

174

Na podlagi 122. in 123. člena Zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ, št. 16/59 in 47/59) in 26. člena Statuta občine Postojna je Občinski ljudski odbor Postojna na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 25. februarja 1960 sprejel

## ODLOK

## O PLAČEVANJU STROŠKOV HIŠNE UPRAVE NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA

## 1. člen

Na območju občine Postojna se krijejo iz sklada za hišno upravo stroški tekočega vzdrževanja hiše, premija za zavarovanje hiše pred požarom in drugimi elementarnimi nezgodami, stroški za čiščenje dimnikov in plača hišnika in hišnega upravitelja.

## 2. člen

Iz sklada za hišno upravo se lahko krijejo tudi stroški za snazenje, uporabo skupnih prostorov in naprav v hiši, za vzdrževanje skupnih prostorov, odnašanje smeti, čiščenje kanalizacije in podobno, če so po odbitku stroškov, ki so navedeni v prejšnjem členu, v skladu še na razpolago sredstva.

## 3. člen

Če v skladu za hišno upravo ni dovolj sredstev za hišne stroške, ki so navedeni v drugem členu tega odloka ali ni v skladu dovolj sredstev niti za stroške, ki so navedeni v 1. členu tega odloka, morajo kriti presežek nosilci stanovanjske pravice v sorazmerju s stanarino, ki jo plačujejo.

Stanovanjski organ Občinskega ljudskega odbora določi z odločbo na predlog hišnega sveta, koliko morajo plačevati posamezni nosilci stanovanjske pravice na račun preseženih upravnih stroškov in stroškov tekočega vzdrževanja ter kako in kdaj morajo to plačevati.

## 4. člen

Za stroške tekočega vzdrževanja hiše se štejejo stroški, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delovnih naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi, ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice, in pa stroški potrebni za tekoče vzdrževanje posameznih stanovanj, ki jih trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

Za tekoče vzdrževanje hiše in posameznih stanovanj se štejejo manjša popravila in druga dela, povzročena z normalno uporabo.

Občinski ljudski odbor s posebnim predpisom določi natančneje, katera dela se štejejo za dela, ki so potrebna za tekoče vzdrževanje prostorov in drugih delov in naprav hiše, ki jih skupaj uporabljajo vsi ali samo nekateri nosilci stanovanjske pravice.

S posebnim predpisom Občinski ljudski odbor tudi določi, katere stroške, ki so potrebni za tekoče vzdrževanje stanovanj, trpi stanovanjska hiša kot pravna oseba.

## 5. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper.

Št: 03-39-23/1

Postojna, 25. februarja 1960

Predsednik  
Jože Baša, l. r.

## OBČINA SEŽANA

175

Na podlagi 39. člena Zakona o proračunih in o finansiranju samostojnih zavodov (Uradni list FLRJ, št. 52-847/59) je Občinski ljudski odbor Sežana na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 18. marca 1960 sprejel

## ODLOK

## O PRORAČUNU OBČINE SEŽANA ZA LETO 1960

## 1. člen

Proračun občine Sežana za leto 1960 obsega:

dohodke v znesku	212,676.000.— dinarjev
izdatke v znesku	210,845.000.— dinarjev
in presežek dohodkov nad izdatki v znesku	1,851.000.— dinarjev

## 2. člen

Primanjkljaji v finančnih načrtih samostojnih zavodov, ki znašajo 20,200.000.— dinarjev, se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

## 3. člen

Primanjkljaji v finančnih načrtih skladov v skupnem znesku 3,080.000.— dinarjev se krijejo z dotacijami iz občinskega proračuna.

## 4. člen

Nastavitve novih uslužbencev pri občinskih organih in zavodih so dovoljene samo na podlagi sistemizacije delovnih mest. V kolikor v njihovih predračunih niso predvideni krediti, se nastavitve lahko izvršijo samo po prejšnji pritrditvi Sveta za družbeni plan in finance Občinskega ljudskega odbora Sežana.

## 5. člen

Sredstva, ki so v predračunih državnih organov in samostojnih zavodov namenjena za honorarje, se smejo uporabljati samo na podlagi programov, ki jih potrjuje Svet za družbeni plan in finance.

Za honorarje namenjena sredstva se med letom lahko povečajo le v soglasju s Svetom za družbeni plan in finance.

## 6. člen

Odredbodajalec za občinski predračun sme odrediti nadurno delo, s katerim preseže za nadurno delo dovoljeno predračunska sredstva, samo s poprejšnjim soglasjem Sveta za splošno upravo in notranje zadeve oziroma Sveta za prosveto in Sveta za družbeni plan in finance.

## 7. člen

Sredstva, ki jih vrnejo pristojni organi za socialno zavarovanje v smislu 24., 26. in 29. člena Zakona o zdravstvenem zavarovanju delavcev in uslužbencev na posamezne postavke posebnih izdatkov predračunov občinskih organov in zavodov, se smejo uporabljati samo za potrebe, ki so določene v okviru partije posebnih izdatkov, vendar le s poprejšnjim soglasjem Sveta za družbeni plan in finance.

## 8. člen

Svet za družbeni plan in finance lahko predpiše smernice za varčevanje s proračunskimi sredstvi.

## 9. člen

V primeru neenakomernega dotoka proračunskih dohodkov sme Občinski ljudski odbor Sežana za redno izvrševanje proračunskih izdatkov najeti posojilo do višine 40,000.000.— dinarjev.

## 10. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 04-01-19/1-60

Sežana, 18. marca 1960

Predsednik  
Janko Valentinčič, l. r.

## PREGLED DOHODKOV IN IZDATKOV PRORAČUNA OBČINE SEŽANA ZA LETO 1960 PO DELIH

Dohodki		Izdatki	
I. del — Skupni dohodki	162,024.000	I. del — Prosveta in kultura	67,087.000
II. del — Posebni dohodki	40,543.000	II. del — Socialno varstvo	15,000.000
III. del — Dohodki državnih organov	1,200.000	III. del — Zdravstvena zaščita	17,748.000
IV. del — Ostali dohodki	3,139.000	V. del — Državna uprava	48,740.000
V. del — Prenešena sredstva	5,770.000	VII. del — Negospodarske investicije	10,110.000
Skupaj dohodki	212,676.000	VIII. del — Dotacije	
Presežek dohodkov nad izdatki	1,831.000	— družbenim organizacijam	12,760.000
		— samostojnim zavodom	20,200.000
		— skladom	3,080.000
		IX. del — Obveznosti iz posojil in garancij	8,890.000
		X. del — Proračunska rezerva	7,230.000
Skupaj razpoložljivih sredstev	210.845.000	Skupaj izdatki	210.845.000

## 176

Na podlagi 17. točke Odredbe o finančnem poslovanju stanovanjskih hiš v družbenem upravljanju (Uradni list FLRJ, št. 7-77/60) je Občinski ljudski odbor Sežana na seji Občinskega zbora in na seji Zbora proizvajalcev 18. marca 1960 sprejel

## ODLOK

O RAZDELITVI SREDSTEV, KI SO JIH IMELE STANOVANJSKE HIŠE NA DAN 31. DECEMBRA 1959, NA USTREZNE SKLADE STANOVANJSKIH HIŠ

## 1. člen

Sredstva, ki so jih imele stanovanjske hiše v družbenem upravljanju na dan 31. decembra 1959, se morajo razdeliti na ustrezne sklade in sicer:

- sredstva sklada za hišno upravo na sklad za hišno upravo,
- sredstva sklada za vzdrževanje in amortizacijo stanovanjskih hiš na sklad za hišna popravila.

Hišni sveti obvestijo o razdelitvi sredstev po prejšnjem odstavku banko.

## 2. člen

Tajništvo Občinskega ljudskega odbora izda do 31. marca 1960 odločbo o razdelitvi sredstev iz prejšnjega člena.

## 3. člen

Neuporabljeni del sredstev iz sklada za hišno upravo prenese hišni svet na koncu vsakega leta kot dohodek v sklad za hišna popravila v naslednjem letu.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Koper, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Št: 05-01-20/1-60

Sežana, 18. marca 1960

Predsednik

Janko Valentinčič, l. r.

## Poročilo občinske volilne komisije o nadomestnih volitvah odbornikov v Občinski zbor Občinskega ljudskega odbora Koper

## I.

1. Nadomestne volitve odbornika v Občinski zbor Občinskega ljudskega odbora Koper v volilni enoti št. 15 Čežarji—Pobegi, razpisane z odlokom Občinskega ljudskega odbora Koper, št. 01/5-08-1/4 z dne 29. januarja 1960, so bile 6. marca 1960.

2. Volivci so glasovali za kandidata JAKOMIN (pok. Ivana) Valerija in JAKOMIN (pok. Ivana) Viktorja, katerih kandidaturi sta bili potrjeni 19. 2. 1960 od Občinske volilne komisije.

3. Občinska volilna komisija je ugotovila izid volitev, kakor je to predpisano v 87., 88. in 89. členu Zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudskih odborov.

Izid volitev je naslednji:

volilnih	glasov	%
upravičencev	564	
glasovalo	533	94,5
za kandidata		
Jakomin (pok. Ivana)		
Valerija	260	48,7

za kandidata

Jakomin (pok. Ivana)		
Viktorja	256	48,1
neveljavne glasovnice	17	3,2

Na podlagi tega je Občinska volilna komisija razglasila, da je za odbornika Občinskega zbora Občinskega ljudskega odbora Koper v 15. volilni enoti Čežarji—Pobegi izvoljen kandidat JAKOMIN (pok. Ivana) Valerij.

## II.

1. Nadomestne volitve odbornika v Občinski zbor Občinskega ljudskega odbora Koper v volilni enoti št. 27 — Dekani, razpisane z odlokom Občinskega ljudskega odbora Koper, številka 01/5-08-1/4 z dne 29. januarja 1960, so bile 6. marca 1960.

2. Volivci so glasovali za kandidata PIŠOT (Antona) Rada, čigar kandidatura je bila potrjena 19. 2. 1960 od Občinske volilne komisije.

3. Občinska volilna komisija je ugotovila izid volitev, kakor je to predpisano v 87., 88. in 89. členu Zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudskih odborov.

Izid volitev je naslednji:

volilnih	glasov	%
upravičencev	992	
glasovalo	949	95,6
za kandidata		
Pišot (Antona)		
Rada	913	92,0
preferenčnih glasov	7	0,07
neveljavne glasovnice	29	2,9

Na podlagi tega je Občinska volilna komisija razglasila, da je za odbornika Občinskega zbora Občinskega ljudskega odbora Koper v 27. volilni enoti Dekani izvoljen Pišot (Antona) Rado.

## III.

1. Nadomestne volitve odbornika v Občinski zbor Občinske-

ga ljudskega odbora Koper v volilni enoti št. 21 Pomjan, razpisane z odlokom Občinskega ljudskega odbora Koper, št. 01/5-08-1/4 z dne 29. februarja 1960 so bile 6. marca 1960.

2. Volivci so glasovali za kandidata RAŽMAN (pok. Antona) Karla in GUNJAČ (Antona) Itala, katerih kandidaturi sta bili potrjeni 19. 2. 1960 od Občinske volilne komisije.

3. Občinska volilna komisija je ugotovila izid volitev, kakor je to predpisano v 87., 88. in 89. členu Zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudskih odborov.

Izid volitev je naslednji:

	glasov	%
volilnih upravičencev	395	
glasovalo	361	91,3
za kandidata Ražman (pok. Antona) Karla	166	45,9
za kandidata Gunjač (Antona) Itala	189	52,4
neveljavnih glasovnic	6	1,4

Na podlagi tega je Občinska volilna komisija razglasila, da je za odbornika Občinskega zbora Občinskega ljudskega odbora Koper v 21. volilni enoti — Pomjan izvoljen GUNJAČ (Antona) Italo.

#### IV.

1. Nadomestne volitve odbornika v Občinski zbor Občinskega ljudskega odbora Koper v volilni

enoti št. 32 Gradin, razpisane z odlokom Občinskega ljudskega odbora Koper, št. 01/5-08-1/4 z dne 29. januarja 1960, so bile 6. marca 1960.

2. Volivci so glasovali za kandidata ŠAVRON (Josipa) Ernesta in RADIN (pok. Jureta) Ivana, katerih kandidaturi sta bili potrjeni 19. 2. 1960 od Občinske volilne komisije.

3. Občinska volilna komisija je ugotovila izid volitev, kakor je to predpisano v 87., 88. in 89. členu Zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudskih odborov.

Izid volitev je naslednji:

	glasov	%
volilnih upravičencev	640	
glasovalo	564	88,1
za kandidata Šavron (Josipa) Ernesta	397	70,3
za kandidata Radin (pok. Jureta) Ivana	138	24,5
neveljavnih glasovnic	29	5,2

Na podlagi tega je Občinska volilna komisija razglasila, da je za odbornika Občinskega zbora Občinskega ljudskega odbora Koper v 32. volilni enoti — Gradin izvoljen ŠAVRON (Josipa) Ernest.

Koper, 9. marca 1960

Občinska volilna komisija  
Koper

## POROČILO OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE O NADOMESTNIH VOLITVAH ODBORNIKOV V ZBOR PROIZVAJALCEV OBČINSKEGA LJUDSKEGA ODBORA KOPER

1. Nadomestne volitve odbornika v Zbor proizvajalcev Občinskega ljudskega odbora Koper v volilni enoti št. 4, razpisane z odlokom Občinskega ljudskega odbora Koper z dne 29. januarja 1960 so bile 27. februarja 1960.

2. Volivci so glasovali za kandidata FURLANIČ (Arturja) Albina, čigar kandidatura je bila potrjena 9. 2. 1960 od Občinske volilne komisije.

3. Občinska volilna komisija je ugotovila izid volitev, kakor je to predpisano v 87., 88. in 89. členu Zakona o volitvah in odpoklicu odbornikov ljudskih odborov.

Izid volitev je naslednji:

	glasov	%
volilnih upravičencev	143	
glasovalo	121	84,6
za kandidata Furlanič (Arturja) Albina	119	83,2
neveljavne glasovnice	2	

Na podlagi tega je Občinska volilna komisija razglasila, da je za odbornika Zbora proizvajalcev Občinskega ljudskega odbora Koper v 4. volilni enoti gospodarske organizacije »IPLAS« izvoljen FURLANIČ (Arturja) Albin.

Koper, 29. februarja 1960

Občinska volilna komisija  
Koper

# Izvolitve, imenovanja in razrešitve občinskih ljudskih odborov Izola, Koper in Piran

## OBČINA IZOLA

na seji 24. februarja 1960

### 1.

V komisijo za odmero dohodnine in prometnega davka za leto 1959 in 1960 so bili imenovani:

za predsednika:

Svetozar Čebaj, upravnik mizarskega podjetja »Nanos« Izola

za namestnika:

Bogomil Vatovec, uslužbenec KZ Izola

za člana:

Leopold Nežmah, črkoslikar, Kajuhova 3 Izola

za namestnika:

Danilo Česnik, krojač, Smareglijeva 7 Izola

za člana:

Pavel Princ, brivec, Trg JLA 10 Izola

za namestnika:

Stojan Abram, uslužbenec KZ Izola

za člana:

Ekrem Salija, slaščičar, Kristanov trg 9 Izola

za namestnika:

Viktor Božič, uslužbenec I. Osnovne šole Izola

za člana:

Ivan Erjavec, šef Uprave za dohodke Občinskega ljudskega odbora

za namestnika:

Franč Bidovec, elektromonter, Gortanova 9 Izola

za referenta se imenuje:

Marino Bratkovič, uslužbenec Uprave za dohodke Občinskega ljudskega odbora Izola

### 2.

V komisijo za pregled letnega davčnega računa za leto 1959 pri Upravi za dohodke Občinskega ljudskega odbora Izola so bili imenovani:

za predsednika:

Stanko Batista, uslužbenec Uprave za dohodke OLO Koper

za namestnika:

Silvana Bezeg, uslužbenka OLO Koper

za člana:

Baldomir Testen, uslužbenec Občinskega ljudskega odbora Izola

za namestnika:

Janko Močnik, uslužbenec Občinskega ljudskega odbora Izola

za člana:

Kornelij Majcen, uslužbenec Knjigovodskega centra Izola

za namestnika:

Anton Nabernik, uslužbenec podjetja »Gradbenik« Izola

### 3.

V komisijo za ocenjevanje uslužbenecv Občinskega ljudskega odbora Izola so bili imenovani:

za predsednika:

dr. Branko Furlan, tajnik ObLO

za tajnika:

Ciril Beltram, v. d. načelnika Oddelka za splošne zadeve in družbene službe

za člana:

Vladimir Petrič, načelnik Oddelka za gospodarstvo in komunalne zadeve

Bojan Rehberger, načelnik Oddelka za finance

Stanko Grilanc, šef Odseka za narodno obrambo

## OBČINA PIRAN

na seji 15. marca 1960

### 1.

V občinsko popisno komisijo za statistični popis kmetijskih gospodarstev so bili imenovani:

1. Jože Pikel, tajnik Občinskega ljudskega odbora, za predsednika

2. Dora Kobal, uslužbenka Občinskega ljudskega odbora, za tajnika

3. Avgust Mulec, referent za plan in statistiko Občinskega ljudskega odbora Piran

4. Jože Pirnat, zastopnik Občinskega odbora SZDL

5. Ivan Markežič, kmetijski tehnik KZ Lucija

6. Ignac Moškon, kmetijski referent Občinskega ljudskega odbora Piran — kot člani.

2.

V komisiji za predvojaško vzgojo so bili

a) razrešeni:

Maks Podgornik, Uroš Dežman, Rudi Škerjanc, Dane Doltar in Ivan Iskra

b) imenovani:

Karl Marsel iz Portoroža, zastopnik Ljudske univerze

Tone Bevc, Piran, zastopnik LMS, Lenardič, Piran, zastopnik Ljudske tehnike Piran

Franc Stanič, Piran, zastopnik Strelske družine

Milan Friganovič, uslužbenec Občinskega ljudskega odbora, za tajnika komisije.

3.

V upravnem odboru Posredovalnice za delo so bili

a) razrešeni:

1. Bogo Juriševič, Ladjedelnica Piran

2. Osvald Urek, Zavod za socialno zavarovanje Piran

3. Aldo Petronio, Sečovlje

4. Janez Stanjko, Soline Portorož

b) imenovani:

1. Joakin Vatovec, delavec, Ladjedelnica Piran

2. Jože Lukša, uslužbenec Zavoda za socialno zavarovanje Piran

3. Ivan Bukovšek, Rudnik Sečovlje

4. Jože Prodan, član Zbora proizvajalcev Občinskega ljudskega odbora Piran.

4.

V komisijo za določanje nagrad uslužbencem Občinskega ljudskega odbora so bili imenovani dodatno:

Tone Sturm, odbornik Občinskega ljudskega odbora, za predsednika komisije

Jolanda Kos, Komunalna banka Koper — podružnica Piran

Dušan Puh, Portorož.

5.

V stalni likvidacijski komisiji so bili razrešeni svojih dolžnosti: Jože Jakin, Hinko Štepihar in Zvone Sakelšak ter na njihova mesta imenovani:

1. Franc Balanč, načelnik Oddelka za finance, za predsednika komisije,
2. Janko Bagon, uslužbenec ObLO Piran, za tajnika komisije,
3. Bogo Lavrič, sekretar Piranskih solin, za člana komisije.

6.

Boris Dernovšek, Piran je bil razrešen dolžnosti načelnika Oddelka za splošne zadeve

Stane Pavlič, Piran je bil imenovan za načelnika Oddelka za splošne zadeve.

7.

Franc Balanč iz Pirana, dosedanji vršilec dolžnosti načelnika Oddelka za finance je bil imenovan za načelnika Oddelka za finance pri Občinskem ljudskem odboru Piran.

8.

Jože Cotič iz Pirana je bil razrešen dolžnosti upravnika »Doma onemoglih« Piran.

Marija Cestnik, medicinska sestra Piran, je bila imenovana za upraviteljico Doma onemoglih Piran.

9.

Ivan Požar iz Lucije je bil imenovan za upravnika Kmetijske zadruge Lucija.

10.

Inž. Miran Marušič je bil razrešen dolžnosti direktorja Kmetijskega posestva Seča, Jernej.

11.

Za upravnika Ljudske univerze v Piranu je bil imenovan Jovan Nikolič, uslužbenec Občinskega ljudskega odbora Piran.

#### OBČINA KOPER na seji 4. marca 1960

Za predsednika in člane komisije za ocenjevanje uslužbencev Občinskega ljudskega odbora Koper so bili imenovani:

za predsednika:  
Colja Ernest, tajnik Občinskega ljudskega odbora Koper

za tajnika:  
Ivanka Cucek, personalni referent Občinskega ljudskega odbora Koper za člane:

Ciril Janežič, načelnik Oddelka za finance Občinskega ljudskega odbora Koper

Vid Vremec, načelnik Oddelka za splošne zadeve in družbene službe Občinskega ljudskega odbora Koper

Rezika Korelc, uslužbenka v Oddelku za narodno obrambo tega ljudskega odbora.

#### OBVESTILO

OBVEŠČAMO JAVNOST, DA SE JE ODSEK ZA DRUŽBENE SLUŽBE OBČINSKEGA LJUDSKEGA ODBORA KOPER PRESELIL IZ DOSEDANJIH PROSTOROV V BIVŠE PROSTORE STANOVANJSKE UPRAVE GORIŠKA ULICA 6, KOPER.

AKTIVA

Bilanca na dan 31. decembra 1958

PASIVA

### GOSTINSKO PODJETJE HOTEL JAVORNIK POSTOJNA

(v 000 dinarjev)

(v 000 dinarjev)

A. Osnovna sredstva		A. Viri osnovnih sredstev	
Osnovna sredstva . . . . .	11.948	Sklad osnovnih sredstev . . . . .	14.619
Denarna sredstva osnovnih sredstev . . . . .	270	Drugi viri osnovnih sredstev . . . . .	168
<b>B. Sredstva skupne porabe</b>		<b>B. Viri sredstev skupne porabe</b>	
Sredstva skupne porabe . . . . .	—	Sklad skupne porabe . . . . .	81
Denarna sredstva skupne porabe . . . . .	81	Drugi viri sredstev skupne porabe . . . . .	—
<b>C. Obratna sredstva</b>		<b>C. Viri obratnih sredstev</b>	
Skupna obratna sredstva . . . . .	3.954	Sklad obratnih sredstev . . . . .	372
<b>D. Izločena sredstva</b>		<b>D. Rezervni sklad in drugi skladi</b>	
Den. sredstva rezervnega sklada in dr. skladov . . . . .	2.515	Rezervni sklad in drugi skladi . . . . .	126
Denarna sredstva nerazporejenih sredstev . . . . .	—	Viri nerazporejenih sredstev . . . . .	450
<b>E. Sredstva v obračunu in druga aktiva</b>		<b>E. Viri sredstev v obračunu in druga pasiva</b>	
Kupci in druge terjatve . . . . .	365	Kratkoročni krediti za obratna sredstva . . . . .	1.458
Druga aktiva . . . . .	316	Dobavitelji in druge obveznosti . . . . .	2.057
		Druga pasiva . . . . .	118
<b>Skupaj . . . . .</b>	<b>19.449</b>	<b>Skupaj . . . . .</b>	<b>19.449</b>

Vodja računovodstva:  
Danilo Gulič, l. r.

Predsednik upravnega odbora:  
Ivanka Krapež, l. r.

Direktor:  
Bogomil Mahnič, l. r.