



varjamo danes, se bodo v prostoru okoli nas poznale šele čez deset ali celo več let. Tembolj je treba vse onesnaževalce pripraviti do tega, da bodo pospešeno odpravljali vire onesnaževanja. Tisto, kar se je pri urejanju prostora izkazalo kot dobro načrtovano, bomo obdržali. Morali pa bomo postati intenzivnejši in hitrejši pri pripravi prostorske izvedbene dokumentacije, da bomo ideje tudi uresničili. Naj povem, da marsikatero dovoljenje že izdamo v enem dnevu ali vsaj v res kratkem času. Pri vseh večjih posegih v prostor bomo najprej ocenili njihov vpliv na okolje, zato bodo morali biti predlogi pripravljani v več različicah. V desetih letih se je nabralo tudi veliko problemov pri premoženjsko-pravnih zadevah, še več jih bo nastalo pri odpravljanju krivic in napak iz preteklosti, zato se mora premoženjsko pravna služba kadrovsko organizirati, vzpostaviti evidence in na podlagi zakonov sistematično reševati te za družbo in posameznika občutljive zadeve.

**JOŽE PANJAN**  
rojen 7. 10. 1951, dipl. inž. gradbeništva, magister iz Grosupljega, zaposlen v Ljubljani na Fakulteti za arhitekturo, gradbeništvo in geodezijo, bo v tem mandatu neprofesionalni član IS, zadolžen za področje komunalne dejavnosti, širše pa področje gospodarske infrastrukture.



»Brez gospodarske infrastrukture kot osnovnega pogoja za razvoj gospodarstva tudi ne bo mogoče pridobivati novih, zanimivih investicij. V ospredju komunalnega gospodarstva bo osnovna komunalna dejavnost, kamor sodijo oskrba z vodo, odvoz odpadkov in vzdrževanje javnih površin. Investicij bo manj, zagotovili pa bomo, da bodo racionalno postavljene tam, kjer bosta večja učinek in pripravljenost ljudi. V stanovanjskem gospodarstvu bi radi začeli prenavljati stanovanjski fond, vzpostavili pogoje za postopno odprodajo družbenih stanovanj in s tem denarjem gradili nova. Pričakujemo, da bo v prihodnje pri nas tekla gradnja v prvi vrsti v lastni režiji ter za trg, manj pa bo občinskih investicij. Na področju prometa in zvez pa je treba izboljšati vzdrževanje cest, za kar seveda rabimo več denarja. Pri investicijah bodo imele prednost ceste višjega ranga. V tem mandatnem obdobju moramo zagotoviti tudi dva do tri tisoč novih telefonskih priključkov.«

## PISMA BRALCEV

### Tudi štrajk ni zalegel

Novo naselje Dvori/Preska v Grosupljem, katerega avtor, inž. Drašler, je za projekt dobil Prešernovo nagrado, je bilo nekaj časa prodajni paradni konj grosupeljskega gradbenega podjetja. Reklame so se vrstile celo na televiziji in mnogi smo se odločili, da zamenjamo svoje življenje v drugih krajih, zlasti v Ljubljani, za življenje prav v tem grosupeljskem naselju vrstnih hiš. Od 46 jih je zdaj vseljenih kakih 232, prodane pa so vse, čeprav nekatere tudi že iščejo novega kupca.

Zdaj pa sledi naše razočaranje. Ne samo, da ni telefonov, za katere so nam v GPG ob nakupu zagotavljali, da »ne bo problema« (med nami so poleg obrtnikov in novinarjev tudi nekateri drugi poklici, bi brez telefona ne morejo), ne samo, da nam je celo že marsikdo v KS Grosuplje dal vedeti, da smo nezaželeni priseljenci, ki imamo menda preveč zahtev – žal smo se prav mi znašli v najtršem primežu toplarne ob Grosupeljščici. Dve leti že traja naša bitka za urejene odnose, pač take, kakršni so v navadi v vsaki pravni družbi. Ne glede na naše proteste je občina v začetku leta 1989 sprejela odlok, ki nas Dvorajane (kolikor vem, edine poimensko) zavezuje, da moramo biti priključeni na toplarno in se nimamo pravice ogrevati na noben drugi način. Vse lepo in prav, gledano ekološko bi bilo to treba celo pozdraviti. Toda posledica odloka in pravilnika, ki iz njega izhaja, je, da je toplarna v položaju zaščitenega monopolista, ki je doslej uspešno privijal izvršni svet, da mu je potrjeval cene, te cene pa so takšne, da v Sloveniji nimajo tekmeča v višini (poleti, ko toplarna ni obratovala, je zahtevala od lastnika hiše, velike 180 m<sup>2</sup>, nič manj kot 1.700 din na mesec!). Prosili smo, naj bodo naši odnosi urejeni od hiše do hiše, s pogodbami, saj so tudi hiše različno velike in je v njih različno število ogrevanih prostorov, kakor si je notranjost pač kdo zamislil. V pogodbi bi tudi moralo biti urejeno lastništvo nad osnovno napeljavo, določeno, do kod je za toplarniške vode dolžna skrbeti toplarna in od kod uporabniki njenih uslug, določeno bi moralo biti, kakšen je način plačevanja, torej pavšal ali kalorimetri.

Naši poskusi dogovorov so se razen v nekaj dokaj brezplodnih sestankih končali z dopisom direktorja Komunalnega podjetja, da je njihova dejavnost splošnega družbenega pomena, da so zato tu občinski odloki (beri zakoni), pogodbe pa nepotrebne. In da če nam kaj ni po volji, naj lepo protestiramo pri Izvršnem svetu. Poskusili smo na neurejene probleme, ki se vlečejo že v tretjo kurilno sezono, opozoriti tako, da smo poleti, ko ne kurijo, nehali plačevati položnice. Nobenega odziva razen nekaj tožb, popolnoma neutemeljenih, saj mene na primer tožijo za čas, ko sploh še nisem bil vseljen. Tudi precej drugih evidenčnih malomarnosti bi bilo mogoče naštet.

Na novi izvršni svet se torej obračamo s tem pismom kot s prošnjo za arbitražo v naslednjih točkah:

1. ali je korektno, da občinski odlok zavezuje samo nas v Dvorih/Preski na priklop na drago toplarno, medtem ko niti stare šole v občini niso uspeli prepričati, naj se priključi; (več priključenih bi pomenilo nižjo ceno na posameznika);
2. zakaj ne deluje komisija za nadzor dela toplarne, v kateri bi moral biti tudi zastopnik Stanovanjske skupnosti Dvori/Preska?
3. ali res ni mogoče pogodbeno urediti načina plačevanja orgevanja, časa kurjenja, temperatur in lastništva nad toplovodi za primer poškodbe?
4. ali je pravilno določeno, da se smatra za priklop na toplarno datum priklopa na gospodinjski tok, ko dobro vemo, da si zaradi dragega toka graditelji prizadevamo čim prej pripraviti en prostor za pridobitev gospodinjskega toka, potem pa gradimo naprej še mesece, preden sploh centralna kurjava (pride na vrsto)?

V prepričanju, da bi bilo z nekaj strpnosti (in manj občinskega strahu pred razkrivanjem neumestne, predimenzionirane toplarniške investicije, ki zdaj s svojim obratovanjem bremeni naše žepe) mogoče naše sodelovanje s toplarno urediti v medsebojnem spoštovanju pravic, vse občane Grosupljega pozdravljamo in jim voščimo za praznik!

Stanovanjska skupnost Dvori/Preska  
predsednik zanjo **BORUT SVETELŠEK**

\*\*\*\*\*

### Dragi bralci,

to je prostor za vaša pisma, kritike, želje in pritožbe, za male in velike dogodke ne le iz občine, ampak iz najmanjšega zaselka, kamor po krivici morda premalokrat zaidemo. To je tudi prostor, ki bo stalna vez med vami in občinsko upravo. Pišite nam brez strahu in tudi brez zadrege, saj bomo vaše prispevke skrbno pripravili za objavo tudi slovnico, ne da bi se jih pri tem dotikali vsebinsko. Dogovorimo pa se takoj, da bomo objavljali le pisma s polnim imenom in naslovom. Čim več bo vaših pisem, bolj bomo širili ta prostor!

Naš naslov: Uredništvo NAŠE SKUPNOSTI,  
PP 12, 61290 Grosuplje.

\*\*\*\*\*

## Prireditve ob občinskem prazniku

Petek, 26. oktobra

### GROSUPLJE

● ob 16. uri v Domu obrtnikov otvoritev razstave izdelkov obrti, inovacij in umetniških del ter podelitev zlate, srebrne in bronaste značke za inovativne izdelke

### STIČNA

● ob 14. uri otvoritev trgovine, zgrajene s sodelovanjem KS Stična in trgovskim podjetjem Tabor, Grosuplje

Sobota, 27. oktobra

### GROSUPLJE

● od 8. do 18. ure razstava v Domu obrtnikov  
● ob 18. uri v avli Osnovne šole Občinska revija okteta in manjših vokalnih skupin

### STIČNA

● ob 9. uri v Gasilskem centru okrogla miza o problematiki kmetijstva

### METNAJ

● ob 15. uri otvoritev vodovoda na Poljanah in zaključek drugih komunalnih del. Slavnostni govornik bo **Ivan Oman**, član predsedstva Republike Slovenije in predsednik Slovenske kmečke zveze!

### KS ZAGRADEC KITNI VRH

● ob 13. uri otvoritev vodovoda v Kitnem vrhu, nato program v Kulturnem domu Zagradec

Nedelja, 28. oktobra

### GROSUPLJE

● od 8. do 18. ure v Domu obrtnikov razstava in prodaja izdelkov obrti

### VIDEM-DOBREPOLJE

● ob 16. uri v Osnovni šoli pogovor o razvoju dobrepoljske doline

Ponedeljek, 29. oktobra

### GROSUPLJE

● ob 10. uri v Družbenem domu Srečanje podjetnikov občine Grosuplje, kjer bodo predavali:  
● **dr. Tone Kraševac**, predsednik Društva poslovnih delavcev Slovenije o aktualnih vprašanjih gospodarskega razvoja in lastninjenja podjetij v Sloveniji  
● **mgr. Drago Mežnar** s slovenske Gospodarske zbornice o namenu in elementih kolektivne pogodbe in  
● **Viktor Brezar** o problematiki drobnega gospodarstva.  
● ob 16. uri v Kulturnem domu slavnostna seja Skupščine občine Grosuplje in podelitev nagrade inovatorju leta.

### NOVO O KRAJEVNIH SKUPNOSTIH

## Samostojno načrtovanje razvoja

Predstavniki krajevnih skupnosti, ki jih je v naši občini kar 24, so se 10. oktobra sestali z grosupeljskim županom, ki jim je razgrnil novosti v ureditvi in organiziranosti KS.

Osnutek nove ustave ne omenja izraza krajevne skupnosti, pač pa je 35. amandman izhodišče za nadaljno organiziranost teh celic našega vsakodnevnega življenja. Bistvo je, da bodo pristojnosti dose-danjih skupščin KS prevzeli sveti KS, skupščine pa bodo ukinjene.

Krajevna skupnost kot živ organizem bo še naprej skrbela za komunalno in socialni razvoj na svojem območju, seveda v okviru občinskih pristojnosti. Kjer lastnina v KS ni opredeljena z investicijami s strani KS, je posled lastnik izvršni svet občine, ki naj bi bil v prehodnem obdobju nosilec lastnine.

Kako to uresničiti? Občina bo najprej sprejela statutarni sklep, ki bo razveljavil dosedanje statute KS, kjer niso v skladu z novo ustavo. Nato se bodo poslednjič sestale skupščine KS, kjer se bodo članom prisrčno zahvalili za doseda-

nji trud, delo skupščin pa prenesli na svete KS. Ti bodo v novembru, najkasneje pa do konca leta, pripravili volitve, da bodo na zborih krajanov izvoljeni novi sveti KS, katerih člani bodo iz dejavnih strank, iz vaše skupnosti in iz pomembnejših podjetij v KS, saj naj bi bila v svetu zastopana vsa interesna področja in življenjske sredine. Na sestankih svetov se bodo ukvarjali z razvojnimi programi, s predlogi za gradnjo lokalne infrastrukture, lahko pa bodo dali tudi pobude za spremembo meja svoje KS, kar je ponekod že slišati.

Tudi načrtovanje lokalnega razvoja ne bo več narekovano iz občinskega središča, pač pa naj bi imelo pet faz: Občina pripravi strateške usmeritve in zadolži referenta za stike s KS. Iz KS prihajajo pobude za razvoj lokalnih območij, te pobude uskladijo z občinsko strategijo, najpomembnejše pa je, da se oblikuje skupina za gradnjo objektov iz okolja, ki je objekt predlagalo. Kdor bo bolj prodoren, kdor bo imel več posluha za iniciativo in nove čase, bo gotovo v bitki za sredstva dalj prišel.