

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik in UBK banka Ljubljana, Tržaška 116 objavljata na podlagi 8. člena Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva v občini Ljubljana Vič-Rudnik

RAZPIS

posojil za pospeševanje razvoja drobnega gospodarstva v občini Ljubljana Vič-Rudnik

1. Občina Ljubljana Vič-Rudnik in UBK Univerzalna banka d. d. Ljubljana, Tržaška 116 razpisuje posojila za razvoj drobnega gospodarstva v občini Ljubljana Vič-Rudnik v skupnem znesku SIT 9.000.000,00. Od tega:

- iz sredstev občine SIT 4.500.000,00.
- iz sredstev banke SIT 4.500.000,00.

2. Namen posojil:

- nakup, graditev in adaptacija poslovnih prostorov na območju občine;
- nakup nove opreme;
- ekološka sanacija obstoječih dejavnosti oziroma tehnoloških procesov;
- financiranje obratnih sredstev.

3. Za posojilo lahko zaprosijo samostojni obrtniki, podjetja z do 50 zaposlenimi delavci ter občani, ki so pri pristojnem občinskem upravnem organu vložili zahtevo za izdajo obrtnega dovoljenja oz. na pristojnem sodišču priglasitev za vpis v sodni register. Sedež obratovalnice oziroma podjetja mora biti oz. bo na območju občine Ljubljana Vič-Rudnik.

4. Posojila se prednostno dodeljujejo dejavnostim, ki zagotavljajo nova delovna mesta, dopoljujejo proizvodne programe ostalega gospodarstva, ki uvajajo sodoben tehnološki delovni proces, ki so izvozno usmerjene, ki so na posameznih območjih deficitarne ter za ekološko sanacijo obstoječih dejavnosti oz. tehnoloških procesov.

5. Posojila se dodeljujejo z najdaljšo dobo vračanja 5 let.

Višina posojila praviloma ne sme presegati 40% predračunske vrednosti investicije.

6. Posojila se dodeljujejo z valutno klavzulo v DEM in 5% realno letno obrestno mero.

7. Prošnje za dodelitev posojila je treba vložiti do 22. februarja 1993.

8. Prošnje za posojila vložijo prosilci na naslov: Občina Ljubljana Vič-Rudnik, Trg MDB 7, Ljubljana, Sekretariat za gospodarstvo. Nepopolne vloge ne bodo upoštevane.

9. Prosilci za posojilo morajo poleg dokazil o namenu porabe posojila predložiti še naslednjo dokumentacijo:

- a) pravne osebe:
 - pisno vlogo, ki vsebuje: predstavitev firme, znesek kredita, predlog oblike zavarovanja posojila in podatke o finančnih učinkih po investiciji;
 - investicijski program z gradbeno dokumentacijo;
 - registracijo firme;
 - karton deponiranih podpisov;
 - BON-2 obrazec;
 - zadnje bilančne podatke.

b) obrtniki:

- izpolnjen obrazec »Zahtevek za odobritev kredita«, ki ga dobijo na recepciji občine;
- program z gradbeno dokumentacijo;
- potrdilo o državljanstvu;
- potrdilo o vpisu v register samostojnih obrtnikov;

- fotokopijo obrtnega dovoljenja (ali potrdilo o vloženem zahtevku za izdajo obrtnega dovoljenja);

- potrdilo o plačanih vseh zapadlih davkih in prispevkih;

Kot dokazilo o namenu uporabe posojila štejejo:

a) pri nakupu poslovnega prostora:

- overjena kupoprodajna pogodba oz. prodajna pogodba;

b) pri gradnji poslovnih prostorov:

- gradbeno dovoljenje;
- zemljiškoknjižni izpisek oz. dokazilo o lastništvu;
- predračunska vrednost investicijskih del z gradbeno dokumentacijo;

c) pri adaptaciji poslovnih prostorov:

- soglasje za adaptacijska dela, ki mora glasiti na prosilca za posojilo;
- predračunsko vrednost adaptacijskih del;

V kolikor pa adaptacijska del izvaja najemnik, tudi pogodbo o najemu in soglasje lastnika za izvajanje adaptacijskih del. Najemna pogodba mora biti sklenjena za najmanj toliko časa kolikor je rok vračila posojila.

d) pri nakupu osnovnih sredstev:

- predračun oz. račun;
- investicijski program; - soglasje (mnenje) mestne uprave inšpekcijskih služb.

Ostala dokumentacija:

- V primerih, ko odgovorna oseba podjetja še ni v delovnem razmerju v tem podjetju, pisмено izjavo ustanoviteljev podjetja, da bo odgovorna oseba sklenila delovno razmerje oz. zaposlila delavca(e) v tem podjetju najkasneje v roku 3 mesecev od odobritve posojila.

- V primeru, da podjetje oz. obratovalnica še nima sedeža na območju občine, ustanovitelj predloži pisno izjavo, da bo v roku 3 mesecev od odobritve posojila preselil sedež na območje občine.

- Dokazilo o potrebni ekološki sanaciji dejavnosti oziroma tehnološkega procesa, praviloma pridobljeno od Mestne uprave inšpekcijskih služb.

10. Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik bo najkasneje v 30 dneh po preteku roka za vložitev prošnje sprejel sklep, katerim prosilec bo dodelil posojila, odobrena pri UKB banki in ga najkasneje v 8 dneh po sprejemu posreduje vsem prosilcem.

11. Razpis se objavi v občinskem glasilu NAŠA KOMUNA.

Predsednik Izvršnega sveta
Davor Valentinič, dipl. oec.

Opomba:

Informacije lahko dobite na telefonu: 151-300 int. 31, g. Štembal Tomaž (občina) in 272-071, ga. Tepina Lidija (UBK banka).

USPEŠNA JAVNA DELA

Lani 82 delavcev, letos 105, letos trikrat večji program

Po republiških kriterijih javnih del se le-ta financirajo iz sredstev republiškega in občinskega proračuna. V primeru viškorudniške občine pa le-ta združuje sredstva s področja komunale in sociale na mestni ravni. Medtem ko republiški proračun zagotavlja sredstva za nadomestilo OD, prispevke, stroške prehrane, prevoza pa občinski oziroma mestni zagotavlja stimulativen del nagrade in materialne stroške programa. Naloga republiškega zavoda za zaposlovanje pa je izbor brezposelnih oseb, ki bodo vključene v javna dela. Izvajalci del so podjetja, organizacije in skupnosti, njihova naloga pa je, da organizirajo in nadzirajo izvajanje del ter skrbijo za varnost pri delu. Iz področja komunale so bili lani izvedeni naslednji programi vzdrževanje makadamskih del (35 delavcev), čiščenje divjih odlagalšč (4 delavci), vzdrževanje makadamskih cest in čiščenje zelenice (5 delavcev) - kar pomeni, da je 54 delavcev delalo na programih vrednih 5 milijonov tolarjev.

Kar 8 programov pa so javna dela zajela na področju družbenih dejavnosti. Največ je bilo vključenih delavcev v nego starejših občanov (vrednost del 4,5 milijona SIT), pri čemer je še posebej pomembno, da je Dom starejših občanov izmed teh delavcev sprejel v redno delovno razmerje kar 11 delavcev. Prav tako je izjemno zadovoljna OS Bičevje z vzdrževalcem mizarске stroke. Sicer pa so dela potekala še v Domu Malči Belič in OS Kolesarja ter Bičevje (učna pomoč, ki se je zelo obrestovala), vzdrževanje in urejanje Botaničnega vrta, v Centru za socialno delo, v počitniških kolonijah...

V teh programih je sodelovalo 28 delavcev, njihova vrednost je znašala 5,5 milijona SIT.

Skratka v javnih delih na območju viškorudniške občine je lani delovalo 82 delavcev v programih vrednih 10,5 milijona SIT.

V teh dneh pa se izteka rok prijave javnih del za letošnje leto. Izdelan je že okvirni občinski program, ki zajema skupno 12 programov v ocenjeni vrednosti 30 milijonov SIT s predvidoma 105 delavci. Poleg že dobro utečenih programov iz lanskega leta (komunala, nega

starejših občanov, učna pomoč) naj izpostavimo letos prvič zajeta javna dela na področju turizma (označevanje poti, pomoč turističnim društvom), celostnega urejanja podeželja (gospodarsko in gospodinjstvo pomoč ostarelim kmetom, razvoj domače obrti...) ter razširitev že lani uvedenih pravno-premoženjskih del, s pomočjo katerih se tudi pospešujejo aktivnosti pri denacionalizaciji.

NAJNOVEJŠI PODATKI O DENACIONALIZACIJI

Kmalu bo izdana stota odločba

Do konca leta je bilo v naši občini vloženih 791 vlog, od katerih jih je bilo največ 460 za vračanje kmetijskih zemljišč in gozdov, za vračilo hiš, stanovanj, poslovnih stavb in prostorov je vloženi 114 vlog, za stavbna zemljišča 184 ter za podjetja 33. Od skupno 791 vlog jih občina oziroma njeni upravni organi rešujejo 707, saj so jih 84 odstopili drugim zaradi nepristojnosti. Sicer pa je od skupnega števila vlog le 360 popolnih. Do sedaj je bilo izdanih 78 odločb o vračanju nepremičnin. Skoraj polovica odločb se nanaša na vračanje stavbnih zemljišč (36), 28 na kmetijska zemljišča in gozdove, vrnjenih pa je bilo 14 hiš oziroma stanovanj oziroma poslovnih prostorov. V pripravi za izdajo pa je še 36 odločb.



OBRTNA ZBORNICA
LJUBLJANA VIČ-RUDNIK



Obrtna zbornica Ljubljana Vič-Rudnik je uresničila svojo poslovno pobudo in tako z zadovoljstvom obešča obrtnike in podjetnike, da je s pomočjo občine Ljubljana Vič-Rudnik ter v sodelovanju z UBK banko d. d. Ljubljana organizirala

s 1. marcem

NOVO BANČNO ENOTO ZA OBRT IN PODJETNIŠTVO

v prostorih Obrtne zbornice na
Tržaški 116

Obrtnikom in podjetnikom bo na voljo celotna bančna ponudba s poudarkom na

- žiro računih in depozitih (tolarskih in deviznih)
- kratkoročnih in investicijskih kreditih

Obrtna zbornica in UBK banka bosta skupno oblikovali vsebino in delo enote za obrt in podjetništvo. Uporabnikom storitev bo zagotovljen individualni pristop, prilagodljivost in ažurnost poslovanja.

Kaj pa če.....?

V tej ekspozituri obrti in podjetništva noben »ČE« ne bo ostal brez odgovora!

VIŠKORUDNIŠKO GOSPODARSTVO

Industrijska proizvodnja stagnira, uvoz in izvoz rasteta, nezaposlenost tudi, nekatere akcije že rojevajo sadove

Konec septembra je bilo v občini registriranih 1957 pravnih oseb, kar je 177 več kot meseca junija. Od tega je 1788 zasebnih podjetij. Zaradi spremenjene in različno vodene statistike (nekateri podatki so samo za Ljubljano) in metodologije, je težko podati nazorne podatke.

Tako je pri industrijski proizvodnji opazen padec, pri čemer velja povedati, da so podatki samo za družbeni sektor, padec pa je moč razlagati tudi s selitvijo te proizvodnje v zasebni sektor. Med porastom proizvodnje v Ljubljani velja izpostaviti tobačno (7,6 odstotka), pa tudi končnih lesenih izdelkov, obutev in galanterijo ter žagan les. Zaloge ostajajo na približno isti ravni. O dobrem stanju naročil za slovenski trg poroča 42 odstotkov podjetij. S prodajo v druge države je zadovoljnih 37 odstotkov podjetij, kar 96 odstotkov vseh pa je nezadovoljnih s prodajo na bivše jugoslovanske trge. V gradbeništvu je bilo v 9 mesecih opravljenih za 990 milijonov tolarjev del. Družbeni in mešani sektor v gostinstvu je bil v primerjavi z lanskim obdobjem večji za 350 odstotkov, za 190 odstotkov pa je vrednostno seveda večji v prvih šestih mesecih promet v trgovini na drobno.

Izvoz se je v primerjavi z lani povečal za skoraj 4 odstotke, to pa je tudi več od ljubljanskega povprečja a manj od republiškega. Žal pa te dobre rezultate poslabšuje uvoz, ki je v naši občini porasel za 36 odstotkov, tako se je tudi pokritost uvoza z izvozom poslabšala od 59 na 45 odstotkov. Uvoz se je najbolj povečal pri neobdelanih surovinah.

Septembra je bilo v občini 4282 nezaposlenih delavcev in v devetih mesecih se je njihovo število povečalo za 28,8 odstotka.

Rast brezposelnosti je sicer počasnejša, povečujejo pa jo dotok trajnih presežkov in mladih, ki prihajajo iz šol. Med vsemi iskanci zaposlitve je kar 37,3 mlajših od 26 let. Subvencioniranje pripravnštva je eden pomembnih ukrepov in tako je v devetih mesecih leta 1992 to subvencijo prejelo 358 mladih občanov. Na

natečaj 1000 novih delovnih mest (vsak vlagatelj, ki za nedoločen čas zaposli brezposelno osebo prejme nepovratna sredstva v višini 150.000 SIT) je iz občine prislo 63 vlog za 177 delovnih mest, odobrenih je bilo 59 vlog za 121 delovnih mest, do sedaj pa realizirano 76 delovnih mest.

Investicij je vse manj, večji investicijski objekt na območju občine je bila gradnja avtoceste Malence-Smarje Sap, pa tudi sicer je večina objektov namenjena izboljšanju infrastrukture. Občina sodeluje v programih demografsko ogroženih področij s 14 prijavitelji investicijami, a je prešla do sedaj sredstva le za štiri - za dve etapi vodovoda Rob-Turjak in dve etapi ceste Polhov Gradec-Crni vrh.

Uspešna pa sta bila lani tudi dva razpisa občine in UBK banke posojil za pospeševanje drobnega gospodarstva v skupni višini dobrih 10 milijonov tolarjev in bila razdeljena 11 obrtnikom kot krediti pod ugodnimi pogoji.

Zelo slaba pa je še vedno likvidnostna situacija, saj je konec septembra imelo kar 56 podjetij blokirane račune nad 60 dni in pri tem je bilo v 19 podjetjih zaposlenih 1430 delavcev ali 12 odstotkov vseh zaposlenih v gospodarstvu.

Strojni tehnik?

Zavod za izobraževanje odraslih Continua, Domžale, začne z izobraževanjem strojnih tehnikov februarja 93. Vpišejo se lahko kandidati s končano poklicno šolo tehnične smeri (4. stopnja zahtevnosti). Možnost prekvalifikiranja. Informacije vsak dan med 16. in 19. uro po telefonu 061 773-592.

Za komunalo KS več denarja

O tem, kako nezadostna in slaba je še vedno komunala opremljenost naših, predvsem izvenmestnih KS, najbrž ni potrebno posebej pisati. Tega se zaveda tudi izvršni svet in tako je na zadnji lanski seji odločil, da se iz sredstev nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč namenijo 3 milijone tolarjev KS Škofljici za asfaltiranje ceste Klanec-Zalog-Drglarja, KS Brdo 2,5 milijona za sanacijo ceste Na griču, KS Velike Lašče 300 tisočakov za rekonstrukcijo poti Brankovo-Staje, KS Turjak 400 tisočakov za sanacijo parkirišča, KS Notranje Gorice 200 tisočakov za vzdrževanje cest, KS Pijava Gorica in KS Dobrova za gradnjo vodovoda ter KS Preserje 300 tisočakov za dokončanje mrliške vežice.

V MURGLAH

Namesto šole stanovanja

Po obstoječem zazidalnem načrtu, naj bi za novim poslovnim centrom gradilo stanovanja ali bolje povedano stanovanjske enote višjega standarda. Teh v Ljubljani namreč primanjkuje, zato se bo investor Imos odločal ali bo to 20 prostostoječih ali pa vrstnih hišic. Posebna pozornost pa bo ob tem namenjena skrbi, da se bodo le-te čimbolj prilagajale že pozidanemu bivalnemu okolju Murgel.

Zato se je občinski izvršni svet odločil podati predlog, da se na obstoječem prostoru gradijo stanovanja ali boljše povedano stanovanjske enote višjega standarda. Teh v Ljubljani namreč primanjkuje, zato se bo investor Imos odločal ali bo to 20 prostostoječih ali pa vrstnih hišic. Posebna pozornost pa bo ob tem namenjena skrbi, da se bodo le-te čimbolj prilagajale že pozidanemu bivalnemu okolju Murgel.