

nopolitični zbor dva in Zbor krajevnih skupnosti tri delegate) neposredno delegirali delegate v Zbor občin SML bo sedaj delegirala delegata skupina delegatov zbora krajevnih skupnosti ali ta zbor izmed delegatov v zboru.

Akte Skupščine mesta Ljubljane, ki jih sprejema Zbor občin SML na podlagi soglasja delegacij (dolgoročni družbeni plan občin in mesta z urbanistično zasnovano mesta Ljubljane, srednjeročni družbeni plan mesta, odlok o ustanovitvi sklada stavbnih zemljišč, potrditev njegovega programa nalog, finančni načrt in zaključni račun ter poročilo upravnega odbora o delu in opravljenih nalogih sklada, predpise o plačevanju nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča) bodo tudi v bodoče obravnavali enakopravno vsi zbori občinske skupščine. Zato bo v tem primeru potrebno delegirati delegate v Zbor občin SML, skladno z 2. odstavkom 4. člena tega odloka.

Skupina delegatov za zbor občin Skupščine mesta Ljubljane bo obravnavala tiste točke dnevnega reda, o katerih ne bodo razpravljali zbor občinske skupščine. Š predlaganim načinom dela bomo bistveno razbremenili dnevne rede sej zborov skupščine občine in dali večjo vlogo Zboru krajevnih skupnosti.

Predlagani odlok je usklajen s Statutom mesta Ljubljane in občine Ljubljana Šiška kot tudi s Poslovnikom o delu Skupščine občine Ljubljana Šiška.

#### SEKRETARIAT SKUPŠČINE

### OSNUTEK

## KADROVSKE ZADEVE

Razrešitev in izvolitev članov Komisije za volitve, imenovanja in administrativne zadeve Skupščine občine Lj. Šiška ter imenovanje podpredsednika:

Razrešijo se:

1. KORENČAN Lučka, roj. 1941, tekstilni tehnik, stanujoča Vojkova 4, Ljubljana, članica delegacije Rašica DSSS za delegiranje delegatov v ZZZ SO Lj. Šiška – podpredsednik
2. GOLUB Ljubo, roj. 1960, miličnik, delegat DPZ SO Lj. Šiška, član
3. KRAIGHER Čiča, roj. 1939, dipl. ing. agronomije, stanujoča Vodnikova 165, Lj., članica delegacije KS Koseze za del. del. v zbor KS SO Lj. Šiška – član

Izvolijo se:

1. PERME Lučka, roj. 28. 6. 1954, dipl. pravnik, stanujoča Iga Grudna 15, Ljubljana, članica delegacije SOZD SLOVIN za del. del. v ZZZ SO Lj. Šiška – član
2. SAKSIDA JEŽ Neli, roj. 1954, dipl. pravica, stanujoča Krištofova 11, Lj., članica delegacije Rašica DSSS za del. del. v ZZZ SO Lj. Šiška – član
3. STERNAD Metka, roj. 21. 3. 1951, organizator dela, stanujoča Česnikova 26, Lj., kadrovik v Pivovarni Union, član Društva kadrovskih delavcev – član

Za podpredsednika komisije se izvoli tov. KLEINDIENST Alojza, roj. 1940, dipl. organizator dela, stanujoč Podgorje 1a, Kamnik, vodja področja za kadrovske zadeve Iskra Avtomatika.

**OBRAZLOŽITEV:**

V Komisiji za volitve, imenovanja in administrativne zadeve se razrešijo članstva:

KORENČAN Lučka – podpredsednik, zaradi prevzema delovnih dolžnosti v tujini

GOLUB Ljubo – član, zaradi smrti

KRAIGHER Čiča – član, zaradi neudeležbe na sejah

Predlagamo, da se namesto njih imenujejo tov. PERME Lučka, zaposlena v SOZD Slovin, tov. SAKSIDA JEŽ Neli iz Rašice in tov. STERNAD Metka iz Pivovarne Union, ki so pripravljene sprejeti navedeno funkcijo.

Ob razrešitvi dosedanje podpredsednice tov. KORENČAN Lučke predlagamo skladu z določili 4. člena ODLOKA o delovnih telesih SO Lj. Šiška v izvolitev za podpredsednika komisije dosedanjega člana to. KLEINDIENST Alojza.

Imenovanje delegata SO Lj. Šiška v Svet Izobraževalnega centra OZN Lj. Tacen:

Imenuje se:

tov. JOVANOVIČ Katarina, roj. 6. 3. 1947, gimnazijski maturant, stanujoča Ul. Angele Ljubičeve 1, Šmartno pod Šmarno

goro, članica delegacije KS Edvard Kardelj za del. del. v skupščine DPS

kot delegata SO Lj. Šiška se jo imenuje v Svet IC ONZ Lj. Tacen.

**OBRAZLOŽITEV:**

Ker je dosedanjemu delegatu v Svetu IC OZN Lj. Tacen potekel dvoletni mandat, mora SO Lj. Šiška imenovati novega delegata v navedeni svet.

Tov. Jovanovič Katarina se je aktivno vključila v delovanje krajevnih samouprave ter je pripravljena sprejeti funkcijo delegata v Svetu IC ONZ.

**Na podlagi navedenega ter po predhodnem mnenju Koordinacijskega odbora za kadrovska vprašanja pri P OK SZDL je komisija za volitve, imenovanja in administrativna vprašanja na 22. seji dne 7. 9. 1988 sprejela predlagani sklep.**

**Komisija za volitve, imenovanja in administrativna vprašanja**

## ODGOVORI NA DELEGATSKA VPRAŠANJA

19. seja zbora KS, 31. 3. 88

KS HINKO SMREKAR

**VPRAŠANJE OZ. POBUDA, da občani, ki so v domovih za starejše občane, vrnejo družbena stanovanja.**

ODGOVOR:

64. člen Zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list SRS, št. 35/82) določa, da imetniku stanovanjske pravice, ki se je nastanil v domu starejših občanov lahko stanodajalec odpove stanovanjsko razmerje, če je imetnik stanovanjske pravice pisмено izjavil, da se je nastanil v domu z namenom stalnega bivanja in, če s to izjavo soglašata pristojni organ skupnosti socialnega skrbstva in pristojni organ doma za ostarele občane. V takem primeru sklene pristojni organ doma za ostarele občane z imetnikom stanovanjske pravice pogodbo, s katero mu zagotovi pravico do stalnega bivanja v tem domu. Imetnik stanovanjske pravice pa v vsakem primeru in ob vsakem času lahko preklic izjavo, da se je nastanil v domu za stalno. V tem primeru mu mora stanodajalec v enem letu od prejema preklica izjave poskrbeti primerno stanovanje.

Kot nam je poznano se prizadeti ne poslužujejo veliko te zakonske možnosti, zato tudi prihaja do situacij, ki jih vi navajate v svojem dopisu.

Menimo, da če bi se stanodajalci dosledno držali zakona o stanovanjskih razmerjih, do situacij, ko po preselitvi imetnika stanovanjske pravice v dom starejših občanov, zasedejo stanovanje tuji ljudje, ne bi tako pogosto prihajalo. Namreč zakon točno določa, kateri uporabniki, ki so prebivali v stanovanju skupaj z imetnikom stanovanjske pravice, lahko obdržijo pravico uporabljati stanovanje. Uporabniki stanovanja so določeni v 5. členu zakona in sicer:

1. Zakonec ali oseba, katere dlje trajajoča življenjska skupnost z imetnikom stanovanjske pravice ima po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih enake pravne posledice kot zakonska zveza;

2. otroci in posvojenci imetnika stanovanjske pravice;

3. starši in posvojitelji imetnika stanovanjske pravice;

4. tiste osebe, ki jih je imetnik stanovanjske pravice dolžan vzdrževati po zakonu;

5. tisti, ki najmanj dve leti živijo z imetnikom stanovanjske pravice v ekonomski skupnosti.

Iz tega torej sledi, da ob doslednem spoštovanju zakona ne more začeti uporabljati stanovanje nekdo (sorodnik oz. tuje osebe), ki nikdar v tem stanovanju ni živel.

Ob tem pa moramo omeniti, da je ob sprejemu vseh treh osnutkov zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o stanovanjskih razmerjih (9. 6. 1980, 10. 7. 1981 in 12. 1. 1982) Skupnost socialnega varstva Slovenije opozarjala, da bi bilo primerno opredeliti splošne socialne zavode kot stanovanja posebne vrste in to tudi utemeljevala z vrsto razlogov. Vendar pa je DPZ Skupščine